

Số: 232/QĐ-VPCP

Hà Nội, ngày 14 tháng 4 năm 2026

## QUYẾT ĐỊNH

### Phê duyệt E-Hồ sơ mời thầu

Gói thầu: Kiểm toán Báo cáo quyết toán dự án hoàn thành

Dự án: Bãi đỗ xe ngầm 3 tầng sử dụng chung cho cơ quan Chính phủ và Chủ tịch nước tại khu tập thể Bảo tàng Hồ Chí Minh hiện nay

## BỘ TRƯỞNG, CHỦ NHIỆM VĂN PHÒNG CHÍNH PHỦ

Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 29 tháng 11 năm 2024;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18 tháng 6 năm 2014; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng ngày 17 tháng 6 năm 2020; Luật Xây dựng ngày 10 tháng 12 năm 2025;

Căn cứ Luật đấu thầu ngày 23 tháng 6 năm 2023; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Quy hoạch, Luật Đầu tư, Luật Đầu tư theo phương thức đối tác công tư và Luật đấu thầu ngày 29 tháng 11 năm 2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đấu thầu, Luật Đầu tư theo phương thức đối tác công tư, Luật Hải quan, Luật Thuế giá trị gia tăng, Luật thuế xuất khẩu, thuế nhập khẩu, Luật Đầu tư, Luật Đầu tư công, Luật Quản lý, sử dụng tài sản công ngày 25 tháng 6 năm 2025;

Căn cứ Nghị định số 36/2025/NĐ-CP ngày 25 tháng 02 năm 2025 của Chính phủ quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Văn phòng Chính phủ; Nghị định số 369/2025/NĐ-CP ngày 31 tháng 12 năm 2025 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 36/2025/NĐ-CP ngày 25 tháng 02 năm 2025 của Chính phủ quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Văn phòng Chính phủ;

Căn cứ Nghị định số 214/2025/NĐ-CP ngày 04 tháng 8 năm 2025 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Nghị định số 175/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 12 năm 2024 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Xây dựng về quản lý hoạt động xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 10/2021/NĐ-CP ngày 9/02/2021 của Chính phủ về quản lý chi phí dự án đầu tư xây dựng;

Căn cứ Thông tư số 79/2025/TT-BTC ngày 08 tháng 8 năm 2025 về việc ban hành Thông tư hướng dẫn việc cung cấp, đăng tải thông tin về đấu thầu và mẫu hồ sơ đấu thầu trên Hệ thống mạng đấu thầu quốc gia; Thông tư số 80/2025/TT về việc ban hành Thông tư quy định chi tiết mẫu hồ sơ yêu cầu, báo cáo đánh giá, báo cáo thẩm định, kiểm tra, báo cáo tình hình thực hiện hoạt động đấu thầu ngày 08 tháng 8 năm 2025 của Bộ trưởng Bộ Tài chính;

Căn cứ Quyết định số 392/QĐ-VPCP ngày 30 tháng 6 năm 2025 của Bộ trưởng, Chủ nhiệm Văn phòng Chính phủ phê duyệt dự án đầu tư Dự án Bãi đỗ xe ngầm 3 tầng sử dụng chung cho cơ quan Chính phủ và Chủ tịch nước tại khu tập thể Bảo tàng Hồ Chí Minh hiện nay;

Căn cứ Quyết định số 486/QĐ-VPCP ngày 09 tháng 7 năm 2025 của Bộ trưởng, Chủ nhiệm Văn phòng Chính phủ về việc phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu; Quyết định số 829/QĐ-VPCP ngày 12 tháng 11 năm 2025 của Bộ trưởng, Chủ nhiệm Văn phòng Chính phủ về việc phê duyệt điều chỉnh kế hoạch lựa chọn nhà thầu (Lần 1); Quyết định số 872/QĐ-VPCP ngày 03 tháng 12 năm 2025 của Bộ trưởng, Chủ nhiệm Văn phòng Chính phủ về việc phê duyệt điều chỉnh kế hoạch lựa chọn nhà thầu (Lần 2) Dự án Bãi đỗ xe ngầm 3 tầng sử dụng chung cho cơ quan Chính phủ và Chủ tịch nước tại khu tập thể Bảo tàng Hồ Chí Minh hiện nay;

