

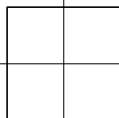
HỒ SƠ THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG

CÔNG TRÌNH: TRƯỜNG TIỂU HỌC NGỌC MINH - HẠNG MỤC: CẢI TẠO, SỬA CHỮA
NHÀ LỚP HỌC 2 TẦNG VÀ CÁC HẠNG MỤC PHỤ TRỢ;
TRƯỜNG MẦM NON NGỌC MINH - HẠNG MỤC: CẢI TẠO, SỬA CHỮA
NHÀ LỚP HỌC 2 TẦNG, NHÀ LƯU TRÚ GIÁO VIÊN VÀ CÁC HẠNG MỤC PHỤ TRỢ

CHỦ ĐẦU TƯ: UBND XÃ BẠCH NGỌC, TỈNH TUYÊN QUANG

ĐỊA ĐIỂM XD: XÃ BẠCH NGỌC - T. TUYÊN QUANG

(TẬP 2: TRƯỜNG MẦM NON NGỌC MINH)



CÔNG TY TNHH TƯ VẤN XÂY DỰNG MTH

Đc: 68A, đường Nguyễn Du, tổ 16, P. Hà Giang 1, T. Tuyên Quang; ĐT 0914.488.145

HỒ SƠ THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG

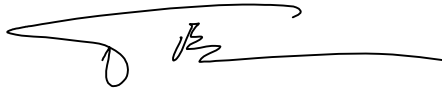
CÔNG TRÌNH: TRƯỜNG TIỂU HỌC NGỌC MINH - HẠNG MỤC: CẢI TẠO, SỬA CHỮA
NHÀ LỚP HỌC 2 TẦNG VÀ CÁC HẠNG MỤC PHỤ TRỢ;
TRƯỜNG MẦM NON NGỌC MINH - HẠNG MỤC: CẢI TẠO, SỬA CHỮA
NHÀ LỚP HỌC 2 TẦNG, NHÀ LƯU TRÚ GIÁO VIÊN VÀ CÁC HẠNG MỤC PHỤ TRỢ
CHỦ ĐẦU TƯ: UBND XÃ BẠCH NGỌC, TỈNH TUYÊN QUANG
ĐỊA ĐIỂM XD: XÃ BẠCH NGỌC - T. TUYÊN QUANG

(TẬP 2: TRƯỜNG MẦM NON NGỌC MINH)

Đ.D CHỦ ĐẦU TƯ
TRƯỞNG PHÒNG KINH TẾ XÃ

TRẦN VĂN TUYÊN

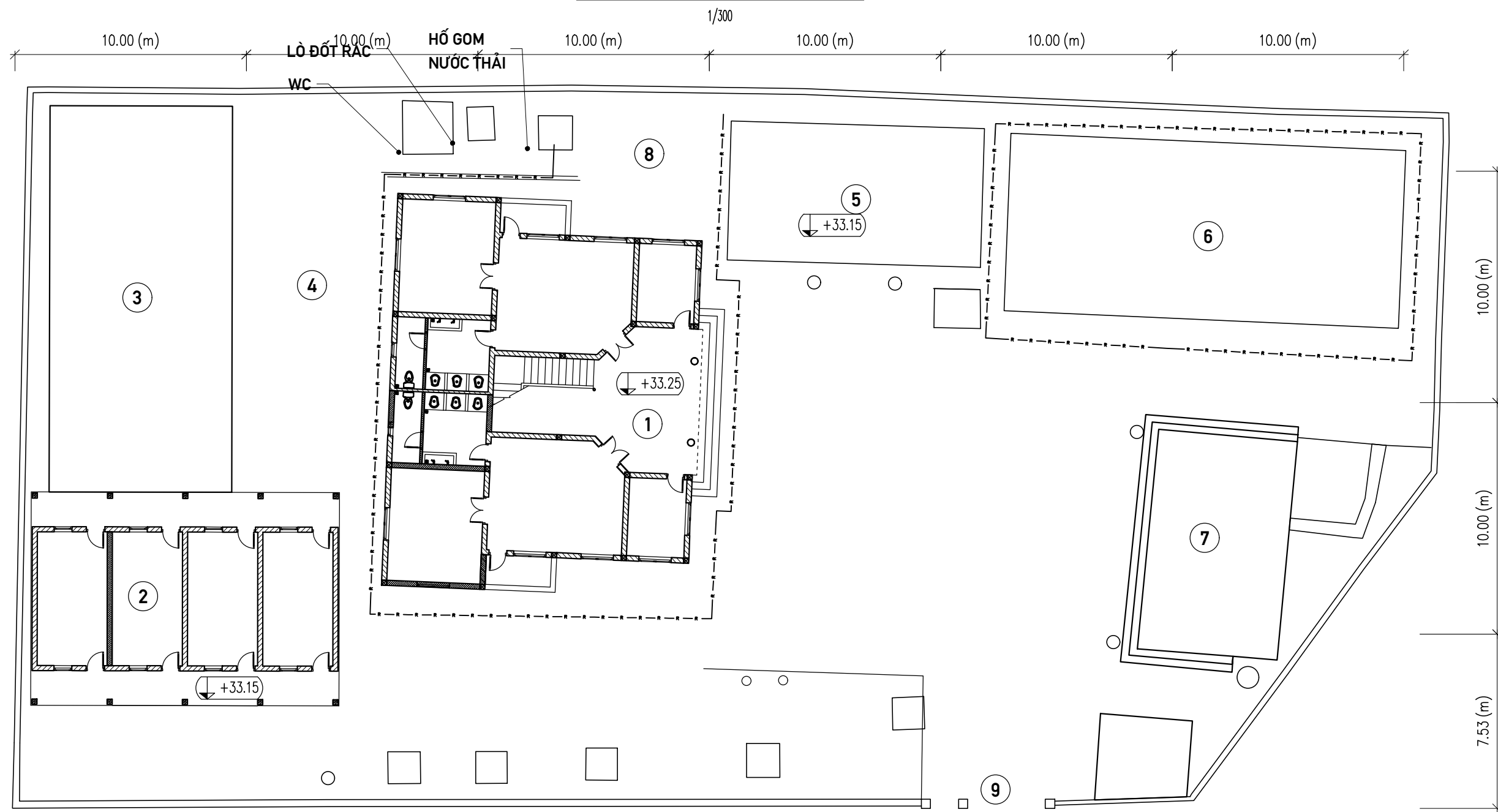
CÔNG TY TNHH TVXD MTH
Giám đốc



VŨ ANH TUẤN

TUYÊN QUANG, THÁNG 4 NĂM 2026

TỔNG MẶT BẰNG - HIỆN TRẠNG



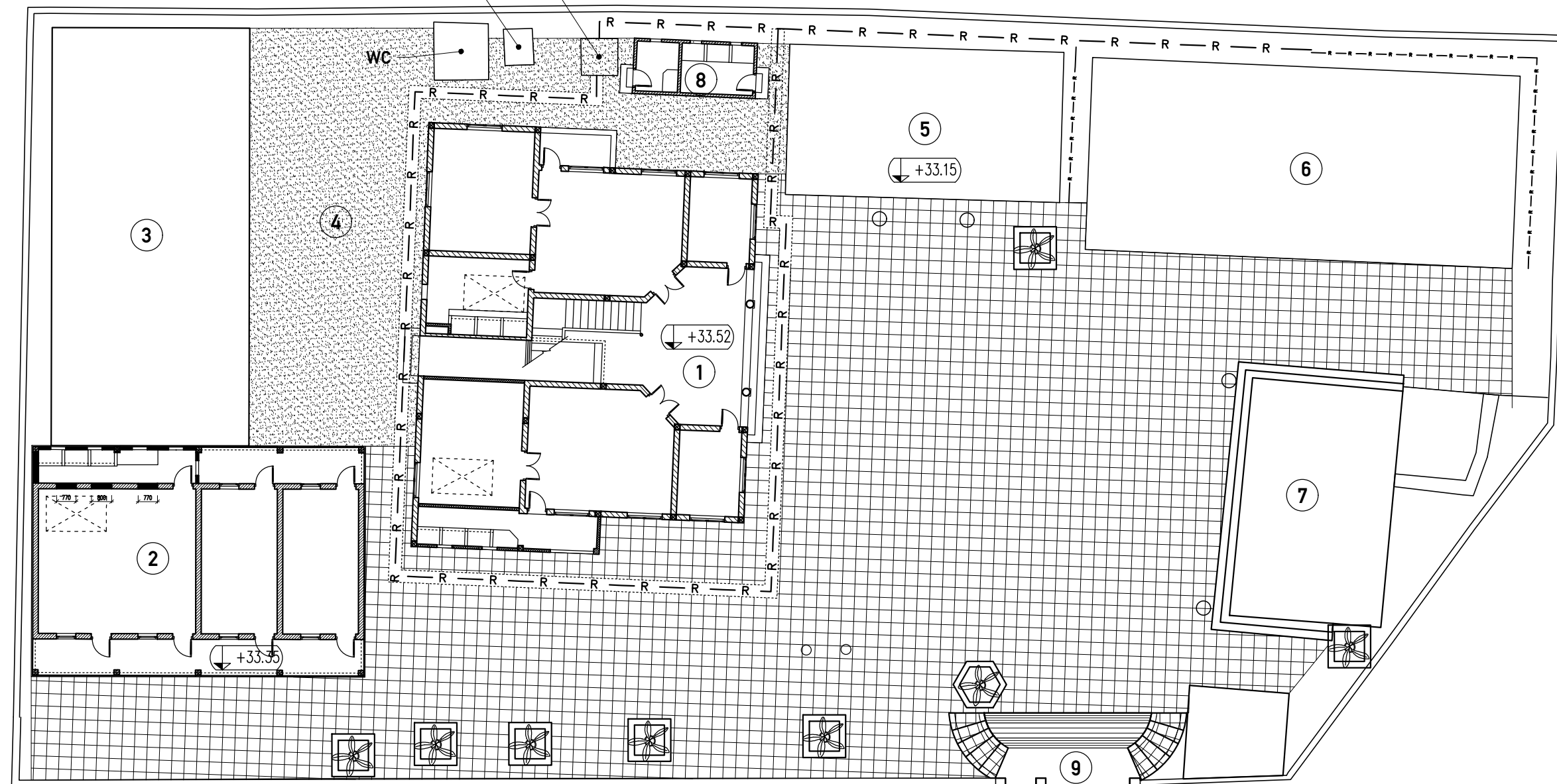
- ① LỚP HỌC 2T
- ② NHÀ LƯU TRÚ 1T
- ③ BẾP + P. HỘI ĐỒNG
- ④ SÂN
- ⑤ NHÀ HIỆU BỘ + 1 PHÒNG HỌC
- ⑥ LỚP HỌC 5 GIAN (2 PHÒNG HỌC)
- ⑦ SÂN KHẤU
- ⑧ NHÀ VỆ SINH CHUNG (2G)
- ⑨ CỔNG

CÔNG TRÌNH: TRƯỜNG TIỂU HỌC NGỌC MINH – HẠNG MỤC: CẢI TẠO, SỬA CHỮA NHÀ LỚP HỌC 2 TẦNG VÀ CÁC HẠNG MỤC PHỤ TRỢ; TRƯỜNG MẦM NON NGỌC MINH – HẠNG MỤC: CẢI TẠO, SỬA CHỮA NHÀ LỚP HỌC 2 TẦNG, NHÀ LƯU TRÚ GIÁO VIÊN VÀ CÁC HẠNG MỤC PHỤ TRỢ	ĐƠN VỊ TVTK: CÔNG TY TNHH TƯ VẤN XÂY DỰNG MTH ĐỊA CHỈ: TỔ 16 – P. NGUYỄN TRÃI – TP HÀ GIANG ĐT: 0914.488.145; Email: CongtyxdMTH@gmail.com	GIÁM ĐỐC VŨ ANH TUẤN	CHỦ TRÌ KHẢO SÁT: NGUYỄN VĂN THÀNH	HẠNG MỤC: TRƯỜNG C1 – NHÀ LỚP HỌC 2 TẦNG – PHẦN CẢI TẠO			
			CHỦ TRÌ TK KIẾN TRÚC: TRẦN TUẤN ĐẠT	TÊN BẢN VẼ: TỔNG MẶT BẰNG – HIỆN TRẠNG			
			CHỦ NHIỆM, TK KẾT CẤU: VŨ ANH TUẤN	HT: 04/2025	TL: 1/200	KH: TMB – 02	TRANG: 1/67

1/300

— R — R — RÃNH THOÁT NƯỚC

KẾT CẤU SÂN LOẠI 2
(ĐỔ BÊ TÔNG)



1 CẢO TẠO, SỬA CHỮA NHÀ LỚP HỌC 2 TẦNG, 4 PHÒNG HỌC

2. **CẢI TẠO, NÂNG CẤP LƯU TRÚ 1 TẦNG**
3. **CÁC HẠNG MỤC PHỤ TRỢ:**
- XÂY 01 NHÀ VỆ SINH CHUNG (2 GIAN - DÙNG CHO GIÁO VIÊN VÀ HS).
 - **CẢI TẠO, NÂNG CAO ĐỘ TOÀN BỘ SÂN ĐỂ CHỐNG NGẬP ÚNG: LÁT GẠCH TERRAZO MÀU XÁM, $S_1=625 \text{ M}^2$; ĐỔ BÊ TÔNG SÂN $S_2 = 150.0 \text{ m}^2$.**
 - XÂY MỚI RÃNH THOÁT NƯỚC: LOẠI R1, $L=65.8 \text{ m}$ (R1.1-R1.5); LOẠI R2, $L=28.7 \text{ m}$ (R2.1-R1.2).
 - XÂY MỚI BỒN CÂY, MẮT VÀ THÀNH NGOÀI ỐP GẠCH MEN GRANITE

- ① LỚP HỌC 2T
 - ② NHÀ LƯU TRÚ 1T
 - ③ BẾP + P. HỘI ĐỒNG
 - ④ SÂN
 - ⑤ NHÀ HIỆU BỘ + 1 PHÒNG HỌC
 - ⑥ LỚP HỌC 5 GIAN (2 PHÒNG HỌC)
 - ⑦ SÂN KHẤU
 - ⑧ NHÀ VỆ SINH CHUNG (2G)
 - ⑨ CỔNG

CÔNG TRÌNH: TRƯỜNG TIỂU HỌC NGỌC MINH – HẠNG MỤC: CẢI TẠO, SỬA CHỮA
NHÀ LỚP HỌC 2 TẦNG VÀ CÁC HẠNG MỤC PHỤ TRỢ;
TRƯỜNG MẦM NON NGỌC MINH – HẠNG MỤC: CẢI TẠO, SỬA CHỮA
NHÀ LỚP HỌC 2 TẦNG, NHÀ LƯU TRÚ GIÁO VIÊN VÀ CÁC HẠNG MỤC PHỤ TRỢ

ĐƠN VỊ TVTK:
CÔNG TY TNHH TƯ VẤN XÂY DỰNG
MTH
ĐỊA CHỈ: TỔ 16 – P. NGUYỄN TRÃI – TP HÀ GIANG
ĐT: 0914.488.145; Email: CongtyxdMTH@gmail.com

GIÁM ĐỐC

Vũ Anh Tuấn

CHỦ TRÌ KHẢO SÁT: NGUYỄN VĂN THÀNH

CHỦ TRÌ TK KIẾN TRÚC: TRẦN TUẤN ĐẠT

CHỦ NHIỆM, TK KẾT CẤU: VŨ ANH TUẤN

HANG MUC:

TRƯỜNG C1 – NHÀ LỚP HỌC 2 TẦNG – PHẦN CẢI TẠO

TÊN BẢN VẼ:

TỔNG MẶT BẰNG CÁI TẠO

HT: 04/2025

TL: 1/200

KH: TMB - 02

TRANG: 2/67

THUYẾT MINH THIẾT KẾ - TRƯỜNG MẦM NON

HẠNG MỤC: CẢI TẠO NHÀ LỚP HỌC 2 TẦNG

[+ ----- +]

- */ HIỆN TRẠNG CÔNG TRÌNH:
 - PHẦN KẾT CẤU CÒN TỐT - KHÔNG THẤY NÚT TƯỜNG, TRẦN.....
 - XÀ GỖ CÒN MỚI. LỚP TÔN LỢP CHỐNG THẤM CHƯA BỊ THÙNG DỘT. PHẦN VỮA LÁNG MÁI ĐÃ BỊ MỦN NHIỀU VỊ TRÍ GÂY THẤM DỘT.
 - NỀN NHÀ VỆ SINH TẦNG 2 BỊ THẤM NƯỚC XUỐNG THẮNG 1.
- */ NỘI DUNG THÁO DỠ ĐỂ CẢI TẠO:
 - + PHẦN MÁI:
 - THÁO MÁI TÔN (ĐỂ THAY MỚI). GIỮ NGUYÊN XÀ GỖ.
 - ĐỤC LỚP VỮA TRÁT TƯỜNG NGĂN NƯỚC NGẤM VÀO MÁI, SÀN MÁI VÀ SẼ NÔ ĐỂ CHỐNG THẤM VÀ TRÁT LẠI.. (BAO GỒM CẢ PHẦN MÁI SẴNH - TẦNG 2).
 - + PHẦN TRẦN: ĐỤC LỚP VỮA TRÁT TRẦN BỊ BONG TRÓC TẠI VỊ TRÍ HÀNH LANG TRỤC D-E VÀ CÁC VỊ TRÍ ỐNG THOÁT NƯỚC MÁI BỊ NGẤM NƯỚC. TỔNG DIỆN TÍCH 75.5 M2. THÁO TRẦN THẢ WC TẦNG 1 ĐỂ THAY MỚI.
 - + PHẦN CỬA: THÁO DỠ HỆ THỐNG CỬA ĐI, CỬA SỔ GỖ TẦNG 1 (CẢ HOA SẮT) ĐỂ CẢI TẠO.
 - + PHẦN TƯỜNG:
 - PHÁ DỠ CÁC BỨC TƯỜNG ĐƯỢC CHỈ RA TRONG BẢN VẼ HIỆN TRẠNG ĐỂ CẢI TẠO WC. ĐỤC PHẦN LANH TÔ BÊN TRÊN CỬA ĐI Đ3_ht (CỬA VÀO WC 2) ĐỂ NÂNG CỬA.
 - TƯỜNG TRONG: ĐỤC TOÀN BỘ LỚP VỮA TRÁT TƯỜNG, CỘT TRỤ TRONG NHÀ. ĐỤC BỜ CHÂN LAN CAN CẦU THANG.
 - TƯỜNG NGOÀI: ĐỤC LỚP VỮA TRÁT CHÂN TƯỜNG NGOÀI (CAO +0.8M/ NỀN NHÀ HIỆN TRẠNG; ĐỤC VỮA TRÁT CHÂN MÓNG ĐỂ TRÁT LẠI.
 - CAO LỚP SƠN VÔI CŨ (PHẦN CÒN LẠI) ĐỂ SƠN MỚI.
 - + GẠCH ỐP LÁT:
 - ĐỤC MỘT SỐ VIÊN GẠCH LÁT NỀN BỊ BONG TRÓC Ở TẦNG 2 - DIỆN TÍCH 30.5 M2 ĐỂ LÁT LẠI. GIỮ NGUYÊN ĐÁ ỐP LÁT VÀ LAN CAN CẦU THANG. ĐỤC TOÀN BỘ GẠCH ỐP LÁT CÁC KHU VỆ SINH ĐỂ TRÁT/ LÁT LẠI.
 - + CÁC NỘI DUNG KHÁC:
 - THÁO HỆ THỐNG ĐIỆN VÀ HỆ THỐNG ỐNG THOÁT NƯỚC MÁI ĐỂ THAY MỚI.
 - HÚT BỂ PHỐT, PHÁ BỂ PHỐT CŨ ĐỂ CẢI TẠO (VÌ CAO ĐỘ MẶT BỂ THẤP, KHÔNG THOÁT ĐƯỢC NƯỚC THẢI GÂY TẮC ĐƯỜNG THOÁT).
 - VẬN CHUYỂN PHẾ THẢI XUỐNG VÀ BỐC LÊN XE VẬN CHUYỂN ĐI ĐỔ.

[+ ----- +]

- */ NỘI DUNG CẢI TẠO:
 - + PHẦN MÁI: VỆ SINH SẠCH MÁI SẼ NÔ VÀ CHÂN TƯỜNG, CĂNG DÁN LƯỚI THUỶ TINH CHỐNG NÚT VÀ QUÉT DUNG DỊCH CHỐNG THẤM GỐC NHỰA ĐƯỜNG 2 LỚP. QUÉT CHỐNG THẤM LÊN THÀNH SẼ NÔ 20CM ĐỂ NGĂN NƯỚC NGẤM QUA CHÂN SẼ NÔ. SAU ĐÓ TRÁT LÁNG LẠI, DỐC VỀ LỖ THOÁT NƯỚC MÁI.
 - LẮP ĐẶT ỐNG THOÁT NƯỚC MÁI.
 - + NỀN NHÀ.
 - NÂNG CAO ĐỘ NỀN TẦNG 1 LÊN +27CM. ĐỤC VỖ LỚP GẠCH LÁT NỀN CŨ ĐỂ TĂNG LIÊN KẾT, TÔN NỀN +14CM, ĐỔ BÊ TÔNG LÓT NỀN VÀ LÁT GẠCH CERAMIC 60x60 CM.
 - KHU VỆ SINH CÓ BẢN VẼ CAO ĐỘ RIÊNG.
 - + PHẦN CỬA:
 - CỬA TẦNG 1: THAY MỚI CỬA ĐI (TRỪ CỬA VÀO NHÀ VỆ SINH - Đ3_ht), CỬA SỔ (CẢ HOA SẮT).

- CỬA ĐI LÀM BẰNG KHUNG INOX 201, PA NÔ INOX + KÍNH DÁN 2 LỚP 6.38 MM, CỬA SỔ BẰNG CỬA NHÔM KÍNH 2 LỚP 6.38MM. HOA SẮT CỬA SỔ LÀM BẰNG THÉP HỘP 14x14x1.1.
 - CỬA TẦNG 2: THAY MỚI BẢN LỀ CỬA SỔ THÀNH BẢN LỀ CHỮ A (CHỐNG VA ĐẬP).
 - + CÁC KHU VỆ SINH:
 - XÂY MỚI KHU VỆ SINH WC1; XÂY MỚI 02 BỂ PHỐT (ỐNG THOÁT HƠI DẪN LÊN MÁI)
 - LẮP ĐẶT HỆ THỐNG ĐƯỜNG ỐNG CẤP VÀ THOÁT NƯỚC MỚI. CHỐNG THẤM SÀN NHÀ VỆ SINH TẦNG 2.
 - LÁT NỀN GẠCH 30x30 CHỐNG TRƠN, ỐP TƯỜNG GẠCH 30x60, CAO +1500/ NỀN.
 - + CÁC NỘI DUNG KHÁC:
 - CAO LỚP SƠN VÔI TRẦN CŨ (PHẦN CÒN LẠI), TRÁT VÀ SƠN MỚI TOÀN BỘ CÔNG TRÌNH.
- (BÊ TÔNG LÓT M100#, ĐÁ 2x4; VỮA XÂY TRÁT M75#)
- [+ ----- +]
- * PHẦN ĐIỆN.
 - + DÂY CẤP ĐIỆN NGUỒN DẪN TỪ TỦ ĐIỆN TỔNG CỦA NHÀ LỚP HỌC 2 TẦNG
 - THAY MỚI TOÀN BỘ HỆ THỐNG DÂY ĐIỆN NGUỒN, TỦ ĐIỆN VÀ BẢNG ĐIỆN
 - LẮP MỚI QUẠT TRẦN, QUẠT TREO TƯỜNG.
 - HÀNH LANG LẮP BÓNG LED GẮN TƯỜNG.
 - ĐIỆN CHIẾU SÁNG TRONG PHÒNG LẮP BÓNG LED DỆT L=1.2M, 40W, GẮN TƯỜNG/ ĐÁY DẪM.
 - + LẮP MỚI HỆ THỐNG ỐNG THOÁT NƯỚC MÁI.
- [+ ----- +]
- + PHẦN CẤP THOÁT NƯỚC.
 - DẪN NƯỚC CẤP CHO CÁC NHÀ VỆ SINH TỪ TẾCK NƯỚC ĐẶT TRÊN MÁI (ĐÃ CÓ)
 - ỐNG CẤP NƯỚC DÙNG ỐNG PPR: ỐNG NGOÀI NHÀ ĐI NỔI TRÊN NỀN, TƯỜNG HOẶC CHÌM DƯỚI ĐẤT (XEM SƠ ĐỒ NGUYÊN LÝ)
 - ỐNG THOÁT SÀN, THOÁT THẢI NHÀ VỆ SINH TẦNG 2 ĐI NỔI TRÊN SÀN. ỐNG THOÁT ĐỨNG NẰM TRONG HỘP KỸ THUẬT.
 - ỐNG THOÁT NƯỚC DÙNG ỐNG PVC. ỐNG THOÁT SÀN, THOÁT XÍ ẨM DƯỚI NỀN
 - CÁC ĐIỂM RỄ NHÁNH ĐƯỜNG THOÁT NƯỚC DÙNG CHẾCH TƯƠNG ỨNG
 - XỬ LÝ CHỐNG THẤM SÀN NHÀ VỆ SINH TẦNG 2 TRƯỚC KHI ỐP LÁT.
 - + XÂY MỚI 02 BỂ PHỐT, DẪN ỐNG THÔNG HƠI THOÁT KHÍ LÊN MÁI.

THUYẾT MINH THIẾT KẾ - TRƯỜNG MẦM NON

HẠNG MỤC: CẢI TẠO NHÀ LƯU TRÚ 1 TẦNG

[+ ----- +]

- */ HIỆN TRẠNG CÔNG TRÌNH:
- + CÔNG TRÌNH ĐÃ RẤT CŨ, NHƯNG PHẦN KẾT CẤU VẪN ĐẢM BẢO (KHÔNG NÚT TƯỜNG, NÚT TRẦN...)
- */ NỘI DUNG THÁO DỠ ĐỂ CẢI TẠO:
- + PHẦN MÁI:
- THÁO MÁI TÔN (ĐỂ THAY MỚI). THÁO XÀ GỖ ĐỂ CẠO GỈ VÀ GIÚP VIỆC LẮP ĐẶT VÌ KÈO ĐƯỢC ĐẢM BẢO KỸ THUẬT (TRÁNH CONG VÔNG)
- ĐỤC LỚP VỮA TRÁT TƯỜNG NGĂN NƯỚC NGẤM VÀO MÁI, SÀN MÁI VÀ SÊ NÔ ĐỂ CHỐNG THẤM VÀ TRÁT LẠI..
- + PHẦN TRẦN:
- ĐỤC LỚP VỮA TRÁT TRẦN BỊ BONG TRÓC TẠI VỊ TRÍ HÀNH LANG TRỤC C-D VÀ CÁC VỊ TRÍ ỐNG THOÁT NƯỚC MÁI BỊ NGẤM NƯỚC. TỔNG DIỆN TÍCH 25.5 M2.
- THÁO PHẦN TRẦN THẢ ĐỂ CẢI TẠO.
- + PHẦN THÂN:
- PHÁ DỠ TƯỜNG TRỤC 2 ĐỂ CẢI TẠO.
- ĐỤC TOÀN BỘ LỚP VỮA TRÁT TƯỜNG, CỘT TRỤ TRONG VÀ NGOÀI NHÀ
- ĐỤC TOÀN BỘ LANH TÔ CỬA ĐI, CỬA SỔ ĐỂ GIỮ CHIỀU CAO CỬA KHI NÂNG NỀN. (KHÔNG ĐỤC THANH BÊ TÔNG LÀM NAN CỦA Ô THOÁNG).
- + CÁC NỘI DUNG KHÁC:
- CẠO LỚP SƠN VÔI TRẦN CŨ (PHẦN CÒN LẠI) ĐỂ SƠN MỚI.
- ĐỤC VỠ LỚP GẠCH LÁT NỀN CŨ ĐỂ TẠO LIÊN KẾT KHI TÔN NỀN.
- THÁO HỆ THỐNG ĐIỆN VÀ TOÀN BỘ CỬA ĐI, CỬA SỔ ĐỂ LẮP MỚI.

[+ ----- +]

- */ NỘI DUNG CẢI TẠO:
- + PHẦN MÁI:
- VỆ SINH SẠCH MÁI SÊ NÔ VÀ CHẶN TƯỜNG, CĂNG DÁN LƯỚI THUỶ TINH CHỐNG NÚT VÀ QUÉT DUNG DỊCH CHỐNG THẤM GỐC NHỰA ĐƯỜNG 2 LỚP. QUÉT CHỐNG THẤM LÊN THÀNH SÊ NÔ 20CM ĐỂ NGĂN NƯỚC NGẤM QUA CHẶN SÊ NÔ. SAU ĐÓ TRÁT LÁNG LẠI, DỐC VỀ LỖ THOÁT NƯỚC MÁI.
- GIA CÔNG, LẮP DỰNG VÌ KÈO (MỚI); SƠN MỚI VÀ LẮP LẠI XÀ GỖ (CŨ) VÀ LỢP MÁI TÔN XỐP (MỚI) TOÀN BỘ MÁI.
- LẮP ĐẶT ỐNG THOÁT NƯỚC MÁI.
- + PHẦN TRẦN:
- LẮP MỚI TRẦN THẠCH CAO VÀ TRÁT LẠI DIỆN TÍCH ĐỤC TRẦN.
- + NỀN NHÀ.
- XÂY BỜ BO NỀN NHÀ CAO THÊM 20CM. ĐỤC VỠ LỚP GẠCH LÁT NỀN CŨ ĐỂ TĂNG LIÊN KẾT, TÔN NỀN +7CM. ĐỔ BÊ TÔNG LÓT NỀN VÀ LÁT GẠCH CERAMIC 60x60 CM.
- + TƯỜNG TRONG VÀ NGOÀI NHÀ:
- XÂY MỚI KHU VỆ SINH + BỂ PHỐT (ỐNG THÔNG HƠI DẪN LÊN MÁI);
- TRÁT MỚI, VỮA XM M75#.
- + PHẦN CỬA: LẮP MỚI CỬA ĐI BẰNG CỬA KHUÔN INOX 201, PANO INOX + KÍNH DÁN 2 LỚP 6.38MM; CỬA SỔ BẰNG CỬA NHÔM KÍNH 2 LỚP 6.38MM. LẮP MỚI HOA SẮT CỬA SỔ.
- + CÁC NỘI DUNG KHÁC:
- LÁT NỀN KHU VỆ SINH BẰNG GẠCH CHỐNG TRƠN 30x30CM, ỐP TƯỜNG VỆ SINH BẰNG GẠCH 30x60, CAO +1.8M
- CẠO LỚP SƠN VÔI TRẦN CŨ (PHẦN CÒN LẠI) VÀ SƠN MỚI TOÀN BỘ CÔNG TRÌNH.

[+ ----- +]

- * PHẦN ĐIỆN NƯỚC.
- + DÂY CẤP ĐIỆN NGUỒN DẪN TỪ TỦ ĐIỆN TỔNG CỦA NHÀ LỚP HỌC 2 TẦNG
- THAY MỚI TOÀN BỘ HỆ THỐNG DÂY ĐIỆN NGUỒN, TỦ ĐIỆN VÀ BẢNG ĐIỆN
- LẮP MỚI QUẠT TRẦN, QUẠT TREO TƯỜNG.
- HÀNH LANG LẮP BÓNG LED GẮN TƯỜNG.
- ĐIỆN CHIẾU SÁNG TRONG PHÒNG LẮP BÓNG LED DỆT L=1.2M, 40W, GẮN TƯỜNG/ ĐÁY DẦM.
- + LẮP MỚI HỆ THỐNG ỐNG THOÁT NƯỚC MÁI.
-
- CÁC HẠNG MỤC PHỤ TRỢ:
- [+ ----- +]
- */ NHÀ TẮM 3 GIAN (XÂY MỚI)
- + CỬA LÀM KHUNG + PANÔ TẮM INOX 201 + KÍNH MỜ 2 LỚP. NỀN LÁT GẠCH 30x30 CM - CHỐNG TRƠN. TƯỜNG ỐP GẠCH 30x60CM - CAO 1.5M. SƠN TRONG NHÀ MÀU TRẮNG, NGOÀI NHÀ MÀU VÀNG ĐẬM.
- + KẾT CẤU: MÓNG XÂY ĐÁ HỌC, VỮA XM M75#. GIẪNG MÓNG BTCT M200#. TƯỜNG XÂY GẠCH ĐẶC CHỊU LỰC, VỮA XM M75, TRÁT VỮA XM M75#. MÁI BTCT M200#, DÀY 10CM,
- + PHẦN ĐIỆN:
- DÂY CẤP ĐIỆN NGUỒN DẪN TỪ TỦ ĐIỆN TỔNG - NHÀ LƯU TRÚ CẤP IV.
- ĐIỆN ĐI NỎI, ĐƯỜNG ỐNG CẤP NƯỚC NGOÀI NHÀ ĐI NỎI, TRONG NHÀ ĐI NGẤM TƯỜNG/ NỀN. THIẾT BỊ NƯỚC GỒM: CHẬU RỬA + BÀN ĐÁ; SEN TẮM (NÓNG LẠNH) + BÌNH NÓNG LẠNH; VÒI XẢ CHẬU (LẠNH) + THOÁT SÀN; BỆ XÍ XỔM + TẾCK NƯỚC RỜI - TREO TƯỜNG + VÒI XỊT + LÔ GIẤY.

[+ ----- +]

- */ CẢI TẠO NHÀ VỆ SINH - NHÀ LỚP HỌC 5 GIAN (NHÀ SỐ 6)

[+ ----- +]

- */ HIỆN TRẠNG:
- + HỆ THỐNG THOÁT NƯỚC BỊ TẮC, KHÔNG CÓ HỆ THỐNG CỬA ĐỂ THOÁT MÙI; KHU ĐỂ XÔ CHẬU RẤT VƯỚNG VÀ KHÔNG THUẬN TIỆN. CỬA Đ2 QUÁ NHỎ.
- */ NỘI DUNG PHÁ DỠ ĐỂ CẢI TẠO:
- HÚT BỂ PHỐT. PHÁ 1 PHẦN BỨC TƯỜNG CHỨA CỬA ĐI Đ2. ĐỤC CÁC LỖ THOÁNG KÍCH THƯỚC 450x600.
- ĐỤC TOÀN BỘ GẠCH LÁT NỀN. GẠCH ỐP. PHÁ BỒN RỬA TAY
- THÁO DỠ TOÀN BỘ ĐƯỜNG ỐNG CẤP THOÁT NƯỚC CŨ.
- [+ ----- +]
- */ CẢI TẠO:
- XÂY BỜ GẠCH ĐỂ NÂNG NỀN KHU ĐẶT XÍ XỔM. ĐỤC MỎ 4 LỖ THOÁNG KT 450x600.
- LẮP ĐẶT MỚI TOÀN BỘ HỆ THỐNG CẤP THOÁT NƯỚC.
- LẮP ĐẶT THIẾT BỊ VỆ SINH MỚI. LÁT NỀN GẠCH 300x300 CHỐNG TRƠN. ỐP TƯỜNG GẠCH 300x600 CAO 1500.

[+ ----- +]

- */ CỔNG, SÂN VÀ RÃNH THOÁT NƯỚC.
- + CỔNG: XÂY BẬC ĐI BỘ THEO BẢN VẼ, MẶT BẬC LÁT GẠCH TERRAZO 40x40 cm.
- + XÂY HỆ THỐNG RÃNH THOÁT NƯỚC VÀ BỒN CÂY. SAU ĐÓ TÔN NỀN SÂN BẰNG ĐẤT LẤN ĐÁ (CẤP IV) - ĐẦM CHẶT K90, RẢI LÓT BẠT HOẶC NILON TRƯỚC KHI ĐỔ BÊ TÔNG SÂN.
- LÁT GẠCH TERRAZO MÀU XÁM, S1=625 M2; ĐỔ BÊ TÔNG SÂN S2 = 150.0 m2.
- + XÂY MỚI RÃNH THOÁT NƯỚC: LOẠI R1, L=65.8 m (R1.1-R1.5); LOẠI R2, L=28.7 m (R2.1-R1.2).
- + XÂY MỚI BỒN CÂY, MẶT VÀ THÀNH NGOÀI ỐP GẠCH MEN GRANITE

DANH MỤC BẢN VẼ

I TỔNG MẶT BẰNG

STT	TÊN BẢN VẼ	KÝ HIỆU BV	TRANG
1	TỔNG MẶT BẰNG – HIỆN TRẠNG	TMB – 02	1/67
2	TỔNG MẶT BẰNG CẢI TẠO	TMB – 02	2/67

I TRƯỜNG MN – CẢI TẠO NHÀ LỚP HỌC 2 TẦNG

STT	TÊN BẢN VẼ	KÝ HIỆU BV	TRANG
A	HIỆN TRẠNG		3/67
1	MẶT BẰNG TẦNG 1 – HT	N2T-HT-01	4/67
2	MẶT BẰNG TẦNG 2 – HT	N2T-HT-02	5/67
3	MẶT BẰNG MÁI BÊ TÔNG – HT	N2T-HT-03	6/67
4	MẶT BẰNG MÁI TÔN – HT	N2T-HT-04	7/67
5	MẶT ĐÚNG TRỤC 1-8 (HT)	N2T-HT-05	8/67
6	CHI TIẾT CỬA, VÁCH KÍNH – HT	N2T-HT-06	9/67
B	CẢI TẠO		10/67
1	MẶT BẰNG TẦNG 1 – CT	N2T-CT-01	11/67
2	MẶT BẰNG TẦNG 2 – CT	N2T-CT-02	12/67
3	MẶT BẰNG MÁI BÊ TÔNG – CT	N2T-CT-03	13/67
4	MẶT BẰNG MÁI TÔN – CT	N2T-CT-04	14/67
5	MẶT ĐÚNG TRỤC 1-8 (CT)	N2T-CT-05	15/67
6	CHI TIẾT CỬA TẦNG 1	N2T-CT-06	16/67
7	CHI TIẾT CỬA TẦNG 1 – CT	N2T-CT-07	17/67
8	CHI TIẾT BỂ TỰ HOẠI 1.4X2.4M	N2T-CT-08	18/67
9	CHI TIẾT BỂ TỰ HOẠI 1.4X2.4M	N2T-CT-09	19/67
C	BẢN VẼ ĐIỆN		20/67
1	SƠ ĐỒ ĐẦU VÀ THỐNG KÊ ĐIỆN	N2T-D-01	21/67
2	SƠ ĐỒ ĐẦU VÀ THỐNG KÊ ĐIỆN	N2T-D-02	22/67
3	MẶT BẰNG CẤP ĐIỆN NGUỒN – TẦNG 1	N2T-D-03	23/67
4	MẶT BẰNG CẤP ĐIỆN NGUỒN – TẦNG 2	N2T-D-04	24/67
5	MẶT BẰNG ĐÈN CHIẾU SÁNG – TẦNG 1	N2T-D-05	25/67
6	MẶT BẰNG ĐÈN CHIẾU SÁNG – TẦNG 2	N2T-D-06	26/67
7	MẶT BẰNG QUẠT – TẦNG 1	N2T-D-07	27/67
8	MẶT BẰNG QUẠT – TẦNG 2	N2T-D-08	28/67
C	PHẦN CẤP THOÁT NƯỚC		29/67
1	CHI TIẾT WC – CẢI TẠO	N2T-CT-08	30/67

II HẠNG MỤC: CẢI TẠO NHÀ LƯU TRÚ 1 TẦNG

STT	TÊN BẢN VẼ	KÝ HIỆU BV	TRANG
A	HIỆN TRẠNG		31/67
1	MẶT BẰNG – HT	N1T-HT-01	32/67
2	MẶT BẰNG MÁI BÊ TÔNG + XÀ GỖ – HT	N1T-HT-02	33/67
3	MẶT BẰNG MÁI BÊ TÔNG + XÀ GỖ – HT	N1T-HT-03	34/67
4	MẶT ĐÚNG 1-8 + 8-1 (HT)	N1T-HT-04	35/67
5	MẶT ĐÚNG TRỤC C-A + MC 2-2 (HT)	N1T-HT-05	36/67
6	CHI TIẾT CỬA – HT	N1T-HT-06	37/67
A	CẢI TẠO		38/67
1	MẶT BẰNG – CT	N1T-CT-01	39/67
2	MẶT BẰNG MÁI BÊ TÔNG + XÀ GỖ – CT	N1T-CT-02	40/67
3	MẶT BẰNG MÁI TÔN – CT	N1T-CT-03	41/67
4	MẶT ĐÚNG 1-5 + 5-1 (CT)	N1T-CT-04	42/67
5	MẶT ĐÚNG TRỤC D-A + MC 1-1 (CT)	N1T-CT-05	43/67
6	CHI TIẾT VÌ KÈO VK1	N1T-CT-06	44/67
7	CHI TIẾT CỬA – CT	N1T-CT-07	45/67
8	MẶT BẰNG CHI TIẾT KHU WC	N1T-CT-08	46/67
A	BẢN VẼ ĐIỆN + NƯỚC		47/67
8	SƠ ĐỒ ĐẦU VÀ THỐNG KÊ ĐIỆN	N1T-D-01	48/67
9	MẶT BẰNG CẤP ĐIỆN NGUỒN	N1T-D-02	49/67
10	MẶT BẰNG ĐÈN CHIẾU SÁNG	N1T-D-03	50/67
11	MẶT BẰNG QUẠT	N1T-D-04	51/67
11	BỐ TRÍ THIẾT BỊ NƯỚC	N1T-N-01	52/67

II HẠNG MỤC: PHỤ TRỢ

STT	TÊN BẢN VẼ	KÝ HIỆU BV	TRANG
I	NHÀ VỆ SINH CHUNG (2G)		53/67
1	KIẾN TRÚC – NHÀ TẮM 3G	NVS-2G-01	54/67
2	KẾT CẤU – NHÀ TẮM 3G	NVS-2G-02	55/67
3	KẾT CẤU – NHÀ TẮM 3G	NVS-2G-03	56/67
4	SƠ ĐỒ NGUYÊN LÝ + THỐNG KÊ ĐIỆN	NVS-2G-DN-01	57/67
5	BỐ TRÍ THIẾT BỊ ĐIỆN NƯỚC	NVS-2G-DN-02	58/67
6	CHI TIẾT BỂ TỰ HOẠI 1.4X2.4M	NVS-2G-DN-03	59/67
7	CHI TIẾT BỂ TỰ HOẠI 1.4X2.4M	NVS-2G-DN-04	60/67
II	NHÀ LỚP HỌC 5 GIAN (NHÀ SỐ 6)		61/67
1	MẶT BẰNG	LH5G-WC-01	62/67
2	MẶT CẮT 1-1	LH5G-WC-01	63/67
III	CỔNG, SÂN VÀ RÃNH THOÁT NƯỚC		64/67
1	TỔNG MẶT BẰNG CẢI TẠO	TMB – 02	65/67
2	CHI TIẾT BỒN CÂY VÀ RÃNH THOÁT NƯỚC	PT-04	66/67
3	CHI TIẾT CỔNG	PT-04	67/67

HẠNG MỤC:

TRƯỜNG MN - CẢI TẠO NHÀ LỚP HỌC 2 TẦNG

MUC

HIỆN TRẠNG

- */ HIỆN TRẠNG CÔNG TRÌNH:

- PHẦN KẾT CẤU CÒN TỐT - KHÔNG THẤY NÚT TƯỜNG, TRẦN.....

- XÀ GỖ CÒN MỚI. LỚP TÔN LỢP CHỐNG THẤM CHƯA BỊ THỦNG ĐỘT. PHẦN VỮA LÁNG MÁI ĐÃ BỊ MỦN NHIỀU VỊ TRÍ GÂY THẤM ĐỘT.

- NỀN NHÀ VỆ SINH TẦNG 2 BỊ THẤM NƯỚC XUỐNG THẮNG 1.
- */ NỘI DUNG THÁO DỠ ĐỂ CẢI TẠO:

+ PHẦN MÁI:

- THÁO MÁI TÔN (ĐỂ THAY MỚI). GIỮ NGUYÊN XÀ GỖ.

- ĐỤC LỚP VỮA TRÁT TƯỜNG NGĂN NƯỚC NGẤM VÀO MÁI, SÀN MÁI VÀ SÊ NÔ ĐỂ CHỐNG THẤM VÀ TRÁT LẠI.. (BAO GỒM CẢ PHẦN MÁI SẦNH - TẦNG 2).

+ PHẦN TRẦN:

- ĐỤC LỚP VỮA TRÁT TRẦN BỊ BONG TRÓC TẠI VỊ TRÍ HÀNH LANG TRỤC D-E VÀ CÁC VỊ TRÍ ỐNG THOÁT NƯỚC MÁI BỊ NGẤM NƯỚC. TỔNG DIỆN TÍCH 75.5 M2. THÁO TRẦN THẢ WC TẦNG 1 ĐỂ THAY MỚI.

+ PHẦN CỬA:

- THÁO DỠ HỆ THỐNG CỬA ĐI, CỬA SỔ GỖ TẦNG 1 (CẢ HOA SẮT) ĐỂ CẢI TẠO.

+ PHẦN TƯỜNG:

- PHÁ DỠ CÁC BỨC TƯỜNG ĐƯỢC CHỈ RA TRONG BẢN VẼ HIỆN TRẠNG ĐỂ CẢI TẠO WC. ĐỤC PHẦN LANH TÔ BÊN TRÊN CỬA ĐI Đ3_hf (CỬA VÀO WC 2) ĐỂ NÂNG CỬA.

- TƯỜNG TRONG: ĐỤC TOÀN BỘ LỚP VỮA TRÁT TƯỜNG, CỘT TRỤ TRONG NHÀ. ĐỤC BỜ CHÂN LAN CAN CẦU THANG.

- TƯỜNG NGOÀI: ĐỤC LỚP VỮA TRÁT CHÂN TƯỜNG NGOÀI (CAO +0.8M/ NỀN NHÀ HIỆN TRẠNG; ĐỤC VỮA TRÁT CHÂN MÓNG ĐỂ TRÁT LẠI.

- CẠO LỚP SƠN VÔI CỨ (PHẦN CÒN LẠI) ĐỂ SƠN MỚI.

+ GẠCH ỐP LÁT:

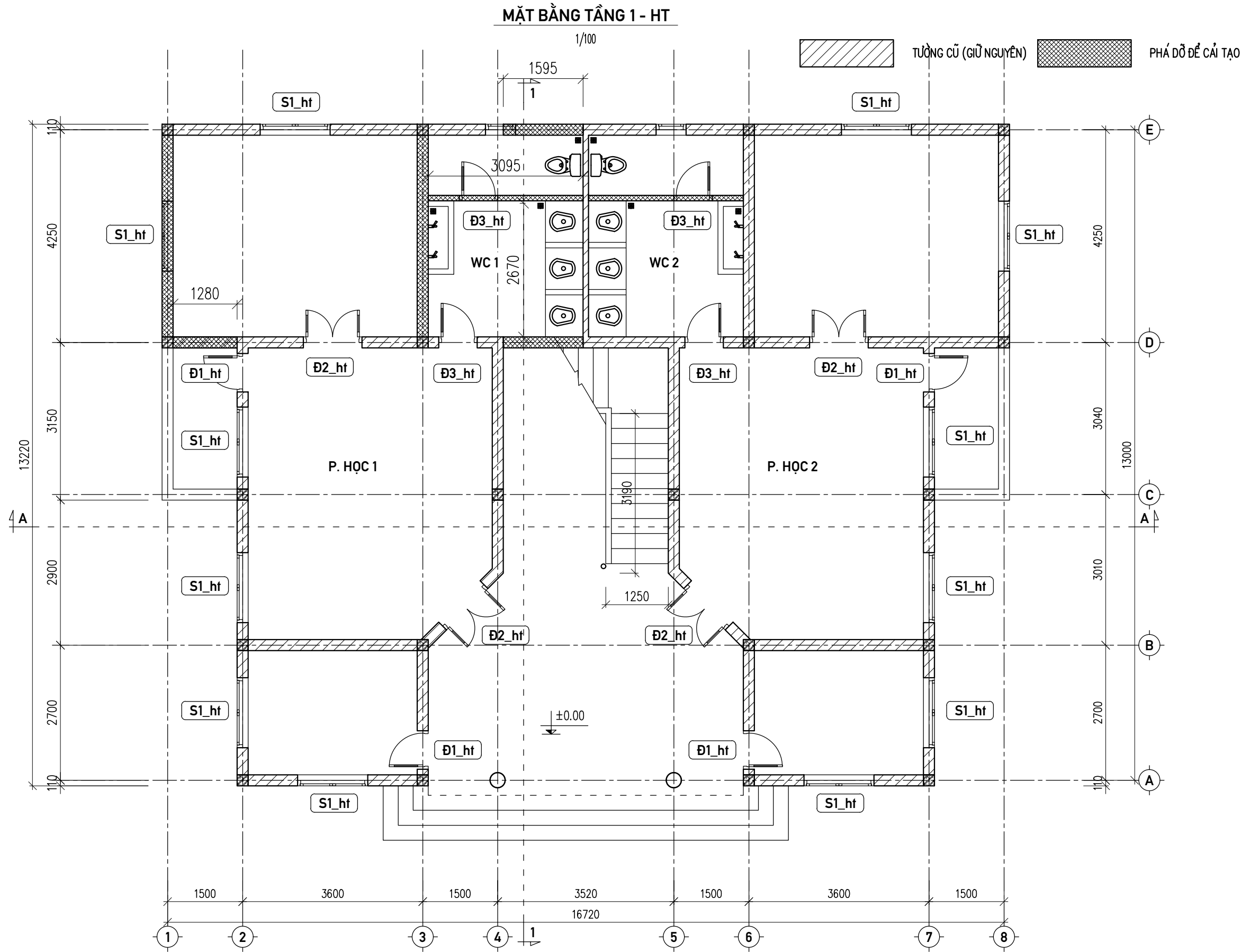
- ĐỤC MỘT SỐ VIÊN GẠCH LÁT NỀN BỊ BONG TRÓC Ở TẦNG 2 - DIỆN TÍCH 30.5 M2 ĐỂ LÁT LẠI. GIỮ NGUYÊN ĐÁ ỐP LÁT VÀ LAN CAN CẦU THANG. ĐỤC TOÀN BỘ GẠCH ỐP LÁT CÁC KHU VỆ SINH ĐỂ TRÁT/ LÁT LẠI.

+ CÁC NỘI DUNG KHÁC:

- THÁO HỆ THỐNG ĐIỆN VÀ HỆ THỐNG ỐNG THOÁT NƯỚC MÁI ĐỂ THAY MỚI.

- HÚT BỂ PHỐT, PHÁ BỂ PHỐT CŨ ĐỂ CẢI TẠO (VÌ CAO ĐỘ MẶT BỂ THẤP, KHÔNG THOÁT ĐƯỢC NƯỚC THẢI GÂY TẮC ĐƯỜNG THOÁT).

- VẬN CHUYỂN PHẾ THẢI XUỐNG VÀ BỐC LÊN XE VẬN CHUYỂN ĐI ĐỔ.
- TRANG3/67



CÔNG TRÌNH: TRƯỜNG TIỂU HỌC NGỌC MINH – HẠNG MỤC: CẢI TẠO, SỬA CHỮA
NHÀ LỚP HỌC 2 TẦNG VÀ CÁC HẠNG MỤC PHỤ TRỢ;
TRƯỜNG MẦM NON NGỌC MINH – HẠNG MỤC: CẢI TẠO, SỬA CHỮA
NHÀ LỚP HỌC 2 TẦNG, NHÀ LƯU TRÚ GIÁO VIÊN VÀ CÁC HẠNG MỤC PHỤ TRỢ

ĐƠN VỊ TVTK:
CÔNG TY TNHH TƯ VẤN XÂY DỰNG
MTH
ĐỊA CHỈ: TỔ 16 – P. NGUYỄN TRÃI – TP HÀ GIANG
ĐT: 0914.488.145; Email: CongtyxdMTH@gmail.com

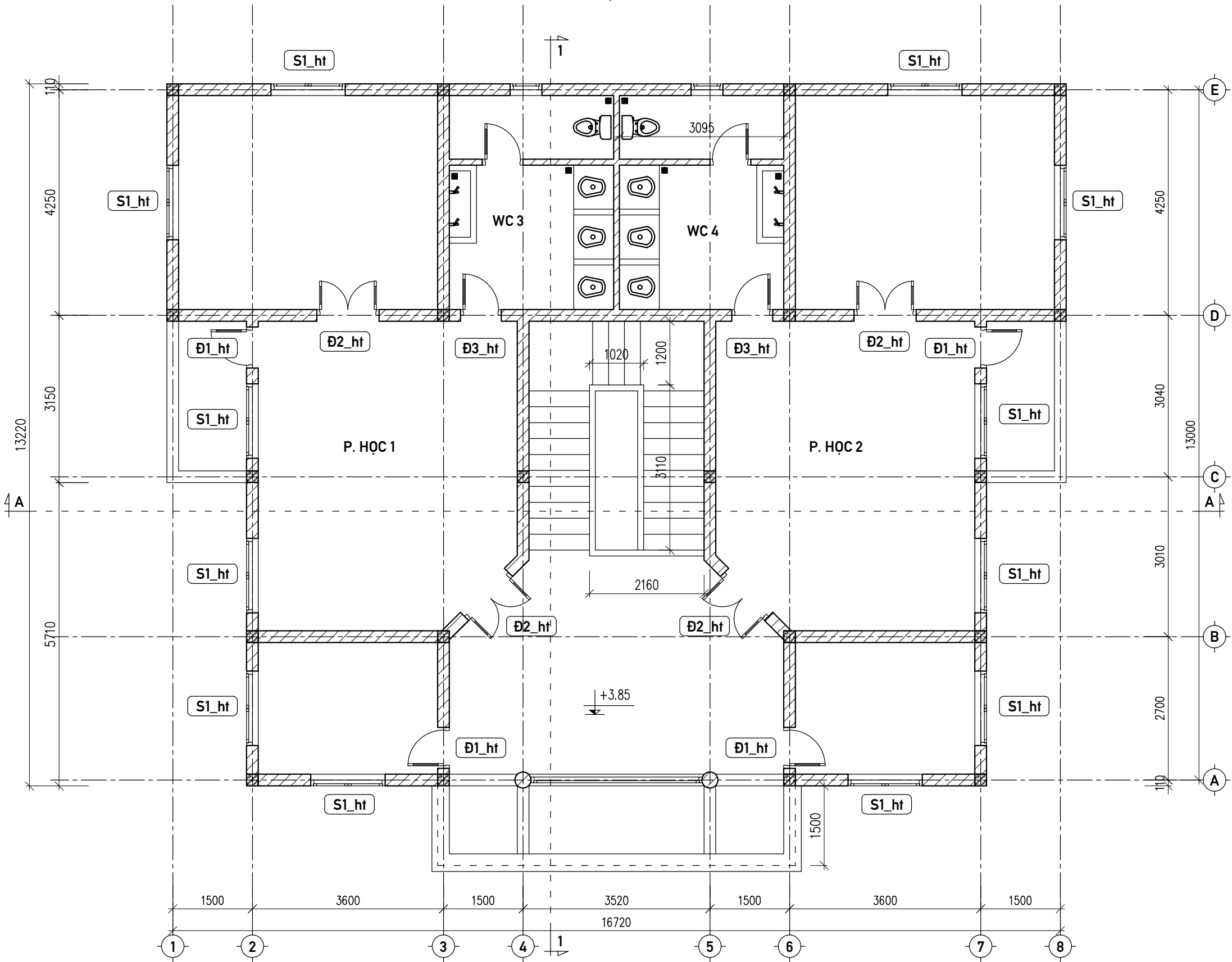
GIÁM ĐỐC
VŨ ANH TUẤN

CHỦ TRÌ KHẢO SÁT: NGUYỄN VĂN THÀNH
CHỦ TRÌ TK KIẾN TRÚC: TRẦN TUẤN ĐẠT
CHỦ NHIỆM, TK KẾT CẤU: VŨ ANH TUẤN

HẠNG MỤC: TRƯỜNG MN – NHÀ LỚP HỌC 2 TẦNG – P. HIỆN TRẠNG
TÊN BẢN VẼ: MẶT BẰNG TẦNG 1 – HT
HT: 04/2025 TL: 1/80 KH: N2T-HT-01 TRANG: 4/67

MẶT BẰNG TẦNG 2 - HT

1/100



CÔNG TRÌNH: TRƯỜNG TIỂU HỌC NGỌC MINH – HẠNG MỤC: CẢI TẠO, SỬA CHỮA
NHÀ LỚP HỌC 2 TẦNG VÀ CÁC HẠNG MỤC PHỤ TRỢ;
TRƯỜNG MẦM NON NGỌC MINH – HẠNG MỤC: CẢI TẠO, SỬA CHỮA
NHÀ LỚP HỌC 2 TẦNG, NHÀ LƯU TRÚ GIÁO VIÊN VÀ CÁC HẠNG MỤC PHỤ TRỢ

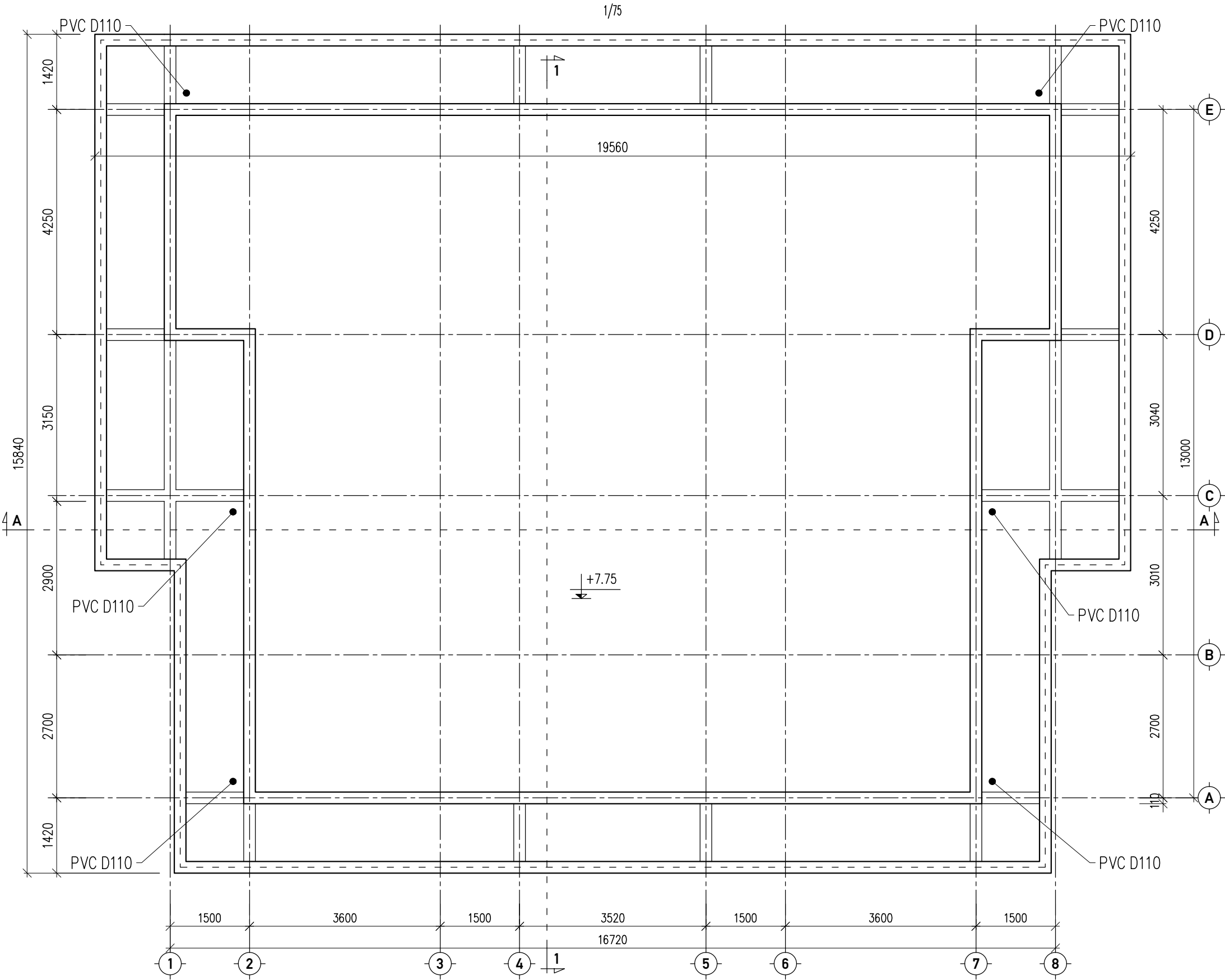
ĐƠN VỊ TVTK:
CÔNG TY TNHH TƯ VẤN XÂY DỰNG
MTH
ĐỊA CHỈ: TỔ 16 – P. NGUYỄN TRÃI – TP HÀ GIANG
ĐT: 0914.488.145; Email: CongtyxdMTH@gmail.com

