

Phần 2. YÊU CẦU VỀ KỸ THUẬT

Chương V. YÊU CẦU VỀ KỸ THUẬT

1. Giới thiệu chung về dự án/dự toán mua sắm, gói thầu:

Tên dự toán: Thu gom, vận chuyển, xử lý rác thải sinh hoạt trên địa bàn xã Dạ Huoi 2 8 tháng cuối năm 2026.

Tên gói thầu: Dịch vụ công ích.

Thời gian thực hiện hợp đồng: 8 tháng

Loại hợp đồng: Hợp đồng theo đơn giá cố định.

2. Mục tiêu công việc:

Mục tiêu chung:

- Tổ chức thực hiện thường xuyên, liên tục và hiệu quả công tác quét dọn, thu gom chất thải rắn sinh hoạt trên địa bàn xã Dạ Huoi 2; đảm bảo vệ sinh môi trường và đáp ứng yêu cầu quản lý môi trường.

Mục tiêu cụ thể:

- Đảm bảo rác thải sinh hoạt được thu gom, vận chuyển kịp thời, đúng quy định.
- Hạn chế ô nhiễm môi trường, ngăn ngừa phát sinh dịch bệnh, góp phần bảo vệ sức khỏe và nâng cao chất lượng đời sống của nhân dân trên địa bàn.
- Nâng cao hiệu quả quản lý nhà nước về bảo vệ môi trường của chính quyền địa phương.
- Góp phần xây dựng cảnh quan môi trường xanh – sạch – đẹp.
- Nâng cao nhận thức cho cộng đồng dân cư về việc thu gom và xử lý rác thải sinh hoạt, cải thiện môi trường sống ngày càng bền vững, hạn chế việc gây ô nhiễm môi trường do rác thải sinh hoạt gây ra trên địa bàn.

3. Yêu cầu kỹ thuật của gói thầu:

3.1. Nhiệm vụ của gói thầu:

a. Công tác quét, gom rác hè phố bằng thủ công. Quét hè. Đô thị loại III-V (MT1.02.24):

Thành phần công việc:

- Chuẩn bị dụng cụ lao động và trang bị bảo hộ lao động.
- Di chuyển công cụ thu chứa đến nơi làm việc.
- Cảnh giới, đảm bảo an toàn giao thông trong khi tác nghiệp.
- Quét rác trên đường phố, vỉa hè, gom thành từng đống nhỏ.
- Quét nước ứ đọng trên đường (nếu có).
- Thu gom rác đống trên đường phố, vỉa hè.
- Hót xúc rác, cát bụi vào công cụ thu chứa.
- Di chuyển công cụ thu chứa về điểm tập kết rác để chuyển sang xe chuyên dụng.
- Dọn sạch các điểm tập kết rác sau khi chuyển rác sang xe chuyên dùng.
- Vệ sinh dụng cụ, công cụ tập kết về nơi qui định.

b. Thu gom thủ công đồng thời chất thải rắn sinh hoạt từ hộ gia đình, cá nhân trong ngõ, ngách, hẻm đến điểm tập kết (TG1.8)

Nội dung công việc: Thu gom thủ công chất thải rắn sinh hoạt từ hộ gia đình, cá nhân đến điểm tập kết, bao gồm công tác chuẩn bị, thu gom thủ công chất thải rắn sinh hoạt, kết thúc ca làm việc.

c. Thu gom cơ giới chất thải khác còn lại từ hộ gia đình, cá nhân đến cơ sở tiếp

nhận bằng xe cuốn ép tải trọng > 5 tấn đến ≤ 10 tấn (TG.2.5)

Thành phần công việc:

- Kiểm tra phương tiện, nhiên liệu và tiếp nhận lộ trình thu gom.
- Di chuyển xe dọc các tuyến phố, điểm tập kết rác của hộ gia đình/cá nhân.
- Cảnh giới, đảm bảo an toàn giao thông khi tác nghiệp.
- Vận hành hệ thống chuyên dùng ép rác
- Quét dọn sạch sẽ rác rơi vãi xung quanh điểm thu gom sau khi xe bốc hàng.
- Vận chuyển rác đến cơ sở xử lý hoặc bãi chôn lấp.
- Cân kiểm tra khối lượng, đổ rác đúng nơi quy định và vệ sinh xe cuối ca.

d. Định mức vận hành cơ sở chôn lấp chất thải rắn sinh hoạt hợp vệ sinh công suất ≤ 250 tấn/ngày (XL2.1.6)

Nội dung công việc:

Vận hành cơ sở chôn lấp chất thải rắn sinh hoạt hợp vệ sinh bao gồm 02 công đoạn, cụ thể như sau:

- Tiếp nhận chất thải rắn sinh hoạt, bao gồm công tác chuẩn bị, tiếp nhận chất thải rắn sinh hoạt, kết thúc ca làm việc;
- Xử lý chất thải, bao gồm công tác chuẩn bị, xử lý chất thải, kết thúc ca làm việc.

