Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

CÔNG TY TNHH THƯƠNG MẠI DỊCH VỤ PHAN TÚ
THẨM TRA
Theo Văn bản số: 1603 / BCTT-PT
Ngày 03 tháng 4 năm 2026
Chủ trì bộ môn ký tên:
Nguyễn Hữu Quân

HỒ SƠ THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG

CÔNG TRÌNH

PHÂN HIỆU TRƯỜNG ĐẠI HỌC
TÀI CHÍNH - KẾ TOÁN TẠI HUẾ

BỘ TÀI CHÍNH
TRƯỜNG ĐẠI HỌC TÀI CHÍNH-KẾ TOÁN
PHÊ DUYỆT
Theo Quyết định số 136 /QĐ-ĐHTCKT
Ngày 07 tháng 4 năm 2026
Ký tên:

HẠNG MỤC:

SỬA CHỮA NHÀ KÝ TÚC XÁ C - HUẾ

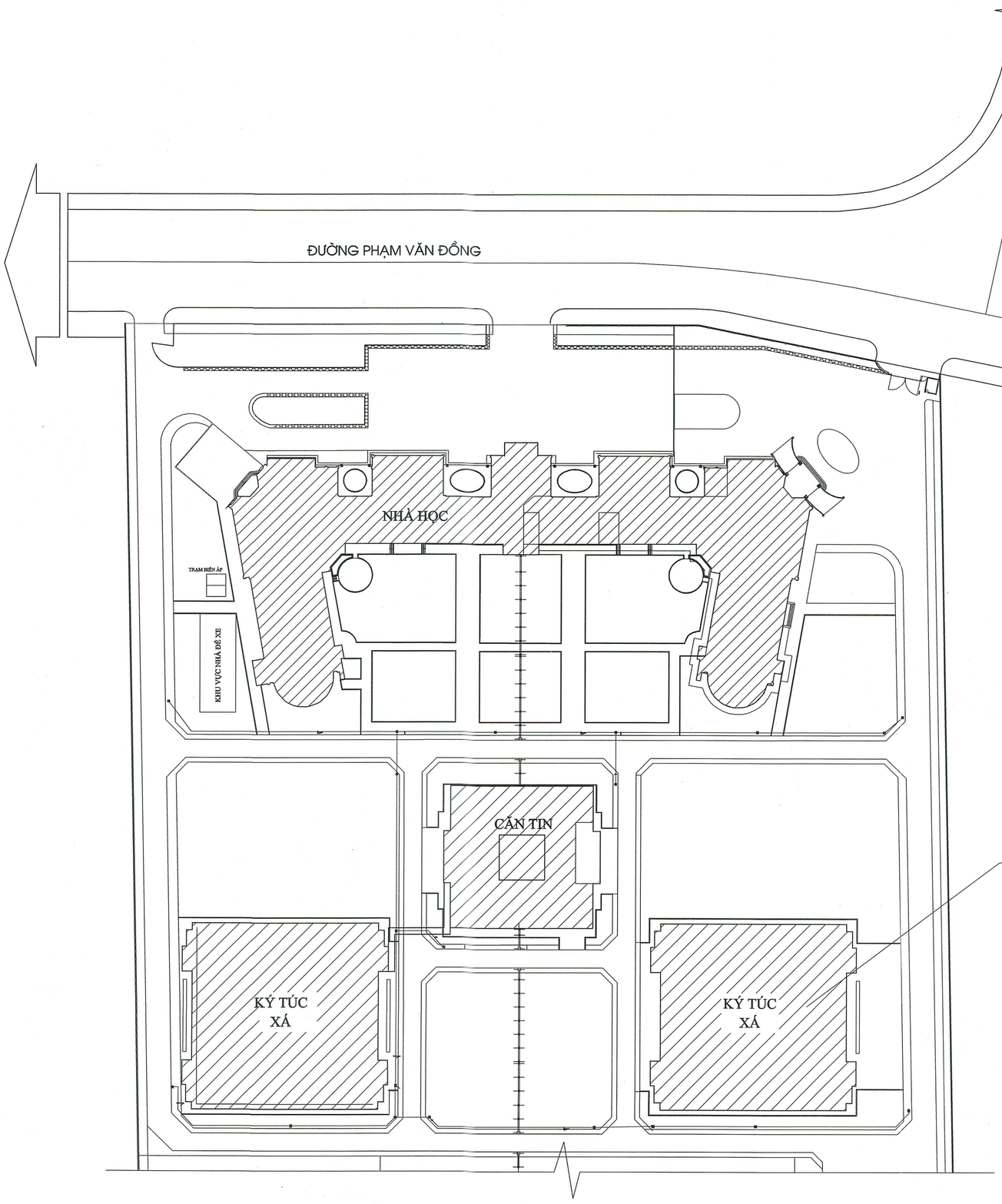
ĐỊA ĐIỂM

286 PHẠM VĂN ĐỒNG, PHƯỜNG MỸ THƯỢNG, THÀNH PHỐ HUẾ

M.S.D.N: 3300357905 - C.T.C.P
CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN XÂY DỰNG THỪA THIÊN HUẾ
THÀNH PHỐ HUẾ

CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN XÂY DỰNG THỪA THIÊN HUẾ
THUA THIEN HUE CONSTRUCTION CONSULTANTS STOCK COMPANY
ĐC: 28 Lý Thường Kiệt, Tp Huế Tel: 0234-3823955 - Fax: 0234 -3826811 Email: ctytvxd@dng.vnn.vn

HUẾ, NĂM 2026



BỘ TÀI CHÍNH
TRƯỜNG ĐẠI HỌC TÀI CHÍNH-KẾ TOÁN
PHÊ DUYỆT
Theo Quyết định số 136/QĐ-TTHCD
Ngày 07 tháng 4 năm 2026
Ký tên:

THỐNG KÊ BẢN VẼ

Stt	Ký hiệu	Tên bản vẽ
1	TT01	Mặt bằng tổng thể
2		PHẦN BẢN VẼ HIỆN TRẠNG
3	HT: 01	Mặt bằng hiện trạng tầng 1
4	HT: 02	Mặt bằng hiện trạng tầng 2,3,4,5,6,7
5	HT: 03	Mặt bằng mái hiện trạng
6	HT: 04	Mặt bằng trần hiện trạng tầng 1
7	HT: 05	Mặt bằng trần hiện trạng tầng 2,3,4,5,6,7
8	HT: 06	Mặt đứng hiện trạng trục 1-9
9	HT: 07	Mặt đứng hiện trạng trục 9-1
10	HT: 08	Mặt đứng hiện trạng trục A-N
11	HT: 09	Mặt đứng hiện trạng trục N-A
12	HT: 10	Mặt cắt A-A hiện trạng
13	HT: 11	Mặt cắt B-B hiện trạng
14		PHẦN BẢN VẼ SỬA CHỮA
15	KT: 01	Ghi chú sửa chữa, ghi chú chung
16	KT: 02	Chi tiết cửa
17	KT: 03	Chi tiết cửa, chi tiết vệ sinh
18	KT: 04	Mặt bằng cải tạo trần tầng 2,3,4,5,6,7

CÔNG TY THNH THƯƠNG MẠI DỊCH VỤ PHAN TÚ
THẨM TRA
Theo Văn bản số 1603/BCTTC-PT
Ngày 03 tháng 4 năm 2026
Chủ trì bộ môn ký tên:
Nguyễn Hữu Quân

MẶT BẰNG TỔNG THỂ

GHI CHÚ:

CHỦ ĐẦU TƯ :
TRƯỜNG ĐH TÀI CHÍNH - KẾ TOÁN
KT.HIỆU TRƯỞNG
PHÓ HIỆU TRƯỞNG
TRƯỜNG ĐẠI HỌC TÀI CHÍNH KẾ TOÁN
TS.Bùi Thị Yến Linh

ĐƠN VỊ THẨM TRA:

CÔNG TRÌNH :
PHÂN HIỆU TRƯỜNG ĐH TÀI CHÍNH- KẾ TOÁN TẠI HUẾ
HẠNG MỤC:
SỬA CHỮA NHÀ KÝ TÚC XÁ C - HUẾ
ĐỊA ĐIỂM:
286 PHẠM VĂN ĐỒNG, PHƯỜNG MỸ THƯỢNG THÀNH PHỐ HUẾ

CÔNG TY
CP TƯ VẤN XÂY DỰNG THỪA THIÊN HUẾ
THUA THIEN HUE CONSTRUCTION CONSULTANTS STOCK COMPANY
Đc: 28 Lý Thường Kiệt - TP Huế
Tel: 0234.823955 - Fax: 0234.826811

P.GIÁM ĐỐC
CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN XÂY DỰNG THỪA THIÊN HUẾ
KS.LÊ ĐÌNH PHÚ

KIỂM
THS.KTS.NGUYỄN ĐỨC CHÍNH

CHỦ TRÌ
THS.KTS.NGUYỄN ĐỨC CHÍNH

THIẾT KẾ+VẼ
THS.KTS.NGUYỄN THỊ MINH HẢI

PHÒNG THIẾT KẾ

T.K.B.V.T.C
3-2026

TT: 01

PHẦN BẢN VẼ HIỆN TRẠNG

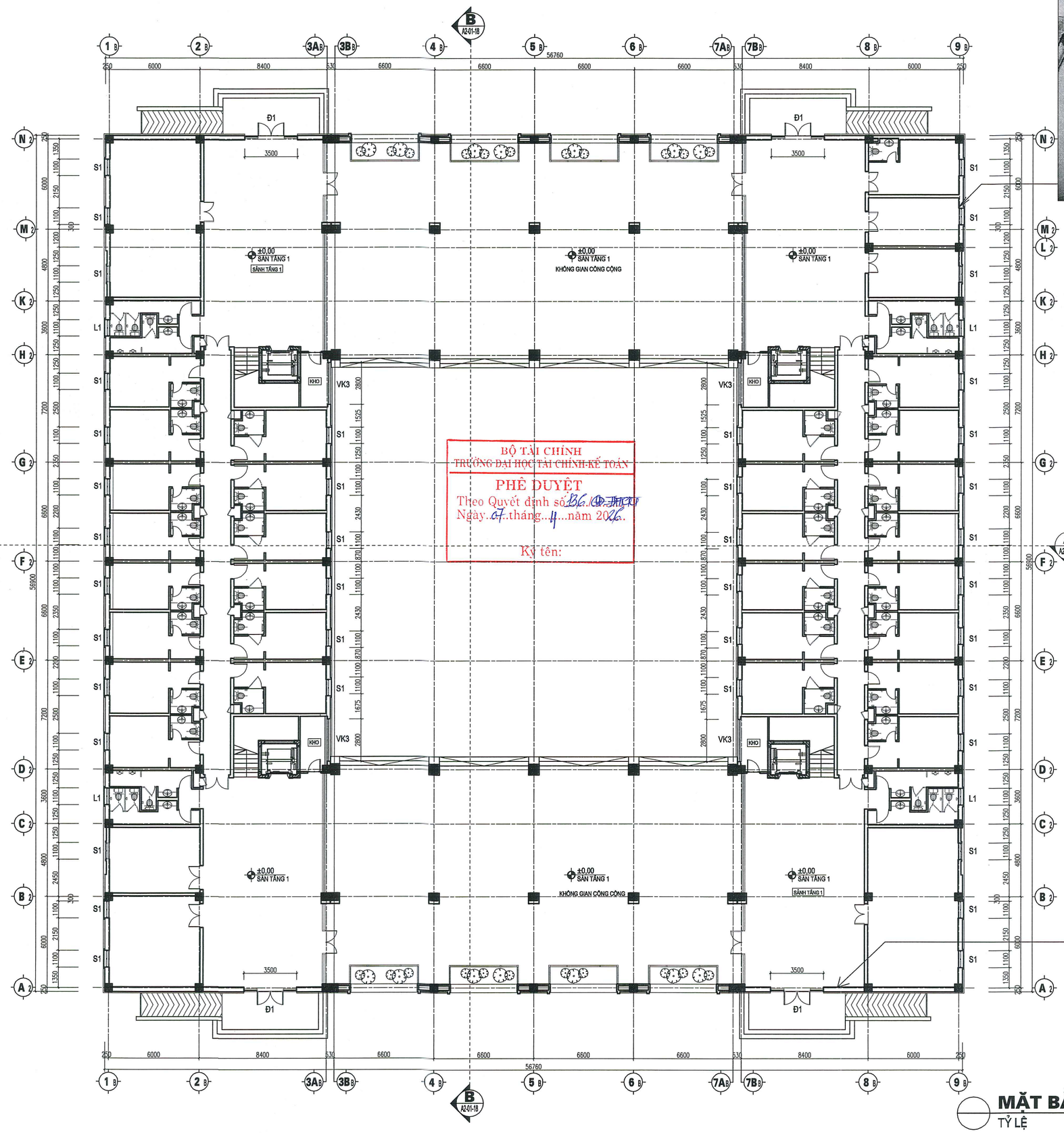
Công trình có chiều cao 7 tầng, diện tích xây dựng: 2.506 m2, tổng diện tích sàn: 17.542 m2; tường xây gạch, sơn nước màu, cửa mặt ngoài bằng gỗ lá sách, sơn dầu, bên trong cửa gỗ khung kính, cửa trong nhà là gỗ pa nô sơn PU, nền lát gạch men 600x600, nền vệ sinh lát gạch men chống trượt 300x300, tường vệ sinh ốp gạch 300x600 (ốp đứng), trần hành lang đóng trần thạch cao khung nổi, trần vệ sinh đóng trần thạch cao khung chìm, trần phòng bằng BTCT, sơn nước màu trắng; Mái đúc BTCT, trên lợp ngói màu, sê nô thu nước mái bằng BTCT.

Stt	Hạng mục	Đánh giá hiện trạng
1	Tường ngoài	Sơn tường thấm mốc bung lớp vxm khoảng 15%, sơn bong tróc sơn khoảng 20%, phần còn lại sơn đã bạc màu, loang lổ.
2	Tường trong	Sơn đã cũ, xuống màu toàn bộ nhà, phần tường sơn bị ẩm mốc khoảng 20%.
3	Cửa gỗ	-Cửa gỗ mặt ngoài là cửa lá sách và cửa gỗ khung kính: Toàn bộ đã bạc màu, bong tróc sơn -Cửa gỗ trong nhà: Mặt trong là cửa gỗ khung kính còn sử dụng được; Các cửa đi trong nhà sơn PU còn sử dụng được.
4	Nhà vệ sinh	18 phòng vệ sinh bị thấm, giọt nước sàn vệ sinh, hư hỏng trần thạch cao tầng dưới.