GIÁM ĐỐC
VŨ ANH TUẤN

CHỦ TRÌ KHẢO SÁT: NGUYỄN VĂN THÀNH
CHỦ TRÌ TK KIẾN TRÚC: TRẦN TUẤN ĐẠT
CHỦ NHIỆM, TK KẾT CẤU: VŨ ANH TUẤN

HẠNG MỤC: TRƯỜNG MN – NHÀ LỚP HỌC 2 TẦNG – P. HIỆN TRẠNG
TÊN BẢN VẼ: MẶT BẰNG TẦNG 2 – HT
HT: 04/2025 TL: 1/80 KH: N2T-HT-02 TRANG: 5/67

MẶT BẰNG MÁI BÊ TÔNG - HT



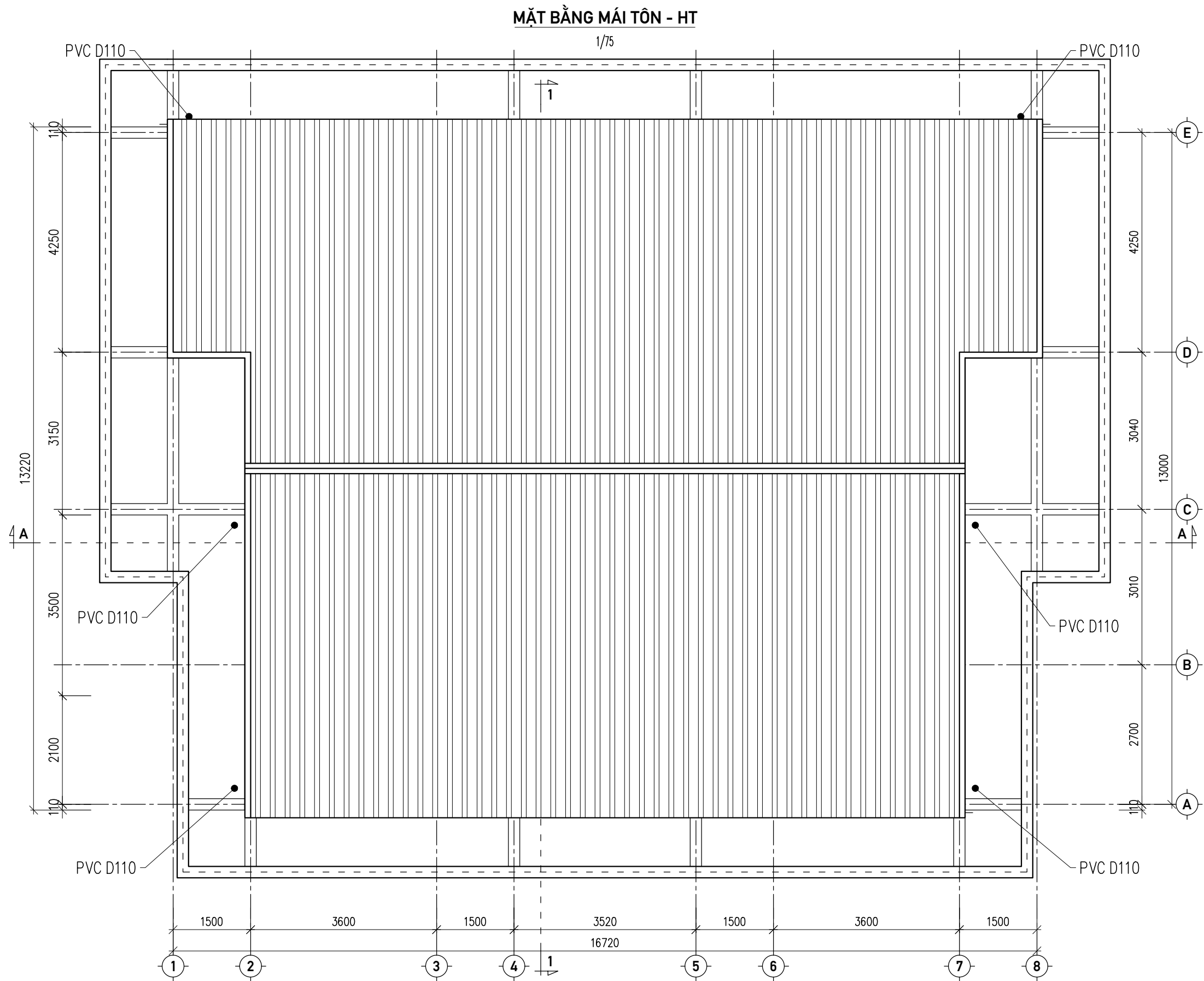
CÔNG TRÌNH: TRƯỜNG TIỂU HỌC NGỌC MINH – HẠNG MỤC: CẢI TẠO, SỬA CHỮA
NHÀ LỚP HỌC 2 TẦNG VÀ CÁC HẠNG MỤC PHỤ TRỢ;
TRƯỜNG MẦM NON NGỌC MINH – HẠNG MỤC: CẢI TẠO, SỬA CHỮA
NHÀ LỚP HỌC 2 TẦNG, NHÀ LƯU TRÚ GIÁO VIÊN VÀ CÁC HẠNG MỤC PHỤ TRỢ

ĐƠN VỊ TVTK:
CÔNG TY TNHH TƯ VẤN XÂY DỰNG
MTH
ĐỊA CHỈ: TỔ 16 – P. NGUYỄN TRÃI – TP HÀ GIANG
ĐT: 0914.488.145; Email: CongtyxdMTH@gmail.com

GIÁM ĐỐC
VŨ ANH TUẤN

CHỦ TRÌ KHẢO SÁT: NGUYỄN VĂN THÀNH
CHỦ TRÌ TK KIẾN TRÚC: TRẦN TUẤN ĐẠT
CHỦ NHIỆM, TK KẾT CẤU: VŨ ANH TUẤN

HẠNG MỤC: TRƯỜNG MN – NHÀ LỚP HỌC 2 TẦNG – P. HIỆN TRẠNG
TÊN BẢN VẼ: MẶT BẰNG MÁI BÊ TÔNG – HT
HT: 04/2025 TL: 1/80 KH: N2T-HT-03 TRANG: 6/67



CÔNG TRÌNH: TRƯỜNG TIỂU HỌC NGỌC MINH – HẠNG MỤC: CẢI TẠO, SỬA CHỮA
NHÀ LỚP HỌC 2 TẦNG VÀ CÁC HẠNG MỤC PHỤ TRỢ;
TRƯỜNG MẦM NON NGỌC MINH – HẠNG MỤC: CẢI TẠO, SỬA CHỮA
NHÀ LỚP HỌC 2 TẦNG, NHÀ LƯU TRÚ GIÁO VIÊN VÀ CÁC HẠNG MỤC PHỤ TRỢ

ĐƠN VỊ TVTK:
**CÔNG TY TNHH TƯ VẤN XÂY DỰNG
MTH**
Địa chỉ: Tổ 16 – P. NGUYỄN TRÃI – TP HÀ GIANG
ĐT: 0914.488.145; Email: CongtyxdMTH@gmail.com

GIÁM ĐỐC

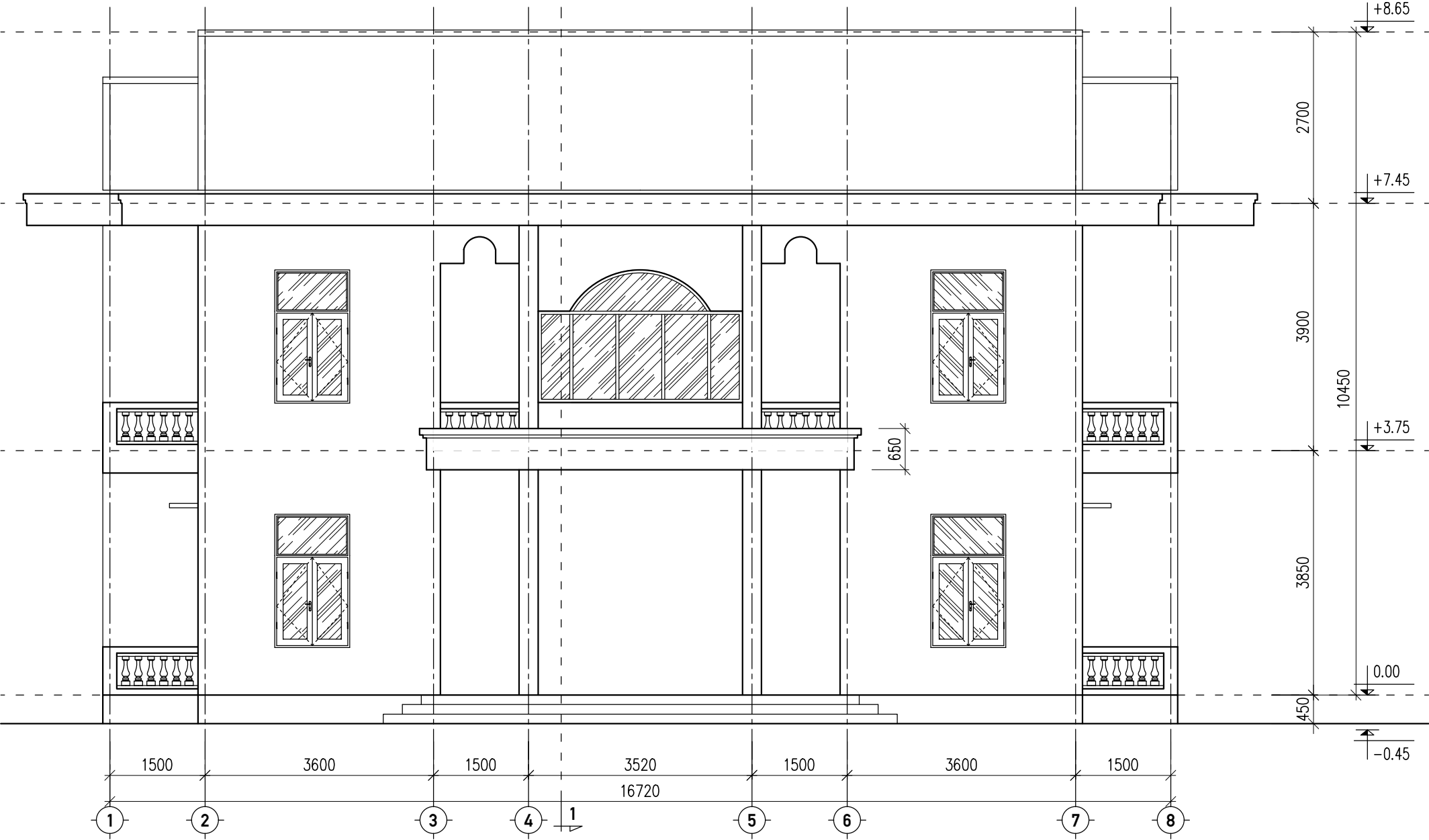
VŨ ANH TUẤN

CHỦ TRÌ KHẢO SÁT: NGUYỄN VĂN THÀNH
CHỦ TRÌ TK KIẾN TRÚC: TRẦN TUẤN ĐẠT
CHỦ NHIỆM, TK KẾT CẤU: VŨ ANH TUẤN

HẠNG MỤC: TRƯỜNG MN – NHÀ LỚP HỌC 2 TẦNG – P. HIỆN TRẠNG
TÊN BẢN VẼ: MẶT BẰNG MÁI TÔN – HT
HT: 04/2025 TL: 1/80 KH: N2T-HT-04 TRANG: 7/67

MẶT ĐỨNG TRỤC 1-8 (HT)

1/100



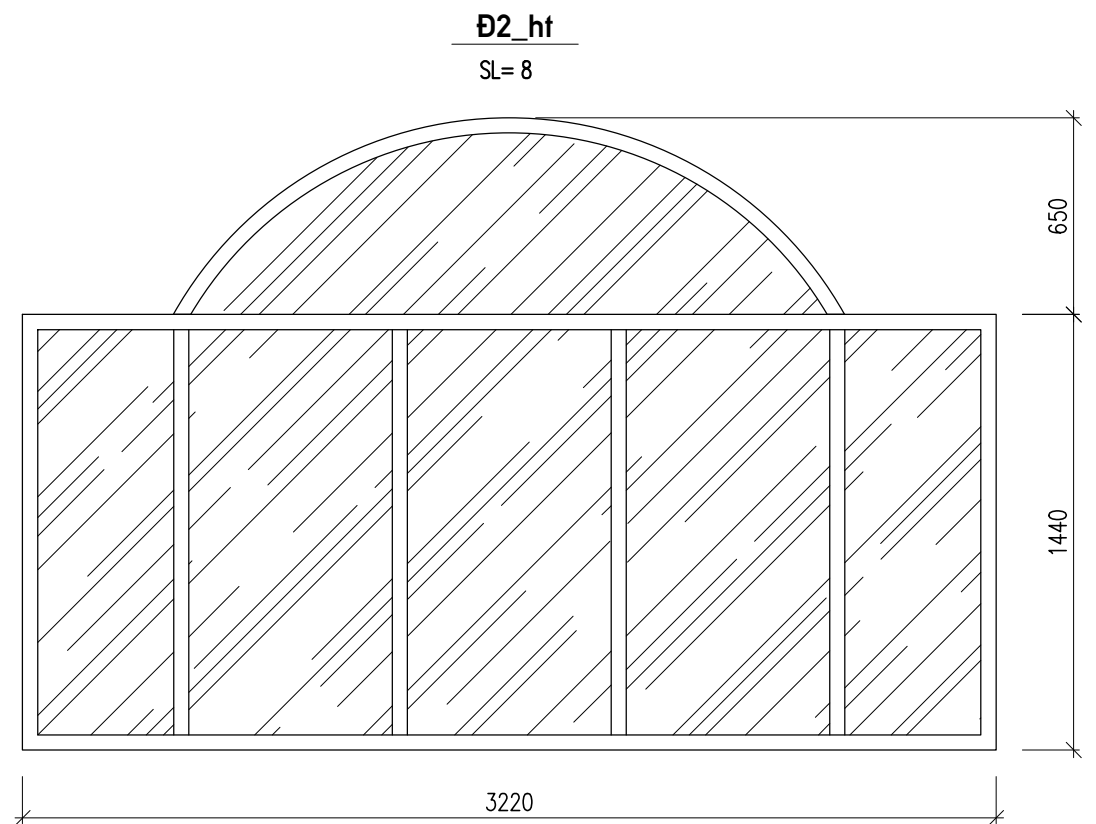
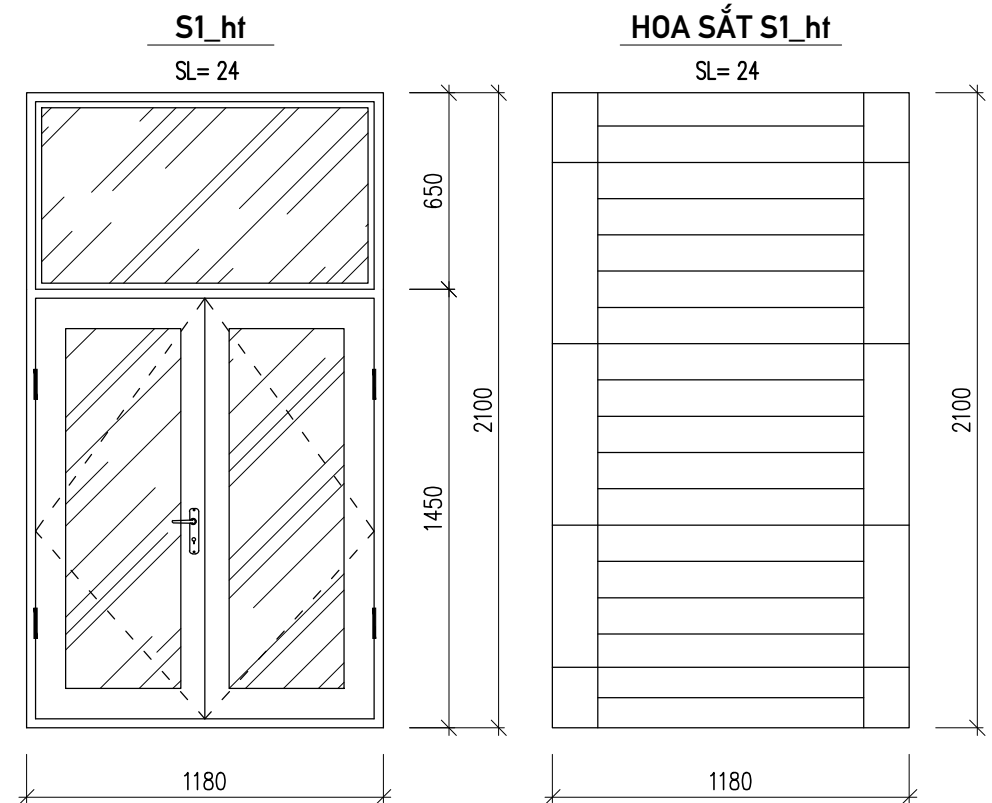
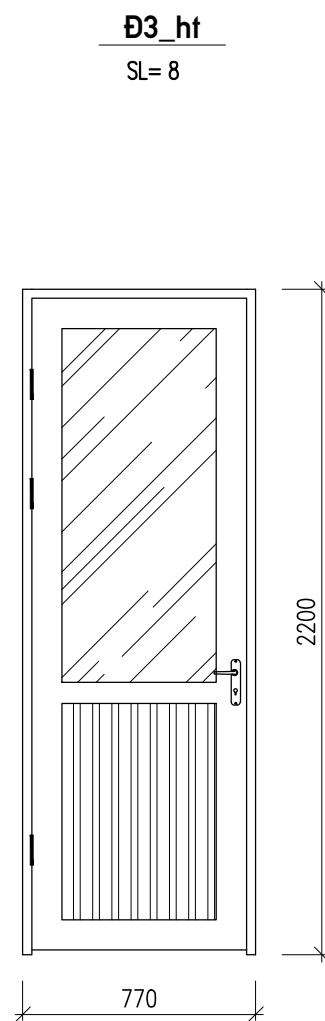
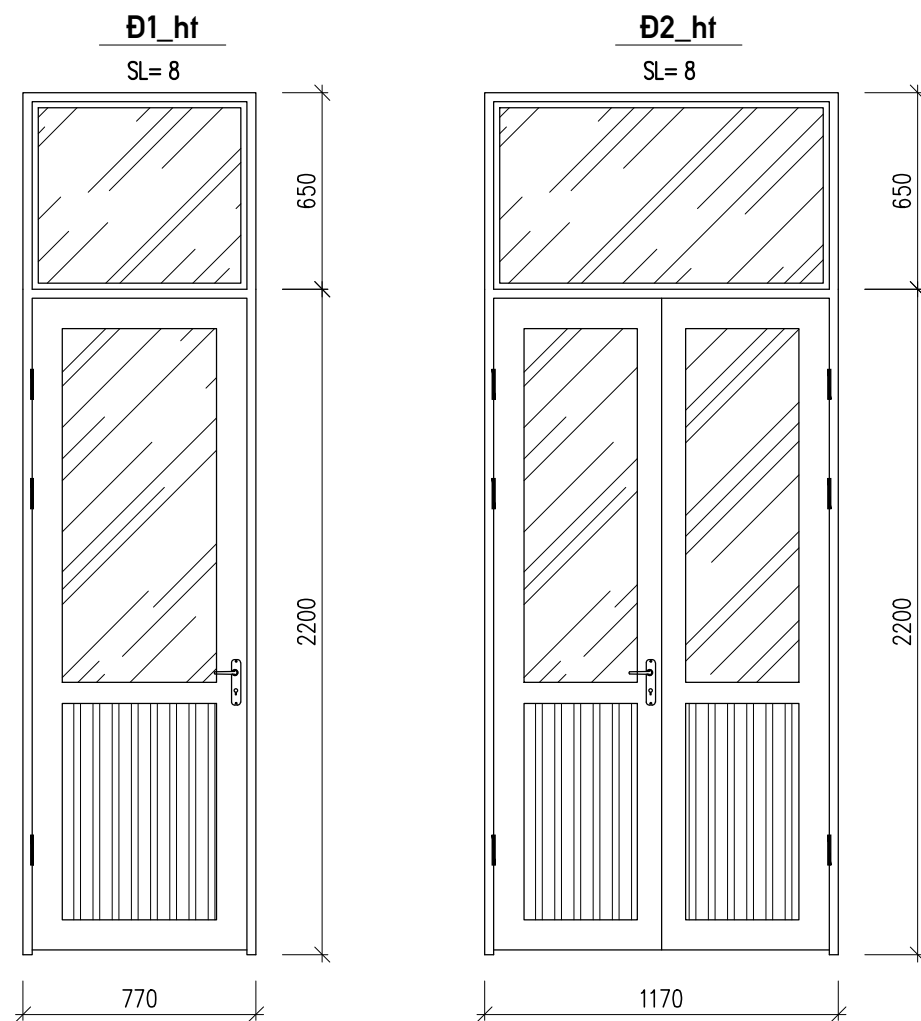
CÔNG TRÌNH: TRƯỜNG TIỂU HỌC NGỌC MINH – HẠNG MỤC: CẢI TẠO, SỬA CHỮA
NHÀ LỚP HỌC 2 TẦNG VÀ CÁC HẠNG MỤC PHỤ TRỢ;
TRƯỜNG MẦM NON NGỌC MINH – HẠNG MỤC: CẢI TẠO, SỬA CHỮA
NHÀ LỚP HỌC 2 TẦNG, NHÀ LƯU TRÚ GIÁO VIÊN VÀ CÁC HẠNG MỤC PHỤ TRỢ

ĐƠN VỊ TVTK:
CÔNG TY TNHH TƯ VẤN XÂY DỰNG
MTH
Địa chỉ: Tổ 16 – P. Nguyễn Trãi – TP Hà Giang
ĐT: 0914.488.145; Email: CongtyxdMTH@gmail.com

GIÁM ĐỐC
Vũ Anh Tuấn

CHỦ TRÌ KHẢO SÁT: NGUYỄN VĂN THÀNH
CHỦ TRÌ TK KIẾN TRÚC: TRẦN TUẤN ĐẠT
CHỦ NHIỆM, TK KẾT CẤU: VŨ ANH TUẤN

HẠNG MỤC: TRƯỜNG MN – NHÀ LỚP HỌC 2 TẦNG – P. HIỆN TRẠNG
TÊN BẢN VẼ: MẶT ĐỨNG TRỤC 1–8 (HT)
HT: 04/2025 TL: 1/80 KH: N2T-HT-05 TRANG: 8/67



CHÚ THÍCH CỦA HIỆN TRẠNG:

1. CỬA ĐI, CỬA SỐ LÀM BẰNG KHUNG NHÔM, PANO KÍNH 1 LỚP. HỎNG CHỐT KHOÁ VÀ BỊ VỠ NHIỀU Ô KÍNH
2. HOA SẮT CỬA SỐ CÒN TỐT, CHỈ BỊ BONG SƠN. CẦN CẠO GỈ VÀ SƠN LẠI.

CÔNG TRÌNH: TRƯỜNG TIỂU HỌC NGỌC MINH – HẠNG MỤC: CẢI TẠO, SỬA CHỮA NHÀ LỚP HỌC 2 TẦNG VÀ CÁC HẠNG MỤC PHỤ TRỢ;
TRƯỜNG MẦM NON NGỌC MINH – HẠNG MỤC: CẢI TẠO, SỬA CHỮA NHÀ LỚP HỌC 2 TẦNG, NHÀ LƯU TRÚ GIÁO VIÊN VÀ CÁC HẠNG MỤC PHỤ TRỢ

ĐƠN VỊ TVTK:
CÔNG TY TNHH TƯ VẤN XÂY DỰNG MTH
ĐỊA CHỈ: TỔ 16 – P. NGUYỄN TRÃI – TP HÀ GIANG
ĐT: 0914.488.145; Email: CongtyxdMTH@gmail.com

GIÁM ĐỐC

VŨ ANH TUẤN

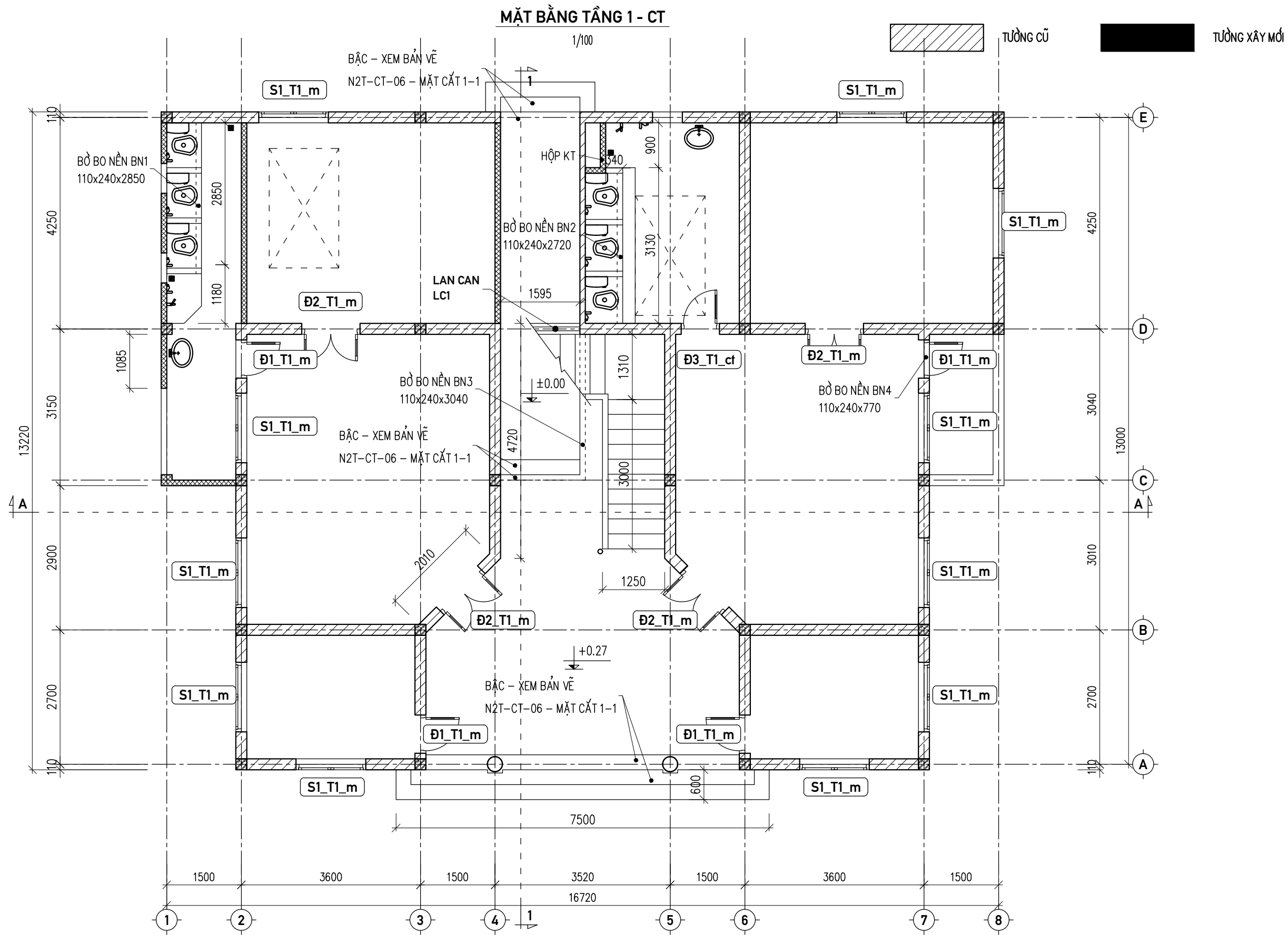
CHỦ TRÌ KHẢO SÁT: NGUYỄN VĂN THÀNH
CHỦ TRÌ TK KIẾN TRÚC: TRẦN TUẤN ĐẠT
CHỦ NHIỆM, TK KẾT CẤU: VŨ ANH TUẤN

HẠNG MỤC: TRƯỜNG MN – NHÀ LỚP HỌC 2 TẦNG – P. HIỆN TRẠNG
TÊN BẢN VẼ: CHI TIẾT CỬA, VÁCH KÍNH – HT
HT: 04/2025 TL: 1/25 KH: N2T-HT-06 TRANG: 9/67

HẠNG MỤC: TRƯỜNG MN - CẢI TẠO NHÀ LỚP HỌC 2 TẦNG

MUC CẢI TẠO

- */ NỘI DUNG CẢI TẠO:
 - + PHẦN MÁI: VỆ SINH SẠCH MÁI SÊ NÔ VÀ CHÂN TƯỜNG, CĂNG DÁN LƯỚI THUỶ TINH CHỐNG NÚT VÀ QUÉT DUNG DỊCH CHỐNG THẤM GỐC NHỰA ĐƯỜNG 2 LỚP. QUÉT CHỐNG THẤM LÊN THÀNH SÊ NÔ 20CM ĐỂ NGĂN NƯỚC NGẤM QUA CHÂN SÊ NÔ. SAU ĐÓ TRÁT LÁNG LẠI, ĐỐC VỀ LỖ THOÁT NƯỚC MÁI.
 - LẮP ĐẶT ỐNG THOÁT NƯỚC MÁI.
 - + NỀN NHÀ.
 - NÂNG CAO ĐỘ NỀN TẦNG 1 LÊN +27CM, ĐỤC VỠ LỚP GẠCH LÁT NỀN CŨ ĐỂ TẮNG LIÊN KẾT, TÔN NỀN +14CM, ĐỔ BÊ TÔNG LÓT NỀN VÀ LÁT GẠCH CERAMIC 60x60 CM.
 - KHU VỆ SINH CÓ BÀN VẾ CAO ĐỘ RIÊNG.
 - + PHẦN CỬA:
 - CỬA TẦNG 1: THAY MỚI CỬA ĐI (TRỪ CỬA VÀO NHÀ VỆ SINH - Đ3_ht), CỬA SỔ (CẢ HOA SẮT). CỬA ĐI LÀM BẰNG KHUNG INOX 201, PA NÔ INOX + KÍNH DÁN 2 LỚP 6.38 MM, CỬA SỔ BẰNG CỬA NHÔM KÍNH 2 LỚP 6.38MM. HOA SẮT CỬA SỔ LÀM BẰNG THÉP HỘP 14x14x1.1.
 - CỬA TẦNG 2: THAY MỚI BÀN LỀ CỬA SỔ THÀNH BÀN LỀ CHỮ A (CHỐNG VA ĐẬP).
 - + CÁC KHU VỆ SINH:
 - XÂY MỚI KHU VỆ SINH WC1; XÂY MỚI 02 BỂ PHỐT (ỐNG THOÁT HƠI DẪN LÊN MÁI)
 - LẮP ĐẶT HỆ THỐNG ĐƯỜNG ỐNG CẤP VÀ THOÁT NƯỚC MỚI. CHỐNG THẤM SÀN NHÀ VỆ SINH TẦNG 2.
 - LÁT NỀN GẠCH 30x30 CHỐNG TRƠN, ỐP TƯỜNG GẠCH 30x60, CAO +1500/ NỀN.
 - + CÁC NỘI DUNG KHÁC:
 - CẠO LỚP SƠN VÔI TRẦN CŨ (PHẦN CÒN LẠI), TRÁT VÀ SƠN MỚI TOÀN BỘ CÔNG TRÌNH.
- (BÊ TÔNG LÓT M100#, ĐÁ 2x4; VỮA XÂY TRÁT M75#)



CÔNG TRÌNH: TRƯỜNG TIỂU HỌC NGỌC MINH – HẠNG MỤC: CẢI TẠO, SỬA CHỮA
NHÀ LỚP HỌC 2 TẦNG VÀ CÁC HẠNG MỤC PHỤ TRỢ;
TRƯỜNG MẦM NON NGỌC MINH – HẠNG MỤC: CẢI TẠO, SỬA CHỮA
NHÀ LỚP HỌC 2 TẦNG, NHÀ LƯU TRÚ GIÁO VIÊN VÀ CÁC HẠNG MỤC PHỤ TRỢ

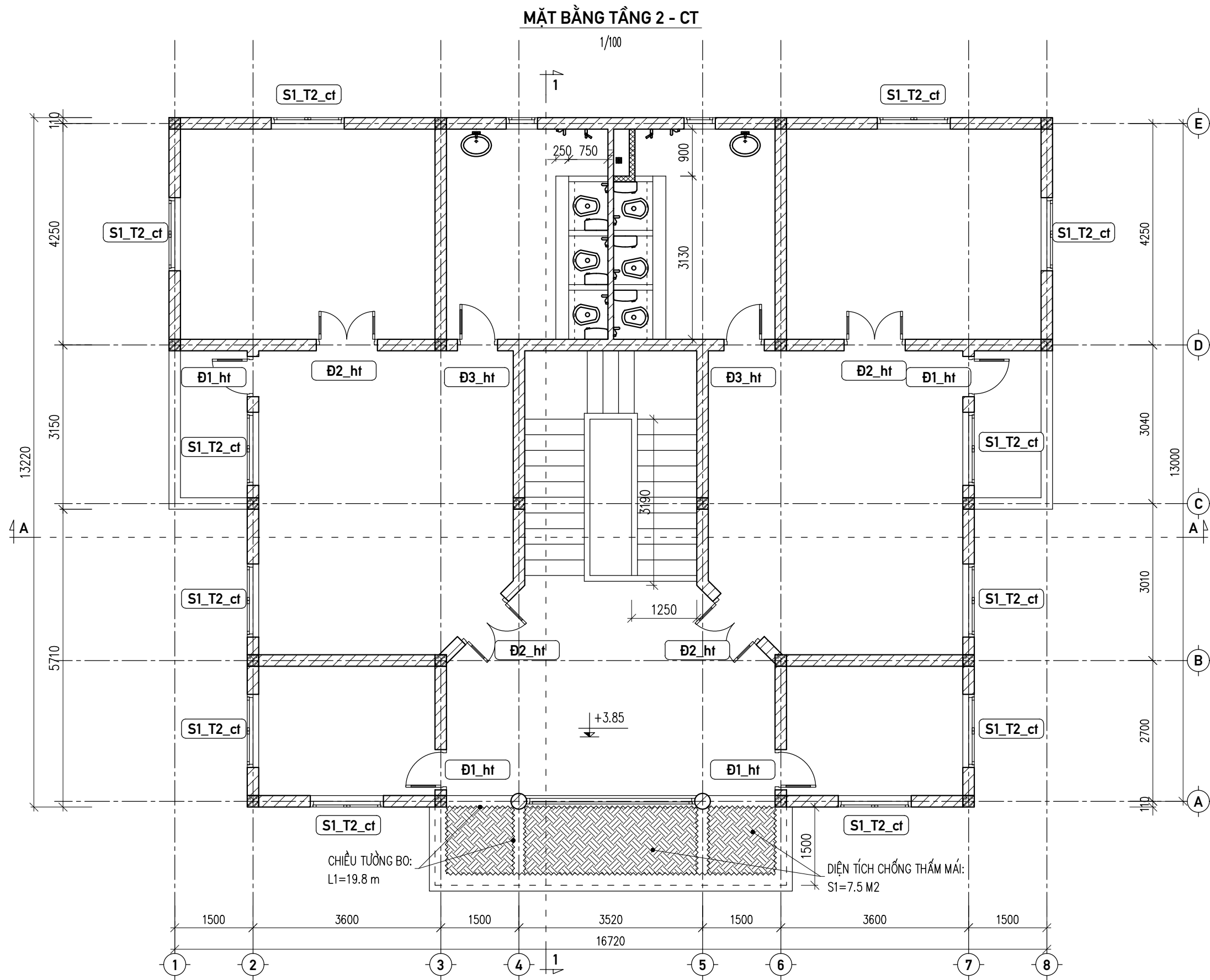
ĐƠN VỊ TVTK:
**CÔNG TY TNHH TƯ VẤN XÂY DỰNG
MTH**
Địa chỉ: Tổ 16 – P. NGUYỄN TRÃI – TP HÀ GIANG
ĐT: 0914.488.145; Email: CongtyxdMTH@gmail.com

GIÁM ĐỐC

VŨ ANH TUẤN

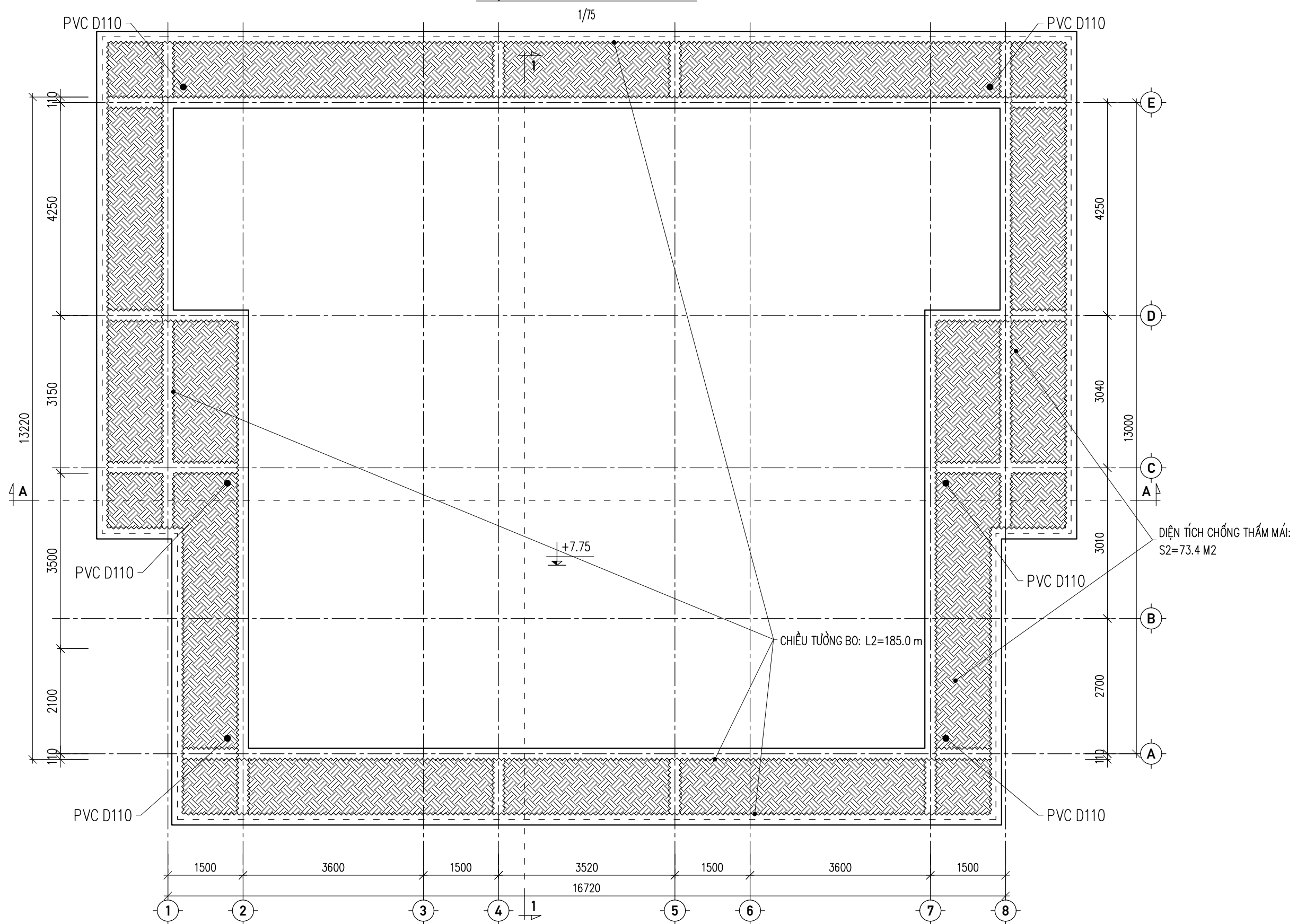
CHỦ TRÌ KHẢO SÁT: NGUYỄN VĂN THÀNH
CHỦ TRÌ TK KIẾN TRÚC: TRẦN TUẤN ĐẠT
CHỦ NHIỆM, TK KẾT CẤU: VŨ ANH TUẤN

HẠNG MỤC: TRƯỜNG MN – NHÀ LỚP HỌC 2 TẦNG – P. CẢI TẠO	
TÊN BẢN VẼ: MẶT BẰNG TẦNG 1 – CT	
HT: 04/2025	TL: 1/80
KH: N2T-CT-01	TRANG: 11/67



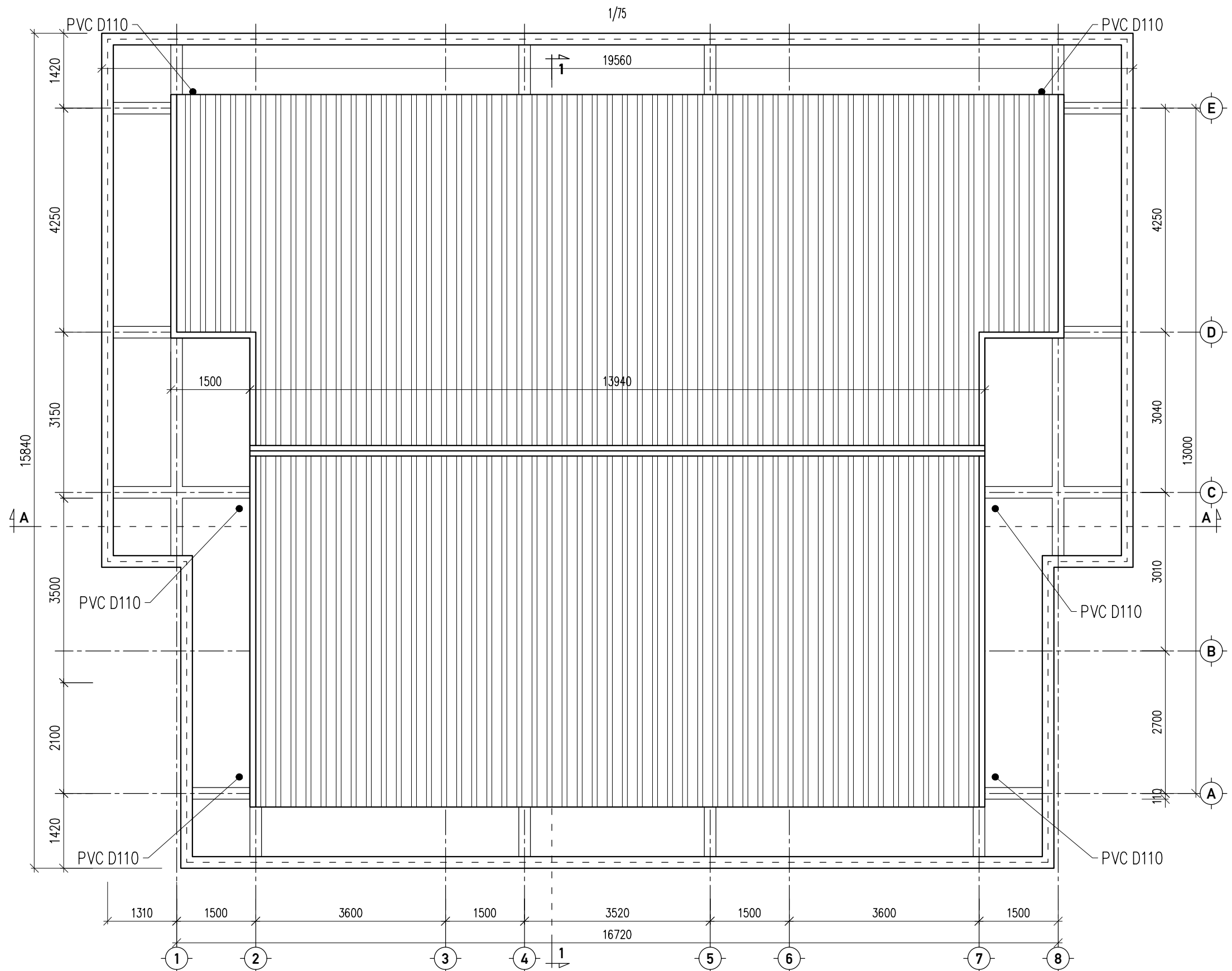
CÔNG TRÌNH: TRƯỜNG TIỂU HỌC NGỌC MINH – HẠNG MỤC: CẢI TẠO, SỬA CHỮA NHÀ LỚP HỌC 2 TẦNG VÀ CÁC HẠNG MỤC PHỤ TRỢ; TRƯỜNG MẦM NON NGỌC MINH – HẠNG MỤC: CẢI TẠO, SỬA CHỮA NHÀ LỚP HỌC 2 TẦNG, NHÀ LƯU TRÚ GIÁO VIÊN VÀ CÁC HẠNG MỤC PHỤ TRỢ	ĐƠN VỊ TVTK: CÔNG TY TNHH TƯ VẤN XÂY DỰNG MTH ĐỊA CHỈ: TỔ 16 – P. NGUYỄN TRÃI – TP HÀ GIANG ĐT: 0914.488.145; Email: CongtyxdMTH@gmail.com	GIÁM ĐỐC VŨ ANH TUẤN	CHỦ TRÌ KHẢO SÁT: NGUYỄN VĂN THÀNH	HẠNG MỤC: TRƯỜNG MN – NHÀ LỚP HỌC 2 TẦNG – P. CẢI TẠO			
			CHỦ TRÌ TK KIẾN TRÚC: TRẦN TUẤN ĐẠT	TÊN BẢN VẼ: MẶT BẰNG TẦNG 2 – CT			
			CHỦ NHIỆM, TK KẾT CẤU: VŨ ANH TUẤN	HT: 04/2025	TL: 1/80	KH: N2T-CT-02	TRANG: 12/67

MẶT BẰNG MÁI BÊ TÔNG - CT



CÔNG TRÌNH: TRƯỜNG TIỂU HỌC NGỌC MINH – HẠNG MỤC: CẢI TẠO, SỬA CHỮA NHÀ LỚP HỌC 2 TẦNG VÀ CÁC HẠNG MỤC PHỤ TRỢ; TRƯỜNG MẦM NON NGỌC MINH – HẠNG MỤC: CẢI TẠO, SỬA CHỮA NHÀ LỚP HỌC 2 TẦNG, NHÀ LƯU TRÚ GIÁO VIÊN VÀ CÁC HẠNG MỤC PHỤ TRỢ	ĐƠN VỊ TVTK: CÔNG TY TNHH TƯ VẤN XÂY DỰNG MTH ĐỊA CHỈ: TỔ 16 – P. NGUYỄN TRÃI – TP HÀ GIANG ĐT: 0914.488.145; Email: CongtyxdMTH@gmail.com	GIÁM ĐỐC VŨ ANH TUẤN	CHỦ TRÌ KHẢO SÁT: NGUYỄN VĂN THÀNH	HẠNG MỤC: TRƯỜNG MN – NHÀ LỚP HỌC 2 TẦNG – P. CẢI TẠO			
			CHỦ TRÌ TK KIẾN TRÚC: TRẦN TUẤN ĐẠT	TÊN BẢN VẼ: MẶT BẰNG MÁI BÊ TÔNG – CT			
			CHỦ NHIỆM, TK KẾT CẤU: VŨ ANH TUẤN	HT: 04/2025	TL: 1/80	KH: N2T-CT-03	TRANG: 13/67

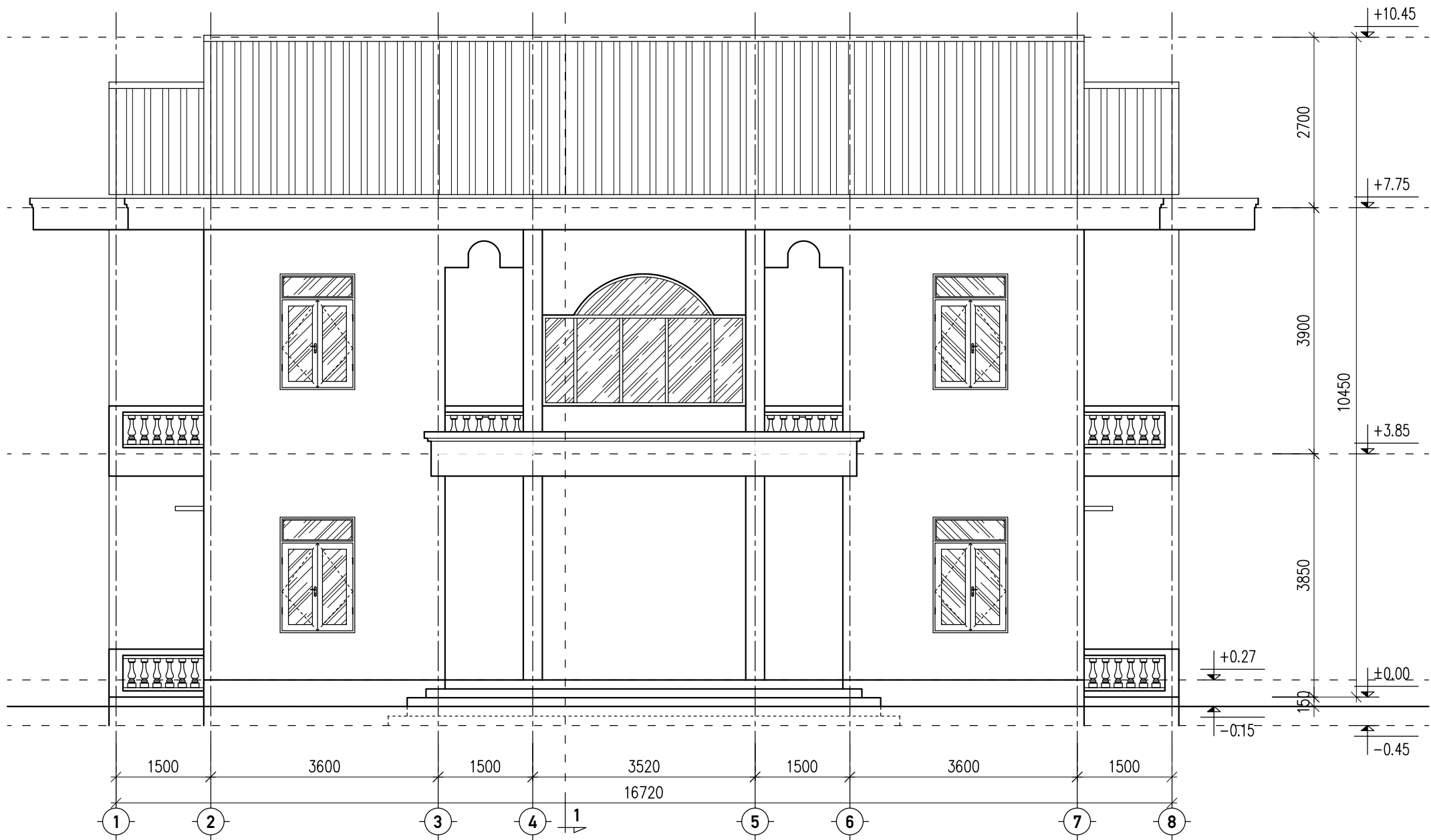
MẶT BẰNG MÁI TÔN - CT



CÔNG TRÌNH: TRƯỜNG TIỂU HỌC NGỌC MINH – HẠNG MỤC: CẢI TẠO, SỬA CHỮA NHÀ LỚP HỌC 2 TẦNG VÀ CÁC HẠNG MỤC PHỤ TRỢ; TRƯỜNG MẦM NON NGỌC MINH – HẠNG MỤC: CẢI TẠO, SỬA CHỮA NHÀ LỚP HỌC 2 TẦNG, NHÀ LƯU TRÚ GIÁO VIÊN VÀ CÁC HẠNG MỤC PHỤ TRỢ	ĐƠN VỊ TVTK: CÔNG TY TNHH TƯ VẤN XÂY DỰNG MTH Địa chỉ: Tổ 16 – P. NGUYỄN TRÃI – TP HÀ GIANG ĐT: 0914.488.145; Email: CongtyxdMTH@gmail.com	GIÁM ĐỐC VŨ ANH TUẤN	CHỦ TRÌ KHẢO SÁT: NGUYỄN VĂN THÀNH	HẠNG MỤC: TRƯỜNG MN – NHÀ LỚP HỌC 2 TẦNG – P. CẢI TẠO
			CHỦ TRÌ TK KIẾN TRÚC: TRẦN TUẤN ĐẠT	TÊN BẢN VẼ: MẶT BẰNG MÁI TÔN – CT
			CHỦ NHIỆM, TK KẾT CẤU: VŨ ANH TUẤN	HT: 04/2025 TL: 1/80 KH: N2T-CT-04 TRANG: 14 / 67

MẶT ĐỨNG TRỤC 1-8 (CT)

1/100



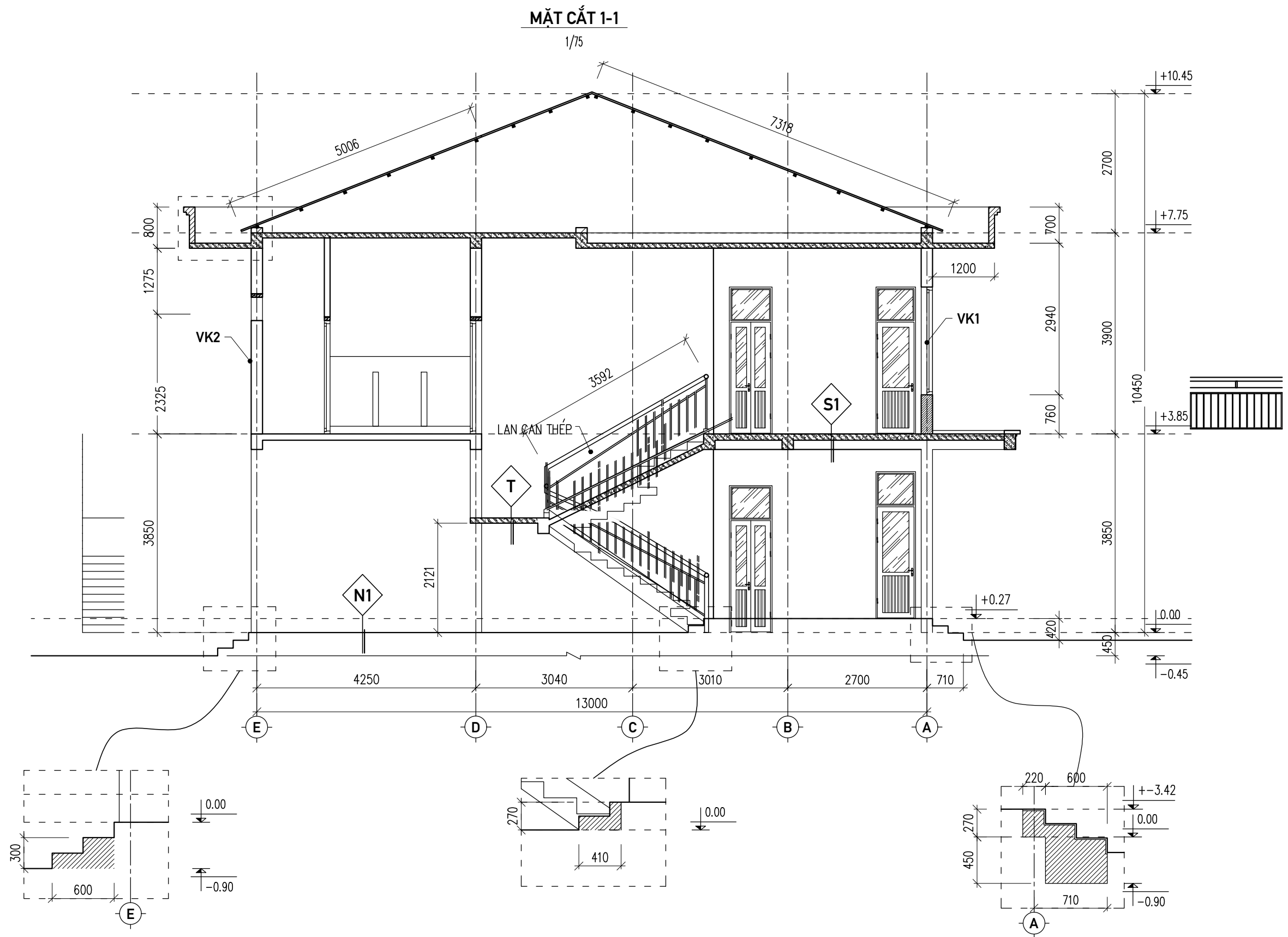
CÔNG TRÌNH: TRƯỜNG TIỂU HỌC NGỌC MINH – HẠNG MỤC: CẢI TẠO, SỬA CHỮA
NHÀ LỚP HỌC 2 TẦNG VÀ CÁC HẠNG MỤC PHỤ TRỢ;
TRƯỜNG MẦM NON NGỌC MINH – HẠNG MỤC: CẢI TẠO, SỬA CHỮA
NHÀ LỚP HỌC 2 TẦNG, NHÀ LƯU TRÚ GIÁO VIÊN VÀ CÁC HẠNG MỤC PHỤ TRỢ

ĐƠN VỊ TVTK:
CÔNG TY TNHH TƯ VẤN XÂY DỰNG
MTH
ĐỊA CHỈ: TỔ 16 – P. NGUYỄN TRÃI – TP HÀ GIANG
ĐT: 0914.488.145; Email: CongtyxdMTH@gmail.com

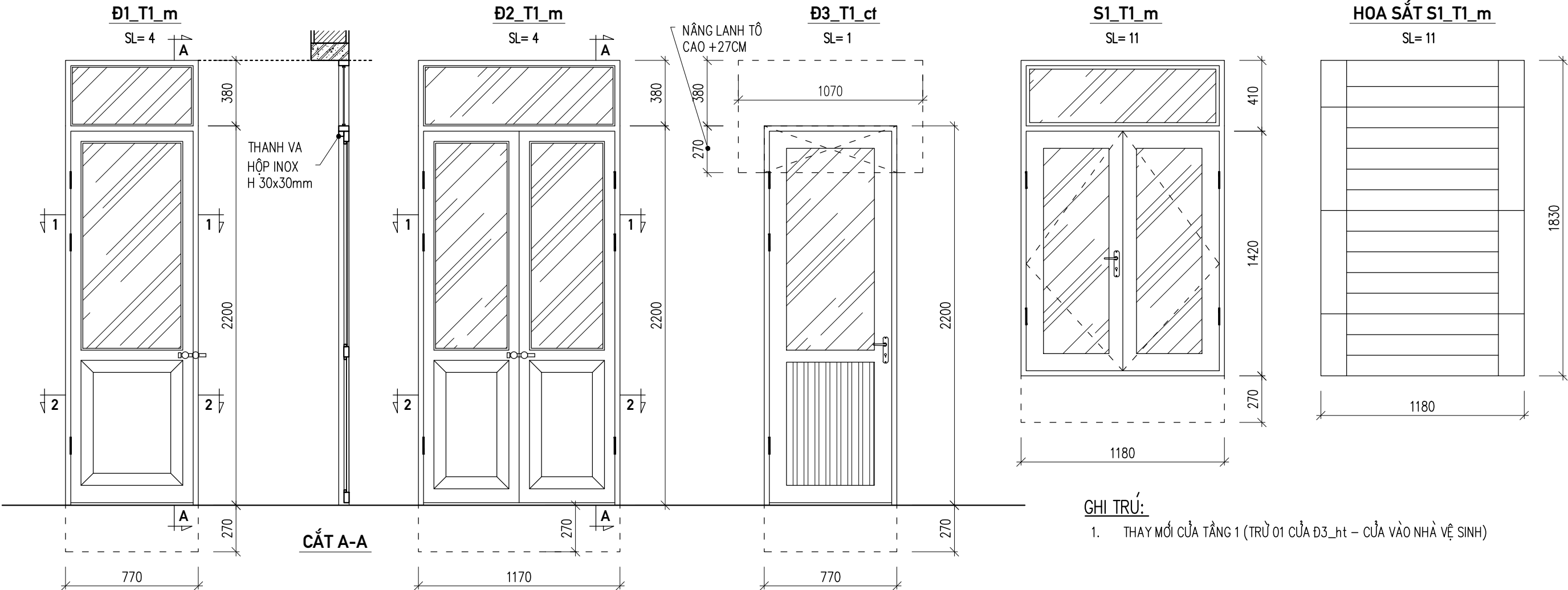
GIÁM ĐỐC
VŨ ANH TUẤN

CHỦ TRÌ KHẢO SÁT: NGUYỄN VĂN THÀNH
CHỦ TRÌ TK KIẾN TRÚC: TRẦN TUẤN ĐẠT
CHỦ NHIỆM, TK KẾT CẤU: VŨ ANH TUẤN

HẠNG MỤC: TRƯỜNG MN – NHÀ LỚP HỌC 2 TẦNG – P. CẢI TẠO
TÊN BẢN VẼ: MẶT ĐỨNG TRỤC 1–8 (CT)
HT: 04/2025 TL: 1/80 KH: N2T–CT–05 TRANG: 15/67



