

Phần 2. YÊU CẦU VỀ KỸ THUẬT

Chương V. YÊU CẦU VỀ KỸ THUẬT

1. Giới thiệu chung về dự toán, gói thầu:

1.1. Giới thiệu chung

1.1.1. Tên KHLCNT: Dịch vụ thu gom, vệ sinh môi trường trên địa bàn phường Vạn Xuân từ ngày 01/6/2026 đến ngày 31/12/2026.

1.1.2. Chủ đầu tư: Trung tâm dịch vụ tổng hợp phường Vạn Xuân.

1.1.3. Địa điểm thực hiện dịch vụ: Trên địa bàn phường Vạn Xuân, tỉnh Thái Nguyên.

1.2. Giới thiệu về gói thầu

1.2.1. Tên gói thầu: Dịch vụ thu gom, vệ sinh môi trường trên địa bàn phường Vạn Xuân từ ngày 01/6/2026 đến ngày 31/12/2026.

1.2.2. Nguồn vốn: Ngân sách phường Vạn Xuân .

1.2.3. Hình thức lựa chọn nhà thầu: Đấu thầu rộng rãi trong nước, qua mạng.

1.2.4. Phương thức lựa chọn nhà thầu: Một giai đoạn một túi hồ sơ.

1.2.5. Thời gian tổ chức lựa chọn nhà thầu: 45 ngày.

1.2.6. Thời gian bắt đầu tổ chức lựa chọn nhà thầu: Quý II/2026.

1.2.7. Loại hợp đồng: Trọn gói.

1.2.8. Thời gian thực hiện gói thầu: 214 ngày.

2. Mục tiêu công việc:

Thực hiện Dịch vụ thu gom, vệ sinh môi trường trên địa bàn phường Vạn Xuân từ ngày 01/6/2026 đến ngày 31/12/2026 theo quy định của UBND phường Vạn Xuân, Trung tâm dịch vụ tổng hợp phường Vạn Xuân và các văn bản về thu gom rác thải hiện hành.

Vệ sinh công cộng trên địa bàn phường Vạn Xuân đảm bảo vệ sinh môi trường, giảm thiểu ô nhiễm và bảo vệ sức khỏe cộng đồng, góp phần bảo tồn đa dạng sinh học, cân bằng hệ sinh thái và giảm thiểu các tác động tiêu cực của thiên nhiên và con người.

3. Yêu cầu kỹ thuật của gói thầu:

3.1 Yêu cầu chung:

Nhà thầu phải tuân thủ yêu cầu công việc theo định mức dự toán thu gom rác thải của Bộ Xây dựng đã ban hành và các văn bản hướng dẫn khác của UBND tỉnh Thái Nguyên. Nhà thầu phải chịu hoàn toàn trách nhiệm về tính chất ổn định, an toàn của tất cả các hoạt động trong suốt thời gian thực hiện dịch vụ, cụ thể:

- Đảm bảo trật tự an toàn khi thực hiện gói thầu không để xảy ra tình trạng nguy hiểm cho người lao động. Người lao động phải có đủ sức khỏe, được trang bị công cụ lao động, bảo hộ lao động, được hưởng chế độ độc hại theo quy định của pháp luật.

- Nhà thầu phải đáp ứng các yêu cầu bảo vệ môi trường nhằm tránh gây thiệt hại về tài sản và người tại nơi làm việc và khu vực lân cận. Nếu trong quá trình thực hiện hợp đồng có xảy ra bất kỳ tổn thất hay hư hỏng nào đối với tài sản chung, người lao động, nguyên vật liệu, máy móc thiết bị thì nhà thầu phải tự sửa chữa, bồi thường bằng chính chi phí của nhà thầu.

- Tổ chức thực hiện dịch vụ đạt yêu cầu kỹ thuật và theo đúng thời hạn hoàn thành đã nêu trong hồ sơ dự thầu được chấp thuận.

- Nhà thầu phải báo cáo các chi tiết về bất kỳ tai nạn, hư hỏng hoặc sự cố khẩn cấp nào trong quá trình triển khai thực hiện dịch vụ. Trong trường hợp có tai nạn nghiêm trọng hoặc sự cố khẩn cấp, nhà thầu phải báo cáo ngay lập tức bằng các phương tiện nhanh nhất sẵn có.

3.2 Nội dung công việc:

Dịch vụ thu gom, vệ sinh môi trường trên địa bàn phường Vạn Xuân từ ngày 01/6/2026 đến ngày 31/12/2026 theo khối lượng công việc tại Mẫu số 01A. Phạm vi cung cấp trong E-HSMT và phải đáp ứng theo các yêu cầu kỹ thuật sau:

3.2.1 Yêu cầu về tổ chức kỹ thuật thi công:

Nhà thầu cần thuyết minh đầy đủ về tổ chức thi công của gói thầu. Có bố trí cán bộ giám sát cho từng phần việc do nhà thầu phụ trách.

3.2.2 Trách nhiệm của các bên tham gia gói thầu:

- Trách nhiệm của đại diện Chủ đầu tư:

+ Bố trí đầy đủ, thường xuyên lực lượng giám sát viên có trình độ chuyên môn, có tinh thần trách nhiệm để làm tốt nhiệm vụ giám sát của đại diện Chủ đầu tư, hợp tác với nhà thầu hoàn thành tốt nhiệm vụ.

