

Chương V. YÊU CẦU VỀ KỸ THUẬT

I. Giới thiệu về gói thầu

1. Phạm vi công việc của gói thầu:

a. Khối lớp học 02 phòng. Tổng diện tích xây dựng khoảng $S = 149.6 \text{ m}^2$.

Công trình cấp III – 02 tầng. Nền phòng lát gạch ceramic kích thước $600 \times 600 \times 8 \text{ mm}$; ốp len chân tường bằng gạch ceramic $120 \times 600 \times 8 \text{ mm}$; bậc cấp, cầu thang trát Granito màu vàng. Tường xây gạch không nung kích thước $80 \times 80 \times 180 \text{ mm}$ vữa xây tô mác M75, dày 200mm. Mái lợp tôn sóng vuông dày 0,45mm kết hợp xà gồ thép hộp STK $50 \times 100 \times 1.4 \text{ mm}$, sàn mái bê tông cốt thép. Cửa đi và cửa sổ phòng học làm bằng cửa nhôm xingfa kính cường lực dày 8mm, khung hoa bảo vệ cửa sổ bằng thép tròn trơn kết hợp thép la. Các cấu kiện thép sơn dầu 03 nước sau khi sơn chống gỉ. Toàn bộ hạng mục bảo vệ sơn màu 03 nước. Hệ thống điện, nước, phòng cháy chữa cháy tại chỗ theo quy định hiện hành;

Móng nông bê tông cốt thép đá $1 \times 2 \text{ B20}$ (mác M250) chịu lực kết hợp với móng đá chẻ kích thước $20 \times 20 \times 25 \text{ cm}$ vữa xây mác M75, đà kiềng bê tông cốt thép đá $1 \times 2 \text{ B20}$ (mác M250). Hệ chịu lực công trình bao gồm hệ cột, khung, dầm, sàn bằng bê tông cốt thép đá $1 \times 2 \text{ B20}$ (mác M250).

*. Nhà để xe: Tổng diện tích xây dựng khoảng $S = 52.0 \text{ m}^2$.

Nền bê tông đá 1×2 mac M200. Cột bằng thép ống mạ kẽm D 90 dày 3ly. Mái lợp tôn kẽm sóng vuông dày 0,45mm, xà gồ thép hộp $40 \times 80 \times 1.2 \text{ ly}$ mạ kẽm. Toàn bộ kết cấu thép hình sơn dầu 03 nước. Móng trụ bê tông đá 1×2 .

b. Nhà đa năng: Tổng diện tích xây dựng khoảng $S = 495.6 \text{ m}^2$.

Công trình cấp III - 01 tầng. Nền sảnh và hành lang lát gạch kích thước $600 \times 600 \times 8 \text{ mm}$, ốp len chân tường cao 120mm. Nền sân thi đấu trong nhà bằng bê tông đá 1×2 mác M200 dày 100mm và hoàn thiện bằng lớp sơn sàn Epoxy. Nền khu vệ sinh lát gạch chống trơn kích thước $300 \times 300 \text{ mm}$, tường khu vệ sinh ốp gạch kích thước $300 \times 600 \text{ mm}$, cao 2.1m. Bậc cấp lát đá Granite. Tường bao che xây gạch không nung vữa xây tô mác M75. Các kết cấu phức tạp xây gạch thẻ không nung, vữa xây tô mác M75. Mái chính lợp tôn lạnh mạ màu sóng vuông dày 0,45mm, hệ vì kèo và xà gồ bằng thép hình.. Toàn bộ hạng mục công trình sơn màu 03 nước có bảo vệ. Cửa đi và cửa sổ phòng học làm bằng cửa nhôm xingfa kính cường lực dày 8mm, khung hoa bảo vệ cửa sổ bằng thép tròn trơn kết hợp thép la. Hệ thống điện, nước, phòng cháy chữa cháy tại chỗ theo quy định hiện hành;

Móng nông bê tông cốt thép đá $1 \times 2 \text{ B20}$ (mác M250) chịu lực kết hợp với móng đá chẻ kích thước $20 \times 20 \times 25 \text{ cm}$ vữa xây mác M75, đà kiềng bê tông cốt thép đá $1 \times 2 \text{ B20}$ (mác M250). Hệ chịu lực công trình bao gồm hệ cột, khung, dầm, sàn bằng bê tông cốt thép đá $1 \times 2 \text{ B20}$ (mác M250).