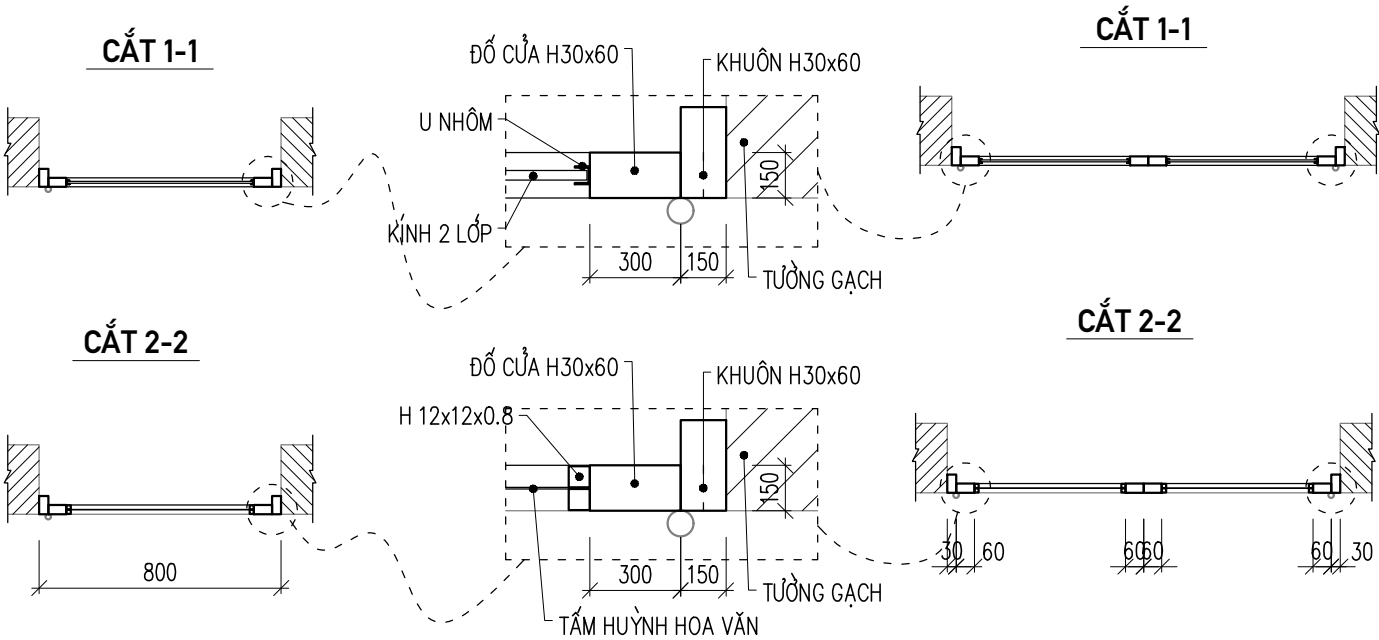
CÔNG TRÌNH: TRƯỜNG TIỂU HỌC NGỌC MINH – HẠNG MỤC: CẢI TẠO, SỬA CHỮA NHÀ LỚP HỌC 2 TẦNG VÀ CÁC HẠNG MỤC PHỤ TRỢ; TRƯỜNG MẦM NON NGỌC MINH – HẠNG MỤC: CẢI TẠO, SỬA CHỮA NHÀ LỚP HỌC 2 TẦNG, NHÀ LƯU TRÚ GIÁO VIÊN VÀ CÁC HẠNG MỤC PHỤ TRỢ	ĐƠN VỊ TVTK: CÔNG TY TNHH TƯ VẤN XÂY DỰNG MTH ĐỊA CHỈ: TỔ 16 – P. NGUYỄN TRÃI – TP HÀ GIANG ĐT: 0914.488.145; Email: CongtyxdMTH@gmail.com	GIÁM ĐỐC VŨ ANH TUẤN	CHỦ TRÌ KHẢO SÁT: NGUYỄN VĂN THÀNH	HẠNG MỤC: TRƯỜNG MN – NHÀ LỚP HỌC 2 TẦNG – P. CẢI TẠO			
			CHỦ TRÌ TK KIẾN TRÚC: TRẦN TUẤN ĐẠT	TÊN BẢN VẼ: MẶT ĐỨNG TRỤC 1–8 (CT)			
			CHỦ NHIỆM, TK KẾT CẤU: VŨ ANH TUẤN	HT: 04/2025	TL: 1/80	KH: N2T-CT-06	TRANG: 15/67



GHI TRÚ:
1. THAY MỚI CỬA TẦNG 1 (TRỪ 01 CỬA Đ3_ht – CỬA VÀO NHÀ VỆ SINH)

THỐNG KÊ CỬA + VÁCH KÍNH

VỊ TRÍ	TT	TÊN CỬA	KÍCH THƯỚC	SỐ LƯỢNG	CHUNG LOẠI/ QUY CÁCH	GHI TRÚ
TẦNG 1	1	Đ1_T1_m	770x2580	4 bộ	KHUÔN, KHUNG INOX 201 PA NỖ INOX + KÍNH 2 LỚP 6.38	GIA CÔNG MỚI -
	2	Đ2_T1_m	1170x2580	4 bộ	KHUÔN, KHUNG INOX 201 PA NỖ INOX + KÍNH 2 LỚP 6.38	GIA CÔNG MỚI -
	3	Đ3_T1_ct	770x2200	1 bộ	CỬA NHÔM KÍNH -	CỬA CŨ, LẮP LẠI THAY CHỐT KHOÁ MỚI
	4	S1_T1_m	1180x1830	11 bộ	KHUÔN, KHUNG NHÔM. BẮN LỀ CHỮ A PA NỖ KÍNH 2 LỚP DÀY 6.38	GIA CÔNG MỚI
	5	HOA SẮT S1_T1_m	1180x1830	11 bộ	SẮT HỘP 14x14x1.0 SƠN MÀU XANH LÁ	GIA CÔNG MỚI



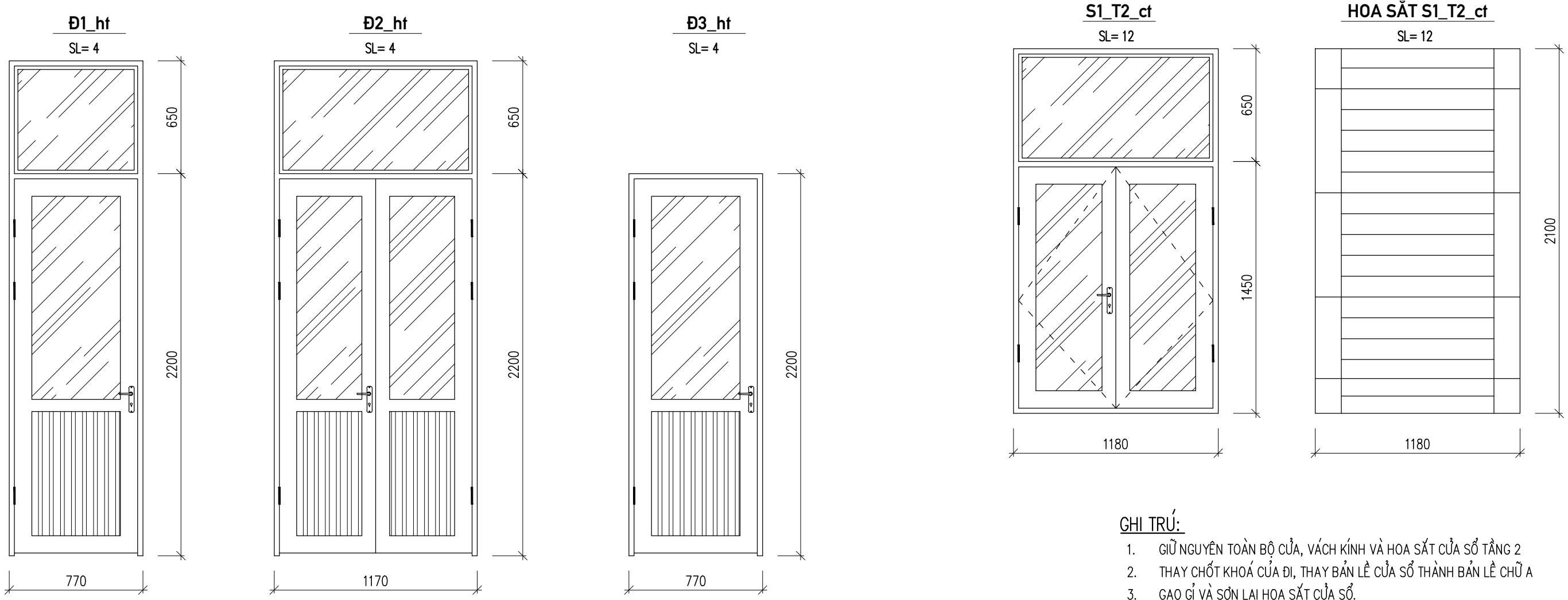
CÔNG TRÌNH: TRƯỜNG TIỂU HỌC NGỌC MINH – HẠNG MỤC: CẢI TẠO, SỬA CHỮA
NHÀ LỚP HỌC 2 TẦNG VÀ CÁC HẠNG MỤC PHỤ TRỢ;
TRƯỜNG MẦM NON NGỌC MINH – HẠNG MỤC: CẢI TẠO, SỬA CHỮA
NHÀ LỚP HỌC 2 TẦNG, NHÀ LƯU TRÚ GIÁO VIÊN VÀ CÁC HẠNG MỤC PHỤ TRỢ

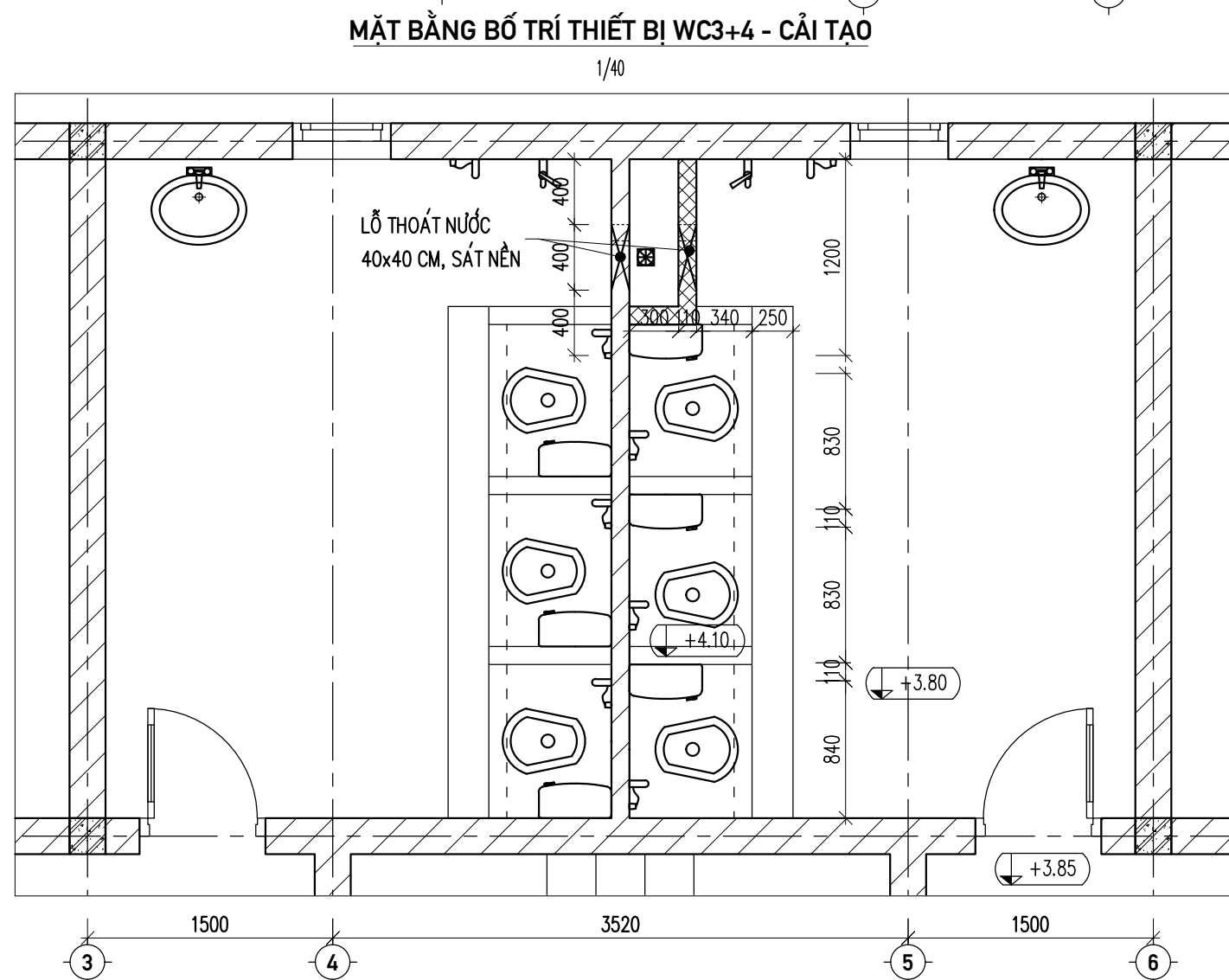
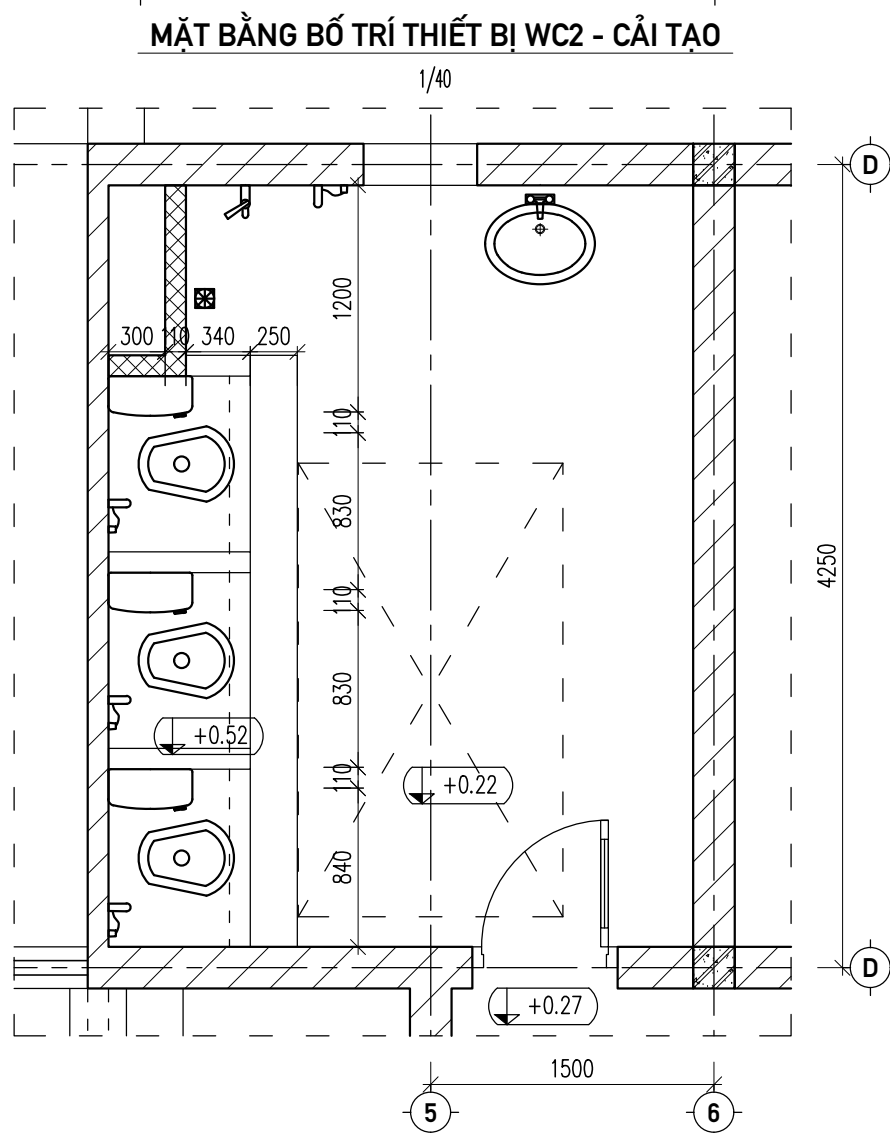
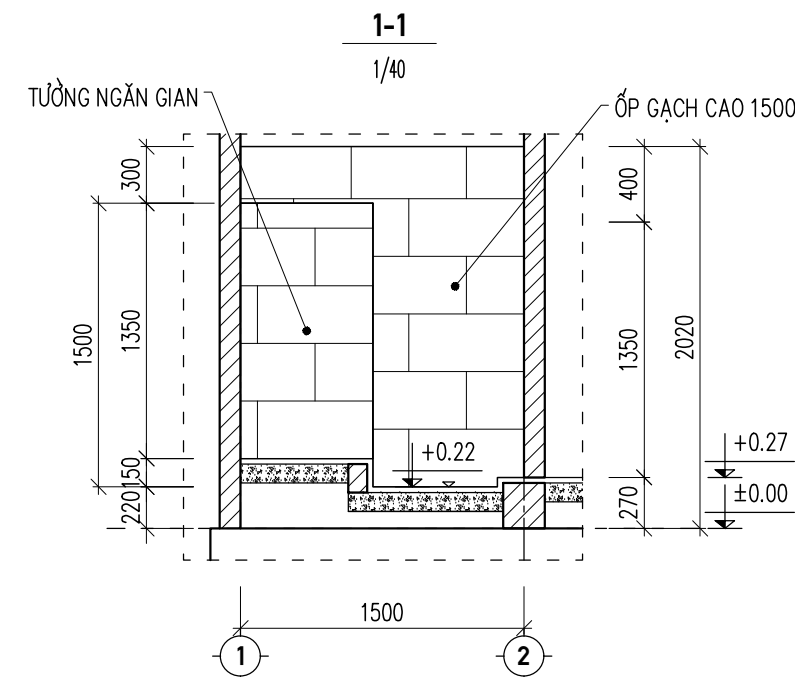
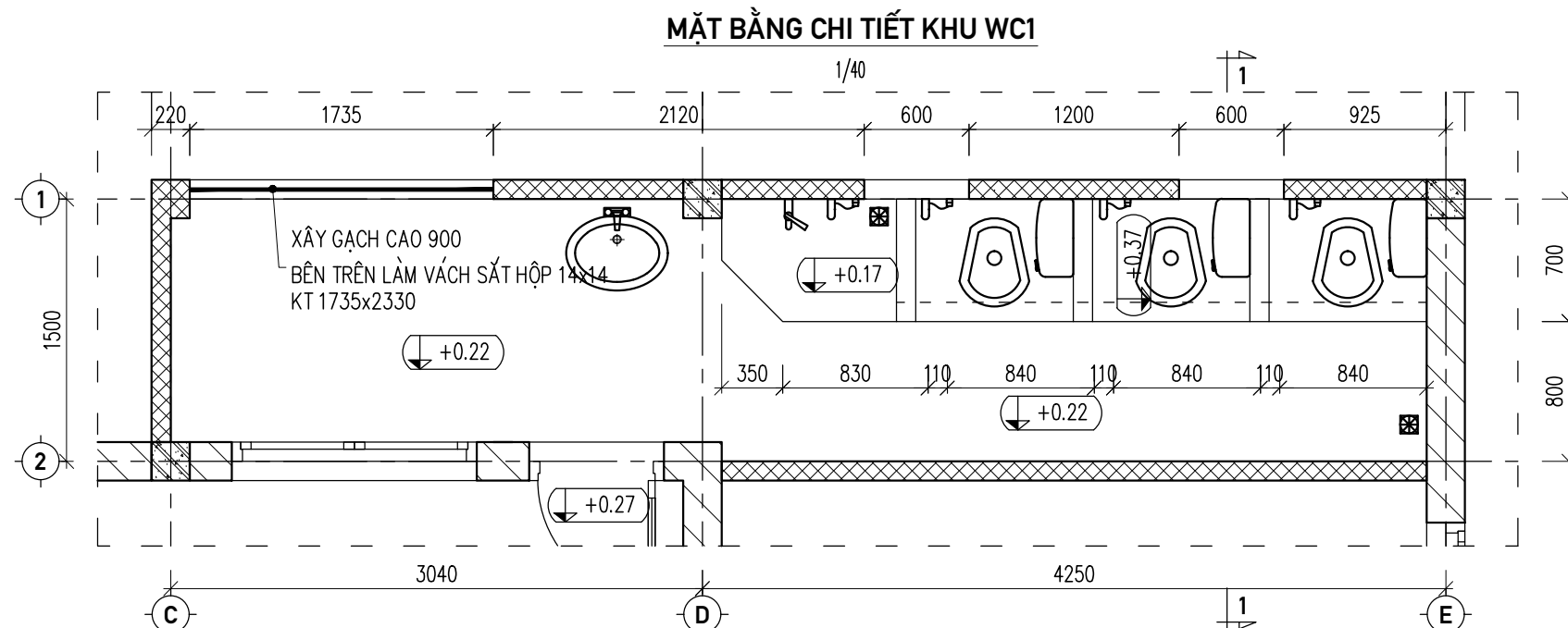
ĐƠN VỊ TVTK:
CÔNG TY TNHH TƯ VẤN XÂY DỰNG
MTH
ĐỊA CHỈ: TỔ 16 – P. NGUYỄN TRÃI – TP HÀ GIANG
ĐT: 0914.488.145; Email: CongtyxdMTH@gmail.com

GIÁM ĐỐC
VŨ ANH TUẤN

CHỦ TRÌ KHẢO SÁT: NGUYỄN VĂN THÀNH
CHỦ TRÌ TK KIẾN TRÚC: TRẦN TUẤN ĐẠT
CHỦ NHIỆM, TK KẾT CẤU: VŨ ANH TUẤN

HẠNG MỤC: TRƯỜNG MN – NHÀ LỚP HỌC 2 TẦNG – P. CẢI TẠO
TÊN BẢN VẼ: CHI TIẾT CỬA TẦNG 1
HT: 04/2025 TL: 1/25 KH: N2T-CT-06 TRANG: 16/67





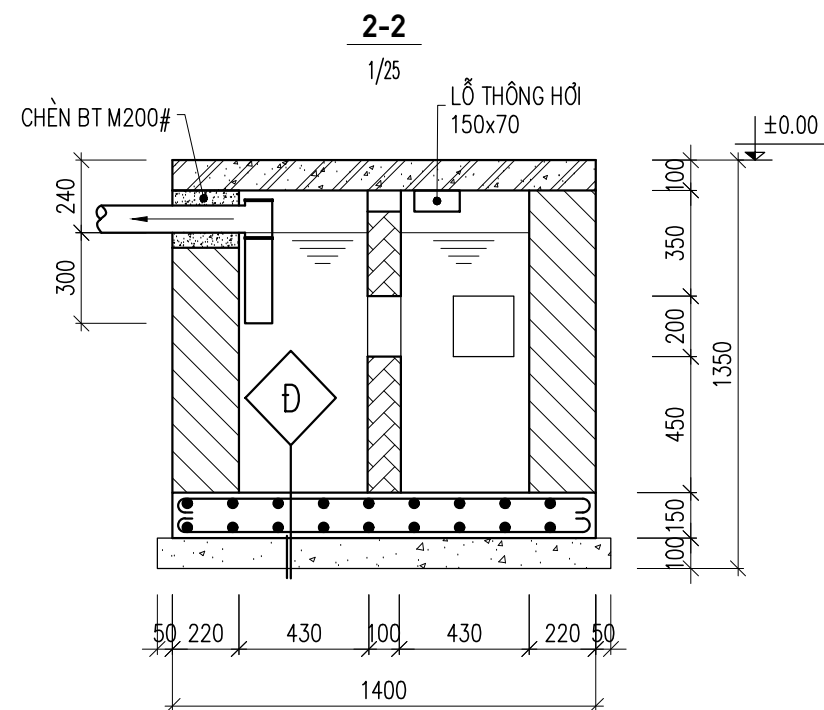
CÔNG TRÌNH: TRƯỜNG TIỂU HỌC NGỌC MINH – HẠNG MỤC: CẢI TẠO, SỬA CHỮA
NHÀ LỚP HỌC 2 TẦNG VÀ CÁC HẠNG MỤC PHỤ TRỢ;
TRƯỜNG MẦM NON NGỌC MINH – HẠNG MỤC: CẢI TẠO, SỬA CHỮA
NHÀ LỚP HỌC 2 TẦNG, NHÀ LƯU TRÚ GIÁO VIÊN VÀ CÁC HẠNG MỤC PHỤ TRỢ

ĐƠN VỊ TVTK:
CÔNG TY TNHH TƯ VẤN XÂY DỰNG
MTH
ĐỊA CHỈ: TỔ 16 – P. NGUYỄN TRÃI – TP HÀ GIANG
ĐT: 0914.488.145; Email: CongtyxdMTH@gmail.com

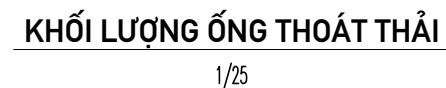
GIÁM ĐỐC
VŨ ANH TUẤN

CHỦ TRÌ KHẢO SÁT: NGUYỄN VĂN THÀNH
CHỦ TRÌ TK KIẾN TRÚC: TRẦN TUẤN ĐẠT
CHỦ NHIỆM, TK KẾT CẤU: VŨ ANH TUẤN

HẠNG MỤC: TRƯỜNG MN – NHÀ LỚP HỌC 2 TẦNG – P. CẢI TẠO
TÊN BẢN VẼ: CHI TIẾT KHU WC 1 – XÂY MỚI
HT: 04/2025 TL: 1/40 KH: N2T-CT-08 TRANG: 18/67



- ĐÁNH MÀU BẰNG XI MẮNG, 2 LỚP
- LÁNG VỮA XM 75# DÀY 20
- LỚP BTCT 200# DÀY 150
- LỚP BT LÓT 100# DÀY 100



TT	NỘI DUNG	ĐƠN VỊ	KHỐI LƯỢNG	GHI CHÚ
1	ỐNG PVC D90; D27 (THÔNG HỎI)	M	12; 24	
2	CÚT, CHẾCH D90; D27	cái	4; 8	

GHI CHÚ:

- TƯỜNG BỂ TỰ HOẠI XÂY THÀNH 2 GIAI ĐOẠN
- + GIAI ĐOẠN 1: XÂY TƯỜNG VÒNG QUANH > TRÁT > ĐÁNH BÓNG VỮA XI MẮNG TINH 2 LỚP > QUÉT DUNG DỊCH CHỐNG THẤM (HOẶC NHỰA ĐƯỜNG) 2 LỚP.
- + GIAI ĐOẠN 2: XÂY CÁC BỨC TƯỜNG NGẮN, KHÔNG TRÁT.
- BỂ TỰ HOẠI, HỒ GA XÂY GẠCH ĐẶC ĐẤT SÉT NUNG 75#, VỮA XM 75#;
- LÁNG TRÁT TRONG BỂ 2 LỚP, LỚP 1 DÀY 1.5CM; LỚP 2 DÀY 1CM. VXM 75#, + ĐÁNH MÀU BẰNG XI MẮNG NGUYÊN CHẤT 1 NƯỚC;
- ĐÁY BỂ ĐỒ BTCT 200# DÀY 150, LỚP BT LÓT ĐÁY 100# DÀY 100;
- LỚP BT LÓT ĐÁY HỒ GA M150# DÀY 150;
- ĐÀN NẤP BỂ, HỒ GA ĐỒ BT M200#;
- KHI THI CÔNG PHẢI ĐẶC BIỆT CHÚ Ý CAO ĐỘ ĐƯỜNG ỐNG THOÁT THẢI (THEO CHỈ DẪN TRONG BẢN VẼ).

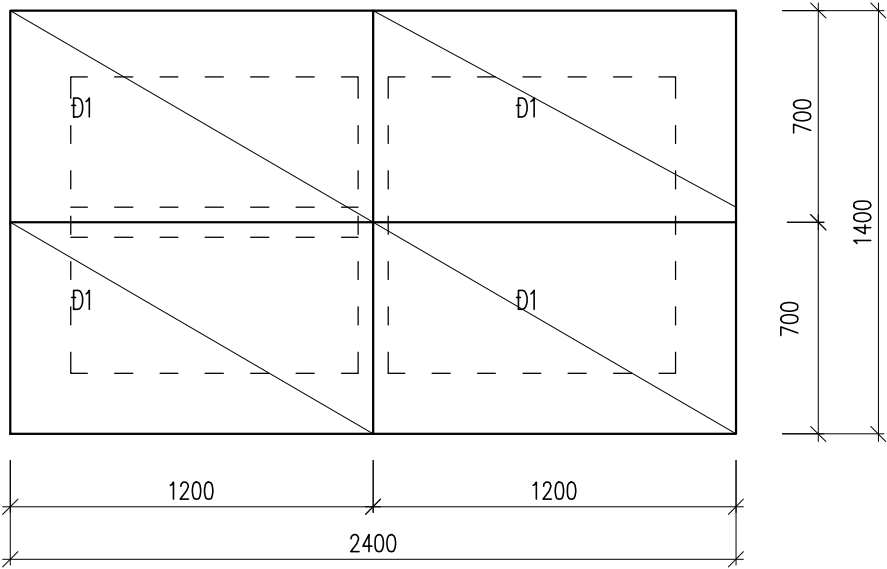
GHI CHÚ:

- CAO ĐỘ MẶT BỂ PHỐT – 0.15M SO VỚI CAO ĐỘ NỀN NHÀ VÊ SINH.

TRANG: 18 / 67

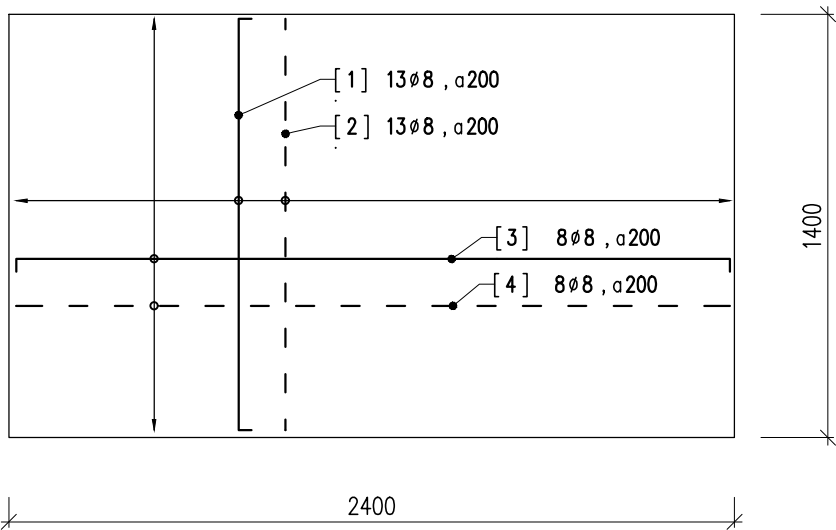
MẶT BẰNG TẤM ĐAN MẶT BỂ

1/25



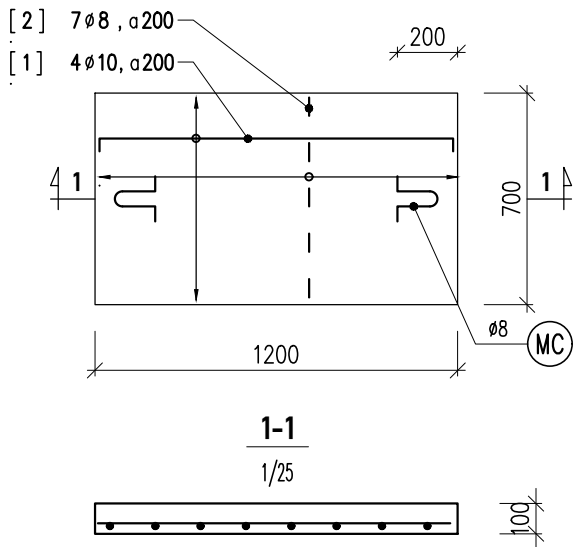
MẶT BẰNG LƯỚI THÉP ĐÁY BỂ

1/25



ĐAN D1 (4CK)

1/25



CHÚ THÍCH

THÉP MIỀN TRÊN
THÉP MIỀN DƯỚI

THỐNG KÊ THÉP ĐÁY + TẤM ĐAN

TÊN CẤU KIỆN	SỐ HIỆU	QUY CÁCH	D (mm)	CHIỀU DÀI (mm)	SỐ LƯỢNG			TỔNG C. DÀI (m)	TỔNG K.L (kg)
					/1ck	C.K	T.Bộ		
THÉP ĐÁY BỂ	1	70 1360 70	8	1500	13	1	13	19.50	7.69
	2	1360	8	1360	13	1	13	17.68	6.98
	3	70 2360 70	8	2500	8	1	8	20.00	7.89
	4	2360	8	2360	8	1	8	18.88	7.45
		TỔNG KL:	8					76.06	30.01
TẤM ĐAN D1	1	1170	10	1170	4	4	16	18.72	11.54
	2	660	8	660	7	4	28	18.48	7.29
	MC	50 150 50	8	450	2	4	8	3.60	1.42
		50 150							
TỔNG KL:			26.00					40.80	20.25

CÔNG TRÌNH: TRƯỜNG TIỂU HỌC NGỌC MINH – HẠNG MỤC: CẢI TẠO, SỬA CHỮA NHÀ LỚP HỌC 2 TẦNG VÀ CÁC HẠNG MỤC PHỤ TRỢ;
TRƯỜNG MẦM NON NGỌC MINH – HẠNG MỤC: CẢI TẠO, SỬA CHỮA NHÀ LỚP HỌC 2 TẦNG, NHÀ LƯU TRÚ GIÁO VIÊN VÀ CÁC HẠNG MỤC PHỤ TRỢ

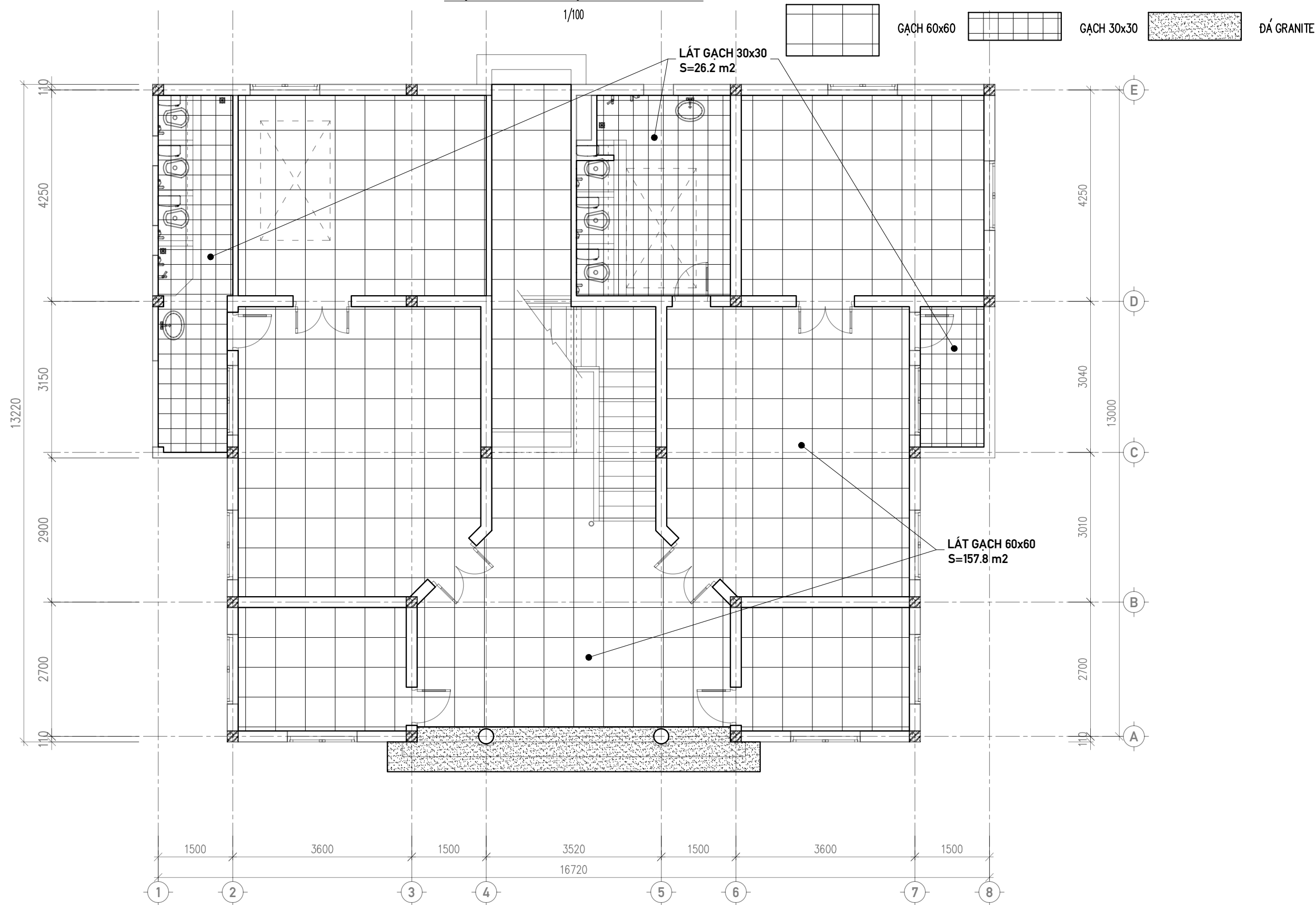
ĐƠN VỊ TVTK:
CÔNG TY TNHH TƯ VẤN XÂY DỰNG MTH
ĐỊA CHỈ: TỔ 16 – P. NGUYỄN TRÃI – TP HÀ GIANG
ĐT: 0914.488.145; Email: CongtyxdMTH@gmail.com

GIÁM ĐỐC
VŨ ANH TUẤN

CHỦ TRÌ KHẢO SÁT: NGUYỄN VĂN THÀNH
CHỦ TRÌ TK KIẾN TRÚC: TRẦN TUẤN ĐẠT
CHỦ NHIỆM, TK KẾT CẤU: VŨ ANH TUẤN

HẠNG MỤC: NHÀ TẮM 3G
TÊN BẢN VẼ: CHI TIẾT BỂ TỰ HOẠI 1.4x2.4m
HT: 04/2025 TL: 1/25 KH: N2T-CT-09 TRANG: 19/67

MẶT BẰNG LÁT GẠCH - TẦNG 1 (CT)



CÔNG TRÌNH: TRƯỜNG TIỂU HỌC NGỌC MINH – HẠNG MỤC: CẢI TẠO, SỬA CHỮA
NHÀ LỚP HỌC 2 TẦNG VÀ CÁC HẠNG MỤC PHỤ TRỢ;
TRƯỜNG MẦM NON NGỌC MINH – HẠNG MỤC: CẢI TẠO, SỬA CHỮA
NHÀ LỚP HỌC 2 TẦNG, NHÀ LƯU TRÚ GIÁO VIÊN VÀ CÁC HẠNG MỤC PHỤ TRỢ

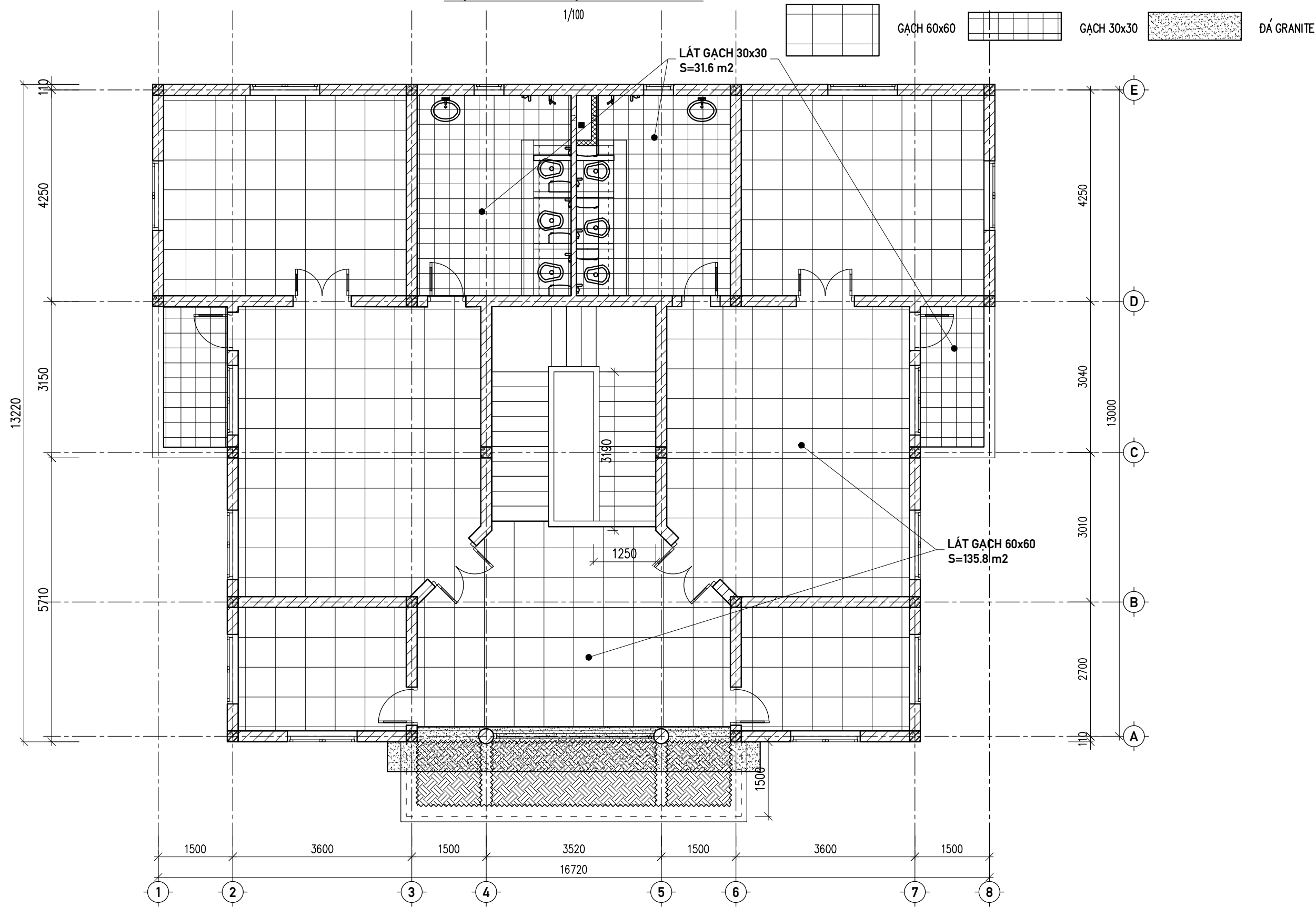
ĐƠN VỊ TVTK:
CÔNG TY TNHH TƯ VẤN XÂY DỰNG
MTH
ĐỊA CHỈ: TỔ 16 – P. NGUYỄN TRÃI – TP HÀ GIANG
ĐT: 0914.488.145; Email: CongtyxdMTH@gmail.com

GIÁM ĐỐC
Vũ Anh Tuấn

CHỦ TRÌ KHẢO SÁT: NGUYỄN VĂN THÀNH
CHỦ TRÌ TK KIẾN TRÚC: TRẦN TUẤN ĐẠT
CHỦ NHIỆM, TK KẾT CẤU: VŨ ANH TUẤN

HẠNG MỤC: TRƯỜNG MN – NHÀ LỚP HỌC 2 TẦNG – P. CẢI TẠO
TÊN BẢN VẼ: MẶT BẰNG LÁT GẠCH – TẦNG 1 (CT)
HT: 04/2025 TL: 1/80 KH: N2T-CT-06 TRANG: 15/67

MẶT BẰNG LÁT GẠCH - TẦNG 2 (CT)



CÔNG TRÌNH: TRƯỜNG TIỂU HỌC NGỌC MINH – HẠNG MỤC: CẢI TẠO, SỬA CHỮA
NHÀ LỚP HỌC 2 TẦNG VÀ CÁC HẠNG MỤC PHỤ TRỢ;
TRƯỜNG MẦM NON NGỌC MINH – HẠNG MỤC: CẢI TẠO, SỬA CHỮA
NHÀ LỚP HỌC 2 TẦNG, NHÀ LƯU TRÚ GIÁO VIÊN VÀ CÁC HẠNG MỤC PHỤ TRỢ

ĐƠN VỊ TVTK:
CÔNG TY TNHH TƯ VẤN XÂY DỰNG
MTH
ĐỊA CHỈ: TỔ 16 – P. NGUYỄN TRÃI – TP HÀ GIANG
ĐT: 0914.488.145; Email: CongtyxdMTH@gmail.com

GIÁM ĐỐC
VŨ ANH TUẤN

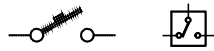
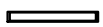
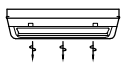
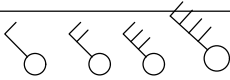
CHỦ TRÌ KHẢO SÁT: NGUYỄN VĂN THÀNH
CHỦ TRÌ TK KIẾN TRÚC: TRẦN TUẤN ĐẠT
CHỦ NHIỆM, TK KẾT CẤU: VŨ ANH TUẤN

HẠNG MỤC: TRƯỜNG MN – NHÀ LỚP HỌC 2 TẦNG – P. CẢI TẠO
TÊN BẢN VẼ: MẶT BẰNG LÁT GẠCH – TẦNG 2 (CT)
HT: 04/2025 TL: 1/80 KH: N2T-CT-06 TRANG: 15/67

HẠNG MỤC: TRƯỜNG MN - CẢI TẠO NHÀ LỚP HỌC 2 TẦNG

MUCBẢN VẼ ĐIỆN

KÝ HIỆU ĐIỆN

STT	KÝ HIỆU	NỘI DUNG
1		CẦU DAO 2 CỰC, 3 CỰC (ĐẢO CHIỀU)
2		APTOMAT
3	 L1	ĐÈN LED 60x60cm, 40W, GẮN ÂM TRẦN
4	 L2	ĐÈN LED 20x20cm, 24W, GẮN NỔI /TRẦN
4	 L3	ĐÈN LED GẮN TƯỜNG
5	 L4	ĐÈN TUYÁP LED DỆT 1 BÓNG, L=1.2M
6		ĐÈN TUYÁP LED 2 BÓNG, L=1.2M
7		ĐÈN LED ÂM TRẦN, CHỐNG ẨM; ĐÈN HẮT/ TREO TRẦN
8		ĐIỀU HÒA
9		QUẠT TREO TƯỜNG
10		HỘP NỐI DÂY, ĐẶT NỔI
11		TỦ ĐIỆN TỔNG (TẦNG)
12		BẢNG ĐIỆN TỔNG CỦA 1 PHÒNG (TỦ ĐIỆN PHÒNG)
13		BẢNG ĐIỆN
14		CÔNG TẮC ĐƠN, ĐÔI, BA
15		CÔNG TẮC ĐẢO CHIỀU, APTOMAT 2P
16		Ổ CẮM ĐƠN; ĐÔI
17		HỘP SỐ QUẠT TRẦN

* PHẦN ĐIỆN.

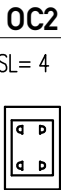
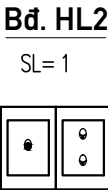
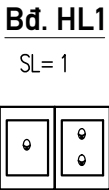
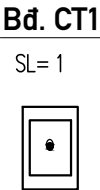
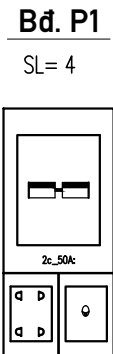
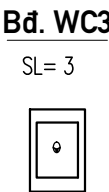
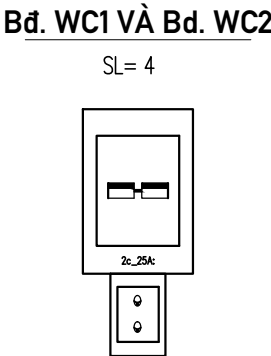
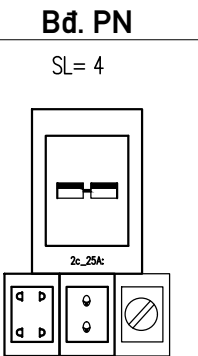
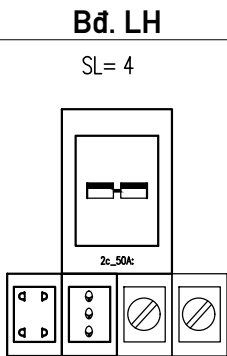
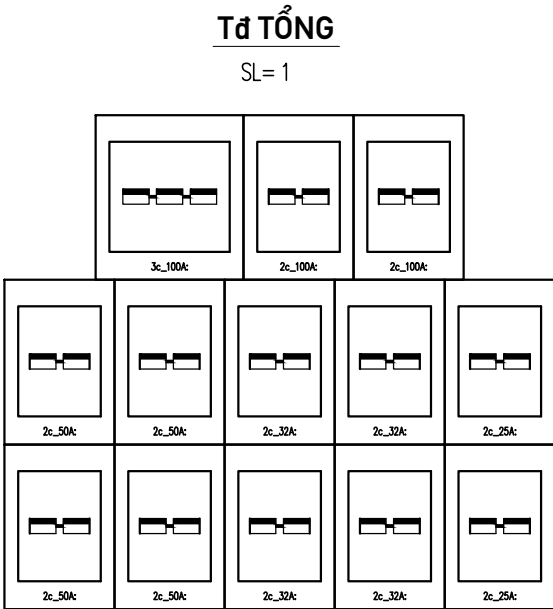
- + DÂY CẤP ĐIỆN NGUỒN DẪN TỪ TỦ ĐIỆN TỔNG CỦA NHÀ LỚP HỌC 2 TẦNG
- THAY MỚI TOÀN BỘ HỆ THỐNG DÂY ĐIỆN NGUỒN, TỦ ĐIỆN VÀ BẢNG ĐIỆN
- LẮP MỚI QUẠT TRẦN, QUẠT TREO TƯỜNG.
- HÀNH LANG LẮP BÓNG LED GẮN TƯỜNG.
- ĐIỆN CHIẾU SÁNG TRONG PHÒNG LẮP BÓNG LED DỆT L=1.2M, 40W, GẮN TƯỜNG/ ĐÁY DẦM.
- + LẮP MỚI HỆ THỐNG ỐNG THOÁT NƯỚC MÁI.

[+ ----- +]

YÊU CẦU KỸ THUẬT:

1. PHẦN ĐIỆN:

- + TỦ ĐIỆN TỔNG (Tđ. TỔNG) LÀM BẰNG TỦ TÔN CÓ NẮP ĐẬY + ĐÈN BÁO ĐIỆN. ĐẶT ÂM TƯỜNG.
- + BẢNG ĐIỆN, Ổ CẮM ĐẶT CHÌM, CAO HƠN SÀN 1.2M (RIÊNG ỔC1 CAO HƠN SÀN +2.1M - ĐỂ CẮM QUẠT TREO TƯỜNG.
- + DÂY DẪN:
 - DÂY CẤP NGUỒN CHO CÁC PHÒNG (NGOÀI HÀNH LANG):
 - ĐOẠN THẲNG ĐỨNG (ĐOẠN TỪ TỦ TỔNG LÊN CỔ ĐÁY DẦM VÀ ĐOẠN TỪ CỔ DẦM XUỐNG CÁC BẢNG ĐIỆN PHÒNG) -> ĐI NGẦM LUỒN TRONG ỐNG PVC.
 - ĐOẠN NGANG (ĐÁY DẦM) -> LUỒN TRONG MÁNG GEL DỆT, CỐ ĐỊNH DÂY BẰNG VÍT NỖ + DÂY THÉP BUỘC, NEO DÂY CHẮC CHẮN VÀO TƯỜNG.
 - DÂY TRONG PHÒNG + DÂY TỚI CÁC THIẾT BỊ ĐIỆN NGOÀI HÀNH LANG, CẦU THANG:
 - ĐI NGẦM TRONG TƯỜNG, LUỒN TRONG ỐNG PVC,
 - RIÊNG ĐOẠN TRÊN TRẦN -> ĐẶT NỔI, LUỒN TRONG MÁNG GEN DỆT.
 - ĐOẠN GIAO VỚI CỘT -> DÙNG VÍT NỖ + DÂY THÉP BUỘC DÁN DÂY TRỰC TIẾP LÊN BÊ TÔNG (KHÔNG LUỒN TRONG ỐNG); SAU ĐÓ TRÁT VỮA HOÀN THIỆN.