3.2. Yêu cầu về chất lượng dịch vụ và công việc thực hiện:

a. Công tác quét, gom rác hè phố bằng thủ công. Quét hè. Đô thị loại III-V (MT1.02.24):

- Độ sạch: Bề mặt vỉa hè trong phạm vi phân công phải sạch rác, không còn các loại túi nilon, phế thải phát sinh trong ca.

- Quy trình thu gom: Không được quét rác xuống miệng hố ga hoặc các rãnh thoát nước; rác thu gom phải được chứa kín trong xe đẩy, không để rơi vãi ngược lại đường phố;

- Thời gian thực hiện: Phải hoàn thành trong khung giờ quy định tránh cản trở giao thông và đảm bảo mỹ quan đầu ngày.

- An toàn lao động: Công nhân phải trang bị đầy đủ bảo hộ (áo phản quang, găng tay, khẩu trang) và có biển báo/xe đẩy có tín hiệu cảnh báo khi làm việc dưới lòng đường.

b. Thu gom thủ công đồng thời chất thải rắn sinh hoạt từ hộ gia đình, cá nhân trong ngõ, ngách, hẻm đến điểm tập kết (TG1.8)

- Tần suất & Thời gian: Đảm bảo thu gom theo đúng lịch trình đã quy định, không để rác tồn đọng quá thời hạn trong các ngõ hẻm.

- Phạm vi tiếp cận: Phải di chuyển sâu vào các ngõ, ngách, hẻm mà xe chuyên dụng không vào được để lấy rác trực tiếp từ hộ dân hoặc các thùng rác công cộng nhỏ.

- Vệ sinh tại điểm thu gom: Sau khi thu gom, khu vực xung quanh điểm tập kết và dọc tuyến đường di chuyển không được để rơi vãi rác hoặc rò rỉ nước rác gây mùi hôi.

- Công cụ thực hiện: Sử dụng xe đẩy tay hoặc các phương tiện thu gom thủ công phù hợp, đảm bảo an toàn lao động và vệ sinh môi trường.

c. Thu gom cơ giới chất thải từ hộ gia đình, cá nhân đến cơ sở tiếp nhận bằng xe cuốn ép tải trọng > 5 tấn đến ≤ 10 tấn (TG.2.5):

- Vận chuyển: Xe cuốn ép rác phải có nắp đậy kín, hệ thống thu hồi nước rỉ rác phải hoạt động tốt, tuyệt đối không để rò rỉ nước thải hoặc rơi vãi rác ra đường trong quá trình di chuyển (đặc biệt với cự ly dài 60-65km).

- Tỷ lệ thu gom: Phải thu gom triệt để 100% lượng rác tại các điểm đăng ký trong lộ trình.

- Tình trạng phương tiện: Xe phải được vệ sinh sạch sẽ sau mỗi ca làm việc, không để lại mùi hôi thối tại điểm tập kết hoặc trên hành trình vận chuyển.
- Lộ trình và thời gian: Phải tuân thủ đúng lộ trình di chuyển và thời gian tiếp nhận tại bãi xử lý để tránh ùn ứ rác tại các điểm trung chuyển. Không để ứ đọng rác qua ngày gây ô nhiễm môi trường khu dân cư.

- Tải trọng: Chở đúng tải trọng quy định của xe.

- Bãi rác: bãi rác xã Dạ Huoi

d. Định mức vận hành cơ sở chôn lấp chất thải rắn sinh hoạt hợp vệ sinh công suất ≤ 250 tấn/ngày (XL2.1.6)

- Quy trình chôn lấp: Thực hiện đúng quy trình kỹ thuật về chôn lấp hợp vệ sinh (đổ rác, san ủi, đầm nén và phủ đất/màng chống thấm theo đúng độ dày quy định).

