

Số: 119/QĐ-BQLDA

Cái Đôi Vàm, ngày 22 tháng 5 năm 2026

## QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt hồ sơ mời thầu (E-HSMT) gói thầu số 07: Thi công xây dựng công trình Xây dựng Nhà thi đấu đa năng trong Trung tâm văn hóa thể thao xã Tân Hưng Tây

### GIÁM ĐỐC BAN QLDA KHU VỰC PHÚ TÂN

Căn cứ Luật Xây dựng đã được hợp nhất tại Văn bản số 02/VBHN – VPQH ngày 15/7/2020 của Văn phòng Quốc hội;

Căn cứ Luật Đấu thầu số 22/2023/QH15 ngày 23/6/2023, được sửa đổi bổ sung tại Luật số 57/2024/QH15; Luật số 90/2025/QH15;

Căn cứ Luật số 57/2024/QH15 ngày 29/12/2024 Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Quy hoạch, Luật Đầu tư, Luật Đầu tư theo phương thức đối tác công tư và Luật Đấu thầu;

Căn cứ Luật số 90/2025/QH15 ngày 25/6/2025 Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đấu thầu, Luật Đầu tư theo phương thức đối tác công tư, Luật Hải quan, Luật Thuế giá trị gia tăng, Luật Thuế xuất khẩu, thuế nhập khẩu, Luật Đầu tư, Luật Đầu tư công, Luật Quản lý, sử dụng tài sản công;

Căn cứ Nghị định số 214/2025/NĐ-CP ngày 04 tháng 8 năm 2025 quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Thông tư 79/2025/TT-BTC ngày 04/8/2025 của Bộ Tài chính về việc hướng dẫn việc cung cấp, đăng tải thông tin về lựa chọn nhà thầu và mẫu hồ sơ đấu thầu trên Hệ thống mạng đấu thầu quốc gia;

Căn cứ Quyết định số 1581/QĐ-UBND ngày 23/6/2023 của UBND huyện Phú Tân về việc phê duyệt chủ trương đầu tư công trình Xây dựng Nhà thi đấu đa năng trong Trung tâm văn hóa thể thao xã Tân Hưng Tây;

Căn cứ Quyết định số 4267/QĐ-UBND ngày 07/11/2023 của UBND huyện Phú Tân về việc phê duyệt Báo cáo kinh tế kỹ thuật xây dựng công trình Xây dựng Nhà thi đấu đa năng trong Trung tâm văn hóa thể thao xã Tân Hưng Tây;

Căn cứ Quyết định số 1909/QĐ-UBND ngày 30/7/2024 của UBND huyện Phú Tân về việc phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu xây dựng công trình Xây dựng Nhà thi đấu đa năng trong Trung tâm văn hóa thể thao xã Tân Hưng Tây;

Căn cứ Quyết định số 1297/QĐ-SXD ngày 29/12/2025 của Sở Xây dựng về việc phê duyệt điều chỉnh dự án đầu tư công trình Xây dựng Nhà thi đấu đa năng trong Trung tâm văn hóa thể thao xã Tân Hưng Tây;





Căn cứ Quyết định số 611/QĐ-UBND ngày 05/3/2026 của Ủy ban nhân dân tỉnh Cà Mau về việc gia hạn thời gian bố trí vốn, bổ sung danh mục và điều chỉnh Kế hoạch đầu tư công năm 2026;

Căn cứ Quyết định số 1572/QĐ-BQLDA ngày 18/5/2026 của Ủy ban nhân dân xã Cái Đôi Vàm về việc phê duyệt dự toán gói thầu số 07: Thi công xây dựng công trình Xây dựng Nhà thi đấu đa năng trong Trung tâm văn hóa thể thao xã Tân Hưng Tây;

Xét nội dung hồ sơ mời thầu gói thầu số 07: Thi công xây dựng công trình Xây dựng Nhà thi đấu đa năng trong Trung tâm văn hóa thể thao xã Tân Hưng Tây và Tờ trình số 62/TTr-TCG ngày 22/5/2026 của Công ty TNHH TV và ĐTXD Hợp Nhất lập ngày 22/5/2026.

