

Mục 3. Tiêu chuẩn đánh giá về kỹ thuật

Sử dụng tiêu chí đạt, không đạt hoặc phương pháp chấm điểm để xây dựng tiêu chuẩn đánh giá về kỹ thuật.

Việc xây dựng tiêu chuẩn đánh giá về kỹ thuật dựa trên các nội dung quy định tại Chương V, thông tin về kết quả thực hiện hợp đồng của nhà thầu theo quy định tại Điều 19 và Điều 20 của Nghị định số 214/2025/NĐ-CP và các yêu cầu khác nêu trong E-HSMT. Căn cứ vào từng gói thầu cụ thể, khi lập E-HSMT phải cụ thể hóa các tiêu chí làm cơ sở để đánh giá về kỹ thuật bao gồm:

- Tính hợp lý và khả thi của các giải pháp kỹ thuật, biện pháp tổ chức thi công phù hợp với đề xuất về tiến độ thi công;
- Tiến độ thi công;
- Cách thức quản lý dự án bao gồm: tổ chức quản lý dự án, tổ chức quản lý hiện trường; các biện pháp bảo đảm chất lượng; bảo đảm điều kiện vệ sinh môi trường và các điều kiện khác như phòng cháy, chữa cháy, an toàn lao động;
- Mức độ đáp ứng các yêu cầu về bảo hành, bảo trì;
- Các yếu tố thân thiện môi trường (nếu có) gồm việc sử dụng các vật tư, vật liệu, biện pháp tổ chức thi công, dây chuyền, công nghệ thi công và các yếu tố khác (nếu có);
- Thông tin về kết quả thực hiện hợp đồng của nhà thầu theo quy định tại Điều 19 và Điều 20 của Nghị định số 214/2025/NĐ-CP;
- Các yếu tố cần thiết khác;

Chủ đầu tư được yêu cầu về nhãn hiệu theo nhóm nhãn hiệu cho nguyên nhiên vật liệu, vật tư và các yếu tố đầu vào khác (đầu vào cho việc thi công theo quy định của pháp luật xây dựng các hạng mục công việc quy định trong hồ sơ mời thầu mà không phải là một hạng mục công việc của gói thầu). Nhà thầu được chào theo nhãn hiệu các nguyên nhiên vật liệu, vật tư và các yếu tố đầu vào khác theo quy định trong hồ sơ mời thầu hoặc nhãn hiệu khác có chất lượng tương đương hoặc tốt hơn.

Ví dụ: nhóm nhãn hiệu đối với xi măng: xi măng Nghi Sơn, Bim Sơn, Bút Sơn, Hà Tiên, Vicem Hoàng Mai. Nhà thầu được chào theo 1 hoặc một số nhãn hiệu trong các nhãn hiệu này hoặc được chào nhãn hiệu khác có chất lượng xi măng tương đương hoặc tốt hơn. Trừ trường hợp do tính chất của gói thầu mà E-HSMT yêu cầu nhà thầu phải thực hiện theo đúng biện pháp thi công nêu trong E-HSMT, E-HSMT cần quy định nhà thầu được đề xuất biện pháp thi công khác với biện pháp thi công nêu trong E-HSMT. Chủ đầu tư không được đưa yêu cầu về khả năng duy

động nhân sự chủ chốt, thiết bị thi công chủ yếu trong yêu cầu về kỹ thuật nhằm loại bỏ nhà thầu.

3.2. Đánh giá theo phương pháp đạt/không đạt:

Trường hợp sử dụng phương pháp đạt, không đạt, đối với các tiêu chí đánh giá tổng quát, chỉ sử dụng tiêu chí đạt, không đạt. Căn cứ quy mô, tính chất của gói thầu mà xác định mức độ yêu cầu đối với từng nội dung. Đối với các tiêu chí chi tiết cơ bản trong tiêu chí tổng quát, chỉ sử dụng tiêu chí đạt, không đạt; đối với các tiêu chí chi tiết không cơ bản trong tiêu chí tổng quát, ngoài tiêu chí đạt, không đạt, được áp dụng thêm tiêu chí chấp nhận được nhưng không được vượt quá 30% tổng số các tiêu chí chi tiết trong tiêu chí tổng quát đó. Tiêu chí tổng quát được đánh giá là đạt khi tất cả các tiêu chí chi tiết cơ bản được đánh giá là đạt và các tiêu chí chi tiết không cơ bản được đánh giá là đạt hoặc chấp nhận được.

