

CHƯƠNG V - YÊU CẦU KỸ THUẬT

Mục 1. Yêu cầu về kỹ thuật

1.1. Giới thiệu chung về gói thầu:

- Tên gói thầu: Cung cấp và lắp đặt van điện từ cho máy lạnh FCU
- Địa điểm thực hiện: 215 Hồng Bàng, Phường Chợ Lớn, TP. Hồ Chí Minh.
- Thời gian thực hiện gói thầu: 06 tháng kể từ ngày hợp đồng có hiệu lực.

1.2. Yêu cầu về kỹ thuật:

a) Yêu cầu kỹ thuật chi tiết:

STT	Danh mục	Thông số kỹ thuật
1	Van điện từ DN20 (bao gồm van bi và bộ điều khiển van)	<ul style="list-style-type: none">* Van bi (Ball Valve)<ul style="list-style-type: none">- Van bi loại 2 ngã DN20 cho nước lạnh/ HVAC- Vật liệu van: Thân van, trục van bằng đồng thau hoặc thép không gỉ.- Áp lực làm việc: \geq PN20 (290 psi hoặc 2,000 kPa)- Kết nối ống: Ren trong* Bộ điều khiển van (Actuator)<ul style="list-style-type: none">- Nguồn điện: AC/DC 24V - 50 Hz- Công suất tiêu thụ khi hoạt động: \leq 2,5W- Mô-men xoắn của động cơ: \geq 1 Nm- Tín hiệu điều khiển ngõ ra: 2...10 VDC- Độ ồn động cơ: \leq 40 dB- Mức độ bảo vệ: \geq IP40 <p>(Tương đương Van điện từ Belimo DN20 C220Q-K + CQK24A-SR (gồm van bi và bộ phận điều khiển)).</p>

b) Yêu cầu về bảo hành

Nhà thầu bảo hành danh mục hàng hóa tối thiểu 24 tháng kể từ ngày nghiệm thu và không ngắn hơn thời hạn bảo hành của nhà sản xuất.

c) Yêu cầu về lắp đặt

Nhà thầu chịu trách nhiệm cung cấp nhân công, vật tư phụ, dụng cụ và thiết bị cần thiết để thực hiện việc tháo và lắp đặt van điện từ cho máy lạnh FCU, bao gồm nhưng không giới hạn các công việc sau:

- Số lượng van lắp đặt: 188 cái lắp đặt trong vòng 90 ngày làm việc sau khi giao hàng và 45 cái còn lại lắp đặt theo tiến độ đặt hàng của Bệnh viện.
- Khóa van cấp và hồi nước lạnh tại FCU trước khi thi công; trường hợp van tại FCU không khóa kín, nhà thầu phải khóa van tổng của tầng tương ứng để đảm bảo an toàn lắp đặt.
- Tháo dỡ lớp cách nhiệt hiện hữu tại vị trí lắp đặt van.

- Tháo mở rắc co kết nối đường ống nước lạnh với FCU.
- Tháo bỏ van điện từ cũ và lắp đặt van điện từ mới theo đúng chủng loại, kích thước và yêu cầu kỹ thuật của hệ thống.
- Lắp đặt hoàn thiện, kiểm tra kín nước, vận hành thử, đảm bảo hệ thống hoạt động bình thường sau khi thay thế.
- Bọc lại lớp cách nhiệt cho đường ống nước lạnh, hoàn trả hiện trạng như ban đầu.
- Do đặc thù Bệnh viện hoạt động liên tục vào các ngày trong tuần nên Nhà thầu phải thực hiện lắp đặt theo lịch sắp xếp của Bệnh viện.

1.3. Yêu cầu khác

- Hàng hóa phải mới 100%, có nguồn gốc xuất xứ rõ ràng, sản xuất từ năm 2025 trở về sau. Hàng hóa phải có chứng từ chứng nhận xuất xứ hàng hóa (CO) chứng minh xuất xứ hàng hóa đúng theo quy định của Hợp đồng (đối với hàng hóa nhập khẩu) và chứng nhận chất lượng của hàng hóa (CQ) chứng minh chất lượng hàng hóa đúng theo quy định của Hợp đồng.
- Trước khi thực hiện công việc, nhà thầu phải che chắn bảo vệ tài sản, tránh bụi bẩn làm ảnh hưởng đến các khu vực khác, kiểm tra tình trạng các thiết bị và toàn bộ cơ sở vật chất khác xung quanh khu vực thi công. Báo cáo hư hỏng (nếu có) cho nhân viên Bệnh viện xác nhận. Nhà thầu chịu trách nhiệm thay thế, khắc phục, sửa chữa những hư hỏng do nhà thầu gây ra và những hư hỏng do trước đó nhà thầu không báo cáo;
- Nhân sự làm việc của nhà thầu phải trang bị đầy đủ công cụ, dụng cụ làm việc, đồng phục công ty, bảng tên, phương tiện bảo hộ lao động, tác phong làm việc lịch sự, hòa nhã. Nhà thầu thực hiện công việc dưới sự giám sát, hướng dẫn của nhân viên Bệnh viện. Nếu vi phạm, nhân sự phải lập tức rời khỏi Bệnh viện, không được tiếp tục công việc tại Bệnh viện và nhà thầu phải bổ sung nhân sự thay thế;
- Nhà thầu chấp hành nghiêm tất cả các yêu cầu về an ninh, trật tự, an toàn vệ sinh lao động và phòng cháy chữa cháy trong quá trình làm việc tại Bệnh viện. Đồng thời chịu hoàn toàn trách nhiệm về tất cả các sự cố, tai nạn liên quan trong suốt quá trình thực hiện công việc (kể cả sự cố đối với bên thứ 3);
- Nhà thầu có nhu cầu khảo sát thực tế tại Bệnh viện, vui lòng liên hệ với Phòng Quản trị tòa nhà Bệnh viện Đại Học Y Dược Thành phố Hồ Chí Minh trước thời điểm đóng thầu.
ĐT: 028 3952 5177.

Mục 2. Bản vẽ: Không có

Mục 3. Kiểm tra và thử nghiệm: Theo E-ĐKC 21.1, E-ĐKC 21.2