- Kiểm soát mùi và côn trùng: Phải phun chế phẩm diệt khuẩn, khử mùi định kỳ để hạn chế tối đa mùi hôi và sự phát triển của ruồi, muỗi, côn trùng gây bệnh.

- Quản lý nước rỉ rác: Đảm bảo hệ thống thu gom nước rỉ rác hoạt động tốt, không để tràn ra môi trường xung quanh và phải được dẫn về khu vực xử lý tập trung.

- An toàn vận hành: Đảm bảo an toàn cho máy móc thiết bị và nhân viên vận hành tại bãi chôn lấp; ghi chép nhật ký vận hành và khối lượng (tấn) đầy đủ hàng ngày.

3.3. Yêu cầu đối với thiết bị thực hiện gói thầu:

- Các loại phương tiện cơ giới đưa vào phục vụ gói thầu phải có đăng ký, đăng kiểm còn niên hạn sử dụng. Không sử dụng các loại thiết bị không được cấp phép lưu hành tại Việt Nam.

- Chuẩn bị đầy đủ số lượng xe gom rác đẩy tay để đáp ứng khối lượng thực hiện. Các xe gom rác đẩy tay, vận chuyển rác đảm bảo kín khít, hạn chế nước rác rỉ ra môi trường. Khi nước rác bị rò rỉ, gây ảnh hưởng đến môi trường phải có phương án, biện pháp khắc phục đảm bảo vệ sinh môi trường.

- Tất cả các xe cơ giới chuyên dụng phải được lắp đặt camera hành trình

3.4. Yêu cầu về nhân sự huy động cho gói thầu

- Số lượng nhân công: Nhà thầu tự đề xuất để đảm bảo thực hiện cung ứng dịch vụ xuyên suốt quá trình thực hiện gói thầu.

- Trong trường hợp phát sinh công việc hoặc chủ đầu tư phát hiện nhà thầu thực hiện không đảm bảo chất lượng, tiến độ chủ đầu tư sẽ yêu cầu nhà thầu huy động thêm nhân công, nhà thầu phải cam kết huy động đúng theo yêu cầu.

3.5. Yêu cầu về phòng, chống cháy, nổ (nếu có);

- Đối với nhân viên thu gom rác: phải được tập huấn về nhận diện chất thải nguy hại và kỹ năng xử lý tình huống hỏa hoạn.

- Đối với xe thu gom rác: cần trang bị bình chữa cháy cầm tay còn hạn sử dụng và huấn luyện nhân viên kỹ năng chữa cháy tại chỗ.

- Đối với phương tiện chuyên dùng: Thường xuyên kiểm tra, bảo dưỡng phương tiện vận chuyển; đảm bảo hệ thống điện an toàn và không bị rò rỉ nhiên liệu.

- Quá trình thu gom rác: Sắp xếp chất thải trên xe gọn gàng, có bạt che phủ (đặc biệt với rác thải khô, dễ bén lửa). Sử dụng thiết bị chuyên dụng, không nén quá tải.

3.6. Yêu cầu về an toàn lao động:

- Nhà thầu hoàn toàn chịu trách nhiệm về an toàn lao động trong suốt quá trình thực hiện gói thầu.

- Có biện pháp về an toàn lao động đảm bảo yêu cầu, cụ thể:

+ Đối với công nhân trên công trường phải có trang bị bảo hộ lao động. Cán bộ công nhân trên công trường phải được tập huấn an toàn lao động.

+ Đối với máy móc thiết bị thi công phải có biện pháp bảo đảm an toàn máy móc, thiết bị...

- Xử lý tai nạn lao động: Trong thời gian thực hiện gói thầu nếu xảy ra tai nạn hoặc thương vong nhà thầu phải báo cáo ngay cho nhà chức trách địa phương, Chủ đầu tư, và lập bản báo cáo trong vòng 24 giờ sau khi xảy ra sự việc cho Chủ đầu tư. Nhà thầu phải hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật.

3.7. Yêu cầu khác:

- Nhà thầu phải cử người có đủ năng lực và kinh nghiệm thường xuyên kiểm tra, giám sát, quản lý và điều hành thực hiện việc cung cấp sản phẩm dịch vụ đảm bảo yêu cầu kỹ thuật theo quy định hiện hành.