Tiêu chuẩn đánh giá về kỹ thuật:

1. Tính hợp lý và khả thi của các giải pháp kỹ thuật, biện pháp tổ chức thi công phù hợp với đề xuất về tiến độ thi công

Nội dung yêu cầu	Mức độ đáp ứng	
1.1 Giải pháp kỹ thuật:		
1.1.1 Công tác chuẩn bị khởi công.	Có trình bày công tác chuẩn bị khởi công phù hợp, khả thi với hiện trạng công trình.	Đạt
	Không có trình bày công tác chuẩn bị khởi công hoặc có trình bày nhưng không phù hợp, không khả thi với hiện trạng công trình.	Không đạt
1.1.2. Tổ chức mặt bằng công trường. - Ban chỉ huy công trình, nhà tạm lán trại. - Kho bãi tập kết vật liệu, máy móc thiết bị	- Có thuyết minh giải pháp kỹ thuật đầy đủ, hợp lý, phù hợp với biện pháp thi công, tiến độ thi công và hiện trạng công trình xây dựng; - Có bản vẽ bố trí mặt bằng phù hợp với giải pháp kỹ thuật và hiện trạng công trình xây dựng.	Đạt
	- Không có thuyết minh giải pháp kỹ thuật, không đầy đủ hoặc có giải	Không đạt

- Chất thải, rào chắn. - Giải pháp cấp điện, cấp nước, thoát nước. - Giao thông. - Biển báo trong quá trình thi công. - Đèn thấp sáng ban đêm. - Liên lạc trong quá trình thi công.	pháp kỹ thuật không hợp lý, không phù hợp với biện pháp thi công, tiến độ thi công và hiện trạng công trình xây dựng. - Không có bản vẽ bố trí mặt bằng hoặc có bản vẽ bố trí mặt bằng không phù hợp với giải pháp kỹ thuật và hiện trạng công trình xây dựng.	
1.1.3. Giải pháp các công tác thi công: chuẩn bị mặt bằng, giải pháp vận chuyển tập kết vật tư, thiết bị thi công.	Có giải pháp kỹ thuật đầy đủ cho các công tác theo yêu cầu, hợp lý, phù hợp với điều kiện biện pháp thi công, tiến độ thi công và hiện trạng công trình xây dựng.	Đạt
	Giải pháp kỹ thuật không đầy đủ, không hợp lý, không phù hợp với điều kiện biện pháp thi công, tiến độ thi công và hiện trạng công trình xây dựng.	Không đạt
1.2 Biện pháp tổ chức thi công:		
1.2.1. Bảo đảm giao thông	Có đề xuất thuyết minh biện pháp bảo đảm giao thông trong và ngoài khu vực thi công suốt quá trình thực hiện gói thầu Có bản vẽ tổ chức đảm giao thông trong và ngoài khu vực thi công suốt quá trình thực hiện gói thầu kèm theo phù hợp với thuyết minh biện pháp	Đạt
	Không đáp ứng hoặc đáp ứng không đủ, không hợp lý khả thi các yêu cầu trên.	Không đạt
1.2.2 Đảm bảo an toàn lao động khi thi công công trình	Có đề xuất đầy đủ chi tiết bao gồm cả thuyết minh và bản vẽ	Đạt
		Không đạt

	Đề xuất không đầy đủ chi tiết bao gồm cả thuyết minh và bản vẽ.	
1.2.3. Biện pháp tổ chức thi công các hạng mục công trình theo hồ sơ thiết kế được duyệt		
Biện pháp thi công các hạng mục chính của công trình: nền mặt đường, bó vỉa, hệ thống thoát nước.	Có đề xuất thuyết minh biện pháp đầy đủ, đúng trình tự, hợp lý, khả thi về biện pháp tổ chức thi công đáp ứng yêu cầu kỹ thuật của gói thầu và hồ sơ thiết kế được duyệt. Có thể hiện bản vẽ đầy đủ phù hợp với yêu cầu kỹ thuật của gói thầu và hồ sơ thiết kế được duyệt	Đạt
	Không có hoặc có đề xuất thuyết minh biện pháp không đầy đủ, không đúng trình tự, không hợp lý, không khả thi về biện pháp tổ chức thi công, không đáp ứng yêu cầu kỹ thuật của gói thầu và hồ sơ thiết kế được duyệt. Không có hoặc có thể hiện bản vẽ không đầy đủ, không phù hợp với yêu cầu kỹ thuật của gói thầu và hồ sơ thiết kế được duyệt	Không đạt
Kết luận	Các tiêu chuẩn chi tiết được xác định là đạt	Đạt
	Có 1 tiêu chuẩn chi tiết được xác định là không đạt.	Không đạt

