

Mục 3. Tiêu chuẩn đánh giá về kỹ thuật

Sử dụng tiêu chí đạt, không đạt hoặc phương pháp chấm điểm để xây dựng tiêu chuẩn đánh giá về kỹ thuật.

Việc xây dựng tiêu chuẩn đánh giá về kỹ thuật dựa trên các nội dung quy định tại Chương V, thông tin về kết quả thực hiện hợp đồng của nhà thầu theo quy định tại Điều 19 và Điều 20 của Nghị định số 214/2025/NĐ-CP và các yêu cầu khác nêu trong E-HSMT. Căn cứ vào từng gói thầu cụ thể, khi lập E-HSMT phải cụ thể hóa các tiêu chí làm cơ sở để đánh giá về kỹ thuật bao gồm:

- Tính hợp lý và khả thi của các giải pháp kỹ thuật, biện pháp tổ chức thi công phù hợp với đề xuất về tiến độ thi công;
- Tiến độ thi công;
- Cách thức quản lý dự án bao gồm: tổ chức quản lý dự án, tổ chức quản lý hiện trường; các biện pháp bảo đảm chất lượng; bảo đảm điều kiện vệ sinh môi trường và các điều kiện khác như phòng cháy, chữa cháy, an toàn lao động;
- Mức độ đáp ứng các yêu cầu về bảo hành, bảo trì;
- Các yếu tố thân thiện môi trường (nếu có) gồm việc sử dụng các vật tư, vật liệu, biện pháp tổ chức thi công, dây chuyền, công nghệ thi công và các yếu tố khác (nếu có);
- Thông tin về kết quả thực hiện hợp đồng của nhà thầu theo quy định tại Điều 19 và Điều 20 của Nghị định số 214/2025/NĐ-CP;
- Các yếu tố cần thiết khác;

Chủ đầu tư được yêu cầu về nhãn hiệu theo nhóm nhãn hiệu cho nguyên nhiên vật liệu, vật tư và các yếu tố đầu vào khác (đầu vào cho việc thi công theo quy định của pháp luật xây dựng các hạng mục công việc quy định trong hồ sơ mời thầu mà không phải là một hạng mục công việc của gói thầu). Nhà thầu được chào theo nhãn hiệu các nguyên nhiên vật liệu, vật tư và các yếu tố đầu vào khác theo quy định trong hồ sơ mời thầu hoặc nhãn hiệu khác có chất lượng tương đương hoặc tốt hơn.

Ví dụ: nhóm nhãn hiệu đối với xi măng: xi măng Nghi Sơn, Bỉm Sơn, Bút Sơn, Hà Tiên, Vicem Hoàng Mai. Nhà thầu được chào theo 1 hoặc một số nhãn hiệu trong các nhãn hiệu này hoặc được chào nhãn hiệu khác có chất lượng xi măng tương đương hoặc tốt hơn. Trừ trường hợp do tính chất của gói thầu mà E-HSMT yêu cầu nhà thầu phải thực hiện theo đúng biện pháp thi công nêu trong E-HSMT, E-HSMT cần quy định nhà thầu được đề xuất biện pháp thi công khác với biện pháp thi công nêu trong E-HSMT. Chủ đầu tư không được đưa yêu cầu về khả năng huy động nhân sự chủ chốt, thiết bị thi công chủ yếu trong yêu cầu về kỹ thuật nhằm loại bỏ nhà thầu.

Đánh giá theo phương pháp đạt/không đạt:

Trường hợp sử dụng phương pháp đạt, không đạt, đối với các tiêu chí đánh giá tổng quát, chỉ sử dụng tiêu chí đạt, không đạt. Căn cứ quy mô, tính chất của gói thầu mà xác định mức độ yêu cầu đối với từng nội dung. Đối với các tiêu chí chi tiết cơ bản trong tiêu chí tổng quát, chỉ sử dụng tiêu chí đạt, không đạt; đối với các tiêu chí chi tiết không cơ bản trong tiêu chí tổng quát, ngoài tiêu chí đạt, không đạt, được áp dụng thêm tiêu chí chấp nhận được nhưng không được vượt quá 30% tổng số các tiêu chí chi tiết trong tiêu chí tổng quát đó. Tiêu chí tổng quát được đánh giá là đạt khi tất cả các tiêu chí chi tiết cơ bản được đánh giá là đạt và các tiêu chí chi tiết không cơ bản được đánh giá là đạt hoặc chấp nhận được.

E-HSDT được đánh giá là đáp ứng yêu cầu về kỹ thuật khi có tất cả các tiêu chí tổng quát đều được đánh giá là đạt.