Căn cứ Quyết định số 857/QĐ-VPCP ngày 25 tháng 11 năm 2025 của Bộ trưởng, Chủ nhiệm Văn phòng Chính phủ về việc kiện toàn nhân sự Chủ tài khoản và Kế toán trưởng Dự án Bãi đỗ xe ngầm 3 tầng sử dụng chung cho cơ quan Chính phủ và Chủ tịch nước tại khu tập thể Bảo tàng Hồ Chí Minh hiện nay;

Căn cứ Quyết định số 864/QĐ-VPCP ngày 28 tháng 11 năm 2025 của Bộ trưởng, Chủ nhiệm Văn phòng Chính phủ về việc phân công, ủy quyền thực hiện nhiệm vụ Chủ đầu tư Dự án Bãi đỗ xe ngầm 3 tầng sử dụng chung cho cơ quan Chính phủ và Chủ tịch nước tại khu tập thể Bảo tàng Hồ Chí Minh hiện nay;

Căn cứ Quyết định số 144/QĐ-VPCP ngày 07 tháng 4 năm 2026 của Bộ trưởng, Chủ nhiệm Văn phòng Chính phủ phê duyệt dự toán gói thầu Kiểm toán Báo cáo quyết toán dự án hoàn thành thuộc dự án Bãi đỗ xe ngầm 3 tầng sử dụng chung cho cơ quan Chính phủ và Chủ tịch nước tại khu tập thể Bảo tàng Hồ Chí Minh hiện nay;

Căn cứ Quyết định số 107/QĐ-VPCP ngày 09 tháng 3 năm 2026 của Bộ trưởng, Chủ nhiệm Văn phòng Chính phủ phê duyệt nhiệm vụ Kiểm toán Báo cáo quyết toán dự án hoàn thành thuộc dự án Bãi đỗ xe ngầm 3 tầng sử dụng chung cho cơ quan Chính phủ và Chủ tịch nước tại khu tập thể Bảo tàng Hồ Chí Minh hiện nay;

Căn cứ Hợp đồng dịch vụ tư vấn số 02/2025/TVĐT-VPCP ngày 04 tháng 12 năm 2025 giữa Văn phòng Chính phủ và Công ty TNHH đầu tư xây dựng và thương mại Viễn Đông về việc Tư vấn lập E-HSMT, hồ sơ yêu cầu và đánh giá E-HSDT, Hồ sơ đề xuất các gói thầu;

Căn cứ Hợp đồng dịch vụ tư vấn số 30/2025/HĐTV-VPCP ngày 09 tháng 12 năm 2025 giữa Văn phòng Chính phủ và Công ty TNHH đầu tư xây dựng và thương mại ND về việc Tư vấn thẩm định E-Hồ sơ mời thầu, hồ sơ yêu cầu và kết quả lựa chọn nhà thầu các gói thầu;

Xét Tờ trình số 10/TTr.VPCP-TCGVĐ ngày 07 tháng 4 năm 2026 của Công ty TNHH đầu tư xây dựng và thương mại Viễn Đông về việc phê duyệt E-Hồ sơ mời thầu gói thầu Kiểm toán Báo cáo quyết toán dự án hoàn thành; Báo cáo thẩm định E-HSMT gói thầu Kiểm toán Báo cáo quyết toán dự án hoàn thành số 01-G10/BCTĐHSMT ngày 08 tháng 4 năm 2026 của Công ty TNHH đầu tư xây dựng và thương mại ND;

Xét Tờ trình số 01-2025-15-1/2026/TTr-CONINCO-T.QX2 ngày 09 tháng 4 năm 2026 của Công ty CP tư vấn công nghệ, thiết bị và kiểm định xây dựng-CONINCO về việc phê duyệt Hồ sơ mời thầu gói thầu “Kiểm toán Báo cáo quyết toán dự án hoàn thành”;