2. Tiến độ thi công:

Nội dung yêu cầu	Mức độ đáp	
2.1. Thời gian thi công	Đề xuất thời gian thi công không lớn hơn thời gian thi công theo quy định của E- HSMT.	Đạt
	Đề xuất thời gian thi công lớn hơn thời gian thi công theo quy định của E- HSMT.	Không đạt

2.2. Biểu đồ tiến độ thi công hợp lý, khả thi phù hợp với đề xuất kỹ thuật và đáp ứng yêu cầu của HSMT	Có Biểu đồ tiến độ thi công hợp lý, khả thi và phù hợp với yêu cầu kỹ thuật của gói thầu và hồ sơ thiết kế được duyệt.	Đạt
	Không có Biểu đồ tiến độ thi công hoặc có Biểu đồ tiến độ thi công nhưng không hợp lý, không khả thi, không phù hợp với yêu cầu kỹ thuật của gói thầu và hồ sơ thiết kế được duyệt.	Không đạt
2.3 Biểu đồ huy động vật tư	Có biểu đồ bố trí vật tư phù hợp với tiến độ thi công, phù hợp với đề xuất kỹ thuật và đáp ứng yêu cầu kỹ thuật của HSMT	Đạt
	Không có biểu đồ bố trí vật tư hoặc có nhưng không phù hợp với tiến độ thi công, không phù hợp với đề xuất kỹ thuật và yêu cầu kỹ thuật của HSMT	Không đạt
Kết luận	Tiêu chuẩn chi tiết được xác định là đạt.	Đạt
	Có 1 tiêu chuẩn chi tiết được xác định là không đạt.	Không đạt

3. Cách thức quản lý dự án bao gồm: tổ chức quản lý dự án, tổ chức quản lý hiện trường

Nội dung yêu cầu	Mức độ đáp	
Tổ chức quản lý dự án, tổ chức quản lý hiện trường	- Có thuyết minh hệ thống quản lý thi công của nhà thầu phù hợp với quy mô, tính chất công trình và biện pháp thi công của nhà thầu. - Có sơ đồ tổ chức và trách nhiệm từng cá nhân đối với công tác quản lý thi công xây dựng theo yêu cầu của E-HSMT và hợp lý.	Đạt

	- Không có thuyết minh hệ thống quản lý thi công của nhà thầu hoặc có nhưng không phù hợp với quy mô, tính chất công trình và biện pháp thi công của nhà thầu. - Không có sơ đồ tổ chức và trách nhiệm từng cá nhân đối với công tác quản lý thi công xây dựng hoặc có nhưng không theo yêu cầu của E-HSMT và không hợp lý.	Không đạt
Kết luận	Tiêu chuẩn chi tiết được xác định là đạt.	Đạt
	Có 1 tiêu chuẩn chi tiết được xác định là không đạt.	Không đạt

4. Biện pháp bảo đảm chất lượng:

Nội dung yêu cầu	Mức độ đáp ứng	
4.1. Biện pháp bảo đảm chất lượng trong thi công các hạng mục của gói thầu	Có biện pháp bảo đảm chất lượng hợp lý, khả thi phù hợp với đề xuất về biện pháp tổ chức thi công của nhà thầu.	Đạt
	Không thuộc trường hợp trên	Không đạt
4.2 Biện pháp bảo quản vật liệu, thiết bị, công trình khi mưa bão	Có biện pháp bảo quản vật liệu, thiết bị, công trình khi mưa bão hợp lý, khả thi.	Đạt
	Không có biện pháp bảo quản vật liệu, thiết bị, công trình khi mưa bão hoặc có biện pháp nhưng không hợp lý, không khả thi.	Không đạt
Kết luận	Tiêu chuẩn chi tiết được xác định là đạt.	Đạt

	Có 1 tiêu chuẩn chi tiết được xác định là không đạt.	Không đạt
--	--	------------------

