

## QUYẾT ĐỊNH

**V/v phê duyệt E-HSMT Gói thầu số 04: Tư vấn lập báo cáo nghiên cứu khả thi và mô hình thông tin công trình (BIM) thuộc dự án: Xây dựng trường THCS Đại Mạch 2.**

### GIÁM ĐỐC BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐẦU TƯ – HẠ TẦNG XÃ THIÊN LỘC

*Căn cứ Luật Đầu tư công năm 2024*

*Căn cứ Luật Xây dựng năm 2014 được sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng năm 2020;*

*Căn cứ Luật Đấu thầu năm 2023;*

*Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật đấu thầu, Luật Đầu tư theo phương thức đối tác công tư, Luật hải quan, Luật thuế giá trị gia tăng, Luật thuế xuất khẩu, thuế nhập khẩu, Luật Đầu tư, Luật Đầu tư công, Luật Quản lý, sử dụng tài sản công năm 2025;*

*Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 10/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021 về quản lý chi phí đầu tư xây dựng; số 35/2023/NĐ-CP ngày 20/06/2023 sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định thuộc lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng; số 175/2024/NĐ-CP ngày 30/12/2024 quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Xây dựng về quản lý hoạt động xây dựng; số 05/2025/NĐ-CP ngày 06/01/2025 sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 08/2022/NĐ-CP ngày 10/01/2022 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Bảo vệ môi trường; số 85/2025/NĐ-CP ngày 08/04/2025 về việc quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đầu tư công; số 131/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 về việc Quy định phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp trong lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Nông nghiệp và Môi trường; số 214/2025/NĐ-CP ngày 04/8/2025 quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;*

*Căn cứ Thông tư số 79/2025/TT-BTC ngày 04/08/2025 của Bộ Tài Chính hướng dẫn việc cung cấp, đăng tải thông tin về đấu thầu và mẫu hồ sơ đấu thầu trên Hệ thống mạng đấu thầu quốc gia;*

*Căn cứ các Quyết định của UBND thành phố Hà Nội: số 3339/QĐ-UBND ngày 27/6/2025 của UBND thành phố Hà Nội về việc chuyển chủ đầu tư và đơn vị được giao nhiệm vụ chuẩn bị đầu tư các dự án đầu tư công, các nhiệm vụ khác khi thực hiện chính quyền địa phương 2 cấp; số 15/2022/QĐ-UBND ngày*

30/3/2022 về việc Ban hành Quy định một số nội dung về quản lý đầu tư các chương trình, dự án đầu tư công của thành phố Hà Nội; số 61/2025/QĐ-UBND ngày 26/09/2025 về phân cấp và quy định thẩm quyền quản lý nhà nước một số lĩnh vực kinh tế - xã hội trên địa bàn thành phố Hà Nội; số 69/2025/QĐ-UBND ngày 12/11/2025 sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định ban hành kèm theo Quyết định số 61/2025/QĐ-UBND ngày 26/09/2025 của UBND thành phố Hà Nội về phân cấp và quy định thẩm quyền quản lý nhà nước một số lĩnh vực kinh tế - xã hội trên địa bàn thành phố Hà Nội; số 74/2025/QĐ-UBND ngày 04/12/2025 về việc Ban hành quy định về phân cấp một số nội dung thuộc lĩnh vực xây dựng, giao thông trên địa bàn thành phố Hà Nội;

Căn cứ các Quyết định của UBND xã Thiên Lộc: số 236/QĐ-UBND ngày 01/7/2025 về việc giao nhiệm vụ cho Ban Quản lý dự án Đầu tư – Hạ tầng tổ chức quản lý dự án các dự án đầu tư công, các nhiệm vụ khác khi thực hiện chính quyền địa phương 02 cấp trên địa bàn xã Thiên Lộc; số 3888/QĐ-UBND ngày 08/12/2025 về việc giao chỉ tiêu Kế hoạch phát triển kinh tế - xã hội; thu chi ngân sách và biên chế hành chính, sự nghiệp năm 2026; số 4904/QĐ-UBND ngày 04/5/2026 về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án Xây dựng trường THCS Đại Mạch 2;

Căn cứ các Quyết định của Ban Quản lý dự án Đầu tư – Hạ tầng xã Thiên Lộc: số 219/QĐ-QLDA ngày 05/5/2026 về việc phê duyệt dự toán chi phí chuẩn bị dự án; số 225/QĐ-QLDA ngày 06/5/2025 về việc phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu giai đoạn chuẩn bị dự án thuộc dự án Xây dựng trường THCS Đại Mạch 2;

Căn cứ Dự thảo E-HSMT Gói thầu số 04: Tư vấn lập báo cáo nghiên cứu khả thi và mô hình thông tin công trình (BIM) do Công ty Cổ phần Nam Đông Group lập tháng 05/2026;

Căn cứ Tờ trình số 28/2025/TTr-NĐ ngày 15/5/2026 của Công ty Cổ phần Nam Đông Group về việc đề nghị phê duyệt E-HSMT Gói thầu số 04: Tư vấn lập báo cáo nghiên cứu khả thi và mô hình thông tin công trình (BIM) thuộc dự án Xây dựng trường THCS Đại Mạch 2;

Căn cứ Báo cáo số 08/SHTL/TĐ-HSMT-NCKT ngày 16/5/2026 của Công ty Cổ phần Sông Lông Thăng Long về việc thẩm định E-HSMT gói thầu số 04: Tư vấn lập báo cáo nghiên cứu khả thi và mô hình thông tin công trình (BIM);

Theo đề nghị của Phụ trách phòng Dự án 1 – Ban Quản lý dự án Đầu tư - Hạ tầng xã Thiên Lộc.

## **QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Phê duyệt E-HSMT gói thầu số 04: Tư vấn lập báo cáo nghiên cứu khả thi và mô hình thông tin công trình (BIM) thuộc dự án Xây dựng trường THCS Đại Mạch 2 với nội dung theo phụ lục đính kèm.

**Điều 2.** Giao Phòng Dự án 1, Phòng Kế hoạch – Tổng hợp thuộc Ban Quản lý dự án Đầu tư – Hạ tầng xã Thiên Lộc; Công ty Cổ phần Nam Đông Group; Công ty Cổ phần Sông Lông Thăng Long chịu trách nhiệm thực hiện các bước tiếp theo của quy trình đấu thầu.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký. Phụ trách các phòng Dự án 1, Phòng Kế hoạch – Tổng hợp thuộc Ban Quản lý dự án Đầu tư – Hạ tầng xã Thiên Lộc; Giám đốc Công ty Cổ phần Nam Đông Group; Giám đốc Công ty Cổ phần Sông Lông Thăng Long; Thủ trưởng các đơn vị và các cá nhân liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

***Nơi nhận:***

- Như Điều 3;
- Lưu: VT, DA1.

**KT. GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC**

**Trần Minh Đại**