1. Tính hợp lý và khả thi của các giải pháp kỹ thuật, biện pháp tổ chức thi công phù hợp với đề xuất về tiến độ thi công

Số TT	Nội dung yêu cầu	Mức độ đáp ứng	
1.1	Giải pháp kỹ thuật thi công, biện pháp thi công cho các công tác thi công chính.	Có giải pháp kỹ thuật, biện pháp thi công (có thuyết minh và bản vẽ) cho các công tác thi công chính hợp lý, khả thi phù hợp với nội dung công việc trong TKBVTC, chỉ dẫn kỹ thuật và tiến độ thi công đề xuất.	Đạt
		Không đáp ứng yêu cầu trên.	Không đạt
1.2	Biện pháp tổ chức thi công công trình, các hạng mục công trình theo đúng trình tự và yêu cầu kỹ thuật	- Có biện pháp tổ chức thi công (có thuyết minh và bản vẽ) hợp lý, khả thi phù hợp với nội dung công việc trong TKBVTC, chỉ dẫn kỹ thuật, tiến độ đề xuất. Trong quá trình thi công, nhà thầu phải có biện pháp tổ chức đảm bảo an toàn giao thông, biện pháp đảm bảo thi công trong điều kiện thời tiết bất lợi như mưa, bão...hợp lý, khả thi, phù hợp với biện pháp tổ chức thi công đã đề xuất. - Biện pháp tổ chức thi công tuân thủ quy chuẩn, tiêu chuẩn và các quy định còn hiệu lực thi hành.	Đạt
		Không đáp ứng yêu cầu trên.	Không đạt
Kết luận		Các tiêu chuẩn chi tiết đều được xác định là đạt	Đạt

	Có 01 trong các tiêu chuẩn chi tiết được xác định là không đạt	Không đạt
--	--	-----------

2. Tiến độ thi công

Số TT	Nội dung yêu cầu	Mức độ đáp ứng	
2.1	Thời gian thi công: đảm bảo thời gian thi công không quá 35 ngày (bao gồm cả các ngày nghỉ lễ, thứ 7 và chủ nhật) có tính điều kiện thời tiết kể từ ngày khởi công.	Đề xuất thời gian thi công không vượt quá 35 ngày (bao gồm cả các ngày nghỉ lễ, tết, thứ 7 và chủ nhật) có lường trước đến điều kiện thời tiết ngoại trừ trường hợp bất khả kháng.	Đạt
		Không đáp ứng yêu cầu trên.	Không đạt
2.2	Tính phù hợp a) Giữa huy động thiết bị và tiến độ thi công b) Giữa bố trí nhân lực và tiến độ thi công	Có biểu đồ thể hiện chi tiết (có tính toán, thể hiện đầy đủ, hợp lý, khả thi) cho cả 2 nội dung a) và b)	Đạt
		Không đáp ứng yêu cầu trên	Không đạt
2.3	Biểu đồ tiến độ thi công, huy động thiết bị, nhân lực hợp lý, khả thi phù hợp với đề xuất kỹ thuật và đáp ứng yêu cầu của E-HSMT	Có biểu đồ tiến độ thi công, huy động thiết bị, nhân lực đầy đủ, hợp lý, khả thi và phù hợp với đề xuất kỹ thuật và đáp ứng yêu cầu của E-HSMT	Đạt
		Không đáp ứng yêu cầu trên	Không đạt
Kết luận		Các tiêu chuẩn chi tiết đều được xác định là đạt	Đạt
		Có 01 trong các tiêu chuẩn chi tiết được xác định là không đạt	Không đạt

3. Cách thức quản lý dự án

Số TT	Nội dung yêu cầu	Mức độ đáp ứng	
3.1	Tổ chức quản lý dự án:	Có giải pháp tổ chức quản lý dự án đầy đủ các nội dung yêu cầu, giải pháp tổ chức phải hợp lý, khả thi phù hợp với giải pháp kỹ thuật, biện pháp tổ chức thi công, tiến độ thi công.	Đạt

