

**ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ PHƯỚC THÁI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 538/QĐ-UBND

Phước Thái, ngày 30 tháng 3 năm 2026.

QUYẾT ĐỊNH

Phê duyệt nhiệm vụ và dự toán kinh phí thực hiện dịch vụ công ích Duy tu, bảo dưỡng công trình giao thông năm 2026 trên địa bàn xã Phước Thái.

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ PHƯỚC THÁI

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16 tháng 6 năm 2025;

Căn cứ Luật xây dựng số 50/2014/QH13 ngày 18/06/2014 đã được sửa đổi, bổ sung một số điều theo Luật số 03/2021/QH14; Luật số 35/2018/QH14; Luật số 40/2019/QH14 và Luật số 62/2020/QH14 ngày 17/06/2020 sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 15/2021/NĐ-CP ngày 03/03/2021 của Chính phủ Quy định chi tiết một số nội dung về quản lý dự án đầu tư xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 10/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng công trình;

Căn cứ Nghị định số 175/2024/NĐ-CP ngày 30/12/2024 của Chính phủ Quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Xây dựng về quản lý hoạt động xây dựng;

Căn cứ Thông tư số 11/2021/TT-BXD ngày 31 tháng 08 năm 2021 của Bộ Xây dựng về việc: Hướng dẫn một số nội dung xác định và quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 35/2023/NĐ-CP ngày 20 tháng 6 năm 2023 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định thuộc lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng;

Căn cứ Thông tư số 14/2023/TT-BXD ngày 29 tháng 12 năm 2023 của Bộ Xây dựng: Sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 11/2021/TT-BXD ngày 31 tháng 8 năm 2021 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng hướng dẫn một số nội dung xác định và quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Thông tư số 12/2021/TT-BXD ngày 31 tháng 08 năm 2021 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng về việc ban hành định mức xây dựng; Được sửa đổi bổ sung tại Thông tư số 09/2024/TT-BXD; Thông tư số 08/2025/TT-BXD;

Văn bản số 197/UBND-KT ngày 09 tháng 01 năm 2026 của UBND xã Phước Thái về việc chấp thuận chủ trương thực hiện gói thầu dịch vụ công ích



duy trì, bảo dưỡng hệ thống chiếu sáng và duy tu, bảo dưỡng công trình giao thông năm 2026 trên địa bàn xã;

Căn cứ Tờ trình số 90/TTr-P.KT của Phòng Kinh tế, ngày 30 tháng 03 năm 2026 về việc thẩm định phê duyệt nhiệm vụ và dự toán kinh phí công trình: Duy tu, bảo dưỡng công trình giao thông trên địa bàn xã Phước Thái năm 2026;

Căn cứ kết quả thẩm định giá dự toán công trình: Duy tu, bảo dưỡng công trình giao thông trên địa bàn xã Phước Thái năm 2026 do Công ty Cổ phần thẩm định giá Sen Việt lập.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt nhiệm vụ và dự toán kinh phí thực hiện dịch vụ công ích Duy tu, bảo dưỡng công trình giao thông trên địa bàn xã Phước Thái năm 2026 với các nội dung chủ yếu như sau:

1. Tên dự án: Duy tu, bảo dưỡng công trình giao thông trên địa bàn xã Phước Thái năm 2026.

2. Chủ đầu tư: Phòng Kinh tế xã Phước Thái.

3. Nội dung thực hiện: Duy tu, bảo dưỡng công trình giao thông năm 2026 trên địa bàn xã Phước Thái.

4. Kinh phí thực hiện: Tổng dự toán thực hiện là **4.275.425.390 đồng** (Bằng chữ: Bốn tỷ, hai trăm bảy mươi lăm triệu, bốn trăm hai mươi lăm ngàn, ba trăm chín mươi đồng).

Trong đó:

- Chi phí xây dựng: 4.203.335.036 đồng.
- Chi phí tư vấn đầu tư xây dựng: 71.590.354 đồng.
- Chi phí khác: 500.000 đồng.

(Chi tiết bảng tổng hợp Phụ lục đính kèm)

5. Nguồn vốn: Sự nghiệp giao thông năm 2026.

6. Địa điểm thực hiện: xã Phước Thái.

7. Thời gian thực hiện: Năm 2026.

8. Các nội dung khác: Không.

Điều 2. Tổ chức thực hiện

a) Chủ đầu tư có trách nhiệm tổ chức các bước tiếp theo theo đúng quy định hiện hành có liên quan.

b) Đối với các công việc đã thực hiện, chủ đầu tư có trách nhiệm rà soát, cập nhật lại giá trị cho phù hợp với quy định tương ứng với thời điểm thực hiện.

c) Chủ đầu tư và các đơn vị tư vấn hoàn toàn chịu trách nhiệm về tính chính xác của các nội dung trong các hồ sơ thuyết minh dự toán, chứng thư thẩm định giá và kết quả thẩm tra theo quy định của pháp luật.

d) Đối với giá trị thuế giá trị gia tăng Chủ đầu tư xem xét thời gian thực hiện công việc để thanh, quyết toán thuế theo quy định hiện hành.

đ) Trong quá trình triển khai, đề nghị chủ đầu tư phải thực hiện đúng theo nội dung hồ sơ được duyệt, chấp hành các quy định của cơ quan quản lý nhà nước về chất lượng công trình, bảo vệ môi trường, an toàn phòng chống cháy nổ theo quy định.

Điều 3. Quyết định có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Điều 4. Chánh Văn phòng Hội đồng nhân dân - Ủy ban nhân dân xã, Trưởng Phòng Kinh tế, Giám đốc Kho bạc Nhà nước Khu vực XVII và Thủ trưởng các cơ quan liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. / *ph*

Nơi nhận: *ph*

- Như Điều 4;
- Lưu VT, KT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Phạm Anh Dũng



Phụ lục I

BẢNG TỔNG HỢP DỰ TOÁN

Dịch vụ công ích Duy tu, bảo dưỡng công trình giao thông năm 2026 trên địa bàn xã Phước Thái.

(kèm theo Quyết định số 538 /QĐ-UBND, ngày 30 tháng 3 năm 2026 của Ủy ban nhân dân xã Phước Thái)

Đơn vị tính: đồng

STT	NỘI DUNG CHI PHÍ	GIÁ TRỊ SAU THUẾ
1	Chi phí xây dựng	4.203.335.036
2	Chi phí tư vấn đầu tư xây dựng	71.590.354
2.1	Chi phí lập dự toán	17.144.563
2.2	Chi phí thẩm định giá	31.495.582
2.3	Chi phí lập hồ sơ mời thầu, đánh giá hồ sơ dự thầu gói dịch vụ công ích	14.543.539
2.4	Chi phí thẩm định hồ sơ mời thầu gói dịch vụ công ích	4.203.335
2.5	Chi phí thẩm định kết quả lựa chọn nhà thầu gói dịch vụ công ích	4.203.335
3	Chi phí khác	500.000
3.1	Chi phí thẩm tra, phê duyệt quyết toán	500.000
Tổng cộng (1+2+3)		4.275.425.390
Bằng chữ: Bốn tỷ, hai trăm bảy mươi lăm triệu, bốn trăm hai mươi lăm ngàn, ba trăm chín mươi đồng		