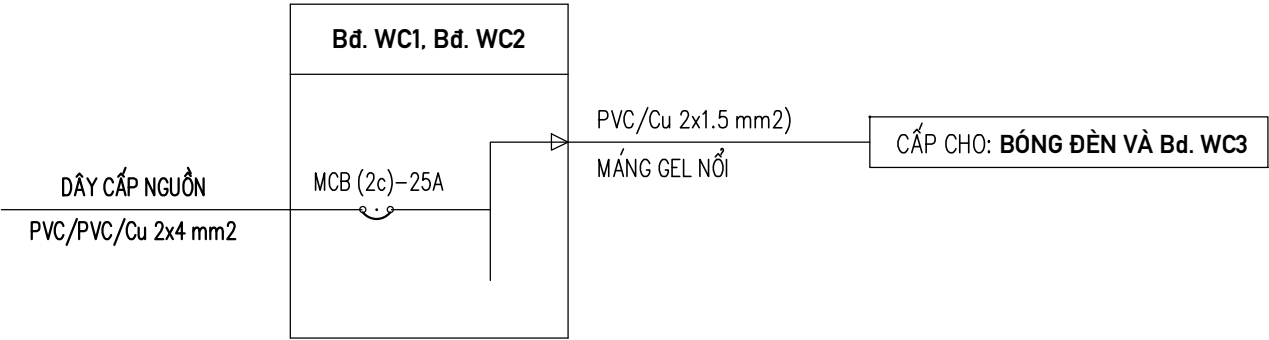
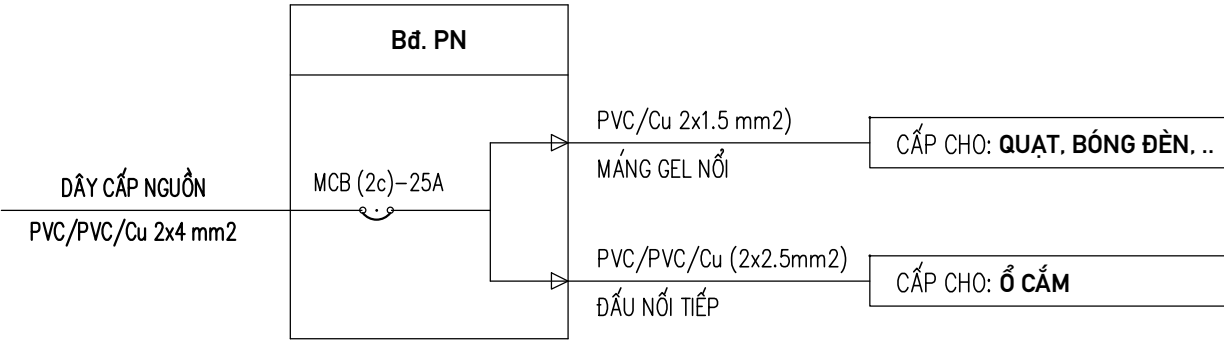
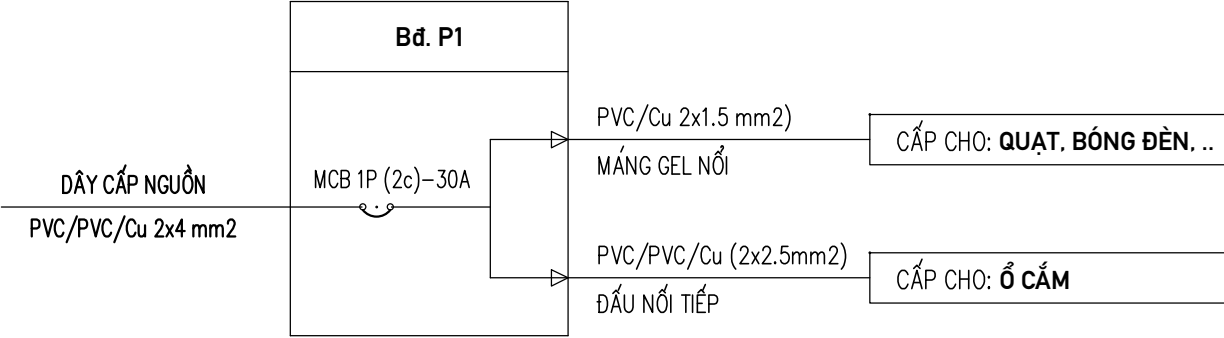
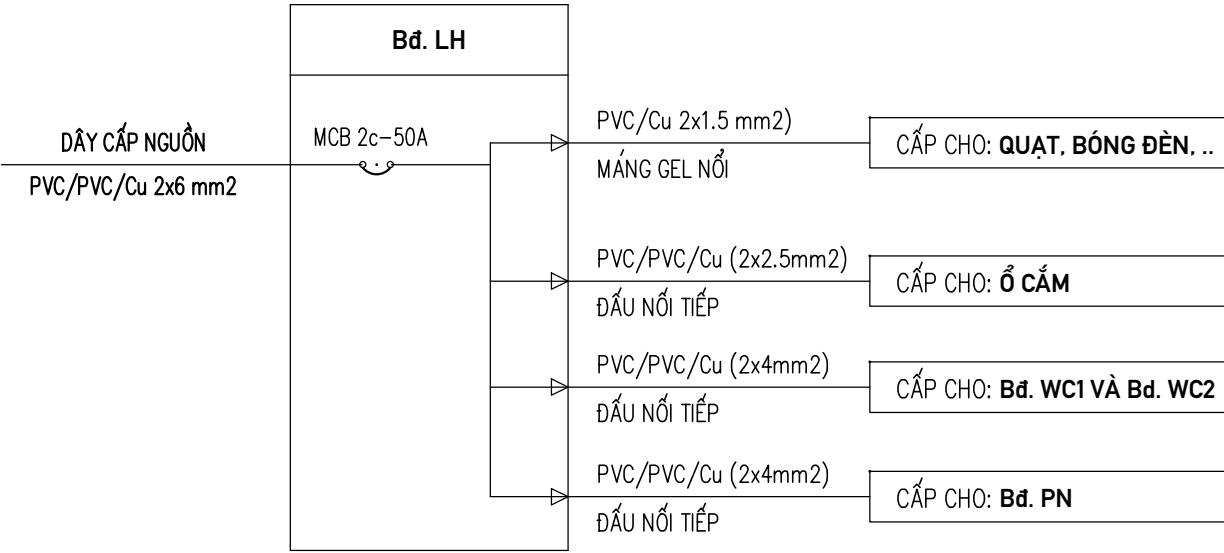
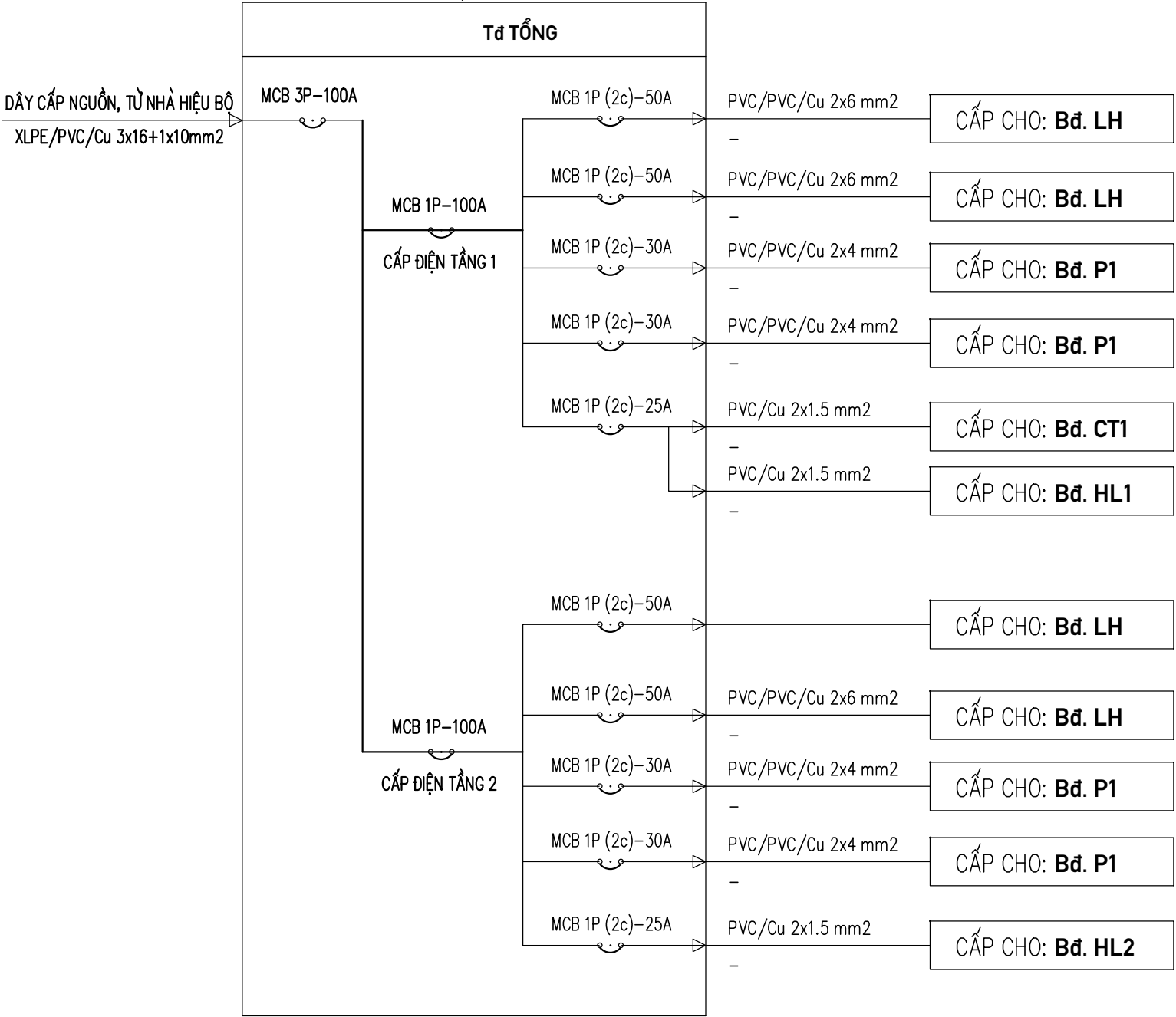
THỐNG KÊ THIẾT BỊ ĐIỆN

TT	TÊN – QUY CÁCH VẬT TƯ	ĐƠN VỊ	SỐ LƯỢNG
I	CÁC THIẾT BỊ ĐÓNG NGẮT, TỦ ĐIỆN		
1	TỦ ĐIỆN TỔNG/	TỦ	1/ –
2	ĐẾ CHÌM: ĐẾ APTOMAT/ ĐẾ Ổ CẮM, CÔNG TẮC	CÁI	4 / 76
3	APTOMAT (MCB) 3 CỰC, LOẠI 200A/ 100A	CÁI	0 / 1
4	APTOMAT (MCB) 2 CỰC, LOẠI 200A/ 100A/ 75A/ 50A/ 30A/ 25A	CÁI	0 / 2 / 0 / 12 / 4 / 10
5	MẶT CÔNG TẮC 1 + 2 + 3 LỖ	CÁI	24
6	MẶT Ổ CẮM ĐƠN/ ĐÔI	BỘ	36 / 16
7	HẠT CÔNG TẮC ĐƠN/ CT ĐẢO CHIỀU	CÁI	40 / 2
II	DÂY DẪN + ỐNG MÁNG		
1	DÂY XLPE/PVC/Cu 3x16+1x10 mm2	M	40; –
2	DÂY ĐỐN PVC/PVC/Cu: 2x6 mm2/ 2x4 mm2/ 2x2.5 mm2/ 2x1.5 mm2	M	250/ 120/ 600/ 850
3	MÁNG GEL ĐỆT, ĐI NỔI 40x20/ 15x30/ 10x20	M	75/ 220/ 280
4	ỐNG NHỰA PVC CHÔN TƯỜNG D34/ D27/ D15	M	40/ 60/ 240
5	XÀ ĐÒN ĐIỆN + SỨ	BỘ	1
III	THIẾT BỊ SỬ DỤNG ĐIỆN		
1	QUẠT TREO TƯỜNG, ĐIỀU KHIỂN BẰNG KÉO DÂY/ QUẠT TRẦN + HỘP SỐ	BỘ	32 / 12
2	ĐÈN LED GẮN TƯỜNG 30 W/ GẮN TRẦN 20x20cm – 30W	BỘ	13 / 4
3	Đèn Led đẹt 1.2m, 40W	BỘ	28

CÔNG TRÌNH: NHÀ KHÁCH HÀ AN HẠNG MỤC: CẢI TẠO, SỬA CHỮA CHỐNG THẤM TUM THANG TẦNG 7; SƠN CHỐNG GỈ + THI CÔNG MÁI CHE + NÂNG CHIỀU CAO LAN CAN CẦU THANG THOÁT HIỂM VÀ THAY THẨM HÀNH LANG TẦNG 3; 4; 5; 6. ĐỊA ĐIỂM XD: P. NGUYỄN TRÃI – TP. HÀ GIANG – T. HÀ GIANG	CHỦ ĐẦU TƯ: PHÒNG HẬU CẦN CÔNG AN TỈNH HÀ GIANG	ĐƠN VỊ TVTK: CÔNG TY TNHH TƯ VẤN XÂY DỰNG MTH ĐỊA CHỈ: TỔ 16 – P. NGUYỄN TRÃI – TP HÀ GIANG ĐT: 0914.488.145; Email: CongtyxdMTH@gmail.com	GIÁM ĐỐC VŨ ANH TUẤN	CHỦ TRÌ KHẢO SÁT: ĐẶNG THANH HÀ	TRƯỜNG MN – CẢI TẠO NHÀ LỚP HỌC 2 TẦNG
				CHỦ TRÌ TK CD: LỤC VĂN DIỆP	TÊN BẢN VẼ: SƠ ĐỒ ĐẦU VÀ THỐNG KÊ ĐIỆN
				CHỦ NHIỆM, KIỂM: VŨ ANH TUẤN	HT 3/2025 TỶ LỆ: 1/100 KÝ HIỆU: 21/67

SƠ ĐỒ NGUYÊN LÝ TỬ ĐIỆN TĐ.TỔNG - TẦNG 1

1/75



CÔNG TRÌNH: NHÀ KHÁCH HÀ AN
HẠNG MỤC: CẢI TẠO, SỬA CHỮA CHỐNG THẤM TUM THANG TẦNG 7; SƠN CHỐNG GỈ + THI CÔNG MÁI CHE + NÂNG CHIỀU CAO LAN CAN CẦU THANG THOÁT HIỂM VÀ THAY THẨM HÀNH LANG TẦNG 3; 4; 5; 6.
ĐỊA ĐIỂM XD: P. NGUYỄN TRÃI - TP. HÀ GIANG - T. HÀ GIANG

CHỦ ĐẦU TƯ:
PHÒNG HẬU CẦN
CÔNG AN TỈNH HÀ GIANG

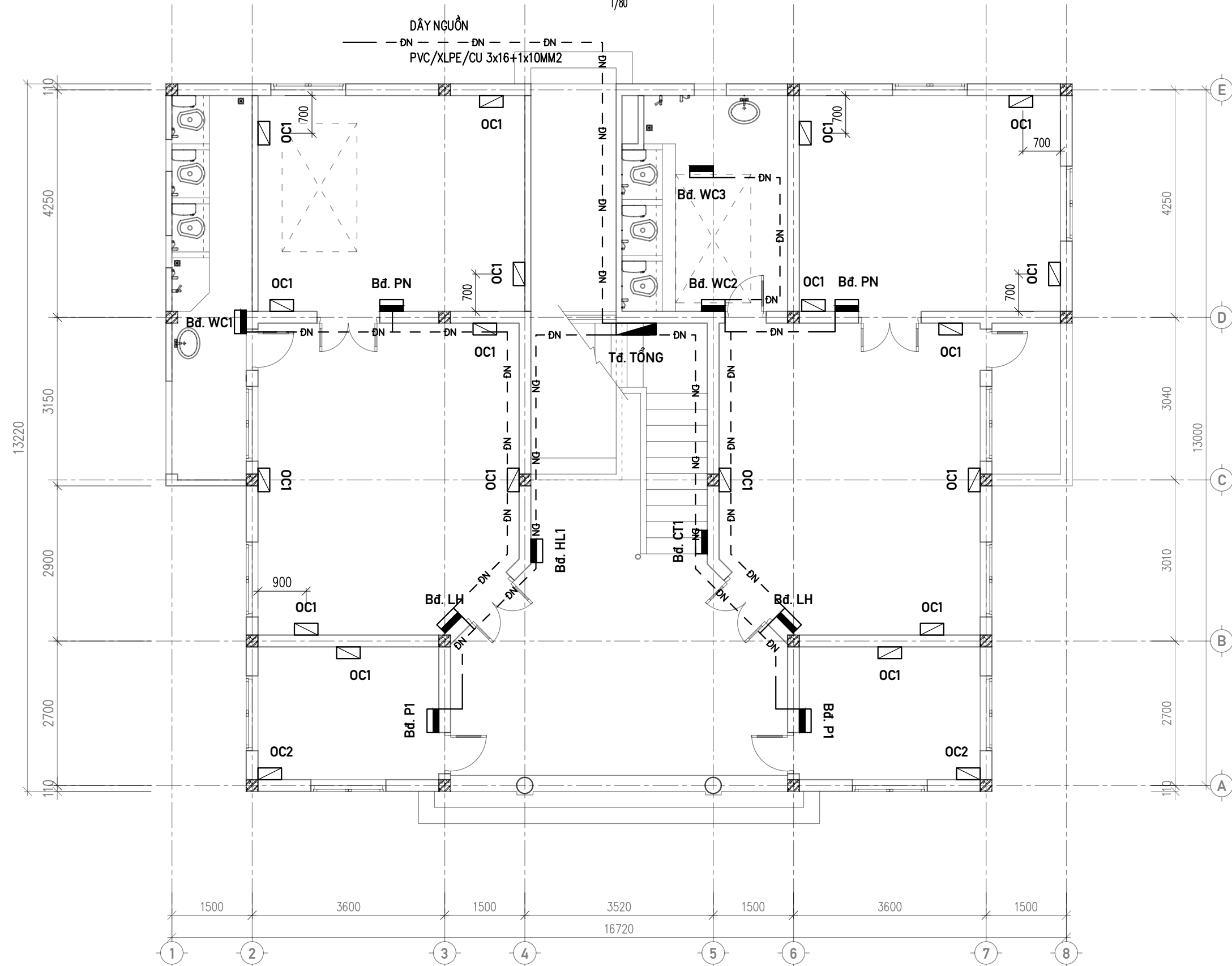
ĐƠN VỊ TVTK:
CÔNG TY TNHH TƯ VẤN XÂY DỰNG
MTH
ĐỊA CHỈ: TỔ 16 - P. NGUYỄN TRÃI - TP HÀ GIANG
ĐT: 0914.488.145; Email: CongtyxdMTH@gmail.com

GIÁM ĐỐC
VŨ ANH TUẤN

CHỦ TRÌ KHẢO SÁT: ĐẶNG THANH HÀ
CHỦ TRÌ TK CD: LỤC VĂN DIỆP
CHỦ NHIỆM, KIỂM: VŨ ANH TUẤN

TRƯỜNG MN - CẢI TẠO NHÀ LỚP HỌC 2 TẦNG
TÊN BẢN VẼ: SƠ ĐỒ ĐẦU VÀO VÀ THỐNG KÊ ĐIỆN
HT 3/2025 TỶ LỆ: 1/100 KÝ HIỆU: 22/67

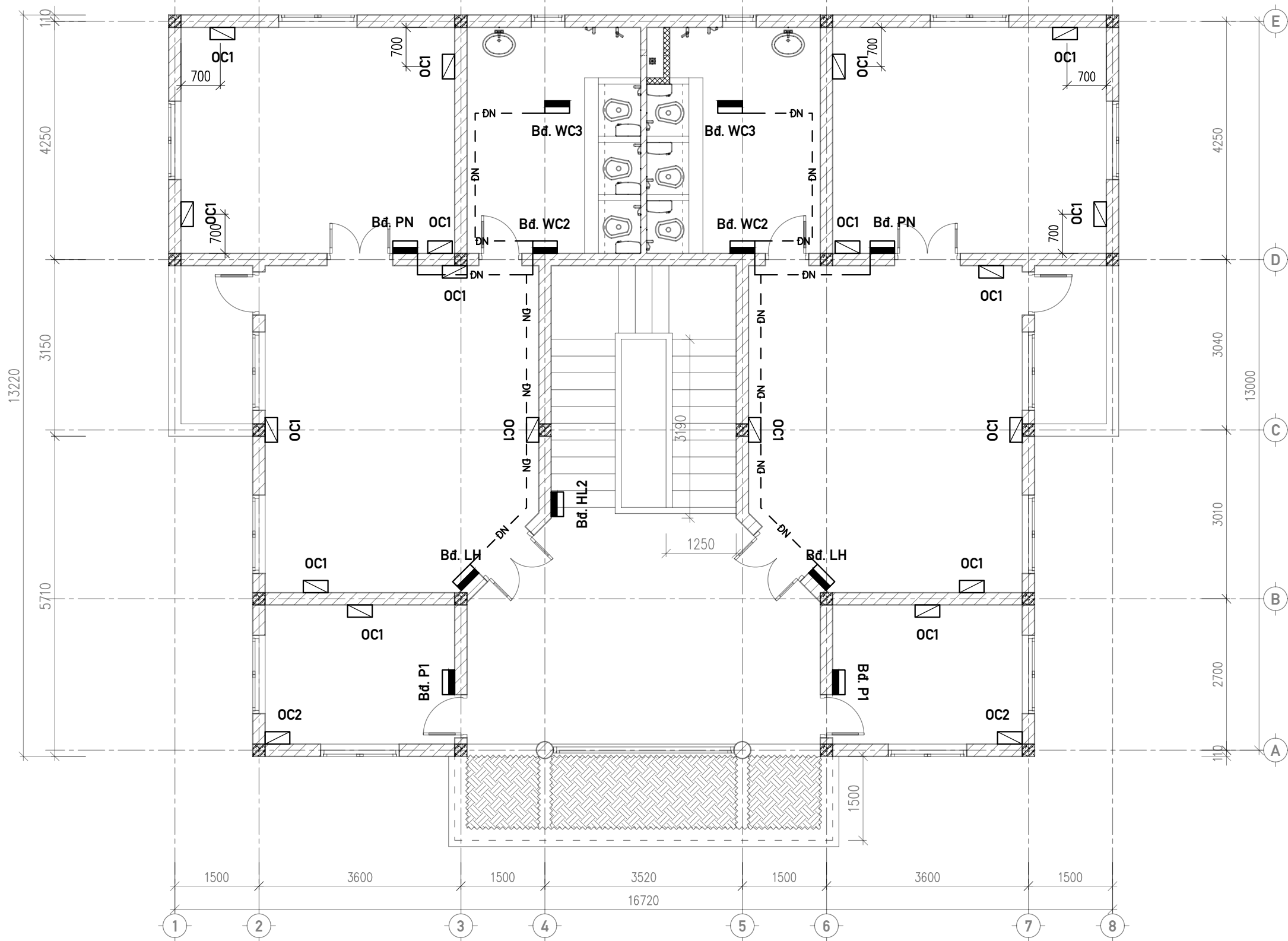
1/80



CÔNG TRÌNH: NHÀ KHÁCH HÀ AN HẠNG MỤC: CẢI TẠO, SỬA CHỮA CHỐNG THẨM TUM THANG TẦNG 7; SƠN CHỐNG GỈ + THI CÔNG MÃI CHE + NÂNG CHIỀU CAO LAN CAN CẦU THANG THOÁT HIỂM VÀ THAY THẨM HÀNH LANG TẦNG 3; 4; 5; 6. ĐỊA ĐIỂM XD: P. NGUYỄN TRÃI – TP. HÀ GIANG – T. HÀ GIANG	CHỦ ĐẦU TƯ: PHÒNG HẬU CẦN CÔNG AN TỈNH HÀ GIANG	ĐƠN VỊ TVTK: CÔNG TY TNHH TƯ VẤN XÂY DỰNG MTH ĐỊA CHỈ: TỔ 16 – P. NGUYỄN TRÃI – TP HÀ GIANG ĐT: 0914.488.145; Email: CongtyxdMTH@gmail.com	GIÁM ĐỐC	CHỦ TRÌ KHẢO SÁT: ĐẶNG THANH HÀ	TRƯỜNG MN – CẢI TẠO NHÀ LỚP HỌC 2 TẦNG		
				CHỦ TRÌ TK CD: LỤC VĂN DIỆP	TÊN BẢN VẼ: BẢNG CẤP ĐIỆN NGUỒN – TẦNG 1		
			VŨ ANH TUẤN	CHỦ NHIỆM, KIỂM: VŨ ANH TUẤN	HT 3/2025	TỶ LỆ: 1/20	N2T-D-03

MẶT BẰNG CẤP ĐIỆN NGUỒN - TẦNG 2

1/80



CÔNG TRÌNH: NHÀ KHÁCH HÀ AN
HẠNG MỤC: CẢI TẠO, SỬA CHỮA CHỐNG THẤM TUM THANG TẦNG 7; SƠN CHỐNG GỈ + THI CÔNG MÁI CHE + NÂNG CHIỀU CAO LAN CAN CẦU THANG THOÁT HIỂM VÀ THAY THẨM HÀNH LANG TẦNG 3; 4; 5; 6.
ĐỊA ĐIỂM XD: P. NGUYỄN TRÃI – TP. HÀ GIANG – T. HÀ GIANG

CHỦ ĐẦU TƯ:
PHÒNG HẬU CẦN
CÔNG AN TỈNH HÀ GIANG

ĐƠN VỊ TVTK:
CÔNG TY TNHH TƯ VẤN XÂY DỰNG
MTH
ĐỊA CHỈ: TỔ 16 – P. NGUYỄN TRÃI – TP HÀ GIANG
ĐT: 0914.488.145; Email: CongtyxdMTH@gmail.com

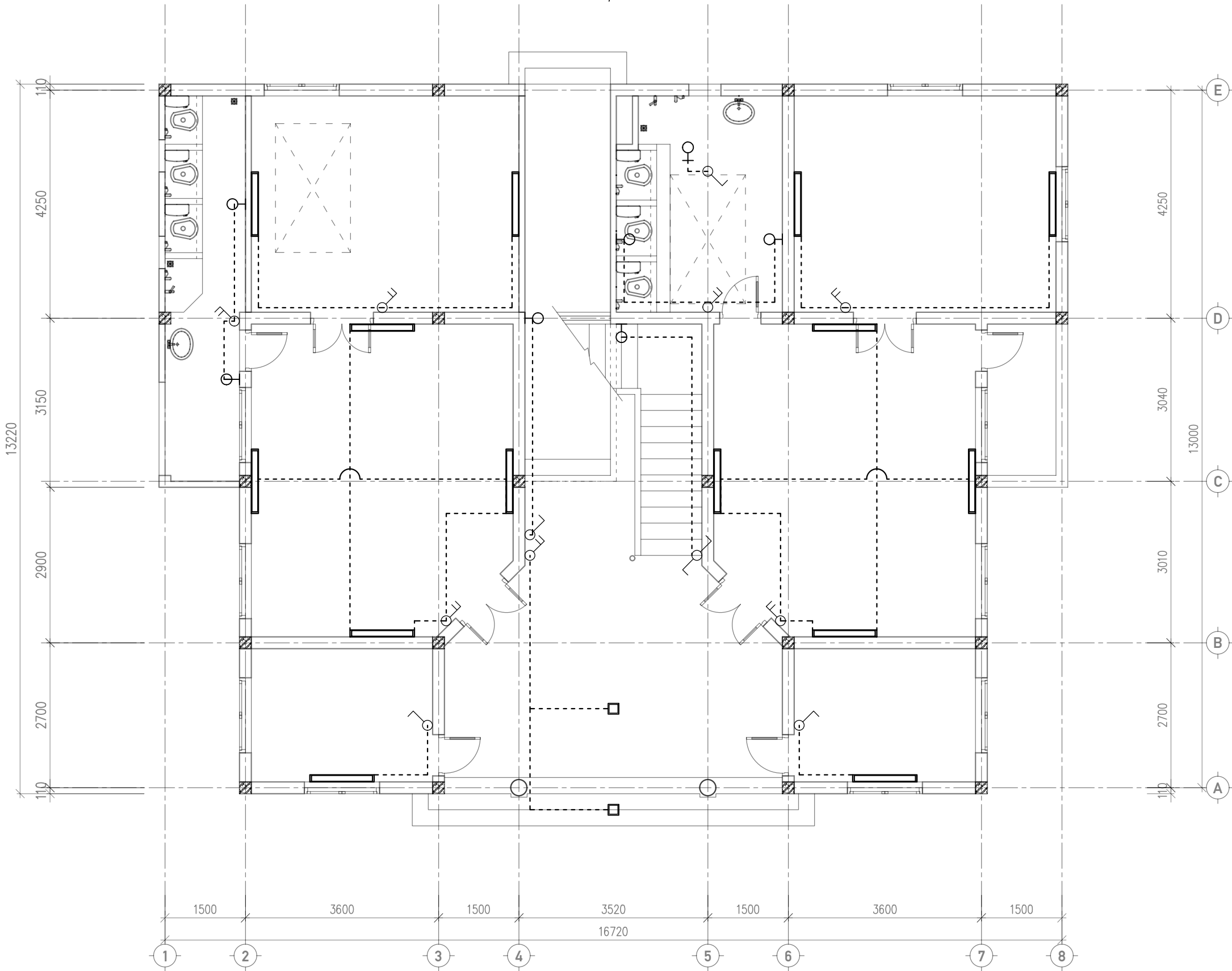
GIÁM ĐỐC
VŨ ANH TUẤN

CHỦ TRÌ KHẢO SÁT: ĐẶNG THANH HÀ
CHỦ TRÌ TK CD: LỤC VĂN DIỆP
CHỦ NHIỆM, KIỂM: VŨ ANH TUẤN

TRƯỜNG MN – CẢI TẠO NHÀ LỚP HỌC 2 TẦNG
MẶT BẰNG CẤP ĐIỆN NGUỒN – TẦNG 2
HT 3/2025 TỶ LỆ: 1/80 KÝ HIỆU: 24/67

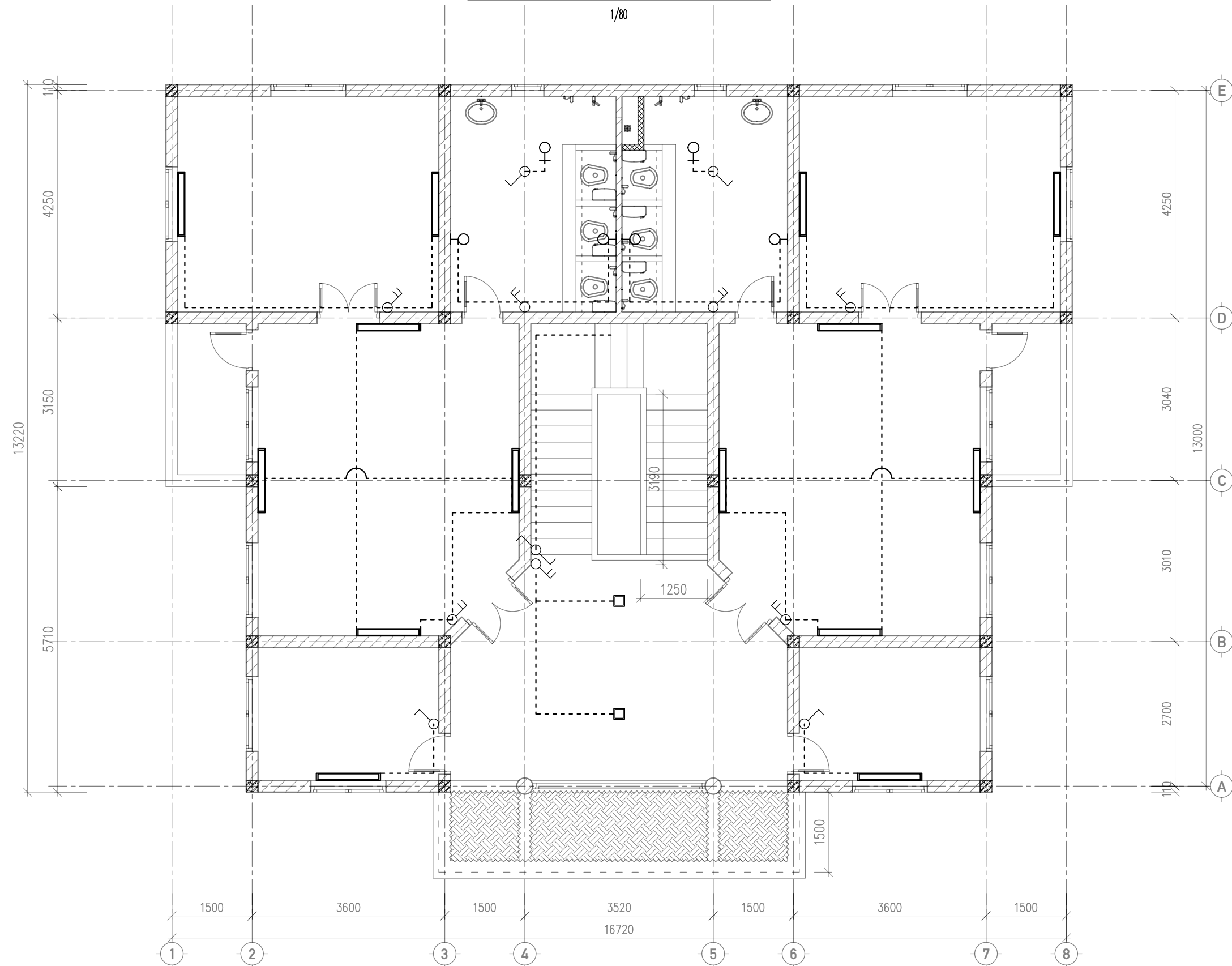
MẶT BẰNG ĐÈN CHIẾU SÁNG - TẦNG 1

1/80



CÔNG TRÌNH: NHÀ KHÁCH HÀ AN HẠNG MỤC: CẢI TẠO, SỬA CHỮA CHỐNG THẤM TUM THANG TẦNG 7; SƠN CHỐNG GỈ + THI CÔNG MÁI CHE + NÂNG CHIỀU CAO LAN CAN CẦU THANG THOÁT HIỂM VÀ THAY THẨM HÀNH LANG TẦNG 3; 4; 5; 6. ĐỊA ĐIỂM XD: P. NGUYỄN TRÃI – TP. HÀ GIANG – T. HÀ GIANG	CHỦ ĐẦU TƯ: PHÒNG HẬU CẦN CÔNG AN TỈNH HÀ GIANG	ĐƠN VỊ TVTK: CÔNG TY TNHH TƯ VẤN XÂY DỰNG MTH ĐỊA CHỈ: TỔ 16 – P. NGUYỄN TRÃI – TP HÀ GIANG ĐT: 0914.488.145; Email: CongtyxdMTH@gmail.com	GIÁM ĐỐC VŨ ANH TUẤN	CHỦ TRÌ KHẢO SÁT: ĐẶNG THANH HÀ	HÀNG MỤC: TRƯỜNG MN – CẢI TẠO NHÀ LỚP HỌC 2 TẦNG
				CHỦ TRÌ TK CD: LỤC VĂN DIỆP	TÊN BẢN VẼ: MẶT BẰNG ĐÈN CHIẾU SÁNG – TẦNG 1
				CHỦ NHIỆM, KIỂM: VŨ ANH TUẤN	HT 3/2025 80 TỶ LỆ: 1/80 N2T-D-05 KÝ HIỆU: 25/67

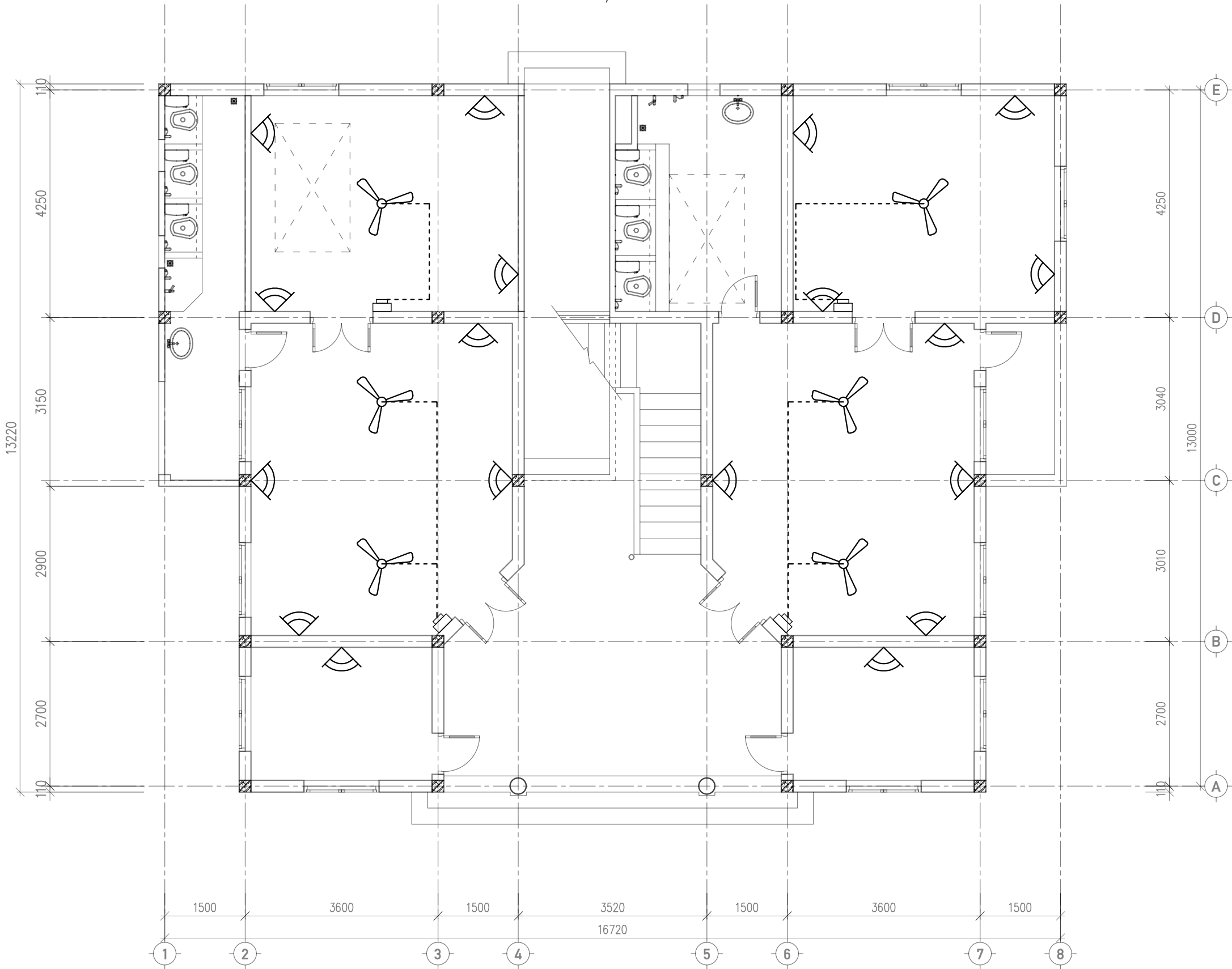
1/80



CÔNG TRÌNH: NHÀ KHÁCH HÀ AN HẠNG MỤC: CẢI TẠO, SỬA CHỮA CHỐNG THẨM TUM THANG TẦNG 7; SƠN CHỐNG GỈ + THI CÔNG MÁI CHE + NÂNG CHIỀU CAO LAN CAN CẦU THANG THOÁT HIỂM VÀ THAY THẨM HÀNH LANG TẦNG 3; 4; 5; 6. ĐỊA ĐIỂM XD: P. NGUYỄN TRÃI – TP. HÀ GIANG – T. HÀ GIANG	CHỦ ĐẦU TƯ: PHÒNG HẬU CẦN CÔNG AN TỈNH HÀ GIANG	ĐƠN VỊ TVTK: CÔNG TY TNHH TƯ VẤN XÂY DỰNG MTH ĐỊA CHỈ: TỔ 16 – P. NGUYỄN TRÃI – TP HÀ GIANG ĐT: 0914.488.145; Email: CongtyxdMTH@gmail.com	GIÁM ĐỐC  VŨ ANH TUẤN	CHỦ TRÌ KHẢO SÁT: ĐẶNG THANH HÀ 	TRƯỜNG MN – CẢI TẠO NHÀ LỚP HỌC 2 TẦNG		
				CHỦ TRÌ TK CD: LỤC VĂN DIỆP 	TÊN BẢN VẼ: MẶT BẰNG ĐÈN CHIẾU SÁNG – TẦNG 2		
				CHỦ NHIỆM, KIỂM: VŨ ANH TUẤN 	HT 3/2025	TỶ LỆ: 1/20	KÝ HIỆU: 26/67

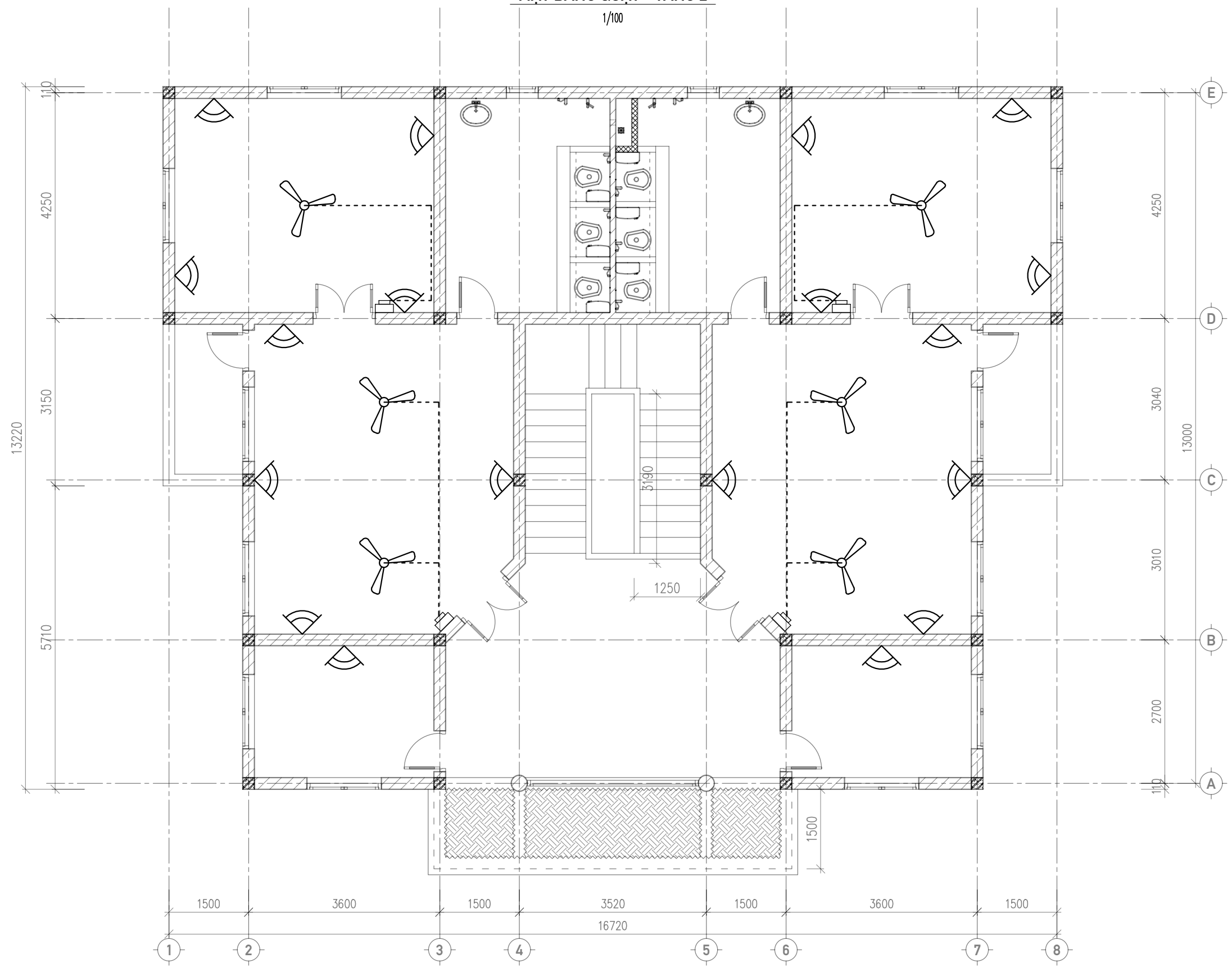
MẶT BẰNG QUẠT - TẦNG 1

1/100



CÔNG TRÌNH: NHÀ KHÁCH HÀ AN HẠNG MỤC: CẢI TẠO, SỬA CHỮA CHỐNG THẤM TUM THANG TẦNG 7; SƠN CHỐNG GỈ + THI CÔNG MÁI CHE + NÂNG CHIỀU CAO LAN CAN CẦU THANG THOÁT HIỂM VÀ THAY THẨM HÀNH LANG TẦNG 3; 4; 5; 6. ĐỊA ĐIỂM XD: P. NGUYỄN TRÃI – TP. HÀ GIANG – T. HÀ GIANG	CHỦ ĐẦU TƯ: PHÒNG HẬU CẦN CÔNG AN TỈNH HÀ GIANG	ĐƠN VỊ TVTK: CÔNG TY TNHH TƯ VẤN XÂY DỰNG MTH ĐỊA CHỈ: TỔ 16 – P. NGUYỄN TRÃI – TP HÀ GIANG ĐT: 0914.488.145; Email: CongtyxdMTH@gmail.com	GIÁM ĐỐC VŨ ANH TUẤN	CHỦ TRÌ KHẢO SÁT: ĐẶNG THANH HÀ	HÀNG MỤC: TRƯỜNG MN – CẢI TẠO NHÀ LỚP HỌC 2 TẦNG
				CHỦ TRÌ TK CD: LỤC VĂN DIỆP	TÊN BẢN VẼ: MẶT BẰNG QUẠT – TẦNG 1
				CHỦ NHIỆM, KIỂM: VŨ ANH TUẤN	HT 3/2025 80 TỶ LỆ: 1/100 N2T-D-07 KÝ HIỆU: 27 / 67

MẶT BẰNG QUẠT - TẦNG 2



CÔNG TRÌNH: NHÀ KHÁCH HÀ AN HẠNG MỤC: CẢI TẠO, SỬA CHỮA CHỐNG THẤM TUM THANG TẦNG 7; SƠN CHỐNG GỈ + THI CÔNG MÁI CHE + NÂNG CHIỀU CAO LAN CAN CẦU THANG THOÁT HIỂM VÀ THAY THẨM HÀNH LANG TẦNG 3; 4; 5; 6. ĐỊA ĐIỂM XD: P. NGUYỄN TRÃI – TP. HÀ GIANG – T. HÀ GIANG	CHỦ ĐẦU TƯ: PHÒNG HẬU CẦN CÔNG AN TỈNH HÀ GIANG	ĐƠN VỊ TVTK: CÔNG TY TNHH TƯ VẤN XÂY DỰNG MTH ĐỊA CHỈ: TỔ 16 – P. NGUYỄN TRÃI – TP HÀ GIANG ĐT: 0914.488.145; Email: CongtyxdMTH@gmail.com	GIÁM ĐỐC VŨ ANH TUẤN	CHỦ TRÌ KHẢO SÁT: ĐẶNG THANH HÀ	HÀNG MỤC: NHÀ KHÁCH HÀ AN – CẢI TẠO NHÀ LỚP HỌC 2 TẦNG
				CHỦ TRÌ TK CD: LỤC VĂN DIỆP	TÊN BẢN VẼ: MẶT BẰNG QUẠT – TẦNG 2
				CHỦ NHIỆM, KIỂM: VŨ ANH TUẤN	HT 3/2025, TỶ LỆ: 1/100, KÝ HIỆU: 28/67

HẠNG MỤC:

TRƯỜNG MN - CẢI TẠO NHÀ LỚP HỌC 2 TẦNG

MUC

PHẦN CẤP THOÁT NƯỚC

- + PHẦN CẤP THOÁT NƯỚC.

- DẪN NƯỚC CẤP CHO CÁC NHÀ VỆ SINH TỪ TÉCK NƯỚC ĐẶT TRÊN MÁI (ĐÃ CÓ)

- ỐNG CẤP NƯỚC DÙNG ỐNG PPR: ỐNG NGOÀI NHÀ ĐI NỔI TRÊN NỀN, TƯỜNG HOẶC CHÌM DƯỚI ĐẤT (XEM SƠ ĐỒ NGUYÊN LÝ)

- ỐNG THOÁT SÀN, THOÁT THẢI NHÀ VỆ SINH TẦNG 2 ĐI NỔI TRÊN SÀN. ỐNG THOÁT ĐÚNG NẪM TRONG HỘP KỸ THUẬT.

- ỐNG THOÁT NƯỚC DÙNG ỐNG PVC. ỐNG THOÁT SÀN, THOÁT XÍ ÂM DƯỚI NỀN

- CÁC ĐIỂM RẾ NHÁNH ĐƯỜNG THOÁT NƯỚC DÙNG CHẾCH TƯƠNG ỨNG

- XỬ LÝ CHỐNG THẤM SÀN NHÀ VỆ SINH TẦNG 2 TRƯỚC KHI ỐP LÁT.

+ XÂY MỚI 02 BỂ PHỐT, DẪN ỐNG THÔNG HƠI THOÁT KHÍ LÊN MÁI.

THỐNG KÊ VẬT TƯ CẤP NƯỚC

TT	TÊN – QUY CÁCH VẬT LIỆU	ĐƠN VỊ	KHỐI LƯỢNG
1	ỐNG PPR D50; 32; 25	M	32; 28; 120
2	KHOÁ PPR D50	CÁI	4
3	TÊ 50/32; 32/25	CÁI	8; 16
4	CÚT + MĂNG SÔNG D50; D32; D25	CÁI	24; 24; 40
5	CÚT REN TRONG D25	CÁI	36
6			

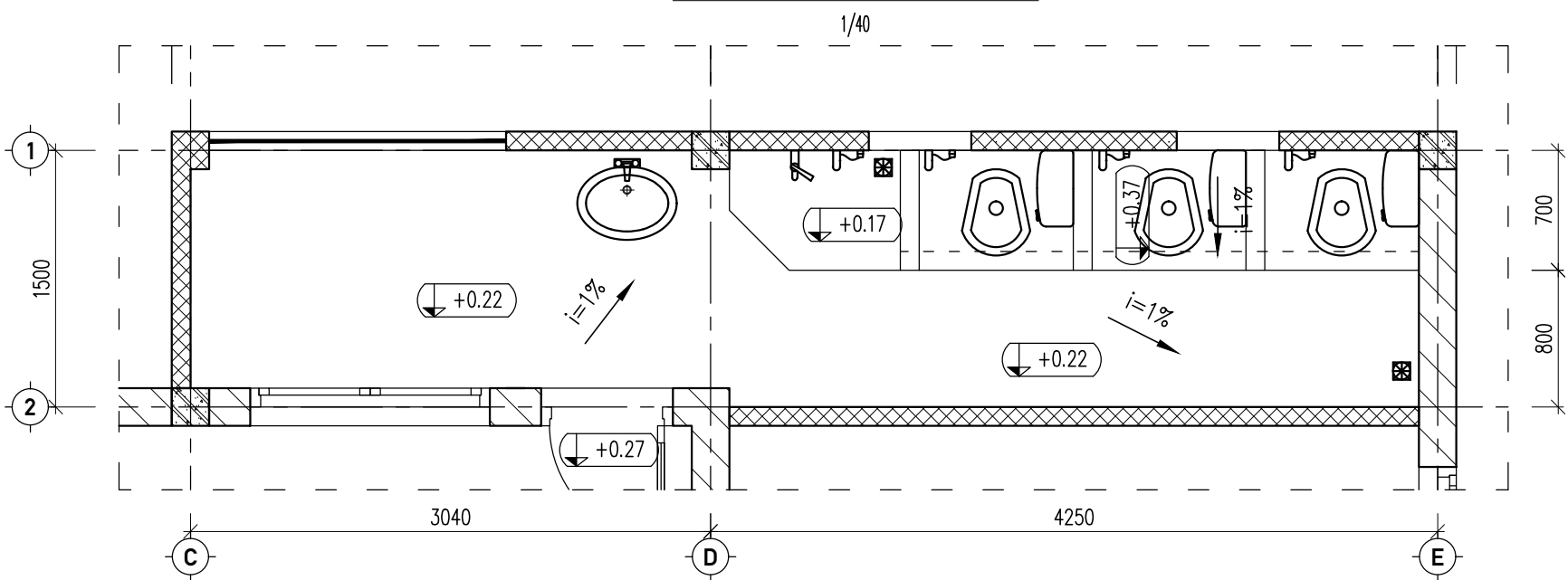
THỐNG KÊ VẬT TƯ THOÁT NƯỚC

TT	TÊN – QUY CÁCH VẬT LIỆU	ĐƠN VỊ	KHỐI LƯỢNG
1	ỐNG PVC D90; D42	M	45; 24
2	CÚT + CHẾCH + MĂNG SÔNG D90; D42	CÁI	16; 6

THỐNG KÊ THIẾT BỊ VỆ SINH

TT	TÊN – QUY CÁCH VẬT LIỆU	ĐƠN VỊ	KHỐI LƯỢNG
1	XÍ XỔM + TECK NƯỚC GẮN TƯỜNG	BỘ	12
2	VÒI RỬA VỆ SINH (VÒI XỊT RỬA); VÒI XẢ	CÁI	17; 4
3	LÔ GIẤY	CÁI	12
4	THOÁT SÀN	CÁI	4
5	CHẬU RỬA CÓ CHÂN + GẬT GÙ (LẠNH)	CÁI	4
6	KỆ KÍNH	CÁI	4
7	GIÁ TREO KHĂN	CÁI	4

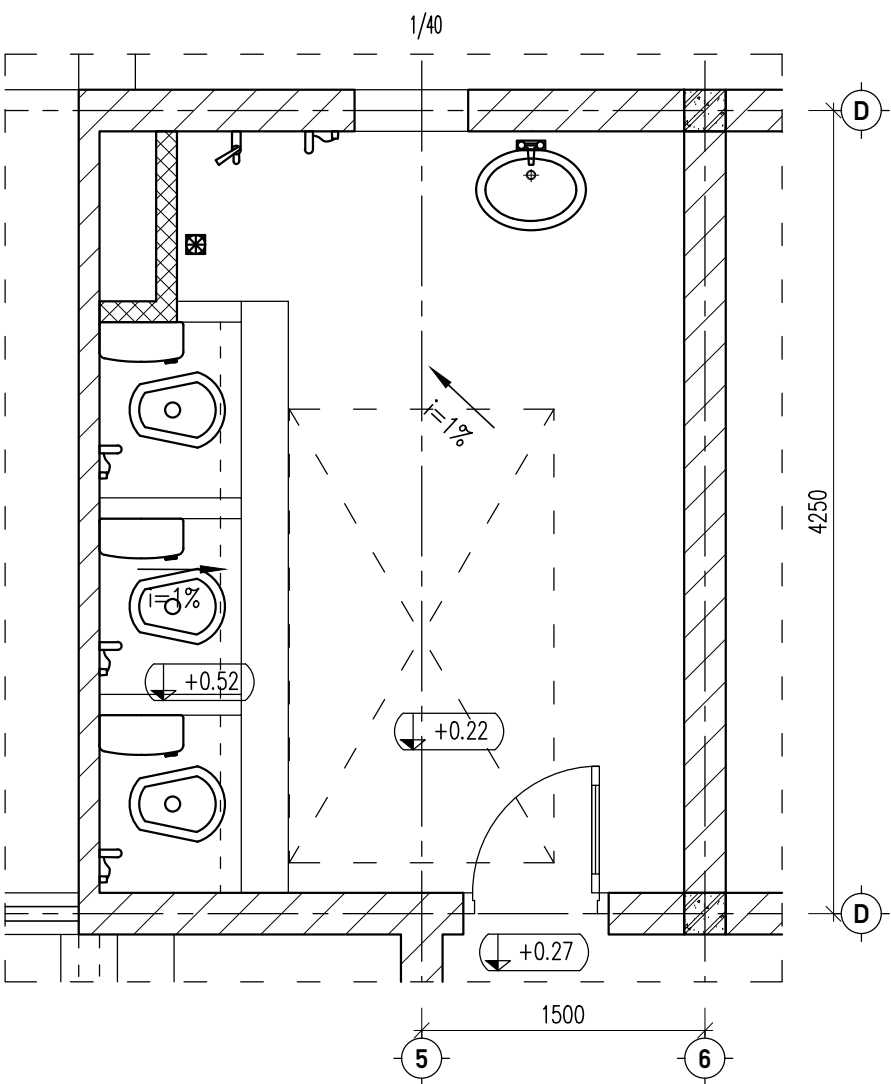
MẶT BẰNG CHI TIẾT KHU WC1



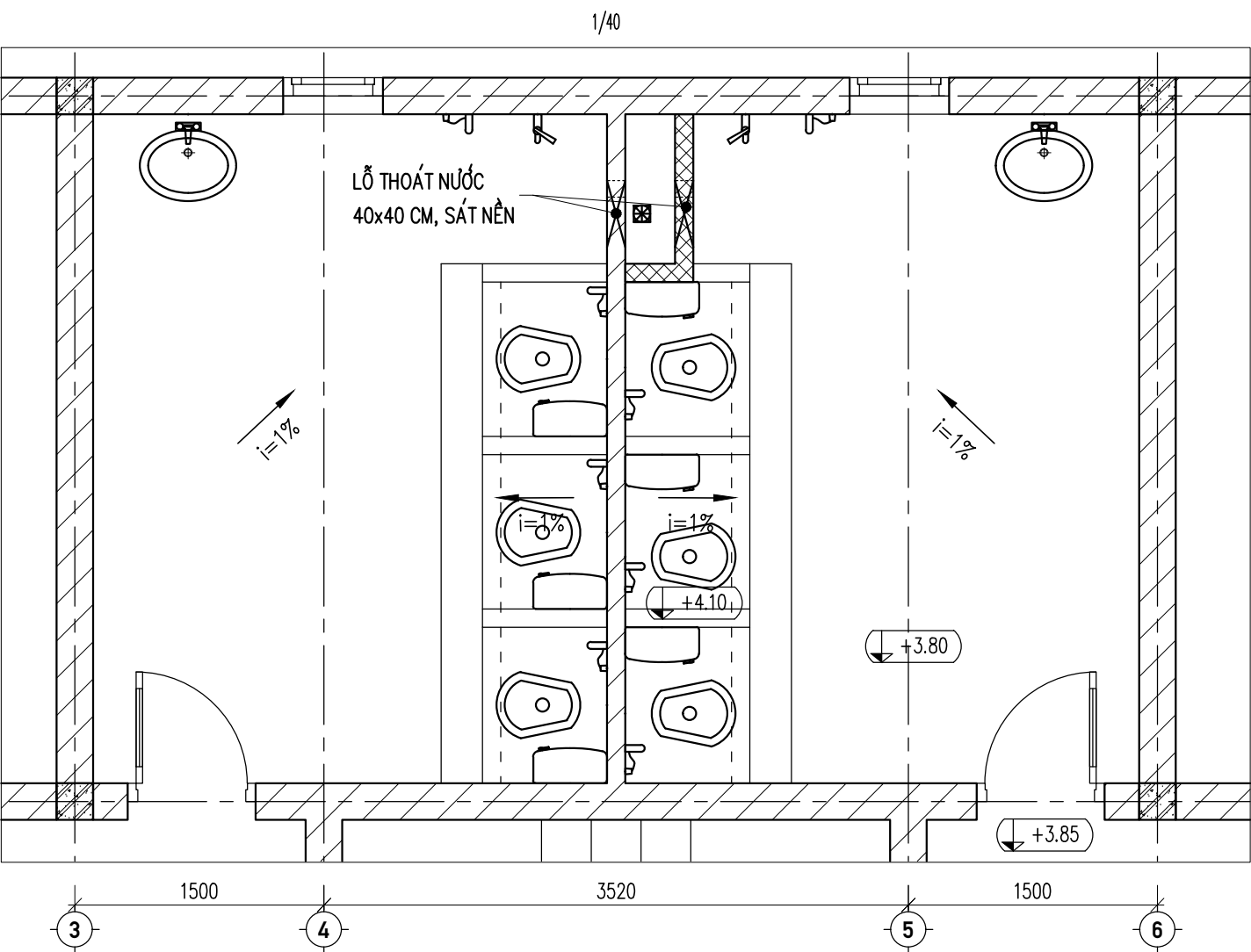
KÝ HIỆU TB NƯỚC

STT	KÝ HIỆU	NỘI DUNG
1		BỆ XÍ XỐM
2		THOÁT SÀN
3		VÒI XẢ; VÒI XỊT RỬA
4		CHẬU RỬA TAY
5		KHÓA NƯỚC D50

MẶT BẰNG BỐ TRÍ THIẾT BỊ WC2 - CẢI TẠO



MẶT BẰNG BỐ TRÍ THIẾT BỊ WC3+4 - CẢI TẠO



CÔNG TRÌNH: TRƯỜNG TIỂU HỌC NGỌC MINH – HẠNG MỤC: CẢI TẠO, SỬA CHỮA
NHÀ LỚP HỌC 2 TẦNG VÀ CÁC HẠNG MỤC PHỤ TRỢ;
TRƯỜNG MẦM NON NGỌC MINH – HẠNG MỤC: CẢI TẠO, SỬA CHỮA
NHÀ LỚP HỌC 2 TẦNG, NHÀ LƯU TRÚ GIÁO VIÊN VÀ CÁC HẠNG MỤC PHỤ TRỢ

ĐƠN VỊ TVTK:
CÔNG TY TNHH TƯ VẤN XÂY DỰNG
MTH
Địa chỉ: Tổ 16 – P. Nguyễn Trãi – TP Hà Giang
ĐT: 0914.488.145; Email: CongtyxdMTH@gmail.com

GIÁM ĐỐC

VŨ ANH TUẤN

CHỦ TRÌ KHẢO SÁT: NGUYỄN VĂN THÀNH
CHỦ TRÌ TK KIẾN TRÚC: TRẦN TUẤN ĐẠT
CHỦ NHIỆM, TK KẾT CẤU: VŨ ANH TUẤN

HẠNG MỤC: TRƯỜNG MN – NHÀ LỚP HỌC 2 TẦNG – P. CẢI TẠO
TÊN BẢN VẼ: CHI TIẾT WC – CẢI TẠO
HT: 04/2025 TL: 1/40 KH: N2T-CT-08 TRANG: 30/67

HẠNG MỤC:

CẢI TẠO NHÀ LƯU TRÚ 1 TẦNG

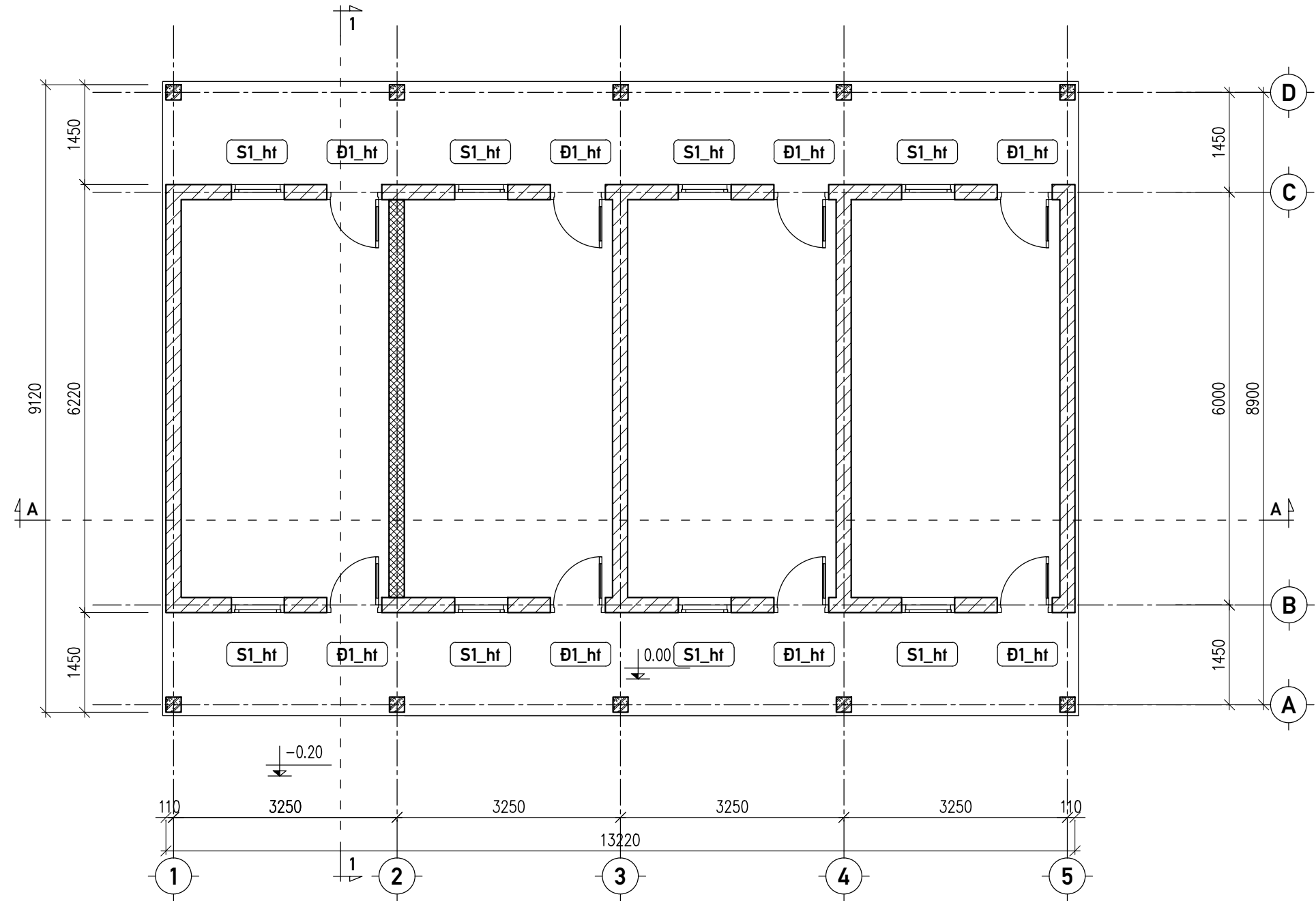
MUC

HIỆN TRẠNG

- * / HIỆN TRẠNG CÔNG TRÌNH:
- + CÔNG TRÌNH ĐÃ RẤT CŨ, NHƯNG PHẦN KẾT CẤU VẪN ĐẢM BẢO (KHÔNG NÚT TƯỜNG, NÚT TRẦN...)
- * / NỘI DUNG THÁO DỠ ĐỂ CẢI TẠO:
- + PHẦN MÁI:
- THÁO MÁI TÔN (ĐỂ THAY MỚI), THÁO XÀ GỖ ĐỂ CẠO GI VÀ GIÚP VIỆC LẮP ĐẶT VÌ KÈO ĐƯỢC ĐẢM BẢO KỸ THUẬT (TRÁNH CONG VÔNG)
- ĐỤC LỚP VỮA TRÁT TƯỜNG NGĂN NƯỚC NGẤM VÀO MÁI, SÀN MÁI VÀ SẼ NƠ ĐỂ CHỐNG THẤM VÀ TRÁT LẠI..
- + PHẦN TRẦN:
- ĐỤC LỚP VỮA TRÁT TRẦN BỊ BONG TRÓC TẠI VỊ TRÍ HÀNH LANG TRỤC C-D VÀ CÁC VỊ TRÍ ỐNG THOÁT NƯỚC MÁI BỊ NGẤM NƯỚC. TỔNG DIỆN TÍCH 25.5 M2.
- THÁO PHẦN TRẦN THẢ ĐỂ CẢI TẠO.
- + PHẦN THÂN:
- PHÁ DỠ TƯỜNG TRỤC 2 ĐỂ CẢI TẠO.
- ĐỤC TOÀN BỘ LỚP VỮA TRÁT TƯỜNG, CỘT TRỤ TRONG VÀ NGOÀI NHÀ
- ĐỤC TOÀN BỘ LANH TÔ CỬA ĐI, CỬA SỔ ĐỂ GIỮ CHIỀU CAO CỬA KHI NÂNG NỀN. (KHÔNG ĐỤC THANH BÊ TÔNG LÀM NAN CỦA Ô THOÁNG).
- + CÁC NỘI DUNG KHÁC:
- CẠO LỚP SƠN VÔI TRẦN CŨ (PHẦN CÒN LẠI) ĐỂ SƠN MỚI.
- ĐỤC VỠ LỚP GẠCH LÁT NỀN CŨ ĐỂ TẠO LIÊN KẾT KHI TÔN NỀN.
- THÁO HỆ THỐNG ĐIỆN VÀ TOÀN BỘ CỬA ĐI, CỬA SỔ ĐỂ LẮP MỚI.