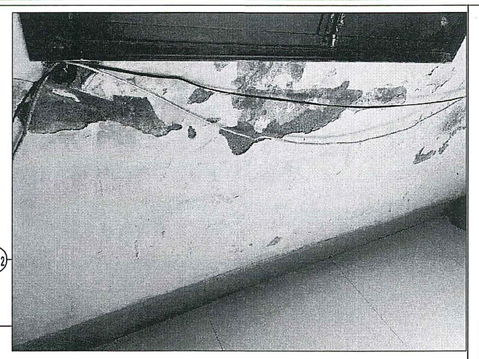
M.S.D.N: 3300357905 - C.T.C.P
CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN XÂY DỰNG THỪA THIÊN HUẾ
THÀNH PHỐ HUẾ

CÔNG TY TNHH THƯƠNG MẠI DỊCH VỤ PHAN TÚ
THẨM TRA
Theo Văn bản số 1603 / BCTTr-PT
Ngày 02 tháng 4 năm 2026
Chủ trì bộ môn ký tên
Nguyễn Hữu Quang

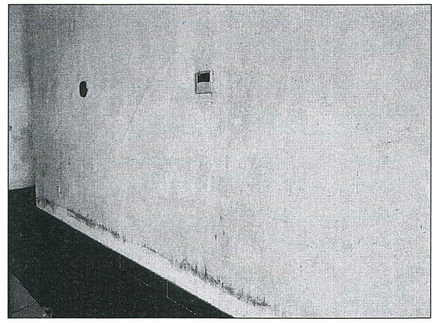
BỘ TÀI CHÍNH
TRƯỜNG ĐẠI HỌC TÀI CHÍNH-KẾ TOÁN
PHÊ DUYỆT
Theo Quyết định số 136/QĐ-ĐHTCKT
Ngày 07 tháng 10 năm 2026
Ký tên:



BỘ TÀI CHÍNH
TRƯỜNG ĐẠI HỌC TÀI CHÍNH-KẾ TOÁN
PHÊ DUYỆT
Theo Quyết định số 136/QĐ-TCKT
Ngày 07 tháng 4 năm 2026
Ký tên:



Tường bong tróc sơn



CÔNG TY TNHH THƯƠNG MẠI DỊCH VỤ PHÁN TÚ
THẨM TRA
Theo Văn bản số 1603 / BCTTC-PT
Ngày 08 tháng 4 năm 2026
Chủ trì bộ môn ký tên:
Nguyễn Hữu Quân

Tường ẩm mốc

MẶT BẰNG HT TẦNG 1

TỶ LỆ 1:150

GHI CHÚ:

CHỦ ĐẦU TƯ :
TRƯỜNG ĐH TÀI CHÍNH - KẾ TOÁN
KT.HIỆU TRƯỞNG
PHÓ HIỆU TRƯỞNG
TRƯỜNG ĐẠI HỌC TÀI CHÍNH KẾ TOÁN
TS.Bùi Thị Yến Linh

ĐƠN VỊ THẨM TRA:

CÔNG TRÌNH :
PHÂN HIỆU TRƯỜNG ĐH TÀI CHÍNH- KẾ TOÁN TẠI HUẾ
HẠNG MỤC:
SỬA CHỮA NHÀ KÝ TÚC XÁ C - HUẾ
ĐỊA ĐIỂM:
286 PHẠM VĂN ĐỒNG, PHƯỜNG MỸ THƯỢNG THÀNH PHỐ HUẾ

CÔNG TY
CP TƯ VẤN XÂY DỰNG THỪA THIÊN HUẾ
THUA THIEN HUE CONSTRUCTION CONSULTANTS STOCK COMPANY
Đc: 28 Lý Thường Kiệt - TP Huế
Tel: 0234.823955 - Fax: 0234.826811

P.GIÁM ĐỐC
CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN XÂY DỰNG THỪA THIÊN HUẾ
KS.LÊ ĐÌNH PHÚ

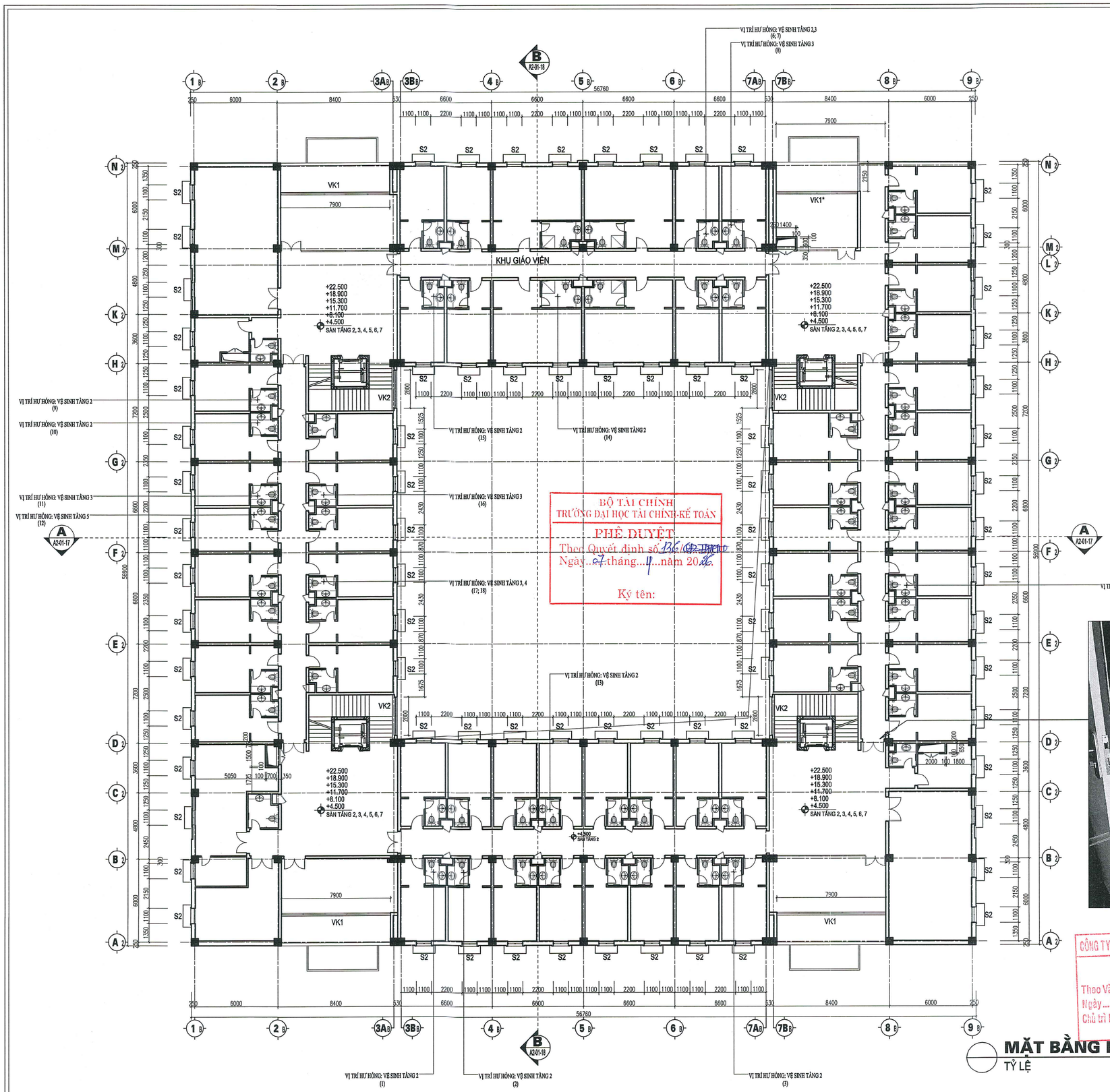
KIỂM
THS.KTS.NGUYỄN ĐỨC CHÍNH

CHỦ TRÌ
THS.KTS.NGUYỄN ĐỨC CHÍNH

THIẾT KẾ+VẼ
THS.KTS.NGUYỄN THỊ MINH HẢI

PHÒNG THIẾT KẾ

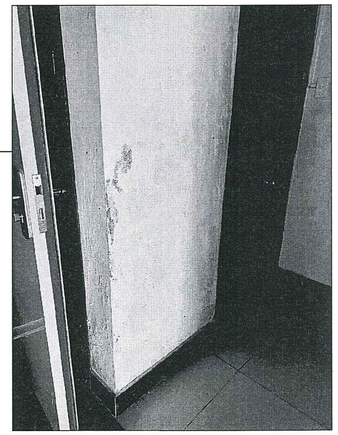
T.K.B.V.T.C 3-2026	HT: 01



BỘ TÀI CHÍNH
TRƯỜNG ĐẠI HỌC TÀI CHÍNH-KẾ TOÁN
PHÊ DUYỆT
Theo Quyết định số 136/QĐ-TTHT
Ngày 27 tháng 1 năm 2026
Ký tên:

MẶT BẰNG HT TẦNG 2;3;4;5;6;7
TỶ LỆ 1:150

Vệ sinh bị thấm sàn, trần


Sơn trong nhà đã bong tróc

CÔNG TY TNHH THƯƠNG MẠI DỊCH VỤ PHÁN TÚ
THẨM TRA
Theo Văn bản số 1603/BCTTK-PT
Ngày 03 tháng 4 năm 2026
Chủ trì bộ môn ký tên:

GHI CHÚ:

CHỦ ĐẦU TƯ :
TRƯỜNG ĐH TÀI CHÍNH - KẾ TOÁN
KT.HIỆU TRƯỞNG
PHÓ HIỆU TRƯỞNG
TRƯỜNG ĐẠI HỌC TÀI CHÍNH KẾ TOÁN
TS.Bùi Thị Yến Linh

ĐƠN VỊ THẨM TRA:

CÔNG TRÌNH :
PHÂN HIỆU TRƯỜNG ĐH TÀI CHÍNH- KẾ TOÁN TẠI HUẾ
HẠNG MỤC:
SỬA CHỮA NHÀ KÝ TÚC XÁ C - HUẾ
ĐỊA ĐIỂM:
286 PHẠM VĂN ĐỒNG, PHƯỜNG MỸ THƯỢNG THÀNH PHỐ HUẾ

CÔNG TY
CP TƯ VẤN XÂY DỰNG THỪA THIÊN HUẾ
THUA THIEN HUE CONSTRUCTION CONSULTANTS STOCK COMPANY
Đc: 28 Lý Thường Kiệt - TP Huế
Tel: 0234.823955 - Fax: 0234.826811

P.GIÁM ĐỐC
CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN XÂY DỰNG THỪA THIÊN HUẾ
KS.LÊ ĐÌNH PHÚ

KIỂM
THS.KTS.NGUYỄN ĐỨC CHÍNH

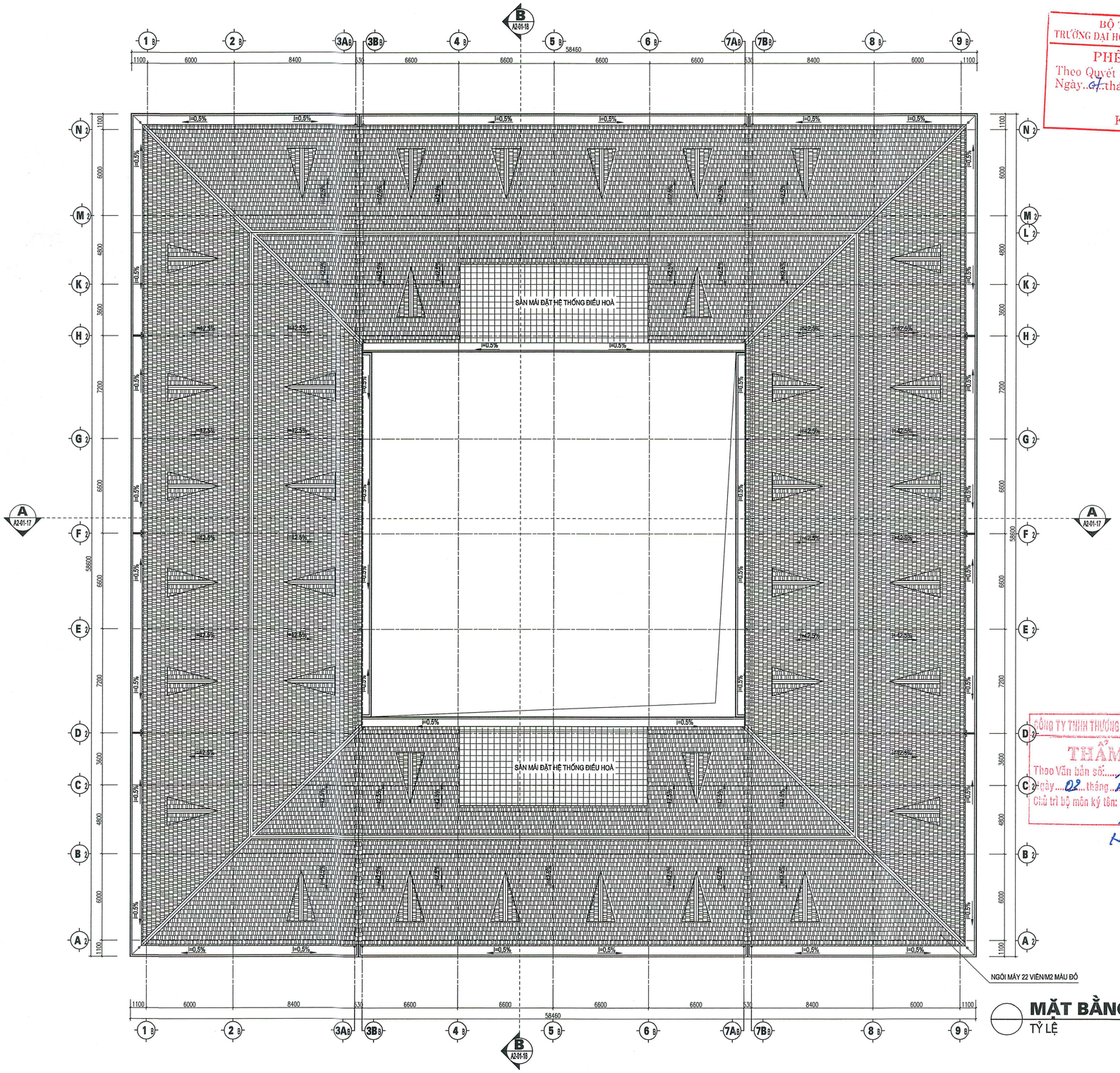
CHỦ TRÌ
THS.KTS.NGUYỄN ĐỨC CHÍNH

THIẾT KẾ+VẼ
THS.KTS.NGUYỄN THỊ MINH HẢI

PHÒNG THIẾT KẾ

T.K.B.V.T.C
3-2026

HT: 02



MẶT BẰNG MÁI HT

TỶ LỆ 1:150

BỘ TÀI CHÍNH
TRƯỜNG ĐẠI HỌC TÀI CHÍNH-KẾ TOÁN
PHÊ DUYỆT
Theo Quyết định số 136/QĐ-TTCTC
Ngày 04 tháng 4 năm 2026
Ký tên:

CÔNG TY TNHH THƯƠNG MẠI DỊCH VỤ PHAN TÚ
THẨM TRA
Theo Văn bản số 1603/BCĐTK-PT
Ngày 02 tháng 4 năm 2026
Giám đốc bộ môn ký tên:
Nguyễn Hữu Quân

GHI CHÚ:

CHỦ ĐẦU TƯ :
TRƯỜNG ĐH TÀI CHÍNH - KẾ TOÁN
KT.HIỆU TRƯỞNG
PHÓ HIỆU TRƯỞNG
TS.Bùi Thị Yến Linh

ĐƠN VỊ THẨM TRA:

CÔNG TRÌNH :
PHÂN HIỆU TRƯỜNG ĐH TÀI CHÍNH- KẾ TOÁN TẠI HUẾ
HẠNG MỤC:
SỬA CHỮA NHÀ KÝ TÚC XÁ C - HUẾ
ĐỊA ĐIỂM:
286 PHẠM VĂN ĐỒNG, PHƯỜNG MỸ THƯỢNG THÀNH PHỐ HUẾ

CÔNG TY
CP TƯ VẤN XÂY DỰNG THỪA THIÊN HUẾ
THUA THIEN HUE CONSTRUCTION CONSULTANTS STOCK COMPANY
Đc: 28 Lý Thường Kiệt - TP Huế
Tel: 0234.823955 - Fax: 0234.826811

P.GIÁM ĐỐC
KS.LÊ ĐÌNH PHÚ

KIỂM
THS.KTS.NGUYỄN ĐỨC CHÍNH

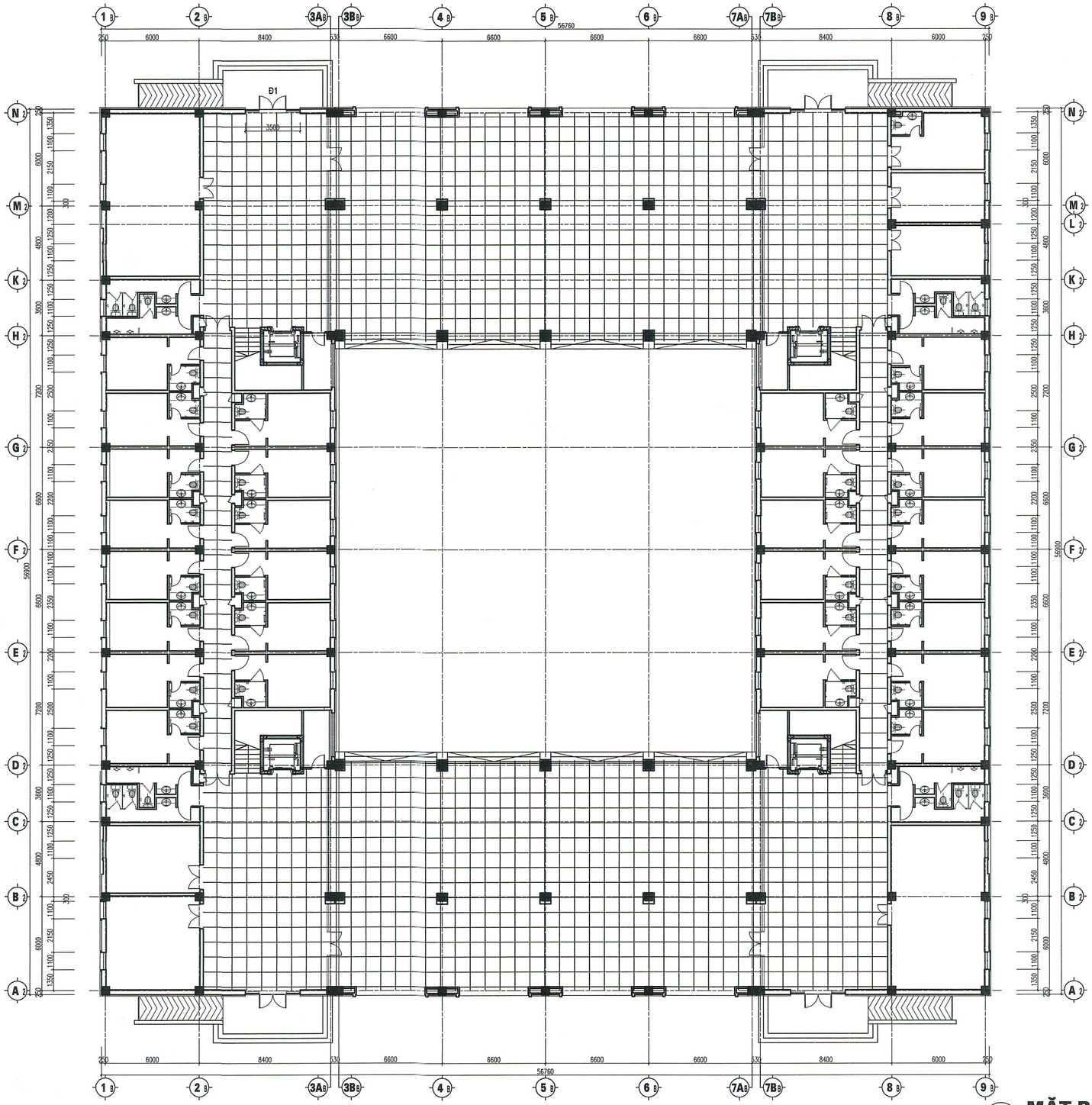
CHỦ TRÌ
THS.KTS.NGUYỄN ĐỨC CHÍNH

THIẾT KẾ+VẼ
THS.KTS.NGUYỄN THỊ MINH HẢI

PHÒNG THIẾT KẾ

T.K.B.V.T.C
3-2026

HT: 03



MẶT BẰNG HT TRẦN TẦNG 1

TỶ LỆ 1:150

Trần thạch cao khung nổi

Trần BTCT/ trần thạch cao khung chìm

BỘ TÀI CHÍNH
TRƯỜNG ĐẠI HỌC TÀI CHÍNH-KẾ TOÁN
PHÊ DUYỆT
Theo Quyết định số 136/QĐ-TTHCC
Ngày 27 tháng 4 năm 2026
Ký tên:

CÔNG TY TNHH THƯƠNG MẠI DỊCH VỤ PHAN TÔ
THẨM TRA
Theo Văn bản số 1603 / BCTTC-PT
Ngày 03 tháng 4 năm 2026
Chủ trì bộ môn ký tên:
Ngô Hữu Duân

GHI CHÚ:

CHỦ ĐẦU TƯ :
TRƯỜNG ĐH TÀI CHÍNH - KẾ TOÁN
KT.HIỆU TRƯỞNG
PHÓ HIỆU TRƯỞNG
TRƯỜNG ĐẠI HỌC TÀI CHÍNH - KẾ TOÁN
TS.Bùi Thị Yến Linh

ĐƠN VỊ THẨM TRA:

CÔNG TRÌNH :
PHÂN HIỆU TRƯỜNG ĐH TÀI CHÍNH- KẾ TOÁN TẠI HUẾ
HẠNG MỤC:
SỬA CHỮA NHÀ KÝ TÚC XÁ C - HUẾ
ĐỊA ĐIỂM:
286 PHẠM VĂN ĐỒNG, PHƯỜNG MỸ THƯỢNG THÀNH PHỐ HUẾ

CÔNG TY
CP TƯ VẤN XÂY DỰNG THỪA THIÊN HUẾ
THUA THIEN HUE CONSTRUCTION CONSULTANTS STOCK COMPANY
Đc: 28 Lý Thường Kiệt - TP Huế
Tel: 0234.823955 - Fax: 0234.826811

P.GIÁM ĐỐC
CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN XÂY DỰNG THỪA THIÊN HUẾ
KS.LÊ ĐÌNH PHÚ

KIỂM
THS.KTS.NGUYỄN ĐỨC CHÍNH

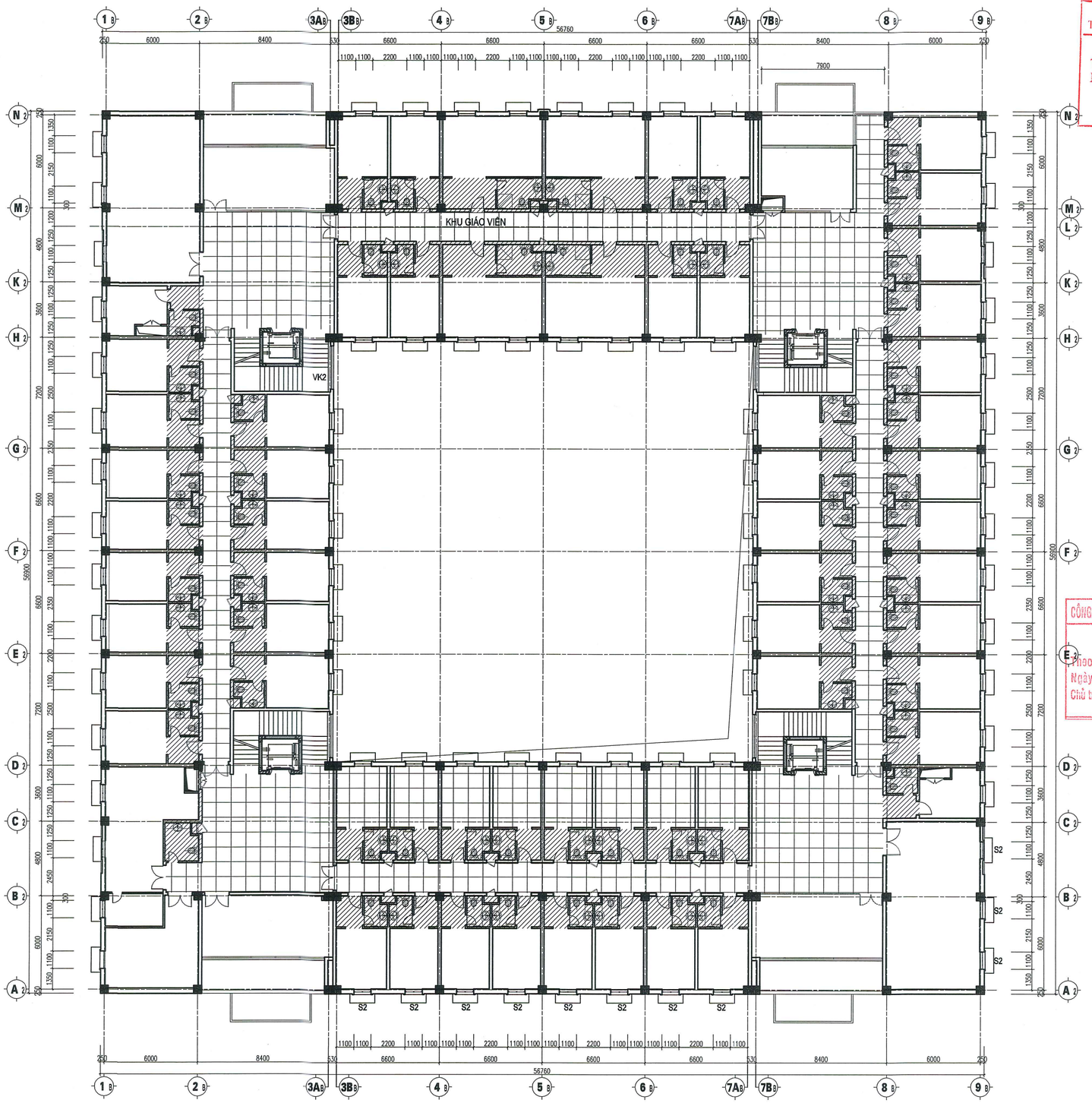
CHỦ TRÌ
THS.KTS.NGUYỄN ĐỨC CHÍNH

THIẾT KẾ+VẼ
THS.KTS.NGUYỄN THỊ MINH HẢI

PHÒNG THIẾT KẾ

T.K.B.V.T.C
3-2026

HT: 04



Trần thạch cao khung nổi

Trần thạch cao khung chìm

Trần BTCT

MB TRẦN HT TẦNG 2;3;4;5;6;7

TỶ LỆ 1:150

BỘ TÀI CHÍNH
TRƯỜNG ĐẠI HỌC TÀI CHÍNH-KẾ TOÁN
PHÊ DUYỆT
Theo Quyết định số 136/QĐ-TTHCTC
Ngày 07 tháng 4 năm 2026
Ký tên:

CÔNG TY TNHH THƯƠNG MẠI DỊCH VỤ PHAN TÚ
THẨM TRA
Theo Văn bản số 1608/BCTTC-PT
Ngày 08 tháng 4 năm 2026
Chủ trì bộ môn ký tên
Nguyễn Hữu Quân

GHI CHÚ:

CHỦ ĐẦU TƯ :
TRƯỜNG ĐH TÀI CHÍNH - KẾ TOÁN
KT.HIỆU TRƯỞNG
PHÓ HIỆU TRƯỞNG
TS.Bùi Thị Yến Linh

ĐƠN VỊ THẨM TRA:

CÔNG TRÌNH :
PHÂN HIỆU TRƯỜNG ĐH TÀI CHÍNH- KẾ TOÁN TẠI HUẾ
HẠNG MỤC:
SỬA CHỮA NHÀ KÝ TÚC XÁ C - HUẾ
ĐỊA ĐIỂM:
286 PHẠM VĂN ĐỒNG, PHƯỜNG MỸ THƯỢNG THÀNH PHỐ HUẾ

CÔNG TY
CP TƯ VẤN XÂY DỰNG THỪA THIÊN HUẾ
THUA THIEN HUE CONSTRUCTION CONSULTANTS STOCK COMPANY
Đc: 28 Lý Thường Kiệt - TP Huế
Tel: 0234.823955 - Fax: 0234.826811

