

ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ QUẢNG OAI
BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG XÃ QUẢNG OAI

BÁO CÁO KINH TẾ KỸ THUẬT
(PHẦN BẢN VẼ)



(HỒ SƠ ĐÃ ĐƯỢC THẨM ĐỊNH THEO KẾT QUẢ THẨM ĐỊNH SỐ: 58/KQTD-KT
NGÀY 28/2/2026 CỦA PHÒNG KINH TẾ XÃ QUẢNG OAI)

PHÒNG KINH TẾ XÃ QUẢNG OAI
THẨM ĐỊNH
Theo văn bản số: 58.../KQTD-KT.....
Ngày: 28... tháng 2... năm 2026...
Ký tên: *[Signature]*

Trần Đức Toàn

TÊN CÔNG TRÌNH : CẢI TẠO, CHỈNH TRANG SÂN THỂ THAO THÔN CAO CƯỜNG
ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG: XÃ QUẢNG OAI, THÀNH PHỐ HÀ NỘI
CHỦ ĐẦU TƯ: BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG XÃ QUẢNG OAI
ĐƠN VỊ TƯ VẤN THIẾT KẾ : CÔNG TY CỔ PHẦN KIẾN TRÚC VT&T HÀ NỘI

CÔNG TY CỔ PHẦN DỊCH VỤ
TƯ VẤN XÂY DỰNG SÔNG HỒNG
THẨM TRA
Theo Văn bản số: 41.../BCTT-SH
Ngày: 28... tháng 02... năm 2026...
Ký tên: *[Signature]*

Nguyễn Xuân Hồng

ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ QUẢNG OAI
BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG XÃ QUẢNG OAI

BÁO CÁO KINH TẾ KỸ THUẬT
(PHẦN BẢN VẼ)

CÔNG TY CỔ PHẦN DỊCH VỤ
TƯ VẤN XÂY DỰNG SÔNG HỒNG

THẨM TRA
Theo Văn bản số: 41 /BCTT - SH
Ngày: 28 tháng 2 năm 2026
Ký tên: Nguyễn Tuấn Hồng

(HỒ SƠ ĐÃ ĐƯỢC THẨM ĐỊNH THEO KẾT QUẢ THẨM ĐỊNH SỐ: 58/KQTD-KT
NGÀY 28/2/2026 CỦA PHÒNG KINH TẾ XÃ QUẢNG OAI)

TÊN CÔNG TRÌNH : CẢI TẠO, CHỈNH TRANG SÂN THỂ THAO THÔN CAO CƯỜNG
ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG: XÃ QUẢNG OAI, THÀNH PHỐ HÀ NỘI
CHỦ ĐẦU TƯ: BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG XÃ QUẢNG OAI
ĐƠN VỊ TƯ VẤN THIẾT KẾ : CÔNG TY CỔ PHẦN KIẾN TRÚC VT&T HÀ NỘI

PHÒNG KINH TẾ XÃ QUẢNG OAI
THẨM ĐỊNH
Theo văn bản số: 58 /KQTD-KT
Ngày: 28 tháng 2 năm 2026
Ký tên: Trần Đức Toàn

CHỦ ĐẦU TƯ
PHÓ GIÁM ĐỐC
Lê Thị Mai Hậu

ĐƠN VỊ TƯ VẤN THIẾT KẾ
TỔNG GIÁM ĐỐC
Nguyễn Văn Quý

ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ QUẢNG OAI
BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG XÃ QUẢNG OAI



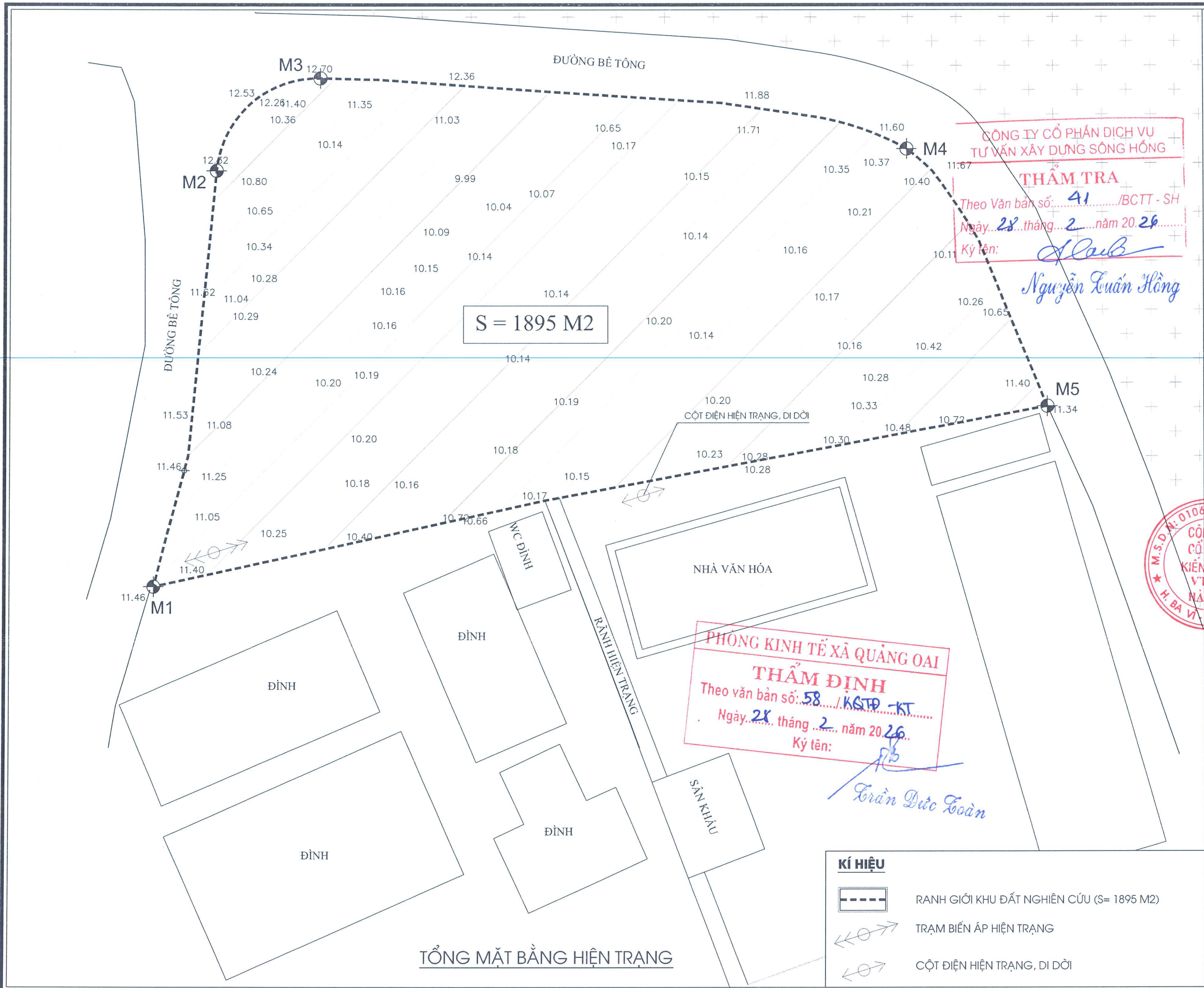
BÁO CÁO KINH TẾ KỸ THUẬT

**CẢI TẠO, CHỈNH TRANG SÂN THỂ THAO
THÔN CAO CƯỜNG**

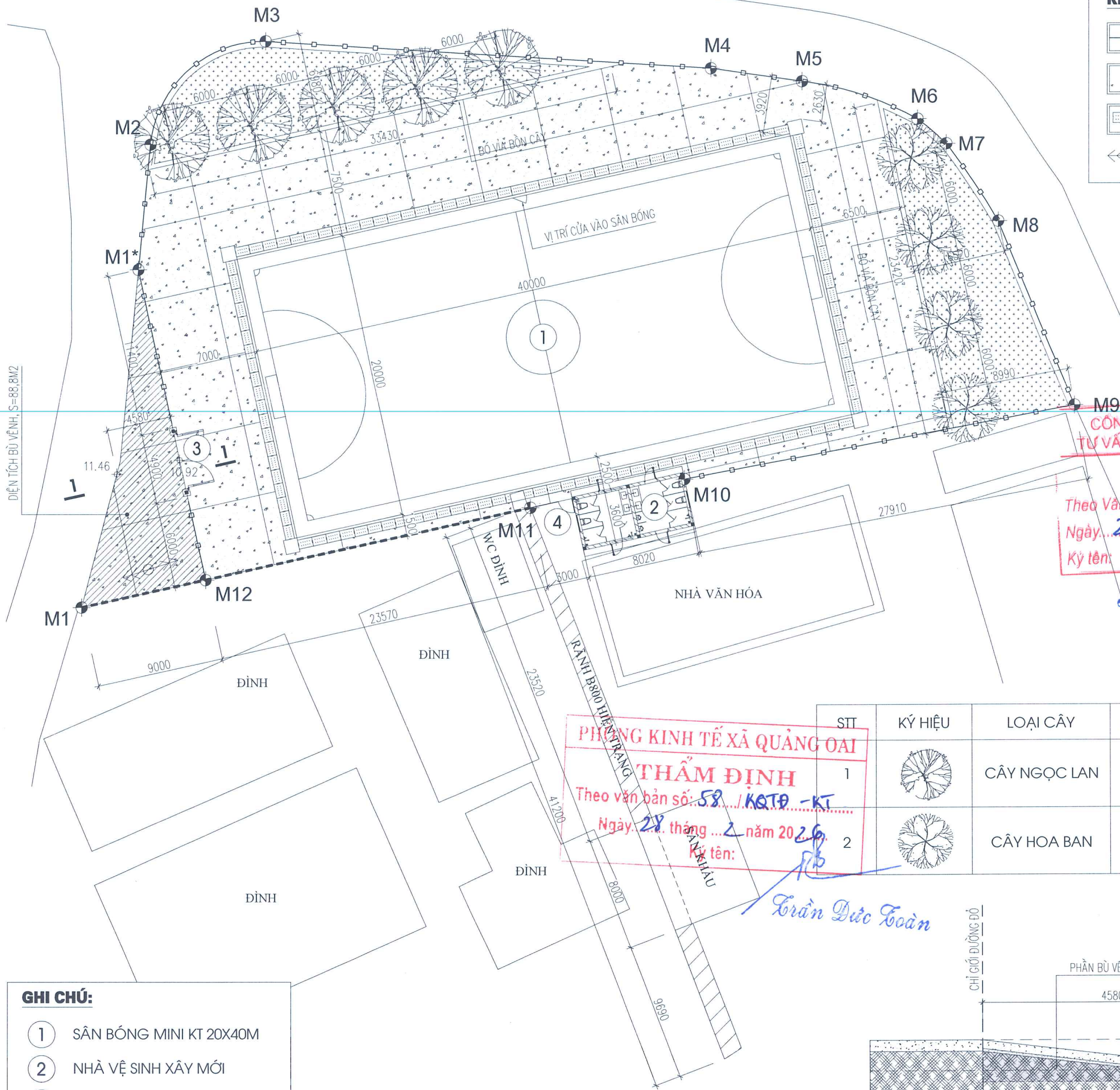
CÔNG TY CỔ PHẦN DỊCH VỤ
TƯ VẤN XÂY DỰNG SÔNG HỒNG
THẨM TRA
Theo Văn bản số: 41 /BCTT - SH
Ngày 28 tháng 2 năm 20 26
Ký tên: Nguyễn Tuấn Hồng

HẠNG MỤC:
TỔNG MẶT BẰNG

PHÒNG KINH TẾ XÃ QUẢNG OAI
THẨM ĐỊNH
Theo văn bản số: 58 /K&TP -KT
Ngày 28 tháng 2 năm 20 26
Ký tên: Trần Đức Toàn



NGÀY HOÀN THÀNH		/2026	
HIỆU DÍNH			
LẦN	NGÀY	THIẾT KẾ	DUYỆT
CHỦ ĐẦU TƯ			
BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG XÃ QUẢNG OAI			
ĐỊA CHỈ			
XÃ QUẢNG OAI, THÀNH PHỐ HÀ NỘI			
TÊN CÔNG TRÌNH:			
CẢI TẠO, CHÍNH TRANG SÂN THỂ THAO THÔN CAO CƯƠNG			
HẠNG MỤC			
TỔNG MẶT BẰNG			
ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG			
XÃ QUẢNG OAI, THÀNH PHỐ HÀ NỘI			
CÔNG TY CỔ PHẦN KIẾN TRÚC VT&T HÀ NỘI			
TRỤ SỞ: XÃ VẬT LẠI, THÀNH PHỐ HÀ NỘI			
MOBILE: 0973.276.555			
EMAIL: ALIBABA851985@GMAIL.COM			
CÔNG GIÁM ĐỐC:			
KTS. NGUYỄN VĂN QUÝ			
CHỦ NHIỆM THIẾT KẾ			
KTS. HỒ TUYẾN			
CHỦ TRÌ THIẾT KẾ			
KTS. HỒ TUYẾN			
THIẾT KẾ - VẼ			
KTS. PHAN THỊ HẢI			
QLKT			
KTS. PHẠM THỊ THỦY			
TÊN BẢN VẼ			
TỔNG MẶT BẰNG HIỆN TRẠNG			
TỈ LỆ: 1/.....		TMB-01	



- KÍ HIỆU**
- TƯỜNG RÀO ĐẶC XÂY MỚI
 - SÂN BÊ TÔNG
 - RÀNH THOÁT NƯỚC (LÀM MỚI)
 - TRẠM BIẾN ÁP HIỆN TRẠNG

GHI CHÚ:

- LÀM MỚI SÂN BÓNG;
- XÂY MỚI KHU VỆ SINH;
- XÂY MỚI RÀNH THOÁT NƯỚC B400;
- XÂY MỚI CỔNG, TƯỜNG RÀO;
- NẠO VẾT RÀNH B800 HIỆN TRẠNG (L= 41,2M).

CÔNG TY CỔ PHẦN DỊCH VỤ TƯ VẤN XÂY DỰNG SÔNG HỒNG

THẨM TRA

Theo Văn bản số: 41 /BCTT - SH

Ngày: 28 tháng 2 năm 2026

Ký tên: Nguyễn Xuân Hồng

PHÒNG KINH TẾ XÃ QUẢNG OAI

THẨM ĐỊNH

Theo văn bản số: 58 /KQĐ - KT

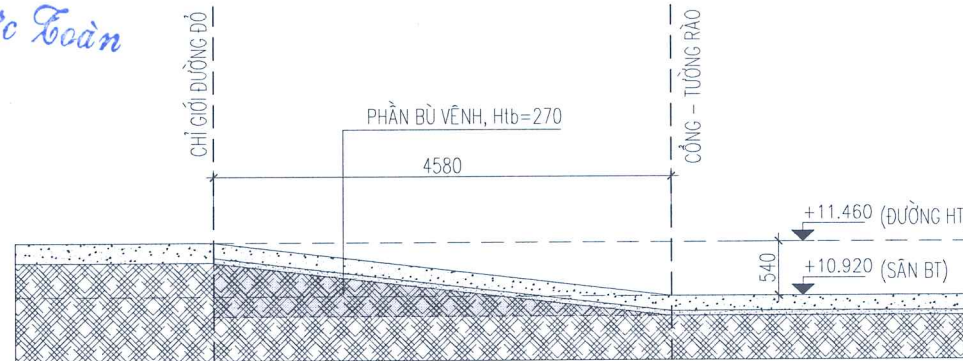
Ngày: 28 tháng 2 năm 2026

Ký tên: Trần Đức Toàn

STT	KÝ HIỆU	LOẠI CÂY	SỐ LƯỢNG	QUY CÁCH
1		CÂY NGỌC LAN	03 CÂY	ĐƯỜNG KÍNH GỐC 10CM, CAO 4-4,5M
2		CÂY HOA BAN	04 CÂY	ĐƯỜNG KÍNH GỐC 10CM, CAO 4-5M

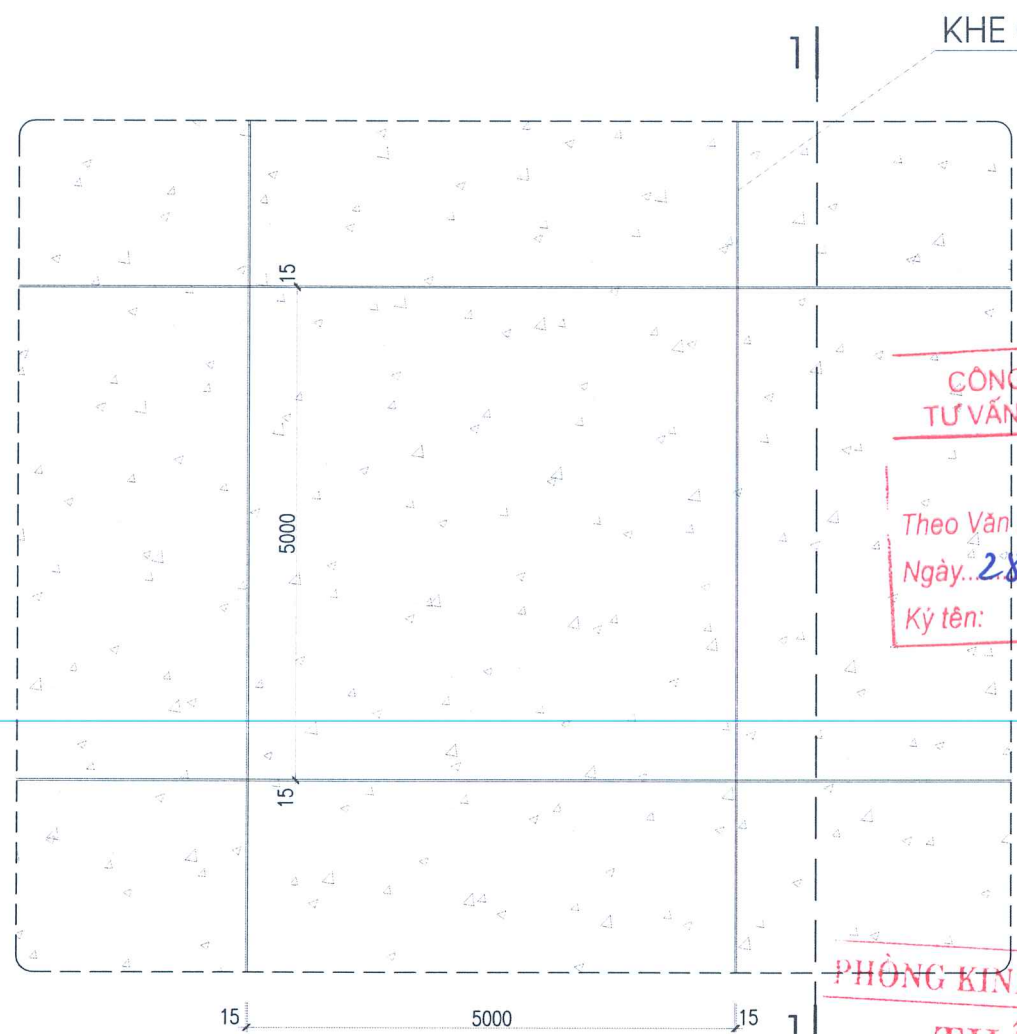
- GHI CHÚ:**
- 1 SÂN BÓNG MINI KT 20X40M
 - 2 NHÀ VỆ SINH XÂY MỚI
 - 3 CỔNG CHÍNH XÂY MỚI
 - 4 CỔNG PHỤ XÂY MỚI

TỔNG MẶT BẰNG THIẾT KẾ



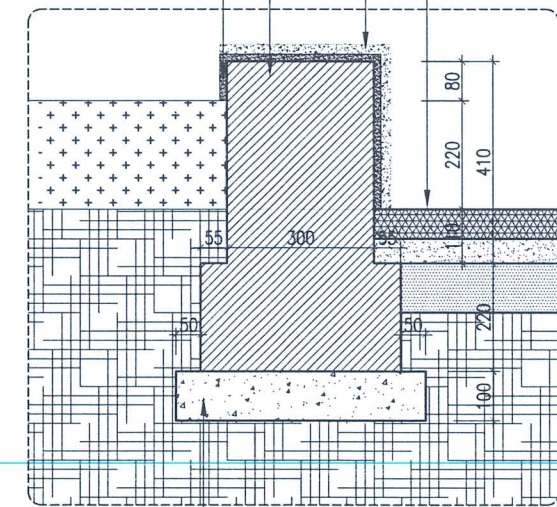
CẮT 1-1

NGÀY HOÀN THÀNH /2026			
HIỆU DÍNH			
LẦN	NGÀY	THIẾT KẾ	DUYỆT
CHỦ ĐẦU TƯ			
BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG XÃ QUẢNG OAI			
ĐỊA CHỈ			
XÃ QUẢNG OAI, THÀNH PHỐ HÀ NỘI			
TÊN CÔNG TRÌNH:			
CẢI TẠO, CHÍNH TRANG SÂN THỂ THAO THÔN CAO CƯỜNG			
HẠNG MỤC			
TỔNG MẶT BẰNG			
ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG			
XÃ QUẢNG OAI, THÀNH PHỐ HÀ NỘI			
CÔNG TY CỔ PHẦN KIẾN TRÚC VT&T HÀ NỘI			
TRỤ SỞ: XÃ VẬT LẠI, THÀNH PHỐ HÀ NỘI			
MOBILE: 0973.276.555			
EMAIL: AUBABA851985@GMAIL.COM			
TỔNG GIÁM ĐỐC:			
KTS. NGUYỄN VĂN QUÝ			
CHỦ NHIỆM THIẾT KẾ			
KTS. HỒ TUYẾN			
CHỦ TRÌ THIẾT KẾ			
KTS. HỒ TUYẾN			
THIẾT KẾ - VẼ			
KTS. PHAN THỊ HẢI			
QLKT			
KTS. PHẠM THỊ THỦY			
TÊN BẢN VẼ			
TỔNG MẶT BẰNG THIẾT KẾ			
TỈ LỆ: 1/.....		TMB-02	



KHE CO GIẢN

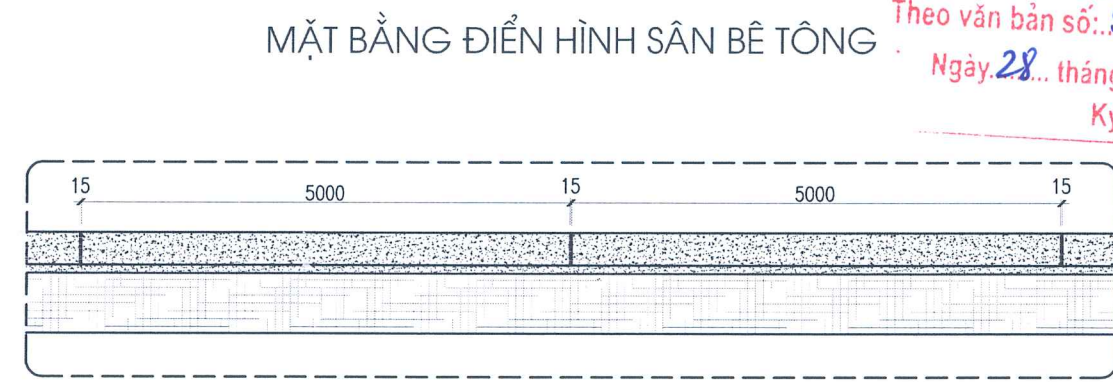
TƯỜNG XÂY GẠCH VỮA XM #75
LỚP VỮA XM #75 DÀY 20MM
MẶT LÁT ĐÁ GRANITE DÀY 18MM ± 1MM
SÂN BÊ TÔNG



SÂN HOÀN THIỆN

BÊ TÔNG ĐÁ 2X4CM 100#

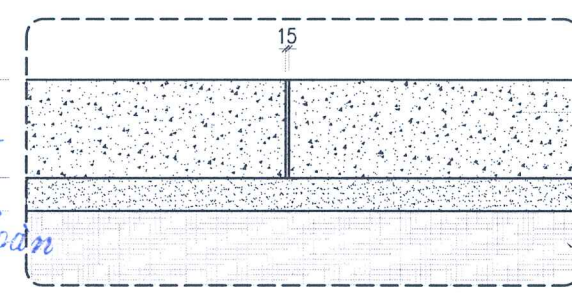
CHI TIẾT BỐ VỮA (L = 56,8M)



MẶT BẰNG ĐIỂN HÌNH SÂN BÊ TÔNG

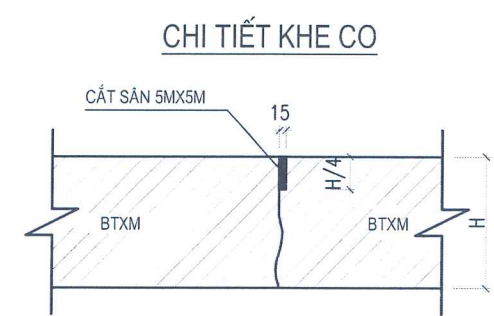
MẶT CẮT 1-1

PHÒNG KINH TẾ XÃ QUẢNG OAI
THẨM ĐỊNH
Theo văn bản số: 58 / K.Đ.T.Đ - KT.
Ngày: 28 tháng 2 năm 2026
Ký tên: Trần Đức Hoàn

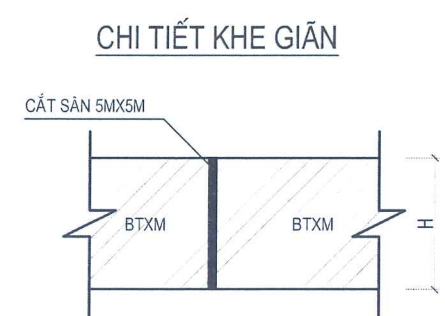


MẶT CẮT ĐIỂN HÌNH SÂN BÊ TÔNG (S1)
(S= 692,7M2)

BÊ TÔNG ĐÁ 1X2, 250#, DÀY 150
TRẢI BẠT NILON TẢI SINH
CHỐNG MẬT NƯỚC BÊ TÔNG
CÁT SÀN PHẪNG
ĐẤT SÀN NỀN



CHI TIẾT KHE CO



CHI TIẾT KHE GIẢN

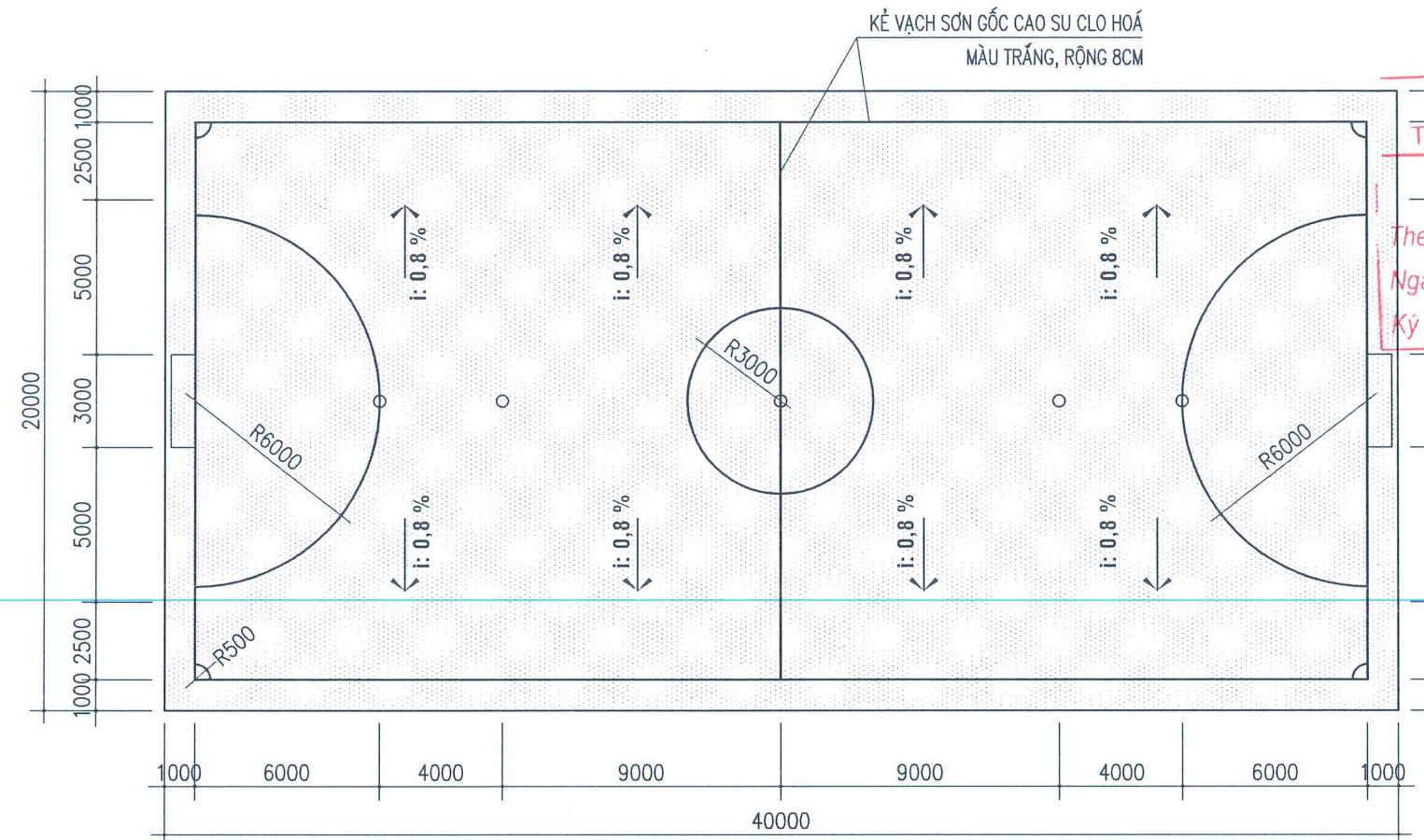
STT	LOẠI SÂN	KHOẢNG LƯỢNG
1	SÂN BÊ TÔNG	692,7M2
2	KHE CO GIẢN	242M

GHI CHÚ :

- SÂN, ĐƯỜNG BÊ TÔNG MÁC 250#, ĐÁ 1X2
- TRƯỚC KHI ĐỔ BÊ TÔNG CẦN TRẢI 1 LỚP BẠT LÓT
- KHE CO THIẾT KẾ KHE CO GIẢN KHÔNG CÓ THANH TRUYỀN LỰC, BỐ TRÍ CẮT KHE CO 5MX5M
- KHE GIẢN NGANG KHÔNG CÓ THANH TRUYỀN LỰC, CỨ 5 KHE CO THÌ BỐ TRÍ 1 KHE GIẢN
- DIỆN TÍCH SÂN ĐÃ TRỪ DIỆN TÍCH CHIẾM CHỖ CỦA BỐN HOA VÀ RĂNG THOÁT NƯỚC

NGÀY HOÀN THÀNH		/2026	
HIỆU ĐÌNH			
LẦN	NGÀY	THIẾT KẾ	DUYỆT
CHỦ ĐẦU TƯ			
BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG XÃ QUẢNG OAI			
ĐỊA CHỈ			
XÃ QUẢNG OAI, THÀNH PHỐ HÀ NỘI			
TÊN CÔNG TRÌNH:			
CẢI TẠO, CHỈNH TRANG SÂN THỂ THAO THÔN CAO CƯỜNG			
HẠNG MỤC			
TỔNG MẶT BẰNG			
ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG			
XÃ QUẢNG OAI, THÀNH PHỐ HÀ NỘI			
CÔNG TY CỔ PHẦN KIẾN TRÚC VT&T HÀ NỘI			
TRỤ SỞ: XÃ VẬT LẠI, THÀNH PHỐ HÀ NỘI MOBILE: 0973.276.555 EMAIL: AUBABA851985@GMAIL.COM			
TỔNG GIÁM ĐỐC:			
KTS. NGUYỄN VĂN QUÝ CHỦ NHIỆM THIẾT KẾ			
KTS. HỒ TUYẾN			
CHỦ TRÌ THIẾT KẾ			
KTS. HỒ TUYẾN			
THIẾT KẾ - VẼ			
KTS. PHAN THỊ HẢI			
QLKT			
KTS. PHẠM THỊ THỦY			
TÊN BẢN VẼ			
CHI TIẾT SÂN BÊ TÔNG			
TỈ LỆ: 1/.....		SBT-01	

MẶT BẰNG SÂN BÓNG ĐÁ 20 X 40

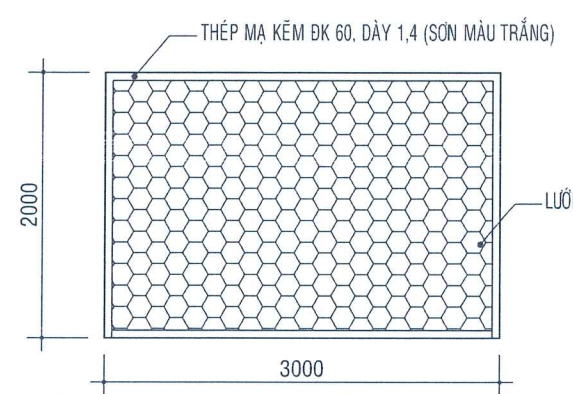


CÔNG TY CỔ PHẦN DỊCH VỤ
TƯ VẤN XÂY DỰNG SÔNG HỒNG

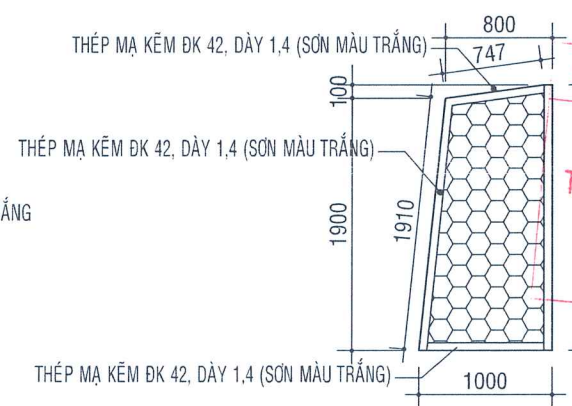
THẨM TRA

Theo Văn bản số: 41 /BCTT - SH
Ngày: 28 tháng 2 năm 2026
Ký tên: Nguyễn Xuân Hồng

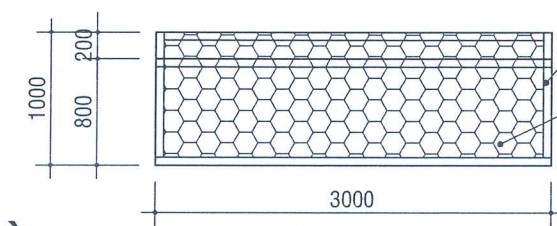
MẶT BẰNG SÂN BÓNG ĐÁ MINI (18m x 38m)



MẶT ĐỨNG KHUNG THÀNH TL: 1/50



MẶT BÊN KHUNG THÀNH TL: 1/50 (SL: 2 CÁI)

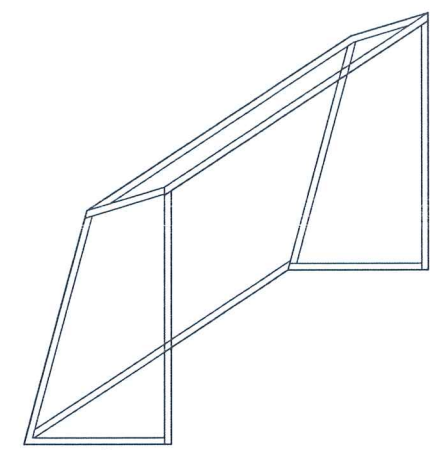


MẶT BẰNG KHUNG THÀNH TL: 1/50 (SL: 2 CÁI)

PHÒNG KINH TẾ XÃ QUẢNG OAI

THẨM ĐỊNH

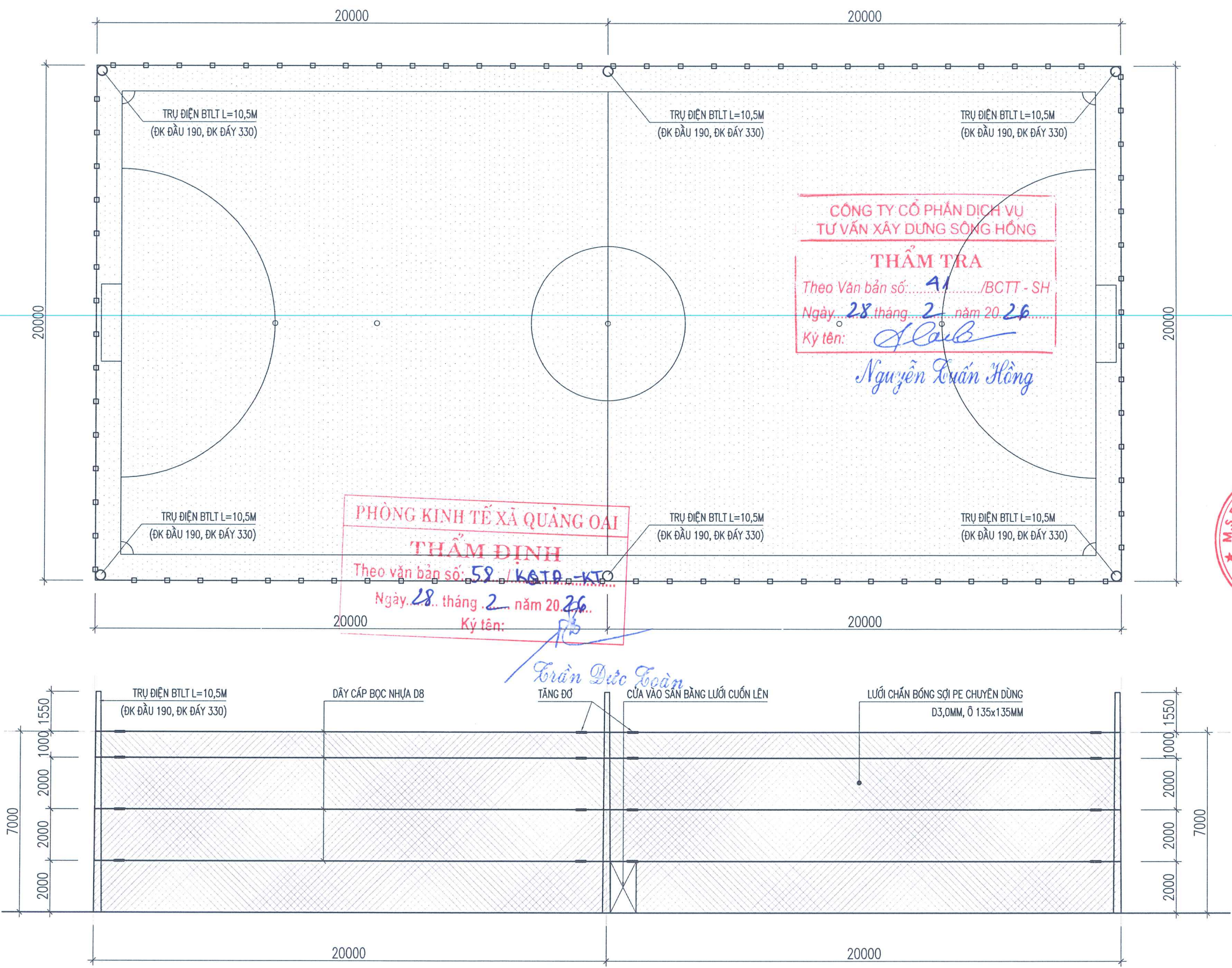
Theo văn bản số: 58 /KQ.TĐ - KT
Ngày: 28 tháng 2 năm 2026
Ký tên: Trần Đức Loan



HÌNH KHÔNG GIAN KHUNG THÀNH

NGÀY HOÀN THÀNH		/2026	
HIỆU DẪNH			
LẦN	NGÀY	THIẾT KẾ	DUYỆT
CHỦ ĐẦU TƯ			
BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG XÃ QUẢNG OAI			
ĐỊA CHỈ			
XÃ QUẢNG OAI, THÀNH PHỐ HÀ NỘI			
TÊN CÔNG TRÌNH:			
CẢI TẠO, CHỈNH TRANG SÂN THỂ THAO THÔN CAO CƯƠNG			
HẠNG MỤC			
TỔNG MẶT BẰNG			
ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG			
XÃ QUẢNG OAI, THÀNH PHỐ HÀ NỘI			
CÔNG TY CỔ PHẦN KIẾN TRÚC VT&T HÀ NỘI			
TRỤ SỞ: XÃ VẬT LẠI, THÀNH PHỐ HÀ NỘI MOBILE: 0973.276.555 EMAIL: AUBABA851985@GMAIL.COM			
CÔNG TY CỔ PHẦN KIẾN TRÚC VT&T HÀ NỘI			
KTS. NGUYỄN VĂN QUÝ CHỦ NHIỆM THIẾT KẾ			
KTS. HỒ TUYÊN CHỦ TRÌ THIẾT KẾ			
KTS. HỒ TUYÊN THIẾT KẾ - VẼ			
KTS. PHAN THỊ HẢI QLKT			
KTS. PHẠM THỊ THỦY			
TÊN BẢN VẼ			
MẶT BẰNG SÂN BÓNG			
TỈ LỆ: 1/.....		SB-01	

MẶT BẰNG CỘT VÀ LƯỚI CHẮN SÂN BÓNG

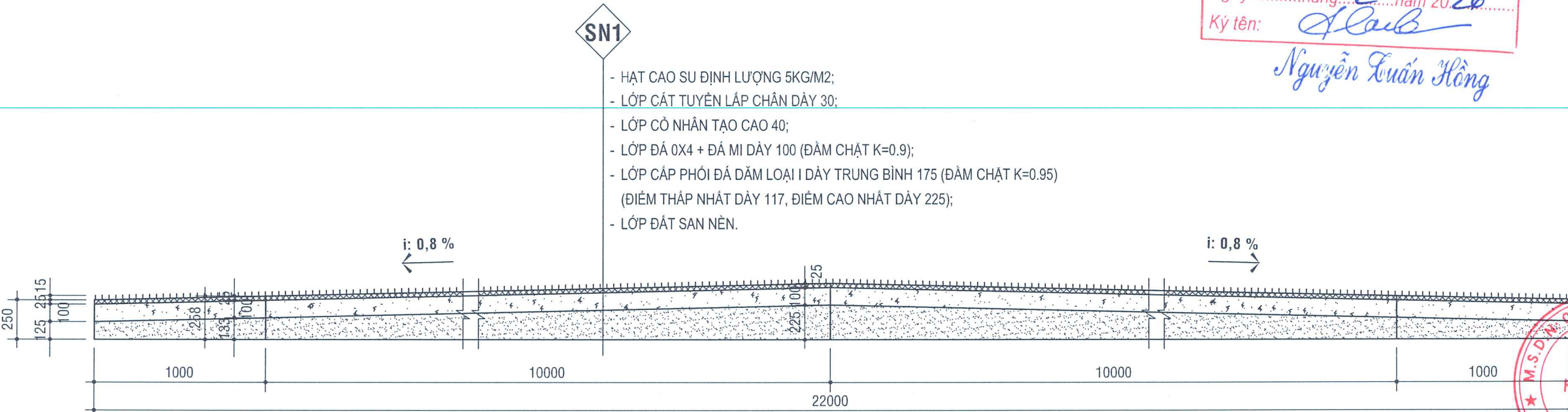


MẶT ĐÚNG CỘT VÀ LƯỚI CHẮN SÂN BÓNG

NGÀY HOÀN THÀNH		/2026	
HIỆU ĐÌNH			
LẦN	NGÀY	THIẾT KẾ	DUYỆT
CHỦ ĐẦU TƯ			
BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG XÃ QUẢNG OAI			
ĐỊA CHỈ			
XÃ QUẢNG OAI, THÀNH PHỐ HÀ NỘI			
TÊN CÔNG TRÌNH:			
CẢI TẠO, CHÍNH TRANG SÂN THỂ THAO THÔN CAO CƯƠNG			
HẠNG MỤC			
TỔNG MẶT BẰNG			
ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG			
XÃ QUẢNG OAI, THÀNH PHỐ HÀ NỘI			
CÔNG TY CỔ PHẦN KIẾN TRÚC VT&T HÀ NỘI			
TRỤ SỞ: XÃ VẬT LẠI, THÀNH PHỐ HÀ NỘI MOBILE: 0973.276.555 EMAIL: ALIBABA851985@GMAIL.COM			
TỔNG GIÁM ĐỐC:			
KTS. NGUYỄN VĂN QUÝ CHỦ NHIỆM THIẾT KẾ			
KTS. HỒ TUYÊN			
CHỦ TRÌ THIẾT KẾ			
KTS. HỒ TUYÊN			
THIẾT KẾ - VẼ			
KTS. PHAN THỊ HẢI			
QLKT			
KTS. PHẠM THỊ THÙY			
TÊN BẢN VẼ			
CHI TIẾT LƯỚI CHẮN BÓNG			
TỈ LỆ: 1/.....		SB-02	