5. Bảo đảm điều kiện vệ sinh môi trường và các điều kiện khác như phòng cháy, chữa cháy, an toàn lao động:

Nội dung yêu cầu	Mức độ đáp ứng	
5.1. Biện pháp an toàn lao động hợp lý, khả thi phù hợp với quy mô, tính chất hồ sơ thiết kế được duyệt và biện pháp tổ chức thi công	- Có đề xuất về biện pháp tổ chức thi công phù hợp thực tế công trình này, bao gồm: a) Tổ chức đào tạo, thực hiện và kiểm tra an toàn lao động; b) Biện pháp bảo đảm an toàn lao động cho từng công đoạn thi công; c) An toàn giao thông ra vào công trường; d) Bảo đảm an ninh công trường, quản lý nhân sự, thiết bị; đ) Quản lý an toàn cho công trình và cư dân - Có đề xuất biện pháp đảm bảo an toàn lao động trên công trường đối với các hoạt động/công tác và rủi ro mất an toàn cao trong quá trình thi công. Đề xuất phải thể hiện đầy đủ nội dung sau: + Xác định hoạt động/công tác có nguy cơ, rủi ro mất an toàn; + Xác định nguyên nhân và đề xuất giải pháp kiểm soát, giảm thiểu, khắc phục.	Đạt
	Không có biện pháp an toàn lao động hoặc có biện pháp an toàn lao động nhưng không hợp lý, không khả thi, không phù hợp với quy mô, tính chất hồ sơ thiết kế được duyệt và biện pháp tổ chức thi công	Không đạt

5.2. Trách nhiệm của nhà thầu sử dụng lao động khi công trường xảy ra tai nạn lao động	Nhà thầu trình bày hợp lý, đầy đủ trách nhiệm phải thực hiện khi xảy ra tai nạn lao động theo đúng quy định pháp luật	Đạt
	Nhà thầu trình bày không hợp lý hoặc không đầy đủ trách nhiệm phải thực hiện khi xảy ra tai nạn lao động theo quy định pháp luật.	Không đạt
5.3. Biện pháp phòng cháy chữa cháy hợp lý, khả thi phù hợp với quy mô, tính chất hồ sơ thiết kế được duyệt và biện pháp tổ chức thi công	Có biện pháp phòng cháy chữa cháy hợp lý, khả thi phù hợp với quy mô, tính chất hồ sơ thiết kế được duyệt và biện pháp tổ chức thi công, bao gồm: a) Quy định, quy phạm tiêu chuẩn; b) Các giải pháp, biện pháp, trang bị phương tiện phòng chống cháy, nổ; c) Tổ chức bộ máy quản lý hệ thống phòng chống cháy nổ.	Đạt
	Không có biện pháp phòng cháy chữa cháy hoặc có biện pháp phòng cháy chữa cháy nhưng không đầy đủ nội dung, không hợp lý, không khả thi, không phù hợp với quy mô, tính chất hồ sơ thiết kế được duyệt và biện pháp tổ chức thi công	Không đạt

5.4. Biện pháp bảo đảm vệ sinh môi trường hợp lý, khả thi trong quá trình tổ chức thi công	Có biện pháp bảo đảm vệ sinh môi trường hợp lý, khả thi trong quá trình tổ chức thi công, bao gồm các nội dung chính như sau: + Khí thải của thiết bị, tiếng ồn trong quá trình thi công; + Bụi bắn phát sinh trong quá trình thi công; + Phế thải xây dựng tại công trường trong quá trình thi công; + Chất thải sinh hoạt tại công trường.	Đạt
	Không có biện pháp vệ sinh môi trường hoặc có vệ sinh môi trường nhưng không hợp lý, không khả thi trong quá trình tổ chức thi công.	Không đạt
5.5. Biện pháp đảm bảo an ninh công trường	Có biện pháp bảo đảm đảm bảo an ninh công trường hợp lý, khả thi phù hợp với biện pháp tổ chức thi công	Đạt
	Không có biện pháp bảo đảm đảm bảo an ninh công trường hoặc có biện pháp bảo đảm đảm bảo an ninh công trường hợp lý, khả thi phù hợp với biện pháp tổ chức thi công	Không đạt
Kết luận	Tiêu chuẩn chi tiết được xác định là đạt.	Đạt
	Có 1 tiêu chuẩn chi tiết được xác định là không đạt.	Không đạt

6. Mức độ đáp ứng các yêu cầu về bảo hành, bảo trì.

Nội dung yêu cầu	Mức độ đáp ứng	
	Có đề xuất thời gian lớn hơn hoặc bằng 24 tháng và trình bày quy trình bảo hành, bảo trì công trình.	Đạt

