

### Mục 3. Tiêu chuẩn đánh giá về kỹ thuật

#### 3.2. Đánh giá theo phương pháp đạt/không đạt:

E-HSMT được đánh giá là đáp ứng yêu cầu về kỹ thuật khi có tất cả các tiêu chí tổng quát đều được đánh giá là đạt.

<b>Nội dung yêu cầu</b>	<b>Mức độ đáp ứng</b>	
<b>1. Mức độ đáp ứng yêu cầu kỹ thuật của vật liệu xây dựng:</b>		
1.1. Đối với các vật tư, vật liệu xây dựng chính: Đối với các vật tư, vật liệu chính: Xi măng, sắt thép, đá 1x2, đá 4x6, cát, đá lát.	Có hợp đồng nguyên tắc với đơn vị cung cấp về việc cung ứng đầy đủ, kịp thời vật tư, vật liệu phục vụ cho quá trình thi công.	<b>Đạt</b>
	Không có hợp đồng nguyên tắc với đơn vị cung cấp về việc cung ứng đầy đủ, kịp thời vật tư, vật liệu phục vụ cho quá trình thi công.	<b>Không đạt</b>
1.2. Các loại vật tư, thiết bị: Hệ thống điện, cấp nước PCCC	Có hợp đồng nguyên tắc với đơn vị cung cấp về việc cung ứng đầy đủ, kịp thời vật tư, thiết bị phục vụ cho quá trình thi công.	<b>Đạt</b>
	Không có hợp đồng nguyên tắc với đơn vị cung cấp về việc cung ứng đầy đủ, kịp thời vật tư, thiết bị phục vụ cho quá trình thi công.	<b>Không đạt</b>
1.3. Đối với các vật tư, thiết bị quy định tại chương V	- Vật tư, thiết bị do nhà thầu chào phải kèm theo bản chụp Catalogue, tài liệu kỹ thuật của nhà sản xuất. - Có bảng danh mục chi tiết, nêu rõ tên, mã hiệu, nhãn mác sản phẩm, tên nhà sản xuất, nguồn gốc xuất xứ, đặc tính, thông số kỹ thuật của vật tư, thiết bị đáp ứng hoặc vượt trội hơn yêu cầu của E-HSMT nêu tại chương V.	<b>Đạt</b>
	Không đáp ứng một trong các yêu cầu trên.	<b>Không đạt</b>
<b>2. Giải pháp kỹ thuật:</b>		
2.1. Sơ đồ tổ chức bộ máy quản lý nhân sự trên công trường và thuyết minh sơ đồ, mô tả rõ trách nhiệm, quyền hạn trách nhiệm của từng bộ phận, vị trí công việc từng cán bộ chủ chốt.	Có sơ đồ tổ chức bộ máy quản lý nhân sự trên công trường, mô tả đầy đủ trách nhiệm, quyền hạn của từng cán bộ chủ chốt theo yêu cầu của E-HSMT. Thuyết minh sơ đồ phải có đầy đủ các bộ phận, vị trí công việc mà nhà thầu kê khai nhân sự đảm nhận gói thầu.	<b>Đạt</b>
	Không đáp ứng yêu cầu	<b>Không đạt</b>
2.2. Giải pháp kỹ thuật công trình:	Có giải pháp kỹ thuật đầy đủ, hợp lý, phù hợp với điều kiện biện pháp thi công, tiến	<b>Đạt</b>

