

Số: 151/QĐ-QLDA

Kiều Phú, ngày 06 tháng 4 năm 2026

QUYẾT ĐỊNH

Phê duyệt hồ sơ mời thầu (E-HSMT) Gói thầu số 07 Lập hồ sơ thiết kế sau thiết kế cơ sở dự án Xây dựng trung tâm thể thao kết hợp cây xanh xã Kiều Phú, thành phố Hà Nội (giai đoạn 2)

GIÁM ĐỐC BAN QLDA ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18/6/2014; Luật Xây dựng số 62/2020/QH14 ngày 17/06/2020 sửa đổi bổ sung một số điều của Luật Xây dựng;

Căn cứ Luật Đầu tư công số 58/2024/QH15 ngày 29/11/2024;

Căn cứ Luật Đấu thầu số 22/2023/QH15 ngày 23/6/2023; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Quy hoạch; Luật Đầu tư; Luật Đầu tư theo phương thức đối tác công tư và Luật Đấu thầu số 57/2024/QH15 ngày 29/11/2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đấu thầu, Luật Đầu tư theo phương thức đối tác công tư, Luật Hải quan, Luật Thuế giá trị gia tăng, Luật Thuế xuất khẩu, thuế nhập khẩu, Luật Đầu tư, Luật Đầu tư công, Luật quản lý, sử dụng tài sản công số 90/2025/QH15 ngày 25/6/2025;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 214/2025/NĐ-CP ngày 04/8/2025 quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu; số 85/2025/NĐ-CP ngày 08/4/2025 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đầu tư công; số 06/2021/NĐ-CP ngày 26/01/2021 quy định chi tiết một số nội dung về quản lý chất lượng, thi công xây dựng và bảo trì công trình xây dựng; số 10/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021 về quản lý chi phí đầu tư xây dựng; số 175/2024/NĐ-CP ngày 30/12/2024 quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Xây dựng về quản lý hoạt động xây dựng;

Căn cứ Thông tư số 79/2025/TT-BTC ngày 04/8/2025 của Bộ Tài chính Hướng dẫn việc cung cấp, đăng tải thông tin về đấu thầu và mẫu hồ sơ đấu thầu trên Hệ thống mạng đấu thầu Quốc gia;

Căn cứ các Quyết định của UBND thành phố Hà Nội: Số 15/2022/QĐ-UBND ngày 30/3/2022 Quy định một số nội dung về quản lý đầu tư các chương trình, dự án đầu tư công của thành phố Hà Nội; số 3339/QĐ-UBND ngày 27/6/2025 về việc chuyển chủ đầu tư và đơn vị được giao nhiệm vụ chuẩn bị đầu tư các dự án đầu tư công, các nhiệm vụ khác khi thực hiện chính quyền địa phương 02 cấp; số 3536/QĐ-UBND ngày 30/6/2025 về việc thành lập Ban quản lý dự án đầu tư - hạ tầng trực thuộc UBND xã, phường sau sắp xếp trên cơ sở tổ chức lại các Ban quản lý dự án đầu



tư xây dựng cấp huyện và Trung tâm phát triển quỹ đất cấp huyện; số 61/2025/QĐ-UBND ngày 26/9/2025 về phân cấp và quy định thẩm quyền quản lý nhà nước một số lĩnh vực kinh tế - xã hội trên địa bàn thành phố Hà Nội; số 74/2025/QĐ-UBND ngày 04/12/2025 Ban hành quy định về phân cấp một số nội dung thuộc lĩnh vực xây dựng, giao thông trên địa bàn thành phố Hà Nội; số 6580/QĐ-UBND ngày 31/12/2025 Phân cấp các dự án đầu tư công do các xã, phường thực hiện giai đoạn 2021-2025 kể từ ngày 01/01/2026;

