

Chương VII. ĐIỀU KIỆN CỤ THỂ CỦA HỢP ĐỒNG

Trừ khi có quy định khác, toàn bộ E-ĐKCT phải được Chủ đầu tư ghi đầy đủ trước khi phát hành E-HSMT.

E-ĐKC 1.1	Chủ đầu tư: Trường Đại học Thủ Dầu Một. Địa chỉ: Số 06, đường Trần Văn Ôn, phường Phú Lợi, thành phố Hồ Chí Minh.
E-ĐKC 1.3	Nhà thầu:___ [<i>ghi tên, địa chỉ, số tài khoản, mã số thuế, điện thoại, fax, email của Nhà thầu</i>].
E-ĐKC 1.11	Địa điểm dự án: Trường Đại học Thủ Dầu Một. Địa chỉ: Số 06, đường Trần Văn Ôn, phường Phú Lợi, thành phố Hồ Chí Minh
E-ĐKC 2.2 (i)	Các tài liệu sau đây cũng là một phần của hợp đồng: - Quyết định phê duyệt kết quả lựa chọn nhà thầu và thông báo Kết quả lựa chọn nhà thầu; - Hồ sơ mời thầu (E-HSMT) và các tài liệu sửa đổi, bổ sung hồ sơ mời thầu của Chủ đầu tư; - Hồ sơ dự thầu của Nhà thầu (E-HSDT); - Biên bản thương thảo/hoàn thiện hợp đồng; - Các phụ lục của hợp đồng; - Các tài liệu khác có liên quan.
E-ĐKC 4.1	Các thông báo cần gửi về Chủ đầu tư theo địa chỉ dưới đây: - Người nhận: Trường Đại học Thủ Dầu Một. - Địa chỉ: Số 06, đường Trần Văn Ôn, phường Phú Lợi, thành phố Hồ Chí Minh. - Điện thoại: ... - Địa chỉ email:
E-ĐKC 5.2	- Giá trị bảo đảm thực hiện hợp đồng: 3% giá hợp đồng. - Hiệu lực của bảo đảm thực hiện hợp đồng: Bảo đảm thực hiện hợp đồng có hiệu lực cho đến khi toàn bộ hàng hóa được bàn giao, hai bên ký biên bản nghiệm thu và Nhà thầu chuyển sang nghĩa vụ bảo hành theo quy định.
E-ĐKC 5.4	Thời hạn hoàn trả bảo đảm thực hiện hợp đồng: Sau khi Nhà thầu hoàn thành các nghĩa vụ hợp đồng.
E-ĐKC 6.1	Danh sách nhà thầu phụ: Không áp dụng.
E-ĐKC 7.2	Thời gian để tiến hành hòa giải: 60 ngày kể từ ngày có tranh chấp. Giải quyết tranh chấp: Thương thảo; Tòa án kinh tế; Bên thua kiện chịu toàn bộ chi phí.
E-ĐKC 9	Nhà thầu phải cung cấp các hóa đơn và chứng từ sau đây: - Hóa đơn giá trị gia tăng, chứng từ vận tải (nếu có), danh mục hàng hóa đóng gói, tài liệu chứng nhận xuất xứ hoặc chứng nhận xuất xưởng và giấy chứng nhận chất lượng.

	- Chủ đầu tư phải nhận được các thông tin và chứng từ nêu trên trước khi hàng hóa đến địa điểm quy định, nếu không Nhà thầu sẽ phải chịu mọi chi phí phát sinh có liên quan.
E-ĐKC 11.1	Loại hợp đồng: Trọn gói..
E-ĐKC 11.2	Giá hợp đồng: Cố định.
E-ĐKC 12.3	Điều chỉnh thuế: Được phép. Khi được cấp thẩm quyền cho phép Trong quá trình thực hiện hợp đồng, trường hợp tại thời điểm thanh toán nếu chính sách về thuế có sự thay đổi (tăng hoặc giảm) và trong hợp đồng có quy định được điều chỉnh thuế, đồng thời nhà thầu xuất trình được các tài liệu xác định rõ số thuế phát sinh thì khoản chênh lệch của chính sách về thuế sẽ được điều chỉnh theo quy định trong hợp đồng.
E-ĐKC 13.1	- Tạm ứng: Không tạm ứng
E-ĐKC 14.2	Phương thức thanh toán: - Thanh toán bằng chuyển khoản. - Số lần thanh toán theo từng đợt sau khi nhà thầu cung cấp hàng hóa và được nghiệm thu hoàn thành. - Thanh toán lần cuối sau khi nhà thầu hoàn thành 100% khối lượng hợp đồng (phụ lục hợp đồng (nếu có)) và khi hai Bên hoàn tất nghiệm thu hợp đồng, nhà thầu xuất hóa đơn tài chính theo đúng quy định. - Thời hạn thanh toán, hồ sơ chứng từ thanh toán thực hiện theo Nghị định 37/NĐ-CP, các Thông tư và các văn bản hướng dẫn của Bộ Tài chính. - Trường hợp khối lượng công việc thực hiện ít hơn khối lượng theo hợp đồng (tùy theo nhu cầu thực tế của Chủ đầu tư) thì hai bên ký kết phụ lục bổ sung hợp đồng, trong đó nêu rõ giá hợp đồng mới tương ứng với khối lượng công việc thực tế (đơn giá áp dụng theo đơn giá cố định nhà thầu đã dự thầu).
E-ĐKC 15.2	Quyền: Theo nội dung thỏa thuận tại bước 02 Bên hoàn thiện/ký kết hợp đồng
E-ĐKC 18.2	Việc đóng gói, ghi chú đối với hàng hóa, các giấy tờ bên trong và bên ngoài kiện hàng: Theo quy định của nhà sản xuất và quy định về thể quan/nhập khẩu hàng hóa (nếu có).
E-ĐKC 19	Nội dung bảo hiểm: Theo quy định hiện hành.
E-ĐKC 20.1	Trách nhiệm vận chuyển hàng hóa được thực hiện như sau: Theo hợp đồng, Nhà thầu phải vận chuyển hàng hóa đến địa điểm dự án. Việc vận chuyển hàng hóa đến địa điểm dự án, bao gồm cả bảo hiểm và lưu kho theo quy định trong hợp đồng, do Nhà thầu thực hiện; các chi phí liên quan được tính trong giá hợp đồng.

