

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

ĐỘC LẬP - TỰ DO - HẠNH PHÚC

HỒ SƠ BÁO CÁO KINH TẾ KỸ THUẬT

CÔNG TRÌNH: CẢI TẠO, NÂNG CẤP NGHĨA TRANG LIỆT SỸ HẢI CƯỜNG, XÃ HẢI XUÂN, TỈNH NINH BÌNH

CHỦ ĐẦU TƯ : UBND XÃ HẢI XUÂN

ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG: XÃ HẢI XUÂN, TỈNH NINH BÌNH

(TẬP 01: THUYẾT MINH THIẾT KẾ, THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG)

(ĐÃ SỬA THEO KẾT QUẢ THẨM ĐỊNH SỐ 74/PKT-KQTĐ NGÀY 23/4/2026 CỦA PHÒNG KINH TẾ XÃ HẢI XUÂN)



CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN XÂY DỰNG THƯƠNG MẠI 689

ĐC: SỐ 31 - KHU 2 - XÃ NGHĨA HUNG - TỈNH NINH BÌNH

VPĐD: THÔN 13 HẢI LONG - XÃ HẢI HẬU - TỈNH NINH BÌNH, ĐT: 0986.898.564

NĂM 2026

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
ĐỘC LẬP - TỰ DO - HẠNH PHÚC

HỒ SƠ BÁO CÁO KINH TẾ KỸ THUẬT

CÔNG TRÌNH: CẢI TẠO, NÂNG CẤP NGHĨA TRANG LIỆT SỸ HẢI CƯỜNG, XÃ HẢI XUÂN, TỈNH NINH BÌNH

CHỦ ĐẦU TƯ : UBND XÃ HẢI XUÂN

ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG: XÃ HẢI XUÂN, TỈNH NINH BÌNH

(TẬP 01: THUYẾT MINH THIẾT KẾ, THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG)

CHỦ ĐẦU TƯ
CHỦ TỊCH

Mai Xuân Hòa

ĐƠN VỊ LẬP BCKTKT

GIÁM ĐỐC
KS. NGUYỄN VĂN DIỄN



CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN XÂY DỰNG THƯƠNG MẠI 689

ĐC: SỐ 31 - KHU 2 - XÃ NGHĨA HƯNG - TỈNH NINH BÌNH

VPĐD: THÔN 13 HẢI LONG - XÃ HẢI HẬU - TỈNH NINH BÌNH, ĐT: 0986.898.564

NĂM 2026

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập – Tự do – Hạnh phúc



THUYẾT MINH THIẾT KẾ

CÔNG TRÌNH: CẢI TẠO, NÂNG CẤP NGHĨA TRANG LIỆT SỸ HẢI CƯỜNG, XÃ HẢI XUÂN, TỈNH NINH BÌNH

ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG: TRONG KHUÔN VIÊN NGHĨA TRANG LIỆT SỸ HẢI CƯỜNG, XÃ HẢI XUÂN

CHƯƠNG I: GIỚI THIỆU CHUNG

I- Cơ sở lập thiết kế bản vẽ thi công:

- Căn cứ vào Hợp đồng số 23-01/2026/HĐ-TVTK ngày 23 tháng 01 năm 2026 giữa Công ty Cổ phần Tư vấn xây dựng Thương mại 689 với Chủ đầu tư: UBND xã Hải Xuân về việc khảo sát lập Báo cáo kinh tế – kỹ thuật xây dựng công trình: Cải tạo, nâng cấp Nghĩa trang Liệt sỹ Hải Cường, xã Hải Xuân, tỉnh Ninh Bình;

- Căn cứ vào các tiêu chuẩn thiết kế;
- Căn cứ vào những yêu cầu và mục đích sử dụng công trình mà chủ đầu tư cung cấp;
- Căn cứ vào sự thông qua và thống nhất giữa chủ đầu tư và cơ quan tư vấn thiết kế về thiết kế kiến trúc;

- Căn cứ hồ sơ khảo sát địa hình do Công ty cổ phần tư vấn xây dựng thương mại 689 tiến hành.

II- Tiêu chuẩn, quy phạm áp dụng:

- Quy chuẩn QCVN 01:2021/BXD – Quy chuẩn kỹ thuật quốc gia về hoạch xây dựng;
- Tiêu chuẩn Việt Nam TCVN 2737:2023 – Tải trọng và tác động – Tiêu chuẩn thiết kế;
- Tiêu chuẩn Việt Nam TCVN 5574:2018 – Thiết kế kết cấu bê tông và bê tông cốt thép – Tiêu chuẩn thiết kế;

- Tiêu chuẩn Việt Nam TCVN 5575:2018 – Kết cấu thép – Tiêu chuẩn thiết kế;
- Tiêu chuẩn Việt Nam TCVN 5573:2011 – Kết cấu gạch đá và gạch đá cốt thép – Tiêu chuẩn thiết kế;

- Tiêu chuẩn Việt Nam TCVN 9362:2012 – Tiêu chuẩn thiết kế nền nhà và công trình;
- Tiêu chuẩn Xây dựng TCXD 16:1986 – Chiều sáng nhân tạo trong công trình dân dụng;
- Tiêu chuẩn Xây dựng TCXD 29:1991 – Chiều sáng tự nhiên trong công trình dân dụng;
- Tiêu chuẩn Việt Nam TCVN 9207:2012 – Đặt đường dây dẫn điện trong nhà ở và công trình công cộng – Tiêu chuẩn thiết kế;

- Tiêu chuẩn Việt Nam TCVN 9206:2012 – Đặt thiết bị điện trong nhà ở và công trình công cộng – Tiêu chuẩn thiết kế;

- Tiêu chuẩn Việt Nam TCVN 9385:2012 – Chống sét cho công trình xây dựng – Hướng dẫn thiết kế, kiểm tra và bảo trì hệ thống;

- Căn cứ vào các quy chuẩn, tiêu chuẩn xây dựng cơ bản hiện hành;

CHƯƠNG II: THUYẾT MINH THIẾT KẾ XÂY DỰNG

I- Địa điểm và hiện trạng khu vực xây dựng:

1- Địa điểm:

Trong khuôn viên hiện có của nghĩa trang liệt sỹ Hải Cường thuộc địa phận xã Hải Xuân, tỉnh Ninh Bình.

2- Hiện trạng:

Cổng, nhà bia, hệ thống điện chiếu sáng, khuôn viên... được xây dựng đã lâu, qua thời gian dài đã rêu mốc xuống cấp cần cải tạo.

3- Điều kiện địa hình:

Mặt bằng xây dựng công trình có địa hình tương đối bằng phẳng, gần đường giao thông thuận tiện cho việc thi công xây dựng công trình.

4- Mạng lưới công trình kỹ thuật:

Nguồn điện lấy từ nguồn điện lưới hiện có.

Nước lấy từ nguồn nước sẵn có để cấp nước sinh hoạt.

Toàn bộ phần thoát nước mặt và nước thải là thoát ngầm theo ống nhựa, cống, rãnh ra hệ thống thoát nước chung.

II- Phương án cải tạo:

1- Quy mô công trình:

- Nghĩa trang liệt sỹ xã Hải Xuân có mặt trước tiếp giáp với trục đường nhựa liên xã, 3 mặt còn lại giáp ruộng.

- Quy mô nghĩa trang gồm: kỳ đài, 2 nhà bia, cổng chính, sân đường bê tông, khu mộ liệt sỹ hai bên với khuôn viên trồng cây, tường rào bao quanh và 2 hồ nước phía trước.

-Nghĩa trang được xây dựng đã lâu, hầu hết các hạng mục xây dựng đã xuống cấp.

2- Đánh giá hiện trạng công trình:

- Kỳ đài:

+ Nền kỳ đài bằng gạch đỏ đã nứt nẻ, bong tróc;

+ Lớp vữa granito tam cấp, bồn cây đã nứt vỡ, phai màu;

+ Lớp gạch ốp trên thân, đế kỳ đài, tường chắn bồn cây, chân móng đã bong tróc một số vị trí;

+ Lớp sơn trên kỳ đài đã xuống cấp, bong tróc;

- Cổng chính:

+ Lớp vữa trát đã bong tróc, ảnh hưởng kết cấu chịu lực bên trong;

+ Lớp vôi ve trên cổng phần lớn đã bị bong tróc, rêu mốc.

+ Phần sơn trên cổng sắt đã bong tróc.

- Tường rào:

+ Tường xây nứt vỡ, lớp vôi ve phần lớn đã bị xuống màu, rêu mốc.

- Nhà bia:

+ Dầm, cột nứt nẻ.

+ Granito bậc tam cấp đã nứt vỡ, rêu mốc.

+ Các phần quét vôi trên nhà bia đã bong tróc, phai màu.

- Khu mộ liệt sỹ:

+ Sân bê tông nứt nẻ, xuống cấp.

- Cây trồng trong khuôn viên không còn phù hợp, một số cây không được cắt tỉa.

3- Phương án cải tạo:

3.1. Khuôn viên:

- Lát mới sân đường bằng gạch tráng men màu đỏ KT 400x400mm;

- Lối đi giữa các mộ liệt sỹ lát mới bằng gạch terrazzo màu vàng, KT 400x400mm;

- Xây mới bồn cây, lắp dựng mới đèn sân đường;

- Làm mới 02 cột cờ;

- Đánh tỉa hai hàng cây tùng tại vị trí hai bên sân bê tông, cắt tỉa và trồng lại;

- Xung quanh khuôn viên mộ và lối vào trồng cây chuối ngọc làm viền bồn;

- Xung quanh hồ nước trồng cây lá gấm làm viền.

- Đắp đồi khu vực phía sau kỳ đài, độ cao trung bình 1m.

- Phá bỏ toàn bộ cỏ và cây dại, trồng mới một số cây bóng mát. Phần sân vườn còn lại trồng cỏ nhật.

- Làm mới đường bê tông vuốt nổi vào cổng;

- Làm mới hệ đường lát gạch block màu bóng hình lục lăng KT 235x205x60mm.

3.2. Kỳ đài:

- Phá dỡ lớp gạch lát nền kỳ đài hiện có, lát mới gạch tráng men màu đỏ KT 400x400mm;

- Phá lớp vữa trát granito tam cấp, bồn cây. Trát mới granito tam cấp, bồn cây, quét dầu bóng;

- Phá dỡ phần gạch ốp hiện trạng trên thân kỳ đài, ốp mới bằng gạch men màu đỏ KT 400x400mm.