### **QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Phê duyệt hồ sơ mời thầu (E - HSMT) gói thầu số 07: Thi công xây dựng công trình Xây dựng Nhà thi đấu đa năng trong Trung tâm văn hóa thể thao xã Tân Hưng Tây, với các nội dung sau:

#### **I. Nội dung chủ yếu của hồ sơ mời thầu qua mạng:**

**1. Tên công trình:** Xây dựng Nhà thi đấu đa năng trong Trung tâm văn hóa thể thao xã Tân Hưng Tây.

**2. Tên gói thầu:** Gói thầu số 07: Thi công xây dựng công trình.

**3. Nguồn tài chính:** Ngân sách huyện trong kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021-2025 và Ngân sách tỉnh hỗ trợ; nguồn vốn đầu tư công năm 2026 (theo Quyết định số 611/QĐ-UBND ngày 05/3/2026 của UBND tỉnh Cà Mau).

**4. Hình thức lựa chọn nhà thầu:** Đấu thầu rộng rãi trong nước qua mạng.

**5. Phương thức lựa chọn nhà thầu:** Một giai đoạn, một túi hồ sơ.

**6. Thời gian thực hiện hợp đồng:** 120 ngày.

**7. Hình thức hợp đồng:** Trọn gói.

#### **II. Yêu cầu của hồ sơ mời thầu (E – HSMT):**

##### **1. Quy định chung:**

- Nhà thầu phải đảm bảo đủ điều kiện năng lực thi công xây dựng công trình theo quy định của Luật Xây dựng và đáp ứng thỏa các điều kiện, tiêu chuẩn trong HSMT.

- Nhà thầu tham gia đấu thầu cần phải nghiên cứu kỹ E-HSMT, đặc biệt là tiêu chuẩn đánh giá hồ sơ dự thầu (E- HSDT) để chuẩn bị đầy đủ số liệu cho HSDT.

- Các số liệu kê khai trong E- HSDT, các tài liệu chứng minh năng lực, kinh nghiệm của nhà thầu theo yêu cầu của E-HSMT phải được cơ quan có thẩm



quyền công chứng, chứng thực hoặc có đóng dấu đỏ (văn bản đó do đơn vị dự thầu ký) hoặc có xác nhận của cơ quan, đơn vị có thẩm quyền theo quy định của pháp luật. Nếu thấy các số liệu kê khai trong HSDT chưa đảm bảo độ tin cậy thì Bên mời thầu được phép mời nhà thầu làm rõ HSDT theo quy định, nhưng không được làm thay đổi nội dung cơ bản của HSDT và không thay đổi giá dự thầu.

- Hồ sơ dự thầu qua mạng (E – HSDT) không hợp lệ và không đáp ứng đầy đủ các nội dung yêu cầu trong (E – HSMT) thì không được xem xét.

- Việc xem xét đánh giá các (E – HSDT) thực hiện theo tiêu chuẩn đánh giá được cấp có thẩm quyền phê duyệt.

- Lưu ý: Trong quá trình đánh giá E-HSDT, bên mời thầu và chủ đầu tư có bằng chứng chứng minh nhà thầu kê khai không trung thực thì nhà thầu sẽ bị đánh giá là gian lận theo quy định của Luật đấu thầu.

**2. Tính hợp lệ của HSMT:** Hồ sơ dự thầu qua mạng (E-HSDT) được xem là hợp lệ khi đáp ứng đầy đủ các nội dung được nêu trong hồ sơ mời thầu qua mạng (E-HSMT); Nhà thầu có hồ sơ dự thầu hợp lệ sẽ được xem xét, đánh giá về năng lực và kinh nghiệm.

### **3. Tiêu chuẩn đánh giá hồ sơ dự thầu:**

#### **Mục 1: Đánh giá tính hợp lệ của E-HSDT.**

E-HSDT của nhà thầu được đánh giá là hợp lệ khi đáp ứng đầy đủ các nội dung 1,2,3 tại mục 1, Chương III: Tiêu Chuẩn đánh giá E – HSMT.

