

Mục 3. Tiêu chuẩn đánh giá về kỹ thuật

Đánh giá theo phương pháp đạt/không đạt:

Trường hợp sử dụng phương pháp đạt, không đạt, đối với các tiêu chí đánh giá tổng quát, chỉ sử dụng tiêu chí đạt, không đạt. Căn cứ quy mô, tính chất của gói thầu mà xác định mức độ yêu cầu đối với từng nội dung. Đối với các tiêu chí chi tiết cơ bản trong tiêu chí tổng quát, chỉ sử dụng tiêu chí đạt, không đạt; đối với các tiêu chí chi tiết không cơ bản trong tiêu chí tổng quát, ngoài tiêu chí đạt, không đạt, được áp dụng thêm tiêu chí chấp nhận được nhưng không được vượt quá 30% tổng số các tiêu chí chi tiết trong tiêu chí tổng quát đó. Tiêu chí tổng quát được đánh giá là đạt khi tất cả các tiêu chí chi tiết cơ bản được đánh giá là đạt và các tiêu chí chi tiết không cơ bản được đánh giá là đạt hoặc chấp nhận được.

E-HSDT được đánh giá là đáp ứng yêu cầu về kỹ thuật khi có tất cả các tiêu chí tổng quát đều được đánh giá là đạt.

STT	Nội dung yêu cầu	Mức độ đáp ứng	
(1)	(2)	(3)	
1	Giải pháp tổ chức thi công		
-	Nhà thầu trình bày giải pháp tổ chức mặt bằng công trường: Gồm 4 nội dung: - Thể hiện vị trí của công trình xây dựng và vị trí các công trình khác, công ra vào đang hiện hữu của bệnh viện. - Thể hiện sự hợp lý việc bố trí tổng mặt bằng công trình phù hợp với biện pháp thi công của nhà thầu; - Phương án tổ chức giao thông trong công trường và phương án vận chuyển vật tư, vật liệu như Bê tông, sắt thép, xi măng, gạch xây vào công trường. - Phương án vận chuyển đất, phế thải ra khỏi công trường.	Trình bày phương án tổ chức mặt bằng công trường đầy đủ 4 nội dung, các nội dung thể hiện sự hợp lý, khả thi phù hợp với điều kiện thực tế triển khai.	Đạt
		Không đáp ứng yêu cầu trên	Không đạt
-	Hệ thống tổ chức của nhà thầu tại công trường bao gồm nhưng không giới hạn các cá nhân, bộ phận sau: Chỉ huy trưởng công trường; Bộ phận phụ trách thi công (Cán bộ kỹ thuật các bộ môn); Nhà thầu phụ (nếu có) và Các tổ đội thi công. - Nhà thầu cam kết huy động nhân sự tham gia thi công, nếu pháp luật chuyên ngành có quy định về năng lực kinh nghiệm của vị trí nhân sự này thì nhà thầu	Có sơ đồ và thuyết minh mô tả nhiệm vụ, quyền hạn của từng cá nhân, bộ phận trong sơ đồ đầy đủ, hợp lý, phù hợp với giải pháp kỹ thuật, tiến độ thi công và nhân sự bố trí. Có cam kết huy động nhân sự đáp ứng yêu cầu	Đạt
		Không đáp ứng yêu cầu trên	Không đạt