<ul style="list-style-type: none"> <li>- Hệ thống đường ống cấp nước PCCC;</li> <li>- Phần xây dựng nhà bơm, Bể chứa nước PCC; nhà đội chữa cháy và nhà xe chữa cháy</li> <li>- Phần xây dựng hạ tầng công trình phụ trợ.</li> </ul>	độ thi công và hiện trạng công trình xây dựng.	
	Giải pháp kỹ thuật không đầy đủ, không hợp lý, không phù hợp với điều kiện biện pháp thi công, tiến độ thi công và hiện trạng công trình xây dựng.	<b>Không đạt</b>
<b>3. Biện pháp tổ chức thi công:</b>		
3.1. Tổ chức mặt bằng công trường: Thiết bị thi công, lán trại, phòng thí nghiệm, kho bãi tập kết vật liệu, chất thải, bố trí công ra vào, rào chắn, biển báo, cấp điện, cấp nước, thoát nước, giao thông, liên lạc trong quá trình thi công.	Có bản vẽ, thuyết minh cụ thể, rõ ràng, hợp lý, đầy đủ và phù hợp với đặc điểm dự án	<b>Đạt</b>
	Biện pháp không hợp lý, không khả thi, không đầy đủ hoặc không có biện pháp	<b>Không đạt</b>
3.2. Biện pháp tổ chức thi công: <ul style="list-style-type: none"> <li>- Hệ thống đường ống cấp nước PCCC;</li> <li>- Phần xây dựng nhà bơm, Bể chứa nước PCC; nhà đội chữa cháy và nhà xe chữa cháy</li> <li>- Phần xây dựng hạ tầng công trình phụ trợ.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Có đề xuất tiêu chuẩn áp dụng thi công và nghiệm thu cụ thể theo quy định hiện hành;</li> <li>- Có thuyết minh và bản vẽ biện pháp thi công thi công đầy đủ các hạng mục theo hồ sơ thiết kế BVTC được phê duyệt; đáp ứng yêu cầu tiêu chuẩn thi công và nghiệm thu theo quy định hiện hành, hồ sơ thiết kế bản vẽ thi công, chỉ dẫn kỹ thuật được duyệt và đặc điểm của công trình, hiện trạng công trình xây dựng, đáp ứng công suất của thiết bị mà nhà thầu đã đề xuất thiết bị thi công tại mục 2.2 Chương III</li> </ul>	<b>Đạt</b>
	Không có, hoặc có nêu nhưng không đầy đủ các nội dung theo yêu cầu.	<b>Không đạt</b>
3.3. Bảo đảm cung cấp vật tư, thiết bị phục vụ thi công	Có đề xuất hợp lý	<b>Đạt</b>
	Không đề xuất hoặc đề xuất thiếu.	<b>Không đạt</b>
3.4. Biện pháp quản lý tài liệu, hồ sơ, bản vẽ hoàn công, nghiệm thu thanh quyết toán.	Có quy trình quản lý tài liệu, hồ sơ, bản vẽ hoàn công, nghiệm thu thanh quyết toán.	<b>Đạt</b>
	Không có	<b>Không đạt</b>
<b>4. Tiến độ thi công:</b>		
4.1. Thời gian thi công: đảm bảo thời gian thi công xây dựng và cung cấp lắp đặt	Đề xuất thời gian thi công xây dựng và cung cấp lắp đặt thiết bị không vượt quá 150 ngày	<b>Đạt</b>

thiết bị không quá 150 ngày	Đề xuất về thời gian thi công xây dựng và cung cấp lắp đặt thiết bị vượt quá 150 ngày	<b>Không đạt</b>
4.2. Biểu tiến độ thi công hợp lý, khả thi phù hợp với đề xuất kỹ thuật và đáp ứng yêu cầu của E-HSMT.	Có Biểu tiến độ thi công hợp lý, khả thi và phù hợp với đề xuất kỹ thuật và đáp ứng yêu cầu của E-HSMT.	<b>Đạt</b>
	Không có Biểu tiến độ thi công hoặc có Biểu tiến độ thi công nhưng không hợp lý, không khả thi, không phù hợp với đề xuất kỹ thuật.	<b>Không đạt</b>
4.3. Sự phù hợp trong công tác phối hợp giữa các công tác thi công, các tổ đội thi công	Phù hợp	<b>Đạt</b>
	Không phù hợp	<b>Không đạt</b>
4.4. Tính phù hợp: a) Giữa huy động thiết bị và tiến độ thi công. b) Giữa bố trí nhân lực và tiến độ thi công. c) Giữa bố trí cung ứng vật tư, vật liệu, thiết bị chính và tiến độ thi công	Có biểu đồ huy động, đề xuất đầy đủ, hợp lý, khả thi cho cả 03 nội dung a), b) và c).	<b>Đạt</b>
	Không có biểu đồ huy động, đề xuất không đầy đủ, hợp lý, khả thi 03 nội dung a), b) và c).	<b>Không đạt</b>
4.5. Biện pháp bảo đảm tiến độ thi công	Khả thi	<b>Đạt</b>
	Không đưa ra biện pháp hoặc biện pháp không khả thi	<b>Không đạt</b>
<b>5. Biện pháp bảo đảm chất lượng:</b>		
5.1. Sơ đồ quản lý chất lượng	Có sơ đồ quản lý chất lượng	<b>Đạt</b>
	Không đề xuất hoặc đề xuất không hợp lý.	<b>Không đạt</b>
5.2. Biện pháp bố trí lực lượng giám sát	Có biện pháp bố trí lực lượng giám sát	<b>Đạt</b>
	Không đề xuất hoặc đề xuất không hợp lý.	<b>Không đạt</b>
<b>6. An toàn lao động, phòng cháy chữa cháy, vệ sinh môi trường:</b>		
<b>6.1. An toàn lao động</b>		
Biện pháp an toàn lao động hợp lý, khả thi phù hợp với đề xuất về biện pháp tổ chức thi công.	Có biện pháp an toàn lao động hợp lý, khả thi phù hợp với đề xuất về biện pháp tổ chức thi công	<b>Đạt</b>
	Không có biện pháp an toàn lao động hoặc có biện pháp phòng cháy, chữa cháy nhưng không hợp lý, không khả thi, không phù hợp với đề xuất về biện pháp tổ chức thi công	<b>Không đạt</b>
<b>6.2. Phòng cháy, chữa cháy</b>		

