

Chương VII. ĐIỀU KIỆN CỤ THỂ CỦA HỢP ĐỒNG

Trừ khi có quy định khác, toàn bộ E-ĐKCT phải được Chủ đầu tư ghi đầy đủ trước khi phát hành E-HSMT.

E-ĐKC 1.1	Chủ đầu tư: Công ty cổ phần Sông Ba. - Địa chỉ: 573 Núi Thành, phường Hòa Cường, thành phố Đà Nẵng. - Điện thoại: 0236.3653592 - Fax: 02363.653593 - Địa chỉ email: sba2007@songba.vn
E-ĐKC 1.3	Nhà thầu: ____ [ghi tên, địa chỉ, số tài khoản, mã số thuế, điện thoại, fax, email của Nhà thầu].
E-ĐKC 1.11	Địa điểm dự án: Nhà máy thủy điện Khe Diên và Krông H'Năng.
E-ĐKC 2.2 (i)	Các tài liệu sau đây cũng là một phần của hợp đồng: ____ [Trong quá trình đàm phán và thương thảo hợp đồng sẽ bổ sung nếu cần thiết].
E-ĐKC 4.1	Các thông báo cần gửi về Chủ đầu tư theo địa chỉ dưới đây: - Người nhận: Công ty cổ phần Sông Ba. - Địa chỉ: 573 Núi Thành, phường Hòa Cường, thành phố Đà Nẵng. - Điện thoại: 0236.3653592 - Fax: 02363.653593 - Địa chỉ email: sba2007@songba.vn
E-ĐKC 5.2	- Giá trị bảo đảm thực hiện hợp đồng: 05 % giá hợp đồng - Hiệu lực của bảo đảm thực hiện hợp đồng: Bảo đảm thực hiện hợp đồng có hiệu lực kể từ ngày hợp đồng có hiệu lực cho đến khi toàn bộ hàng hóa được bàn giao, hai bên ký biên bản nghiệm thu và Nhà thầu chuyển sang nghĩa vụ bảo hành theo quy định.
E-ĐKC 5.4	Thời hạn hoàn trả bảo đảm thực hiện hợp đồng: trong vòng 28 ngày kể từ khi Nhà thầu hoàn thành nghĩa vụ của hợp đồng và chuyển sang nghĩa vụ bảo hành theo quy định.
E-ĐKC 6.1	Danh sách nhà thầu phụ: Không.
E-ĐKC 7.2	Thời gian để tiến hành hòa giải: 30 ngày. Giải quyết tranh chấp: Trong trường hợp có tranh chấp mà không thể giải quyết bằng thương lượng được thì hai bên thống nhất chuyển ra Tòa

	án Khu vực 1 - thành phố Đà Nẵng để giải quyết. Quyết định của Toà án là phán quyết cuối cùng mà hai bên phải có trách nhiệm thực hiện và mọi chi phí liên quan sẽ do bên thua kiện chịu.
E-ĐKC 9	Nhà thầu phải cung cấp các thông tin và chứng từ sau đây về việc vận chuyển và giao hàng hóa: a. Kiểm tra hàng hóa: tại Văn phòng Công ty cổ phần Sông Ba, 573 Núi Thành, P.Hòa Cường, TP Đà Nẵng. Nhà thầu phải thông báo (bằng điện thoại, văn bản, email...) thời gian, kế hoạch vận chuyển hàng hóa cho Chủ đầu tư ít nhất 03 ngày trước khi hai bên tiến hành kiểm tra hàng hóa. Chủ đầu tư sẽ tiến hành kiểm tra số lượng, chủng loại, tình trạng hàng hóa, chứng từ, tài liệu kỹ thuật và lập biên bản kiểm tra hàng hóa theo quy định. b.Chứng từ giao hàng: Khi giao hàng, Nhà thầu phải cung cấp cho Bên A các chứng từ sau: ▪ Chứng nhận xuất xứ (CO) của hàng hóa. ▪ Chứng nhận chất lượng (CQ) hàng hóa. ▪ Catalogue, tài liệu kỹ thuật. Các tài liệu và chứng từ phải được Bên A nhận đầy đủ khi giao hàng và là cơ sở để thanh toán hợp đồng.
E-ĐKC 11.1	Loại hợp đồng: <i>Trộn gói.</i>
E-ĐKC 11.2	Giá hợp đồng: <i>[Giá dự thầu sau giảm giá và được hoàn thiện trong quá trình đàm phán, thương thảo hợp đồng]</i> _____ VNĐ. Giá hợp đồng là cố định, không thay đổi trong suốt thời gian thực hiện hợp đồng đối với phạm vi công việc, yêu cầu kỹ thuật và điều khoản quy định trong hợp đồng, trừ trường hợp bất khả kháng và thay đổi phạm vi công việc phải thực hiện dẫn đến giá hợp đồng thay đổi.
E-ĐKC 12.3	Điều chỉnh thuế: Được phép. Trong quá trình thực hiện hợp đồng, trường hợp tại thời điểm thanh toán nếu chính sách về thuế có sự thay đổi (tăng hoặc giảm) và trong hợp đồng có quy định được điều chỉnh thuế, đồng thời nhà thầu xuất trình được các tài liệu xác định rõ số thuế phát sinh thì khoản chênh lệch của chính sách về thuế sẽ được điều chỉnh theo quy định trong hợp đồng.
E-ĐKC 13.1	Tạm ứng: Tiền tạm ứng 30% giá trị hợp đồng trong vòng 05 ngày làm việc sau khi Chủ đầu tư nhận được bản gốc Bảo lãnh tiền tạm ứng. - Hồ sơ tạm ứng: Văn bản đề nghị tạm ứng của nhà thầu, Bảo lãnh tiền tạm ứng theo mẫu được Chủ đầu tư chấp nhận. - Bảo lãnh tiền tạm ứng được phát hành bởi một ngân hàng hoặc tổ chức tín dụng hoạt động hợp pháp tại Việt Nam và là bảo đảm không có điều

