

Bảng tiêu chí đánh giá theo phương pháp đạt/ không đạt:

	Nội dung yêu cầu	Mức độ đáp ứng	
I	Mức độ đáp ứng yêu cầu kỹ thuật của vật tư thiết bị		
1	Mức độ đáp ứng về yêu cầu kỹ thuật của vật liệu sử dụng cho công trình và Khả năng cung cấp vật tư, vật liệu chính theo yêu cầu tại chương V	Có bảng đề xuất cụ thể nguồn gốc xuất xứ, nhãn hiệu của tất cả các vật tư, vật liệu. Có đầy đủ cam kết của nhà cung cấp hoặc hợp đồng nguyên tắc với nhà cung cấp của tất cả vật tư, vật liệu cho gói thầu.	Đạt
		Không có bảng đề xuất hoặc có nhưng không cụ thể nguồn gốc xuất xứ, nhãn hiệu hoặc không đầy đủ cho tất cả các vật tư, vật liệu. Không có hoặc có nhưng không đầy đủ cam kết của nhà cung cấp hoặc hợp đồng nguyên tắc với nhà cung cấp vật tư, vật liệu cho gói thầu.	Không đạt
II	Biện pháp tổ chức thi công		
1	Tổ chức mặt bằng công trường	Có giải pháp kỹ thuật hợp lý, phù hợp với điều kiện biện pháp thi công, tiến độ thi công và hiện trạng công trình xây dựng.	Đạt
		Không đề xuất giải pháp tổ chức mặt bằng công trường hoặc có đề xuất nhưng không đầy đủ các nội dung yêu cầu hoặc không có vị trí, sơ bộ diện tích mặt bằng công trường hoặc nội dung đề xuất không hợp lý, không phù hợp với điều kiện hiện trạng, biện pháp thi công công trình.	Không đạt
2	Hệ thống tổ chức: Sơ đồ hệ thống tổ chức của Nhà thầu tại công trình	Có sơ đồ hệ thống tổ chức của nhà thầu tại công trường, có thuyết minh hợp lý và đảm bảo yêu cầu về mối quan hệ giữa các bộ phận quản lý điều hành	Đạt
		Không có sơ đồ hệ thống tổ chức của nhà thầu tại công trường, không có thuyết minh hợp lý	Không đạt

		và đảm bảo yêu cầu về mối quan hệ giữa các bộ phận quản lý điều hành.	
3	Giải pháp kỹ thuật, Biện pháp xử lý vết nứt tường	Có bản vẽ tổ chức thi công và thuyết minh giải pháp kỹ thuật, trình tự thi công, biện pháp tổ chức thi công hợp lý, phù hợp với công trình, hiện trạng công trình xây dựng và tiến độ thi công do nhà thầu đề xuất.	Đạt
		Không Có bản vẽ tổ chức thi công và Không có thuyết minh giải pháp kỹ thuật, trình tự thi công, biện pháp tổ chức thi công hoặc có nhưng không hợp lý, không phù hợp với công trình, hiện trạng công trình xây dựng, tiến độ thi công do nhà thầu đề xuất.	Không đạt
4	Giải pháp kỹ thuật, Biện pháp thi công Cao bô lớp sơn cũ, vệ sinh bề mặt	Có bản vẽ tổ chức thi công và thuyết minh giải pháp kỹ thuật, trình tự thi công, biện pháp tổ chức thi công hợp lý, phù hợp với công trình, hiện trạng công trình xây dựng và tiến độ thi công do nhà thầu đề xuất.	Đạt
		Không Có bản vẽ tổ chức thi công và Không có thuyết minh giải pháp kỹ thuật, trình tự thi công, biện pháp tổ chức thi công hoặc có nhưng không hợp lý, không phù hợp với công trình, hiện trạng công trình xây dựng, tiến độ thi công do nhà thầu đề xuất.	Không đạt
5	Giải pháp kỹ thuật, Biện pháp thi công bả matit, sơn hoàn thiện	Có bản vẽ tổ chức thi công và thuyết minh giải pháp kỹ thuật, trình tự thi công, biện pháp tổ chức thi công hợp lý, phù hợp với công trình, hiện trạng công trình xây dựng và tiến độ thi công do nhà thầu đề xuất.	Đạt
		Không Có bản vẽ tổ chức thi công và Không có thuyết minh giải pháp kỹ thuật, trình tự thi công, biện pháp tổ chức thi công hoặc có nhưng không hợp lý, không phù hợp với công trình, hiện trạng công trình xây dựng, tiến độ thi công do nhà thầu đề xuất.	Không đạt
6		Có bản vẽ tổ chức thi công và thuyết minh giải pháp kỹ thuật, trình tự thi công, biện pháp tổ chức thi công hợp lý, phù hợp với công trình,	Đạt

