

PHÒNG KINH TẾ XÃ BA VÌ
THẨM ĐỊNH
Theo văn bản số:.....
Ngày..... tháng năm 20.....
Ký tên: *Nguyễn Xuân Hồng*

CÔNG TY CỔ PHẦN DỊCH VỤ
TƯ VẤN XÂY DỰNG SÔNG HỒNG
THẨM TRA
Theo Văn bản số:.....21...../BCTT-SH
Ngày..... tháng năm 2026.....
Ký tên: *Nguyễn Xuân Hồng*

HỒ SƠ BÁO CÁO KINH TẾ KỸ THUẬT

TẬP 1: PHẦN BÀN VẼ

(THEO THÔNG BÁO KẾT QUẢ THẨM ĐỊNH BÁO CÁO KTKT SỐ 55/TBTD-KT NGÀY 12/3/2026 CỦA PHÒNG KINH TẾ XÃ BA VÌ)

DỰ ÁN: CẢI TẠO, NÂNG CẤP NGHĨA TRANG LIỆT SĨ ĐÁ CHÔNG XÃ BA VÌ

ĐỊA ĐIỂM: XÃ BA VÌ, THÀNH PHỐ HÀ NỘI

ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ: BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG XÃ BA VÌ

PHÒNG KINH TẾ XÃ BA VÌ
THẨM ĐỊNH
Theo văn bản số:.....
Ngày..... tháng năm 20.....
Ký tên: *Nguyễn Tài Hà*

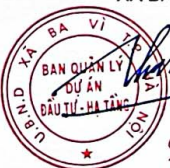
CÔNG TY CỔ PHẦN DỊCH VỤ
TƯ VẤN XÂY DỰNG SÔNG HỒNG
THẨM TRA
Theo Văn bản số: 3.1...../BCTT - SH
Ngày: 01..... tháng ... 02..... năm 20... 26.....
Ký tên: *Nguyễn Tuấn Hồng*

HỒ SƠ BÁO CÁO KINH TẾ KỸ THUẬT

TẬP 1: PHẦN BẢN VẼ

(THEO THÔNG BÁO KẾT QUẢ THẨM ĐỊNH BÁO CÁO KTKT SỐ 55/TBĐT-KT NGÀY 12/3/2026 CỦA PHÒNG KINH TẾ XÃ BA VÌ)
DỰ ÁN: CẢI TẠO, NÂNG CẤP NGHĨA TRANG LIỆT SĨ ĐÁ CHÔNG XÃ BA VÌ
ĐỊA ĐIỂM: XÃ BA VÌ, THÀNH PHỐ HÀ NỘI

ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ: BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG XÃ BA VÌ

ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ
BAN QLDA ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG
XÃ BA VÌ

Ký tên: *Chiều Trung Kiên*
GIÁM ĐỐC
Chiều Trung Kiên

TƯ VẤN THIẾT KẾ
CÔNG TY TNHH TƯ VẤN KIẾN TRÚC
XÂY DỰNG MINH HOÀNG

Ký tên: *Vũ Thị Chúc*
GIÁM ĐỐC
Kỹ sư: *Vũ Thị Chúc*

DANH MỤC BẢN VẼ

CÔNG TY CỔ PHẦN DỊCH VỤ
TƯ VẤN XÂY DỰNG CÔNG HỒNG

THẨM TRA

Theo Văn bản số: 31/BCTT - SH

Ngày: 04 tháng 02 năm 2026

STT	TÊN BẢN VẼ	KÝ HIỆU	GHI CHÚ	STT	TÊN BẢN VẼ	KÝ HIỆU
PHẦN HIỆN TRẠNG				PHẦN CẢI TẠO - XÂY MỚI		
1	MẶT BẰNG TỔNG THỂ HIỆN TRẠNG	HT-01		19	MẶT BẰNG TỔNG THỂ CẢI TẠO	KT-01
2	MẶT BẰNG TỔNG THỂ KHUÂN VIÊN	HT-02		20	MẶT BẰNG LÁT MỚI ĐÁ TỰ NHIÊN	KT-02
3	MẶT BẰNG PHÁ DỠ GẠCH BLOCK	HT-03		21	CHI TIẾT SÀN LÁT ĐÁ TỰ NHIÊN	KT-03
4	CHI TIẾT SÀN HIỆN TRẠNG	HT-03A		22	MẶT BẰNG CẦU TẠO ĐÉN CHIẾU SÁNG, TƯỜNG RÀO LAN CAN ĐÁ	KT-04
5	MẶT BẰNG PHÁ DỠ SÀN LÁT ĐÁ	HT-04		23	CHI TIẾT CỘT ĐÉN LÂM MỚI	KT-05
6	MẶT BẰNG PHÁ DỠ HÀNG RÀO LỪNG, CỘT ĐÉN	HT-05		24	CHI TIẾT HÀNG RÀO HOA LỪNG LAN CAN ĐÁ	KT-06
7	MẶT BẰNG VỊ TRÍ BÓ VÁ BÓN CÂY	HT-06		25	MẶT BẰNG CẦU TẠO TƯỜNG RÀO KHUÂN VIÊN, CÔNG CHÍNH	KT-07
8	MẶT BẰNG VỊ TRÍ RÀNH THOÁT NƯỚC	HT-07		26	CHI TIẾT CẢI TẠO CÔNG CHÍNH	KT-08
9	CHI TIẾT HIỆN TRẠNG ĐIỆN HÌNH	HT-08		27	CHI TIẾT CẢI TẠO HÀNG RÀO KHUÂN VIÊN	KT-09
10	CHI TIẾT HIỆN TRẠNG CÔNG, RÀNH THOÁT NƯỚC	HT-09		28	MẶT BẰNG VỊ TRÍ CẦU TẠO BÓN TRỒNG CÂY	KT-10
11	HIỆN TRẠNG NHÀ QUẢN TRẠNG	HT-10		29	CHI TIẾT CẢI TẠO BÓN CÂY BH5, BH 8	KT-11
12	HIỆN TRẠNG NHÀ QUẢN TRẠNG	HT-11		30	CHI TIẾT CẢI TẠO BÓN CÂY BH1, BH 2	KT-12
13	HIỆN TRẠNG NHÀ QUẢN TRẠNG	HT-12		31	CHI TIẾT CẢI TẠO BÓN CÂY BH3, BH 4	KT-13
14	HIỆN TRẠNG KHU VỆ SINH	HT-13		32	CHI TIẾT CẢI TẠO BÓN CÂY BH6A, BH 6B, BH 7	KT-14
15	HIỆN TRẠNG KHU KÝ ĐÀI	HT-14		33	MẶT BẰNG CẢI TẠO RÀNH THOÁT NƯỚC, ĐƯỜNG DẠO	KT-15
16	HIỆN TRẠNG 2 KHU NHÀ BIA	HT-15		34	CHI TIẾT CẢI TẠO RÀNH THOÁT NƯỚC	KT-16
17	CHI TIẾT HIỆN TRẠNG	HT-16		35	CHI TIẾT ĐIỆN HÌNH MẶT CÁT CẢI TẠO ĐƯỜNG DẠO	KT-17
18	CHI TIẾT HIỆN TRẠNG BỘ ĐIỆN HÌNH	HT-17		36	CẢI TẠO NHÀ QUẢN TRẠNG	KT-18
				37	CẢI TẠO NHÀ QUẢN TRẠNG	KT-19
				38	CẢI TẠO NHÀ QUẢN TRẠNG	KT-20
				39	CẢI TẠO KHU VỆ SINH	KT-21
				40	CHI TIẾT LAVABO	KT-22
				41	CẢI TẠO KHU KÝ ĐÀI	KT-23
				42	MẶT CÁT CẢI TẠO KÝ ĐÀI	KT-24
				43	MẶT CÁT CẢI TẠO KÝ ĐÀI	KT-25
				44	CẢI TẠO 2 KHU NHÀ BIA	KT-26
				45	CHI TIẾT HỆ THỐNG LỌC NƯỚC	KT-27
				46	GIÁ ĐÓNG HỆ THỐNG LỌC	KT-28
				47	MẶT BẰNG CẤP NƯỚC TƯƠI CÂY	KT-29
				48	CHI TIẾT CẢI TẠO MỘ ĐIỆN HÌNH	KT-30

GHI CHÚ - CAUTION:

HEU CHẾC
LƯU NGUYỄN HUY DUNG CHẾC BỮA

DAI DIEN CHỦ ĐẦU TƯ - INVESTOR REP:

BAN QLDA ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG
XÃ BA VÌ

TÊN DỰ ÁN - PROJECT:

CẢI TẠO, NÂNG CẤP NGHĨA TRẠNG
LIỆT SĨ ĐÁ CHỒNG XÃ BA VÌ

VỊ TRÍ - LOCATION:

XÃ BA VÌ
THÀNH PHỐ HÀ NỘI

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:
DESIGNED BY:

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN KIẾN
TRÚC XÂY DỰNG MINH HOÀNG

MINH HOÀNG
ĐẠI CHI SỞ M. PHỐ TRẦN ĐĂNG NINH,
T.Đ. PH. 3. THƯỜNG KIỆM MUNG,
TH. PH. HÀ NỘI
T.Đ. PH. HÀ NỘI
T.Đ. PH. HÀ NỘI

GIÁM ĐỐC:
DIRECTOR:
K.Đ. PH. CHỨC

CHỦ TRƯỞNG TRƯỞNG
HEAD OF ARCHITECTURE

KTS: Đ.Đ. THÀNH LỢI

THIẾT KẾ:
DESIGNED BY:

KTS: Đ.Đ. XUÂN VỊ

QUẢN LÝ KỸ THUẬT:
CHECKED BY:

KTS: PH.Đ. MINH TIẾN

HÀNG MỤC:
ITEM:

KIẾN TRÚC

TÊN BẢN VẼ
DRAWING NAME:

DANH MỤC BẢN VẼ

GIẢI ĐOẠN:
BCKTKT

TITLE:

TÊN FILE:

NGÀY HOÀN THÀNH:
2026

KH. GIẤY:
A3

KÝ HIỆU BẢN VẼ:
DM-00

PHẦN HIỆN TRẠNG PHÁ DỠ

CÔNG TY CỔ PHẦN DỊCH VỤ
TƯ VẤN XÂY DỰNG CÔNG HỒNG

THẨM TRA

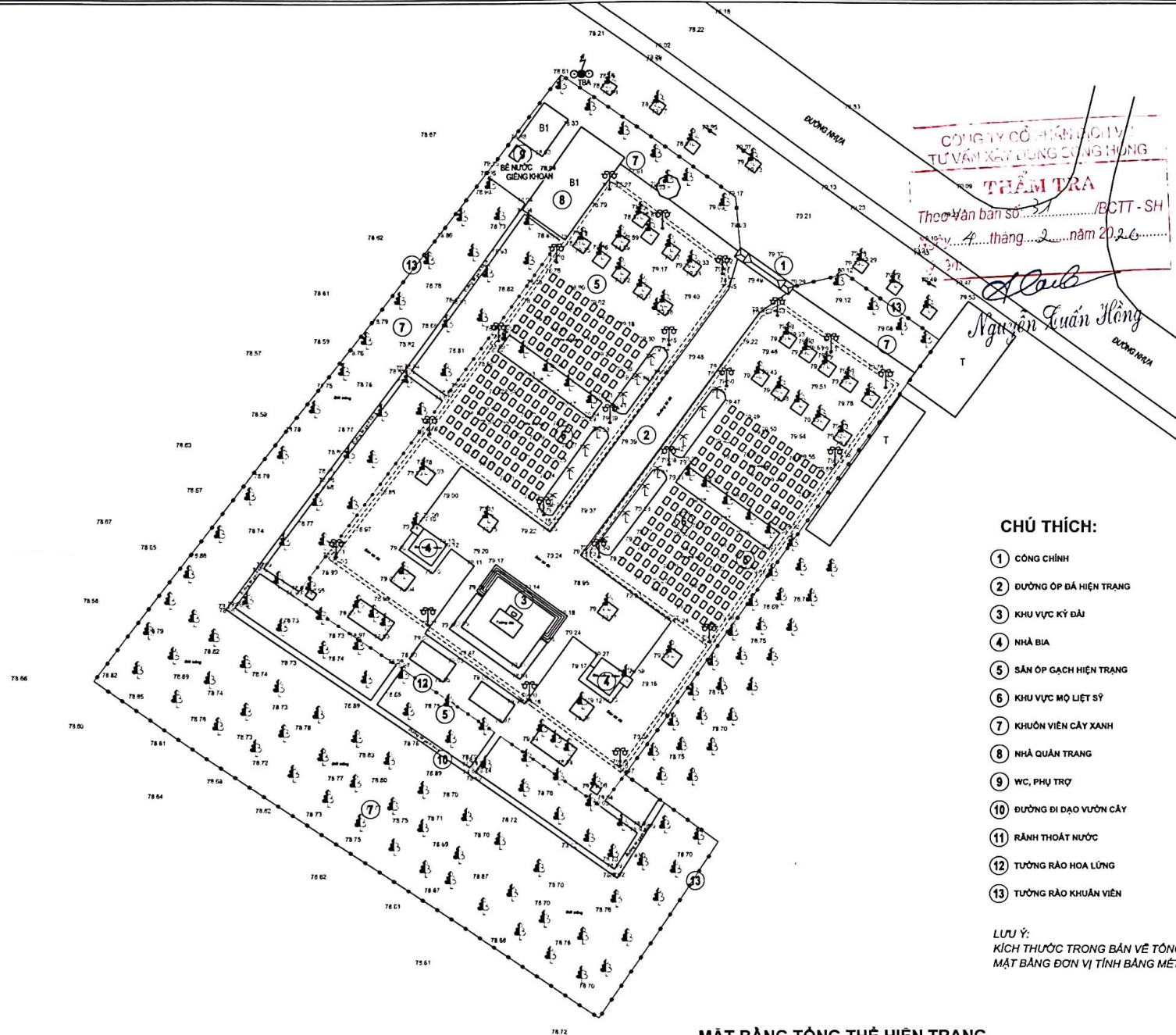
Theo Văn bản số: 4.....1...../BCTT - SH

Ngày: 4.....tháng.....2.....năm 20.....26.....

Ký tên: Nguyễn Tuấn Hồng

Nguyễn Tuấn Hồng





CHÚ THÍCH:

- ① CÔNG CHÍNH
- ② ĐƯỜNG ÔP ĐÁ HIỆN TRẠNG
- ③ KHU VỰC KÝ ĐÁU
- ④ NHÀ BIA
- ⑤ SÂN ÔP GẠCH HIỆN TRẠNG
- ⑥ KHU VỰC MỘ LIỆT SỖ
- ⑦ KHUÔN VIÊN CÂY XANH
- ⑧ NHÀ QUẢN TRẠNG
- ⑨ WC, PHỤ TRỢ
- ⑩ ĐƯỜNG ĐI DẠO VƯỜN CÂY
- ⑪ RÀNH THOÁT NƯỚC
- ⑫ TƯỜNG RÀO HOA LỒNG
- ⑬ TƯỜNG RÀO KHUÂN VIÊN

LƯU Ý:
KÍCH THƯỚC TRONG BẢN VẼ TỔNG
MẶT BẰNG ĐƠN VỊ TÍNH BẰNG MÉT

MẶT BẰNG TỔNG THỂ HIỆN TRẠNG

GHI CHÚ - CAUTION:

HEU CHẾ:
CÁN NGÀY NỘI DUNG CHẾ BỐ:

ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ - INVESTOR REP:

BAN QLDA ĐẦU TƯ - HẠ TĂNG
XÃ BA VÌ

TÊN DỰ ÁN - PROJECT:

CẢI TẠO, NÂNG CẤP NGHĨA TRẠNG
LIỆT SĨ ĐÁ CHỒNG XÃ BA VÌ

VỊ TRÍ - LOCATION:

XÃ BA VÌ
THÀNH PHỐ HÀ NỘI

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:
DESIGNED BY:

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN KIẾN
TRÚC XÂY DỰNG MINH HOÀNG

MINH HOÀNG
KTS: PHẠM MINH TIẾN
CHỦ TRƯỞNG
HEAD OF ARCHITECTURE

KTS: ĐỖ THÀNH LỢI

THIẾT KẾ:
DESIGNED BY:

KTS: ĐẶNG XUÂN VỊ

QUẢN LÝ KỸ THUẬT:
CHECKED BY:

KTS: PHẠM MINH TIẾN

HÀNG MỤC:
ITEM:

KIẾN TRÚC

TÊN BẢN VẼ
DRAWING NAME:

MẶT BẰNG HIỆN TRẠNG
TỔNG THỂ

GIẢI ĐOẠN:
BCKTXX

NGÀY HOÀN THÀNH:
.../2026

TỈ LỆ:

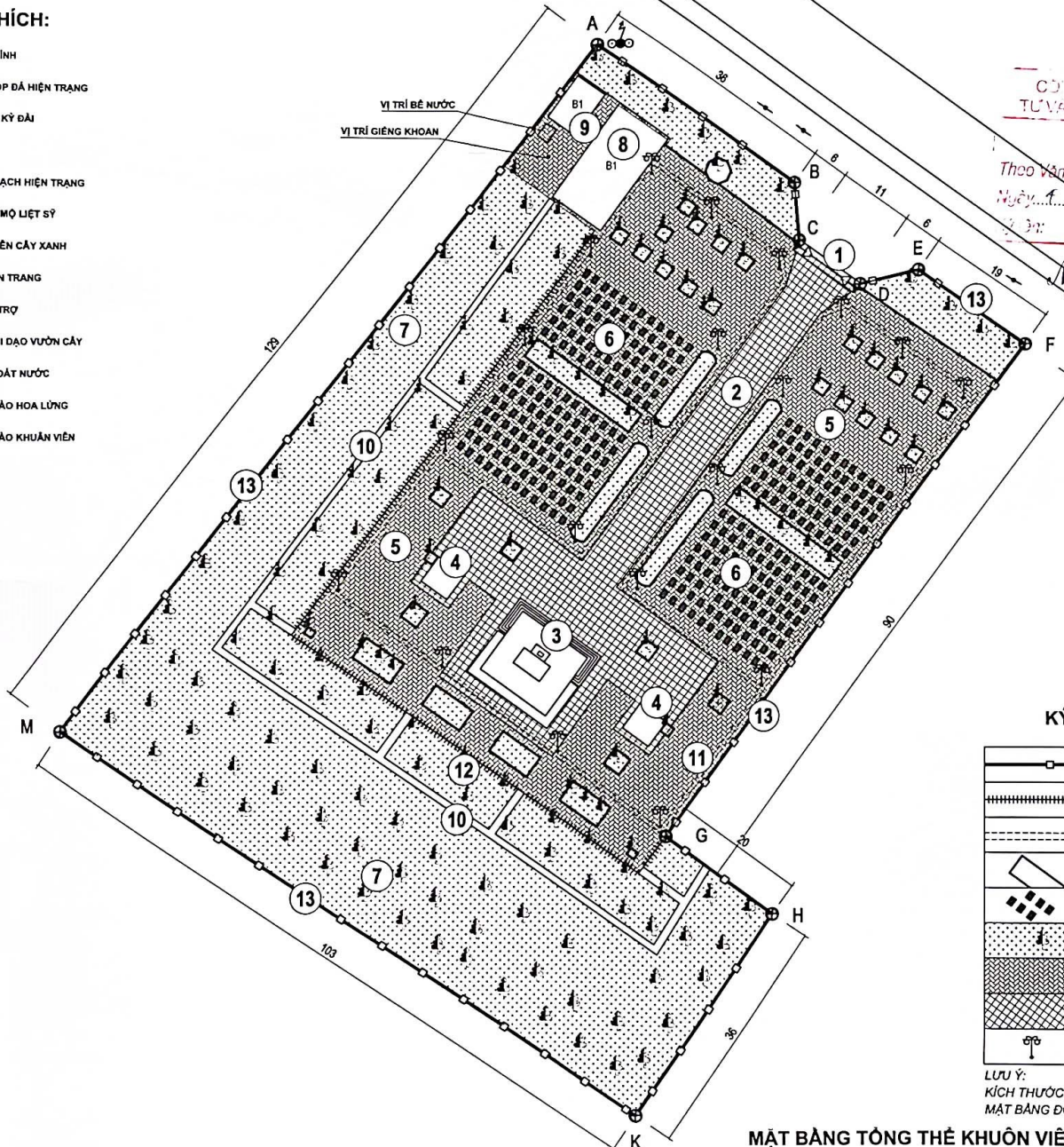
KHOẢNG GỖ:
A3

TÊN FILE:

KÝ HIỆU BẢN VẼ:
HT-01

CHÚ THÍCH:

- 1 CÔNG CHÍNH
- 2 ĐƯỜNG ỐP ĐÁ HIỆN TRẠNG
- 3 KHU VỰC KỸ ĐÀI
- 4 NHÀ BIA
- 5 SÂN ỐP GẠCH HIỆN TRẠNG
- 6 KHU VỰC MỘ LIỆT SỖ
- 7 KHUÔN VIÊN CÂY XANH
- 8 NHÀ QUẢN TRẠNG
- 9 WC, PHỤ TRỢ
- 10 ĐƯỜNG ĐI DẠO VƯỜN CÂY
- 11 RÀNH THOÁT NƯỚC
- 12 TƯỜNG RÀO HOA LŨNG
- 13 TƯỜNG RÀO KHUÔN VIÊN



CÔNG TY CỔ PHẦN DỊCH VỤ
TƯ VẤN XÂY DỰNG MINH HOÀNG

TRẦN TRẦN

Theo bản số: 3/ BCTT - SH

Ngày: 1 tháng 2 năm 2026

Đã: *Nguyễn Xuân Hồng*

Nguyễn Xuân Hồng

GHI CHÚ - CAUTION:

HIỆU CHỨC:
LÀM VIỆC: MỌI DUNG CHỨC BỐA

ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ - INVESTOR REP:

BAN QLDA ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG
XÃ BA VÌ

TÊN DỰ ÁN - PROJECT:

CẢI TẠO, NÂNG CẤP NGHĨA TRẠNG
LIỆT SỖ ĐÁ CHỒNG XÃ BA VÌ

VỊ TRÍ - LOCATION:

XÃ BA VÌ
THÀNH PHỐ HÀ NỘI

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:
DESIGNED BY:

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN KIẾN
TRÚC XÂY DỰNG MINH HOÀNG



CHỦ TRƯỞNG THI CÔNG:
HEAD OF ARCHITECTURE:

KTS: ĐO THẠNH LỢI

THIẾT KẾ:
DESIGNED BY:

KTS: ĐANG XUÂN VÌ

QUẢN LÝ KỸ THUẬT:
CHECKED BY:

KTS: PHẠM MINH TIẾN

HẠNG MỤC:
ITEM:

KIẾN TRÚC

TÊN BẢN VẼ:
DRAWING NAME:

MẶT BẰNG HIỆN TRẠNG
KHUÔN VIÊN NGHĨA TRẠNG

GIẢI ĐOẠN:
BCKTKT

NGÀY HOÀN THÀNH:
2026

TITLE:

KHO GIẤY:
A3

TÊN FILE:

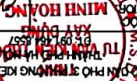
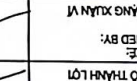
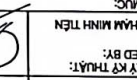
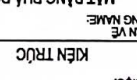
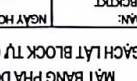
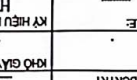
KÝ HIỆU BẢN VẼ:
HT-02

KÝ HIỆU

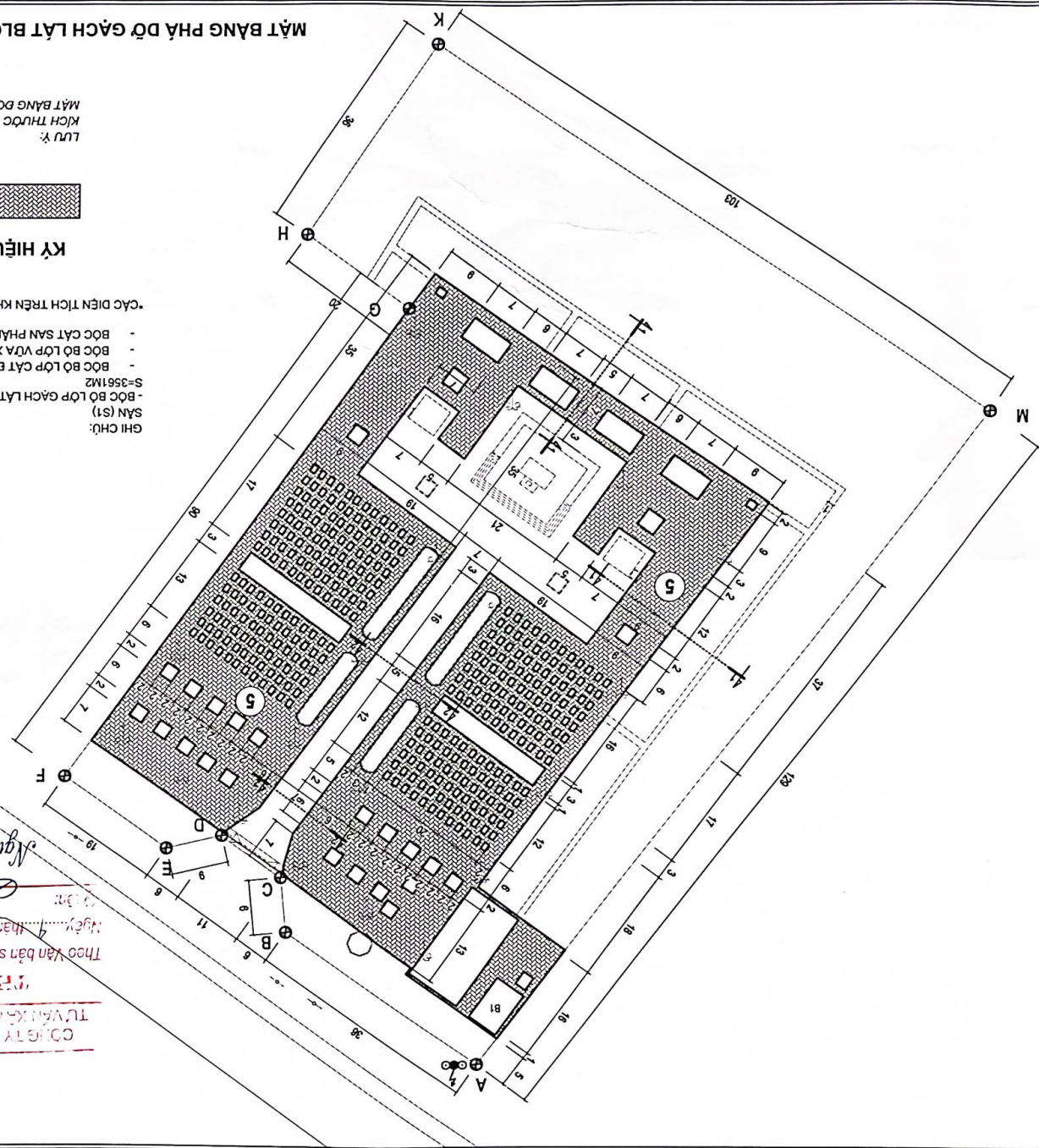
	TƯỜNG RÀO KHUÔN VIÊN
	TƯỜNG RÀO HOA LŨNG
	RÀNH THOÁT NƯỚC B300
	BÓ VĨA BÓN CÂY
	MỘ LIỆT SỖ
	BỒN HOA CÂY XANH
	SÂN LÁT GẠCH BLOCK TỰ CHÈN
	SÂN LÁT ĐÁ TỰ NHIÊN
	CỘT ĐÈN CHIẾU SÁNG 4 BÓNG

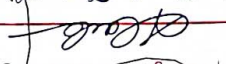
LƯU Ý:
KÍCH THƯỚC TRONG BẢN VẼ TỔNG
MẶT BẰNG ĐƠN VỊ TÍNH BẰNG MÉT

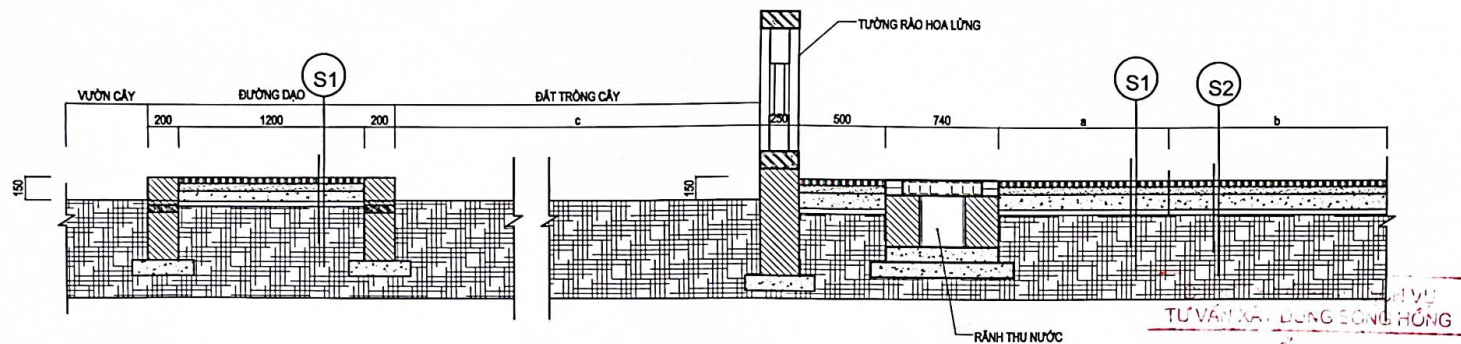
MẶT BẰNG TỔNG THỂ KHUÔN VIÊN

GHI CHÚ - CAUTION:	
BÀN DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ - INVESTOR REP:	
BAN QUẢN ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG	
TÊN DỰ ÁN - PROJECT:	
CẢI TẠO, NÂNG CẤP NGHĨA TRANG	
LIẾT SĨ ĐÀ CHỒNG XÃ BÀ VÌ	
VỊ TRÍ - LOCATION:	
XÃ BÀ VÌ	
THÀNH PHỐ HÀ NỘI	
ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:	
CÔNG TY TNHH TƯ VẤN KIẾN TRÚC XÂY DỰNG MINH HOÀNG	
 CÔNG TY TNHH TƯ VẤN KIẾN TRÚC XÂY DỰNG MINH HOÀNG	
GIÁM ĐỐC:  KỸ SƯ:  CHỖ TRƯỞNG KIẾN TRÚC:  KTS: BỘ THẠNH LỢI	
THIẾT KẾ:  KTS: BẢNG XUYẾN VỊ	
KIỂM TRA:  KTS: PHẠM MINH TIẾN	
TÊN BẢN VẼ:  DRAWING NAME:	
MẶT BẰNG PHẢ ĐỒ	
GẠCH LÁT BLOCK TỰ CHẾ	
NGÀY HOÀN THÀNH:  BỐT KẾT:	
TÊN FILE:	
KÝ HIỆU BẢN VẼ:	

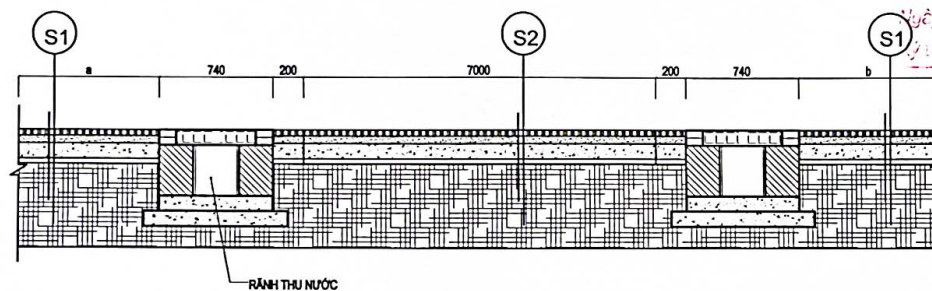
LƯU Ý: KÍCH THUỐC TRONG BẢN VẼ TỌA ĐỘ MẶT BẰNG ĐƠN VỊ TÍNH BẰNG MÊT	
MẶT BẰNG PHẢ ĐỒ GẠCH LÁT BLOCK TỰ CHẾ	
KÝ HIỆU	
SÀN LÁT GẠCH BLOCK TỰ CHẾ	
GHI CHÚ: SÀN (S1) - BỐT BỘ LỚP GẠCH LÁT BLOCK TỰ CHẾ DÀY 6CM DIỆN TÍCH S=3561M2 - BỐT BỘ LỚP CÁT ĐEM DÀY 5CM - BỐT BỘ LỚP VỮA XI MẠNG MẠC 50# DÀY 10CM - BỐT CÁT SAN PHẪNG DÀY 2CM	
CÁC DIỆN TÍCH TRÊN KHÔNG TÍNH DIỆN TÍCH BÊN HOA VÀ MỞ	



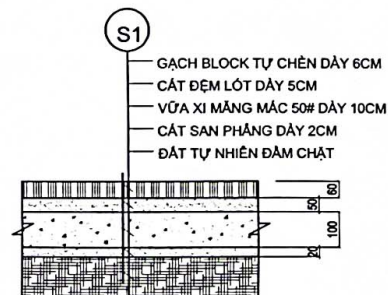
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ
 TƯ VẤN XÂY DỰNG MINH HOÀNG
 THEO VĂN BẢN SỐ: 31/BCTT - SH
 NGÀY: 4 tháng 1 năm 2026
 NGƯỜI CHỮ ĐÓNG CHỮ: 



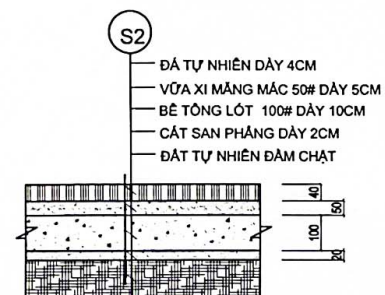
MẶT CẮT 1-1



MẶT CẮT 2-2



MẶT CẮT KẾT CẤU SÀN
LÁT GẠCH BLOCK TỰ CHÈN



MẶT CẮT KẾT CẤU SÀN
LÁT ĐÁ TỰ NHIÊN

GHI CHÚ - CAUTION:

HỌ TÊN:
SỐ QUÂN/HỘI DUNG CHỈ DẪN:

ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ - INVESTOR REP:

BAN QLDA ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG
XÃ BA VÌ

TÊN DỰ ÁN - PROJECT:

CẢI TẠO, NÂNG CẤP NGHĨA TRANG
LIỆT SĨ ĐÃ CHÔNG XÃ BA VÌ

VỊ TRÍ - LOCATION:

XÃ BA VÌ
THÀNH PHỐ HÀ NỘI

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:

DESIGNED BY:
CÔNG TY TNHH TƯ VẤN KIẾN
TRÚC XÂY DỰNG MINH HOÀNG

MINH HOÀNG
ĐỊA CHỈ: SỐ 10 PHỐ TRẦN ĐẠNG NINH,
QUẬN PHỐ NHƯ LƯƠNG, THÀNH PHỐ HÀ NỘI
TƯ VẤN KIẾN TRÚC
SĐT: 091.464.8557

GIÁM ĐỐC:
DIRECTOR: MINH HOÀNG

KỸ SƯ: ĐỖ THỊ CHỨC

CHỦ TRƯỞNG KIẾN TRÚC
HEAD OF ARCHITECTURE:

KTS: ĐỖ THÀNH LỢI

THIẾT KẾ:
DESIGNED BY:

KTS: ĐẶNG XUÂN VĨ

QUẢN LÝ KỸ THUẬT:
CHECKED BY:

KTS: PHẠM MINH TIẾN

HẠNG MỤC:
ITEM:

Kiến trúc

TÊN BẢN VẼ:
DRAWING NAME:

CHI TIẾT SÀN
HIỆN TRẠNG

GIẢI ĐOẠN:
BCKTKT

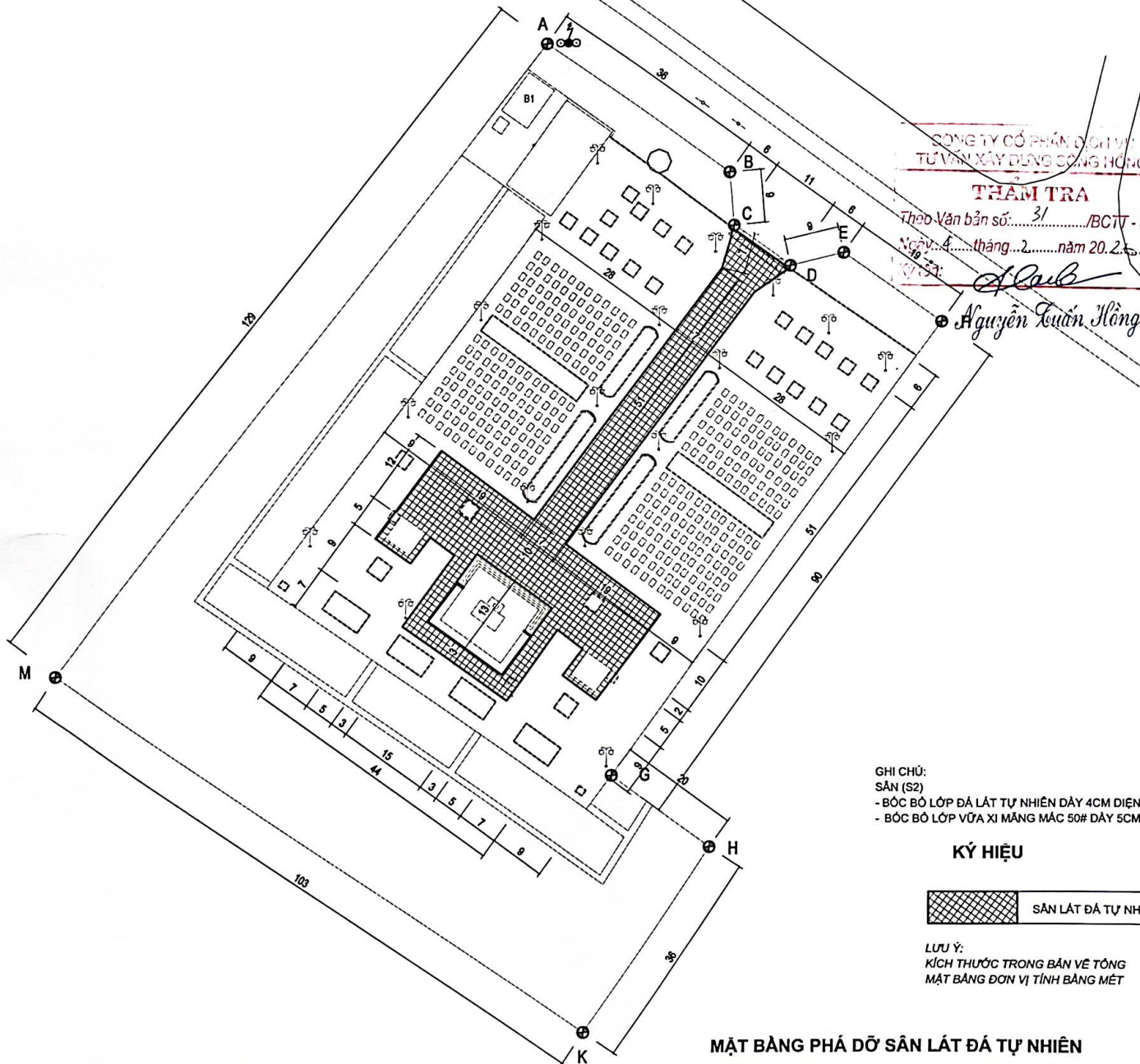
NGÀY HOÀN THÀNH:
2026

TỈ LỆ:

KHO GIẤY:
A3

TÊN FILE:

KÝ HIỆU BẢN VẼ:
HT-03A



GHI CHÚ:
SÀN (S2)
- BÓC BỎ LỚP ĐÁ LÁT TỰ NHIÊN DÀY 4CM DIỆN TÍCH S=1025M2
- BÓC BỎ LỚP Vữa Xi MĂNG MẮC 50# DÀY 5CM

KÝ HIỆU



SÀN LÁT ĐÁ TỰ NHIÊN

LƯU Ý:
KÍCH THƯỚC TRONG BẢN VẼ TỔNG
MẶT BẰNG ĐƠN VỊ TÍNH BẰNG MÉT

MẶT BẰNG PHÁ DỠ SÀN LÁT ĐÁ TỰ NHIÊN

GHI CHÚ - CAUTION:

Biểu chi tiết:
LƯU Ý: Mọi thay đổi phải được phê duyệt.

ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ - INVESTOR REP:

BAN QLDA ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG
XÃ BA VÌ

TÊN DỰ ÁN - PROJECT:

CẢI TẠO, NÂNG CẤP NGHĨA TRANG
LIỆT SĨ DÂN CHÔNG XÃ BA VÌ

VỊ TRÍ - LOCATION:

XÃ BA VÌ
THÀNH PHỐ HÀ NỘI

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:
DESIGNED BY:

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN KIẾN
TRÚC XÂY DỰNG MINH HOÀNG



HÀNG MỤC:
ITEM:

GIAI ĐOẠN:
BCKTKT

TITLE:

TÊN FILE:

KÝ HIỆU BẢN VẼ:

HT-04

THIẾT KẾ:

QUẢN LÝ KỸ THUẬT:

KTS: ĐĂNG XUÂN VỊ

KTS: PHẠM MINH TIẾN

KTS: ĐỖ THÀNH LỢI

KTS: ĐĂNG XUÂN VỊ

KTS: PHẠM MINH TIẾN

KTS: ĐỖ THÀNH LỢI

KTS: ĐĂNG XUÂN VỊ

KTS: PHẠM MINH TIẾN

KTS: ĐỖ THÀNH LỢI

KTS: ĐĂNG XUÂN VỊ

KTS: PHẠM MINH TIẾN

KTS: ĐỖ THÀNH LỢI

KTS: ĐĂNG XUÂN VỊ

KTS: PHẠM MINH TIẾN

KTS: ĐỖ THÀNH LỢI

KTS: ĐĂNG XUÂN VỊ

KTS: PHẠM MINH TIẾN

KTS: ĐỖ THÀNH LỢI

KTS: ĐĂNG XUÂN VỊ

KTS: PHẠM MINH TIẾN

KTS: ĐỖ THÀNH LỢI

KTS: ĐĂNG XUÂN VỊ

KTS: PHẠM MINH TIẾN

KTS: ĐỖ THÀNH LỢI

KTS: ĐĂNG XUÂN VỊ

KTS: PHẠM MINH TIẾN

KTS: ĐỖ THÀNH LỢI

KTS: ĐĂNG XUÂN VỊ

KTS: PHẠM MINH TIẾN

KTS: ĐỖ THÀNH LỢI

KTS: ĐĂNG XUÂN VỊ

KTS: PHẠM MINH TIẾN

KTS: ĐỖ THÀNH LỢI

KTS: ĐĂNG XUÂN VỊ

KTS: PHẠM MINH TIẾN

KTS: ĐỖ THÀNH LỢI

KTS: ĐĂNG XUÂN VỊ

KTS: PHẠM MINH TIẾN

KTS: ĐỖ THÀNH LỢI

KTS: ĐĂNG XUÂN VỊ

KTS: PHẠM MINH TIẾN

KTS: ĐỖ THÀNH LỢI

KTS: ĐĂNG XUÂN VỊ

KTS: PHẠM MINH TIẾN

KTS: ĐỖ THÀNH LỢI

KTS: ĐĂNG XUÂN VỊ

KTS: PHẠM MINH TIẾN

KTS: ĐỖ THÀNH LỢI

KTS: ĐĂNG XUÂN VỊ

KTS: PHẠM MINH TIẾN

KTS: ĐỖ THÀNH LỢI

KTS: ĐĂNG XUÂN VỊ

KTS: PHẠM MINH TIẾN

KTS: ĐỖ THÀNH LỢI

KTS: ĐĂNG XUÂN VỊ

KTS: PHẠM MINH TIẾN

KTS: ĐỖ THÀNH LỢI

KTS: ĐĂNG XUÂN VỊ

KTS: PHẠM MINH TIẾN

KTS: ĐỖ THÀNH LỢI

KTS: ĐĂNG XUÂN VỊ

KTS: PHẠM MINH TIẾN

KTS: ĐỖ THÀNH LỢI

KTS: ĐĂNG XUÂN VỊ

KTS: PHẠM MINH TIẾN

KTS: ĐỖ THÀNH LỢI

KTS: ĐĂNG XUÂN VỊ

KTS: PHẠM MINH TIẾN

KTS: ĐỖ THÀNH LỢI

KTS: ĐĂNG XUÂN VỊ

KTS: PHẠM MINH TIẾN

KTS: ĐỖ THÀNH LỢI

KTS: ĐĂNG XUÂN VỊ

KTS: PHẠM MINH TIẾN

KTS: ĐỖ THÀNH LỢI

KTS: ĐĂNG XUÂN VỊ

KTS: PHẠM MINH TIẾN

KTS: ĐỖ THÀNH LỢI

KTS: ĐĂNG XUÂN VỊ

KTS: PHẠM MINH TIẾN

KTS: ĐỖ THÀNH LỢI

KTS: ĐĂNG XUÂN VỊ

KTS: PHẠM MINH TIẾN

KTS: ĐỖ THÀNH LỢI

KTS: ĐĂNG XUÂN VỊ

KTS: PHẠM MINH TIẾN

KTS: ĐỖ THÀNH LỢI

KTS: ĐĂNG XUÂN VỊ

KTS: PHẠM MINH TIẾN

KTS: ĐỖ THÀNH LỢI

KTS: ĐĂNG XUÂN VỊ

KTS: PHẠM MINH TIẾN

KTS: ĐỖ THÀNH LỢI

KTS: ĐĂNG XUÂN VỊ

KTS: PHẠM MINH TIẾN

KTS: ĐỖ THÀNH LỢI

KTS: ĐĂNG XUÂN VỊ

KTS: PHẠM MINH TIẾN

KTS: ĐỖ THÀNH LỢI

KTS: ĐĂNG XUÂN VỊ

KTS: PHẠM MINH TIẾN

KTS: ĐỖ THÀNH LỢI

KTS: ĐĂNG XUÂN VỊ

KTS: PHẠM MINH TIẾN

KTS: ĐỖ THÀNH LỢI

KTS: ĐĂNG XUÂN VỊ

KTS: PHẠM MINH TIẾN

KTS: ĐỖ THÀNH LỢI

KTS: ĐĂNG XUÂN VỊ

KTS: PHẠM MINH TIẾN

KTS: ĐỖ THÀNH LỢI

KTS: ĐĂNG XUÂN VỊ

KTS: PHẠM MINH TIẾN

KTS: ĐỖ THÀNH LỢI

KTS: ĐĂNG XUÂN VỊ

KTS: PHẠM MINH TIẾN

KTS: ĐỖ THÀNH LỢI

KTS: ĐĂNG XUÂN VỊ

KTS: PHẠM MINH TIẾN

KTS: ĐỖ THÀNH LỢI

KTS: ĐĂNG XUÂN VỊ

KTS: PHẠM MINH TIẾN

KTS: ĐỖ THÀNH LỢI

KTS: ĐĂNG XUÂN VỊ

KTS: PHẠM MINH TIẾN

KTS: ĐỖ THÀNH LỢI

KTS: ĐĂNG XUÂN VỊ

KTS: PHẠM MINH TIẾN

KTS: ĐỖ THÀNH LỢI

KTS: ĐĂNG XUÂN VỊ

KTS: PHẠM MINH TIẾN

KTS: ĐỖ THÀNH LỢI

KTS: ĐĂNG XUÂN VỊ

KTS: PHẠM MINH TIẾN

KTS: ĐỖ THÀNH LỢI

KTS: ĐĂNG XUÂN VỊ

KTS: PHẠM MINH TIẾN

KTS: ĐỖ THÀNH LỢI

KTS: ĐĂNG XUÂN VỊ

KTS: PHẠM MINH TIẾN

KTS: ĐỖ THÀNH LỢI

KTS: ĐĂNG XUÂN VỊ

KTS: PHẠM MINH TIẾN

KTS: ĐỖ THÀNH LỢI

KTS: ĐĂNG XUÂN VỊ

KTS: PHẠM MINH TIẾN

KTS: ĐỖ THÀNH LỢI

KTS: ĐĂNG XUÂN VỊ

KTS: PHẠM MINH TIẾN

KTS: ĐỖ THÀNH LỢI

KTS: ĐĂNG XUÂN VỊ

KTS: PHẠM MINH TIẾN

KTS: ĐỖ THÀNH LỢI

KTS: ĐĂNG XUÂN VỊ

KTS: PHẠM MINH TIẾN

KTS: ĐỖ THÀNH LỢI

KTS: ĐĂNG XUÂN VỊ

KTS: PHẠM MINH TIẾN

KTS: ĐỖ THÀNH LỢI

KTS: ĐĂNG XUÂN VỊ

KTS: PHẠM MINH TIẾN

KTS: ĐỖ THÀNH LỢI

KTS: ĐĂNG XUÂN VỊ

KTS: PHẠM MINH TIẾN

KTS: ĐỖ THÀNH LỢI

KTS: ĐĂNG XUÂN VỊ

KTS: PHẠM MINH TIẾN

KTS: ĐỖ THÀNH LỢI

KTS: ĐĂNG XUÂN VỊ

KTS: PHẠM MINH TIẾN

KTS: ĐỖ THÀNH LỢI

KTS: ĐĂNG XUÂN VỊ

KTS: PHẠM MINH TIẾN

KTS: ĐỖ THÀNH LỢI

KTS: ĐĂNG XUÂN VỊ

KTS: PHẠM MINH TIẾN

KTS: ĐỖ THÀNH LỢI

KTS: ĐĂNG XUÂN VỊ

KTS: PHẠM MINH TIẾN

KTS: ĐỖ THÀNH LỢI

KTS: ĐĂNG XUÂN VỊ

KTS: PHẠM MINH TIẾN

KTS: ĐỖ THÀNH LỢI

KTS: ĐĂNG XUÂN VỊ

KTS: PHẠM MINH TIẾN

KTS: ĐỖ THÀNH LỢI

KTS: ĐĂNG XUÂN VỊ

KTS: PHẠM MINH TIẾN

KTS: ĐỖ THÀNH LỢI

KTS: ĐĂNG XUÂN VỊ

KTS: PHẠM MINH TIẾN

KTS: ĐỖ THÀNH LỢI

KTS: ĐĂNG XUÂN VỊ

KTS: PHẠM MINH TIẾN

KTS: ĐỖ THÀNH LỢI

KTS: ĐĂNG XUÂN VỊ

KTS: PHẠM MINH TIẾN

KTS: ĐỖ THÀNH LỢI

KTS: ĐĂNG XUÂN VỊ

KTS: PHẠM MINH TIẾN

KTS: ĐỖ THÀNH LỢI

KTS: ĐĂNG XUÂN VỊ

KTS: PHẠM MINH TIẾN

KTS: ĐỖ THÀNH LỢI

KTS: ĐĂNG XUÂN VỊ

KTS: PHẠM MINH TIẾN

KTS: ĐỖ THÀNH LỢI

KTS: ĐĂNG XUÂN VỊ

KTS: PHẠM MINH TIẾN

KTS: ĐỖ THÀNH LỢI

KTS: ĐĂNG XUÂN VỊ

KTS: PHẠM MINH TIẾN

KTS: ĐỖ THÀNH LỢI

KTS: ĐĂNG XUÂN VỊ

KTS: PHẠM MINH TIẾN

KTS: ĐỖ THÀNH LỢI

KTS: ĐĂNG XUÂN VỊ

KTS: PHẠM MINH TIẾN

KTS: ĐỖ THÀNH LỢI

KTS: ĐĂNG XUÂN VỊ

KTS: PHẠM MINH TIẾN

KTS: ĐỖ THÀNH LỢI

KTS: ĐĂNG XUÂN VỊ

KTS: PHẠM MINH TIẾN

KTS: ĐỖ THÀNH LỢI

KTS: ĐĂNG XUÂN VỊ

KTS: PHẠM MINH TIẾN

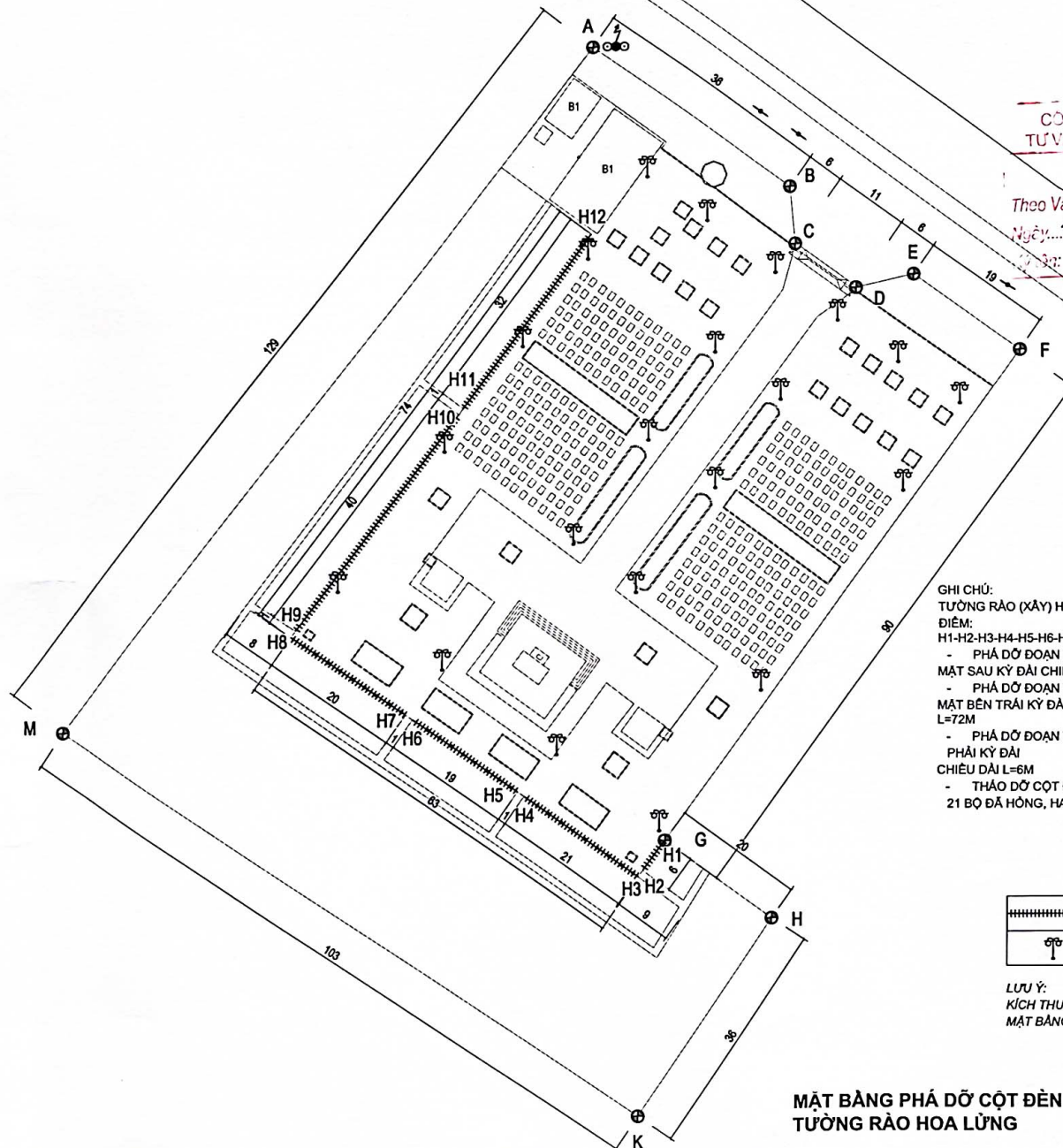
KTS: ĐỖ THÀNH LỢI

KTS: ĐĂNG XUÂN VỊ

KTS: PHẠM MINH TIẾN

KTS: ĐỖ THÀNH LỢI

</



CÔNG TY CỔ PHẦN DỊCH VỤ
TƯ VẤN XÂY DỰNG ĐỒNG HỒNG

THẨM TRA

Theo Văn bản số: 31 / BCTT - SH
Ngày: 4 tháng 2 năm 2026

Nguyễn Tuấn Hồng

GHI CHÚ:
TƯỜNG RÀO (XÂY) HOA LŨNG CHIỀU DÀI L=139M GỒM CÁC ĐIỂM:
H1-H2-H3-H4-H5-H6-H7-H8-H9-H10-H11-H12
- PHÁ DỠ ĐOẠN TƯỜNG RÀO (XÂY) HOA LŨNG BAO QUANH MẶT SAU KỶ ĐÀI CHIỀU DÀI L=61M
- PHÁ DỠ ĐOẠN TƯỜNG RÀO (XÂY) HOA LŨNG BAO QUANH MẶT BÊN TRÁI KỶ ĐÀI ĐẾN GIÁP NHÀ QUẢN TRẠNG CHIỀU DÀI L=72M
- PHÁ DỠ ĐOẠN TƯỜNG RÀO (XÂY) HOA LŨNG CẠNH BÊN PHẢI KỶ ĐÀI CHIỀU DÀI L=6M
- THẢO DỒ CỘT ĐÈN CHIẾU SÁNG CẢNH QUAN SỐ LƯỢNG 21 BỘ ĐÁ HỒNG, HẠN GÌ

KÝ HIỆU

=====	TƯỜNG RÀO HOA LŨNG
☼	CỘT ĐÈN CHIẾU SÁNG 4 BÓNG

LƯU Ý:
KÍCH THƯỚC TRONG BẢN VẼ TỔNG
MẶT BẰNG ĐƠN VỊ TÍNH BẰNG MÉT

**MẶT BẰNG PHÁ DỠ CỘT ĐÈN
TƯỜNG RÀO HOA LŨNG**

GHI CHÚ - CAUTION:

PHIÊN BẢN:
LÀM NGUYỄN DUNG CHỈNH BỬA

ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ - INVESTOR REP:

BAN QLDA ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG
XÃ BA VÌ

TÊN DỰ ÁN - PROJECT:

CẢI TẠO, NÂNG CẤP NGHĨA TRANG
LIỆT SĨ ĐÀ CHỒNG XÃ BA VÌ

VỊ TRÍ - LOCATION:

XÃ BA VÌ
THÀNH PHỐ HÀ NỘI

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:
DESIGNED BY:

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN KIẾN
TRÚC XÂY DỰNG MINH HOÀNG

MINH HOÀNG

ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG
LIỆT SĨ ĐÀ CHỒNG XÃ BA VÌ
THÀNH PHỐ HÀ NỘI
TƯ VẤN KIẾN TRÚC

GIÁM ĐỐC:
DIRECTOR:
KTS: ĐỖ THẠNH LỢI

THIẾT KẾ:
DESIGNED BY:
KTS: ĐẶNG XUÂN VĨ

QUẢN LÝ KỸ THUẬT:
CHECKED BY:
KTS: PHẠM MINH TIẾN

CHỦ TRƯỞNG:
HEAD OF ARCHITECTURE

KIẾN TRÚC

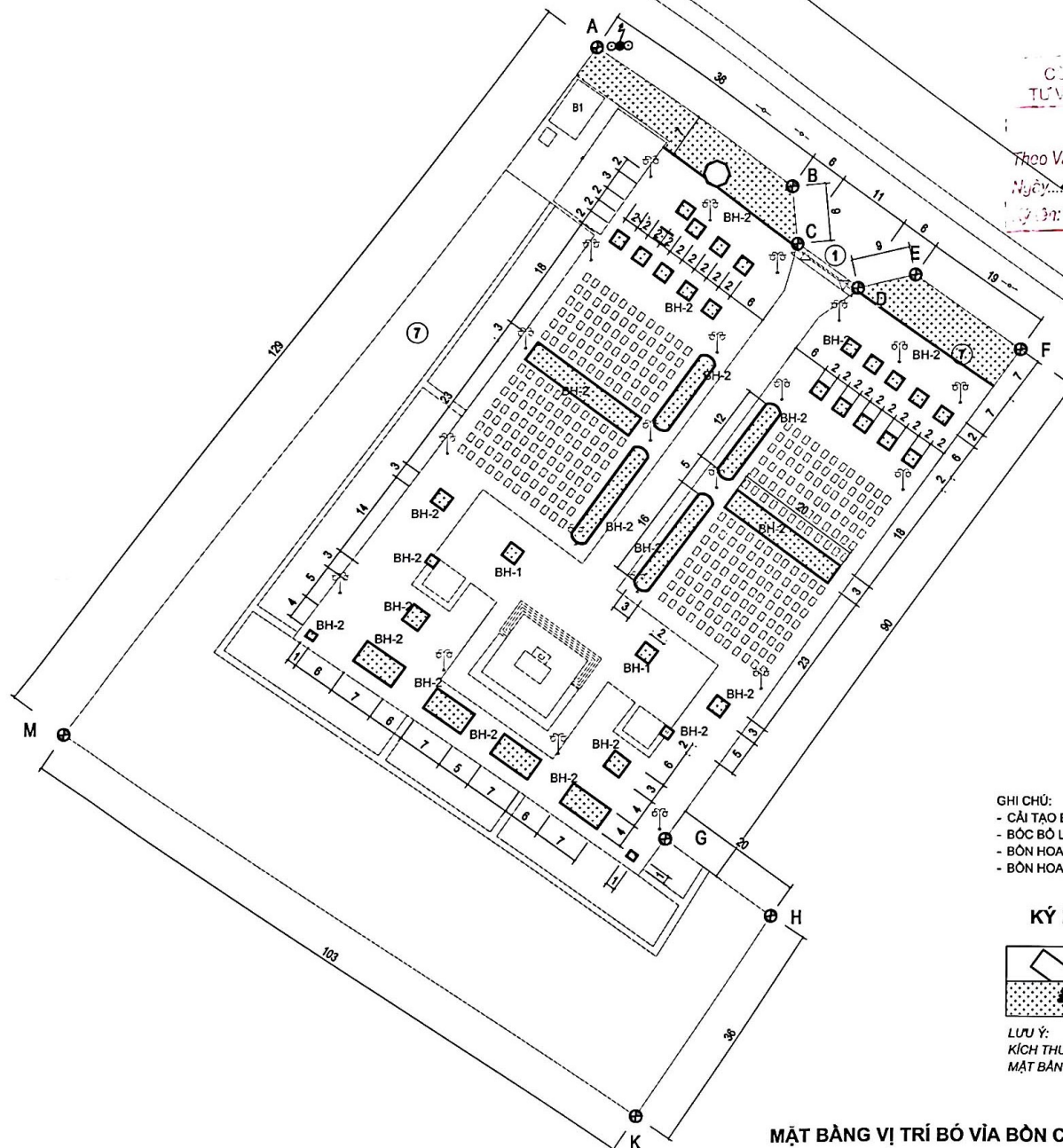
TÊN BẢN VẼ:
DRAWING NAME:

MẶT BẰNG PHÁ DỠ CỘT ĐÈN
TƯỜNG RÀO HOA LŨNG

GIẢI ĐOẠN:
BCKTKT

TITLE:
KHỔ GIẤY:
A3

TÊN FILE:
KÝ HIỆU BẢN VẼ:
HT-05



CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ
TƯ VẤN KINH DOANH CÔNG NGHỆ

THẨM TRA

Theo Văn bản số:/BCTT - SH

Ngày: 4 tháng 2 năm 2026

Người: *Nguyễn Xuân Hồng*

- GHI CHÚ:
- CÀI TẠO BÓ VÍA XÂY BÓN CÂY
 - BỐC BỎ LỚP GẠCH THẾ ÔP MẶT NGOÀI
 - BÓN HOA BH-1 (BÓN HOA LOẠI 1)
 - BÓN HOA BH-2 (BÓN HOA LOẠI 2)

KÝ HIỆU

	BÓ VÍA BÓN CÂY
	BÓN HOA CÂY XANH

LƯU Ý:
KÍCH THƯỚC TRONG BẢN VẼ TỔNG
MẶT BẰNG ĐƠN VỊ TÍNH BẰNG MÉT

MẶT BẰNG VỊ TRÍ BÓ VÍA BÓN CÂY

GHI CHÚ - CAUTION:

HIỆU CHỮ:

ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ - INVESTOR REP:

BAN QLDA ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG
XÃ BA VÌ

TÊN DỰ ÁN - PROJECT:

CÀI TẠO, NÂNG CẤP NGHĨA TRANG
LIỆT SĨ ĐÁ CHỐNG XÃ BA VÌ

VỊ TRÍ - LOCATION:

XÃ BA VÌ
THÀNH PHỐ HÀ NỘI

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:
DESIGNED BY:

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN KIẾN
TRÚC XÂY DỰNG MINH HOÀNG



GIÁM ĐỐC
DIRECTOR:

KỸ SƯ: *Nguyễn Xuân Hồng*

CHỦ TRƯỞNG KIẾN TRÚC
HEAD OF ARCHITECTURE:

KTS: ĐỖ THÀNH LỢI

THIẾT KẾ:
DESIGNED BY:

KTS: ĐẶNG XUÂN VĨ

QUẢN LÝ KỸ THUẬT:
CHECKED BY:

KTS: PHẠM MINH TIẾN

HANG MỤC:
ITEM:

KIẾN TRÚC

TÊN BẢN VẼ
DRAWING NAME:

MẶT BẰNG VỊ TRÍ
BÓ VÍA BÓN CÂY

GIẢI ĐOẠN:
BCKTKT

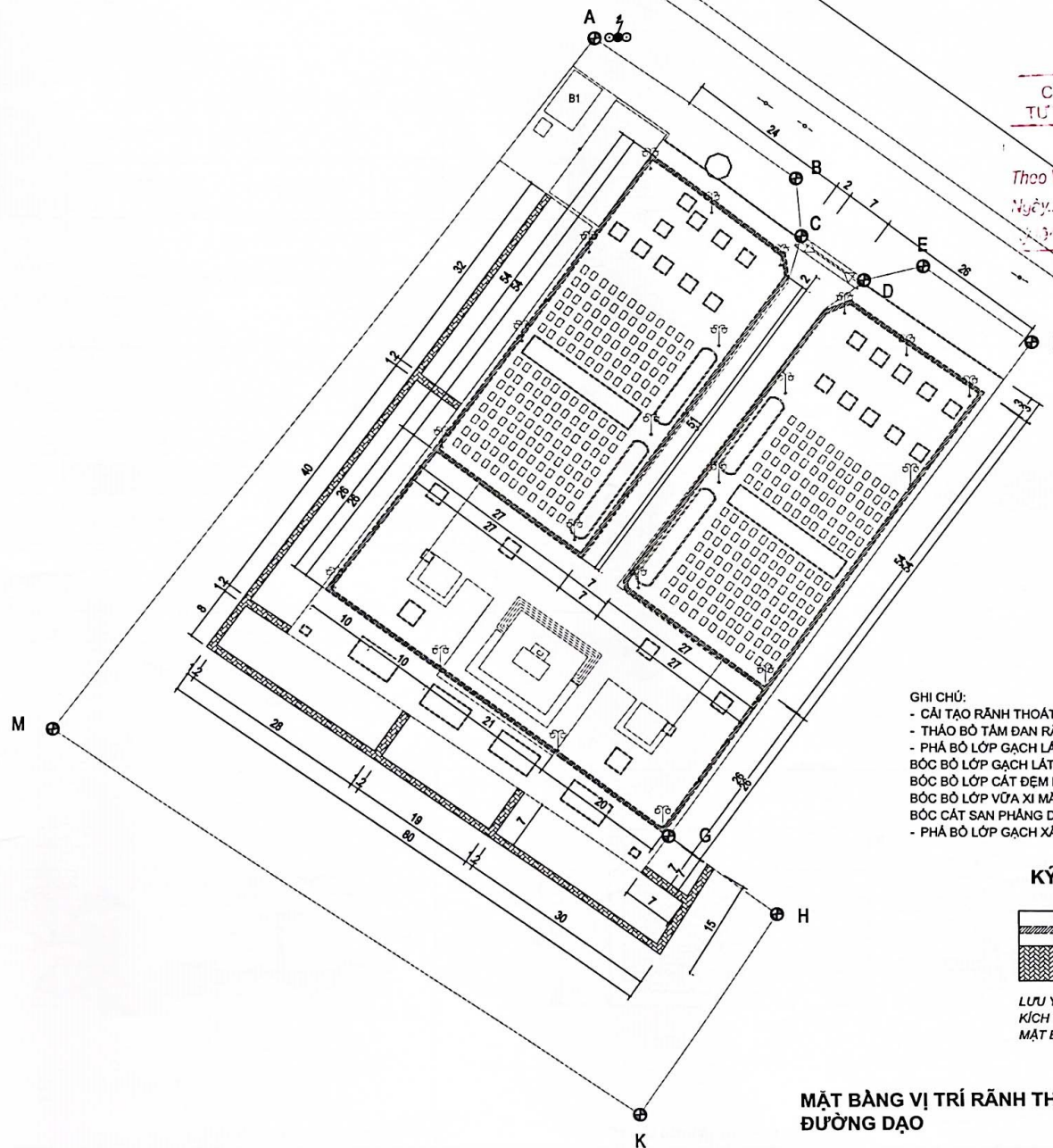
NGÀY HOÀN THÀNH:
2026

TỈ LỆ:

KHO GIẤY:
KHOGIAY

TÊN FILE:

KÝ HIỆU BẢN VẼ:
HT-06



- GHI CHÚ:
- CẢI TẠO RÀNH THOÁT NƯỚC B300 CHIỀU DÀI L=432M
 - THẢO BỎ TẦM ĐÀN RÀNH CỎ
 - PHẢI BỎ LỚP GẠCH LÁT ĐƯỜNG DẠO
 - BỐC BỎ LỚP GẠCH LÁT BLOCK TỰ CHÈN DÀY 6CM DIỆN TÍCH S=264M2
 - BỐC BỎ LỚP VỮA XI MĂNG MẮC 50# DÀY 10CM
 - BỐC CÁT SAN PHẪNG DÀY 2CM
 - PHẢI BỎ LỚP GẠCH XÂY BÓ VÍA ĐƯỜNG DẠO CHIỀU DÀI L=426M

KÝ HIỆU

	RÀNH THOÁT NƯỚC B300
	ĐƯỜNG LÁT GẠCH BLOCK TỰ CHÈN

LƯU Ý:
KÍCH THƯỚC TRONG BẢN VẼ TỔNG
MẶT BẰNG ĐƠN VỊ TÍNH BẰNG MÉT

MẶT BẰNG VỊ TRÍ RÀNH THOÁT NƯỚC ĐƯỜNG DẠO

CÔNG TY CỔ PHẦN DỊCH VỤ
TƯ VẤN XÂY DỰNG MINH HOÀNG

THẨM TRA

Theo Văn bản số: 31/BCTT-SH
Ngày: 4 tháng 2 năm 2026

Nguyễn Xuân Hồng

GHI CHÚ - CAUTION:

HEU CHIEC

2. An (Hàng) HUY DUNG CHIEC BUA

ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ - INVESTOR REP:

BAN QLDA ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG
XÃ BA VÌ

TÊN DỰ ÁN - PROJECT:

CẢI TẠO, NÂNG CẤP NGHĨA TRANG
LIỆT SĨ ĐÁ CHÔNG XÃ BA VÌ

VỊ TRÍ - LOCATION:

XÃ BA VÌ
THÀNH PHỐ HÀ NỘI

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:
DESIGNED BY:

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN KIẾN
TRÚC XÂY DỰNG MINH HOÀNG



GIÁM ĐỐC:
DIRECTOR:

KỶ SƯ: KỶ SƯ CHỨC

CHỦ TRƯỞNG KIẾN TRÚC:
HEAD OF ARCHITECTURE:

KTS: ĐỖ THÀNH LỢI

THIẾT KẾ:
DESIGNED BY:

KTS: ĐẶNG XUÂN VỊ

QUẢN LÝ KỸ THUẬT:
CHECKED BY:

KTS: PHẠM MINH TIẾN

HẠNG MỤC:
ITEM:

KIẾN TRÚC

TÊN BẢN VẼ:
DRAWING NAME:

MẶT BẰNG VỊ TRÍ

RÀNH THOÁT NƯỚC, ĐƯỜNG DẠO

GIẢI ĐOẠN:
BCKTKT

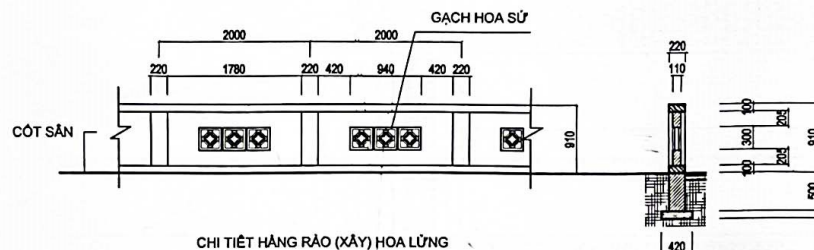
TỈ LỆ:

TÊN FILE:

NGÀY HOÀN THÀNH:
/2026

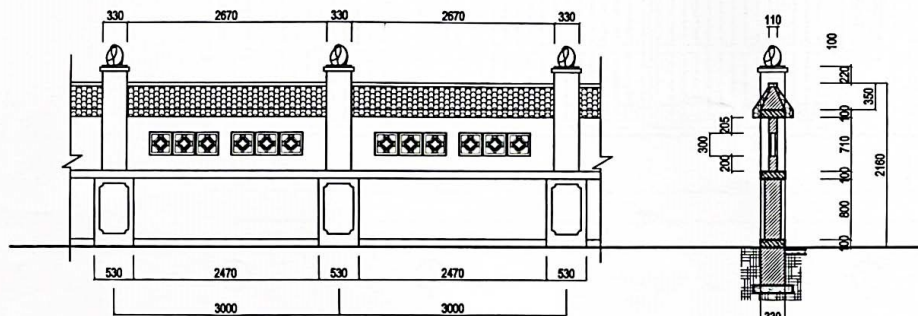
KHO GIẤY:
KHOGIAY

KÝ HIỆU BẢN VẼ:
HT-07



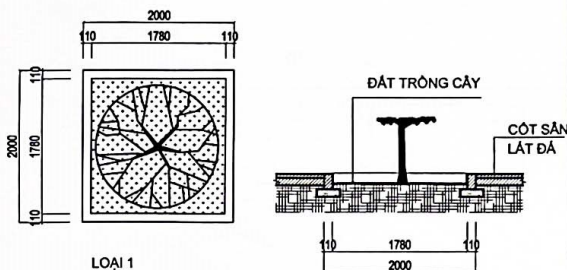
CHI TIẾT HÀNG RÀO (XÂY) HOA LỬNG

HÀNG RÀO XÂY CỨ BẮN, NÚT VỠ KHÔNG CÒN PHÙ HỢP



CHI TIẾT HÀNG RÀO KHUÂN VIÊN

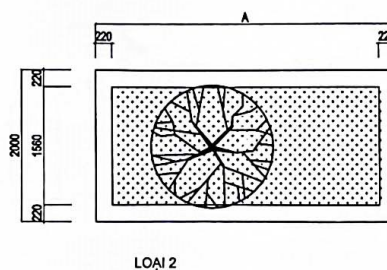
HÀNG RÀO XÂY CỨ BẮN, RÊU MỘC



LOẠI 1

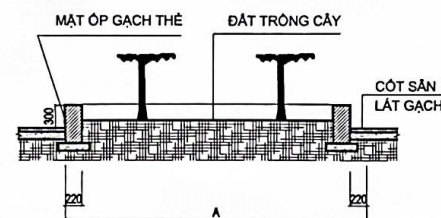
GẠCH XÂY BÓ VÍA NÚT VỠ

CHI TIẾT BÓN CÂY ĐIỂN HÌNH



LOẠI 2

CHI TIẾT BÓN CÂY ĐIỂN HÌNH



BÓ VÍA BÓN CÂY MẶT NGOÀI VÀ MẶT BÊN ÓP GẠCH THẾ ĐÃ BONG TRÓC SÚT VỠ

CÔNG TY CỔ PHẦN DỊCH VỤ TƯ VẤN XÂY DỰNG BÔNG HỒNG

THẨM TRA

Theo Văn bản số: 31/BCTT - SH

Ngày: 4 tháng 2 năm 2026

Đã: *Đã*

Nguyễn Xuân Hồng

GHI CHÚ - CAUTION:

MIÊU CHỨC

ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ - INVESTOR REP:

BAN QLDA ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG
XÃ BA VÌ

TÊN DỰ ÁN - PROJECT:

CÁI TẠO, NÂNG CẤP NGHĨA TRANG
LIỆT SĨ DÃ CHÔNG XÃ BA VÌ

VỊ TRÍ - LOCATION:

XÃ BA VÌ
THÀNH PHỐ HÀ NỘI

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:
DESIGNED BY:

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN KIẾN
TRÚC XÂY DỰNG MINH HOÀNG



ĐỊA CHỈ: 915240, ĐƯỜNG 9/7, PHƯỜNG 9, QUẬN PHÚC AM, THÀNH PHỐ HÀ NỘI

QUẢN LÝ KỸ THUẬT: XÂY DỰNG
DIRECTOR: MINH HOÀNG
KỸ SƯ CHỨC

CHỦ TRƯỞNG: *Đã*
HEAD OF ARCHITECTURE

KTS: ĐỖ THÀNH LỢI

THIẾT KẾ: *Đã*
DESIGNED BY:

KTS: ĐẶNG XUÂN VĨ

QUẢN LÝ KỸ THUẬT: *Đã*
CHECKED BY:

KTS: PHẠM MINH TIẾN

HẠNG MỤC: *Đã*
ITEM:

KIẾN TRÚC

TÊN BẢN VẼ:
DRAWING NAME:

CHI TIẾT ĐIỂN HÌNH
HIỆN TRẠNG

GIẢI ĐOẠN: BCKTKT

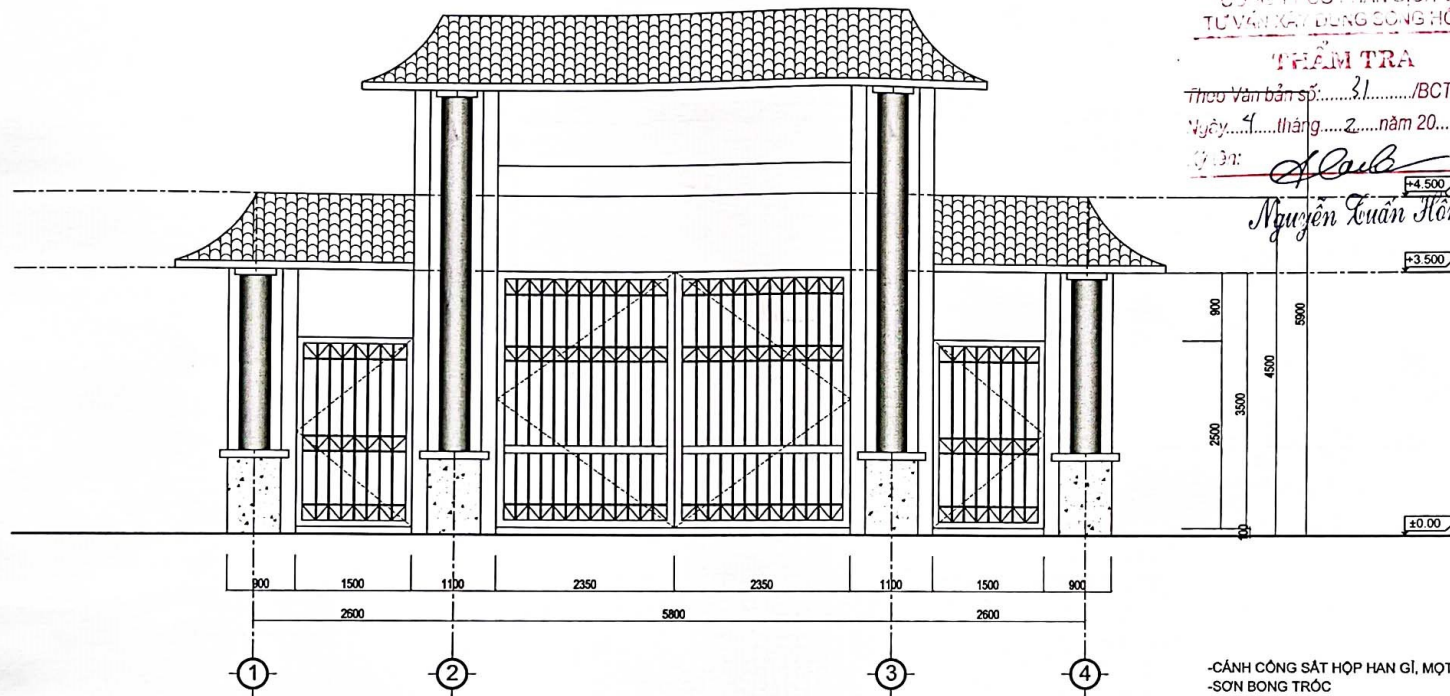
NGÀY HOÀN THÀNH: 2026

TỈ LỆ:

KHO GIẤY: A3

TÊN FILE:

KÝ HIỆU BẢN VẼ: HT-08



CÔNG TY CỔ PHẦN DỊCH VỤ
TƯ VẤN XÂY DỰNG MINH HOÀNG

THẨM TRA

Thao Van bản số: 31/BCTT - SH

Ngày: 4 tháng 2 năm 2026

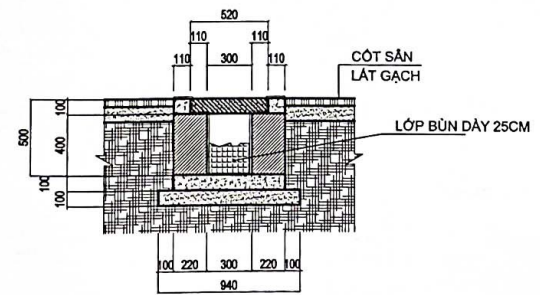
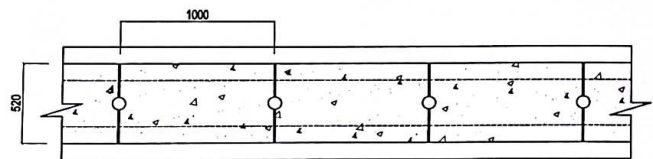
Chữ ký: *Nguyễn Tuấn Hồng*

+4.500

+3.500

±0.00

-CÁNH CÔNG SÁT HỢP HẠNG GI, MỘT
-SƠN BONG TRÓC
-CỘT, TƯỜNG XÂY MÀU SƠN BONG TRÓC



-LỒNG HỘ GA NHIỀU BÚN ĐẤT LẮNG ĐỘNG
-NÁP ĐÀN RÀNH NỨT VỠ, THIẾU VỊ TRÍ THOÁT NƯỚC MẶT

GHI CHÚ - CAUTION:

HEU CHẾ:

LƯU (NGÀY HỌ DUNG CHẾ BỐA)

ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ - INVESTOR REP:

BAN QLDA ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG
XÃ BA VÌ

TÊN DỰ ÁN - PROJECT:

CẢI TẠO, NÂNG CẤP NGHĨA TRANG
LIỆT SĨ ĐÁ CHỒNG XÃ BA VÌ

VỊ TRÍ - LOCATION:

XÃ BA VÌ
THÀNH PHỐ HÀ NỘI

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:
DESIGNED BY:

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN KIẾN
TRÚC XÂY DỰNG MINH HOÀNG

GIÁM ĐỐC:
DIRECTOR: *MINH HOÀNG*

KỸ SƯ: *CHỨC*

CHỦ TRƯỞNG KỸ THUẬT:
HEAD OF ARCHITECTURE: *U3*

KTS: ĐO THÀNH LỢI

THIẾT KẾ:
DESIGNED BY: *ph*

KTS: ĐANG XUÂN VÌ

QUẢN LÝ KỸ THUẬT:
CHECKED BY: *Phạm Minh Tiến*

KTS: PHẠM MINH TIẾN

HẠNG MỤC:
ITEM:

Kiến trúc

TÊN BẢN VẼ:
DRAWING NAME:

CHI TIẾT CÔNG, Rãnh THOÁT NƯỚC
HIỆN TRẠNG

GIẢI ĐOẠN:
BCKTKT

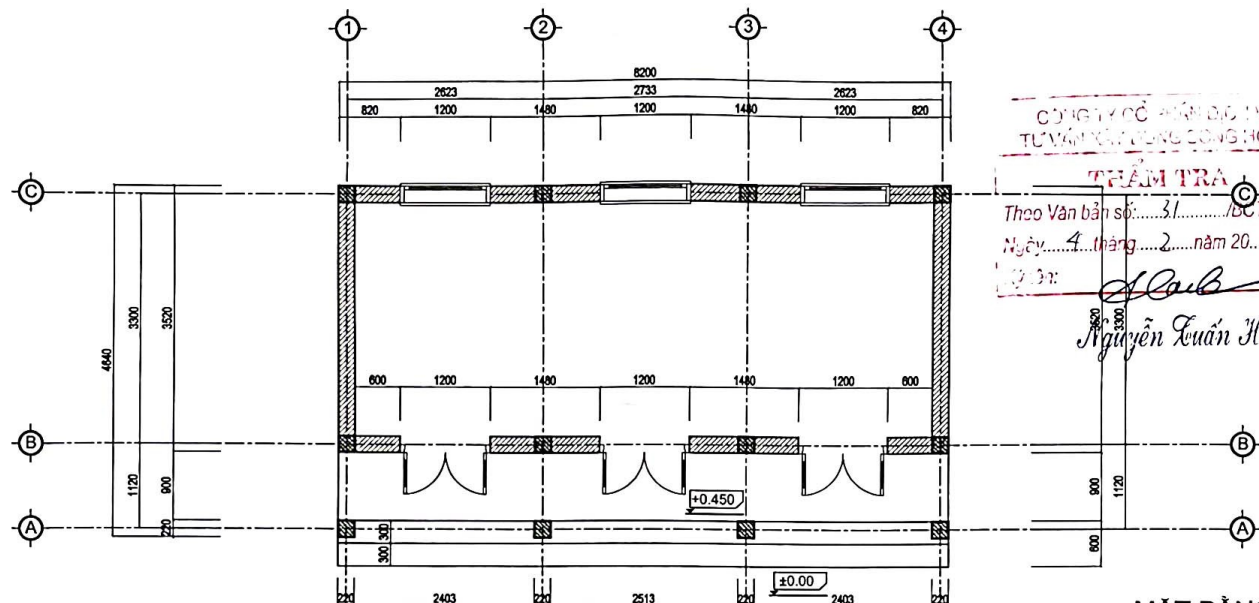
NGÀY HOÀN THÀNH:
2026

TITLE:

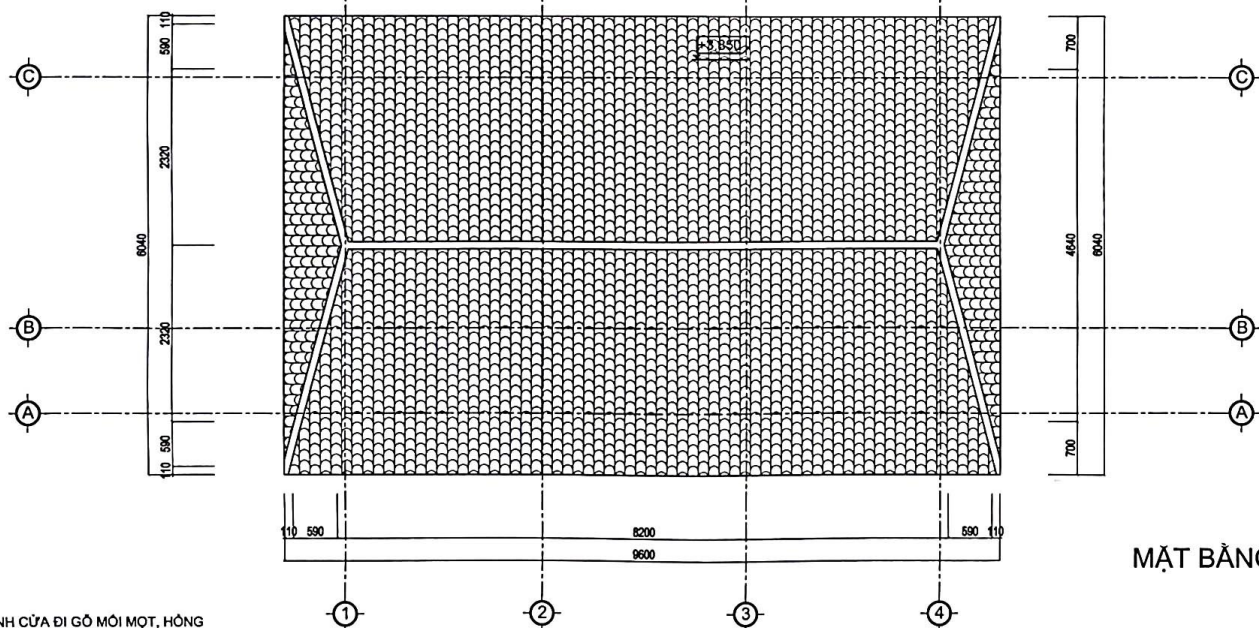
KHỔ GIẤY:
A3

TÊN FILE:

KÝ HIỆU BẢN VẼ:
HT-09



MẶT BẰNG



MẶT BẰNG MÁI

-CÁNH CỬA SÓ, CÁNH CỬA ĐI GỖ MỖI MỘT, HỒNG
-SƠN BONG TRÓC
-CỘT, TƯỜNG XÂY MÀU SƠN BONG TRÓC

GHI CHÚ - CAUTION:

HIỆU CHỮ:
LÀM HOẠT HOẠT CHỮ BẢ

ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ - INVESTOR REP:

BAN QLDA ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG
XÃ BA VÌ

TÊN DỰ ÁN - PROJECT:

CẢI TẠO, NÂNG CẤP NGHĨA TRANG
LIỆT SĨ DÃ CHỜNG XÃ BA VÌ

VỊ TRÍ - LOCATION:

XÃ BA VÌ
THÀNH PHỐ HÀ NỘI

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:
DESIGNED BY:

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN KIẾN
TRÚC XÂY DỰNG MINH HOÀNG

MINH HOÀNG
CÔNG TY TNHH TƯ VẤN KIẾN TRÚC XÂY DỰNG MINH HOÀNG
ĐƠN VỊ THIẾT KẾ
TỔNG CÔNG TY TƯ VẤN KIẾN TRÚC XÂY DỰNG MINH HOÀNG
TÊN ĐƠN VỊ THIẾT KẾ: MINH HOÀNG
CHỖ ĐÓNG CHỮ VÀ CHỮ KÝ CỦA CHỦ ĐẦU TƯ VÀ CHỦ ĐẦU TƯ TƯ VẤN KIẾN TRÚC XÂY DỰNG MINH HOÀNG

GIÁM ĐỐC:

DIRECTOR:

KÝ SẴN THỰC CHỨC

CHỦ TRƯỞNG TRÚC
HEAD OF ARCHITECTURE:

KTS: ĐO THÁNH LỢI

THIẾT KẾ:

DESIGNED BY:

KTS: ĐẶNG XUÂN VÌ

QUẢN LÝ KỸ THUẬT:

CHECKED BY:

KTS: PHẠM MINH TIẾN

HÀNG MỤC:

ITEM:

KIẾN TRÚC

TÊN BẢN VẼ
DRAWING NAME:

NHÀ QUẢN TRẠNG
HIỆN TRẠNG

GIẢI ĐOẠN:

BCKTKT

NGÀY HOÀN THÀNH:

2025

TITLE:

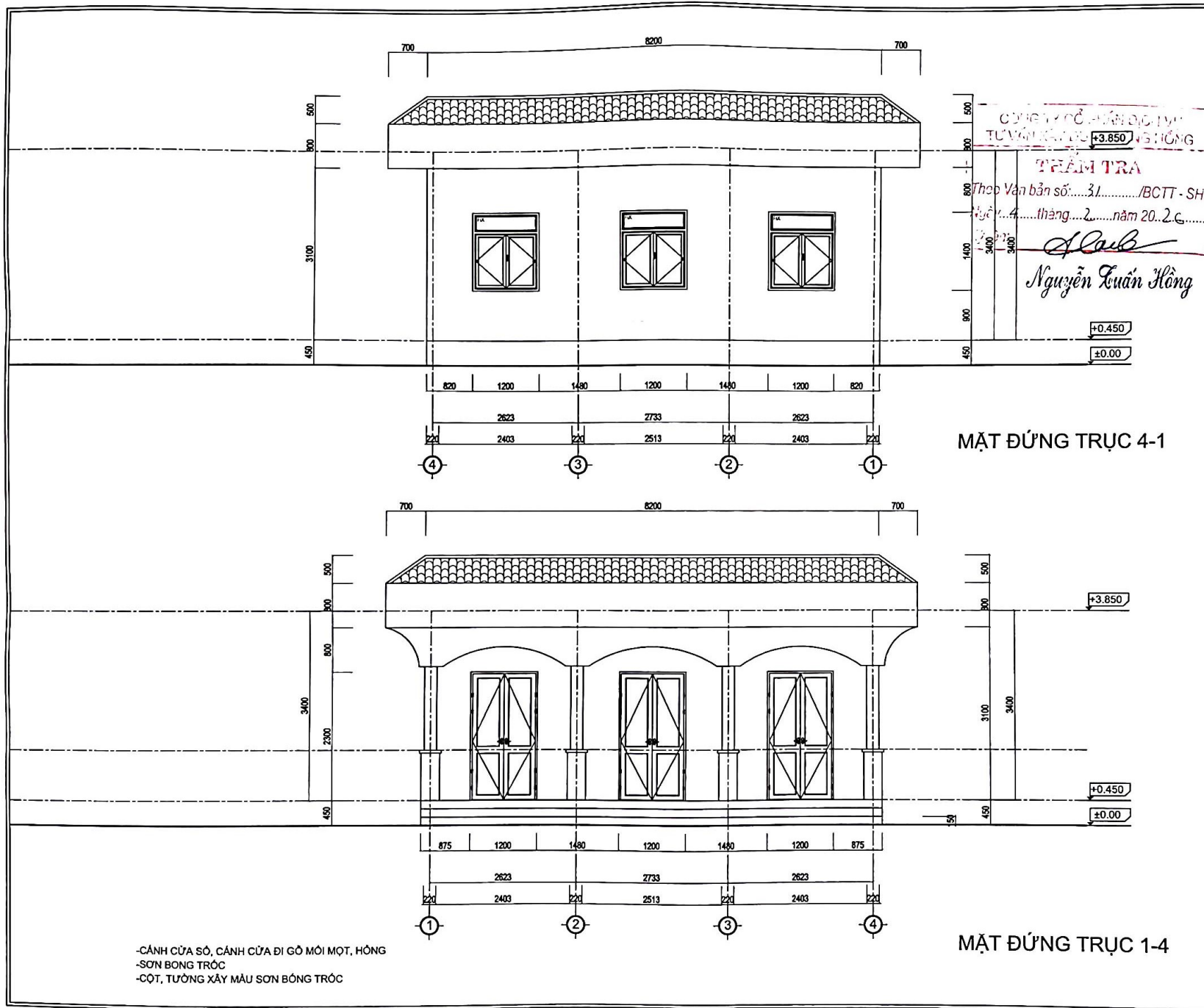
KHỔ GIẤY:

A3

TÊN FILE:

KÝ HIỆU BẢN VẼ:

HT-10



GHI CHÚ - CAUTION:

THẺ CHỮ:
CÁNH CỬA ĐI GỖ MÔI MỘT

ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ - INVESTOR REP:

**BAN QLDA ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG
XÃ BA VÌ**

TÊN DỰ ÁN - PROJECT:

**CẢI TẠO, NÂNG CẤP NGHĨA TRANG
LIỆT SĨ DÃ CHÔNG XÃ BA VÌ**

VỊ TRÍ - LOCATION:

**XÃ BA VÌ
THÀNH PHỐ HÀ NỘI**

**ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:
DESIGNED BY:**

**CÔNG TY TNHH TƯ VẤN KIẾN
TRÚC XÂY DỰNG MINH HOÀNG**

**GIÁI ĐOẠN: XÂY DỰNG
DIỆN CHỖ: MINH HOÀNG**

KÝ SƯ: KỸ SƯ CHỨC

CHỦ TRƯỞNG: KỸ SƯ CHỨC

CHỦ TRƯỞNG: KỸ SƯ CHỨC

KTS: ĐỖ THÀNH LỢI

**THIẾT KẾ:
DESIGNED BY:**

KTS: ĐẶNG XUÂN VỊ

**QUẢN LÝ KỸ THUẬT:
CHECKED BY:**

KTS: PHẠM MINH TIẾN

**HÀNG MỤC:
ITEM:**

KIẾN TRÚC

**TÊN BẢN VẼ
DRAWING NAME:**

**NHÀ QUÂN TRANG
HIỆN TRẠNG**

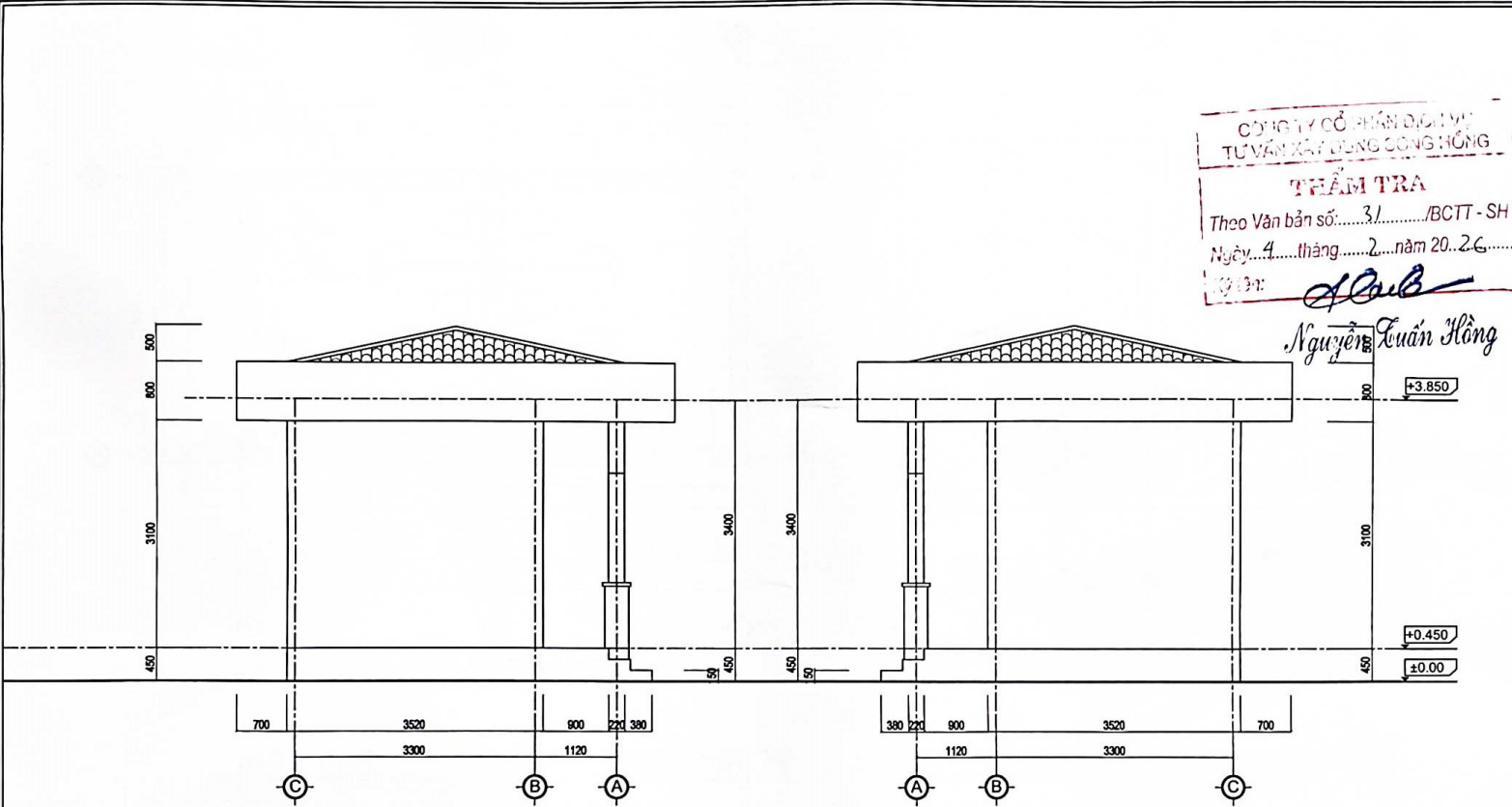
GIẢI ĐOẠN: BCKTKT

NGÀY HOÀN THÀNH: 2026

TỈ LỆ: 1/50

KỖ GIẤY: A3

TÊN FILE: HT-11

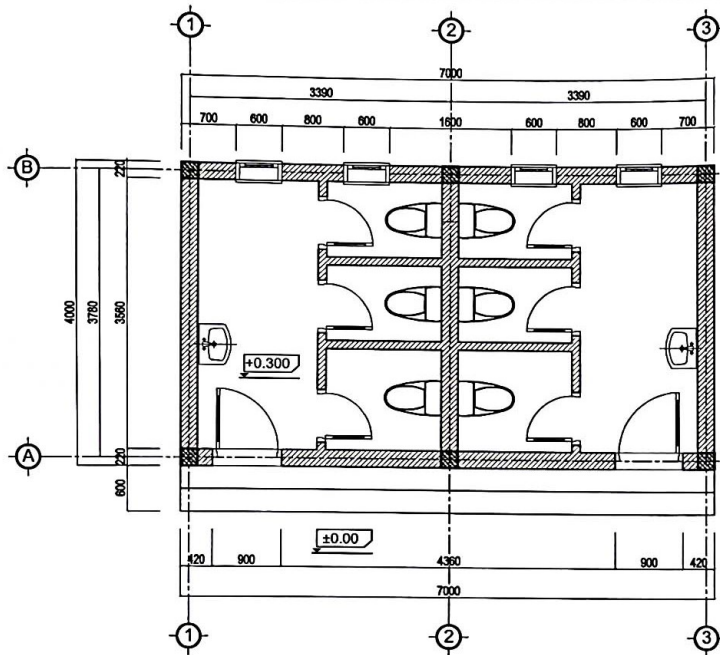


MẶT ĐỨNG TRỤC C-A

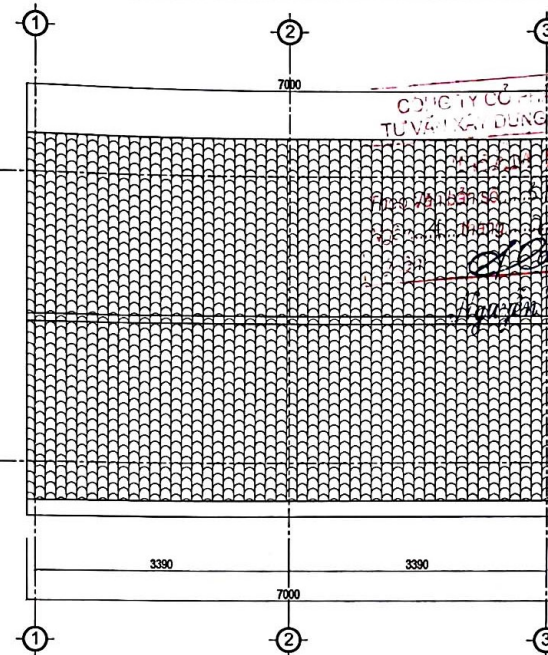
MẶT ĐỨNG TRỤC A-C

-CÁNH CỬA SÔ, CÁNH CỬA ĐI GỖ MÔI MỘT, HỒNG
 -SƠN BONG TRÓC
 -CỘT, TƯỜNG XÂY MÀU SƠN BONG TRÓC

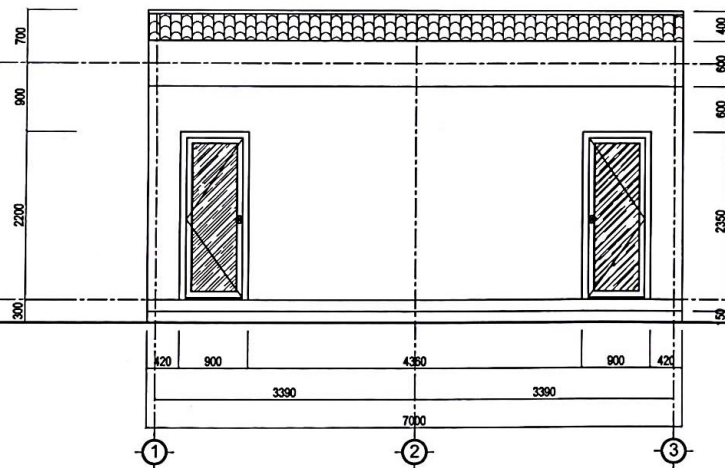
GHI CHÚ - CAUTION:	
HỌ TÊN: _____ CHỨC VỤ: _____ ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ - INVESTOR REP: _____ BAN QLDA ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG XÃ BA VÌ	
TÊN DỰ ÁN - PROJECT:	
CẢI TẠO, NÂNG CẤP NGHĨA TRANG LIỆT SĨ ĐÃ CHỐNG XÃ BA VÌ	
VỊ TRÍ - LOCATION:	
XÃ BA VÌ THÀNH PHỐ HÀ NỘI	
ĐƠN VỊ THIẾT KẾ: DESIGNED BY: CÔNG TY TNHH TƯ VẤN KIẾN TRÚC XÂY DỰNG MINH HOÀNG	
GIÁM ĐỐC: DIRECTOR:	
KỸ SƯ: _____ CHỦ TRÌ KIẾN TRÚC PHO HEAD OF ARCHITECTURE	
KTS: ĐO THÁNH LỢI	
THIẾT KẾ: DESIGNED BY:	
KTS: ĐẶNG XUÂN VĨ	
QUẢN LÝ KỸ THUẬT: CHECKED BY:	
KTS: PHẠM MINH TIẾN	
HÀNG MỤC: ITEM:	
KIẾN TRÚC	
TÊN BẢN VẼ: DRAWING NAME:	
NHÀ QUẢN TRẠNG HIỆN TRẠNG	
GIAI ĐOẠN: BCKTKT	NGÀY HOÀN THÀNH: ____/____/2026
TỶ LỆ:	KHỔ GIẤY: A3
TÊN FILE:	KÝ HIỆU BẢN VẼ: HT-12



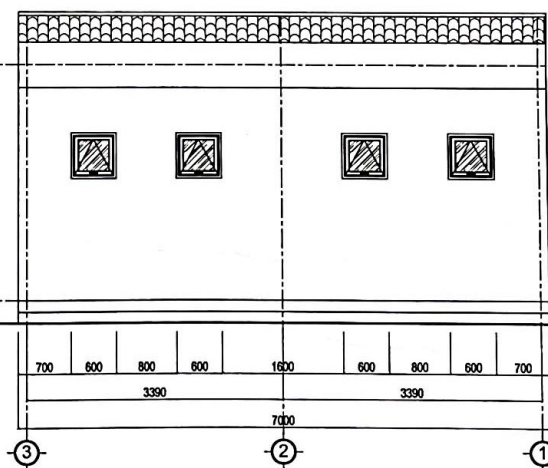
MẶT BẰNG



MẶT BẰNG MÁI



MẶT ĐỨNG TRỰC 1-3



MẶT ĐỨNG TRỰC 3-1

-THIẾT BỊ VỆ SINH CŨ, HỒNG
-PHẦN SƠN TƯỜNG BONG TRẮC

GHI CHÚ - CAUTION:

MIÊU CHỨC:
LÀM NGUYỄN HỮU DUNG CÔNG BỐ

ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ - INVESTOR REP:

BAN QLDA ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG
XÃ BA VÌ

TÊN DỰ ÁN - PROJECT:

CẢI TẠO, NÂNG CẤP NGHĨA TRANG
LIỆT SĨ ĐÁ CHỒNG XÃ BA VÌ

VỊ TRÍ - LOCATION:

XÃ BA VÌ
THÀNH PHỐ HÀ NỘI

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:
DESIGNED BY:

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN KIẾN
TRÚC XÂY DỰNG MINH HOÀNG



ĐỊA ĐIỂM CÔNG TRÌNH: TRẦN BẢNG NINH,
QUẬN PHÚC NHƯNG - HUYỆN NGUYỄN,
THÀNH PHỐ HÀ NỘI
ĐT: 0972.64.8557

GIÁM ĐỐC XÂY DỰNG
DIRECTOR: XÂY DỰNG
KỸ SƯ CHỨC

CHỦ TRƯỞNG TRÚC
HEAD OF ARCHITECTURE

KTS: ĐỖ THÀNH LỢI

THIẾT KẾ:

DESIGNED BY:

KTS: ĐẶNG XUÂN VỊ

QUẢN LÝ KỸ THUẬT:

CHECKED BY:

KTS: PHẠM MINH TIẾN

HẠNG MỤC:

ITEM:

KIẾN TRÚC

TÊN BẢN VẼ:

DRAWING NAME:

NHÀ VỆ SINH

HIỆN TRẠNG

GIẢI ĐOẠN:

BCKTKT

NGÀY HOÀN THÀNH:

2026

TITLE:

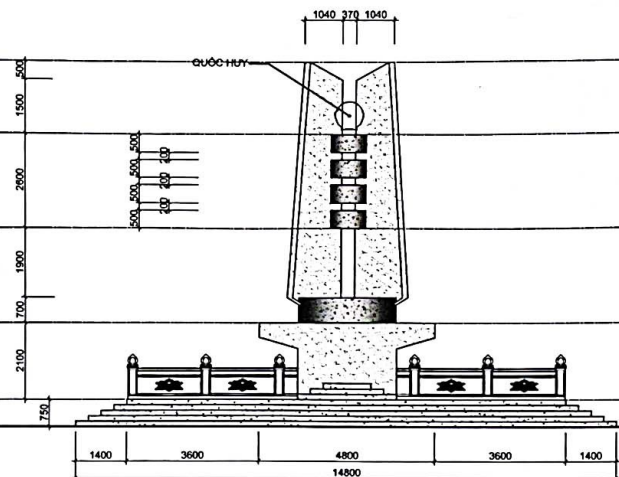
KHỔ GIẤY:

A3

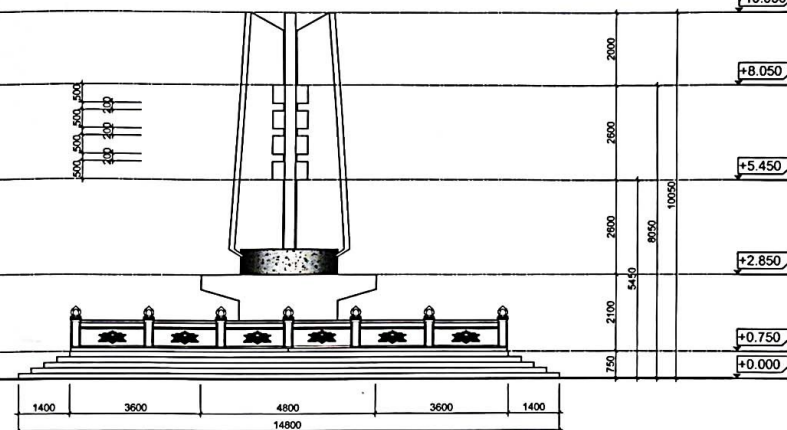
TÊN FILE:

KÝ HIỆU BẢN VẼ:

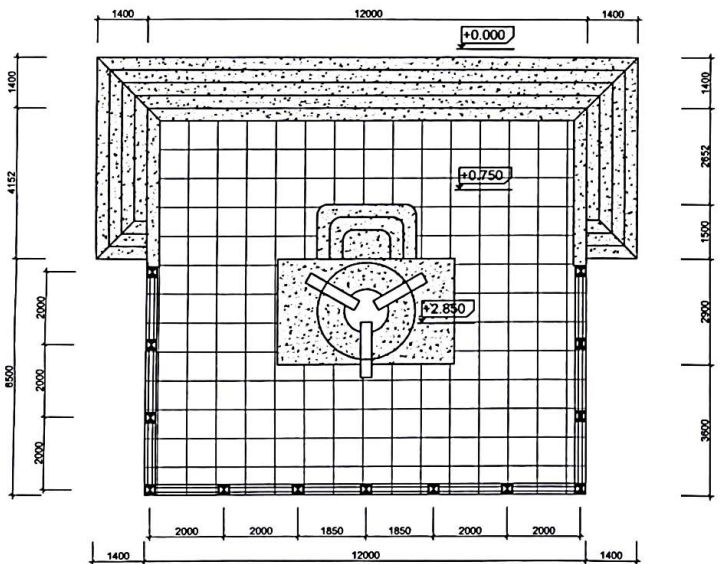
HT-13



MẶT ĐỨNG TRƯỚC



MẶT ĐỨNG SAU



MẶT BẰNG

CÔNG TY CỔ PHẦN DỊCH VỤ
TƯ VẤN XÂY DỰNG SÔNG HỒNG
TRẦN TRÀ
Theo Văn bản số: 3.1...../BC TT - SH
Ngày: 4.....tháng.....2.....năm 20.....26.....
Người: *Nguyễn Xuân Hồng*

- PHẦN ĐÁ ỐP CỘT, CÁCH KỶ ĐÀI BONG, RỪNG VÀ NÚT VỖ
- PHẦN ĐÁ LÁT NỀN ĐÁ BONG RỘP, NHIỀU CHỖ NÚT VỖ
- PHẦN ĐÁ ỐP BẠC TAM CẤP NÚT VỖ, KÉNH BONG NHIỀU VỊ TRÍ
- LAN CAN ĐÁ HIỆN TRẠNG CÒN TỐT VÀ PHÙ HỢP VỚI CẢNH QUAN.