- Lớp gạch ốp hiện trạng trên đế kỳ đài, tường chắn bồn cây, tường chắn tam cấp, tường chân móng bằng gạch men màu đen, kích thước 400x400mm: Dầm và một số vị trí nứt nẻ, bong tróc (20%), vệ sinh lại toàn bộ bề mặt gạch ốp;

- Cạo bỏ lớp sơn hiện trạng trên các cột góc kỳ đài, lớp sơn mái thượng, mái hạ kỳ đài. Sơn mới 03 nước trùng màu hiện trạng;

- Cắt tỉa cây xanh trong các bồn cây chân kỳ đài;

3.3. Nhà bia:

Xây mới nhà bia: số lượng = 02 nhà. KT đế nhà bia (4,42x3,62)m, nhà bia cao 5,4m:

- Đào móng đến cao độ thiết kế;

- Gia công móng bằng cọc tre dài 2,5m, mật độ 25 cọc/m²;

- Móng, cột, dầm, sàn bằng BTCT mác 250 đá 1x2;

- Tường móng xây bằng gạch bê tông 2 lỗ rỗng D28 KT 220x105x60mm;

- Trát hoàn thiện VXM M75 dày 15mm;

- Tường, dầm, trần sơn 1 nước lót, 2 nước phủ;

- Tường chân móng ốp đá thẻ màu ghi KT 100x200mm;

- Tam cấp trát granito quét dầu bóng;

- Nền lát gạch tráng men màu đỏ KT 400x400mm;

- Mái dẫn ngói mũi hài màu đỏ;

- Bia đá ghi danh hiện trạng tận dụng lắp dựng lại tại nhà bia làm mới;

3.4. Cổng chính:

Xây mới cổng chính gồm 3 khoang cổng, cổng chính rộng 4,5m, 02 cổng phụ rộng 1,5m:

- Đào móng đến cao độ thiết kế;

- Gia cố móng bằng cọc tre dài 2,5m, mật độ 25 cọc/m²;

- Móng, cột, dầm, sàn bằng BTCT mác 250 đá 1x2;

- Tường xây gạch bê tông mác 75, VXM M75;

- Trát hoàn thiện VXM M75 dày 1,5cm;

- Tường, dầm, trần sơn 1 nước lót, 2 nước phủ màu;

- Tường chân móng ốp đá thẻ màu ghi KT 100x200mm;

- Mái dán ngói mũi hài;

- Cánh cổng dùng cánh cổng nhôm đúc.

3.5. Tường rào:

Xây mới tường rào. tường rào phía trước làm tường rào thoáng. tường rào hai bên và phía sau làm tường rào đặc:

- Đào móng đến cạo độ thiết kế;
- Gia cố móng trụ tường rào bằng cọc tre dài 1,5m, mật độ 16 cọc/m²;
- Móng, trụ, giằng móng, giằng tường rào bằng BTCT mác 250 đá 1x2;
- Tường rào, ốp trụ tường rào bằng gạch bê tông mác 75, VXM M75;
- Trát hoàn thiện VXM M75 dày 1,5cm, sơn 01 nước lót 02 nước phủ;
- Tường rào thoáng dùng nhôm đúc, tường rào đặc dùng gạch bông gió trắng men màu đỏ KT 300x300mm;

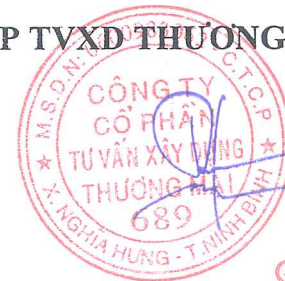
*** Những lưu ý khi thi công:**

Khi thi công cần phải xem xét tất cả các bản vẽ có liên quan.

Chú ý thép chờ cho các cấu kiện.

Trong quá trình thi công nếu có vướng mắc phải phối hợp với Tư vấn và Chủ đầu tư để giải quyết.

CÔNG TY CP TVXD THƯƠNG MẠI 689



GIÁM ĐỐC
KS. NGUYỄN VĂN DIỄN

PHẦN KIẾN TRÚC



CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN XÂY DỰNG THƯƠNG MẠI 689

ĐC: SỐ 31 - KHU 2 - XÃ NGHĨA HƯNG - TỈNH NINH BÌNH

VPĐD: THÔN 17 HẢI LONG - XÃ HẢI HẬU - TỈNH NINH BÌNH, ĐT: 0986.898.564

NĂM 2026

ĐÁNH GIÁ HIỆN TRẠNG CÔNG TRÌNH:

1. QUY MÔ CÔNG TRÌNH:

- NGHĨA TRANG LIỆT SỸ XÃ HẢI CƯỜNG CÓ MẶT TRƯỚC TIẾP GIÁP VỚI TRỤC ĐƯỜNG NHỰA LIÊN XÃ, 3 MẶT CÒN LẠI GIÁP RUỘNG.
- QUY MÔ NGHĨA TRANG GỒM: KỶ ĐÀI, 2 NHÀ BIA, CỔNG CHÍNH, SÂN ĐƯỜNG BÊ TÔNG, KHU MỘ LIỆT SỸ HAI BÊN VỚI KHUÔN VIÊN TRỒNG CÂY, TƯỜNG RÀO BAO QUANH VÀ 2 HỒ NƯỚC PHÍA TRƯỚC.
- NGHĨA TRANG ĐƯỢC XÂY DỰNG ĐÃ LÂU, HẦU HẾT CÁC HẠNG MỤC XÂY DỰNG ĐÃ XUỐNG CẤP.

2. ĐÁNH GIÁ HIỆN TRẠNG CÔNG TRÌNH:

- KỶ ĐÀI:
 - + NỀN KỶ ĐÀI BẰNG GẠCH ĐỎ ĐÃ NÚT NỀ, BONG TRÓC.
 - + LỚP VỮA GRANITO TAM CẤP, BỎN CÂY ĐÃ NÚT VỠ, PHAI MÀU.
 - + LỚP GẠCH ỐP TRÊN THÂN, ĐỂ KỶ ĐÀI, TƯỜNG CHẤN BỎN CÂY, CHÂN MÓNG ĐÃ BONG TRÓC 1 SỐ VỊ TRÍ.
 - + LỚP SƠN TRÊN KỶ ĐÀI ĐÃ XUỐNG CẤP, BONG TRÓC.
- CỔNG CHÍNH:
 - + LỚP VỮA TRÁT ĐÃ BONG TRÓC, ẢNH HƯỞNG KẾT CẤU CHỊU LỰC BÊN TRONG.
 - + LỚP VÔI VE TRÊN CỔNG PHẦN LỚN ĐÃ BỊ BONG TRÓC, RÊU MỐC.
 - + PHẦN SƠN TRÊN CỔNG SẮT ĐÃ BONG TRÓC.
- TƯỜNG RÀO:
 - + TƯỜNG XÂY NÚT VỠ, LỚP VÔI VE PHẦN LỚN ĐÃ BỊ XUỐNG MÀU, RÊU MỐC.
- NHÀ BIA:
 - + DẦM, CỘT NÚT NỀ.
 - + GRANITO BẠC TAM CẤP ĐÃ NÚT VỠ, RÊU MỐC.
 - + CÁC PHẦN QUÉT VÔI TRÊN NHÀ BIA ĐÃ BONG TRÓC, PHAI MÀU.
- KHU MỘ LIỆT SỸ:
 - + SÂN BÊ TÔNG NÚT NỀ, XUỐNG CẤP.
- CÂY TRỒNG TRONG KHUÔN VIÊN KHÔNG CÒN PHÙ HỢP, MỘT SỐ CÂY KHÔNG ĐƯỢC CẮT TỈA.

PHƯƠNG ÁN CẢI TẠO

1. KHUÔN VIÊN:

- LÁT MỚI SÂN ĐƯỜNG BẰNG GẠCH TRẮNG MEN MÀU ĐỎ KT 400X400MM.
- LỐI ĐI GIỮA CÁC MỘ LIỆT SỸ LÁT MỚI BẰNG GẠCH TERRAZZO MÀU VÀNG, KT 400X400MM.
- XÂY MỚI BỎN CÂY, LẮP DỰNG MỚI ĐÈN SÂN ĐƯỜNG.
- LÀM MỚI CỘT CỜ.
- ĐÁNH TỈA HAI HÀNG CÂY TÙNG TẠI VỊ TRÍ HAI BÊN SÂN BÊ TÔNG, CẮT TỈA VÀ TRỒNG LẠI.
- XUNG QUANH KHUÔN VIÊN MỘ VÀ LỐI VÀO TRỒNG CÂY CHUỐI NGỌC LÂM VIÊN BỎN.
- XUNG QUANH HỒ NƯỚC TRỒNG CÂY LÁ GẤM LÂM VIÊN.
- ĐẮP ĐỔI KHU VỰC PHÍA SAU KỶ ĐÀI, ĐỘ CAO TRUNG BÌNH 1M.
- PHÁ BỎ TOÀN BỘ CỎ VÀ CÂY DẠI, TRỒNG MỚI MỘT SỐ CÂY BÓNG MÁT. PHẦN SÂN VƯỜN CÒN LẠI TRỒNG CỎ NHẬT.

2. KỶ ĐÀI:

- NỀN KỶ ĐÀI LÁT MỚI GẠCH TRẮNG MEN MÀU ĐỎ KT 400X400MM.
- TRÁT MỚI GRANITO TAM CẤP, BỎN CÂY.
- THÂN KỶ ĐÀI ỐP MỚI BẰNG GẠCH MEN MÀU ĐỎ KT 400X400MM.
- DẦM VẾ, VẾ SINH GẠCH ỐP THÂN, ĐỂ KỶ ĐÀI, TƯỜNG CHẤN BỎN CÂY, TƯỜNG CHÂN MÓNG.
- SƠN MỚI THÂN, MÁI KỶ ĐÀI.
- CẮT TỈA CÂY XANH TRONG CÁC BỎN CÂY CHÂN KỶ ĐÀI.

3. NHÀ BIA:

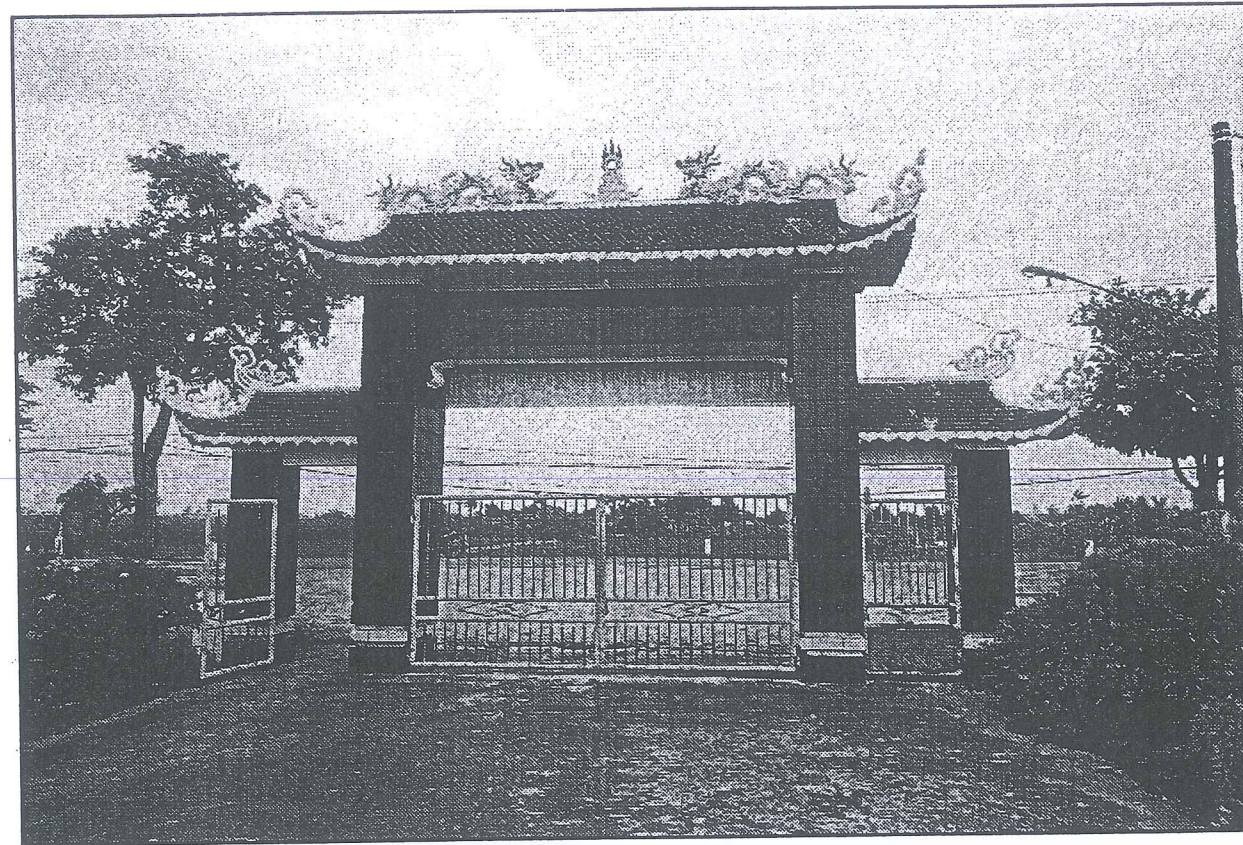
- XÂY MỚI NHÀ BIA: SỐ LƯỢNG = 02 NHÀ.

