

### **Mục 3. Tiêu chuẩn đánh giá về kỹ thuật**

Sử dụng tiêu chí đạt, không đạt hoặc phương pháp chấm điểm để xây dựng tiêu chuẩn đánh giá về kỹ thuật.

Việc xây dựng tiêu chuẩn đánh giá về kỹ thuật dựa trên các nội dung quy định tại Chương V, thông tin về kết quả thực hiện hợp đồng của nhà thầu theo quy định tại Điều 19 và Điều 20 của Nghị định số 214/2025/NĐ-CP và các yêu cầu khác nêu trong E-HSMT. Căn cứ vào từng gói thầu cụ thể, khi lập E-HSMT phải cụ thể hóa các tiêu chí làm cơ sở để đánh giá về kỹ thuật bao gồm:

- Tính hợp lý và khả thi của các giải pháp kỹ thuật, biện pháp tổ chức thi công phù hợp với đề xuất về tiến độ thi công;

- Tiến độ thi công;

- Cách thức quản lý dự án bao gồm: tổ chức quản lý dự án, tổ chức quản lý hiện trường; các biện pháp bảo đảm chất lượng; bảo đảm điều kiện vệ sinh môi trường và các điều kiện khác như phòng cháy, chữa cháy, an toàn lao động;

- Mức độ đáp ứng các yêu cầu về bảo hành, bảo trì;

- Các yếu tố thân thiện môi trường (nếu có) gồm việc sử dụng các vật tư, vật liệu, biện pháp tổ chức thi công, dây chuyền, công nghệ thi công và các yếu tố khác (nếu có);

- Thông tin về kết quả thực hiện hợp đồng của nhà thầu theo quy định tại Điều 19 và Điều 20 của Nghị định số 214/2025/NĐ-CP;

- Các yếu tố cần thiết khác;

Chủ đầu tư được yêu cầu về nhãn hiệu theo nhóm nhãn hiệu cho nguyên nhiên vật liệu, vật tư và các yếu tố đầu vào khác (đầu vào cho việc thi công theo quy định của pháp luật xây dựng các hạng mục công việc quy định trong hồ sơ mời thầu mà không phải là một hạng mục công việc của gói thầu). Nhà thầu được chào theo nhãn hiệu các nguyên nhiên vật liệu, vật tư và các yếu tố đầu vào khác theo quy định trong hồ sơ mời thầu hoặc nhãn hiệu khác có chất lượng tương đương hoặc tốt hơn.

Ví dụ: nhóm nhãn hiệu đối với xi măng: xi măng Nghi Sơn, Bỉm Sơn, Bút Sơn, Hà Tiên, Vicem Hoàng Mai. Nhà thầu được chào theo 1 hoặc một số nhãn hiệu trong các nhãn hiệu này hoặc được chào nhãn hiệu khác có chất lượng xi măng tương đương hoặc tốt hơn. Trừ trường hợp do tính chất của gói thầu mà E-HSMT yêu cầu nhà thầu phải thực hiện theo đúng biện pháp thi công nêu trong E-HSMT, E-HSMT cần quy định nhà thầu được đề xuất biện pháp thi công khác với biện pháp thi công nêu trong E-HSMT. Chủ đầu tư không được đưa yêu cầu về khả năng huy động nhân sự chủ chốt, thiết bị thi công chủ yếu trong yêu cầu về kỹ thuật nhằm loại bỏ nhà thầu.

### 3.2. Đánh giá theo phương pháp đạt/không đạt<sup>1</sup>:

Trường hợp sử dụng phương pháp đạt, không đạt, đối với các tiêu chí đánh giá tổng quát, chỉ sử dụng tiêu chí đạt, không đạt. Căn cứ quy mô, tính chất của gói thầu mà xác định mức độ yêu cầu đối với từng nội dung. Đối với các tiêu chí chi tiết cơ bản trong tiêu chí tổng quát, chỉ sử dụng tiêu chí đạt, không đạt; đối với các tiêu chí chi tiết không cơ bản trong tiêu chí tổng quát, ngoài tiêu chí đạt, không đạt, được áp dụng thêm tiêu chí chấp nhận được nhưng không được vượt quá 30% tổng số các tiêu chí chi tiết trong tiêu chí tổng quát đó. Tiêu chí tổng quát được đánh giá là đạt khi tất cả các tiêu chí chi tiết cơ bản được đánh giá là đạt và các tiêu chí chi tiết không cơ bản được đánh giá là đạt hoặc chấp nhận được.