c. Công tường rào

Công chính: Móng trụ bê tông cốt thép kết hợp xây móng đá chẻ, đà kiềng bê tông cốt thép đá 1x2 B15 (mác M200), tường xây gạch không nung; trụ công chính và toàn bộ tường rào trát vữa xi măng M75 sơn màu 03 nước hoàn thiện sau khi bả ma tic, cửa công làm bằng thép hình được sơn dầu 03 nước (01 nước lót, 02 nước phủ) sau khi sơn chống rỉ, bảng hiệu bề mặt ốp đá Granit tự nhiên, kết hợp chữ bằng Inox màu đồng; Tường rào Móng xây đá chẻ, giằng móng bê tông cốt thép đá 1x2 B15 (mác M200). Trụ bê tông cốt thép đá 1x2 B15 (mác M200). Tường rào xây bằng gạch ống không nung kết hợp chông sắt trang trí, tường xây, tô trát vữa xi măng mac M75. Toàn bộ hạng mục bả ma tít sơn màu 03 nước hoàn thiện.

- Cột cờ. Móng xây gạch thẻ không nung trên nền bê tông lót đá 4x6 vữa xi măng mac M75. Trụ treo cờ sử dụng ống kẽm D76 dày 2 ly kết hợp ống kẽm D34 dày 2 ly. Bậc cấp xây gạch thẻ không nung vữa xi măng mac M75, lát đá granit hoàn thiện.

d. Hệ thống thoát nước:

Mương xây bằng gạch thẻ không nung, tô trát bằng vữa xi măng mac M75 dày 1,5cm. Nắp đậy bằng tấm đan bê tông cốt thép đá 1x2 B15 (mac 200) dày 100mm. Đáy mương bằng bê tông lót đá 4*6 mac M75 dày 100mm (mặt nền được lán lớp hồ dầu dày 3cm tạo độ dốc về phía thu nước.

e. Nâng nền, sân đường nội bộ:

Nâng nền sân bằng lớp cát, tỷ lệ xi măng 8%, tạo độ dốc thoát nước; Lớp đá granit khò nhám kích thước 300x600x30mm, lớp vữa xi măng mac M100 tạo phẳng dày 5cm. Lớp bê tông đá 1x2 mac M200 (hiện hữu)

g. Hệ thống phòng cháy chữa cháy:

Hệ thống chữa cháy bằng nước, báo cháy tự động, chữa cháy tại chỗ gồm các bình chữa cháy CO2, MFZ4; bảng tiêu lệnh

h. Thiết bị: Đầu tư trang thiết bị theo quy định

- Và các hạng mục phụ khác

(chi tiết kèm theo hồ sơ thiết kế)

2. Thời hạn hoàn thành: 210 ngày, tính từ ngày hợp đồng có hiệu lực đến ngày nghiệm thu hoàn thành công việc.

II. Yêu cầu về tiến độ thực hiện: 210 ngày, tính từ ngày hợp đồng có hiệu lực đến ngày nghiệm thu hoàn thành công việc.

III. Yêu cầu về kỹ thuật/chỉ dẫn kỹ thuật

1. Quy trình, quy phạm áp dụng cho việc thi công, nghiệm thu công trình;
2. Yêu cầu về tổ chức kỹ thuật thi công, giám sát;
3. Yêu cầu về chủng loại, chất lượng vật tư, máy móc, thiết bị (kèm theo các tiêu chuẩn về phương pháp thử).

4. Yêu cầu về trình tự thi công, lắp đặt;
5. Yêu cầu về vận hành thử nghiệm, an toàn;
6. Yêu cầu về phòng, chống cháy, nổ (nếu có);
7. Yêu cầu về vệ sinh môi trường;
8. Yêu cầu về an toàn lao động;
9. Biện pháp huy động nhân lực và thiết bị phục vụ thi công;
10. Yêu cầu về biện pháp tổ chức thi công tổng thể và các hạng mục;
11. Yêu cầu về hệ thống kiểm tra, giám sát chất lượng của nhà thầu;

IV. Các bản vẽ

E-HSMT này gồm tập bản vẽ thiết kế thi công đã được phê duyệt.