

PHẦN 2. ĐIỀU KHOẢN THAM CHIẾU

CHƯƠNG V. ĐIỀU KHOẢN THAM CHIẾU

“Điều khoản tham chiếu” bao gồm những nội dung chủ yếu sau:

I. Giới thiệu về dự án, gói thầu:

1. Mô tả khái quát về dự án

- Tên dự án: Sửa chữa mặt đường và hoàn thiện hệ thống ATGT các đoạn Km2043+670 -Km2047+106, Quốc lộ 1, tỉnh Vĩnh Long.
- Chủ đầu tư: Khu Quản lý đường bộ IV.
- Nguồn vốn: Sự nghiệp chi hoạt động kinh tế đường bộ (Ngân sách nhà nước).
- Địa điểm, quy mô dự án:
 - + Địa điểm: Quốc lộ 1, tỉnh Vĩnh Long.
 - + Quy mô, giải pháp sửa chữa: Sửa chữa mặt đường và hoàn thiện hệ thống ATGT.
- Diện tích sử dụng đất: Dự án thực hiện trong phạm vi đường bộ nên không chiếm dụng đất.
- Loại, cấp công trình: Công trình giao thông đường bộ, nhóm C.
- Tổng mức đầu tư dự án dự kiến 37,7 tỷ đồng.

2. Khái quát về gói thầu

- Tên gói thầu: Tư vấn khảo sát, lập Báo cáo kinh tế kỹ thuật.
- Giá gói thầu: 971,518 triệu đồng.
- Nguồn vốn thực hiện: Sự nghiệp chi hoạt động kinh tế đường bộ (Ngân sách nhà nước).
- Loại hợp đồng: Hợp đồng hỗn hợp, trong đó:
 - + Phần khảo sát: Đơn giá cố định
 - + Phần lập Báo cáo kinh tế kỹ thuật: Trọn gói
- Hình thức và phương thức lựa chọn nhà thầu: Đấu thầu rộng rãi trong nước/Một giai đoạn, hai túi hồ sơ.
- Thời gian tổ chức lựa chọn nhà thầu: 45 ngày.
- Thời gian bắt đầu tổ chức lựa chọn nhà thầu: Quý II/2026.
- Thời gian thực hiện gói thầu: 30 ngày.
- Tùy chọn mua thêm: Không áp dụng.

*** Mục đích tuyển chọn nhà thầu:**

Lựa chọn nhà thầu tư vấn có đủ năng lực và kinh nghiệm để thực hiện công việc tư vấn khảo sát, lập Báo cáo kinh tế kỹ thuật đảm bảo chất lượng, tiến độ, tuân thủ các quy trình, quy phạm và các quy định của pháp luật hiện hành.

II. Phạm vi công việc:

- 1. Khảo sát:** Nội dung công việc theo Quyết định số 302/QĐ-KQLĐBIV ngày 11/5/2026 của Khu QLĐB IV.

2. Lập Báo cáo kinh tế kỹ thuật: Hoàn chỉnh hồ sơ Báo cáo kinh tế kỹ thuật và dự toán phù hợp với quy mô được duyệt, quy trình, quy phạm và pháp luật hiện hành.

3. Báo cáo và thời gian thực hiện:

3.1. Hồ sơ giao nộp: Hồ sơ khảo sát **10 bộ**; hồ sơ thiết kế: **10 bộ** và File mềm số liệu khảo sát, thiết kế lưu trữ trên USB.

- Các hồ sơ tài liệu thu thập và điều tra khảo sát; ảnh chụp, file mềm trên đĩa CD/USB;

- Các hồ sơ khảo sát: Địa hình; thủy văn; địa chất công trình; vật liệu và bãi đổ vật liệu thải; các tài liệu khảo sát các công trình liên quan đến tuyến; hoàn thiện thông tin trong phiếu điều tra.

- Hồ sơ Báo cáo kinh tế kỹ thuật: Thuyết minh, các bản vẽ thiết kế, tổng mức đầu tư và các tài liệu liên quan.