MẶT BẰNG - HT

1/75



TƯỜNG CŨ (GIỮ NGUYÊN)



PHÁ DỠ ĐỂ CẢI TẠO

CÔNG TRÌNH: TRƯỜNG TIỂU HỌC NGỌC MINH – HẠNG MỤC: CẢI TẠO, SỬA CHỮA
NHÀ LỚP HỌC 2 TẦNG VÀ CÁC HẠNG MỤC PHỤ TRỢ;
TRƯỜNG MẦM NON NGỌC MINH – HẠNG MỤC: CẢI TẠO, SỬA CHỮA
NHÀ LỚP HỌC 2 TẦNG, NHÀ LƯU TRÚ GIÁO VIÊN VÀ CÁC HẠNG MỤC PHỤ TRỢ

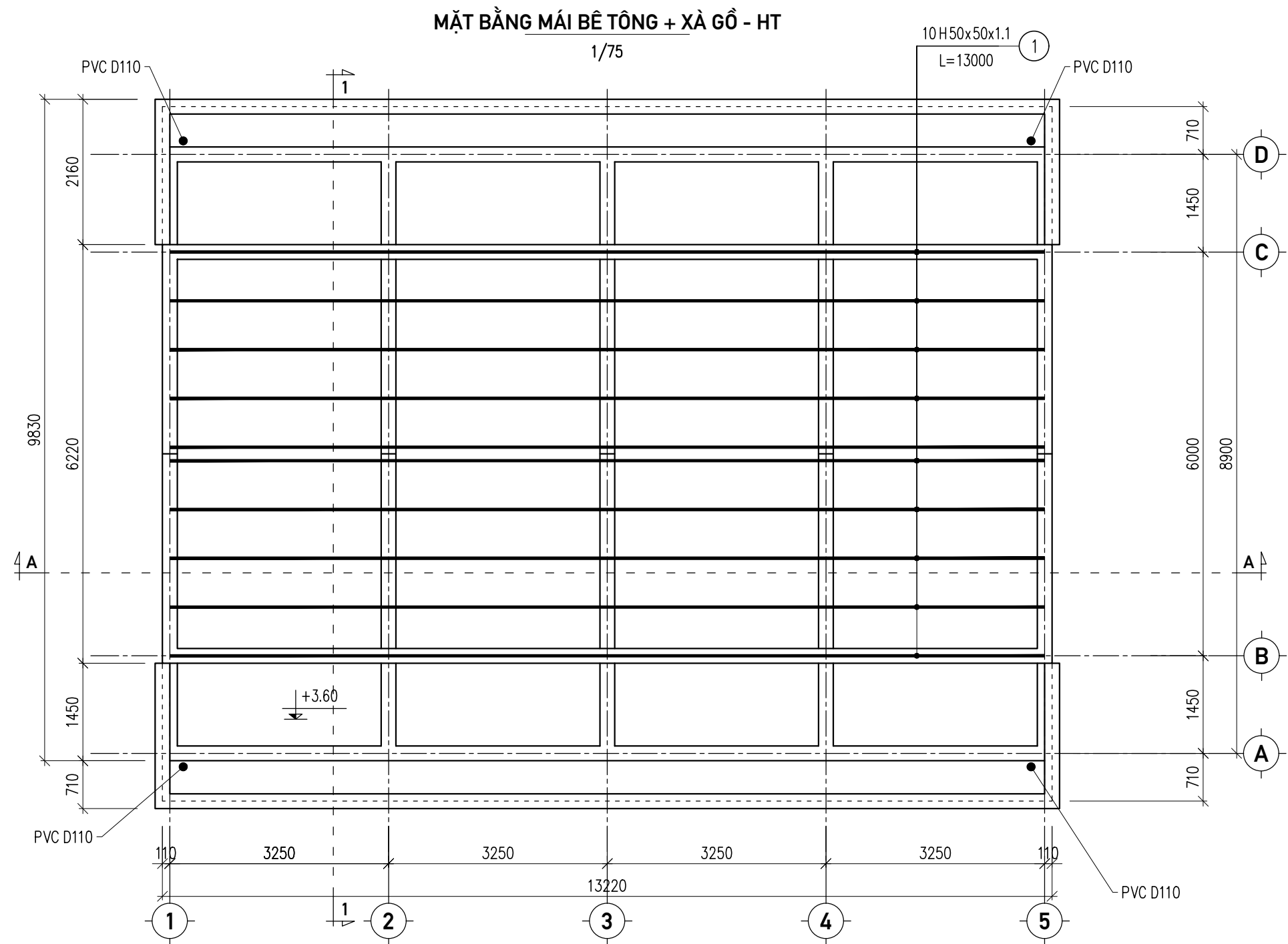
ĐƠN VỊ TVTK:
CÔNG TY TNHH TƯ VẤN XÂY DỰNG
MTH
ĐỊA CHỈ: TỔ 16 – P. NGUYỄN TRÃI – TP HÀ GIANG
ĐT: 0914.488.145; Email: CongtyxdMTH@gmail.com

GIÁM ĐỐC

VŨ ANH TUẤN

CHỦ TRÌ KHẢO SÁT: NGUYỄN VĂN THÀNH
CHỦ TRÌ TK KIẾN TRÚC: TRẦN TUẤN ĐẠT
CHỦ NHIỆM, TK KẾT CẤU: VŨ ANH TUẤN

HẠNG MỤC: CẢI TẠO NHÀ LƯU TRÚ 1 TẦNG
TÊN BẢN VẼ: MẶT BẰNG – HT
HT: 04/2025 TL: 1/75 KH: N1T-HT-01 TRANG: 32/67



BẢNG THỐNG KÊ THÉP HÌNH

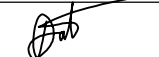
TÊN CẤU KIỆN	SỐ HIỆU	QUY CÁCH (mm)	C. DÀI (mm)	SỐ LƯỢNG			DT SƠN (m ²)	TỔNG C. DÀI (m)	TỔNG K.L (kg)
XÀ GỖ	1	50  1.1 50	L=13000	10	1	10	26.00	130.00	219.57
TỔNG KL:		HỘP 50x50x1.1					26.00	130.00	219.57

CÔNG TRÌNH: TRƯỜNG TIỂU HỌC NGỌC MINH – HẠNG MỤC: CẢI TẠO, SỬA CHỮA NHÀ LỚP HỌC 2 TẦNG VÀ CÁC HẠNG MỤC PHỤ TRỢ;
TRƯỜNG MẦM NON NGỌC MINH – HẠNG MỤC: CẢI TẠO, SỬA CHỮA NHÀ LỚP HỌC 2 TẦNG, NHÀ LƯU TRÚ GIÁO VIÊN VÀ CÁC HẠNG MỤC PHỤ TRỢ

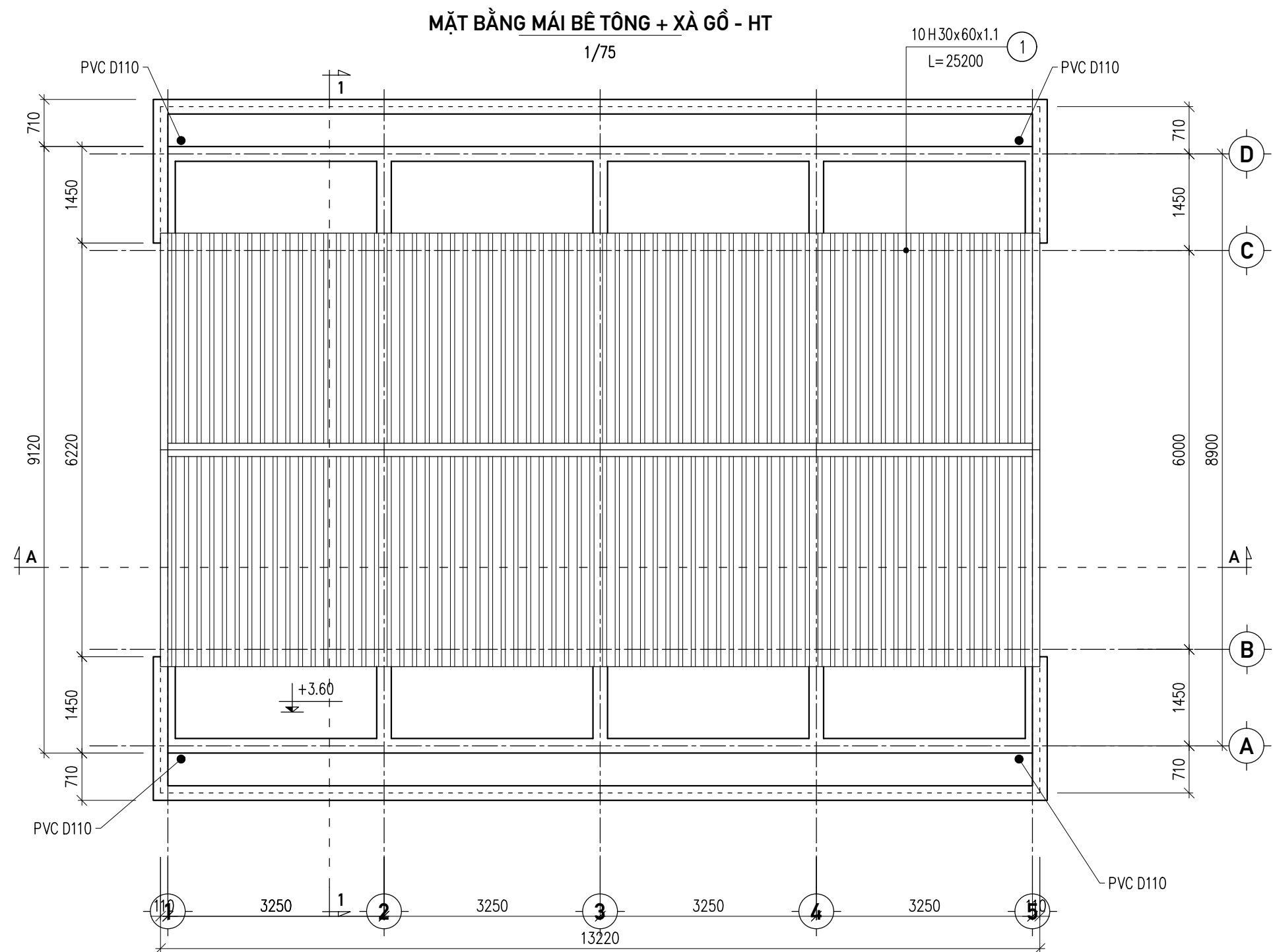
ĐƠN VỊ TVTK:
CÔNG TY TNHH TƯ VẤN XÂY DỰNG MTH
Địa chỉ: Tổ 16 – P. Nguyễn Trãi – TP Hà Giang
ĐT: 0914.488.145; Email: CongtyxdMTH@gmail.com

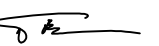
GIÁM ĐỐC

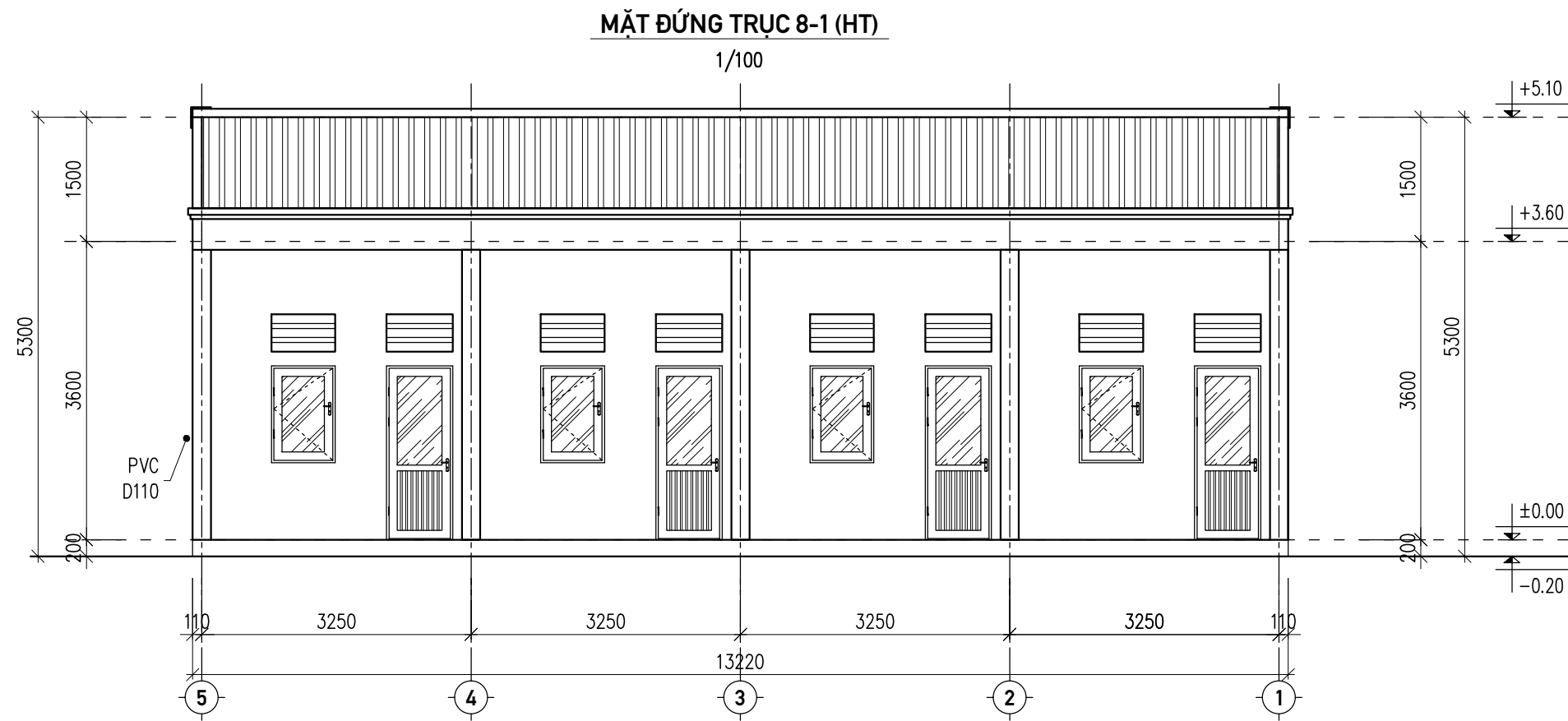
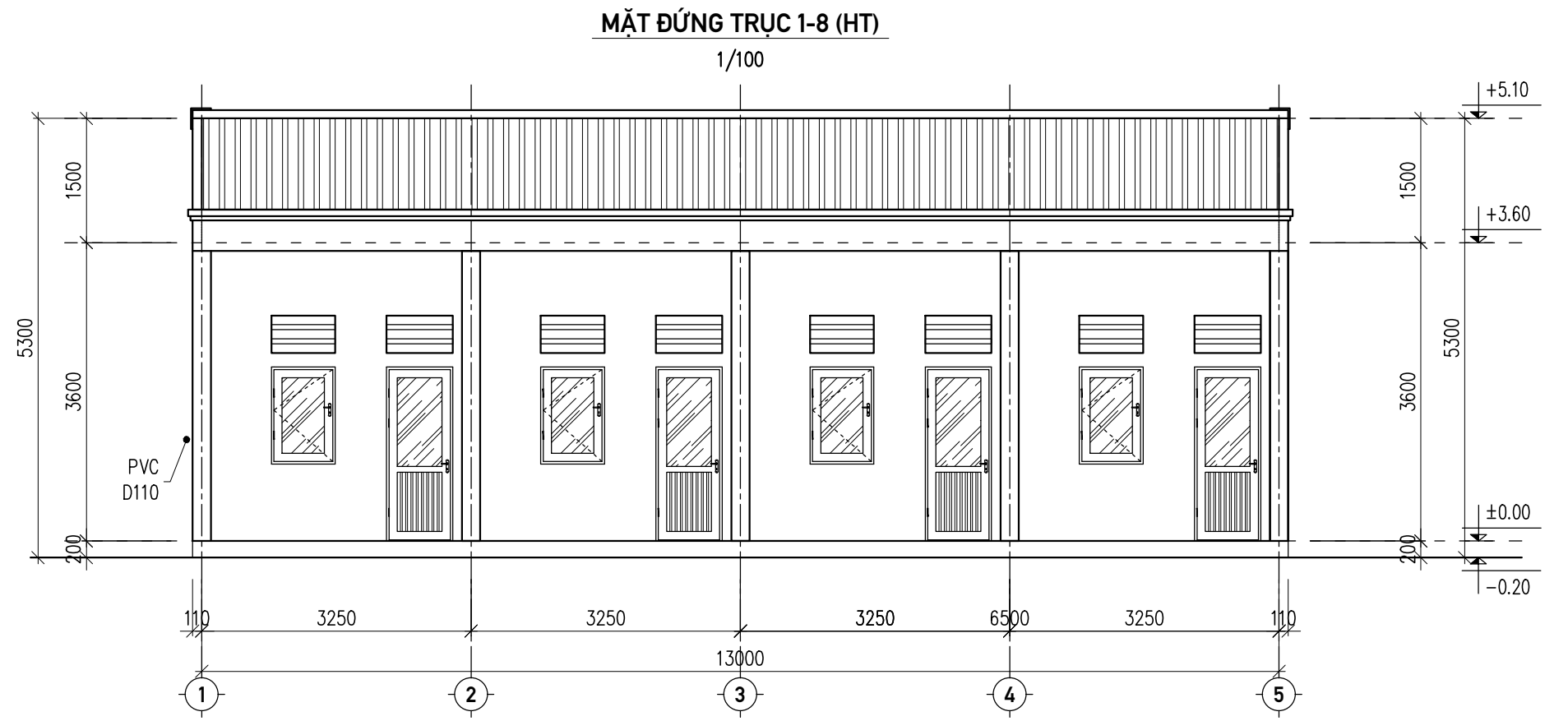
VŨ ANH TUẤN

CHỦ TRÌ KHẢO SÁT: NGUYỄN VĂN THÀNH 
CHỦ TRÌ TK KIẾN TRÚC: TRẦN TUẤN ĐẠT 
CHỦ NHIỆM, TK KẾT CẤU: VŨ ANH TUẤN 

HẠNG MỤC: CẢI TẠO NHÀ LƯU TRÚ 1 TẦNG
TÊN BẢN VẼ: MẶT BẰNG MÁI BÊ TÔNG + XÀ GỖ – HT
HT: 04/2025 TL: 1/75 KH: N1T-HT-02 TRANG: 33/67



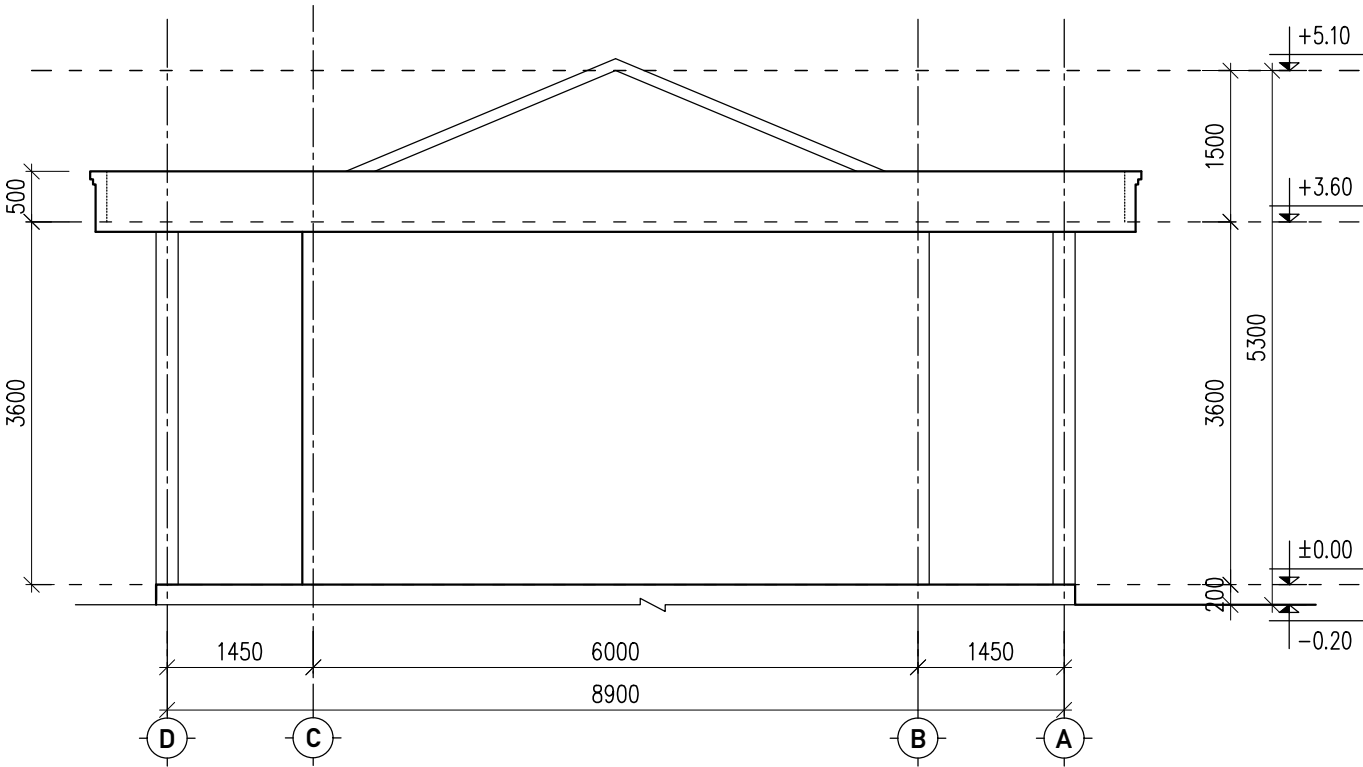
CÔNG TRÌNH: TRƯỜNG TIỂU HỌC NGỌC MINH – HẠNG MỤC: CẢI TẠO, SỬA CHỮA NHÀ LỚP HỌC 2 TẦNG VÀ CÁC HẠNG MỤC PHỤ TRỢ; TRƯỜNG MẦM NON NGỌC MINH – HẠNG MỤC: CẢI TẠO, SỬA CHỮA NHÀ LỚP HỌC 2 TẦNG, NHÀ LƯU TRÚ GIÁO VIÊN VÀ CÁC HẠNG MỤC PHỤ TRỢ	ĐƠN VỊ TVTK: CÔNG TY TNHH TƯ VẤN XÂY DỰNG MTH Địa chỉ: Tổ 16 – P. NGUYỄN TRÃI – TP HÀ GIANG ĐT: 0914.488.145; Email: CongtyxdMTH@gmail.com	GIÁM ĐỐC  VŨ ANH TUẤN	CHỦ TRÌ KHẢO SÁT: NGUYỄN VĂN THÀNH 	HẠNG MỤC: CẢI TẠO NHÀ LƯU TRÚ 1 TẦNG			
			CHỦ TRÌ TK KIẾN TRÚC: TRẦN TUẤN ĐẠT 	TÊN BẢN VẼ: MẶT BẰNG MÁI BÊ TÔNG + XÀ GỖ – HT			
			CHỦ NHIỆM, TK KẾT CẤU: VŨ ANH TUẤN 	HT: 04/2025	TL: 1/75	KH: N1T-HT-03	TRANG: 34 / 67



CÔNG TRÌNH: TRƯỜNG TIỂU HỌC NGỌC MINH – HẠNG MỤC: CẢI TẠO, SỬA CHỮA NHÀ LỚP HỌC 2 TẦNG VÀ CÁC HẠNG MỤC PHỤ TRỢ; TRƯỜNG MẦM NON NGỌC MINH – HẠNG MỤC: CẢI TẠO, SỬA CHỮA NHÀ LỚP HỌC 2 TẦNG, NHÀ LƯU TRÚ GIÁO VIÊN VÀ CÁC HẠNG MỤC PHỤ TRỢ	ĐƠN VỊ TVTK: CÔNG TY TNHH TƯ VẤN XÂY DỰNG MTH Địa chỉ: Tổ 16 – P. NGUYỄN TRÃI – TP HÀ GIANG ĐT: 0914.488.145; Email: CongtyxdMTH@gmail.com	GIÁM ĐỐC VŨ ANH TUẤN	CHỦ TRÌ KHẢO SÁT: NGUYỄN VĂN THÀNH	HẠNG MỤC: CẢI TẠO NHÀ LƯU TRÚ 1 TẦNG			
			CHỦ TRÌ TK KIẾN TRÚC: TRẦN TUẤN ĐẠT	TÊN BẢN VẼ: MẶT ĐỨNG 1-8 + 8-1 (HT)			
			CHỦ NHIỆM, TK KẾT CẤU: VŨ ANH TUẤN	HT: 04/2025	TL: 1/75	KH: N1T-HT-04	TRANG: 35/67

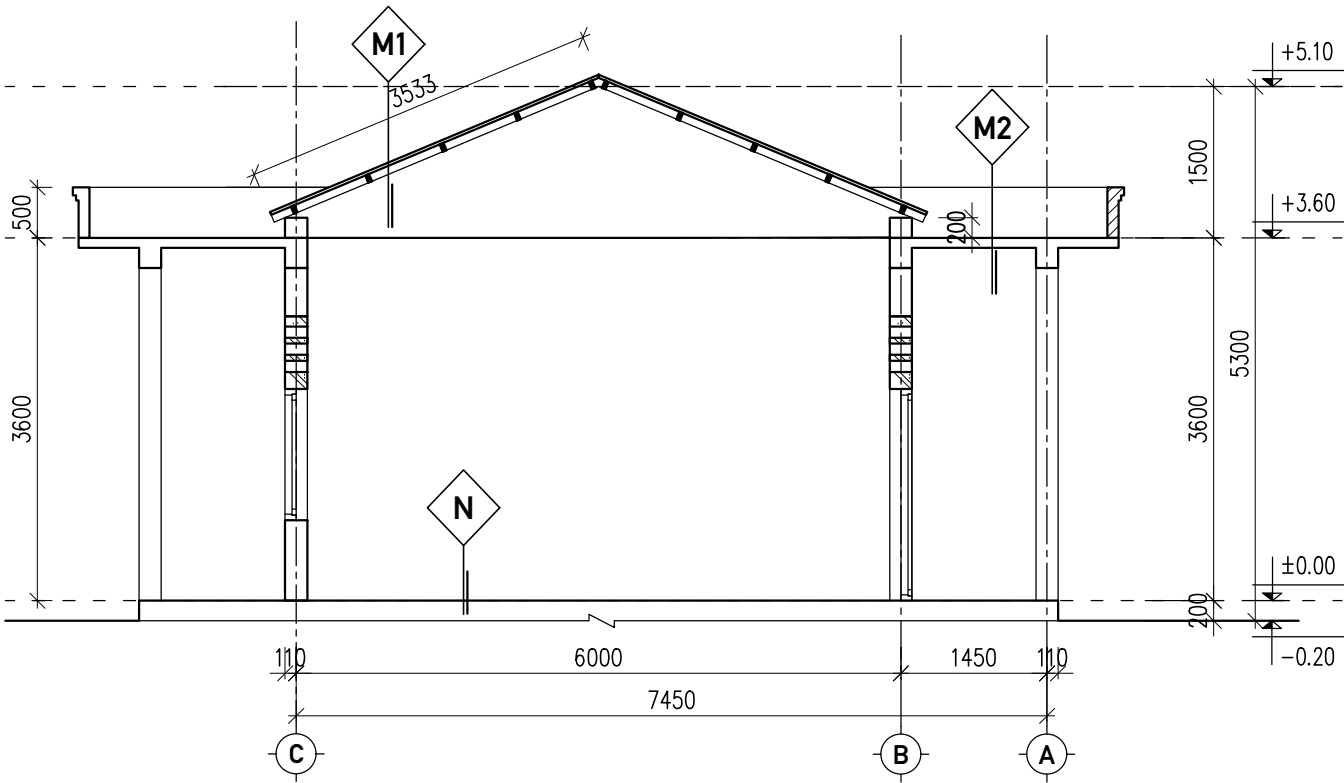
MẶT ĐỨNG TRỤC C-A (HT)

1/75



MẶT CẮT 2-2 (HT)

1/75



– NỀN LÁT GẠCH 40x40 CM



- MÁI LỘP TÔN 1 XỐP
- XÀ GỖ THÉP HỘP – GỈ SÉT
- TRẦN THẠCH CAO 60x60 CM



- VỮA LÁNG MÁI, ĐÃ PHỒNG RỘP NHIỀU VỊ TRÍ
- MÁI BTBT, BỊ THẤM NƯỚC
- TRẦN BỊ ẨM MỐC

CÔNG TRÌNH: TRƯỜNG TIỂU HỌC NGỌC MINH – HẠNG MỤC: CẢI TẠO, SỬA CHỮA
NHÀ LỚP HỌC 2 TẦNG VÀ CÁC HẠNG MỤC PHỤ TRỢ;
TRƯỜNG MẦM NON NGỌC MINH – HẠNG MỤC: CẢI TẠO, SỬA CHỮA
NHÀ LỚP HỌC 2 TẦNG, NHÀ LƯU TRÚ GIÁO VIÊN VÀ CÁC HẠNG MỤC PHỤ TRỢ

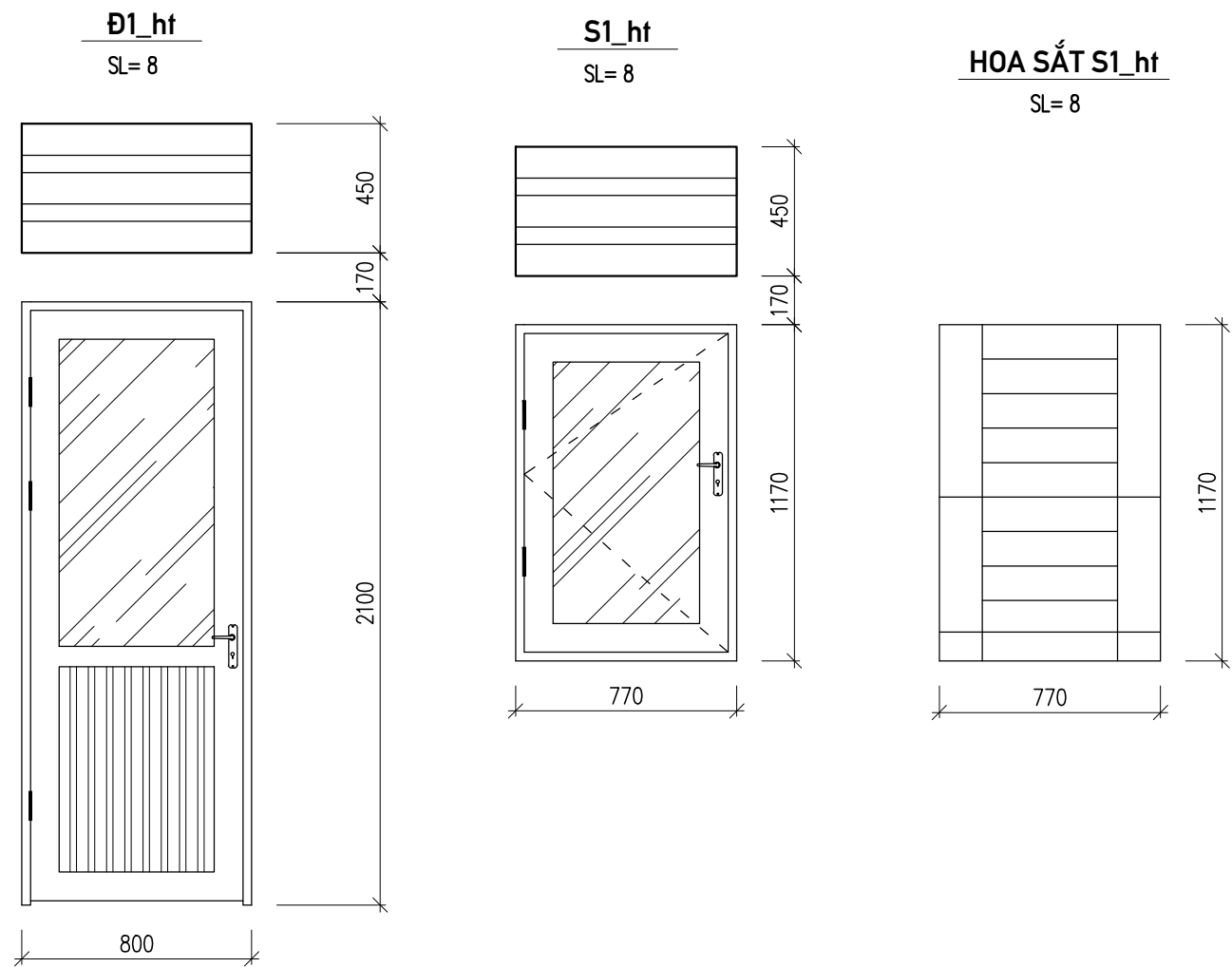
ĐƠN VỊ TVTK:
CÔNG TY TNHH TƯ VẤN XÂY DỰNG
MTH
ĐỊA CHỈ: TỔ 16 – P. NGUYỄN TRÃI – TP HÀ GIANG
ĐT: 0914.488.145; Email: CongtyxdMTH@gmail.com

GIÁM ĐỐC

VŨ ANH TUẤN

CHỦ TRÌ KHẢO SÁT: NGUYỄN VĂN THÀNH
CHỦ TRÌ TK KIẾN TRÚC: TRẦN TUẤN ĐẠT
CHỦ NHIỆM, TK KẾT CẤU: VŨ ANH TUẤN

HẠNG MỤC: CẢI TẠO NHÀ LƯU TRÚ 1 TẦNG
TÊN BẢN VẼ: MẶT ĐỨNG TRỤC C–A + MC 2–2 (HT)
HT: 04/2025 TL: 1/75 KH: N1T–HT–05 TRANG: 36/67



Đ1_hf

SL= 8

450

170

2100

800

S1_hf

SL= 8

450

170

1170

770

HOA SẮT S1_hf

SL= 8

1170

770

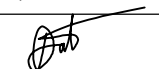
CHÚ THÍCH CỦA HIỆN TRẠNG:

1.

CỬA ĐI, CỬA SỔ LÀM BẰNG KHUNG NHÔM, PANO KÍNH 1 LỚP. HỎNG CHỐT KHOÁ VÀ BỊ VỠ NHIỀU Ô KÍNH

2.

HOA SẮT CỬA SỔ CÒN TỐT, CHỈ BỊ BONG SƠN. CẦN CẠO GỈ VÀ SƠN LẠI.

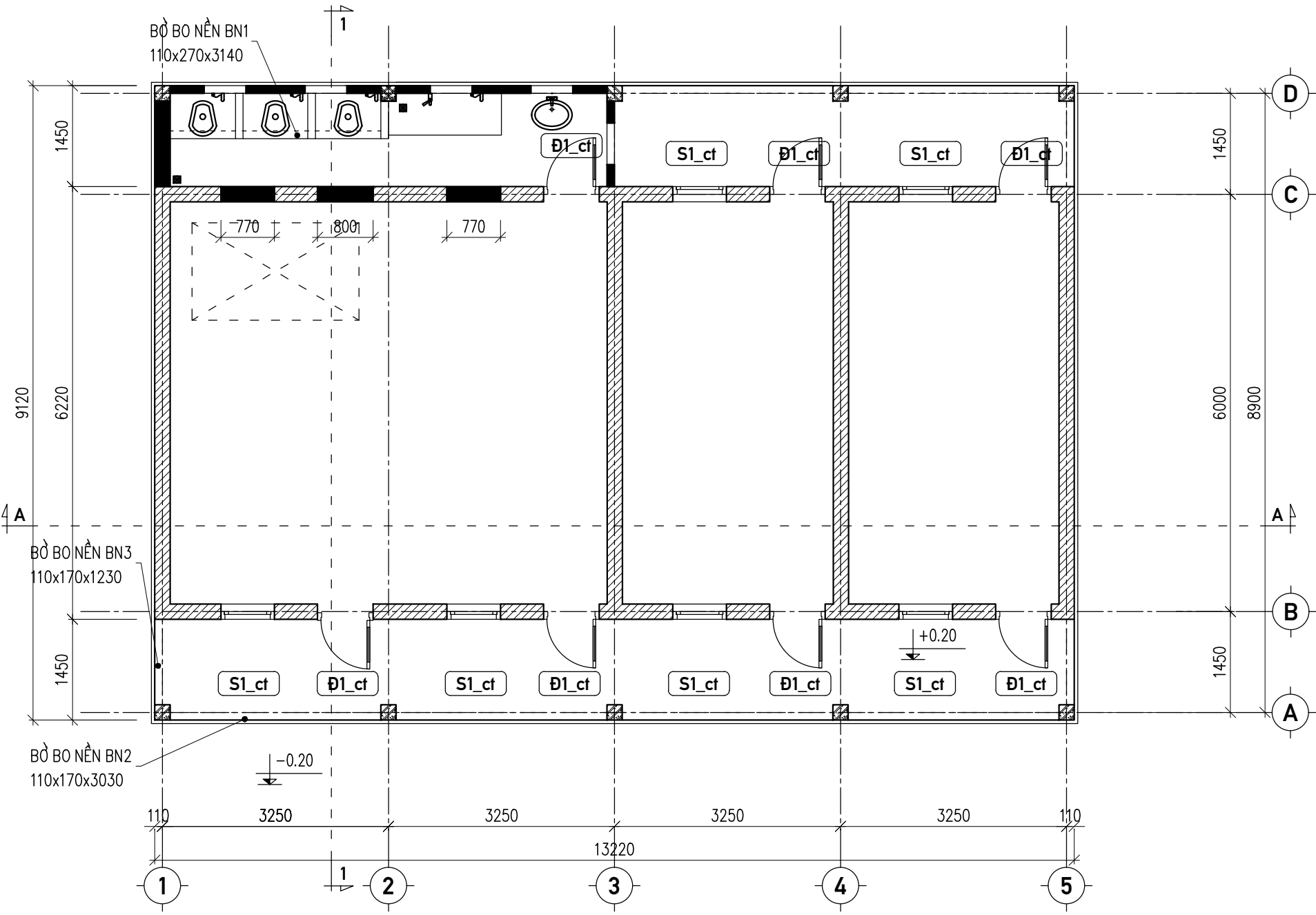
CÔNG TRÌNH: TRƯỜNG TIỂU HỌC NGỌC MINH – HẠNG MỤC: CẢI TẠO, SỬA CHỮA NHÀ LỚP HỌC 2 TẦNG VÀ CÁC HẠNG MỤC PHỤ TRỢ; TRƯỜNG MẦM NON NGỌC MINH – HẠNG MỤC: CẢI TẠO, SỬA CHỮA NHÀ LỚP HỌC 2 TẦNG, NHÀ LƯU TRÚ GIÁO VIÊN VÀ CÁC HẠNG MỤC PHỤ TRỢ	ĐƠN VỊ TVTK: CÔNG TY TNHH TƯ VẤN XÂY DỰNG MTH ĐỊA CHỈ: TỔ 16 – P. NGUYỄN TRÃI – TP HÀ GIANG ĐT: 0914.488.145; Email: CongtyxdMTH@gmail.com	GIÁM ĐỐC  VŨ ANH TUẤN	CHỦ TRÌ KHẢO SÁT: NGUYỄN VĂN THÀNH 	HẠNG MỤC: CẢI TẠO NHÀ LƯU TRÚ 1 TẦNG			
			CHỦ TRÌ TK KIẾN TRÚC: TRẦN TUẤN ĐẠT 	TÊN BẢN VẼ: CHI TIẾT CỬA – HT			
			CHỦ NHIỆM, TK KẾT CẤU: VŨ ANH TUẤN 	HT: 04/2025	TL: 1/25	KH: N1T-HT-06	TRANG: 37 / 67

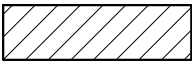
HẠNG MỤC: NHÀ LƯU TRÚ 1 TẦNG MUC CẢI TẠO

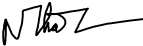
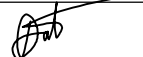
*/ NỘI DUNG CẢI TẠO:

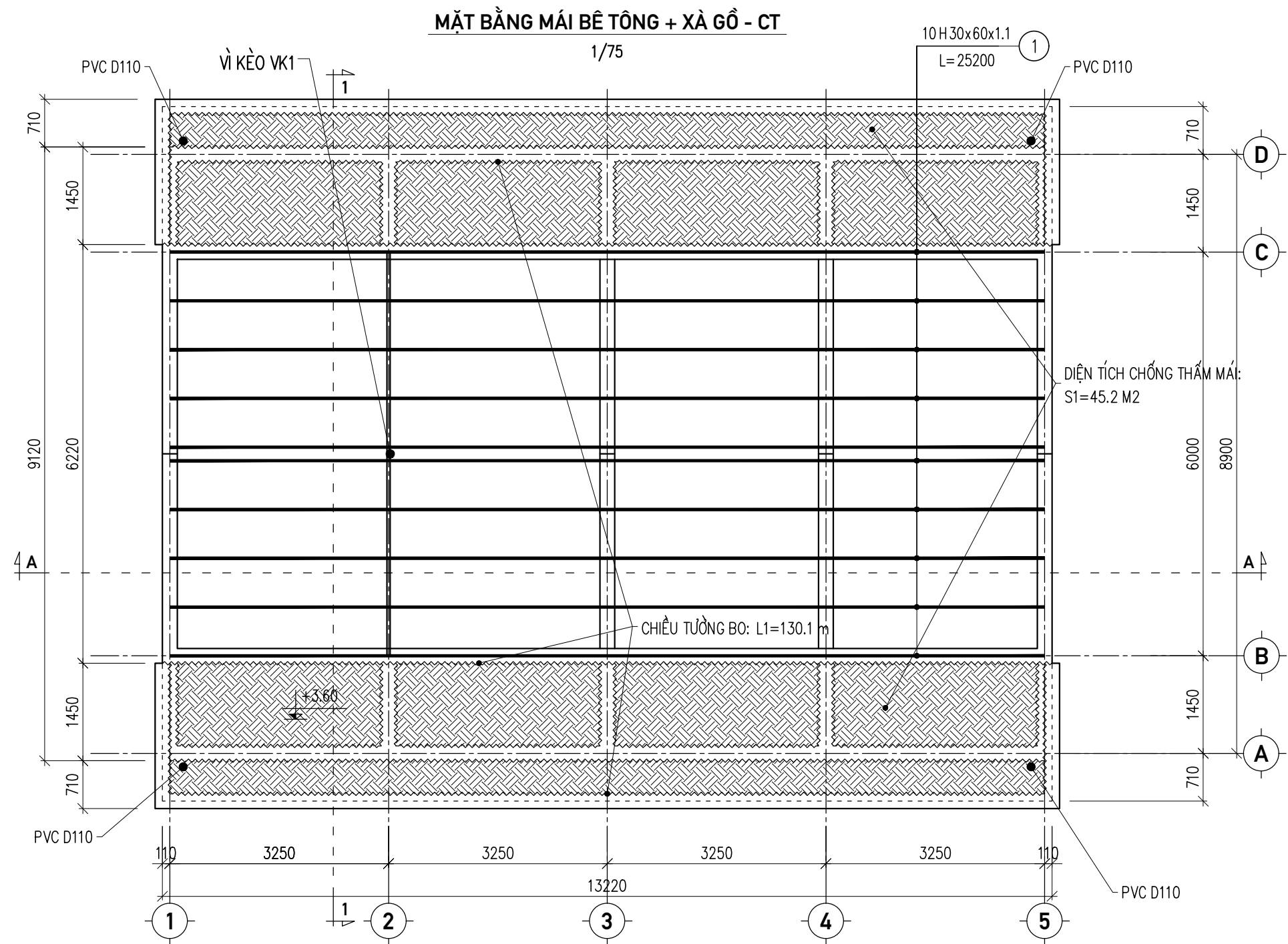
- + PHẦN MÁI:
 - VỆ SINH SẠCH MÁI SÊ NÔ VÀ CHÂN TƯỜNG, CĂNG DÁN LƯỚI THUỶ TINH CHỐNG NÚT VÀ QUÉT DUNG DỊCH CHỐNG THẤM GỐC NHỰA ĐƯỜNG 2 LỚP. QUÉT CHỐNG THẤM LÊN THÀNH SÊ NÔ 20CM ĐỂ NGĂN NƯỚC NGẤM QUA CHÂN SÊ NÔ. SAU ĐÓ TRÁT LÁNG LẠI, DỐC VỀ LỖ THOÁT NƯỚC MÁI.
 - GIA CÔNG, LẮP DỰNG VÌ KÈO (MỚI); SƠN MỚI VÀ LẮP LẠI XÀ GỖ (CŨ) VÀ LỢP MÁI TÔN XỐP (MỚI) TOÀN BỘ MÁI.
 - LẮP ĐẶT ỐNG THOÁT NƯỚC MÁI.
- + PHẦN TRẦN:
 - LẮP MỚI TRẦN THẠCH CAO VÀ TRÁT LẠI DIỆN TÍCH ĐỤC TRẦN.
- + NỀN NHÀ.
 - XÂY BỜ BƠ NỀN NHÀ CAO THÊM 20CM, ĐỤC VỠ LỚP GẠCH LÁT NỀN CŨ ĐỂ TẮNG LIÊN KẾT, TÔN NỀN +7CM, ĐỔ BÊ TÔNG LÓT NỀN VÀ LÁT GẠCH CERAMIC 60x60 CM.
- + TƯỜNG TRONG VÀ NGOÀI NHÀ:
 - XÂY MỚI KHU VỆ SINH + BỂ PHỐT (ỐNG THÔNG HƠI DẪN LÊN MÁI);
 - TRÁT MỚI, VỮA XM M75#.
- + PHẦN CỬA: LẮP MỚI CỬA ĐI BẰNG CỬA KHUÔN INOX 201. PANO INOX + KÍNH DÁN 2 LỚP 6.38MM; CỬA SỔ BẰNG CỬA NHÔM KÍNH 2 LỚP 6.38MM. LẮP MỚI HOA SẮT CỬA SỔ.
- + CÁC NỘI DUNG KHÁC:
 - LÁT NỀN KHU VỆ SINH BẰNG GẠCH CHỐNG TRƠN 30x30CM, ỐP TƯỜNG VỆ SINH BẰNG GẠCH 30x60, CAO +1.8M
 - CẠO LỚP SƠN VÔI TRẦN CŨ (PHẦN CÒN LẠI) VÀ SƠN MỚI TOÀN BỘ CÔNG TRÌNH.

MẶT BẰNG - CT
1/75



 TƯỜNG CŨ  TƯỜNG XÂY MỚI

CÔNG TRÌNH: TRƯỜNG TIỂU HỌC NGỌC MINH – HẠNG MỤC: CẢI TẠO, SỬA CHỮA NHÀ LỚP HỌC 2 TẦNG VÀ CÁC HẠNG MỤC PHỤ TRỢ; TRƯỜNG MẦM NON NGỌC MINH – HẠNG MỤC: CẢI TẠO, SỬA CHỮA NHÀ LỚP HỌC 2 TẦNG, NHÀ LƯU TRÚ GIÁO VIÊN VÀ CÁC HẠNG MỤC PHỤ TRỢ	ĐƠN VỊ TVTK: CÔNG TY TNHH TƯ VẤN XÂY DỰNG MTH ĐỊA CHỈ: TỔ 16 – P. NGUYỄN TRÃI – TP HÀ GIANG ĐT: 0914.488.145; Email: CongtyxdMTH@gmail.com	GIÁM ĐỐC  VŨ ANH TUẤN	CHỦ TRÌ KHẢO SÁT: NGUYỄN VĂN THÀNH 	HẠNG MỤC: NHÀ LƯU TRÚ 1 TẦNG			
			CHỦ TRÌ TK KIẾN TRÚC: TRẦN TUẤN ĐẠT 	TÊN BẢN VẼ: MẶT BẰNG – CT			
			CHỦ NHIỆM, TK KẾT CẤU: VŨ ANH TUẤN 	HT: 04/2025	TL: 1/75	KH: N1T-CT-01	TRANG: 39/67



BẢNG THỐNG KÊ THÉP HÌNH

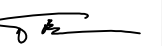
TÊN CẤU KIỆN	SỐ HIỆU	QUY CÁCH (mm)	C. DÀI (mm)	SỐ LƯỢNG			DT SƠN (m ²)	TỔNG C. DÀI (m)	TỔNG K.L (kg)
XÀ GỖ	1	30  1.1/60	L=25200	10	1	10	45.36	252.00	382.11
TỔNG KL:		HỘP 30x60x1.1					45.36	252.00	382.11

CÔNG TRÌNH: TRƯỜNG TIỂU HỌC NGỌC MINH – HẠNG MỤC: CẢI TẠO, SỬA CHỮA NHÀ LỚP HỌC 2 TẦNG VÀ CÁC HẠNG MỤC PHỤ TRỢ;
TRƯỜNG MẦM NON NGỌC MINH – HẠNG MỤC: CẢI TẠO, SỬA CHỮA NHÀ LỚP HỌC 2 TẦNG, NHÀ LƯU TRÚ GIÁO VIÊN VÀ CÁC HẠNG MỤC PHỤ TRỢ

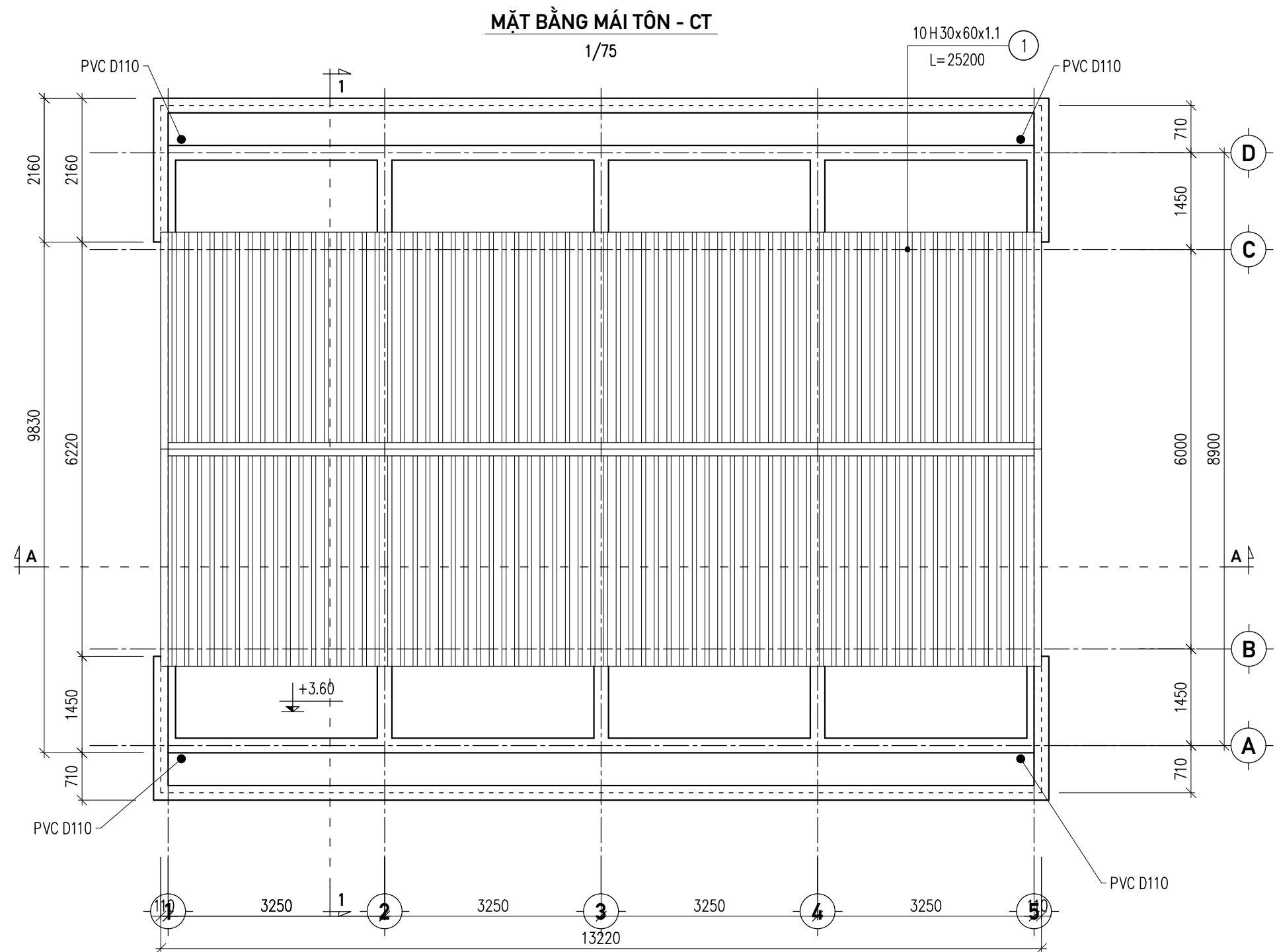
ĐƠN VỊ TVTK:
CÔNG TY TNHH TƯ VẤN XÂY DỰNG MTH
ĐỊA CHỈ: TỔ 16 – P. NGUYỄN TRÃI – TP HÀ GIANG
ĐT: 0914.488.145; Email: CongtyxdMTH@gmail.com

GIÁM ĐỐC

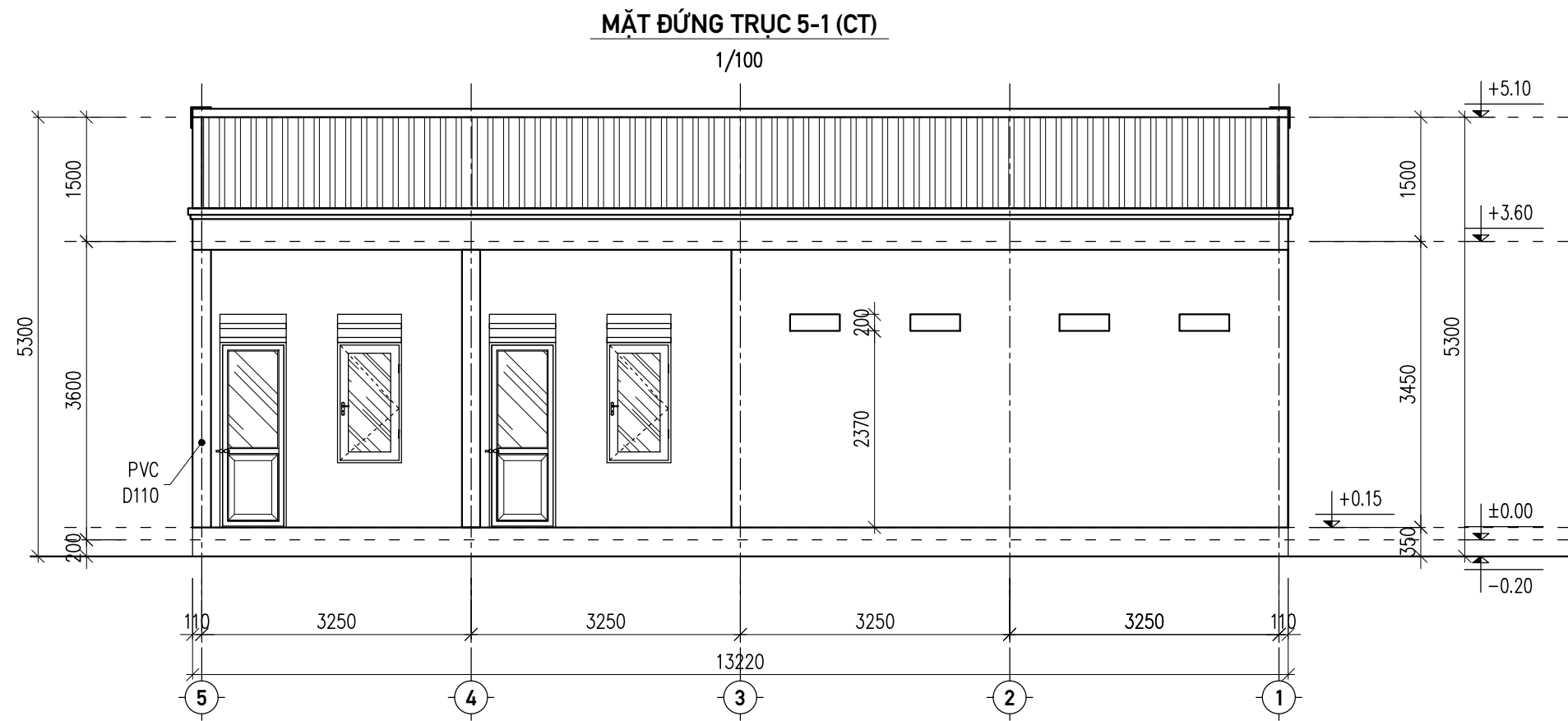
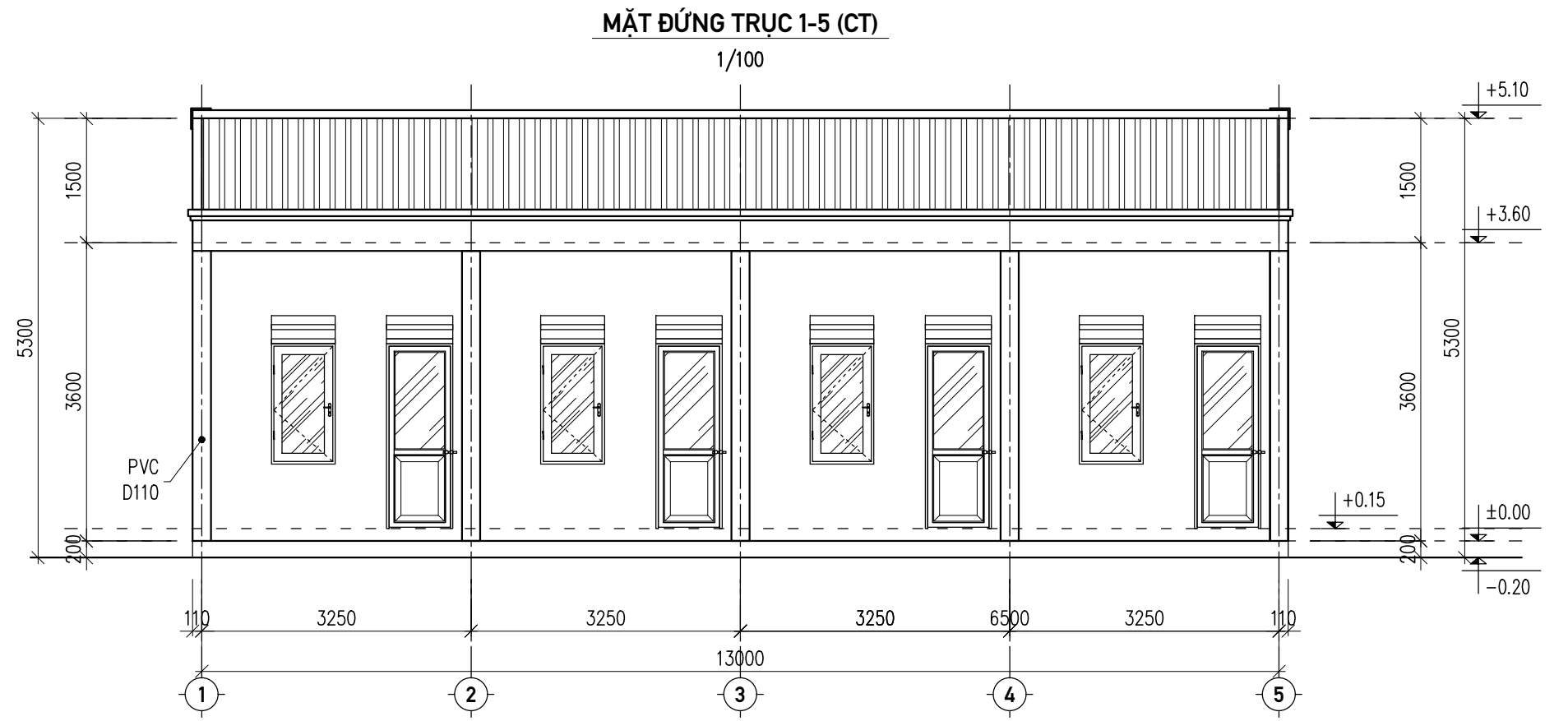
VŨ ANH TUẤN