P.GIÁM ĐỐC
KS.LÊ ĐÌNH PHÚ

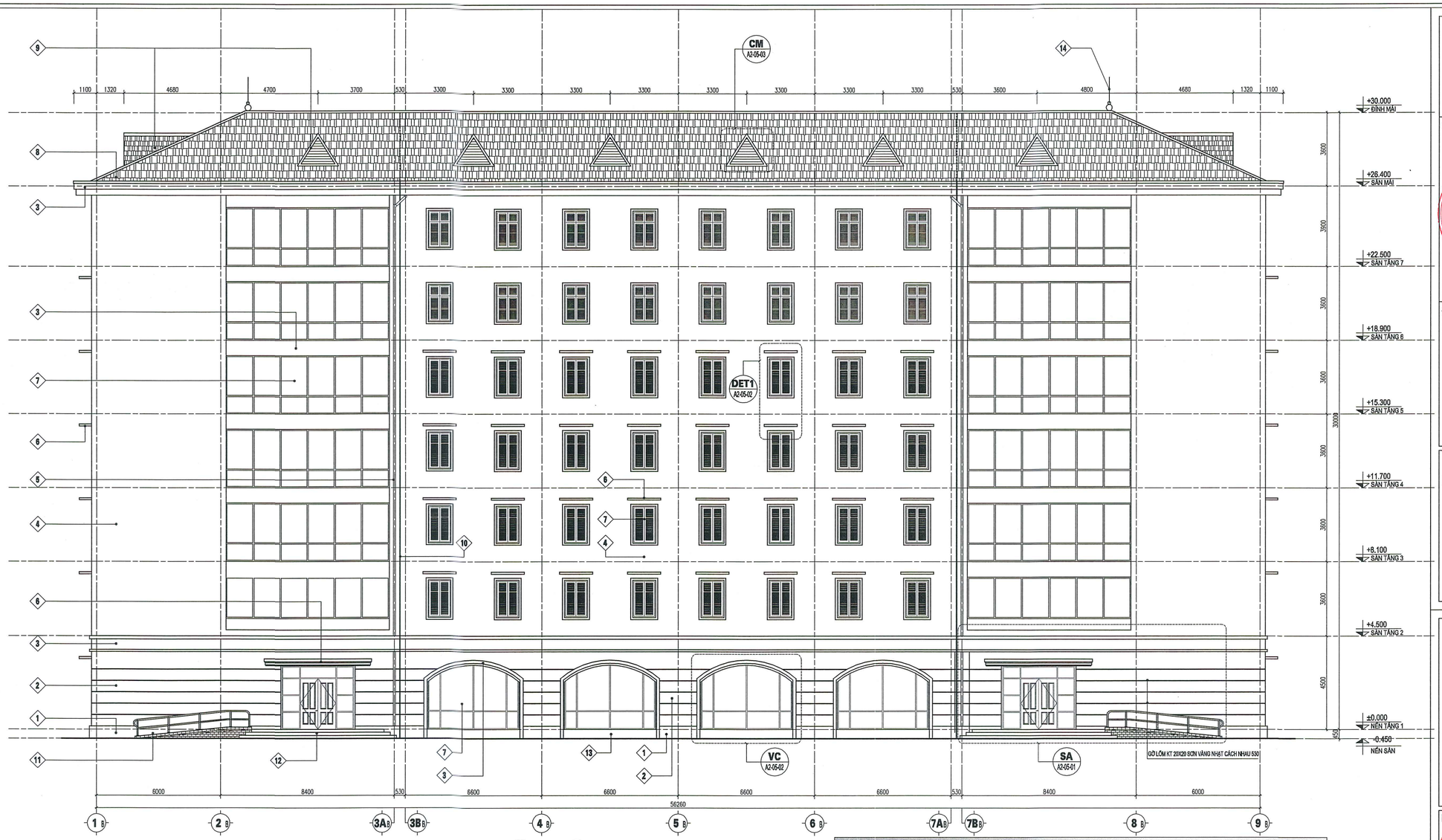
KIỂM
THS.KTS.NGUYỄN ĐỨC CHÍNH

CHỦ TRÌ
THS.KTS.NGUYỄN ĐỨC CHÍNH

THIẾT KẾ+VẼ
THS.KTS.NGUYỄN THỊ MINH HẢI

PHÒNG THIẾT KẾ

T.K.B.V.T.C	HT: 05
3-2026	



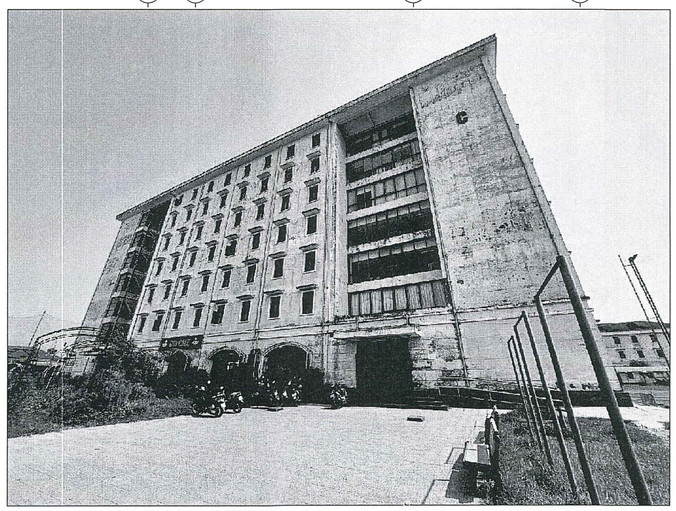
MẶT ĐỨNG HT TRỤC 1-9

TỶ LỆ 1:100

1. CHÂN TƯỜNG HOÀN THIỆN SƠN MÀU VÀNG NHẠT
2. TƯỜNG VIỆT LÔM KT 20X20 - HOÀN THIỆN SƠN MÀU VÀNG NHẠT
3. GỜ TƯỜNG, SÊ NÔ HOÀN THIỆN SƠN MÀU VÀNG NHẠT
4. TƯỜNG HOÀN THIỆN SƠN MÀU VÀNG NHẠT
5. ỐNG NƯỚC SƠN CÙNG MÀU VỚI TƯỜNG
6. Ô VÀNG, MÁI SẢNH HOÀN THIỆN SƠN MÀU VÀNG NHẠT
7. CỬA ĐI, CỬA SỔ, VÁCH KÍNH
8. MÁI LỢP NGÓI MÁY 22 VIÊN/M2, MÀU ĐỎ
9. CỬA MÁI
10. TRÁM KHE GIÁP LAI MẶT TƯỜNG BẰNG VỮA CO GIÃN, SƠN HOÀN THIỆN CÙNG MÀU VỚI TƯỜNG
11. TƯỜNG CHẮN ĐƯỜNG DỐC
12. BẬC TAM CẤP
13. TƯỜNG BỒN HOA
14. KIM THU SÉT

CÔNG TY TNHH THƯƠNG MẠI DỊCH VỤ PHAN TÚ
THẨM TRA
Theo Văn bản số: 1603 / BCTC-TT
Ngày 22 tháng 4 năm 2026
Chủ trì bộ môn ký tên:
Nguyễn Hữu Quân

BỘ TÀI CHÍNH
TRƯỜNG ĐẠI HỌC TÀI CHÍNH-KẾ TOÁN
PHÊ DUYỆT
Theo Quyết định số 136/QĐ-ĐHTCKT
Ngày 07 tháng 4 năm 2026
Ký tên:



Sơn ngoài nhà đã xuống cấp

GHI CHÚ:

CHỦ ĐẦU TƯ :
TRƯỜNG ĐH TÀI CHÍNH - KẾ TOÁN
KT.HIỆU TRƯỞNG
PHÓ HIỆU TRƯỞNG
TS.Bùi Thị Yến Linh

ĐƠN VỊ THẨM TRA:

CÔNG TRÌNH :
PHÂN HIỆU TRƯỜNG ĐH TÀI CHÍNH- KẾ TOÁN TẠI HUẾ
HẠNG MỤC:
SỬA CHỮA NHÀ KÝ TÚC XÁ C - HUẾ
ĐỊA ĐIỂM:
286 PHẠM VĂN ĐỒNG, PHƯỜNG MỸ THƯỢNG THÀNH PHỐ HUẾ

CÔNG TY
CP TƯ VẤN XÂY DỰNG THỪA THIÊN HUẾ
THUA THIEN HUE CONSTRUCTION CONSULTANTS STOCK COMPANY
Đc: 28 Lý Thường Kiệt - TP Huế
Tel: 0234.823955 - Fax: 0234.826811

P.GIÁM ĐỐC
KS.LÊ ĐÌNH PHÚ

KIỂM
THS.KTS.NGUYỄN ĐỨC CHÍNH

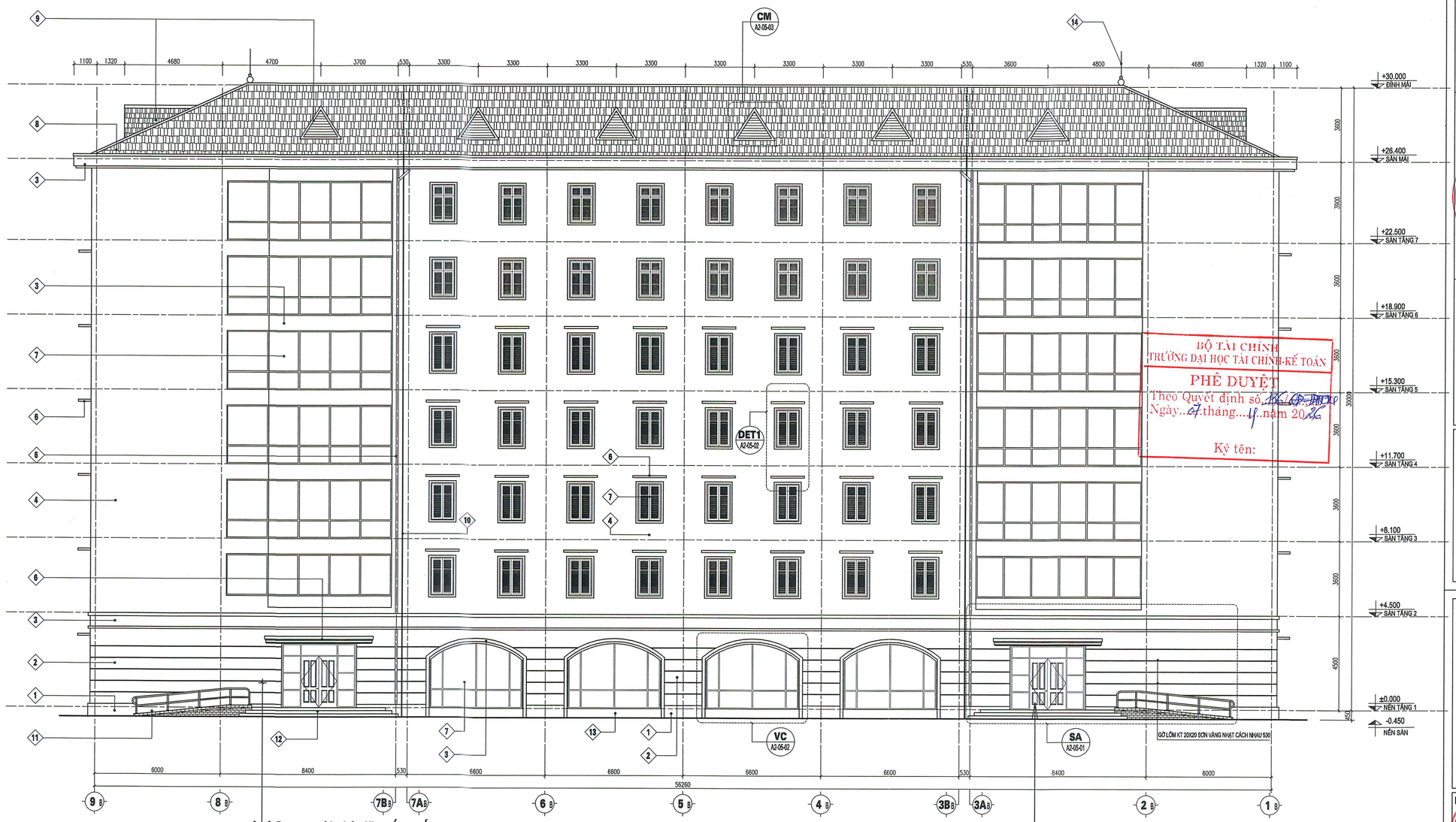
CHỦ TRÌ
THS.KTS.NGUYỄN ĐỨC CHÍNH

THIẾT KẾ+VẼ
THS.KTS.NGUYỄN THỊ MINH HẢI

PHÒNG THIẾT KẾ

T.K.B.V.T.C
3-2026

HT: 06



Sơn ngoài nhà đã xuống cấp

Sơn cửa ngoài nhà đã bạc màu, hư hỏng

MẶT ĐỨNG HT TRỤC 9-1

TỶ LỆ 1:100

BỘ TÀI CHÍNH
TRƯỜNG ĐẠI HỌC TÀI CHÍNH-KẾ TOÁN
PHÊ DUYỆT
Theo Quyết định số 1626/QĐ-TTCO
Ngày 07 tháng 4 năm 2026
Ký tên:

CÔNG TY TNHH THƯƠNG MẠI DỊCH VỤ PHAN TÚ
THẨM TRA
Theo Văn bản số 1603/BCTTT-PT
Ngày 03 tháng 4 năm 2026
Chủ trì bộ môn ký tên:
Nguyễn Hữu Quân

GHI CHÚ:

CHỦ ĐẦU TƯ :
TRƯỜNG ĐH TÀI CHÍNH - KẾ TOÁN
KT.HIỆU TRƯỞNG
PHÓ HIỆU TRƯỞNG
TS.Bùi Thị Yến Linh

ĐƠN VỊ THẨM TRA:

CÔNG TRÌNH :
PHÂN HIỆU TRƯỜNG ĐH TÀI CHÍNH- KẾ TOÁN TẠI HUẾ
HẠNG MỤC:
SỬA CHỮA NHÀ KÝ TÚC XÁ C - HUẾ
ĐỊA ĐIỂM:
286 PHẠM VĂN ĐỒNG, PHƯỜNG MỸ THƯỢNG THÀNH PHỐ HUẾ

CÔNG TY
CP TƯ VẤN XÂY DỰNG
THỪA THIÊN HUẾ
THUA THIEN HUE CONSTRUCTION CONSULTANTS STOCK COMPANY
Đc: 28 Lý Thường Kiệt - TP Huế
Tel: 0234.823955 - Fax: 0234.826811