#### 1. Mức độ đáp ứng về vật tư, vật liệu, thiết bị chính

Nội dung yêu cầu	Mức độ đáp ứng	
1.1 Các loại vật tư, vật liệu, thiết bị chính: cát, đá, xi măng, thép, sơn dẻo, nhũ tương,...	Nhà thầu có danh sách vật liệu và thiết bị chính đưa vào công trình, nêu rõ nguồn gốc xuất xứ của vật liệu và thiết bị. Nhà thầu có cam kết hoặc hợp đồng nguyên tắc	<b>Đạt</b>

<sup>1</sup> Trường hợp áp dụng phương pháp này thì xoá bỏ khoản 3.1 Mục 3 Chương này.

	Nhà thầu không có danh sách, không có cam kết cung cấp vật liệu	<b>Không đạt</b>
<b>Kết luận</b>	Tất cả các tiêu chuẩn chi tiết được xác định là đạt	<b>Đạt</b>
	Có 1 tiêu chuẩn chi tiết được xác định là không đạt.	<b>Không đạt</b>

## 2. Giải pháp kỹ thuật, biện pháp tổ chức thi công

<b>Nội dung yêu cầu</b>	<b>Mức độ đáp ứng</b>	
2.1 Am hiểu về dự án, quy mô, phạm vi gói thầu	Có am hiểu về dự án, quy mô, phạm vi gói thầu đáp ứng yêu cầu của E-HSMT	<b>Đạt</b>
	Không có am hiểu hoặc có am hiểu nhưng không đáp ứng yêu cầu của E-HSMT	<b>Không đạt</b>
2.2. Tổ chức mặt bằng công trường: vị trí tập kết thiết bị thi công, kho bãi tập kết vật liệu, vị trí tập kết chất thải; bố trí rào chắn; biển báo; giải pháp cấp nước, cấp điện	Có bản vẽ và giải pháp kỹ thuật đáp ứng đầy đủ, chi tiết theo các nội dung yêu cầu.	<b>Đạt</b>
	Không có bản vẽ hoặc không có giải pháp kỹ thuật theo yêu cầu hoặc có bản vẽ và giải pháp kỹ thuật nhưng không đáp ứng đầy đủ theo các nội dung yêu cầu.	<b>Không đạt</b>
2.3. Thi công đầy đủ các hạng mục chính theo E-HSMT: + nền, mặt đường	Có thuyết minh giải pháp kỹ thuật và bản vẽ biện pháp thi công các công tác của nội dung yêu cầu phù hợp với biện pháp thi công và hiện trạng công trình xây dựng,	<b>Đạt</b>

<p>+ hệ thống thoát nước</p> <p>+ an toàn giao thông</p> <p>+ nâng, hạ đồng hồ nước sạch</p>	<p>đáp ứng yêu cầu của E-HSMT.</p>	
	<p>- Không có thuyết minh giải pháp kỹ thuật hoặc không có bản vẽ biện pháp thi công theo yêu cầu.</p> <p>- Có thuyết minh giải pháp kỹ thuật và bản vẽ biện pháp thi công nhưng không đầy đủ các hạng mục theo yêu cầu của E-HSMT</p>	<p><b>Không đạt</b></p>
<p>2.4. Biện pháp thi công vận chuyển, đổ phế thải</p>	<p>Có cam kết đổ phế thải xây dựng đúng quy định.</p> <p>Có đầy đủ giải pháp kỹ thuật hợp lý, phù hợp với điều kiện biện pháp thi công, tiến độ thi công và hiện trạng công trình xây dựng, đáp ứng yêu cầu kỹ thuật của gói thầu</p>	<p><b>Đạt</b></p>
	<p>Nhà thầu không có cam kết đổ phế thải xây dựng đúng quy định</p> <p>Nhà thầu không có biện pháp hoặc có biện pháp nhưng không hợp lý, không khả thi, không phù hợp với đề xuất biện pháp tổ chức thi công</p>	<p><b>Không đạt</b></p>
<p><b>Kết luận</b></p>	<p>Tất cả các tiêu chuẩn chi tiết được xác định là đạt</p>	<p><b>Đạt</b></p>
	<p>Có 1 tiêu chuẩn chi tiết được xác định là không đạt.</p>	<p><b>Không đạt</b></p>

