



CẦU ĐƯỜNG HÀ NỘI

TRUNG TÂM TƯ VẤN KHKT CẦU ĐƯỜNG HÀ NỘI

Địa chỉ: Số 01, phường Quang Trung, thành phố TP Hà Nội

SĐT: 024.33520 530 Email: hoicauduonghanoi@gmail.com

BÁO CÁO ĐÁNH GIÁ E-HỒ SƠ DỰ THẦU

TÊN GÓI THẦU: GÓI THẦU SỐ 05: TOÀN BỘ PHẦN XÂY DỰNG

CÔNG TRÌNH: CẢI TẠO, NÂNG CẤP NGHĨA TRANG LIỆT SỸ ĐÁ CHÔNG XÃ BA VÌ

CHỦ ĐẦU TƯ: UBND XÃ BA VÌ



TRUNG TÂM TƯ VẤN KHKT CẦU ĐƯỜNG HÀ NỘI
Địa chỉ: Số 01, phường Quang Trung, thành phố TP Hà Nội
SĐT: 024.33520 530 Email: hoicauduonghanoi@gmail.com

BÁO CÁO ĐÁNH GIÁ E-HỒ SƠ DỰ THẦU

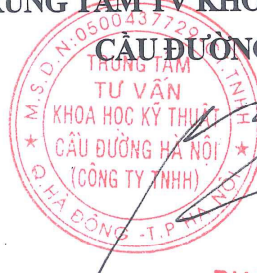
TÊN GÓI THẦU: GÓI THẦU SỐ 05: TOÀN BỘ PHẦN XÂY DỰNG

CÔNG TRÌNH: CẢI TẠO, NÂNG CẤP NGHĨA TRANG LIỆT SỸ ĐÁ CHÔNG XÃ BA VÌ

CHỦ ĐẦU TƯ: UBND XÃ BA VÌ

Hà Nội, ngày 28 tháng 04 năm 2026

TRUNG TÂM TƯ VẤN KHOA HỌC KỸ THUẬT
CẦU ĐƯỜNG HÀ NỘI



PHÓ GIÁM ĐỐC
Nguyễn Minh Hiền

Số: 69/ BC -TT

Hà Nội, ngày 28 tháng 04 năm 2026

BÁO CÁO ĐÁNH GIÁ E-HSDT

Gói thầu số 05: Toàn bộ phần xây dựng

Công trình: Cải tạo, nâng cấp nghĩa trang liệt sỹ Đá Chông xã Ba Vì.

Kính gửi: - UBND xã Ba Vì

- Ban QLDA đầu tư – hạ tầng xã Ba Vì

I. THÔNG TIN CƠ BẢN

1. Giới thiệu chung về dự án, gói thầu và các căn cứ pháp lý

- Chủ đầu tư: UBND xã Ba Vì
- Tên dự án/dự toán mua sắm: Cải tạo, nâng cấp nghĩa trang liệt sỹ Đá Chông xã Ba Vì
- Tên gói thầu: Gói thầu số 05: Toàn bộ phần xây dựng
- Số KHLCNT: PL2600079079 thời điểm đăng tải 03/04/2026;
- Số E-TBMT: IB2600135410 - 00 thời điểm đăng tải 08/04/2026;
- Giá gói thầu: 8.395.433.000 VND
- Nguồn vốn: Nguồn vốn ngân sách xã
- Thời gian tổ chức lựa chọn nhà thầu: 30 ngày
- Thời gian bắt đầu tổ chức lựa chọn nhà thầu: Quý II Năm 2026
- Hình thức, phương thức lựa chọn nhà thầu: Một giai đoạn một túi hồ sơ
- Loại hợp đồng: Trọn gói
- Thời gian thực hiện gói thầu: 210 ngày
- Tùy chọn mua thêm (nếu có): Không
- Các văn bản pháp lý liên quan:
 - + Quyết định số 410/QĐ-UBND ngày 26/03/2026 của UBND xã Ba Vì về việc phê duyệt báo cáo kinh tế kỹ thuật Dự án: Cải tạo, nâng cấp nghĩa trang liệt sỹ Đá Chông xã Ba Vì;
 - + Quyết định số 454/QĐ-UBND ngày 02/4/2026 của UBND xã Ba Vì về việc phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu Dự án: Cải tạo, nâng cấp nghĩa trang liệt sỹ Đá Chông xã Ba Vì;
 - + Quyết định số 141/QĐ-BQLDA ngày 03/4/2026 của Ban QLDA đầu tư – hạ tầng xã Ba Vì về việc phê duyệt kết quả chỉ định thầu Gói thầu số 03: Lập HSMT, đánh giá hồ sơ dự thầu thi công XD Dự án: Cải tạo, nâng cấp nghĩa trang liệt sỹ Đá Chông xã Ba Vì;

+ Quyết định số: 482/QĐ-UBND ngày 08/04/2026 của UBND xã Ba Vì về việc phê duyệt E-HSMT Gói thầu số 05: Toàn bộ phần xây dựng dự án: Cải tạo, nâng cấp nghĩa trang liệt sỹ Đá Chông xã Ba Vì.;

+ Nội dung làm rõ, sửa đổi hồ sơ mời thầu: Không có.