Mức độ đáp ứng các yêu cầu về bảo hành, bảo trì	Có đề xuất thời gian bảo hành nhỏ hơn 24 tháng, không trình bày quy trình bảo hành, bảo trì công trình.	Không đạt
Kết luận	Tiêu chuẩn chi tiết được xác định là đạt.	Đạt
	Có 1 tiêu chuẩn chi tiết được xác định là không đạt.	Không đạt

7. Thông tin về kết quả thực hiện hợp đồng của nhà thầu theo quy định tại Điều 19 và Điều 20 của Nghị định số 214/2025/NĐ-CP.

Nội dung yêu cầu	Mức độ đáp ứng	
Thông tin về kết quả thực hiện hợp đồng của nhà thầu từ năm 2023 trở lại đây.	Nhà thầu có cam kết: - Không có hợp đồng tương tự chậm tiến độ do lỗi của nhà thầu. - Không có hợp đồng tương tự bị kết luận vi phạm hợp đồng, bị chấm dứt hợp đồng do lỗi của nhà thầu.	Đạt
	- Có hợp đồng tương tự chậm tiến độ do lỗi của nhà thầu. - Có hợp đồng tương tự bị kết luận vi phạm hợp đồng, bị chấm dứt hợp đồng do lỗi của nhà thầu.	Không đạt
Kết luận	Tiêu chuẩn chi tiết được xác định là đạt.	Đạt
	Có 1 tiêu chuẩn chi tiết được xác định là không đạt.	Không đạt

8. Các yếu tố khác

Nội dung yêu cầu	Mức độ đáp ứng	
8.1. Mức độ đáp ứng yêu cầu về vật tư, vật	- Có cam kết trong trường hợp nhà thầu có kinh doanh các vật tư, vật liệu chính hoặc hợp đồng nguyên tắc với đơn vị cung cấp, kèm Giấy phép đăng ký kinh doanh có ngành nghề phù hợp của đơn vị cung cấp và thời gian hiệu lực hợp đồng nguyên tắc phải phù hợp với thời gian thực hiện gói	Đạt

liệu chính: cát, đá các loại, xi măng, thép các loại; nhựa đường, bê tông nhựa nóng, công BTCT, vãi địa kỹ thuật.	thầu. - Hợp đồng nguyên tắc nội dung phải nêu rõ gói thầu đang tham dự và phù hợp thương hiệu, xuất xứ đề xuất trong bảng chủng loại vật tư, vật liệu chính dự thầu.	
	- Không có cam kết hoặc không có hợp đồng nguyên tắc hoặc hợp đồng nguyên tắc không đầy đủ các vật tư, vật liệu chính và thời gian ký kết hợp đồng nguyên tắc không phù hợp với thời gian thực hiện gói thầu. - Hợp đồng nguyên tắc nội dung không nêu rõ gói thầu đang tham dự và không phù hợp thương hiệu, xuất xứ đề xuất trong bảng chủng loại vật tư, vật liệu chính dự thầu.	Không đạt
8.2. Bảng chủng loại vật tư, thiết bị.	Có bảng chủng loại vật tư, thiết bị và nêu rõ quy cách, thông số kỹ thuật, thương hiệu, xuất xứ các vật tư, thiết bị, đáp ứng đầy đủ yêu cầu kỹ thuật tại Chương V.	Đạt
	Không có bảng chủng loại vật tư, thiết bị và không nêu rõ quy cách, thông số kỹ thuật; không nêu rõ thương hiệu, xuất xứ các vật tư, thiết bị, không đáp ứng đầy đủ yêu cầu kỹ thuật tại Chương V.	Không đạt
Kết luận	Tiêu chuẩn chi tiết được xác định là đạt.	Đạt
	Có 1 tiêu chuẩn chi tiết được xác định là không đạt.	Không đạt

Nhà thầu được đánh giá là đạt yêu cầu về kỹ thuật khi các tiêu chuẩn 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 và 8 được đánh giá là đạt. Trường hợp nhà thầu không đạt một trong các tiêu chuẩn 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 và 8 thì được đánh giá là không đạt và không được xem xét, đánh giá bước tiếp theo.

E-HSDT được đánh giá là đáp ứng yêu cầu về kỹ thuật khi có tất cả các tiêu chí tổng quát đều được đánh giá là đạt.