

Số: 27/QĐ-BQLDA

Phù Vân, ngày 06 tháng 04 năm 2026

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt Hồ sơ mời thầu qua mạng (E-HSMT)
Gói thầu số 04: Đầu tư xây dựng khu cây xanh, thể dục thể thao
kết hợp bãi đỗ xe khu dân cư 439 Lê Hồng Phong, thành phố Phù Lý

BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG PHƯỜNG PHÙ VÂN

Căn cứ Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 ngày 18/6/2014; Luật số 62/2020/QH14 ngày 17/6/2020 sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật xây dựng; Luật số 135/2025/QH15 ngày 10/12/2025;

Căn cứ Luật Đấu thầu số 22/2023/QH15 ngày 23/06/2023; Luật số 57/2024/QH15 ngày 29/11/2024 luật sửa đổi, bổ sung một số điều của luật quy hoạch, luật đầu tư, luật đầu tư theo phương thức đối tác công tư và luật đấu thầu; Luật số 90/2025/QH15 ngày 25/6/2025 Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đấu thầu, Luật Đầu tư theo phương thức đối tác công tư, Luật Hải quan, Luật thuế giá trị gia tăng, Luật thuế xuất khẩu, thuế nhập khẩu, Luật Đầu tư, Luật Đầu tư công, Luật Quản lý, sử dụng tài sản công;

Căn cứ Nghị định số 214/2025/NĐ-CP ngày 04/8/2025 Quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Thông tư số 79/2025/TT-BTC ngày 04/8/2025 của Bộ tài chính hướng dẫn việc cung cấp, đăng tải thông tin về đấu thầu và mẫu hồ sơ đấu thầu trên hệ thống mạng đấu thầu Quốc gia;

Căn cứ Quyết định số 2223/QĐ-UBND ngày 15/4/2025 của UBND thành phố Phù Lý về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án: Đầu tư xây dựng khu cây xanh, thể dục thể thao kết hợp bãi đỗ xe khu dân cư 439 Lê Hồng Phong, thành phố Phù Lý;

Căn cứ các Quyết định của Ủy ban nhân dân phường Phù Vân: số 194/QĐ-UBND ngày 13/02/2026 về việc phê duyệt Dự án và Kế hoạch lựa chọn nhà thầu dự án: Đầu tư xây dựng khu cây xanh, thể dục thể thao kết hợp bãi đỗ xe khu dân cư 439 Lê Hồng Phong, thành phố Phù Lý; số 241/QĐ-UBND ngày 11/03/2026 về việc điều chỉnh Chủ đầu tư đối với một số dự án trên địa bàn phường Phù Vân từ UBND phường Phù Vân sang Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng phường Phù Vân;

Căn cứ Quyết định số 20/QĐ-BQLDA của Ban QLDA ĐTXD ngày 20/03/2026 về việc phê duyệt kết quả lựa chọn nhà thầu gói thầu số 06: Lập E-HSMT, đánh giá HSDT thuộc dự án Đầu tư xây dựng khu cây xanh, thể dục thể thao kết hợp bãi đỗ xe khu dân cư 439 Lê Hồng Phong, thành phố Phù Lý;

Xét Tờ trình số 330/TTr-TVP ngày 30/3/2026 kèm theo nội dung E- HSMT

của Công ty TNHH tư vấn đầu tư xây dựng Tâm Việt Phát về việc trình phê duyệt E-HSMT Gói thầu số 04 thuộc dự án: Đầu tư xây dựng khu cây xanh, thể dục thể thao kết hợp bãi đỗ xe khu dân cư 439 Lê Hồng Phong, thành phố Phủ Lý;

Theo đề nghị của bộ phận Kế toán – Tổng hợp, bộ phận Kỹ thuật – Thẩm định.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt hồ sơ mời thầu qua mạng (E-HSMT) Gói thầu số 04: Thi công xây dựng thuộc dự án: Đầu tư xây dựng khu cây xanh, thể dục thể thao kết hợp bãi đỗ xe khu dân cư 439 Lê Hồng Phong, thành phố Phủ Lý với các nội dung chính như sau:

1. Tên dự án: Đầu tư xây dựng khu cây xanh, thể dục thể thao kết hợp bãi đỗ xe khu dân cư 439 Lê Hồng Phong, thành phố Phủ Lý.
2. Tên gói thầu: Gói thầu số 04: Thi công xây dựng.
3. Chủ đầu tư: Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng phường Phù Vân.
4. Thành phần E-HSMT bao gồm:

Phần 1: Thủ tục đấu thầu

- Chương I. Chỉ dẫn nhà thầu
- Chương II. Bảng dữ liệu đấu thầu
- Chương III. Tiêu chuẩn đánh giá E-HSMT
- Chương IV. Biểu mẫu mời thầu và dự thầu

Phần 2: Yêu cầu về kỹ thuật

- Chương V. Yêu cầu về kỹ thuật

Phần 3: Điều kiện hợp đồng và biểu mẫu hợp đồng

- Chương VI. Điều kiện chung của hợp đồng
- Chương VII. Điều kiện cụ thể của hợp đồng
- Chương VIII. Biểu mẫu hợp đồng

(Nội dung các phần được trình bày chi tiết trong E-HSMT)

5. Địa chỉ nhận hồ sơ mời thầu trên hệ thống mạng đấu thầu quốc gia tại địa chỉ: <http://muasamcong.mpi.gov.vn>.

Điều 2. Trên cơ sở Hồ sơ mời thầu qua mạng (E-HSMT) đã được duyệt, Công ty TNHH tư vấn đầu tư xây dựng Tâm Việt Phát có nhiệm vụ phối hợp với các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm tổ chức lựa chọn nhà thầu theo E-HSMT được duyệt đảm bảo tuân thủ các quy định hiện hành.

Điều 3. Quyết định có hiệu lực kể từ ngày ký. Bộ phận Kế toán - Tổng hợp; Quản lý dự án, Giám sát ; Kỹ thuật thẩm định và Công ty TNHH tư vấn đầu tư xây dựng Tâm Việt Phát chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Lãnh đạo UBND phường (để b/c);
- Như Điều 3;
- Lưu: VT.

PHÓ GIÁM ĐỐC PHỤ TRÁCH BAN



Nguyễn Văn Hoàn