

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt hồ sơ mời thầu gói thầu: 0226_SXKD_PTV: Thuê dịch vụ vệ sinh văn phòng làm việc tại Trụ sở văn phòng giao dịch Công ty Điện lực Khánh Hòa và các đơn vị trực thuộc

GIÁM ĐỐC CÔNG TY ĐIỆN LỰC KHÁNH HÒA

Căn cứ Luật Đấu thầu số 22/2023/QH15 ngày 23 tháng 06 năm 2023 của Quốc hội nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam được sửa đổi bổ sung tại Luật số 57/2024/QH15; Luật số 90/2025/QH15;

Căn cứ Nghị định số 214/2025/NĐ-CP ngày 04 tháng 8 năm 2025 của Chính phủ về quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Thông tư số 79/2025/TT-BTC ngày 04 tháng 8 năm 2025 của Bộ Tài chính về việc hướng dẫn việc cung cấp, đăng tải thông tin về đấu thầu và mẫu hồ sơ đấu thầu trên Hệ thống mạng đấu thầu quốc gia;

Căn cứ Thông tư số 80/2025/TT-BTC ngày 08 tháng 8 năm 2025 của Bộ Tài chính quy định chi tiết mẫu hồ sơ yêu cầu, báo cáo đánh giá, báo cáo thẩm định, kiểm tra, báo cáo tình hình thực hiện hoạt động đấu thầu;

Căn cứ Quyết định số 2632/QĐ-EVNCPCL ngày 04 tháng 5 năm 2026 của Tổng công ty Điện lực miền Trung về việc ban hành Quy định phân cấp của Tổng Giám đốc EVNCPCL cho người đứng đầu các đơn vị trực thuộc EVNCPCL;

Căn cứ Quyết định số 656/QĐ-HĐTV ngày 29 tháng 6 năm 2025 của Hội đồng thành viên Tổng công ty Điện lực miền Trung về việc ban hành Quy chế tổ chức và hoạt động của Công ty Điện lực Khánh Hòa;

Căn cứ Quyết định số 243/QĐ-HĐTV ngày 14 tháng 4 năm 2026 của Hội đồng thành viên Tổng công ty Điện lực miền Trung về việc ban hành Quy chế mua sắm trong Tổng công ty Điện lực miền Trung;

Căn cứ Tờ trình số 133/VP ngày 12 tháng 3 năm 2026 của Văn phòng về việc thuê dịch vụ vệ sinh để vệ sinh văn phòng làm việc tại trụ sở văn phòng giao dịch Công ty Điện lực Khánh Hòa và các đơn vị trực thuộc;

Căn cứ Quyết định số 467/QĐ-KHoPC ngày 07 tháng 5 năm 2026 của Công ty Điện lực Khánh Hòa về việc phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu dự toán mua sắm: Thuê dịch vụ vệ sinh văn phòng làm việc tại Trụ sở văn phòng giao dịch Công ty Điện lực Khánh Hòa và các đơn vị trực thuộc;

Căn cứ Quyết định số 472/QĐ-KHoPC ngày 08 tháng 5 năm 2026 của Công ty Điện lực Khánh Hòa về việc thành lập Tổ chuyên gia đấu thầu gói thầu 0226_SXKD_PTV: Thuê dịch vụ vệ sinh văn phòng làm việc tại Trụ sở văn phòng giao dịch Công ty Điện lực Khánh Hòa và các đơn vị trực thuộc;

Xét Tờ trình số 473/KH ngày 12 tháng 5 năm 2026 của Tổ chuyên gia về việc đề nghị phê duyệt hồ sơ mời thầu gói thầu: 0226_SXKD_PTV: Thuê dịch vụ vệ sinh văn phòng làm việc tại Trụ sở văn phòng giao dịch Công ty Điện lực Khánh Hòa và các đơn vị trực thuộc;

Xét Báo cáo số 261/ĐT ngày 13 tháng 5 năm 2026 của Phòng ĐT về việc thẩm định hồ sơ mời thầu gói thầu: 0226_SXKD_PTV: Thuê dịch vụ vệ sinh văn phòng làm việc tại Trụ sở văn phòng giao dịch Công ty Điện lực Khánh Hòa và các đơn vị trực thuộc;

Theo đề nghị của Trưởng phòng ĐT.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt hồ sơ mời thầu (E-HSMT) gói thầu: 0226_SXKD_PTV: Thuê dịch vụ vệ sinh văn phòng làm việc tại Trụ sở văn phòng giao dịch Công ty Điện lực Khánh Hòa và các đơn vị trực thuộc với nội dung chi tiết theo Phụ lục đính kèm.

Điều 2. Giao Phòng KH và Tổ chuyên gia - Công ty Điện lực Khánh Hòa căn cứ các nội dung đã được phê duyệt tiến hành các thủ tục tiếp theo đúng theo quy định hiện hành.

Điều 3. Quyết định có hiệu lực từ ngày ký. Các Trưởng phòng TCKT, ĐT, KT, KH và Tổ trưởng Tổ chuyên gia - Công ty Điện lực Khánh Hòa căn cứ chức năng nhiệm vụ thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- EVNCPC (b/cáo);
- Các Phó Giám đốc Công ty;
- Lưu: VT, ĐT (Q.Anh.01).

