

Chương VII. ĐIỀU KIỆN CỤ THỂ CỦA HỢP ĐỒNG

E-ĐKC 1.1	Chủ đầu tư: CHI CỤC THỦY LỢI VÀ BIẾN ĐỔI KHÍ HẬU Địa chỉ: Số 02B Trần Cao Vân, phường Thuận Hoà, thành phố Huế. Điện thoại: 0234.3822519. Email: chonglutbaotth@gmail.com Mã số thuế: 3300337641-002
E-ĐKC 1.3	Nhà thầu: _____ <i>[ghi tên, địa chỉ, số tài khoản, mã số thuế, điện thoại, fax, email của Nhà thầu]</i>
E-ĐKC 1.10	Địa điểm dự án: Xã Đan Điền, thành phố Huế
E-ĐKC 1.11	Ngày hợp đồng có hiệu lực: Hợp đồng có hiệu lực kể từ ngày hai bên ký hợp đồng.
E-ĐKC 2.2 (i)	Các tài liệu khác: _____ <i>[Ghi các tài liệu khác, nếu có]</i>
E-ĐKC 4.1	Việc sử dụng tài liệu và thông tin liên quan đến hợp đồng: Thương thảo hợp đồng, phụ lục hợp đồng (nếu có) và các tài liệu khác có liên quan
E-ĐKC 5.1	Các trường hợp khác: Không áp dụng
E-ĐKC 7	Loại hợp đồng: Hợp đồng trọn gói.
E-ĐKC 8	Giá hợp đồng bao gồm toàn bộ các chi phí, lãi và bất kỳ khoản thuế nào mà nhà thầu phải nộp. Giá hợp đồng là cố định đối với phạm vi công việc nêu trong hợp đồng và điều khoản tham chiếu.
E-ĐKC 10	10.1. Tạm ứng Cụ thể trong quá trình thương thảo và hoàn thiện Hợp đồng. 10.2. Thanh toán - Phương thức thanh toán: Chuyển khoản. - Đồng tiền thanh toán: VND. - Số lần thanh toán: Cụ thể trong quá trình thương thảo và hoàn thiện Hợp đồng. - Thời hạn thanh toán: Cụ thể trong quá trình thương thảo và hoàn thiện Hợp đồng.
E-ĐKC 11	Bảo hành sản phẩm của dịch vụ: Không áp dụng.
E-ĐKC 12	Thời gian thực hiện hợp đồng: 20 ngày (đã bao gồm cả ngày lễ, tết, ngày nghỉ và yếu tố thời tiết).
E-ĐKC 13.1	Thời gian bên nhận yêu cầu trả lời yêu cầu sửa đổi hợp đồng của chủ đầu tư hoặc nhà thầu: 05 ngày.

E-ĐKC 13.2 (e)	Các trường hợp khác: _____ [<i>ghi các trường hợp khác (nếu có) phù hợp với quy định của pháp luật</i>].
E-ĐKC 14.2	Thời gian nhà thầu thực hiện việc thay thế nhân sự: 03 ngày kể từ ngày nhận được yêu cầu thay thế nhân sự của Chủ đầu tư.
E-ĐKC 16.1	Danh sách nhà thầu phụ: _____ [<i>Ghi danh sách nhà thầu phụ phù hợp với danh sách nhà thầu phụ nêu trong E-HSDT</i>].
E-ĐKC 16.2	Tổng giá trị công việc mà nhà thầu phụ thực hiện không vượt quá: 20% giá hợp đồng.
E-ĐKC 16.4	Yêu cầu khác về nhà thầu phụ:
E-ĐKC 17	1. Phạt vi phạm hợp đồng: Áp dụng. a) Nhà thầu bị phạt theo mức: 0,5% giá hợp đồng cho mỗi ngày chậm hoàn thành công việc theo hợp đồng. Tổng số tiền phạt không vượt quá: 139.000.000 VND. Chủ đầu tư có thể khấu trừ khoản tiền phạt từ các khoản thanh toán đến hạn của Nhà thầu. b) Trường hợp chủ đầu tư chậm thanh toán cho nhà thầu theo quy định tại Mục 10 E-ĐKC thì phải trả lãi cho nhà thầu theo lãi suất cơ bản do Ngân hàng Nhà nước Việt Nam quy định. Thời gian được tính kể từ ngày đầu tiên chậm thanh toán cho đến ngày chủ đầu tư thanh toán đầy đủ cho nhà thầu. * Quy định chi tiết: Đối với nhà thầu: Nếu chậm tiến độ thực hiện hợp đồng hoặc chậm thời gian chỉnh sửa (Nhà thầu hoàn chỉnh hồ sơ vượt quá thời hạn trong vòng 03 ngày kể từ ngày có ý kiến của Chủ đầu tư) thì phạt 0,5% giá hợp đồng cho 01 ngày chậm nhưng tổng số tiền phạt không quá 12% giá trị hợp đồng bị vi phạm. Khi bị phạt đến 12% giá trị hợp đồng thì Bên A có quyền chấm dứt hợp đồng mà không cần phải thanh toán bất kỳ chi phí nào cho Bên B, trường hợp không xác định được việc chậm tiến độ do thành viên nào của Bên nhận thầu gây ra thì Bên giao thầu sẽ phạt tất cả các thành viên Bên nhận thầu theo tỷ lệ giá trị của từng thành viên đảm nhận trong hợp đồng. (Toàn bộ kinh phí xử phạt hợp đồng sẽ trừ trực tiếp trong hồ sơ nghiệm thu thanh toán hợp đồng). Trong giai đoạn lập thiết kế bản vẽ thi công, nếu dự án buộc phải điều chỉnh (điều chỉnh tổng mức đầu tư, điều chỉnh quy mô đầu tư,...) mà nguyên nhân là do Nhà thầu tư vấn thì Chủ đầu tư sẽ xử phạt Nhà thầu tư vấn theo các quy định hiện hành.

	Ngoài ra nhà thầu còn chịu các hình thức xử phạt theo Nghị định 16/2022/NĐ-CP ngày 18/01/2022 của Chính phủ về quy định xử phạt vi phạm hành chính về xây dựng nếu nhà thầu vi phạm; Và phải hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật tương ứng với mức độ vi phạm của mình. 2. Bồi thường thiệt hại: Áp dụng. - Bồi thường thiệt hại trên cơ sở toàn bộ thiệt hại thực tế;
E-ĐKC 19.1	Chấm dứt hợp đồng do sai phạm của nhà thầu: Cụ thể trong quá trình thương thảo và hoàn thiện Hợp đồng.
E-ĐKC 20	Chấm dứt hợp đồng do lỗi của chủ đầu tư: Cụ thể trong quá trình thương thảo và hoàn thiện Hợp đồng
E-ĐKC 22.2	Giải quyết tranh chấp: Cụ thể trong quá trình thương thảo và hoàn thiện Hợp đồng
E-ĐKC 23.1	Địa chỉ để hai bên thông báo cho nhau những thông tin theo quy định: - Địa chỉ liên lạc của chủ đầu tư: Số 2B Trần Cao Vân, phường Thuận Hoá, thành phố Huế Điện thoại: 0234.3822519 E-mail: chonglutbaotth@gmail.com - Địa chỉ liên lạc của Nhà thầu: _____ Điện thoại: _____ Fax: _____ E-mail: _____