CHỦ TRÌ KHẢO SÁT: NGUYỄN VĂN THÀNH 
CHỦ TRÌ TK KIẾN TRÚC: TRẦN TUẤN ĐẠT 
CHỦ NHIỆM, TK KẾT CẤU: VŨ ANH TUẤN 

HẠNG MỤC: NHÀ LƯU TRÚ 1 TẦNG
TÊN BẢN VẼ: MẶT BẰNG MÁI BÊ TÔNG + XÀ GỖ – CT
HT: 04/2025 TL: 1/75 KH: N1T-CT-02 TRANG: 40/67



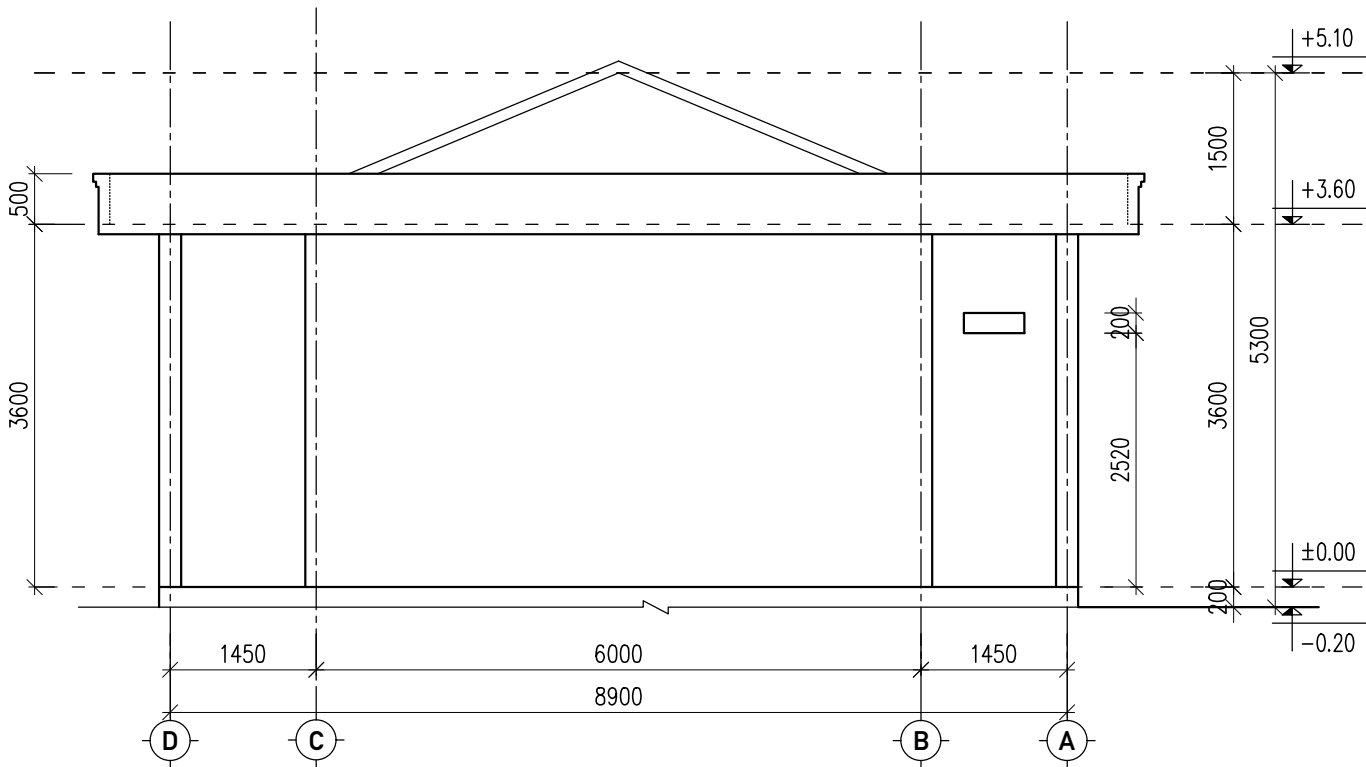
CÔNG TRÌNH: TRƯỜNG TIỂU HỌC NGỌC MINH – HẠNG MỤC: CẢI TẠO, SỬA CHỮA NHÀ LỚP HỌC 2 TẦNG VÀ CÁC HẠNG MỤC PHỤ TRỢ; TRƯỜNG MẦM NON NGỌC MINH – HẠNG MỤC: CẢI TẠO, SỬA CHỮA NHÀ LỚP HỌC 2 TẦNG, NHÀ LƯU TRÚ GIÁO VIÊN VÀ CÁC HẠNG MỤC PHỤ TRỢ	ĐƠN VỊ TVTK: CÔNG TY TNHH TƯ VẤN XÂY DỰNG MTH Địa chỉ: Tổ 16 – P. NGUYỄN TRÃI – TP HÀ GIANG ĐT: 0914.488.145; Email: CongtyxdMTH@gmail.com	GIÁM ĐỐC VŨ ANH TUẤN	CHỦ TRÌ KHẢO SÁT: NGUYỄN VĂN THÀNH	HẠNG MỤC: NHÀ LƯU TRÚ 1 TẦNG			
			CHỦ TRÌ TK KIẾN TRÚC: TRẦN TUẤN ĐẠT	TÊN BẢN VẼ: MẶT BẰNG MÁI TÔN – CT			
			CHỦ NHIỆM, TK KẾT CẤU: VŨ ANH TUẤN	HT: 04/2025	TL: 1/75	KH: N1T-CT-03	TRANG: 41/67



CÔNG TRÌNH: TRƯỜNG TIỂU HỌC NGỌC MINH – HẠNG MỤC: CẢI TẠO, SỬA CHỮA NHÀ LỚP HỌC 2 TẦNG VÀ CÁC HẠNG MỤC PHỤ TRỢ; TRƯỜNG MẦM NON NGỌC MINH – HẠNG MỤC: CẢI TẠO, SỬA CHỮA NHÀ LỚP HỌC 2 TẦNG, NHÀ LƯU TRÚ GIÁO VIÊN VÀ CÁC HẠNG MỤC PHỤ TRỢ	ĐƠN VỊ TVTK: CÔNG TY TNHH TƯ VẤN XÂY DỰNG MTH Địa chỉ: Tổ 16 – P. NGUYỄN TRÃI – TP HÀ GIANG ĐT: 0914.488.145; Email: CongtyxdMTH@gmail.com	GIÁM ĐỐC VŨ ANH TUẤN	CHỦ TRÌ KHẢO SÁT: NGUYỄN VĂN THÀNH	HẠNG MỤC: NHÀ LƯU TRÚ 1 TẦNG			
			CHỦ TRÌ TK KIẾN TRÚC: TRẦN TUẤN ĐẠT	TÊN BẢN VẼ: MẶT ĐỨNG 1-5 + 5-1 (CT)			
			CHỦ NHIỆM, TK KẾT CẤU: VŨ ANH TUẤN	HT: 04/2025	TL: 1/75	KH: N1T-CT-04	TRANG: 42/67

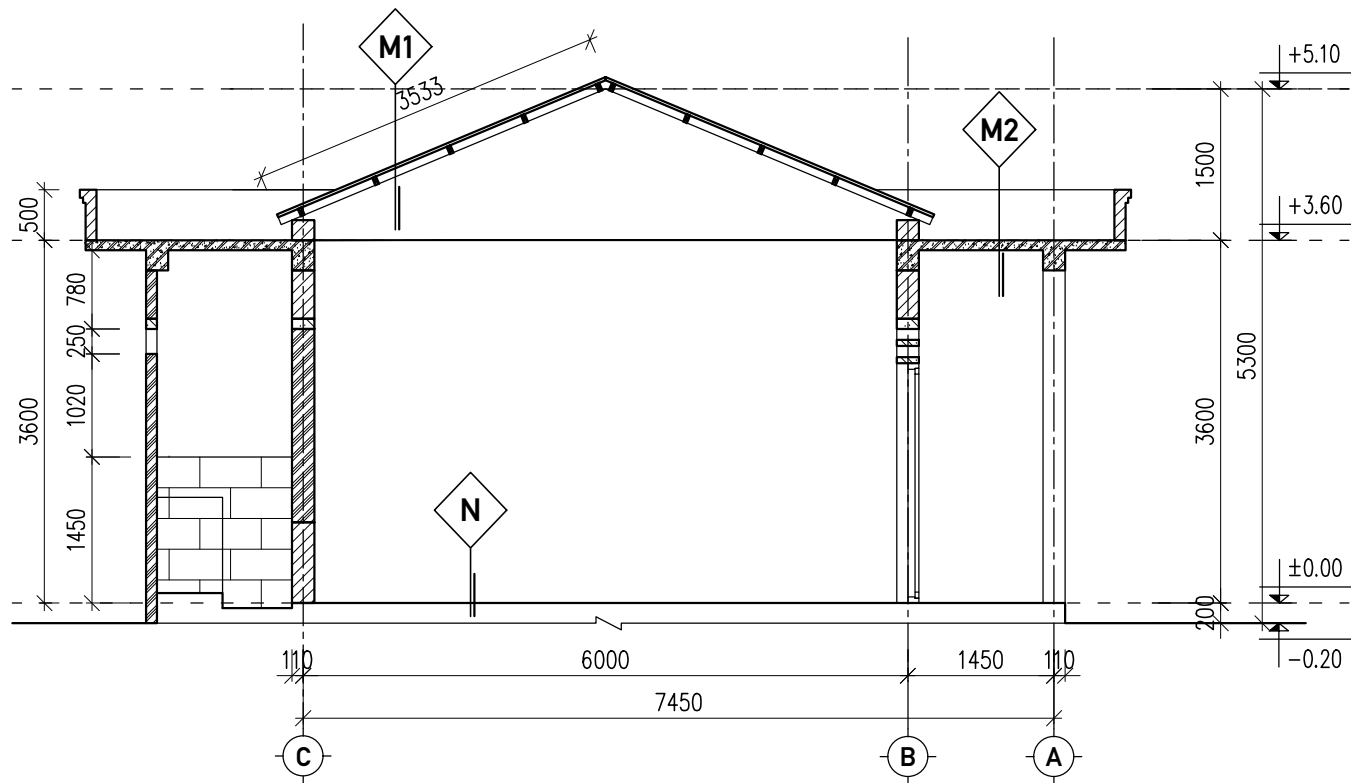
MẶT ĐỨNG TRỤC C-A (CT)

1/75



MẶT CẮT 1-1 (CT)

1/75



TƯỜNG CŨ



TƯỜNG XÂY MỚI

N

- NỀN LÁT GẠCH 60x60 CM
- BÊ TÔNG LÓT NỀN (ĐỔ MỚI)

M1

- MÁI LỢP TÔN 1 XỐP
- XÀ GỖ THÉP HỘP - THÁO, ĐÁNH GI, SƠN VÀ LẮP LẠI
- VÌ KÈO -(LÀM MỚI)/ GIẺNG THU HỒI CŨ
- TRẦN THẠCH CAO 60x60 CM (LẮP MỚI 02 GIAN TRỤC 1-3)

M2

- VỮA LÁNG MÁI (ĐỤC VỮA CŨ VÀ LÁNG MỚI)
- QUÉT DUNG DỊCH CHỐNG THẤM 2 NƯỚC
- MÁI BTBT, BỊ THẤM NƯỚC
- TRẦN (CẠO SƠN CŨ VÀ SƠN LẠI)

CÔNG TRÌNH: TRƯỜNG TIỂU HỌC NGỌC MINH – HẠNG MỤC: CẢI TẠO, SỬA CHỮA
NHÀ LỚP HỌC 2 TẦNG VÀ CÁC HẠNG MỤC PHỤ TRỢ;
TRƯỜNG MẦM NON NGỌC MINH – HẠNG MỤC: CẢI TẠO, SỬA CHỮA
NHÀ LỚP HỌC 2 TẦNG, NHÀ LƯU TRÚ GIÁO VIÊN VÀ CÁC HẠNG MỤC PHỤ TRỢ

ĐƠN VỊ TVTK:
CÔNG TY TNHH TƯ VẤN XÂY DỰNG
MTH
ĐỊA CHỈ: TỔ 16 – P. NGUYỄN TRÃI – TP HÀ GIANG
ĐT: 0914.488.145; Email: CongtyxdMTH@gmail.com

GIÁM ĐỐC

Vũ Anh Tuấn

CHỦ TRÌ KHẢO SÁT: NGUYỄN VĂN THÀNH

CHỦ TRÌ TK KIẾN TRÚC: TRẦN TUẤN ĐẠT

CHỦ NHIỆM, TK KẾT CẤU: VŨ ANH TUẤN

HẠNG MỤC:

NHÀ LƯU TRÚ 1 TẦNG

TÊN BẢN VẼ:

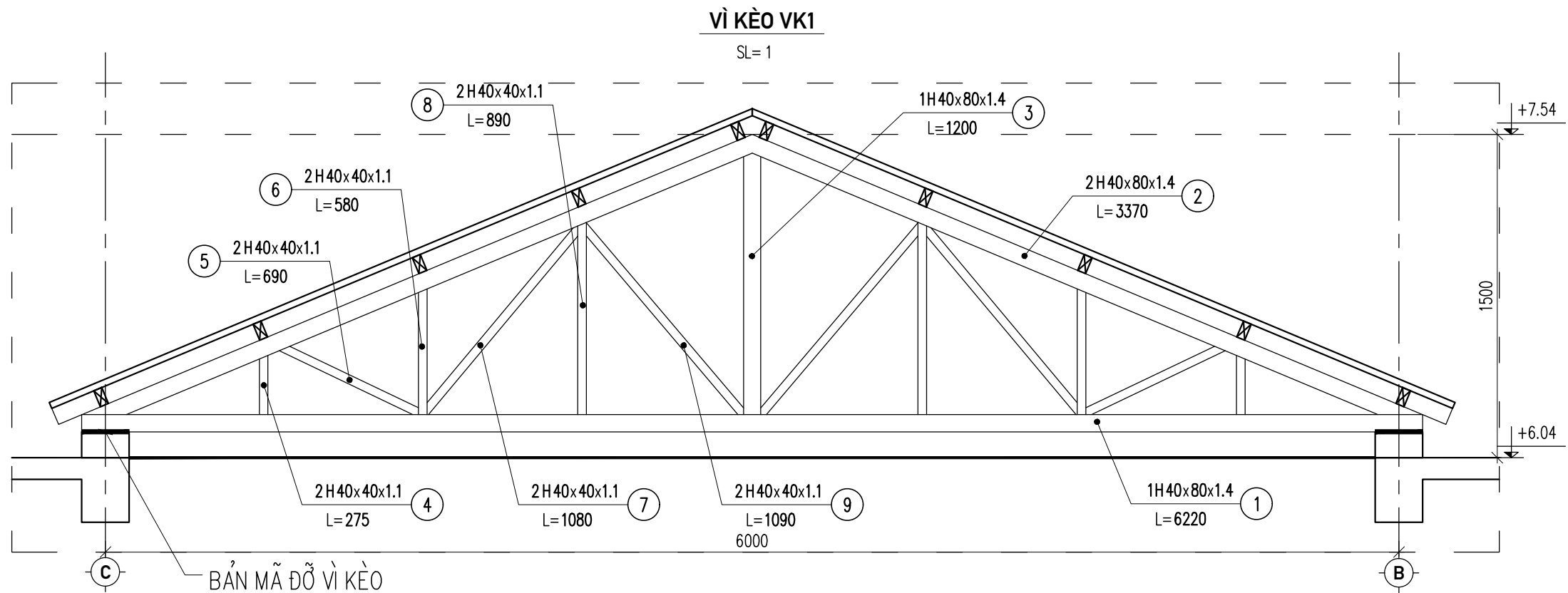
MẶT ĐỨNG TRỤC D-A + MC 1-1 (CT)

HT: 04/2025

TL: 1/75

KH: N1T-CT-05

TRANG: 43/67



BẢNG THỐNG KÊ THÉP VK1

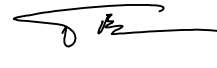
TÊN CẤU KIỆN	SỐ HIỆU	QUY CÁCH (mm)	C. DÀI (mm)	SỐ LƯỢNG			DT SƠN (m ²)	TỔNG C. DÀI (m)	TỔNG K.L (kg)
				/1 CK	C.K	T. BỘ			
VÌ KÈO VK1	1	40  1.4 80	L= 6220	1	1	1	1.49	6.22	16.02
	2	40  1.4 80	L= 3370	2	1	2	1.62	6.74	17.36
	3	40  1.4 80	L= 1200	1	1	1	0.29	1.20	3.09

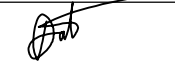
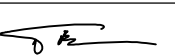
BẢNG THỐNG KÊ THÉP VK1

TÊN CẤU KIỆN	SỐ HIỆU	QUY CÁCH (mm)	C. DÀI (mm)	SỐ LƯỢNG			DT SƠN (m ²)	TỔNG C. DÀI (m)	TỔNG K.L (kg)
				/1 CK	C.K	T. BỘ			
VÌ KÈO VK1	4	40  1.1 40	L= 275	2	1	2	0.09	0.55	0.74
	5	40  1.1 40	L= 690	2	1	2	0.22	1.38	1.85
	6	40  1.1 40	L= 580	2	1	2	0.19	1.16	1.56
	7	40  1.1 40	L= 1080	2	1	2	0.35	2.16	2.90
	8	40  1.1 40	L= 890	2	1	2	0.28	1.78	2.39
	9	40  1.1 40	L= 1090	2	1	2	0.35	2.18	2.93
TỔNG KL:		HỘP 40x80x1.4					3.40	14.16	36.47
		HỘP 40x40x1.1					1.48	9.21	12.37

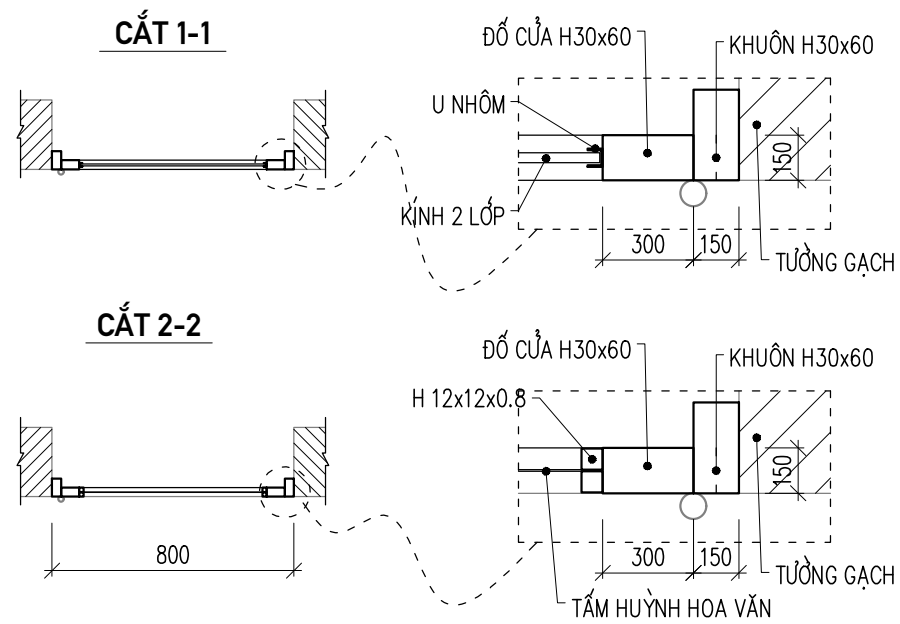
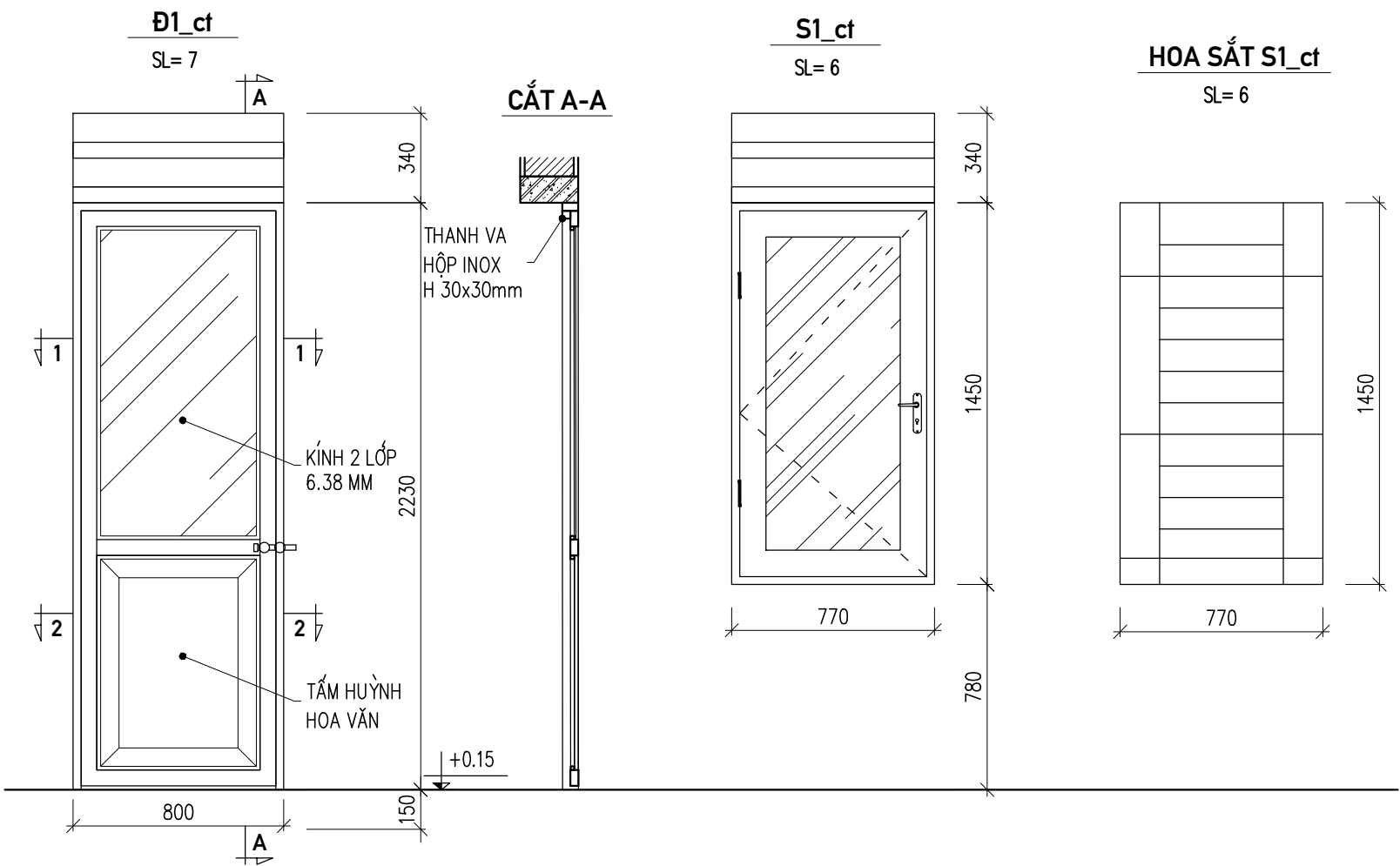
CÔNG TRÌNH: TRƯỜNG TIỂU HỌC NGỌC MINH – HẠNG MỤC: CẢI TẠO, SỬA CHỮA
NHÀ LỚP HỌC 2 TẦNG VÀ CÁC HẠNG MỤC PHỤ TRỢ;
TRƯỜNG MẦM NON NGỌC MINH – HẠNG MỤC: CẢI TẠO, SỬA CHỮA
NHÀ LỚP HỌC 2 TẦNG, NHÀ LƯU TRÚ GIÁO VIÊN VÀ CÁC HẠNG MỤC PHỤ TRỢ

ĐƠN VỊ TVTK:
CÔNG TY TNHH TƯ VẤN XÂY DỰNG
MTH
ĐỊA CHỈ: TỔ 16 – P. NGUYỄN TRÃI – TP HÀ GIANG
ĐT: 0914.488.145; Email: CongtyxdMTH@gmail.com

GIÁM ĐỐC

VŨ ANH TUẤN

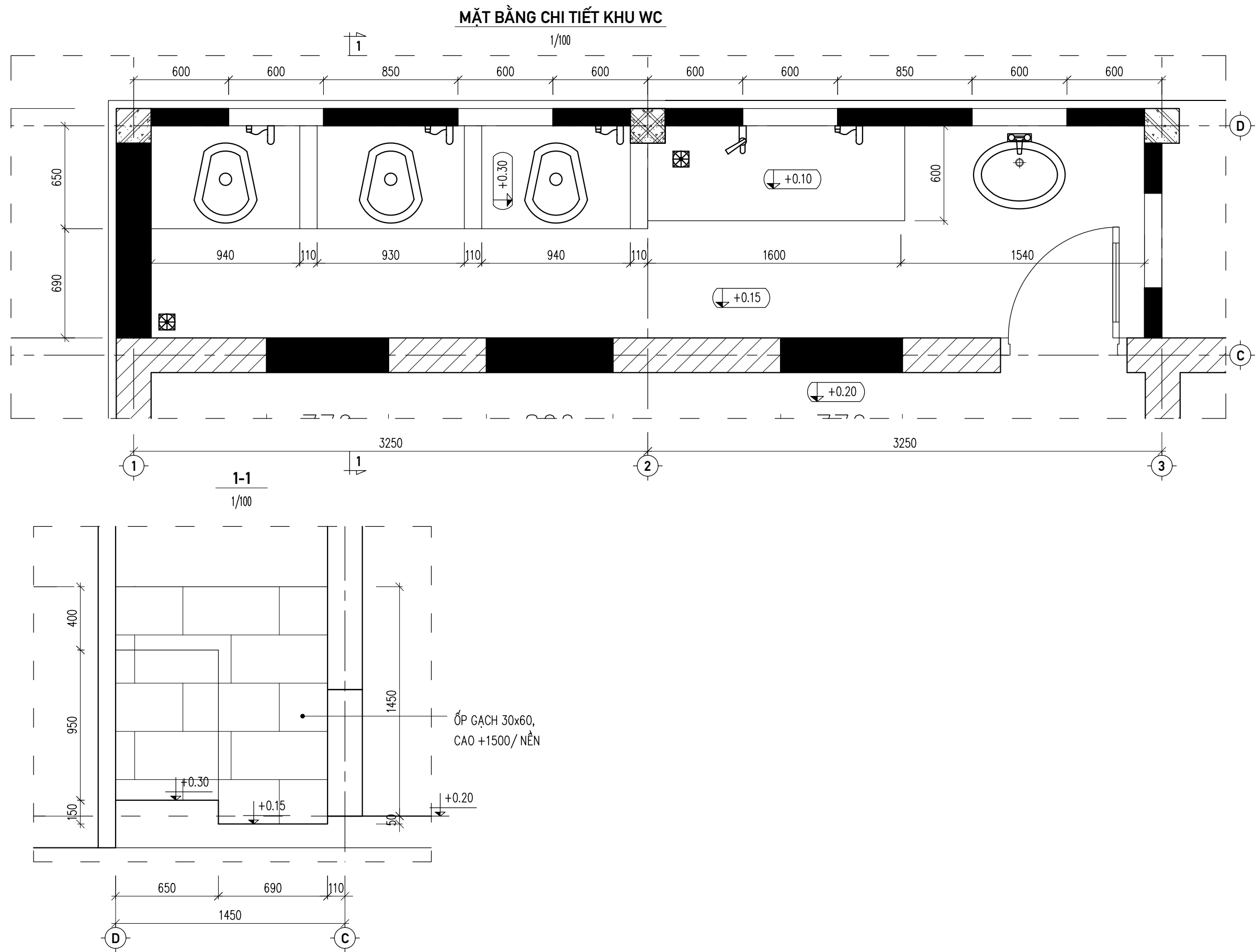
CHỦ TRÌ KHẢO SÁT: NGUYỄN VĂN THÀNH 
CHỦ TRÌ TK KIẾN TRÚC: TRẦN TUẤN ĐẠT 
CHỦ NHIỆM, TK KẾT CẤU: VŨ ANH TUẤN 

HẠNG MỤC: NHÀ LƯU TRÚ KẾT HỢP BẾP ĂN
TÊN BẢN VẼ: CHI TIẾT VÌ KÈO VK1
HT: 04/2025 TL: 1/25 KH: N1T-CT-06 TRANG: 44 / 67



- CẢI TẠO CỬA:**
- CỬA ĐI: KHUÔN + PANÔ LÀM BẰNG INOX 201+ KÍNH 2 LỚP 6.38 mm. KHOÁ CHỐT CHUYỀN,
 - CỬA SỔ LÀM BẰNG KHUNG NHÔM, KÍNH 2 LỚP. BẢN LỀ CHỮ A.
 - THAY MỚI HOA SẮT CỬA SỔ, THÉP HỘP RỔNG 14x14

CÔNG TRÌNH: TRƯỜNG TIỂU HỌC NGỌC MINH – HẠNG MỤC: CẢI TẠO, SỬA CHỮA NHÀ LỚP HỌC 2 TẦNG VÀ CÁC HẠNG MỤC PHỤ TRỢ; TRƯỜNG MẦM NON NGỌC MINH – HẠNG MỤC: CẢI TẠO, SỬA CHỮA NHÀ LỚP HỌC 2 TẦNG, NHÀ LƯU TRÚ GIÁO VIÊN VÀ CÁC HẠNG MỤC PHỤ TRỢ	ĐƠN VỊ TVTK: CÔNG TY TNHH TƯ VẤN XÂY DỰNG MTH ĐỊA CHỈ: TỔ 16 – P. NGUYỄN TRÃI – TP HÀ GIANG ĐT: 0914.488.145; Email: CongtyxdMTH@gmail.com	GIÁM ĐỐC VŨ ANH TUẤN	CHỦ TRÌ KHẢO SÁT: NGUYỄN VĂN THÀNH	HẠNG MỤC: NHÀ LƯU TRÚ 1 TẦNG			
			CHỦ TRÌ TK KIẾN TRÚC: TRẦN TUẤN ĐẠT	TÊN BẢN VẼ: CHI TIẾT CỬA – CT			
			CHỦ NHIỆM, TK KẾT CẤU: VŨ ANH TUẤN	HT: 04/2025	TL: 1/25	KH: N1T-CT-07	TRANG: 45/67

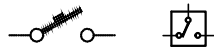
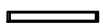
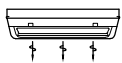
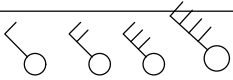


CÔNG TRÌNH: TRƯỜNG TIỂU HỌC NGỌC MINH – HẠNG MỤC: CẢI TẠO, SỬA CHỮA NHÀ LỚP HỌC 2 TẦNG VÀ CÁC HẠNG MỤC PHỤ TRỢ; TRƯỜNG MẦM NON NGỌC MINH – HẠNG MỤC: CẢI TẠO, SỬA CHỮA NHÀ LỚP HỌC 2 TẦNG, NHÀ LƯU TRÚ GIÁO VIÊN VÀ CÁC HẠNG MỤC PHỤ TRỢ	ĐƠN VỊ TVTK: CÔNG TY TNHH TƯ VẤN XÂY DỰNG MTH Địa chỉ: Tổ 16 – P. Nguyễn Trãi – TP Hà Giang ĐT: 0914.488.145; Email: CongtyxdMTH@gmail.com	GIÁM ĐỐC VŨ ANH TUẤN	CHỦ TRÌ KHẢO SÁT: NGUYỄN VĂN THÀNH	HẠNG MỤC: NHÀ LƯU TRÚ 1 TẦNG			
			CHỦ TRÌ TK KIẾN TRÚC: TRẦN TUẤN ĐẠT	TÊN BẢN VẼ: MẶT BẰNG CHI TIẾT KHU WC			
			CHỦ NHIỆM, TK KẾT CẤU: VŨ ANH TUẤN	HT: 04/2025	TL: 1/25	KH: N1T-CT-08	TRANG: 46/67

HẠNG MỤC: MUC

NHÀ LƯU TRÚ 1 TẦNG
BẢN VẼ ĐIỆN + NƯỚC

KÝ HIỆU ĐIỆN

STT	KÍ HIỆU	NỘI DUNG
1		CẦU DAO 2 CỰC, 3 CỰC (ĐẢO CHIỀU)
2		APTOMAT
3	 L1	ĐÈN LED 60x60cm, 40W, GẮN ÂM TRẦN
4	 L2	ĐÈN LED 20x20cm, 24W, GẮN NỔI /TRẦN
4	 L3	ĐÈN LED GẮN TƯỜNG
5	 L4	ĐÈN TUÝP LED DỆT 1 BÓNG, L=1.2M
6		ĐÈN TUÝP LED 2 BÓNG, L=1.2M
7		ĐÈN LED ÂM TRẦN, CHỐNG ẨM; ĐÈN HẮT/ TREO TRẦN
8		ĐIỀU HÒA
9		QUẠT TREO TƯỜNG
10		HỘP NỐI DÂY, ĐẶT NỔI
11		TỦ ĐIỆN TỔNG (TẦNG)
12		BẢNG ĐIỆN TỔNG CỦA 1 PHÒNG (TỦ ĐIỆN PHÒNG)
13		BẢNG ĐIỆN
14		CÔNG TẮC ĐƠN, ĐÔI, BA
15		CÔNG TẮC ĐẢO CHIỀU, APTOMAT 2P
16		Ổ CẮM ĐƠN; ĐÔI
17		HỘP SỐ QUẠT TRẦN

- * PHẦN ĐIỆN NƯỚC.
- + DÂY CẤP ĐIỆN NGUỒN DẪN TỪ TỦ ĐIỆN TỔNG CỦA NHÀ LỚP HỌC 2 TẦNG

- THAY MỚI TOÀN BỘ HỆ THỐNG DÂY ĐIỆN NGUỒN, TỦ ĐIỆN VÀ BẢNG ĐIỆN

- LẮP MỚI QUẠT TRẦN, QUẠT TREO TƯỜNG.

- HÀNH LANG LẮP BÓNG LED GẮN TƯỜNG.

- ĐIỆN CHIẾU SÁNG TRONG PHÒNG LẮP BÓNG LED DỆT L=1.2M, 40W, GẮN TƯỜNG/ ĐÁY DẦM.

+ LẮP MỚI HỆ THỐNG ỐNG THOÁT NƯỚC MÁI.

-

- [+ ----- +]
- YÊU CẦU KỸ THUẬT:
1. PHẦN ĐIỆN:

+ TỦ ĐIỆN TỔNG (Tđ. TỔNG) LÀM BẰNG TỦ TÔN CÓ NẮP ĐẬY + ĐÈN BÁO ĐIỆN. ĐẶT ÂM TƯỜNG.

+ BẢNG ĐIỆN, Ổ CẮM ĐẶT CHÌM. CAO HƠN SÀN 1.2M (RIÊNG ỔC1 CAO HƠN SÀN +2.1M - ĐỂ CẮM QUẠT TREO TƯỜNG.

+ DÂY DẪN:

- DÂY CẤP NGUỒN CHO CÁC PHÒNG (NGOÀI HÀNH LANG):

• ĐOẠN THẲNG ĐỨNG (ĐOẠN TỪ TỦ TỔNG LÊN CỔ ĐÁY DẦM VÀ ĐOẠN TỪ CỔ DẦM XUỐNG CÁC BẢNG ĐIỆN PHÒNG) -> ĐI NGẦM LUỒN TRONG ỐNG PVC.

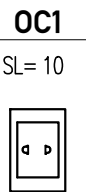
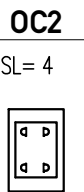
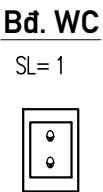
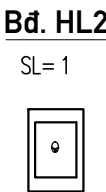
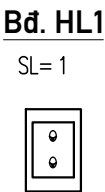
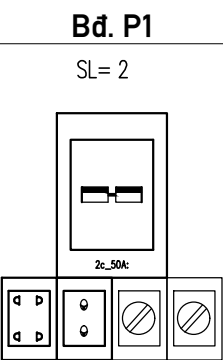
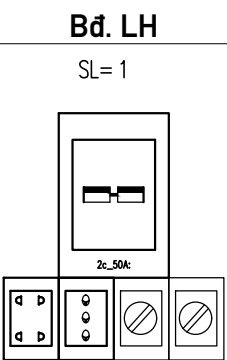
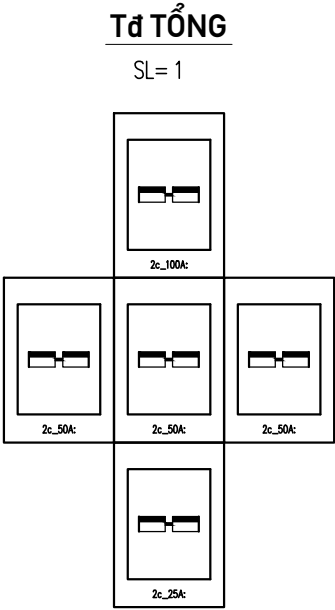
• ĐOẠN NGANG (ĐÁY DẦM) -> LUỒN TRONG MÁNG GEL DỆT. CỐ ĐỊNH DÂY BẰNG VÍT NỖ + DÂY THÉP BУỘC. NEO DÂY CHẮC CHẮN VÀO TƯỜNG.

- DÂY TRONG PHÒNG + DÂY TỚI CÁC THIẾT BỊ ĐIỆN NGOÀI HÀNH LANG, CẦU THANG:

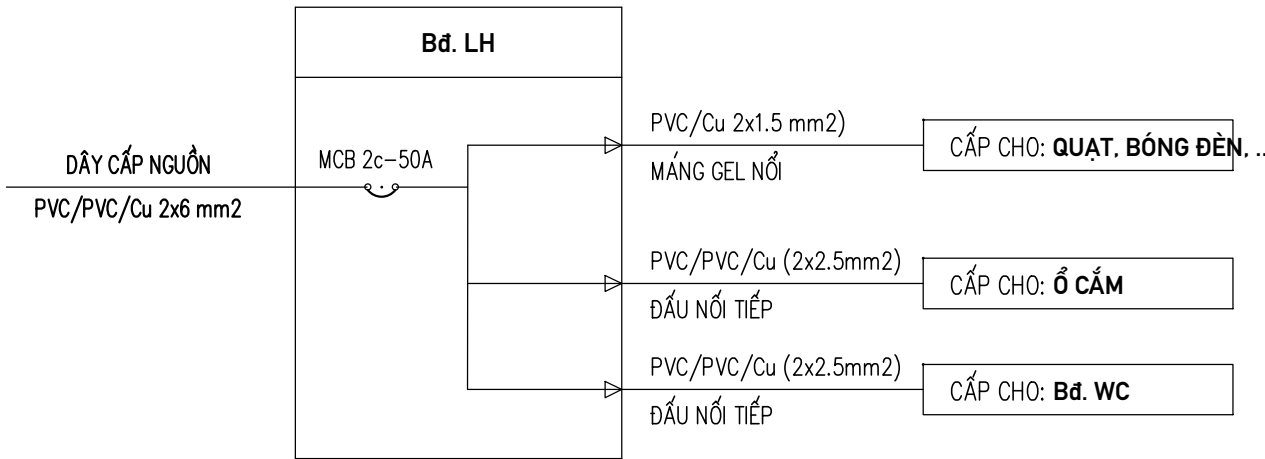
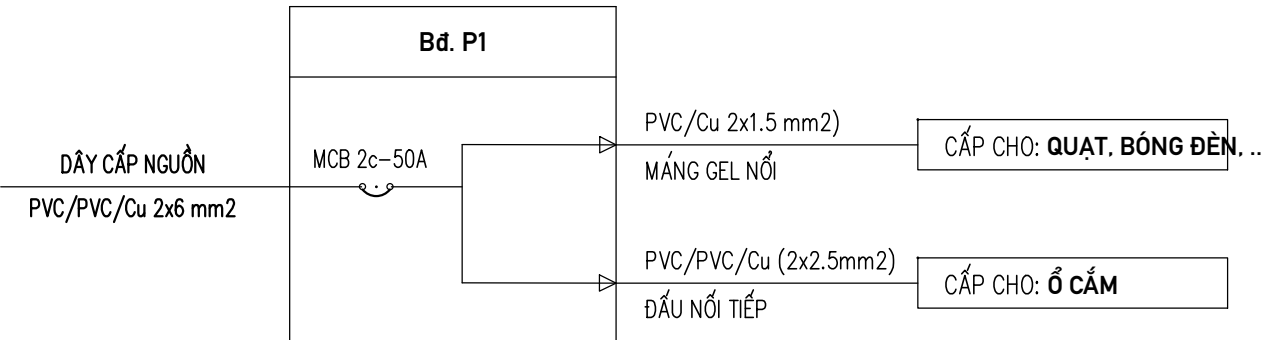
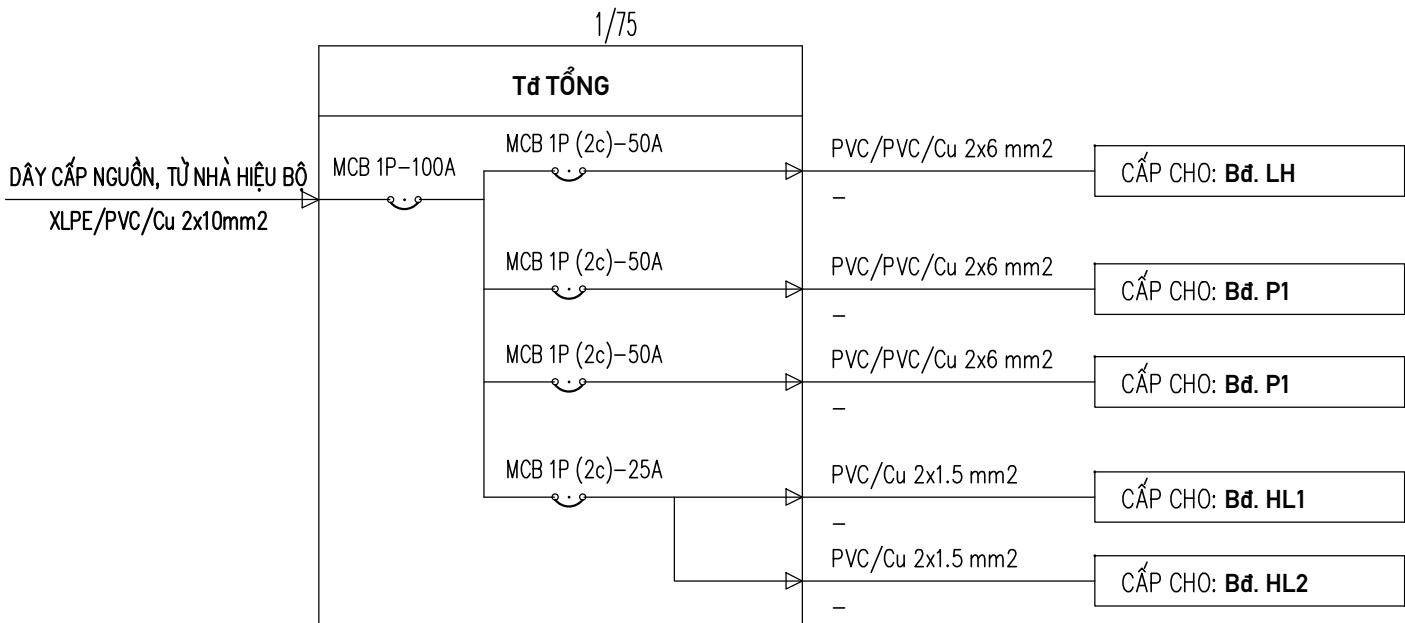
• ĐI NGẦM TRONG TƯỜNG, LUỒN TRONG ỐNG PVC.

• RIÊNG ĐOẠN TRÊN TRẦN -> ĐẶT NỔI, LUỒN TRONG MÁNG GEN DỆT.

• ĐOẠN GIAO VỚI CỘT -> DÙNG VÍT NỖ + DÂY THÉP BУỘC DÁN DÂY TRỰC TIẾP LÊN BÊ TÔNG (KHÔNG LUỒN TRONG ỐNG); SAU ĐÓ TRÁT VỮA HOÀN THIỆN.



SƠ ĐỒ NGUYÊN LÝ TỦ ĐIỆN TĐ.TỔNG - TẦNG 1



THỐNG KÊ THIẾT BỊ ĐIỆN

TT	TÊN – QUY CÁCH VẬT TƯ	ĐƠN VỊ	SỐ LƯỢNG
I	CÁC THIẾT BỊ ĐÓNG NGẮT, TỦ ĐIỆN		
1	TỦ ĐIỆN TỔNG/	TỦ	1/ –
2	ĐẾ CHÌM: ĐẾ APTOMAT/ ĐẾ Ổ CẮM, CÔNG TẮC	CÁI	4 / 21
3	APTOMAT (MCB) 3 CỰC, LOẠI 200A/ 100A	CÁI	0 / 0
4	APTOMAT (MCB) 2 CỰC, LOẠI 200A/ 100A/ 75A/ 50A/ 32A/ 25A	CÁI	0 / 1 / 0 / 6 / 0 / 1
5	MẶT CÔNG TẮC 1 + 2 + 3 LỖ	CÁI	4
6	MẶT Ổ CẮM ĐƠN/ ĐÔI	BỘ	10 / 7
7	HẠT CÔNG TẮC ĐƠN/ CT ĐẢO CHIỀU	CÁI	9 / 0
II	DÂY DẪN + ỐNG MÁNG		
1	DÂY XLPE/PVC/Cu 2x16 mm2	M	25
2	DÂY ĐƠN PVC/PVC/Cu: 2x6 mm2/ 2x4 mm2/ 2x2.5 mm2/ 2x1.5 mm2	M	150/ – / 300/ 350
3	MÁNG GEL DỆT, ĐI NỔI 40x20/15x30/ 10x20	M	75/ 50/ 280
4	ỐNG NHỰA PVC CHÔN TƯỜNG D34/ D27/ D15	M	20/ – / 140
5	XÀ ĐÒN ĐIỆN + SỬ	BỘ	1
III	THIẾT BỊ SỬ DỤNG ĐIỆN		
1	QUẠT TREO TƯỜNG, ĐIỀU KHIỂN BẰNG KÉO DÂY/ QUẠT TRẦN + HỘP SỐ	BỘ	10 / 4
2	ĐÈN LED GẮN TƯỜNG 30 W/ GẮN TRẦN 20x20cm – 30W	BỘ	5 / –
3	Đèn Led dẹt 1.2m, 40W	BỘ	10

CÔNG TRÌNH: NHÀ KHÁCH HÀ AN
HẠNG MỤC: CẢI TẠO, SỬA CHỮA CHỐNG THẤM TUM THANG TẦNG 7; SƠN CHỐNG GỈ + THI CÔNG MÁI CHE + NÂNG CHIỀU CAO LAN CAN CẦU THANG THOÁT HIỂM VÀ THAY THẨM HÀNH LANG TẦNG 3; 4; 5; 6.
ĐỊA ĐIỂM XD: P. NGUYỄN TRÃI – TP. HÀ GIANG – T. HÀ GIANG

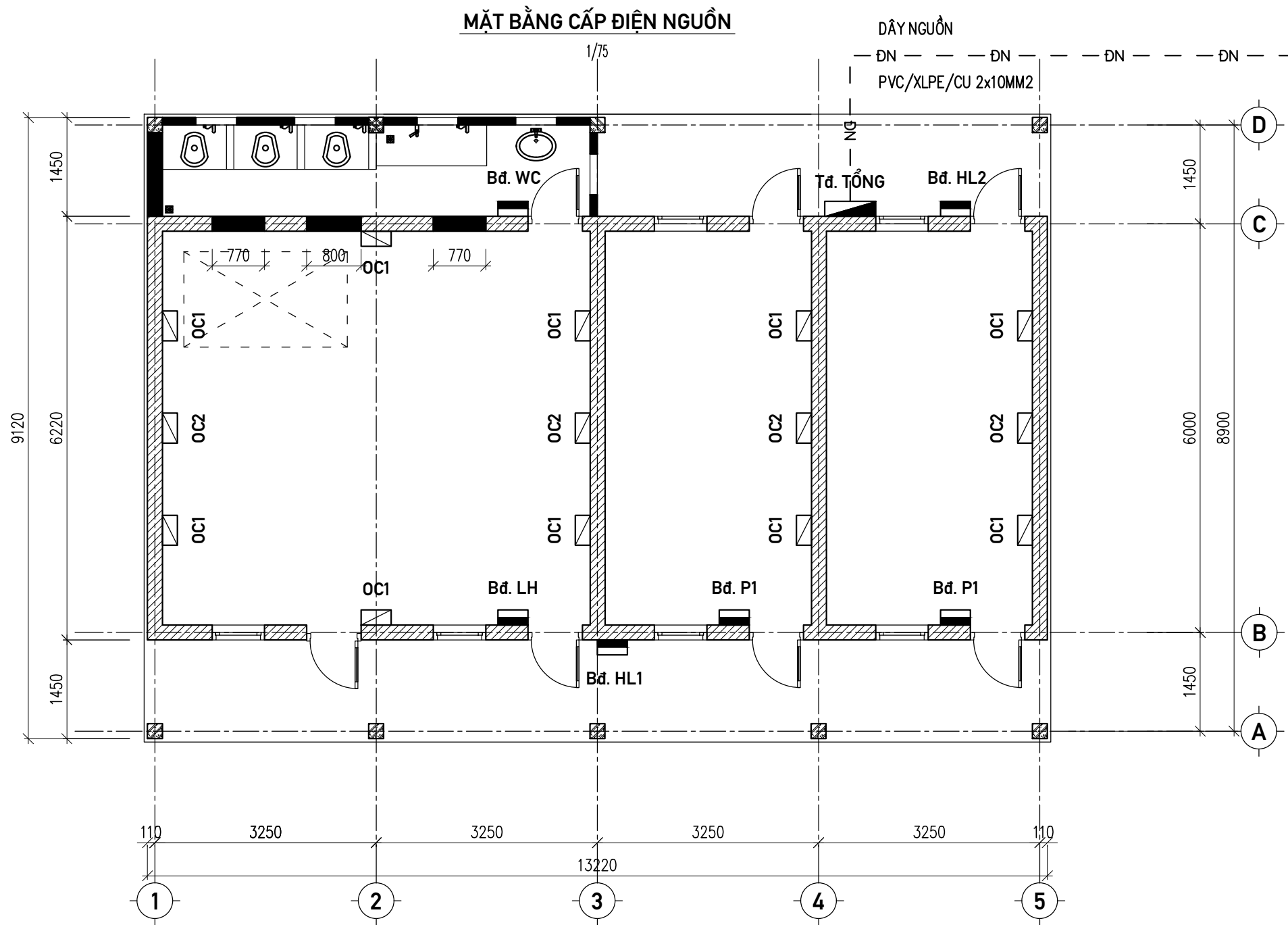
CHỦ ĐẦU TƯ:
PHÒNG HẬU CẦN
CÔNG AN TỈNH HÀ GIANG

ĐƠN VỊ TVTK:
CÔNG TY TNHH TƯ VẤN XÂY DỰNG
MTH
ĐỊA CHỈ: TỔ 16 – P. NGUYỄN TRÃI – TP HÀ GIANG
ĐT: 0914.488.145; Email: CongtyxdMTH@gmail.com

GIÁM ĐỐC
VŨ ANH TUẤN

CHỦ TRÌ KHẢO SÁT: ĐẶNG THANH HÀ
CHỦ TRÌ TK CD: LỤC VĂN DIỆP
CHỦ NHIỆM, KIỂM: VŨ ANH TUẤN

HẠNG MỤC: NHÀ LƯU TRÚ 1 TẦNG
TÊN BẢN VẼ: SƠ ĐỒ ĐẦU VÀ THỐNG KÊ ĐIỆN
HT 3/2025 100 TỶ LỆ: 1/7 D-01 KÝ HIỆU: 48/67



CÔNG TRÌNH: NHÀ KHÁCH HÀ AN
HẠNG MỤC: CẢI TẠO, SỬA CHỮA CHỐNG THẤM TUM THANG TẦNG 7; SƠN CHỐNG GỈ + THI CÔNG MÁI CHE + NÂNG CHIỀU CAO LAN CAN CẦU THANG THOÁT HIỂM VÀ THAY THẨM HÀNH LANG TẦNG 3; 4; 5; 6.
ĐỊA ĐIỂM XD: P. NGUYỄN TRÃI – TP. HÀ GIANG – T. HÀ GIANG

CHỦ ĐẦU TƯ:
PHÒNG HẬU CẦN
CÔNG AN TỈNH HÀ GIANG

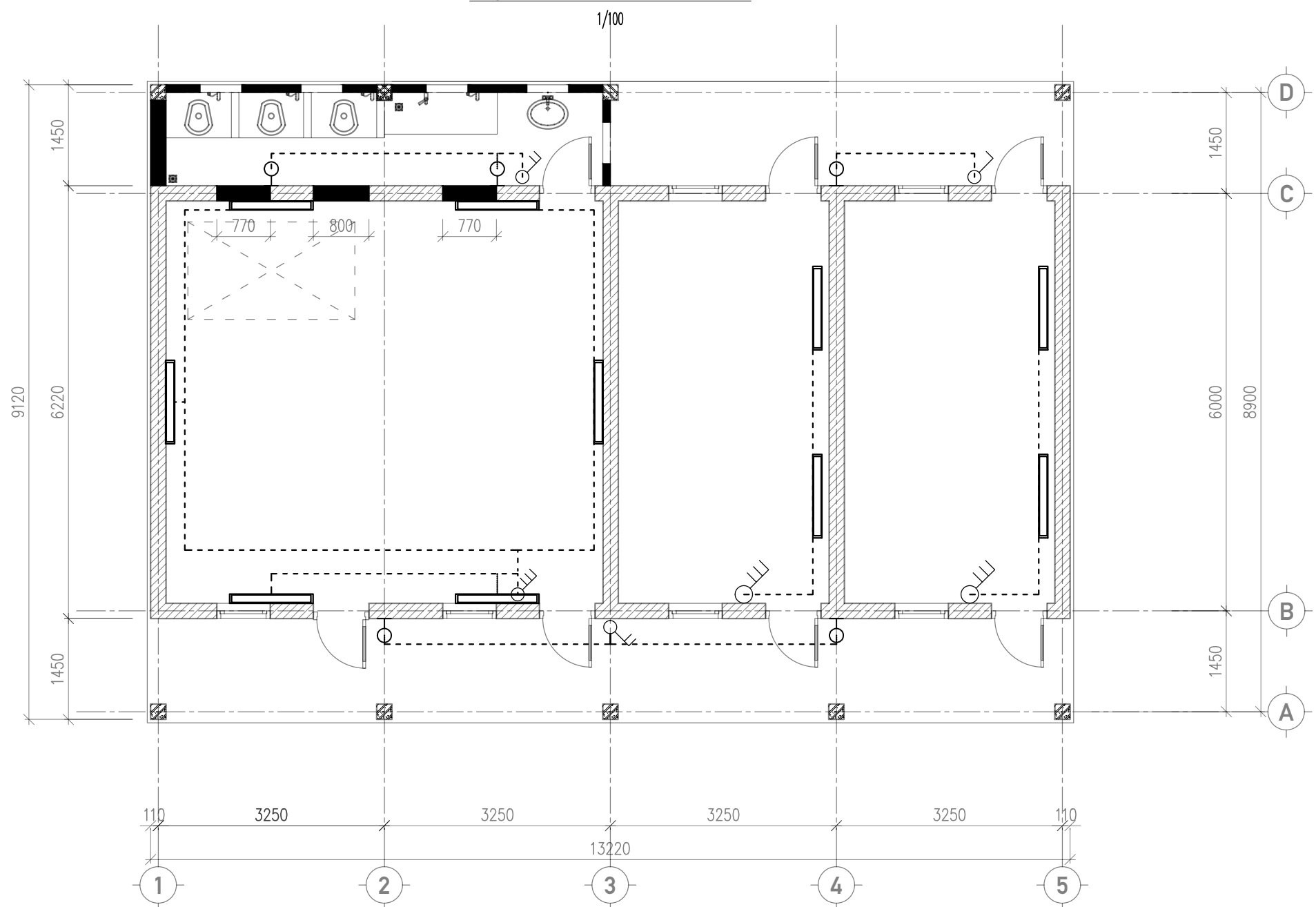
ĐƠN VỊ TVTK:
CÔNG TY TNHH TƯ VẤN XÂY DỰNG
MTH
ĐỊA CHỈ: TỔ 16 – P. NGUYỄN TRÃI – TP HÀ GIANG
ĐT: 0914.488.145; Email: CongtyxdMTH@gmail.com

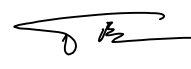
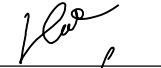
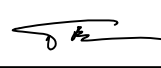
GIÁM ĐỐC
VŨ ANH TUẤN

