

Mục 3. Tiêu chuẩn đánh giá về kỹ thuật

Sử dụng tiêu chí đạt, không đạt hoặc phương pháp chấm điểm để xây dựng tiêu chuẩn đánh giá về kỹ thuật.

E-HSDT được đánh giá là đáp ứng yêu cầu về kỹ thuật khi có tất cả các tiêu chí tổng quát đều được đánh giá là đạt.

Nội dung yêu cầu	Mức độ đáp ứng	
1. Tính hợp lý và khả thi của các giải pháp kỹ thuật, biện pháp tổ chức thi công phù hợp với đề xuất về tiến độ thi công		
1.1. Mức độ đáp ứng yêu cầu kỹ thuật của thiết bị, vật liệu xây dựng: Đề xuất danh sách vật tư, vật liệu theo phạm vi hồ sơ thiết kế được duyệt. Vật tư, vật liệu phù hợp với yêu cầu kỹ thuật và các tiêu chuẩn kỹ thuật hiện hành	- Có bảng kê khai và cam kết cung cấp đầy đủ các loại vật tư đáp ứng tiến độ và chủng loại có thương hiệu cụ thể, nguồn gốc xuất xứ rõ ràng của các loại vật tư, vật liệu chính sau: <i>Cát vàng, đá 1x2, thép tròn, xi măng, dây điện các loại, sơn ngoại thất, sơn nội thất, sơn lót, bột bả tường, Gạch không nung, ống nhựa PVC, cửa nhôm, tol, thiết bị vệ sinh, thiết bị điện, gạch ốp, gạch lát, máy lạnh 1HP, máy lạnh 1.5HP.</i> - Bản cam kết phải nêu rõ tên gói thầu, địa điểm dựng - Có biểu đồ huy động các loại vật liệu chính như trên. Biểu đồ phải thể hiện được khối lượng dự kiến huy động của từng loại vật tư theo từng giai đoạn thi công phù hợp E-HSMT và tiến độ thi công chi tiết đã lập.	Đạt
	Không đáp ứng yêu cầu nêu trên	Không đạt
1.2. Tổ chức mặt bằng công trường (kèm theo bản vẽ bố trí mặt bằng đúng theo thực tế công trình): - Mặt bằng bãi thiết bị thi công, lán trại, kho bãi tập kết vật liệu, chất thải, bố trí cống ra vào. - Bố trí rào chắn, biển báo các loại. - Giải pháp cấp điện, cấp nước, thoát nước, giao thông, liên lạc trong quá trình thi công; - Giải pháp bố trí hướng di chuyển của các phương tiện vận tải tham gia phục vụ cho công trình.	Có thuyết minh kèm theo bản vẽ về tổ chức mặt bằng công trường đầy đủ nội dung yêu cầu, hợp lý, phù hợp với điều kiện biện pháp thi công, tiến độ thi công và hiện trạng mặt bằng công trình thi công.	Đạt
	Không đáp ứng yêu cầu nêu trên	Không đạt
1.3. Biện pháp thi công tổng thể công trình	Có biện pháp thi công hợp lý, phù hợp với điều kiện biện pháp thi công, tiến độ thi công và hiện trạng công trình xây dựng, thể hiện đầy đủ các hạng mục thi công theo hồ sơ thiết kế được phê duyệt.	Đạt
	Không đáp ứng yêu cầu nêu trên	Không đạt

