

**ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ GIA TRẦN**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 754/QĐ-UBND

Gia Trần, ngày 20 tháng 5 năm 2026

QUYẾT ĐỊNH

V/v phê duyệt E-HSMT Gói thầu số 03: Đo đạc lập bản đồ địa chính, đăng ký đất đai, lập hồ sơ địa chính và xây dựng cơ sở dữ liệu về đất đai xã Gia Xuân cũ (Nay là xã Gia Trần, tỉnh Ninh Bình) thuộc kế hoạch lựa chọn nhà thầu dự án: Đo đạc lập bản đồ địa chính, đăng ký đất đai, lập hồ sơ địa chính và xây dựng cơ sở dữ liệu về đất đai xã Gia Xuân cũ (Nay là xã Gia Trần, tỉnh Ninh Bình)

ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ GIA TRẦN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18/6/2014; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng ngày 17/6/2020;

Căn cứ Luật Đấu thầu ngày 23/6/2023; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Quy hoạch, Luật Đầu tư, Luật Đầu tư theo phương thức đối tác công tư và Luật Đấu thầu ngày 29/11/2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đấu thầu, Luật Đầu tư theo phương thức đối tác công tư, Luật Hải quan, Luật Thuế giá trị gia tăng, Luật Thuế xuất khẩu, thuế nhập khẩu, Luật Đầu tư công, Luật Quản lý, sử dụng tài sản công ngày 01/7/2025;

Căn cứ Nghị định số 17/2025/NĐ-CP ngày 06/02/2025 của Chính phủ về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu thầu;

Căn cứ Nghị định số 214/2025/NĐ-CP ngày 04/8/2025 của Chính phủ về việc quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Thông tư số 79/2025/TT-BTC ngày 04/8/2025 của Bộ Tài chính hướng dẫn việc cung cấp, đăng tải thông tin về lựa chọn nhà thầu và mẫu hồ sơ đấu thầu trên Hệ thống mạng đấu thầu quốc gia;

Căn cứ Thông tư số 80/2025/TT-BTC ngày 08/8/2025 của Bộ Tài chính Quy định chi tiết mẫu hồ sơ yêu cầu, báo cáo đánh giá, báo cáo thẩm định, kiểm tra, báo cáo tình hình thực hiện hoạt động đấu thầu;

Căn cứ Quyết định số 40/QĐ-UBND ngày 10/6/2024 của UBND xã Gia Xuân (Nay là UBND xã Gia Trần) về việc phê duyệt thiết kế kỹ thuật – dự toán



công trình Hiện đại hóa hệ thống hồ sơ địa chính và xây dựng cơ sở dữ liệu địa chính xã Gia Xuân, huyện Gia Viễn, tỉnh Ninh Bình;

Căn cứ Quyết định số 103/QĐ-UBND ngày 10/12/2024 của UBND xã Gia Xuân (Nay là UBND xã Gia Trán) về việc phê duyệt điều chỉnh thiết kế kỹ thuật – dự toán công trình Hiện đại hóa hệ thống hồ sơ địa chính và xây dựng cơ sở dữ liệu địa chính xã Gia Xuân, huyện Gia Viễn, tỉnh Ninh Bình;

Căn cứ Quyết định số 681/QĐ-UBND ngày 22/4/2026 của UBND xã xã Gia Trán về việc phê duyệt Điều chỉnh tên dự án và điều chỉnh dự toán dự án công trình Hiện đại hóa hệ thống hồ sơ địa chính và xây dựng cơ sở dữ liệu địa chính xã Gia Xuân, huyện Gia Viễn, tỉnh Ninh Bình (Nay là xã Gia Trán, tỉnh Ninh Bình);

Căn cứ Quyết định số 447/QĐ-UBND ngày 04/5/2026 của UBND xã Gia Trán về việc phê duyệt Kế hoạch lựa chọn nhà thầu dự án Đo đạc lập bản đồ địa chính, đăng ký đất đai, lập hồ sơ địa chính và xây dựng cơ sở dữ liệu về đất đai xã Gia Xuân cũ (Nay là xã Gia Trán, tỉnh Ninh Bình);

Căn cứ Tờ trình số 19.5/TTr-SSL ngày 19/5/2026 của Công ty TNHH MTV Sunshine Land về việc đề nghị phê duyệt E-HSMT Gói thầu số 03: Đo đạc lập bản đồ địa chính, đăng ký đất đai, lập hồ sơ địa chính và xây dựng cơ sở dữ liệu về đất đai xã Gia Xuân cũ (Nay là xã Gia Trán, tỉnh Ninh Bình) Dự án Đo đạc lập bản đồ địa chính, đăng ký đất đai, lập hồ sơ địa chính và xây dựng cơ sở dữ liệu về đất đai xã Gia Xuân cũ (Nay là xã Gia Trán, tỉnh Ninh Bình);

Căn cứ Báo cáo thẩm định E-HSMT Gói thầu số 03: Đo đạc lập bản đồ địa chính, đăng ký đất đai, lập hồ sơ địa chính và xây dựng cơ sở dữ liệu về đất đai xã Gia Xuân cũ (Nay là xã Gia Trán, tỉnh Ninh Bình) Dự án Đo đạc lập bản đồ địa chính, đăng ký đất đai, lập hồ sơ địa chính và xây dựng cơ sở dữ liệu về đất đai xã Gia Xuân cũ (Nay là xã Gia Trán, tỉnh Ninh Bình) số 20.5/BCTĐ-HT ngày 20/5/2026 của Công ty TNHH phát triển xây dựng và thương mại Hưng Thành;

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt E-HSMT Gói thầu số 03: Đo đạc lập bản đồ địa chính, đăng ký đất đai, lập hồ sơ địa chính và xây dựng cơ sở dữ liệu về đất đai xã Gia Xuân cũ (Nay là xã Gia Trán, tỉnh Ninh Bình) thuộc kế hoạch lựa chọn nhà thầu dự án: Đo đạc lập bản đồ địa chính, đăng ký đất đai, lập hồ sơ địa chính và xây dựng cơ sở dữ liệu về đất đai xã Gia Xuân cũ (Nay là xã Gia Trán, tỉnh Ninh Bình), với nội dung theo phụ lục đính kèm.

Điều 2. Giao Phòng kinh tế phối hợp với đơn vị tư vấn lập E-HSMT chịu trách nhiệm thực hiện các bước tiếp theo của quy định đấu thầu hiện hành.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng HĐND&UBND xã, Trưởng phòng Kinh tế, Giám đốc Công ty TNHH MTV Sunshine Land và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;

- Lưu: VT

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**



Đinh Văn Phụng