3.2. Thời gian thực hiện gói thầu: 30 ngày. Trong đó, thời gian Nhà thầu tư vấn phải nộp hồ sơ Báo cáo kinh tế kỹ thuật cho Ban QLDA không muộn hơn 20 ngày kể từ ngày hợp đồng có hiệu lực.

III. Kinh nghiệm và nhân sự của nhà thầu theo quy định Chương III E-HSMT:

Ghi chú:

- Cấp hạng công trình theo quy định Thông tư số 06/2021/TT-BXD ngày 30/6/2021.

- Một nhân sự chỉ đảm nhận 1 vị trí không kiêm nhiệm nhiều vị trí.

- Nhà thầu scan hợp đồng lao động; bản chụp bằng tốt nghiệp, chứng chỉ hành nghề chuyên môn của các chuyên gia tư vấn; Tài liệu chứng minh kinh nghiệm của nhân sự đã đảm nhận vị trí tương tự (như văn bản xác nhận của Chủ đầu tư/Ban QLDA; Hợp đồng, tài liệu chứng minh cấp công trình....).

IV. Trách nhiệm của Chủ đầu tư:

- Cung cấp những tài liệu liên quan đến nhiệm vụ của tư vấn.

- Chỉ định cán bộ có đủ năng lực và chuyên môn phù hợp với từng công việc để làm việc với nhà thầu trong suốt quá trình thời gian nhà thầu thực hiện gói thầu.

- Tổ chức lưu trữ các hồ sơ có liên quan.

V. Một số trách nhiệm của Nhà thầu:

1. Trong công tác khảo sát xây dựng:

- Thực hiện công việc tuân thủ theo đúng quy định của Luật Xây dựng và pháp luật có liên quan; đúng quy chuẩn, tiêu chuẩn áp dụng của dự án và theo quy định của hợp đồng xây dựng;

- Đề xuất, bổ sung nhiệm vụ khảo sát xây dựng khi phát hiện yếu tố ảnh hưởng trực tiếp đến giải pháp thiết kế, ảnh hưởng đến chất lượng công trình;

- Chịu trách nhiệm về kết quả khảo sát xây dựng và chất lượng khảo sát do mình thực hiện; chịu trách nhiệm về quản lý chất lượng khảo sát của nhà thầu phụ (nếu có)

và kết quả khảo sát của nhà thầu phụ. Nhà thầu phụ khi tham gia khảo sát xây dựng phải chịu trách nhiệm về kết quả khảo sát trước nhà thầu chính và trước pháp luật.

- Có trách nhiệm bố trí đủ người có kinh nghiệm và chuyên môn phù hợp để thực hiện khảo sát theo quy định của hợp đồng xây dựng; cử người làm chủ nhiệm khảo sát có đủ điều kiện năng lực, đúng đề xuất trong HSDT của nhà thầu. Trường hợp huy động nhân sự không đúng đề xuất ban đầu mà không phải lý do bất khả kháng (theo biên bản, văn bản của Chủ đầu tư/Ban QLDA) hoặc công trình do nhân sự đảm nhận bị Chủ đầu tư có văn bản phê bình, cảnh cáo do vi phạm chất lượng, tiến độ thì nhà thầu sẽ bị xem xét đánh giá về tiêu chí uy tín được quy định trong tiêu chuẩn đánh giá HSMT khi tham dự các gói thầu tiếp theo.

- Nhà thầu khảo sát chịu trách nhiệm về chất lượng khảo sát xây dựng do mình thực hiện. Việc phê duyệt báo cáo kết quả khảo sát của Chủ đầu tư/Ban QLDA không thay thế, không làm giảm trách nhiệm về chất lượng khảo sát xây dựng do mình thực hiện.

- Thực hiện theo đề cương, nhiệm vụ khảo sát, thiết kế được phê duyệt.