GIÁM ĐỐC

Hồ Thái Yên Kha

NỘI DUNG HỒ SƠ MỜI THẦU

Gói thầu: 0226_SXKD_PTV: Thuê dịch vụ vệ sinh văn phòng làm việc tại Trụ sở văn phòng giao dịch Công ty Điện lực Khánh Hòa và các đơn vị trực thuộc

(Phụ lục kèm theo Quyết định số: /QĐ-KHoPC, ngày tháng 5 năm 2026 của Công ty Điện lực Khánh Hòa).

1/ Tên và phạm vi cung cấp của gói thầu:

a. Tên gói thầu: 0226_SXKD_PTV: Thuê dịch vụ vệ sinh văn phòng làm việc tại Trụ sở văn phòng giao dịch Công ty Điện lực Khánh Hòa và các đơn vị trực thuộc.

b. Phạm vi thực hiện:

Stt	Danh mục dịch vụ	Đơn vị tính	Khối lượng
1	Trụ sở văn phòng giao dịch Công ty Điện lực Khánh Hòa	m ²	6.939
2	Trụ sở Điện lực Ninh Hải	m ²	2.721
3	Trụ sở Điện lực Ninh Phước	m ²	2.277
4	Trụ sở Điện lực Ninh Sơn	m ²	5.180
5	Trụ sở Điện lực Thuận Bắc	m ²	4.720
6	Trụ sở Điện lực Thuận Nam	m ²	1.406
7	Trụ sở Xí nghiệp lưới điện Cao thế Ninh Thuận	m ²	1.716
8	Trung tâm Thí nghiệm điện Ninh Thuận	m ²	514
9	Trung tâm Thí nghiệm điện Ninh Thuận (vệ sinh phương tiện đo 140 cái/ngày: Trung bình 21 ngày/tháng)	ngày	21

2/ Hồ sơ mời thầu:

a. Biên chế HSMT bao gồm:

Phần 1	Thủ tục lựa chọn nhà thầu
Chương I	Chỉ dẫn nhà thầu

Chương II	Bảng dữ liệu đấu thầu
Chương III	Tiêu chuẩn đánh giá E-HSMT
Chương IV	Biểu mẫu mời thầu và dự thầu
Phần 2	Yêu cầu về kỹ thuật
Chương V	Yêu cầu về kỹ thuật
Phần 3A	Điều kiện hợp đồng
Chương VI	Điều kiện chung của hợp đồng
Chương VII	Điều kiện cụ thể của hợp đồng
Phần 4	Biểu mẫu hợp đồng

b. Yêu cầu về kỹ thuật: Đáp ứng theo Chương V của E-HSMT đính kèm.

c. Bảo đảm dự thầu:

- Hình thức bảo đảm dự thầu: Thư bảo lãnh của ngân hàng hoặc tổ chức tài chính hoạt động hợp pháp tại Việt Nam phát hành theo Mẫu 4A (4B) Chương IV; hoặc giấy chứng nhận bảo hiểm bảo lãnh của doanh nghiệp bảo hiểm phi nhân thọ được thành lập theo pháp luật Việt Nam phát hành.

- Giá trị và đồng tiền bảo đảm dự thầu: **12.236.000** đồng (theo Mục 18.8 E-CDNT).

d. Hiệu lực của E-HSMT: ≥ 90 ngày kể từ thời điểm đóng thầu.

e. Tiêu chuẩn đánh giá và nội dung xác định giá thấp nhất hồ sơ dự thầu:

- Tiêu chuẩn đánh giá về kinh nghiệm và năng lực của nhà thầu được đánh giá theo tiêu chí “đạt”, “không đạt”.

- Tiêu chuẩn đánh giá về mặt kỹ thuật của E-HSMT được đánh giá theo tiêu chí “Đạt”, “Không đạt”.

- Nội dung xác định giá thấp nhất gồm: Xác định giá dự thầu; sửa lỗi; hiệu chỉnh sai lệch; trừ giá trị giảm giá (nếu có); chuyển đổi giá dự thầu sang một loại đồng tiền chung (nếu có); xác định giá trị ưu đãi (nếu có); so sánh giữa các hồ sơ dự thầu để xác định giá thấp nhất.

f. Bảo đảm thực hiện hợp đồng: 5% giá trị hợp đồng theo hình thức bảo lãnh của ngân hàng; hiệu lực của bảo đảm thực hiện hợp đồng là 13 tháng kể từ ngày hợp đồng có hiệu lực.

g. Điều kiện thực hiện việc dịch vụ phi tư vấn: 12 tháng kể từ ngày hợp đồng có hiệu lực.

h. Điều kiện phạt, bồi thường thiệt hại hợp đồng: Mục 15, Chương VI: Điều kiện chung của hợp đồng, E-ĐKCT 15, Chương VII: Điều kiện cụ thể của hợp đồng trong hồ sơ mời thầu.

i. Điều kiện thanh toán: Mục 13, Chương VI: Điều kiện chung của hợp đồng, E-ĐKCT 13.1, Chương VII: Điều kiện cụ thể của hợp đồng trong hồ sơ mời thầu.