

ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ DẦU GIÂY

Số: 869 /QĐ-UBND

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Dầu Giây, ngày 06 tháng 4 năm 2026

QUYẾT ĐỊNH

Về chủ trương đầu tư dự án

Dự án: Đường Đường từ Miếu ông Hồ đi Quốc lộ 1A.

Địa điểm: xã Dầu Giây, tỉnh Đồng Nai.

ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ DẦU GIÂY

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16 tháng 6 năm 2025;

Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 29 tháng 11 năm 2024;

Căn cứ Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật quy hoạch, Luật Đầu tư, Luật Đầu tư theo phương thức đối tác công tư và Luật đấu thầu ngày 29 tháng 11 năm 2024;

Căn cứ Nghị định số 06/2021/NĐ-CP, ngày 26/01/2021 của Chính phủ về Quy định chi tiết một số nội dung về quản lý chất lượng, thi công xây dựng và bảo trì công trình xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 10/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 175/2024/NĐ-CP ngày 30/12/2024 của Chính phủ về việc quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Xây dựng về quản lý hoạt động xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 85/2025/NĐ-CP ngày 08/4/2025 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đầu tư công; Nghị định 275/2025/NĐ-CP ngày 18/10/2025 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 85/2025/NĐ-CP ngày 08 tháng 4 năm 2025 của Chính phủ;

Căn cứ Nghị định 174/2025/NĐ-CP ngày 30/6/2025 của Chính phủ quy định chính sách giảm thuế giá trị gia tăng theo nghị quyết số 204/2025/QH15 ngày 17 tháng 6 năm 2025 của Quốc hội;

Căn cứ Nghị định 254/2025/NĐ-CP ngày 26/9/2025 của Chính phủ về quy định về quản lý, thanh toán, quyết toán sử dụng vốn đầu tư công;

Căn cứ Quyết định số 409/QĐ-BXD ngày 11/04/2025 của Bộ Xây dựng công bố suất vốn đầu tư xây dựng và giá xây dựng tổng hợp bộ phận kết cấu công trình năm 2024;

Căn cứ Thông tư số 06/2021/TT-BXD ngày 30/6/2021 của Bộ Xây dựng về việc quy định về phân cấp công trình xây dựng và hướng dẫn áp dụng trong quản lý hoạt động đầu tư xây dựng; Thông tư số 02/2025/TT-BXD ngày 31/3/2025 của Bộ Xây dựng Sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 06/2021/TT-BXD

ngày 30 tháng 6 năm 2021 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng quy định về phân cấp công trình xây dựng và hướng dẫn áp dụng trong quản lý hoạt động đầu tư xây dựng;

Căn cứ Quyết định số 5370/QĐ-UBND ngày 31/12/2021 của UBND tỉnh Đồng Nai về việc phê duyệt Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Thống Nhất, tỉnh Đồng Nai;

Căn cứ Quyết định số 1526/QĐ-UBND ngày 11/5/2022 của UBND huyện Thống Nhất về duyệt Quy hoạch chung xây dựng xã Bàu Hàm 2;

Căn cứ Nghị quyết số 28/NQ-HĐND ngày 20/12/2025 của Hội đồng nhân dân xã Dầu Giây khóa I, nhiệm kỳ 2021-2026 về việc phê chuẩn Kế hoạch đầu tư công năm 2026;

Căn cứ Quyết định số 3624/QĐ-UBND ngày 25/12/2025 của UBND xã Dầu Giây về việc triển khai thực hiện Nghị quyết số 28/NQ-HĐND ngày 20/12/2025 của Hội đồng nhân dân xã khóa I, nhiệm kỳ 2021-2026 về việc phê chuẩn Kế hoạch đầu tư công năm 2026;

Theo đề nghị của Phòng Kinh tế tại Tờ trình số 625/TTr-KT ngày 06 tháng 4 năm 2026 về Quyết định chủ trương đầu tư dự án Đường từ Miếu ông Hồ đi Quốc lộ 1A.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt chủ trương đầu tư dự án Đường từ Miếu ông Hồ đi Quốc lộ 1A với nội dung cụ thể như sau:

1. Mục tiêu đầu tư:

- Đảm bảo nối kết giao thông liên hoàn giữa các khu vực dân cư, các trục đường giao thông chính nhằm đảm bảo thông suốt, an toàn và hiệu quả.

- Cụ thể hoá chủ trương phát triển kinh tế - xã hội xã Dầu Giây và tỉnh Đồng Nai. Tạo điều kiện đẩy nhanh quá trình phát triển kinh tế của huyện và tỉnh một cách bền vững.

- Nâng cao hơn nữa vai trò hiệu quả kinh tế của mạng lưới giao thông đường bộ tỉnh, phát huy năng lực hoạt động của các tuyến đường từ các tuyến nội huyện đến liên tỉnh và quốc gia, quy hoạch sắp xếp lại vận tải trên cơ sở luồng hàng, nguồn hàng, lượng hàng đi và đến. Trên cơ sở đó có những bố trí và cải tạo hợp lý về hạ tầng kỹ thuật phục vụ vận tải.