	kiện, không hủy ngang, không yêu cầu nhà thầu xem xét trước theo mẫu được Chủ đầu tư chấp nhận. - Hiệu lực của bảo lãnh tiền tạm ứng: 130 ngày kể từ ngày Nhà thầu nhận được tiền tạm ứng hoặc đến khi Nhà thầu hoàn thành nghĩa vụ của Hợp đồng và chuyển sang nghĩa vụ bảo hành theo quy định.
E-ĐKC 14.2	Phương thức thanh toán: Sau khi Nhà thầu hoàn thành bàn giao toàn bộ hàng hóa đến kho của Chủ đầu tư và được Chủ đầu tư xác nhận, lập biên bản giao nhận hàng hóa. Chủ đầu tư sẽ nghiệm thu, xác nhận giá trị hoàn thành và thanh toán cho Nhà thầu đến 100% giá trị hợp đồng (sau khi trừ đi giá trị đã tạm ứng), khi nhận đủ hồ sơ: + Biên bản giao nhận toàn bộ hàng hóa. + Các hồ sơ tài liệu theo quy định tại Mục 9 E-ĐKC. + Biên bản nghiệm thu hàng hóa. + Bảng giá trị quyết toán hợp đồng. + Hóa đơn giá trị gia tăng đối với toàn bộ hàng hóa nhà thầu cung cấp, giao nhận thuộc NMTĐ Khe Diên theo quy định. + Hóa đơn giá trị gia tăng đối với toàn bộ hàng hóa nhà thầu cung cấp, giao nhận thuộc NMTĐ Không H'Năng theo quy định. + Bảo lãnh bảo hành theo quy định, có giá trị bằng 05% giá trị hợp đồng và có thời hạn 365 ngày (12 tháng) kể từ ngày ký biên bản nghiệm thu hàng hóa hoặc 548 ngày (18 tháng) kể từ ngày ký biên bản giao nhận toàn bộ hàng hóa. + Văn bản đề nghị thanh toán của Nhà thầu. Trường hợp trong vòng 30 ngày kể từ ngày Nhà thầu bàn giao toàn bộ hàng hóa theo quy định hợp đồng cho Chủ đầu tư, nếu Chủ đầu tư chưa tiến hành lắp đặt, thử nghiệm thì Chủ đầu tư sẽ thanh toán cho Nhà thầu đến 100% giá trị hợp đồng, sau khi trừ đi giá trị đã tạm ứng khi nhận đủ hồ sơ thanh toán nêu trên (ngoại trừ biên bản nghiệm thu hàng hóa).
E-ĐKC 15.2	Quyền tác giả: Chủ đầu tư không chịu trách nhiệm về khiếu nại liên quan đến bản quyền liên quan đến thiết bị do Nhà thầu cung cấp.
E-ĐKC 18.2	Việc đóng gói, ghi chú đối với hàng hóa, các giấy tờ bên trong và bên ngoài kiện hàng: Nhà thầu phải đóng gói hàng hóa cung cấp phù hợp theo tiêu chuẩn đóng kiện bao bì hàng hóa để tránh mọi dạng hư hỏng trong khi vận chuyển.
E-ĐKC 19	Nội dung bảo hiểm: Nhà thầu chịu trách nhiệm bảo hiểm hàng hóa của mình cho đến khi giao hàng và được nghiệm thu hàng hóa.