1.4. Biện pháp thi công chi tiết các hạng mục công trình	- Có thuyết minh biện pháp thi công và bản vẽ biện pháp thi công từng hạng mục công việc đúng theo yêu cầu của E-HSMT và hồ sơ thiết kế được phê duyệt hợp lý, phù hợp với tiến độ thi công và hiện trạng công trình thi công. - Có biện pháp bố trí các mũi thi công để đảm bảo tiến độ yêu cầu và phù hợp với biểu tiến độ thi công chi tiết, biểu đồ huy động nhân sự, thiết bị. - Biện pháp thi công chi tiết có nêu rõ các tiêu chuẩn, quy chuẩn hiện hành áp dụng trong quá trình thi công và nghiệm thu.	Đạt
	Không đáp ứng yêu cầu nêu trên	Không đạt
Kết luận	Cả 4 tiêu chuẩn chi tiết đều được xác định là đạt.	Đạt
	Có 1 tiêu chuẩn chi tiết được xác định là không đạt.	Không đạt
2. Tiến độ thi công		
2.1. Thời gian thi công:	Có tiến độ và biểu đồ tiến độ thi công đề xuất thời gian thi công không vượt quá 135 ngày	Đạt
	Không đáp ứng yêu cầu nêu trên	Không đạt
2.2. Tính phù hợp: a) Giữa huy động thiết bị và tiến độ thi công b) Giữa bố trí nhân lực và tiến độ thi công	- Có biểu đồ nhân sự, vật tư và thiết bị thi công hợp lý và phù hợp với đề xuất kỹ thuật. - Biểu tiến độ phải thể hiện được đầy đủ số lượng, chức danh các nhân sự, đầy đủ số lượng, tên thiết bị theo yêu cầu E-HSMT và phù hợp với tiến độ thi công tổng thể, tiến độ chi tiết đã lập	Đạt
	Không đáp ứng yêu cầu nêu trên	Không đạt
2.3. Biểu tiến độ thi công hợp lý, khả thi phù hợp với đề xuất kỹ thuật và đáp ứng yêu cầu của E-HSMT phù hợp với yêu cầu tiến độ của gói thầu	- Nhà thầu phải lập biểu đồ tiến độ thi công tổng thể cho từng hạng mục của gói thầu và biểu tiến độ thi công chi tiết của từng công việc trong các hạng mục thuộc phạm vi gói thầu. Biểu tiến độ phải thể hiện được các mũi thi công đã đề xuất và thời gian hoàn thành tổng thể từng hạng mục, thời gian hoàn thành của từng công việc chi tiết, phù hợp với biện pháp thi công đã trình bày và điều kiện thực tế tại công trường	Đạt
	Không đáp ứng yêu cầu nêu trên	Không đạt
Kết luận	Cả 3 tiêu chuẩn chi tiết đều được xác định là đạt.	Đạt
	Có 1 tiêu chuẩn chi tiết được xác định là không đạt.	Không đạt
3. Cách thức quản lý dự án		
3.1. Tổ chức quản lý hiện trường (Bố trí nhân sự tại hiện trường kèm theo danh sách cán bộ chủ chốt: Số lượng, trình độ, nhiệm vụ ...)	Có sơ đồ tổ chức Ban chỉ huy công trường, nêu rõ nhiệm vụ, quyền hạn, trách nhiệm của từng nhân sự trong ban chỉ huy công trường	Đạt
	Không đáp ứng yêu cầu nêu trên	Không đạt
3.2. Tổ chức quản lý dự án: - Trình bày nội dung quản lý thi công xây dựng công trình và trình tự quản lý thi công xây dựng công trình.	Có thuyết minh nội dung và trình tự quản lý thi công xây dựng công trình đầy đủ, hợp lý theo quy định pháp luật về quản lý thi công xây dựng công trình	Đạt
	Không đáp ứng yêu cầu nêu trên	Không đạt
Kết luận	Cả 2 tiêu chuẩn chi tiết đều được xác định là đạt.	Đạt
	Có 1 tiêu chuẩn chi tiết được xác định là không đạt.	Không đạt
4. Biện pháp bảo đảm chất lượng		
4.1. Biện pháp bảo đảm	Có thuyết minh đầy đủ biện pháp bảo đảm chất lượng hợp lý,	Đạt