CHỦ TRÌ KHẢO SÁT: ĐẶNG THANH HÀ
CHỦ TRÌ TK CD: LỤC VĂN DIỆP
CHỦ NHIỆM, KIỂM: VŨ ANH TUẤN

HẠNG MỤC: NHÀ LƯU TRÚ 1 TẦNG
TÊN BẢN VẼ: MẶT BẰNG CẤP ĐIỆN NGUỒN
HT 3/2025 TỶ LỆ: 1/75 D-02 KÝ HIỆU: 49/67

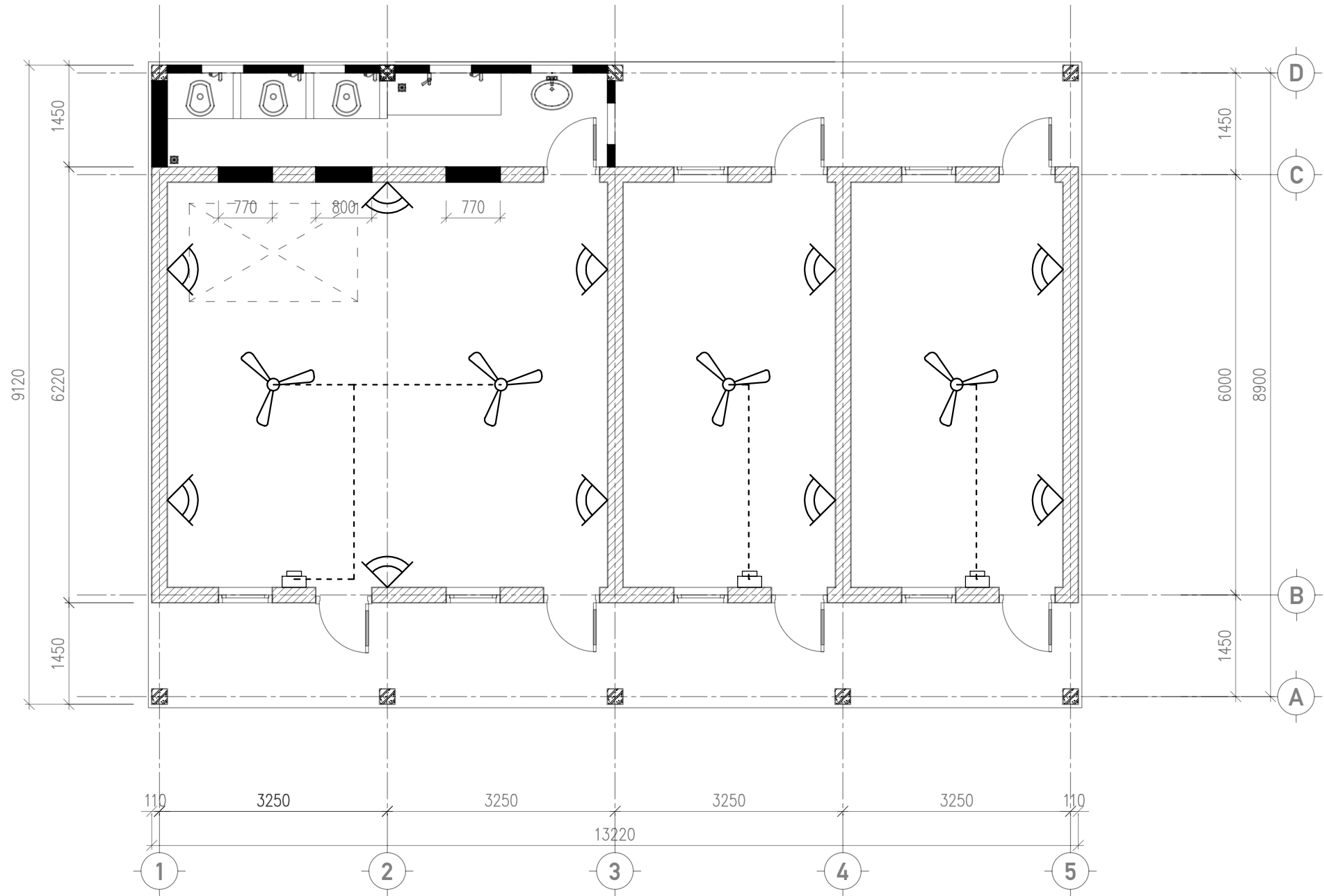
MẶT BẰNG ĐÈN CHIẾU SÁNG



CÔNG TRÌNH: NHÀ KHÁCH HÀ AN HẠNG MỤC: CẢI TẠO, SỬA CHỮA CHỐNG THẤM TUM THANG TẦNG 7; SƠN CHỐNG GỈ + THI CÔNG MÁI CHE + NÂNG CHIỀU CAO LAN CAN CẦU THANG THOÁT HIỂM VÀ THAY THẨM HÀNH LANG TẦNG 3; 4; 5; 6. ĐỊA ĐIỂM XD: P. NGUYỄN TRÃI – TP. HÀ GIANG – T. HÀ GIANG	CHỦ ĐẦU TƯ: PHÒNG HẬU CẦN CÔNG AN TỈNH HÀ GIANG	ĐƠN VỊ TVTK: CÔNG TY TNHH TƯ VẤN XÂY DỰNG MTH ĐỊA CHỈ: TỔ 16 – P. NGUYỄN TRÃI – TP HÀ GIANG ĐT: 0914.488.145; Email: CongtyxdMTH@gmail.com	GIÁM ĐỐC  VŨ ANH TUẤN	CHỦ TRÌ KHẢO SÁT: ĐẶNG THANH HÀ 	HẠNG MỤC: NHÀ LƯU TRÚ 1 TẦNG
				CHỦ TRÌ TK CD: LỤC VĂN DIỆP 	TÊN BẢN VẼ: MẶT BẰNG ĐÈN CHIẾU SÁNG
				CHỦ NHIỆM, KIỂM: VŨ ANH TUẤN 	HT 3/2025 TỶ LỆ: 1/70-03 KÝ HIỆU: 50/67

MẶT BẰNG QUẠT

1/100



CÔNG TRÌNH: NHÀ KHÁCH HÀ AN
HẠNG MỤC: CẢI TẠO, SỬA CHỮA CHỐNG THẤM TUM THANG TẦNG 7; SƠN CHỐNG GỈ + THI CÔNG MÁI CHE + NÂNG CHIỀU CAO LAN CAN CẦU THANG THOÁT HIỂM VÀ THAY THẨM HÀNH LANG TẦNG 3; 4; 5; 6.
ĐỊA ĐIỂM XD: P. NGUYỄN TRÃI – TP. HÀ GIANG – T. HÀ GIANG

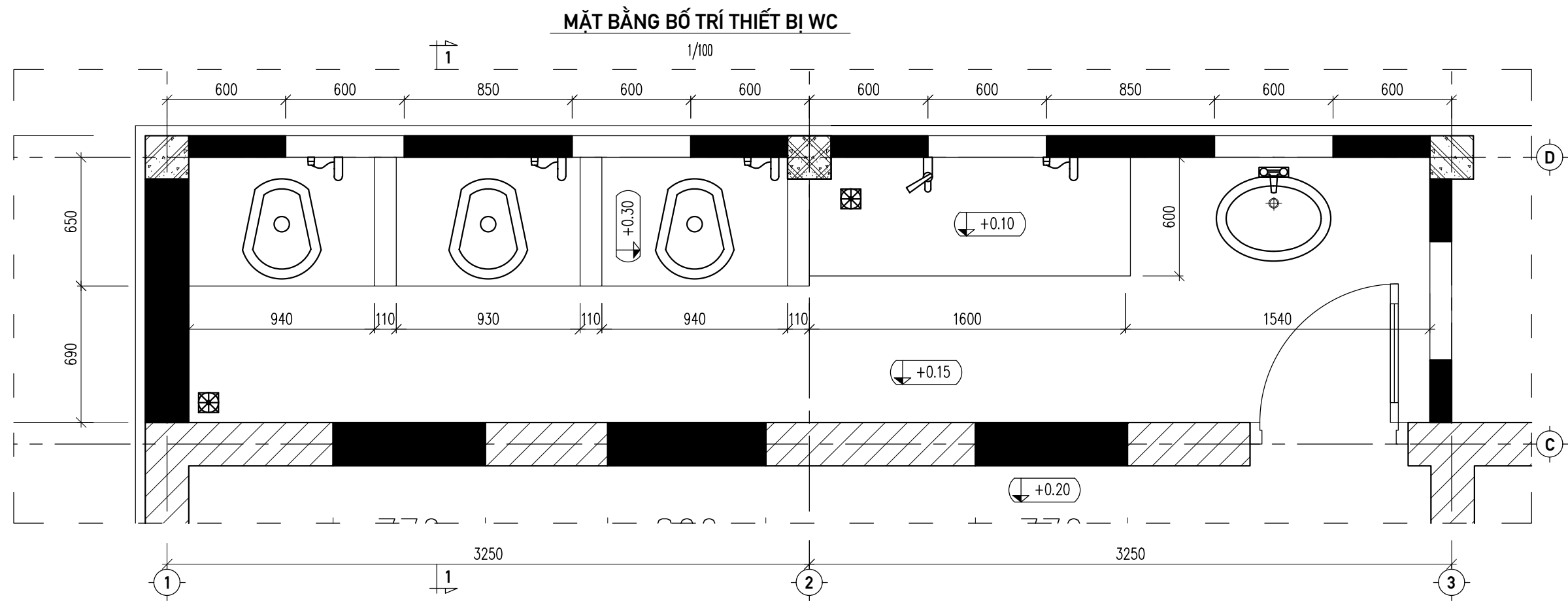
CHỦ ĐẦU TƯ:
PHÒNG HẬU CẦN
CÔNG AN TỈNH HÀ GIANG

ĐƠN VỊ TVTK:
CÔNG TY TNHH TƯ VẤN XÂY DỰNG
MTH
ĐỊA CHỈ: TỔ 16 – P. NGUYỄN TRÃI – TP HÀ GIANG
ĐT: 0914.488.145; Email: CongtyxdMTH@gmail.com

GIÁM ĐỐC
VŨ ANH TUẤN

CHỦ TRÌ KHẢO SÁT: ĐẶNG THANH HÀ
CHỦ TRÌ TK CD: LỤC VĂN DIỆP
CHỦ NHIỆM, KIỂM: VŨ ANH TUẤN

HẠNG MỤC: NHÀ LƯU TRÚ 1 TẦNG
TÊN BẢN VẼ: MẶT BẰNG QUẠT
HT 3/2025 TỶ LỆ: 1/100 D-04 KÝ HIỆU: 51/67



KÝ HIỆU TB NƯỚC

STT	ký hi?u	nội dung
1		BỆ XÍ XỔM
2		TIỂU NAM (LOẠI NHỎ)
3		THOÁT SÀN
4		VÒI XẢ; VÒI XỊT RỬA
5		CHẬU RỬA TAY
6		BÌNH NÓNG LẠNH
7		KHÓA NƯỚC D50

THỐNG KÊ VẬT TƯ CẤP NƯỚC

TT	TÊN – QUY CÁCH VẬT LIỆU	ĐƠN VỊ	KHỐI LƯỢNG
1	TÉCK NƯỚC INOX 2M3	BỘ	1
2	ỐNG PPR D50; 32; 25	M	12; 20; 32
3	KHOÁ PPR D50	CÁI	1
4	TÊ 50/32; 32/25	CÁI	4; 8
5	CÚT + MĂNG SÔNG D50; D32; D25	CÁI	3; 12; 8
6	CÚT REN TRONG D25	CÁI	9

THỐNG KÊ VẬT TƯ THOÁT NƯỚC

TT	TÊN – QUY CÁCH VẬT LIỆU	ĐƠN VỊ	KHỐI LƯỢNG
1	ỐNG PVC D90; D42	M	16; 6
2	CÚT + CHÉCH + MĂNG SÔNG D90; D42	CÁI	4; 8

THỐNG KÊ THIẾT BỊ VỆ SINH

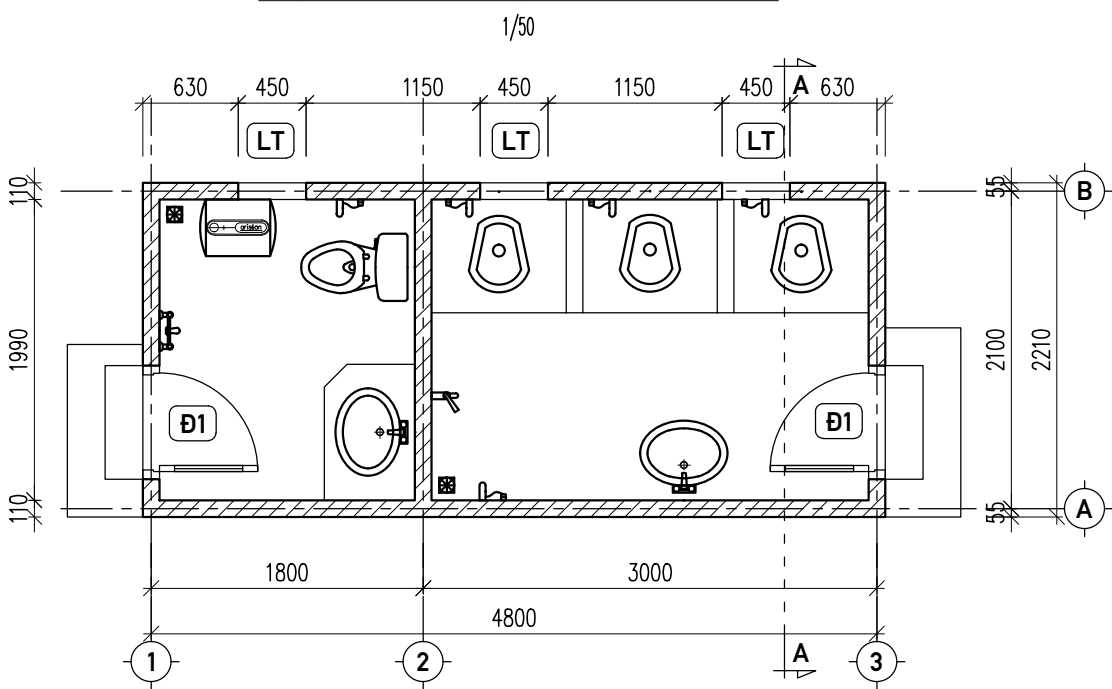
TT	TÊN – QUY CÁCH VẬT LIỆU	ĐƠN VỊ	KHỐI LƯỢNG
1	XÍ XỔM + TECK NƯỚC GẮN TƯỜNG	BỘ	3
2	VÒI RỬA VỆ SINH (VÒI XỊT RỬA); VÒI XẢ	CÁI	4; 1
3	LÔ GIẤY	CÁI	3
4	THOÁT SÀN	CÁI	2
5	CHẬU RỬA TAY CÓ CHÂN + GẬT GÙ (LẠNH)	CÁI	1
6	KỆ KÍNH	CÁI	1

CÔNG TRÌNH: NHÀ KHÁCH HÀ AN HẠNG MỤC: CẢI TẠO, SỬA CHỮA CHỐNG THẤM TUM THANG TẦNG 7; SƠN CHỐNG GỈ + THI CÔNG MÁI CHE + NÂNG CHIỀU CAO LAN CAN CẦU THANG THOÁT HIỂM VÀ THAY THẨM HÀNH LANG TẦNG 3; 4; 5; 6. ĐỊA ĐIỂM XD: P. NGUYỄN TRÃI – TP. HÀ GIANG – T. HÀ GIANG	CHỦ ĐẦU TƯ: PHÒNG HẬU CẦN CÔNG AN TỈNH HÀ GIANG	ĐƠN VỊ TVTK: CÔNG TY TNHH TƯ VẤN XÂY DỰNG MTH ĐỊA CHỈ: TỔ 16 – P. NGUYỄN TRÃI – TP HÀ GIANG ĐT: 0914.488.145; Email: CongtyxdMTH@gmail.com	GIÁM ĐỐC VŨ ANH TUẤN	CHỦ TRÌ KHẢO SÁT: ĐẶNG THANH HÀ	HẠNG MỤC: NHÀ LƯU TRÚ 1 TẦNG
				CHỦ TRÌ TK CD: LỤC VĂN DIỆP	TÊN BẢN VẼ: BỐ TRÍ THIẾT BỊ NƯỚC
				CHỦ NHIỆM, KIỂM: VŨ ANH TUẤN	HT 3/2025 25 TỶ LỆ: 1/7 N-01 KÝ HIỆU: 52/67

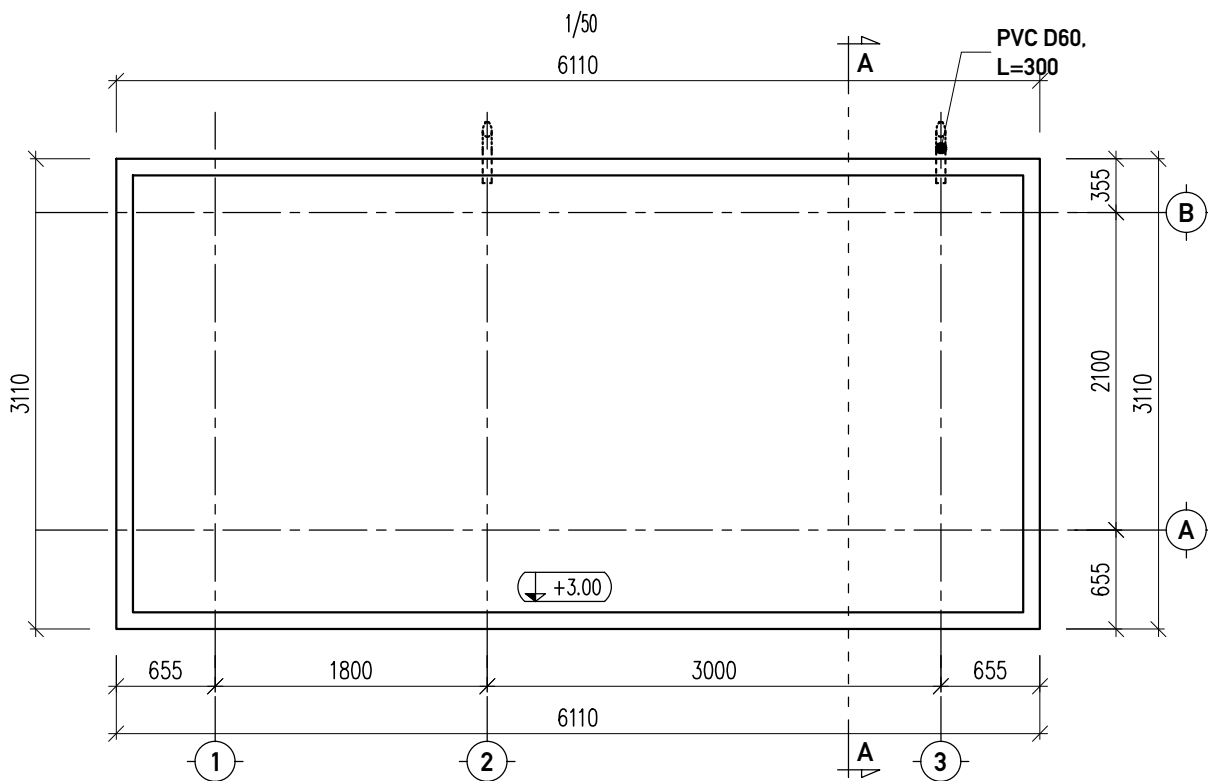
HẠNG MỤC: CÁC HẠNG MỤC PHỤ TRỢ
MỤC: NHÀ VỆ SINH CHUNG (2G)

- */ NHÀ TẮM 3 GIAN (XÂY MỚI)
- + CỬA LÀM KHUNG + PANÔ TẮM INOX 201 + KÍNH MỜ 2 LỚP. NỀN LÁT GẠCH 30x30 CM - CHỐNG TRƠN. TƯỜNG ỐP GẠCH 30x60CM - CAO 1.5M. SƠN TRONG NHÀ MÀU TRẮNG, NGOÀI NHÀ MÀU VÀNG ĐẬM.
- + KẾT CẤU: MÓNG XÂY ĐÁ HỘC, VỮA XM M75#. GIẰNG MÓNG BTCT M200#. TƯỜNG XÂY GẠCH ĐẶC CHỊU LỰC, VỮA XM M75, TRÁT VỮA XM M75#. MÁI BTCT M200#, DÀY 10CM.
- + PHẦN ĐIỆN:
- DÂY CẤP ĐIỆN NGUỒN DẪN TỪ TỦ ĐIỆN TỔNG - NHÀ LƯU TRÚ CẤP IV.
- ĐIỆN ĐI NỎI, ĐƯỜNG ỐNG CẤP NƯỚC NGOÀI NHÀ ĐI NỎI, TRONG NHÀ ĐI NGẦM TƯỜNG/ NỀN. THIẾT BỊ NƯỚC GỒM: CHẬU RỬA + BÀN ĐÁ; SEN TẮM (NÓNG LẠNH) + BÌNH NÓNG LẠNH; VÒI XẢ CHẬU (LẠNH) + THOÁT SÀN; BỆ XÍ XỔM + TÉCK NƯỚC RỖI - TREO TƯỜNG + VÒI XỊT + LÔ GIẤY.

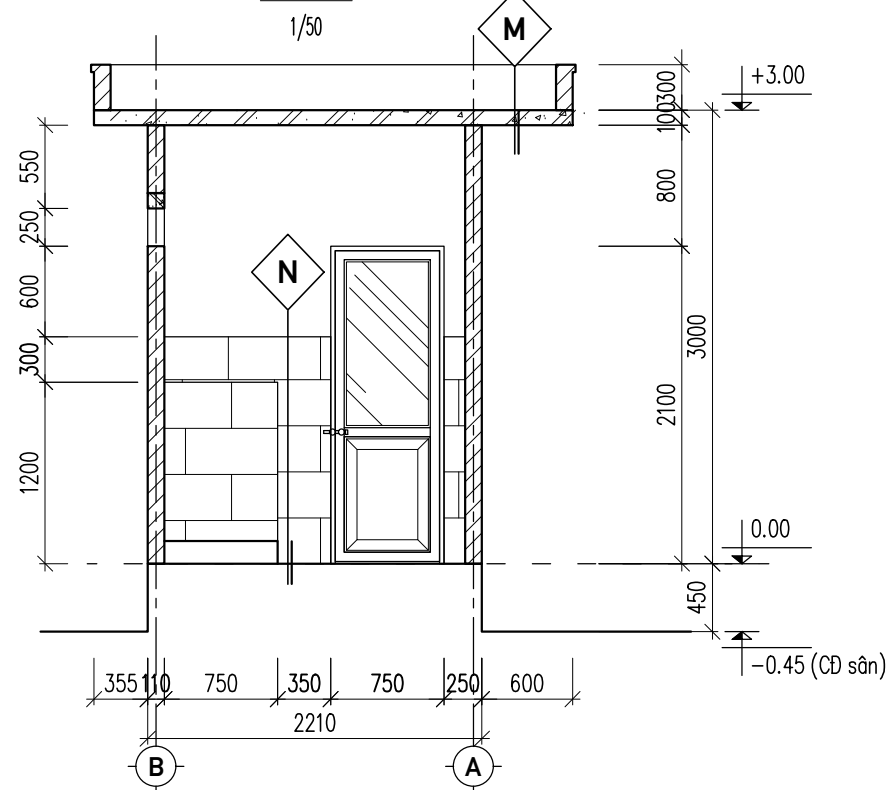
MẶT BẰNG NHÀ VỆ SINH CHUNG (2G)



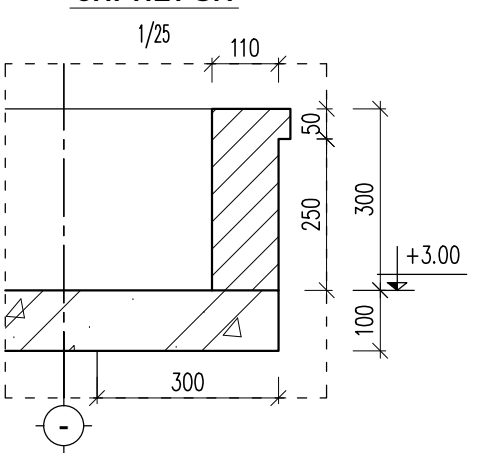
MẶT BẰNG MÁI



A-A

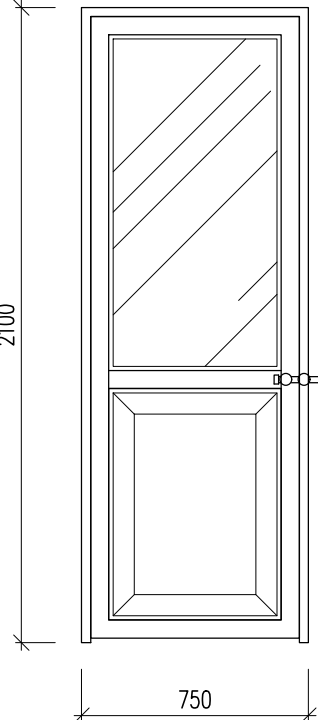


CHI TIẾT SN



Đ1

SL= 3



- LỚP BÊ TÔNG TẠO DỐC, DÀY TB 2CM, M250#
- LỚP BÊ TÔNG MÁI M250#, dày 10cm



- NỀN LÁT GẠCH CHỐNG TRƠN 30x30cm
- BÊ TÔNG NỀN M150#, DÀY 10CM
- ĐẤT TÔN NỀN ĐẦM CHẶT
- ĐẤT TỰ NHIÊN

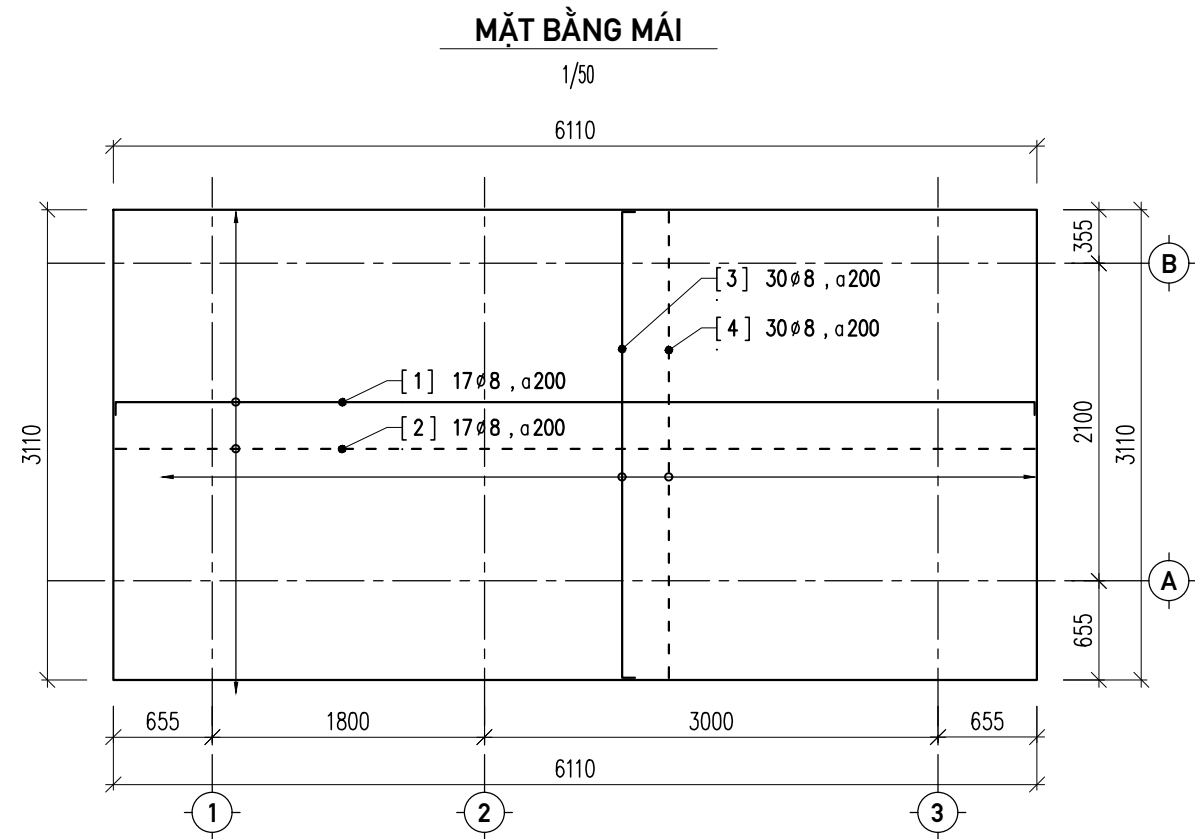
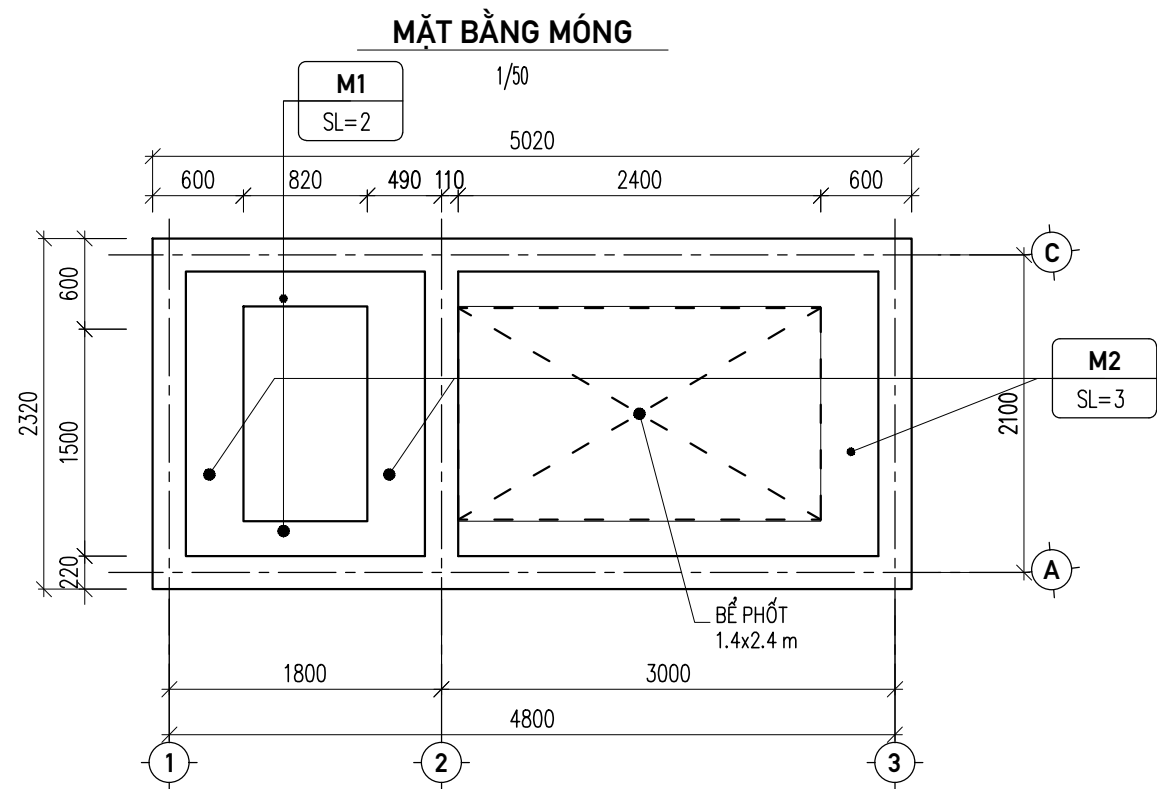
CÔNG TRÌNH: TRƯỜNG TIỂU HỌC NGỌC MINH – HẠNG MỤC: CẢI TẠO, SỬA CHỮA
NHÀ LỚP HỌC 2 TẦNG VÀ CÁC HẠNG MỤC PHỤ TRỢ;
TRƯỜNG MẦM NON NGỌC MINH – HẠNG MỤC: CẢI TẠO, SỬA CHỮA
NHÀ LỚP HỌC 2 TẦNG, NHÀ LƯU TRÚ GIÁO VIÊN VÀ CÁC HẠNG MỤC PHỤ TRỢ

ĐƠN VỊ TVTK:
CÔNG TY TNHH TƯ VẤN XÂY DỰNG
MTH
Địa chỉ: Tổ 16 – P. NGUYỄN TRÃI – TP HÀ GIANG
ĐT: 0914.488.145; Email: CongtyxdMTH@gmail.com

GIÁM ĐỐC
VŨ ANH TUẤN

CHỦ TRÌ KHẢO SÁT: NGUYỄN VĂN THÀNH
CHỦ TRÌ TK KIẾN TRÚC: TRẦN TUẤN ĐẠT
CHỦ NHIỆM, TK KẾT CẤU: VŨ ANH TUẤN

HẠNG MỤC: NHÀ VỆ SINH CHUNG (2G)
TÊN BẢN VẼ: KIẾN TRÚC – NHÀ TẮM 3G
HT: 04/2025 TL: 1/50 KH: NVS-2G-01 TRANG: 54 / 67



GHI CHÚ:

- CAO ĐỘ ±0.00 CỦA NHÀ VỆ SINH +0.45M SO VỚI CAO ĐỘ SÂN ĐƯỜNG. XEM BẢN VẼ TỔNG MẶT BẰNG

THỐNG KÊ THÉP MÁI

TÊN CẤU KIỆN	SỐ HIỆU	QUY CÁCH	D (mm)	CHIỀU DÀI (mm)	SỐ LƯỢNG			TỔNG C. DÀI (m)	TỔNG K.L (kg)
					/1ck	C.K	T.Bộ		
THÉP SÀN MÁI	1	85 6080 85	8	6250	17	1	17	106.25	41.92
	2	6080	8	6080	17	1	17	103.36	40.78
	3	85 3080 85	8	3250	30	1	30	97.50	38.47
	4	3080	8	3080	30	1	30	92.40	36.46
TỔNG KL:			8					399.51	157.63

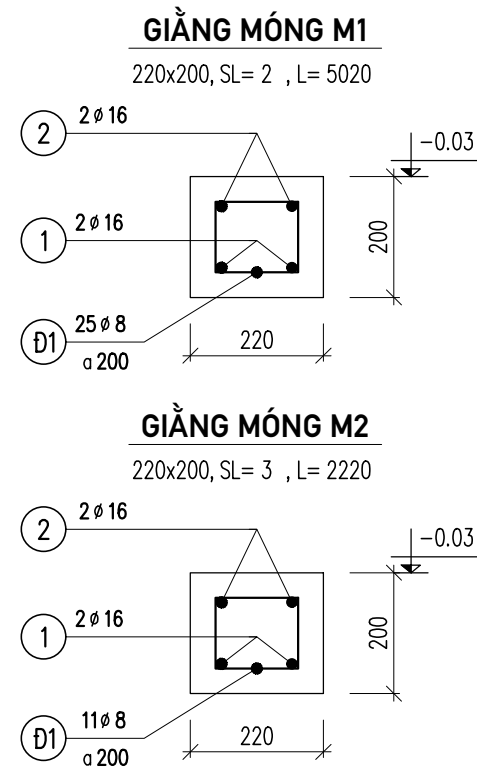
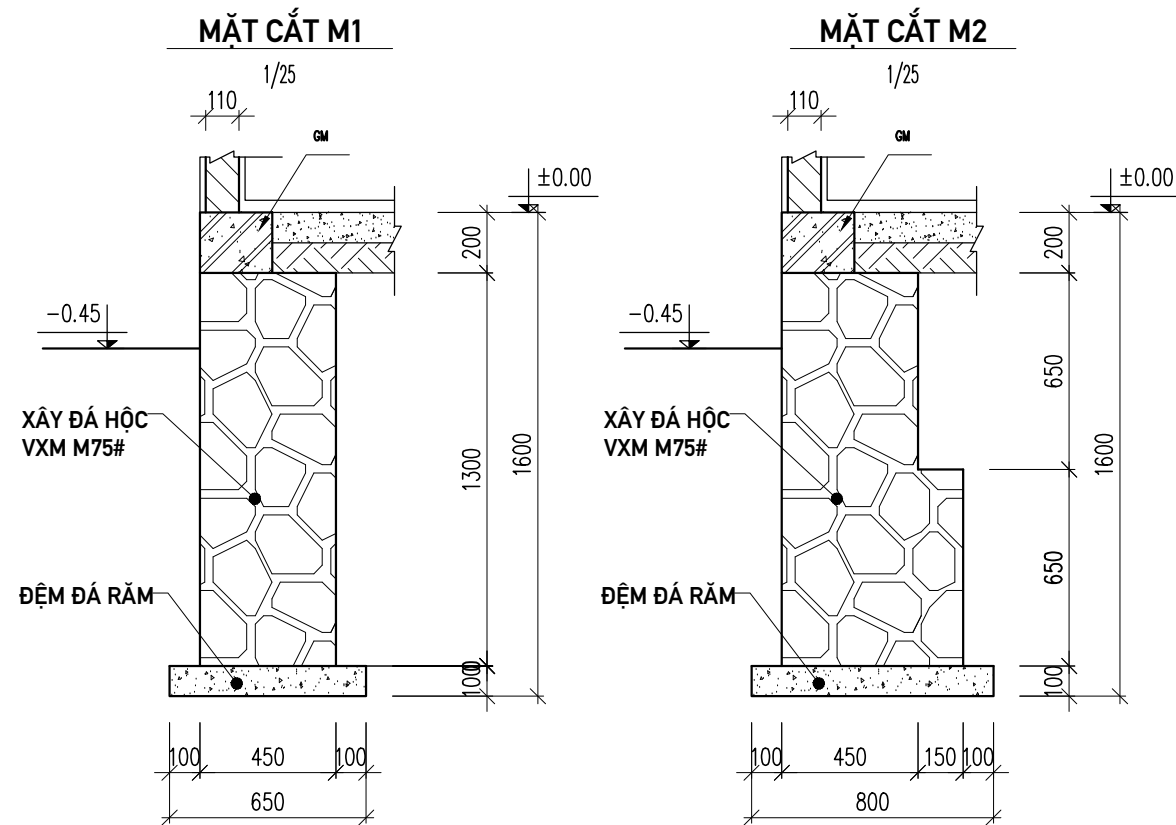
CÔNG TRÌNH: TRƯỜNG TIỂU HỌC NGỌC MINH – HẠNG MỤC: CẢI TẠO, SỬA CHỮA NHÀ LỚP HỌC 2 TẦNG VÀ CÁC HẠNG MỤC PHỤ TRỢ;
TRƯỜNG MẦM NON NGỌC MINH – HẠNG MỤC: CẢI TẠO, SỬA CHỮA NHÀ LỚP HỌC 2 TẦNG, NHÀ LƯU TRÚ GIÁO VIÊN VÀ CÁC HẠNG MỤC PHỤ TRỢ

ĐƠN VỊ TVTK:
CÔNG TY TNHH TƯ VẤN XÂY DỰNG MTH
ĐỊA CHỈ: TỔ 16 – P. NGUYỄN TRÃI – TP HÀ GIANG
ĐT: 0914.488.145; Email: CongtyxdMTH@gmail.com

GIÁM ĐỐC
VŨ ANH TUẤN

CHỦ TRÌ KHẢO SÁT: NGUYỄN VĂN THÀNH
CHỦ TRÌ TK KIẾN TRÚC: TRẦN TUẤN ĐẠT
CHỦ NHIỆM, TK KẾT CẤU: VŨ ANH TUẤN

HẠNG MỤC: NHÀ VỆ SINH CHUNG (2G)
TÊN BẢN VẼ: KẾT CẤU – NHÀ TẮM 3G
HT: 04/2025 TL: 1/50 KH: NVS-2G-02 TRANG: 55/67

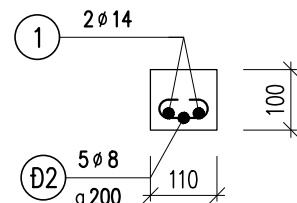


THỐNG KÊ THÉP GIẺNG MÓNG

TÊN CẤU KIỆN	SỐ HIỆU	QUY CÁCH	D (mm)	CHIỀU DÀI (mm)	SỐ LƯỢNG			TỔNG C. DÀI (m)	TỔNG K.L (kg)
					/1ck	C.K	T.Bộ		
GIẺNG MÓNG M1	2	150 4970 150	16	5270	2	2	4	21.08	33.27
	1	150 4970 150	16	5270	2	2	4	21.08	33.27
	Đ1	60 150 170	8	760	25	2	50	38.00	14.99
GIẺNG MÓNG M2	1	150 2170 150	16	2470	2	3	6	14.82	23.39
	2	150 2170 150	16	2470	2	3	6	14.82	23.39
	Đ1	60 150 170	8	760	11	3	33	25.08	9.90
TỔNG KL:			8					63.08	24.89
			16					71.80	113.32

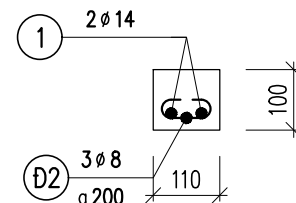
LANH TÔ Đ1

750x2100, SL= 2 , L= 950



LANH TÔ LT

250x450, SL= 3 , L= 650



THỐNG KÊ THÉP

TÊN CẤU KIỆN	SỐ HIỆU	QUY CÁCH	D (mm)	CHIỀU DÀI (mm)	SỐ LƯỢNG			TỔNG C. DÀI (m)	TỔNG K.L (kg)
					/1ck	C.K	T.Bộ		
LANH TÔ Đ1	1	900	14	900	2	2	4	3.60	4.35
	Đ2	50 60 50	8	160	5	2	10	1.60	0.63
LANH TÔ LT	1	600	14	600	2	3	6	3.60	4.35
	Đ2	50 60 50	8	160	3	3	9	1.44	0.57
TỔNG KL:			8					3.04	1.20
			14					7.20	8.70

CÔNG TRÌNH: TRƯỜNG TIỂU HỌC NGỌC MINH – HẠNG MỤC: CẢI TẠO, SỬA CHỮA NHÀ LỚP HỌC 2 TẦNG VÀ CÁC HẠNG MỤC PHỤ TRỢ;
TRƯỜNG MẦM NON NGỌC MINH – HẠNG MỤC: CẢI TẠO, SỬA CHỮA NHÀ LỚP HỌC 2 TẦNG, NHÀ LƯU TRÚ GIÁO VIÊN VÀ CÁC HẠNG MỤC PHỤ TRỢ

ĐƠN VỊ TVTK:
CÔNG TY TNHH TƯ VẤN XÂY DỰNG MTH
ĐỊA CHỈ: TỔ 16 – P. NGUYỄN TRÃI – TP HÀ GIANG
ĐT: 0914.488.145; Email: CongtyxdMTH@gmail.com

GIÁM ĐỐC
VŨ ANH TUẤN

CHỦ TRÌ KHẢO SÁT: NGUYỄN VĂN THÀNH
CHỦ TRÌ TK KIẾN TRÚC: TRẦN TUẤN ĐẠT
CHỦ NHIỆM, TK KẾT CẤU: VŨ ANH TUẤN

HẠNG MỤC: NHÀ VỆ SINH CHUNG (2G)
TÊN BẢN VẼ: KẾT CẤU – NHÀ TẮM 3G
HT: 04/2025 TL: 1/25 KH: NVS-2G-03 TRANG: 56/67

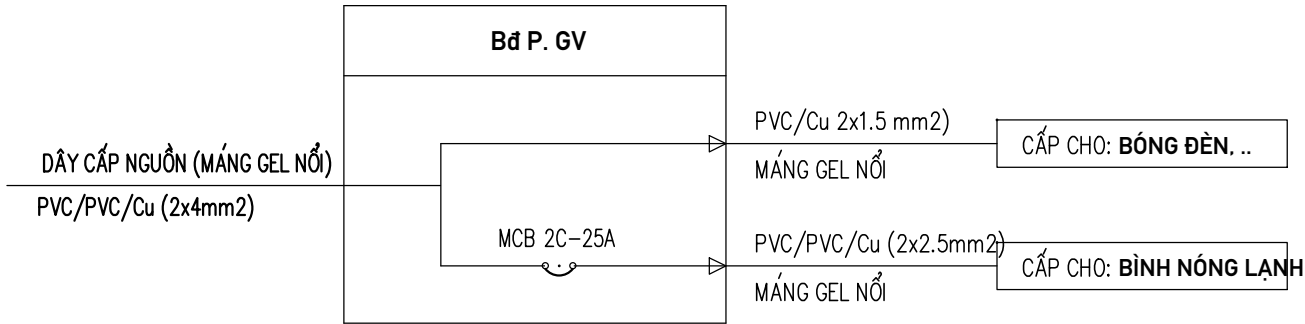
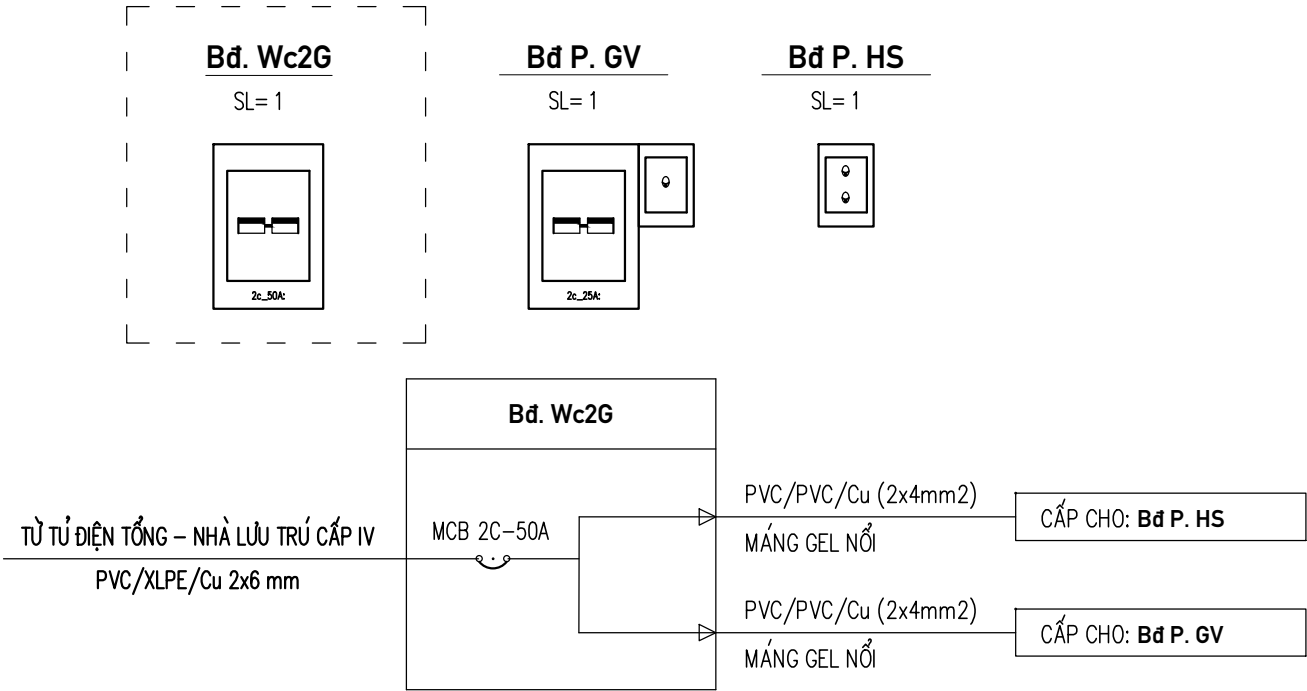
KÝ HIỆU ĐIỆN

STT	KÝ HIỆU	NỘI DUNG
1		APTOMAT
2	L3	ĐÈN LED GẮN TƯỜNG
3	L4	ĐÈN TUÝP LED DẸT 1 BÓNG, L=1.2M
4		ĐÈN LED ÂM TRẦN, CHỐNG ẨM; ĐÈN HẮT/ TREO TRẦN
4		QUẠT TREO TƯỜNG
5		HỘP NỐI DÂY, ĐẶT NỔI
6		TỦ ĐIỆN TỔNG (TẦNG)
7		BẢNG ĐIỆN TỔNG CỦA 1 PHÒNG (TỦ ĐIỆN PHÒNG)
8		BẢNG ĐIỆN
9		CÔNG TẮC ĐƠN, ĐÔI, BA
10		CÔNG TẮC ĐẢO CHIỀU, APTOMAT 2P
11		Ổ CẮM ĐƠN; ĐÔI

THỐNG KÊ THIẾT BỊ ĐIỆN

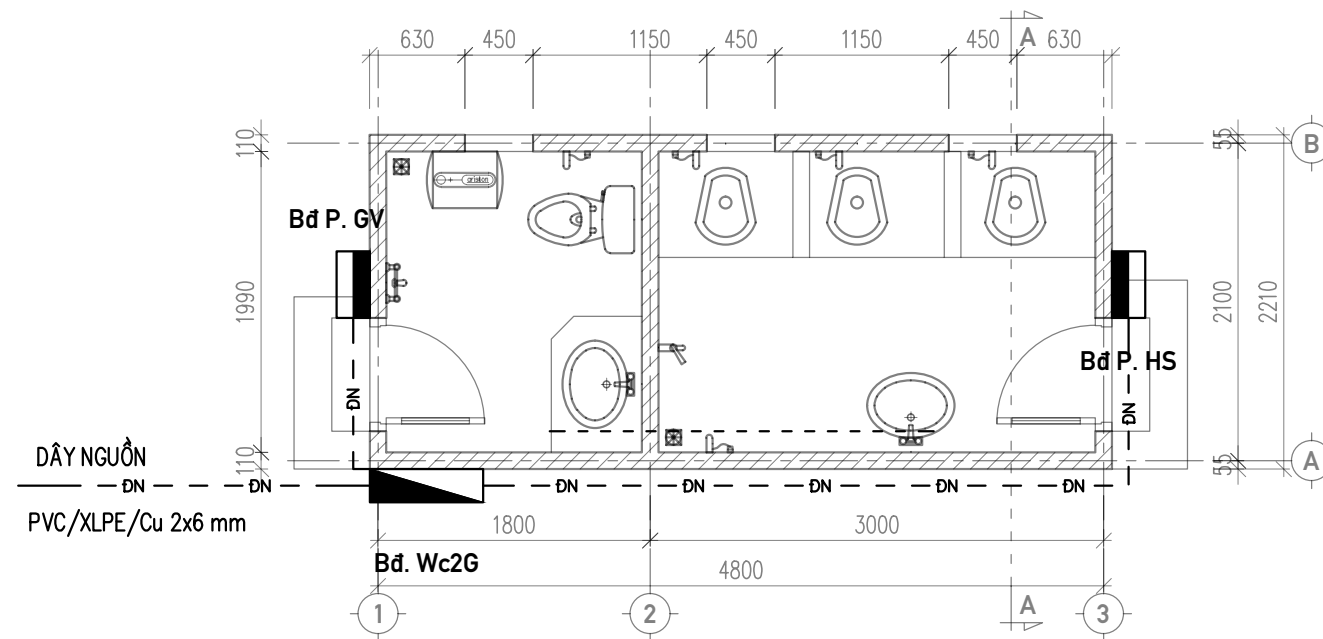
TT	TÊN – QUY CÁCH VẬT TƯ	ĐƠN VỊ	SỐ LƯỢNG
I	CÁC THIẾT BỊ ĐÓNG NGẮT, TỦ ĐIỆN		
1	TỦ ĐIỆN TỔNG/ TỦ TẦNG T2	TỦ	1/ 0
2	ĐẾ NỔI: ĐẾ APTOMAT/ ĐẾ Ổ CẮM, CÔNG TẮC	CÁI	3 / 2
3	APTOMAT (MCB) 2 CỰC, LOẠI 200A/ 100A/ 75A/ 50A/ 32A/ 25A	CÁI	0 / 0 / 0 / 1 / 0 / 1
4	MẶT CÔNG TẮC 1 + 2 + 3 LỖ	CÁI	2
5	HẠT CÔNG TẮC ĐƠN/ CT ĐẢO CHIỀU	CÁI	3 / 0
II	DÂY DẪN + ỐNG MÁNG		
1	DÂY PVC/XLPE/Cu 2x6 mm2	M	20; 0
2	DÂY ĐỒNG PVC/PVC/Cu: 2x6 mm2/ 2x4 mm2/ 2x2.5 mm2/ 2x1.5 mm2	M	0/ 24/ 12/ 30
3	MÁNG GEL DẸT, ĐI NỔI 15x30/ 10x20	M	12/ 24
4	XÀ ĐÒN ĐIỆN + SÚ	BỘ	1
III	THIẾT BỊ SỬ DỤNG ĐIỆN		
1	BÌNH NÓNG LẠNH 30L	BỘ	1 / 0
2	ĐÈN LED GẮN TƯỜNG 30 W/ GẮN TRẦN 20x20cm – 30W		3 / 0

- + PHẦN ĐIỆN NƯỚC.
- TOÀN BỘ THIẾT BỊ ĐIỆN, DÂY DẪN.... ĐI NỔI TRÊN TƯỜNG/ TRẦN (LUỒN TRONG MÁNG GEL DẸT)
- + PHẦN CẤP THOÁT NƯỚC.
- ỐNG CẤP NƯỚC DÙNG ỐNG PPR. ỐNG THOÁT NƯỚC DÙNG ỐNG PVC.
- ỐNG NGOÀI NHÀ ĐI NỔI (BẮT ĐAI). ỐNG TRONG NHÀ ĐI CHÌM (CHÔN NGẦM TRONG NỀN/TƯỜNG)
- CÁC ĐIỂM RỄ NHÁNH ĐƯỜNG THOÁT NƯỚC DÙNG CHÉCH TƯƠNG ỨNG
- CÁC ÔNG THOÁT XÍ PVC D90. ĐI ĐỘC LẬP XUỐNG BỂ PHỐT.
- ỐNG THOÁT SÀN TRONG NHÀ DÙNG ỐNG D90 - THOÁT THẲNG RA RÃNH.

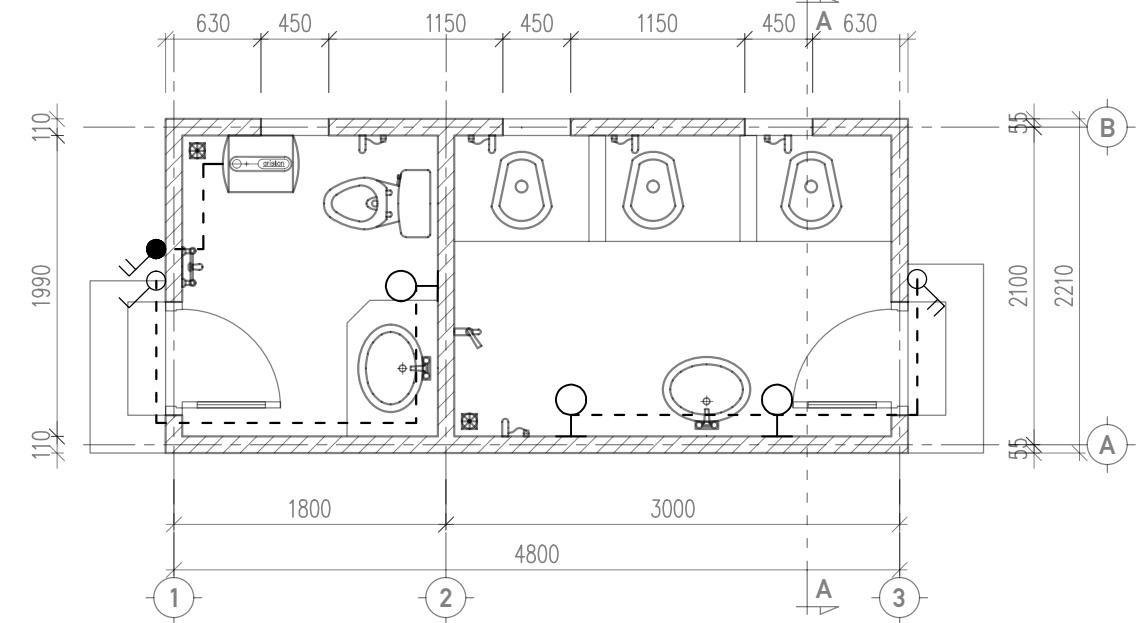


CÔNG TRÌNH:	NHÀ KHÁCH HÀ AN	CHỦ ĐẦU TƯ: PHÒNG HẬU CẦN CÔNG AN TỈNH HÀ GIANG	ĐƠN VỊ TVTK: CÔNG TY TNHH TƯ VẤN XÂY DỰNG MTH ĐỊA CHỈ: TỔ 16 – P. NGUYỄN TRÃI – TP HÀ GIANG ĐT: 0914.488.145; Email: CongtyxdMTH@gmail.com	GIÁM ĐỐC	CHỦ TRÌ KHẢO SÁT: ĐẶNG THANH HÀ	HẠNG MỤC: NHÀ VỆ SINH CHUNG (2G)			
HẠNG MỤC:	CẢI TẠO, SỬA CHỮA CHỐNG THẤM TUM THANG TẦNG 7; SƠN CHỐNG GỈ + THI CÔNG MÁI CHE + NÂNG CHIỀU CAO LAN CAN CẦU THANG THOÁT HIỂM VÀ THAY THẨM HÀNH LANG TẦNG 3; 4; 5; 6.				CHỦ TRÌ TK CD: LỤC VĂN DIỆP	TÊN BẢN VẼ: SƠ ĐỒ NGUYÊN LÝ + THỐNG KÊ ĐIỆN			
ĐỊA ĐIỂM XD:	P. NGUYỄN TRÃI – TP. HÀ GIANG – T. HÀ GIANG				VŨ ANH TUẤN	CHỦ NHIỆM, KIỂM: VŨ ANH TUẤN	HT	3/2025	TỶ LỆ: 1/7

1/100



1/100



KÝ HIỆU TB NƯỚC

STT	KÍ HIỆU	NỘI DUNG
1		ĐÈ XÍ XỐM
2		TIỂU NAM (LOẠI NHỎ)
3		THOÁT SÀN
4		VÒI XÁ
5		CHẬU RỬA TAY
6		VÒI XỊT RỬA
7		BÌNH NÓNG LẠNH
8		KHÓA NƯỚC D50

THỐNG KÊ VẬT TƯ CẤP NƯỚC

TT	TÊN – QUY CÁCH VẬT LIỆU	ĐƠN VỊ	KHỐI LƯỢNG
1	ỐNG PPR D50; 32; 25	M	20; 40; 24
2	KHOÁ PPR D50	CÁI	1
3	TÊ 50/32; 32/25	CÁI	6; 8
4	CÚT + MĂNG SÔNG D50; D32; D25	CÁI	10; 30; 40
5	CÚT REN TRONG D25	CÁI	24

THỐNG KÊ VẬT TƯ THOÁT NƯỚC

TT	TÊN – QUY CÁCH VẬT LIỆU	ĐƠN VỊ	KHỐI LƯỢNG
1	ỐNG PVC D90; D42	M	8; 6
2	CÚT + CHÉCH + MĂNG SÔNG D90; D42	CÁI	4; 3

THỐNG KÊ THIẾT BỊ VỆ SINH

TT	TÊN – QUY CÁCH VẬT LIỆU	ĐƠN VỊ	KHỐI LƯỢNG
1	CHẬU RỬA 1 VÒI + GẶT GÙ (LẠNH)	BỘ	3
2	XÍ XỐM + TECK NƯỚC GẮN TƯỜNG	BỘ	3
3	VÒI RỬA VỆ SINH (VÒI XỊT RỬA); VÒI XÁ	CÁI	4; 2
4	LÔ GIẤY + HỘP XÀ PHÒNG	CÁI	4; 2
5	THOÁT SÀN	CÁI	2
6	GIƯỜNG SƠI 60x90 cm	CÁI	2
7	BÀN ĐÁ + GIÁ ĐỖ	BỘ	1
8	SEN TẮM (NÓNG/ LẠNH)	BỘ	1
9	BÌNH NÓNG LẠNH 30L	BỘ	1
10	XÍ BỆT TẾCK LIỀN	BỘ	1

CÔNG TRÌNH: NHÀ KHÁCH HÀ AN
HẠNG MỤC: CẢI TẠO, SỬA CHỮA CHỐNG THẨM TUM THANG TẦNG 7; SƠN CHỐNG GỈ + THI CÔNG MÁI CHE + NÂNG CHIỀU CAO LAN CAN CẦU THANG THOÁT HIỂM VÀ THAY THẨM HÀNH LANG TẦNG 3; 4; 5; 6.
ĐỊA ĐIỂM XD: P. NGUYỄN TRÃI – TP. HÀ GIANG – T. HÀ GIANG

CHỦ ĐẦU TƯ:
PHÒNG HẬU CẦN
CÔNG AN TỈNH HÀ GIANG

ĐƠN VỊ TVTK:
CÔNG TY TNHH TƯ VẤN XÂY DỰNG
MTH
ĐỊA CHỈ: TỔ 16 – P. NGUYỄN TRÃI – TP HÀ GIANG
ĐT: 0914.488.145; Email: Congtyxdtmth@gmail.com

GIÁM ĐỐC



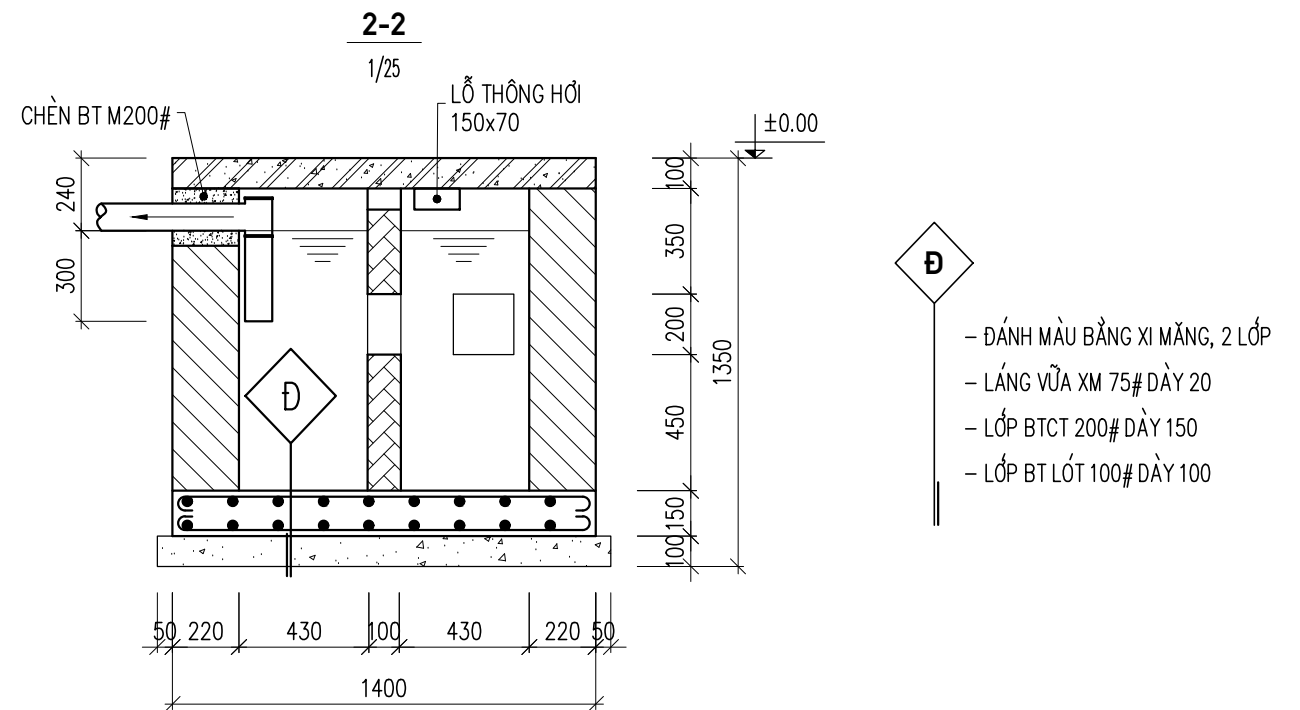
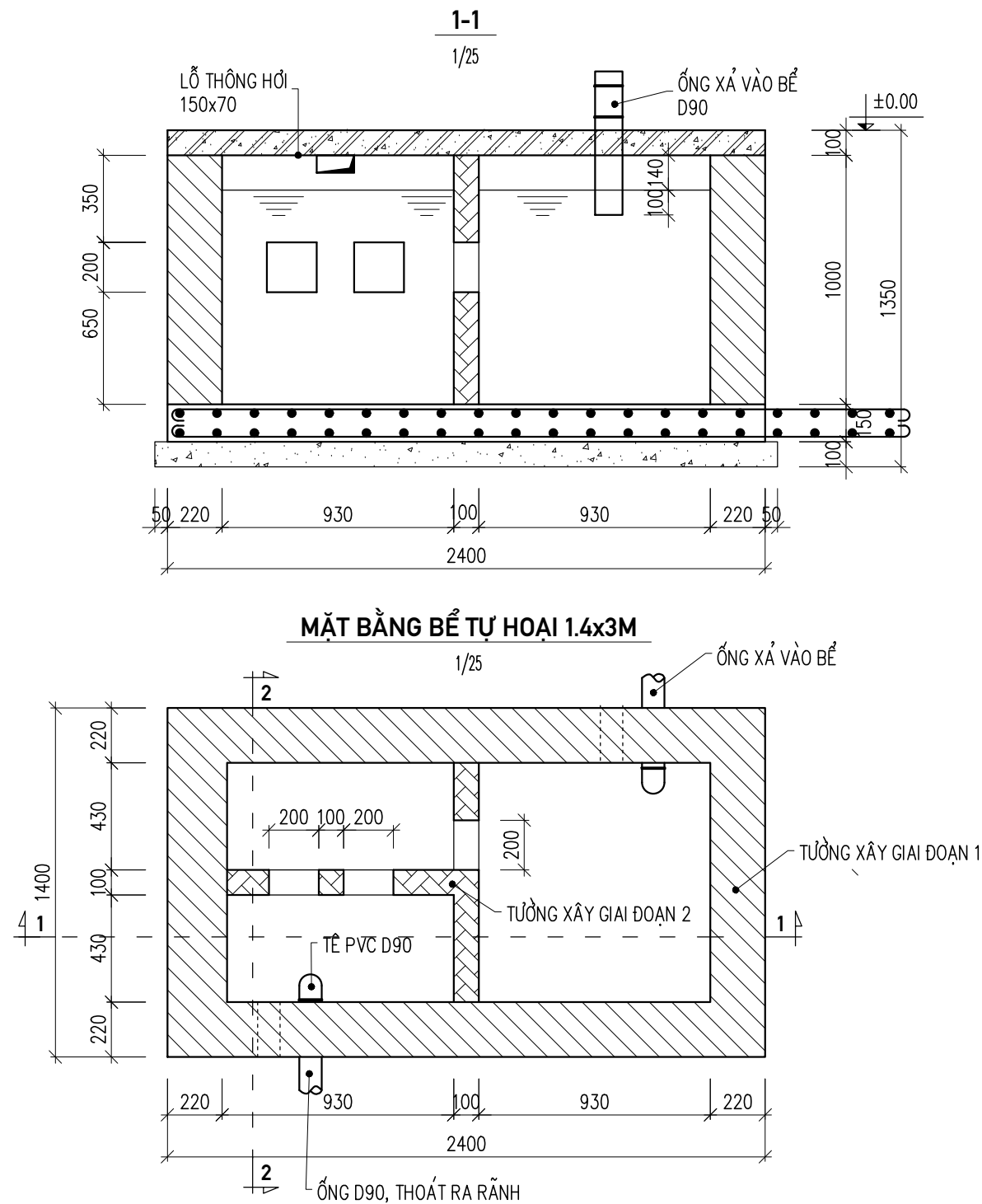
VŨ ANH TUẤN

CHỦ TRÌ KHẢO SÁT: ĐẶNG THANH HÀ
CHỦ TRÌ TK CĐ: LỤC VĂN DIỆP
CHỦ NHIỆM, KIỂM: VŨ ANH TUẤN

HANG MUC: NHÀ VỆ SINH CHUNG (2G)

TÊN BẢN VẼ: BỐ TRÍ THIẾT BỊ ĐIỆN NƯỚC

HT	3/2025	TỶ LỆ: 1/	NVS-2G-DN-02	KY HIỆU:	58/67
----	--------	-----------	--------------	----------	-------



TT	NỘI DUNG	ĐƠN VỊ	KHỐI LƯỢNG	GHI CHÚ
1	ỐNG PVC D90; D27 (THÔNG HƠI)	M	12; 24	
2	CÚT, CHÉCH D90; D27	cái	4; 8	

- GHI CHÚ:**
- TƯỜNG BỂ TỰ HOẠI XÂY THÀNH 2 GIAI ĐOẠN
 - + GIAI ĐOẠN 1: XÂY TƯỜNG VÒNG QUANH > TRÁT > ĐÁNH BÓNG VỮA XI MĂNG TINH 2 LỚP > QUÉT DUNG DỊCH CHỐNG THẤM (HOẶC NHỰA ĐƯỜNG) 2 LỚP.
 - + GIAI ĐOẠN 2: XÂY CÁC BỨC TƯỜNG NGĂN, KHÔNG TRÁT.
 - BỂ TỰ HOẠI, HỒ GA XÂY GẠCH ĐẶC ĐẤT SÉT NUNG 75#, VỮA XM 75#;
 - LÁNG TRÁT TRONG BỂ 2 LỚP, LỚP 1 DÀY 1.5CM; LỚP 2 DÀY 1CM. VXM 75#, + ĐÁNH MÀU BẰNG XI MĂNG NGUYÊN CHẤT 1 NƯỚC;
 - ĐÁY BỂ ĐỔ BTCT 200# DÀY 150, LỚP BT LÓT ĐÁY 100# DÀY 100;
 - LỚP BT LÓT ĐÁY HỒ GA M150# DÀY 150;
 - ĐÀN NẤP BỂ, HỒ GA ĐỔ BT M200#;
 - KHI THI CÔNG PHẢI ĐẶC BIỆT CHÚ Ý CAO ĐỘ ĐƯỜNG ỐNG THOÁT THẢI (THEO CHỈ DẪN TRONG BẢN VẼ).