### 3. Tiến độ thi công

Nội dung yêu cầu	Mức độ đáp ứng	
3.1 Thời gian thi công: - Thời gian thi công: đảm bảo thời gian thi công không quá 120 ngày	Đề xuất thời gian thi công không vượt quá 120 ngày đáp ứng yêu cầu E-HSMT	<b>Đạt</b>
	Đề xuất thời gian thi công vượt quá 120 ngày không đáp ứng yêu cầu E-HSMT	<b>Không đạt</b>
3.2. Lập tiến độ thi công theo trình tự thi công; biểu đồ huy động nhân lực; biểu đồ huy động máy móc, thiết bị thi công	Có đầy đủ 03 biểu đồ. Biểu đồ rõ ràng, đầy đủ, logic với nhau, phù hợp với thuyết minh biện pháp thi công và theo yêu cầu E- HSMT	<b>Đạt</b>
	Không có, hoặc có sơ đồ nhưng không đầy đủ và phù hợp theo yêu cầu E- HSMT	<b>Không đạt</b>
3.3. Đề xuất phương án đảm bảo tiến độ thi công khi mất điện	Có đề xuất	<b>Đạt</b>
	Không có đề xuất	<b>Không đạt</b>
3.4 Thời gian bảo hành	Có đề xuất thời gian bảo hành lớn hơn hoặc bằng 12 tháng  Có thuyết minh chế độ bảo hành, nhiệm vụ nhà thầu trong quá trình bảo hành.	<b>Đạt</b>
	Có đề xuất thời gian bảo hành nhỏ hơn thời gian quy định của các hạng mục hoặc thiếu thuyết minh chế độ bảo hành, nhiệm vụ nhà thầu trong quá trình bảo hành	<b>Không đạt</b>

<b>Kết luận</b>	Tất cả các tiêu chuẩn chi tiết được xác định là đạt	<b>Đạt</b>
	Có 1 tiêu chuẩn chi tiết được xác định là không đạt.	<b>Không đạt</b>

#### 4. Biện pháp đảm bảo chất lượng

Nội dung yêu cầu	Mức độ đáp ứng	
4.1. Lập sơ đồ hệ thống quản lý chất lượng công trình, trong đó quy định rõ trách nhiệm của từng cá nhân, bộ phận tham gia quản lý, triển khai thi công (bao gồm các nhân sự đề xuất theo yêu cầu của E-HSMT)	Có sơ đồ hệ thống quản lý chất lượng thi công xây dựng rõ ràng và thuyết minh rõ trách nhiệm của từng cá nhân, bộ phận tham gia quản lý và triển khai thi công	<b>Đạt</b>
	Không có hệ thống quản lý chất lượng thi công xây dựng/Hệ thống quản lý chất lượng thi công xây dựng không rõ ràng/Không thuyết minh rõ trách nhiệm của từng cá nhân, bộ phận tham gia quản lý và triển khai thi công	<b>Không đạt</b>
4.2. Biện pháp bảo đảm chất lượng vật tư, vật liệu đầu vào	Nhà thầu có biện pháp đảm bảo chất lượng vật tư, vật liệu đầu vào hợp lý, khả thi phù hợp với biện pháp thi công.	<b>Đạt</b>
	Không có biện pháp hoặc có biện pháp nhưng không hợp lý, khả thi, không phù hợp với biện pháp thi công.	<b>Không đạt</b>
4.3. Biện pháp bảo đảm chất lượng trong thi công công trình (Quản lý chất	Có biện pháp bảo đảm chất lượng hợp lý, khả thi phù hợp với đề xuất về biện pháp tổ chức thi công.	<b>Đạt</b>