- Nhà thầu phải chịu hoàn toàn trách nhiệm về kỹ thuật và giải pháp tổ chức thực hiện của mình nhằm đảm bảo tuân thủ đầy đủ và đúng đắn các yêu cầu kỹ thuật quy định và chỉ dẫn của Chủ đầu tư.

- Nhà thầu phải đảm bảo các yêu cầu về vệ sinh môi trường, đảm bảo các yêu cầu về an toàn lao động; có trách nhiệm, phổ biến các quy định về an toàn lao động, các trang bị bảo hộ lao động, an toàn lao động cho người lao động theo quy định.

4. Giải pháp và phương pháp luận:

- Nhà thầu chuẩn bị đề xuất giải pháp, phương pháp luận tổng quát thực hiện dịch vụ theo các nội dung quy định tại Chương V, gồm các phần như sau:

1. Giải pháp và phương pháp luận;
2. Kế hoạch công tác.

5. Quy định về kiểm tra, nghiệm thu sản phẩm: Theo quy định hiện hành.

6. Phụ lục diễn giải khối lượng:

- Phụ lục 01: Bảng diễn giải khối lượng, tần suất thực hiện công việc

Mã hiệu công tác	Danh mục công tác	Đơn vị	Số lần thực hiện	Kích thước	Hệ số cấu kiện	Khối lượng toàn bộ
				Rộng		
HM	HẠNG MỤC: QUÉT RÁC					
MT1.02.24	Công tác quét, gom rác hè phố bằng thủ công. Quét hè. Đô thị loại III-V	10.000m ²				38,40
	<i>Khuôn viên chợ: 400*192*0,0001=7,68</i>	m ²	192,0	400,0		
	<i>Via hè khu vực 2 bên đường vào chợ và khu vực Đảng ủy xã (khu vực chợ: đoạn từ ngã 3 Bà Sa đến trường Tiểu học thị trấn Đa M'r 800m² (200m * 2m * 2); khu vực Đảng ủy xã: đoạn từ trường Tiểu học TT. Đa M'ri đến điểm giao với đường</i>	m ²	192,0	1.600,0		

	<i>Phan Văn Trị 800m² (200m * 2m * 2): 1600*192*0,0001=30,72</i>					
HM	HẠNG MỤC: THU GOM, VẬN CHUYỂN RÁC THẢI					
TG.1.8	Thu gom thủ công đồng thời chất thải rắn sinh hoạt từ hộ gia đình, cá nhân trong ngõ, ngách, hẻm đến điểm tập kết	km				16,0
	<i>Thu gom, đẩy rác từ bãi tập kết rác trong chợ ra ngoài đường, đưa lên xe ép rác chuyển về bãi rác: 400=400; (0,25km * 64ngày = 16km)</i>		64,0		0,250	
TG.2.5	Thu gom cơ giới chất thải khác còn lại từ hộ gia đình, cá nhân đến cơ sở tiếp nhận bằng xe cuốn ép tải trọng > 5 tấn đến ≤ 10 tấn (Cự li vận chuyển 40 < L ≤ 45)	tấn rác	2 lần/tuần			429,40
	<i>Xã Hà Lâm cũ</i>				429,40	
TG.2.5	Thu gom cơ giới chất thải khác còn lại từ hộ gia đình, cá nhân đến cơ sở tiếp nhận bằng xe cuốn ép tải trọng > 5 tấn đến ≤ 10 tấn (Cự li vận chuyển 50 < L ≤ 55)	tấn rác	2 lần/tuần			336,90
	<i>Xã Phước Lộc cũ</i>				336,90	
TG.2.5	Thu gom cơ giới chất thải khác còn lại từ hộ gia đình, cá nhân đến cơ sở tiếp nhận bằng xe cuốn ép tải trọng > 5 tấn đến ≤ 10 tấn (Cự li vận chuyển 60 < L ≤ 65)	tấn rác	5 lần/tuần			954,40
	<i>Thị trấn Đa Mri cũ</i>				954,40	
HM	HẠNG MỤC: XỬ LÝ BÃI TẬP KẾT RÁC					
XL.2.1.6	Định mức vận hành cơ sở chôn lấp chất thải rắn sinh hoạt hợp vệ sinh công suất ≤ 250 tấn/ngày	tấn	Hàng ngày			1.720,70
	<i>Khối lượng rác thu gom</i>				1.720,70	