

Mục 3. Tiêu chuẩn đánh giá về kỹ thuật

3.2. Đánh giá theo phương pháp đạt/không đạt¹: E-HSDT được đánh giá là đáp ứng yêu cầu về kỹ thuật khi có tất cả các tiêu chí tổng quát đều được đánh giá là đạt.

STT	Nội dung đánh giá		Mức độ đáp ứng
I	Mức độ hiểu biết về tính chất và mục đích công việc và biện pháp tổ chức cung cấp dịch vụ		
1	Thuyết minh am hiểu về mục tiêu, nhiệm vụ (phạm vi cung cấp) của gói thầu	Có thuyết minh đầy đủ, chi tiết về mục tiêu, nhiệm vụ, phạm vi cung cấp của gói thầu và trình bày chi tiết từng vấn đề	Đạt
		Không có thuyết minh hoặc thuyết minh không đầy đủ về mục tiêu, nhiệm vụ, phạm vi cung cấp	Không đạt
2	Cách tiếp cận và phương pháp luận	Trình bày một cách rõ ràng chi tiết, phù hợp với phạm vi cung cấp dịch vụ	Đạt
		Không trình bày hoặc có trình bày nhưng sơ sài hoặc thiếu nội dung cơ bản so với điều khoản tham chiếu	Không đạt
II	Kế hoạch thực hiện		
1	Yêu cầu về kế hoạch thực hiện công tác làm sạch văn phòng từ khi ký hợp đồng đến khi nghiệm thu thanh lý hợp đồng	Có đưa ra kế hoạch triển khai các nhiệm vụ một cách khoa học, hợp lý, trình bày một cách rõ ràng chi tiết đáp ứng yêu cầu tại chương V của E-HSMT, kế hoạch phải bao gồm các nhiệm vụ sau: + Có phương án tổ chức, sắp xếp, bố trí công tác quản lý, giám sát, kiểm tra, đánh giá đảm bảo chất lượng (đáp ứng đầy đủ theo yêu cầu về phạm vi công việc được mô tả tại Chương V – E-HSMT) + Có phương án Bố trí nhân sự chi tiết phù hợp với phạm vi cung cấp và kế hoạch, thực hiện nhiệm vụ, + Có lịch phân công nhân sự,	Đạt

¹ Trường hợp áp dụng phương pháp này thì xoá bỏ Khoản 3.1. Đánh giá theo phương pháp chấm điểm.

STT	Nội dung đánh giá		Mức độ đáp ứng
		kế hoạch làm việc cụ thể cho từng khu vực một cách khoa học, hợp lý, trình bày một cách rõ ràng chi tiết + Có danh sách máy móc thiết bị vật tư, hóa chất, công cụ dụng cụ để thực hiện gói thầu đáp ứng nội dung công việc tại chương V của E-HSMT	
		Không trình bày kế hoạch hoặc có trình bày nhưng sơ sài hoặc thiếu nội dung cơ bản, kế hoạch triển khai không hợp lý, không đáp ứng một trong các yêu cầu trên	Không đạt
2	Yêu cầu về thời gian thực hiện	Đáp ứng các yêu cầu tại chương V của E-HSMT	Đạt
		Không đáp ứng một trong các yêu cầu tại chương V của E-HSMT	Không đạt
III	Mức độ đáp ứng hệ thống đảm bảo chất lượng dịch vụ và phương pháp thực hiện		
1	Đối với dịch vụ vệ sinh làm sạch, vệ sinh công nghiệp	Có đầy đủ nội dung, quy trình, tần suất chi tiết của từng hạng mục vệ sinh công nghiệp và thời gian thực hiện, đáp ứng theo yêu cầu tại Chương V Yêu cầu về kỹ thuật của HSMT	Đạt
		Không có hoặc có nhưng không đầy đủ nội dung, quy trình, tần suất chi tiết của từng hạng mục vệ sinh công nghiệp đáp ứng yêu cầu chi tiết Chương V Yêu cầu về kỹ thuật của HSMT	Không đạt
2	Hệ thống quản lý chất lượng của nhà thầu	Có giấy chứng nhận Hệ thống quản lý chất lượng về lĩnh vực vệ sinh công nghiệp theo tiêu chuẩn ISO 9001 hoặc tương đương (Còn thời hạn)	Đạt
		Không đáp ứng yêu cầu trên	Không đạt
3	Bảo đảm điều kiện vệ sinh môi trường, phòng cháy,	Có biện pháp đảm an toàn lao động, bảo vệ sinh môi trường và phòng chống cháy nổ trong suốt	Đạt

STT	Nội dung đánh giá		Mức độ đáp ứng
	chữa cháy và an toàn lao động	quá trình thực hiện hợp đồng, đáp ứng yêu cầu của E-HSMT	
		Không đáp ứng yêu cầu trên	Không đạt
4	Yêu cầu về nhân lực	Đáp ứng các <i>Yêu cầu về nhân sự thực hiện</i> chương V của E-HSMT	Đạt
		Không đáp ứng một trong các <i>Yêu cầu về nhân sự thực hiện</i> chương V của E-HSMT	Không đạt
5	Yêu cầu về dụng cụ, công cụ, hóa chất, vật tư tiêu hao	Cam kết có đầy đủ công cụ dụng cụ, hóa chất, vật tư tiêu hao liên quan đến dịch vụ vệ sinh (có bảng chi tiết kèm theo) đảm bảo đúng chất lượng theo quy định đáp ứng yêu cầu tại Chương V, E-HSMT.	Đạt
		Không có đầy đủ công cụ dụng cụ, hóa chất, vật tư tiêu hao liên quan đến dịch vụ vệ sinh, hoặc dụng cụ, vật tư hóa chất tiêu hao có chất lượng không đáp ứng yêu cầu tại Chương V, E-HSMT.	Không đạt
III	Uy tín của nhà thầu		
1	Uy tín nhà thầu thông qua việc tham dự thầu và kết quả thực hiện hợp đồng của nhà thầu theo Quy định tại Điều 20 của Nghị định số 214/2025/NĐ-CP	Có cam kết của nhà thầu không vi phạm về uy tín nhà thầu theo Quy định tại Điều 20 của Nghị định số 214/2025/NĐ-CP	Đạt
		Nhà thầu không có cam kết hoặc cam kết không đầy đủ hoặc nhà thầu đã từng bị Chủ đầu tư/BMT kết luận không đảm bảo uy tín theo Quy định tại Điều 20 của Nghị định số 214/2025/NĐ-CP	Không đạt
Kết luận	Tất cả tiêu chí yêu cầu được xác định là đạt		Đạt
	Có 01 tiêu chí yêu cầu chi tiết được xác định là không đạt		Không đạt

E-HSDT được đánh giá là đáp ứng yêu cầu về kỹ thuật khi có tất cả các tiêu chí tổng quát đều được đánh giá là đạt.