GHI CHÚ - CAUTION:

HIỆU CHỈNH:
CÁI TẠO (NGÀY) NỘI DUNG CHỈNH ĐỔI

ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ - INVESTOR REP:

BAN QLDA ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG
XÃ BA VÌ

TÊN DỰ ÁN - PROJECT:

CÁI TẠO, NÂNG CẤP NGHĨA TRANG
LIỆT SĨ ĐÁ CHÔNG XÃ BA VÌ

VỊ TRÍ - LOCATION:

XÃ BA VÌ
THÀNH PHỐ HÀ NỘI

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:
DESIGNED BY:

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN KIẾN
TRÚC XÂY DỰNG MINH HOÀNG

MH
ĐỊA CHỈ: 397/52/4A
TỔNG PHƯỜNG ĐÔNG TỈNH KIẾN NGHỊ
THÀNH PHỐ HÀ NỘI
ĐỊA CHỈ: 397/52/4A
TỔNG PHƯỜNG ĐÔNG TỈNH KIẾN NGHỊ
THÀNH PHỐ HÀ NỘI
ĐỊA CHỈ: 397/52/4A
TỔNG PHƯỜNG ĐÔNG TỈNH KIẾN NGHỊ
THÀNH PHỐ HÀ NỘI

GIÁM ĐỐC:
DIRECTOR:

KỸ SƯ:
CHỨC:

CHỦ TRƯỞNG:
HEAD OF ARCHITECTURE:

KTS: ĐỖ THÀNH LỢI

THIẾT KẾ:
DESIGNED BY:

KTS: ĐẶNG XUÂN VỊ

QUẢN LÝ KỸ THUẬT:
CHECKED BY:

KTS: PHẠM MINH TIẾN

HẠNG MỤC:
ITEM:

Kiến trúc

TÊN BẢN VẼ:
DRAWING NAME:

CHI TIẾT KỸ ĐÀI
HIỆN TRẠNG

GIẢI ĐOẠN:
BCKTKT

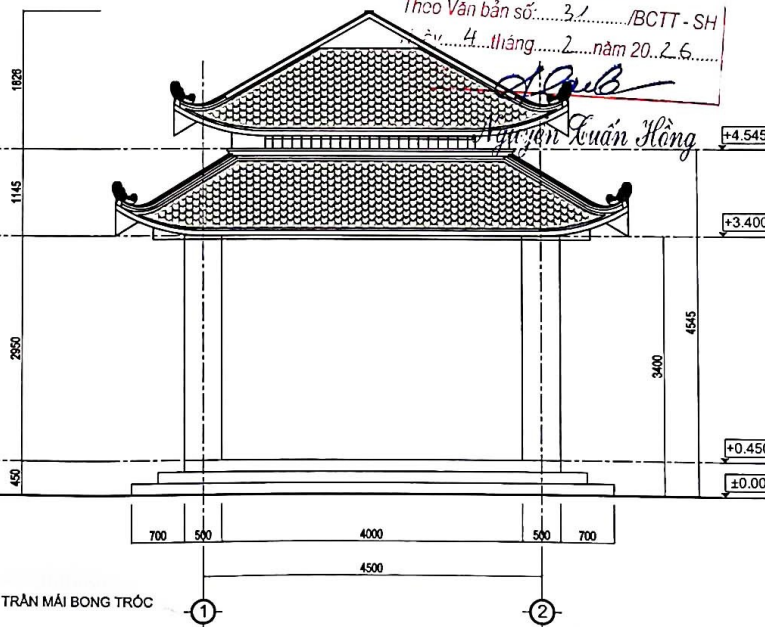
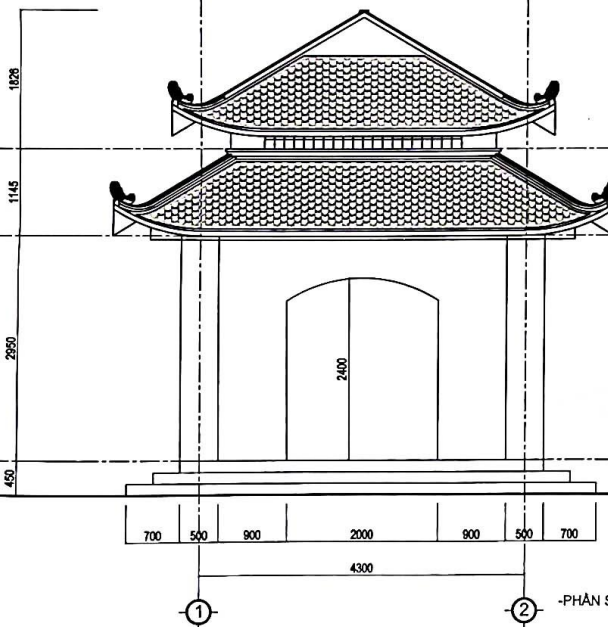
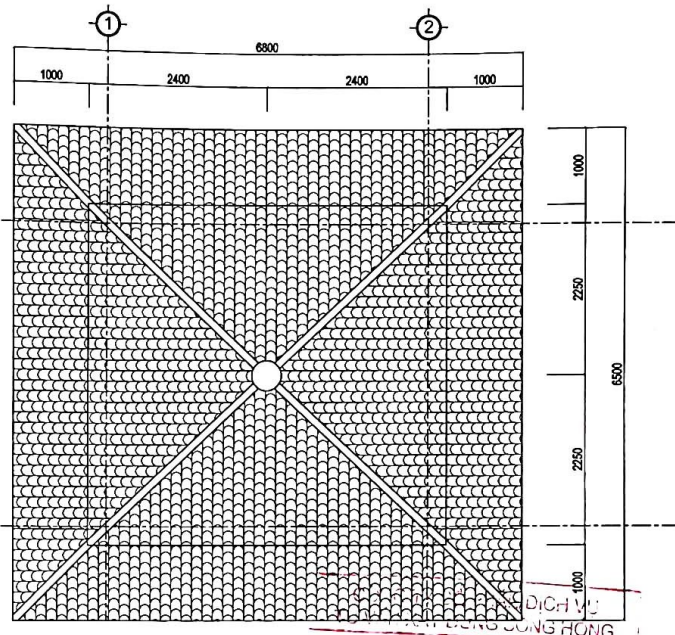
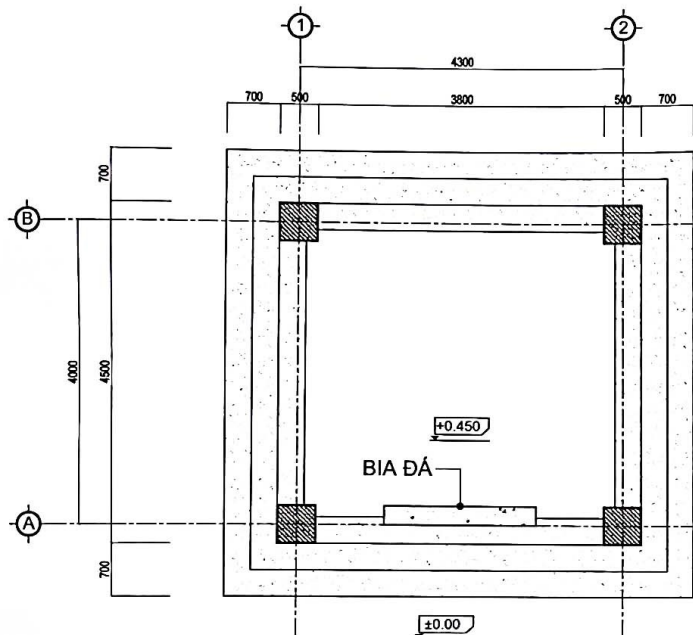
NGÀY HOÀN THÀNH:
2026

TỈ LỆ:

KHỔ GIẤY:
A3

TÊN FILE:

KÝ HIỆU BẢN VẼ:
HT-14



GHI CHÚ - CAUTION:

THẺ CHỮ:

LÀM (NGÀY) (HỌ TÊN) CHỈNH BỐA

ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ - INVESTOR REP:

BAN QLDA ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG
XÃ BA VÌ

TÊN DỰ ÁN - PROJECT:

CẢI TẠO, NÂNG CẤP NGHĨA TRANG
LIỆT SĨ ĐÃ CHỐNG XÃ BA VÌ

VỊ TRÍ - LOCATION:

XÃ BA VÌ
THÀNH PHỐ HÀ NỘI

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:
DESIGNED BY:

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN KIẾN
TRÚC XÂY DỰNG MINH HOÀNG

GIÁM ĐỐC
DIRECTOR:

KỸ SƯ: KTS. ĐỖ THỊ CHỨC

CHỦ TRƯỞNG KIẾN TRÚC
HEAD OF ARCHITECTURE:

KTS: ĐỖ THỊ CHỨC

THIẾT KẾ:
DESIGNED BY:

KTS: ĐẶNG XUÂN VỊ

QUẢN LÝ KỸ THUẬT:
CHECKED BY:

KTS: PHẠM MINH TIẾN

HẠNG MỤC:
ITEM:

KIẾN TRÚC

TÊN BẢN VẼ
DRAWING NAME:

NHÀ BIA
HIỆN TRẠNG

GIẢI ĐOẠN:
BCKTKT

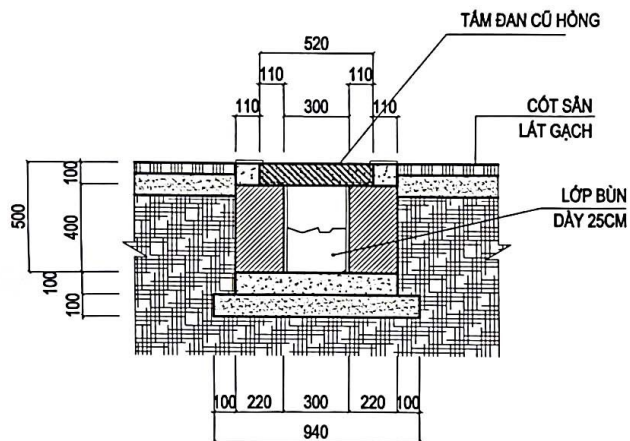
NGÀY HOÀN THÀNH:
2026

TITLE:

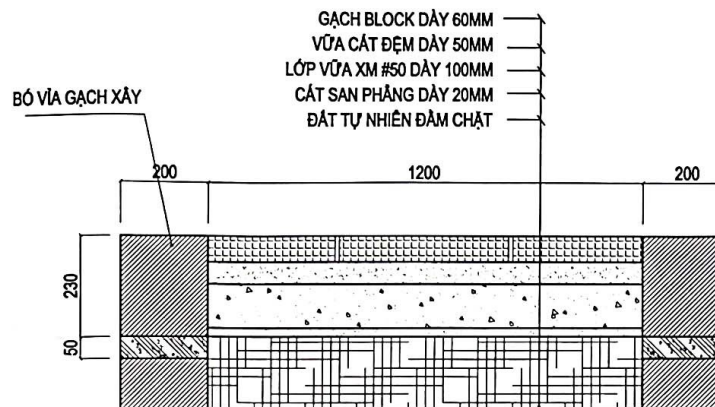
KHO GẤY:
A3

TÊN FILE:

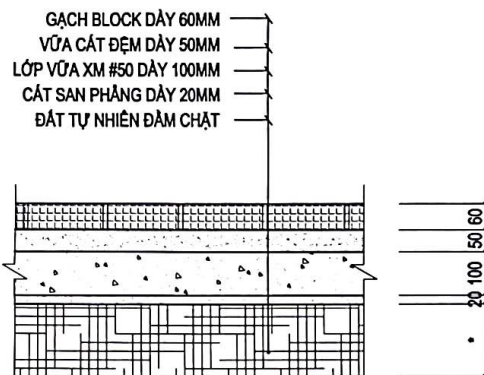
KÝ HIỆU BẢN VẼ:
HT-15



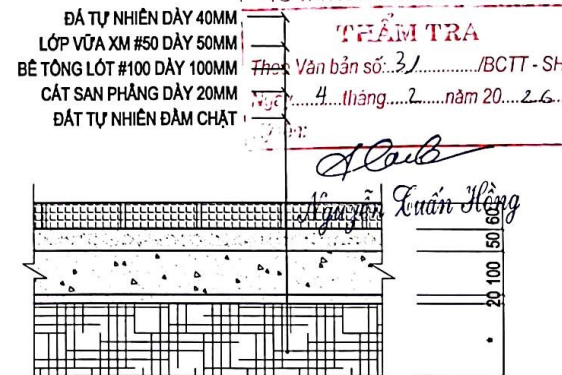
MẶT CẮT RÃNH THOÁT NƯỚC HIỆN TRẠNG



MẶT CẮT ĐƯỜNG ĐẠO LÁT GẠCH BLOCK
HIỆN TRẠNG CAO ĐỘ TRUNG BÌNH 78.50



MẶT CẮT SÀN LÁT GẠCH BLOCK
HIỆN TRẠNG CAO ĐỘ TRUNG BÌNH 79.00



MẶT CẮT SÀN LÁT GẠCH BLOCK
HIỆN TRẠNG CAO ĐỘ TRUNG BÌNH 79.20

- HIỆN TRẠNG LÔNG RÃNH THOÁT NHIỀU BÚN ĐẤT, TẤM ĐẠN NỨT VỠ
- GẠCH LÁT SÀN BLOCK TỰ CHÉN SỤT LÚN, NỨT VỠ
- ĐÁ LÁT SÀN NỨT VỠ, BONG RỘP
- GẠCH LÁT ĐƯỜNG ĐẠO NỨT VỠ, SỤT LÚN, BỎ VỈA XÂY GẠCH BONG, HỎNG

GHI CHÚ - CAUTION:

HIỆU CHỮ:

LÀM (NGÀY) HỌ TÊN CHẾ BIẾN:

ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ - INVESTOR REP:

BAN QLDA ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG
XÃ BA VÌ

TÊN DỰ ÁN - PROJECT:

CẢI TẠO, NÂNG CẤP NGHĨA TRANG
LIỆT SĨ ĐÃ CHỐNG XÃ BA VÌ

VỊ TRÍ - LOCATION:

XÃ BA VÌ
THÀNH PHỐ HÀ NỘI

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:
DESIGNED BY:

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN KIẾN
TRÚC XÂY DỰNG MINH HOÀNG



ĐỊA CHỈ: 30/30 ĐƯỜNG HẠNG MÌNH,
TỔ PHƯỜNG CẨM PHẢ KHUẾ ĐƯỜNG,
THÀNH PHỐ HÀ NỘI
ĐT: 091.362.557

GIÁM ĐỐC
DIRECTOR:

KÝ SƯ: 0-30-CHỨC

CHỦ TRƯỞNG
HEAD OF ARCHITECTURE

KTS: ĐỖ THÀNH LỢI

THIẾT KẾ:
DESIGNED BY:

KTS: ĐẶNG XUÂN VĨ

QUẢN LÝ KỸ THUẬT:
CHECKED BY:

KTS: PHẠM MINH TIẾN

HẠNG MỤC:
ITEM:

KIẾN TRÚC

TÊN BẢN VẼ
DRAWING NAME:

CHI TIẾT
HIỆN TRẠNG

GIẢI ĐOẠN:
BCKTKT

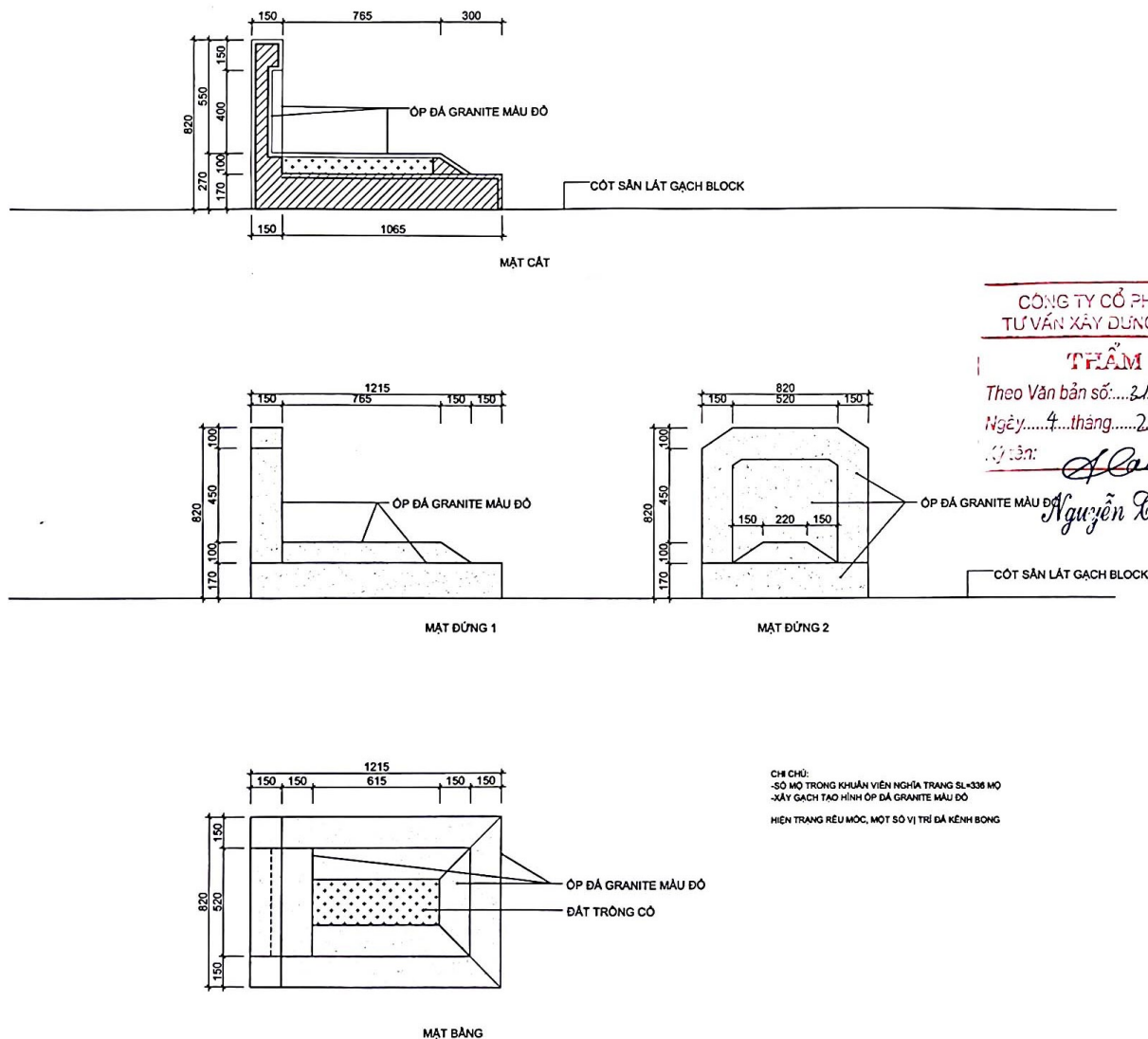
NGÀY HOÀN THÀNH:
2028

TỈ LỆ:

KHỔ GIẤY:
A3

TÊN FILE:

KÝ HIỆU BẢN VẼ:
HT-16



CÔNG TY CỔ PHẦN DỊCH VỤ
TƯ VẤN XÂY DỰNG SÔNG HỒNG

THẨM TRA

Theo Văn bản số: 21/...../BCTT - SH

Ngày: 4 tháng 2 năm 2026

Ký tên: *Nguyễn Xuân Hồng*

Nguyễn Xuân Hồng

GHI CHÚ - CAUTION:

HIỆU CHỮ:

ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ - INVESTOR REP:

BAN QLDA ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG
XÃ BA VÌ

TÊN DỰ ÁN - PROJECT:

CẢI TẠO, NÂNG CẤP NGHĨA TRANG
LIỆT SĨ ĐÁ CHÔNG XÃ BA VÌ

VỊ TRÍ - LOCATION:

XÃ BA VÌ
THÀNH PHỐ HÀ NỘI

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:

DESIGNED BY:
CÔNG TY TNHH TƯ VẤN KIẾN
TRÚC XÂY DỰNG MINH HOÀNG



GIÁM ĐỐC:

DIRECTOR:

KÝ SƯ: CHỦ CHỨC

CHỦ TRƯỞNG:

HEAD OF ARCHITECTURE

KT: ĐỒ THÀNH LỢI

THIẾT KẾ:

DESIGNED BY:

KT: ĐANG XUÂN VỊ

QUẢN LÝ KỸ THUẬT:

CHECKED BY:

KT: PHẠM MINH TIẾN

HẠNG MỤC:

ITEM:

KIẾN TRÚC

TÊN BẢN VẼ:

DRAWING NAME:

CHI TIẾT HIỆN TRẠNG
MỘT SỐ HÌNH

GIẢI ĐOÀN:

BCKTKT

NGÀY HOÀN THÀNH:

2026

TỈ LỆ:

1:1

KHỔ GIẤY:

A3

TÊN FILE:

KÝ HIỆU BẢN VẼ:

HT-17

PHẦN CẢI TẠO XÂY MỚI

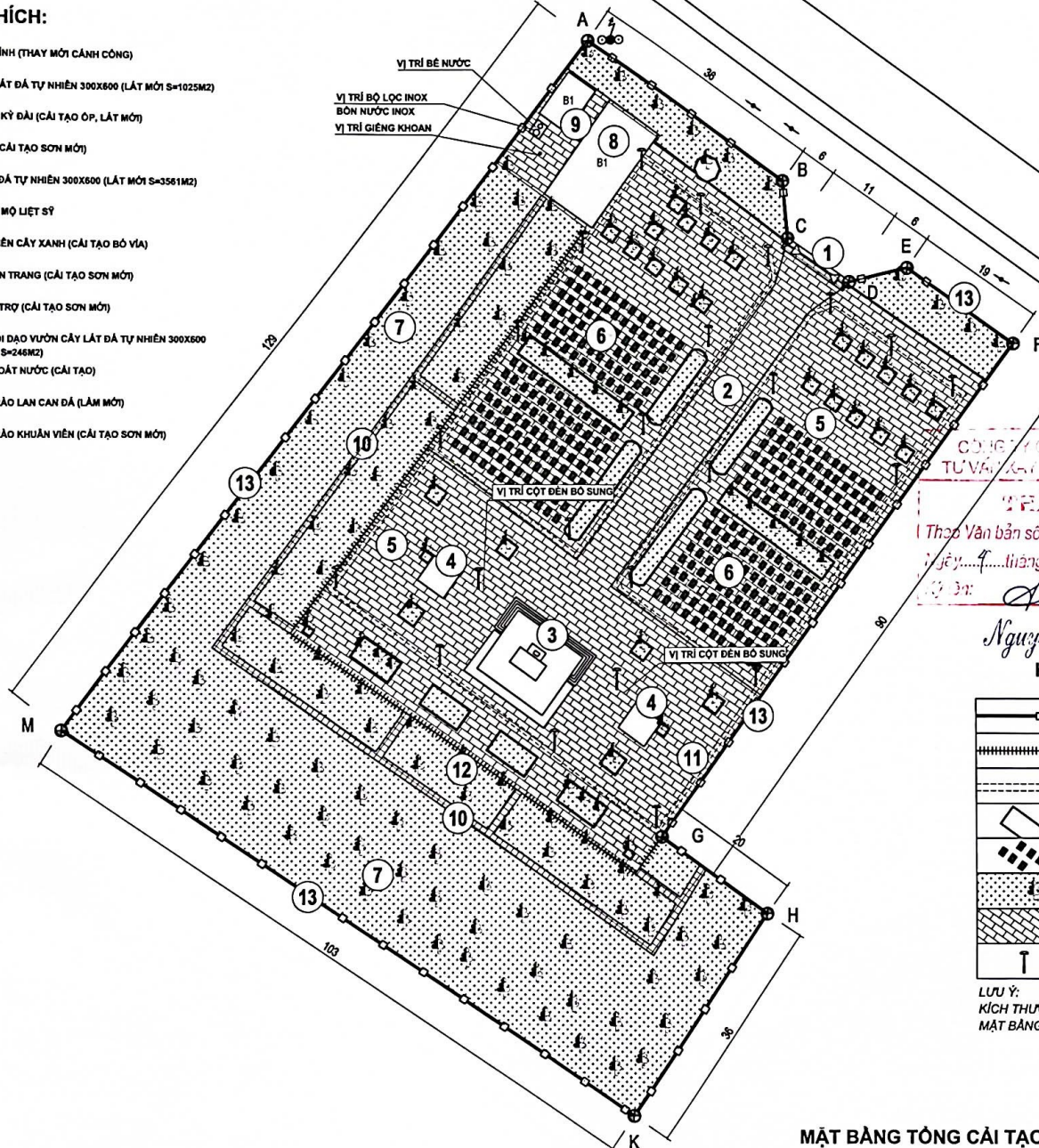
CÔNG TY CỔ PHẦN DỊCH VỤ
TƯ VẤN XÂY DỰNG CÔNG NGHỆ
TRẦN TRÀ
Thao Văn bản số: 31 / BCTT - SH
Ngày: 4 tháng 2 năm 2026
Số: 1

Nguyễn Tuấn Hồng



CHÚ THÍCH:

- 1 CÔNG CHÍNH (THAY MỚI CẢNH CÔNG)
- 2 ĐƯỜNG LÁT ĐÁ TỰ NHIÊN 300X600 (LÁT MỖT S=1025M2)
- 3 KHU VỰC KỸ ĐÀI (CÁI TẠO ÔP, LÁT MỖT)
- 4 NHÀ BIA (CÁI TẠO SƠN MỖT)
- 5 SÂN LÁT ĐÁ TỰ NHIÊN 300X600 (LÁT MỖT S=3561M2)
- 6 KHU VỰC MỘ LIỆT SỖ
- 7 KHUÔN VIÊN CÂY XANH (CÁI TẠO BỎ VÍA)
- 8 NHÀ QUẢN TRẠNG (CÁI TẠO SƠN MỖT)
- 9 WC, PHỤ TRỢ (CÁI TẠO SƠN MỖT)
- 10 ĐƯỜNG ĐI DẠO VƯỜN CÂY LÁT ĐÁ TỰ NHIÊN 300X600 (LÁT MỖT S=246M2)
- 11 RÀNH THOÁT NƯỚC (CÁI TẠO)
- 12 TƯỜNG RÀO LAN CAN ĐÁ (LÀM MỖT)
- 13 TƯỜNG RÀO KHUÂN VIÊN (CÁI TẠO SƠN MỖT)



CÔNG TY TNHH TƯ VẤN KIẾN TRÚC XÂY DỰNG CÔNG HỒNG
TRẦN TRƯA
Thảo Văn bản số: 31/...../BCTT - SH
Ngày: 4 tháng 2 năm 2026
Đã: Nguyễn Xuân Hồng
KÝ HIỆU

	TƯỜNG RÀO KHUÂN VIÊN
	TƯỜNG RÀO LAN CAN ĐÁ
	RÀNH THOÁT NƯỚC B300 + GANGCƠ
	BỎ VÍA BÓN CÂY
	MỘ LIỆT SỖ
	BÓN HOA CÂY XANH
	SÂN LÁT ĐÁ TỰ NHIÊN
	CỘT ĐÈN LED 30W CAO 3M

LƯU Ý:
KÍCH THƯỚC TRONG BẢN VẼ TỔNG
MẶT BẰNG ĐƠN VỊ TÍNH BẰNG MÉT

MẶT BẰNG TỔNG CÁI TẠO KHUÔN VIÊN

GHI CHÚ - CAUTION:

MIÊU CHỨC:

DATE: 04/02/2026

ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ - INVESTOR REP:

BAN QLDA ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG
XÃ BA VÌ

TÊN DỰ ÁN - PROJECT:

CÁI TẠO, NÂNG CẤP NGHĨA TRANG
LIỆT SĨ DẠ CHÔNG XÃ BA VÌ

VỊ TRÍ - LOCATION:

XÃ BA VÌ
THÀNH PHỐ HÀ NỘI

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:
DESIGNED BY:

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN KIẾN
TRÚC XÂY DỰNG MINH HOÀNG



QUẢN LÝ KỸ THUẬT:

KÝ SỰ: 04/02/2026

CHỦ TRÌ KIẾN TRÚC:

HEAD OF ARCHITECTURE:

KTS: ĐO THÁNH LỢI

THIẾT KẾ:

DESIGNED BY:

KTS: ĐẶNG XUÂN VỊ

QUẢN LÝ KỸ THUẬT:

CHECKED BY:

KTS: PHẠM MINH TIẾN

HẠNG MỤC:

ITEM:

KIẾN TRÚC

TÊN BẢN VẼ:

DRAWING NAME:

MẶT BẰNG CÁI TẠO
KHUÔN VIÊN NGHĨA TRANG

GIẢI ĐOẠN:

BCKTKT

TỈ LỆ:

TÊN FILE:

NGÀY HOÀN THÀNH:

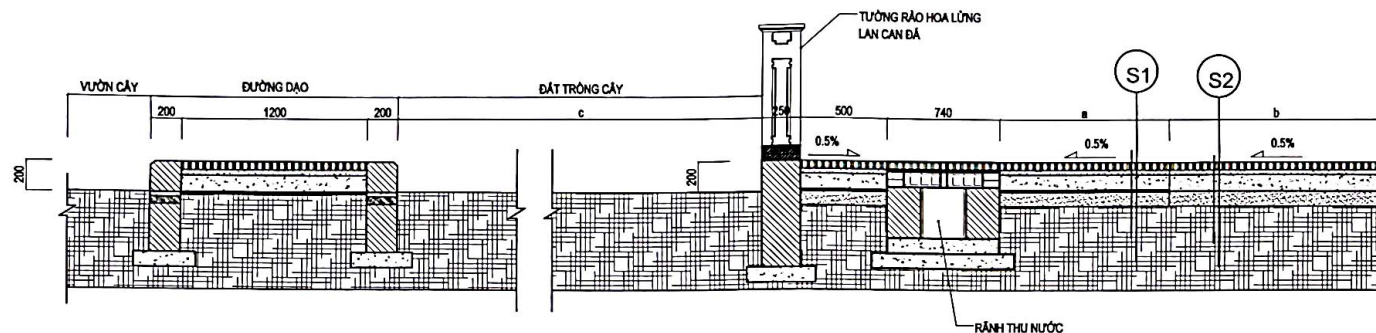
2026

KHO GIẤY:

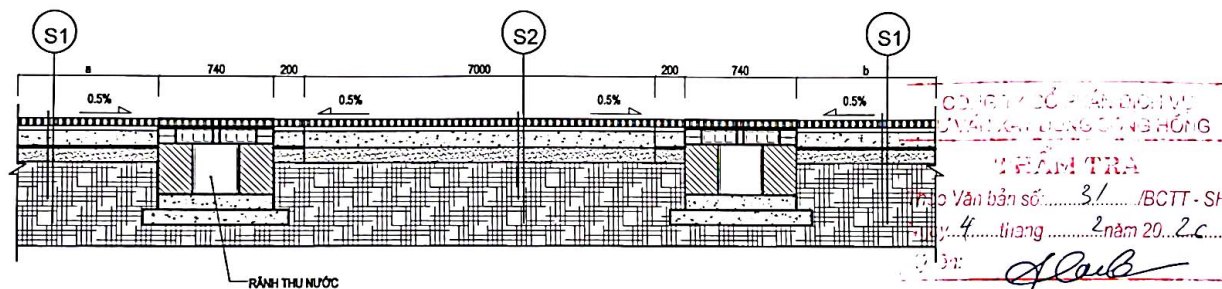
A3

KÝ HIỆU BẢN VẼ:

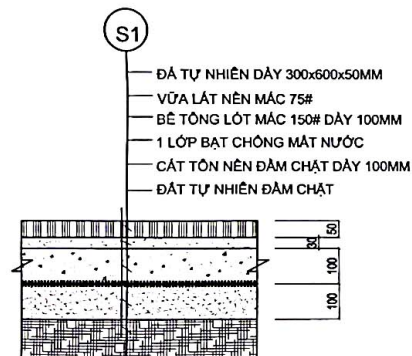
KT-01



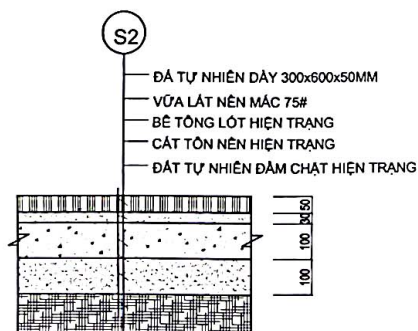
MẶT CẮT 1-1



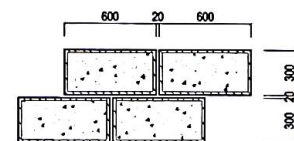
MẶT CẮT 2-2



MẶT CẮT KẾT CẤU SÂN S1: 3561M2



MẶT CẮT KẾT CẤU SÂN S2: 1025M2
(TẬN DỤNG BÊ TÔNG LÓT NỀN CŨ)



QUY CÁCH LÁT NỀN

GHI CHÚ - CAUTION:

HIỆU CHỮ:
LÀM NGÀY HỒI DUNG CHỈNH BỐ

ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ - INVESTOR REP:

BAN QLDA ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG
XÃ BA VÌ

TÊN DỰ ÁN - PROJECT:

CẢI TẠO, NÂNG CẤP NGHĨA TRANG
LIỆT SĨ ĐÀ CHỒNG XÃ BA VÌ

VỊ TRÍ - LOCATION:

XÃ BA VÌ
THÀNH PHỐ HÀ NỘI

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:
DESIGNED BY:

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN KIẾN
TRÚC XÂY DỰNG MINH HOÀNG



ĐẠI CHỨC CÔNG TY TNHH TƯ VẤN KIẾN TRÚC XÂY DỰNG MINH HOÀNG
THÀNH PHỐ HÀ NỘI
TỰ PHÁP QUÂN

GIÁM ĐỐC:

DIRECTOR:

KY SƯ - CHỨC CHỨC

CHỦ TRƯỞNG:

HEAD OF ARCHITECTURE:

KTS: ĐO THẠNH LỢI

THIẾT KẾ:

DESIGNED BY:

KTS: ĐANG XUÂN VỊ

QUẢN LÝ KỸ THUẬT:

CHECKED BY:

KTS: PHẠM MINH TIẾN

HẠNG MỤC:

ITEM:

Kiến trúc

TÊN BẢN VẼ:

DRAWING NAME:

CHI TIẾT SÀN
LÁT ĐÁ TỰ NHIÊN

GIẢI ĐOẠN:

BCKTKT

NGÀY HOÀN THÀNH:

2026

TỈ LỆ:

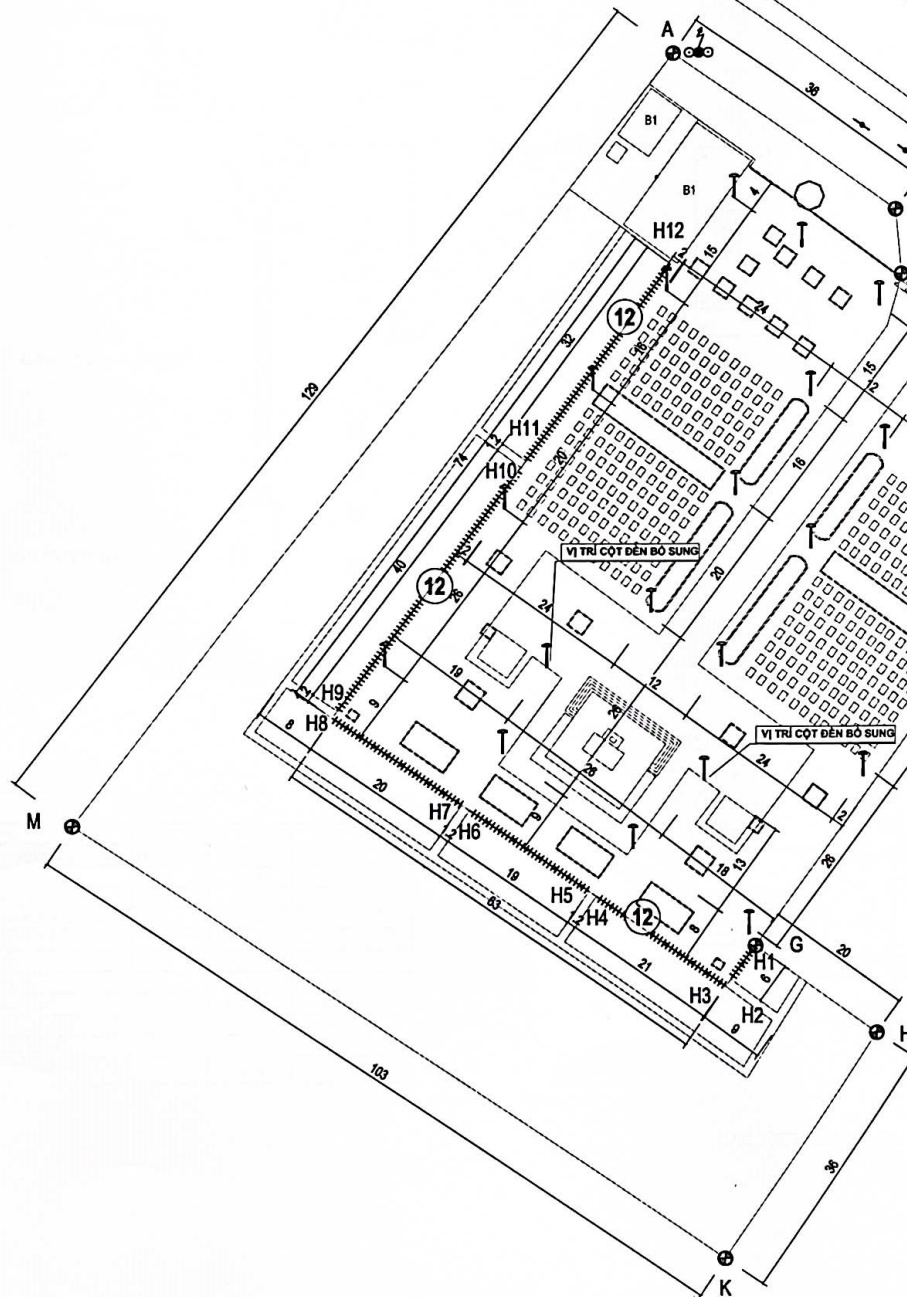
KHO GIẤY:

A3

TÊN FILE:

KÝ HIỆU BẢN VẼ:

KT-03



GHI CHÚ:

TƯỜNG RÀO (XÂY) HOA LỬNG CHIỀU DÀI L=139M GỒM CÁC ĐIỂM:
H1-H2-H3-H4-H5-H6-H7-H8-H9-H10-H11-H12
- PHÁ DỠ ĐOẠN TƯỜNG RÀO (XÂY) HOA LỬNG BAO QUANH
MẶT SAU KỶ ĐÀI CHIỀU DÀI L=61M
- PHÁ DỠ ĐOẠN TƯỜNG RÀO (XÂY) HOA LỬNG BAO QUANH
MẶT BÊN TRÁI KỶ ĐÀI ĐẾN GIÁP NHÀ QUẢN TRẠNG CHIỀU DÀI L=72M
- PHÁ DỠ ĐOẠN TƯỜNG RÀO (XÂY) HOA LỬNG CẠNH BÊN PHẢI KỶ ĐÀI
CHIỀU DÀI L=6M
- THẢO DỠ CỘT ĐÈN CHIỀU SÁNG CẢNH QUAN SỐ LƯỢNG 21 BỘ
+ LẮM MÔI TƯỜNG RÀO LỬNG BẰNG TƯỜNG LAN CÁN ĐÁ TỰ NHIÊN
CHIỀU DÀI L=139M GỒM CÁC ĐIỂM:
H1-H2-H3-H4-H5-H6-H7-H8-H9-H10-H11-H12
+ LẮP MÔI CỘT ĐÈN CHIỀU SÁNG CẢNH QUAN SỐ LƯỢNG 23 BỘ BÓNG
LED CAO 3M CỘT GIẶT CẤP D114/76 (21 BỘ CỘT ĐÈN VỊ TRÍ CỤ + 2 BỘ
LẮP MÔI)
+ LẮM MÔI 02 BỘ CHÂN CỘT ĐÈN

KÝ HIỆU

=====	TƯỜNG RÀO HOA LỬNG
T	CỘT ĐÈN LED 30W CAO 3M

LƯU Ý:
KÍCH THƯỚC TRONG BẢN VẼ TỔNG
MẶT BẰNG ĐƠN VỊ TÍNH BẰNG MÉT

**MẶT BẰNG LẮP MÔI CỘT ĐÈN
TƯỜNG RÀO LAN CÁN ĐÁ**

GHI CHÚ - CAUTION:

HUỶ CHỨC
LÀM NGUYỄN DUNG CHANH BỐA

ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ - INVESTOR REP:

BAN QLDA ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG
XÃ BA VÌ

TÊN DỰ ÁN - PROJECT:

CẢI TẠO, NÂNG CẤP NGHĨA TRANG
LIỆT SĨ ĐÀ CHÔNG XÃ BA VÌ

VỊ TRÍ - LOCATION:

XÃ BA VÌ
THÀNH PHỐ HÀ NỘI

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:
DESIGNED BY:

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN KIẾN
TRÚC XÂY DỰNG MINH HOÀNG



GIÁM ĐỐC:
DIRECTOR:

KỸ SƯ: NGUYỄN CHUNG

CHỦ TRƯỞNG THỰC:
HEAD OF ARCHITECTURE:

KTS: ĐỖ THÀNH LỢI

THIẾT KẾ:
DESIGNED BY:

KTS: ĐẶNG XUÂN VỊ

QUẢN LÝ KỸ THUẬT:
CHECKED BY:

KTS: PHẠM MINH TIẾN

HẠNG MỤC:
ITEM:

KIẾN TRÚC

TÊN BẢN VẼ:
DRAWING NAME:

MẶT BẰNG LẮP MÔI CỘT ĐÈN

LẮP MÔI TƯỜNG RÀO LAN CÁN ĐÁ

GIẢI ĐOẠN:
BCKTKT

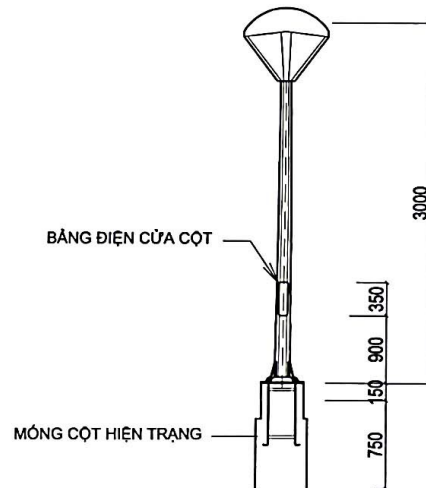
NGÀY HOÀN THÀNH:
2020

TỈ LỆ:

KHO GIẤY:
A3

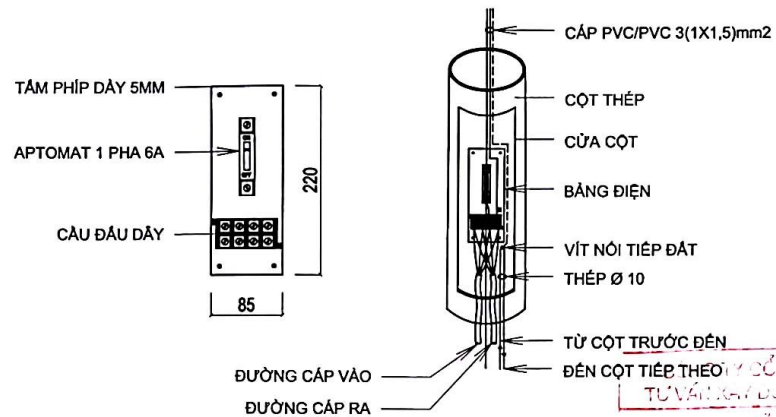
TÊN FILE:

KÝ HIỆU BẢN VẼ:
KT-04

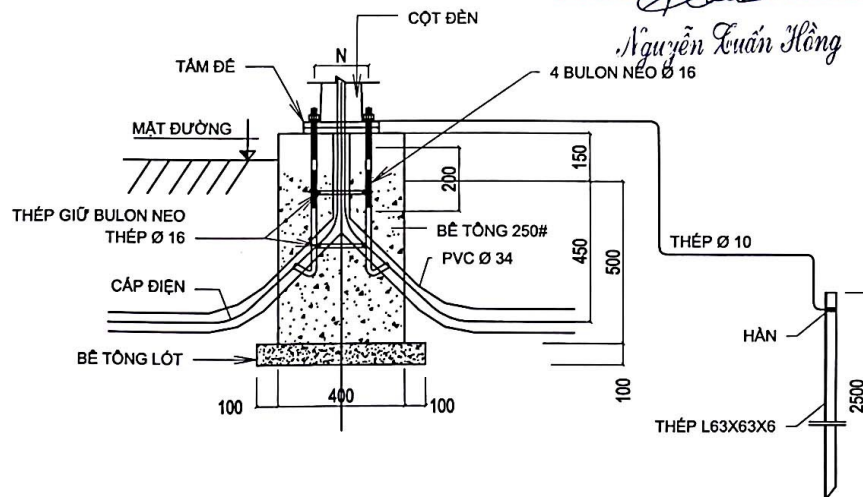


CỘT ĐÈN CHIẾU SÁNG

THÔNG KẾ			
THÉP ĐÉ	250*250*10	2 CÁI	2 BỘ
BULON NEO D16	800*100*16	8 CÁI	2 BỘ
THÉP GIỮ D16	200*16	16 CÁI	
ỐNG PVC D34	D34	28m	
CÁP PVC/PVC 3(1*2.5)mm ²		30m	
CÁP PVC/PVC 3(1*1.5)mm ²		6m	
THÉP D10		5m	
THÉP L63*63*6		5m	
BÊ TÔNG #250		0.84m ³	1.68m ³
BÊ TÔNG LÓT #100		0.1m ³	0.2m ³
APTOMAT 1 PHA 6A		2 CÁI	
BỘ CẦU ĐẦU DÂY 6C		2 CÁI	



BẢNG ĐIỆN CỬA CỘT ĐÈN CHIẾU SÁNG



CHI TIẾT CHÂN CỘT ĐÈN 02 BỘ LÂM MỚI

GHI CHÚ - CAUTION:

HIỆU CHỨC:

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:

ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ - INVESTOR REP:

BAN QLDA ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG
XÃ BA VÌ

TÊN DỰ ÁN - PROJECT:

CÁI TẠO, NÂNG CẤP NGHĨA TRANG
LIỆT SĨ DÃ CHỐNG XÃ BA VÌ

VỊ TRÍ - LOCATION:

XÃ BA VÌ
THÀNH PHỐ HÀ NỘI

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:
DESIGNED BY:

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN KIẾN
TRÚC XÂY DỰNG MINH HOÀNG



GIÁM ĐỐC:

DIRECTOR:

KÝ SƯ: VŨ NGUYỄN PHÚC

CHỦ TRÍ KIẾN TRÚC:

HEAD OF ARCHITECTURE:

KTS: ĐỖ THÀNH LỢI

THIẾT KẾ:

DESIGNED BY:

KTS: BẠNG XUÂN VĨ

QUẢN LÝ KỸ THUẬT:

CHECKED BY:

KTS: PHẠM MINH TIẾN

HẠNG MỤC:

ITEM:

KIẾN TRÚC

TÊN BẢN VẼ:
DRAWING NAME:

CHI TIẾT CHÂN CỘT LÂM MỚI
CỘT ĐÈN CHIẾU SÁNG

GIẢI ĐOẠN:

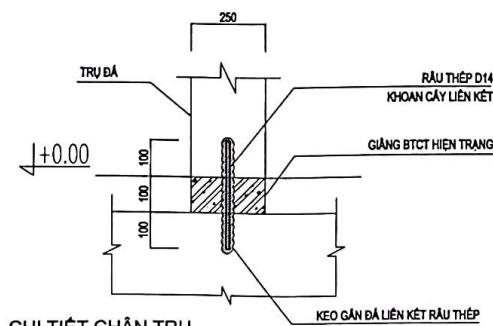
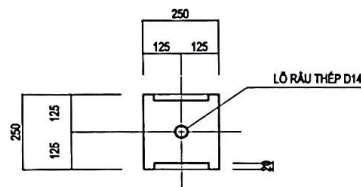
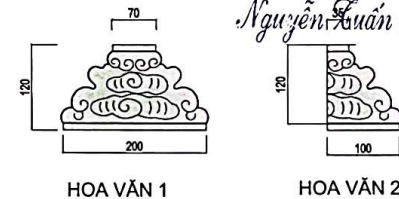
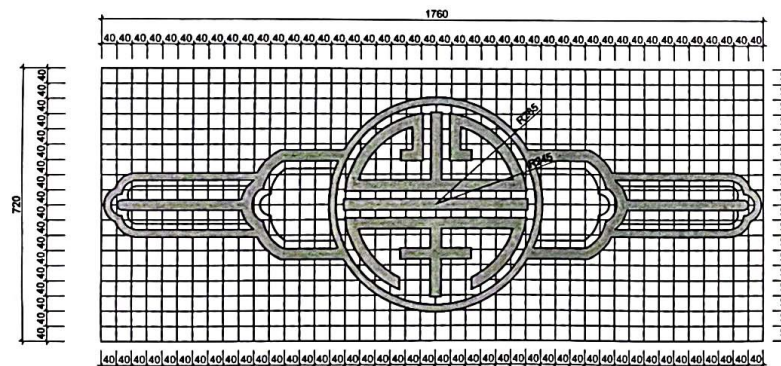
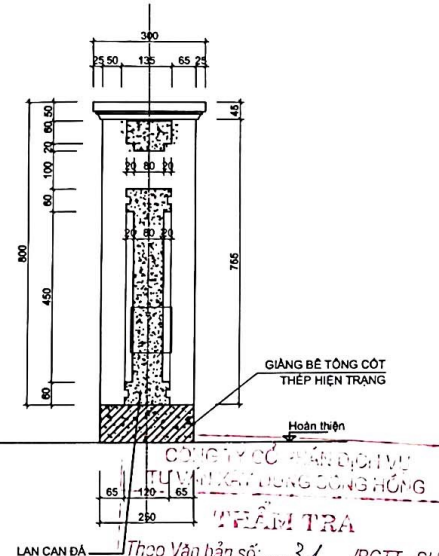
NGÀY HOÀN THÀNH:

TỈ LỆ:

KỶ GIẤY:

TÊN FILE:

KỶ HIỆU BẢN VẼ:



CHI TIẾT HOA VĂN LAN CÀN ĐÁ

GHI CHÚ:
-TRẬT LẠI PHÂN CHẴN LAN CÁN BẢNG VỮA XI MĂNG MẮC 75#

GHI CHÚ - CAUTION:

HỌ TÊN: LÀN NGÀY: 1 NỘI DUNG CHÍNH BÀI:

ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ - INVESTOR REP:

**BAN QLDA ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG
XÃ BA VÌ**

TÊN DỰ ÁN - PROJECT:

**CẢI TẠO, NÂNG CẤP NGHĨA TRANG
LIỆT SĨ ĐÁ CHÔNG XÃ BA VÌ**

VI TRJ - LOCATION:

XÃ BA VÌ
THÀNH PHỐ HÀ NỘI

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:
DESIGNED BY:

**CÔNG TY TNHH TƯ VẤN KIẾN
TRÚC XÂY DỰNG MINH HOÀNG**



ĐỊA CHỈ: 80/4 PHỐ TRẦN ĐĂNG NINH,
TỔ 10 PHƯỜNG KHUẤT HƯNG,
HÀNG PHỐ HÀ NỘI.
ĐT: 010 484 8587

GIÁM ĐỐC:
DIRECTOR
KỶ SƯ: VU THỊ CH
CHỦ TRƯỞNG TR
HEAD OF ARCHIT
KTS: ĐỖ THANH H

THIẾT KẾ:
DESIGNED BY:

KTS: ĐẶNG XUÂN VĨ

QUẢN LÝ KỸ THUẬT:
CHECKED BY:

KTS: PHẠM MINH TIẾN

HẠNG MỤC: ITEM:	
--------------------	--

KIẾN TRÚC

TÊN BẢN VẼ
DRAWING NAME:

CHI TIẾT TƯỜNG RÀO LỪNG LAN CẠN ĐÁ

GIAI ĐOẠN: BCKTKT

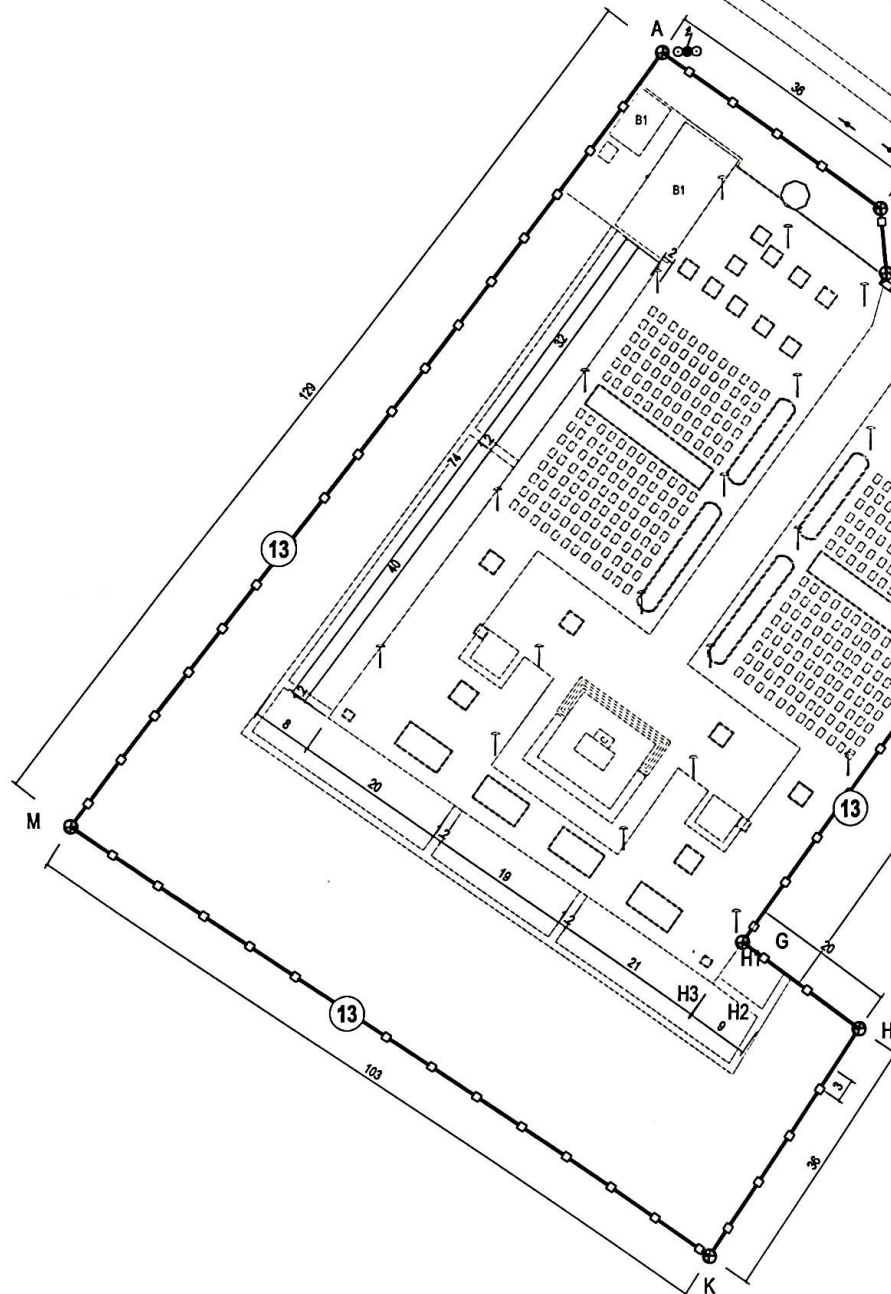
NGÀY HOÀN THÀNH:	___/2026
------------------	----------

FILE:

KHO GIẤY:

1

A3



GHI CHÚ:

- CAO BỐ LỚP SƠN CỬ ĐÁ ỚP BÀN RÊU MỘC
- THẢO BỐ CẢNH CÔNG SÁT ĐÃ HẠN GÌ
- +SƠN MỚI BẢNG 1 LỚP SƠN LỘT VÀ 2 LỚP SƠN HOÀN THIỆN MÀU VÀNG KEM
- +THAY MỚI CẢNH CÔNG VỊ TRÍ CÔNG CHÍNH BẢNG CẢNH CÔNG INOX 304
- +CHIỀU DÀI TƯỜNG RÀO L=450M

KÝ HIỆU

	TƯỜNG RÀO KHUÂN VIÊN
	VỊ TRÍ THAY MỚI CẢNH CÔNG

LƯU Ý:
KÍCH THƯỚC TRONG BẢN VẼ TỔNG
MẶT BẰNG ĐƠN VỊ TÍNH BẰNG MÉT

MẶT BẰNG CẢI TẠO TƯỜNG RÀO KHUÂN VIÊN, CÔNG CHÍNH

GHI CHÚ - CAUTION:

HIỆU CHỨC
CÁN BỘ HỖ DUNG CHÍNH BÀN

ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ - INVESTOR REP:

BAN QLDA ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG
XÃ BA VÌ

TÊN DỰ ÁN - PROJECT:

CẢI TẠO, NÂNG CẤP NGHĨA TRANG
LIỆT SĨ ĐÃ CHỐNG XÃ BA VÌ

VỊ TRÍ - LOCATION:

XÃ BA VÌ
THÀNH PHỐ HÀ NỘI

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:
DESIGNED BY:

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN KIẾN
TRÚC XÂY DỰNG MINH HOÀNG



ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ - INVESTOR REP:
BAN QLDA ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG
XÃ BA VÌ

GIÁM ĐỐC:
DIRECTOR:

KÝ SỰ: CHỨC
CHỦ TRƯỞNG: CHỨC

KTS: ĐỖ THÀNH LỢI

THIẾT KẾ:
DESIGNED BY:

KTS: ĐẶNG XUÂN VĨ

QUẢN LÝ KỸ THUẬT:
CHECKED BY:

KTS: PHẠM MINH TIẾN

HÀNG MỤC:
ITEM:

KIẾN TRÚC

TÊN BẢN VẼ:
DRAWING NAME:

MẶT BẰNG CẢI TẠO TƯỜNG RÀO
KHUÂN VIÊN, CÔNG CHÍNH

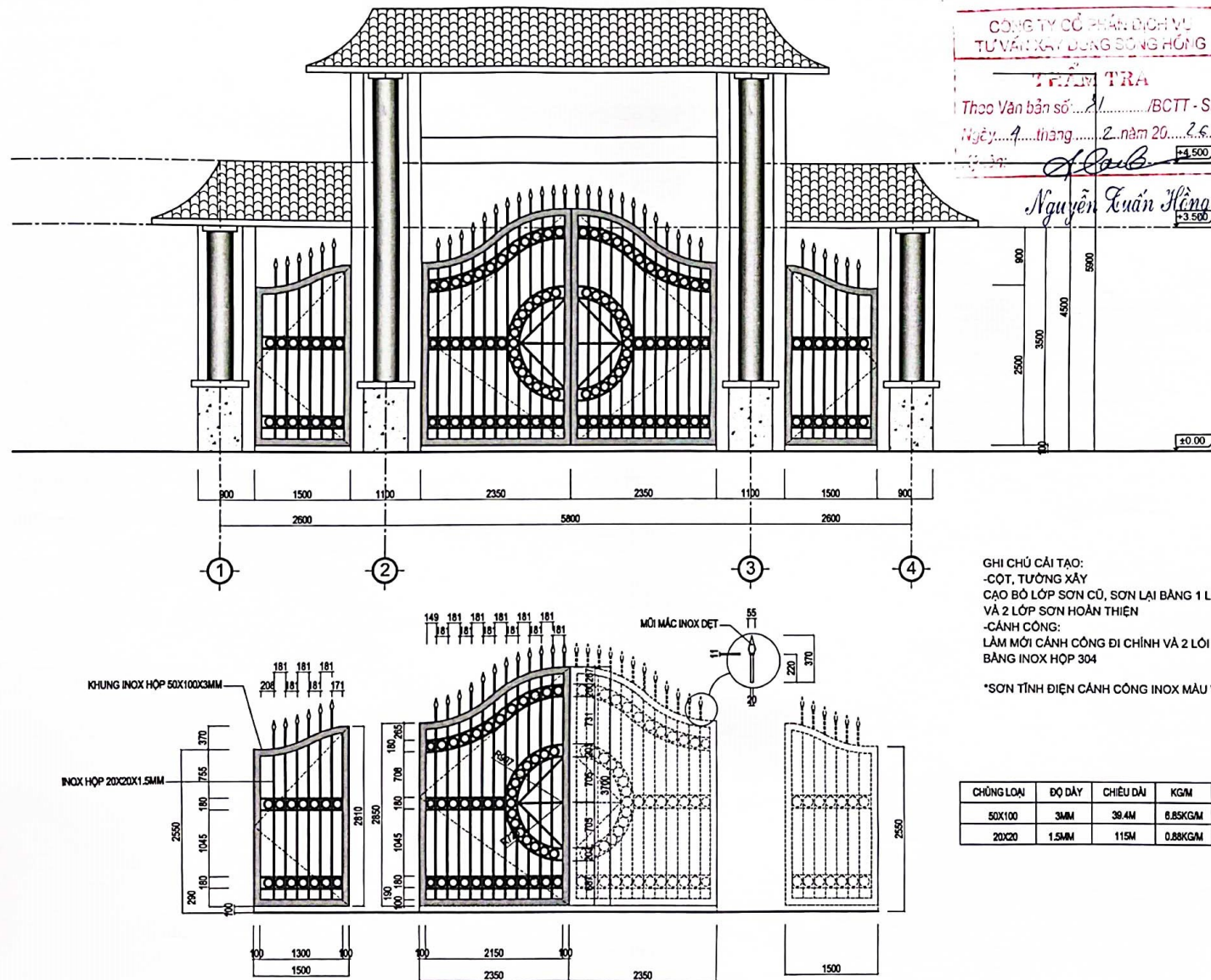
GIẢI ĐOẠN:
BCKTKT

NGÀY HOÀN THÀNH:
/2026

TITLE:

KỶ GIẤY:
A3

TÊN FILE:
KÝ HIỆU BẢN VẼ:
KT-07



GHI CHÚ CẢI TẠO:
 -CỘT, TƯỜNG XÂY
 CAO BỐ LỚP SƠN CỨ, SƠN LẠI BẰNG 1 LỚP SƠN LỘT
 VÀ 2 LỚP SƠN HOÀN THIÊN
 -CÁNH CÔNG:
 LẮM MỐI CÁNH CÔNG ĐI CHÍNH VÀ 2 LỐI ĐI PHỤ
 BẰNG INOX HỘP 304

*SƠN TĨNH ĐIỆN CÁNH CÔNG INOX MÀU VÀNG ĐỒNG

CÔNG TY CỔ PHẦN DỊCH VỤ
 TƯ VẤN XÂY DỰNG SÔNG HỒNG
 TRẦN TRƯA
 Theo Văn bản số: 1/...../BCTT - SH
 Ngày: 9 tháng 2 năm 2025
 Nguyễn Xuân Hùng

GHI CHÚ - CAUTION:

MIÊU CHỨC:

Ánh sáng / nội dung chi tiết:

ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ - INVESTOR REP:

BAN QLDA ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG
 XÃ BA VÌ

TÊN DỰ ÁN - PROJECT:

CẢI TẠO, NÂNG CẤP NGHĨA TRANG
 LIỆT SĨ ĐÁ CHỒNG XÃ BA VÌ

VỊ TRÍ - LOCATION:

XÃ BA VÌ
 THÀNH PHỐ HÀ NỘI

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:
 DESIGNED BY:

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN KIẾN
 TRÚC XÂY DỰNG MINH HOÀNG

MINH HOÀNG
 CÔNG TY TNHH TƯ VẤN KIẾN TRÚC XÂY DỰNG MINH HOÀNG
 13 AN PHỐ HỒNG KIỆT, NG
 THÁI PHỐ HÀ NỘI
 XÂY DỰNG
 KỸ SƯ MINH CHỨC

GIÁM ĐỐC
 CHỦ TRƯỞNG KIẾN TRÚC
 HEAD OF ARCHITECTURE:

KTS: ĐỖ THÀNH LỢI

THIẾT KẾ:
 DESIGNED BY:

KTS: ĐẶNG XUÂN VỊ

QUẢN LÝ KỸ THUẬT:
 CHECKED BY:

KTS: PHẠM MINH TIẾN

HÀNG MỤC:
 ITEM:

KIẾN TRÚC

TÊN BẢN VẼ
 DRAWING NAME:

CHI TIẾT CÔNG CHÍNH CẢI TẠO

GIẢI ĐOẠN:
 BCKTCT

NGÀY HOÀN THÀNH:
 2025

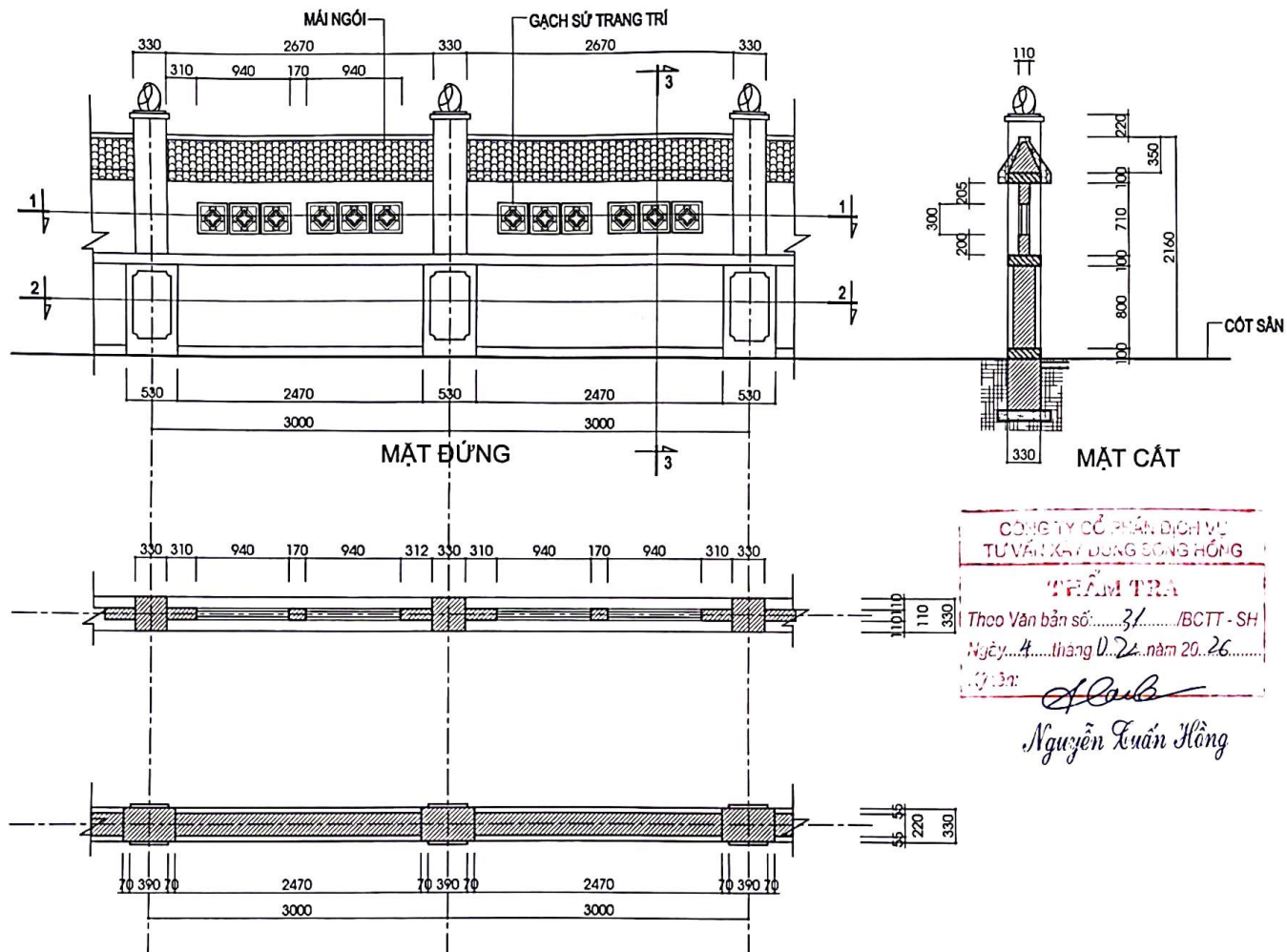
TỈ LỆ:

KỶ GIẤY:
 A3

TÊN FILE:

KÝ HIỆU BẢN VẼ:
 KT-08

CHI TIẾT CẢI TẠO CÔNG CHÍNH



CÔNG TY CỔ PHẦN DỊCH VỤ TƯ VẤN XÂY DỰNG SÔNG HỒNG

TRẦN TRẦN

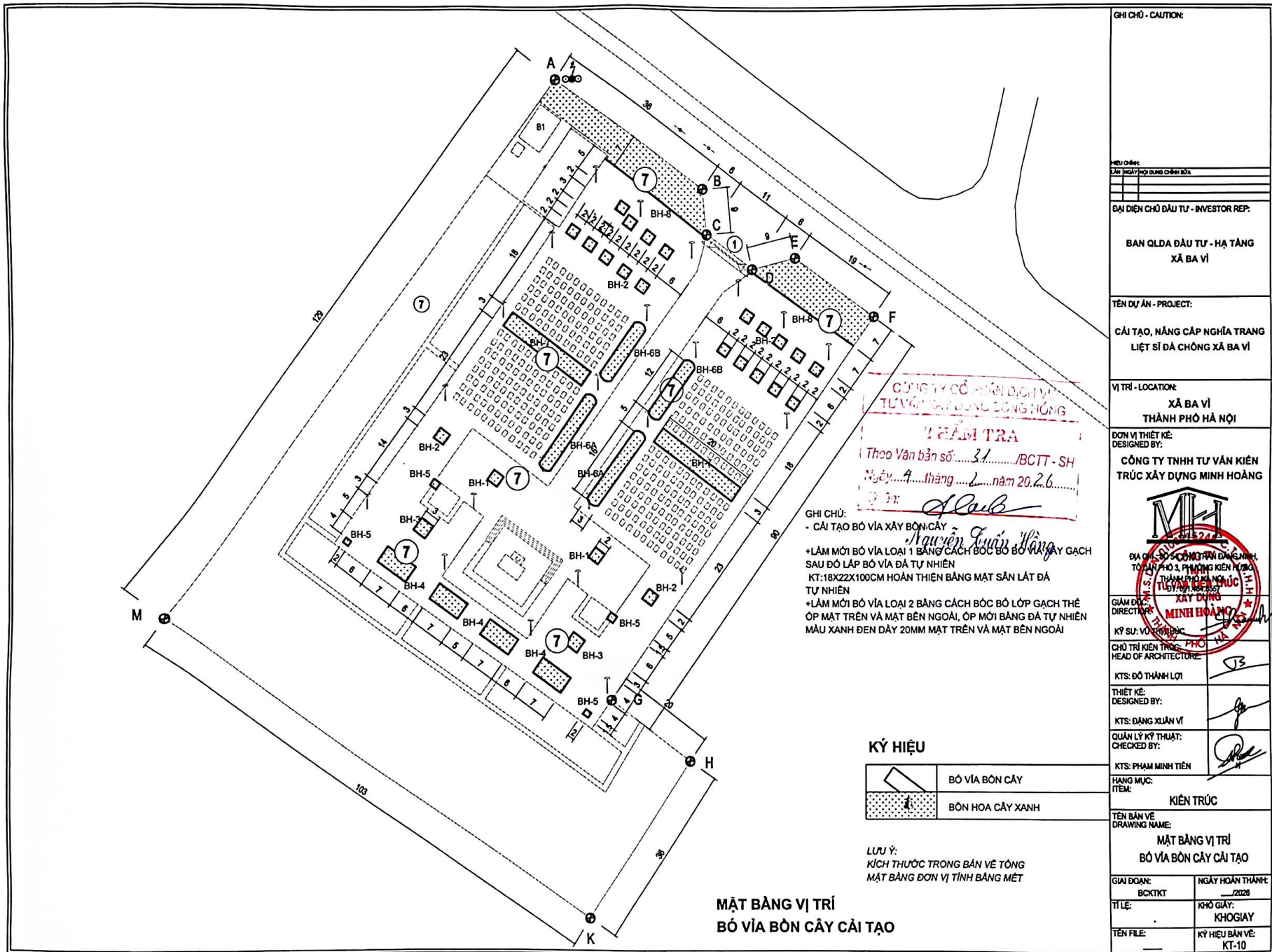
Theo Văn bản số: 31/BCTT-SH

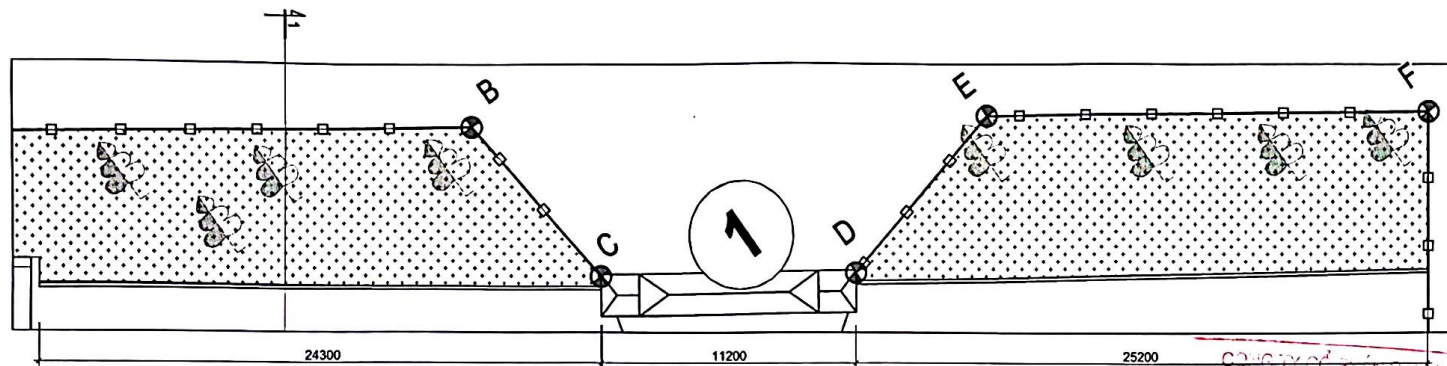
Ngày: 4 tháng 02 năm 2026

Chữ ký: *Nguyễn Xuân Hồng*

GHI CHÚ - CAUTION:	
HỒ CHỮ: (Chỗ trống để ghi hồ chữ)	
ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ - INVESTOR REP: BAN QLDA ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG XÃ BA VÌ	
TÊN DỰ ÁN - PROJECT: CẢI TẠO, NÂNG CẤP NGHĨA TRANG LIỆT SĨ ĐÁ CHỒNG XÃ BA VÌ	
VỊ TRÍ - LOCATION: XÃ BA VÌ THÀNH PHỐ HÀ NỘI	
ĐƠN VỊ THIẾT KẾ: DESIGNED BY: CÔNG TY TNHH TƯ VẤN KIẾN TRÚC XÂY DỰNG MINH HOÀNG	
GIÁM ĐỐC: DIRECTOR: KỸ SƯ: CHỦ TRƯỞNG KIẾN TRÚC: HEAD OF ARCHITECTURE: KTS: ĐỖ THÀNH LỢI THIẾT KẾ: DESIGNED BY: KTS: ĐẶNG XUÂN VĨ QUẢN LÝ KỸ THUẬT: CHECKED BY: KTS: PHẠM MINH TIẾN	
HẠNG MỤC: ITEM: KIẾN TRÚC	
TÊN BẢN VẼ: DRAWING NAME: CHI TIẾT ĐIỀN HÌNH CẢI TẠO HÀNG RÀO KHUÂN VIÊN	
GIAI ĐOẠN: BCKTKT	NGÀY HOÀN THÀNH: /2026
TÍTULO:	KHỔ GIẤY: A3
TÊN FILE:	KÝ HIỆU BẢN VẼ: KT-09

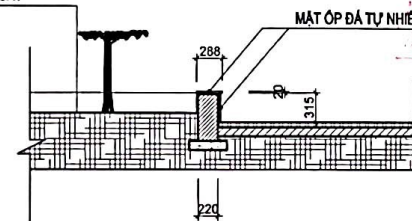
CHI TIẾT HÀNG RÀO KHUÂN VIÊN ĐIỀN HÌNH



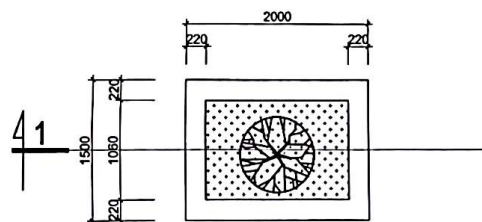


MẶT BẰNG

ĐẤT TRỒNG CÂY

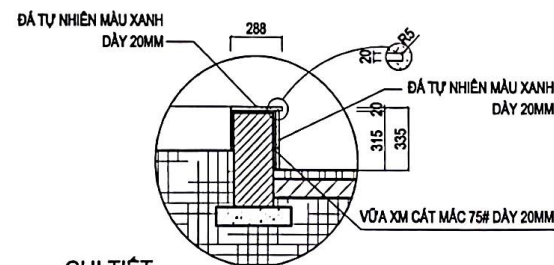


MẶT CẮT 1-1



MẶT BẰNG

CHI TIẾT CẢI TẠO BÓ VÍA LOẠI 5
BH-5 (SỐ LƯỢNG 4)



CHI TIẾT

CHI TIẾT CẢI TẠO BÓ VÍA LOẠI 8
BH-8 (SỐ LƯỢNG 01)

GHI CHÚ - CAUTION:

MIÊU CHỨC:

Đơn (ngày) lập dung chi tiết: 01/11/2026

ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ - INVESTOR REP:

BAN QLDA ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG
XÃ BA VÌ

TÊN DỰ ÁN - PROJECT:

CẢI TẠO, NÂNG CẤP NGHĨA TRANG
LIỆT SĨ ĐÁ CHÔNG XÃ BA VÌ

VỊ TRÍ - LOCATION:

XÃ BA VÌ
THÀNH PHỐ HÀ NỘI

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:
DESIGNED BY:

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN KIẾN
TRÚC XÂY DỰNG MINH HOÀNG



ĐẠI CHỨC: 001/2024/ĐC/NH
TỔ QUẢN LÝ KỸ THUẬT KIẾN TRÚC,
THÀNH PHỐ HÀ NỘI.
ĐP: 01/11/2026

GIÁM ĐỐC TƯ VẤN KIẾN TRÚC

DIRECTOR

KỸ SƯ QUẢN LÝ CHỨC

CHỦ TRƯỞNG ĐƠN VỊ

HEAD OF ARCHITECTURE

KTS: ĐO THÁNH LỢI

THIẾT KẾ:

DESIGNED BY:

KTS: ĐẶNG XUÂN VĨ

QUẢN LÝ KỸ THUẬT:

CHECKED BY:

KTS: PHẠM MINH TIẾN

HÀNG MỤC:

ITEM:

KIẾN TRÚC

TÊN BẢN VẼ:

DRAWING NAME:

CHI TIẾT BÓ VÍA BÓN CÂY CẢI TẠO

LOẠI 8

GIẢI ĐOẠN:

BCKTKT

TITLE:

TÊN FILE:

NGÀY HOÀN THÀNH:

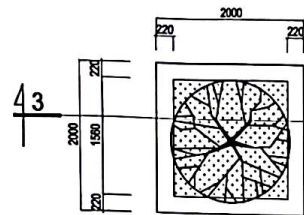
2026

KHO GIẤY:

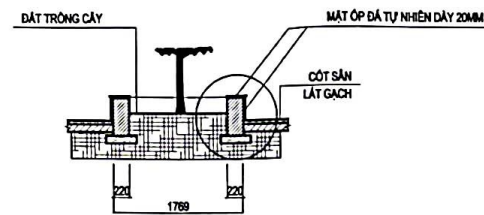
A3

KÝ HIỆU BẢN VẼ:

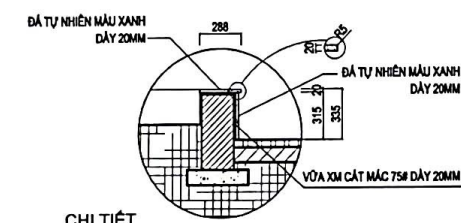
KT-11



MẶT BẰNG



MẶT CẮT 3-3

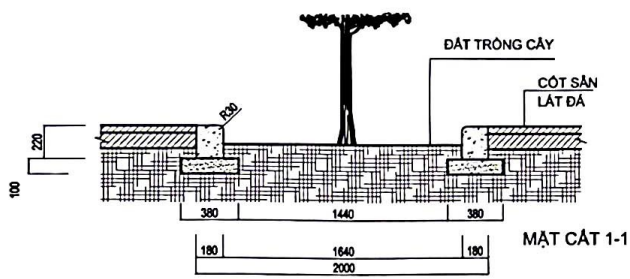


CHI TIẾT

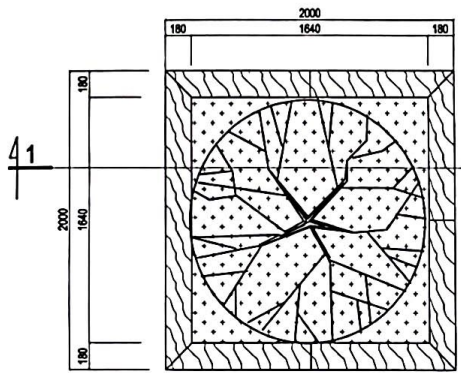
GHI CHÚ CẢI TẠO:
 -BỎ BỎ LỚP VỮA, GẠCH THẾ ỚP MẶT NGOÀI VÀ MẶT TRÊN
 +ỚP MỚI MẶT TRÊN BẰNG ĐÁ XANH TỰ NHIÊN MÀU VẬT CẠNH NGOÀI, VỮA LỘT XI MĂNG CÁT MẮC 75# DÀY 20MM
 +ỚP MỚI MẶT BÊN NGOÀI BẰNG ĐÁ XANH TỰ NHIÊN MÀU VẬT CẠNH NGOÀI, VỮA LỘT XI MĂNG CÁT MẮC 75# DÀY 20MM

CHI TIẾT CẢI TẠO BÓ VỈA LOẠI 2
 BH-2 (SỐ LƯỢNG 22)

CÔNG TY CỔ PHẦN DỊCH VỤ
 TƯ VẤN XÂY DỰNG SÔNG HỒNG
TRẦN TRẦN
 Theo Văn bản số...2.1.../BCTT - SH
 Ngày...tháng...năm 20...26...
 Người...
Nguyễn Xuân Hùng



MẶT CẮT 1-1

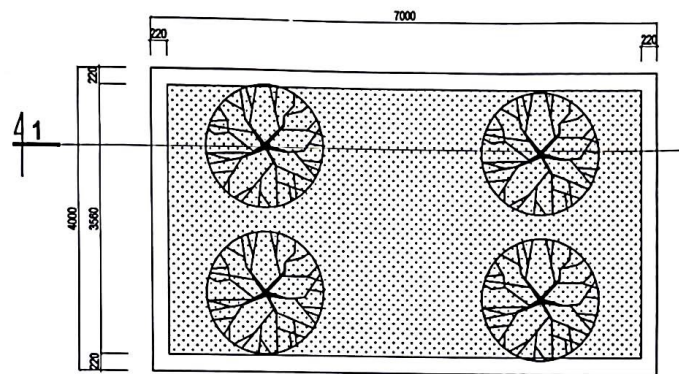


MẶT BẰNG

GHI CHÚ:
 -PHÁ BỎ BÓ VỈA GẠCH XÂY, BÊ TÔNG LỘT CỎ
 +ĐÓ LỚP BÊ TÔNG LỘT MỚI MẮC 100# DÀY 100 RỘNG 38CM
 +LÁP MỚI BẢNG BÓ VỈA ĐÁ TỰ NHIÊN KT:180X220 MÀU VẬT CẠNH
 +SỐ LƯỢNG 02 BÓN

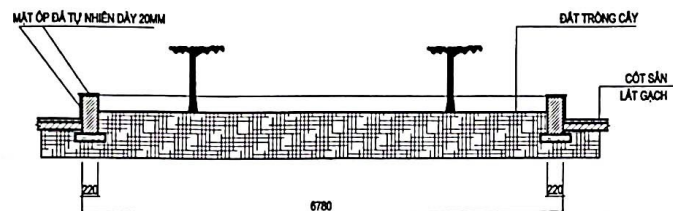
CHI TIẾT CẢI TẠO BÓ VỈA LOẠI 1
 BH-1 (SỐ LƯỢNG 2)

GHI CHÚ - CAUTION:	
HỌ TÊN: _____ CHỨC VỤ: _____ ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ - INVESTOR REP: _____ BAN QLDA ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG XÃ BA VÌ TÊN DỰ ÁN - PROJECT: _____ CẢI TẠO, NÂNG CẤP NGHĨA TRANG LIỆT SĨ ĐÃ CHỖNG XÃ BA VÌ VỊ TRÍ - LOCATION: _____ XÃ BA VÌ THÀNH PHỐ HÀ NỘI ĐƠN VỊ THIẾT KẾ: _____ DESIGNED BY: _____ CÔNG TY TNHH TƯ VẤN KIẾN TRÚC XÂY DỰNG MINH HOÀNG  GIÁM ĐỐC: _____ DIRECTOR: _____ KỸ SƯ: _____ CHỦ TRƯỞNG: _____ HEAD OF ARCHITECTURE: _____ KTS: ĐỖ THÀNH LỢI THIẾT KẾ: _____ DESIGNED BY: _____ KTS: ĐẶNG XUÂN VĨ QUẢN LÝ KỸ THUẬT: _____ CHECKED BY: _____ KTS: PHẠM MINH TIẾN HÀNG MỤC: _____ ITEM: _____ KIẾN TRÚC TÊN BẢN VẼ: _____ DRAWING NAME: _____ CHI TIẾT BÓ VỈA BÓN CÂY CẢI TẠO BH1, BH2 GIAI ĐOẠN: _____ BCKTKT NGÀY HOÀN THÀNH: _____ 2025 TỈ LỆ: _____ KHỔ GIẤY: _____ A3 TÊN FILE: _____ KÝ HIỆU BẢN VẼ: _____ KT-12	



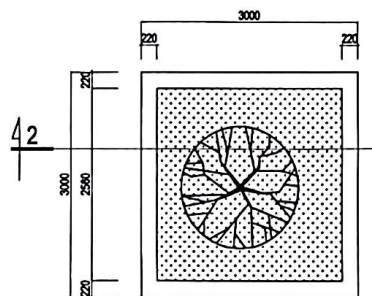
MẶT BẰNG

CHI TIẾT CẢI TẠO BÓ VÍA LOẠI 4
BH-4 (SỐ LƯỢNG 4)



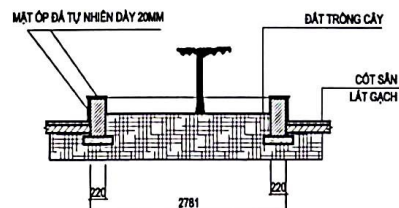
MẶT CẮT 1-1

CÔNG TY CỔ PHẦN DỊCH VỤ
TƯ VẤN KIẾN TRÚC MINH HOÀNG
TRẦN TRẦN
Theo Văn bản số: 34/BCTT - SH
Ngày: 4 tháng 2 năm 2026
Đã ký: *[Signature]*
Nguyễn Xuân Hồng



MẶT BẰNG

CHI TIẾT CẢI TẠO BÓ VÍA LOẠI 3
BH-3 (SỐ LƯỢNG 2)



MẶT CẮT 2-2

GHI CHÚ - CAUTION:

VIẾT CHỮ:

Các loại hồ sơ cần ghi rõ:

ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ - INVESTOR REP:

BAN QLDA ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG
XÃ BA VÌ

TÊN DỰ ÁN - PROJECT:

CẢI TẠO, NÂNG CẤP NGHĨA TRANG
LIỆT SĨ ĐÁ CHỒNG XÃ BA VÌ

VỊ TRÍ - LOCATION:

XÃ BA VÌ
THÀNH PHỐ HÀ NỘI

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:
DESIGNED BY:

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN KIẾN
TRÚC XÂY DỰNG MINH HOÀNG



ĐỊA CHỈ: SỐ 3/524 ĐƯỜNG NGUYỄN
TƯ VẤN KIẾN TRÚC MINH HOÀNG,
THÀNH PHỐ HÀ NỘI
ĐT: 091.884.8557

GIÁM ĐỐC TƯ VẤN KIẾN TRÚC
DIRECTOR: XÂY DỰNG

KY SƯ: 16 TH CHỨC
CHỦ TRƯỞNG: MINH HOÀNG
HEAD OF ARCHITECTURE: 13

KTS: ĐỖ THANH LỢI

THIẾT KẾ:
DESIGNED BY:

KTS: ĐẶNG XUÂN VĨ

QUẢN LÝ KỸ THUẬT:
CHECKED BY:

KTS: PHẠM MINH TIẾN

HẠNG MỤC:
ITEM:

KIẾN TRÚC

TÊN BẢN VẼ:
DRAWING NAME:

CHI TIẾT BÓ VÍA BÓN CÂY CẢI TẠO
LOẠI 2

GIẢI ĐOẠN:
BCKT

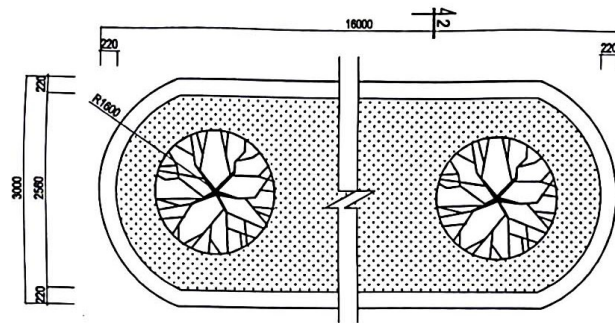
NGÀY HOÀN THÀNH:
2026

TITLE:

KHO GIẤY:
A3

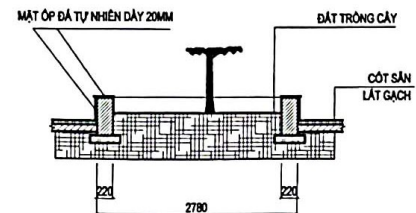
TÊN FILE:

KÝ HIỆU BẢN VẼ:
KT-13

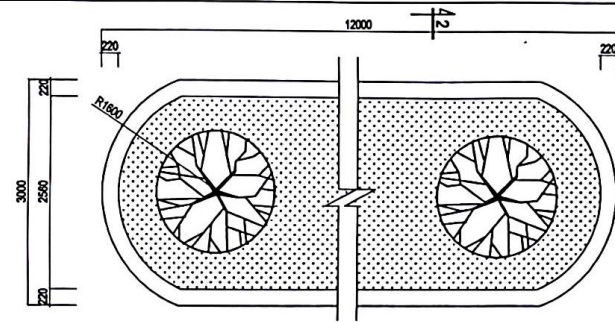


MẶT BẰNG

CHI TIẾT CẢI TẠO BÓ VÍA LOẠI 6A
BH-6A (SỐ LƯỢNG 02)

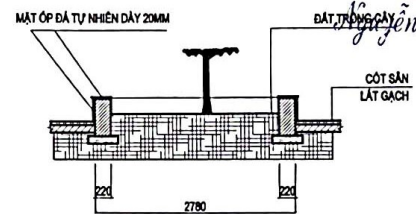


CÔNG TY CỔ PHẦN THIẾT KẾ
KIẾN TRÚC MINH HOÀNG
THAM TRA
Theo Văn bản số 31 /BCTT-SH
Ngày 4 tháng 2 năm 2026
Chữ ký: *Nguyễn Xuân Hồng*

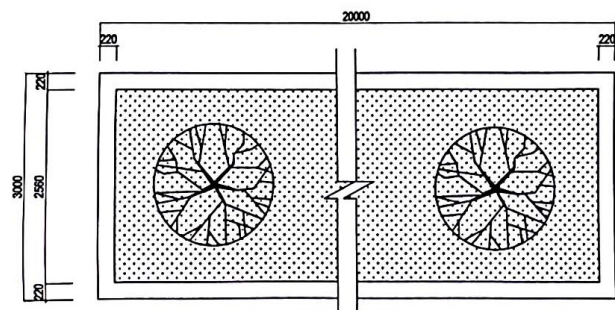


MẶT BẰNG

CHI TIẾT CẢI TẠO BÓ VÍA LOẠI 6B
BH-6B (SỐ LƯỢNG 02)

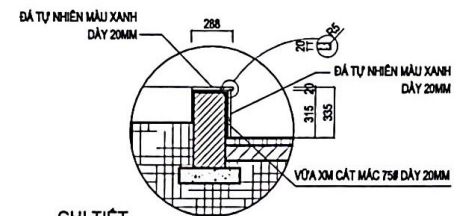


MẶT CẮT 2-2



MẶT BẰNG

CHI TIẾT CẢI TẠO BÓ VÍA LOẠI 7
BH-7 (SỐ LƯỢNG 02)



CHI TIẾT

GHI CHÚ CẢI TẠO:
-BỐC BỎ LỚP VỮA, GẠCH THẾ ỚP MẶT NGOÀI VÀ MẶT TRÊN
+ỚP MỚI MẶT TRÊN BẰNG ĐÁ XANH TỰ NHIÊN MÀI VẬT CẠNH NGOÀI, VỮA LỘT
XI MĂNG CÁT MÁC 75# DÀY 20MM
+ỚP MỚI MẶT BÊN NGOÀI BẰNG ĐÁ XANH TỰ NHIÊN MÀI VẬT CẠNH NGOÀI, VỮA LỘT
XI MĂNG CÁT MÁC 75# DÀY 20MM

GHI CHÚ - CAUTION:

HUỖ CHỮ:
CÁN BỘ QUẢN LÝ CÔNG TRÌNH

ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ - INVESTOR REP:

BAN QLDA ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG
XÃ BA VÌ

TÊN DỰ ÁN - PROJECT:

CẢI TẠO, NÂNG CẤP NGHĨA TRANG
LIỆT SĨ ĐÁ CHỒNG XÃ BA VÌ

VỊ TRÍ - LOCATION:

XÃ BA VÌ
THÀNH PHỐ HÀ NỘI

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:
DESIGNED BY:

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN KIẾN
TRÚC XÂY DỰNG MINH HOÀNG

MINH HOÀNG
CÔNG TY TNHH TƯ VẤN KIẾN TRÚC XÂY DỰNG MINH HOÀNG
TƯ VẤN KIẾN TRÚC
XÂY DỰNG
CHUYÊN NGHIỆP
ĐIỀU HÀNH: MINH HOÀNG
KÝ SỰ: *Nguyễn Xuân Hồng*

QUẢN LÝ KỸ THUẬT:
CHECKED BY:

KÝ SỰ: *Nguyễn Xuân Hồng*

CHỦ TRƯỞNG: *Nguyễn Xuân Hồng*

CHỦ TRƯỞNG: *Nguyễn Xuân Hồng*

THIẾT KẾ: *Nguyễn Xuân Hồng*

QUẢN LÝ KỸ THUẬT: *Nguyễn Xuân Hồng*

QUẢN LÝ KỸ THUẬT: *Nguyễn Xuân Hồng*

HANG MỤC: *Nguyễn Xuân Hồng*

ITEM: *Nguyễn Xuân Hồng*

TÊN BẢN VẼ: *Nguyễn Xuân Hồng*

DRAWING NAME: *Nguyễn Xuân Hồng*

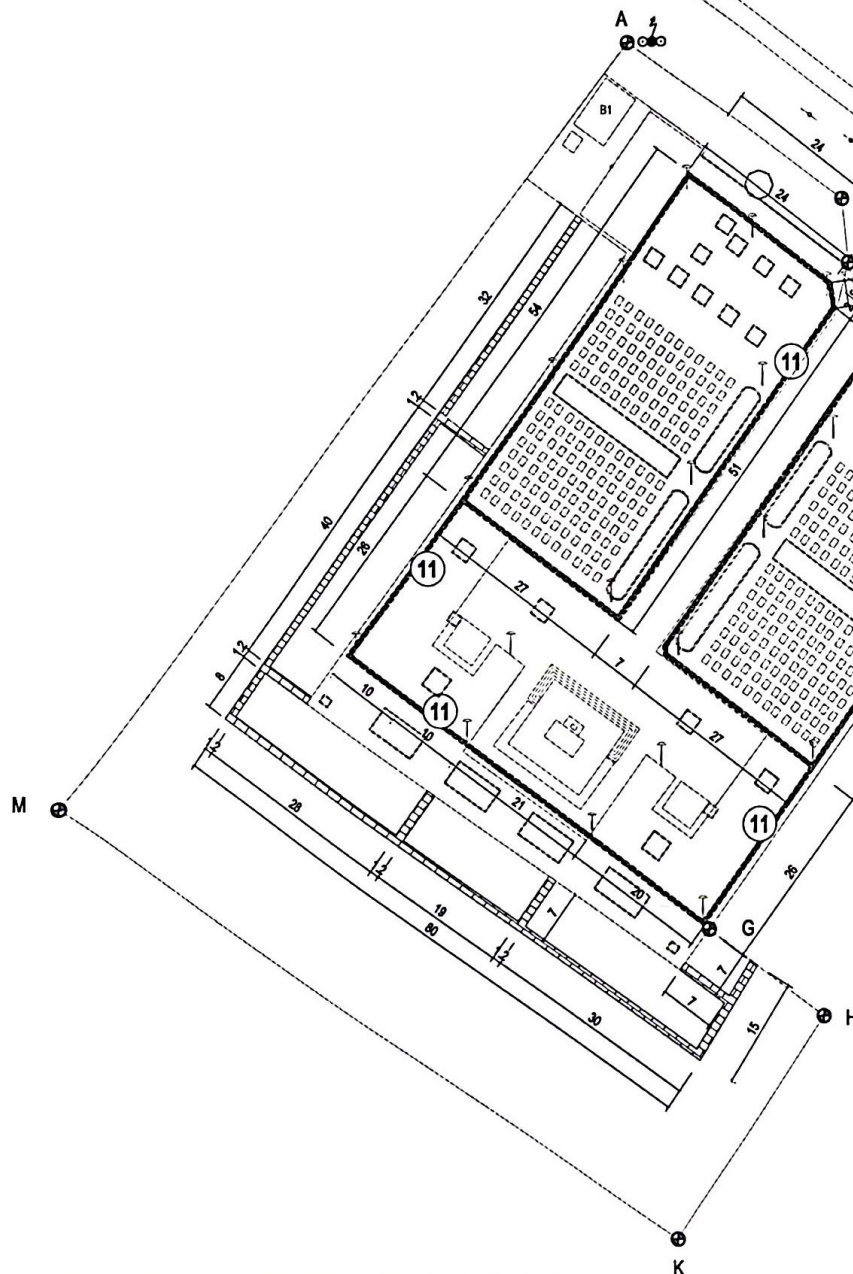
CHI TIẾT BÓ VÍA BÓN CÂY CẢI TẠO
LOẠI 2

GIẢI ĐOẠN: *Nguyễn Xuân Hồng*

TITLE: *Nguyễn Xuân Hồng*

TÊN FILE: *Nguyễn Xuân Hồng*

KÝ HIỆU BẢN VẼ: *Nguyễn Xuân Hồng*



CÔNG TY CỔ PHẦN DỊCH VỤ
TƯ VẤN XÂY DỰNG CÔNG HỒNG
TRẦN TRÀ
Theo Văn bản số 31/BCTT-SH
Ngày 4 tháng 2 năm 2026
Nguyễn Tuấn Hồng

GHI CHÚ:

- CẢI TẠO Rãnh THOÁT NƯỚC B300 CHIỀU DÀI L=432M
- THẢO BỎ TẦM ĐẠN Rãnh Cũ
- + LẬP MỚI TẦM ĐẠN BÊ TÔNG CỘT THÉP KT:500X1000X100MM
- + NẠO VẾT LỚP BÚN DÀY 25CM TRONG LÒNG Rãnh
- CẢI TẠO ĐƯỜNG ĐẠO
- +LẮT MỚI ĐƯỜNG ĐẠO BẰNG ĐÁ TỰ NHIÊN 300*600 DIỆN TÍCH LẮT S=264M2
- +LÀM MỚI BÓ VÍA ĐƯỜNG ĐẠO BẰNG ĐÁ TỰ NHIÊN KT:200X200 CHIỀU DÀI L=426M DÀI

KÝ HIỆU

	Rãnh Thoát Nước B300
	Lát Đá Tự Nhiên 300*600 Đường Đạo
	Bó Vía Bằng Đá Tự Nhiên

LƯU Ý:
KÍCH THƯỚC TRONG BẢN VẼ TỔNG
MẶT BẰNG ĐƠN VỊ TÍNH BẰNG MÉT

**MẶT BẰNG CẢI TẠO Rãnh THOÁT NƯỚC
CẢI TẠO ĐƯỜNG ĐẠO KHUẦN VIÊN**

GHI CHÚ - CAUTION:

Viết ở đây:
Lần in này chỉ dùng chính nội

Đại diện chủ đầu tư - Investor Rep:

BAN QLDA ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG
XÃ BA VÌ

Tên dự án - Project:

CẢI TẠO, NÂNG CẤP NGHĨA TRANG
LIỆT SĨ ĐÁ CHỐNG XÃ BA VÌ

Vị trí - Location:

XÃ BA VÌ
THÀNH PHỐ HÀ NỘI

Đơn vị thiết kế:
Designed by:

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN KIẾN
TRÚC XÂY DỰNG MINH HOÀNG



Địa chỉ: 10/11, Phố Trần Hưng Đạo,
Thị trấn Phố Mới, Phường Kiến Mỹ,
Thị trấn Phố Mới, Thành Phố Hà Nội

Giám đốc:
Director:

Kỹ sư:
Chief Engineer:

Chủ trì kiến trúc:
Head of Architecture:

KTS: Đỗ Thành Lợi

Thiết kế:
Designed by:

KTS: Đặng Xuân Vĩ

Quản lý kỹ thuật:
Checked by:

KTS: Phạm Minh Tiến

Hàng mục:
Item:

Kiến trúc

Tên bản vẽ:
Drawing Name:

MẶT BẰNG CẢI TẠO Rãnh THOÁT
NƯỚC, ĐƯỜNG ĐẠO

Giai đoạn:
BCKTKT

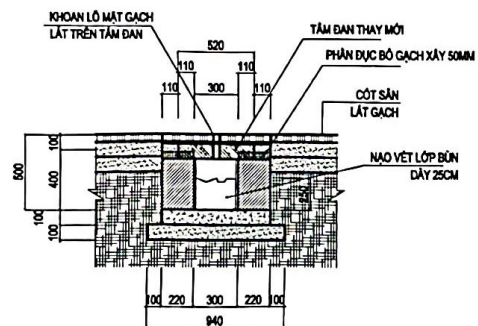
Ngày hoàn thành:
/2026

Tỉ lệ:

Kho giấy:

Tên file:

Ký hiệu bản vẽ:
KT-15



Tên cấu kiện	Thứ tự	Hình dạng - kích thước (mm)	Đường kính (mm)	Chiều dài (mm)	Chiều dài một đoạn (mm)	Số thanh	Tổng số thanh	Tổng chiều dài (mm)	Khối lượng (kg)
TB.1 (tổng)	1		8	600	170	3	1170	1081.53	477.76
	2		8	570	6	2350	1344.06	530.34	
	3		10	700	2	760	950.20	338.22	

ĐỀ LẬT GẠCH PHẪNG TR
CÔNG TY CỔ PHẦN DỊCH VỤ
TƯ VẤN XÂY DỰNG CÔNG HỒNG
ĐỘI
THAM TRẠ
Theo Văn bản số: 31 / BCTT - SH
Ngày: 4 tháng 2 năm 2026
Chữ: [Signature]