Theo đề nghị của Cục Quản trị - Tài vụ tại Phiếu trình số 115/QTTV-PTr ngày 13 tháng 4 năm 2026 về việc báo cáo nội dung phê duyệt E-Hồ sơ mời thầu gói thầu Kiểm toán Báo cáo quyết toán dự án hoàn thành thuộc dự án Bãi đỗ xe ngầm 3 tầng sử dụng chung cho cơ quan Chính phủ và Chủ tịch nước tại khu tập thể Bảo tàng Hồ Chí Minh hiện nay và dự thảo E-Hồ sơ mời thầu

## QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Phê duyệt E-Hồ sơ mời thầu gói thầu Kiểm toán Báo cáo quyết toán dự án hoàn thành thuộc dự án Bãi đỗ xe ngầm 3 tầng sử dụng chung cho cơ quan Chính phủ và Chủ tịch nước tại khu tập thể Bảo tàng Hồ Chí Minh hiện nay với một số nội dung chính sau:

**1. Nội dung gói thầu:**

- Tên gói thầu: Kiểm toán Báo cáo quyết toán dự án hoàn thành.
- Giá gói thầu: 822.682.075 đồng.
- Nguồn vốn: Ngân sách nhà nước.
- Thời gian tổ chức lựa chọn nhà thầu: 90 ngày.
- Thời gian bắt đầu tổ chức lựa chọn nhà thầu: Quý I/2026 - Quý II/2026.
- Hình thức, phương thức lựa chọn nhà thầu:
- + Hình thức lựa chọn nhà thầu: Đấu thầu rộng rãi trong nước.
- + Phương thức lựa chọn nhà thầu: Một giai đoạn, hai túi hồ sơ.
- Loại hợp đồng: Hợp đồng trọn gói
- Thời gian thực hiện gói thầu: 20 tháng (Từ khi ký hợp đồng đến khi quyết toán dự án hoàn thành).
- Tùy chọn mua thêm (nếu có): Không mua thêm.

**2. Nội dung của E-HSMT:**

**2.1. Thủ tục đấu thầu:**

- Chương I. Chỉ dẫn nhà thầu
- Chương II. Bảng dữ liệu đấu thầu
- Chương III. Tiêu chuẩn đánh giá E-HSMT
- Chương IV. Biểu mẫu mời thầu và dự thầu

**2.2. Điều khoản tham chiếu:**

- Chương V. Yêu cầu về kỹ thuật

**2.3. Điều kiện hợp đồng và biểu mẫu hợp đồng**

- Chương VI. Điều kiện chung của hợp đồng
- Chương VII. Điều kiện cụ thể của hợp đồng
- Chương VIII. Biểu mẫu hợp đồng

**Điều 2. Tổ chức thực hiện**

- Cục Quản trị - Tài vụ chịu trách nhiệm toàn diện về nội dung, tính đầy đủ của E-Hồ sơ mời thầu; đảm bảo quy trình, thủ tục, thẩm quyền phê duyệt đúng quy định của pháp luật.

- Cục Quản trị - Tài vụ chủ trì, phối hợp với các đơn vị có liên quan tổ chức thực hiện lựa chọn nhà thầu của gói thầu, đảm bảo tuân thủ các quy định pháp luật hiện hành.

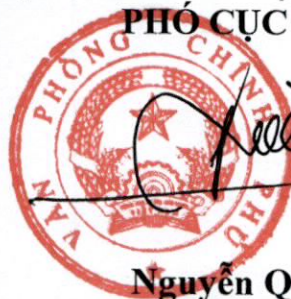
**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành.

Cục trưởng Cục Quản trị - Tài vụ, Kế toán trưởng Văn phòng Chính phủ, và các đơn vị, cá nhân liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- VPCP: BTCN (để báo cáo);
- PCN Phạm Mạnh Cường (để báo cáo);
- Cục trưởng Cục QTTV (để báo cáo);
- Lưu: VT, QTTV (3), L<sub>6</sub>

**TL. BỘ TRƯỞNG, CHỦ NHIỆM  
KT. CỤC TRƯỞNG CỤC QUẢN TRỊ - TÀI VỤ  
PHÓ CỤC TRƯỞNG**



**Nguyễn Quốc Hùng**