MẶT CẮT CẦU TẠO SÂN, CHI TIẾT



MẶT CẮT CẦU TẠO (SN1)

PHÒNG KINH TẾ XÃ QUẢNG OAI
THẨM ĐỊNH
Theo văn bản số: 58 / K&TP - KT
Ngày: 28 tháng 2 năm 2026
Ký tên: Trần Đức Toàn

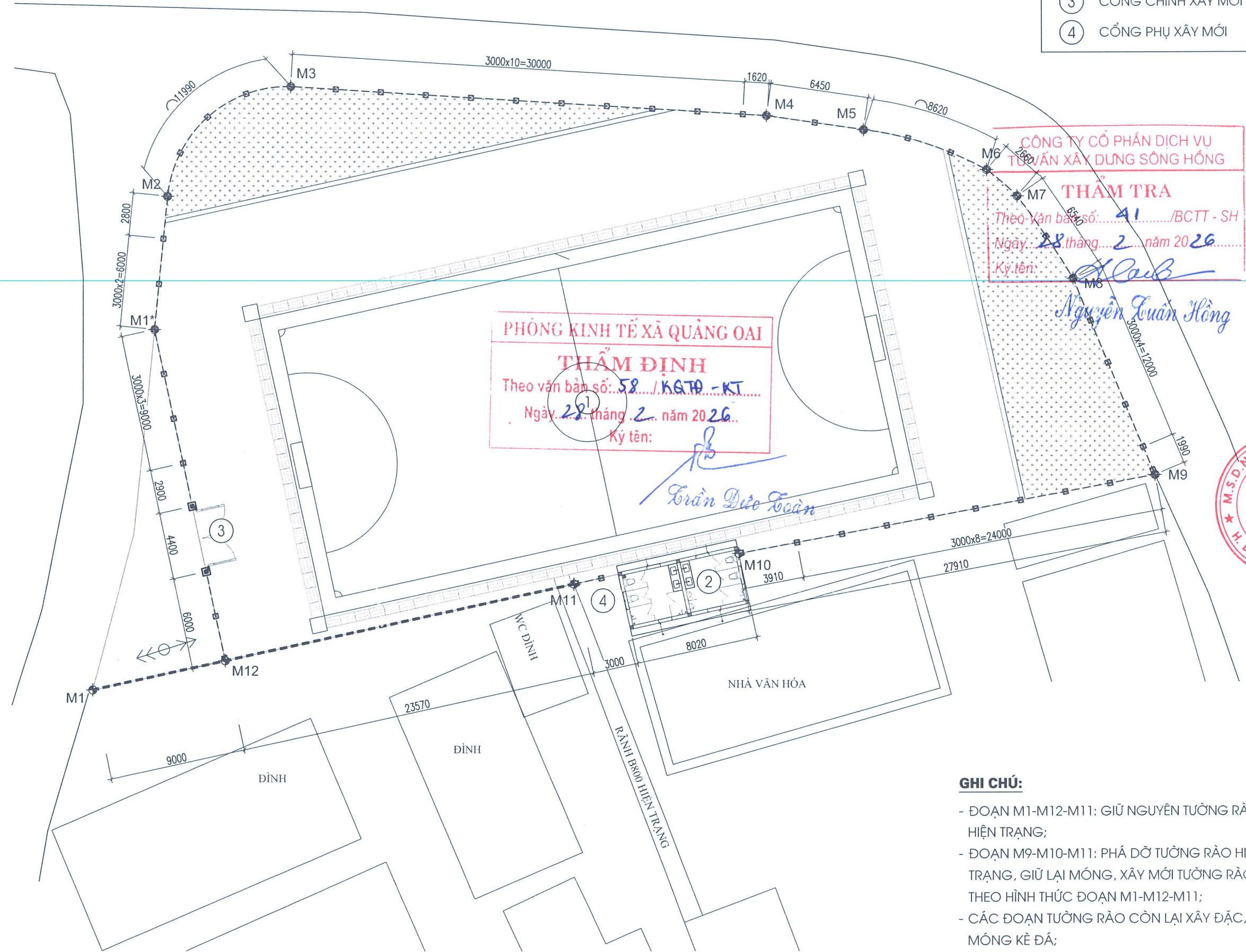
CÔNG TY CỔ PHẦN DỊCH VỤ
TƯ VẤN XÂY DỰNG SÔNG HỒNG
THẨM TRA
Theo Văn bản số: 41 / BCTT - SH
Ngày: 28 tháng 2 năm 2026
Ký tên: Nguyễn Xuân Hồng

NGÀY HOÀN THÀNH: /2026			
HIỆU DÍNH			
LẦN	NGÀY	THIẾT KẾ	DUYỆT
CHỦ ĐẦU TƯ BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG XÃ QUẢNG OAI			
ĐỊA CHỈ XÃ QUẢNG OAI, THÀNH PHỐ HÀ NỘI			
TÊN CÔNG TRÌNH: CẢI TẠO, CHỈNH TRANG SÂN THỂ THAO THÔN CAO CƯƠNG			
HẠNG MỤC TỔNG MẶT BẰNG			
ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG XÃ QUẢNG OAI, THÀNH PHỐ HÀ NỘI			
CÔNG TY CỔ PHẦN KIẾN TRÚC VT&T HÀ NỘI TRỤ SỞ: XÃ VẬT LẠI, THÀNH PHỐ HÀ NỘI MOBILE: 0973.276.555 EMAIL: ALIBABA851985@GMAIL.COM			
TỔNG GIÁM ĐỐC: NGUYỄN VĂN QUÝ CHỦ NHIỆM THIẾT KẾ			
KTS. HỒ TUYẾN CHỦ TRÌ THIẾT KẾ			
KTS. HỒ TUYẾN THIẾT KẾ - VẼ			
KTS. PHAN THỊ HẢI QUKT			
KTS. PHẠM THỊ THỦY			
TÊN BẢN VẼ CHI TIẾT CẦU TẠO SÂN			
TỈ LỆ: 1/.....		SB-03	

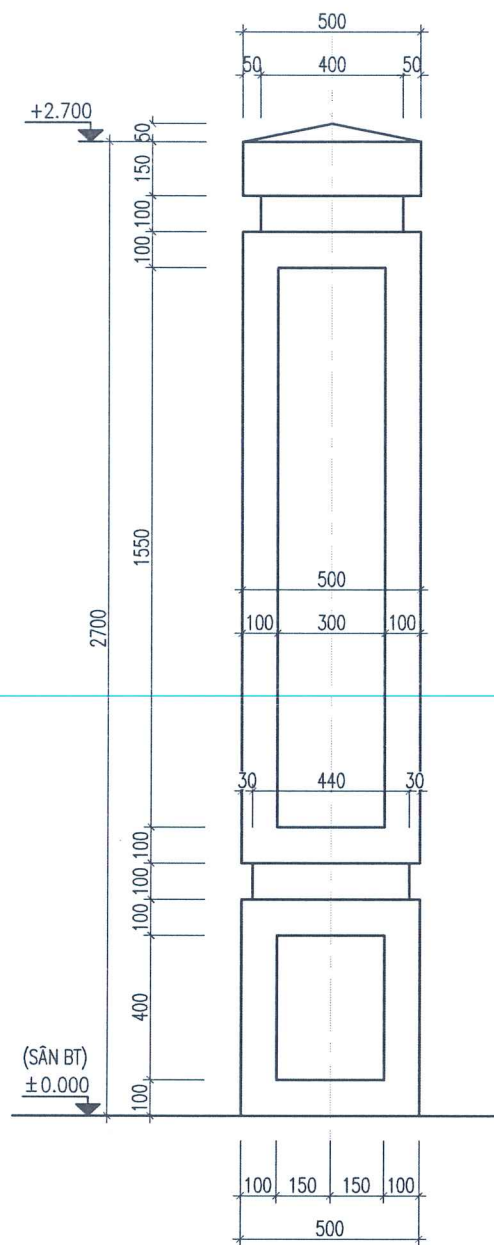
TỔNG MẶT BẰNG CỔNG, TƯỜNG RÀO

- GHI CHÚ:
- 1 SÂN BÓNG MINI KT 20X40M
 - 2 NHÀ VỆ SINH XÂY MỚI
 - 3 CỔNG CHÍNH XÂY MỚI
 - 4 CỔNG PHỤ XÂY MỚI

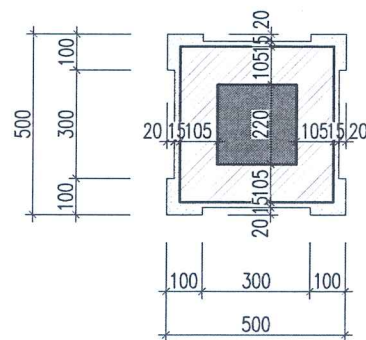
NGÀY HOÀN THÀNH: /2026			
HIỆU DÍNH			
LẦN	NGÀY	THIẾT KẾ	DUYỆT
CHỦ ĐẦU TƯ			
BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG XÃ QUẢNG OAI			
ĐỊA CHỈ			
XÃ QUẢNG OAI, THÀNH PHỐ HÀ NỘI			
TÊN CÔNG TRÌNH:			
CẢI TẠO, CHỈNH TRANG SÂN THỂ THAO THÔN CAO CƯƠNG			
HẠNG MỤC			
TỔNG MẶT BẰNG			
ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG			
XÃ QUẢNG OAI, THÀNH PHỐ HÀ NỘI			
CÔNG TY CỔ PHẦN KIẾN TRÚC VT&T HÀ NỘI			
TRỤ SỞ: XÃ VẬT LẠI, THÀNH PHỐ HÀ NỘI MOBILE: 0973.276.555 EMAIL: ALIBABA851985@GMAIL.COM			
CÔNG TÁC GIÁM ĐỐC:			
KTS. NGUYỄN VĂN QUÝ CHỦ NHIỆM THIẾT KẾ			
KTS. HỒ TUYẾN			
CHỦ TRÌ THIẾT KẾ			
KTS. HỒ TUYẾN			
THIẾT KẾ - VẼ			
KTS. PHAN THỊ HẢI			
QLKT			
KTS. PHẠM THỊ THỦY			
TÊN BẢN VẼ			
TỔNG MẶT BẰNG CỔNG, TƯỜNG RÀO			
TỈ LỆ: 1/.....		CRT-01	



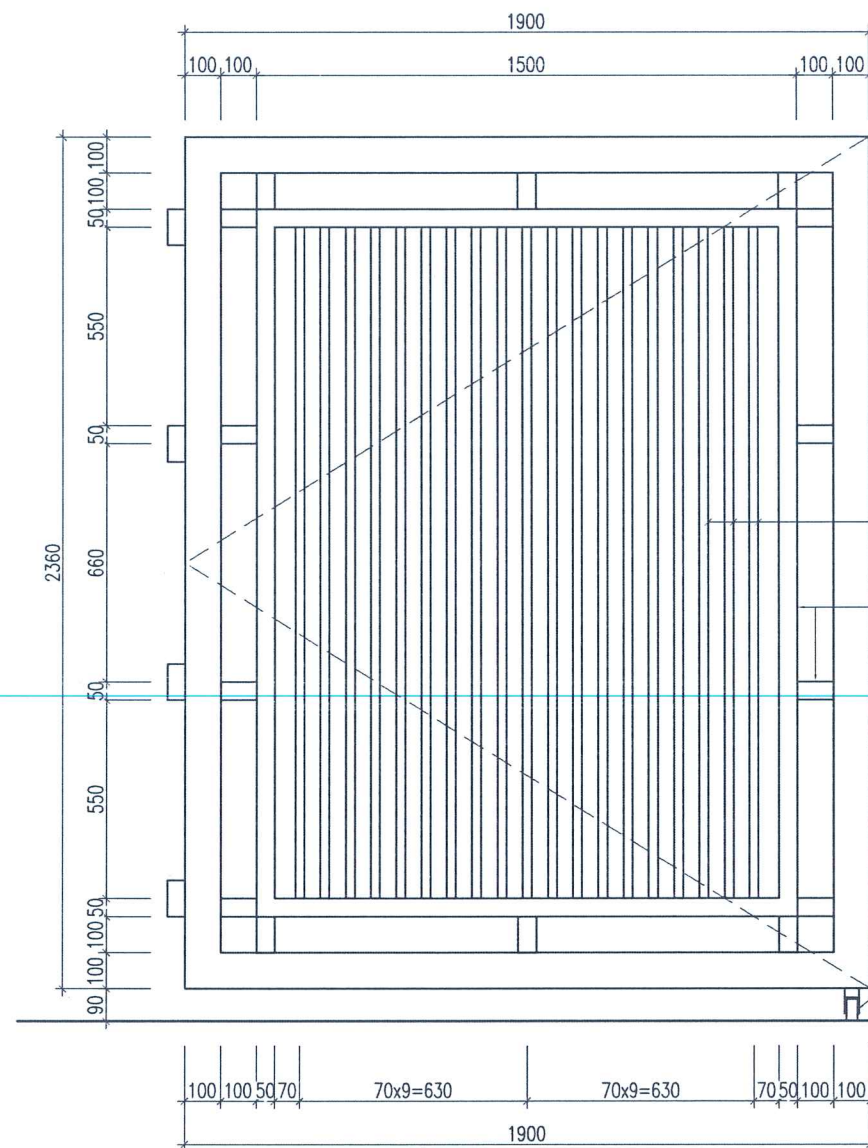
- GHI CHÚ:
- ĐOẠN M1-M12-M11: GIỮ NGUYÊN TƯỜNG RÀO HIỆN TRẠNG;
 - ĐOẠN M9-M10-M11: PHÁ DỠ TƯỜNG RÀO HIỆN TRẠNG, GIỮ LẠI MÓNG, XÂY MỚI TƯỜNG RÀO THEO HÌNH THỨC ĐOẠN M1-M12-M11;
 - CÁC ĐOẠN TƯỜNG RÀO CÒN LẠI XÂY ĐẶC, MÓNG KÈ ĐÁ;
 - XÂY MỚI CỔNG CHÍNH, CỔNG PHỤ;



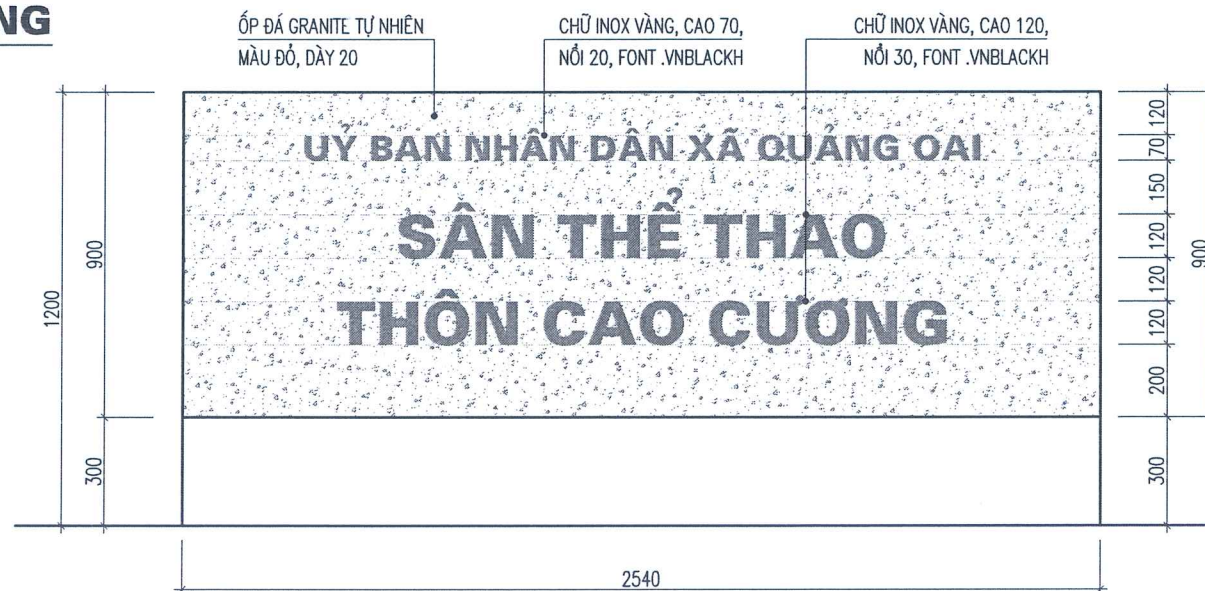
MẶT ĐỨNG TRỤ CỔNG



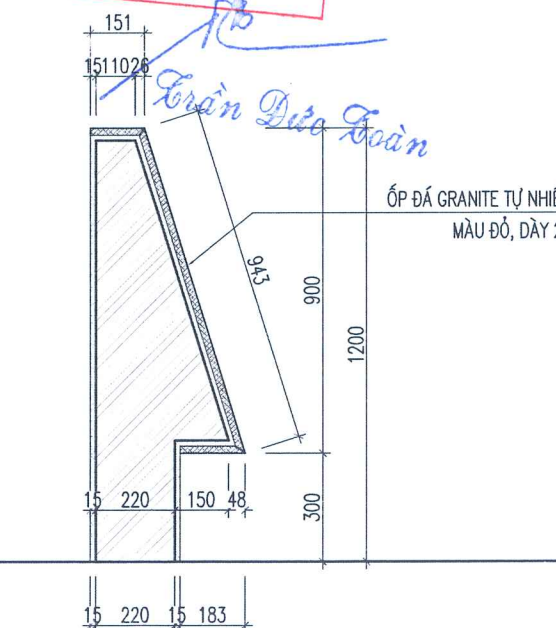
MẶT CẮT TRỤ CỔNG



CHI TIẾT CÁNH CỔNG CHÍNH (SL: 02)



CHI TIẾT BIỂN TÊN CÔNG TRÌNH



CẮT BIỂN TÊN

CÔNG TY CỔ PHẦN DỊCH VỤ
TƯ VẤN XÂY DỰNG SÔNG HỒNG

THẨM TRA

Theo Văn bản số: **41** /BCTT - SH

Ngày: **28** tháng **2** năm 20**26**

Ký tên: *Nguyễn Xuân Hồng*

PHÒNG KINH TẾ XÃ QUẢNG OAI

THẨM ĐỊNH

Theo văn bản số: **58** /KT - KT

Ngày: **28** tháng **2** năm 20**26**

Ký tên: *Trần Đức Toàn*

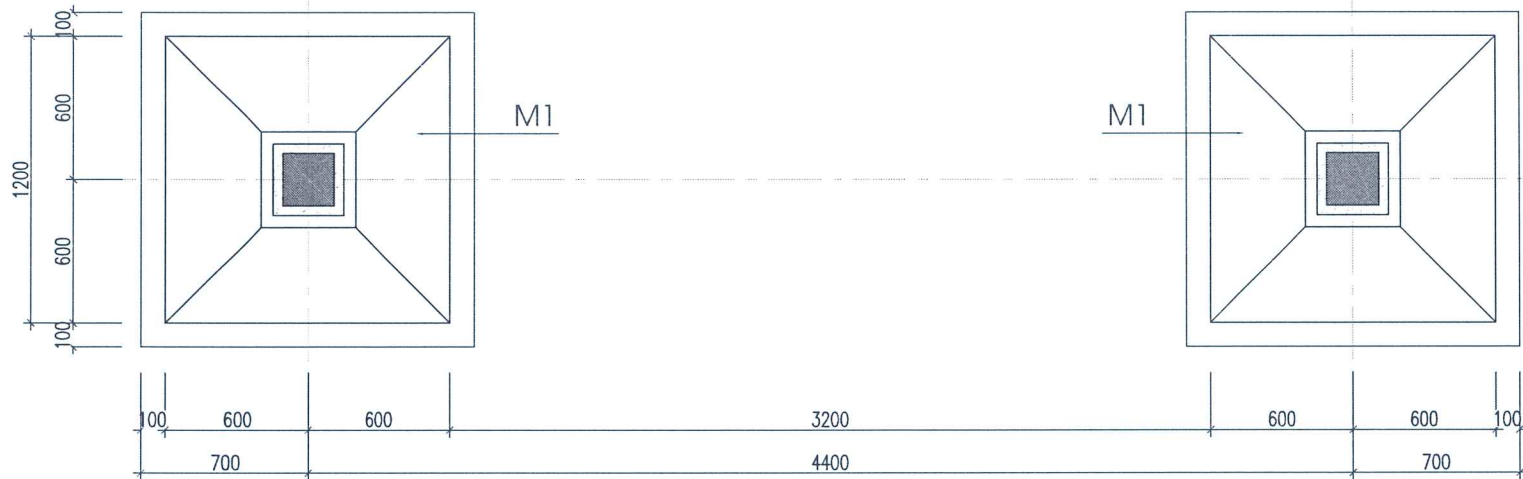
M.S.D.N: 010570262

CÔNG TY CỔ PHẦN
KIẾN TRÚC
VT&T
HÀ NỘI

TỔNG GIÁM ĐỐC: *Nguyễn Văn Quý*

K.S. NGUYỄN VĂN QUÝ
CHUYÊN THIẾT KẾ

NGÀY HOÀN THÀNH		/2026	
HIỆU DÍNH			
LẦN	NGÀY	THIẾT KẾ	DUYỆT
CHỦ ĐẦU TƯ			
BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG XÃ QUẢNG OAI			
ĐỊA CHỈ			
XÃ QUẢNG OAI, THÀNH PHỐ HÀ NỘI			
TÊN CÔNG TRÌNH:			
CẢI TẠO, CHÍNH TRANG SÂN THỂ THAO THÔN CAO CƯƠNG			
HẠNG MỤC			
TỔNG MẶT BẰNG			
ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG			
XÃ QUẢNG OAI, THÀNH PHỐ HÀ NỘI			
CÔNG TY CỔ PHẦN KIẾN TRÚC VT&T HÀ NỘI			
TRỤ SỞ: XÃ VẬT LẠI, THÀNH PHỐ HÀ NỘI			
MOBILE: 0973.276.555			
EMAIL: AUBABA851985@GMAIL.COM			
TỔNG GIÁM ĐỐC: <i>Nguyễn Văn Quý</i>			
K.S. NGUYỄN VĂN QUÝ			
CHUYÊN THIẾT KẾ			
<i>Nguyễn Văn Quý</i>			
KTS. HỒ TUYẾN			
CHỦ TRÌ THIẾT KẾ			
<i>Nguyễn Văn Quý</i>			
KTS. HỒ TUYẾN			
THIẾT KẾ - VẼ			
<i>phahau</i>			
KTS. PHAN THỊ HẢI			
QLKT			
<i>Phạm Thị Thủy</i>			
KTS. PHẠM THỊ THỦY			
TÊN BẢN VẼ			
CHI TIẾT CỔNG CHÍNH			
TỈ LỆ: 1/.....		CRT-03	



MẶT BẰNG MÓNG CỔNG CHÍNH

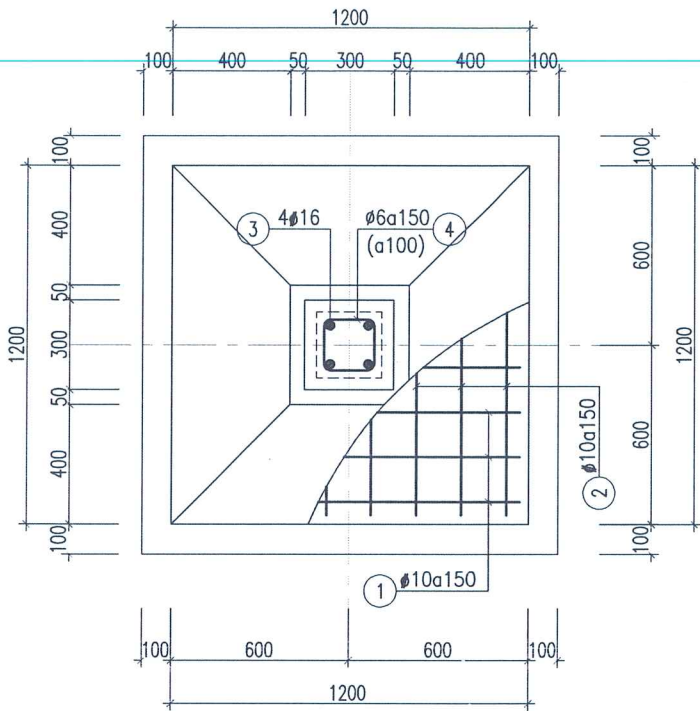
CÔNG TY CỔ PHẦN DỊCH VỤ TƯ VẤN XÂY DỰNG SÔNG HỒNG

THẨM TRA

Theo Văn bản số: 41 /BCTT - SH

Ngày: 28 tháng 2 năm 2026

Ký tên: Nguyễn Tuấn Hồng



CHI TIẾT MÓNG M1

GHI CHÚ:

- BÊ TÔNG MÓNG, CỘT B20 (M250), ĐÁ 1x2;
- BÊ TÔNG LÓT B12.5 (M150), ĐÁ 2x5;
- CỐT THÉP:
 - + $\phi < 10$: THÉP CB240-T, $R_s = 210\text{MPa}$;
 - + $\phi \geq 10$: THÉP CB00-V, $R_s = 260\text{MPa}$;
- ĐẤT NỀN DƯỚI ĐÁY MÓNG PHẢI ĐƯỢC ĐÁM CHẶT K90, ĐẠT CƯỜNG ĐỘ TỐI THIỂU 1,8KG/CM²;
- TƯỜNG, CỘT XÂY GẠCH KHÔNG NUNG ĐẶC M75, Vữa XM M75;
- TƯỜNG, CỘT TRÁT Vữa XM M75, SƠN NƯỚC HOÀN THIỆN;
- KHI THI CÔNG CHÚ Ý XEM KẾT HỢP CÁC BẢN VẼ LIÊN QUAN.

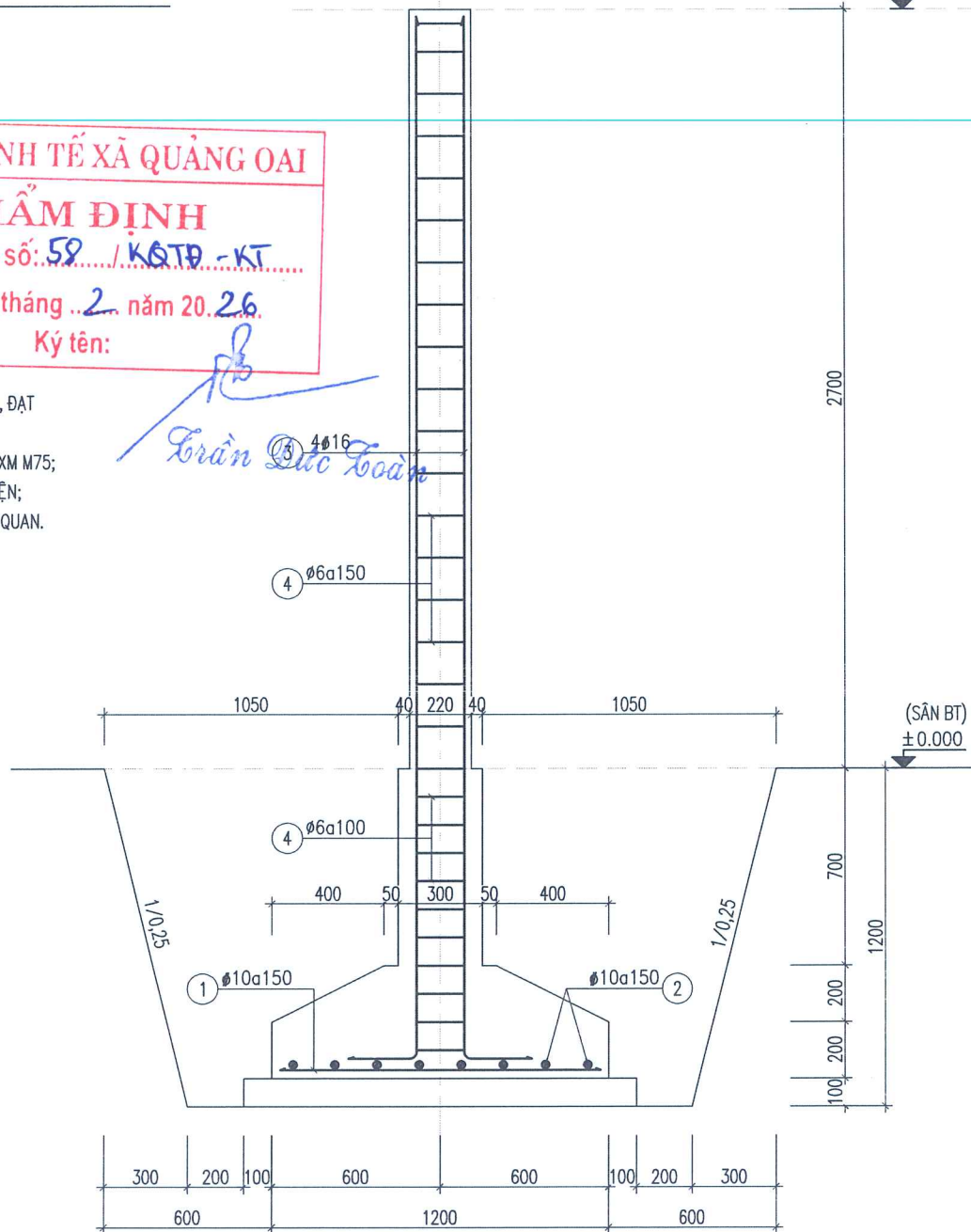
PHÒNG KINH TẾ XÃ QUẢNG OAI

THẨM ĐỊNH

Theo văn bản số: 58 /KQTP - KT

Ngày: 28 tháng 2 năm 2026

Ký tên: Trần Đức Toàn



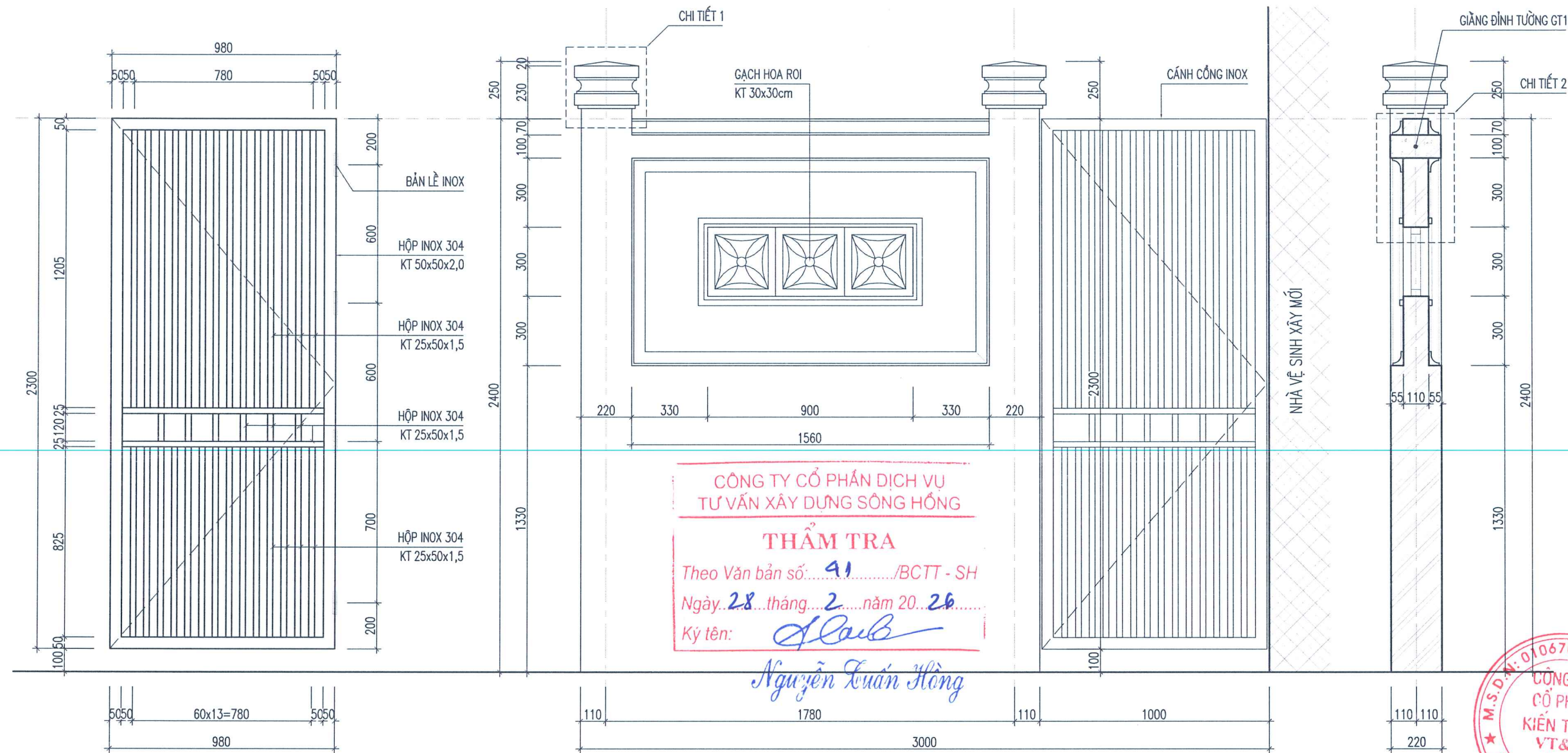
CẮT MÓNG M1

BẢNG THỐNG KÊ CỐT THÉP

TÊN C.KIỆN	SỐ HIỆU	HÌNH DẠNG - KÍCH THƯỚC	ĐƯỜNG KÍNH (mm)	CHIỀU DÀI 1 THANH (mm)	SỐ LƯỢNG		TỔNG CHIỀU DÀI (m)	TỔNG T.LƯỢNG (Kg)
					1 C.KIỆN	T.BỘ		
MÓNG M1 Số lượng: 2	1	1140	10	1140	8	16	18.24	11.25
	2	1140	10	1140	8	16	18.24	11.25
	3	250 3750	16	4000	4	8	32	50.51
	4	170 170 50	6	780	29	58	45.24	10.04

- Trọng lượng thép có đường kính $\phi 6$ = 10.04 kg; Chiều dài = 45.24 mét
- Trọng lượng thép có đường kính $\phi 10$ = 22.5 kg; Chiều dài = 36.48 mét
- Trọng lượng thép có đường kính $\phi 16$ = 50.51 kg; Chiều dài = 32 mét

NGÀY HOÀN THÀNH	/2026		
HIỆU ĐÍNH			
LẦN	NGÀY	THIẾT KẾ	DUYỆT
CHỦ ĐẦU TƯ			
BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG XÃ QUẢNG OAI			
ĐỊA CHỈ			
XÃ QUẢNG OAI, THÀNH PHỐ HÀ NỘI			
TÊN CÔNG TRÌNH:			
CẢI TẠO, CHỈNH TRANG SÂN THỂ THAO THÔN CAO CƯƠNG			
HẠNG MỤC			
TỔNG MẶT BẰNG			
ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG			
XÃ QUẢNG OAI, THÀNH PHỐ HÀ NỘI			
CÔNG TY CỔ PHẦN KIẾN TRÚC VT&T HÀ NỘI			
TRỤ SỞ: XÃ VẬT LẠI, THÀNH PHỐ HÀ NỘI			
MOBILE: 0973.276.555			
EMAIL: AUBABA851985@GMAIL.COM			
TỔNG GIÁM ĐỐC:			
KTS. NGUYỄN VĂN QUÝ			
CHỦ NHIỆM THIẾT KẾ			
KTS. HỒ TUYẾN			
CHỦ TRÌ THIẾT KẾ			
KTS. HỒ TUYẾN			
THIẾT KẾ - VẼ			
KTS. PHAN THỊ HẢI			
QLKT			
KTS. PHẠM THỊ THỦY			
TÊN BẢN VẼ			
CHI TIẾT MÓNG CỔNG CHÍNH			
TỈ LỆ: 1/.....	CRT-04		

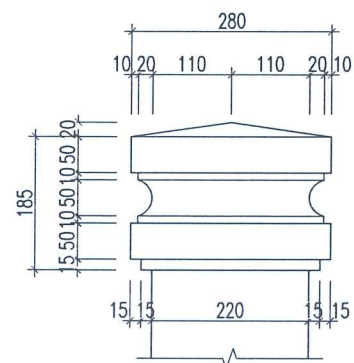


CÁNH CỔNG PHỤ (SL: 01)

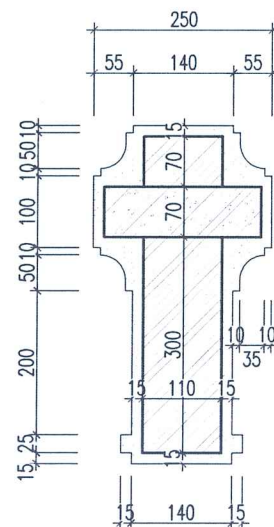
MẶT ĐỨNG CỔNG PHỤ

GHI CHÚ:

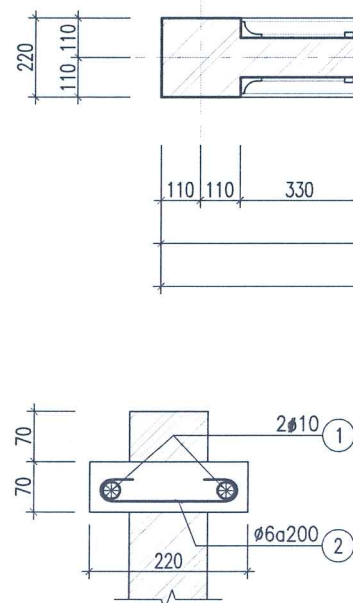
- BÊ TÔNG GIĂNG TƯỜNG B20 (M250), ĐÁ 1x2;
- CỐT THÉP:
 - + Ø<10: THÉP CB240-T, Rs=210MPa;
 - + Ø>=10: THÉP CB00-V, Rs=260MPa;



CHI TIẾT 1



CHI TIẾT 2

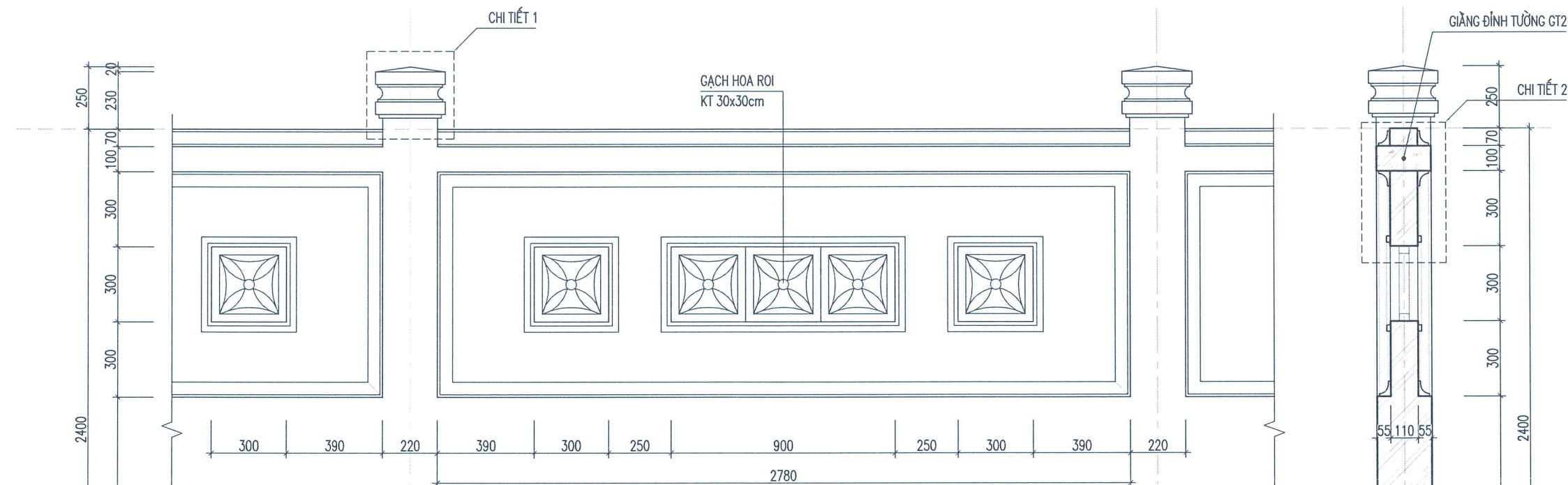


CHI TIẾT GT1

PHÒNG KINH TẾ XÃ QUẢNG OAI
THẨM ĐỊNH
Theo văn bản số: 58 /K6.10 -KT
Ngày 28 tháng 2 năm 2026
Ký tên: Trần Đức Toàn

MẶT BẰNG CỔNG PHỤ

TÊN C.KIỆN	SỐ HIỆU	HÌNH DẠNG - KÍCH THƯỚC	ĐƯỜNG KÍNH (mm)	CHIỀU DÀI 1 THANH (mm)	SỐ LƯỢNG		TỔNG CHIỀU DÀI (m)	TỔNG T.LƯỢNG (Kg)
					1 C.KIỆN	T.BỘ		
GT1 SL: 1	1	1970	10	1970	2	2	3.94	2.43
	2	50 170 50	6	270	11	11	2.97	0.66



CÔNG TY CỔ PHẦN DỊCH VỤ
TƯ VẤN XÂY DỰNG SÔNG HỒNG

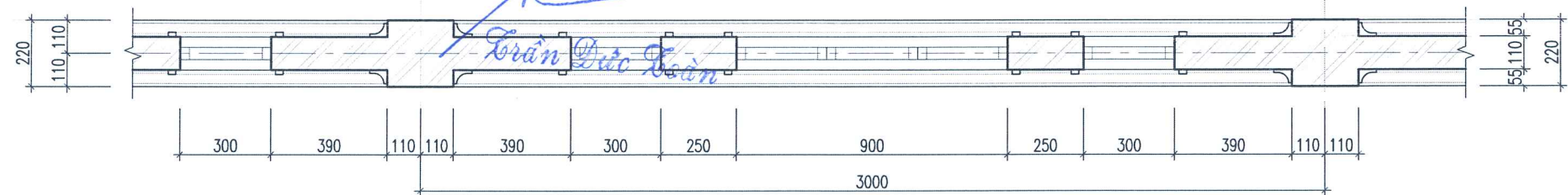
THẨM TRA
Theo Văn bản số: 91/BCTT - SH
Ngày: 28 tháng 2 năm 2026
Ký tên: *[Signature]*

PHÒNG KINH TẾ XÃ QUẢNG OAI

THẨM ĐỊNH
Theo văn bản số: 57/KSTĐ-KT
Ngày: 28 tháng 2 năm 2026
Ký tên: *[Signature]*

Nguyễn Xuân Hồng

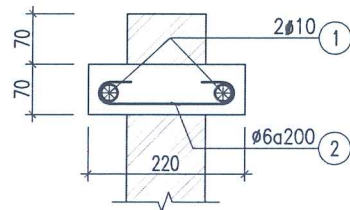
MẶT ĐÚNG ĐIỂN HÌNH ĐOẠN TƯỜNG RÀO M9-M10



MẶT BẰNG ĐIỂN HÌNH ĐOẠN TƯỜNG RÀO M9-M10
(L=27910; SỐ LƯỢNG TRỤ: 10)

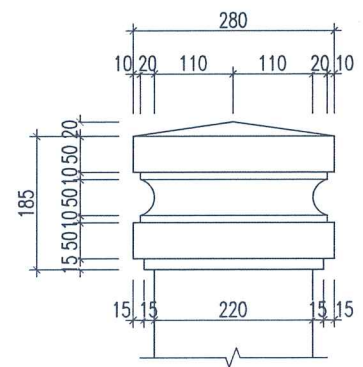
GHI CHÚ:

- BÊ TÔNG GIĂNG TƯỜNG B20 (M250), ĐÁ 1x2;
- CỐT THÉP:
 - + Ø<10: THÉP CB240-T, Rs=210MPa;
 - + Ø>=10: THÉP CB00-V, Rs=260MPa;

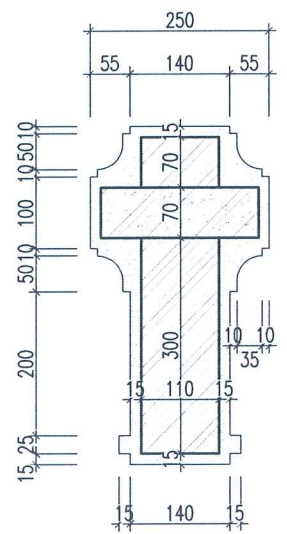


CHI TIẾT GT2

TÊN C.KIỆN	SỐ HIỆU	HÌNH DẠNG - KÍCH THƯỚC	ĐƯỜNG KÍNH (mm)	CHIỀU DÀI 1 THANH (mm)	SỐ LƯỢNG		TỔNG CHIỀU DÀI (m)	TỔNG T.LƯỢNG (Kg)
					1 C.KIỆN	T.BỘ		
GT2 SL: 1	1	27880	10	28480	2	2	56.96	35.12
	2	50 170 50	6	270	140	140	37.8	8.39

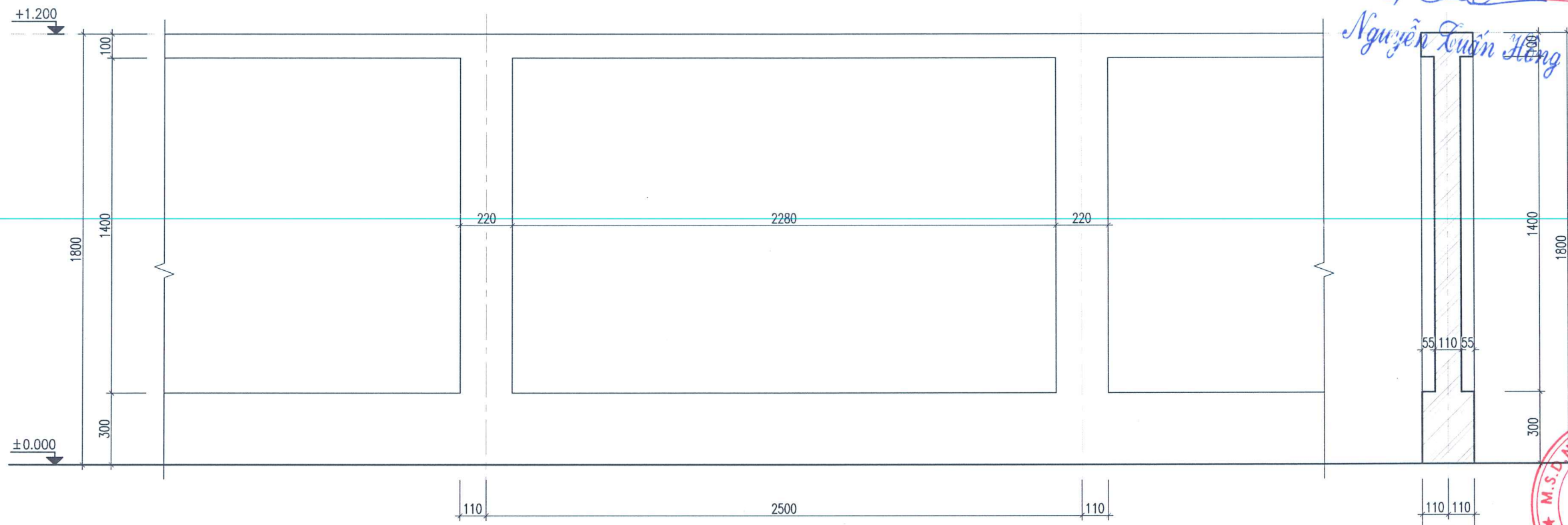


CHI TIẾT 1

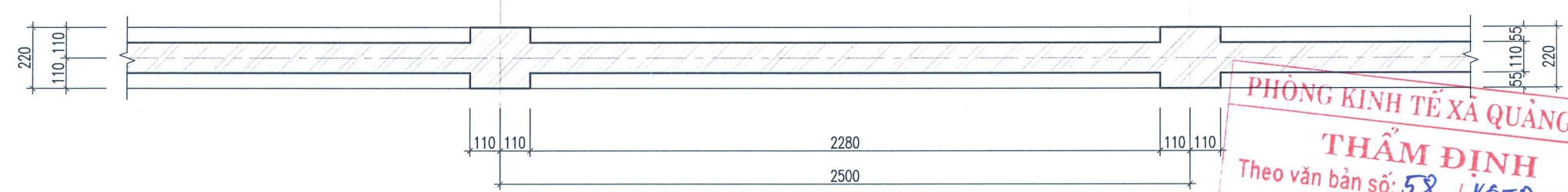


CHI TIẾT 2

NGÀY HOÀN THÀNH		/2026	
HIỆU DÍNH			
LẦN	NGÀY	THIẾT KẾ	DUYỆT
CHỦ ĐẦU TƯ			
BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG XÃ QUẢNG OAI			
ĐỊA CHỈ			
XÃ QUẢNG OAI, THÀNH PHỐ HÀ NỘI			
TÊN CÔNG TRÌNH:			
CẢI TẠO, CHỈNH TRANG SÂN THỂ THAO THÔN CAO CƯỜNG			
HẠNG MỤC			
TỔNG MẶT BẰNG			
ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG			
XÃ QUẢNG OAI, THÀNH PHỐ HÀ NỘI			
CÔNG TY CỔ PHẦN KIẾN TRÚC VT&T HÀ NỘI			
TRỤ SỞ: XÃ VẬT LẠI, THÀNH PHỐ HÀ NỘI			
MOBILE: 0973.276.555			
EMAIL: ALIBABA851985@GMAIL.COM			
TỔNG GIÁM ĐỐC:			
<i>[Signature]</i>			
KS. NGUYỄN VĂN QUÝ			
CHỦ NHIỆM THIẾT KẾ			
<i>[Signature]</i>			
KTS. HỒ TUYẾN			
CHỦ TRÌ THIẾT KẾ			
<i>[Signature]</i>			
KTS. HỒ TUYẾN			
THIẾT KẾ - VẼ			
<i>[Signature]</i>			
KTS. PHAN THỊ HẢI			
QLKT			
<i>[Signature]</i>			
KTS. PHẠM THỊ THỦY			
TÊN BẢN VẼ			
CHI TIẾT TƯỜNG RÀO (1)			
TỈ LỆ: 1/.....		CRT-06	



MẶT ĐÚNG ĐIỂN HÌNH ĐOẠN TƯỜNG RÀO HIỆN TRẠNG M9-M10-M11



MẶT BẰNG ĐIỂN HÌNH ĐOẠN TƯỜNG RÀO HIỆN TRẠNG M9-10-11

CÔNG TY CỔ PHẦN DỊCH VỤ
TƯ VẤN XÂY DỰNG SÔNG HỒNG

THẨM TRA

Theo Văn bản số: 41 /BCTT - SH

Ngày: 28 tháng 2 năm 2026

Ký tên: Nguyễn Xuân Hồng

M.S.D.N: 0106704303

CÔNG TY CỔ PHẦN
KIẾN TRÚC
VT&T
HÀ NỘI

H. BA VỊ - TP. HÀ NỘI

PHÒNG KINH TẾ XÃ QUẢNG OAI

THẨM ĐỊNH

Theo văn bản số: 58 / K&TĐ - KT

Ngày: 28 tháng 2 năm 2026

Ký tên: Trần Đức Toàn

NGÀY HOÀN THÀNH		/2026	
HIỆU DÍNH			
LẦN	NGÀY	THIẾT KẾ	DUYỆT
CHỦ ĐẦU TƯ			
BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG XÃ QUẢNG OAI			
ĐỊA CHỈ			
XÃ QUẢNG OAI, THÀNH PHỐ HÀ NỘI			
TÊN CÔNG TRÌNH:			
CẢI TẠO, CHỈNH TRANG SÂN THỂ THAO THÔN CAO CƯƠNG			
HẠNG MỤC			
TỔNG MẶT BẰNG			
ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG			
XÃ QUẢNG OAI, THÀNH PHỐ HÀ NỘI			
CÔNG TY CỔ PHẦN KIẾN TRÚC VT&T HÀ NỘI			
TRỤ SỞ: XÃ VẬT LẠI, THÀNH PHỐ HÀ NỘI			
MOBILE: 0973.276.555			
EMAIL: ALIBABA851985@GMAIL.COM			
TỔNG GIÁM ĐỐC:			
<u>Nguyễn Văn Quý</u>			
KTS. NGUYỄN VĂN QUÝ			
CHỦ NHIỆM THIẾT KẾ			
<u>Nguyễn</u>			
KTS. HỒ TUYẾN			
CHỦ TRÌ THIẾT KẾ			
<u>Nguyễn</u>			
KTS. HỒ TUYẾN			
THIẾT KẾ - VẼ			
<u>phakau</u>			
KTS. PHAN THỊ HẢI			
QLKT			
<u>Phạm Thị Thủy</u>			
KTS. PHẠM THỊ THỦY			
TÊN BẢN VẼ			
CHI TIẾT TƯỜNG RÀO HIỆN TRẠNG			
TỈ LỆ: 1/.....		CRT-08	

TỔNG MẶT BẰNG RÃNH THOÁT NƯỚC

- GHI CHÚ:
- 1 SÂN BÓNG MINI KT 20X40M
 - 2 NHÀ VỆ SINH XÂY MỚI
 - 3 CỔNG CHÍNH XÂY MỚI
 - 4 CỔNG PHỤ XÂY MỚI

NGÀY HOÀN THÀNH		/2026	
HIỆU ĐÍNH			
LẦN	NGÀY	THIẾT KẾ	DUYỆT
CHỦ ĐẦU TƯ			
BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG XÃ QUẢNG OAI			
ĐỊA CHỈ			
XÃ QUẢNG OAI, THÀNH PHỐ HÀ NỘI			
TÊN CÔNG TRÌNH:			
CẢI TẠO, CHỈNH TRANG SÂN THỂ THAO THÔN CAO CƯƠNG			
HẠNG MỤC			
TỔNG MẶT BẰNG			
ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG			
XÃ QUẢNG OAI, THÀNH PHỐ HÀ NỘI			
CÔNG TY CỔ PHẦN KIẾN TRÚC VT&T HÀ NỘI			
TRỤ SỞ: XÃ VẬT LẠI, THÀNH PHỐ HÀ NỘI MOBILE: 0973.276.555 EMAIL: ALIBABA851985@GMAIL.COM			
TỔNG GIÁM ĐỐC:			
KS. NGUYỄN VĂN QUÝ CHỨC NHIỆM THIẾT KẾ			
KTS. HỒ TUYÊN CHỦ TRÌ THIẾT KẾ			
KS. PHAN ĐỨC HOÀNG THIẾT KẾ - VẼ			
KS. NGUYỄN THỊ HẰNG QLKT			
KTS. PHẠM THỊ THỦY			
TÊN BẢN VẼ			
TỔNG MẶT BẰNG RÃNH THOÁT NƯỚC			
TỈ LỆ: 1/.....		RTN-01	

CÔNG TY CỔ PHẦN DỊCH VỤ
XÂY DỰNG SÔNG HỒNG

THẨM TRA

Theo Văn bản số: 41 /BCTT - SH

Ngày: 28 tháng 2 năm 2026

Ký tên: Nguyễn Xuân Hồng

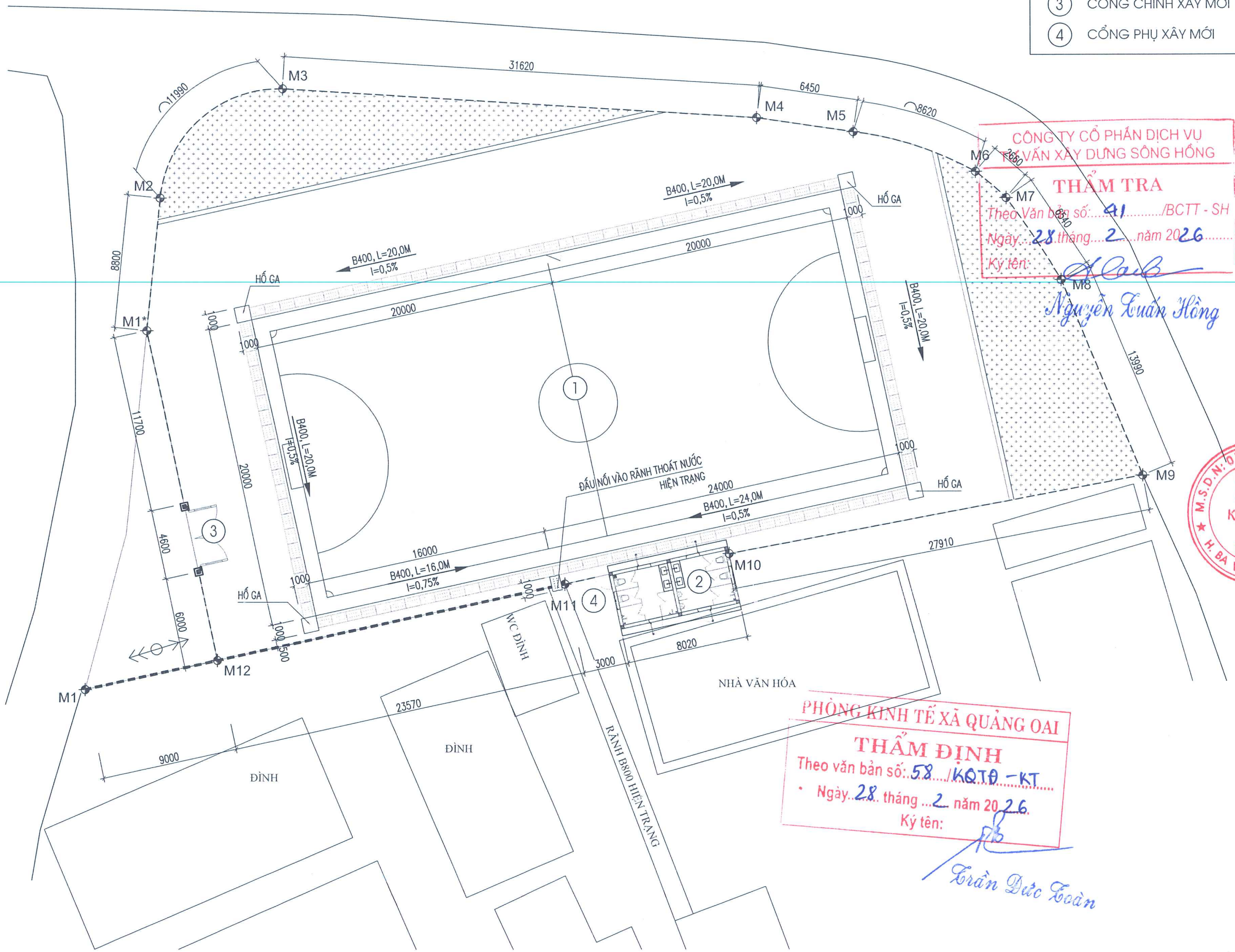
PHÒNG KINH TẾ XÃ QUẢNG OAI

THẨM ĐỊNH

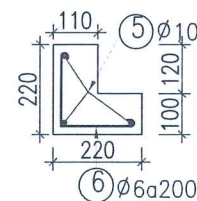
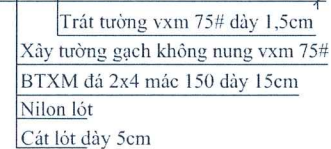
Theo văn bản số: 58 /KQTD - KT

Ngày: 28 tháng 2 năm 2026

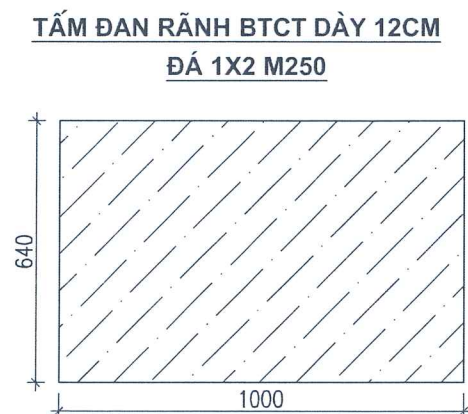
Ký tên: Trần Đức Toàn



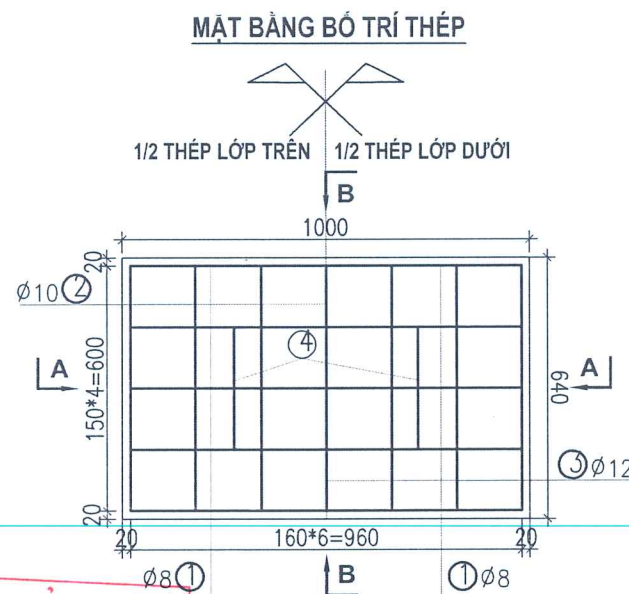
L = 121M, SL= 121 TẦM



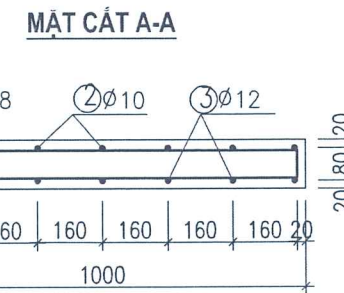
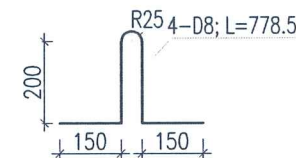
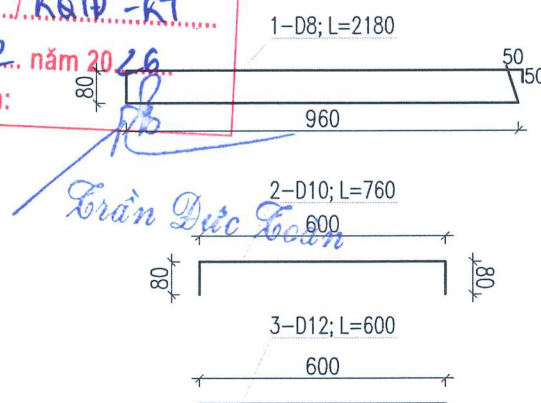
MŨ MỐ BTCT ĐÁ 1X2 M250



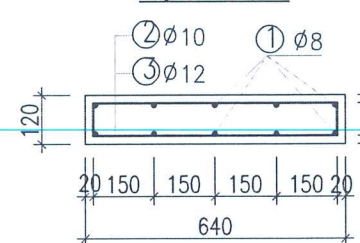
- Tấm đan rãnh+mũ mố rãnh bằng BTCT đá 1x2 mác M250#
- Đơn vị trong bản vẽ là mm



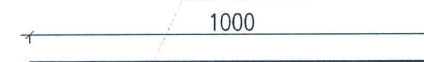
CHI TIẾT THẾP



MẶT CẮT B-B



5-D10; L=1000



BẢNG THỐNG KÊ CỘT THÉP

TÊN C.KIỆN	SỐ HIỆU	HÌNH DẠNG - KÍCH THƯỚC	ĐƯỜNG KÍNH (mm)	CHIỀU DÀI 1 THANH (mm)	SỐ LƯỢNG		TỔNG CHIỀU DÀI (m)	TỔNG T.LƯỢNG (Kg)
					1 C.KIỆN	T.BỘ		
Tấm dạn Số lượng: 1	1		8	2180	5	5	10.9	4.372
	2		10	760	7	7	5.32	3.334
	3		12	600	7	7	4.2	3.791
	4		8	778.5	2	2	1.557	0.625
Mũ mố Số lượng: 2	5		10	1000	3	6	6	3.760
	6		6	460	5	10	4.6	1.038

- Trọng lượng thép có đường kính $\Phi 6 = 1.038$ kg; Chiều dài = 4.6 mét
- Trọng lượng thép có đường kính $\Phi 8 = 4.997$ kg; Chiều dài = 12.457 mét
- Trọng lượng thép có đường kính $\Phi 10 = 7.094$ kg; Chiều dài = 11.32 mét
- Trọng lượng thép có đường kính $\Phi 12 = 3.791$ kg; Chiều dài = 4.2 mét

NGÀY HOÀN THÀNH

HIỆU ĐỈNH

LẦN	NGÀY	THIỆT KẾ	DUYỆT

CHỦ ĐẦU TƯ

BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG
XÃ QUẢNG OAI

DIA CHI

XÃ QUẢNG OAI, THÀNH PHỐ HÀ NỘI

TÊN CÔNG TRÌNH:

CẢI TẠO, CHỈNH TRANG SÂN THỂ THAO
THÔN CAO CƯỜNG

HANG MỤC

TỔNG MẶT BẰNG

ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG

XÃ QUẢNG OAI, THÀNH PHỐ HÀ NỘI

CÔNG TY CỔ PHẦN KIẾN TRÚC
VT&T HÀ NỘI

TRỤ SỞ: XÃ VẬT LẠI, THÀNH PHỐ HÀ NỘI
MOBILE: 0973.276.555
EMAIL: ALIBABA851985@GMAIL.COM

TỔNG GIÁM ĐỐC:

PHAN
N TRÚC
T & T
NỘI
KS. NGUYỄN VĂN QUÝ
CHỦ NHIỆM THIẾT KẾ

KTS. HỒ TUYÊN

CHỦ TRÌ THIẾT KẾ

KS. PHAN ĐỨC HOÀNG

THIẾT KẾ - VẼ

KS. NGUYỄN THỊ HẰNG

QLKT

KTS. PHẠM THỊ THỦY

TÊN BẢN VẼ

CHI TIẾT RÃNH THOÁT NƯỚC

TỈ LỆ: 1/.....

RTN-02

Technical drawing of a square foundation plan. The overall dimensions are 1240 mm by 1240 mm. The drawing shows a central square area labeled "TẦM BÀN" (Foundation Level) with a diagonal line. The outer square has a side length of 1240 mm, with 110 mm margins on all sides. The inner square has a side length of 1000 mm. The distance between the outer and inner squares is 185 mm on all sides. The drawing is labeled "RÃNH B400" (B400 Groove) at the top and bottom. The text "CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN XÂY DỰNG" (Construction Consulting Company) and "THẨM" (Audit) are visible on the right side. The drawing is dated "Theo Văn bản số: 4" and "Ngày: 28 tháng 12" (Date: 28/12).

Theo Văn bản số: 41 /BCTT - SH
Ngày: 28 tháng 2 năm 2026
Ký tên: 

1:0.25

Htb=980

H xây gạch

110, 10 1000 10, 110

250

RÃNH B400

185 400 185

300

150 150 150

200 50 220 15 770 15 220 50

1240

Trát tường vxm 75# dày 1.5cm

Xây tường gạch không nung vxm 75#

BTXM đá 2x4 mức 150 dày 15cm

Nilon lót

Cát lót dày 5cm

CHI TIẾT THẾP

TỶ LỆ 1/20

1-D10
L=1160

2-D10
L=1160

3-D10
L=2220

6-D10
L=1000

Tên cấu kiện		Số hiệu	Đường kính (mm)	Tổng số thanh	Chiều dài một thanh (mm)	Tổng chiều dài (m)	Trọng lượng đơn vị (kg/m)	Tổng trọng lượng (kg)
TÀM BÊ	1	10	7	1160	8,120	0,617	5,006	
	2	10	7	1160	8,120	0,617	5,006	
	3	10	7	2220	15,540	0,617	9,581	
	4	6	13	200	2,600	0,222	0,577	
	5	8	2	778,5	1,557	0,395	0,614	
MƯC	6	10	3	1000	3,000	0,617	1,850	
	7	6	10	770	7,700	0,222	1,709	

Technical drawing of a reinforced concrete slab (Bản vẽ cốt thép). The drawing shows a rectangular slab with dimensions 1000mm by 1600mm. The reinforcement is shown as a grid of lines with asterisks at the intersections. A central section is labeled "5-D8". The drawing is signed "PHÔNG 2-D1" and dated "20/11/2018". The text "Theo yêu cầu" and "Ngày." are also present.

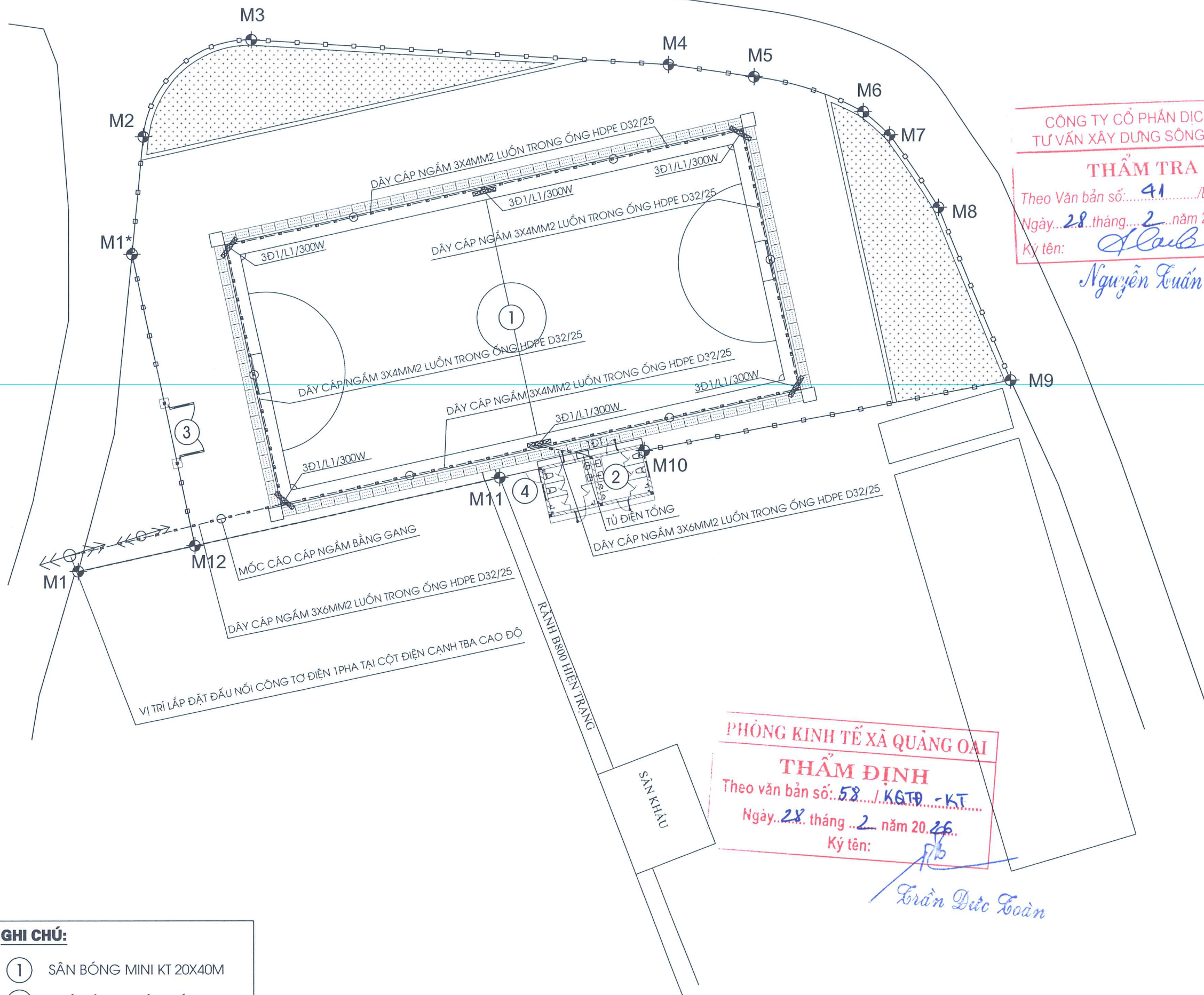
Technical drawing of a rectangular plate with the following dimensions and features:

- Overall width: 220
- Overall height: 250
- Internal width segments: 110, 110, 70, 20, 20
- Internal height segments: 210, 20, 20
- Internal structure: A rectangular frame with a diagonal cross-brace.
- Fasteners: 6-D10 bolts and 7-D6 bolts.

THẨM ĐỊNH
Theo văn bản số: 58 / KTĐ - KT
Ngày 28 tháng 2 năm 2026
Ký tên: [Signature]

Trần Đức

RTN-03



CÔNG TY CỔ PHẦN DỊCH VỤ TƯ VẤN XÂY DỰNG SÔNG HỒNG

THẨM TRA

Theo Văn bản số: 41 /BCTT - SH

Ngày: 28 tháng 2 năm 2026

Ký tên: Nguyễn Tuấn Hồng

PHÒNG KINH TẾ XÃ QUẢNG OAI

THẨM ĐỊNH

Theo văn bản số: 58 / KSTĐ - KT

Ngày: 28 tháng 2 năm 2026

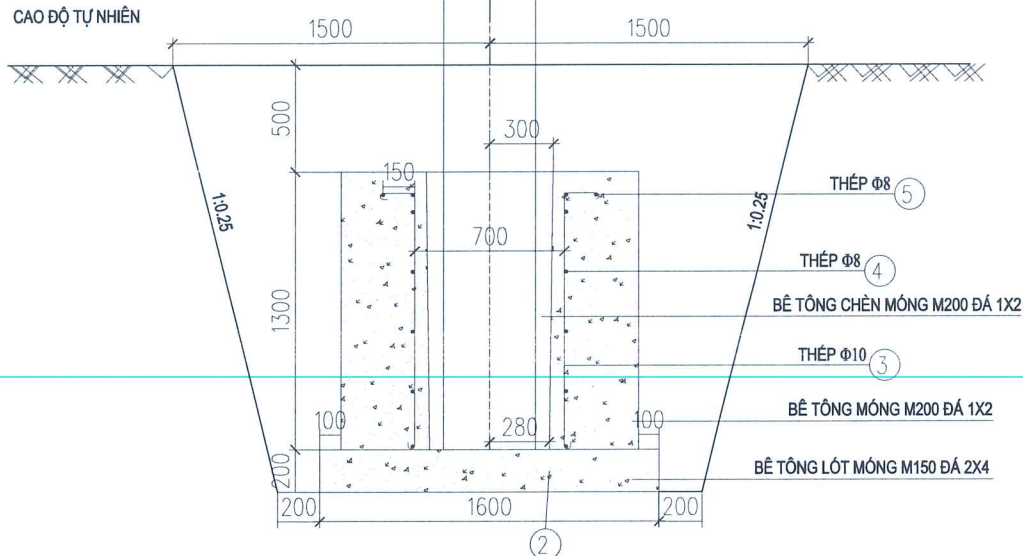
Ký tên: Trần Đức Toàn

- GHI CHÚ:**
- ① SÂN BÓNG MINI KT 20X40M
 - ② NHÀ VỆ SINH XÂY MỚI
 - ③ CỔNG CHÍNH XÂY MỚI
 - ④ CỔNG PHỤ XÂY MỚI

TỔNG MẶT BẰNG ĐIỆN CHIẾU SÁNG SÂN BÓNG ĐÁ

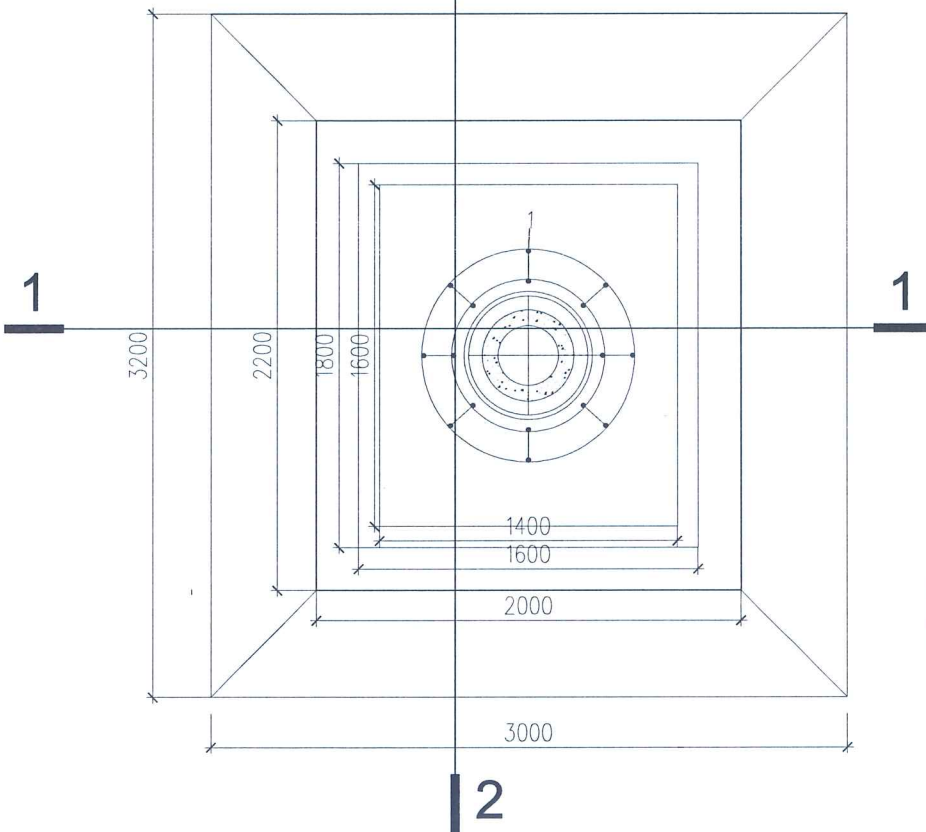
NGÀY HOÀN THÀNH		/2026	
HIỆU DÍNH			
LẦN	NGÀY	THIẾT KẾ	DUYỆT
ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ			
BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG XÃ QUẢNG OAI			
ĐỊA CHỈ XÃ QUẢNG OAI - TP. HÀ NỘI			
TÊN CÔNG TRÌNH:			
CẢI TẠO, CHÍNH TRANG SÂN THÉ THAO THÔN CAO CƯƠNG			
HẠNG MỤC ĐIỆN SÂN BÓNG			
ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG XÃ QUẢNG OAI - THÀNH PHỐ HÀ NỘI			
CÔNG TY CỔ PHẦN KIẾN TRÚC VT&T HÀ NỘI			
TRỤ SỞ: XÃ VẬT LẠI - THÀNH PHỐ HÀ NỘI			
MOBILE: 0973.276.555			
EMAIL: ALUBABA851985@GMAIL.COM			
TỔNG GIÁM ĐỐC:			
<u>Nguyễn Văn Quý</u>			
KS. NGUYỄN VĂN QUÝ CHỦ NHIỆM THIẾT KẾ			
<u>Tuyên</u>			
KTS. HỒ TUYÊN CHỦ TRÌ THIẾT KẾ			
<u>Long</u>			
KS. NGUYỄN MẠNH TUÔNG THIẾT KẾ - VẼ			
<u>Đạt</u>			
KS. NGUYỄN THẾ ĐẠT QLKT			
<u>Phạm Thị Thủy</u>			
KTS. PHẠM THỊ THỦY			
TÊN BẢN VẼ CHI TIẾT MÓNG TRỤ ĐIỆN			
TỈ LỆ:		CSSV - 01	

CHI TIẾT MÓNG TRỤ ĐIỆN

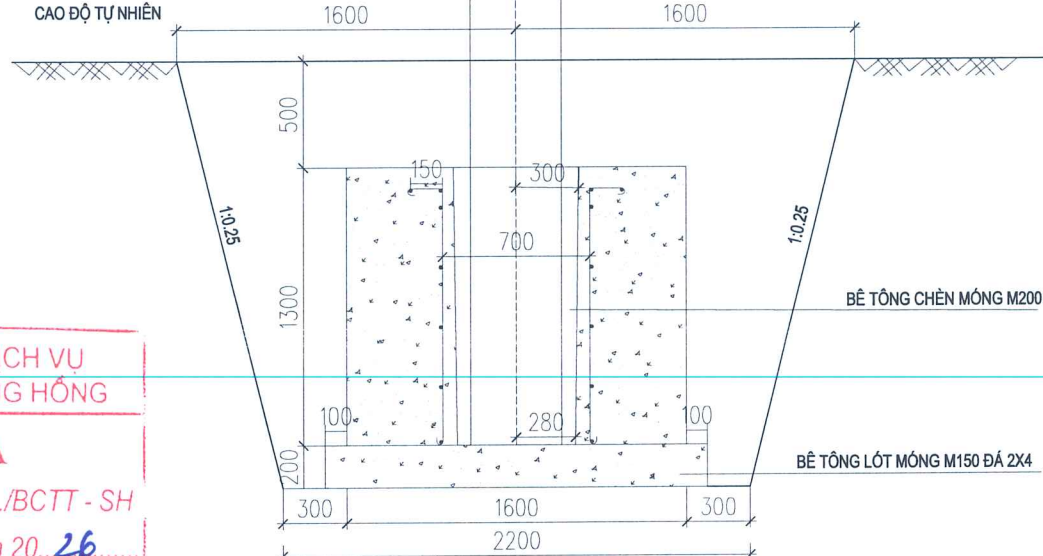


MẮT CẮT 1-T

2



MẶT BẰNG



MẶT CẮT 2-2

BẢNG THỐNG KÊ KHỐI LƯỢNG CHO 1 CẤU KIỆN

KHỐI LƯỢNG BÊ TÔNG

Loại móng	Kích thước		Bê tông lót M100(m ³)	Bê tông dúc M150(m ³)	Bê tông chèn M200(m ³)		
	A	B					
MT-1C	1400	1600	0.576	2.572	0.15		

KHỐI LƯỢNG ĐÀO LẤP

Nội dung	Kích thước (m)					Khối lượng (m ³)
	a	b	c	d	h	
Đất đào	2.0	2.2	3.0	3.2	2.0	13.67
Tính khối lượng đất lấp	KL tính đào (m ³)		KL Bê tông móng (m ³)			Khối lượng (m ³)
Đất lấp=Đất đào-Vmóng	13.67		3.298			10.372

BẢNG KẾ THÉP

STT	Hình dáng	Nguyên vật liệu	Kích thước	Số lượng	Khối lượng		Ghi chú
					Đơn vị	Toàn bộ	
3		CT3 ø10	1350	8	0.833	6.664	
4		CT3 ø8	2252	6	0.89	5.337	
5		CT3 ø8	3142	1	1.241	1.241	

Khối lượng tổng cộng: 13.242kg

PHÒNG KINH TẾ XÃ QUẢNG OAI

THẨM ĐỊNH

Theo văn bản số: 58 / KSTĐ - KT

Ngày 28 tháng 2 năm 2026

Ký tên:

Trần Đức Toàn

NGÀY HOÀN THÀNH

HIỆU ĐỈNH

LẦN	NGÀY	THIẾT KẾ	DUY
-----	------	----------	-----

ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ

BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG XÃ
QUẢNG OAI

ĐỊA CHỈ
XÃ QUẢNG OAI - TP. HÀ NỘI

TÊN CÔNG TRÌNH

CẢI TẠO, CHÍNH TRANG SẢN THỂ THAO
THÔN CAO CƯỜNG

HANG MỤC

ĐIỀN SÂN BÓN

ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG
XÃ QUẢNG OAI - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

CÔNG TY CỔ PHẦN KIẾN TRÚC
VT&T HÀ NỘI

TRỤ SỞ: XÃ VẬT LẠI - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

MOBILE: 0973.276.555

EMAIL: ALIBABA851985@GMAIL.COM

TỔNG GIÁM ĐỐC

KS. NGUYỄN VĂN QU
CHỦ NHIỆM THIẾT KẾ

KTS. HỒ TUYÊN

CHỦ TRÌ THIẾT KẾ

KS. NGUYỄN MẠNH TƯỜNG

THIẾT KẾ - V

KS. NGUYỄN THẾ ĐẠT

QLKT

KTS. PHẠM THỊ THỦY

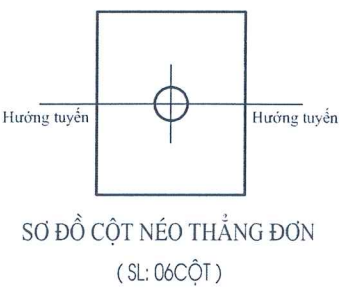
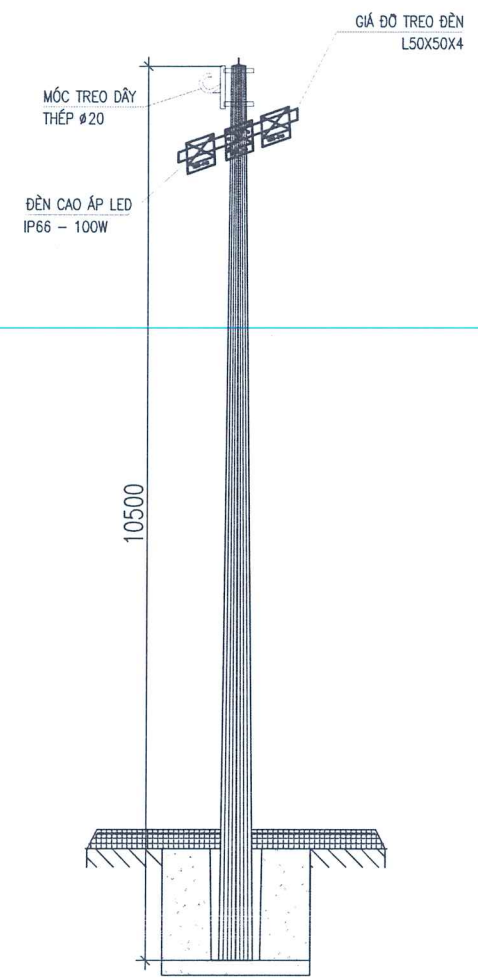
TÊN BẢN V

CHI TIẾT MỎNG TRỤ ĐIỀU

TỈ LỆ:

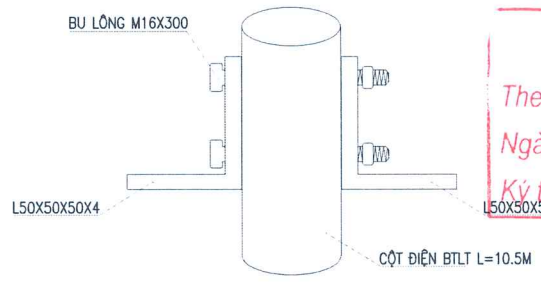
CSSV - 02

CHI TIẾT TREO BÓNG CỘT ĐIỆN



CHI TIẾT TREO ĐÈN TRỤ ĐIỆN 10,5 M

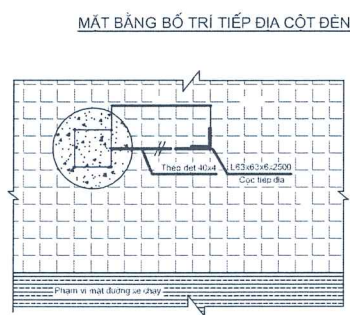
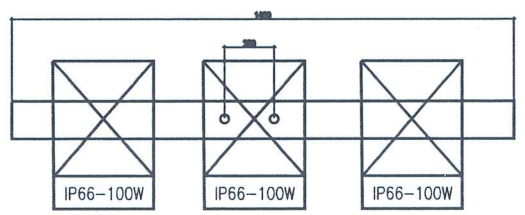
PHÒNG KINH TẾ XÃ QUẢNG OAI
THẨM ĐỊNH
Theo văn bản số: 58.../KTĐ-KT
Ngày...28...tháng...2...năm 2026...
Ký tên: Trần Đức Toàn



CHI TIẾT GIÁ ĐỖ TREO ĐÈN LẮP ĐẶT TRÊN CỘT ĐIỆN BTLT (SL: 06 CẢI)

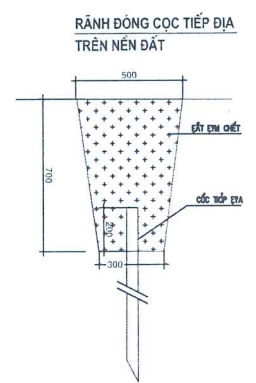
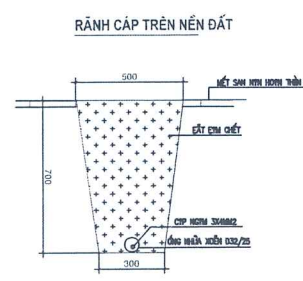
CÔNG TY CỔ PHẦN DỊCH VỤ TƯ VẤN XÂY DỰNG SÔNG HỒNG
THẨM TRA
Theo Văn bản số: 41.../BCTT - SH
Ngày...28...tháng...2...năm 2026...
Ký tên: Nguyễn Xuân Hồng

BẢNG THÔNG SỐ KỸ THUẬT CỘT ĐIỆN (CỘT TRÒN BTCT LY TÂM ĐÚC SẴN)						
STT	CHIỀU DÀI (M)	ĐƯỜNG KÍNH ĐẦU CỘT (MM)	ĐƯỜNG KÍNH GỐC CỘT (MM)	CHIỀU DÀY BÊ TÔNG (MM)	KHẢ NĂNG CHỊU TẢI LỰC ĐẦU CỘT (KGF)	TRỌNG LƯỢNG CỘT (KG)
1	10.5	190	323	60	430	1000



BẢNG TỔNG HỢP KHỐI LƯỢNG TIẾP ĐỊA CỘT ĐÈN (06 CỘT)

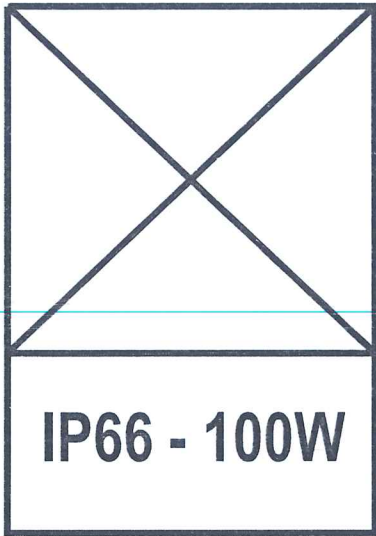
TT	Tên vật liệu	Quy cách	Đơn vị	Khối lượng	Ghi chú
1	Cọc tiếp địa	L50x50x4	cọc	1	
2	Dây tiếp địa	Đet 40x4	Kg	0.16	
3	Dây tiếp địa	CT12	m	3	



GHI CHÚ:
- Kích thước trong bản vẽ được ghi theo đơn vị mm.
- Tiếp địa móng cột sau khi hoàn thiện phải đạt R<=10 ohm.
- Tiếp địa được mạ kẽm nhưng không theo TCVN.
- Dây tiếp địa được cắt vào khung móng cột.
- Mặt dưới tại bắt tiếp địa phải được mài nhẵn.
- Trong quá trình đồng cọc tiếp địa tùy theo thực tế nhưng phải đảm bảo độ sâu theo bản vẽ.
- Dây tiếp địa lắp đặt được đấu vào trung tính bảng điện của cột.

