

Số: 471/QĐ-QLDA

Thư Lâm, ngày 15 tháng 05 năm 2026

QUYẾT ĐỊNH

V/v phê duyệt E-HSMT Gói thầu số 01: Tư vấn khảo sát địa hình, địa chất và lập hồ sơ TKBVTC-DT Dự án: Xây dựng HTKT khu đấu giá QSD đất xã Vân Hà 1, huyện Đông Anh.

GIÁM ĐỐC BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG XÃ THƯ LÂM

Căn cứ Luật Xây dựng năm 2014; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng năm 2020;

Căn cứ Luật Đấu thầu năm 2023; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Quy hoạch, Luật Đầu tư, Luật Đầu tư theo phương thức đối tác công tư và Luật Đấu thầu năm 2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đấu thầu, Luật Đầu tư theo phương thức đối tác công tư, Luật Hải quan, Luật thuế giá trị gia tăng, Luật thuế xuất khẩu, thuế nhập khẩu, Luật Đầu tư, Luật Đầu tư công, Luật Quản lý, sử dụng tài sản công năm 2025;

Căn cứ Luật Đầu tư công năm 2024;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: Số 37/2015/NĐ-CP ngày 22/4/2015 về Quy định chi tiết về hợp đồng xây dựng; số 50/2021/NĐ-CP ngày 01/04/2021 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 37/2015/NĐ-CP ngày 22/4/2015 của Chính phủ quy định chi tiết về hợp đồng trong xây dựng; số 10/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021 về quản lý chi phí đầu tư xây dựng; số 35/2023/NĐ-CP ngày 20/6/2023 về sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định thuộc lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng; số 175/2024/NĐ-CP ngày 30/12/2024 Quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật xây dựng về quản lý hoạt động xây dựng; số 85/2025/NĐ-CP 08/4/2025 về Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đầu tư công; số 214/2025/NĐ-CP ngày 04/8/2025 quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ các Thông tư của Bộ Tài chính: Số 79/2025/TT-BTC ngày 04/8/2025 Hướng dẫn việc cung cấp, đăng tải thông tin về lựa chọn nhà thầu và mẫu hồ sơ đấu thầu trên Hệ thống mạng đấu thầu quốc gia; số 80/2025/TT-BTC ngày 08/8/2025 Quy định chi tiết mẫu hồ sơ yêu cầu, báo cáo đánh giá, báo cáo thẩm định, kiểm tra, báo cáo tình hình thực hiện hoạt động đấu thầu;

Căn cứ các Quyết định của UBND thành phố Hà Nội: Số 15/2022/QĐ-UBND ngày 30/03/2022 Quy định một số nội dung về quản lý đầu tư các chương trình, dự án đầu tư công của thành phố Hà Nội; số 3536/QĐ-UBND ngày 30/6/2025 về việc thành lập Ban quản lý Dự án đầu tư – hạ tầng trực thuộc UBND

xã, phường sau sắp xếp trên cơ sở tổ chức lại các Ban quản lý Dự án đầu tư xây dựng cấp huyện và Trung tâm Phát triển quỹ đất cấp huyện;

Căn cứ Nghị quyết số 01/NQ-HĐND ngày 16/01/2019 của Hội đồng nhân dân huyện Đông Anh về việc phê duyệt chủ trương đầu tư một số dự án thuộc Kế hoạch đầu tư công trung hạn 5 năm 2016-2020 của Huyện Đông Anh (Phụ lục số 15: Xây dựng HTKT khu đấu giá QSD đất xã Vân Hà 1, huyện Đông Anh);

Căn cứ các Quyết định của UBND xã Thụ Lâm: Số 1569/QĐ-UBND ngày 31/3/2026 về việc phân bổ Kế hoạch vốn để thực hiện thiết kế bản vẽ thi công các dự án đầu tư xây dựng trên địa bàn xã Thụ Lâm từ nguồn vốn giải ngân linh hoạt năm 2026; số 101/QĐ-UBND ngày 22/01/2026 về việc chuyển Ban Quản lý dự án đầu tư - hạ tầng xã Thụ Lâm làm chủ đầu tư, đơn vị được giao nhiệm vụ chuẩn bị đầu tư đối với các dự án đầu tư thuộc nhiệm vụ chi ngân sách Xã; số 3091/QĐ-UBND ngày 17/4/2026 về việc phê duyệt dự án Xây dựng HTKT khu đấu giá QSD đất xã Vân Hà 1, huyện Đông Anh;

Căn cứ các Quyết định của Ban Quản lý Dự án đầu tư - hạ tầng xã Thụ Lâm: số 376/QĐ-QLDA ngày 23/4/2026 về việc phê duyệt dự toán một số gói thầu chuẩn bị để lập thiết kế bản vẽ thi công - dự toán xây dựng; số 377/QĐ-QLDA ngày 23/4/2026 về việc phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu chuẩn bị để lập thiết kế bản vẽ thi công - dự toán xây dựng thuộc dự án: Xây dựng HTKT khu đấu giá QSD đất xã Vân Hà 1, huyện Đông Anh;

Căn cứ Tờ trình số 24/TTr-ND ngày 14/5/2026 của Công ty Cổ phần Nam Đông Group về việc đề nghị phê duyệt E-HSMT Gói thầu số 01: Tư vấn khảo sát địa hình, địa chất và lập hồ sơ TKBVTC-DT thuộc dự án: Xây dựng HTKT khu đấu giá QSD đất xã Vân Hà 1, huyện Đông Anh;

Căn cứ Báo cáo số 265/2026/BC-DSC ngày 15/5/2026 của Công ty Cổ phần Tư vấn đầu tư và Quản lý xây dựng DSC về việc thẩm định E-HSMT Gói thầu số 01: Tư vấn khảo sát địa hình, địa chất và lập hồ sơ TKBVTC-DT thuộc dự án: Xây dựng HTKT khu đấu giá QSD đất xã Vân Hà 1, huyện Đông Anh;

Theo đề nghị của Trưởng Phòng GT-HT Ban Quản lý Dự án đầu tư - hạ tầng xã Thụ Lâm.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt E-HSMT Gói thầu số 01: Tư vấn khảo sát địa hình, địa chất và lập hồ sơ TKBVTC-DT thuộc dự án Xây dựng HTKT khu đấu giá QSD đất xã Vân Hà 1, huyện Đông Anh với nội dung theo hồ sơ đính kèm.

Điều 2. Giao Phòng GT-HT phối hợp với các đơn vị tư vấn lập E.HSMT, đánh giá E.HSDT và tư vấn thẩm định E.HSMT, KQLCNT triển khai thực hiện các bước tiếp theo đảm bảo tiến độ, chất lượng và chịu trách nhiệm tổ chức lựa chọn nhà thầu theo E-HSMT được duyệt đảm bảo tuân thủ các quy định hiện hành.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Trưởng các phòng: GT-HT, Kế hoạch - Tổng hợp thuộc Ban Quản lý dự án đầu tư - hạ tầng xã Thới Lâm; Giám đốc Công ty Cổ phần Nam Đông Group; Tổng Giám đốc Công ty Cổ phần Tư vấn đầu tư và Quản lý xây dựng DSC; Thủ trưởng các đơn vị và các cá nhân liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Đ/c PGĐ Nguyễn Hữu Quốc; (đề t/h)
- Lưu VT.

GIÁM ĐỐC

Tô Anh Duy