- * Lưu ý: Khối lượng khảo sát mời thầu là khối lượng dự kiến, nhà thầu thực hiện gói thầu tư vấn khảo sát, lập Báo cáo kinh tế kỹ thuật căn cứ thực tế hiện trường và hồ sơ tài liệu có pháp lý thu thập được để xác định chính thức thành phần và khối lượng khảo sát cần thực hiện lập phương án kỹ thuật khảo sát trình Chủ đầu tư/Ban QLDA phê duyệt làm cơ sở triển khai khảo sát tại hiện trường và nghiệm thu thanh toán.

2. Trong công tác thiết kế xây dựng:

- Thực hiện công việc tuân thủ theo đúng quy định của Luật Xây dựng và pháp luật có liên quan; đúng quy chuẩn, tiêu chuẩn áp dụng của dự án và theo quy định của hợp đồng xây dựng;

- Chịu trách nhiệm về chất lượng sản phẩm thiết kế do mình đảm nhận trong đó bao gồm nội dung quy định tại Điều 79 của Luật Xây dựng; chịu trách nhiệm về chất lượng thiết kế của nhà thầu phụ (nếu có). Nhà thầu phụ khi tham gia thiết kế xây dựng phải chịu trách nhiệm về kết quả thiết kế trước nhà thầu chính và trước pháp luật;

- Thiết kế kết cấu áo đường phải tiến hành đầy đủ các thí nghiệm chỉ tiêu cơ lý của các loại vật liệu phục vụ xây dựng; có giải pháp chủ động phòng chống sụt trượt mái taluy hoặc ảnh hưởng của nước ngầm, xử lý nền đất yếu,...

- Tiến hành đánh giá tình trạng mặt đường cũ, đánh giá nguyên nhân hư hỏng mặt đường để đưa ra giải pháp thiết kế cho phù hợp.

- Đề xuất các giải pháp thiết kế, có so sánh, đánh giá, tối ưu, hợp lý.

- Không được chỉ định nhà sản xuất cung cấp vật liệu, vật tư và thiết bị xây dựng trong nội dung thiết kế xây dựng của công trình sử dụng vốn nhà nước;

- Có trách nhiệm bố trí đủ người có kinh nghiệm và chuyên môn phù hợp để thực hiện thiết kế theo quy định của hợp đồng xây dựng; cử người làm chủ nhiệm thiết kế, chủ trì thiết kế, chủ trì lập dự toán có đủ điều kiện năng lực, đúng đề xuất trong HSDT của nhà thầu. Trường hợp huy động nhân sự không đúng đề xuất ban đầu mà không phải lý do bất khả kháng (theo biên bản, văn bản của Chủ đầu tư/Ban

QLDA) hoặc công trình do nhân sự đảm nhận bị Chủ đầu tư có văn bản phê bình, cảnh cáo do vi phạm chất lượng, tiến độ thì nhà thầu sẽ bị xem xét đánh giá về tiêu chí uy tín được quy định trong tiêu chuẩn đánh giá HSMT khi tham dự các gói thầu tiếp theo.

- Nhà thầu thiết kế chịu trách nhiệm về chất lượng thiết kế xây dựng do mình thực hiện. Việc phê duyệt thiết kế của Chủ đầu tư không thay thế, không làm giảm trách nhiệm của nhà thầu về chất lượng thiết kế xây dựng do mình thực hiện.

- Thực hiện theo đề cương, nhiệm vụ khảo sát, thiết kế được phê duyệt.

3. Trong công tác lập dự toán xây dựng: Nhà thầu thiết kế chịu trách nhiệm về chất lượng hồ sơ dự toán do mình thực hiện. Dự toán xây dựng phải đảm bảo hiệu quả đầu tư và các yêu cầu kỹ thuật của công trình, chuẩn xác về định mức và đơn giá trong dự toán.

4. Nhà thầu khảo sát, thiết kế chịu trách nhiệm về chất lượng công trình đối với phần công việc do mình thực hiện kể cả sau thời gian bảo hành công trình.