NGÀY HOÀN THÀNH	/2026		
HIỆU DÍNH			
LẦN	NGÀY	THIẾT KẾ	DUYỆT
ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ			
BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG XÃ QUẢNG OAI			
ĐỊA CHỈ XÃ QUẢNG OAI - TP. HÀ NỘI			
TÊN CÔNG TRÌNH:			
CẢI TẠO, CHỈNH TRANG SÂN THÉ THAO THÔN CAO CƯƠNG			
HẠNG MỤC			
DIỆN SÀN BÔNG			
ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG XÃ QUẢNG OAI - THÀNH PHỐ HÀ NỘI			
CÔNG TY CỔ PHẦN KIẾN TRÚC VT&T HÀ NỘI			
TRỤ SỞ: XÃ VẬT LẠI - THÀNH PHỐ HÀ NỘI			
MOBILE: 0973.276.555			
EMAIL: AUBABA851985@GMAIL.COM			
CÔNG GIÁM ĐỌC:			
KTS. NGUYỄN VĂN QUÝ			
CHỦ NHÌM THIẾT KẾ			
KTS. HỒ TUYẾN			
CHỦ TRÌ THIẾT KẾ			
KS. NGUYỄN MẠNH TƯỜNG			
THIẾT KẾ - VẼ			
KS. NGUYỄN THẾ ĐẠT			
QUKT			
KTS. PHẠM THỊ THÚY			
TÊN BẢN VẼ			
CHI TIẾT TREO BÓNG CỘT ĐIỆN			
TỈ LỆ:		CSSV - 03	

ĐÈN CAO ÁP LED 100W



CÔNG TY CỔ PHẦN DỊCH VỤ
TƯ VẤN XÂY DỰNG SÔNG HỒNG

THẨM TRA

Theo Văn bản số: 41...../BCTT - SH

Ngày: 28..tháng 2..năm 2026.....

Ký tên: Nguyễn Xuân Hồng

NGÀY HOÀN THÀNH		/2026	
HIỆU DÍNH			
LẦN	NGÀY	THIẾT KẾ	DUYỆT
ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ			
BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG XÃ QUẢNG OAI			
ĐỊA CHỈ			
XÃ QUẢNG OAI - TP. HÀ NỘI			
TÊN CÔNG TRÌNH:			
CẢI TẠO, CHỈNH TRANG SÂN THỂ THAO THÔN CAO CƯƠNG			
HẠNG MỤC			
ĐIỆN SÀN BÔNG			
ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG			
XÃ QUẢNG OAI - THÀNH PHỐ HÀ NỘI			
CÔNG TY CỔ PHẦN KIẾN TRÚC VT&T HÀ NỘI			
TRỤ SỞ: XÃ VẬT LẠI - THÀNH PHỐ HÀ NỘI			
MOBILE: 0973.276.555			
EMAIL: ALIBABA851985@GMAIL.COM			
TỔNG GIÁM ĐỐC:			
KS. NGUYỄN VĂN QUÝ			
CHỦ NHIỆM THIẾT KẾ			
<u>Nguyễn</u>			
KTS. HỒ TUYẾN			
CHỦ TRÌ THIẾT KẾ			
<u>Nguyễn</u>			
KS. NGUYỄN MẠNH TƯỜNG			
THIẾT KẾ - VẼ			
<u>Đạt</u>			
KS. NGUYỄN THẾ ĐẠT			
QLKT			
<u>Phạm</u>			
KTS. PHẠM THỊ THỦY			
TÊN BẢN VẼ			
CHI TIẾT ĐÈN CAO ÁP LED			
TỈ LỆ:		CSSV - 04	

CHỈ TIÊU KỸ THUẬT

- QUANG THÔNG: ≥ 9000 LM.
- HIỆU SUẤT PHÁT QUANG LỚN: ≥ 110 LM/W .
- SAI LỆCH ĐỘ THẮNG THẦN CỘT $\pm 0,5\%$
- NHIỆT ĐỘ MÀU: 2700k – 4000k, ÁNH SÁNG BAN NGÀY
- NHIỆT ĐỘ LÀM VIỆC -30°C ĐẾN 45°C .
- CHỈ SỐ HIỆN THỊ MÀU: RA $\geq 70\%$
- CÔNG SUẤT TIÊU THỤ: $100\text{W} \pm 10\%$
- HỆ SỐ CÔNG SUẤT NGUỒN: >0.95 .
- TUỔI THỌ $\geq 50.000\text{h}$ $T_a=30^{\circ}\text{C}$ (B50/L70).
- ĐỘ BỀN CÓ KHẢ NĂNG TIẾT GIẢM CÔNG SUẤT – DIMMING.
- CHỈ SỐ CHỐNG BỤI NƯỚC PHẦN QUANG VÀ ĐIỆN: $\geq \text{IP66}$
- CẤP CÁCH ĐIỆN: CLASS 1
- LỰC CHỐNG VA ĐẬP: $\geq \text{IK08}$
- THÂN ĐÈN LÀM BẰNG NHÔM ĐÚC ÁP LỰC CAO
- DRIVER THIẾT KẾ ĐỒNG ĐỘ, CHỐNG QUÁ NHIỆT, QUÁ DÒNG VÀ QUÁ ÁP, ỔN DÒNG, CHỐNG DÒNG RÒ
- DIỆP ÁP ĐẦU VÀO 198–240V. TẦN SỐ 50/60HZ.
- CHỐNG SÉT LAN TRUYỀN SPD LÊN TỚI 10KV
- ĐÈN CÓ KIỂU DÁNG CÔNG NGHIỆP, LINH HOẠT TRONG VIỆC THAY ĐỔI CÔNG SUẤT, THUẬN TIỆN CÔNG TÁC THAY THẾ, BẢO DƯỠNG KHI CẦN
- TUÂN THEO QUY ĐỊNH VĂN BẢN SỐ 8298/SXD-MT NGÀY 21 THÁNG 9 NĂM 2016 CỦA SỞ XÂY DỰNG HÀ NỘI VỀ VIỆC: TIÊU CHÍ KỸ THUẬT ĐỐI VỚI ĐÈN LED SỬ DỤNG TRONG HỆ THỐNG CHIẾU SÁNG CÔNG CỘNG TRÊN ĐỊA BÀN THÀNH PHỐ
- TUÂN THEO QUY ĐỊNH TẠI VĂN BẢN SỐ 4843/SXD-HT NGÀY 7 THÁNG 6 NĂM 2017 CỦA SXD HÀ NỘI VỀ VIỆC: THỰC HIỆN CÁC YÊU CẦU THIẾT YẾU ĐỐI VỚI CÔNG TÁC TIẾP NHẬN BÀN GIAO SAU KHI ĐẦU TƯ VỚI CÁC DỰ ÁN ĐẦU TƯ MỚI, NÂNG CẤP, CẠO TẠO HỆ THỐNG CHIẾU SÁNG CÔNG CỘNG.

PHÒNG KINH TẾ XÃ QUẢNG OAI

THẨM ĐỊNH

Theo văn bản số: 58...../K&TP - KT.....

Ngày: 28..tháng 2..năm 2026.....

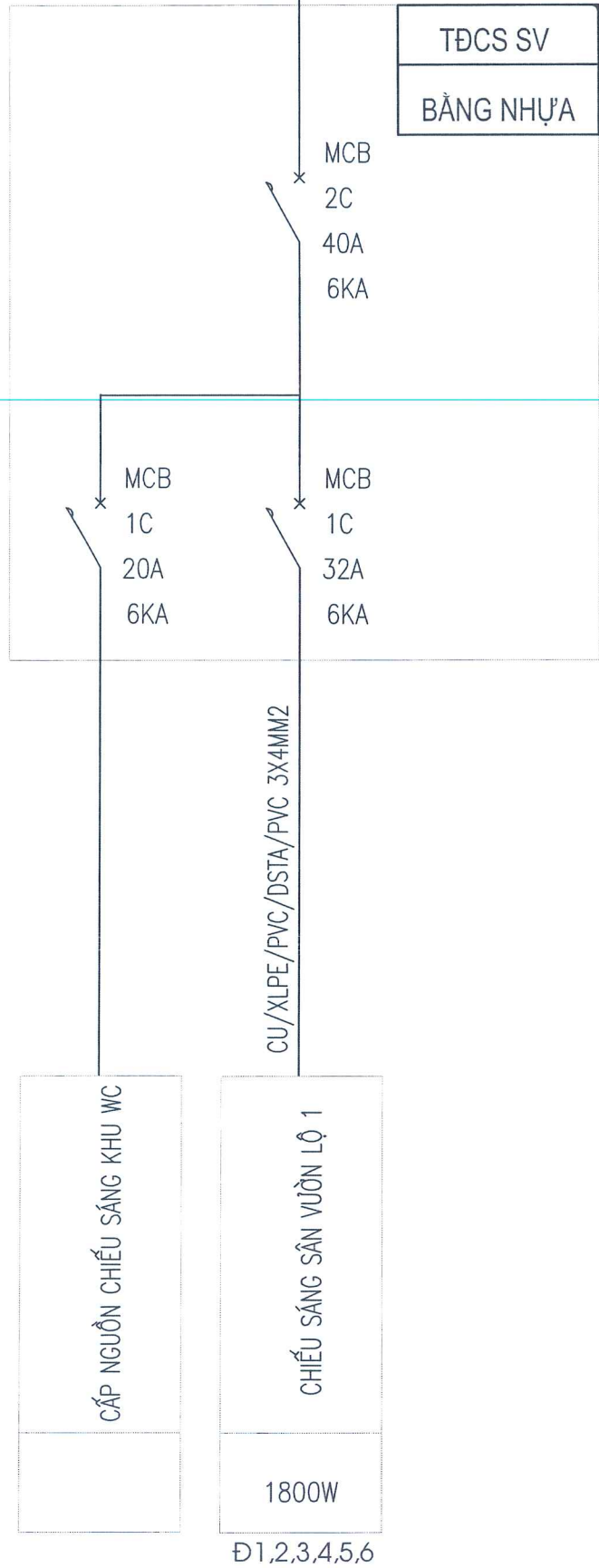
Ký tên: Trần Đức Toàn



SƠ ĐỒ TỦ ĐIỆN CHIẾU SÁNG SÂN VƯỜN

CU/XLPE/PVC/DSTA/PVC 3X6MM2

LẤY ĐIỆN TẠI NGUỒN ĐIỆN HIỆN TRẠNG SẴN CÓ
TẠI CỘT ĐIỆN CẠNH TBA CAO ĐỘ ĐẾN TĐT KHU WC



BẢNG THỐNG KÊ VẬT LIỆU PHẦN ĐIỆN

STT	KÍ HIỆU	TÊN VẬT LIỆU - QUY CÁCH	SỐ LƯỢNG	ĐƠN VỊ
1		TỦ ĐIỆN TỔNG BẢNG NHỰA ĐẶT TẠI KHU WC CHỨA TỪ 6 ĐẾN 8 MCB	01	Tủ
2		ATTOMAT 2C-40A-6KA	01	CÁI
3		ATTOMAT 1C-32A-6KA	01	CÁI
4		ATTOMAT 1C-20A-6KA	01	CÁI
5		BỘ ĐÈN LED CAO ÁP VUÔNG IP66-100W CHIẾU SÁNG SÂN BÓNG ĐÁ MINI	18	Bộ
6		CỘT ĐIỆN LY TÂM BTCT CAO 10,5M LẮP ĐẶT SÂN BÓNG ĐÁ MINI	06	CỘT
7		MÓNG CỘT ĐIỆN LY TÂM BTCT	06	MÓNG
8		RÀNH MƯƠNG DÂY CÁP ĐIỆN NGẦM TRÊN NỀN ĐẤT HIỆN TRẠNG	135	M
9		DÂY CÁP ĐIỆN NGẦM CẤP NGUỒN SỬ DỤNG DÂY CU/XLPE/PVC 3X6MM2	50	M
10		CÁP NGẦM CẤP NGUỒN ĐẾN CÁC CỘT ĐÈN CU/XLPE/PVC/DSTA/PVC 3X4MM2	140	M
11		DÂY ĐIỆN LÊN BÓNG ĐÈN CỘT BTCT SỬ DỤNG DÂY CU/XLPE/PVC 3X2,5MM2	54	M
12		ỐNG CỨNG LUỒN DÂY ĐIỆN TỪ CHÂN CỘT LÊN ĐÈN SP D20	54	M
13		ỐNG RUỘT GÀ HPDE GÂN XOẮN LUỒN DÂY CÁP ĐIỆN D32/25	190	M
14		CẦU ĐẦU DÂY 1 PHA	06	BỘ
15		HỘP ĐẦU DÂY 150X150 CÓ LẮP ĐẠY	06	BỘ
16		MỐC BẢO CÁP NGẦM ĐIỆN LỰC BẰNG GANG	07	BỘ
17		CÔNG TƠ ĐIỆN 1 PHA LOẠI ĐIỆN TỬ + CÔNG LẮP ĐẶT ĐẦU NỐI	01	BỘ

PHÒNG KINH TẾ XÃ QUẢNG OAI
THẨM ĐỊNH
Theo văn bản số: 58.../KSTĐ - KT...
Ngày 28... tháng 2... năm 2026...
Ký tên: Trần Đức Toàn

CÔNG TY CỔ PHẦN DỊCH VỤ TƯ VẤN XÂY DỰNG SÔNG HỒNG
THẨM TRA
Theo Văn bản số: 41.../BCTT - SH
Ngày 28... tháng 2... năm 2026...
Ký tên: Nguyễn Xuân Hồng

NGÀY HOÀN THÀNH		/2026	
HIỆU DÍNH			
LẦN	NGÀY	THIẾT KẾ	DUYỆT
ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ			
BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG XÃ QUẢNG OAI			
ĐỊA CHỈ			
XÃ QUẢNG OAI - TP. HÀ NỘI			
TÊN CÔNG TRÌNH:			
CẢI TẠO, CHỈNH TRANG SÂN THỂ THAO THÔN CAO CƯƠNG			
HẠNG MỤC			
ĐIỆN SÂN BÓNG			
ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG			
XÃ QUẢNG OAI - THÀNH PHỐ HÀ NỘI			
CÔNG TY CỔ PHẦN KIẾN TRÚC VT&T HÀ NỘI			
TRỤ SỞ: XÃ VẬT LẠI - THÀNH PHỐ HÀ NỘI			
MOBILE: 0973.276.555			
EMAIL: ALIBABA851985@GMAIL.COM			
TỔNG QUẢN ĐỐC:			
KS. NGUYỄN VĂN QUÝ			
CHỨC NHIỆM THIẾT KẾ			
KTS. HỒ TUYẾN			
CHỦ TRÌ THIẾT KẾ			
KS. NGUYỄN MẠNH TƯỜNG			
THIẾT KẾ - VẼ			
KS. NGUYỄN THẾ ĐẠT			
QUẢN LÝ			
KTS. PHẠM THỊ THÚY			
TÊN BẢN VẼ			
SƠ ĐỒ NGUYÊN LÝ BẢNG THỐNG KÊ			
TỈ LỆ:		CSSV - 05	

ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ QUẢNG OAI
BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG XÃ QUẢNG OAI

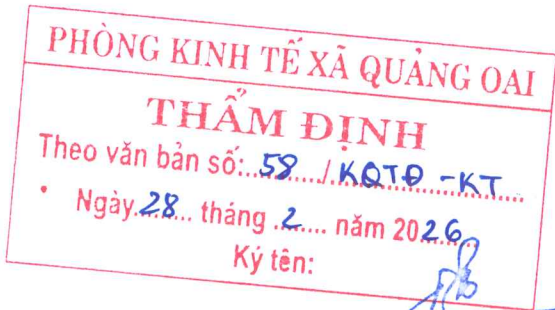


BÁO CÁO KINH TẾ KỸ THUẬT

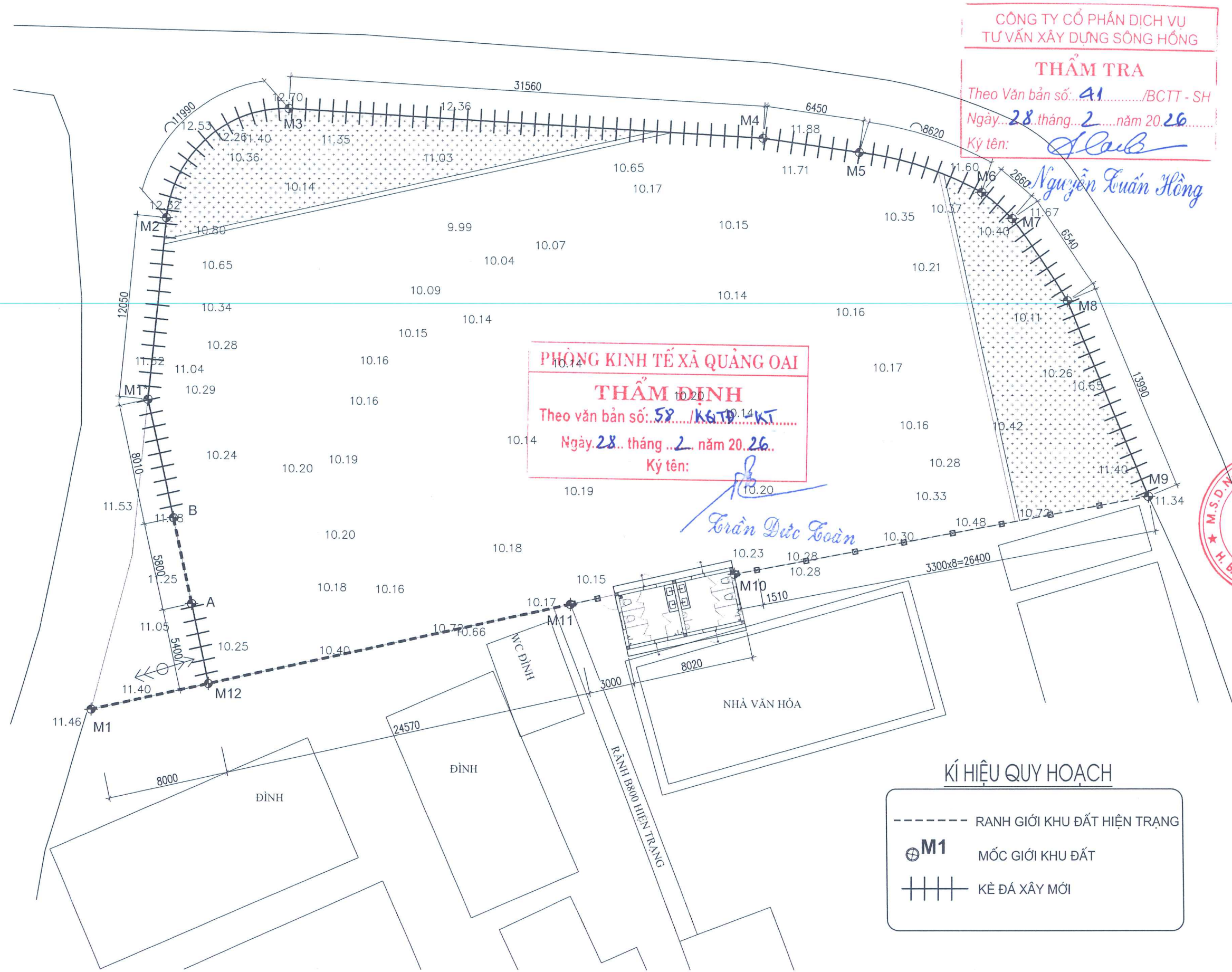
CẢI TẠO, CHỈNH TRANG SÂN THỂ THAO
THÔN CAO CƯỜNG



HẠNG MỤC:
KÈ ĐÁ



TỔNG MẶT BẰNG KÈ ĐÁ



CÔNG TY CỔ PHẦN DỊCH VỤ TƯ VẤN XÂY DỰNG SÔNG HỒNG

THẨM TRA

Theo Văn bản số: 41 /BCTT - SH

Ngày: 28 tháng 2 năm 2026

Ký tên: Nguyễn Tuấn Hồng

PHÒNG KINH TẾ XÃ QUẢNG OAI

THẨM ĐỊNH

Theo văn bản số: 58 /K&TĐ-KT

Ngày: 28 tháng 2 năm 2026

Ký tên: Trần Đức Hoàn

- KÍ HIỆU QUY HOẠCH
- RANH GIỚI KHU ĐẤT HIỆN TRẠNG
 - ⊕ M1 MỐC GIỚI KHU ĐẤT
 - +++ KÈ ĐÁ XÂY MỚI

NGÀY HOÀN THÀNH		/2026	
HIỆU DÍNH			
LẦN	NGÀY	THIẾT KẾ	DUYỆT
CHỦ ĐẦU TƯ			
BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG XÃ QUẢNG OAI			
ĐỊA CHỈ			
XÃ QUẢNG OAI, THÀNH PHỐ HÀ NỘI			
TÊN CÔNG TRÌNH:			
CẢI TẠO, CHỈNH TRANG SÂN THỂ THAO THÔN CAO CƯƠNG			
HẠNG MỤC			
KÈ ĐÁ			
ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG			
XÃ QUẢNG OAI, THÀNH PHỐ HÀ NỘI			
CÔNG TY CỔ PHẦN KIẾN TRÚC VT&T HÀ NỘI			
TRỤ SỞ: XÃ VẬT LẠI, THÀNH PHỐ HÀ NỘI			
MOBILE: 0973.276.555			
EMAIL: ALIBABA851985@GMAIL.COM			
TỔNG GIÁM ĐỐC:			
<u>Tuyên</u>			
KTS. HỒ TUYÊN			
CHỦ TRÌ THIẾT KẾ			
<u>Hoàng</u>			
KS. PHAN ĐỨC HOÀNG			
THIẾT KẾ - VẼ			
<u>Thư</u>			
KS. NGUYỄN THỊ HẰNG			
QLKT			
<u>Phạm</u>			
KTS. PHẠM THỊ THỦY			
TÊN BẢN VẼ			
TỔNG MẶT BẰNG KÈ ĐÁ			
TỈ LỆ: 1/.....		KĐ-01	

ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ QUẢNG OAI
BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG XÃ QUẢNG OAI



BÁO CÁO KINH TẾ KỸ THUẬT

CẢI TẠO, CHỈNH TRANG SÂN THỂ THAO
THÔN CAO CƯỜNG

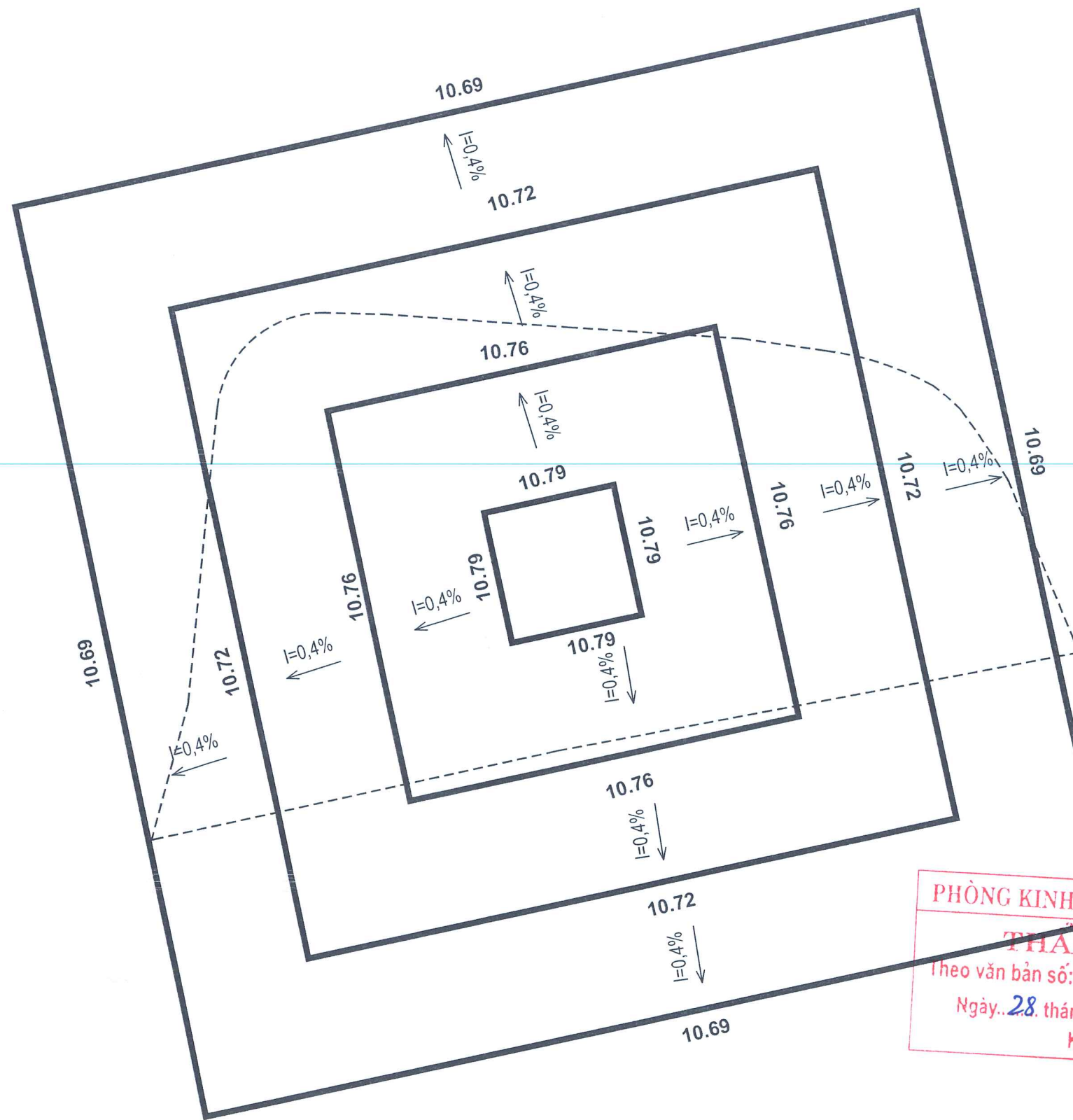
CÔNG TY CỔ PHẦN DỊCH VỤ
TƯ VẤN XÂY DỰNG SÔNG HỒNG
THẨM TRA
Theo Văn bản số: 41...../BCTT - SH
Ngày: 28 tháng 2 năm 2026
Ký tên: *Nguyễn Xuân Hồng*

HẠNG MỤC:

SAN NỀN

PHÒNG KINH TẾ XÃ QUẢNG OAI
THẨM ĐỊNH
Theo văn bản số: 58...../K&ĐT - KT
Ngày: 28 tháng 2 năm 2026
Ký tên:

Trần Đức Hoàn



MẶT BẰNG TỔNG THỂ ĐỒNG MỨC
SAN NỀN

CÔNG TY CỔ PHẦN DỊCH VỤ
TƯ VẤN XÂY DỰNG SÔNG HỒNG

THẨM TRA
Theo Văn bản số: 41 /BCTT - SH
Ngày: 28 tháng 2 năm 2026
Ký tên: Nguyễn Xuân Hồng

PHÒNG KINH TẾ XÃ QUẢNG OAI

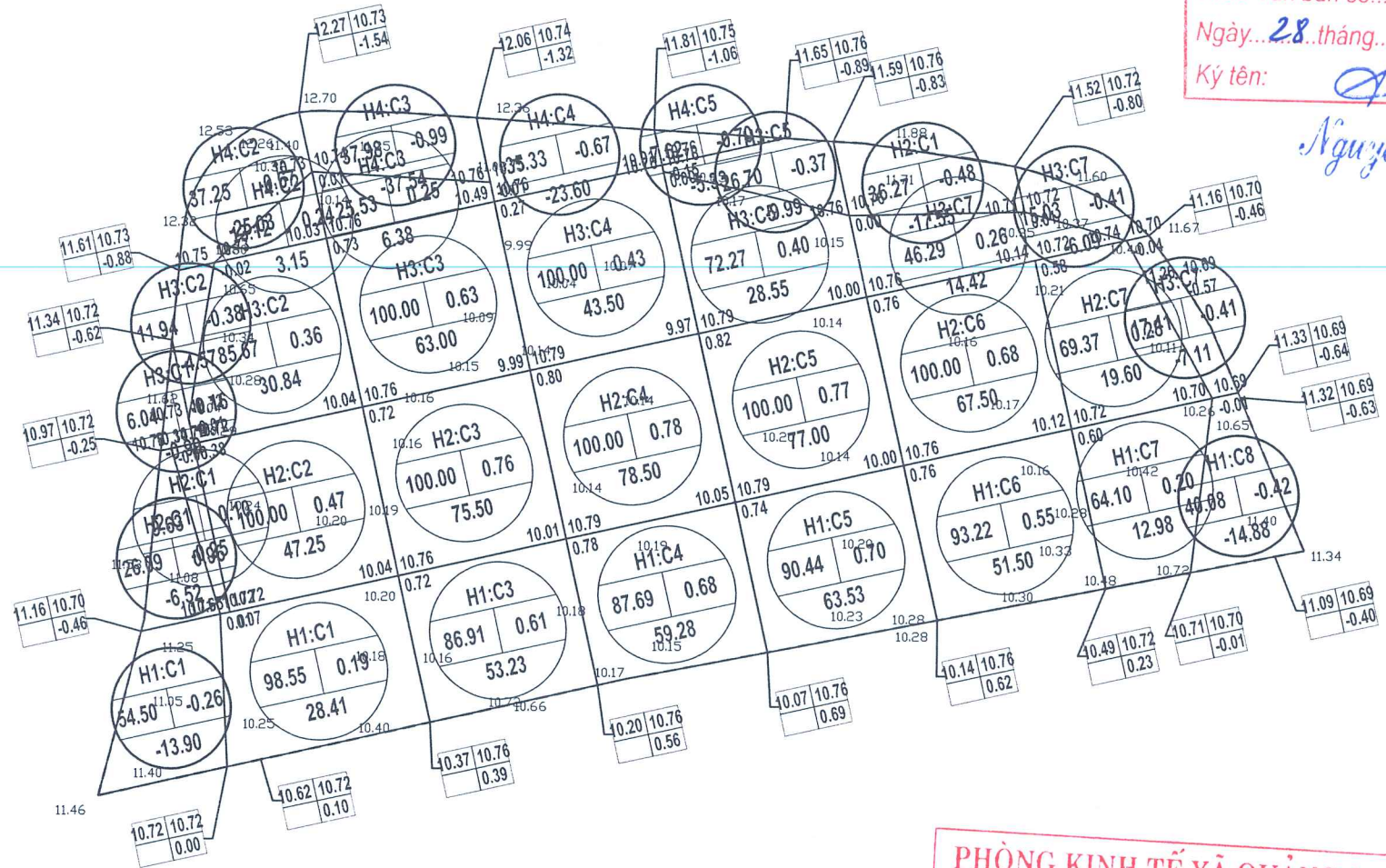
THẨM ĐỊNH
Theo văn bản số: 58 /KATĐ - KT
Ngày: 28 tháng 2 năm 2026
Ký tên: Trần Đức Đoàn

KÝ HIỆU :
----- ĐƯỜNG RANH GIỚI KHU ĐẤT SAN NỀN
----- ĐƯỜNG ĐỒNG MỨC SAN NỀN
PHẦN ĐẤT ĐẤP SAN NỀN, NẠO VẾT HỮU CƠ 15 CM

GHI CHÚ:
+TỔNG DIỆN TÍCH KHU VỰC SAN NỀN LO01 LÀ : 1895.33M2
A : MỐC RANH GIỚI THIẾT KẾ SAN NỀN

CAO ĐỘ THIẾT KẾ SAN NỀN
ĐỘ DỐC SAN NỀN
10.79 0.40%
HƯỚNG DỐC SAN NỀN

NGÀY HOÀN THÀNH		/2026	
HIỆU ĐÍNH			
LẦN	NGÀY	THIẾT KẾ	DUYỆT
CHỦ ĐẦU TƯ			
BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG XÃ QUẢNG OAI			
ĐỊA CHỈ			
XÃ QUẢNG OAI, THÀNH PHỐ HÀ NỘI			
TÊN CÔNG TRÌNH:			
CẢI TẠO, CHỈNH TRANG SÂN THỂ THAO THÔN CAO CƯƠNG			
HẠNG MỤC			
SAN NỀN			
ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG			
XÃ QUẢNG OAI, THÀNH PHỐ HÀ NỘI			
CÔNG TY CỔ PHẦN KIẾN TRÚC VT&T HÀ NỘI			
TRỤ SỞ: XÃ VẬT LẠI, THÀNH PHỐ HÀ NỘI MOBILE: 0973.276.555 EMAIL: ALIBABA851985@GMAIL.COM			
CÔNG TY CỔ PHẦN KIẾN TRÚC VT&T HÀ NỘI			
KTS. NGUYỄN VĂN QUÝ CHỦ NHIỆM THIẾT KẾ			
KTS. HỒ TUYẾN CHỦ TRÌ THIẾT KẾ			
KTS. PHAN ĐỨC HOÀNG THIẾT KẾ - VẼ			
KTS. NGUYỄN THỊ HẰNG QLKT			
KTS. PHẠM THỊ THỦY			
TÊN BẢN VẼ			
MẶT BẰNG TỔNG THỂ ĐỒNG MỨC SAN NỀN			
TỈ LỆ: 1/.....		SN-01	



CÔNG TY CỔ PHẦN DỊCH VỤ TƯ VẤN XÂY DỰNG SÔNG HỒNG

THẨM TRA

Theo Văn bản số: 41 /BCTT - SH

Ngày: 28 tháng 2 năm 2026

Ký tên: Nguyễn Xuân Hồng

MẶT BẰNG TỔNG THỂ SAN NỀN

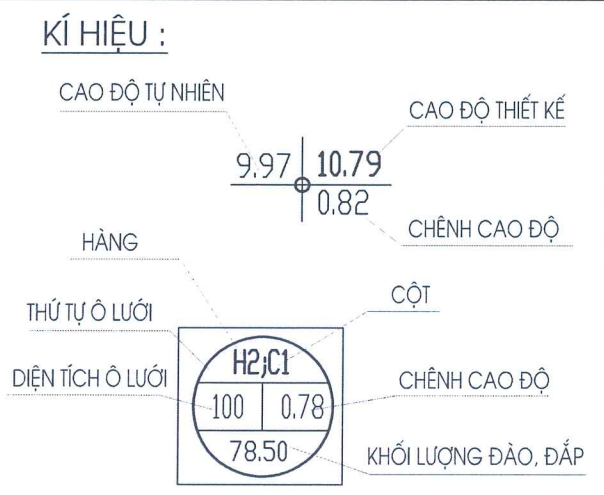
PHÒNG KINH TẾ XÃ QUẢNG OAI

THẨM ĐỊNH

Theo văn bản số: 58 / KSTĐ - K.T.