	- Quản lý vật liệu, sản phẩm, cấu kiện, thiết bị sử dụng cho công trình xây dựng. - Quản lý thi công xây dựng công trình về Chất lượng; khối lượng thi công, tiến độ thi công.	Trường hợp công trình có sự cố xảy ra hoặc có điều kiện thời tiết không thuận lợi trong quá trình thi công như hạn hán, mưa nhiều, đông, lốc.... thì phải có giải pháp tổ chức quản lý đảm bảo dự án được tiến hành đúng tiến độ đã đề xuất (có sơ đồ, thuyết minh và phân công trách nhiệm của từng cá nhân/bộ phận trong sơ đồ).	
		Không đáp ứng yêu cầu trên	Không đạt
3.2	Tổ chức quản lý hiện trường		
a	- Tổ chức mặt bằng công trường: Thiết bị thi công, lán trại, kho bãi tập kết vật liệu, chất thải, bố trí cổng ra vào, rào chắn, biển báo, cấp nước, thoát nước, giao thông, liên lạc trong quá trình thi công (thuyết minh và bản vẽ). Giải pháp cấp điện, cấp nước, thoát nước, giao thông, liên lạc trong quá trình thi công. - Tiếp nhận và quản lý mặt bằng xây dựng, bảo quản mốc định vị và mốc giới công trình.	Có giải pháp kỹ thuật hợp lý, khả thi phù hợp với điều kiện biện pháp thi công, tiến độ thi công và hiện trạng công trình xây dựng, có đề xuất vị trí cụ thể dự kiến đặt lán trại công trình; Có giải pháp kỹ thuật về lán trại hợp lý, khả thi (thuyết minh và bản vẽ chi tiết lán trại)	Đạt
		Không đáp ứng yêu cầu trên	Không đạt
b	Tổ chức sơ đồ (quy trình) quản lý công trường xây dựng về PCCC, An toàn lao động, vệ sinh lao động, Xử lý sự cố (nếu có).	Có giải pháp tổ chức quản lý hiện trường hợp lý, khả thi phù hợp với biện pháp tổ chức thi công, tiến độ thi công (có sơ đồ, thuyết minh và phân công trách nhiệm của từng cá nhân/bộ phận trong sơ đồ).	Đạt
		Không đáp ứng yêu cầu trên	Không đạt
Kết luận		Các tiêu chuẩn chi tiết đều được xác định là đạt	Đạt

	Có 01 trong các tiêu chuẩn chi tiết được xác định là không đạt	Không đạt
--	---	------------------

4. Biện pháp bảo đảm chất lượng

Số TT	Nội dung yêu cầu	Mức độ đáp ứng	
4.1	Biện pháp đảm bảo chất lượng cho vật tư, vật liệu, thiết bị sử dụng cho công trình:		
a	Đối với vật tư, vật liệu xây dựng sử dụng cho gói thầu theo quy định tại Chương V E-HSMT.	- Nêu đầy đủ rõ ràng chủng loại, xuất xứ, tên nhà sản xuất hoặc nhãn hiệu, định danh không nhầm lẫn với nhà sản xuất khác. - Đáp ứng đầy đủ chủng loại, chất lượng theo yêu cầu. - Các vật liệu đề xuất đều có mô tả kỹ thuật, tiêu chuẩn sản xuất/ chế tạo thỏa mãn yêu cầu kỹ thuật, chất lượng. - Có hợp đồng nguyên tắc hoặc cam kết của đơn vị cung cấp dành riêng cho gói thầu này với đầy đủ các loại vật liệu theo yêu cầu. - Đơn vị cung cấp có ngành nghề phù hợp, kèm theo giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp của đơn vị cung cấp và danh mục ngành nghề kinh doanh (nếu giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp không thể hiện). Đối với những thiết bị, vật liệu thuộc ngành nghề kinh doanh có điều kiện phải kèm theo giấy xác nhận đủ điều kiện kinh doanh của cơ quan có thẩm quyền cấp cho đơn vị. - Có biện pháp bảo quản vật liệu, vật tư xây dựng, bảo quản các hạng mục công trình khi tạm dừng thi công, khi gặp điều kiện thời tiết bất lợi như: mưa, bão... - Có thuyết minh chi tiết, hợp lý về biện pháp cung cấp, cách thức vận chuyển, tập kết vật tư, vật liệu cho gói thầu theo điều kiện hạ tầng, kho bãi,	Đạt

		mặt bằng nơi đặt công trình và thời tiết trong năm đáp ứng biện pháp tổ chức thi công và tiến độ thi công cho gói thầu.	
		Không đáp ứng yêu cầu trên	Không đạt
b	Đối với các loại vật tư, vật liệu khác:	- Có nêu nguồn gốc, xuất xứ, thương hiệu, mã hiệu (nếu có); - Có hợp đồng nguyên tắc hoặc bản cam kết của một đơn vị cung cấp có đủ năng lực theo quy định của pháp luật (kèm theo giấy đăng ký kinh doanh của đơn vị để chứng minh).	Đạt
		Không đáp ứng yêu cầu trên	Không đạt
4.2	Biện pháp bảo đảm chất lượng trong thi công	Có biện pháp bảo đảm chất lượng cho các cấu kiện, hạng mục công trình đảm bảo tính khả thi phù hợp với đề xuất về biện pháp tổ chức thi công và TKBVTC, chỉ dẫn kỹ thuật đã duyệt (nếu có) đúng quy chuẩn, tiêu chuẩn kỹ thuật còn hiệu lực thi hành.	Đạt
		Không đáp ứng yêu cầu trên	Không đạt
Kết luận		Các tiêu chuẩn chi tiết đều được xác định là đạt	Đạt
		Có 01 trong các tiêu chuẩn chi tiết được xác định là không đạt	Không đạt

