Chương V. YÊU CẦU VỀ KỸ THUẬT

I. Giới thiệu về gói thầu

1. Phạm vi công việc của gói thầu:

1.1.Điểm trường chính tại thôn Giá

1.1.1 Nhà để xe: Tổng diện tích xây dựng khoảng S = 110m2.

Nền bê tông đá 1x2. Cột bằng thép hình mạ kẽm. Mái lợp tôn kẽm sóng vuông dày 0,45mm, xà gồ, thanh kèo thép hộp mạ kẽm. Toàn bộ kết cấu thép hình sơn dầu 03 nước. Móng trụ bê tông đá 1x2.

1.2.Điểm trường Trà Nô

1.2.1. Nhà đa năng. Tổng diện tích xây dựng khoảng S = 495.6 m2.

Công trình cấp III - 01 tầng. Nền sảnh và hành lang lát gạch kích thước 600x600 x8mm, ốp len chân tường cao 120mm. Nền sàn thi đấu trong nhà bằng bê tông đá 1x2 mác M200 dày 100mm và hoàn thiện bằng lớp sơn sàn Epoxy. Nền khu vệ sinh lát gạch chống trơn kích thước 300x300mm, tường khu vệ sinh ốp gạch kích thước 300x600mm, cao 2.1m. Bậc cấp lát đá Granite. Tường bao che xây gạch không nung vữa xây tô mác M75. Các kết cấu phức tạp xây gạch thẻ không nung, vữa xây tô mác M75. Mái chính lợp tôn lạnh mạ màu sóng vuông dày 0,45mm, hệ vì kèo và xà gồ bằng thép hình. Toàn bộ hạng mục công trình sơn màu 03 nước có bả matit. Cửa đi và cửa sổ phòng học làm bằng cửa nhôm xingfa kính cường lực dày 8mm, khung hoa bảo vệ cửa sổ bằng thép tròn trơn kết hợp thép la. Hệ thống điện, nước, phòng cháy chữa cháy tại chỗ theo quy định hiện hành;

Móng nông bê tông cốt thép đá 1x2 B20 (mác M250) chịu lực kết hợp với móng đá chẻ kích thước 20x20x25cm vữa xây mác M75, đà kiềng bê tông cốt thép đá 1x2 B20 (mác M250). Hệ chịu lực công trình bao gồm hệ cột, khung, dầm, sàn bằng bê tông cốt thép đá 1x2 B20 (mác M250).

a) Cổng tường rào: Tổng chiều dài khoảng L = 24.5 m. Cổng chính: Móng trụ bê tông cốt thép kết hợp xây móng đá chẻ, đà kiềng bê tông cốt thép đá 1x2 B15 (mac M200), tường xây gạch không nung; trụ cổng chính và toàn bộ tường rào trát vữa xi măng M75 sơn màu 03 nước hoàn thiện sau khi bả ma tic, cửa cổng làm bằng thép hình được sơn dầu 03 nước (01 nước lót, 02 nước phủ) sau khi sơn chống rỉ, bảng hiệu bề mặt ốp đá Granit tự nhiên, kết hợp chữ bằng Inox màu đồng; Tường rào Móng xây đá chẻ, giằng móng bê tông cốt thép đá 1x2 B15 (mác M200). Trụ bê tông cốt thép đá 1x2 B15 (mác M200). Tường rào xây bằng gạch ống không nung kết hợp gạch hoa trang trí, tường xây, tô trát vữa xi măng mac M75. Toàn bộ hạng mục bả ma tít sơn màu 03 nước hoàn thiện.

b) Sân bê tông: Tổng diện tích khoảng S = 773.5 m², Lớp bê tông nền sân đá 1x2 mác M200 dày 100mm, cắt khe 2*4 cm kích thước ô 2m*2m. Lớp lót đá 4x6 vữa xi măng mác M75 dày 100mm, trên lớp đất san nền tạo phẳng mặt.

1.2.2. Nhà bảo vệ. Tổng diện tích xây dựng khoảng S = 12.0 m2.

Nền sàn lát gạch ceramic kích thước 600x600x8mm. Tường xây gạch không nung, vữa xây mác M75, trát vữa mác M75. Mái bê tông cốt thép đá 1x2 B15 (mác M200). Cửa đi và cửa sổ các loại làm bằng cửa nhôm xingfa kính cường lực dày 8mm, khung hoa bảo vệ cửa sổ bằng thép tròn trơn kết hợp thép la. Toàn bộ hạng mục công trình sơn màu 03 nước có bả ma tít.

Móng trụ bê tông cốt thép đá 1x2 B15 (mác M200) kết hợp móng xây đá chẻ bó nền. Kết cấu bên trên bao gồm cột, dầm, sàn bê tông cốt thép 1x2 B15 (mác M200).