Ngày: 28 tháng 2 năm 2026

Ký tên: Trần Đức Toàn



- DIỆN TÍCH SAN NỀN LÀ : 1895,33 M2
 - SAN NỀN THEO PHƯƠNG PHÁP ĐƯỜNG ĐỒNG MỨC
 - ĐỘ DỐC SAN NỀN 0.40%
 - TÍNH KHỐI LƯỢNG THEO PHƯƠNG PHÁP LƯỚI Ô VUÔNG
 - ĐỂ ĐẢM BẢO YÊU CẦU KỸ THUẬT TRƯỚC KHI SAN NỀN PHẢI NẠO VẾT BỎ LỚP ĐẤT HỮU CƠ , XEM BẢN VẼ TỔNG MẶT BẰNG SAN NỀN (NẠO VẾT 15CM)
 - SAN NỀN BẰNG MÁY, ĐÁM CHẶT K90
 - KHỐI LƯỢNG ĐẤT NẠO VẾT HỮU CƠ TẬN DỤNG LÀM ĐẤT TRỒNG CÂY, ĐÁP MANG NGOÀI KÈ ĐÁ HỌC.
 - KHỐI LƯỢNG ĐẤT ĐẤP SAN NỀN TẬN DỤNG ĐẤT NẠO VẾT HỮU CƠ CÒN LẠI DÙNG ĐẤT MỚI ĐỂ ĐẤP.
- 10,81 MỐC CAO ĐỘ SAN NỀN THIẾT KẾ CAO NHẤT ĐÁNH DỐC VỀ CÁC BÊN

NGÀY HOÀN THÀNH		/2026	
HIỆU ĐÍNH			
LẦN	NGÀY	THIẾT KẾ	DUYỆT
CHỦ ĐẦU TƯ			
BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG XÃ QUẢNG OAI			
ĐỊA CHỈ			
XÃ QUẢNG OAI, THÀNH PHỐ HÀ NỘI			
TÊN CÔNG TRÌNH:			
CẢI TẠO, CHỈNH TRANG SÂN THỂ THAO THÔN CAO CƯƠNG			
HẠNG MỤC			
SAN NỀN			
ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG			
XÃ QUẢNG OAI, THÀNH PHỐ HÀ NỘI			
CÔNG TY CỔ PHẦN KIẾN TRÚC VT&T HÀ NỘI			
TRỤ SỞ: XÃ VẬT LẠI, THÀNH PHỐ HÀ NỘI			
MOBILE: 0973.276.555			
EMAIL: ALIBABA851985@GMAIL.COM			
TỔNG GIÁM ĐỐC :			
<u>Nguyễn Văn Quý</u>			
KTS. NGUYỄN VĂN QUÝ			
CHỦ TRÌ THIẾT KẾ			
<u>Hoàng Đức Toàn</u>			
KTS. PHAN ĐỨC HOÀNG			
THIẾT KẾ - VẼ			
<u>Nguyễn Thị Hằng</u>			
KTS. NGUYỄN THỊ HẰNG			
QUẢN LÝ			
<u>Phạm Thị Thủy</u>			
KTS. PHẠM THỊ THỦY			
TÊN BẢN VẼ			
MẶT BẰNG TỔNG THỂ SAN NỀN			
TỈ LỆ: 1/.....		SN-02	

BẢNG TỔNG HỢP KHỐI LƯỢNG BỐC HỮU CỖ 15CM					
STT	TÊN LÔ	DIỆN TÍCH ĐÁP (M2)	KHỐI LƯỢNG ĐÁP (M3)	DIỆN TÍCH ĐÀO (M2)	KHỐI LƯỢNG ĐÀO (M3)
1	LO01	0.00	0.00	1895.33	-284.32
	TỔNG	0.00	0.00	1895.33	-284.32

CÔNG TY CỔ PHẦN DỊCH VỤ
TƯ VẤN XÂY DỰNG SÔNG HỒNG

THẨM TRA

Theo Văn bản số: 41 /BCTT - SH

Ngày: 28 tháng 2 năm 2026

Ký tên: Nguyễn Tuấn Hồng

BẢNG KHỐI LƯỢNG LO01									
	CỘT 1	CỘT 2	CỘT 3	CỘT 4	CỘT 5	CỘT 6	CỘT 7	CỘT 8	TỔNG
DIỆN TÍCH ĐÁP (M2)	108.18	198.79	312.44	287.69	262.71	193.22	179.76	0.00	1542.79
KHỐI LƯỢNG ĐÁP (M3)	29.37	81.24	198.11	181.28	169.08	119.00	47.00	0.00	825.08
DIỆN TÍCH ĐÀO (M2)	122.90	49.19	37.98	35.33	34.32	0.00	32.44	40.08	352.24
KHỐI LƯỢNG ĐÀO (M3)	-38.96	-29.60	-37.54	-23.60	-15.32	0.00	-13.20	-14.88	-173.10

BẢNG KHỐI LƯỢNG LO01					
	HÀNG 1	HÀNG 2	HÀNG 3	HÀNG 4	TỔNG
DIỆN TÍCH ĐÁP (M2)	520.91	579.00	404.23	38.65	1542.79
KHỐI LƯỢNG ĐÁP (M3)	268.93	366.31	180.31	9.53	825.08
DIỆN TÍCH ĐÀO (M2)	94.58	62.36	77.12	118.18	352.24
KHỐI LƯỢNG ĐÀO (M3)	-28.78	-24.07	-28.75	-91.50	-173.10

BẢNG TỔNG HỢP KHỐI LƯỢNG					
STT	TÊN LÔ	DIỆN TÍCH ĐÁP (M2)	KHỐI LƯỢNG ĐÁP (M3)	DIỆN TÍCH ĐÀO (M2)	KHỐI LƯỢNG ĐÀO (M3)
1	LO01	1542.79	825.08	352.24	-173.10
	TỔNG	1542.79	825.08	352.24	-173.10

PHÒNG KINH TẾ XÃ QUẢNG OAI

THẨM ĐỊNH

Theo văn bản số: 58 /KQTD -KT

Ngày: 28 tháng 2 năm 2026

Ký tên: Trần Đức Toàn



NGÀY HOÀN THÀNH		/2026	
HIỆU DÍNH			
LẤN	NGÀY	THIẾT KẾ	DUYỆT
CHỦ ĐẦU TƯ			
BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG XÃ QUẢNG OAI			
ĐỊA CHỈ			
XÃ QUẢNG OAI, THÀNH PHỐ HÀ NỘI			
TÊN CÔNG TRÌNH:			
CẢI TẠO, CHỈNH TRANG SÂN THỂ THAO THÔN CAO CƯỜNG			
HẠNG MỤC			
SAN NỀN			
ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG			
XÃ QUẢNG OAI, THÀNH PHỐ HÀ NỘI			
CÔNG TY CỔ PHẦN KIẾN TRÚC VT&T HÀ NỘI			
TRỤ SỞ: XÃ VẬT LẠI, THÀNH PHỐ HÀ NỘI MOBILE: 0973.276.555 EMAIL: ALIBABA851985@GMAIL.COM			
TỔNG GIÁM ĐỐC:			
KS. NGUYỄN VĂN QUÝ			
THỦ LƯU THIẾT KẾ			
KTS. HỒ TUYÊN			
CHỦ TRÌ THIẾT KẾ			
KS. PHAN ĐỨC HOÀNG			
THIẾT KẾ - VẼ			
KS. NGUYỄN THỊ HẰNG			
QUẢN LÝ			
KTS. PHẠM THỊ THỦY			
TÊN BẢN VẼ			
THỐNG KẾ KHỐI LƯỢNG			
TỈ LỆ: 1/.....		SN-03	

ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ QUẢNG OAI
BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG XÃ QUẢNG OAI



BÁO CÁO KINH TẾ KỸ THUẬT

**CẢI TẠO, CHỈNH TRANG SÂN THỂ THAO
THÔN CAO CƯỜNG**

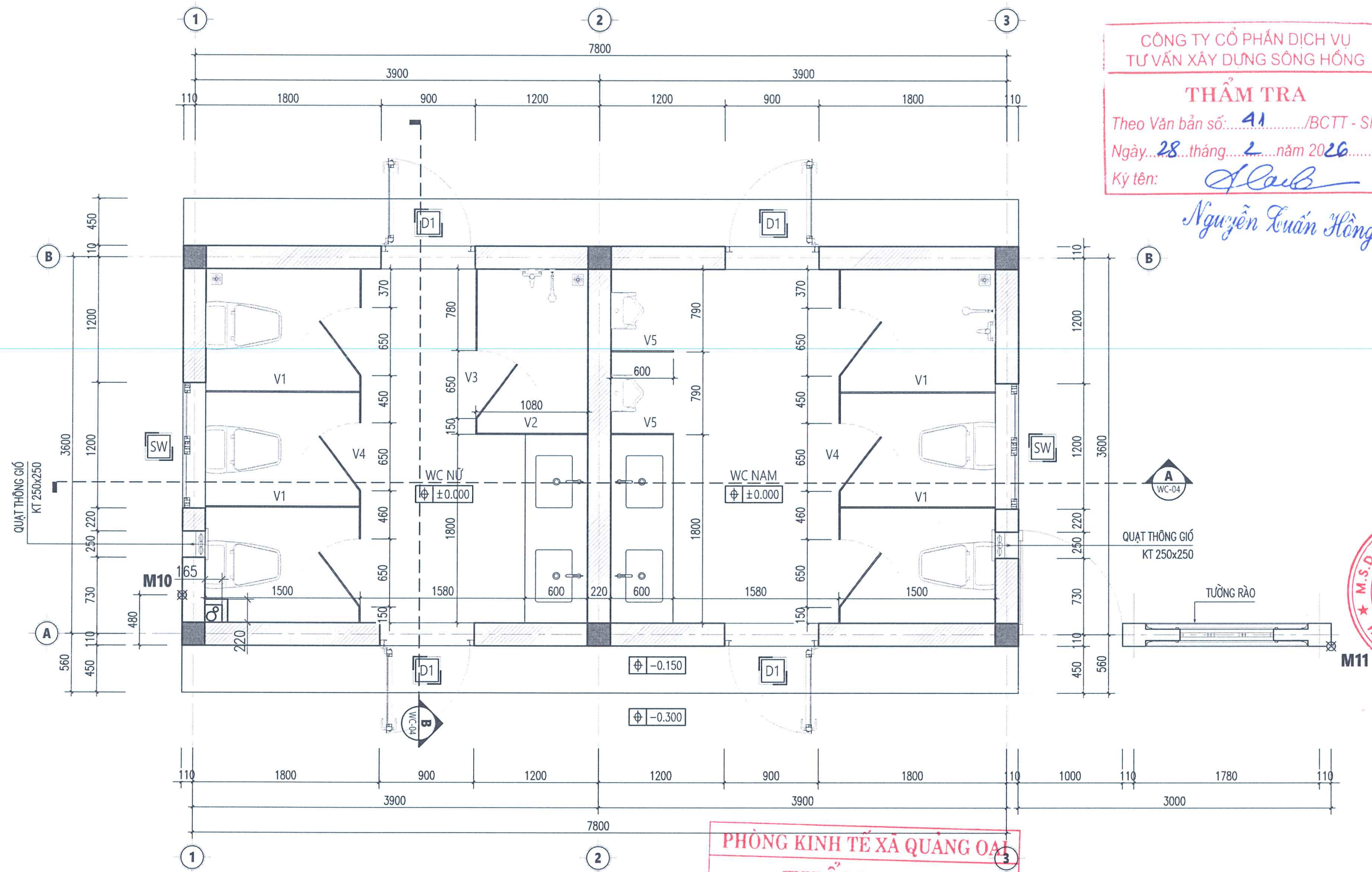
CÔNG TY CỔ PHẦN DỊCH VỤ
TƯ VẤN XÂY DỰNG SÔNG HỒNG

THẨM TRA
Theo Văn bản số: 41 /BCTT - SH
Ngày: 28 tháng 2 năm 2026
Ký tên: [Signature]
Nguyễn Xuân Hồng

HẠNG MỤC:
NHÀ VỆ SINH CÔNG CỘNG
PHẦN KIẾN TRÚC

PHÒNG KINH TẾ XÃ QUẢNG OAI

THẨM ĐỊNH
Theo văn bản số: 58 /KQTĐ -KT
Ngày: 28 tháng 2 năm 2026
Ký tên: [Signature]
Trần Đức Hoàn



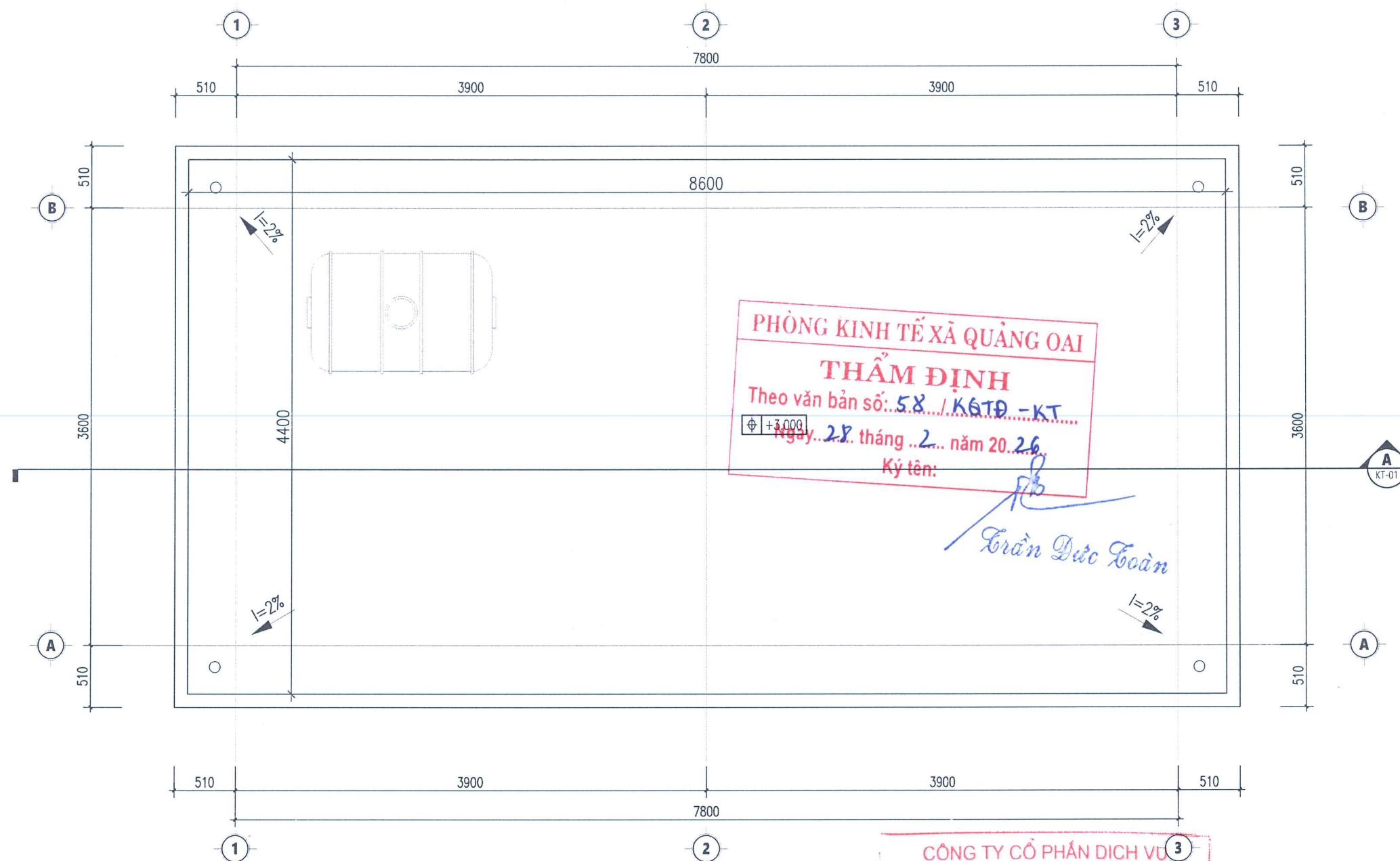
MẶT BẰNG TẦNG 1
(TỶ LỆ: 1/40)

PHÒNG KINH TẾ XÃ QUẢNG OAI
THẨM ĐỊNH
Theo văn bản số: 58.../KBTP-KT...
Ngày: 28. tháng 2... năm 2026...
Ký tên: *Trần Đức Toàn*

CÔNG TY CỔ PHẦN DỊCH VỤ TƯ VẤN XÂY DỰNG SÔNG HỒNG
THẨM TRA
Theo Văn bản số: 41.../BCTT - SH
Ngày: 28. tháng 2... năm 2026...
Ký tên: *Nguyễn Xuân Hồng*

- GHI CHÚ:**
- TƯỜNG XÂY GẠCH KHÔNG NUNG LIÊN KẾT VỮA XM 75#;
 - TƯỜNG TRONG VÀ NGOÀI NHÀ, TRẮT VỮA XM 75# DÂY 20;
 - TƯỜNG TRONG VÀ NGOÀI NHÀ LẮN SƠN 1 NƯỚC LÓT, 2 NƯỚC MÀU VÀNG SÁNG;
 - TRẦN NHÀ LẮN SƠN 1 NƯỚC LÓT, 2 NƯỚC MÀU TRẮNG;
 - ĐƠN VỊ KÍCH THUỐC GHI TRONG BẢN VẼ LÀ MILIMET;
 - M10, M11 LÀ MỐC RANH GIỚI KHU ĐẤT TRÊN TỔNG MẶT BẰNG.

NGÀY HOÀN THÀNH: /2025			
HIỆU ĐÌNH			
LẦN	NGÀY	THIẾT KẾ	DUYỆT
CHỦ ĐẦU TƯ			
BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG XÃ QUẢNG OAI			
ĐỊA CHỈ			
XÃ QUẢNG OAI, THÀNH PHỐ HÀ NỘI			
TÊN CÔNG TRÌNH:			
CẢI TẠO, CHỈNH TRANG SÂN THỂ THAO THÔN CAO CƯƠNG			
HẠNG MỤC			
NHÀ VỆ SINH CÔNG CỘNG			
ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG			
XÃ QUẢNG OAI, THÀNH PHỐ HÀ NỘI			
CÔNG TY CỔ PHẦN KIẾN TRÚC VT&T HÀ NỘI			
TRỤ SỞ: XÃ VẬT LAI, THÀNH PHỐ HÀ NỘI			
MOBILE: 0973.276.555			
EMAIL: ALIBABA851985@GMAIL.COM			
TỔNG GIÁM ĐỐC:			
<i>Nguyễn Văn Quý</i>			
KTS. NGUYỄN VĂN QUÝ			
CHỦ NHIỆM THIẾT KẾ			
<i>Tuyên</i>			
KTS. HỒ TUYÊN			
CHỦ TRÌ THIẾT KẾ			
<i>Tuyên</i>			
KTS. HỒ TUYÊN			
THIẾT KẾ - VẼ			
<i>phahau</i>			
KTS. PHAN THỊ HẢI			
QLKT			
<i>Phạm Thị Thủy</i>			
KTS. PHẠM THỊ THỦY			
TÊN BẢN VẼ			
MẶT BẰNG TẦNG 1			
TỶ LỆ: 1/.....		WC-01	



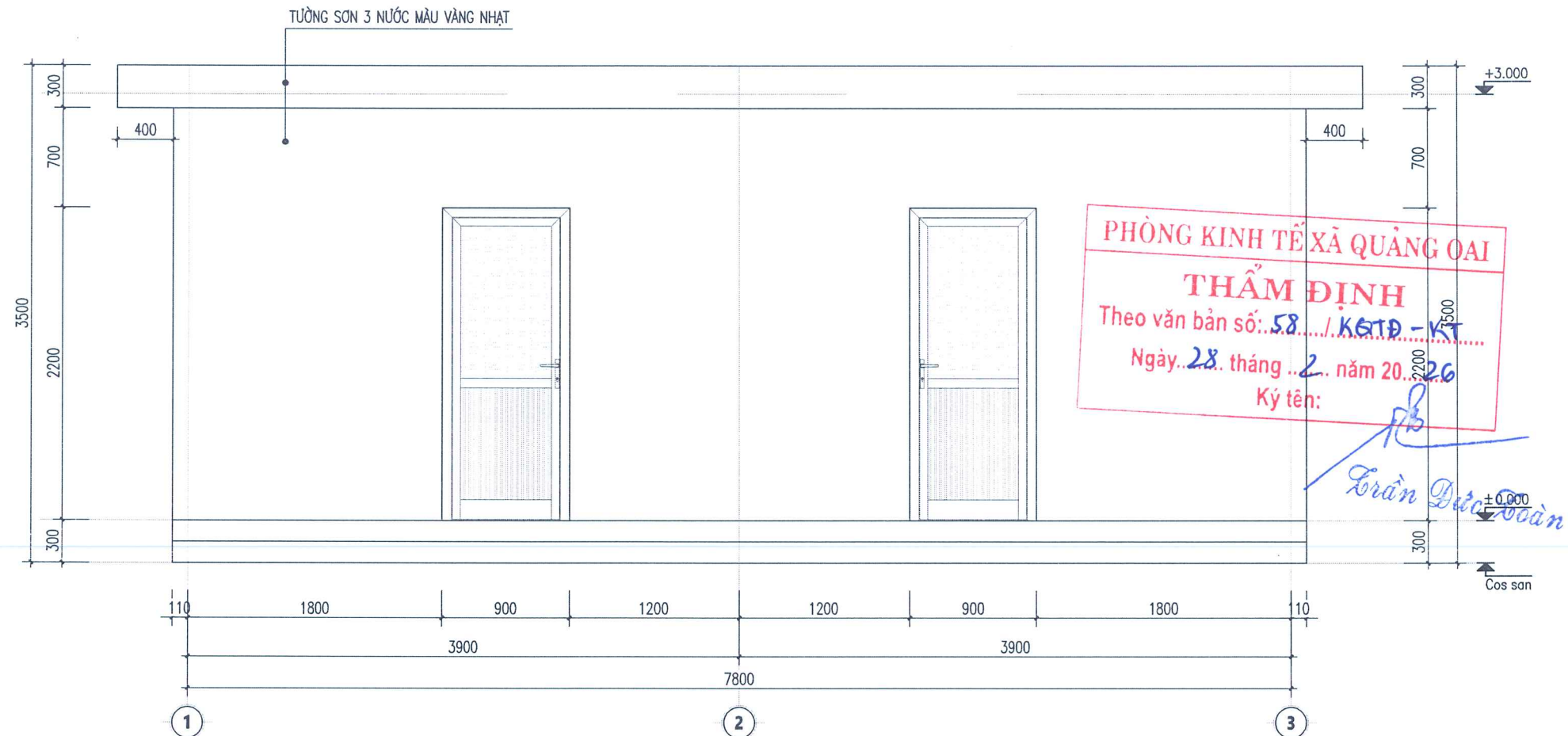
MẶT BẰNG MÁI
(TỶ LỆ: 1/40)

CÔNG TY CỔ PHẦN DỊCH VỤ TƯ VẤN XÂY DỰNG SÔNG HỒNG
THẨM TRA
Theo Văn bản số: 41 /BCTT - SH
Ngày: 28 tháng 2 năm 2026
Ký tên: Nguyễn Xuân Hồng

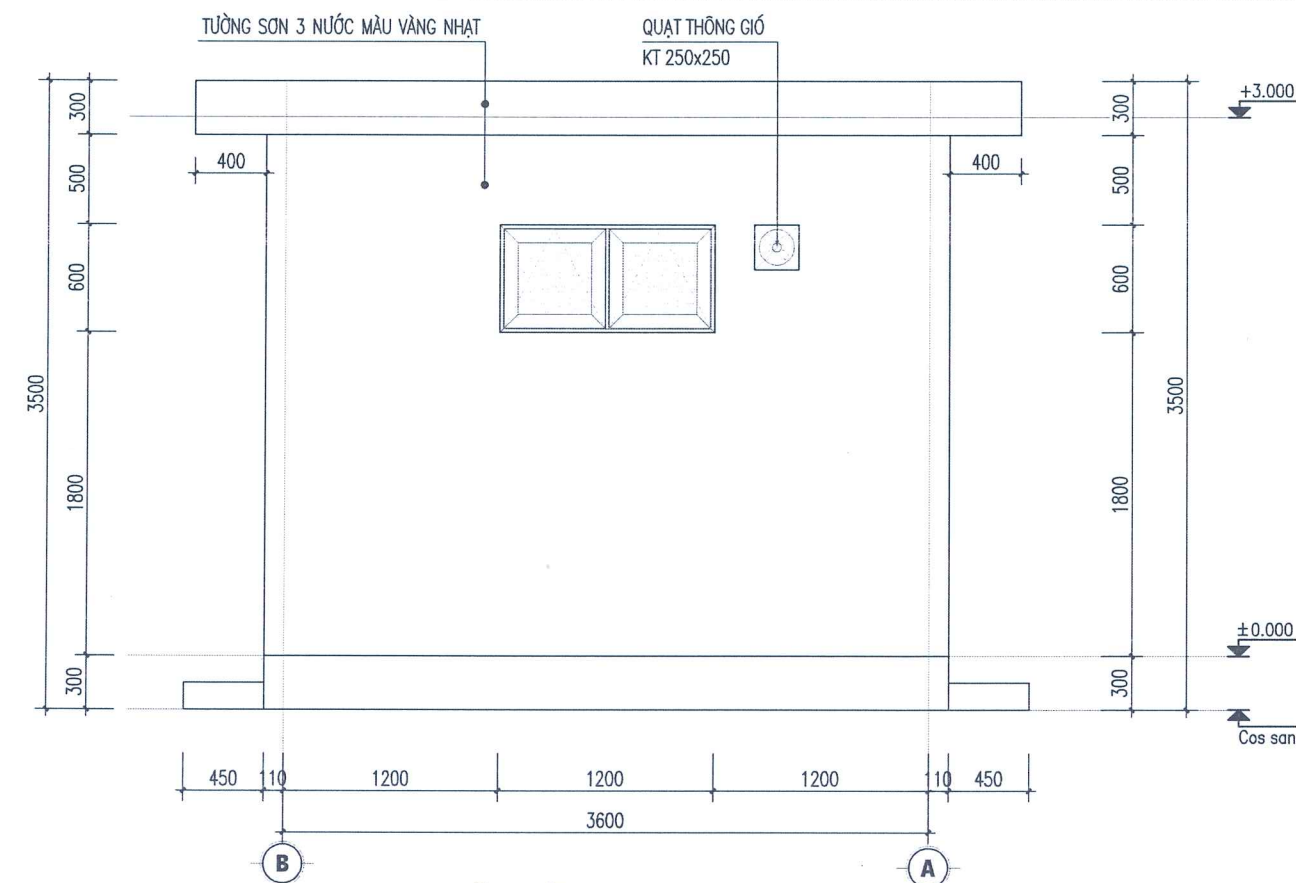
GHI CHÚ:

- TƯỜNG XÂY GẠCH KHÔNG NUNG LIÊN KẾT VỮA XM 75#;
- TƯỜNG TRONG VÀ NGOÀI NHÀ, TRÁT VỮA XM 75# DÀY 20;
- TƯỜNG TRONG VÀ NGOÀI NHÀ LẮN SƠN 1 NƯỚC LÓT, 2 NƯỚC MÀU VÀNG SÁNG;
- TRẦN NHÀ LẮN SƠN 1 NƯỚC LÓT, 2 NƯỚC MÀU TRẮNG;
- ĐƠN VỊ KÍCH THUỐC GHI TRONG BẢN VẼ LÀ MILIMET;
- CỐT CAO ĐỘ, KÍCH THUỐC TRONG BẢN VẼ LÀ CỐT VÀ KÍCH THUỐC THỎ, TRỪ TRƯỜNG HỢP CÓ CHỈ ĐỊNH ĐẶC BIỆT.

NGÀY HOÀN THÀNH		/2025	
HIỆU DÍNH			
LẦN	NGÀY	THIẾT KẾ	DUYỆT
CHỦ ĐẦU TƯ			
BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG XÃ QUẢNG OAI			
ĐỊA CHỈ			
XÃ QUẢNG OAI, THÀNH PHỐ HÀ NỘI			
TÊN CÔNG TRÌNH:			
CẢI TẠO, CHỈNH TRANG SÂN THỂ THAO THÔN CAO CƯƠNG			
HẠNG MỤC			
NHÀ VỆ SINH CÔNG CỘNG			
ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG			
XÃ QUẢNG OAI, THÀNH PHỐ HÀ NỘI			
CÔNG TY CỔ PHẦN KIẾN TRÚC VT&T HÀ NỘI			
TRỤ SỞ: XÃ VẬT LẠI, THÀNH PHỐ HÀ NỘI			
MOBILE: 0973.276.555			
EMAIL: ALIBABA851985@GMAIL.COM			
TỔNG GIÁM ĐỐC:			
<u>Nguyễn Văn Quý</u>			
KTS. NGUYỄN VĂN QUÝ			
CHỦ NHIỆM THIẾT KẾ			
<u>Nguyễn</u>			
KTS. HỒ TUYẾN			
CHỦ TRÌ THIẾT KẾ			
<u>Nguyễn</u>			
KTS. HỒ TUYẾN			
THIẾT KẾ - VẼ			
<u>phahau</u>			
KTS. PHAN THỊ HẢI			
QLKT			
<u>Phạm Thị Thủy</u>			
KTS. PHẠM THỊ THỦY			
TÊN BẢN VẼ			
MẶT BẰNG MÁI			
TỈ LỆ: 1/.....		WC-02	



MẶT ĐỨNG TRỰC 1-3

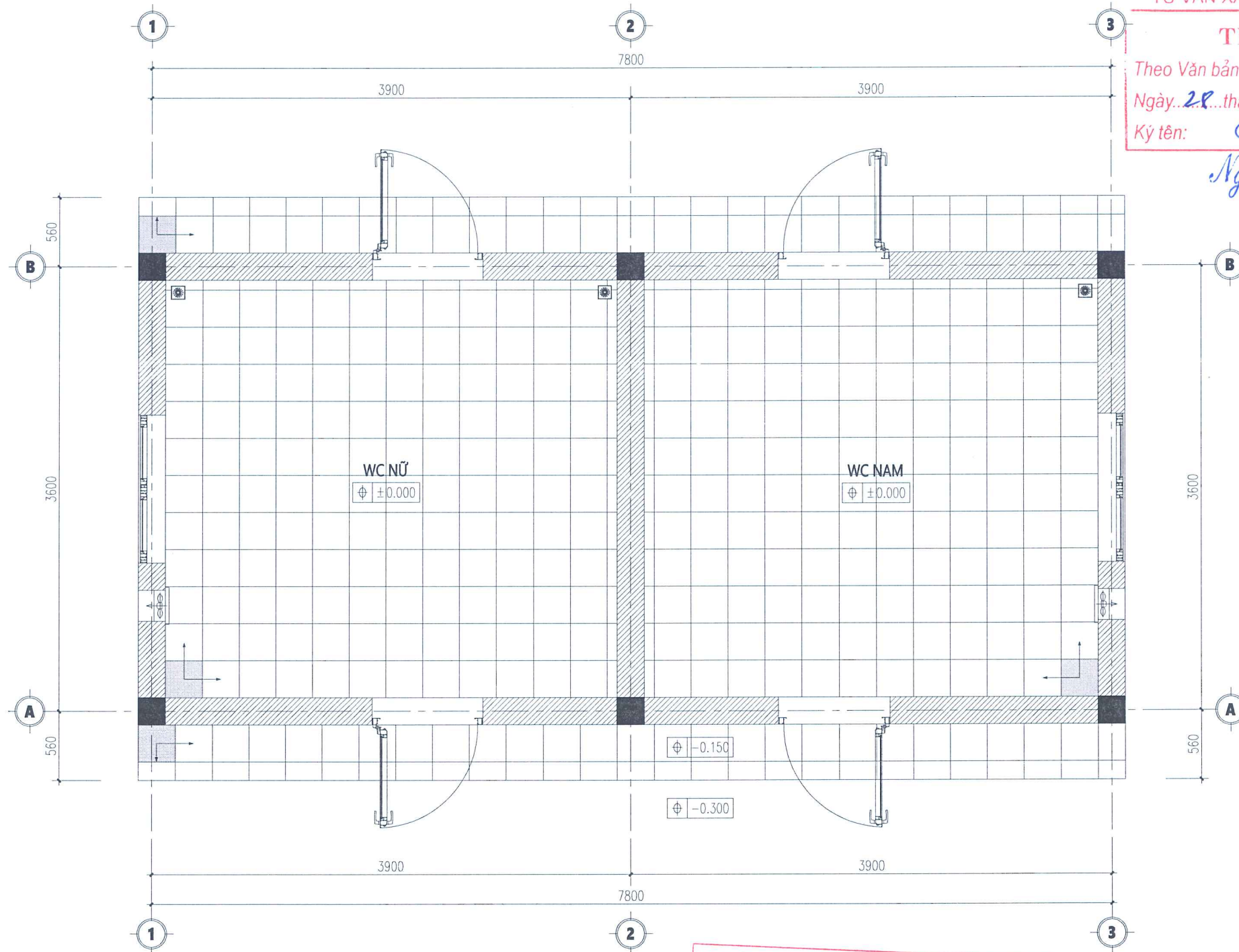


MẶT ĐỨNG TRỰC B-A

GHI CHÚ:

- TƯỜNG XÂY GẠCH KHÔNG NUNG LIÊN KẾT VỮA XM 75#;
- TƯỜNG TRONG VÀ NGOÀI NHÀ, TRÁT VỮA XM 75# DÀY 20;
- TƯỜNG TRONG VÀ NGOÀI NHÀ LẮN SƠN 1 NƯỚC LÓT, 2 NƯỚC MÀU VÀNG SÁNG;
- TRẦN NHÀ LẮN SƠN 1 NƯỚC LÓT, 2 NƯỚC MÀU TRẮNG;
- ĐƠN VỊ KÍCH THƯỚC GHI TRONG BẢN VẼ LÀ MILIMET;
- CỐT CAO ĐỘ, KÍCH THƯỚC TRONG BẢN VẼ LÀ CỐT VÀ KÍCH THƯỚC THỎ, TRỪ TRƯỜNG HỢP CÓ CHỈ ĐỊNH ĐẶC BIỆT.

NGÀY HOÀN THÀNH:		/2025	
HIỆU DÍNH			
LẦN	NGÀY	THIẾT KẾ	DUYỆT
CHỦ ĐẦU TƯ			
BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG XÃ QUẢNG OAI			
ĐỊA CHỈ			
XÃ QUẢNG OAI, THÀNH PHỐ HÀ NỘI			
TÊN CÔNG TRÌNH:			
CẢI TẠO, CHỈNH TRANG SÂN THỂ THAO THÔN CAO CƯƠNG			
HẠNG MỤC			
NHÀ VỆ SINH CÔNG CỘNG			
ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG			
XÃ QUẢNG OAI, THÀNH PHỐ HÀ NỘI			
CÔNG TY CỔ PHẦN KIẾN TRÚC VT&T HÀ NỘI			
TRỤ SỞ: XÃ VẬT LẠI, THÀNH PHỐ HÀ NỘI			
MOBILE: 0973.276.555			
EMAIL: ALIBABA851985@GMAIL.COM			
TỔNG QUẢN ĐỐC:			
KTS. NGUYỄN VĂN QUÝ			
CHỦ NHIỆM THIẾT KẾ			
KTS. HỒ TUYẾN			
CHỦ TRÌ THIẾT KẾ			
KTS. HỒ TUYẾN			
THIẾT KẾ - VẼ			
KTS. PHAN THỊ HẢI			
QUẢN LÝ			
KTS. PHẠM THỊ THỦY			
TÊN BẢN VẼ			
MẶT ĐỨNG TRỰC 1-3			
MẶT ĐỨNG TRỰC B-A			
TỈ LỆ: 1/.....		WC-03	



PHÒNG KINH TẾ XÃ QUẢNG OAI
MẶT BẰNG LÁT NỀN
(TỶ LỆ: 1/40)
THẨM ĐỊNH
Theo văn bản số: 58.../KQ.TĐ - KT.
Ngày: 28... tháng ...2... năm 20.26.
Ký tên: *Trần Đức Toàn*

CÔNG TY CỔ PHẦN DỊCH VỤ TƯ VẤN XÂY DỰNG SÔNG HỒNG
THẨM TRA
Theo Văn bản số: 41.../BCTT - SH
Ngày: 28... tháng ...2... năm 20.26.
Ký tên: *Nguyễn Xuân Hồng*

- SÀN LÁT GẠCH CERAMIC CHỐNG TRƠN, KT 300x300
- VIÊN GẠCH LÁT ĐỊNH VỊ
- COTE CAO ĐỘ HOÀN THIÊN SÀN

CÔNG TY CỔ PHẦN KIẾN TRÚC VT&T HÀ NỘI
TRỤ SỞ: XÃ VẬT LẠI, THÀNH PHỐ HÀ NỘI
MOBILE: 0973.276.555
EMAIL: ALIBABA851985@GMAIL.COM
TỔNG GIÁM ĐỐC: *Nguyễn Văn Quý*
KTS. NGUYỄN VĂN QUÝ
CHỦ NHIỆM THIẾT KẾ

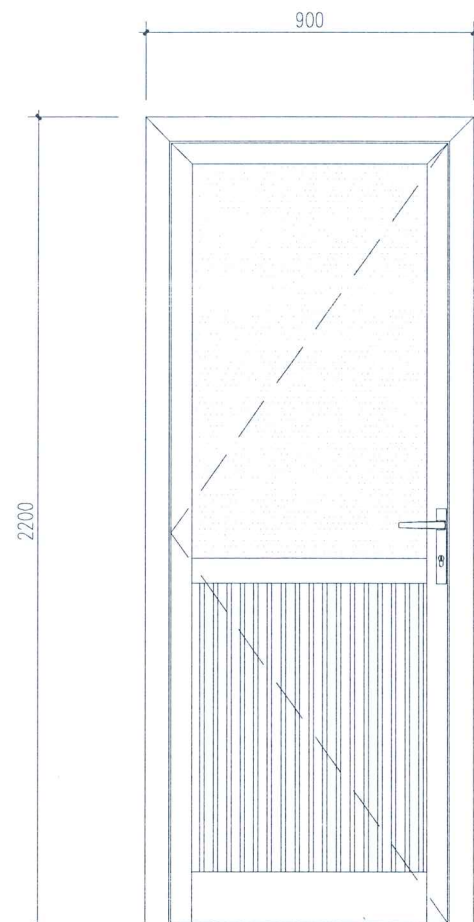
Tuyên
KTS. HỒ TUYÊN
CHỦ TRÌ THIẾT KẾ
Tuyên
KTS. HỒ TUYÊN
THIẾT KẾ - VẼ
Phạm Thị Hải
KTS. PHAN THỊ HẢI
QLKT
Phạm Thị Thủy
KTS. PHẠM THỊ THỦY

TÊN BẢN VẼ
MẶT BẰNG LÁT NỀN KHU VỆ SINH
TỈ LỆ: 1/.....
WC-05

NGÀY HOÀN THÀNH		/2025	
HIỆU DÍNH			
LẦN	NGÀY	THIẾT KẾ	DUYỆT

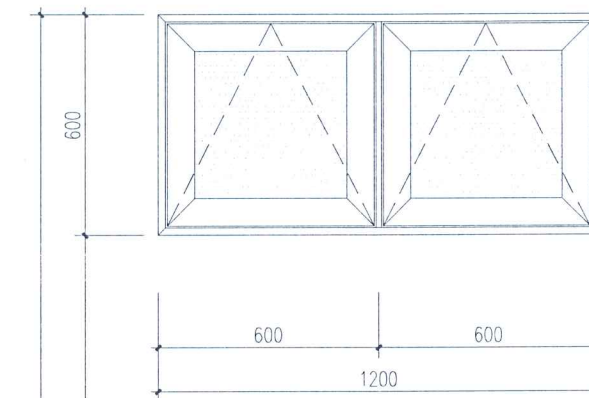
CHỦ ĐẦU TƯ
BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG XÃ QUẢNG OAI
ĐỊA CHỈ
XÃ QUẢNG OAI, THÀNH PHỐ HÀ NỘI

TÊN CÔNG TRÌNH:
CẢI TẠO, CHÍNH TRANG SÂN THỂ THAO THÔN CAO CƯƠNG
HẠNG MỤC
NHÀ VỆ SINH CÔNG CỘNG
ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG
XÃ QUẢNG OAI, THÀNH PHỐ HÀ NỘI



CHI TIẾT CỬA D1

- CỬA ĐI 1 CÁNH MỞ QUAY TRONG;
- KHUNG NHÔM XINGFA HỆ 55, DÂY 2 LY HOẶC TƯƠNG ĐƯƠNG;
- PA NÔ NHÔM - KÍNH, KÍNH DÁN AN TOÀN 2 LỚP DÂY 6,38 LY, KÍNH TRẮNG SỮA, PHỤ KIỆN KINLONG HOẶC TƯƠNG ĐƯƠNG;
- SỐ LƯỢNG: 04 BỘ



CHI TIẾT CỬA SW

- CỬA SỐ 2 CÁNH MỞ LẬT CHỮ A;
- KHUNG NHÔM XINGFA HỆ 55, DÂY 1,4 LY HOẶC TƯƠNG ĐƯƠNG;
- PA NÔ KÍNH DÁN AN TOÀN 2 LỚP DÂY 6,38 LY, KÍNH TRẮNG SỮA, PHỤ KIỆN KINLONG HOẶC TƯƠNG ĐƯƠNG;
- SỐ LƯỢNG: 02 BỘ

CÔNG TY CỔ PHẦN DỊCH VỤ TƯ VẤN XÂY DỰNG SÔNG HỒNG

THẨM TRA

Theo Văn bản số: 41 /BCTT - SH

Ngày: 28 tháng 2 năm 2026

Ký tên: Nguyễn Xuân Hồng

PHÒNG KINH TẾ XÃ QUẢNG OAI

THẨM ĐỊNH

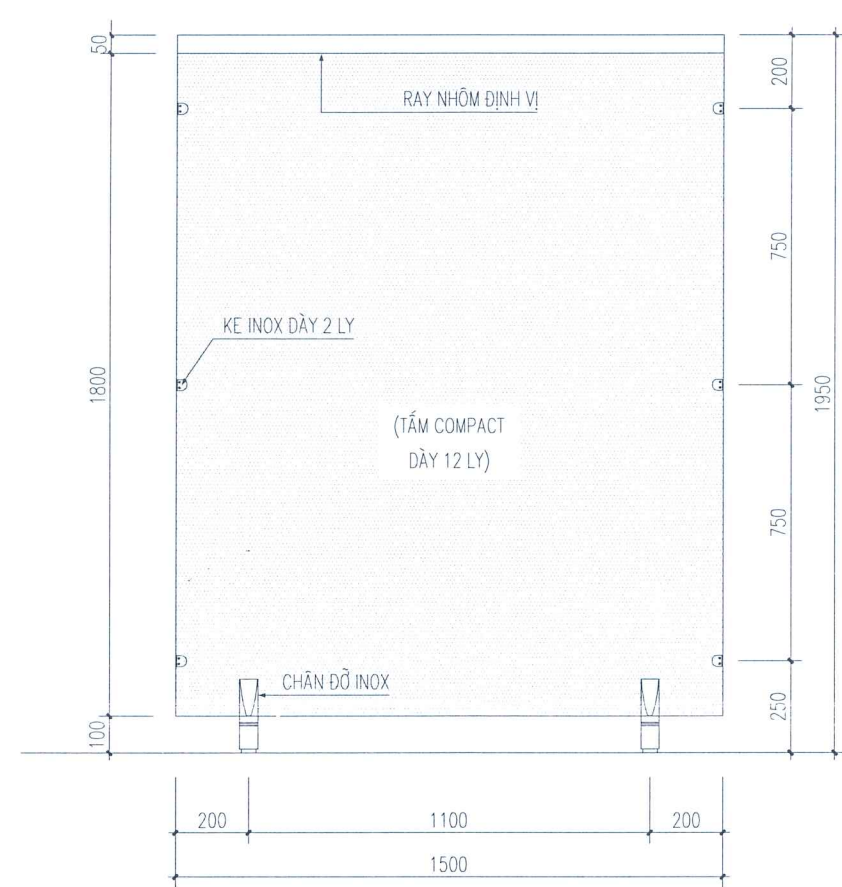
Theo văn bản số: 58 /K&TD - KT

Ngày: 28 tháng 2 năm 2026

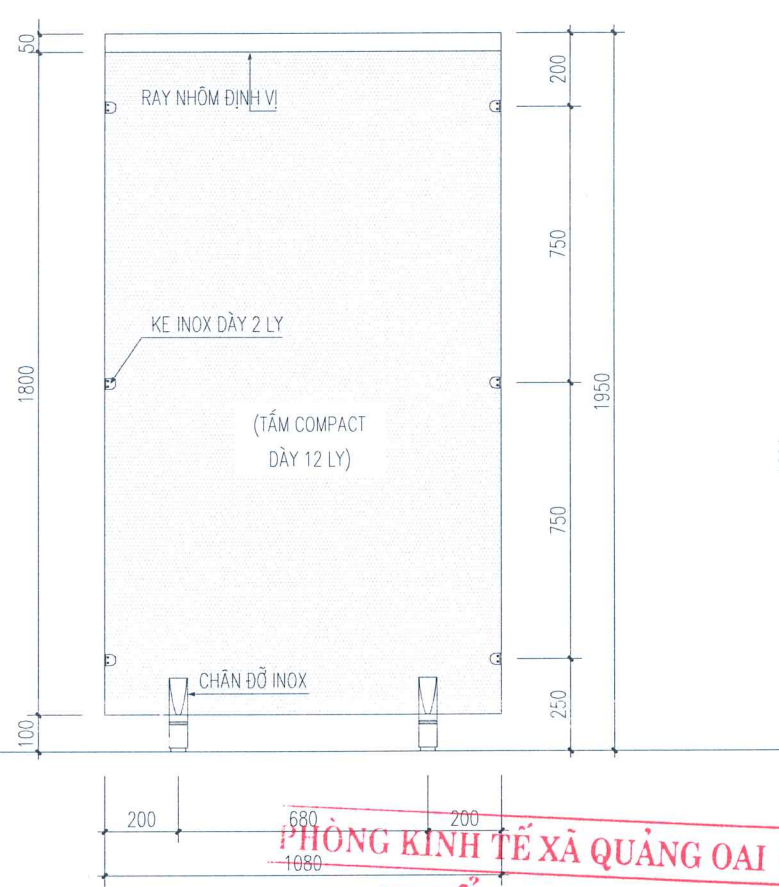
Ký tên: Trần Đức Hoàn



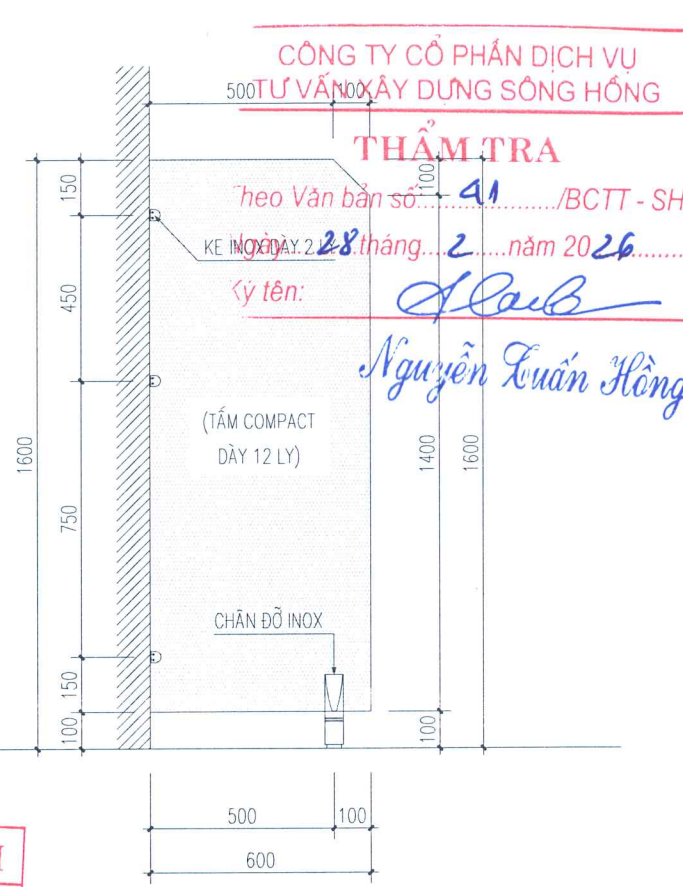
NGÀY HOÀN THÀNH		/2025	
HIỆU DÍNH			
LẤY	NGÀY	THIẾT KẾ	DUYỆT
CHỦ ĐẦU TƯ			
BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG XÃ QUẢNG OAI			
ĐỊA CHỈ			
XÃ QUẢNG OAI, THÀNH PHỐ HÀ NỘI			
TÊN CÔNG TRÌNH:			
CẢI TẠO, CHỈNH TRANG SÂN THỂ THAO THÔN CAO CƯƠNG			
HẠNG MỤC			
NHÀ VỆ SINH CÔNG CỘNG			
ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG			
XÃ QUẢNG OAI, THÀNH PHỐ HÀ NỘI			
CÔNG TY CỔ PHẦN KIẾN TRÚC VT&T HÀ NỘI			
TRỤ SỞ: XÃ VẬT LẠI, THÀNH PHỐ HÀ NỘI			
MOBILE: 0973.276.555			
EMAIL: ALIBABA851985@GMAIL.COM			
TỔNG GIÁM ĐỐC:			
<u>Nguyễn Văn Quý</u>			
CHỦ NHIỆM THIẾT KẾ			
<u>Nguyễn</u>			
KTS. HỒ TUYÊN			
CHỦ TRÌ THIẾT KẾ			
<u>Nguyễn</u>			
KTS. HỒ TUYÊN			
THIẾT KẾ - VẼ			
<u>Phạm Thị Hải</u>			
KTS. PHAN THỊ HẢI			
QKT			
<u>Phạm Thị Thủy</u>			
KTS. PHẠM THỊ THỦY			
TÊN BẢN VẼ			
CHI TIẾT CỬA			
TỈ LỆ: 1/.....		WC-06	