VI. Nội dung tham chiếu:

* Mục E-CDNT 10.3 Chương II của E-HSMT, Nhà thầu phải nộp cùng E-HSDT các tài liệu sau đây:

- + Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp hoặc QĐ thành lập hoặc tài liệu có giá trị tương đương do cơ quan có thẩm quyền cấp;

- + Thỏa thuận Liên danh (nếu có), trong đó phải nêu rõ: trách nhiệm của thành viên đứng đầu Liên danh và khi thành viên trong Liên danh không còn khả năng, năng lực để tiếp tục thực hiện, hoặc không bảo đảm tiến độ yêu cầu; trách nhiệm chung, riêng của từng thành viên về chất lượng, phạm vi, khối lượng công việc thực hiện... Trường hợp thỏa thuận Liên danh không hoặc có nêu nhưng chưa rõ được hiểu thành viên đứng đầu chịu trách nhiệm toàn diện;

- + Tài liệu chứng minh kinh nghiệm của nhà thầu: Hợp đồng tương tự, kèm theo thanh lý HĐ, xác nhận hoàn thành HĐ; chứng minh cấp công trình; Với các hợp đồng mà nhà thầu đã tham gia với tư cách là thành viên liên danh hoặc nhà thầu phụ thì chỉ tính giá trị phần việc do nhà thầu thực hiện. Đối với nhà thầu phụ phải đính kèm các tài liệu: (i) Hợp đồng ký giữa Nhà thầu chính và Chủ đầu tư, Hợp đồng ký giữa Nhà thầu phụ với nhà thầu chính, các phụ lục hợp đồng (nếu có); (ii) Văn bản chấp thuận của Người có thẩm quyền về sử dụng nhà thầu phụ hoặc các tài liệu liên quan khác để chứng minh việc tham gia thực hiện hợp đồng hợp pháp của nhà thầu phụ;

- + Nhân sự chủ chốt phải kê khai đầy đủ thông tin theo Mẫu số 07 - Chương IV của E-HSMT. Mỗi vị trí nhân sự phải đảm bảo khả năng huy động cho gói thầu ngay sau khi HĐ được ký kết. Trường hợp thông tin kê khai trong E-HSDT chưa đáp ứng đủ cơ sở để chứng minh khả năng huy động thì Nhà thầu phải chuẩn bị sẵn sàng các tài liệu để bổ sung làm rõ.

- + Tài liệu chứng minh không mất khả năng thanh toán như: đã thực hiện nghĩa vụ kê khai thuế và nộp thuế thu nhập doanh nghiệp; hoặc báo cáo tài chính;... của năm 2025 (tài liệu chứng minh đã thực hiện nghĩa vụ kê khai thuế và nộp thuế thu

nhập doanh nghiệp nhà thầu có thể không đính kèm trong E-HSDT nhưng phải được nhà thầu cung cấp khi được mời vào đối chiếu tài liệu).

+ Các tài liệu khác liên quan.

Đối với các tài liệu cần thiết mà Nhà thầu phải đính kèm trong E-HSDT để chứng minh năng lực và kinh nghiệm, để đảm bảo tính xác thực, thống nhất, liên tục của tài liệu đó, tránh hiện tượng làm giả/sai lệch, các tài liệu này phải có chữ ký hoặc đóng dấu giáp lai vào các trang của các bên liên quan (hoặc bằng hình thức khác tương đương), hoặc tài liệu phải được công chứng, chứng thực.

Trường hợp tài liệu chưa đủ rõ để xác định khả năng đáp ứng thì Chủ đầu tư yêu cầu nhà thầu làm rõ hoặc trực tiếp liên hệ với cơ quan liên quan để xác minh. Nhà thầu phải chuẩn bị sẵn sàng các tài liệu gốc để xác minh khi có yêu cầu. Trường hợp kê khai không trung thực thì coi là hành vi gian lận và HSDT sẽ bị loại.