		hiện trạng công trình xây dựng và tiến độ thi công do nhà thầu đề xuất.	
	Giải pháp kỹ thuật, Biện pháp thi công chống thấm	Không Có bản vẽ tổ chức thi công và Không có thuyết minh giải pháp kỹ thuật, trình tự thi công, biện pháp tổ chức thi công hoặc có nhưng không hợp lý, không phù hợp với công trình, hiện trạng công trình xây dựng, tiến độ thi công do nhà thầu đề xuất.	Không đạt
		Có bản vẽ tổ chức thi công và thuyết minh giải pháp kỹ thuật, trình tự thi công, biện pháp tổ chức thi công hợp lý, phù hợp với công trình, hiện trạng công trình xây dựng và tiến độ thi công do nhà thầu đề xuất.	Đạt
7	Giải pháp kỹ thuật, Biện pháp thi công trần thạch cao	Không Có bản vẽ tổ chức thi công và Không có thuyết minh giải pháp kỹ thuật, trình tự thi công, biện pháp tổ chức thi công hoặc có nhưng không hợp lý, không phù hợp với công trình, hiện trạng công trình xây dựng, tiến độ thi công do nhà thầu đề xuất.	Không đạt
		Có bản vẽ tổ chức thi công và thuyết minh giải pháp kỹ thuật, trình tự thi công, biện pháp tổ chức thi công hợp lý, phù hợp với công trình, hiện trạng công trình xây dựng và tiến độ thi công do nhà thầu đề xuất.	Đạt
8	Giải pháp kỹ thuật, Biện pháp thi công lát nền	Không Có bản vẽ tổ chức thi công và Không có thuyết minh giải pháp kỹ thuật, trình tự thi công, biện pháp tổ chức thi công hoặc có nhưng không hợp lý, không phù hợp với công trình, hiện trạng công trình xây dựng, tiến độ thi công do nhà thầu đề xuất.	Không đạt
		Có bản vẽ tổ chức thi công và thuyết minh giải pháp kỹ thuật, trình tự thi công, biện pháp tổ chức thi công hợp lý, phù hợp với công trình, hiện trạng công trình xây dựng và tiến độ thi công do nhà thầu đề xuất.	Đạt
9	Giải pháp kỹ thuật, Biện pháp thi công xây – trát	Không Có bản vẽ tổ chức thi công và Không có thuyết minh giải pháp kỹ thuật, trình tự thi công, biện pháp tổ chức thi công hoặc có nhưng không hợp lý, không phù hợp với công trình, hiện trạng công trình xây dựng, tiến độ thi công do nhà thầu đề xuất.	Không đạt
III	Tiến độ thi công		

1	Thời gian thi công có tính điều kiện thời tiết kể từ ngày khởi công.	Đề xuất thời gian thi công không vượt quá 20 ngày	Đạt
		Đề xuất về thời gian thi công vượt quá 20 ngày	Không đạt
2	<p>Tính phù hợp:</p> <p>a) Giữa biểu đồ tiến độ thi công và biểu đồ huy động thiết bị thi công.</p> <p>b) Giữa biểu đồ tiến độ thi công và biểu đồ bố trí nhân lực.</p> <p>c) Giữa biểu đồ tiến độ thi công và biểu đồ huy động cho từng loại vật tư, vật liệu chính.</p>	Đề xuất đầy đủ, hợp lý, khả thi cho cả 3 nội dung a), b) và c).	Đạt
		Đề xuất không đủ 3 nội dung a), b) và c) hoặc có đề xuất đủ nhưng không hợp lý, khả thi.	Không đạt
3	Biểu tiến độ thi công hợp lý, khả thi phù hợp với đề xuất kỹ thuật và đáp ứng yêu cầu của E-HSMT	Có biểu tiến độ và thuyết minh tiến độ thi công hợp lý, khả thi và phù hợp với đề xuất kỹ thuật	Đạt
		Không có biểu tiến độ thi công hoặc có biểu tiến độ nhưng không hợp lý, khả thi và phù hợp với đề xuất kỹ thuật. Không có thuyết minh biểu tiến độ thi công hoặc có thuyết minh nhưng không hợp lý, khả thi và phù hợp với đề xuất kỹ thuật.	Không đạt
IV	Biện pháp bảo đảm chất lượng		
1	Biện pháp bảo đảm chất lượng nguyên liệu đầu vào để phục vụ công tác thi công.	Có biện pháp bảo đảm chất lượng hợp lý, khả thi phù hợp với đề xuất về biện pháp tổ chức thi công	Đạt
		Không có biện pháp bảo đảm chất lượng hoặc có biện pháp bảo đảm chất lượng nhưng không hợp lý, không khả thi, không phù hợp với đề xuất về biện pháp tổ chức thi công, không đáp ứng yêu cầu.	Không đạt
2	Biện pháp bảo đảm chất lượng trong thi	Có biện pháp bảo đảm chất lượng hợp lý, khả thi phù hợp với đề xuất về biện pháp tổ chức	Đạt