- GHI CHÚ:**
- CAO ĐỘ MẶT BỂ PHỐT – 0.15M SO VỚI CAO ĐỘ NỀN NHÀ VỆ SINH.

CÔNG TRÌNH: TRƯỜNG TIỂU HỌC NGỌC MINH – HẠNG MỤC: CẢI TẠO, SỬA CHỮA
NHÀ LỚP HỌC 2 TẦNG VÀ CÁC HẠNG MỤC PHỤ TRỢ;
TRƯỜNG MẦM NON NGỌC MINH – HẠNG MỤC: CẢI TẠO, SỬA CHỮA
NHÀ LỚP HỌC 2 TẦNG, NHÀ LƯU TRÚ GIÁO VIÊN VÀ CÁC HẠNG MỤC PHỤ TRỢ

ĐƠN VỊ TVTK:
CÔNG TY TNHH TƯ VẤN XÂY DỰNG
MTH
ĐỊA CHỈ: TỔ 16 – P. NGUYỄN TRÃI – TP HÀ GIANG
ĐT: 0914.488.145; Email: CongtyxdMTH@gmail.com

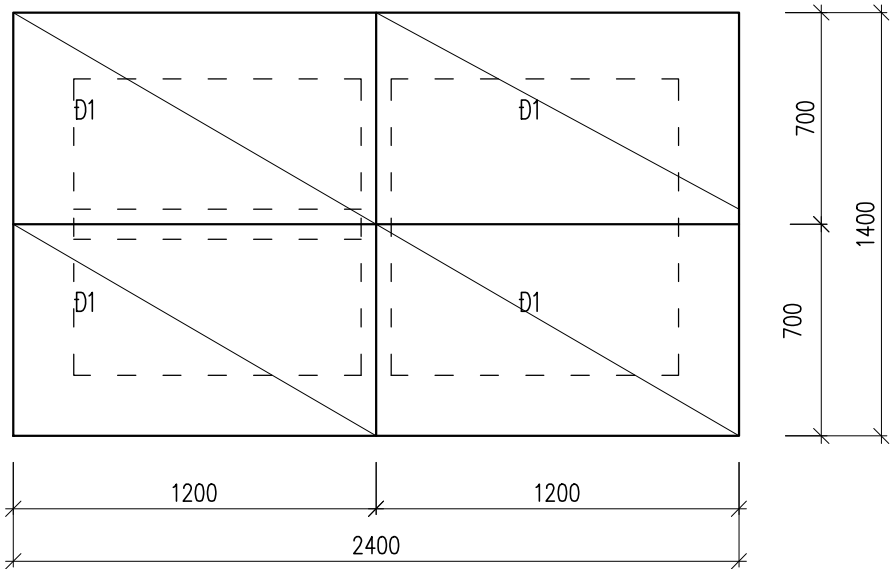
GIÁM ĐỐC
VŨ ANH TUẤN

CHỦ TRÌ KHẢO SÁT: NGUYỄN VĂN THÀNH
CHỦ TRÌ TK KIẾN TRÚC: TRẦN TUẤN ĐẠT
CHỦ NHIỆM, TK KẾT CẤU: VŨ ANH TUẤN

HẠNG MỤC: NHÀ VỆ SINH CHUNG (2G)
TÊN BẢN VẼ: CHI TIẾT BỂ TỰ HOẠI 1.4x2.4m
HT: 04/2025 TL: 1/25 KH: NVS-2G-ĐN-03 TRANG: 59/67

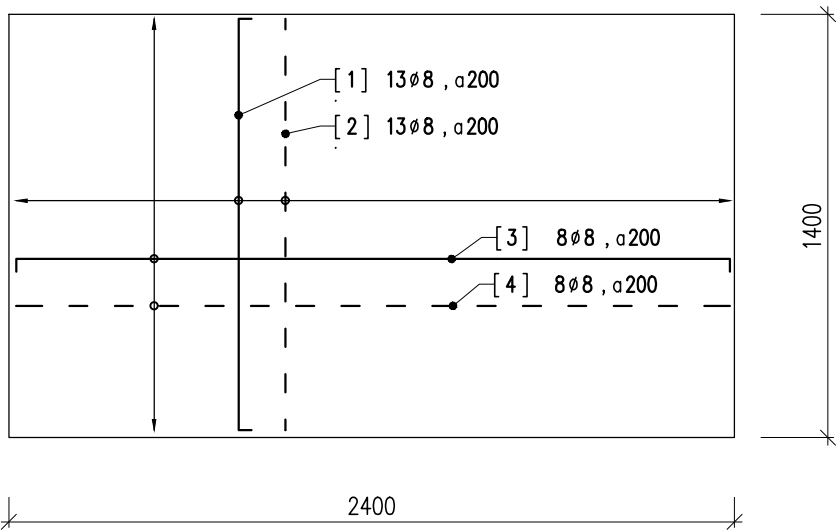
MẶT BẰNG TẤM ĐAN MẶT BỂ

1/25



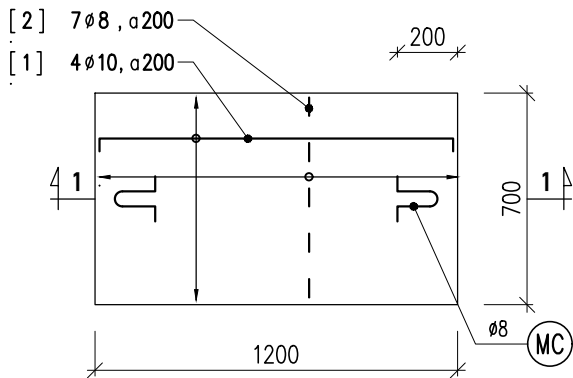
MẶT BẰNG LƯỚI THÉP ĐÁY BỂ

1/25



ĐAN D1 (4CK)

1/25

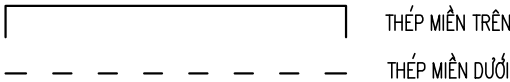


1-1

1/25



CHÚ THÍCH



THỐNG KÊ THÉP ĐÁY + TẤM ĐAN

TÊN CẤU KIỆN	SỐ HIỆU	QUY CÁCH	D (mm)	CHIỀU DÀI (mm)	SỐ LƯỢNG			TỔNG C. DÀI (m)	TỔNG K.L (kg)
					/1ck	C.K	T.Bộ		
THÉP ĐÁY BỂ	1	70 1360 70	8	1500	13	1	13	19.50	7.69
	2	1360	8	1360	13	1	13	17.68	6.98
	3	70 2360 70	8	2500	8	1	8	20.00	7.89
	4	2360	8	2360	8	1	8	18.88	7.45
		TỔNG KL:	8					76.06	30.01
TẤM ĐAN D1	1	1170	10	1170	4	4	16	18.72	11.54
	2	660	8	660	7	4	28	18.48	7.29
	MC	50 150 50	8	450	2	4	8	3.60	1.42
		50 150							
TỔNG KL:			26.00					40.80	20.25

CÔNG TRÌNH: TRƯỜNG TIỂU HỌC NGỌC MINH – HẠNG MỤC: CẢI TẠO, SỬA CHỮA NHÀ LỚP HỌC 2 TẦNG VÀ CÁC HẠNG MỤC PHỤ TRỢ;
TRƯỜNG MẦM NON NGỌC MINH – HẠNG MỤC: CẢI TẠO, SỬA CHỮA NHÀ LỚP HỌC 2 TẦNG, NHÀ LƯU TRÚ GIÁO VIÊN VÀ CÁC HẠNG MỤC PHỤ TRỢ

ĐƠN VỊ TVTK:
CÔNG TY TNHH TƯ VẤN XÂY DỰNG MTH
ĐỊA CHỈ: TỔ 16 – P. NGUYỄN TRÃI – TP HÀ GIANG
ĐT: 0914.488.145; Email: CongtyxdMTH@gmail.com

GIÁM ĐỐC
VŨ ANH TUẤN

CHỦ TRÌ KHẢO SÁT: NGUYỄN VĂN THÀNH
CHỦ TRÌ TK KIẾN TRÚC: TRẦN TUẤN ĐẠT
CHỦ NHIỆM, TK KẾT CẤU: VŨ ANH TUẤN

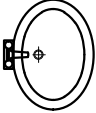
HẠNG MỤC: NHÀ VỆ SINH CHUNG (2G)
TÊN BẢN VẼ: CHI TIẾT BỂ TỰ HOẠI 1.4x2.4m
HT: 04/2025 TL: 1/25 KH: NVS-2G-ĐN-04 TRANG: 60/67

HẠNG MỤC: CÁC HẠNG MỤC PHỤ TRỢ

MỤC: NHÀ LỚP HỌC 5 GIAN (NHÀ SỐ 6)

- * / CẢI TẠO NHÀ VỆ SINH - NHÀ LỚP HỌC 5 GIAN (NHÀ SỐ 6)
- [+ ----- +]
- * / HIỆN TRẠNG:
- + HỆ THỐNG THOÁT NƯỚC BỊ TẮC, KHÔNG CÓ HỆ THỐNG CỬA ĐỂ THOÁT MÙI; KHU ĐỂ XÔ CHẬU RẤT VƯỚNG VÀ KHÔNG THUẬN TIỆN. CỬA Đ2 QUÁ NHỎ.
- * / NỘI DUNG PHÁ DỠ ĐỂ CẢI TẠO:
- HÚT BỂ PHỐT. PHÁ 1 PHẦN BỨC TƯỜNG CHỨA CỬA ĐI Đ2. ĐỤC CÁC LỖ THOÁNG KÍCH THƯỚC 450x600.
 - ĐỤC TOÀN BỘ GẠCH LÁT NỀN. GẠCH ỐP. PHÁ BỒN RỬA TAY
 - THÁO DỠ TOÀN BỘ ĐƯỜNG ỐNG CẤP THOÁT NƯỚC CŨ.
- [+ ----- +]
- * / CẢI TẠO:
- XÂY BỜ GẠCH ĐỂ NÂNG NỀN KHU ĐẶT XÍ XỔM. ĐỤC MỞ 4 LỖ THOÁNG KT 450x600.
 - LẮP ĐẶT MỚI TOÀN BỘ HỆ THỐNG CẤP THOÁT NƯỚC.
 - LẮP ĐẶT THIẾT BỊ VỆ SINH MỚI. LÁT NỀN GẠCH 300x300 CHỐNG TRƠN. ỐP TƯỜNG GẠCH 300x600 CAO 1500.

KÝ HIỆU TB NƯỚC

STT	KÝ HIỆU	NỘI DUNG
1		BỆ XÍ XỔM
2		TIỂU NAM (LOẠI NHỎ)
3		THOÁT SÀN
4		VÒI XÁ
5		CHẬU RỬA TAY
6		VÒI XỊT RỬA
7		BÌNH NÓNG LẠNH
8		KHÓA NƯỚC D50

THỐNG KÊ VẬT TƯ CẤP NƯỚC

TT	TÊN – QUY CÁCH VẬT LIỆU	ĐƠN VỊ	KHỐI LƯỢNG
1	ỐNG PPR D50; 32; 25	M	8; 32; 40
2	KHOÁ PPR D50	CÁI	1
3	TÊ 50/32; 32/25	CÁI	2; 12
4	CÚT + MĂNG SÔNG D50; D32; D25	CÁI	4; 8; 20
5	CÚT REN TRONG D25	CÁI	18

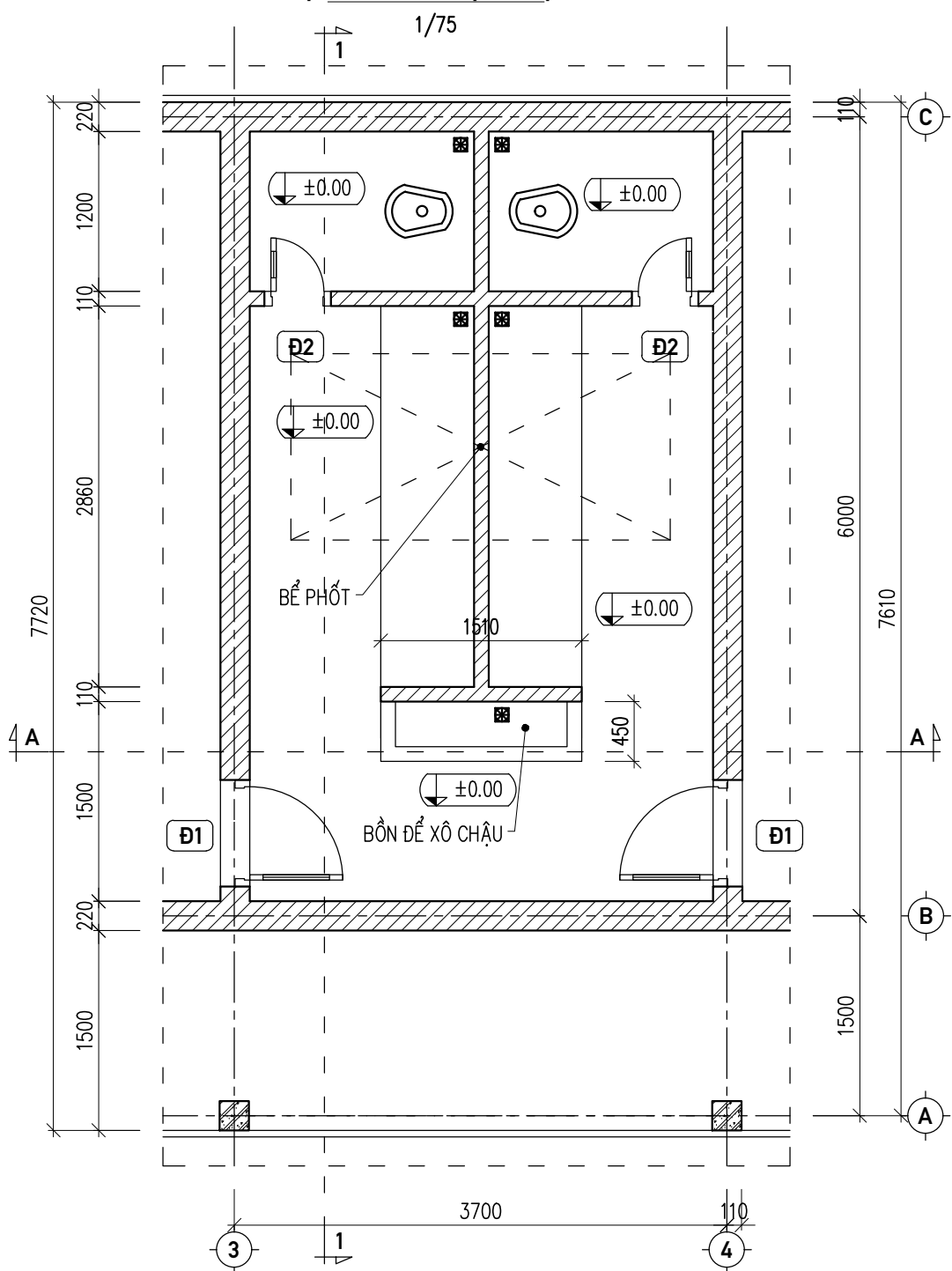
THỐNG KÊ VẬT TƯ THOÁT NƯỚC

TT	TÊN – QUY CÁCH VẬT LIỆU	ĐƠN VỊ	KHỐI LƯỢNG
1	ỐNG PVC D90; D42	M	24; 12
2	CÚT + CHÉCH + MĂNG SÔNG D90; D42	CÁI	8; 6

THỐNG KÊ THIẾT BỊ VỆ SINH

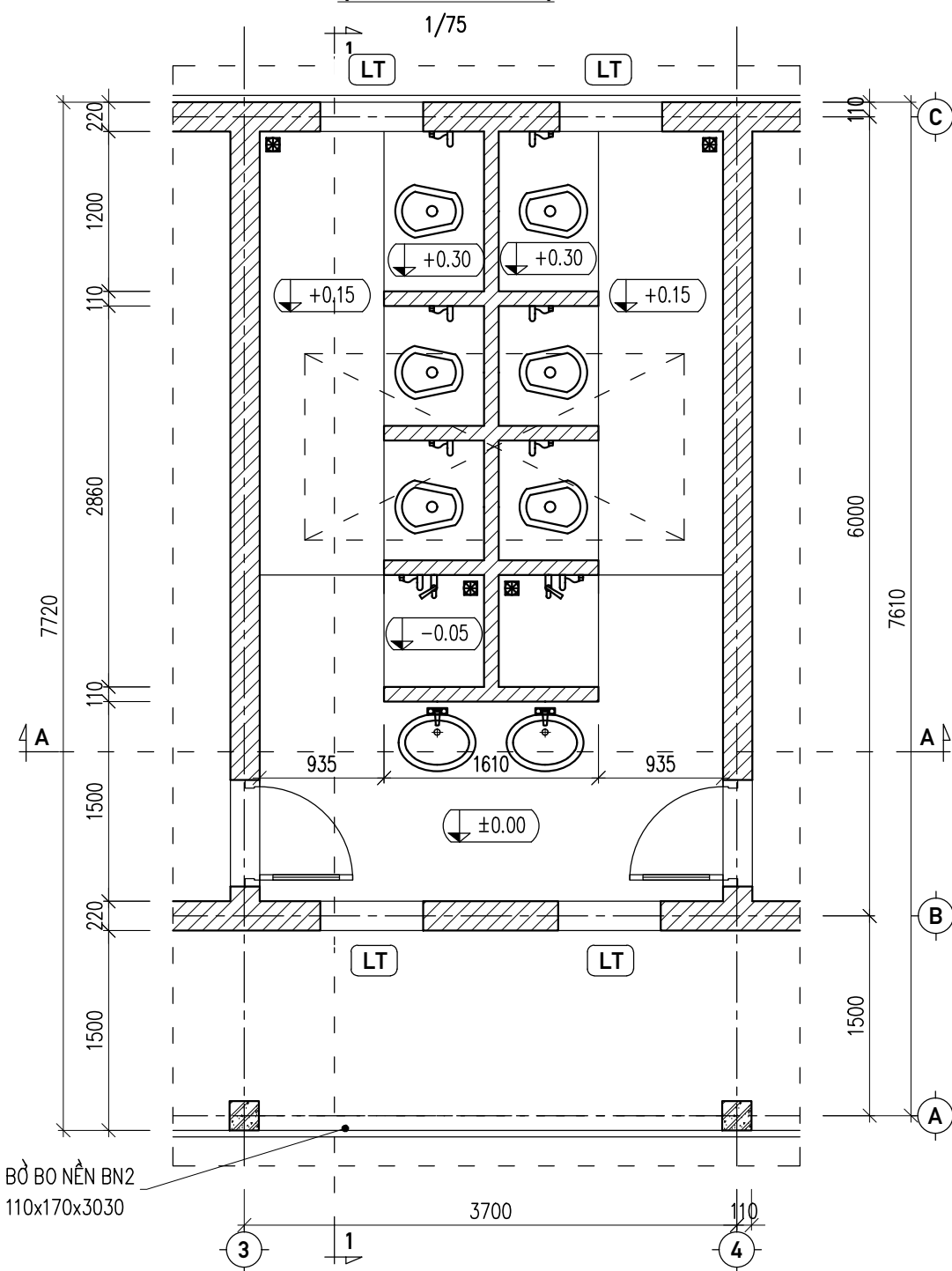
TT	TÊN – QUY CÁCH VẬT LIỆU	ĐƠN VỊ	KHỐI LƯỢNG
1	CHẬU RỬA 1 VÒI + GẬT GÙ (LẠNH)	BỘ	2
2	XÍ XỔM + TECK NƯỚC GẮN TƯỜNG	BỘ	6
3	VÒI RỬA VỆ SINH (VÒI XỊT RỬA); VÒI XÁ	CÁI	8; 2
4	LÔ GIẤY + HỘP XÀ PHÒNG	CÁI	6; 2
5	THOÁT SÀN	CÁI	4
6	GƯỠNG SÔI 60x90 cm	CÁI	1

MẶT BẰNG - HIỆN TRẠNG



- */ HIỆN TRẠNG:**
- + HỆ THỐNG THOÁT NƯỚC BỊ TẮC. KHÔNG CÓ HỆ THỐNG CỬA ĐỂ THOÁT MÙI; KHU ĐỂ XỔ CHẬU RẤT VƯỚNG VÀ KHÔNG THUẬN TIỆN. CỬA Đ2 QUÁ NHỎ.
- */ NỘI DUNG PHÁ DỠ ĐỂ CẢI TẠO:**
- HÚT BỂ PHỐT. PHÁ 1 PHẦN BỨC TƯỜNG CHỨA CỬA Đ1 Đ2. ĐỤC CÁC LỖ THOÁNG KÍCH THƯỚC 450x600.
 - ĐỤC TOÀN BỘ GẠCH LÁT NỀN. GẠCH ỐP. PHÁ BỒN RỬA TAY
 - THÁO DỠ TOÀN BỘ ĐƯỜNG ỐNG CẤP THOÁT NƯỚC CŨ.

MẶT BẰNG - CẢI TẠO



- */ CẢI TẠO:**
- XÂY BỜ GẠCH ĐỂ NÂNG NỀN KHU ĐẶT XÍ XỐM. ĐỤC MỞ 4 LỖ THOÁNG KT 450x600.
 - LẮP ĐẶT MỚI TOÀN BỘ HỆ THỐNG CẤP THOÁT NƯỚC.
 - LẮP ĐẶT THIẾT BỊ VỆ SINH MỚI. LÁT NỀN GẠCH 300x300 CHỐNG TRƠN. ỐP TƯỜNG GẠCH 300x600 CAO 1500.

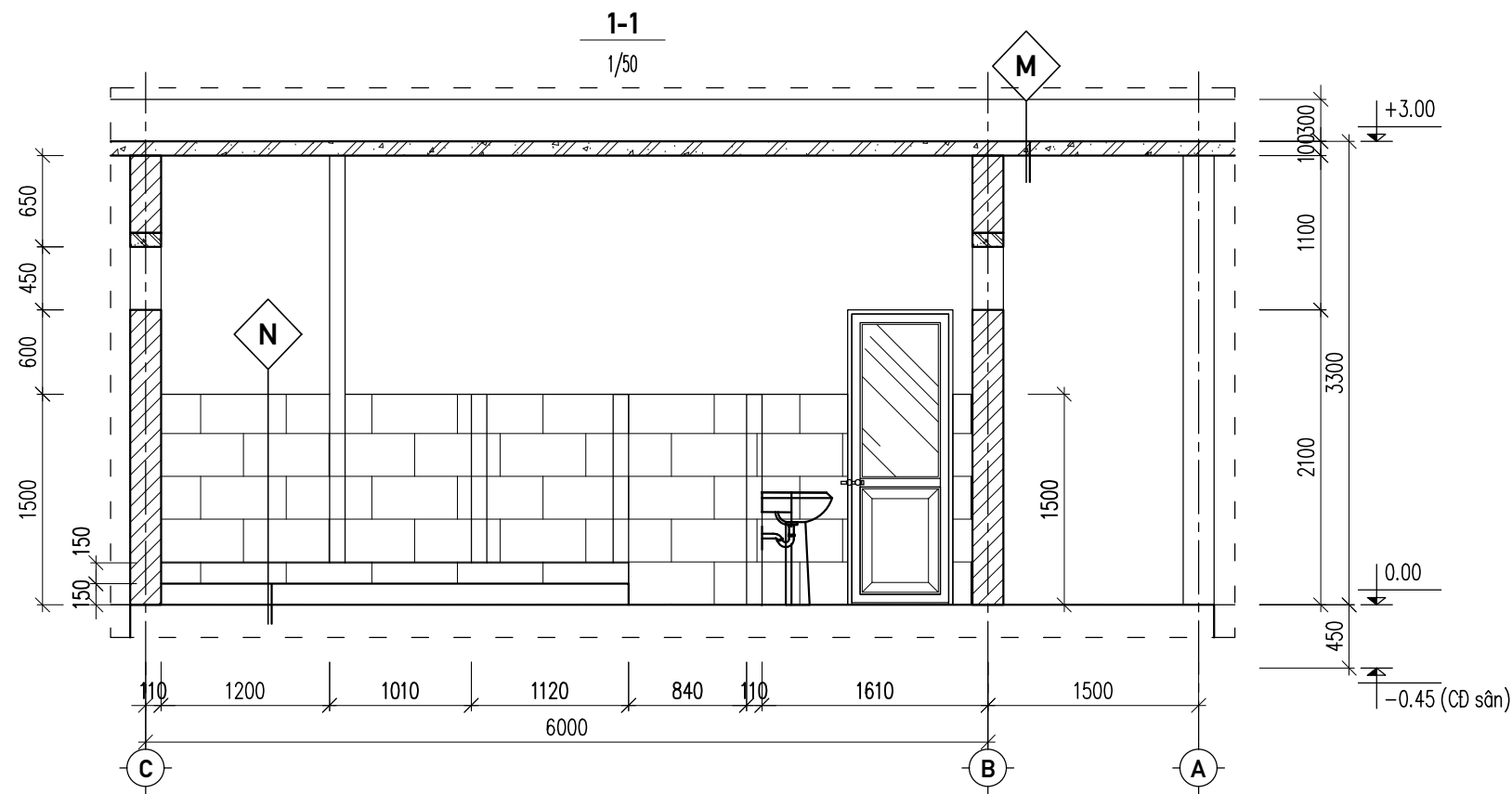
CÔNG TRÌNH: TRƯỜNG TIỂU HỌC NGỌC MINH – HẠNG MỤC: CẢI TẠO, SỬA CHỮA
NHÀ LỚP HỌC 2 TẦNG VÀ CÁC HẠNG MỤC PHỤ TRỢ;
TRƯỜNG MẦM NON NGỌC MINH – HẠNG MỤC: CẢI TẠO, SỬA CHỮA
NHÀ LỚP HỌC 2 TẦNG, NHÀ LƯU TRÚ GIÁO VIÊN VÀ CÁC HẠNG MỤC PHỤ TRỢ

ĐƠN VỊ TVTK:
CÔNG TY TNHH TƯ VẤN XÂY DỰNG
MTH
ĐỊA CHỈ: TỔ 16 – P. NGUYỄN TRÃI – TP HÀ GIANG
ĐT: 0914.488.145; Email: CongtyxdMTH@gmail.com

GIÁM ĐỐC
VŨ ANH TUẤN

CHỦ TRÌ KHẢO SÁT: NGUYỄN VĂN THÀNH
CHỦ TRÌ TK KIẾN TRÚC: TRẦN TUẤN ĐẠT
CHỦ NHIỆM, TK KẾT CẤU: VŨ ANH TUẤN

HẠNG MỤC: CÁC HẠNG MỤC PHỤ TRỢ
TÊN BẢN VẼ: MẶT BẰNG
HT: 04/2025 TL: 1/50 KH: LH5G-WC-01 TRANG: 62/67



CÔNG TRÌNH: TRƯỜNG TIỂU HỌC NGỌC MINH – HẠNG MỤC: CẢI TẠO, SỬA CHỮA
NHÀ LỚP HỌC 2 TẦNG VÀ CÁC HẠNG MỤC PHỤ TRỢ;
TRƯỜNG MẦM NON NGỌC MINH – HẠNG MỤC: CẢI TẠO, SỬA CHỮA
NHÀ LỚP HỌC 2 TẦNG, NHÀ LƯU TRÚ GIÁO VIÊN VÀ CÁC HẠNG MỤC PHỤ TRỢ

ĐƠN VỊ TVTK:
CÔNG TY TNHH TƯ VẤN XÂY DỰNG
MTH
Địa chỉ: Tổ 16 – P. Nguyễn Trãi – TP Hà Giang
ĐT: 0914.488.145; Email: CongtyxdMTH@gmail.com

GIÁM ĐỐC

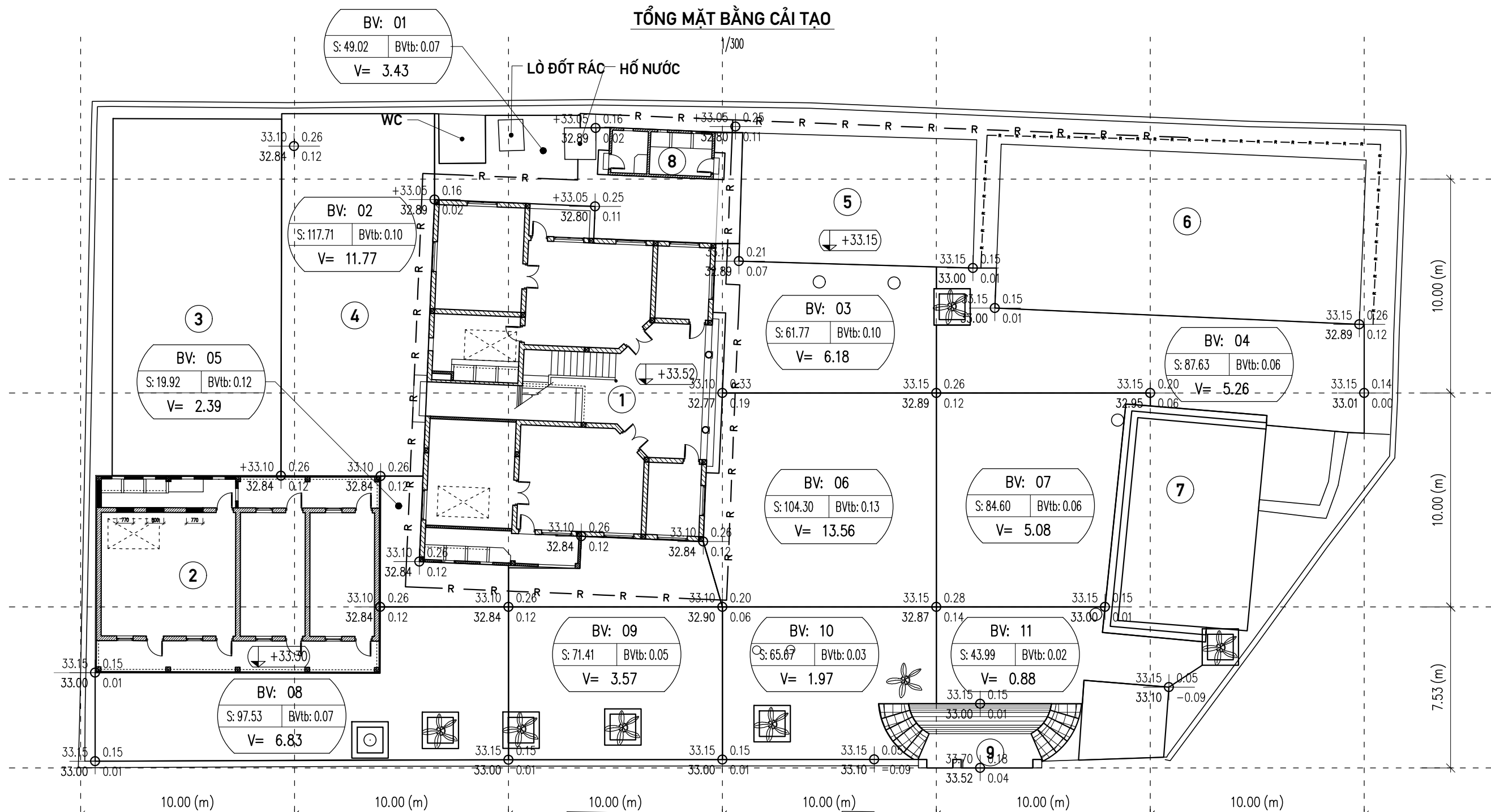
VŨ ANH TUẤN

CHỦ TRÌ KHẢO SÁT: NGUYỄN VĂN THÀNH
CHỦ TRÌ TK KIẾN TRÚC: TRẦN TUẤN ĐẠT
CHỦ NHIỆM, TK KẾT CẤU: VŨ ANH TUẤN

HẠNG MỤC:		CÁC HẠNG MỤC PHỤ TRỢ		
TÊN BẢN VẼ:		MẶT CẮT 1-1		
HT: 04/2025	TL: 1/50	KH: LH5G-WC-01	TRANG: 63/67	

HẠNG MỤC: CÁC HẠNG MỤC PHỤ TRỢ
MỤC: CỔNG, SÂN VÀ RÃNH THOÁT NƯỚC

- * / CỔNG, SÂN VÀ RÃNH THOÁT NƯỚC.
- + CỔNG: XÂY BẬC ĐI BỘ THEO BẢN VẼ, MẶT BẬC LÁT GẠCH TERRAZO 40x40 cm.
- + XÂY HỆ THỐNG RÃNH THOÁT NƯỚC VÀ BỒN CÂY. SAU ĐÓ TÔN NỀN SÂN BẰNG ĐẤT LẤN ĐÁ (CẤP IV) - ĐẦM CHẶT K90, RẢI LÓT BẠT HOẶC NILON TRƯỚC KHI ĐỔ BÊ TÔNG SÂN.
- LÁT GẠCH TERRAZO MÀU XÁM, S1=625 M2; ĐỔ BÊ TÔNG SÂN S2 = 150.0 m2.
- + XÂY MỚI RÃNH THOÁT NƯỚC: LOẠI R1, L=65.8 m (R1.1-R1.5); LOẠI R2, L=28.7 m (R2.1-R1.2).
- + XÂY MỚI BỒN CÂY, MẶT VÀ THÀNH NGOÀI ỐP GẠCH MEN GRANITE



GHI CHÚ:

- CAO ĐỘ CÁC ĐIỂM LƯỚI LÀ CAO ĐỘ SÂN (KHÔNG PHẢI CAO ĐỘ NỀN NHÀ)
- KÍCH THƯỚC TRONG BẢN VẼ GHI LÀ MÉT (M)

CHÚ THÍCH Ô LƯỚI

CAO ĐỘ THIẾT KẾ
TỔNG CHENG CAO
CAO ĐỘ HIỆN TRẠNG
CHIỀU DÀY BÙ VÀNH

CHÚ THÍCH Ô TÍNH KHỐI LƯỢNG

TÊN Ô TÍNH KL
CHIỀU DÀY BÙ VÀNH (TRUNG BÌNH)
THỂ TÍCH (M3)
DIỆN TÍCH Ô (M2)

- | | |
|---------------------|--------------------------------|
| ① LỚP HỌC 2T | ⑤ NHÀ HIỆU BỘ + 1 PHÒNG HỌC |
| ② NHÀ LƯU TRÚ 1T | ⑥ LỚP HỌC 5 GIAN (2 PHÒNG HỌC) |
| ③ BẾP + P. HỘI ĐỒNG | ⑦ SÂN KHẤU |
| ④ SÂN | ⑧ NHÀ VỆ SINH CHUNG (2G) |
| | ⑨ CỔNG |

CÔNG TRÌNH: TRƯỜNG TIỂU HỌC NGỌC MINH – HẠNG MỤC: CẢI TẠO, SỬA CHỮA NHÀ LỚP HỌC 2 TẦNG VÀ CÁC HẠNG MỤC PHỤ TRỢ;
TRƯỜNG MẦM NON NGỌC MINH – HẠNG MỤC: CẢI TẠO, SỬA CHỮA NHÀ LỚP HỌC 2 TẦNG, NHÀ LƯU TRÚ GIÁO VIÊN VÀ CÁC HẠNG MỤC PHỤ TRỢ

ĐƠN VỊ TVTK:
CÔNG TY TNHH TƯ VẤN XÂY DỰNG MTH
ĐỊA CHỈ: TỔ 16 – P. NGUYỄN TRÃI – TP HÀ GIANG
ĐT: 0914.488.145; Email: CongtyxdMTH@gmail.com

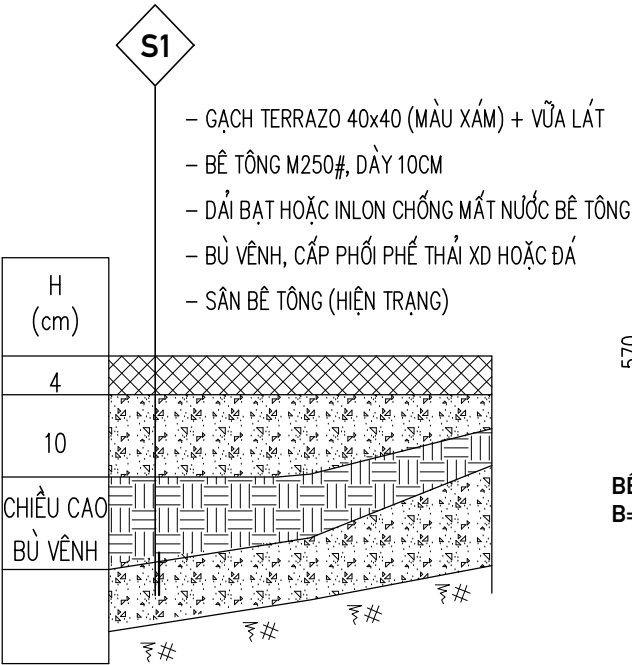
GIÁM ĐỐC
VŨ ANH TUẤN

CHỦ TRÌ KHẢO SÁT: NGUYỄN VĂN THÀNH
CHỦ TRÌ TK KIẾN TRÚC: TRẦN TUẤN ĐẠT
CHỦ NHIỆM, TK KẾT CẤU: VŨ ANH TUẤN

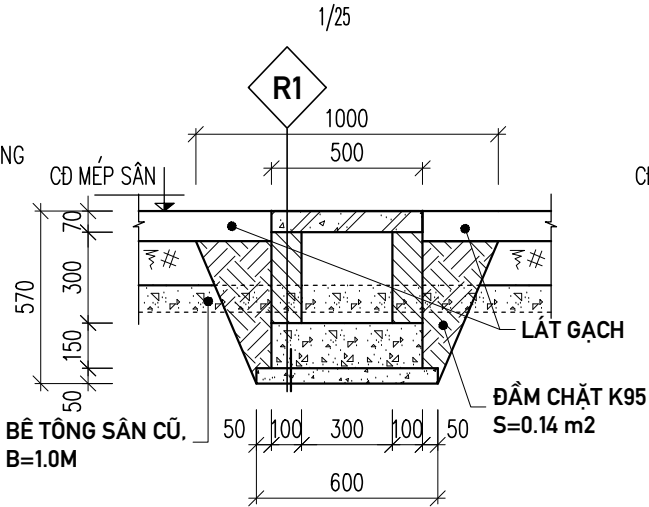
HẠNG MỤC: TRƯỜNG C1 – NHÀ LỚP HỌC 2 TẦNG – PHẦN CẢI TẠO
TÊN BẢN VẼ: TỔNG MẶT BẰNG CẢI TẠO
HT: 04/2025 TL: 1/200 KH: TMB – 02 TRANG: 65/67

TỔNG HỢP KHỐI LƯỢNG

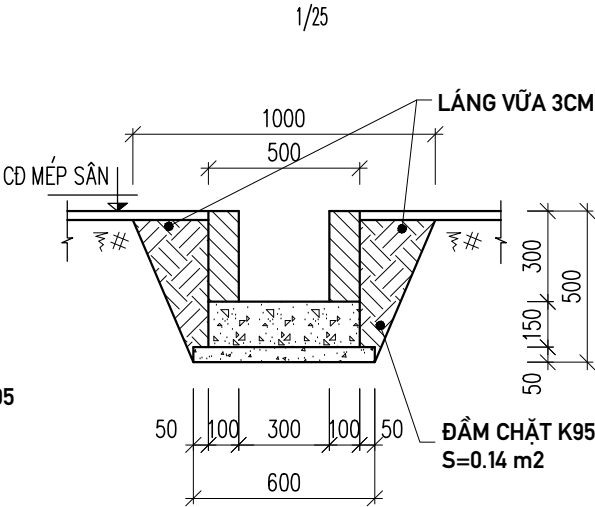
STT	TÊN Ô TÍNH KL	DIỆN TÍCH (m2)	CD TRUNG BÌNH (m)	TỔNG KL (m3)
1	BV: 01	49.02	0.07	3.43
2	BV: 02	117.71	0.10	11.77
3	BV: 03	61.77	0.10	6.18
4	BV: 04	87.63	0.06	5.26
5	BV: 05	19.92	0.12	2.39
6	BV: 06	104.30	0.13	13.56
7	BV: 07	84.60	0.06	5.08
8	BV: 08	70.02	0.09	6.30
9	BV: 09	71.41	0.05	3.57
10	BV: 10	65.67	0.03	1.97
11	BV: 11	43.99	0.02	0.88
TỔNG		776.04	-	60.39



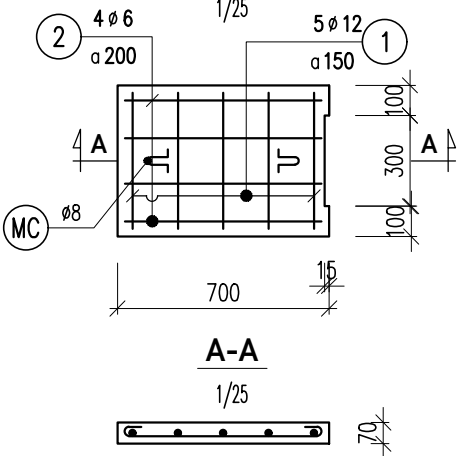
MẶT CẮT CẮT RÃNH THOÁT NƯỚC R1



MẶT CẮT CẮT RÃNH THOÁT NƯỚC R2

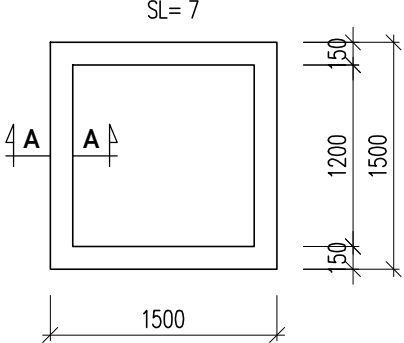


TẤM ĐẠN RTN



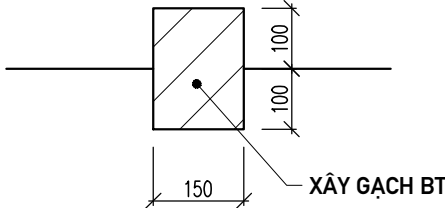
- R1**
- TẤM ĐẠN RTN, BTCT M200#
 - THÀNH RÃNH XÂY GẠCH ĐẤT SÉT NUNG, VXM M75#
 - BÊ TÔNG ĐÁY RÃNH, DÀY 15CM, M200#
 - BT LÓT M100#, DÀY 5CM

MẶT BẰNG BỒN CÂY - PHÁ BỎ

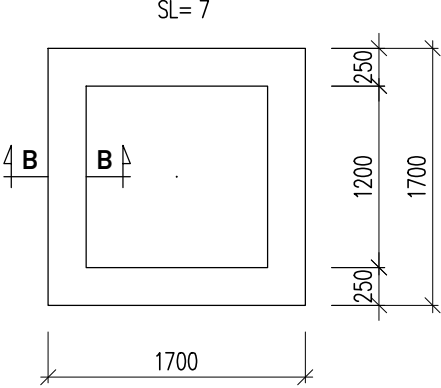


A-A

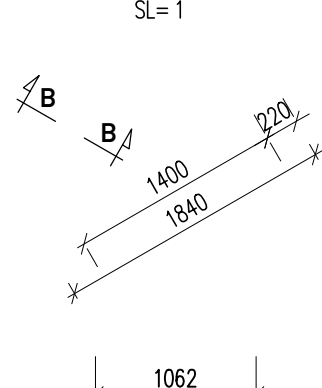
1/12.5



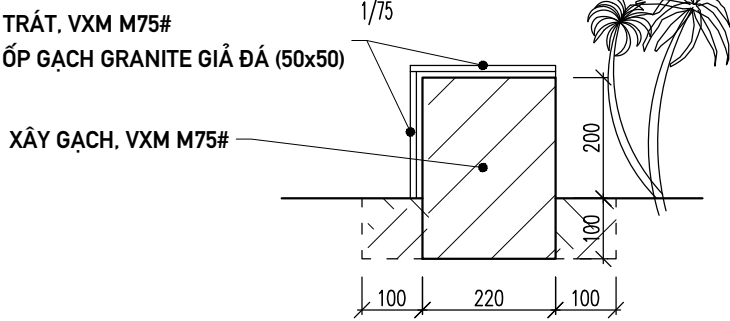
MẶT BẰNG BỒN CÂY BC1



MẶT BẰNG BỒN CÂY BC2



MẶT CẮT BỒN CÂY BC1 VÀ BC2 (B-B)



GHI CHÚ:

1. ĐƠN VỊ TRONG BẢN VẼ LÀ MM. CAO ĐỘ LÀ M (MÉT)

THỐNG KÊ THÉP 1 TẤM ĐẠN

TÊN CẤU KIỆN	SỐ HIỆU	QUY CÁCH	D (mm)	CHIỀU DÀI (mm)	SỐ LƯỢNG			TỔNG C. DÀI (m)	TỔNG K.L (kg)
					/1ck	C.K	T.Bộ		
TẤM ĐẠN RTN	1	470	12	470	5	1	5	2.35	2.09
	2	50 670 50	6	770	4	1	4	3.08	0.68
	1	50 100 50	6	450	2	1	2	0.90	0.20
	TỔNG KL:		6					3.98	0.88
			12					2.35	2.09

GHI CHÚ:

1. ĐƠN VỊ TRONG BẢN VẼ LÀ MM. CAO ĐỘ LÀ M (MÉT)

CÔNG TRÌNH: TRƯỜNG TIỂU HỌC NGỌC MINH – HẠNG MỤC: CẢI TẠO, SỬA CHỮA NHÀ LỚP HỌC 2 TẦNG VÀ CÁC HẠNG MỤC PHỤ TRỢ;
TRƯỜNG MẦM NON NGỌC MINH – HẠNG MỤC: CẢI TẠO, SỬA CHỮA NHÀ LỚP HỌC 2 TẦNG, NHÀ LƯU TRÚ GIÁO VIÊN VÀ CÁC HẠNG MỤC PHỤ TRỢ

ĐƠN VỊ TVTK:
CÔNG TY TNHH TƯ VẤN XÂY DỰNG MTH
ĐỊA CHỈ: TỔ 16 – P. NGUYỄN TRÃI – TP HÀ GIANG
ĐT: 0914.488.145; Email: CongtyxdMTH@gmail.com

GIÁM ĐỐC
VŨ ANH TUẤN

CHỦ TRÌ KHẢO SÁT: NGUYỄN VĂN THÀNH
CHỦ TRÌ TK KIẾN TRÚC: TRẦN TUẤN ĐẠT
CHỦ NHIỆM, TK KẾT CẤU: VŨ ANH TUẤN

HẠNG MỤC: CÁC HẠNG MỤC PHỤ TRỢ
TÊN BẢN VẼ: CHI TIẾT BỒN CÂY VÀ RÃNH THOÁT NƯỚC
HT: 04/2025 TL: 1/25 KH: PT-04 TRANG: 66/67

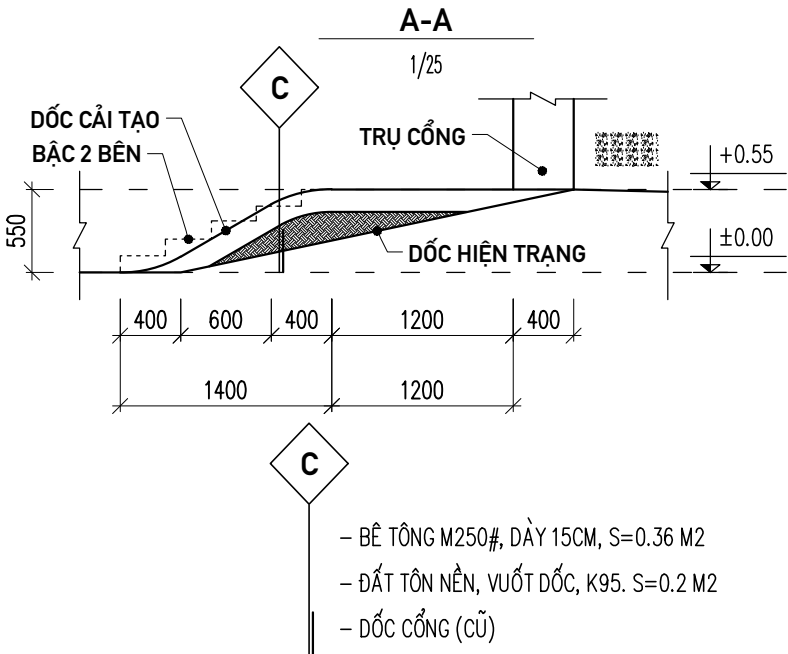
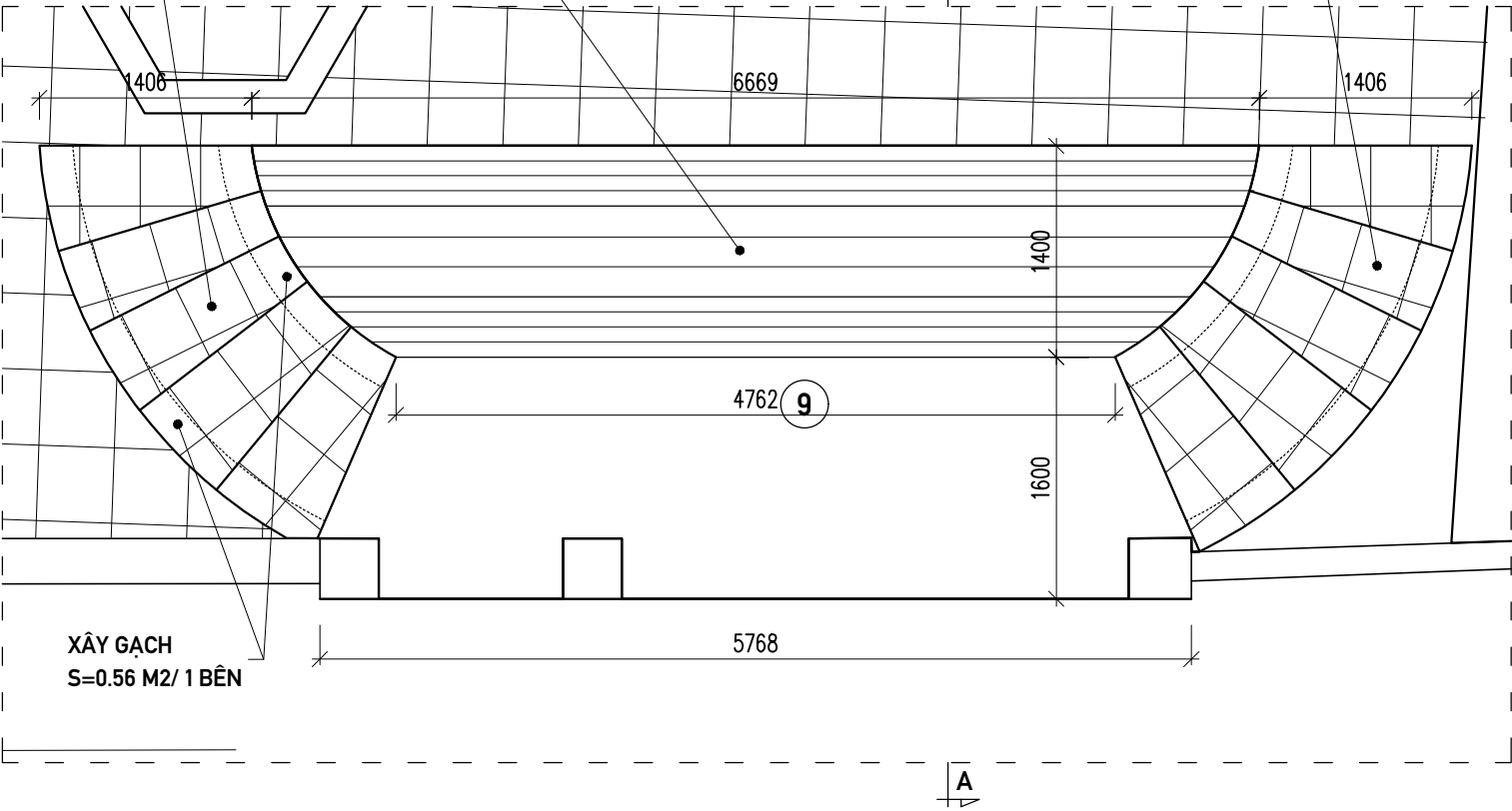
LÁT GẠCH TERRAZO
MÀU XÁM, S=7.2 M2
(CHƯA TÍNH CỔ BẬC)

ĐỔ BÊ TÔNG M250#

CHI TIẾT CỔNG

1/25

LÁT GẠCH TERRAZO
MÀU XÁM



CÔNG TRÌNH: TRƯỜNG TIỂU HỌC NGỌC MINH – HẠNG MỤC: CẢI TẠO, SỬA CHỮA
NHÀ LỚP HỌC 2 TẦNG VÀ CÁC HẠNG MỤC PHỤ TRỢ;
TRƯỜNG MẦM NON NGỌC MINH – HẠNG MỤC: CẢI TẠO, SỬA CHỮA
NHÀ LỚP HỌC 2 TẦNG, NHÀ LƯU TRÚ GIÁO VIÊN VÀ CÁC HẠNG MỤC PHỤ TRỢ

ĐƠN VỊ TVTK:
CÔNG TY TNHH TƯ VẤN XÂY DỰNG
MTH
ĐỊA CHỈ: TỔ 16 – P. NGUYỄN TRÃI – TP HÀ GIANG
ĐT: 0914.488.145; Email: CongtyxdMTH@gmail.com

GIÁM ĐỐC

Vũ Anh Tuấn

CHỦ TRÌ KHẢO SÁT: NGUYỄN VĂN THÀNH

CHỦ TRÌ TK KIẾN TRÚC: TRẦN TUẤN ĐẠT

CHỦ NHIỆM, TK KẾT CẤU: VŨ ANH TUẤN

HẠNG MỤC:

CÁC HẠNG MỤC PHỤ TRỢ

TÊN BẢN VẼ:

CHI TIẾT CỔNG

HT: 04/2025

TL: 1/50

KH: PT-04

TRANG: 67/67