E-ĐKC 20.2	Các dịch vụ bao gồm: - Thực hiện nghĩa vụ đổi trả đối với sản phẩm kém chất lượng, không đạt yêu cầu sử dụng theo quy định của E-HSMT. - Bảo hành theo tiêu chuẩn nhà sản xuất.
E-ĐKC 21.1	Kiểm tra, thử nghiệm hàng hóa: - Quy định về kiểm tra, thử nghiệm: Theo quy định tại Mục 1.3, Chương V của E-HSMT. + Thời gian: Theo quy định tại hợp đồng và thực tế cung cấp. + Địa điểm: Trường Đại học Thủ Dầu Một. Địa chỉ: Số 06, đường Trần Văn Ôn, phường Phú Lợi, thành phố Hồ Chí Minh; + Cách thức tiến hành: Chủ đầu tư có quyền thực hiện các kiểm tra, thử nghiệm trước khi nghiệm thu hàng hóa. + Nhà thầu phải thực hiện và chịu mọi chi phí liên quan đến việc kiểm tra, thử nghiệm hàng hóa trước khi bàn giao cho Chủ đầu tư. + Về cách thức xử lý đối với các hàng hóa không đạt yêu cầu qua kiểm tra, thử nghiệm: Theo quy định tại Mục 1.3, Chương V của E-HSMT.
E-ĐKC 21.2	Việc kiểm tra, thử nghiệm hàng hóa được thực hiện tại: Trường Đại học Thủ Dầu Một. Địa chỉ: Số 06, đường Trần Văn Ôn, phường Phú Lợi, thành phố Hồ Chí Minh;
E-ĐKC 22	- Vừa áp dụng phạt vi phạm hợp đồng vừa áp dụng bồi thường thiệt hại. 1. Phạt vi phạm hợp đồng : Áp dụng. - Trừ trường hợp bất khả kháng theo quy định tại Mục 26 E-ĐKC, nếu Nhà thầu không thể giao hàng hay cung cấp các dịch vụ liên quan theo đúng thời hạn đã nêu trong hợp đồng thì Chủ đầu tư có thể khấu trừ vào giá hợp đồng một khoản tiền phạt tương ứng với : 1%/ngày giá trị phần hàng hóa giao chậm hoặc phần dịch vụ liên quan hoàn thành chậm cho đến khi nội dung công việc đó được thực hiện. Chủ đầu tư sẽ khấu trừ đến 8 % Khi đạt đến mức phạt tối đa, Chủ đầu tư có thể xem xét chấm dứt hợp đồng theo quy định tại Mục 29 E-ĐKC. 2. Bồi thường thiệt hại: Áp dụng - Bồi thường thiệt hại trên cơ sở toàn bộ thiệt hại thực tế.
E-ĐKC 23.3	- Thời hạn bảo hành là: Theo quy định của Nhà sản xuất. - Địa điểm để áp dụng bảo hành là: Trường Đại học Thủ Dầu Một. Địa chỉ: Số 06, đường Trần Văn Ôn, phường Phú Lợi, thành phố Hồ Chí Minh.
E-ĐKC 23.5 E-ĐKC 23.6	Thời hạn sửa chữa, thay thế là: Trong vòng 24 giờ kể từ khi nhận được thông báo của Chủ đầu tư.

E-ĐKC 27.7 (d)	Trường hợp đề xuất giải pháp tiết kiệm chi phí được Chủ đầu tư chấp thuận và giúp giảm giá hợp đồng, Chủ đầu tư thanh toán cho Nhà thầu 0% giá trị giảm giá hợp đồng.
---------------------------	---