+ Các tài liệu có liên quan khác của gói thầu trong quá trình lựa chọn nhà thầu: Không có.

2. Tổ chuyên gia

a) Cơ sở pháp lý thành lập tổ chuyên gia:

Căn cứ hợp đồng giữa Ban QLDA đầu tư – hạ tầng xã Ba Vì và Trung tâm tư vấn KHKT cầu đường Hà Nội về việc thực hiện Gói thầu số 03: Lập HSMT, đánh giá HSDT thi công XD công trình: Cải tạo, nâng cấp nghĩa trang liệt sỹ Đá Chông xã Ba Vì;

Tổ chuyên gia xét thầu được Đơn vị tư vấn thành lập theo Quyết định số 56/QĐ-TT ngày 03/04/2026 để thực hiện gói thầu số 03: Lập HSMT, đánh giá HSDT thi công XD công trình: Cải tạo, nâng cấp nghĩa trang liệt sỹ Đá Chông xã Ba Vì;

b) Thành phần tổ chuyên gia:

*Số lượng, họ tên, chức vụ, vị trí và phân công công việc cụ thể của các thành viên trong tổ chuyên gia được nêu tại **Bảng số 1**.*

Bảng số 1

Stt	Họ và tên	Chức vụ, vị trí trong tổ chuyên gia	Phân công công việc của các thành viên
1	Nguyễn Minh Hiễn	Tổ trưởng	Lập HSMT, đánh giá HSDT
2	Vũ Huyền Phương	Tổ viên	Lập HSMT, đánh giá HSDT
3	Trần Ngọc Phương	Tổ viên	Lập HSMT, đánh giá HSDT

c) Cách thức làm việc của tổ chuyên gia:

Tổ tư vấn làm việc theo nhóm, báo cáo đánh giá E-HSDT được các thành viên trong tổ tư vấn thống nhất nội dung.

Nguyên tắc xác định đánh giá đạt/ không đạt là theo kết quả của đa số thành viên tham gia đánh giá. Đối với trường hợp trong tổ chuyên gia có một thành viên có đánh giá khác biệt so với đa số thành viên còn lại thì có thể bảo lưu ý kiến của thành viên đó trong báo cáo.

Đính kèm theo báo cáo này: Bản chụp quyết định thành lập tổ chuyên gia đấu thầu, bản chụp chứng chỉ về đấu thầu của từng thành viên.

II. KẾT QUẢ ĐÁNH GIÁ E-HSDT

1. Biên bản mở thầu

Tổ chuyên gia cung cấp thông tin về kết quả mở thầu theo **Bảng số 02** dưới đây

Bảng số 02

STT	Tên nhà thầu	Giá gói thầu	Giá dự thầu	Giá trị giảm giá (nếu có)	Giá dự thầu sau khi trừ đi giá trị giảm giá (nếu có)
1	CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN XÂY DỰNG VÀ THƯƠNG MẠI THIÊN TRƯỜNG	8.395.433.000	8.375.279.063	-	8.375.279.063

2. Đánh giá tính hợp lệ của E-HSDT

a) Kết quả đánh giá về tính hợp lệ E-HSDT được tổng hợp theo **Bảng số 3** dưới đây:

Bảng số 3

Stt	Tên nhà thầu	Kết luận (Đạt, không đạt)
1	CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN XÂY DỰNG VÀ THƯƠNG MẠI THIÊN TRƯỜNG	Không đạt

b) Thuyết minh về các trường hợp E-HSDT không hợp lệ:

Công ty cổ phần tư vấn xây dựng và thương mại Thiên Trường không đáp ứng yêu cầu về tính hợp lệ của E-HSDT do bảo lãnh dự thầu không đáp ứng yêu cầu về hiệu lực của bảo đảm dự thầu, cụ thể là:

Nhà thầu có bảo lãnh dự thầu số GI26B31519 của Ngân hàng TMCP đầu tư và phát triển Việt Nam – Chi Nhánh Sơn Tây phát hành ngày 13/4/2026 với giá trị 100.000.000 VND. Bảo lãnh có hiệu lực trong 120 ngày kể từ ngày 17/04/2026.

E-HSMT yêu cầu bảo lãnh dự thầu có hiệu lực 120 ngày kể từ ngày đóng thầu, thời điểm đóng thầu 15h00 ngày 27/04/2026.

c) Các nội dung bổ sung, làm rõ E-HSDT nhằm chứng minh tư cách hợp lệ của nhà thầu (nếu có): Không có

3. Kết quả đánh giá về năng lực và kinh nghiệm : Không xét

4. Kết quả đánh giá về kỹ thuật : Không xét

5. Kết quả đánh giá về tài chính: Không xét

6. Bảng tổng hợp kết quả đánh giá E-HSDT

Trên cơ sở đánh giá E-HSDT của tổ chuyên gia, kết quả đánh giá E-HSDT được tổng hợp theo **Bảng số 7** với các nội dung cơ bản như sau:

Bảng số 7

STT	Nội dung	CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN XÂY DỰNG VÀ THƯƠNG MẠI THIÊN TRƯỜNG
1	Kết quả và đánh giá tính hợp lệ của E- HSDT	Không đạt
2	Kết quả đánh giá về năng lực và kinh nghiệm	Không xét
3	Kết quả đánh giá về kỹ thuật	Không xét

