

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN VÀ
XÂY DỰNG THANH LAM
TỔ CHUYÊN GIA ĐẦU THẦU

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 18.05-LC/2026/BC-TL

Phủ Thọ, ngày 18 tháng 5 năm 2026

BÁO CÁO ĐÁNH GIÁ E-HSDT

Gói thầu số 01: Thi công xây dựng công trình thuộc dự án: Cải tạo, nâng cấp đường GTNT từ khu Măng 2 đi khu Đải xã Long Cốc

Kính gửi: Ban QLDA xã Long Cốc.

I. THÔNG TIN CƠ BẢN.

1. Giới thiệu chung về dự án, gói thầu:

- Chủ đầu tư: Ban QLDA xã Long Cốc.
- Tên dự án: Cải tạo, nâng cấp đường GTNT từ khu Măng 2 đi khu Đải xã Long Cốc.
- Tên gói thầu: Gói thầu số 01: Thi công xây dựng công trình.
- Số KHLCNT: PL2600114323-00 thời điểm đăng tải 06/5/2026;
- Số E-TBMT: IB2600191055-00 thời điểm đăng tải 06/5/2026;
- Giá gói thầu: 4.535.834.000,0 VND (Theo QĐ số 177/QĐ-QLDA ngày 29/4/2026).
- Thời điểm đóng thầu: 16h00, ngày 15/05/2026.
- Nguồn vốn: Vốn ngân sách tỉnh, ngân sách xã và huy động các nguồn hợp pháp khác;
- Thời gian tổ chức lựa chọn nhà thầu: 60 ngày;
- Thời gian bắt đầu tổ chức lựa chọn nhà thầu: Quý II, năm 2026;
- Hình thức lựa chọn nhà thầu: Chào hàng cạnh tranh qua mạng;
- Phương thức lựa chọn nhà thầu: Một giai đoạn một túi hồ sơ;
- Loại hợp đồng: Trọn gói;
- Thời gian thực hiện gói thầu: 240 ngày;
- Các văn bản pháp lý có liên quan:
 - + Quyết định số 789/QĐ-UBND ngày 22/12/2025 của Chủ tịch UBND xã Long Cốc về việc phê duyệt dự án xây dựng công trình: Cải tạo, nâng cấp đường GTNT từ khu Măng 2 đi khu Đải xã Long Cốc;
 - + Quyết định số 344/QĐ-UBND ngày 24/04/2026 của Chủ tịch UBND xã Long Cốc về việc phê duyệt điều chỉnh tổng mức đầu tư, dự toán xây dựng công trình: Cải

tạo, nâng cấp đường GTNT từ khu Măng 2 đi khu Đải xã Long Cốc

+ Quyết định số 177/QĐ-QLDA ngày 29/4/2026 của Giám đốc Ban QLDA xã Long Cốc phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu dự án: Cải tạo, nâng cấp đường GTNT từ khu Măng 2 đi khu Đải xã Long Cốc;

+ Quyết định số 181/QĐ-QLDA ngày 04/05/2026 của Giám đốc Ban QLDA xã Long Cốc về việc chỉ định đơn vị tư vấn lập HSMT, đánh giá HSDT xây dựng công trình: Cải tạo, nâng cấp đường GTNT từ khu Măng 2 đi khu Đải xã Long Cốc;

+ Quyết định số 190/QĐ-QLDA ngày 06/5/2026 của Giám đốc Ban QLDA xã Long Cốc phê duyệt E-HSMT gói thầu số 01: Thi công xây dựng công trình thuộc kế hoạch lựa chọn nhà thầu các gói thầu công trình: Cải tạo, nâng cấp đường GTNT từ khu Măng 2 đi khu Đải xã Long Cốc.

2. Tổ chuyên gia:

a) Cơ sở pháp lý thành lập tổ chuyên gia:

Tổ chuyên gia được Công ty TNHH tư vấn và xây dựng Thanh Lam thành lập theo Quyết định số 10-LC/2026/QĐ-TL ngày 04/5/2026 để thực hiện lập E-HSMT, đánh giá E-HSDT gói thầu 01: Thi công xây dựng công trình: Cải tạo, nâng cấp đường GTNT từ khu Măng 2 đi khu Đải xã Long Cốc.