4. CỔNG CHÍNH:

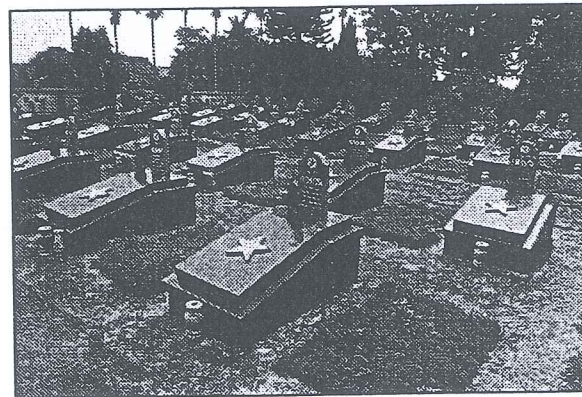
- XÂY MỚI CỔNG CHÍNH.

6. TƯỜNG RÀO:

- XÂY MỚI TƯỜNG RÀO. TƯỜNG RÀO PHÍA TRƯỚC LÀM TƯỜNG RÀO THOÁNG TR-1. TƯỜNG RÀO PHÍA SAU VÀ 2 BÊN LÀM TƯỜNG RÀO ĐẶC TR-2.



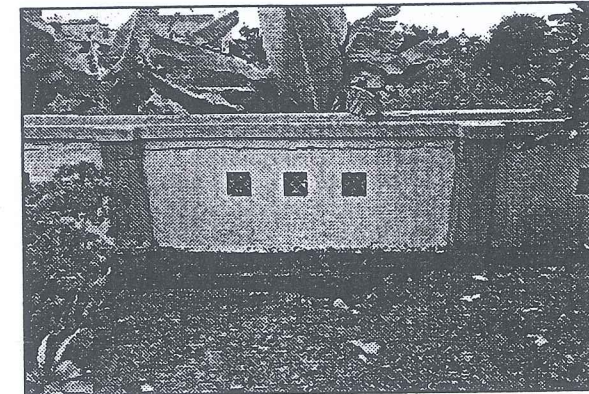
HIỆN TRẠNG CỔNG VÀ SÂN ĐƯỜNG



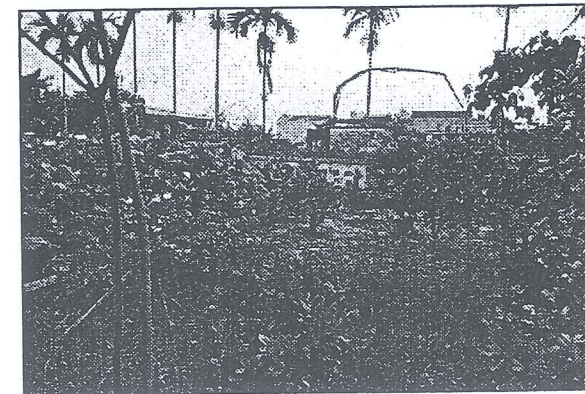
HIỆN TRẠNG MỘ LIỆT SỸ



HIỆN TRẠNG NHÀ BIA



HIỆN TRẠNG TƯỜNG RÀO



HIỆN TRẠNG SÂN VƯỜN



CÔNG TY CP TƯ VẤN XÂY DỰNG THƯƠNG MẠI 689

ĐC: SỐ 31 - KHU 2
XÃ NGHĨA HUNG - TỈNH NINH BÌNH

689

HIỆU CHÍNH/REVISIONS

LẦN VER	NGÀY DATE	MÔ TẢ DESCRIPTION	KIỂM CHECKED
------------	--------------	----------------------	-----------------

CHỦ ĐẦU TƯ - CLIENT :

UBND XÃ HẢI XUÂN

CÔNG TRÌNH- PROJECT. TITLE
CẢI TẠO, NÂNG CẤP
NGHĨA TRANG LIỆT SỸ HẢI CƯỜNG,
XÃ HẢI XUÂN,
TỈNH NINH BÌNH

HẠNG MỤC- BLOCK:

TÊN BẢN VẼ- DRAWING. TITLE:

THUYẾT MINH

GIÁM ĐỐC:
DIRECTOR

KS. NGUYỄN VĂN DIỄN

CHỦ TRÌ KT:
P.MANAGER

KTS. MAI TRUNG THÀNH

THIẾT KẾ VẼ:
DESIGN & DRAWING BY

KTS. MAI TRUNG THÀNH

QUẢN LÝ KT:
MANAGEMENT

KS. PHẠM NGỌC DUY

KIỂM:
CHECK

KS. ĐOÀN VĂN LIỆU

TỈ LỆ/SCALE

NGÀY /DATE

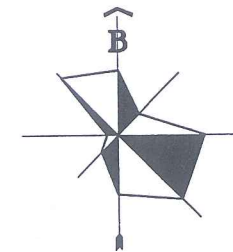
NĂM 2026

BẢN VẼ
DRAWING.NO

HỒ SƠ : TKBVTC

TM

MẶT BẰNG HIỆN TRẠNG
TL : 1/350



CÔNG TY CP TƯ VẤN XÂY DỰNG THƯƠNG MẠI 689

ĐC: SỐ 31 - KHU 2
XÃ NGHĨA HUNG - TỈNH NINH BÌNH

689

HIỆU CHỈNH/REVISIONS

LẦN VER	NGÀY DATE	MÔ TẢ DESCRIPTION	KIỂM CHECKED
------------	--------------	----------------------	-----------------

CHỦ ĐẦU TƯ - CLIENT :

UBND XÃ HẢI XUÂN

CÔNG TRÌNH- PROJECT. TITLE
CẢI TẠO, NÂNG CẤP
NGHĨA TRANG LIỆT SỸ HẢI CƯỜNG,
XÃ HẢI XUÂN,
TỈNH NINH BÌNH

HẠNG MỤC- BLOCK:

TÊN BẢN VẼ- DRAWING. TITLE:

BẰNG HIỆN TRẠNG

GIÁM ĐỐC: K.S. NGUYỄN VĂN DIỄN
DIRECTOR

CHỦ TRÌ KT: KTS. MAI TRUNG THÀNH
P.MANAGER

THIẾT KẾ VẼ: KTS. MAI TRUNG THÀNH
DESIGN & DRAWING BY

QUẢN LÝ KT: K.S. PHẠM NGỌC DUY
MANAGEMENT

KIỂM: K.S. ĐOÀN VĂN LIỆU
CHECK

TỈ LỆ/SCALE

NGÀY /DATE

BẢN VẼ
DRAWING.NO

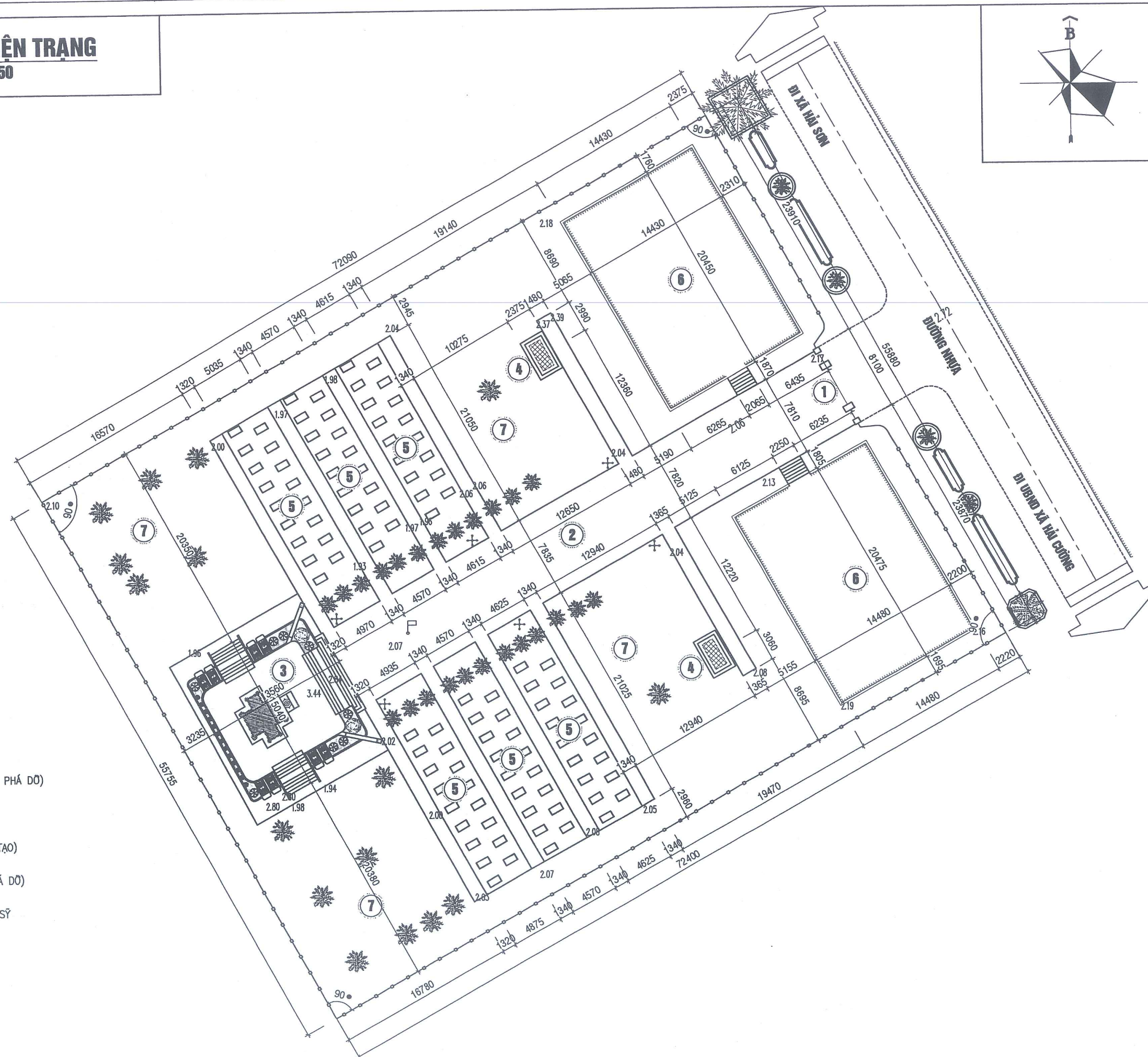
NĂM 2026

HỒ SƠ : TKBVTC

HT-01

GHI CHÚ:

- 1 CỔNG CHÍNH (PHÁ DỠ)
- 2 SÂN BÊ TÔNG
- 3 KỶ ĐÀI (CẢI TẠO)
- 4 NHÀ BIA (PHÁ DỠ)
- 5 KHU MỘ LIỆT SỸ
- 6 HỒ NƯỚC
- 7 VƯỜN



