

PHẦN 2. ĐIỀU KHOẢN THAM CHIẾU

CHƯƠNG V. ĐIỀU KHOẢN THAM CHIẾU

I. Giới thiệu chung về dự án và gói thầu:

1. Tên dự án: Xây dựng Chương trình phát triển đô thị tỉnh Điện Biên đến năm 2030
2. Tên gói thầu: Gói thầu số 3: Tư vấn lập Chương trình phát triển đô thị tỉnh Điện Biên giai đoạn đến năm 2030.
3. Chủ đầu tư: Sở Xây dựng tỉnh Điện Biên
4. Nguồn vốn: Từ nguồn ngân sách địa phương cấp tỉnh năm 2026, các nguồn vốn chương trình, dự án và các nguồn vốn hợp pháp khác theo quy định
5. Mục đích tuyển chọn nhà thầu: Nhằm lựa chọn được nhà thầu có đầy đủ năng lực và kinh nghiệm thực hiện gói thầu, đảm bảo chất lượng, tiến độ và hiệu quả kinh tế.

II. Phạm vi công việc

1. **Quy mô của gói thầu:** Trên phạm vi toàn bộ tỉnh Điện Biên.

2. Nội dung công việc cụ thể của gói thầu

Thực hiện đảm bảo tuân thủ theo Nghị định số 35/2023/NĐ-CP ngày 20 tháng 6 năm 2023 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định thuộc lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng; Thông tư 06/2023/TT BXD ngày 08/09/2023 hướng dẫn một số nội dung về chương trình phát triển đô thị và các quy định có liên quan.

3. **Thời gian dự kiến chuyên gia bắt đầu thực hiện DVTV:** Tối đa 07 ngày kể từ ngày ký hợp đồng.

III. Báo cáo và thời gian thực hiện:

1. **Thời gian thực hiện:** 4 tháng.

2. **Tiến độ báo cáo:** Nhà thầu phải báo cáo Bên mời thầu, chủ đầu tư về kết quả thực hiện theo từng bước công việc cụ thể; phải cung cấp tài liệu sản phẩm và cử nhân sự để phục vụ kiểm tra, nghiệm thu theo yêu cầu của Chủ đầu tư, Bên mời thầu.

IV. Kinh nghiệm và nhân sự của nhà thầu:

Nhà thầu phải có kinh nghiệm trong lĩnh vực lập quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất đảm bảo mức yêu cầu tối thiểu theo Mục 2 Chương III.

Nhân sự dự kiến thực hiện gói thầu phải đảm bảo mức yêu cầu tối thiểu theo Mục 2 Chương III.

V. Trách nhiệm của Chủ đầu tư:

- Cử cán bộ chuyên trách phối hợp với nhà thầu trong công tác liên hệ địa phương, tổ chức hội thảo, phục vụ thẩm định và phê duyệt sản phẩm.
- Thanh quyết toán với nhà thầu theo nguồn vốn được cấp.