+ Kịp thời giải quyết các khó khăn trở ngại, phát sinh trong quá trình thực hiện để không làm ảnh hưởng đến tiến độ thực hiện của nhà thầu.

- Trách nhiệm của nhà thầu:

+ Nhà thầu phải chịu sự giám sát của đại diện Chủ đầu tư trong toàn bộ quá trình thực hiện các công việc của gói thầu.

+ Nhà thầu có trách nhiệm cung ứng tất cả lao động, cán bộ giám sát, vật tư, thiết bị máy thi công, các thứ khác cần thiết cho việc thực hiện các công việc của gói thầu.

+ Nhà thầu phải tổ chức hệ thống kiểm tra chất lượng và phải chịu hoàn toàn trách nhiệm về chất lượng thực hiện các công việc của gói thầu.

+ Nhà thầu phải thực hiện đầy đủ các nội dung theo các quy định hiện hành của nhà nước, của đại diện Chủ đầu tư và hồ sơ mời thầu đã được cấp có thẩm quyền phê duyệt.

+ Thực hiện đảm bảo đúng theo nhiệm vụ, các quy trình định mức.

+ Nhà thầu phải có biện pháp: Bảo đảm an toàn giao thông, bảo đảm an toàn phòng chống cháy nổ, ứng phó với các sự cố bất khả kháng (thiên tai lũ lụt, bão gió, công việc phát sinh đột xuất...) làm ảnh hưởng đến việc thực hiện gói thầu.

3.2.3 Trách nhiệm về vệ sinh môi trường:

Có biện pháp giảm thiểu ảnh hưởng xấu cho môi trường:

- Tiếng ồn: Dùng các thiết bị giảm thanh cho các động cơ, vách che chắn hoặc quy định làm ngoài giờ hành chính.

- Rác thải các loại: Có biện pháp thu gom, vận chuyển ra khỏi khu vực về nơi tập kết để xử lý theo quy định.

3.2.4 Trách nhiệm về an toàn lao động:

- Trang bị đầy đủ bảo hộ an toàn lao động cho người lao động: Quần áo bảo hộ, giày, mũ, dây an toàn... theo đúng quy định.

- Công nhân, cán bộ phải được học và tập huấn về an toàn lao động.

- Có biển báo những nơi nguy hiểm, cảnh giác người qua lại khi đang thi công những hạng mục có thể gây nguy hiểm cho người xung quanh.

- Nhà thầu hoàn toàn chịu trách nhiệm về an toàn lao động trong suốt quá trình thi công nhằm đảm bảo cho người, thiết bị, vật tư và các công trình lân cận. Nhà thầu phải thường xuyên chỉ đạo và giám sát về an toàn lao động trong quá trình thi công.

3.2.5 Trách nhiệm về huy động nhân lực và thiết bị phục vụ thi công:

Tùy theo tiến độ và khối lượng công việc, nhà thầu có biện pháp huy động nhân lực và thiết bị phục vụ thi công cho phù hợp. Tuy nhiên, để công việc thực hiện có hiệu quả, yêu cầu tại hiện trường phải có:

Nhân lực: Theo yêu cầu trong E-HSMT.

Thiết bị thi công: Nhà thầu có đầy đủ thiết bị thi công theo bảng yêu cầu về thiết bị thi công nêu tại E-HSMT.

Bố trí nhân lực và thiết bị thực hiện công việc trong khoảng thời gian từ 18h00 ngày hôm trước và kết thúc vào 06h00 sáng ngày hôm sau.

3.2.6 Các yêu cầu khác:

Tham gia kiểm tra, thanh tra cùng Chủ đầu tư và các cơ quan quản lý nhà nước.

Chủ đầu tư, giám sát hoặc tổ chức giám định, cơ quan quản lý nhà nước được quyền đi thanh tra, kiểm tra thường xuyên hoặc đột xuất tại hiện trường, kho bãi của nhà thầu.

Nhà thầu phải công tác và cung cấp hồ sơ, nhân lực, thiết bị, dụng cụ theo yêu cầu của Chủ đầu tư và các tổ chức nói trên để phục vụ cho việc kiểm tra, thanh tra.

4. Giải pháp và phương pháp luận:

Nhà thầu chuẩn bị đề xuất giải pháp, phương pháp luận tổng quát thực hiện dịch vụ theo các nội dung quy định tại Chương này, gồm các phần như sau:

1. Giải pháp và phương pháp luận;

2. Kế hoạch công tác.

5. Quy định về kiểm tra, nghiệm thu sản phẩm:

Chủ đầu tư sẽ kiểm tra, rà soát, giám sát chặt chẽ khối lượng, chất lượng công việc trong suốt quá trình triển khai thực hiện, tổ chức nghiệm thu theo đúng các quy định hiện hành của Nhà nước, tránh trùng lặp khối lượng. Đảm bảo an toàn, vệ sinh môi trường và tiến độ thực hiện công việc.

Ngoài việc kiểm tra giám sát của cơ quan nhà nước có thẩm quyền, nhà thầu phải chấp hành việc giám sát cộng đồng và người dân.

Bất cứ dịch vụ nào của nhà thầu tại thời điểm bị phản ứng tiêu cực của người dân sẽ không được nghiệm thu cho đến khi khắc phục đạt yêu cầu và thỏa mãn sự hài lòng của người dân.