P.GIÁM ĐỐC
KS.LÊ ĐÌNH PHÚ

KIỂM
THS.KTS.NGUYỄN ĐỨC CHÍNH

CHỦ TRÌ
THS.KTS.NGUYỄN ĐỨC CHÍNH

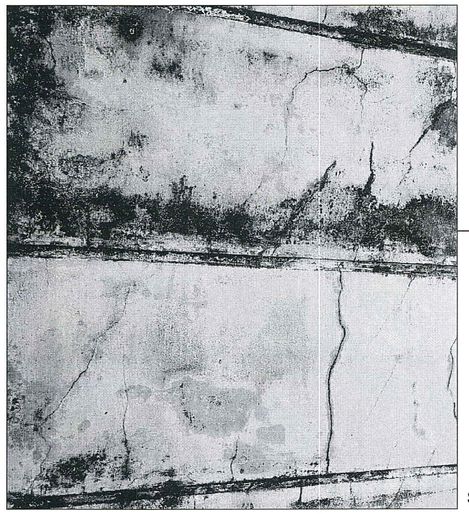
THIẾT KẾ+VẼ
THS.KTS.NGUYỄN THỊ MINH HẢI

PHÒNG THIẾT KẾ

T.K.B.V.T.C 3-2026	HT: 07

1. CHÂN TƯỜNG HOÀN THIỆN SƠN MÀU VÀNG NHẠT
2. TƯỜNG VẾT LÔM KT 20X20 - HOÀN THIỆN SƠN MÀU VÀNG NHẠT
3. GỜ TƯỜNG, SÊ NÔ HOÀN THIỆN SƠN MÀU VÀNG NHẠT
4. TƯỜNG HOÀN THIỆN SƠN MÀU VÀNG NHẠT
5. ỐNG NƯỚC SƠN CÙNG MÀU VỚI TƯỜNG
6. Ô VÀNG, MÁI SẢNH HOÀN THIỆN SƠN MÀU VÀNG NHẠT
7. CỬA ĐI, CỬA SỔ, VÁCH KÍNH
8. MÁI LỢP NGÓI MÀY 22 VIÊN/M2, MÀU ĐỎ
9. CỬA MÁI
10. TRÁM KHE GIÁP LAI MẶT TƯỜNG BẰNG VỮA CO GIÃN, SƠN HOÀN THIỆN CÙNG MÀU VỚI TƯỜNG
11. TƯỜNG CHẮN ĐƯỜNG DỐC
12. BẬC TAM CẤP
13. TƯỜNG BỒN HOA
14. KIM THU SÉT

BỘ TÀI CHÍNH
TRƯỜNG ĐẠI HỌC TÀI CHÍNH-KẾ TOÁN
PHÊ DUYỆT
Theo Quyết định số 136/QĐ-ĐHTCKT
Ngày 07 tháng 4 năm 2026
Ký tên:



Sơn ngoài nhà đã xuống cấp

MẶT ĐỨNG HT TRỤC A-N

TỶ LỆ 1:100

CÔNG TY TNHH THƯƠNG MẠI DỊCH VỤ PHÁN TÚ
THẨM TRA
Theo Văn bản số 1603 / BCTV-PT
Ngày 02 tháng 4 năm 2026
Chủ trì bộ môn ký tên:
Nguyễn Triều Duân

GHI CHÚ:

CHỦ ĐẦU TƯ :
TRƯỜNG ĐH TÀI CHÍNH - KẾ TOÁN
KT.HIỆU TRƯỞNG
PHÓ HIỆU TRƯỞNG
TRƯỜNG ĐẠI HỌC TÀI CHÍNH KẾ TOÁN
TS.Bùi Thị Yến Linh

ĐƠN VỊ THẨM TRA:

CÔNG TRÌNH :
PHÂN HIỆU TRƯỜNG ĐH TÀI CHÍNH- KẾ TOÁN TẠI HUẾ
HẠNG MỤC:
SỬA CHỮA NHÀ KÝ TÚC XÁ C - HUẾ
ĐỊA ĐIỂM:
286 PHẠM VĂN ĐỒNG, PHƯỜNG MỸ THƯỢNG THÀNH PHỐ HUẾ

CÔNG TY
CP TƯ VẤN XÂY DỰNG THỪA THIÊN HUẾ
THUA THIEN HUE CONSTRUCTION CONSULTANTS STOCK COMPANY
Đc: 28 Lý Thường Kiệt - TP Huế
Tel: 0234.823955 - Fax: 0234.826811

P.GIÁM ĐỐC
CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN XÂY DỰNG THỪA THIÊN HUẾ
KS.LÊ ĐÌNH PHÚ

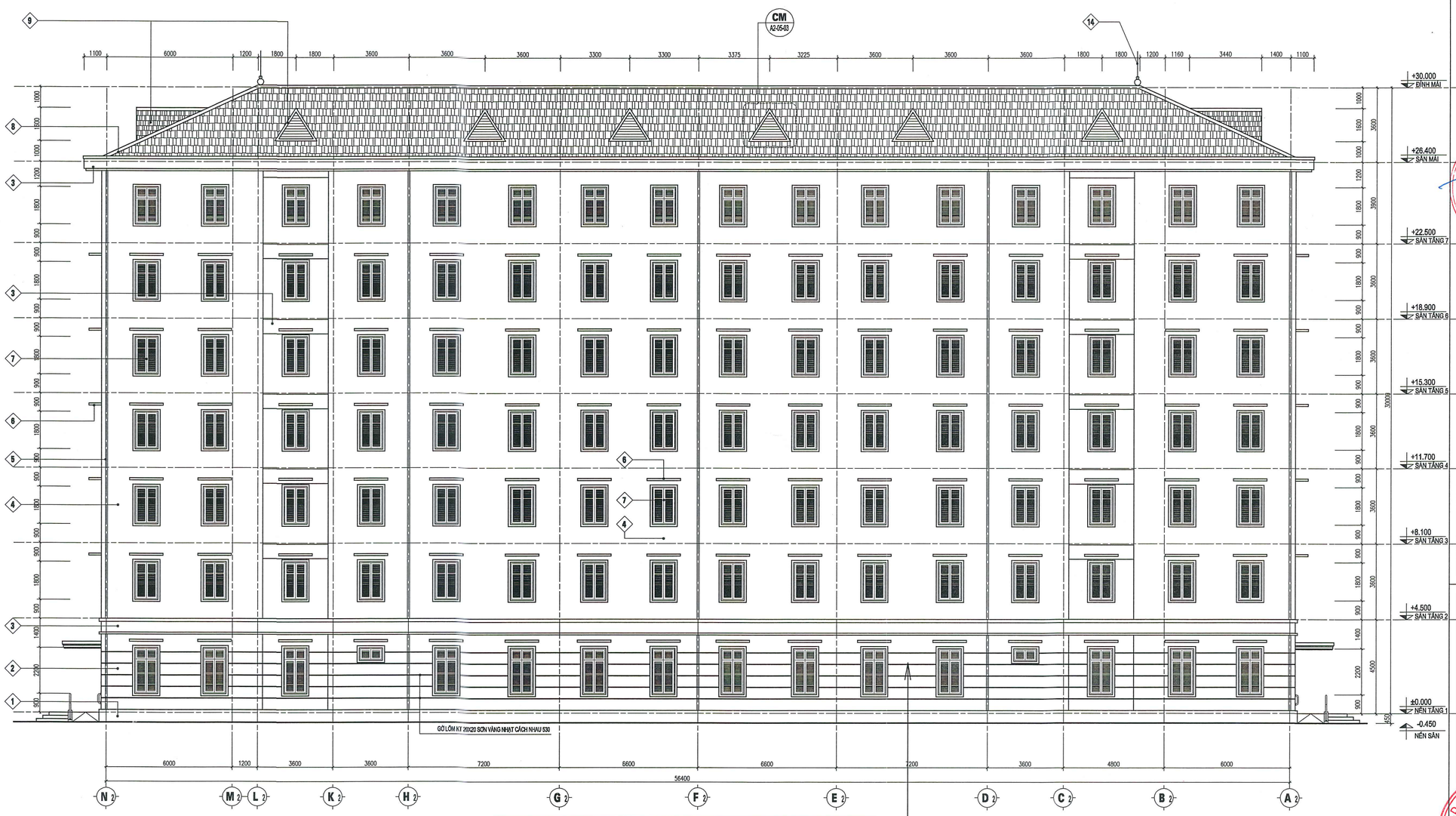
KIỂM
THS.KTS.NGUYỄN ĐỨC CHÍNH

CHỦ TRÌ
THS.KTS.NGUYỄN ĐỨC CHÍNH

THIẾT KẾ+VẼ
THS.KTS.NGUYỄN THỊ MINH HẢI

PHÒNG THIẾT KẾ

T.K.B.V.T.C 3-2026	HT: 08



MẶT ĐỨNG HT TRỤC N-A

TỶ LỆ 1:100

Sơn ngoài nhà đã xuống cấp

CÔNG TY TNHH THƯƠNG MẠI DỊCH VỤ PHAN TÚ
THẨM TRA
Theo Văn bản số: 1603 / BCBTC-VT
Ngày 03 tháng 4 năm 2026
Chủ trì bộ môn ký tên:
Nguyễn Hiền Quân

BỘ TÀI CHÍNH
TRƯỜNG ĐẠI HỌC TÀI CHÍNH-KẾ TOÁN
PHÊ DUYỆT
Theo Quyết định số 136 / QĐ-ĐHTCKT
Ngày 07 tháng 4 năm 2026
Ký tên:

GHI CHÚ:

CHỦ ĐẦU TƯ :
TRƯỜNG ĐH TÀI CHÍNH - KẾ TOÁN
KT.HIỆU TRƯỞNG
PHÓ HIỆU TRƯỞNG
TRƯỜNG ĐẠI HỌC TÀI CHÍNH KẾ TOÁN
TS.Bùi Thị Yến Linh

ĐƠN VỊ THẨM TRA:

CÔNG TRÌNH :
PHÂN HIỆU TRƯỜNG ĐH TÀI CHÍNH- KẾ TOÁN TẠI HUẾ
HẠNG MỤC:
SỬA CHỮA NHÀ KÝ TÚC XÁ C - HUẾ
ĐỊA ĐIỂM:
286 PHẠM VĂN ĐỒNG, PHƯỜNG MỸ THƯỢNG THÀNH PHỐ HUẾ

CÔNG TY
CP TƯ VẤN XÂY DỰNG THỪA THIÊN HUẾ
THUA THIEN HUE CONSTRUCTION CONSULTANTS STOCK COMPANY
Đc: 28 Lý Thường Kiệt - TP Huế
Tel: 0234.823955 - Fax: 0234.826811

P.GIÁM ĐỐC
CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN XÂY DỰNG THỪA THIÊN HUẾ
KS.LÊ ĐÌNH PHÚ

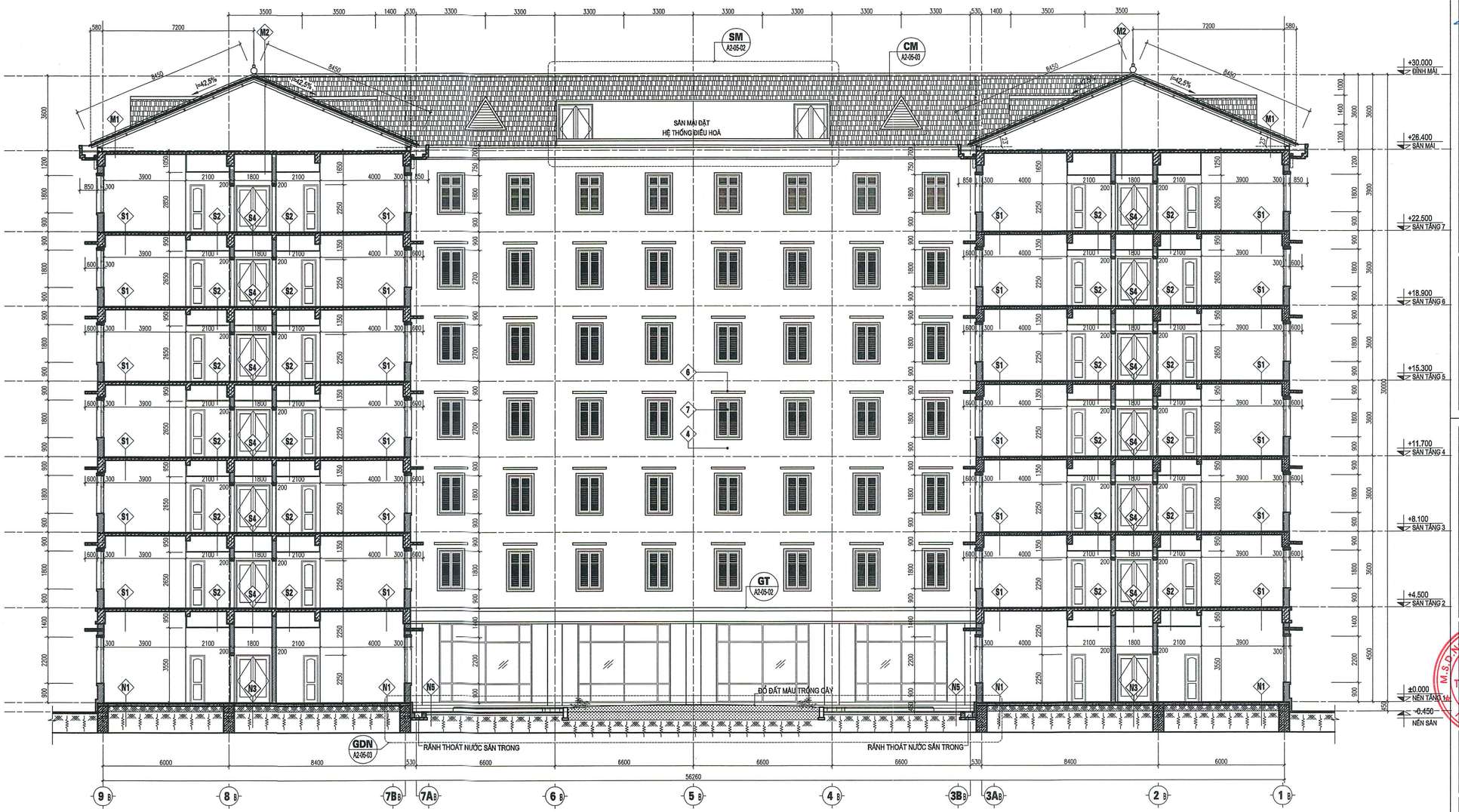
KIỂM
THS.KTS.NGUYỄN ĐỨC CHÍNH

CHỦ TRÌ
THS.KTS.NGUYỄN ĐỨC CHÍNH

THIẾT KẾ+VẼ
THS.KTS.NGUYỄN THỊ MINH HẢI

PHÒNG THIẾT KẾ

T.K.B.V.T.C 3-2026	HT: 09



MẶT CẮT A-A HT

TỶ LỆ 1:100

BỘ TÀI CHÍNH
TRƯỜNG ĐẠI HỌC TÀI CHÍNH-KẾ TOÁN
PHÊ DUYỆT
Theo Quyết định số 126/QĐ-ĐHTCKT
Ngày 07 tháng 4 năm 2026
Ký tên:

CÔNG TY TNHH THƯƠNG MẠI DỊCH VỤ PHÁN TỦ
THẨM TRA
Theo Văn bản số: 1603/BCTT-PT
Ngày 03 tháng 4 năm 2026
Chủ trì bộ môn ký tên:
Nguyễn Hữu Quân

GHI CHÚ:

CHỦ ĐẦU TƯ :
TRƯỜNG ĐH TÀI CHÍNH - KẾ TOÁN
KT.HIỆU TRƯỞNG
PHÓ HIỆU TRƯỞNG
TS.Bùi Thị Yến Linh

ĐƠN VỊ THẨM TRA:

CÔNG TRÌNH :
PHÂN HIỆU TRƯỜNG ĐH TÀI CHÍNH- KẾ TOÁN TẠI HUẾ
HẠNG MỤC:
SỬA CHỮA NHÀ KÝ TÚC XÁ C - HUẾ
ĐỊA ĐIỂM:
286 PHẠM VĂN ĐỒNG, PHƯỜNG MỸ THƯỢNG
THÀNH PHỐ HUẾ

CÔNG TY
CP TƯ VẤN XÂY DỰNG
THỪA THIÊN HUẾ
THUA THIEN HUE CONSTRUCTION
CONSULTANTS STOCK COMPANY
Đc: 28 Lý Thường Kiệt - TP Huế
Tel: 0234.823955 - Fax: 0234.826811

P.GIÁM ĐỐC
KS.LÊ ĐÌNH PHÚ

KIỂM
THS.KTS.NGUYỄN ĐỨC CHÍNH

CHỦ TRÌ
THS.KTS.NGUYỄN ĐỨC CHÍNH

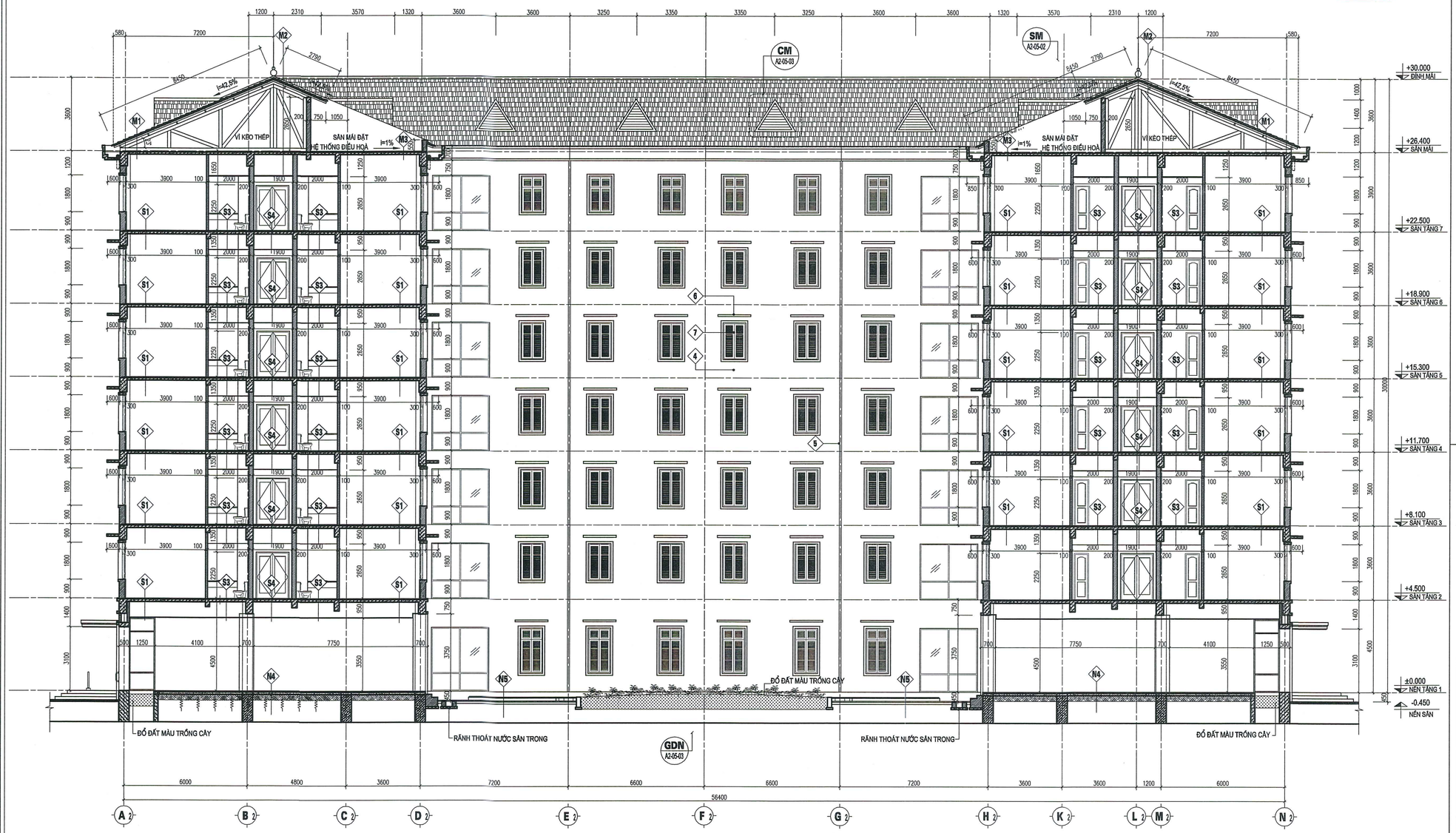
THIẾT KẾ+VẼ
THS.KTS.NGUYỄN THỊ MINH HẢI

PHÒNG THIẾT KẾ

T.K.B.V.T.C
3-2026

HT: 10

BỘ TÀI CHÍNH
TRƯỜNG ĐẠI HỌC TÀI CHÍNH-KẾ TOÁN
PHÊ DUYỆT
Theo Quyết định số 176/QĐ-PHHCU
Ngày 27 tháng 04 năm 2026
Ký tên:



CÔNG TY TNHH THƯƠNG MẠI DỊCH VỤ PHAN TÚ
THẨM TRA
Theo Văn bản số 1603/BCTTC-PT
Ngày 02 tháng 4 năm 2026
Chủ trì bộ môn ký tên:
Nguyễn Huy Quân

MẶT CẮT B-B HT

TỶ LỆ 1:100

GHI CHÚ:

CHỦ ĐẦU TƯ :
TRƯỜNG ĐH TÀI CHÍNH - KẾ TOÁN
KT.HIỆU TRƯỞNG
PHÓ HIỆU TRƯỞNG
TRƯỜNG ĐẠI HỌC TÀI CHÍNH KẾ TOÁN
TS.Bùi Thị Yến Linh

ĐƠN VỊ THẨM TRA:

CÔNG TRÌNH :
PHÂN HIỆU TRƯỜNG ĐH TÀI CHÍNH- KẾ TOÁN TẠI HUẾ
HẠNG MỤC:
SỬA CHỮA NHÀ KÝ TÚC XÁ C - HUẾ
ĐỊA ĐIỂM:
286 PHẠM VĂN ĐỒNG, PHƯỜNG MỸ THƯỢNG THÀNH PHỐ HUẾ

CÔNG TY
CP TƯ VẤN XÂY DỰNG THỪA THIÊN HUẾ
THUA THIEN HUE CONSTRUCTION CONSULTANTS STOCK COMPANY
Đc: 28 Lý Thường Kiệt - TP Huế
Tel: 0234.823955 - Fax: 0234.826811

P.GIÁM ĐỐC
CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN XÂY DỰNG THỪA THIÊN HUẾ
KS.LÊ ĐÌNH PHÚ

KIỂM
THS.KTS.NGUYỄN ĐỨC CHÍNH

CHỦ TRÌ
THS.KTS.NGUYỄN ĐỨC CHÍNH

THIẾT KẾ+VẼ
THS.KTS.NGUYỄN THỊ MINH HẢI

PHÒNG THIẾT KẾ

T.K.B.V.T.C 3-2026	HT: 11

BỘ TÀI CHÍNH
TRƯỜNG ĐẠI HỌC TÀI CHÍNH-KẾ TOÁN
PHÊ DUYỆT
Theo Quyết định số: 136/QĐ-TTCTV
Ngày 07 tháng 4 năm 2026
Ký tên:

PHẦN BẢN VẼ SỬA CHỮA

CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN XÂY DỰNG THỪA THIÊN HUẾ
3300357905 - C.T.C.P
THÀNH PHỐ HUẾ

CÔNG TY TNHH THƯƠNG MẠI DỊCH VỤ PHÁN TÚ
THẨM TRA
Theo Văn bản số: 1603/BCTTL-PT
Ngày 02 tháng 4 năm 2026
Chủ trì bộ môn ký tên:
Nguyễn Hữu Quân

GHI CHÚ SỬA CHỮA:

-SƠN LẠI MẶT NGOÀI NHÀ:

+TRẢY VỮA TƯỜNG ĐÃ CÓ 15%, LÀM SẠCH BỀ MẶT, CHỐNG THẤM GREEN SEAL FELEXI 201 (QUÉT 3 NƯỚC), TÔ LẠI VXM #75 CÓ TRỘN PHỤ GIA CHỐNG THẤM.

+CẠO LỚP SƠN VÀ MATIT CŨ 20%

+BẢ LẠI MATIT PHẦN TRẢY VỮA

+VỆ SINH BỀ MẶT SƠN PHẦN CÒN LẠI, SƠN LẠI TOÀN BỘ MẶT NGOÀI NHÀ 3 LỚP (1 LỚP LÓT, 2 LỚP PHỦ)., LOẠI SƠN CHỐNG THẤM.

-CẠO BỎ LỚP SƠN CỬA ĐI, CỬA SỔ GỖ LÁ SÁCH, KHUNG KÍNH MẶT NGOÀI NHÀ, BAO GỒM MẶT NGOÀI Ô GIẾNG TRỜI, SƠN LẠI BẰNG SƠN DẦU 3 NƯỚC.

-SƠN MẶT TRONG NHÀ:

+CẠO LỚP SƠN VÀ MATIT CŨ 20%, BẢ LẠI MATIT PHẦN TƯỜNG CẠO SƠN

+VỆ SINH BỀ MẶT SƠN PHẦN CÒN LẠI, SƠN LẠI TOÀN BỘ TRONG NHÀ 3 LỚP (1 LỚP LÓT, 2 LỚP PHỦ).

-CHỐNG THẤM 18 KHU VỆ SINH:

+THÁO DỠ LỚP GẠCH NỀN VÀ LỚP VXM, GẠCH TƯỜNG VÀ VXM CAO 600MM; THÁO DỠ CÁC THIẾT BỊ VỆ SINH (TRỪ BỒN RỬA)

+VỆ SINH SẠCH ĐẾN LỚP BÊ TÔNG/TƯỜNG

+QUÉT CHỐNG THẤM BẰNG GREEN SEAL FLEXI 201 3 NƯỚC THEO QUI TRÌNH NHÀ SX, BAO GỒM XUNG QUANH CHÂN TƯỜNG CAO LÊN 200MM

+KHÒA VỮA XM #75 CHỖ MỎNG NHẤT DÀY 20, TẠO DỐC NỀN VỀ PHÍA THOÁT NƯỚC, CỐT NỀN NHƯ CŨ

+LÁT LẠI GẠCH NỀN BẰNG GẠCH MEN CHỐNG TRƯỢT 300X300, ỐP LẠI TƯỜNG BẰNG GẠCH 300X600, (ỐP ĐỨNG) CAO 600MM

-THIẾT BỊ VỆ SINH: THAY MỚI 18 BỘ: BỆ XÍ + PHỤ KIỆN, VÒI SEN TẮM TẠI 18 PHÒNG VỆ SINH SỬA CHỮA CHỐNG THẤM.

-TRẦN THẠCH CAO: THÁO DỠ VÀ ĐÓNG LẠI TRẦN THẠCH CAO CHỐNG ẨM DÀY 9MM, KHUNG NỔI 600X600 KHUNG XƯƠNG TƯƠNG ĐƯƠNG VĨNH TƯỜNG TẠI CÁC PHÒNG VỆ SINH CẢI TẠO CHỐNG THẤM.

BỘ TÀI CHÍNH
TRƯỜNG ĐẠI HỌC TÀI CHÍNH-KẾ TOÁN
PHÊ DUYỆT
Theo Quyết định số: 36/QĐ-TTCO
Ngày: 07 tháng 01 năm 2026
Ký tên:

CÔNG TY TNHH THƯƠNG MẠI DỊCH VỤ PHÁN TỬ
THẨM TRA
Theo Văn bản số: 1603/BCTT-PT
Ngày: 03 tháng 4 năm 2026
Chủ trì bộ môn ký tên:
Nguyễn Thế Quân

1. Chống thấm sàn vệ sinh tương đương vật liệu quét tạo màng hai thành phần (thực hiện ngay trên bề mặt sàn bê tông):

**** Thông tin về vật liệu:***

Sử dụng vật liệu chống thấm hai thành phần phun hoặc quét tạo màng gốc xi măng kết hợp Polymer, thi công chống thấm tại mặt Bê tông sàn.

**** Công tác chuẩn bị bề mặt bê tông:***

- Vệ sinh sạch vữa xi măng, tạp chất, bụi bẩn, dầu mỡ … bám dính trên mặt sàn bê tông các bằng các dụng cụ thiết bị cầm tay.
- Dùng máy mài cầm tay hoặc máy mài công nghiệp để mài loại bỏ các vị trí lô nhô của bề mặt bê tông.
- Chân góc tường được trám bo góc góc 2 đến 3 cm bằng vữa sửa chữa chuyên dụng cho chống thấm - vữa Grout sửa chữa 3 thành phần (Xi măng + Cát + Gs.Grout).
- Phải xử lý chống thấm cổ ống thoát nước bề mặt, ống thông sàn và thông hộp kỹ thuật trước khi chống thấm mặt sàn bê tông.
- Sau cùng là tưới giữ ẩm mặt sàn bằng nước sạch nhưng không để đọng nước.