1.2.3 Hệ thống phòng cháy chữa cháy.

a) Bể nước ngầm PCCC

Bể nước chữa cháy làm mới có thể tích nước phục vụ khoảng 12m3 đặt âm dưới nền đất. Toàn bộ tường bao quanh và tường ngăn bể làm mới được đổ bằng bê tông cốt thép dày 200. Nền bằng bê tông cốt thép, bên dưới là lớp bê tông lót đá 4x6 mac 75 dày 100. Nắp đậy bằng tấm đan bê tông cốt thép đá 1x2 mac 200 dày 80. Đáy bể và thành bên trong láng lớp vữa xi măng mac 75 dày 3cm sau đó quét dung dịch chống thấm.

b). Nhà đặt máy bơm chữa cháy

Nhà đặt máy bơm chữa cháy nền bằng bê tông đá 1x2 mác 100, bên dưới lớp bê tông lót đá 1x2 mác 75 trát vữa mác 75. Mái lợp tole màu sóng vuông dày 4,2 zem; xà gồ thép hộp 40x80x1,4 mm, sơn màu xanh nhạt. Sê nô mái bê tông cốt thép đá 1x2 mác 100. Cửa đi bằng cửa thép hộp. Toàn bộ công trình được sơn màu xanh nhạt.

c) Hệ thống báo cháy, PCCC

- Hệ thống báo cháy tự động gồm: Đầu dò báo cháy lắp áp trần. Toàn bộ phụ kiện nút nhấn, còi báo, đèn báo phòng, đèn thoát hiểm được lắp ngoài hành lang. Dây dẫn tín hiệu báo cháy luồng trong ống gen chống cháy đi âm tường, âm trần cách nguồn cấp điện sinh hoạt tối thiểu 0,5 mét.

- Hệ thống đèn chiếu sáng sự cố, đèn chỉ dẫn thoát nạn: Thiết kế hệ thống đèn chiếu sáng sự cố cho các phòng học để chống hoảng loạn khi có cháy xảy ra, chiếu sáng sự cố cho lối thoát nạn chiếu sáng sự cố cho phương tiện chữa cháy (hộp chữa cháy vách tường, bình chữa cháy). Thiết kế các bảng chỉ dẫn thoát nạn bố trí bên ngoài nhà theo hướng thoát nạn bằng bảng Exit.

- Hệ thống chữa cháy trong nhà (vách tường) cho khối lop học. Hệ thống chữa cháy trong nhà (vách tường) gồm các tủ chữa cháy kích thước 200x400x600mm đặt cách nền nhà 1,25m tính từ tim tủ, cuộn vòi chữa cháy DN50 L=20m, lăng phun chữa cháy D50/13mm, họng chữa cháy DN50mm.

- Hệ thống điện cho máy bơm không được đấu nối chung với điện sinh hoạt, đảm bảo khi cháy xảy ra hệ thống bơm bằng điện vẫn chạy được trong một khoảng thời gian nhất định trước khi vận hành máy bơm Diezel.

- Trang bị phương tiện chữa cháy ban đầu: Bố trí các bình chữa cháy tại chỗ gồm bình chữa cháy bằng khí CO2 (MT3) và bình chữa cháy bằng bột NaHCO3 (MFZ4), bảng

nội quy PCCC, bảng tiêu lệnh PCCC cho các khối nhà xây mới, nhà đặt máy bơm và nhà bảo vệ.

1.2.4 Thiết bị. Đầu tư trang thiết bị theo quy định.

- Và các hạng mục phụ khác

(chi tiết kèm theo hồ sơ thiết kế)

2. Thời hạn hoàn thành: 210 ngày, tính từ ngày hợp đồng có hiệu lực đến ngày nghiệm thu hoàn thành công việc.

II. Yêu cầu về tiến độ thực hiện: 210 ngày, tính từ ngày hợp đồng có hiệu lực đến ngày nghiệm thu hoàn thành công việc.

III. Yêu cầu về kỹ thuật/chỉ dẫn kỹ thuật

1. Quy trình, quy phạm áp dụng cho việc thi công, nghiệm thu công trình;

2. Yêu cầu về tổ chức kỹ thuật thi công, giám sát;

3. Yêu cầu về chủng loại, chất lượng vật tư, máy móc, thiết bị (kèm theo các tiêu chuẩn về phương pháp thử).

4. Yêu cầu về trình tự thi công, lắp đặt;

5. Yêu cầu về vận hành thử nghiệm, an toàn;

6. Yêu cầu về phòng, chống cháy, nổ (nếu có);

7. Yêu cầu về vệ sinh môi trường;

8. Yêu cầu về an toàn lao động;

9. Biện pháp huy động nhân lực và thiết bị phục vụ thi công;

10. Yêu cầu về biện pháp tổ chức thi công tổng thể và các hạng mục;

11. Yêu cầu về hệ thống kiểm tra, giám sát chất lượng của nhà thầu;

IV. Các bản vẽ

E-HSMT này gồm tập bản vẽ thiết kế thi công đã được phê duyệt.