Căn cứ Quyết định số 5595/QĐ-UBND ngày 08/11/2023 của UBND huyện Quốc Oai về việc phê duyệt Quy hoạch chi tiết xây dựng Trung tâm xã Nghĩa Hương, huyện Quốc Oai, thành phố Hà Nội, tỷ lệ 1/500;

Căn cứ các Quyết định của UBND xã Kiều Phú: số 07/QĐ-UBND ngày 06/01/2026 về chủ trương đầu tư dự án; số 23/QĐ-UBND ngày 10/01/2026 về việc phân bổ kinh phí thực hiện nhiệm vụ chuẩn bị đầu tư các dự án đầu tư công trên địa bàn xã Kiều Phú; số 874/QĐ-UBND ngày 27/3/2026 về việc phê duyệt dự án: Xây dựng trung tâm thể thao kết hợp cây xanh xã Kiều Phú, thành phố Hà Nội (giai đoạn 2);

Căn cứ Quyết định số 143/QĐ-QLDA ngày 30/3/2026 về việc phê duyệt Kế hoạch lựa chọn nhà thầu giai đoạn lập thiết kế triển khai sau thiết kế cơ sở dự án Xây dựng trung tâm thể thao kết hợp cây xanh xã Kiều Phú, thành phố Hà Nội (giai đoạn 2);

Căn cứ Tờ trình số 66/TTr-TCG ngày 04/4/2026 của Công ty TNHH tư vấn kiến trúc xây dựng Hải Phong về việc đề nghị phê duyệt E-HSMT Gói thầu số 07 Lập hồ sơ thiết kế sau thiết kế cơ sở dự án Xây dựng trung tâm thể thao kết hợp cây xanh xã Kiều Phú, thành phố Hà Nội (giai đoạn 2);

Căn cứ Báo cáo thẩm định E-HSMT gói thầu số Gói thầu số 07 Lập hồ sơ thiết kế sau thiết kế cơ sở dự án Xây dựng trung tâm thể thao kết hợp cây xanh xã Kiều Phú, thành phố Hà Nội (giai đoạn 2) số 07/2026/BCTĐ-TT ngày 06/4/2026 của Công ty Cổ phần xây dựng phát triển Thái Thịnh;

Theo đề nghị của Phòng Kế hoạch - Tổng hợp tại Tờ trình ngày 06/4/2026 về việc phê duyệt hồ sơ mời thầu (E-HSMT) gói thầu số 07 Lập hồ sơ thiết kế sau thiết kế cơ sở dự án Xây dựng trung tâm thể thao kết hợp cây xanh xã Kiều Phú, thành phố Hà Nội (giai đoạn 2).

QUYẾT ĐỊNH

Điều 1. Phê duyệt hồ sơ mời thầu (E-HSMT) gói thầu số 07 Lập hồ sơ thiết kế sau thiết kế cơ sở dự án Xây dựng trung tâm thể thao kết hợp cây xanh xã Kiều Phú, thành phố Hà Nội (giai đoạn 2), với nội dung chi tiết tại Hồ sơ mời thầu được ban hành kèm theo Quyết định này.



Điều 2. Giao Phòng Kế hoạch - Tổng hợp, Giám đốc Công ty cổ phần xây dựng phát triển Thái Thịnh; Giám đốc Công ty TNHH tư vấn kiến trúc xây dựng Hải Phong chịu trách nhiệm thực hiện các bước tiếp theo của quy trình đấu thầu.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký. Phòng giao dịch số 12 - Kho bạc Nhà nước khu vực I; Giám đốc Công ty cổ phần xây dựng phát triển Thái Thịnh; Giám đốc Công ty TNHH tư vấn kiến trúc xây dựng Hải Phong; Thủ trưởng các đơn vị có liên quan và Trưởng các phòng chuyên môn thuộc Ban QLDA đầu tư - hạ tầng chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- UBND xã (để b/c);
- GĐ, các P.GĐ Ban;
- Các phòng: KHTH, QLDA;
- Lưu: VT.

GIÁM ĐỐC



Trần Anh Tuấn

HÀ NỘI