STT	Nội dung yêu cầu	Mức độ đáp ứng	
(1)	(2)	(3)	
	phải cam kết huy động nhân sự đáp ứng yêu cầu khi thực hiện hợp đồng		
2	Giải pháp kỹ thuật và biện pháp thi công		
-	Nhà thầu trình bày quy trình thi công tổng thể (thể hiện tuần tự các bước triển khai thi công) và quy trình thi công chi tiết để hoàn thành các công việc chính của gói thầu sau: Gồm 4 nội dung - Công tác thi công kết cấu công trình (cốp pha, cốt thép, bê tông và biện pháp gia cường các cấu kiện). - Công tác hoàn thiện (xây, trát, lát, ốp, chống thấm, sơn, trần thạch cao, nội thất) - Thi công bể nước PCCC - Công tác thi công hệ thống thiết bị công trình (thang máy, PCCC, điều hòa, điện)	Giải pháp kỹ thuật, biện pháp thi công xây dựng và lắp đặt thiết bị công trình (bao gồm thuyết minh và bản vẽ biện pháp) đầy đủ đảm 4 nội dung, các nội dung bảo được sự hợp lý, khả thi, đáp ứng quy định kỹ thuật của dự án và thiết kế được duyệt; đáp ứng tiêu chuẩn thi công và nghiệm thu áp dụng.	Đạt
		Không đáp ứng yêu cầu trên	Không đạt
3	Biện pháp bảo đảm chất lượng		
-	Biện pháp đảm bảo chất lượng vật liệu, thiết bị: Gồm 3 nội dung : - Quản lý chất lượng: Quy trình kiểm tra chất lượng vật tư, vật liệu, thiết bị đầu vào; Biện pháp tiếp nhận lưu kho, bảo quản; - Giải pháp xử lý vật tư, vật liệu, thiết bị không phù hợp;	Đề xuất đầy đủ 3 nội dung, các nội dung trình bày chi tiết thể hiện sự hợp lý, khả thi phù hợp với đề xuất về biện pháp tổ chức của nhà thầu	Đạt
		Không đáp ứng yêu cầu trên	Không đạt

STT	Nội dung yêu cầu	Mức độ đáp ứng	
(1)	(2)	(3)	
	- Biện pháp bảo quản vật tư, vật liệu, thiết bị, công trình khi tạm dừng thi công, khi mưa bão.		
-	Biện pháp đảm bảo chất lượng trong quá trình thi công: Gồm 3 nội dung: - Quy trình chuẩn bị, thi công, kiểm tra, nghiệm thu các hạng mục thi công xây dựng chính; - Biện pháp quản lý tài liệu, bản vẽ hoàn công, hồ sơ nghiệm thu, thanh quyết toán; - Biện pháp sửa chữa hư hỏng, sai sót, khiếm khuyết trong quá trình thi công.	Đề xuất đầy đủ 3 nội dung, các nội dung trình bày chi tiết thể hiện sự hợp lý, khả thi phù hợp với đề xuất về biện pháp tổ chức của nhà thầu	Đạt
		Không đáp ứng yêu cầu trên	Không đạt
-	Phòng thí nghiệm có điều kiện năng lực thực hiện các phép thử chuyên ngành xây dựng	Nhà thầu chứng minh khả năng huy động phòng thí nghiệm chuyên ngành xây dựng được cơ quan có thẩm quyền công nhận (<i>Nhà thầu phải cung cấp bản scan từ bản gốc hoặc bản chụp được công chứng/chứng thực Giấy chứng nhận đủ điều kiện hoạt động thí nghiệm chuyên ngành xây dựng còn hiệu lực và Hợp đồng nguyên tắc nếu phòng thí nghiệm là đi thuê</i>).	Đạt
		Không đáp ứng yêu cầu trên	Không đạt

STT	Nội dung yêu cầu	Mức độ đáp ứng	
(1)	(2)	(3)	
-	Chất lượng hàng hoá, thiết bị vật tư, vật liệu sử dụng cho gói thầu	- Toàn bộ hàng hoá, thiết bị được đánh dấu (*) tại mục Yêu cầu cụ thể hàng hóa, thiết bị thuộc tiểu mục 1.4 Mục 1 Phần III Chương V của E-HSMT phải đáp ứng yêu cầu kỹ thuật quy định tại tiểu mục 1.4 Mục 1 Phần III Chương V của E-HSMT - Đối với các loại hàng hoá, thiết bị khác tại mục Yêu cầu cụ thể hàng hóa, thiết bị thuộc tiểu mục 1.4 Mục 1 Phần III Chương V của E-HSMT nhà Nhà thầu phải cam kết cung cấp các loại Hàng hóa, thiết bị đáp ứng yêu cầu của E-HSMT, hồ sơ thiết kế và phù hợp với các tiêu chuẩn quy chuẩn hiện hành, trường hợp nhà thầu đề xuất các loại hàng hóa, thiết bị trong E-HSDT không phù hợp, trong quá trình thực hiện hợp đồng nhà thầu phải thay thế các loại hàng hóa, thiết bị không phù hợp đó và được Chủ đầu tư chấp thuận, việc thay đổi đó sẽ không được vượt đơn giá dự thầu	Đạt
		- Đối với các loại vật tư, vật liệu (tối thiểu gồm các loại vật tư, vật liệu thuộc tiểu mục 1.4 Mục 1 Phần III Chương V của E-HSMT) nhà thầu phải cam kết cung cấp các loại vật tư vật liệu đáp ứng yêu cầu của E-HSMT, hồ sơ thiết kế và phù hợp với các tiêu chuẩn quy chuẩn hiện hành, trường hợp nhà thầu đề xuất các loại vật tư vật liệu trong E-HSDT không phù hợp, trong quá trình thực hiện hợp đồng nhà thầu phải thay thế các loại vật tư vật liệu không	