Căn cứ Hợp đồng số 10/2026/HĐTV ngày 04/5/2026 giữa Ban QLDA xã Long Cốc và Công ty TNHH tư vấn và xây dựng Thanh Lam về việc lập E-HSMT, đánh giá E-HSDT gói thầu 01: Thi công xây dựng công trình: Cải tạo, nâng cấp đường GTNT từ khu Măng 2 đi khu Đải xã Long Cốc.

b) Thành phần tổ chuyên gia, phân công nhiệm vụ:

- Ông: Hoàng Văn Điệp - Tổ trưởng: Phụ trách dự án, chủ trì lập HSMT, đánh giá E-HSDT. Soạn thảo các văn bản, báo cáo của Tổ chuyên gia, ghi chép các biên bản làm việc (nếu có).

- Ông: Lê Đức Phương - Thành viên: Phối hợp lập E-HSMT. Thực hiện đánh giá E-HSDT. Soạn thảo các văn bản, báo cáo của Tổ chuyên gia, ghi chép các biên bản làm việc (nếu có) và các nhiệm vụ khác do Tổ trưởng phân công.

- Ông: Cao Quang Huy - Thành viên: Phối hợp lập E-HSMT. Thực hiện đánh giá E-HSDT. Soạn thảo các văn bản, báo cáo của Tổ chuyên gia, ghi chép các biên bản làm việc (nếu có) và các nhiệm vụ khác do Tổ trưởng phân công

c) Cách thức làm việc của Tổ chuyên gia:

- Làm việc theo nhóm trong quá trình lập E-HSMT, đánh giá E-HSDT;

- Tổ trưởng Tổ chuyên gia chủ trì, phối hợp với các thành viên tổ chuyên gia thực hiện lập E-HSMT;

- Tổ chuyên gia sẽ tiến hành đánh giá lần lượt các E-HSDT theo thứ tự trên cơ sở Luật Đấu thầu, E-HSMT được duyệt và các quy định khác có liên quan;

- Đối với trường hợp trong Tổ chuyên gia có một thành viên có ý kiến khác biệt lớn so với đa số thành viên còn lại thì họp Tổ chuyên gia để thống nhất ý kiến.

Trường hợp thành viên đó bảo lưu ý kiến thì Tổ trưởng báo cáo Bên mời thầu, Chủ đầu tư cho ý kiến chính thức.

- Tổ chức lập E-HSMT, đánh giá E-HSDT theo quy định của Luật đấu thầu, Nghị định của Chính phủ, Thông tư 79/2025/TT-BTC ngày 04/8/2025 của Bộ Tài chính về việc hướng dẫn cung cấp, đăng tải thông tin về lựa chọn nhà thầu và mẫu hồ sơ đấu thầu trên Hệ thống mạng đấu thầu quốc gia và quy định của pháp luật chuyên ngành có liên quan;

- Địa điểm làm việc của Tổ chuyên gia: Phường Việt Trì, tỉnh Phú Thọ.

II. KẾT QUẢ ĐÁNH GIÁ E-HSDT

1. Biên bản mở thầu

Thông tin về kết quả mở thầu theo **Bảng số 02** dưới đây:

Bảng số 02

Thông tin chung

Mã TBMT	IB2600191055
Tên gói thầu	Gói thầu số 01: Thi công xây dựng công trình
Tên chủ đầu tư	Ban QLDA xã Long Cốc
Số lượng nhà thầu	1
Thời điểm hoàn thành mở thầu	15/05/2026 16:45
Lĩnh vực	Xây lắp

Thông tin gói thầu

Mã KHLCNT	PL2600114323
Tên kế hoạch LCNT	Kế hoạch lựa chọn nhà thầu dự án: Cải tạo, nâng cấp đường GTNT từ khu Măng 2 đi khu Đái xã Long Cốc
Loại hợp đồng	Trọn gói
Thời gian thực hiện gói thầu	240 ngày
Hình thức lựa chọn nhà thầu	Chào hàng cạnh tranh
Phương thức lựa chọn nhà thầu	Một giai đoạn một túi hồ sơ
Thời điểm đóng mở thầu	15/05/2026 16:00
Giá gói thầu	4.535.834.000 VND

Thông tin nhà thầu

Stt	Mã định danh	Tên nhà thầu	Giá dự thầu (VND)	Tỷ lệ giảm giá (%)	Giá dự thầu sau giảm giá (VND)	Hiệu lực E-HSDT (ngày)	Bảo đảm dự thầu (VND)	Hiệu lực của BDDT (ngày)	Thời gian thực hiện gói thầu
1	vn2600348427	Công ty cổ phần Yên Lập	4.530.000.000	0	4.530.000.000	90	60.000.000	120	230 ngày