5. Bảo đảm điều kiện vệ sinh môi trường và các điều kiện khác như phòng cháy, chữa cháy, an toàn lao động

Số TT	Nội dung yêu cầu	Mức độ đáp ứng
5.1	Vệ sinh môi trường	Có biện pháp đảm bảo vệ sinh môi trường hợp lý, khả thi đáp ứng các yêu cầu sau: - Có biện pháp bảo đảm vệ sinh môi trường hợp lý, khả thi phù hợp với đề xuất về biện pháp tổ chức thi công. - Có biện pháp và cam kết giảm thiểu, bảo vệ môi trường: bao gồm các nội dung tiếng ồn, bụi và khói; kiểm soát đồ thải, vệ sinh trong quá trình thi công.

		Không đáp ứng yêu cầu trên	Không đạt
5.2	An toàn lao động	- Có đề xuất kế hoạch tổng hợp về an toàn lao động phù hợp với quy định tại Phụ lục III Nghị định 06/2021/NĐ-CP ngày 26/02/2021; - Có đề xuất các biện pháp đảm bảo an toàn chi tiết đối với những công việc có nguy cơ mất an toàn lao động cao đã được xác định trong kế hoạch tổng hợp về an toàn.	Đạt
		Không đáp ứng yêu cầu trên	Không đạt
5.3	Phòng cháy, chữa cháy	Có biện pháp phòng cháy, chữa cháy hợp lý, khả thi phù hợp với đề xuất về biện pháp tổ chức thi công, hiện trạng công trình xây dựng và các quy định của pháp luật về phòng cháy, chữa cháy	Đạt
		Không đáp ứng yêu cầu trên	Không đạt
Kết luận		Các tiêu chuẩn chi tiết đều được xác định là đạt	Đạt
		Có 01 trong các tiêu chuẩn chi tiết được xác định là không đạt	Không đạt

6. Mức độ đáp ứng các yêu cầu về bảo hành

Số TT	Nội dung yêu cầu	Mức độ đáp ứng	
	Biện pháp bảo hành của nhà thầu đối với công trình: về nội dung công việc bảo hành, thời hạn bảo hành, chi phí liên quan và trách nhiệm của các bên (giữa chủ đầu tư và nhà thầu) theo yêu cầu tại chương V của E-HSMT. - Có cam kết bảo hành công trình là ≥ 12 tháng kể từ ngày ký biên bản nghiệm thu đưa công trình vào sử dụng và theo thời gian bảo	Mô tả biện pháp bảo hành đầy đủ, hợp lý các biện pháp, có cam kết đáp ứng yêu cầu	Đạt
		Không đáp ứng yêu cầu trên	Không đạt

	hành của nhà sản xuất thiết bị nhưng tối thiểu 12 tháng.		
Kết luận	Các tiêu chuẩn chi tiết đều được xác định là đạt		Đạt
	Có 01 trong các tiêu chuẩn chi tiết được xác định là không đạt		Không đạt

7. Uy tín của nhà thầu

Số TT	Nội dung yêu cầu	Mức độ đáp ứng	
	Kết quả thực hiện hợp đồng của nhà thầu với gói thầu cung cấp hàng hóa, EPC, EP, PC, chìa khóa trao tay trong vòng 3 năm trở lại đây	Nhà thầu không có trường hợp vi phạm về kết quả thực hiện hợp đồng của nhà thầu theo quy định tại Điều 19 và Điều 20 của Nghị định số 214/2025/NĐ-CP	Đạt
		Không đáp ứng yêu cầu trên	Không đạt
Kết luận	Các tiêu chuẩn chi tiết đều được xác định là đạt		Đạt
	Có 01 trong các tiêu chuẩn chi tiết được xác định là không đạt		Không đạt

Kết luận chung của mục 3: Nhà thầu được đánh giá là đạt yêu cầu về kỹ thuật khi các tiêu chuẩn 1 đến 7 được đánh giá là đạt. Trường hợp nhà thầu không đạt một trong các tiêu chuẩn từ 1 đến 7 thì được đánh giá là không đạt và không được xem xét, đánh giá bước tiếp theo.