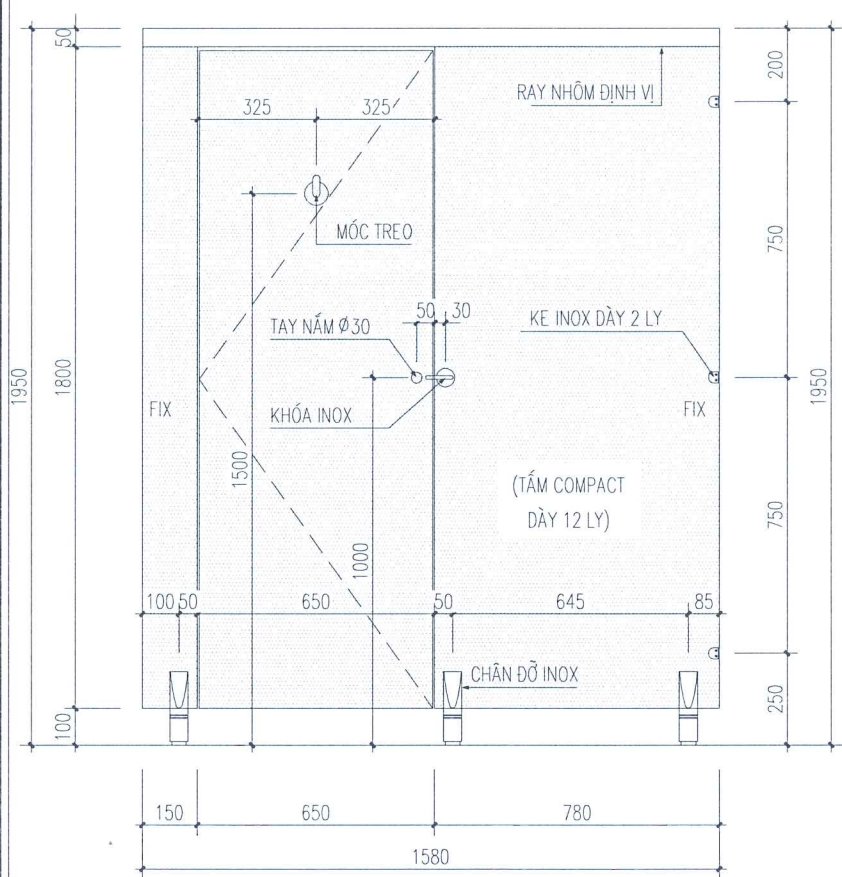
VÁCH NGẮN V1
(SỐ LƯỢNG: 04)



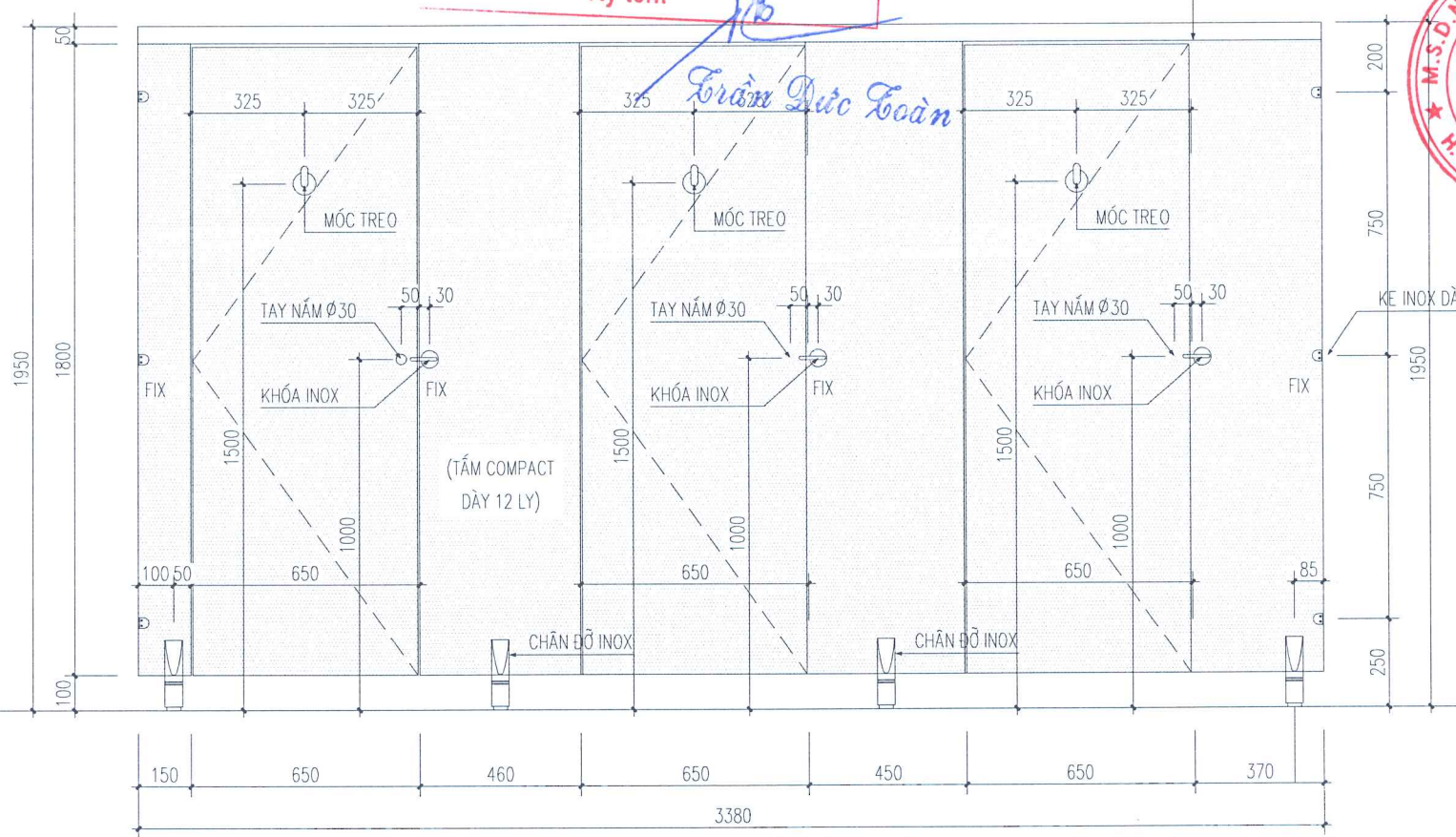
VÁCH NGẮN V2
(SỐ LƯỢNG: 01)



VÁCH NGẮN V5
(SỐ LƯỢNG: 02)



VÁCH NGẮN V3
(SỐ LƯỢNG: 01)

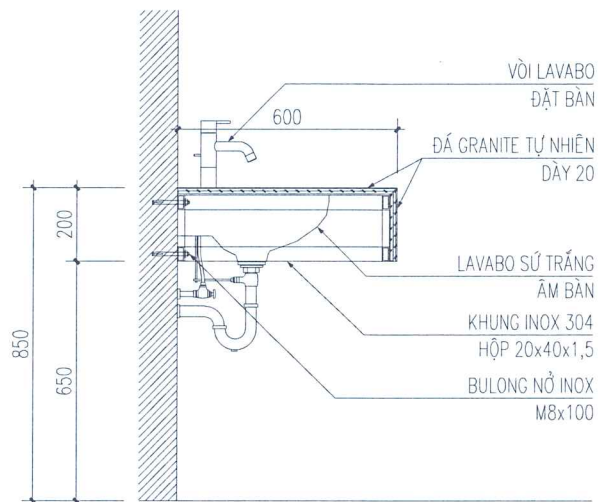


VÁCH NGẮN V4
(SỐ LƯỢNG: 02)

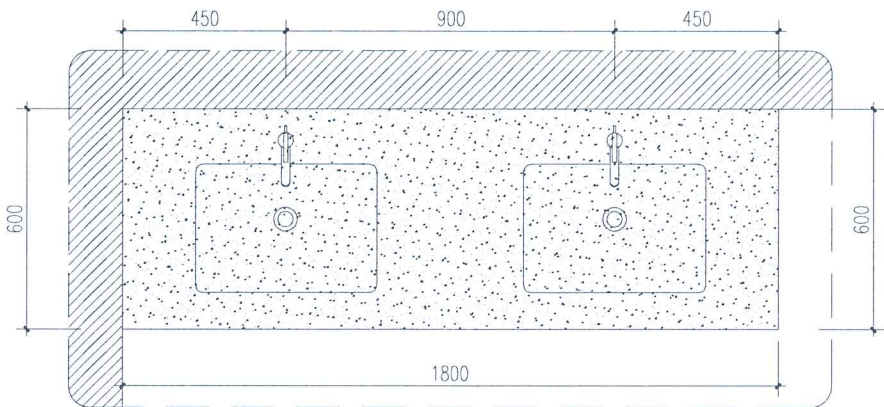
PHÒNG KINH TẾ XÃ QUẢNG OAI
THẨM ĐỊNH
theo Văn bản số: 58 / K&ĐT - KT
Ngày: 28 tháng 2 năm 2026
Ký tên: Trần Đức Toàn

CÔNG TY CỔ PHẦN DỊCH VỤ TƯ VẤN XÂY DỰNG SÔNG HỒNG
THẨM TRA
theo Văn bản số: 41 / BCTT - SH
Ngày: 28 tháng 2 năm 2026
Ký tên: Nguyễn Tuấn Hồng

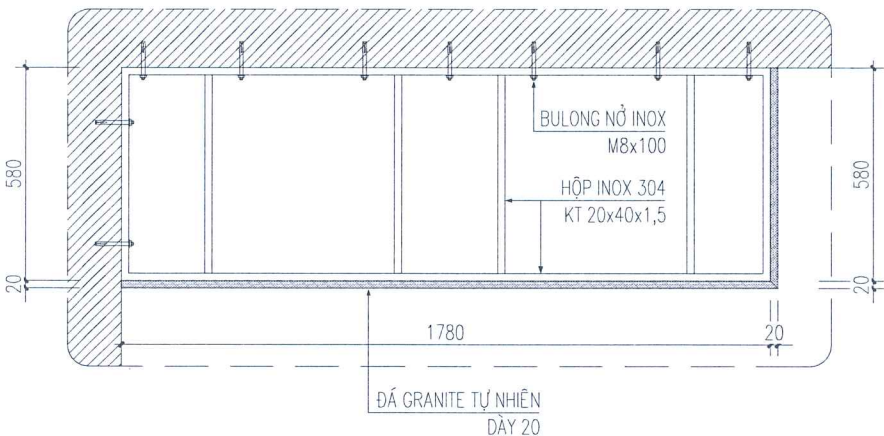
NGÀY HOÀN THÀNH		/2025	
HIỆU DÍNH			
LẦN	NGÀY	THIẾT KẾ	DUYỆT
CHỦ ĐẦU TƯ			
BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG XÃ QUẢNG OAI			
ĐỊA CHỈ			
XÃ QUẢNG OAI, THÀNH PHỐ HÀ NỘI			
TÊN CÔNG TRÌNH:			
CẢI TẠO, CHỈNH TRANG SÂN THỂ THAO THÔN CAO CƯƠNG			
HẠNG MỤC			
NHÀ VỆ SINH CÔNG CỘNG			
ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG			
XÃ QUẢNG OAI, THÀNH PHỐ HÀ NỘI			
CÔNG TY CỔ PHẦN KIẾN TRÚC VT&T HÀ NỘI			
TRỤ SỞ: XÃ VẬT LẠI, THÀNH PHỐ HÀ NỘI			
MOBILE: 0973.276.555			
EMAIL: ALIBABA851985@GMAIL.COM			
TỔNG GIÁM ĐỐC:			
KTS. NGUYỄN VĂN QUÝ			
CHỦ NHÌM THIẾT KẾ			
KTS. HỒ TUYẾN			
CHỦ TRÌ THIẾT KẾ			
KTS. HỒ TUYẾN			
THIẾT KẾ - VẼ			
KTS. PHAN THỊ HẢI			
QUKT			
KTS. PHẠM THỊ THỦY			
TÊN BẢN VẼ			
CHI TIẾT VÁCH			
TỈ LỆ: 1/.....		WC-07	



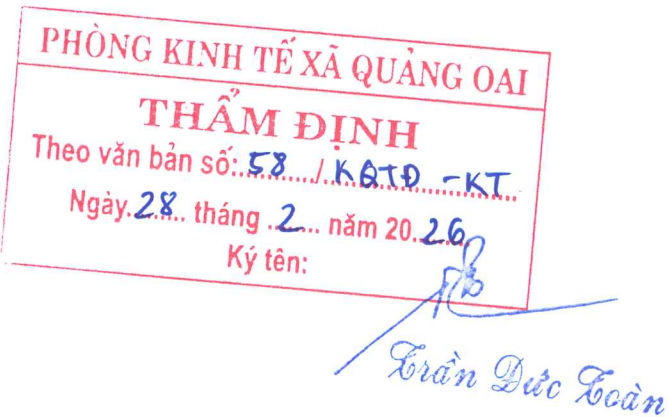
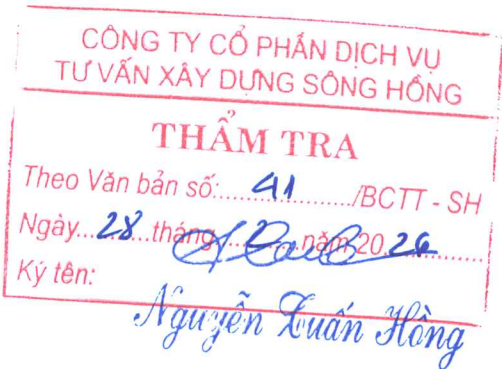
MẶT CẮT LAVABO



MẶT BẰNG BÀN ĐÁ LAVABO 2
(SỐ LƯỢNG: 02 BỘ)



MẶT BẰNG KHUNG ĐỖ
(SỐ LƯỢNG: 02 BỘ)



NGÀY HOÀN THÀNH		/2025	
HIỆU DÍNH			
LẦN	NGÀY	THIẾT KẾ	DUYỆT
CHỦ ĐẦU TƯ			
BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG XÃ QUẢNG OAI			
ĐỊA CHỈ			
XÃ QUẢNG OAI, THÀNH PHỐ HÀ NỘI			
TÊN CÔNG TRÌNH:			
CẢI TẠO, CHÍNH TRANG SÂN THỂ THAO THÔN CAO CƯƠNG			
HẠNG MỤC			
NHÀ VỆ SINH CÔNG CỘNG			
ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG			
XÃ QUẢNG OAI, THÀNH PHỐ HÀ NỘI			
CÔNG TY CỔ PHẦN KIẾN TRÚC VT&T HÀ NỘI			
TRỤ SỞ: XÃ VẬT LẠI, THÀNH PHỐ HÀ NỘI			
MOBILE: 0973.276.555			
EMAIL: ALIBABA851985@GMAIL.COM			
TỔNG GIÁM ĐỐC:			
KS. NGUYỄN VĂN QUÝ			
CHỦ NHIỆM THIẾT KẾ			
KTS. HỒ TUYỀN			
CHỦ TRÌ THIẾT KẾ			
KTS. HỒ TUYỀN			
THIẾT KẾ - VẼ			
KTS. PHAN THỊ HẢI			
Q&KT			
KTS. PHẠM THỊ THỦY			
TÊN BẢN VẼ			
CHI TIẾT BỒN RỬA KHU VỆ SINH			
TỈ LỆ: 1/.....		WC-08	

ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ QUẢNG OAI
BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG XÃ QUẢNG OAI



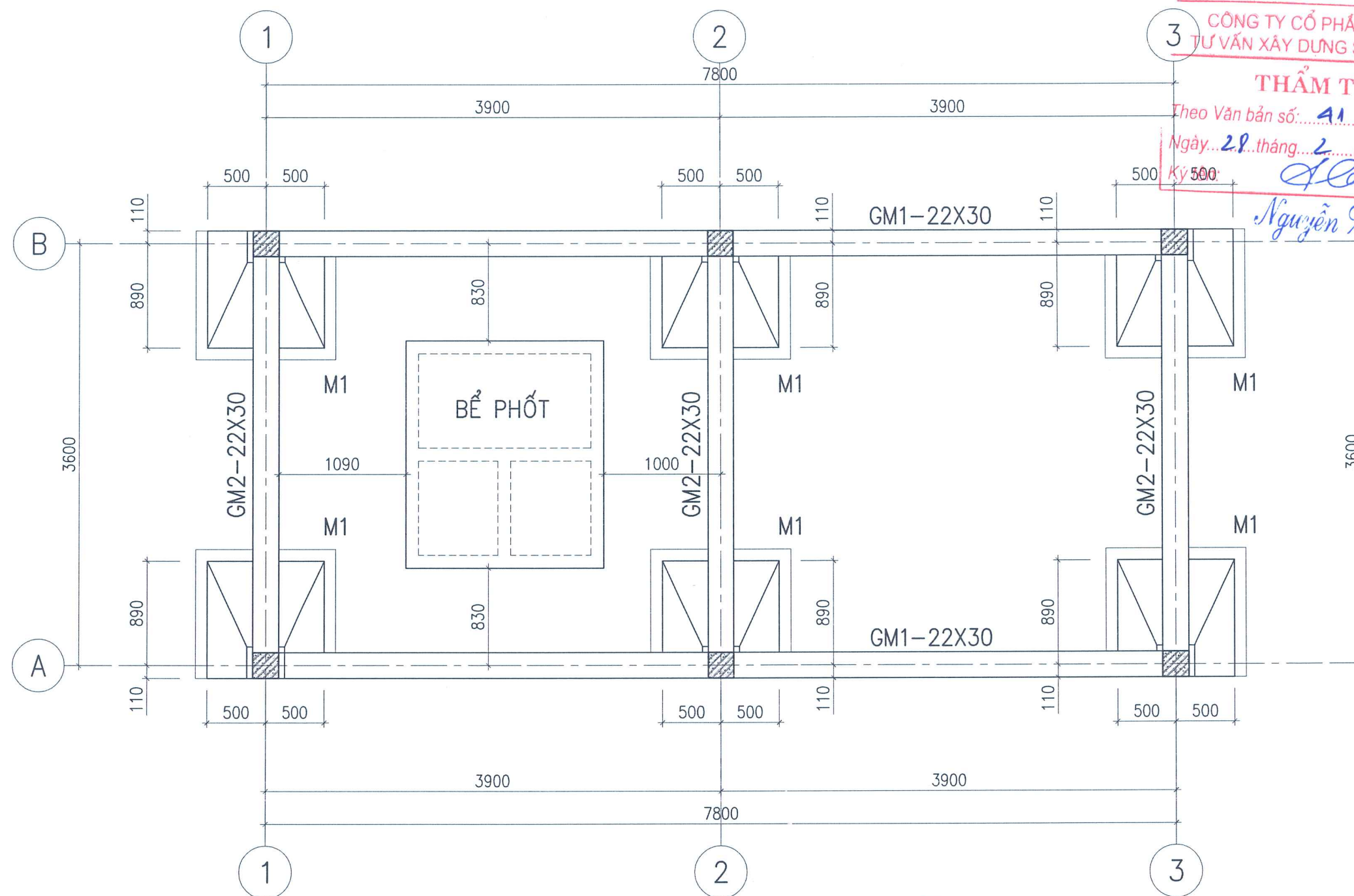
BÁO CÁO KINH TẾ KỸ THUẬT

**CẢI TẠO, CHỈNH TRANG SÂN THỂ THAO
THÔN CAO CƯỜNG**

CÔNG TY CỔ PHẦN DỊCH VỤ
TƯ VẤN XÂY DỰNG SÔNG HỒNG
THẨM TRA
Theo Văn bản số: 41 /BCTT - SH
Ngày: 28 tháng 2 năm 2026
Ký tên: Nguyễn Tuấn Hồng

HẠNG MỤC:
NHÀ VỆ SINH CÔNG CỘNG
PHẦN KẾT CẤU

PHÒNG KINH TẾ XÃ QUẢNG OAI
THẨM ĐỊNH
Theo văn bản số: 58 /KQTĐ - KT
Ngày: 28 tháng 2 năm 2026
Ký tên: Trần Đức Toàn



GHI CHÚ:

- BÊTÔNG CẤP ĐỘ BỀN B15 (MÁc200), $R_b=8,5\text{MPa}$
- BÊTÔNG LÓT ĐÁ 2X4 MÓNG MÁc 100, DẦY 100
- THÉP $\phi < 10$ LÀ THÉP CB240-T CỎ $R_s=210\text{MPa}$
- THÉP $\phi \geq 10$ LÀ THÉP CB300-V CỎ $R_s=260\text{MPa}$
- LỚP BÊ TÔNG BẢO VỆ ĐỐI VỚI MÓNG LÀ 40MM
- NỐI BUỘC CỐT THÉP THEO TIÊU CHUẨN HIỆN HÀNH
- NỀN ĐẤT DƯỚI ĐÁY MÓNG PHẢI ĐƯỢC ĐẦM CHẶT $K=0.9$ VÀ ĐẠT CƯỜNG ĐỘ TỐI THIỂU 1.8KG/CM^2
- THI CÔNG XEM KẾT HỢP CÁC BẢN VẼ KHÁC

MẶT BẰNG KẾT CẤU MÓNG

PHÒNG KINH TẾ XÃ QUẢNG OAI

THẨM ĐỊNH

Theo văn bản số: 58 / KQTĐ-KT

Ngày: 28 tháng 2 năm 2026

Ký tên:

Trần Đức Hoàn

CÔNG TY CỔ PHẦN DỊCH VỤ TƯ VẤN XÂY DỰNG SÔNG HỒNG

THẨM TRA

Theo Văn bản số: 41 /BCTT - SH

Ngày: 28 tháng 2 năm 2026

Ký: 500

Nguyễn Xuân Hồng

CÔNG TY CỔ PHẦN KIẾN TRÚC VT&T HÀ NỘI

TRỤ SỞ: XÃ VẬT LẠI - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

MOBILE: 0973.276.555

EMAIL: ALIBABA851985@GMAIL.COM

TỔNG GIÁM ĐỐC:

KS. NGUYỄN VĂN QUÝ

CHỦ NHIỆM THIẾT KẾ:

NGÀY HOÀN THÀNH		/2026	
HIỆU DÍNH			
LẦN	NGÀY	THIẾT KẾ	DUYỆT
CHỦ ĐẦU TƯ			
BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG XÃ QUẢNG OAI			
ĐỊA CHỈ			
XÃ QUẢNG OAI - TP HÀ NỘI			
TÊN CÔNG TRÌNH:			
CẢI TẠO, CHỈNH TRANG SÂN THỂ THAO THÔN CAO CƯƠNG			
HẠNG MỤC			
NHÀ VỆ SINH CÔNG CỘNG			
ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG			
XÃ QUẢNG OAI - TP HÀ NỘI			
CÔNG TY CỔ PHẦN KIẾN TRÚC VT&T HÀ NỘI			
TRỤ SỞ: XÃ VẬT LẠI - THÀNH PHỐ HÀ NỘI			
MOBILE: 0973.276.555			
EMAIL: ALIBABA851985@GMAIL.COM			
TỔNG GIÁM ĐỐC:			
KS. NGUYỄN VĂN QUÝ			
CHỦ NHIỆM THIẾT KẾ:			
KTS. HỒ TUYÊN			
CHỦ TRÌ THIẾT KẾ			
KS. NGUYỄN VIỆT DŨNG			
THIẾT KẾ - VẼ			
KS. NGUYỄN NGỌC TRIỀU			
QUẢN LÝ			
KTS. PHẠM THỊ THỦY			
TÊN BẢN VẼ			
MẶT BẰNG KẾT CẤU MÓNG			
TỈ LỆ:		KC-01	



THẨM ĐỊNH

Ngày...28... tháng ...2... năm 20...26...

Ký tên:

Trần Đức Toàn



THẨM TRA

Theo Văn bản số: 41 /BCTT - SH

Ngày...28...tháng...2...năm 2026.....

Ký tên: Đ. P. B.

$$= 8.02 \text{ M})$$

Nguyễn Xuân Hồng

GM1-22X30 (SL:02; L=8.02M)

GM2-22X30 (SL: 03; L=3.82M)

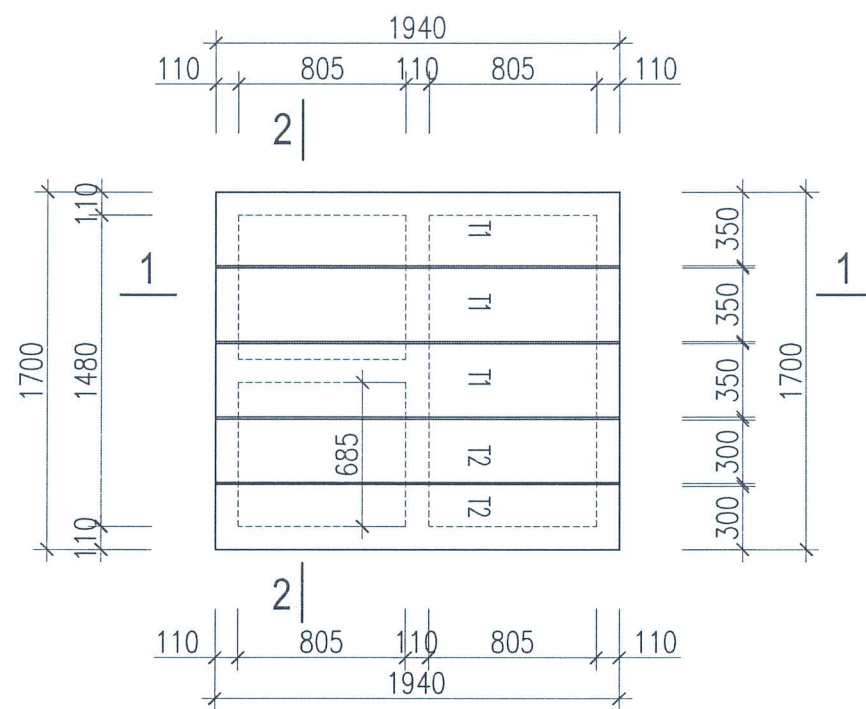
THỐNG KÊ CỐT THÉP

TÊN .K.C.	SỐ HIỆU	HÌNH DẠNG	Ø (MM)	CHIỀU DÀI (MM)	S.L. THANH		TỔNG	
					1 C.KIỆN	TÒÀN BỘ	CHIỀU DÀI (M)	K.L. (KG)
MÓNG M1 SL:06	1		12	1070	7	42	44.94	39.9
	2		12	920	7	42	38.64	34.3
	3		16	3110	2	12	37.32	58.9
	4		16	2310	2	12	27.72	43.7
	D1		8	760	11	66	50.16	19.7
DẦM GM1 SL:02	1		16	8440	2	4	33.76	53.2
	2		16	7960	2	4	31.84	50.2
	CT		8	920	54	108	99.36	39.2
DẦM GM2 SL:03	1		16	4240	2	6	25.44	40.1
	2		16	3760	2	6	22.56	35.6
	CT		8	920	26	78	71.76	28.3

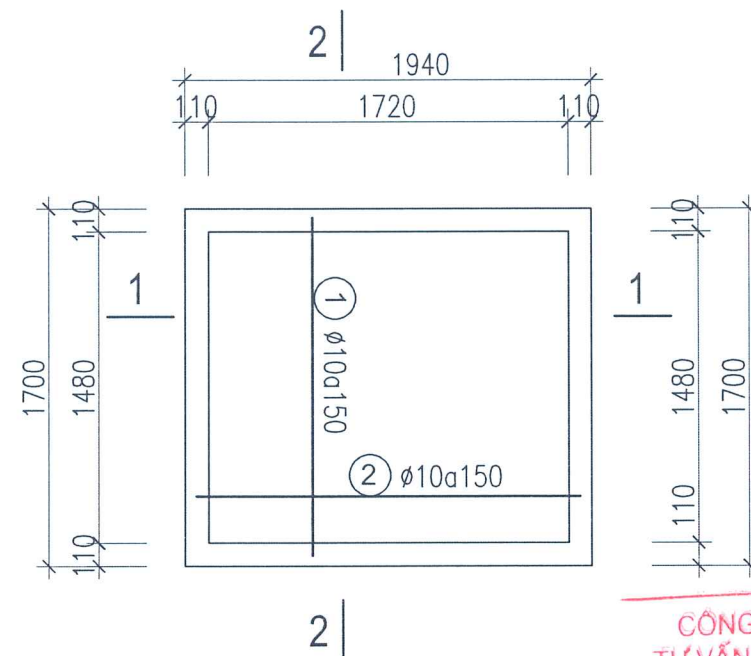
TỔNG HỢP THÉP MÓNG

STT	DK (MM)	KL (KG)
1	8	87.32
2	12	74.21
3	16	281.94

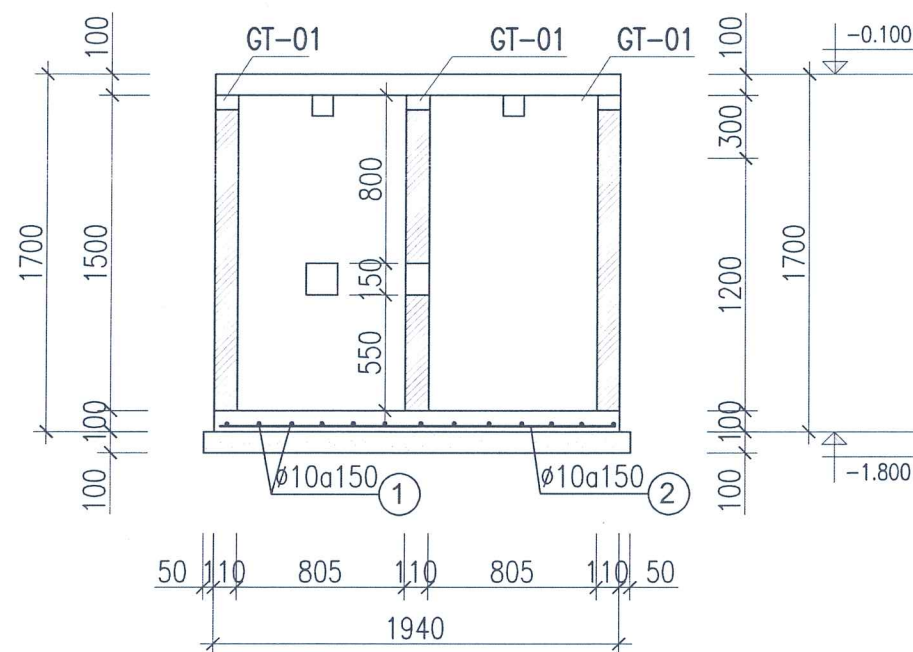
NGÀY HOÀN THÀNH		/2026	
HIỆU ĐỊNH			
LẦN	NGÀY	THIẾT KẾ	DUYỆT
CHỦ ĐẦU TƯ			
BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐẦU TƯ - HẠ TÂN XÃ QUẢNG OAI			
ĐỊA CHỈ			
XÃ QUẢNG OAI - TP HÀ NỘI			
TÊN CÔNG TRÌNH:			
CÁI TẠO, CHỈNH TRANG SÂN THỂ THAO THÔN CAO CƯỜNG			
HANG MỤC			
NHÀ VỆ SINH CÔNG CỘNG			
ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG			
XÃ QUẢNG OAI - TP HÀ NỘI			
CÔNG TY CỔ PHẦN KIẾN TRÚC VT&T HÀ NỘI			
TRUY SỐ: XÃ VẬT LẠI - THÀNH PHỐ HÀ NỘI			
MOBILE: 0973.276.555			
EMAIL: ALIBABA851985@GMAIL.COM			
CÔNG GIÁM ĐỐC:			
 KS. NGUYỄN VĂN QUÝ CHỦ NHIỆM THIẾT KẾ			
 KTS. HỒ TUYÊN			
CHỦ TRÌ THIẾT KẾ			
 KS. NGUYỄN VIỆT DŨNG			
THIẾT KẾ - VẼ			
 KS. NGUYỄN NGỌC TRIỀU			
QLKT			
 KTS. PHẠM THỊ THÚY			
TÊN BẢN VẼ			
CHI TIẾT MÓNG			
TỈ LỆ:		KC-02	



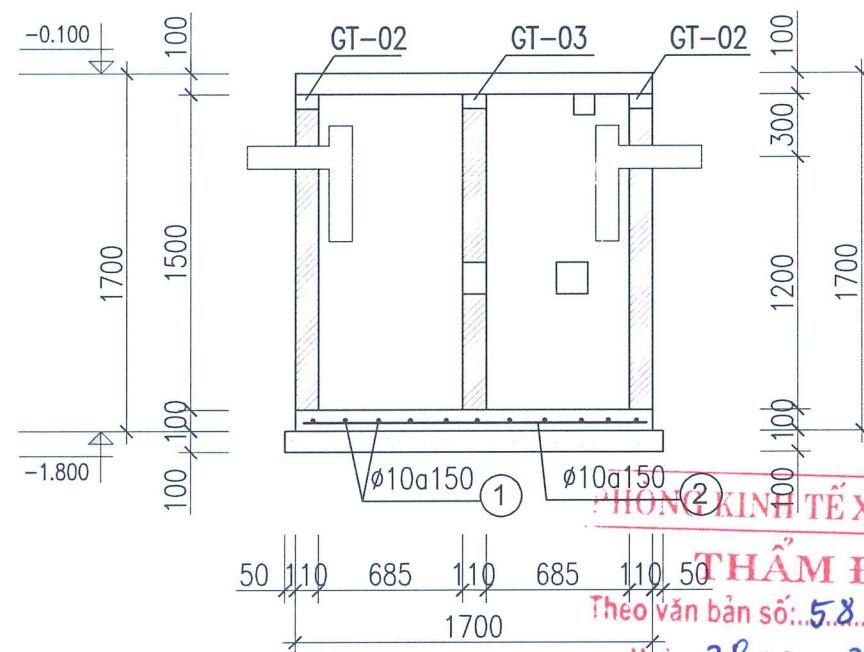
MẶT BẰNG BỐ TRÍ TẤM ĐAN BỂ TỰ HOẠI



MẶT BẰNG THÉP ĐÁY BỂ TỰ HOẠI



MẶT CẮT 1-1



MẶT CẮT 2-2

GHI CHÚ

- BÊTÔNG CẤP ĐỘ BỀN B15 (MÁC200), $R_b=85 \text{ KG/CM}^2$
- THÉP $\phi < 10$ LÀ THÉP AI CÓ $R_s=2100 \text{ KG/CM}^2$
- THÉP $\phi \geq 10$ LÀ THÉP AII CÓ $R_s=2600 \text{ KG/CM}^2$
- CHIỀU DÀY LỚP BẢO VỆ 15mm ĐỐI VỚI SÀN, 25mm ĐỐI VỚI DẦM
- BÊTÔNG LÓT ĐÁY BỂ MÁC 100, DÀY 100, ĐÁ 2X4
- THÀNH BỂ TRONG TRÁT VỮA XI MĂNG MÁC 75, DÀY 2.5cm
- LẦN TRÁT 1 DÀY 1.5cm, LẦN TRÁT 2 DÀY 1cm
- ĐÁY BỂ LÁNG VỮA XI MĂNG MÁC 75, DÀY 2.0cm, ĐÁNH MÀU BẰNG XI MĂNG NGUYÊN CHẤT

CÔNG TY CỔ PHẦN DỊCH VỤ TƯ VẤN XÂY DỰNG SÔNG HỒNG

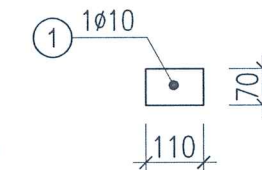
THẨM TRA

Theo Văn bản số: 41 /BCTT - SH

Ngày: 28 tháng 2 năm 2026

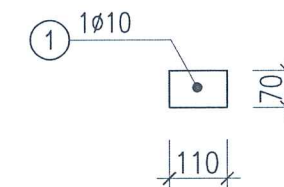
Ký tên: Nguyễn Xuân Hồng

Nguyễn Xuân Hồng



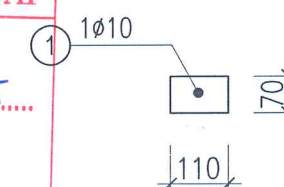
GT-01

(L=1700MM,SL: 03CK)



GT-02

(L=1940MM,SL: 02CK)



GT-03

(L=1020MM,SL: 01CK)

HỘI ĐỒNG KIỂM TRA XÂY DỰNG

THẨM ĐỊNH

Theo Văn bản số: 58 /KATĐ - KT

Ngày: 28 tháng 2 năm 2026

Ký tên: Trần Đức Toàn

Trần Đức Toàn

NGÀY HOÀN THÀNH		/2026	
HIỆU DÍNH			
LẦN	NGÀY	THIẾT KẾ	DUYỆT
CHỦ ĐẦU TƯ			
BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG XÃ QUẢNG OAI			
ĐỊA CHỈ			
XÃ QUẢNG OAI - TP HÀ NỘI			
TÊN CÔNG TRÌNH:			
CẢI TẠO, CHỈNH TRANG SÀN THỂ THAO THÔN CAO CƯƠNG			
HẠNG MỤC			
NHÀ VỆ SINH CÔNG CỘNG			
ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG			
XÃ QUẢNG OAI - TP HÀ NỘI			
CÔNG TY CỔ PHẦN KIẾN TRÚC VT&T HÀ NỘI			
TRỤ SỞ: XÃ VẬT LẠI - THÀNH PHỐ HÀ NỘI			
MOBILE: 0973.276.555			
EMAIL: ALIBABA851985@GMAIL.COM			
CÔNG TY CỔ PHẦN KIẾN TRÚC VT&T HÀ NỘI			
TỔNG GIÁM ĐỐC:			
KS. NGUYỄN VĂN QUÝ			
CHỦ TRÌ THIẾT KẾ			
KS. NGUYỄN VIỆT DUNG			
THIẾT KẾ - VẼ			
KS. NGUYỄN NGỌC TRIU			
QLKT			
KTS. PHẠM THỊ THỦY			
TÊN BẢN VẼ			
CHI TIẾT BỂ PHỐT			
TỈ LỆ:		KC-03	

BẢNG THỐNG KÊ THÉP BỂ TỰ HOẠI

CẤU KIỆN	SỐ HIỆU	QUY CÁCH	Ø (mm)	CHIỀU DÀI (mm)	S.LƯỢNG/ 1 C.K.	S.LƯỢNG C.K.	CHIỀU DÀI (m)	KHỐI LƯỢNG (Kg)
ĐÁY BỂ	1	1650	10	1650	13	1	21.450	13.224
	2	1870	10	1870	12	1	22.440	13.835
GT-01	1	1650	10	1650	1	3	4.950	3.052
GT-02	1	1870	10	1870	1	2	3.740	2.306
GT-03	1	970	10	970	1	1	0.970	0.598
T1	1	70 1870 70	8	2010	3	3	18.090	7.138
	2	50 300 50	6	400	9	3	10.800	2.397
	3	50 600 50	6	700	2	3	4.200	0.932
T2	1	70 1870 70	8	2010	3	2	12.060	4.759
	2	50 250 50	6	350	9	2	6.300	1.398
	3	50 600 50	6	700	2	2	2.800	0.621

CÔNG TY CỔ PHẦN DỊCH VỤ TƯ VẤN XÂY DỰNG SÔNG HỒNG

THẨM TRA

Theo Văn bản số: 41 /BCTT - SH
Ngày: 28 tháng 2 năm 2026

Ký tên: *[Signature]*

Nguyễn Xuân Hồng

PHÒNG KINH TẾ XÃ QUẢNG OAI

THẨM ĐỊNH

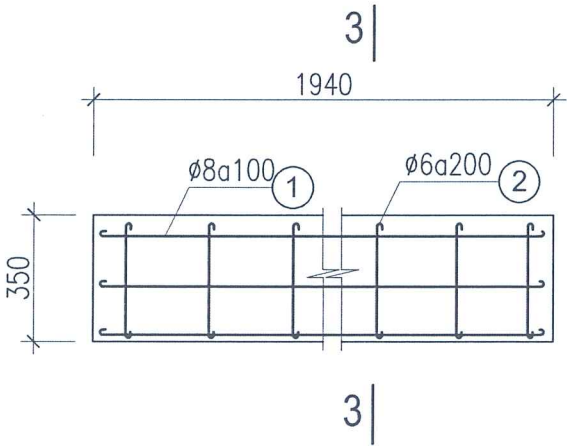
Theo văn bản số: 58 /KSTP - KT
Ngày: 28 tháng 2 năm 2026

Ký tên: *[Signature]*

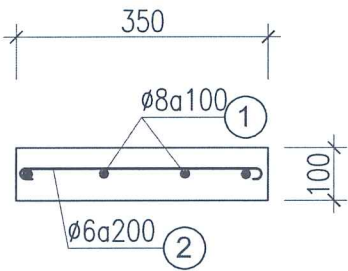
Trần Đức Toàn



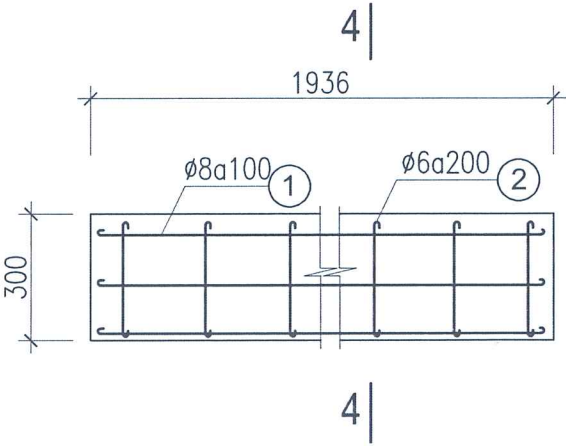
NGÀY HOÀN THÀNH		/2026	
HIỆU DÍNH			
LẦN	NGÀY	THIẾT KẾ	DUYỆT
CHỦ ĐẦU TƯ			
BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG XÃ QUẢNG OAI			
ĐỊA CHỈ			
XÃ QUẢNG OAI - TP HÀ NỘI			
TÊN CÔNG TRÌNH:			
CẢI TẠO, CHỈNH TRANG SÂN THỂ THAO THÔN CAO CƯƠNG			
HẠNG MỤC			
NHÀ VỆ SINH CÔNG CỘNG			
ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG			
XÃ QUẢNG OAI - TP HÀ NỘI			
CÔNG TY CỔ PHẦN KIẾN TRÚC VT&T HÀ NỘI			
TRỤ SỞ: XÃ VẬT LẠI - THÀNH PHỐ HÀ NỘI			
MOBILE: 0973.276.555			
EMAIL: ALIBABA851985@GMAIL.COM			
TỔNG GIÁM ĐỐC:			
<i>[Signature]</i>			
KS. NGUYỄN VĂN QUÝ			
CHỦ NHIỆM THIẾT KẾ			
<i>[Signature]</i>			
KS. NGUYỄN VIẾT DŨNG			
THIẾT KẾ - VẼ			
<i>[Signature]</i>			
KS. NGUYỄN NGỌC TRIỀU			
QLKT			
<i>[Signature]</i>			
KTS. PHẠM THỊ THỦY			
TÊN BẢN VẼ			
THỐNG KÊ THÉP			
TỈ LỆ:		KC-04	



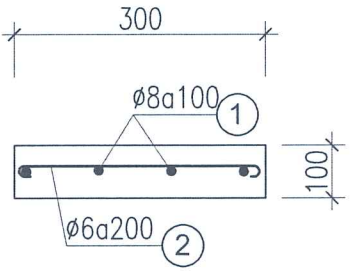
TẤM ĐÀN T1
(L=1940MM,SL: 03CK)