	<p>công:</p> <p>a) Sơ đồ quản lý chất lượng.</p> <p>b) Quản lý chất lượng cho từng công tác thi công thuộc gói thầu.</p> <p>c) Biện pháp sửa chữa khi có hư hỏng.</p>	<p>thi công và đề xuất đầy đủ, hợp lý, khả thi cho cả 4 nội dung a), b), c) và d)</p>	
		<p>Không có biện pháp bảo đảm chất lượng hoặc có biện pháp bảo đảm chất lượng nhưng không hợp lý, không khả thi, không phù hợp với đề xuất về tiến độ thi công và đề xuất không đủ 4 nội dung a), b), c) và d)</p>	<p>Không đạt</p>
V	An toàn lao động, phòng cháy chữa cháy, vệ sinh môi trường		
1	An toàn lao động	<p>Có biện pháp an toàn lao động hợp lý, khả thi phù hợp với đề xuất về biện pháp tổ chức thi công và các quy định về an toàn lao động.</p>	Đạt
		<p>Không có biện pháp an toàn lao động hoặc có nhưng không hợp lý, không khả thi, không phù hợp với đề xuất về biện pháp tổ chức thi công hoặc không phù hợp với các quy định về an toàn lao động.</p>	Không đạt
2	Phòng cháy, chữa cháy	<p>Có biện pháp phòng cháy, chữa cháy hợp lý, khả thi phù hợp với đề xuất về biện pháp tổ chức thi công và các quy định về phòng cháy chữa cháy</p>	Đạt
		<p>Không có biện pháp phòng cháy, chữa cháy hoặc có biện pháp phòng cháy, chữa cháy nhưng không hợp lý, không khả thi, không phù hợp với đề xuất về biện pháp tổ chức thi công hoặc không phù hợp với các quy định về phòng cháy chữa cháy</p>	Không đạt
3	Vệ sinh môi trường	<p>Có biện pháp bảo đảm vệ sinh môi trường (Tiếng ồn, bụi, khói, rung, nước thải các loại, rò rỉ dầu mỡ, hoá chất, rác thải, nhà vệ sinh của công nhân trên công trường) hợp lý, khả thi phù hợp với đề xuất về biện pháp tổ chức thi công và đáp ứng các quy định về môi trường.</p> <p>Có biện pháp đảm bảo vệ sinh môi trường khi các phương tiện chuyên chở nguyên vật liệu, đất thải, phế thải ra vào công trường.</p>	Đạt

		<p>Không có biện pháp bảo đảm vệ sinh môi trường hoặc có biện pháp bảo đảm vệ sinh môi trường nhưng không đầy đủ, hợp lý, không khả thi, không phù hợp với đề xuất về biện pháp tổ chức thi công hoặc không đáp ứng các quy định về môi trường.</p> <p>Không có biện pháp đảm bảo vệ sinh môi trường khi các phương tiện chuyên chở vật tư, vật liệu, đất thải, phế thải ra vào công trường.</p>	Không đạt
VI	Bảo hành		
1	Thời gian bảo hành	Có cam kết bằng văn bản về thời gian bảo hành lớn hơn hoặc bằng 12 tháng.	Đạt
		Không cam kết bằng văn bản hoặc có cam kết thời gian bảo hành nhỏ hơn 12 tháng.	Không đạt
2	Nghĩa vụ trong thời gian bảo hành	Có cam kết bằng văn bản khắc phục các sự cố, hư hỏng của công trình trong thời gian bảo hành, tiến hành khắc phục chậm nhất 05 ngày kể từ ngày nhận được thông báo của Chủ đầu tư	Đạt
		Không có cam kết bằng văn bản.	Không đạt
		Có tên trong cơ sở dữ liệu Hệ thống mạng đấu thầu quốc gia bị đánh giá về uy tín trong việc tham gia dự thầu khi thực hiện các hành vi vi phạm quy định tại khoản 1, Điều 20 của Nghị định số 214/2025/NĐCP nhưng không thực hiện biện pháp đảm bảo dự thầu với giá trị gấp 03 lần giá trị yêu cầu của E-HSMT trong thời hạn 02 năm kể từ lần cuối cùng thực hiện các hành vi này.	Không đạt
Kết luận	Tất cả các tiêu chuẩn được xác định là đạt hoặc chấp nhận được		Đạt
	Có 1 tiêu chuẩn được xác định là không đạt		Không đạt

Nhà thầu được đánh giá là đạt yêu cầu kỹ thuật khi tất cả các tiêu chuẩn tại mục I, II, III, IV, V, VI được đánh giá là đạt hoặc chấp nhận được. Trường hợp nhà thầu

không đạt một trong các tiêu chuẩn trên thì được đánh giá là không đạt và không được xem xét, đánh giá các bước tiếp theo.