CHI TIẾT CẢI TẠO RÃNH THOÁT NƯỚC

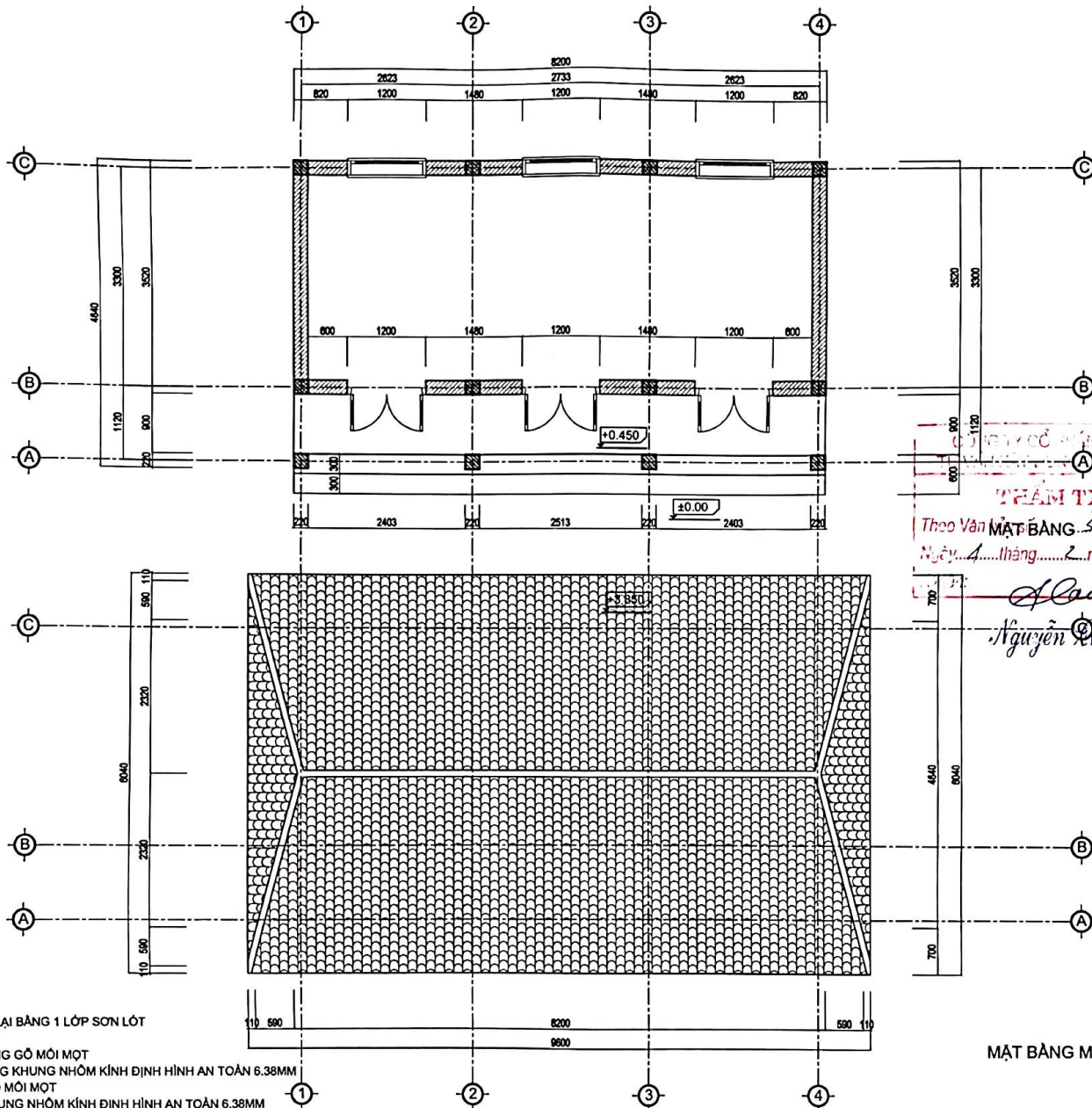
TÊN FILE:	KÝ HIỆU BẢN VẼ:
-----------	-----------------



-PHÁ BỎ LỚP GẠCH LÁT ĐƯỜNG DAO
BỐC BỎ LỚP GẠCH LÁT BLOCK TỰ CHÉN DÂY 6CM DIỆN TÍCH S=264M2
BỐC BỎ LỚP CÁT ĐEM DÂY 5CM
BỐC BỎ LỚP VỮA XI MĂNG MẮC 50# DÂY 10CM
BỐC CÁT SÀN PHẪNG DÂY 2CM
+LÁT MŨI BĂNG ĐÁ TỰ NHIÊN 300*600*50 DIỆN TÍCH S=264M2

NGUYỄN LUÂN HỒNG

A3
KÝ HIỆU BẢN VẼ: KT-17



GHI CHÚ CẢI TẠO:

- CỘT, TƯỜNG XÂY CAO BỜ LỚP SƠN CỎ, SƠN LẠI BẢNG 1 LỚP SƠN LỘT VÀ 2 LỚP SƠN HOÀN THIỆN
- THÁO BỎ 03 BỘ CỬA ĐI BẰNG GỖ MỖI MỘT
- +LẮP MỚI 03 BỘ CỬA ĐI BẰNG KHUNG NHÔM KÍNH ĐỊNH HÌNH HÌNH AN TOÀN 6.38MM
- THÁO BỎ 03 BỘ CỬA SỔ GỖ MỖI MỘT
- +LẮP MỚI 03 BỘ CỬA SỔ KHUNG NHÔM KÍNH ĐỊNH HÌNH HÌNH AN TOÀN 6.38MM

MẶT BẰNG MÁI

CHI TIẾT CẢI TẠO NHÀ QUẢN TRẠNG

GHI CHÚ - CAUTION:

HUỖ CHỮ:

ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ - INVESTOR REP:

BAN QLDA ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG
XÃ BA VÌ

TÊN DỰ ÁN - PROJECT:

CẢI TẠO, NÂNG CẤP NGHĨA TRẠNG
LIỆT SĨ DÃ CHỐNG XÃ BA VÌ

VỊ TRÍ - LOCATION:

XÃ BA VÌ
THÀNH PHỐ HÀ NỘI

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:
DESIGNED BY:

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN KIẾN
TRÚC XÂY DỰNG MINH HOÀNG

MINH HOÀNG
CÔNG TY TNHH TƯ VẤN KIẾN TRÚC XÂY DỰNG MINH HOÀNG
ĐƠN VỊ: SỐ 1, PHỐ TRẦN ĐÌNH NHƯ, QUẬN PHỐ 2, PHƯỜNG KIẾN AN, TỈNH HÀ NỘI
ĐT: 0912.123.456

GIÁM ĐỐC
DIRECTOR

KÝ SƯ: VŨ THỊ CHU

CHỦ TRƯỞNG TIỀN
HEAD OF ARCHITECTURE:

KTS: ĐỖ THÀNH LỢI

THIẾT KẾ:
DESIGNED BY:

KTS: ĐẶNG XUÂN VĨ

QUẢN LÝ KỸ THUẬT:
CHECKED BY:

KTS: PHẠM MINH TIẾN

HÀNG MỤC:
ITEM:

KIẾN TRÚC

TÊN BẢN VẼ
DRAWING NAME:

NHÀ QUẢN TRẠNG
CẢI TẠO

GIAI ĐOẠN:

BCKTKT

TITLE:

TÊN FILE:

NGÀY HOÀN THÀNH:

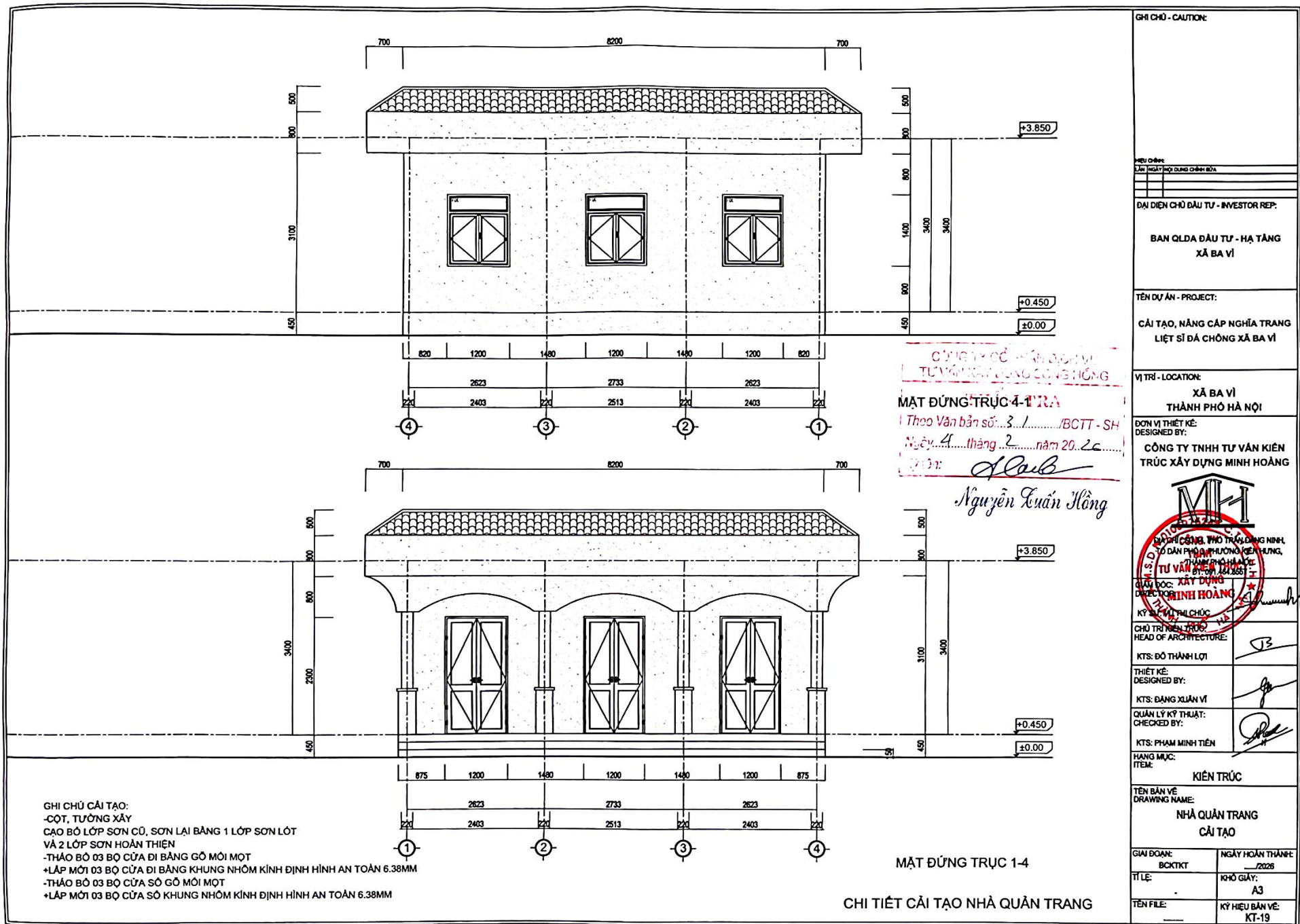
2/2026

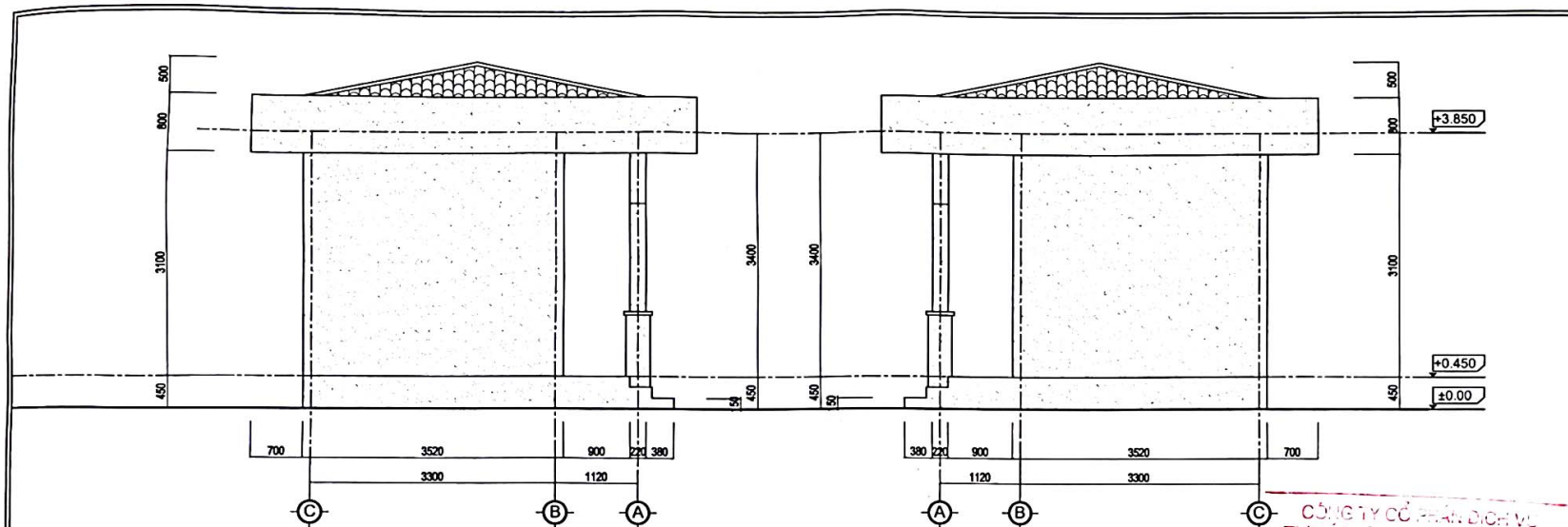
KỶ GIẤY:

A3

KÝ HIỆU BẢN VẼ:

KT-18





MẶT ĐỨNG TRỰC C-A

GHI CHÚ CẢI TẠO:

-CỘT, TƯỜNG XÂY

CAO BÒ LỚP SƠN CŨ, SƠN LẠI BẰNG 1 LỚP SƠN LÓT

VÀ 2 LỚP SƠN HOÀN THIỆN

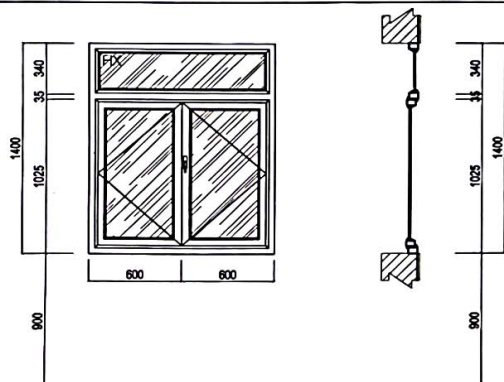
-THẢO BỎ 03 BỘ CỬA ĐI BẰNG GỖ MỖI MỘT

+LẮP MỚI 03 BỘ CỬA ĐI BẰNG KHUNG NHÔM KÍNH ĐỊNH HÌNH AN TOÀN 6.38MM

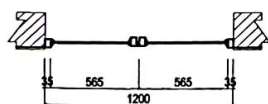
-THẢO BỎ 03 BỘ CỬA SỔ GỖ MỖI MỘT

+LẮP MỚI 03 BỘ CỬA SỔ KHUNG NHÔM KÍNH ĐỊNH HÌNH AN TOÀN 6.38MM

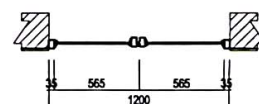
CÔNG TY CỔ PHẦN DỊCH VỤ
TƯ VẤN XÂY DỰNG SÔNG HỒNG
THÀNH TRẠ
Theo Văn bản số:/BCTT - SH
Ngày: tháng năm 20.....
Người: *Nguyễn Xuân Hồng*



CHI TIẾT CỬA SỔ



CHI TIẾT CỬA ĐI



CHI TIẾT CẢI TẠO NHÀ QUẢN TRẠNG

GHI CHÚ - CAUTION:

Yêu cầu:
Lưu ý: Mọi dụng cụ phải được kiểm tra kỹ lưỡng trước khi sử dụng.

ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ - INVESTOR REP:

BAN QLDA ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG
XÃ BA VÌ

TÊN DỰ ÁN - PROJECT:

CẢI TẠO, NÂNG CẤP NGHĨA TRẠNG
LIỆT SĨ ĐÁ CHỒNG XÃ BA VÌ

VỊ TRÍ - LOCATION:

XÃ BA VÌ
THÀNH PHỐ HÀ NỘI

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:
DESIGNED BY:

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN KIẾN
TRÚC XÂY DỰNG MINH HOÀNG

MINH HOÀNG
ĐẠI CHỨC SỞ MỘT TỈNH ĐANG NHÌN
TỔ AN PHỐ X. THƯỜNG KIỆM LUNG,
THÀNH PHỐ HÀ NỘI
TƯ VẤN KIẾN TRÚC

QUẢN LÝ KỸ THUẬT:
KỸ SƯ: NGUYỄN CHỨC

CHỦ TRƯỞNG TRẠNG
HEAD OF ARCHITECTURE

KTS: ĐỖ THÀNH LỢI

THIẾT KẾ:
DESIGNED BY:

KTS: ĐẶNG XUÂN VĨ

QUẢN LÝ KỸ THUẬT:
CHECKED BY:

KTS: PHẠM MINH TIẾN

HẠNG MỤC:
ITEM:

KIẾN TRÚC

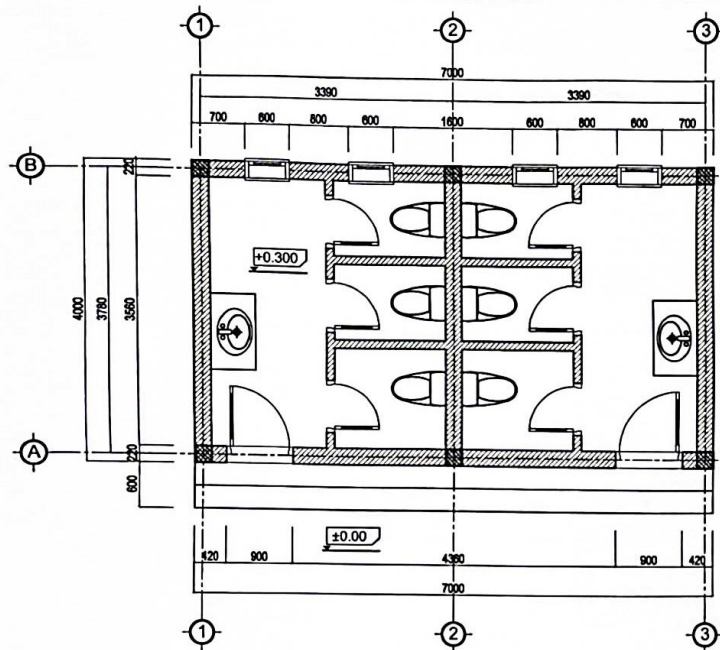
TÊN BẢN VẼ
DRAWING NAME:

NHÀ QUẢN TRẠNG
CẢI TẠO

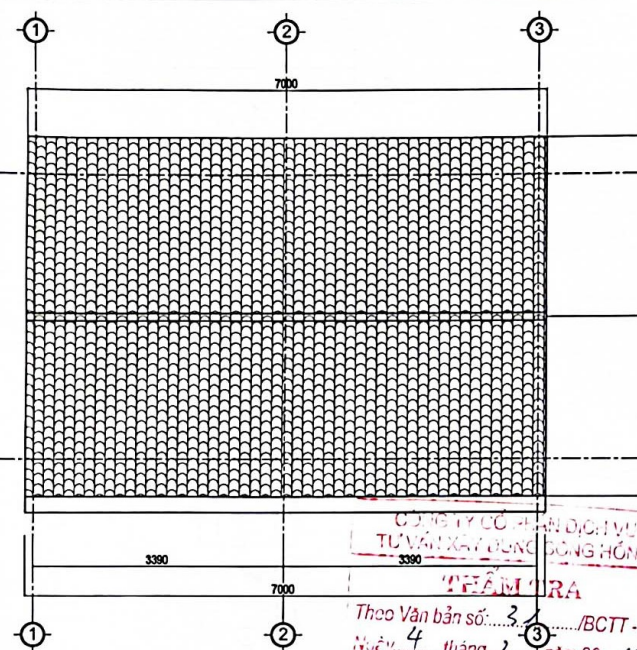
GIAI ĐOẠN:
BCKTKT

TỈ LỆ:
KHỔ GIẤY: A3

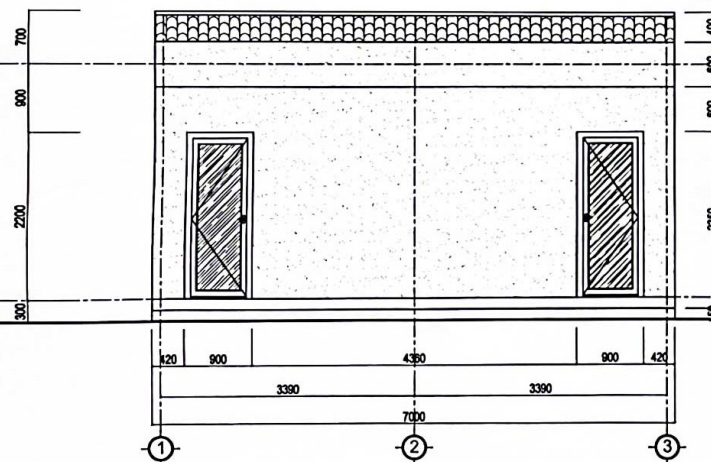
TÊN FILE:
KÝ HIỆU BẢN VẼ: KT-20



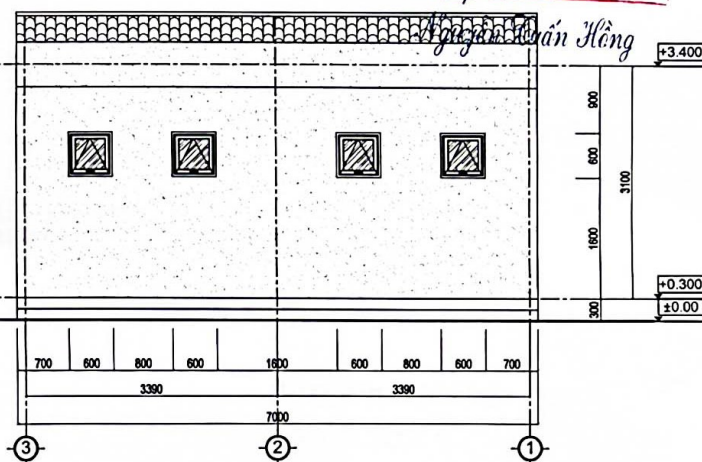
MẶT BẰNG



MẶT BẰNG Mái



MẶT ĐỨNG TRỰC 1-3



MẶT ĐỨNG TRỰC 3-1

GHI CHÚ CẢI TẠO:

- CỘT, TƯỜNG XÂY CAO BỜ LỚP SƠN CỎ, SƠN LẠI BẰNG 1 LỚP SƠN LỘT VÀ 2 LỚP SƠN HOÀN THIỆN
- THAY MỚI THIẾT BỊ VỆ SINH GỒM 06 BỘ XÍ BỆT, 2 BỘ LAVABO + VỒI

CHI TIẾT CẢI TẠO NHÀ VỆ SINH

GHI CHÚ - CAUTION:

NGƯỜI CHẾ:

Lưu ý: Mọi dụng cụ phải sạch sẽ

ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ - INVESTOR REP:

BAN QLDA ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG
XÃ BA VÌ

TÊN DỰ ÁN - PROJECT:

CẢI TẠO, NÂNG CẤP NGHĨA TRANG
LIỆT SĨ ĐÁ CHÔNG XÃ BA VÌ

VỊ TRÍ - LOCATION:

XÃ BA VÌ
THÀNH PHỐ HÀ NỘI

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:
DESIGNED BY:

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN KIẾN
TRÚC XÂY DỰNG MINH HOÀNG



ĐƠN CHỈ: SỐ 34 PHỐ TRẦN ĐĂNG ANH,
TỔNG PHỐ 3 PHƯỜNG KIẾN ANH,
QUẬN TÂY HỒ, TP. HÀ NỘI

GIÁM ĐỐC:
DIRECTOR:

KY SƯ: VÕ THỊ CHIEU

CHỦ TRƯỞNG KIẾN TRÚC:
HEAD OF ARCHITECTURE:

KTS: ĐỖ THANH LỢI

THIẾT KẾ:
DESIGNED BY:

KTS: ĐĂNG XUÂN VĨ

QUẢN LÝ KỸ THUẬT:
CHECKED BY:

KTS: PHẠM MINH TIẾN

HÀNG MỤC:
ITEM:

KIẾN TRÚC

TÊN BẢN VẼ:
DRAWING NAME:

NHÀ VỆ SINH
CẢI TẠO

GIAI ĐOẠN:
BCKTKT

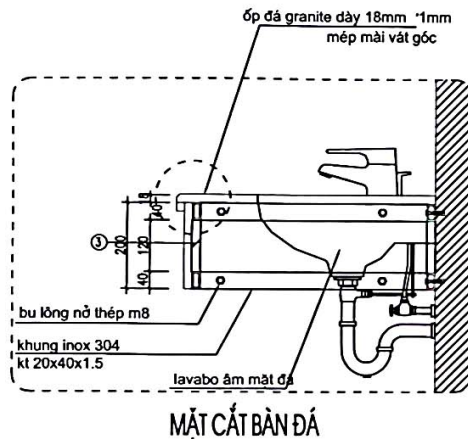
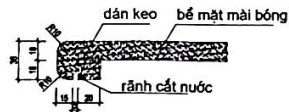
NGÀY HOÀN THÀNH:
/2026

TITLE:

KHỔ GIẤY:
A3

TÊN FILE:

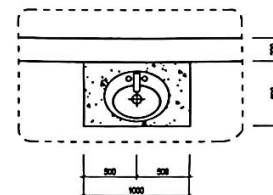
KY HIỆU BẢN VẼ:
KT-21



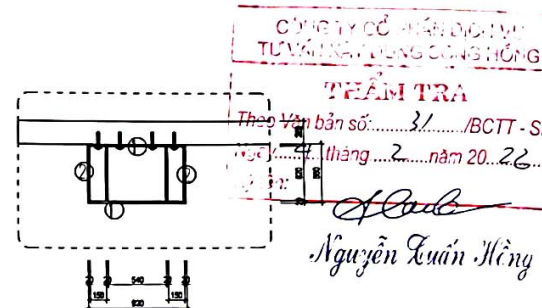
CHI TIẾT MẶT BÀN ĐÁ

CHI TIẾT BÀN ĐÁ GRANITE

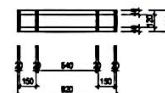
- bàn đá granite tự nhiên
- trước khi lắp giá đỡ đáy chậu cần xác định
- cốt đáy chậu chuẩn để lắp đặt chính xác
- liên kết giữa đáy chậu và giá đỡ cần có lớp silicon đệm đảm bảo kỹ thuật.
- lắp viền chậu rửa cao hơn so với mặt bàn đá granite 2cm
- Kích thước lỗ bàn đá lắp chậu rửa phải gia công khớp với kích thước chậu.
- Phải phủ chất dính mặt viền chậu rồi mới lắp ghép vào bàn đá



MẶT BẰNG BÀN ĐÁ
(SL=02CK)



MẶT BẰNG KHUNG XƯƠNG
BÀN ĐÁ (SL=02CK)



MẶT ĐÚNG KHUNG XƯƠNG
BÀN ĐÁ (SL=02CK)

CHI TIẾT BÀN LAVABO NHÀ VỆ SINH

GHI CHÚ - CAUTION:

THU CHỨNG

SỐ QUÂN QUẢN LÝ CHẤT LƯỢNG

ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ - INVESTOR REP:

BAN QLDA ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG
XÃ BA VÌ

TÊN DỰ ÁN - PROJECT:

CẢI TẠO, NÂNG CẤP NGHĨA TRANG
LIỆT SĨ ĐÃ CHỐNG XÃ BA VÌ

VỊ TRÍ - LOCATION:

XÃ BA VÌ
THÀNH PHỐ HÀ NỘI

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:
DESIGNED BY:

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN KIẾN
TRÚC XÂY DỰNG MINH HOÀNG



ĐỊA CHỈ: 30/30 TRẦN THẠNH NINH,
TỔNG CÔNG TY TƯ VẤN KIẾN TRÚC,
THÀNH PHỐ HÀ NỘI
ĐT: 0916.8557

GIÁM ĐỐC
DIRECTOR

KÝ SƯ: PHẠM MINH TIỀN

CHỦ TRƯỞNG
HEAD OF ARCHITECTURE

KTS: ĐO THẠNH LỢI

THIẾT KẾ:
DESIGNED BY:

KTS: ĐANG XUÂN VỊ

QUẢN LÝ KỸ THUẬT:
CHECKED BY:

KTS: PHẠM MINH TIỀN

HẠNG MỤC:
ITEM:

KIẾN TRÚC

TÊN BẢN VẼ
DRAWING NAME:

NHÀ VỆ SINH
CẢI TẠO

GIẢI ĐOẠN:
BCKTKT

NGÀY HOÀN THÀNH:
/2026

TITLE:

KHỔ GIẤY:
A3

TÊN FILE:

KÝ HIỆU BẢN VẼ:
KT-22

GHI CHÚ - CAUTION:

VIỆT NAM
LÀM VIỆC TẠI QUẢNG CHÂU

ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ - INVESTOR REP:

BAN QLDA ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG
XÃ BA VÌ

TÊN DỰ ÁN - PROJECT:

CẢI TẠO, NÂNG CẤP NGHĨA TRANG
LIỆT SĨ ĐÃ CHỐNG XÃ BA VÌ

VỊ TRÍ - LOCATION:

XÃ BA VÌ
THÀNH PHỐ HÀ NỘI

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:

DESIGNED BY:

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN KIẾN
TRÚC XÂY DỰNG MINH HOÀNG



ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG
TOÀN PHỐ PHƯỜNG KIẾN HƯNG,
THÀNH PHỐ HÀ NỘI

GIÁM ĐỐC
DIRECTOR

KỸ SƯ - KỸ THUẬT

CHỦ TRƯỞNG
HEAD OF ARCHITECTURE

KTS: ĐỖ THÀNH LỢI

THIẾT KẾ:
DESIGNED BY:

KTS: ĐẶNG XUÂN VĨ

QUẢN LÝ KỸ THUẬT:
CHECKED BY:

KTS: PHẠM MINH TIẾN

HẠNG MỤC:
ITEM:

KIẾN TRÚC

TÊN BẢN VẼ:
DRAWING NAME:

CHI TIẾT KỶ ĐÀI
CẢI TẠO

GIẢI ĐOẠN:
BCKTKT

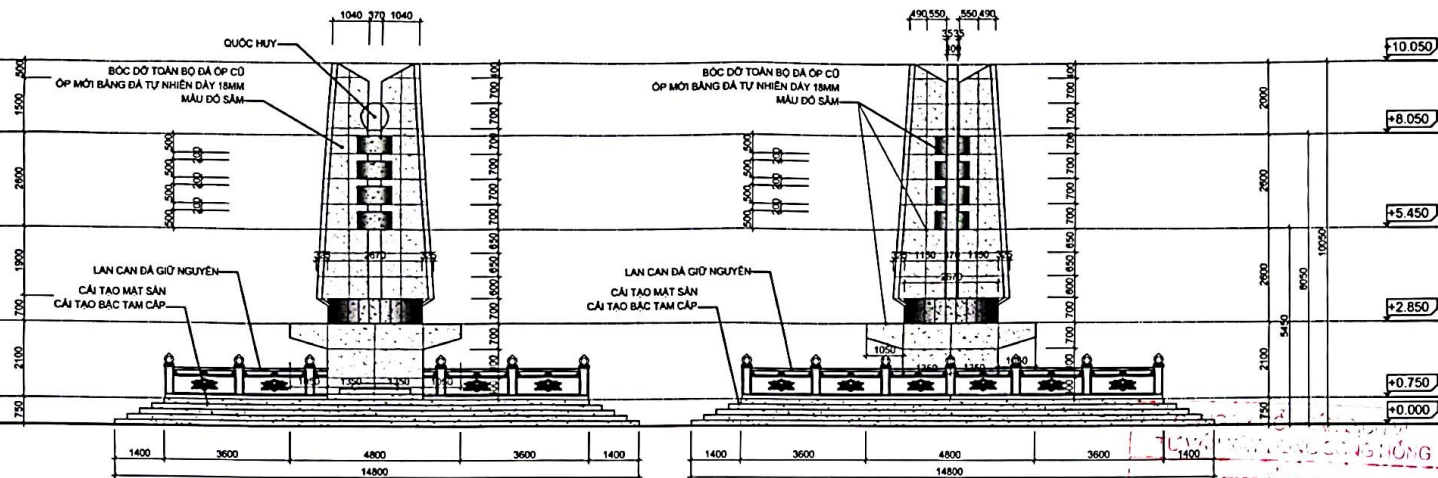
NGÀY HOÀN THÀNH:
2028

TITLE:

KỶ GIẤY:
A3

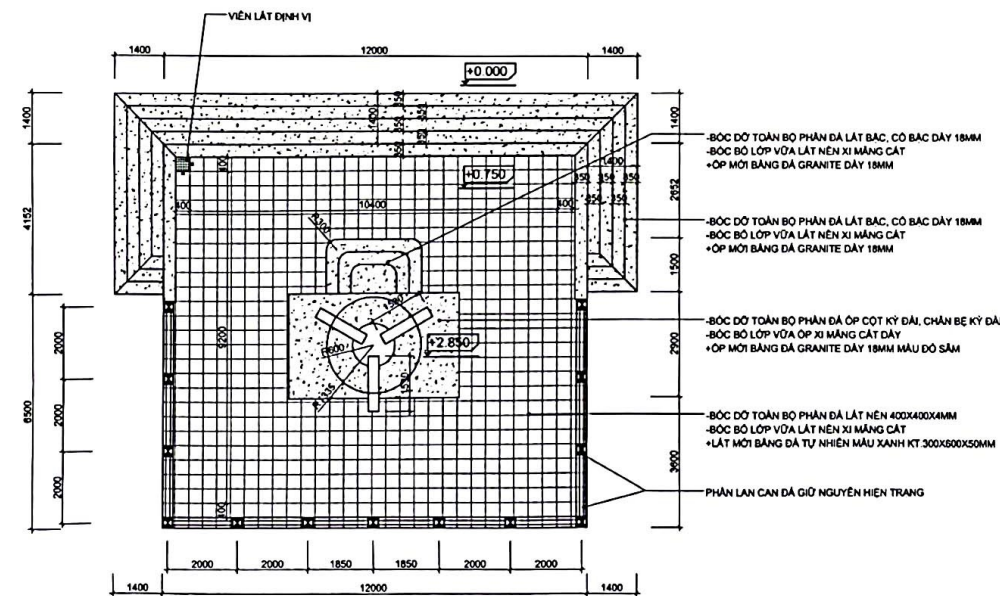
TÊN FILE:

KỶ HIỆU BẢN VẼ:
KT-23

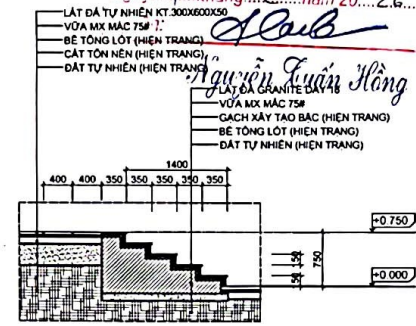


MẶT ĐỨNG TRƯỚC

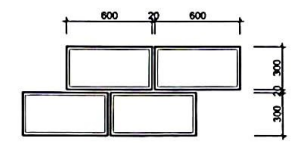
MẶT ĐỨNG SAU



MẶT BẰNG

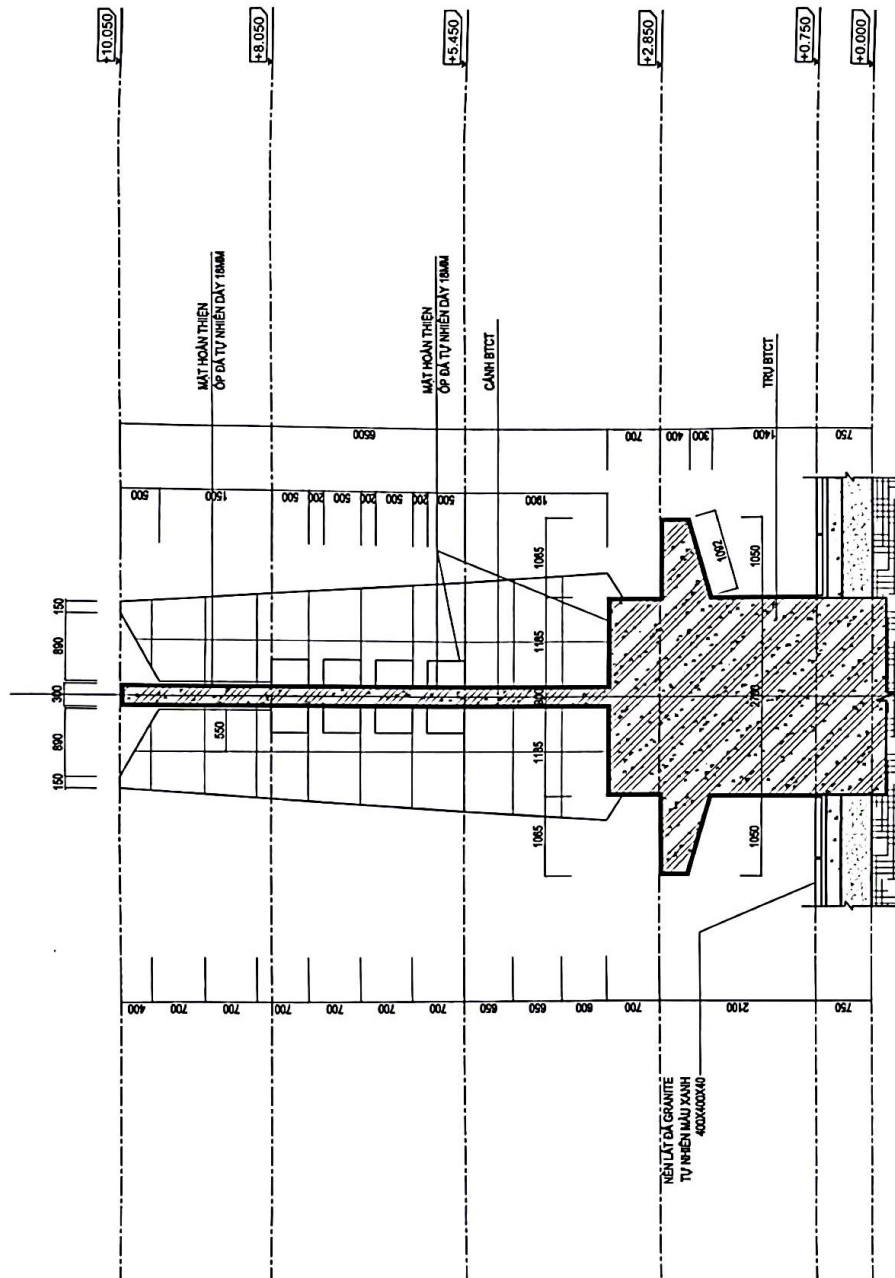


CHI TIẾT



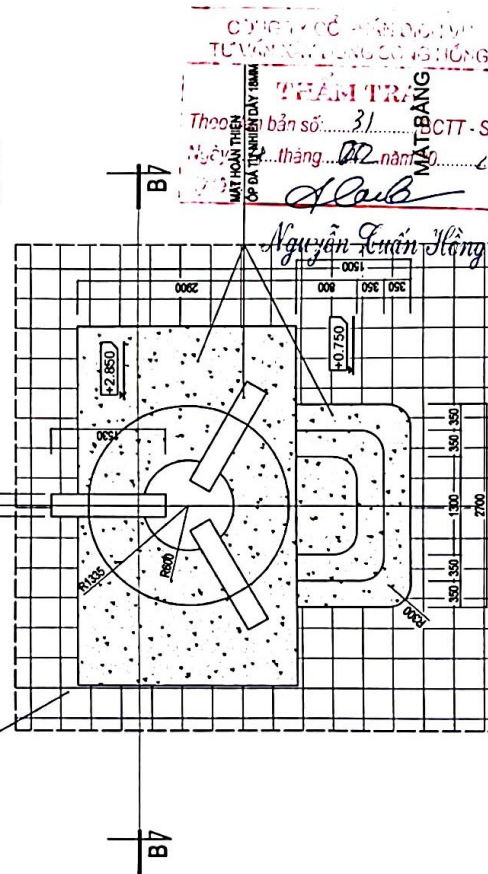
QUY CÁCH LÁT NỀN KỶ ĐÀI

CHI TIẾT CẢI TẠO KỶ ĐÀI



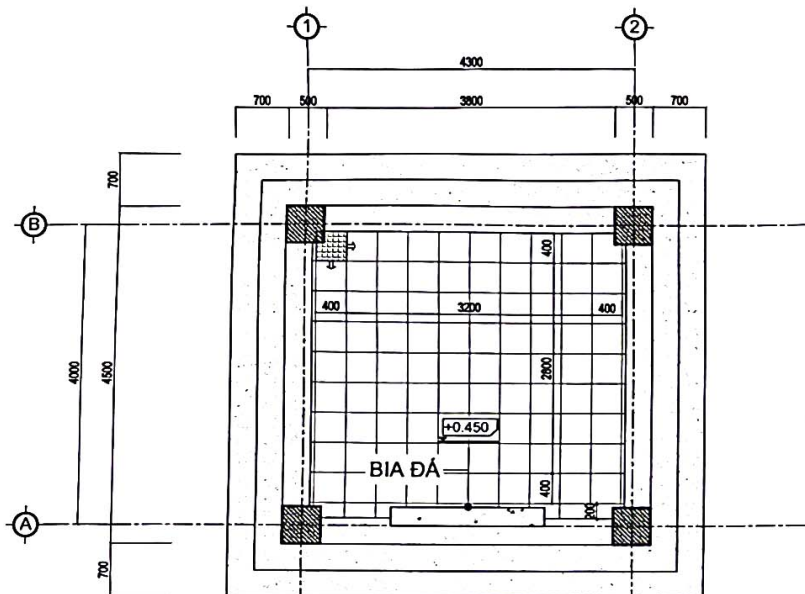
MẶT CÁT B-B
KỶ ĐÀI

NỀN LÁT ĐÁ GRANITE
TỰ NHIÊN MÀU XANH
400X400X40



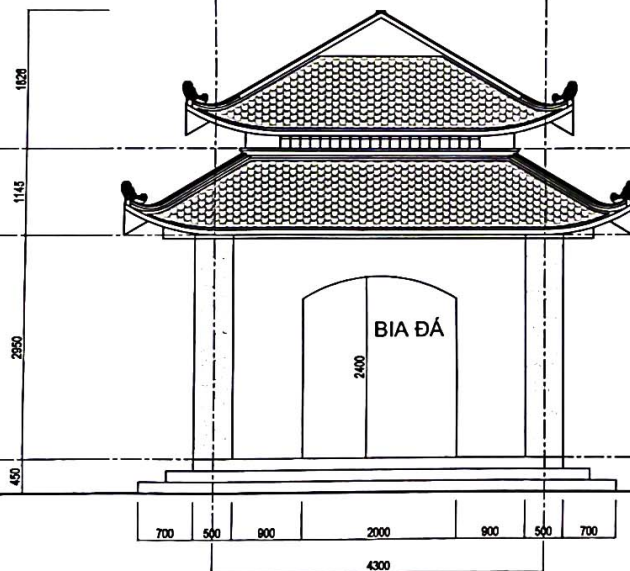
CHI TIẾT CẢI TẠO KỶ ĐÀI

GHI CHÚ - CAUTION:	
KÝ CHỮ: (Signature)	
ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ - INVESTOR REP: BAN QLDA ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG XÃ BA VÌ	
TÊN DỰ ÁN - PROJECT: CẢI TẠO, NÂNG CẤP NGHĨA TRANG LIỆT SĨ ĐÁ CHÔNG XÃ BA VÌ	
VỊ TRÍ - LOCATION: XÃ BA VÌ THÀNH PHỐ HÀ NỘI	
ĐƠN VỊ THIẾT KẾ: DESIGNED BY: CÔNG TY TNHH TƯ VẤN KIẾN TRÚC XÂY DỰNG MINH HOÀNG	
GIÁM ĐỐC: DIRECTOR: KỸ SƯ: (KHOA) CHỨC CHỦ TRÌ KIẾN TRÚC - CHIEF HEAD OF ARCHITECTURE	
KTS: ĐỖ THÀNH LỢI THIẾT KẾ: DESIGNED BY:	
KTS: ĐẶNG XUÂN VĨ QUẢN LÝ KỸ THUẬT: CHECKED BY:	
KTS: PHẠM MINH TIẾN HẠNG MỤC: ITEM:	
KIẾN TRÚC	
TÊN BẢN VẼ: DRAWING NAME: CHI TIẾT MẶT CÁT KỶ ĐÀI	
GIAI ĐOẠN: BCKTKT	NGÀY HOÀN THÀNH: /2028
TÍTULO: .	KHỔ GIẤY: A3
TÊN FILE: .	KÝ HIỆU BẢN VẼ: KT-25

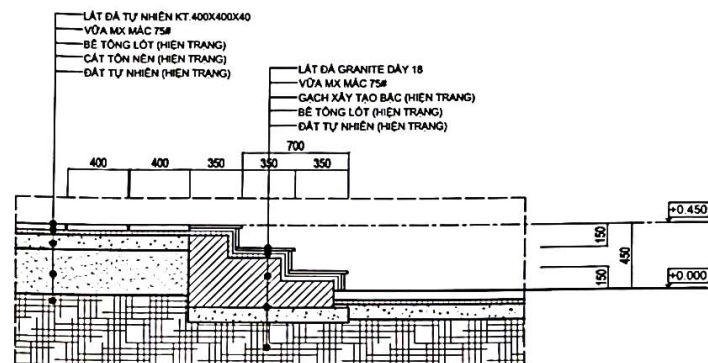


±0.00

MẶT BẰNG



MẶT ĐỨNG



CHI TIẾT

GHI CHÚ:

- BỐC DỖ TOÀN BỘ PHẦN ĐÁ LÁT BẠC, CỎ BẠC DÂY 18MM
- BỐC BỎ LỚP VỮA LÁT NỀN XI MĂNG ĐỎ
- ỚP MỖI BẢNG ĐÁ GRANITE DÂY 18MM
- BỐC DỖ TOÀN BỘ PHẦN ĐÁ LÁT NỀN 400X400X40MM
- BỐC BỎ LỚP VỮA LÁT NỀN XI MĂNG CÁT
- LÁT MỖI BẢNG ĐÁ TỰ NHIÊN MÀU XANH KT.400X400X40MM
- CẠO BỎ LỚP SƠN CỎ, SƠN LẠI BẢNG 1 LỚP SƠN LỘT VÀ 2 LỚP SƠN HOÀN THIỆN PHẦN TRẦN, PHẦN PHẠO ĐÁP VỮA

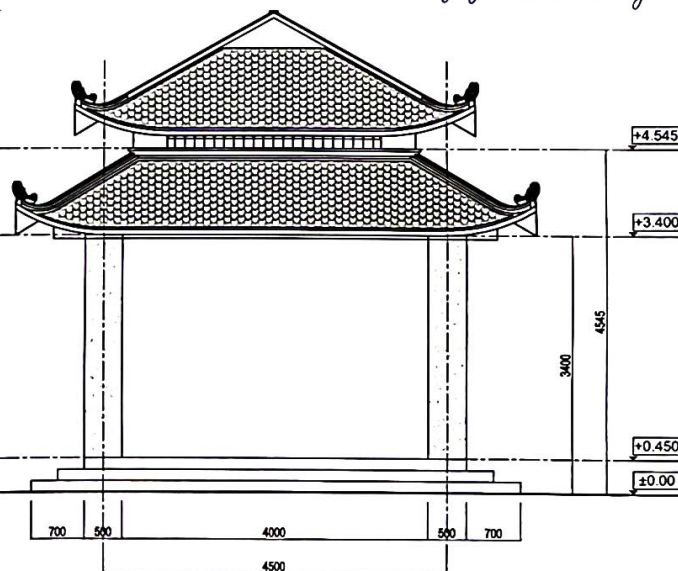
CÔNG TY TNHH TƯ VẤN KIẾN TRÚC XÂY DỰNG MINH HOÀNG

THÀNH TRẠ

Văn bản số: 31/BCTT-SH

ngày 4 tháng 2 năm 2026

Nguyễn Xuân Hồng



MẶT ĐỨNG

CHI TIẾT CẢI TẠO NHÀ BIA

GHI CHÚ - CAUTION:

HƯỚNG DẪN:
XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH

ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ - INVESTOR REP:

BAN QLDA ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG
XÃ BÀ VÌ

TÊN DỰ ÁN - PROJECT:

CẢI TẠO, NÂNG CẤP NGHĨA TRANG
LIỆT SĨ ĐÁ CHỒNG XÃ BÀ VÌ

VỊ TRÍ - LOCATION:

XÃ BÀ VÌ
THÀNH PHỐ HÀ NỘI

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:
DESIGNED BY:

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN KIẾN TRÚC XÂY DỰNG MINH HOÀNG

MINH HOÀNG
CÔNG TY TNHH TƯ VẤN KIẾN TRÚC XÂY DỰNG MINH HOÀNG
TỔNG QUẢN LÝ THI CÔNG
THÀNH PHỐ HÀ NỘI
TÊN VÀ CHỨC VỤ CHỦ TRƯỞNG

QUẢN LÝ THI CÔNG
DIRECTOR:
KÝ SƯ THI CÔNG
CHỦ TRƯỞNG THI CÔNG
HEAD OF ARCHITECTURE

KTS: ĐỖ THANH LỢI

THIẾT KẾ:
DESIGNED BY:

KTS: ĐẶNG XUÂN VĨ

QUẢN LÝ KỸ THUẬT:
CHECKED BY:

KTS: PHẠM MINH TIẾN

HẠNG MỤC:
ITEM:

KIẾN TRÚC

TÊN BẢN VẼ:
DRAWING NAME:

NHÀ BIA
CẢI TẠO

GIẢI ĐOẠN:
BCKTKT

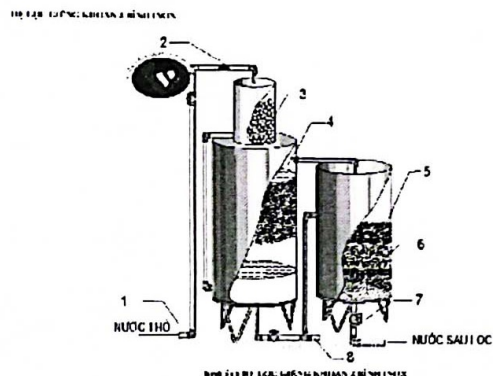
NGÀY HOÀN THÀNH:
/2026

TITLE:

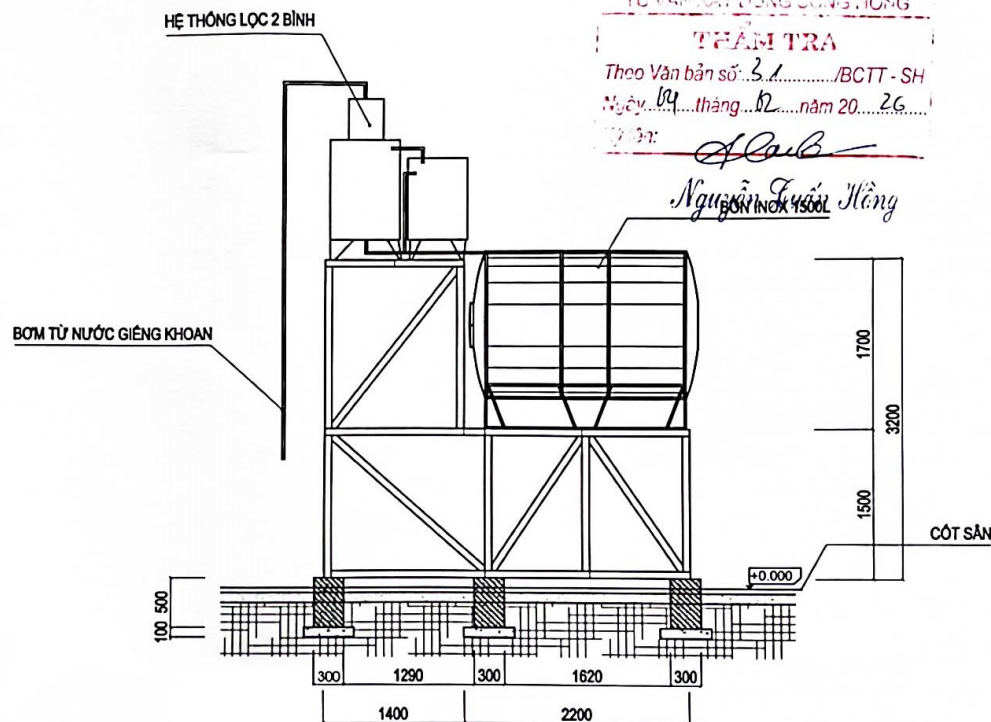
KHO GẤY:
A3

TÊN FILE:

KÝ HIỆU BẢN VẼ:
KT-26



ẢNH MINH HOẠ HỆ THỐNG INOX LỌC
NƯỚC GIẾNG KHOAN



HỆ THỐNG LỌC, BỒN INOX, GIÁ ĐỠ

CÔNG TY CỔ PHẦN DỊCH VỤ
TƯ VẤN XÂY DỰNG CÔNG NGHỆ
TEAM TRA
Theo Văn bản số: 3.1 /BCTT - SH
Ngày 04 tháng 02 năm 2026
Đã: *Nguyễn Tuấn Hùng*
BỘ INOX 1500

GHI CHÚ - CAUTION:

MIÊU CHỨC:
Tên thiết bị: Bơm nước giếng khoan

ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ - INVESTOR REP:

BAN QLDA ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG
XÃ BA VÌ

TÊN DỰ ÁN - PROJECT:

CẢI TẠO, NÂNG CẤP NGHĨA TRANG
LIỆT SĨ ĐÁ CHỒNG XÃ BA VÌ

VỊ TRÍ - LOCATION:

XÃ BA VÌ
THÀNH PHỐ HÀ NỘI

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:
DESIGNED BY:

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN KIẾN
TRÚC XÂY DỰNG MINH HOÀNG

ĐIỀU CHỈNH: 12/2025, CÔNG TRÌNH:
TẠM THỜI, THAY THẾ THIẾT KẾ,
THÀNH PHỐ HÀ NỘI
ĐƠN VỊ THIẾT KẾ: XÂY DỰNG
MINH HOÀNG
KỸ SƯ VẬT CHẤT: *Nguyễn Tuấn Hùng*
CHỦ TRƯỞNG: *Nguyễn Tuấn Hùng*
HEAD OF ARCHITECTURE: *Nguyễn Tuấn Hùng*

KTS: ĐO THẠNH LỢI

THIẾT KẾ:
DESIGNED BY:

KTS: ĐANG XUÂN VỊ

QUẢN LÝ KỸ THUẬT:
CHECKED BY:

KTS: PHẠM MINH TIẾN

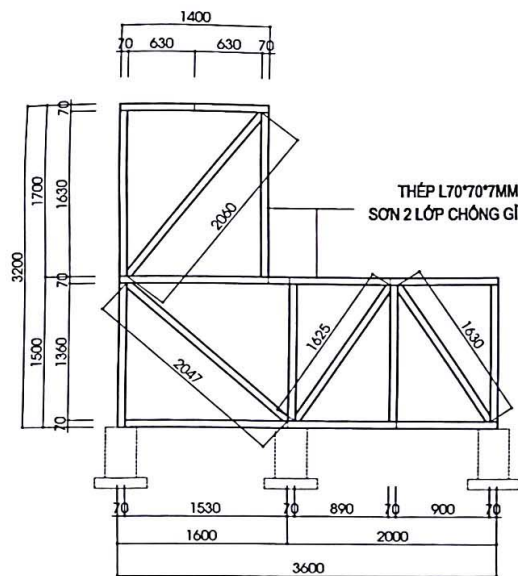
HẠNG MỤC:
ITEM:

KIẾN TRÚC

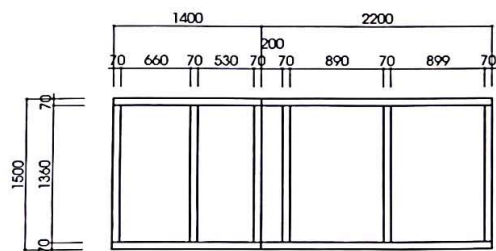
TÊN BẢN VẼ:
DRAWING NAME:

CHI TIẾT
HỆ THỐNG LỌC NƯỚC

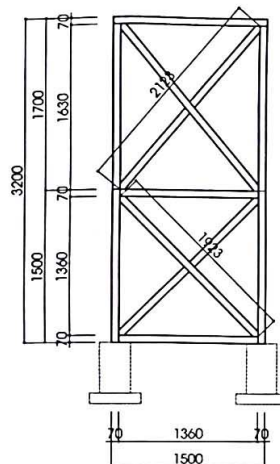
GIẢI ĐOẠN: BCKTKT	NGÀY HOÀN THÀNH: 2026
TITLE:	KHO GIẤY: A3
TÊN FILE:	KÝ HIỆU BẢN VẼ: KT-27



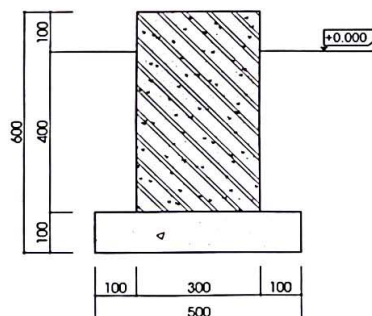
MẶT ĐỨNG 1



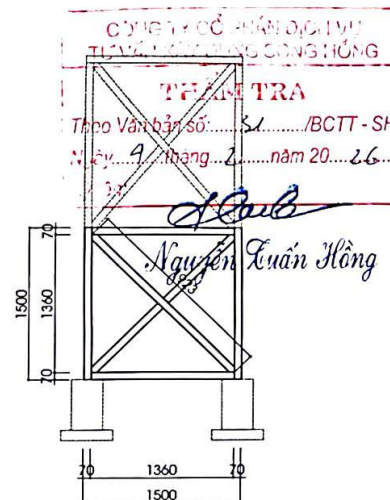
MẶT BẰNG



MẶT ĐỨNG 2



CHÂN BÊ TÔNG ĐỠ
(6 CỘT)



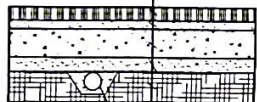
MẶT ĐỨNG 3

-GIÁ SẮT L7 ĐỠ HỆ THỐNG LỌC
THÉP L70X70X7MM
TRỌNG LƯỢNG 1031KG
-SƠN CHỐNG GỈ 2 LỚP

-BÊ TÔNG CỘT MẮC 250# (CHÂN ĐỠ)=0.27M³
-BÊ TÔNG LÁT ĐÁ 1X2 MẮC 100# =0.15M³

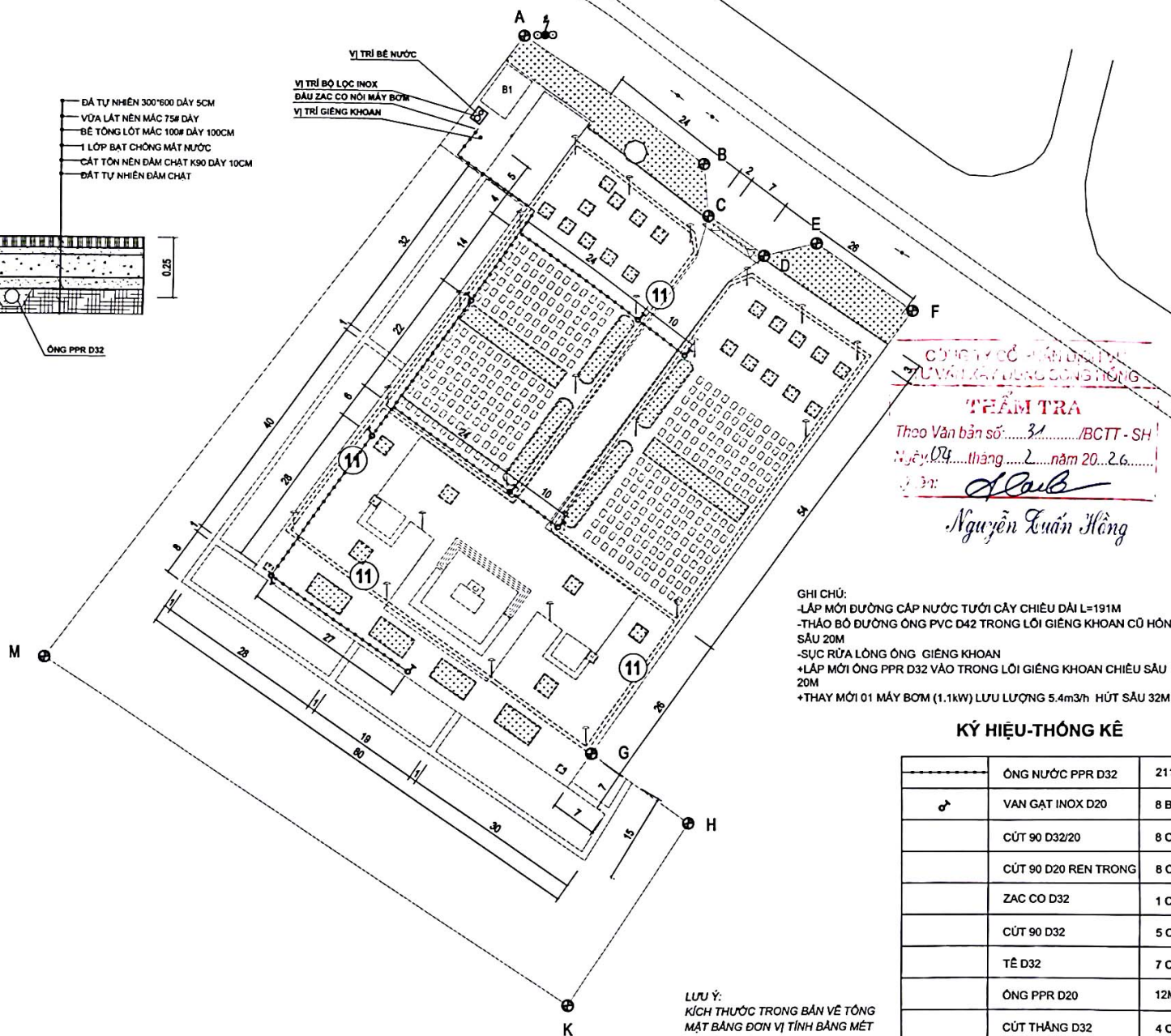
GHI CHÚ - CAUTION:	
HỒ SƠ CHẾ: SẴN SẴN HỒ SƠ CHẾ SẴN	
ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ - INVESTOR REP: BAN QLDA ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG XÃ BA VÌ	
TÊN DỰ ÁN - PROJECT: 'CẢI TẠO, NÂNG CẤP NGHĨA TRANG LIỆT SĨ ĐÁ CHÔNG XÃ BA VÌ	
VỊ TRÍ - LOCATION: XÃ BA VÌ THÀNH PHỐ HÀ NỘI	
ĐƠN VỊ THIẾT KẾ: DESIGNED BY: CÔNG TY TNHH TƯ VẤN KIẾN TRÚC XÂY DỰNG MINH HOÀNG	
GIÁM ĐỐC: DIRECTOR: KÝ SỰ VỤ: CHỨC CHỦ TRÌ KIẾN TRÚC: HEAD OF ARCHITECTURE:	
KTS: ĐỒ THÀNH LỢI THIẾT KẾ: DESIGNED BY: KTS: ĐĂNG XUÂN VỊ QUẢN LÝ KỸ THUẬT: CHECKED BY:	
KTS: PHẠM MINH TIẾN HẠNG MỤC: ITEM:	
KIẾN TRÚC	
TÊN BẢN VẼ: DRAWING NAME: CHI TIẾT GIÁ SẮT HỆ THỐNG LỌC NƯỚC	
GIAI ĐOẠN: BCKT/KT	NGÀY HOÀN THÀNH: /2028
TỈ LỆ:	KHỔ GIẤY: A3
TÊN FILE:	KÝ HIỆU BẢN VẼ: KT-28

DÁ TỰ NHIÊN 300*600 DÀY 5CM
 VỮA LÁT NỀN MẮC 75# DÀY
 BÊ TÔNG LÓT MẮC 100# DÀY 100CM
 1 LỚP BÁT CHỐNG MẮT NƯỚC
 CÁT TÓN NỀN ĐÁM CHẤT K90 DÀY 10CM
 ĐÁ TỰ NHIÊN ĐÁM CHẤT



ÔNG PPR D32

VỊ TRÍ BỂ NƯỚC
 VỊ TRÍ BỘ LỌC INOX
 ĐẦU ZAC CÓ NƠI MÁY BƠM
 VỊ TRÍ GIẾNG KHOAN



CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ
 LUYỆN KỸ THUẬT CÔNG TRÌNH
 THẨM TRA
 Theo Văn bản số: 31/BCTT - SH
 Ngày: 09 tháng 2 năm 2026
 Người thẩm tra: Nguyễn Xuân Hồng

GHI CHÚ:
 -LẮP MỜI ĐƯỜNG CẤP NƯỚC TƯỚI CÂY CHIỀU DÀI L=191M
 -THẢO BỎ ĐƯỜNG ống PVC D42 TRONG LỖI GIẾNG KHOAN CỘ HỒNG SÂU 20M
 -SỤC RỬA LỒNG ống GIẾNG KHOAN
 +LẮP MỜI ống PPR D32 VÀO TRONG LỖI GIẾNG KHOAN CHIỀU SÂU 20M
 +THAY MỜI 01 MÁY BƠM (1.1KW) LƯU LƯỢNG 5.4m3/h HÚT SÂU 32M

KÝ HIỆU-THÔNG KÊ

	ÔNG NƯỚC PPR D32	211M
♂	VAN GẠT INOX D20	8 BỘ
	CÚT 90 D32/20	8 CÁI
	CÚT 90 D20 REN TRONG	8 CÁI
	ZAC CO D32	1 CÁI
	CÚT 90 D32	5 CÁI
	TÊ D32	7 CÁI
	ÔNG PPR D20	12M
	CÚT THĂNG D32	4 CÁI

LƯU Ý:
 KÍCH THƯỚC TRONG BẢN VẼ TỔNG
 MẶT BẰNG ĐƠN VỊ TÍNH BẰNG MÉT

GHI CHÚ - CAUTION:

MIÊU CHỨC:

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:

ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ - INVESTOR REP:

BAN QLDA ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG
 XÃ BA VÌ

TÊN DỰ ÁN - PROJECT:

CẢI TẠO, NÂNG CẤP NGHĨA TRANG
 LIỆT SĨ ĐÁ CHỐNG XÃ BA VÌ

VỊ TRÍ - LOCATION:

XÃ BA VÌ
 THÀNH PHỐ HÀ NỘI

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:
 DESIGNED BY:

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN KIẾN
 TRÚC XÂY DỰNG MINH HOÀNG



ĐỊA CHỈ: 50/32 ĐƯỜNG BẢNG NINH,
 TỈNH PHÚC THỌ, THÀNH PHỐ HÀ NỘI,
 ĐT: 094.8557

GIÁM ĐỐC TƯ VẤN KIẾN TRÚC
 DIRECTOR: XÂY DỰNG

CHỦ TRƯỞNG CÔNG VIỆC
 HEAD OF ARCHITECTURE:

KTS: ĐO THÀNH LỢI

THIẾT KẾ:
 DESIGNED BY:

KTS: ĐANG XUÂN VỊ

QUẢN LÝ KỸ THUẬT:
 CHECKED BY:

KTS: PHẠM MINH TIẾN

HẠNG MỤC:

ITEM:

KIẾN TRÚC

TÊN BẢN VẼ:

DRAWING NAME:

MẶT BẰNG CẤP NƯỚC
 TƯỚI CÂY NGOÀI NHÀ

GIẢI ĐOẠN:

BCKTKT

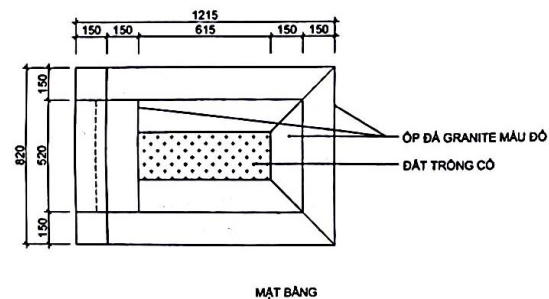
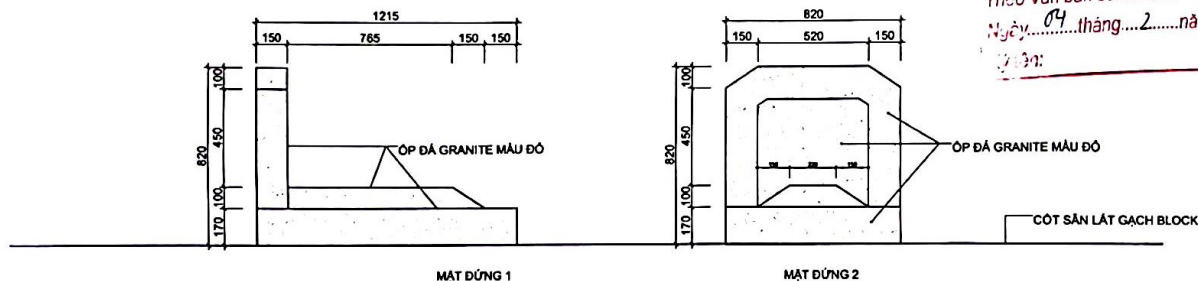
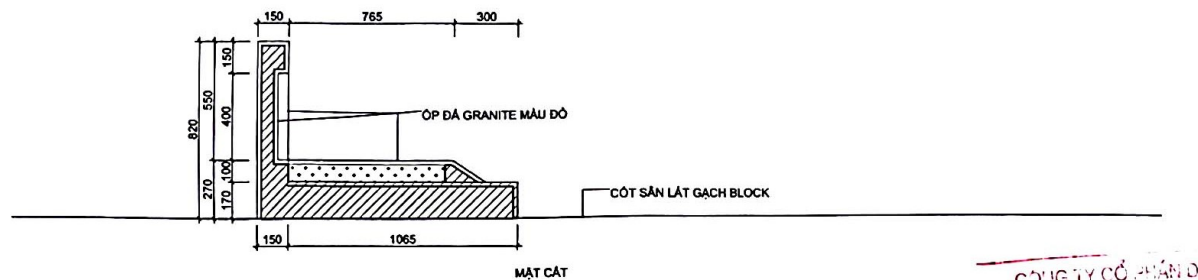
TITLE:

TÊN FILE:

NGÀY HOÀN THÀNH:
 2026

KHỔ GIẤY:
 KHOGIAY

KÝ HIỆU BẢN VẼ:
 KT-29



CHÚ: -SƠ MÔ TRONG KHUÂN VIÊN NGHĨA TRANG SL-338 MỎ
-XÂY GẠCH TẠO HÌNH ÓP ĐÁ GRANITE MÀU ĐỎ
-HẸN TRANG RÊU MỘC, MỘT SỐ VỊ TRÍ ĐÁ KÍNH BONG
-CÁI TẠO: VỆ SINH SẠCH SẼ, ĐÓN KEO TRÁNH VÀ CÁC VỊ TRÍ KÍNH BONG

CÔNG TY CỔ PHẦN DỊCH VỤ
TƯ VẤN XÂY DỰNG CÔNG HỒNG
THẨM TRA
Theo Văn bản số: 31/BCTT - SH
Ngày: 04 tháng 2 năm 2026
Chữ ký:

GH CHÚ - CAUTION:

HỒ CHỮ:

Lần in: 01/01/2026

ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ - INVESTOR REP:

BAN QLDA ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG
XÃ BA VÌ

TÊN DỰ ÁN - PROJECT:

CẢI TẠO, NÂNG CẤP NGHĨA TRANG
LIỆT SĨ ĐÁ CHỒNG XÃ BA VÌ

VỊ TRÍ - LOCATION:

XÃ BA VÌ
THÀNH PHỐ HÀ NỘI

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:
DESIGNED BY:

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN KIẾN
TRÚC XÂY DỰNG MINH HOÀNG

GIÁM MỐC:
DIRECTOR:

KỸ SƯ: NGUYỄN THỊ THUỐC

CHỦ TRƯỞNG KIẾN TRÚC - PHO
HEAD OF ARCHITECTURE:

KTS: ĐO THÁNH LỢI

THIẾT KẾ:
DESIGNED BY:

KTS: ĐĂNG XUÂN VỊ

QUẢN LÝ KỸ THUẬT:
CHECKED BY:

KTS: PHẠM MINH TIẾN

HÀNG MỤC:
ITEM:

KIẾN TRÚC

TÊN BẢN VẼ:
DRAWING NAME:

CHI TIẾT CẢI TẠO
MỘT SỐ KHU VỰC

GIẢI ĐOẠN:

BCKTKT

NGÀY HOÀN THÀNH:

2026

TỈ LỆ:

KHO GIẤY:

A3

TÊN FILE:

KÝ HIỆU BẢN VẼ:

KT-30