chất lượng trong thi công - Sơ đồ tổ chức quản lý chất lượng; quy trình thực hiện công tác bảo đảm chất lượng thi công công trình. - Biện pháp bảo đảm chất lượng tổng thể cho cả công trình; - Biện pháp kiểm tra, quản lý chất lượng cho từng công tác thi công, công tác nghiệm thu công việc. - Công tác kiểm tra hồ sơ, xử lý các sai sót các nội dung chưa rõ ràng, bất hợp lý của hồ sơ.	khả thi phù hợp với đề xuất về biện pháp tổ chức thi công và các tiêu chuẩn kỹ thuật hiện hành.	
	Không đáp ứng yêu cầu nêu trên	Không đạt
4.2. Biện pháp bảo đảm chất lượng nguyên liệu đầu vào để phục vụ công tác thi công.	Có thuyết minh biện pháp bảo đảm chất lượng hợp lý, khả thi phù hợp với đề xuất về biện pháp tổ chức thi công.	Đạt
	Không đáp ứng yêu cầu nêu trên	Không đạt
Kết luận	Cả 2 tiêu chuẩn chi tiết đều được xác định là đạt.	Đạt
	Có 1 tiêu chuẩn chi tiết được xác định là không đạt.	Không đạt
5. Bảo đảm điều kiện vệ sinh môi trường và các điều kiện khác như phòng cháy, chữa cháy, an toàn lao động		
5.1. Vệ sinh môi trường: Biện pháp bảo đảm vệ sinh môi trường nhằm hạn chế và giảm thiểu ô nhiễm đến môi trường xung quanh trong quá trình thi công.	Có biện pháp bảo đảm vệ sinh môi trường hợp lý, khả thi phù hợp với đề xuất về biện pháp tổ chức thi công.	Đạt
	Không đáp ứng yêu cầu nêu trên	Không đạt
5.2. Phòng cháy, chữa cháy: Biện pháp phòng cháy, chữa cháy trong quá trình thi công và khu vực để vật tư, thiết bị.	Có biện pháp phòng cháy, chữa cháy hợp lý, khả thi phù hợp với đề xuất về biện pháp tổ chức thi công và phù hợp với QCVN; TCVN hiện hành.	Đạt
	Không đáp ứng yêu cầu nêu trên	Không đạt
5.3. An toàn lao động: Biện pháp an toàn lao động cho người, máy móc, thiết bị, vật tư cụ thể trong quá trình thi công. Cụ thể: - Tổ chức đào tạo, thực hiện và kiểm tra an toàn lao động; - Biện pháp đảm bảo an toàn lao động trong quá	Có biện pháp an toàn lao động hợp lý, khả thi phù hợp với đề xuất về biện pháp tổ chức thi công và phù hợp với QCVN; TCVN hiện hành.	Đạt
	Không đáp ứng yêu cầu nêu trên	Không đạt

trình thi công; - Biện pháp an toàn cho công trình lân cận; - An toàn giao thông ra vào công trường; - An toàn cho người tham gia lao động.		
Kết luận	Cả 3 tiêu chuẩn chi tiết đều được xác định là đạt.	Đạt
	Có 1 tiêu chuẩn chi tiết được xác định là không đạt.	Không đạt
6. Mức độ đáp ứng các yêu cầu về bảo hành, bảo trì		
6.1. Mức độ đáp ứng các yêu cầu về bảo hành, bảo trì	Đề xuất thời gian bảo hành công trình tối thiểu là 12 tháng kể từ ngày nghiệm thu bàn giao và đưa vào sử dụng công trình, giá trị bảo hành 5% (kèm theo thuyết minh biện pháp bảo hành, bảo trì, thời gian khắc phục sự cố nếu có trong thời gian bảo hành).	Đạt
	Không đáp ứng yêu cầu nêu trên	Không đạt
Kết luận	Cả 2 tiêu chuẩn chi tiết đều được xác định là đạt.	Đạt
	Có 1 tiêu chuẩn chi tiết được xác định là không đạt.	Không đạt
7. Uy tín của nhà thầu thông qua việc thực hiện các hợp đồng trước đó		
Uy tín của nhà thầu	Nhà thầu không vi phạm các quy định tại khoản 1 Điều 20, điểm c, khoản 3 Điều 20 của Nghị định số 214/2025/NĐ-CP	Đạt
	Nhà thầu có vi phạm một trong các quy định tại khoản 1 Điều 20, điểm c, khoản 3 Điều 20 của Nghị định số 214/2025/NĐ-CP	Không đạt
Kết luận	Tiêu chuẩn chi tiết được xác định là đạt.	Đạt
	Tiêu chuẩn chi tiết được xác định là không đạt.	Không đạt
8. Nội dung khác		
Yêu cầu về trình bày giải pháp kỹ thuật của hồ sơ dự thầu	Trình bày giải pháp kỹ thuật đúng tên gói thầu, công trình, trình bày đầy đủ các nội dung yêu cầu, đảm bảo theo thứ tự các yêu cầu kỹ thuật của E-HSMT, đề xuất giải pháp kỹ thuật phải phù hợp quy định hiện hành.	Đạt
	Không đáp ứng các yêu cầu trên	Không đạt