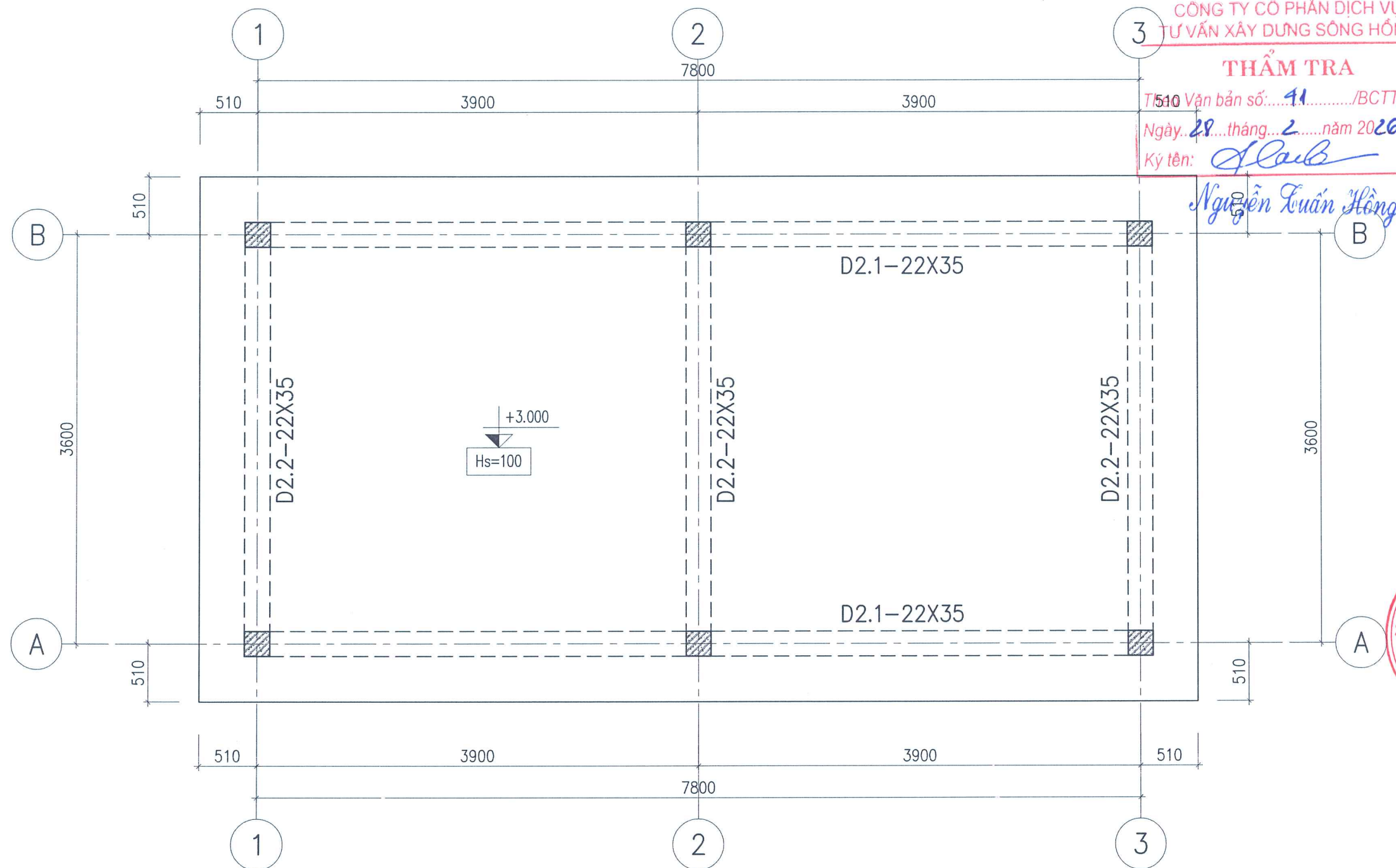
MẶT CẮT 3-3



TẤM ĐÀN T2
(L=1936MM,SL: 02CK)



MẶT CẮT 4-4



MẶT BẰNG KẾT CẤU MÁI

GHI CHÚ:

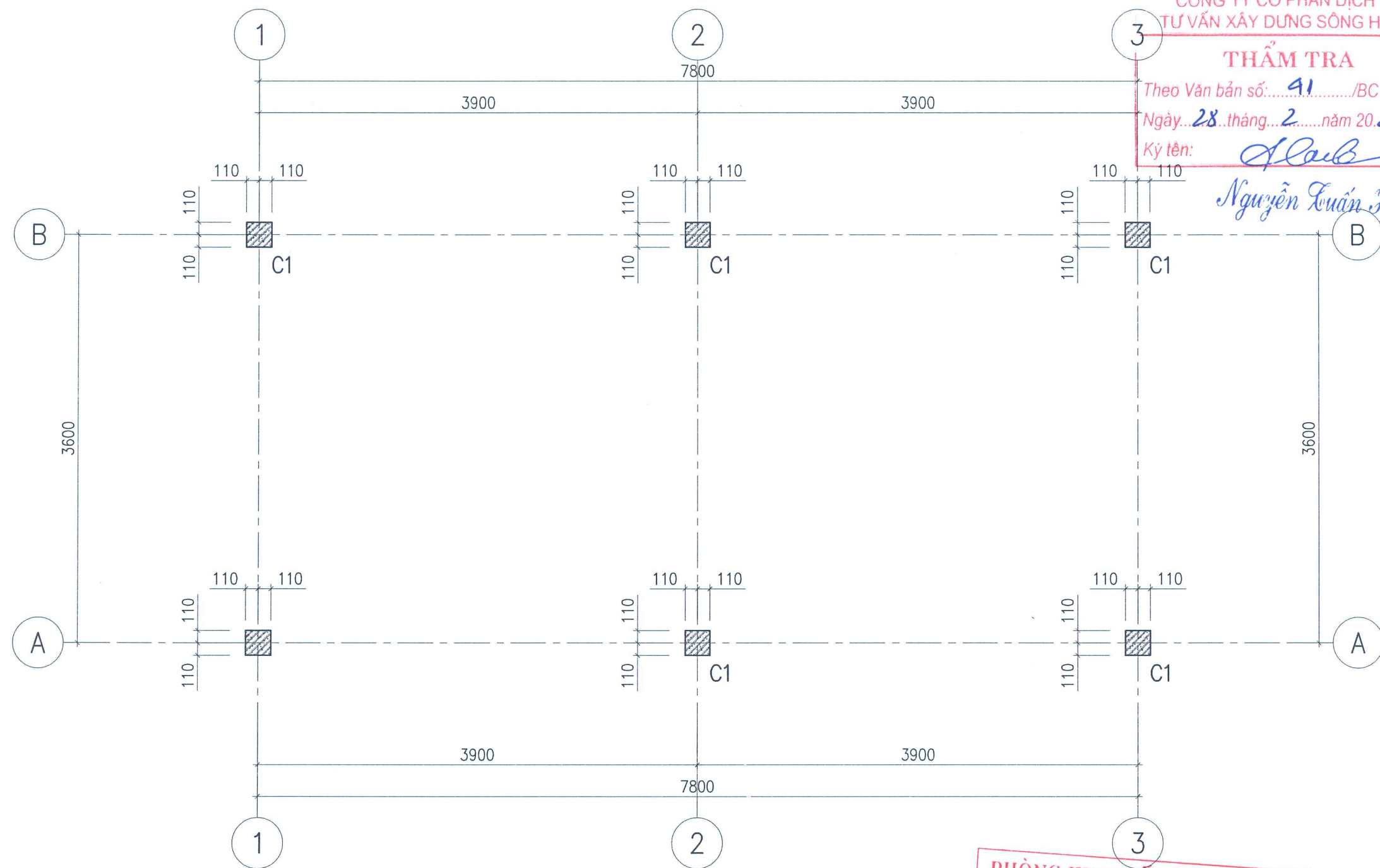
- 1. BÊTÔNG CẤP ĐỘ BỀN B15 (MÁC200), $R_b=8,5\text{MPa}$
- 2. BÊTÔNG LÓT ĐÁ 2X4 MÓNG MÁC 100, DÀY 100
- 3. THÉP $\phi<10$ LÀ THÉP CB240-T CÓ $R_s=210\text{MPa}$
- 4. THÉP $\phi\geq 10$ LÀ THÉP CB300-V CÓ $R_s=260\text{MPa}$
- 5. NỐI BƯỘC CỐT THÉP THEO TIÊU CHUẨN HIỆN HÀNH
- 6. THI CÔNG XEM KẾT HỢP CÁC BẢN VẼ KHÁC

PHÒNG KINH TẾ XÃ QUẢNG OAI
THẨM ĐỊNH
Theo văn bản số: 58.../KQTĐ-KT...
Ngày: 28 tháng 2 năm 2026
Ký tên: Trần Đức Toàn

CÔNG TY CỔ PHẦN DỊCH VỤ TƯ VẤN XÂY DỰNG SÔNG HỒNG
THẨM TRA
Văn bản số: 41.../BCTT-SH
Ngày: 28 tháng 2 năm 2026
Ký tên: Nguyễn Xuân Hồng

M.S.D.N: 0106704802
CÔNG TY CỔ PHẦN KIẾN TRÚC VT&T HÀ NỘI
H. BA VỊ - TP. HÀ NỘI

NGÀY HOÀN THÀNH		/2026	
HIỆU ĐÍNH			
LẦN	NGÀY	THIẾT KẾ	DUYỆT
CHỦ ĐẦU TƯ			
BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG XÃ QUẢNG OAI			
ĐỊA CHỈ			
XÃ QUẢNG OAI - TP HÀ NỘI			
TÊN CÔNG TRÌNH:			
CẢI TẠO, CHỈNH TRANG SÂN THỂ THAO THÔN CAO CƯƠNG			
HẠNG MỤC			
NHÀ VỆ SINH CÔNG CỘNG			
ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG			
XÃ QUẢNG OAI - TP HÀ NỘI			
CÔNG TY CỔ PHẦN KIẾN TRÚC VT&T HÀ NỘI			
TRỤ SỞ: XÃ VẬT LẠI - THÀNH PHỐ HÀ NỘI			
MOBILE: 0973.276.555			
EMAIL: ALIBABA851985@GMAIL.COM			
TỔNG GIÁM ĐỐC:			
KSI NGUYỄN VĂN QUÝ			
CHỦ NHIỆM THIẾT KẾ			
KTS. HỒ TUYÊN			
CHỦ TRÌ THIẾT KẾ			
KS. NGUYỄN VIỆT DỪNG			
THIẾT KẾ - VẼ			
KS. NGUYỄN NGỌC TRIỀU			
QLKT			
KTS. PHẠM THỊ THỦY			
TÊN BẢN VẼ			
MẶT BẰNG KẾT CẤU MÁI			
TỈ LỆ:		KC-05	



MẶT BẰNG ĐỊNH VỊ CỘT

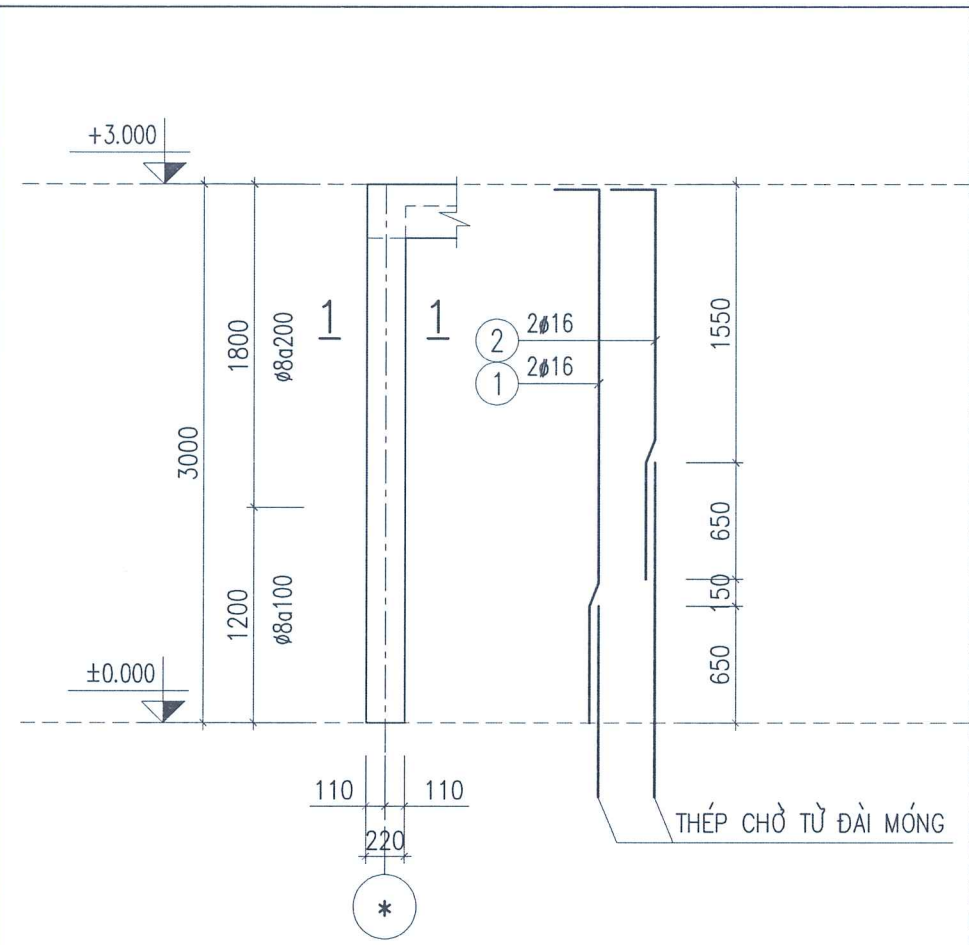
GHI CHÚ:

1. BÊTÔNG CẤP ĐỘ BỀN B15 (MÁC200), $R_b=8,5\text{MPa}$
2. BÊTÔNG LÓT ĐÁ 2X4 MÓNG MÁC 100, DÀY 100
3. THÉP $\phi < 10$ LÀ THÉP CB240-T CÓ $R_s=210\text{MPa}$
4. THÉP $\phi \geq 10$ LÀ THÉP CB300-V CÓ $R_s=260\text{MPa}$
5. NỐI BUỘC CỐT THÉP THEO TIÊU CHUẨN HIỆN HÀNH
6. THI CÔNG XEM KẾT HỢP CÁC BẢN VẼ KHÁC

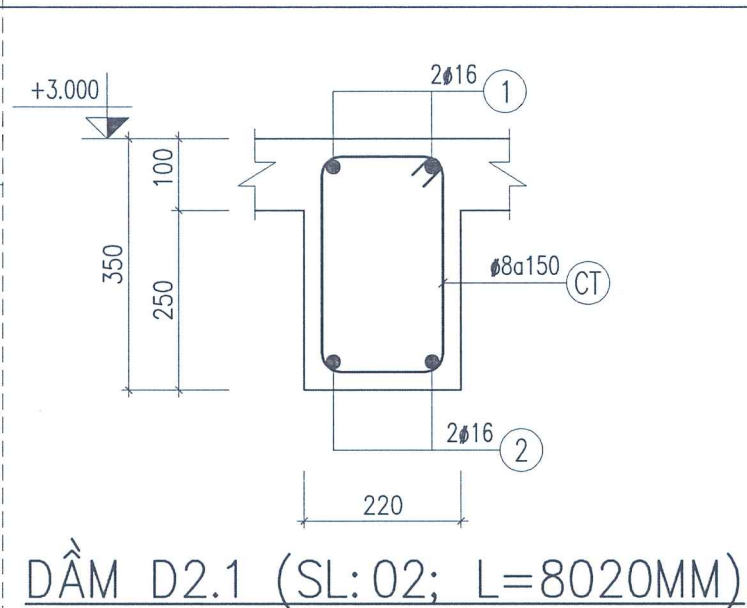
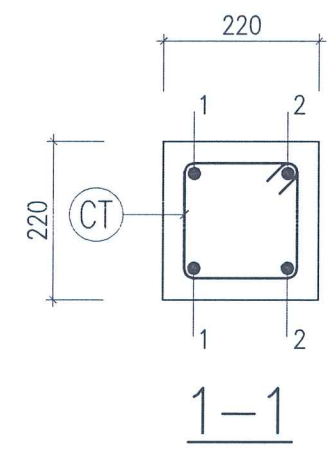
PHÒNG KINH TẾ XÃ QUẢNG OAI
THẨM ĐỊNH
Theo văn bản số: 58 / KQTĐ - KT
Ngày: 28 tháng 2 năm 2026
Ký tên: Trần Đức Hoàn

CÔNG TY CỔ PHẦN DỊCH VỤ
TƯ VẤN XÂY DỰNG SÔNG HỒNG
THẨM TRA
Theo Văn bản số: 91 / BCTT - SH
Ngày: 28 tháng 2 năm 2026
Ký tên: Nguyễn Xuân Hồng

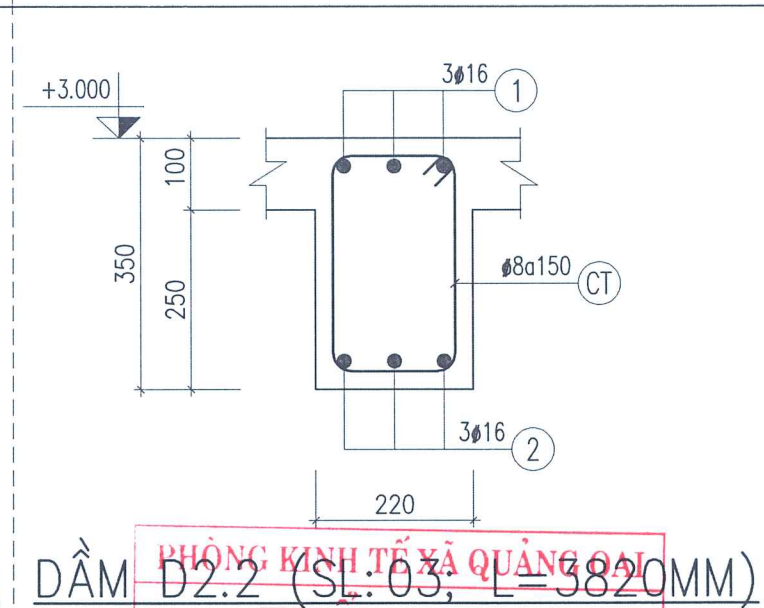
NGÀY HOÀN THÀNH		/2026	
HIỆU DÍNH			
LẦN	NGÀY	THIẾT KẾ	DUYỆT
CHỦ ĐẦU TƯ			
BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG XÃ QUẢNG OAI			
ĐỊA CHỈ			
XÃ QUẢNG OAI - TP HÀ NỘI			
TÊN CÔNG TRÌNH:			
CẢI TẠO, CHỈNH TRANG SÂN THỂ THAO THÔN CAO CƯƠNG			
HẠNG MỤC			
NHÀ VỆ SINH CÔNG CỘNG			
ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG			
XÃ QUẢNG OAI - TP HÀ NỘI			
CÔNG TY CỔ PHẦN KIẾN TRÚC VT&T HÀ NỘI			
TRỤ SỞ: XÃ VẬT LẠI - THÀNH PHỐ HÀ NỘI			
MOBILE: 0973.276.555			
EMAIL: ALIBABA851985@GMAIL.COM			
CÔNG GIÁM BỐC:			
KS. NGUYỄN VĂN QUÝ CHỦ NHIỆM THIẾT KẾ			
KTS. HỒ TUYÊN CHỦ TRÌ THIẾT KẾ			
KS. NGUYỄN VIỆT DŨNG THIẾT KẾ - VẼ			
KS. NGUYỄN NGỌC TRIỀU QLKT			
KTS. PHẠM THỊ THỦY			
TÊN BẢN VẼ			
MẶT BẰNG ĐỊNH VỊ CỘT			
TỈ LỆ:		KC-06	



CỘT C1 (SL: 06CK)



DẦM D2.1 (SL: 02; L=8020MM)



DẦM D2.2 (SL: 03; L=3820MM)

THỐNG KÊ CỐT THÉP

TÊN .K.C.	SỐ HIỆU	HÌNH DẠNG	Ø (MM)	CHIỀU DÀI (MM)	S.L. THANH		TỔNG	
					1 C.KIỆN	TOÀN BỘ	CHIỀU DÀI (M)	KL (KG)
CỘT C1 SL:06	1	200 2970	16	3170	2	12	38.04	60.04
	2	200 2170	16	2370	2	12	28.44	44.89
	CT	160 160 60	8	760	23	138	104.88	41.38
DẦM D2.1 SL:02	1	290 7960 290	16	8540	2	4	34.16	53.92
	2	7960	16	7960	2	4	31.84	50.25
	CT	290 160 60	8	1020	54	108	110.16	43.47
DẦM D2.2 SL:03	1	290 3760 290	16	4340	3	9	39.06	61.65
	2	3760	16	3760	3	9	33.84	53.41
	CT	290 160 60	8	1020	26	78	79.56	31.39

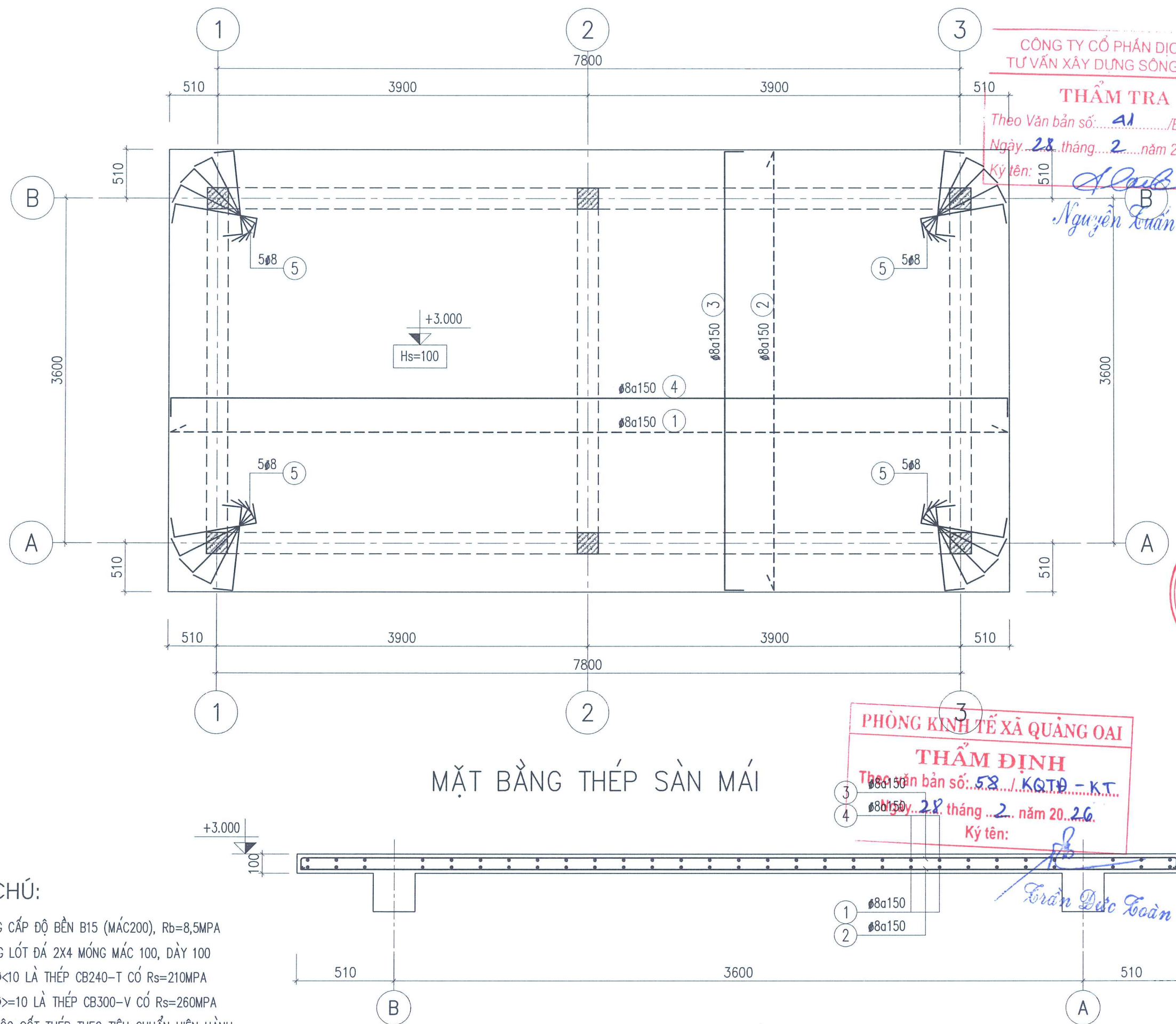
TỔNG HỢP CỐT THÉP CỘT – DẦM

STT	DK (MM)	KL (KG)
1	8	116.24
2	16	324.16

CÔNG TY CỔ PHẦN DỊCH VỤ TƯ VẤN XÂY DỰNG SÔNG HỒNG
THẨM TRA
Theo Văn bản số: 41 /BC TT - SH
Ngày: 28 tháng 2 năm 2026
Ký tên: Nguyễn Xuân Hồng

PHÒNG KINH TẾ XÃ QUẢNG OAI
THẨM ĐỊNH
Theo văn bản số: 58 /KQ Đ - KT
Ngày: 28 tháng 2 năm 2026
Ký tên:

NGÀY HOÀN THÀNH		/2026	
HIỆU ĐÍNH			
LẦN	NGÀY	THIẾT KẾ	DUYỆT
CHỦ ĐẦU TƯ			
BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG XÃ QUẢNG OAI			
ĐỊA CHỈ			
XÃ QUẢNG OAI - TP HÀ NỘI			
TÊN CÔNG TRÌNH:			
CẢI TẠO, CHÍNH TRANG SÂN THỂ THAO THÔN CAO CƯƠNG			
HẠNG MỤC			
NHÀ VỆ SINH CÔNG CỘNG			
ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG			
XÃ QUẢNG OAI - TP HÀ NỘI			
CÔNG TY CỔ PHẦN KIẾN TRÚC VT&T HÀ NỘI			
TRỤ SỞ: XÃ VẬT LẠI - THÀNH PHỐ HÀ NỘI			
MOBILE: 0973.276.555			
EMAIL: ALBABA851985@GMAIL.COM			
TỔNG GIÁM ĐỐC:			
KS. NGUYỄN VĂN QUÝ			
CHUYÊN HIỆM THIẾT KẾ			
KTS. HỒ TUYẾN			
CHỦ TRÌ THIẾT KẾ			
KS. NGUYỄN VIỆT DỪNG			
THIẾT KẾ - VẼ			
KS. NGUYỄN NGỌC TRIỀU			
QLKT			
KTS. PHẠM THỊ THỦY			
TÊN BẢN VẼ			
CHI TIẾT CỘT			
CHI TIẾT DẦM			
TỈ LỆ:		KC-07	



GHI CHÚ:

1. BÊTÔNG CẤP ĐỘ BỀN B15 (MÁC200), $R_b=8,5\text{MPa}$
2. BÊTÔNG LÓT ĐÁ 2X4 MÓNG MÁC 100, DÀY 100
3. THÉP $\phi < 10$ LÀ THÉP CB240-T CÓ $R_s=210\text{MPa}$
4. THÉP $\phi \geq 10$ LÀ THÉP CB300-V CÓ $R_s=260\text{MPa}$
5. NỐI BUỘC CỐT THÉP THEO TIÊU CHUẨN HIỆN HÀNH
6. THI CÔNG XEM KẾT HỢP CÁC BẢN VẼ KHÁC

CÔNG TY CỔ PHẦN DỊCH VỤ TƯ VẤN XÂY DỰNG SÔNG HỒNG

THẨM TRA

Theo Văn bản số: 41 /BCTT - SH

Ngày: 28 tháng 2 năm 2026

Ký tên: Nguyễn Xuân Hồng

PHÒNG KINH TẾ XÃ QUẢNG OAI

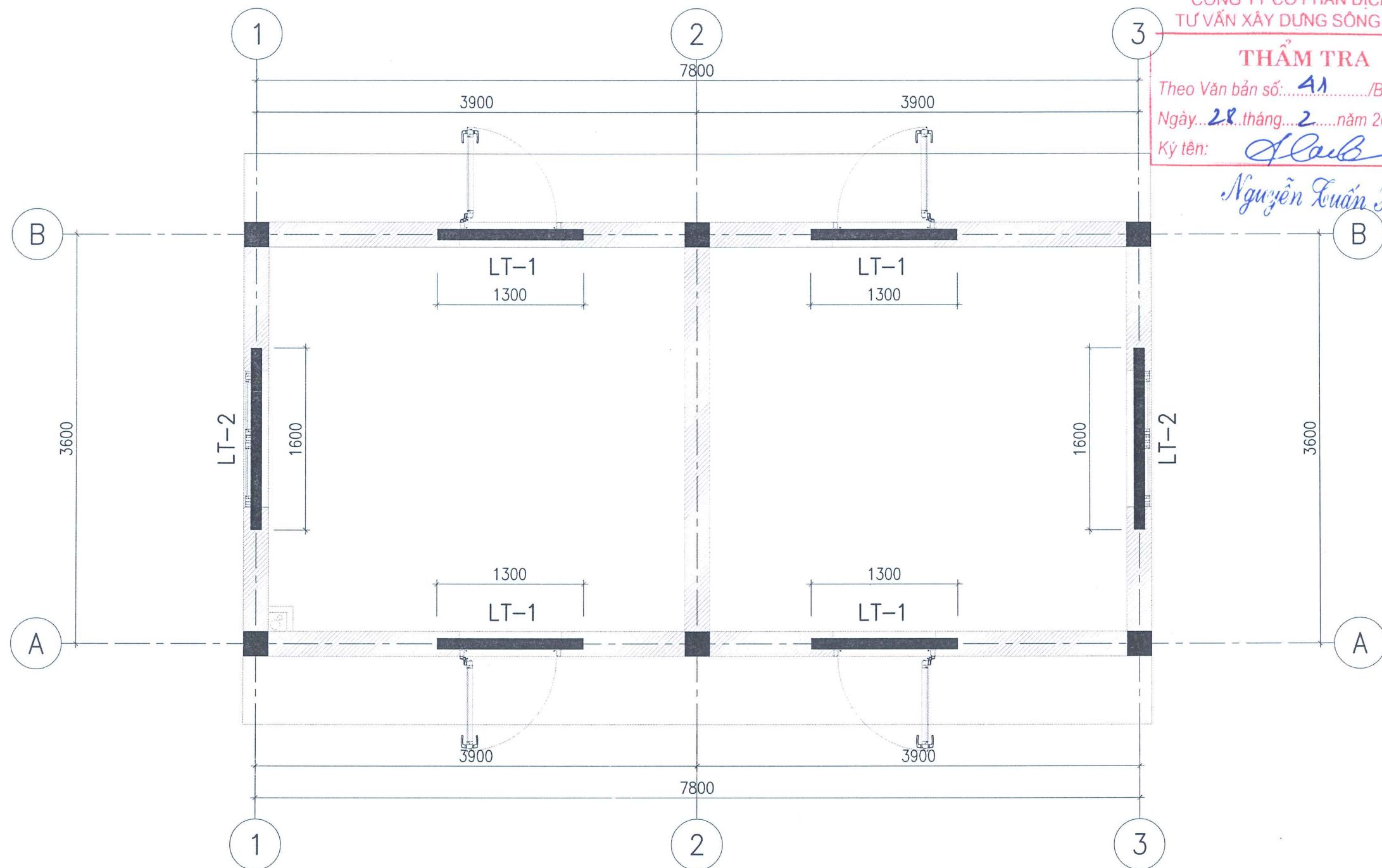
THẨM ĐỊNH

Theo Văn bản số: 58 /KQTĐ - KT

Ngày: 28 tháng 2 năm 2026

Ký tên: Trần Đức Toàn

NGÀY HOÀN THÀNH		/2026	
HIỆU DẪNH			
LẦN	NGÀY	THIẾT KẾ	DUYỆT
CHỦ ĐẦU TƯ			
BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG XÃ QUẢNG OAI			
ĐỊA CHỈ			
XÃ QUẢNG OAI - TP HÀ NỘI			
TÊN CÔNG TRÌNH:			
CẢI TẠO, CHÍNH TRANG SÂN THỂ THAO THÔN CAO CƯƠNG			
HẠNG MỤC			
NHÀ VỆ SINH CÔNG CỘNG			
ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG			
XÃ QUẢNG OAI - TP HÀ NỘI			
CÔNG TY CỔ PHẦN KIẾN TRÚC VT&T HÀ NỘI			
TRỤ SỞ: XÃ VẬT LẠI - THÀNH PHỐ HÀ NỘI			
MOBILE: 0973.276.555			
EMAIL: ALIBABA851985@GMAIL.COM			
CÔNG GIÁM ĐỐC:			
KS. NGUYỄN VĂN QUÝ			
CHỦ NHIỆM THIẾT KẾ			
KTS. HỒ TUYẾN			
CHỦ TRÌ THIẾT KẾ			
KS. NGUYỄN VIỆT DÙNG			
THIẾT KẾ - VẼ			
KS. NGUYỄN NGỌC TRIU			
QUYT			
KTS. PHẠM THỊ THỦY			
TÊN BẢN VẼ			
MẶT BẰNG THÉP SÀN MÁI			
TỈ LỆ:		KC-08	



MẶT BẰNG LANH TÔ

LT-1 (SL: 04; L=1.3M)
LT-2 (SL: 02; L=1.6M)

CÔNG TY CỔ PHẦN DỊCH VỤ
TƯ VẤN XÂY DỰNG SÔNG HỒNG

THẨM TRA
Theo Văn bản số: 41 /BCTT - SH
Ngày: 28 tháng 2 năm 2026
Ký tên: Nguyễn Xuân Hồng

NGÀY HOÀN THÀNH		/2026	
HIỆU DÍNH			
LẦN	NGÀY	THIẾT KẾ	DUYỆT
CHỦ ĐẦU TƯ			
BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG XÃ QUẢNG OAI			
ĐỊA CHỈ			
XÃ QUẢNG OAI - TP HÀ NỘI			
TÊN CÔNG TRÌNH:			
CẢI TẠO, CHÍNH TRANG SÂN THỂ THAO THÔN CAO CƯƠNG			
HẠNG MỤC			
NHÀ VỆ SINH CÔNG CỘNG			
ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG			
XÃ QUẢNG OAI - TP HÀ NỘI			
CÔNG TY CỔ PHẦN KIẾN TRÚC VT&T HÀ NỘI			
TRỤ SỞ: XÃ VẬT LẠI - THÀNH PHỐ HÀ NỘI			
MOBILE: 0973.276.555			
EMAIL: ALIBABA851985@GMAIL.COM			
HÔNG GIÁM ĐỐC:			
KS. NGUYỄN VĂN QUÝ			
CHỦ NHIỆM THIẾT KẾ			
Tuyen			
KTS. HỒ TUYẾN			
CHỦ TRÌ THIẾT KẾ			
KS. NGUYỄN VIỆT DỪNG			
THIẾT KẾ - VẼ			
KS. NGUYỄN NGỌC TRIỀU			
QLKT			
KTS. PHẠM THỊ THỦY			
TÊN BẢN VẼ			
MẶT BẰNG LANH TÔ			
TỈ LỆ:		KC-09	

PHÒNG KINH TẾ XÃ QUẢNG OAI

THẨM ĐỊNH
Theo văn bản số: 58 /KQTD -KT
Ngày: 28 tháng 2 năm 2026
Ký tên: Trần Đức Toàn

THỐNG KÊ CỐT THÉP								
TÊN .K.C.	SỐ HIỆU	HÌNH DẠNG	Ø (MM)	CHIỀU DÀI (MM)	S.L. THANH		TỔNG	
					1 C.KIỆN	TOÀN BỘ	CHIỀU DÀI (M)	K.L. (KG)
SÀM MÁI SL:01	1	8780	8	8780	23	23	201.94	79.68
	2	4580	8	4580	51	51	233.58	92.17
	3	8780	8	8940	23	23	205.62	81.13
	4	4580	8	4740	51	51	241.74	95.39
	5	850	8	970	20	20	19.40	7.65

BẢNG TỔNG HỢP CỐT THÉP SÀN		
STT	DK (MM)	KL (KG)
1	8	356.02

THỐNG KÊ CỐT THÉP								
TÊN .K.C.	SỐ HIỆU	HÌNH DẠNG	Ø (MM)	CHIỀU DÀI (MM)	S.L. THANH		TỔNG	
					1 C.KIỆN	TOÀN BỘ	CHIỀU DÀI (M)	K.L. (KG)
LT-1 SL:04	1	1260	12	1260	2	8	10.08	8.95
	2	50 180 50	8	280	9	36	10.08	3.98
LT-2 SL:02	1	1560	12	1560	2	4	6.24	5.54
	2	50 180 50	8	280	11	22	6.16	2.43

BẢNG TỔNG HỢP CỐT THÉP LANH TÔ		
STT	DK (MM)	KL (KG)
1	8	6.41
2	12	14.49

PHÒNG KINH TẾ XÃ QUẢNG OAI

THẨM ĐỊNH

Theo văn bản số: 58/K&TĐ-KT

Ngày: 28 tháng 2 năm 2026

Ký tên:

CÔNG TY CỔ PHẦN DỊCH VỤ TƯ VẤN XÂY DỰNG SÔNG HỒNG

THẨM TRA

Theo Văn bản số: 41/BCTT-SH

Ngày: 28 tháng 2 năm 2026

Ký tên:

NGÀY HOÀN THÀNH: /2026

HIỆU DÍNH

LẦN: NGÀY: THIẾT KẾ: DUYỆT:

CHỦ ĐẦU TƯ

BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG XÃ QUẢNG OAI

ĐỊA CHỈ

XÃ QUẢNG OAI - TP HÀ NỘI

TÊN CÔNG TRÌNH:

CÁI TẠO, CHỈNH TRANG SÂN THỂ THAO THÔN CAO CƯƠNG

HẠNG MỤC

NHÀ VỆ SINH CÔNG CỘNG

ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG

XÃ QUẢNG OAI - TP HÀ NỘI

CÔNG TY CỔ PHẦN KIẾN TRÚC VT&T HÀ NỘI

TRỤ SỞ: XÃ VẬT LẠI - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

MOBILE: 0973.276.555

EMAIL: ALIBABA851985@GMAIL.COM

TỔNG GIÁM ĐỐC:

KS. NGUYỄN VĂN QUÝ

CHỦ TRÌ THIẾT KẾ

KTS. HỒ TUYẾN

CHỦ TRÌ THIẾT KẾ

KS. NGUYỄN VIỆT DŨNG

THIẾT KẾ - VẼ

KS. NGUYỄN NGỌC TRIỀU

QLKT

KTS. PHẠM THỊ THỦY

TÊN BẢN VẼ

THỐNG KÊ THÉP

TỈ LỆ:

KC-10

ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ QUẢNG OAI
BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG XÃ QUẢNG OAI



BÁO CÁO KINH TẾ KỸ THUẬT

CẢI TẠO, CHỈNH TRANG SÂN THỂ THAO
THÔN CAO CƯỜNG

CÔNG TY CỔ PHẦN DỊCH VỤ
TƯ VẤN XÂY DỰNG SÔNG HỒNG

THẨM TRA

Theo Văn bản số: 41 /BCTT - SH

Ngày: 28 tháng 2 năm 2026

Ký tên: *[Signature]*

Nguyễn Xuân Hồng

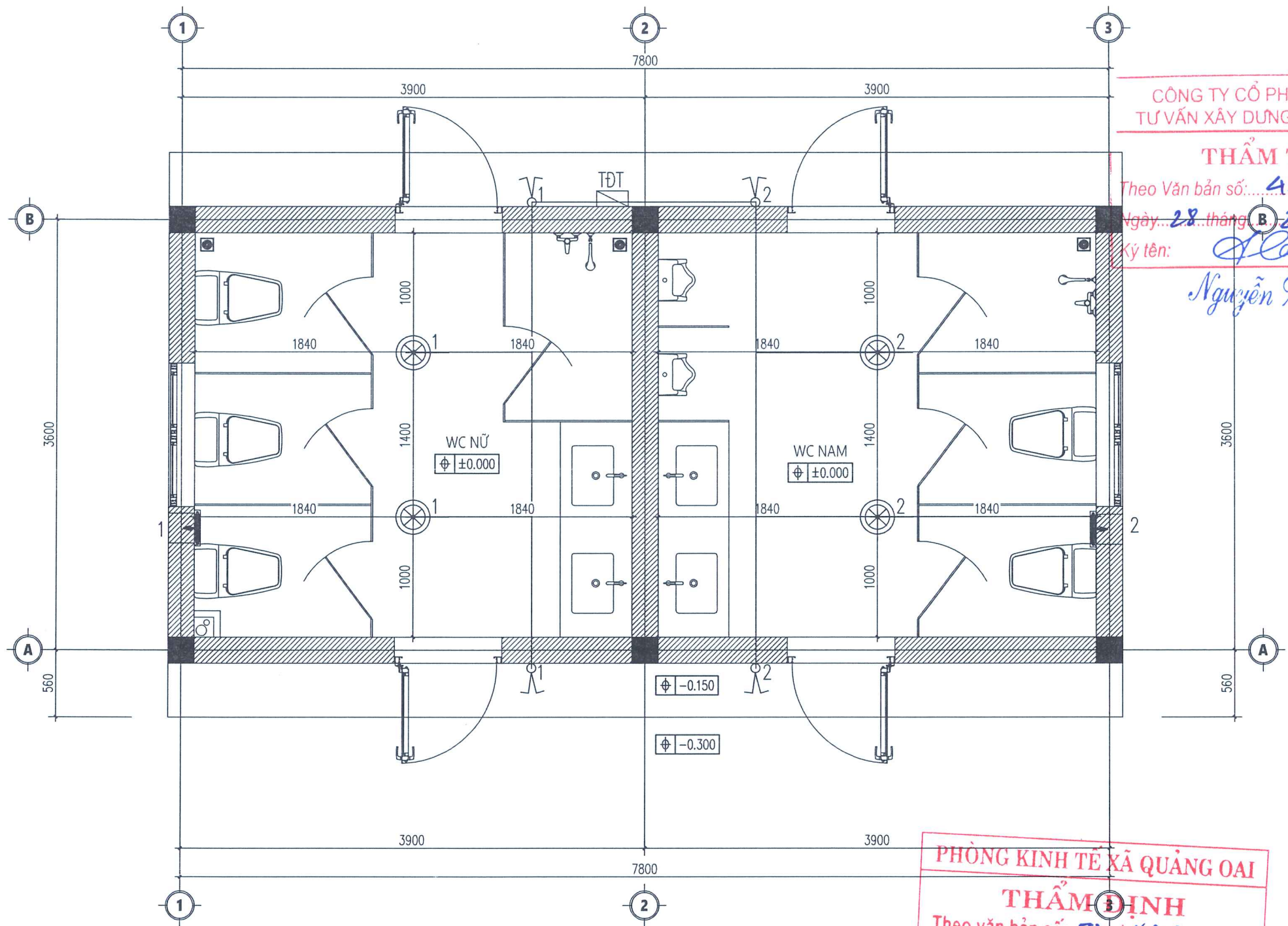
HẠNG MỤC:

NHÀ VỆ SINH CÔNG CỘNG

PHẦN CẤP ĐIỆN

PHÒNG KINH TẾ XÃ QUẢNG OAI
THẨM ĐỊNH
Theo văn bản số: 58 / KQTP - KT
Ngày: 28 tháng 2 năm 2026
Ký tên: *[Signature]*

Trần Đức Toàn



MẶT BẰNG CHIẾU SÁNG KHU VỆ SINH

GHI CHÚ:

- CÔNG TẮC ĐÀO CHIỀU + ĐỂ ẨM CHỐNG CHÁY.
- BỘ ĐÈN LED ỐP TRẦN D200 HOẶC VUÔNG 200X200 1X18W.
- DÂY ĐIỆN CẤP CHO CÔNG TẮC VÀ BÓNG ĐÈN.
- CÔNG TẮC LẮP ĐẶT COS CAO CÁCH SÀN HOÀN THIỆN 1,4M.
- NGUỒN CẤP ĐIỆN ĐƯỢC LẤY TỪ TĐT ĐẶT BÊN NGOÀI SẢNH HÈ KHU VỆ SINH.
- ỚNG LƯƠN DÂY SỬ DỤNG ỚNG NHỰA CỨNG SPD16 ĐI ẨM TƯỜNG, TRẦN.
- BỘ ĐÈN LED CHIẾU SÁNG ĐƯỢC LẮP ĐẶT ỐP TRẦN NHÀ WC.