Biện pháp phòng cháy, chữa cháy hợp lý, khả thi, phù hợp với đề xuất về biện pháp tổ chức thi công	Có biện pháp phòng cháy, chữa cháy hợp lý, khả thi phù hợp với đề xuất về biện pháp tổ chức thi công.	<b>Đạt</b>
	Không có biện pháp phòng cháy, chữa cháy hoặc có biện pháp phòng cháy, chữa cháy nhưng không hợp lý, không khả thi, không phù hợp với đề xuất về biện pháp tổ chức thi công.	<b>Không đạt</b>
<b>6.3. Vệ sinh môi trường</b>		
Biện pháp bảo đảm vệ sinh môi trường hợp lý, khả thi phù hợp với đề xuất về biện pháp tổ chức thi công.	Có biện pháp bảo đảm vệ sinh môi trường hợp lý, khả thi phù hợp với đề xuất về biện pháp tổ chức thi công.	<b>Đạt</b>
	Không có biện pháp bảo đảm vệ sinh môi trường hoặc có biện pháp bảo đảm vệ sinh môi trường nhưng không hợp lý, không khả thi, không phù hợp với đề xuất về biện pháp tổ chức thi công.	<b>Không đạt</b>
<b>7. Bảo hành, bảo hiểm và uy tín của nhà thầu:</b>		
<b>7.1. Bảo hành</b>		
<ul style="list-style-type: none"> <li>- Thời gian bảo hành công trình, thiết bị và cam kết bảo hành.</li> <li>- Kế hoạch và phương án bảo trì</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Đối với hạng mục xây dựng: Có thuyết minh chi tiết rõ ràng về nội dung bảo hành; biện pháp sửa chữa các hư hỏng trong thời gian bảo hành và có thời gian bảo hành <math>\geq 24</math> tháng.</li> <li>- Đối với hạng mục lắp đặt thiết bị chính: Nhà thầu phải cung cấp tài liệu chứng minh khả năng thực hiện nghĩa vụ bảo hành, bảo trì, duy tu, bảo dưỡng, sửa chữa, cung cấp phụ tùng thay thế.</li> </ul>	<b>Đạt</b>
	Không đáp ứng yêu cầu	<b>Không đạt</b>
<b>7.2. Bảo hiểm</b>		
Bảo hiểm	Nhà thầu có cam kết mua bảo hiểm thuộc trách nhiệm của nhà thầu theo quy định pháp luật hiện hành	<b>Đạt</b>
	Nhà thầu không có cam kết	<b>Không đạt</b>
<b>7.3. Thông tin về kết quả thực hiện hợp đồng của nhà thầu theo quy định tại Điều 20 của Nghị định số 214/2025/NĐ-CP</b>		
Thông tin uy tín của Nhà thầu về việc tham dự thầu theo quy định tại khoản 1	Nhà thầu không vi phạm quy định tại khoản 1 Điều 20 Nghị định số 214/2025/NĐ-CP ngày 04/8/2025 hoặc có nhưng nhà thầu thực hiện biện pháp đảm bảo dự thầu với giá trị	<b>Đạt</b>

<p>Điều 20 Nghị định số 214/2025/NĐ-CP ngày 04/8/2025</p>	<p>gấp 03 lần giá trị yêu cầu cho gói thầu đang xét theo quy định tại khoản 2 Điều 20 Nghị định số 214/2025/NĐ-CP ngày 04/8/2025.</p>	
<p><i>Nhà thầu kèm theo E-HSDT bản cam kết. Nhà thầu cam kết một cách trung thực, trường hợp phát hiện nhà thầu có nội dung cam kết không trung thực thì được coi là có hành vi gian lận và E-HSDT của nhà thầu sẽ bị loại.</i></p> <p><i>Đối với nhà thầu liên danh: Từng thành viên liên danh phải đáp ứng yêu cầu.</i></p>	<p>Nhà thầu vi phạm quy định tại khoản 1 Điều 20 Nghị định số 214/2025/NĐ-CP ngày 04/8/2025 nhưng không thực hiện biện pháp đảm bảo dự thầu với giá trị gấp 03 lần giá trị yêu cầu cho gói thầu đang xét theo quy định tại khoản 2 Điều 20 Nghị định số 214/2025/NĐ-CP ngày 04/8/2025.</p>	<p><b>Không đạt</b></p>
<p><b>Kết luận</b></p>	<p><b>Tất cả tiêu chuẩn chi tiết đều được xác định là đạt.</b></p>	<p><b>Đạt</b></p>
	<p><b>Có 1 tiêu chuẩn chi tiết được xác định là không đạt.</b></p>	<p><b>Không đạt</b></p>