STT	Nội dung yêu cầu	Mức độ đáp ứng				
(1)	(2)	(3)				
		phù hợp đó và được Chủ đầu tư chấp thuận, việc thay đổi đó sẽ không được vượt đơn giá dự thầu. - Nhà thầu phải có bảng kê khai như sau:				
		STT	Tên vật tư, vật liệu	Hãng sản xuất	Xuất xứ	Đặt tính kỹ thuật (nếu có)
		1				
		2				
		...				
		Không đáp ứng một trong các yêu cầu yêu cầu trên				Không đạt
4	Tiến độ thực hiện gói thầu (tiến độ thi công xây dựng)					
-	Biểu đồ tiến độ thi công theo sơ đồ ngang, tính từ thời điểm bắt đầu khởi công đến khi nghiệm thu bàn giao	Có biểu đồ tiến độ thi công đáp ứng yêu cầu tại Chương V của E-HSMT				Đạt
		Không đáp ứng yêu cầu trên				Không đạt
-	Sự hợp lý giữa các biểu đồ: - Giữa biểu đồ huy động nhân lực; biểu đồ huy động thiết bị thi công và biểu đồ huy động vật tư vật liệu chính và biểu đồ tiến độ thi công	Có đầy đủ các biểu đồ thể hiện sự hợp lý, khả thi giữa các biểu đồ, phù hợp với kế hoạch, biện pháp tổ chức thi công của nhà thầu				Đạt
		Không đáp ứng yêu cầu trên				Không đạt
-	Biện pháp đảm bảo tiến độ khi gặp các yếu tố bất lợi, khác quan như mưa bão, mất điện...	Có biện pháp bảo đảm tiến độ hợp lý, khả thi.				Đạt
		Không đáp ứng yêu cầu trên				Không đạt
5	An toàn lao động, phòng cháy chữa cháy, vệ sinh môi trường					

STT	Nội dung yêu cầu	Mức độ đáp ứng	
(1)	(2)	(3)	
-	Biện pháp đảm bảo an toàn lao động, phòng cháy chữa cháy, vệ sinh môi trường	Có biện pháp đảm bảo an toàn lao động, phòng cháy chữa cháy, vệ sinh môi trường đầy đủ, hợp lý, phù hợp với gói thầu	Đạt
		Không đáp ứng yêu cầu trên	Không đạt
6	Bảo hành		
-	Thời gian bảo hành	Cam kết thời gian bảo hành phần xây lắp công trình là tối thiểu 12 tháng kể từ khi nghiệm thu bàn giao (Riêng đối với thiết bị cam kết thời gian bảo hành tối thiểu 24 tháng và không thấp hơn thời gian bảo hành của nhà sản xuất)	Đạt
		Không đáp ứng yêu cầu trên	Không đạt
-	Quy trình bảo hành	- Nhà thầu có thuyết minh quy trình bảo hành đầy đủ, rõ ràng (quy trình từ lúc nhận được thông tin từ đơn vị sử dụng, chủ đầu tư đến việc cử cán bộ có chuyên môn đến kiểm tra, xử lý...) - Có cam kết cử cán bộ kỹ thuật có mặt trong vòng 6h để khắc phục sự cố kể từ khi nhận được yêu cầu của Chủ đầu tư. Nhà thầu cung cấp đầu mối để tiếp nhận thông tin từ CĐT/đơn vị sử dụng (Cung cấp Điện thoại, địa chỉ, email tiếp nhận của nhà thầu)	Đạt
		Không đáp ứng yêu cầu trên	Không đạt
	Kết Luận	Tất cả các tiêu chí đều được đánh giá là Đạt	Đạt
		Không đạt một trong các tiêu chí trên	Không đạt