PHẦN PHÁ DỠ



CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN XÂY DỰNG THƯƠNG MẠI 689

ĐC: SỐ 31 - KHU 2 - XÃ NGHĨA HƯNG - TỈNH NINH BÌNH

VPĐD: THÔN 17 HẢI LONG - XÃ HẢI HẬU - TỈNH NINH BÌNH, ĐT: 0986.898.564

NĂM 2026

HẠNG MỤC: CỔNG CHÍNH



CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN XÂY DỰNG THƯƠNG MẠI 689

ĐC: SỐ 31 - KHU 2 - XÃ NGHĨA HƯNG - TỈNH NINH BÌNH

VPĐD: THÔN 17 HẢI LONG - XÃ HẢI HẬU - TỈNH NINH BÌNH, ĐT: 0986.898.564

NĂM 2026



CÔNG TY CP TƯ VẤN XÂY DỰNG THƯƠNG MẠI 689

ĐC: SỐ 31 - KHU 2
XÃ NGHĨA HUNG - TỈNH NINH BÌNH

689

HIỆU CHỈNH/REVISIONS

LẦN VER	NGÀY DATE	MÔ TẢ DESCRIPTION	KIỂM CHECKED

CHỦ ĐẦU TƯ - CLIENT :

UBND XÃ HẢI XUÂN

CÔNG TRÌNH - PROJECT TITLE
CẢI TẠO, NÂNG CẤP
NGHĨA TRANG LIỆT SỸ HẢI CƯỜNG,
XÃ HẢI XUÂN,
TỈNH NINH BÌNH

HẠNG MỤC - BLOCK:

TÊN BẢN VẼ - DRAWING TITLE:

CHI TIẾT HIỆN TRẠNG
CỔNG CHÍNH

GIÁM ĐỐC: KS. NGUYỄN VĂN DIỄN
DIRECTOR

CHỦ TRƯỞNG: KTS. MAI TRUNG THÀNH
P.MANAGER

THIẾT KẾ: KTS. MAI TRUNG THÀNH
DESIGN & DRAWING BY

QUẢN LÝ KT: KS. PHẠM NGỌC DUY
MANAGEMENT

KIỂM: KS. ĐOÀN VĂN LIÊU
CHECK

TỈ LỆ/SCALE

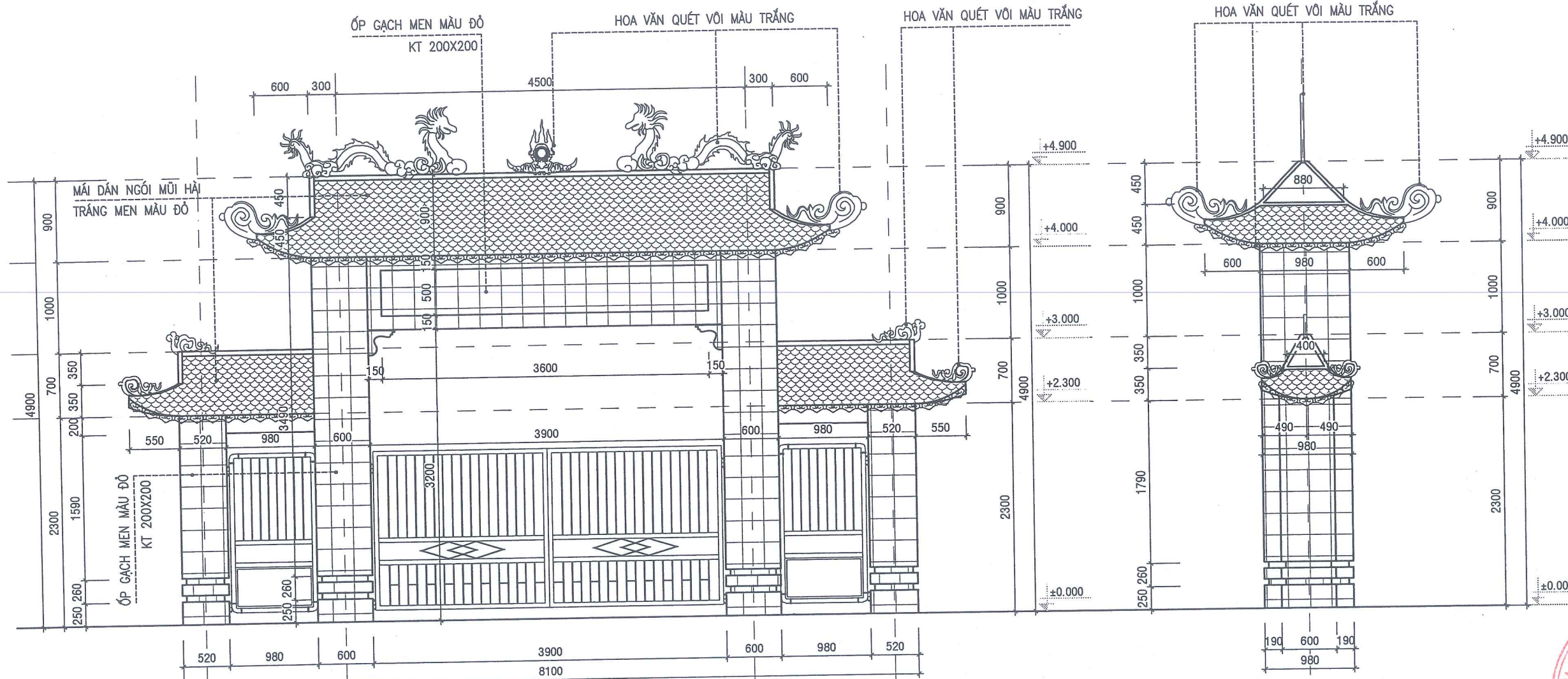
NGÀY /DATE

BẢN VẼ
DRAWING.NO

NĂM 2026

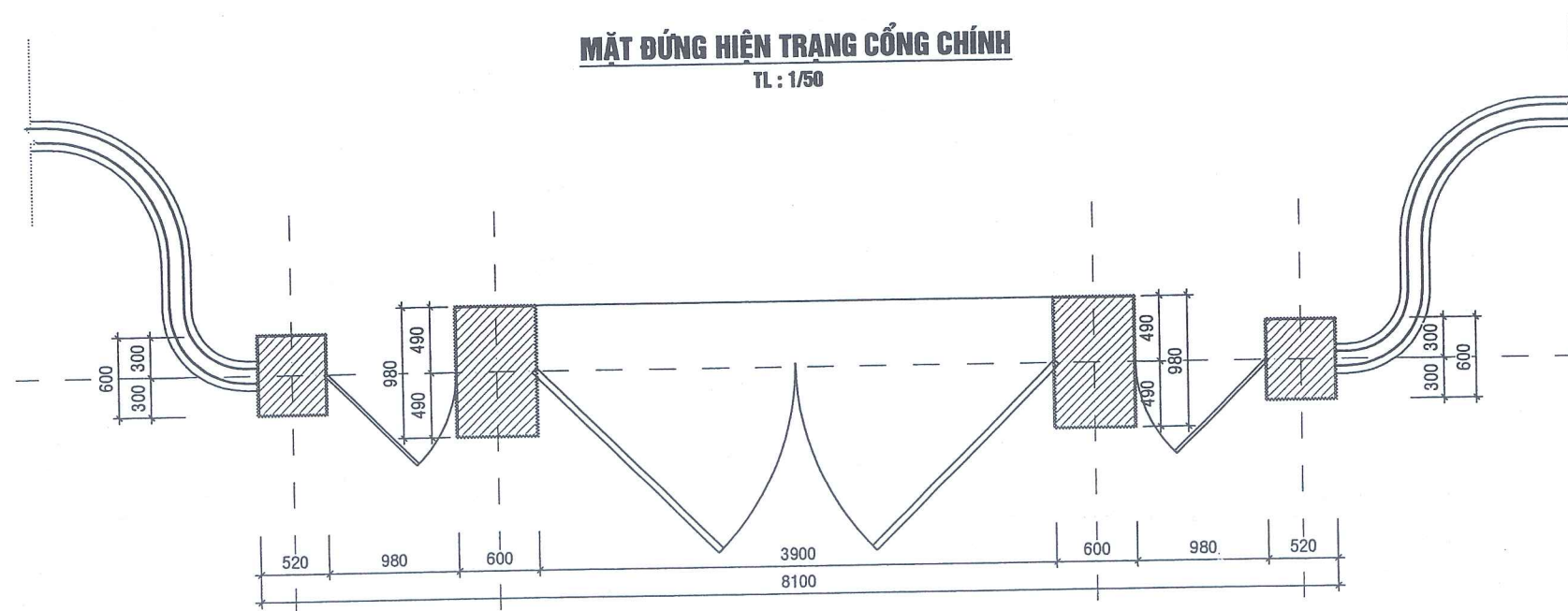
HỒ SƠ : TKBVTC

C- 01



MẶT ĐÚNG HIỆN TRẠNG CỔNG CHÍNH
TL : 1/50

MẶT BÊN HIỆN TRẠNG CỔNG CHÍNH
TL : 1/50



MẶT BẰNG HIỆN TRẠNG CỔNG CHÍNH
TL : 1/50

ĐÁNH GIÁ HIỆN TRẠNG:
- LỚP VÔI VÊ TRÊN CỔNG PHẦN LỚN ĐÃ BỊ BONG TRÓC, RÊU MỐC.
- PHẦN SƠN TRÊN CỔNG SẮT ĐÃ BONG TRÓC.

GHI CHÚ:
- COS +0.000 TRÊN MẶT BẰNG CHI TIẾT TƯƠNG ĐƯƠNG COS +2.17 TRÊN MẶT BẰNG HIỆN TRẠNG.

HẠNG MỤC: NHÀ BIA



CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN XÂY DỰNG THƯƠNG MẠI 689

ĐC: SỐ 31 - KHU 2 - XÃ NGHĨA HƯNG - TỈNH NINH BÌNH

VPĐD: THÔN 17 HẢI LONG - XÃ HẢI HẬU - TỈNH NINH BÌNH, ĐT: 0986.898.564

NĂM 2026





CÔNG TY CP TƯ VẤN XÂY DỰNG THƯƠNG MẠI 689

ĐC: SỐ 31 - KHU 2
XÃ NGHĨA HUNG - TỈNH NINH BÌNH

689

HIỆU CHỈNH/REVISIONS

LẦN VER	NGÀY DATE	MÔ TẢ DESCRIPTION	KIỂM CHECKED
------------	--------------	----------------------	-----------------

CHỦ ĐẦU TƯ - CLIENT :

UBND XÃ HẢI XUÂN

CÔNG TRÌNH- PROJECT. TITLE

CẢI TẠO, NÂNG CẤP
NGHĨA TRANG LIỆT SỸ HẢI CƯỜNG,
XÃ HẢI XUÂN,
TỈNH NINH BÌNH

HẠNG MỤC- BLOCK:

TÊN BẢN VẼ- DRAWING. TITLE:

MẶT ĐỨNG TRƯỚC
HIỆN TRẠNG NHÀ BIA

GIÁM ĐỐC: K.S. NGUYỄN VĂN DIỄN
DIRECTOR

CHỦ TRÌ KT: KTS. MAI TRUNG THÀNH
P.MANAGER

THIẾT KẾ VẼ: KTS. MAI TRUNG THÀNH
DESIGN & DRAWING BY

QUẢN LÝ KT: K.S. PHẠM NGỌC DUY
MANAGEMENT

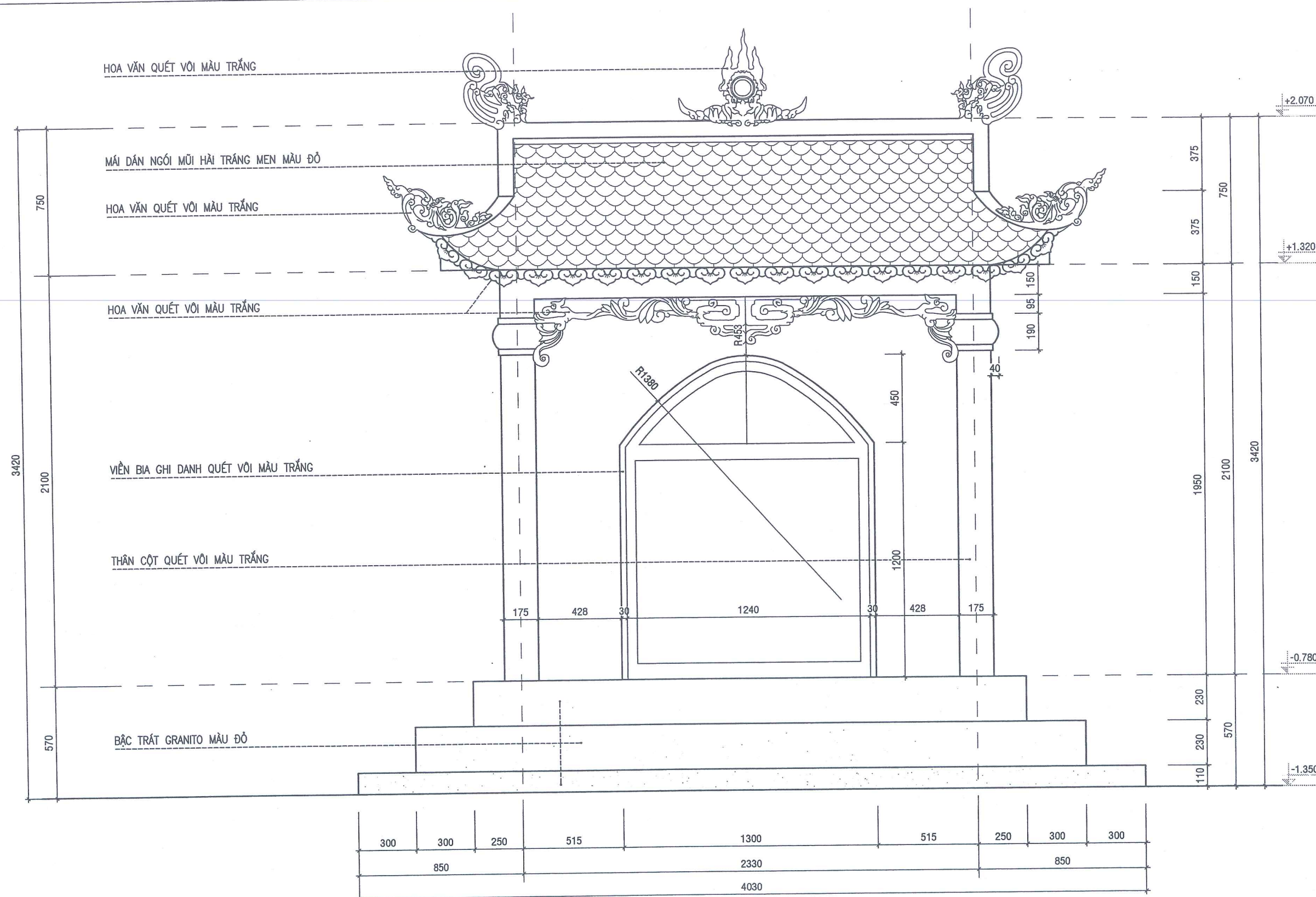
KIỂM: K.S. ĐOÀN VĂN LIỆU
CHECK

TỈ LỆ/SCALE

NGÀY /DATE

BẢN VẼ
DRAWING.NO

HỒ SƠ : TKBVTC
NB- 02



MẶT ĐỨNG TRƯỚC HIỆN TRẠNG NHÀ BIA

TL : 1/20

ĐÁNH GIÁ HIỆN TRẠNG:

- DẦM, CỘT NÚT NẾ.
- GRANITO BẠC TAM CẤP ĐÃ NÚT VỠ, RÊU MỐC.
- CÁC PHẦN QUÉT VÔI TRÊN NHÀ BIA ĐÃ BONG TRÓC, PHAI MÀU.



CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN XÂY DỰNG THƯƠNG MẠI 689
ĐC: SỐ 31 - KHU 2
XÃ NGHĨA HUNG - TỈNH NINH BÌNH

HIỆU CHỈNH/REVISIONS

LẦN VER	NGÀY DATE	MÔ TẢ DESCRIPTION	KIỂM CHECKED
------------	--------------	----------------------	-----------------

CHỦ ĐẦU TƯ - CLIENT :
UBND XÃ HẢI XUÂN

CÔNG TRÌNH- PROJECT. TITLE
**CẢI TẠO, NÂNG CẤP
NGHĨA TRANG LỆT SỸ HẢI CƯỜNG,
XÃ HẢI XUÂN,
TỈNH NINH BÌNH**

HẠNG MỤC- BLOCK:

TÊN BẢN VẼ- DRAWING. TITLE:
**MẶT ĐỨNG SAU
HIỆN TRẠNG NHÀ BIA**

GIÁM ĐỐC: K.S. NGUYỄN VĂN DIỄN
DIRECTOR

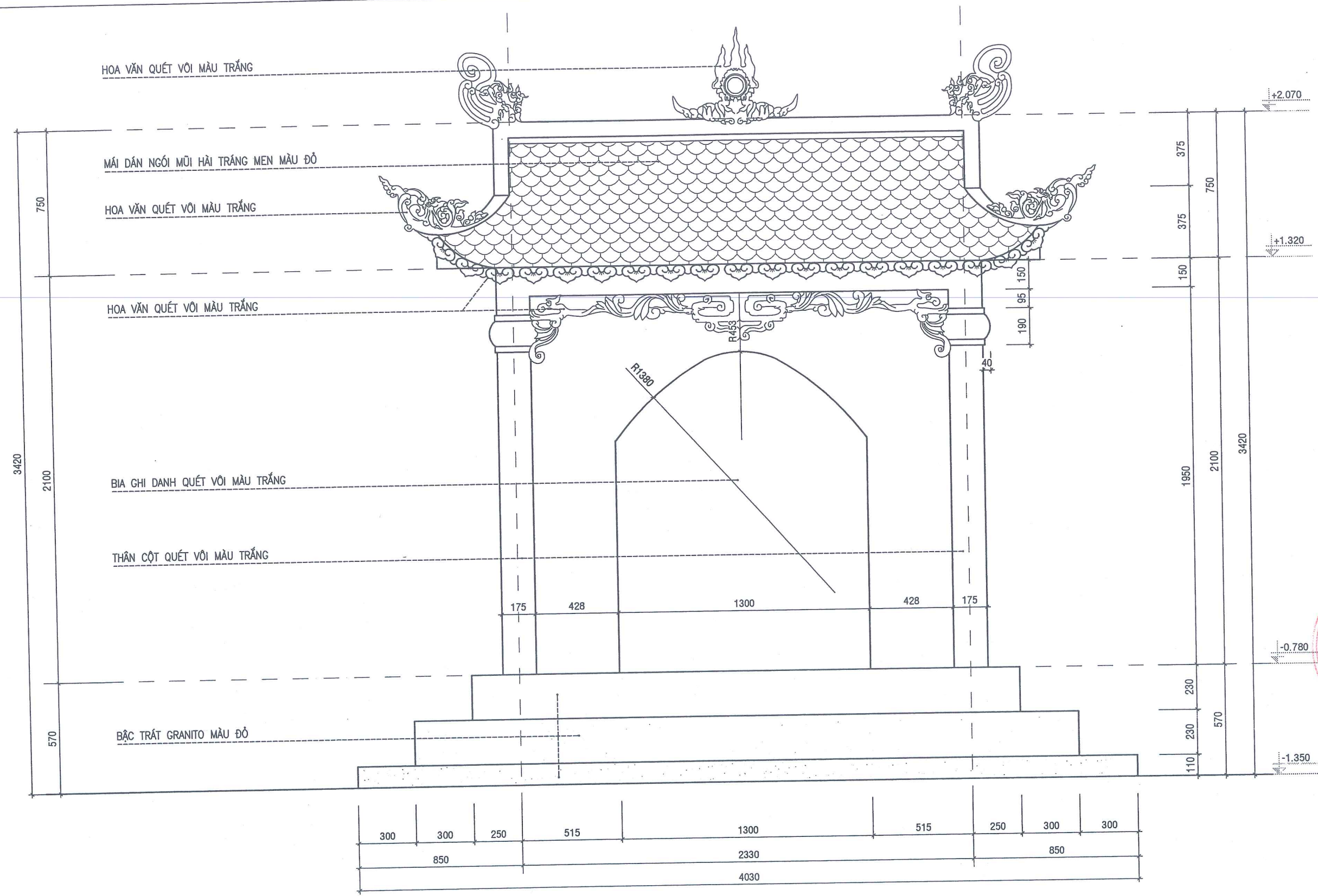
CHỦ TRÌ K.T: K.TS. MAI TRUNG THÀNH
P.MANAGER