- Nâng cao hiệu lực và hiệu quả quản lý chuyên ngành: hoàn thiện và nâng cao tính hệ thống, tính toàn diện và tính tập trung thống nhất.

- Xã Dầu Giây là khu vực phát triển năng động, đóng góp lớn cho nền kinh tế của tỉnh Đồng Nai và Vùng kinh tế trọng điểm phía Nam. Dự án Đường từ Miếu Ông Hồ đi Quốc lộ 1A ngoài ra còn mang lại nhiều lợi ích thiết thực như:

+ Đảm bảo giao thông, thoát nước trong khu vực.

+ Thúc đẩy sự phát triển của các cụm dân cư dọc tuyến, gián tiếp thúc đẩy chỉnh trang đô thị.

+ Hoàn thiện hệ thống đường giao thông, góp phần thúc đẩy tăng trưởng kinh tế - xã hội.

+ Củng cố được tuyến giao thông nối liền các khu dân cư trên địa bàn huyện.

+ Đảm bảo lưu thông thuận tiện, tăng an toàn về tính mạng tài sản cho người dân.

+ Tăng cường, hỗ trợ mạng giao thông giữa các hình thức vận tải thủy, bộ. Đảm bảo năng lực thông hành lớn kết nối vào tuyến đường QL1A, QL20, đáp ứng nhu cầu vận chuyển hàng hóa của người dân trong khu vực.

2. Quy mô đầu tư:

a) Loại và cấp công trình: Công trình giao thông - đường đô thị, Vận tốc thiết kế 50km/h. Công trình cấp II.

b) Nội dung đầu tư:

- Quy mô về chiều dài:

+ Điểm đầu tuyến: tại ngã tư miếu Ông Hồ (nút giao giữa đường Ngô Quyền – Sông Thao với các đường Nguyễn Thái học đi Bàu Hàm và đường Song hành phía Tây QL20).

+ Điểm cuối tuyến: điểm cuối giao Quốc lộ 1A tại Km1834+400.

+ Chiều dài tuyến: khoảng 1,9 km, trong đó đoạn qua khu dân cư Xóm Hồ A đến cuối tuyến dài 350m đã được đầu tư xây dựng, chiều dài tuyến còn lại khoảng 1,55km.

- Quy mô đầu tư: Mặt cắt ngang phân kì đầu tư giai đoạn 1 nền đường làm bên phải, sát mép ngoài lộ giới:

+ Mặt đường BTN	:	= 7,0m;
+ Lề đất trái	:	= 3,0m;
+ Dải phân cách +lề phải	:	<u>4+0.5 = 4,5m;</u>
+ Tổng Nền đường	:	= 14,5m
+ Phạm vi giải phóng mặt bằng	:	= 32,0m

- Hệ thống thoát nước: Xây dựng hệ thống thoát nước dọc, thoát nước ngang thuộc phạm vi toàn tuyến.

- Hạ tầng kỹ thuật: Đầu tư hệ thống chiếu sáng, tổ chức tính toán, thống kê di dời trụ điện trung, hạ thế trong phạm vi dự án (nếu có);

- Cầu trên tuyến: Đầu tư xây dựng 01 cầu BTCT nhịp giản đơn có quy mô đồng bộ với phần đường.

- Hệ thống đảm bảo an toàn giao thông: Bố trí đầy đủ các biển báo theo Quy chuẩn báo hiệu đường bộ QCVN 41-2024.

3. Nhóm dự án: Nhóm C.

4. Tổng mức đầu tư dự án: 117.723.000.000 đồng (Bằng chữ: Một trăm mười bảy tỷ, bảy trăm hai mươi ba triệu đồng).

5. Cơ cấu nguồn vốn:

- Nguồn vốn: Đầu tư công.
- Mức vốn: 100% vốn xã.

6. Địa điểm thực hiện dự án: xã Dầu Giây, tỉnh Đồng Nai.

7. Thời gian thực hiện dự án: Năm 2026 - 2028.

8. Tiến độ thực hiện dự án: Tối đa 03 năm kể từ ngày bố trí vốn thực hiện dự án.

Điều 2. Tổ chức thực hiện

- Giao đơn vị chủ đầu tư (Văn phòng HĐND và UBND xã) có trách nhiệm tổ chức, triển khai, thực hiện Quyết định này đảm bảo hoàn thành đầu tư dự án theo quy định; Thực hiện theo đúng các quy định hiện hành của Nhà nước về quản lý XDCB trong quá trình đầu tư trên địa bàn tỉnh Đồng Nai; Tổ chức công khai quyết định của UBND xã về chủ trương đầu tư dự án.

- Giao Phòng Kinh tế thẩm định theo phân cấp và kiểm tra công tác quản lý chất lượng công trình theo quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Điều 4. Chánh Văn phòng HĐND và UBND xã, Trưởng Phòng Kinh tế và các đơn vị liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND xã;
- Chánh, Phó Văn phòng HĐND và UBND xã;
- Phòng Kinh tế ;
- Lưu: VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**



Maí Văn Hiệñ