2. Đánh giá tính hợp lệ của E-HSDT

a) Kết quả đánh giá về tính hợp lệ của E-HSDT được tổng hợp theo **Bảng số 03** dưới đây: (tổng hợp từ Mẫu số 01)

Bảng số 03

Stt	Tên nhà thầu	Kết luận (Đạt, không đạt)
1	Công ty cổ phần Yên Lập	Không đạt

b) Thuyết minh về các trường hợp E-HSDT không hợp lệ: E-HSDT của công ty cổ phần Yên Lập không đáp ứng tiêu chuẩn đánh giá về tính hợp lệ do E-HSDT của nhà thầu không có bảo đảm dự thầu theo quy định.

c) Các nội dung bổ sung, làm rõ E-HSDT nhằm chứng minh tư cách hợp lệ của nhà thầu: Không có.

3. Kết quả đánh giá về năng lực và kinh nghiệm: Không đánh giá.

4. Kết quả đánh giá về kỹ thuật: Không đánh giá.

5. Kết quả đánh giá về tài chính: Không đánh giá.

6. Bảng tổng hợp kết quả đánh giá E-HSDT

Trên cơ sở đánh giá E-HSDT của tổ chuyên gia, kết quả đánh giá E-HSDT được tổng hợp theo **Bảng số 06** với các nội dung cơ bản như sau:

Bảng số 06

Stt	Nội dung	Công ty cổ phần Yên Lập
1	Kết quả đánh giá tính hợp lệ của E-HSDT	Không đạt
2	Kết quả đánh giá về năng lực và kinh nghiệm	Không đánh giá
3	Kết quả đánh giá về kỹ thuật	Không đánh giá
4	Giá dự thầu sau hiệu chỉnh sai lệch thừa (nếu có) trừ giá trị giảm giá (nếu có), tính ưu đãi (nếu có)	Không đánh giá
5	Xếp hạng các E-HSDT	Không xếp hạng

7. Kết quả đánh giá chi tiết nhân sự chủ chốt, thiết bị thi công chủ yếu đối với gói thầu xây lắp: Không đánh giá.

8. Thời gian đánh giá E-HSDT: Từ ngày 15/5/2026 đến ngày 18/5/2026.

9. Các nội dung lưu ý, các vấn đề phát sinh cần xử lý tình huống trong quá trình đánh giá: Không có.

III. TRÌNH DUYỆT KẾT QUẢ ĐÁNH GIÁ VÀ KIẾN NGHỊ

Trên cơ sở đánh giá E-HSDT, tổ chuyên gia kiến nghị Ban QLDA xã Long

Cốc hủy thầu gói thầu số 01: Thi công xây dựng công trình: Cải tạo, nâng cấp đường GTNT từ khu Măng 2 đi khu Đải xã Long Cốc theo quy định tại Điều 17, Điều 78 của Luật đấu thầu ngày 23/6/2023.

* Lý do hủy thầu: Hồ sơ dự thầu của nhà thầu Công ty cổ phần Yên Lập không đáp ứng được yêu cầu của Hồ sơ mời thầu theo quy định tại Khoản 1, Điều 17, Luật đấu thầu ngày 23/6/2023.

2. Nhận xét về tính cạnh tranh, công bằng, minh bạch và hiệu quả kinh tế trong quá trình tổ chức lựa chọn nhà thầu: Quá trình lựa chọn nhà thầu gói thầu được thực hiện theo đúng quy định theo Pháp luật đấu thầu, đảm bảo cạnh tranh, công bằng, minh bạch.

3. Những nội dung của E-HSMT chưa phù hợp với quy định của pháp luật về đấu thầu dẫn đến hạn chế sự tham dự thầu của nhà thầu hoặc dẫn đến có cách hiểu không rõ hoặc khác nhau trong quá trình đánh giá E-HSMT hoặc có thể dẫn đến làm sai lệch kết quả lựa chọn nhà thầu; đề xuất biện pháp xử lý: Không có.

IV. Ý KIẾN BẢO LƯU: Không có.

Báo cáo đánh giá này được lập bởi:

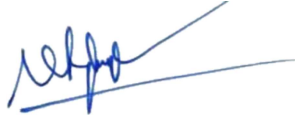
TỔ CHUYÊN GIA ĐẤU THẦU

TỔ TRƯỞNG



Hoàng Văn Điệp

TỔ VIÊN



Lê Đức Phương

TỔ VIÊN



Cao Quang Huy