

YÊU CẦU VỀ TIẾN ĐỘ THỰC HIỆN

I. Thời hạn hoàn thành: Trong năm 2026.

II. Yêu cầu về tiến độ thực hiện

1. Thời hạn thi công gói thầu tối đa là **90 ngày kể từ ngày bàn giao mặt bằng đủ điều kiện thi công.**

2. Thời gian thi công tính từ ngày khởi công theo yêu cầu của Chủ đầu tư cho đến ngày hoàn thành, nghiệm thu và bàn giao công trình.

3. Khởi công công trình: Nhà thầu phải khởi công chậm nhất trong khoảng 03 ngày sau khi Chủ đầu tư bàn giao mặt bằng đủ điều kiện thi công.

4. Tiến độ thi công xây lắp công trình là một phần của E-Hồ sơ dự thầu mà nhà thầu phải nộp và là yếu tố cạnh tranh của các nhà thầu. Nhà thầu cần căn cứ vào tiến độ yêu cầu của chủ đầu tư, căn cứ vào năng lực của mình và các yếu tố cạnh tranh để quyết định tiến độ tối ưu trên cơ sở đảm bảo thời gian theo yêu cầu kỹ thuật đưa vào E-HSĐT của mình.

5. Nhà thầu phải nộp theo E-HSĐT bảng tiến độ thi công bao gồm cả Biểu đồ nhân lực để hoàn tất công trình theo tiến độ thi công mà Chủ đầu tư kiến cho gói thầu.

6. Trong tiến độ cần nêu rõ và cụ thể cho từng nội dung công việc, đơn vị của tiến độ là ngày. Có thể đề xuất những tiến độ thi công cụ thể giúp cho gói thầu hoàn thành ngắn hơn thời gian dự kiến.

7. Trên cơ sở tiến độ thi công, khối lượng công việc và định mức hao phí lao động nhà thầu thuyết minh tính toán và lập tiến độ điều động nhân lực, máy thi công dự kiến theo khả năng thi công của nhà thầu và mặt bằng thi công của gói thầu.

8. Sau khi ký hợp đồng thành công nhà thầu phải nộp cho Chủ đầu tư Biểu đồ tiến độ thi công, điều động nhân lực, máy móc thi công chính thức để Chủ đầu tư làm cơ sở theo dõi giám sát quá trình thực hiện hợp đồng theo tiến độ.