

QUYẾT ĐỊNH

V/v phê duyệt E-HSMT gói thầu: Hỗ trợ tư vấn công trình xanh theo tiêu chuẩn LEED cho 02 tòa nhà

**CỤC TRƯỞNG CỤC ĐỔI MỚI SÁNG TẠO, CHUYỂN ĐỔI XANH
VÀ KHUYẾN CÔNG**

Căn cứ Luật Đấu thầu số 22/2023/QH15 ngày 23 tháng 6 năm 2023;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Quy hoạch, Luật Đầu tư, Luật Đầu tư theo phương thức đối tác công tư và Luật Đấu thầu số 57/2024/QH15 ngày 29 tháng 11 năm 2024;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đấu thầu, Luật Đầu tư theo phương thức đối tác công tư, Luật Hải quan, Luật Thuế giá trị gia tăng, Luật Thuế xuất khẩu, thuế nhập khẩu, Luật Đầu tư, Luật Đầu tư công, Luật Quản lý, sử dụng tài sản công số 90/2025/QH15 ngày 25 tháng 6 năm 2025;

Căn cứ Nghị định số 214/2025/NĐ-CP ngày 04 tháng 8 năm 2025 của Chính phủ Quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Thông tư số 79/2025/TT-BTC ngày 04 tháng 8 năm 2025 của Bộ trưởng Bộ Tài Chính hướng dẫn việc cung cấp, đăng tải thông tin về đấu thầu và mẫu hồ sơ đấu thầu trên Hệ thống mạng đấu thầu quốc gia;

Căn cứ Thông tư số 80/2025/TT-BTC ngày 08 tháng 8 năm 2025 của Bộ trưởng Bộ Tài Chính Quy định chi tiết mẫu hồ sơ yêu cầu, báo cáo đánh giá, báo cáo thẩm định, kiểm tra, báo cáo tình hình thực hiện hoạt động đấu thầu;

Căn cứ Quyết định số 936/QĐ-BCT ngày 02 tháng 4 năm 2025 của Bộ trưởng Bộ Công Thương quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Cục Đổi mới sáng tạo, Chuyển đổi xanh và Khuyến công;

Căn cứ Quyết định số 263/QĐ-BCT ngày 09 tháng 02 năm 2026 của Bộ trưởng Bộ Công Thương về việc phê duyệt danh mục nhiệm vụ và kinh phí thực hiện năm 2026 của Bộ Công Thương thuộc Chương trình quốc gia về sử dụng năng lượng tiết kiệm và hiệu quả giai đoạn 2019-2030;

Căn cứ Quyết định số 31/QĐ-ĐCK ngày 10 tháng 3 năm 2026 của Cục trưởng Cục Đổi mới sáng tạo, Chuyển đổi xanh và Khuyến Công về việc phê duyệt Kế hoạch lựa chọn nhà thầu các gói thầu triển khai nhiệm vụ năm 2026 thuộc Chương trình quốc gia về sử dụng năng lượng tiết kiệm và hiệu quả giai đoạn 2019 - 2030 của Bộ Công Thương, nguồn chi thường xuyên (vốn viện trợ không hoàn lại của Liên minh châu Âu cho Việt Nam);

Căn cứ E-HSMT gói thầu: “Hỗ trợ tư vấn công trình xanh theo tiêu chuẩn LEED cho 02 tòa nhà” do Công ty TNHH dịch vụ công nghiệp The One lập;

Căn cứ Tờ trình số 0115-TKNL/TTr-TO ngày 18 tháng 4 năm 2026 của Tổ chuyên gia Công ty TNHH dịch vụ công nghiệp The One về việc phê duyệt E-HSMT gói thầu: Hỗ trợ tư vấn công trình xanh theo tiêu chuẩn LEED cho 02 tòa nhà;

Căn cứ Báo cáo thẩm định số 0115-TKNL/BCTĐ-GM ngày 20 tháng 4 năm 2026 của Công ty TNHH Tư vấn và dịch vụ Gia Minh về việc thẩm định E-HSMT gói thầu: Hỗ trợ tư vấn công trình xanh theo tiêu chuẩn LEED cho 02 tòa nhà;

Theo đề nghị của Trưởng phòng Phòng Hiệu quả năng lượng và Chuyển đổi xanh.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt E-HSMT gói thầu: Hỗ trợ tư vấn công trình xanh theo tiêu chuẩn LEED cho 02 tòa nhà. Bao gồm:

Phần 1. THỦ TỤC ĐẤU THẦU

Chương I. Chỉ dẫn nhà thầu

Chương II. Bảng dữ liệu đấu thầu

Chương III. Tiêu chuẩn đánh giá E-HSDT

Chương IV. Biểu mẫu mời thầu và dự thầu

Phần 2. ĐIỀU KHOẢN THAM CHIẾU

Chương V. Điều khoản tham chiếu

Phần 3. ĐIỀU KIỆN HỢP ĐỒNG VÀ BIỂU MẪU HỢP ĐỒNG

Chương VI. Điều kiện chung của hợp đồng

Chương VII. Điều kiện cụ thể của hợp đồng

Chương VIII. Biểu mẫu hợp đồng

(Chi tiết như E-HSMT kèm theo)

Điều 2. Giao Phòng Hiệu quả năng lượng và Chuyển đổi xanh và đơn vị tư vấn chịu trách nhiệm thực hiện các bước tiếp theo của quy trình đấu thầu.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng Cục, Trưởng phòng Phòng Hiệu quả năng lượng và Chuyển đổi xanh, Thủ trưởng các đơn vị liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Cục trưởng (để b/c);
- Văn phòng Cục (Bộ phận TCKT);
- Lưu: VT, HQNL(DungHV).

**KT. CỤC TRƯỞNG
PHÓ CỤC TRƯỞNG**



Đặng Hải Dũng