E-ĐKC 20.1	Trách nhiệm vận chuyển hàng hóa được thực hiện như sau: Theo hợp đồng, Nhà thầu phải vận chuyển hàng hóa đến địa điểm dự án. Việc vận chuyển hàng hóa đến địa điểm dự án, bao gồm cả bảo hiểm và lưu kho theo quy định trong hợp đồng, do Nhà thầu thực hiện; các chi phí liên quan được tính trong giá hợp đồng.
E-ĐKC 20.2	Các dịch vụ bao gồm: _____ [cụ thể các dịch vụ được trao đổi trong quá trình hoàn thiện hợp đồng giữa 02 Bên nếu cần thiết].
E-ĐKC 21.1	Kiểm tra, thử nghiệm hàng hóa: a. Kiểm tra hàng hóa trước khi lắp đặt: Theo Mục 9 E-ĐKC b. Kiểm tra nghiệm thu sau khi lắp đặt: Sau khi kết quả kiểm tra hàng hóa đạt yêu cầu theo Mục 9 E-ĐKC, trong vòng 30 ngày kể từ ngày Nhà thầu hoàn thành cung cấp, giao nhận toàn bộ hàng hóa theo Hợp đồng, Chủ đầu tư sẽ tiến hành lắp đặt, thử nghiệm và nghiệm thu thiết bị theo quy định.
E-ĐKC 21.2	Việc kiểm tra, thử nghiệm hàng hóa được thực hiện tại: Tại NMTĐ Krông H'Năng và NMTĐ Khe Diên.
E-ĐKC 22	1. Phạt vi phạm hợp đồng : Áp dụng. Trừ trường hợp bất khả kháng theo quy định tại Mục 26 E-ĐKC, nếu Nhà thầu không thể giao hàng theo đúng thời hạn đã nêu trong hợp đồng thì Chủ đầu tư có thể khấu trừ vào giá hợp đồng một khoản tiền phạt tương ứng với: 02%/tuần đối với giá trị phần hàng hóa giao chậm cho đến khi nội dung công việc đó được thực hiện. Chủ đầu tư sẽ khấu trừ đến 08% giá trị phần hàng hóa vi phạm nhưng không vượt quá 4 tuần. Khi đạt đến mức phạt tối đa, Chủ đầu tư có thể xem xét chấm dứt hợp đồng theo quy định tại Mục 29 E-ĐKC. 2. Bồi thường thiệt hại: Áp dụng. Bồi thường thiệt hại trên cơ sở toàn bộ thiệt hại thực tế.
E-ĐKC 23.3	- Thời hạn bảo hành: tối thiểu 365 ngày (12 tháng) đối với hàng hóa do nhà thầu cung cấp kể từ ngày nghiệm thu hàng hóa hoặc 540 ngày (18 tháng) kể từ ngày nhà thầu bàn giao toàn bộ hàng hóa. - Địa điểm để áp dụng bảo hành là: tại Nhà máy thủy điện Krông H'Năng và NMTĐ Khe Diên. - Tiền bảo hành: Chủ đầu tư giữ lại 05% giá trị quyết toán Hợp đồng hoặc Nhà thầu phải nộp cho Chủ đầu tư bảo lãnh bảo hành được phát hành bởi một ngân hàng hoặc tổ chức tín dụng hoạt động hợp pháp tại Việt Nam theo mẫu được Chủ đầu tư chấp thuận, có giá trị tương ứng với 05% giá trị quyết toán Hợp đồng và có hiệu lực cho đến hết thời hạn bảo hành.

E-ĐKC 23.5 E-ĐKC 23.6	- Nội dung bảo hành: Khắc phục các hư hỏng, khiếm khuyết do lỗi của hàng hóa do Nhà thầu cung cấp. Trường hợp trong thời gian bảo hành nhà thầu đổi hàng hóa mới hoặc khắc phục các lỗi của hàng hóa thì thời hạn bảo hành được tính lại trong vòng 12 tháng từ thời điểm Nhà thầu thực hiện các công việc khắc phục, đổi mới hàng hóa nêu trên. Trong trường hợp này nhà thầu phải thực hiện gia hạn bảo lãnh bảo hành thêm 12 tháng kể từ ngày nhà thầu thực hiện khắc phục, đổi mới hàng hóa cho Chủ đầu tư. Cách thức bảo hành: Khi có văn bản yêu cầu của Chủ đầu tư về xử lý lỗi, hư hỏng của hàng hóa do nhà thầu cung cấp, trong vòng 05 ngày làm việc Nhà thầu phải phối hợp với Chủ đầu tư để giải quyết và chịu toàn bộ chi phí. Nếu nhà thầu không giải quyết thì Chủ đầu tư sẽ chủ động giải quyết (nếu cần thiết) và yêu cầu ngân hàng hoặc tổ chức tín dụng phát hành bảo lãnh bảo hành chi trả lại chi phí đã thực hiện. Nhà thầu phải chịu tất cả rủi ro và chi phí liên quan. Việc Chủ đầu tư tự sửa chữa khiếm khuyết của hàng hóa không ảnh hưởng đến các quyền khác của Chủ đầu tư đối với Nhà thầu theo hợp đồng.
E-ĐKC 27.7 (d)	Trường hợp đề xuất giải pháp tiết kiệm chi phí được Chủ đầu tư chấp thuận và giúp giảm giá hợp đồng: Không áp dụng.