**** Thi công vật liệu chống thấm:***

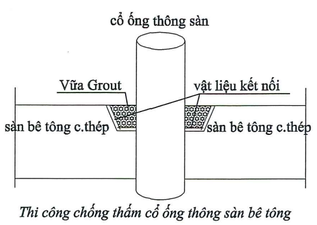
- Dùng Greeseal 201 khi kiểm tra đảm bảo bề mặt ráo nước và bê tông vẫn còn ẩm ước.
- Greenseal 201 được pha trộn theo tỷ lệ: 2,3 phần chất bột / 1 phần chất lỏng (theo trọng lượng).
- Trước tiên cho một phần chất lỏng vào thùng sạch, rồi sau đó đổ 2,3 phần bột Greenseal 201 vào khuấy đều bằng mũi khoan tốc độ chậm hoặc cây gỗ, trong trong vòng 3 ÷ 5 phút/mẻ trộn.
- Phủ Greenseal 201 bằng bàn chải hoặc loại chổi quét có lông cứng tốt.
- Với phương pháp dùng bàn chải hoặc chỗi quét, thông thường yêu cầu quét 2 lớp với 1,5-1.6kg/m2/2 lớp.
- Trước tiên thi công lớp thứ nhất hỗn hợp sệt Greenseal 201 với định mức 0.75-0,80kg/m2 (quét phủ cả phần khuyết tật mới sửa chữa).
- Sau tối thiểu 1 ÷ 2 giờ (tuỳ điều kiện thời tiết thực tế) thấy lớp thứ nhất đã khô hẳn thì tiếp tục quét lớp thứ hai hỗn hợp sệt Greenseal 201 cùng định mức như lớp thứ nhất. Thông thường lớp thứ hai nên thi công vào ngày hôm sau là tốt nhất (không yêu cầu công tác phun nước bảo dưỡng sau thi công chống thấm).
- Việc ngâm nước thử tải cho phép tiến hành sau thời điểm thi công hoàn thành ít nhất 02 ngày. Thời gian ngâm nước tối thiểu 24 giờ để kiểm tra và nghiệm thu công tác chống thấm.
- Sau công tác thử tải nghiệm thu thì cho phép thi công tiếp phần hoàn thiện khác.

Chú ý: thông thường cần thiết phải thi công 2 lớp vật liệu cao lên phủ chân tường ít nhất 20cm.

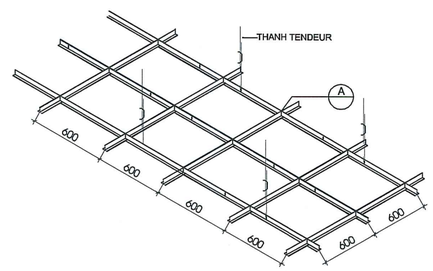
2. Chống thấm cổ ống thông sàn:

Sử dụng vật liệu kết nối chuyên dụng tương đương Sika:

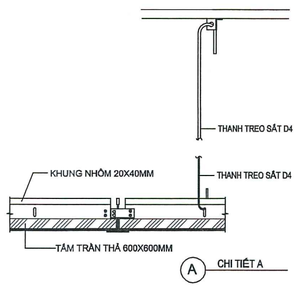
Thuyết minh thi công theo hình vẽ sau đây:

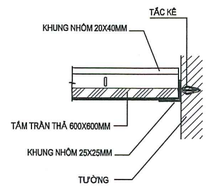


Thi công chống thấm cổ ống thông sàn bê tông



HƯỚNG DẪN LẮP ĐẶT HỆ KHUNG TRẦN NỔI ALPHA VĨNH TƯỜNG





CHI TIẾT LIÊN KẾT TƯỜNG

GHI CHÚ:

CHỦ ĐẦU TƯ :
TRƯỜNG ĐH TÀI CHÍNH - KẾ TOÁN
KT.HIỆU TRƯỞNG
PHÓ HIỆU TRƯỞNG
TRƯỜNG ĐẠI HỌC TÀI CHÍNH KẾ TOÁN
TS.Bùi Thị Yến Linh

ĐƠN VỊ THẨM TRA:

CÔNG TRÌNH :
PHÂN HIỆU TRƯỜNG ĐH TÀI CHÍNH- KẾ TOÁN TẠI HUẾ
HẠNG MỤC:
SỬA CHỮA NHÀ KÝ TÚC XÁ C - HUẾ
ĐỊA ĐIỂM:
286 PHẠM VĂN ĐỒNG, PHƯỜNG MỸ THƯỢNG THÀNH PHỐ HUẾ

CÔNG TY
CP TƯ VẤN XÂY DỰNG THỪA THIÊN HUẾ
THUA THIEN HUE CONSTRUCTION CONSULTANTS STOCK COMPANY
Đc: 28 Lý Thường Kiệt - TP Huế
Tel: 0234.823955 - Fax: 0234.826811

P.GIÁM ĐỐC
M.S.D.N: 3300357905 - C.T.C.P
CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN XÂY DỰNG THỪA THIÊN HUẾ
THÀNH PHỐ HUẾ
KS.LÊ ĐÌNH PHÚ

KIỂM
THS.KTS.NGUYỄN ĐỨC CHÍNH

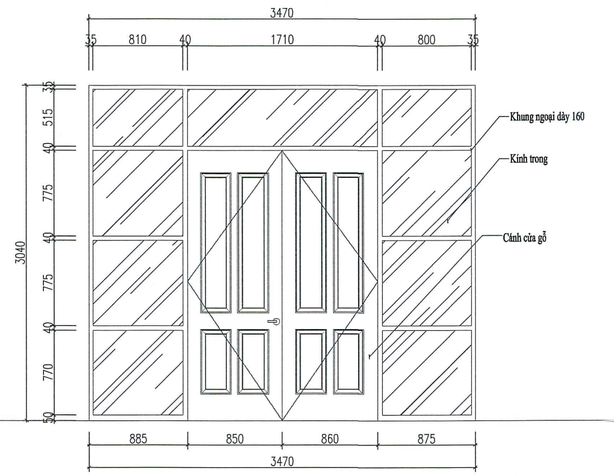
CHỦ TRÌ
THS.KTS.NGUYỄN ĐỨC CHÍNH

THIẾT KẾ+VẼ
THS.KTS.NGUYỄN THỊ MINH HẢI

PHÒNG THIẾT KẾ

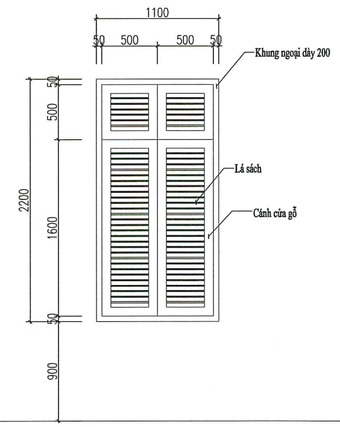
T.K.B.V.T.C
3-2026

KT: 01



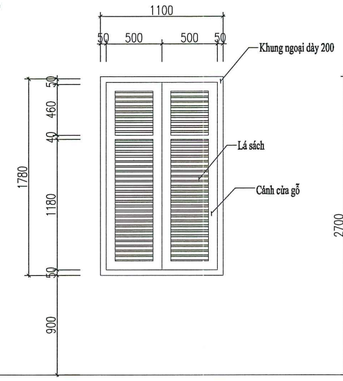
CHI TIẾT CỬA Đ1

Số lượng: 4 bộ
Loại cửa: cửa đi, gỗ pa nô, vách kính khung gỗ



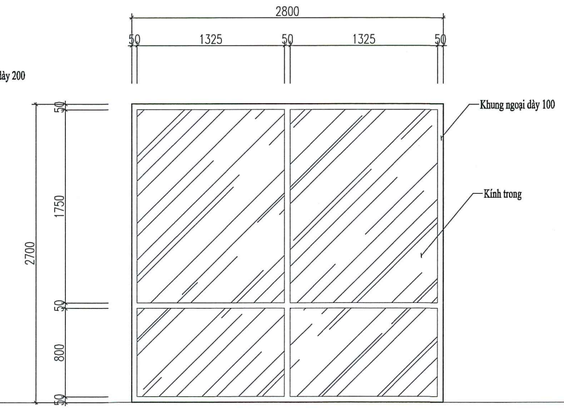
CHI TIẾT CỬA S1

Số lượng: 40 bộ
Loại cửa: cửa sổ, cánh gỗ, lá sách



CHI TIẾT CỬA S2

Số lượng: 456 bộ
Loại cửa: cửa sổ, cánh gỗ, lá sách

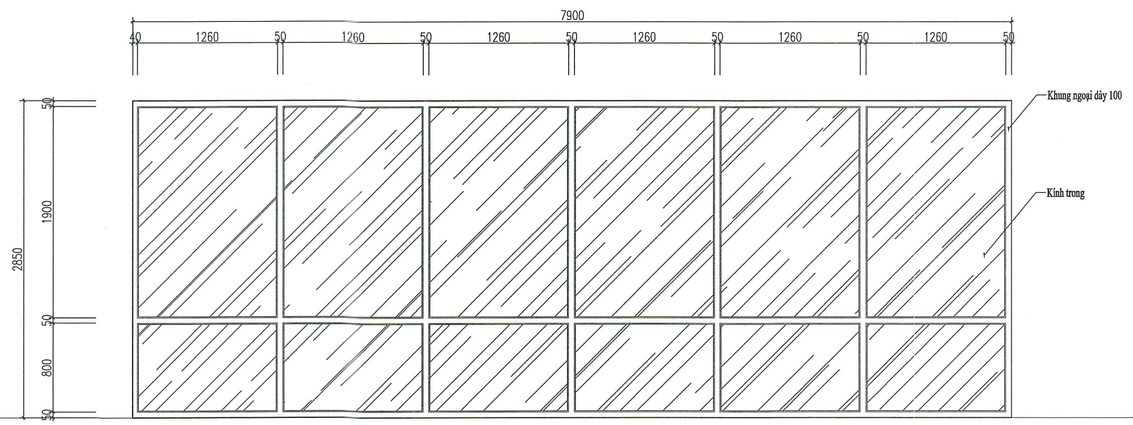


CHI TIẾT CỬA VK2

Số lượng: 24 bộ
Loại cửa: Vách kính gỗ, khung kính

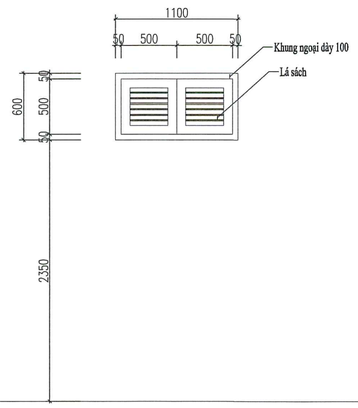
*SƠN LẠI CỬA GỖ MẶT NGOÀI NHÀ:
-CẠO BỎ LỚP SƠN CŨ, VỆ SINH SẠCH;
-SƠN LẠI SƠN DẦU 3 NƯỚC MÀU NÂU SẬM (1 LỚP LÓT, 2 LỚP PHỦ MÀU)

CÔNG TY TNHH THƯƠNG MẠI DỊCH VỤ PHAN TÚ
THẨM TRA
Theo Văn bản số: 1603 / BCTT-PT
Ngày 03 tháng 4 năm 2026
Chủ trì bộ môn ký tên:
Nguyễn Hiếu Quân



CHI TIẾT CỬA VK1

Số lượng: 18 bộ
Loại cửa: Vách kính gỗ, khung kính



CHI TIẾT CỬA L1

Số lượng: 04 bộ
Loại cửa: Cửa lật, khung gỗ, lá sách

BỘ TÀI CHÍNH
TRƯỜNG ĐẠI HỌC TÀI CHÍNH-KẾ TOÁN
PHÊ DUYỆT
Theo Quyết định số 136/QĐ-TTHCC
Ngày 07 tháng 4 năm 2026
Ký tên:

GHI CHÚ:

CHỦ ĐẦU TƯ :
TRƯỜNG ĐH TÀI CHÍNH - KẾ TOÁN
KT.HIỆU TRƯỞNG
PHÓ HIỆU TRƯỞNG
TRƯỜNG ĐẠI HỌC TÀI CHÍNH KẾ TOÁN
TS.Bùi Thị Yến Linh

ĐƠN VỊ THẨM TRA:

CÔNG TRÌNH :
PHÂN HIỆU TRƯỜNG ĐH TÀI CHÍNH- KẾ TOÁN TẠI HUẾ
HẠNG MỤC:
SỬA CHỮA NHÀ KÝ TÚC XÁ C - HUẾ
ĐỊA ĐIỂM:
286 PHẠM VĂN ĐỒNG, PHƯỜNG MỸ THƯỢNG THÀNH PHỐ HUẾ

CÔNG TY
CP TƯ VẤN XÂY DỰNG THỪA THIÊN HUẾ
THUA THIEN HUE CONSTRUCTION CONSULTANTS STOCK COMPANY
Đc: 28 Lý Thường Kiệt - TP Huế
Tel: 0234.823955 - Fax: 0234.826811

P.GIÁM ĐỐC
CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN XÂY DỰNG THỪA THIÊN HUẾ
KS.LÊ ĐÌNH PHÚ

KIỂM
THS.KTS.NGUYỄN ĐỨC CHÍNH

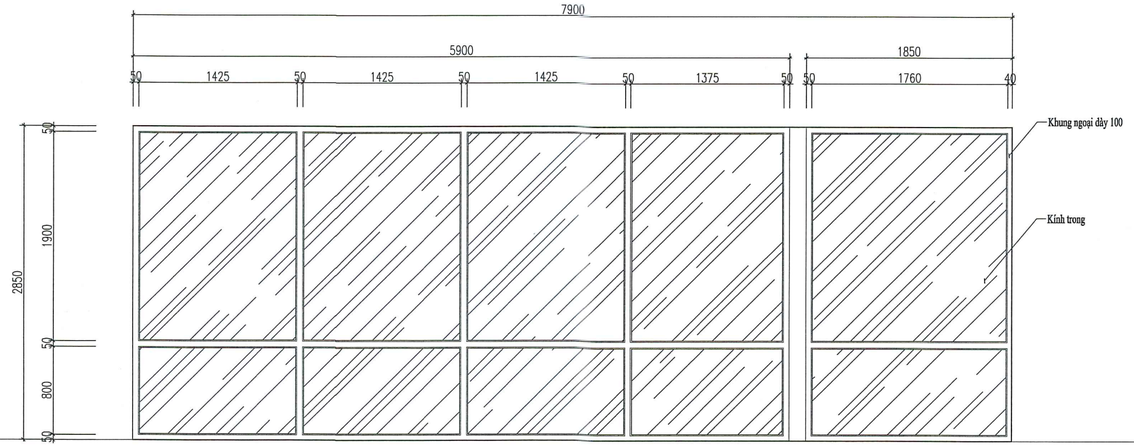
CHỦ TRÌ
THS.KTS.NGUYỄN ĐỨC CHÍNH

THIẾT KẾ+VẼ
THS.KTS.NGUYỄN THỊ MINH HẢI

PHÒNG THIẾT KẾ

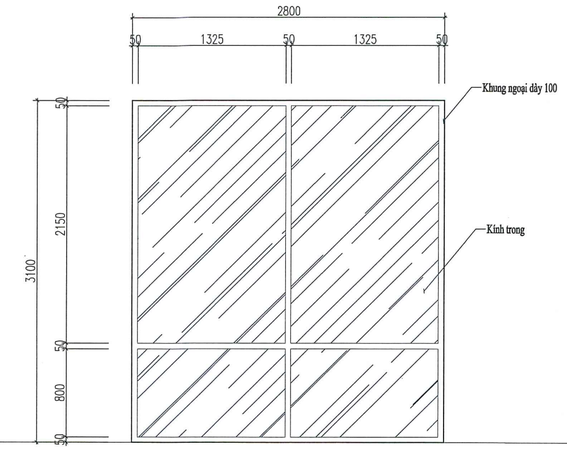
T.K.B.V.T.C
3-2026

KT: 02



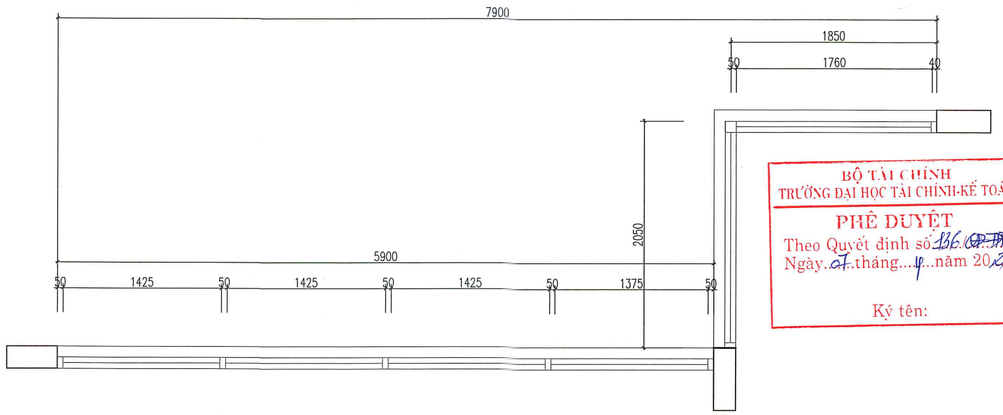
CHI TIẾT CỬA VK1*

Số lượng: 6 bộ
Loại cửa: Vách kính gỗ, khung kính



CHI TIẾT CỬA VK3

Số lượng: 4 bộ
Loại cửa: Vách kính gỗ, khung kính



BỘ TÀI CHÍNH
TRƯỜNG ĐẠI HỌC TÀI CHÍNH-KẾ TOÁN
PHÊ DUYỆT
Theo Quyết định số 136 QĐ-TTHCN
Ngày 07 tháng 4 năm 2026
Ký tên:

SỬA CHỮA CHỐNG THẤM 18 KHU VỆ SINH:

+THÁO DỠ LỚP GẠCH NỀN VÀ LỚP VXM, GẠCH TƯỜNG VÀ VXM CAO 600MM; THÁO DỠ CÁC THIẾT BỊ VỆ SINH (TRỪ BỒN RỬA)

+VỆ SINH SẠCH ĐẾN LỚP BÊ TÔNG/TƯỜNG

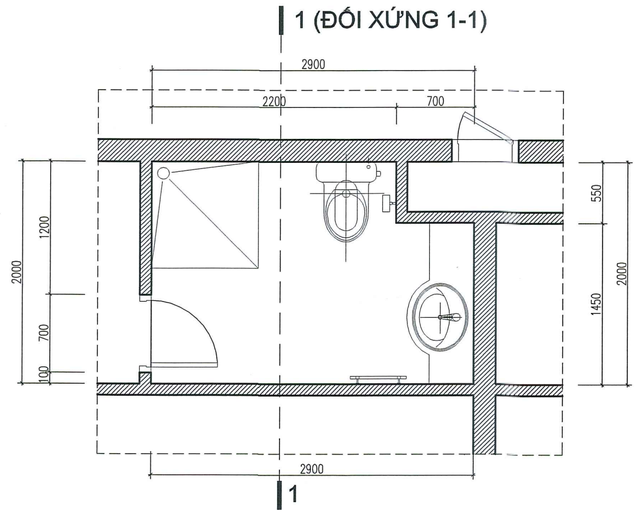
+QUÉT CHỐNG THẤM BẰNG GREEN SEAL FLEXI 201 3 NƯỚC THEO QUI TRÌNH NHÀ SX, BAO GỒM XUNG QUANH CHÂN TƯỜNG CAO LÊN 200MM

+KHÒA VỮA XM #75 CHỖ MỎNG NHẤT DÀY 20, TẠO DỐC NỀN VỀ PHÍA THOÁT NƯỚC, CỐT NỀN NHƯ CŨ

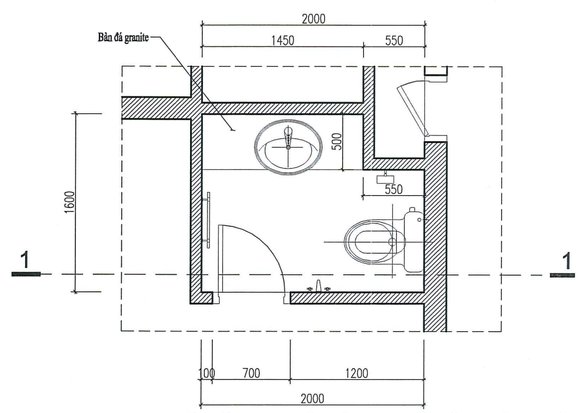
+LÁT LẠI GẠCH NỀN BẰNG GẠCH MEN CHỐNG TRƯỢT 300X300, ỐP LẠI TƯỜNG BẰNG GẠCH 300X600, (ỐP ĐỨNG) CAO 600MM

-THIẾT BỊ VỆ SINH: THAY MỚI 18 BỘ: BỆ XÍ + PHỤ KIỆN, VÒI SEN TẮM TẠI 18 PHÒNG VỆ SINH SỬA CHỮA CHỐNG THẤM (BỆ RỬA TAY GIỮ NGUYÊN).

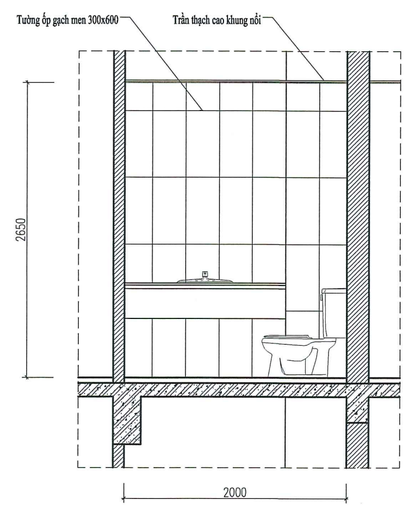
-TRẦN THẠCH CAO: THÁO DỠ VÀ ĐÓNG LẠI TRẦN THẠCH CAO CHỐNG ẨM DÀY 9MM, KHUNG NỔI 600X600 KHUNG XƯƠNG TƯƠNG ĐƯƠNG VĨNH TƯỜNG TẠI CÁC PHÒNG VỆ SINH CẢI TẠO CHỐNG THẤM.



MẶT BẰNG CHI TIẾT VỆ SINH (ĐIỂN HÌNH 2; SL: 1 CÁI)



MẶT BẰNG CHI TIẾT VỆ SINH (ĐIỂN HÌNH 1; SL 17 CÁI)



MẶT CẮT 1-1

GHI CHÚ:

CHỦ ĐẦU TƯ :
TRƯỜNG ĐH TÀI CHÍNH - KẾ TOÁN
KT.HIỆU TRƯỞNG
PHÓ HIỆU TRƯỞNG
TRƯỜNG ĐẠI HỌC TÀI CHÍNH KẾ TOÁN
TS.Bùi Thị Yến Linh

ĐƠN VỊ THẨM TRA:

CÔNG TRÌNH :
PHÂN HIỆU TRƯỜNG ĐH TÀI CHÍNH- KẾ TOÁN TẠI HUẾ
HẠNG MỤC:
SỬA CHỮA NHÀ KÝ TÚC XÁ C - HUẾ
ĐỊA ĐIỂM:
286 PHẠM VĂN ĐỒNG, PHƯỜNG MỸ THƯỢNG THÀNH PHỐ HUẾ

CÔNG TY
CP TƯ VẤN XÂY DỰNG THỪA THIÊN HUẾ
THUA THIEN HUE CONSTRUCTION CONSULTANTS STOCK COMPANY
Đc: 28 Lý Thường Kiệt - TP Huế
Tel: 0234.823955 - Fax: 0234.826811

P.GIÁM ĐỐC
CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN XÂY DỰNG THỪA THIÊN HUẾ
KS.LÊ ĐÌNH PHÚ

KIỂM
THS.KTS.NGUYỄN ĐỨC CHÍNH

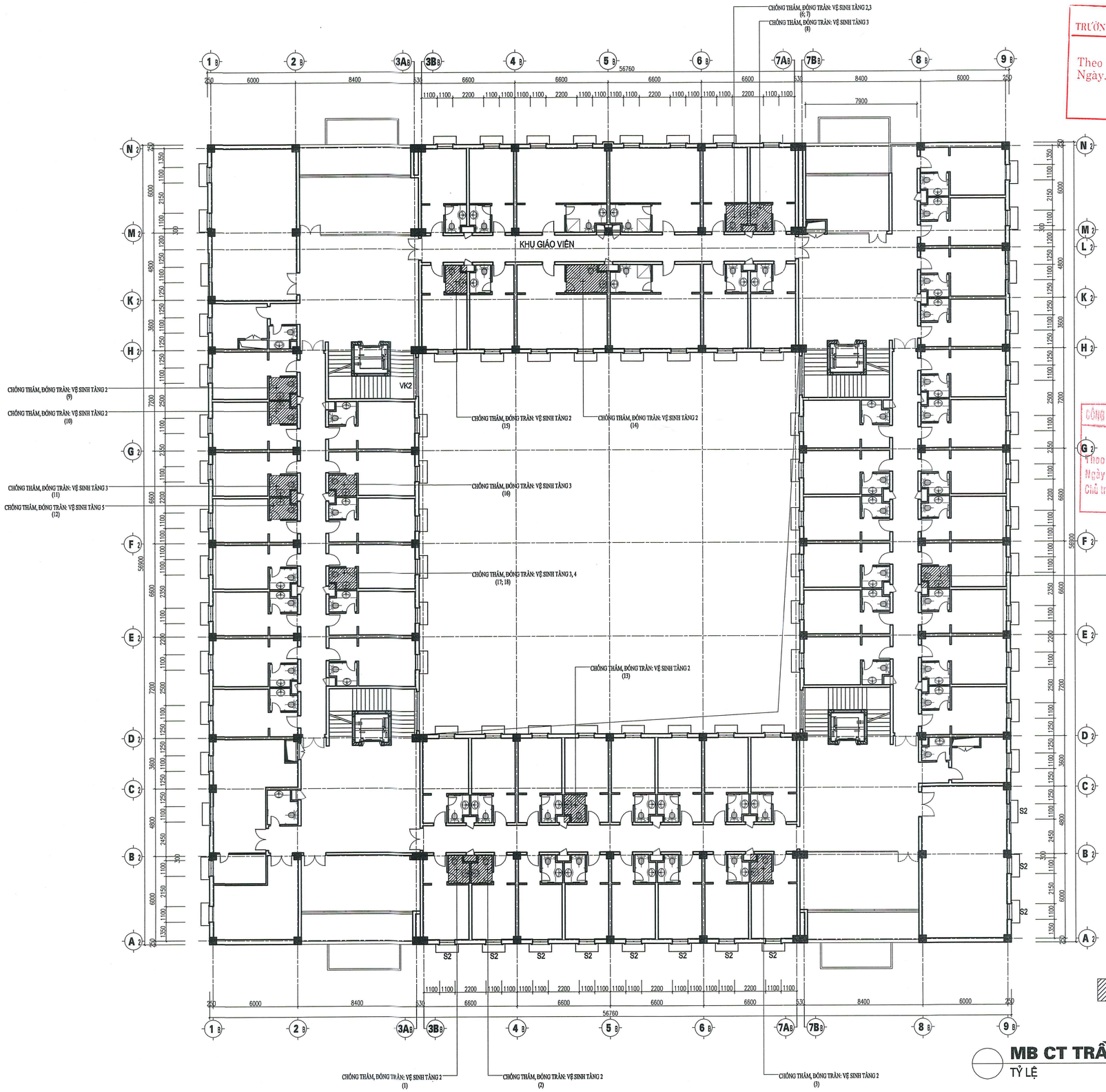
CHỦ TRÌ
THS.KTS.NGUYỄN ĐỨC CHÍNH

THIẾT KẾ+VẼ
THS.KTS.NGUYỄN THỊ MINH HẢI

PHÒNG THIẾT KẾ

T.K.B.V.T.C
3-2026

KT: 03



MB CT TRẦN TẦNG 2;3;4;5;6;7

TỶ LỆ 1:150

BỘ TÀI CHÍNH
TRƯỜNG ĐẠI HỌC TÀI CHÍNH-KẾ TOÁN
PHÊ DUYỆT
Theo Quyết định số: 136 QĐ-ĐHTCKT
Ngày 07 tháng 4 năm 2026
Ký tên:

CÔNG TY TNHH THƯƠNG MẠI DỊCH VỤ PHAN TÚ
THẨM TRA
Theo Văn bản số: 1603/BCTTV-PT
Ngày 03 tháng 4 năm 2026
Chủ trì bộ môn ký tên:
Nguyễn Hữu Quốc

GHI CHÚ:

CHỦ ĐẦU TƯ :
TRƯỜNG ĐH TÀI CHÍNH - KẾ TOÁN
KT.HIỆU TRƯỞNG
PHÓ HIỆU TRƯỞNG
TRƯỜNG ĐẠI HỌC TÀI CHÍNH KẾ TOÁN
TS.Bùi Thị Yến Linh

ĐƠN VỊ THẨM TRA:

CÔNG TRÌNH :
PHÂN HIỆU TRƯỜNG ĐH TÀI CHÍNH- KẾ TOÁN TẠI HUẾ

HẠNG MỤC:
SỬA CHỮA NHÀ KÝ TÚC XÁ C - HUẾ

ĐỊA ĐIỂM:
286 PHẠM VĂN ĐỒNG, PHƯỜNG MỸ THƯỢNG THÀNH PHỐ HUẾ

CÔNG TY
CP TƯ VẤN XÂY DỰNG THỪA THIÊN HUẾ
THUA THIEN HUE CONSTRUCTION CONSULTANTS STOCK COMPANY
Đc: 28 Lý Thường Kiệt - TP Huế
Tel: 0234.823955 - Fax: 0234.826811

P.GIÁM ĐỐC
CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN XÂY DỰNG THỪA THIÊN HUẾ
KS.LÊ ĐÌNH PHÚ

KIỂM
THS.KTS.NGUYỄN ĐỨC CHÍNH

CHỦ TRÌ
THS.KTS.NGUYỄN ĐỨC CHÍNH

THIẾT KẾ+VẼ
THS.KTS.NGUYỄN THỊ MINH HẢI

PHÒNG THIẾT KẾ

T.K.B.V.T.C 3-2026	KT: 04