PHÒNG KINH TẾ XÃ QUẢNG OAI
THẨM ĐỊNH
Theo văn bản số: 58.../KATĐ-KT...
Ngày: 28... tháng 2... năm 2026...
Ký tên: Trần Đức Toàn

BẢNG THÔNG KẾ VẬT TƯ THIẾT BỊ ĐIỆN KHU WC

TT	TÊN VẬT LIỆU	ĐƠN VỊ	SỐ LƯỢNG
1	BỘ ĐÈN LED ỐP TRẦN D200 HOẶC VUÔNG 200X200 1X18W	BỘ	04
2	CÔNG TẮC ĐÀO CHIỀU + ĐỂ ẨM CHỐNG CHÁY	BỘ	04
3	DÂY ĐIỆN CU/PVC 1X1,5MM2 CẤP CHO THIẾT BỊ	M	100
4	ỚNG CỨNG LƯƠN DÂY ĐIỆN SPD16	M	50
5	MĂNG XÔNG NỐI ỚNG D16	CÁI	25
6	QUẠT THÔNG GIÓ GẮN TƯỜNG 250X250	BỘ	02
7	BẢNG ĐỊNH ĐIỆN	CUỘN	01

NGÀY HOÀN THÀNH	/2026		
HIỆU ĐÍNH			
LẦN	NGÀY	THIẾT KẾ	DUYỆT
ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ			
BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG XÃ QUẢNG OAI			
ĐỊA CHỈ XÃ QUẢNG OAI - TP. HÀ NỘI			
TÊN CÔNG TRÌNH:			
CẢI TẠO, CHỈNH TRANG SÂN THỂ THAO THÔN CAO CƯƠNG			
HẠNG MỤC NHÀ VỆ SINH CÔNG CỘNG			
ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG XÃ QUẢNG OAI - THÀNH PHỐ HÀ NỘI			
CÔNG TY CỔ PHẦN KIẾN TRÚC VT&T HÀ NỘI			
TRỤ SỞ: XÃ VẬT LẠI - THÀNH PHỐ HÀ NỘI			
MOBILE: 0973.276.555			
EMAIL: ALIBABA851985@GMAIL.COM			
TỔNG GIÁM ĐỐC:			
KTS. NGUYỄN VĂN QUÝ CHỦ NHIỆM THIẾT KẾ			
KTS. HỒ TUYẾN CHỦ TRÌ THIẾT KẾ			
KS. NGUYỄN MẠNH TƯỜNG THIẾT KẾ - VẼ			
KS. NGUYỄN THẾ ĐẠT			
QLKT			
KTS. PHẠM THỊ THỦY			
TÊN BẢN VẼ			
MẶT BẰNG ĐIỆN KHU VỆ SINH			
TỈ LỆ:		Đ - 01	

ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ QUẢNG OAI
BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG XÃ QUẢNG OAI



BÁO CÁO KINH TẾ KỸ THUẬT

**CẢI TẠO, CHỈNH TRANG SÂN THỂ THAO
THÔN CAO CƯỜNG**

CÔNG TY CỔ PHẦN DỊCH VỤ
TƯ VẤN XÂY DỰNG SÔNG HỒNG

THẨM TRA

Theo Văn bản số: 41...../BCTT - SH

Ngày: 28...tháng...2...năm 2026.....

Ký tên: [Signature]

Nguyễn Xuân Hồng

HẠNG MỤC:

NHÀ VỆ SINH CÔNG CỘNG

PHẦN CẤP THOÁT NƯỚC

PHÒNG KINH TẾ XÃ QUẢNG OAI

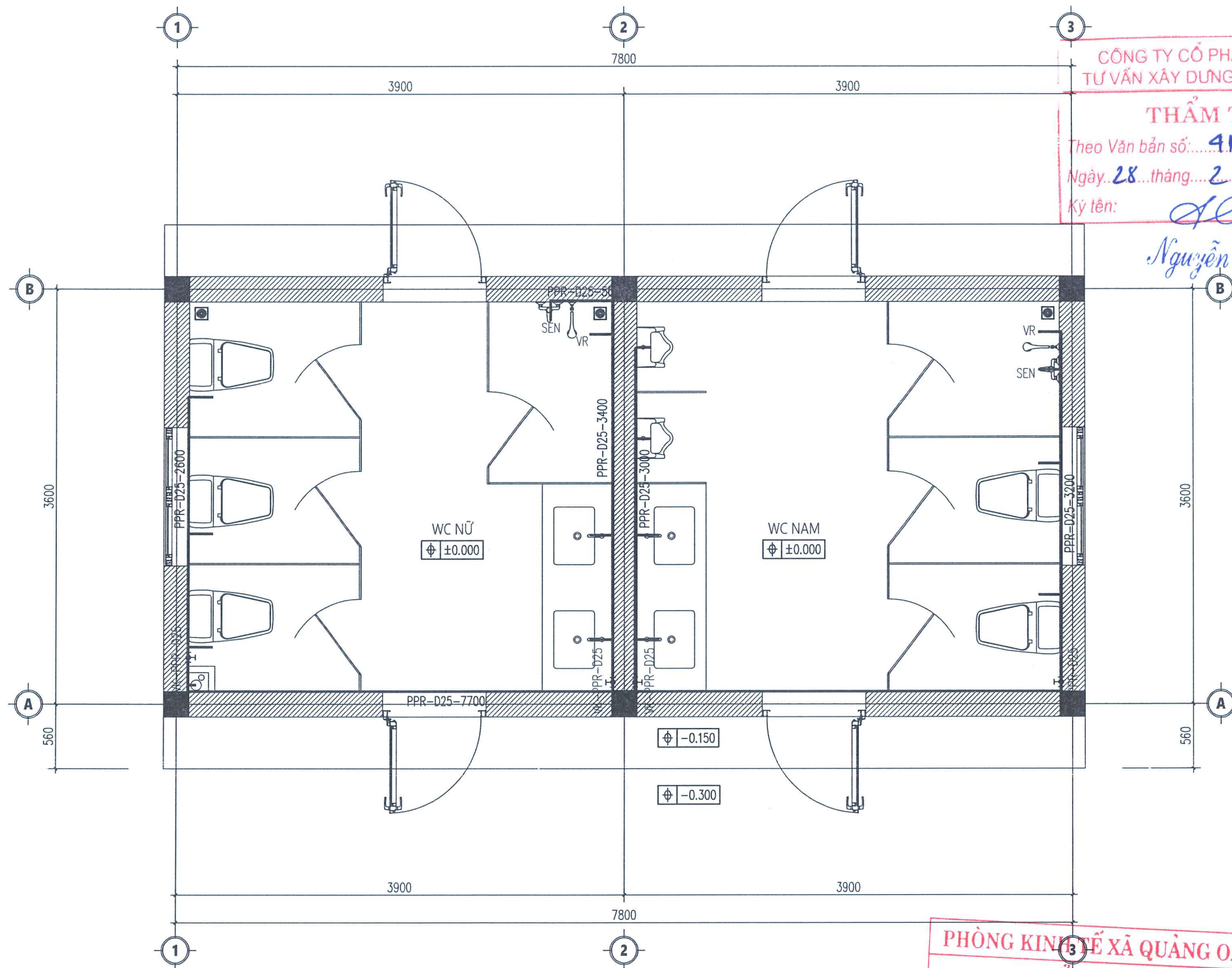
THẨM ĐỊNH

Theo văn bản số: 58.../K&ĐTĐ - KT

Ngày: 28.. tháng ..2... năm 2026...

Ký tên: [Signature]

Trần Đức Toàn



MẶT BẰNG CẤP NƯỚC KHU VỆ SINH
(TỶ LỆ: 1/40)

GHI CHÚ:

- VÁN KHÓA NHỰA PPR
PPR-D25-500 CHỮNG LOẠI ỐNG-ĐƯỜNG KÍNH ỐNG-KÍCH THƯỚC CHIỀU DÀI ỐNG (MM)
—ỐNG CẤP NƯỚC

CÔNG TY CỔ PHẦN DỊCH VỤ
TƯ VẤN XÂY DỰNG SÔNG HỒNG

THẨM TRA

Theo Văn bản số: **41** /BCTT - SH

Ngày: **28** /tháng **2** /năm 20**26**

Ký tên: **Nguyễn Xuân Hồng**

NGÀY HOÀN THÀNH /2026

HIỆU DÍNH

LẦN NGÀY THIẾT KẾ DUYỆT

ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ

BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG
XÃ QUẢNG OAI

ĐỊA CHỈ
XÃ QUẢNG OAI - TP. HÀ NỘI

TÊN CÔNG TRÌNH:

CẢI TẠO, CHỈNH TRANG SÂN
THỂ THAO THÔN CAO CƯƠNG

HẠNG MỤC

NHÀ VỆ SINH CÔNG CỘNG

ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG

XÃ QUẢNG OAI - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

**CÔNG TY CỔ PHẦN KIẾN TRÚC
VT&T HÀ NỘI**

TRỤ SỞ: XÃ VẬT LẠI - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

MOBILE: 0973.276.555

EMAIL: ANBABA851985@GMAIL.COM

HỌNG GIÁM ĐỐC:

Nguyễn Văn Quý

KS. NGUYỄN VĂN QUÝ
CHỦ NHIỆM THIẾT KẾ

Nguyễn

KTS. HỒ TUYẾN

CHỦ TRÌ THIẾT KẾ

Thao

KS. NGUYỄN TRƯỜNG THÀNH

THIẾT KẾ - VẼ

Thao

KS. NGUYỄN THỊ HẰNG

QLKT

Thao

KTS. PHẠM THỊ THỦY

TÊN BẢN VẼ

MẶT BẰNG CẤP NƯỚC KHU VỆ SINH

TỈ LỆ:

N - 01

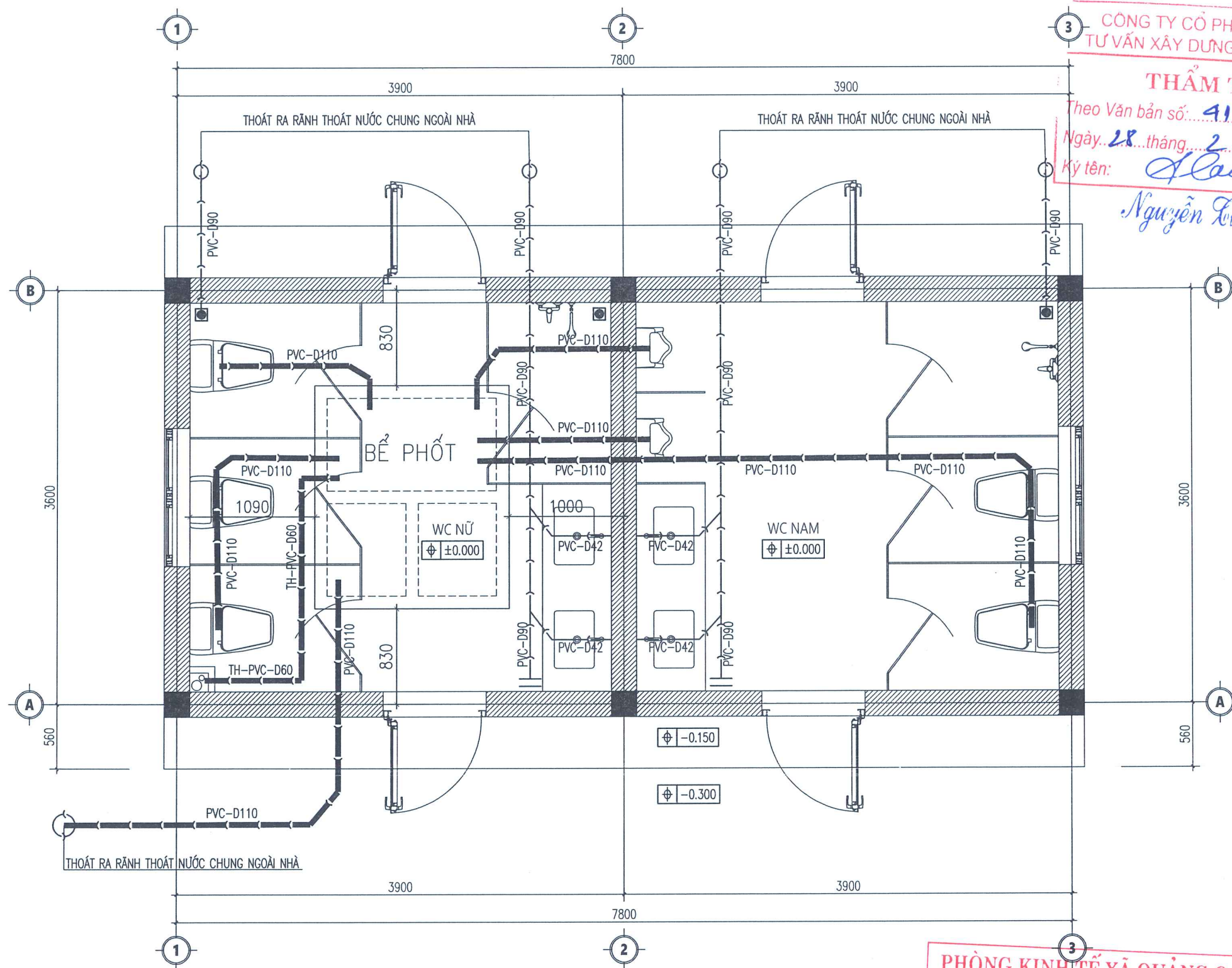
PHÒNG KINH ĐOẠI XÃ QUẢNG OAI

THẨM ĐỊNH

Theo văn bản số: **58** /K&TD -KT

Ngày: **28** /tháng **2** /năm 20**26**

Ký tên: **Trần Đức Toàn**



MẶT BẰNG THOÁT NƯỚC KHU VỆ SINH
(TỶ LỆ: 1/40)

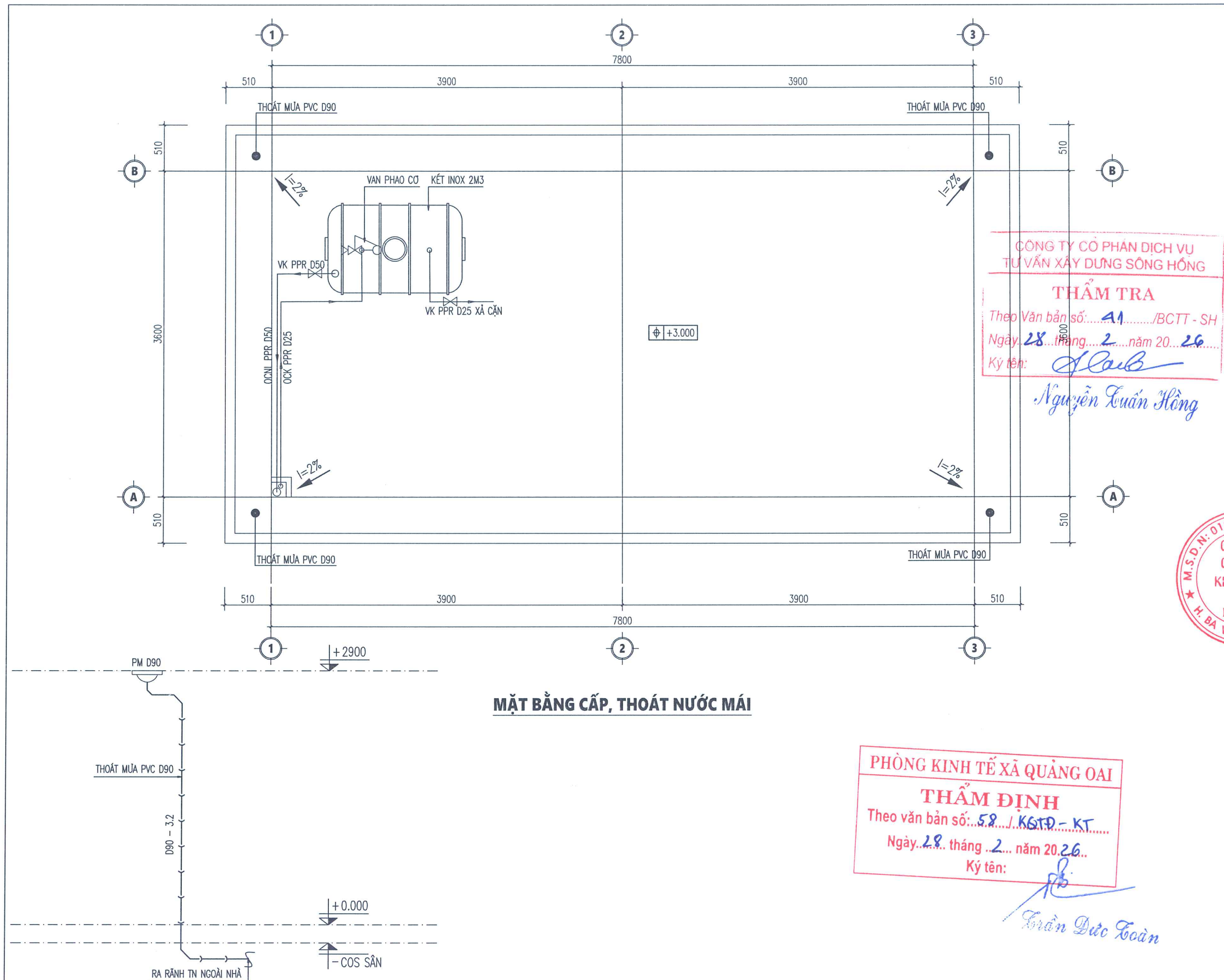
GHI CHÚ:

- >— ỚNG THOÁT NƯỚC THẢI LAVABO, SÀN
—>— ỚNG THOÁT NƯỚC XÍ, TIỂU, THÔNG HƠI BỂ PHỐT

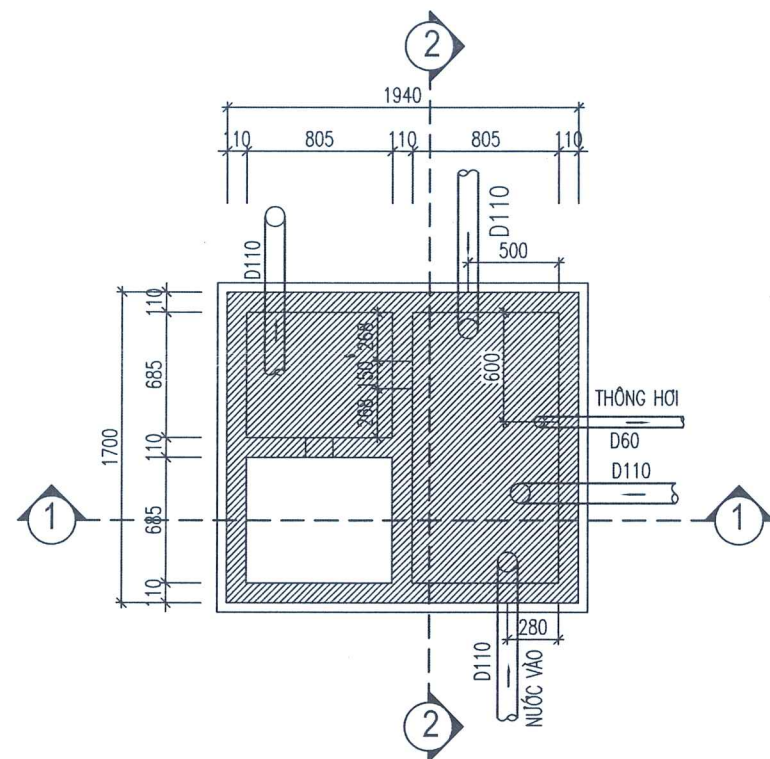
CÔNG TY CỔ PHẦN DỊCH VỤ TƯ VẤN XÂY DỰNG SÔNG HỒNG
THẨM TRA
Theo Văn bản số: 41 /BCTT - SH
Ngày: 28 tháng 2 năm 2026
Ký tên: Nguyễn Xuân Hồng

PHÒNG KINH TẾ XÃ QUẢNG OAI
THẨM ĐỊNH
Theo văn bản số: 58 /KATP - KT
Ngày: 28 tháng 2 năm 2026
Ký tên: Trần Đức Toàn

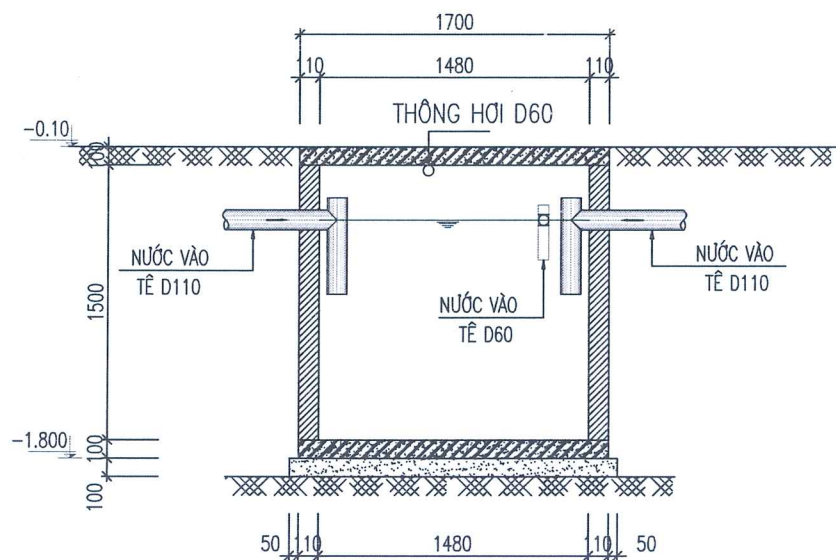
NGÀY HOÀN THÀNH		/2026	
HIỆU DÍNH			
LẦN	NGÀY	THIẾT KẾ	DUYỆT
ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ			
BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG XÃ QUẢNG OAI			
ĐỊA CHỈ XÃ QUẢNG OAI - TP. HÀ NỘI			
TÊN CÔNG TRÌNH:			
CẢI TẠO, CHỈNH TRANG SÂN THỂ THAO THÔN CAO CƯƠNG			
HẠNG MỤC NHÀ VỆ SINH CÔNG CỘNG			
ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG XÃ QUẢNG OAI - THÀNH PHỐ HÀ NỘI			
CÔNG TY CỔ PHẦN KIẾN TRÚC VT&T HÀ NỘI			
TRỤ SỞ: XÃ VẬT LẠI - THÀNH PHỐ HÀ NỘI			
MOBILE: 0973.276.555			
EMAIL: ALIBABA851985@GMAIL.COM			
TỔNG GIÁM ĐỐC:			
<u>Nguyễn Văn Quý</u> KTS. NGUYỄN VĂN QUÝ CHỦ NHIỆM THIẾT KẾ			
<u>Tuyên</u> KTS. HỒ TUYẾN CHỦ TRÌ THIẾT KẾ			
<u>Thao</u> KS. NGUYỄN TRƯỜNG THÀNH THIẾT KẾ - VẼ			
<u>Thị Hằng</u> KS. NGUYỄN THỊ HẰNG			
QLKT.			
<u>Phạm Thị Thủy</u> KTS. PHẠM THỊ THỦY			
TÊN BẢN VẼ MẶT BẰNG THOÁT NƯỚC KHU VỆ SINH			
TỈ LỆ:		N - 02	



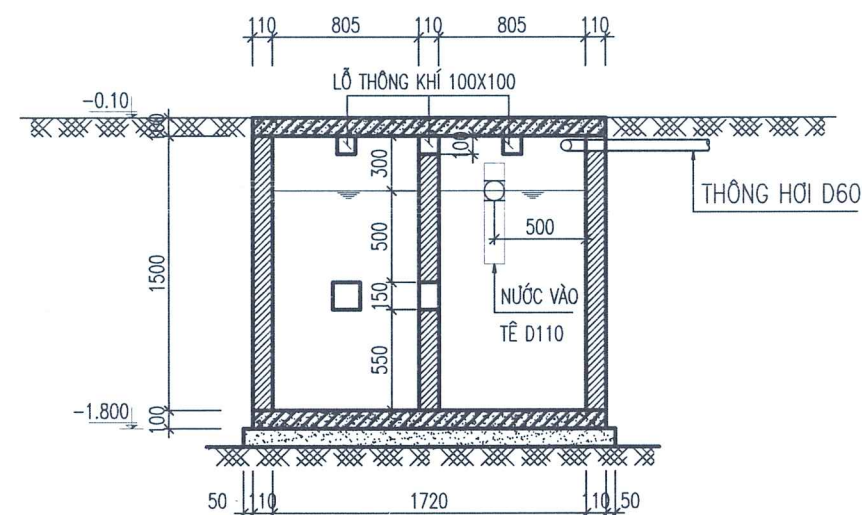
NGÀY HOÀN THÀNH		/2026	
HIỆU ĐÍNH			
LÂN	NGÀY	THIẾT KẾ	DUYỆT
ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ			
BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG XÃ QUẢNG OAI			
ĐỊA CHỈ XÃ QUẢNG OAI - TP. HÀ NỘI			
TÊN CÔNG TRÌNH:			
CẢI TẠO, CHÍNH TRANG SÂN THỂ THAO THÔN CAO CƯƠNG			
HẠNG MỤC NHÀ VỆ SINH CÔNG CỘNG			
ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG XÃ QUẢNG OAI - THÀNH PHỐ HÀ NỘI			
CÔNG TY CỔ PHẦN KIẾN TRÚC VT&T HÀ NỘI			
TRỤ SỞ: XÃ VẬT LẠI - THÀNH PHỐ HÀ NỘI			
MOBILE: 0973.276.555			
EMAIL: ALIBABA851985@GMAIL.COM			
TỔNG GIÁM ĐỐC:			
KS. NGUYỄN VĂN QUÝ			
CHỦ NHIỆM THIẾT KẾ			
KTS. HỒ TUYẾN			
CHỦ TRÌ THIẾT KẾ			
KS. NGUYỄN TRƯỜNG THÀNH			
THIẾT KẾ - VẼ			
KS. NGUYỄN THỊ HẰNG			
QLKT			
KTS. PHẠM THỊ THỦY			
TÊN BẢN VẼ			
MẶT BẰNG CẤP, THOÁT NƯỚC MÁI			
TỈ LỆ:		N - 03	



MẶT BẰNG BỂ TỰ HOẠI



MẶT CẮT 2-2



MẶT CẮT 1-1

CÔNG TY CỔ PHẦN DỊCH VỤ
TƯ VẤN XÂY DỰNG SÔNG HỒNG

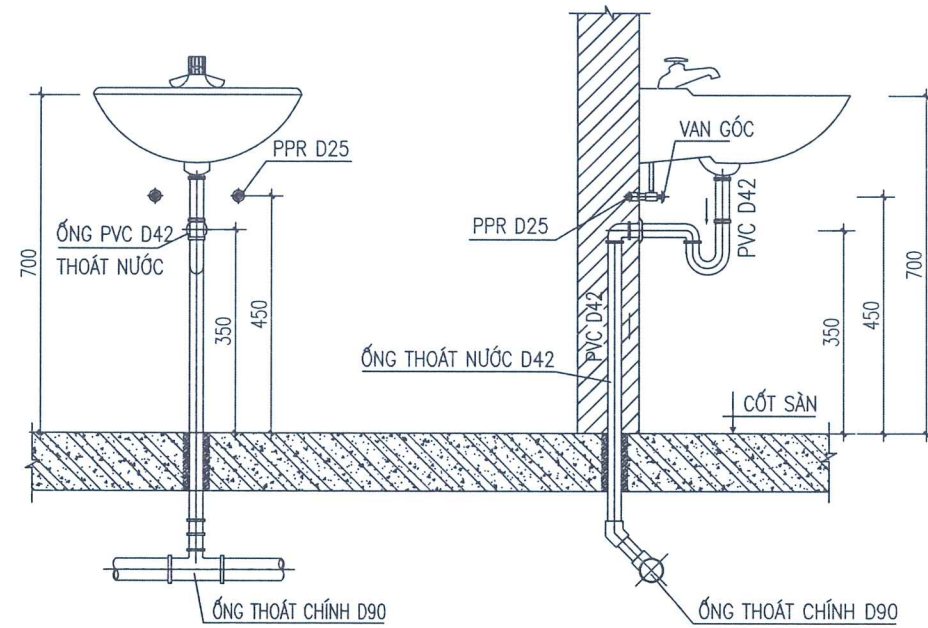
THẨM TRA
Theo Văn bản số: 41 /BCTT - SH
Ngày: 28 tháng 2 năm 2026
Ký tên: Nguyễn Tuấn Hồng

PHÒNG KINH TẾ XÃ QUẢNG OAI

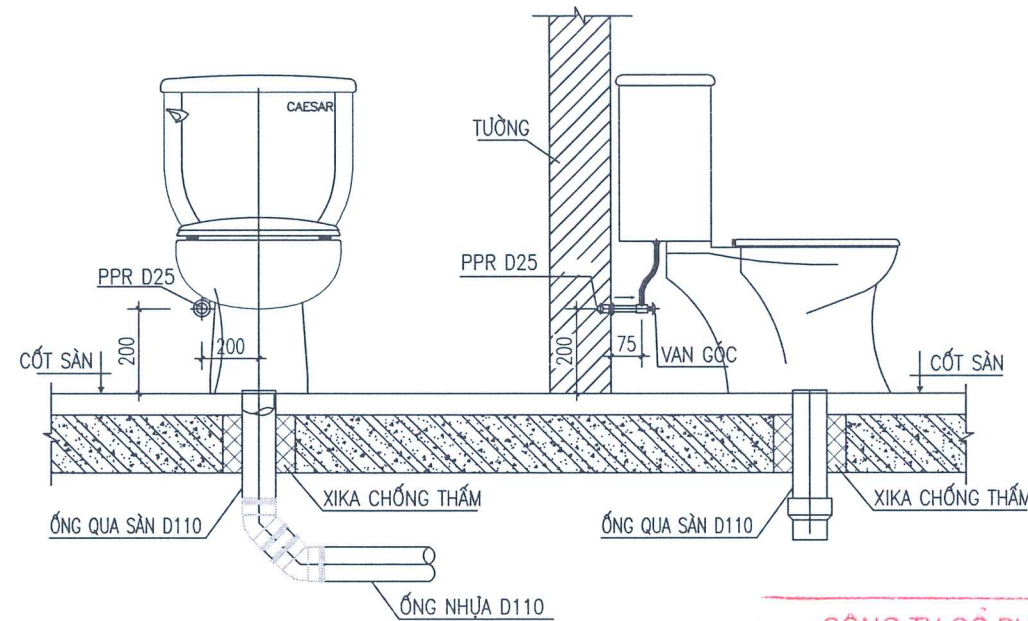
THẨM ĐỊNH
Theo văn bản số: 58 /K&TĐ - KT
Ngày: 28 tháng 2 năm 2026
Ký tên: Trần Đức Toàn

NGÀY HOÀN THÀNH	/2026		
HIỆU DÍNH			
LẦN	NGÀY	THIẾT KẾ	DUYỆT
ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ			
BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG XÃ QUẢNG OAI			
ĐỊA CHỈ XÃ QUẢNG OAI - TP. HÀ NỘI			
TÊN CÔNG TRÌNH:			
CẢI TẠO, CHỈNH TRANG SÂN THỂ THAO THÔN CAO CƯƠNG			
HẠNG MỤC NHÀ VỆ SINH CÔNG CỘNG			
ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG XÃ QUẢNG OAI - THÀNH PHỐ HÀ NỘI			
CÔNG TY CỔ PHẦN KIẾN TRÚC VT&T HÀ NỘI			
TRỤ SỞ: XÃ VẬT LẠI - THÀNH PHỐ HÀ NỘI			
MOBILE: 0973.276.555			
EMAIL: ALIBABA851985@GMAIL.COM			
TỔNG GIÁM ĐỐC:			
KS. NGUYỄN VĂN QUÝ			
CHỦ NHIỆM THIẾT KẾ			
KTS. HỒ TUYẾN			
CHỦ TRÌ THIẾT KẾ			
KS. NGUYỄN TRƯỜNG THÀNH			
THIẾT KẾ - VẼ			
KS. NGUYỄN THỊ HẰNG			
QLKT			
KTS. PHẠM THỊ THỦY			
TÊN BẢN VẼ			
CHI TIẾT LẬP ĐẶT BÊ PHỐT			
TỈ LỆ:	N - 04		

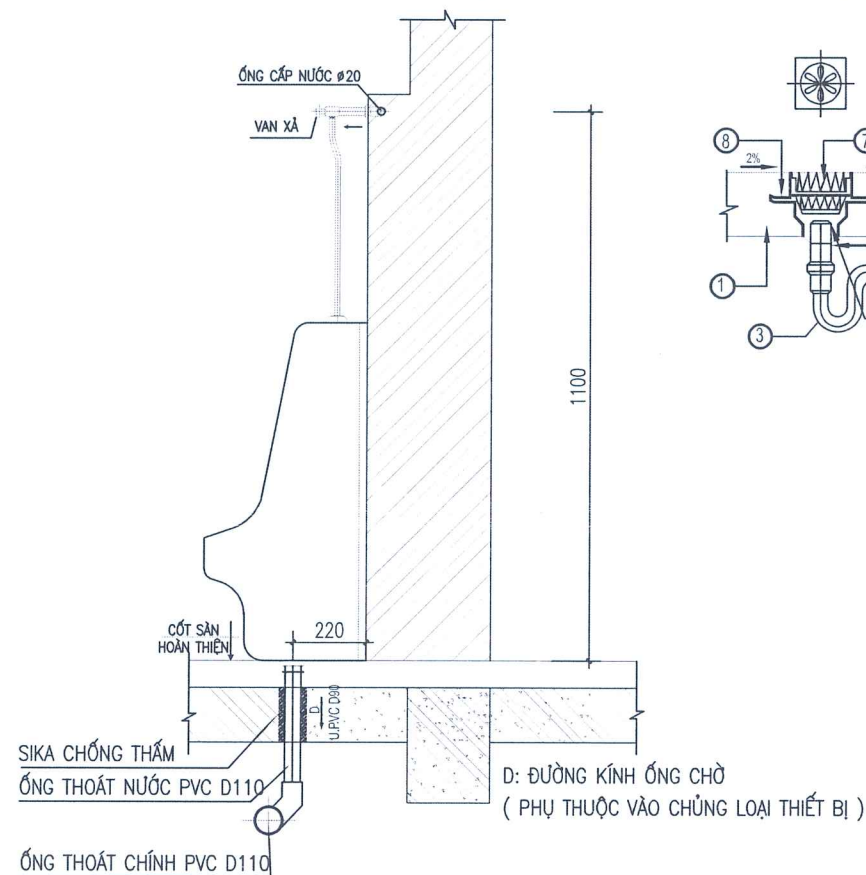
CHI TIẾT LẮP ĐẶT CHẬU RỬA



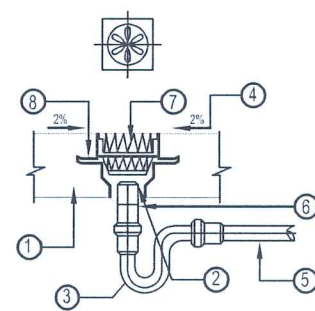
CHI TIẾT LẮP ĐẶT XÍ BỆT



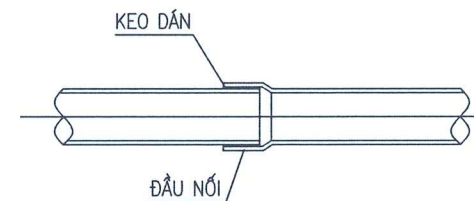
CHI TIẾT LẮP ĐẶT TIỂU NAM



PHỄU THU NƯỚC SÀN



- ① SÀN BÊ TÔNG
- ② VỊ TRÍ THOÁT NƯỚC CỦA SÀN
- ③ XIPHONG CON THỎ
- ④ DỐC THOÁT NƯỚC
- ⑤ ĐƯỜNG ống nước
- ⑥ ống nối
- ⑦ VỊ TRÍ THU RÁC
- ⑧ TẮM CHẮN KHE NỐI
- ⑦ ⑧ PHỤ THUỘC VÀO CHỦNG LOẠI THIẾT BỊ LỰA CHỌN



CHI TIẾT NỐI ỐNG PVC

CÔNG TY CỔ PHẦN DỊCH VỤ TƯ VẤN XÂY DỰNG SÔNG HỒNG

THẨM TRA

Theo Văn bản số: **41** /BCTT - SH

Ngày: **28** tháng **2** năm 20**26**

Ký tên: *Nguyễn Xuân Hồng*

Nguyễn Xuân Hồng

NGÀY HOÀN THÀNH: /2026

HIỆU DĨNH

LẦN	NGÀY	THIẾT KẾ	DUYỆT

ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ

BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG
XÃ QUẢNG OAI

ĐỊA CHỈ
XÃ QUẢNG OAI - TP. HÀ NỘI

TÊN CÔNG TRÌNH:

CẢI TẠO, CHỈNH TRANG SÂN
THỂ THAO THÔN CAO CƯƠNG

HẠNG MỤC

NHÀ VỆ SINH CÔNG CỘNG

ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG

XÃ QUẢNG OAI - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

**CÔNG TY CỔ PHẦN KIẾN TRÚC
VT&T HÀ NỘI**

TRỤ SỞ: XÃ VẬT LẠI - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

MOBILE: 0973.276.555

EMAIL: ALIBABA851985@GMAIL.COM

TỔNG GIÁM ĐỐC:

Nguyễn Văn Quý
KTS. NGUYỄN VĂN QUÝ
CHỦ NHIỆM THIẾT KẾ

KTS. HỒ TUYẾN

CHỦ TRÌ THIẾT KẾ

KS. NGUYỄN TRƯỜNG THÀNH

THIẾT KẾ - VẼ

KS. NGUYỄN THỊ HÀNG

QLKT

KTS. PHẠM THỊ THỦY

TÊN BẢN VẼ

CHI TIẾT LẮP ĐẶT THIẾT BỊ

TỈ LỆ:

N - 05

PHÒNG KINH TẾ XÃ QUẢNG OAI

THẨM ĐỊNH

Theo văn bản số: **58** / KBTD - KT

Ngày: **28** tháng **02** năm 20**26**

Ký tên:

Trần Đức Toàn

BẢNG THỐNG KÊ VẬT LIỆU CHÍNH CTN

STT	VẬT LIỆU	QUY CÁCH	ĐƠN VỊ	KHỐI LƯỢNG
1. THIẾT BỊ				
01	XÍ BỆT LIỀN KHỐI + VÒI XỊT + MỐC GIẤY		BỘ	05
02	LAVABO ÂM BÀN ĐÁ + CỬ VÒI + XI PHÒNG		BỘ	04
03	PHỄU THU SÀN	D90	CÁI	02
04	TIỂU NAM ĐẶT SÀN + VÒI ẮN XÃ		BỘ	02
05	CẦU CHẮN RÁC	D120	CÁI	04
06	KẾT NƯỚC INOX + CHẶN GIÁ ĐỠ	2M3	BỘ	01
07	SEN TẮM ĐƠN + DÂY BẮT SEN		BỘ	02
08	VÒI GẠT RỬA REN NGOÀI 1/2 INOX		CÁI	02
09	GƯƠNG MÀI VÁT CẠNH 600X800		CÁI	04
2. CẤP NƯỚC SINH HOẠT				
01	ỐNG NHỰA PPR LẠNH	D50	M	08
02		D25	M	32
03	VÁN KHÓA NHỰA PPR	D50	CÁI	01
04		D25	CÁI	05
05	RẮC CƠ NHỰA PPR	D50	CÁI	01
06	CƠN THU NHỰA PPR	D50/25	CÁI	01
07	CÚT NHỰA PPR	D50	CÁI	04
08		D25	CÁI	16
09	TÊ ĐỀU NHỰA PPR	D50	CÁI	02
10		D25	CÁI	15
11	MĂNG XÔNG NHỰA PPR 1 ĐẦU REN NGOÀI	D50	CÁI	01
12		D25	CÁI	01
13	MĂNG XÔNG NHỰA PPR 1 ĐẦU REN TRONG 1/2	D25	CÁI	02
14	CÚT NHỰA PPR 1 ĐẦU REN TRONG 1/2	D25	CÁI	15
15	NÚT BỊT NHỰA PPR REN NGOÀI 1/2		CÁI	15
16	MĂNG XÔNG NHỰA PPR 1 ĐẦU REN TRONG 1/2	D50	CÁI	02
17		D25	CÁI	10
18	DÂY MỀM CẤP NƯỚC		CÁI	11
19	VÁN PHẠO CƠ		BỘ	01
20	KÉP INOX 15		CÁI	20
21	TÊ INOX REN NGOÀI 1/2		CÁI	05

THUYẾT MINH PHẦN THOÁT NƯỚC:

- NƯỚC THẢI TỪ LAVABO, NƯỚC RỬA SÀN ĐƯỢC THU GOM RỒI THEO ỐNG DẪN THOÁT RA HỆ THỐNG RÃNH THOÁT NƯỚC CHUNG NGOÀI NHÀ TRƯỚC KHI THOÁT RA ĐIỂM XÃ.
- NƯỚC THẢI TỪ XÍ BỆT, TIỂU NAM ĐƯỢC THU GOM RIÊNG VÀ DẪN VỀ NGĂN CHỨA CỦA BỂ PHỐT ĐỂ XỬ LÝ SAU ĐÓ MỚI THOÁT RA HỆ THỐNG THU GOM VỀ BỂ XỬ LÝ TRƯỚC KHI THOÁT RA ĐIỂM XÃ.
- ỐNG THOÁT NƯỚC SỬ DỤNG ỐNG U.PVC CLASS2, NỐI ỐNG BẰNG KEO DÁN.
- ỐNG CẤP NƯỚC SỬ DỤNG ỐNG NHỰA PPR, NỐI ỐNG BẰNG PHƯƠNG ẮN HÀN NHIỆT.

BẢNG THỐNG KÊ VẬT LIỆU CHÍNH CTN

STT	VẬT LIỆU	QUY CÁCH	ĐƠN VỊ	KHỐI LƯỢNG
3. THOÁT NƯỚC SINH HOẠT				
01	ỐNG NHỰA UPVC C2	D110	M	20
02		D90	M	20
03		D60	M	08
04		D42	M	08
05	CHẾCH NHỰA PVC	D110	CÁI	14
06		D90	CÁI	06
07		D60	CÁI	06
08		D42	CÁI	12
09	CÚT NHỰA PVC	D110	CÁI	08
10		D90	CÁI	06
11		D60	CÁI	06
12		D42	CÁI	06
13	Y ĐỀU NHỰA PVC	D90	CÁI	03
14		D60	CÁI	01
15	Y THU NHỰA PVC	D90/42	CÁI	04
16	MĂNG XÔNG NHỰA PVC	D110	CÁI	08
17		D90	CÁI	04
18		D60	CÁI	04
19		D42	CÁI	02
20	LẮP BỊT ĐẦU ỐNG PVC	D110	CÁI	10
21		D90	CÁI	06
22		D60	CÁI	02
23		D42	CÁI	03
24	TÊ ĐỀU NHỰA PVC	D110	CÁI	06
25	THÔNG TẮC NHỰA PVC	D90	CÁI	02
26	KEO DÁN ỐNG PVC		KG	01
3. THOÁT NƯỚC MƯA MÁI				
01	ỐNG NHỰA U.PVC C2	D90	MÉT	16
02	QUẢ CẦU CHẮN RÁC BẰNG INOX	D120	QUẢ	04
03	CÚT THƯỜNG NHỰA PVC		CÁI	08
04	CHẾCH THƯỜNG NHỰA PVC		CÁI	08
05	MĂNG XÔNG NỐI ỐNG NHỰA PVC		CÁI	04

PHÒNG KINH TẾ XÃ QUẢNG OAI
THẨM ĐỊNH
Theo văn bản số...58.../KSTĐ-KT...
Ngày...28...tháng...2...năm 2026...
Ký tên:

Trần Đức Toàn

NGÀY HOÀN THÀNH		/2026	
HIỆU ĐÌNH			
LẦN	NGÀY	THIẾT KẾ	DUYỆT
ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ			
BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG XÃ QUẢNG OAI			
ĐỊA CHỈ XÃ QUẢNG OAI - TP. HÀ NỘI			
TÊN CÔNG TRÌNH:			
CẢI TẠO, CHỈNH TRANG SÂN THỂ THAO THÔN CAO CƯƠNG			
HẠNG MỤC NHÀ VỆ SINH CÔNG CỘNG			
ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG XÃ QUẢNG OAI - THÀNH PHỐ HÀ NỘI			
CÔNG TY CỔ PHẦN KIẾN TRÚC VT&T HÀ NỘI			
TRỤ SỞ: XÃ VẬT LẠI - THÀNH PHỐ HÀ NỘI			
MOBILE: 0973.276.555			
EMAIL: ALIBABA851985@GMAIL.COM			
TỔNG GIÁM ĐỐC:			
KS. NGUYỄN VĂN QUÝ			
CHỦ NHIỆM THIẾT KẾ			
KTS. HỒ TUYẾN			
CHỦ TRÌ THIẾT KẾ			
KS. NGUYỄN TRƯỜNG THÀNH			
THIẾT KẾ - VẼ			
KS. NGUYỄN THỊ HẰNG			
QLKT			
KTS. PHẠM THỊ THỦY			
TÊN BẢN VẼ			
BẢNG THỐNG KÊ + THUYẾT MINH			
TỈ LỆ:		N - 06	