<p>lượng vật tư: các quy trình kiểm tra chất lượng vật tư, tiếp nhận, lưu kho, bảo quản. Quản lý chất lượng cho từng loại công tác thi công: thi công, kiểm tra, nghiệm thu. Quản lý tài liệu, hồ sơ, bản vẽ hoàn công, nghiệm thu, thanh quyết toán)</p>	<p>Không có biện pháp bảo đảm chất lượng hoặc có biện pháp bảo đảm chất lượng nhưng không hợp lý, không khả thi, không phù hợp với đề xuất về biện pháp tổ chức thi công.</p>	<p><b>Không đạt</b></p>
<p>4.4. Biện pháp bảo đảm chất lượng thiết bị để phục vụ công tác thi công:</p>	<p>Có đầy đủ giải pháp hợp lý biện pháp, quy trình Biện pháp bảo đảm chất lượng thiết bị để phục vụ công tác thi công. Nhà thầu phải có cam kết các máy móc thiết bị trước khi đưa vào thi công phải được kiểm định hoặc đăng kiểm theo quy định.</p>	<p><b>Đạt</b></p>
	<p>Không có hoặc không đầy đủ giải pháp, không đáp ứng yêu cầu kỹ thuật của gói thầu.</p>	<p><b>Không đạt</b></p>
<p>4.5. Đề xuất phương án sửa chữa hư hỏng</p>	<p>Có đề xuất phương án sửa chữa hư hỏng hợp lý, khả thi, phù hợp với gói thầu</p>	<p><b>Đạt</b></p>
	<p>Không có đề xuất hoặc có đề xuất nhưng không đầy đủ, hợp lý, phù hợp với gói thầu</p>	<p><b>Không đạt</b></p>
<p><b>Kết luận</b></p>	<p>Tất cả các tiêu chuẩn chi tiết được xác định là đạt</p>	<p><b>Đạt</b></p>

	Có 1 tiêu chuẩn chi tiết được xác định là không đạt.	<b>Không đạt</b>
--	--	------------------

### 5. An toàn vệ sinh lao động, phòng chống cháy nổ trong công trường

<b>Nội dung yêu cầu</b>	<b>Mức độ đáp ứng</b>	
<p>5.1. An toàn lao động</p> <p>Biện pháp an toàn vệ sinh lao động, thể hiện đầy đủ các nội dung sau:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Biện pháp an toàn lao động trong công tác thi công</li> <li>- Phương án bảo vệ an ninh công trường, quản lý nhân lực, thiết bị.</li> </ul>	<p>Có biện pháp an toàn lao động đáp ứng đầy đủ theo các nội dung yêu cầu.</p>	<b>Đạt</b>
	<p>- Không có biện pháp an toàn lao động hoặc có biện pháp an toàn lao động nhưng không đáp ứng đầy đủ theo các nội dung yêu cầu.</p>	<b>Không đạt</b>
<p>5.2 Phòng cháy, chữa cháy</p> <p>Biện pháp phòng cháy chữa cháy phải được thể hiện đầy đủ các nội dung sau:</p> <p>Nêu các giải pháp, biện pháp, trang bị phương tiện phòng chống cháy nổ hợp lý, khả thi, phù hợp với đề xuất về biện pháp tổ chức</p>	<p>Có biện pháp phòng cháy chữa cháy đáp ứng đầy đủ theo các nội dung yêu cầu.</p>	<b>Đạt</b>
	<p>Không có biện pháp phòng cháy chữa cháy hoặc có biện pháp phòng cháy chữa cháy nhưng không đáp ứng đầy đủ theo các nội dung yêu cầu.</p>	<b>Không đạt</b>

thi công		
5.3 Vệ sinh môi trường	Có biện pháp bảo đảm vệ sinh môi trường đáp ứng đầy đủ theo các nội dung yêu cầu.	<b>Đạt</b>
Biện pháp bảo đảm vệ sinh môi trường phải được thể hiện đầy đủ các nội dung sau:  - Có các biện pháp bảo vệ môi trường trong quá trình thi công đảm bảo không phát tán bụi, tiếng ồn trong quá trình thi công xây dựng.  - Có biện pháp kiểm soát rác thải các loại	Không có biện pháp bảo đảm vệ sinh môi trường hoặc có biện pháp bảo đảm vệ sinh môi trường nhưng không đáp ứng đầy đủ theo các nội dung yêu cầu.	<b>Không đạt</b>
<b>Kết luận</b>	Tất cả các tiêu chuẩn chi tiết được xác định là đạt	<b>Đạt</b>
	Có 1 tiêu chuẩn chi tiết được xác định là không đạt.	<b>Không đạt</b>

E-HSDT được đánh giá là đáp ứng yêu cầu về kỹ thuật khi có tất cả các tiêu chí tổng quát đều được đánh giá là đạt.