#### **Mục 2. Đánh giá về năng lực và kinh nghiệm của nhà thầu:**

2.1 Đánh giá về năng lực tài chính và kinh nghiệm được đáp ứng những yêu cầu tại khoản 2.1, mục 2, Chương III Tiêu chuẩn đánh giá trong E-HSMT.

2.2. Đánh giá về năng lực kỹ thuật của nhà thầu:

##### **a/. Nhân sự chủ chốt:**

- Yêu cầu chung:

+ Nhân sự phân công cho gói thầu này không được có tên trong danh sách nhân sự chủ chốt của nhà thầu khác cùng tham gia gói thầu đang xét; không được kê khai những nhân sự đã huy động cho gói thầu khác có thời gian làm việc trùng với thời gian thực hiện gói thầu này.

+ Các nhân sự chủ chốt tham gia gói thầu phải thuộc sự quản lý của nhà thầu; trường hợp thuê nhân sự chủ chốt không thuộc quản lý của nhà thầu thì phải có văn bản của người sử dụng lao động cho phép nhân sự đó tham gia toàn bộ thời gian thực hiện hợp đồng.

+ Nhà thầu phải chuẩn bị các bản gốc để đối chiếu khi cần như: Bằng tốt nghiệp, Giấy chứng nhận hoặc chứng chỉ hành nghề các loại, giấy xác nhận công trình đã thực hiện, các loại hồ sơ tài liệu hoặc văn bằng khác theo yêu cầu HSMT, giấy chứng minh nhân dân hoặc thẻ căn cước công dân của tất cả nhân sự tham gia gói thầu này (kể cả nhân sự chủ chốt và công nhân kỹ thuật).





- Nhà thầu phải chứng minh rằng mình có đầy đủ nhân sự cho các vị trí chủ chốt đáp ứng những yêu cầu tại điểm a, khoản 2.2, Mục 2, Chương III Tiêu chuẩn đánh giá trong E-HSMT.

## **2.2. Thiết bị thi công chủ yếu dự kiến huy động để thực hiện gói thầu:**

Nhà thầu phải chứng minh khả năng huy động thiết bị thi công chủ yếu để thực hiện gói thầu theo yêu cầu tại điểm b, khoản 2.2, Mục 2, Chương III Tiêu chuẩn đánh giá trong E-HSMT.

**Mục 3. Tiêu chuẩn đánh giá về mặt kỹ thuật:** Cách thức đánh giá theo phương pháp đạt, không đạt yêu cầu kỹ thuật theo Tiêu chuẩn đánh giá về kỹ thuật trong E-HSMT. Nội dung đánh giá theo yêu cầu tại Mục 3, Chương III Tiêu chuẩn đánh giá trong E-HSMT.

Nhà thầu được đánh giá là đạt yêu cầu về kỹ thuật khi các tiêu chuẩn 1,2,3,4,5,6 và 7 Mục 3, Chương III Tiêu chuẩn đánh giá về kỹ thuật trong E – HSMT được đánh giá là đạt. Trường hợp nhà thầu không đạt một trong các tiêu chuẩn 1,2,3,4,5,6 và 7 Mục 3, Chương III Tiêu chuẩn đánh giá về kỹ thuật trong E – HSMT được đánh giá là không đạt và không được xem xét, đánh giá bước tiếp theo.

**Điều 2.** Tổ chức thực hiện: Căn cứ hồ sơ mời thầu được duyệt, yêu cầu Cán bộ kỹ thuật, Phó Giám đốc phụ trách, các Phòng Chuyên môn và Công ty TNHH Tư vấn và Đầu tư xây dựng Hợp Nhất triển khai thực hiện các bước tiếp theo đúng quy định hiện hành.

**Điều 3.** Cán bộ kỹ thuật và Phó Giám đốc phụ trách, các Phòng Chuyên môn và Thủ trưởng các đơn vị có liên quan căn cứ Quyết định thi hành.

Quyết định có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký./.

### **Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- Ban Giám đốc;
- Cty TNHH TV&ĐTXD Hợp Nhất;
- Lưu: HS (Tr); VT.

**GIÁM ĐỐC**



**Nguyễn Duy An**