THIẾT KẾ: K.TS. MAI TRUNG THÀNH
DESIGN & DRAWING BY

QUẢN LÝ KT: K.S. PHẠM NGỌC DUY
MANAGEMENT

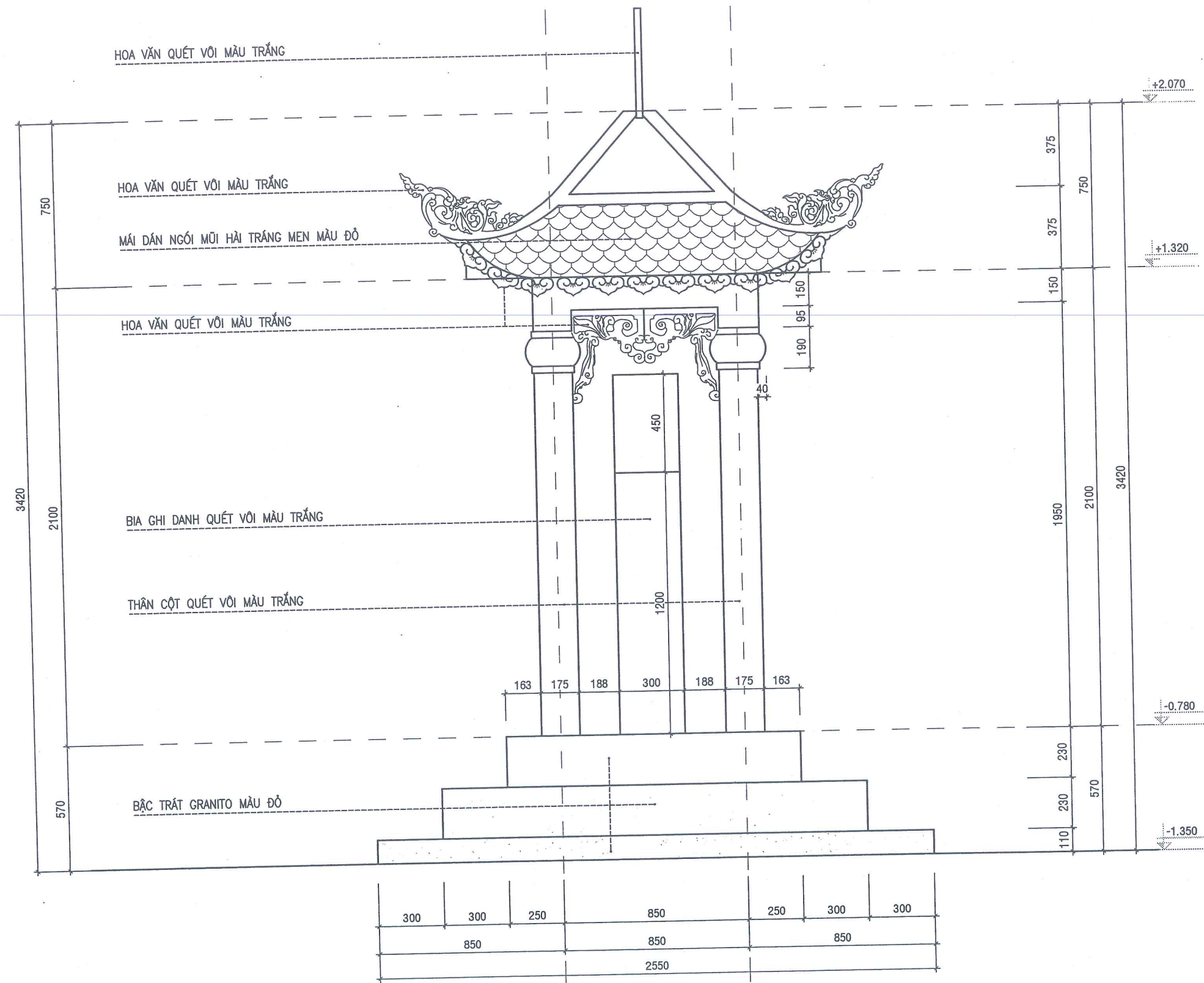
KIỂM: K.S. ĐOÀN VĂN LIÊU
CHECK

TỈ LỆ/SCALE	
NGÀY /DATE	NĂM 2026
BẢN VẼ DRAWING.NO	HỒ SƠ : TKBVT NB- 03



MẶT ĐỨNG SAU HIỆN TRẠNG NHÀ BIA
TL : 1/20

ĐÁNH GIÁ HIỆN TRẠNG:
- DẦM, CỘT NÚT NẸ.
- GRANITO BẠC TAM CẤP ĐÃ NÚT VỠ, RÊU MỐC.
- CÁC PHẦN QUÉT VÔI TRÊN NHÀ BIA ĐÃ BONG TRÓC, PHAI MÀU.



MẶT ĐỨNG BÊN HIỆN TRẠNG NHÀ BIA
TL : 1/20

ĐÁNH GIÁ HIỆN TRẠNG:
- DÂY, CỘT NÚT NẾ.
- GRANITO BẠC TAM CẤP ĐÃ NÚT VỠ, RÊU MỐC.
- CÁC PHẦN QUÉT VÔI TRÊN NHÀ BIA ĐÃ BONG TRÓC, PHAI MÀU.



XÂY DỰNG THƯƠNG MẠI

CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN XÂY DỰNG THƯƠNG MẠI 689

ĐC: SỐ 31 - KHU 2

XÃ NGHĨA HUNG - TỈNH NINH BÌNH

689

HIỆU CHỈNH/REVISIONS			
LẦN VER	NGÀY DATE	MÔ TẢ DESCRIPTION	KIỂM CHECKED

CHỦ ĐẦU TƯ - CLIENT :

UBND XÃ HẢI XUÂN

CÔNG TRÌNH- PROJECT. TITLE

CẢI TẠO, NÂNG CẤP

NGHĨA TRANG LIỆT SỸ HẢI CƯỜNG,

XÃ HẢI XUÂN,

TỈNH NINH BÌNH

HẠNG MỤC- BLOCK:

TÊN BẢN VẼ- DRAWING. TITLE:

MẶT ĐỨNG BÊN

HIỆN TRẠNG NHÀ BIA

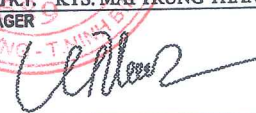
GIÁM ĐỐC: KS. NGUYỄN VĂN DIỄN

DIRECTOR



CHỦ TRÌ KT: KTS. MAI TRUNG THÀNH

P.MANAGER



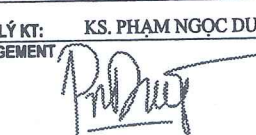
THIẾT KẾ: KTS. MAI TRUNG THÀNH

DESIGN & DRAWING BY



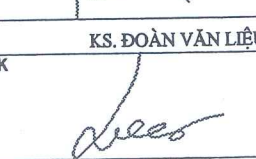
QUẢN LÝ KT: KS. PHẠM NGỌC DUY

MANAGEMENT



KIỂM: KS. ĐOÀN VĂN LIỆU

CHECK



TỈ LỆ/SCALE	
NGÀY /DATE	NĂM 2026
BẢN VẼ DRAWING.NO	HỒ SƠ : TKBVTC
	NB- 04

HẠNG MỤC: TƯỜNG RÀO



CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN XÂY DỰNG THƯƠNG MẠI 689

ĐC: SỐ 31 - KHU 2 - XÃ NGHĨA HƯNG - TỈNH NINH BÌNH

VPĐD: THÔN 17 HẢI LONG - XÃ HẢI HẬU - TỈNH NINH BÌNH, ĐT: 0986.898.564

NĂM 2026



CÔNG TY CP TƯ VẤN XÂY DỰNG THƯƠNG MẠI 689

ĐC: SỐ 31 - KHU 2
XÃ NGHĨA HUNG - TỈNH NINH BÌNH

689

HIỆU CHỈNH/REVISIONS

LẦN VER	NGÀY DATE	MÔ TẢ DESCRIPTION	KIỂM CHECKED

CHỦ ĐẦU TƯ - CLIENT :

UBND XÃ HẢI XUÂN

CÔNG TRÌNH- PROJECT TITLE
**CẢI TẠO, NÂNG CẤP
NGHĨA TRANG LIỆT SỸ HẢI CƯỜNG,
XÃ HẢI XUÂN,
TỈNH NINH BÌNH**

HẠNG MỤC- BLOCK:

TÊN BẢN VẼ- DRAWING TITLE:

**CHI TIẾT HIỆN TRẠNG
TƯỜNG RÀO ĐIỂN HÌNH**

GIÁM ĐỐC: K.S. NGUYỄN VĂN DIỄN
DIRECTOR

CHỦ TRÌ KT: KTS. MAI TRUNG THÀNH
P.MANAGER

THIẾT KẾ VẼ: KTS. MAI TRUNG THÀNH
DESIGN & DRAWING BY

QUẢN LÝ KT: K.S. PHẠM NGỌC DUY
MANAGEMENT

KIỂM: K.S. ĐOÀN VĂN LIÊU
CHECK

TỈ LỆ/SCALE

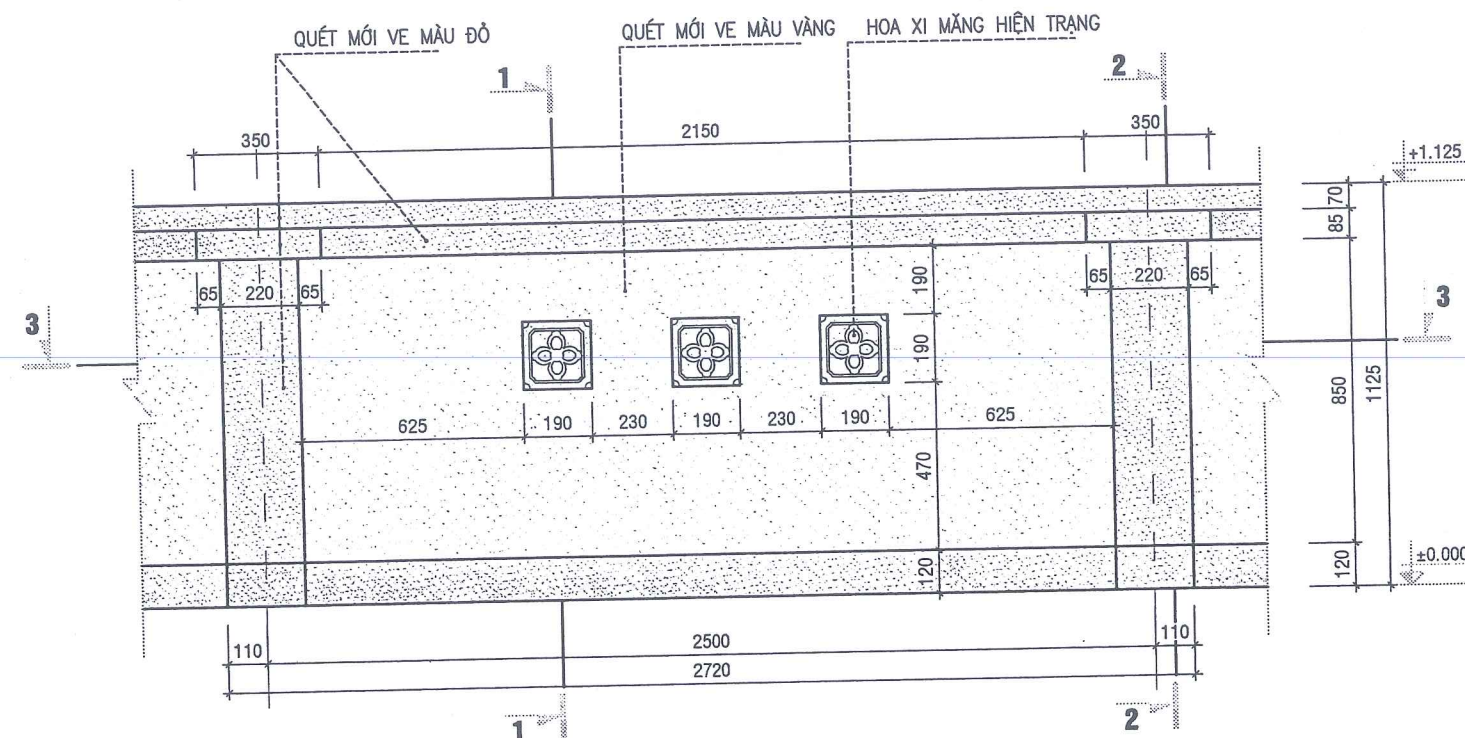
NGÀY /DATE

BẢN VẼ
DRAWING.NO

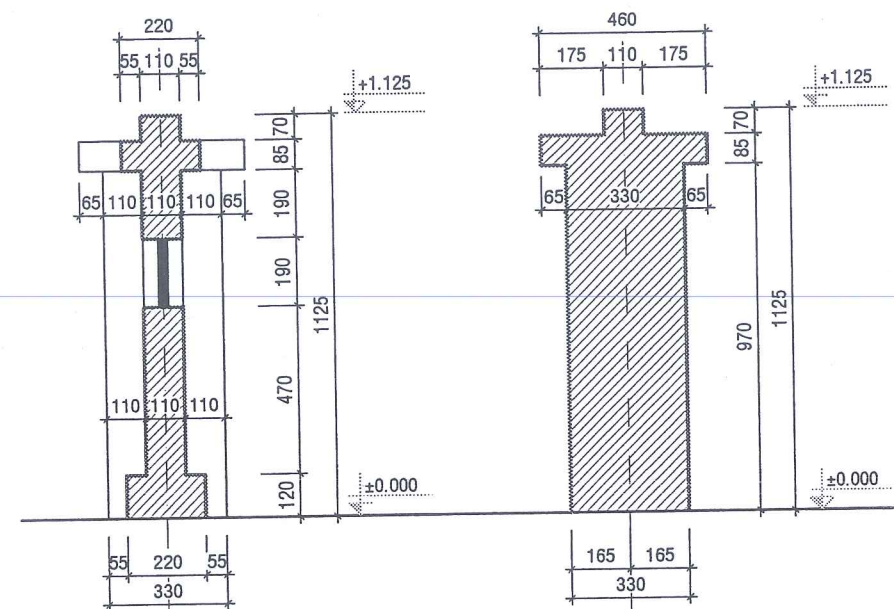
NĂM 2026

HỒ SƠ : TKBTVC

TR- 01

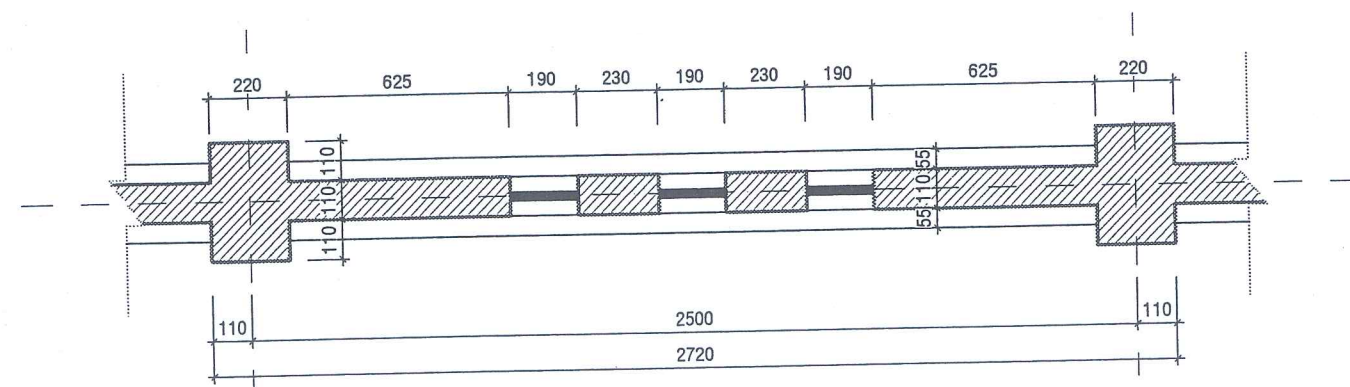


MẶT ĐỨNG HIỆN TRẠNG TƯỜNG RÀO ĐIỂN HÌNH
(97 TRỤ, 98 KHOẢNG)



MẶT CẮT 1 - 1
TL : 1/20

MẶT CẮT 2 - 2
TL : 1/20



MẶT BẰNG HIỆN TRẠNG TƯỜNG RÀO ĐIỂN HÌNH
(97 TRỤ, 98 KHOẢNG)

ĐÁNH GIÁ HIỆN TRẠNG:

- TƯỜNG XÂY NÚT VỠ, LỚP VÔI VE PHẦN LỚN ĐÃ BỊ XƯỚNG MÀU, RÊU MỐC.

HẠNG MỤC : KHUÔN VIÊN, CẢNH QUAN



CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN XÂY DỰNG THƯƠNG MẠI 689

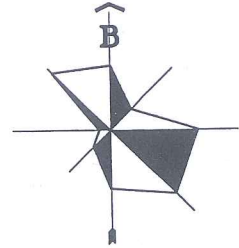
ĐC: SỐ 31 - KHU 2 - XÃ NGHĨA HƯNG - TỈNH NINH BÌNH

VPĐD: THÔN 17 HẢI LONG - XÃ HẢI HẬU - TỈNH NINH BÌNH, ĐT: 0986.898.564

NĂM 2026

MẶT BẰNG ĐỊNH VỊ CÔNG TRÌNH

TL : 1/350



CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG THƯƠNG MẠI 689

ĐC: SỐ 31 - KHU 2
XÃ NGHĨA HUNG - TỈNH NINH BÌNH

689

HIỆU CHỈNH/REVISIONS

LẦN VER	NGÀY DATE	MÔ TẢ DESCRIPTION	KIỂM CHECKED

CHỦ ĐẦU TƯ - CLIENT :

UBND XÃ HẢI XUÂN

CÔNG TRÌNH- PROJECT. TITLE
CẢI TẠO, NÂNG CẤP
NGHĨA TRANG LIỆT SỸ HẢI CƯỜNG,
XÃ HẢI XUÂN,
TỈNH NINH BÌNH

HẠNG MỤC- BLOCK:

TÊN BẢN VẼ- DRAWING. TITLE:

MẶT BẰNG
ĐỊNH VỊ CÔNG TRÌNH

GIÁM ĐỐC: K.S. NGUYỄN VĂN DIỄN
DIRECTOR

CHỦ TRƯỞNG: K.TS. MAI TRUNG THÀNH
P.MANAGER

THIẾT KẾ: K.TS. MAI TRUNG THÀNH
DESIGN & DRAWING BY

QUẢN LÝ KT: K.S. PHẠM NGỌC DUY
MANAGEMENT

KIỂM: K.S. ĐOÀN VĂN LIỆU
CHECK

TỈ LỆ/SCALE

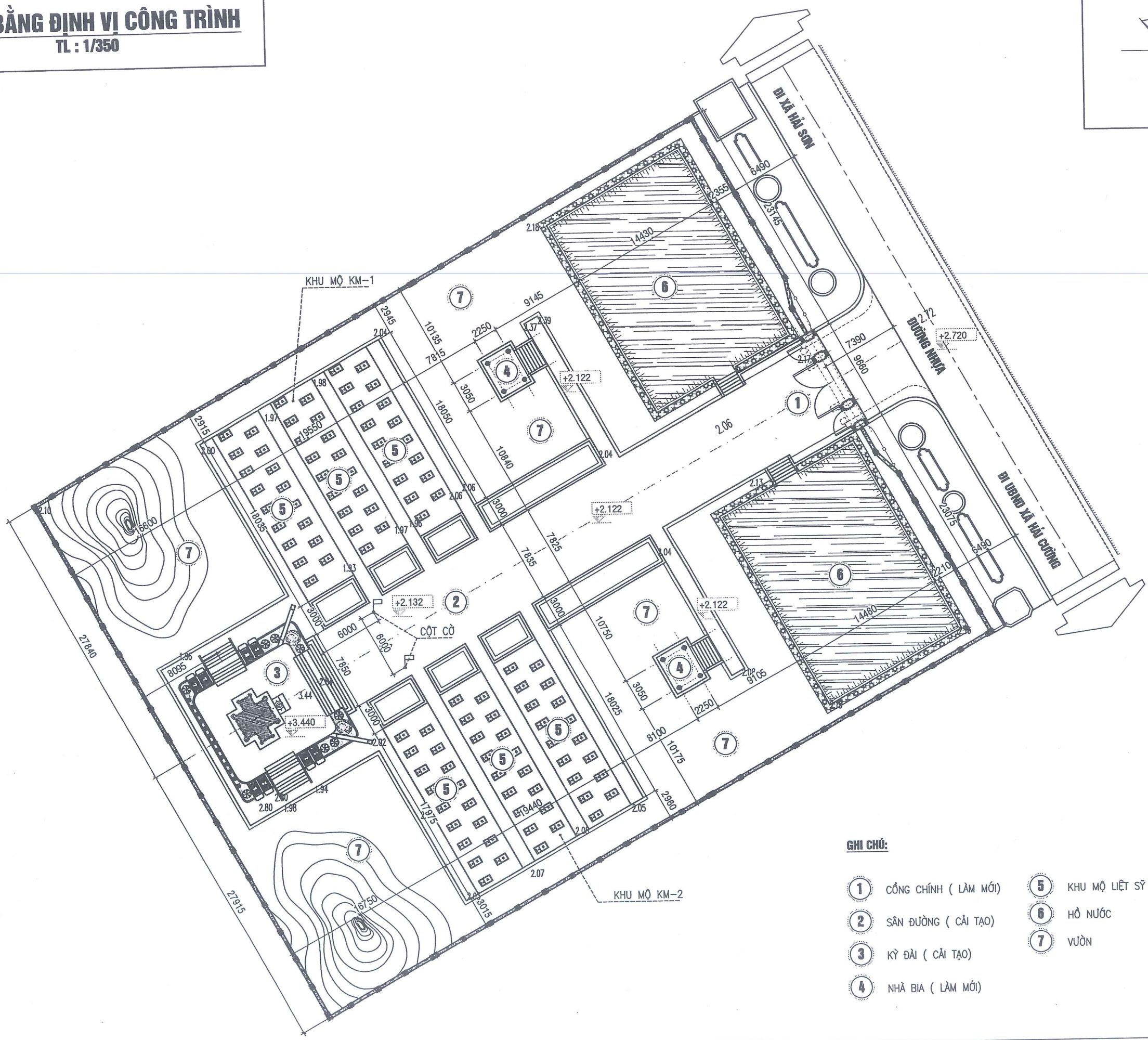
NGÀY/DATE

BẢN VẼ
DRAWING.NO

NĂM 2026

HỒ SƠ : TKBT/C

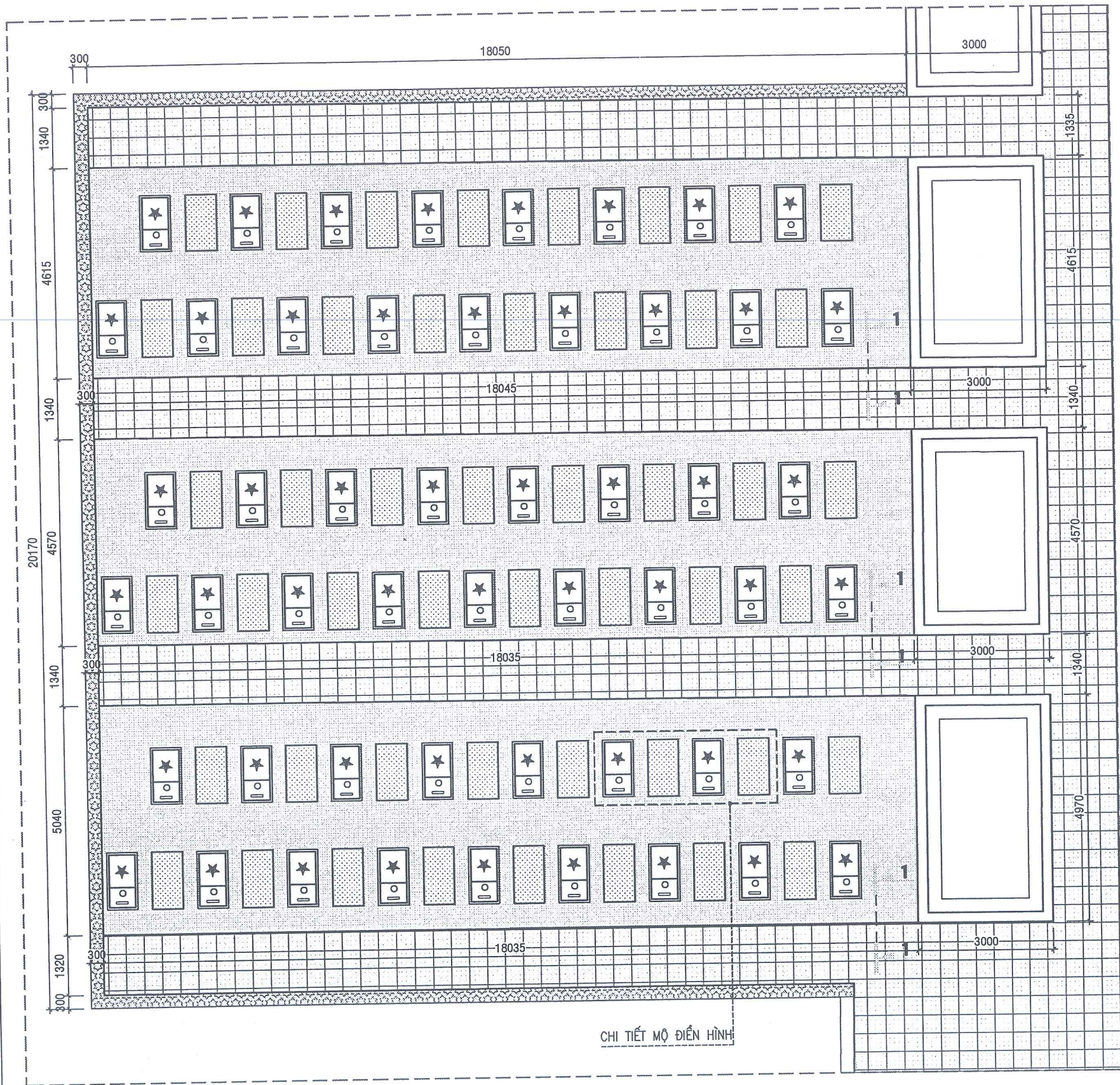
KT-01



GHI CHÚ:

- 1 CỔNG CHÍNH (LÂM MỐI)
- 2 SÂN ĐƯỜNG (CẢI TẠO)
- 3 KỶ ĐÀI (CẢI TẠO)
- 4 NHÀ BIA (LÂM MỐI)

- 5 KHU MỘ LIỆT SỸ
- 6 HỒ NƯỚC
- 7 VƯỜN



CHI TIẾT KHU MỘ KM-1
TL : 1/100

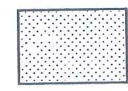
KÍ HIỆU



VIÊN BÓN TRỒNG CÂY CHUỐI NGỌC
ĐƯỜNG KÍNH TÂN ~ 300MM, CAO TB 300MM.
TRỒNG VỚI KHOẢNG CÁCH A=300MM.



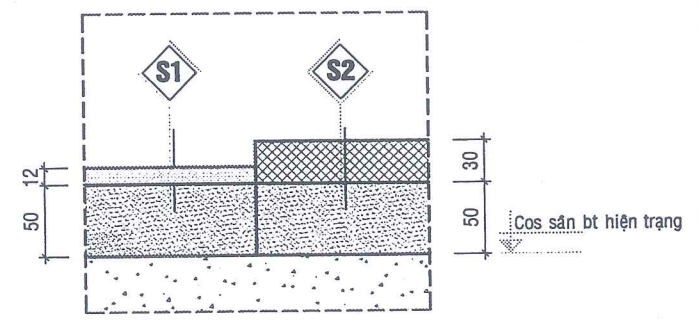
SÂN ĐƯỜNG LÁT GẠCH TRẮNG MEN MÀU ĐỎ
KT 400X400MM



CỎ NHẬT TRỒNG THÂM
(HIỆN CÓ)



SÂN LÁT GẠCH TERRAZZO MÀU VÀNG KT 400X400MM
S = 181.15M2



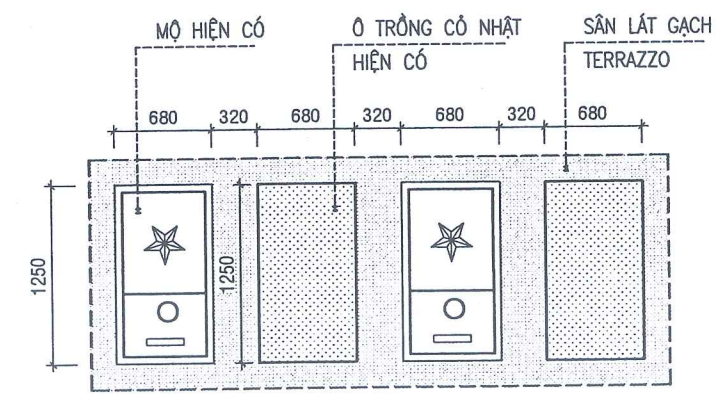
MẶT CẮT 1 - 1

S1 SÂN ĐƯỜNG GIỮA CÁC KHU MỘ

LÁT GẠCH TRẮNG MEN MÀU ĐỎ
KT 400X400X12MM
LỚP VỮA XI MĂNG DÀY TB 50MM.
SÂN BÊ TÔNG HIỆN TRẠNG

S2 THÊM KHU MỘ

LÁT GẠCH TERRAZZO MÀU VÀNG
KT 400X400X30MM
LỚP VỮA XI MĂNG DÀY TB 50MM.
SÂN BÊ TÔNG HIỆN TRẠNG



CHI TIẾT MỘ ĐIỂN HÌNH



CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG THƯƠNG MẠI 689

ĐC: SỐ 31 - KHU 2
XÃ NGHĨA HUNG - TỈNH NINH BÌNH

689

HIỆU CHỈNH/REVISIONS

LẦN VER	NGÀY DATE	MÔ TẢ DESCRIPTION	KIỂM CHECKED

CHỦ ĐẦU TƯ - CLIENT :

UBND XÃ HẢI XUÂN

CÔNG TRÌNH- PROJECT. TITLE

CẢI TẠO, NÂNG CẤP
NGHĨA TRANG LIỆT SỸ HẢI CƯỜNG,
XÃ HẢI XUÂN,
TỈNH NINH BÌNH

HẠNG MỤC-BLOCK:

TÊN BẢN VẼ- DRAWING. TITLE:

CHI TIẾT KHU MỘ KM-1

GIÁM ĐỐC: K.S. NGUYỄN VĂN DIỄN
DIRECTOR

CÔNG TY XÂY DỰNG THƯƠNG MẠI 689

CHỦ TRÌ KT: KTS. MAI TRUNG THÀNH
P.MANAGER

THIẾT KẾ: KTS. MAI TRUNG THÀNH
DESIGN & DRAWING BY

QUẢN LÝ KT: K.S. PHẠM NGỌC DUY
MANAGEMENT

KIỂM: K.S. ĐOÀN VĂN LIỆU
CHECK

TỈ LỆ/SCALE

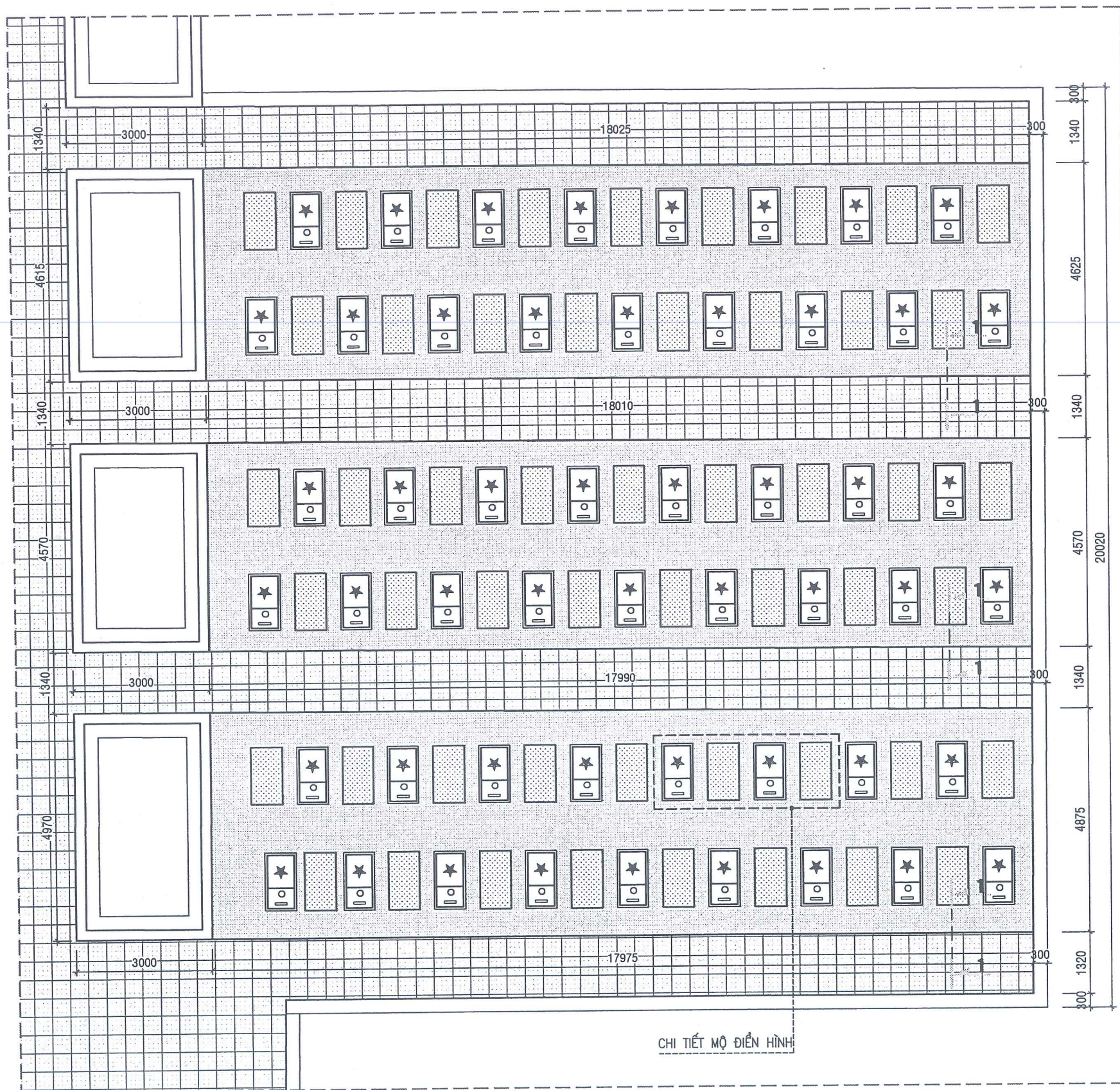
NGÀY /DATE

BẢN VẼ
DRAWING.NO

NĂM 2026

HỒ SƠ : TKBVTC

KT-02



CHI TIẾT KHU MỘ KM-2
TL : 1/100

KÍ HIỆU



VIÊN BÓN TRỒNG CÂY CHUỐI NGỌC
ĐƯỜNG KÍNH TÁN ~ 300MM, CAO TB 300MM.
TRỒNG VỚI KHOẢNG CÁCH A=300MM.



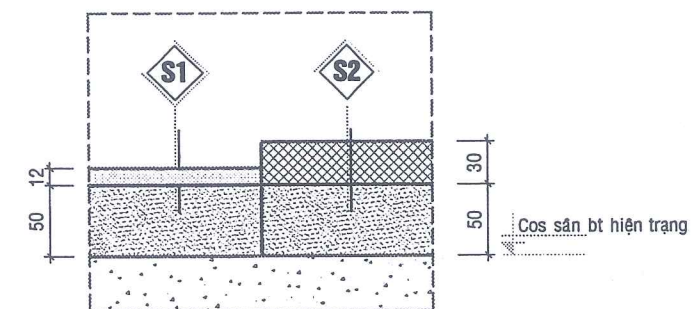
SÂN ĐƯỜNG LÁT GẠCH TRẮNG MEN MÀU ĐỎ
KT 400X400MM



CỎ NHẬT TRỒNG THÂM
(HIỆN CÓ)



SÂN LÁT GẠCH TERRAZZO MÀU VÀNG KT 400X400MM
S = 167M2



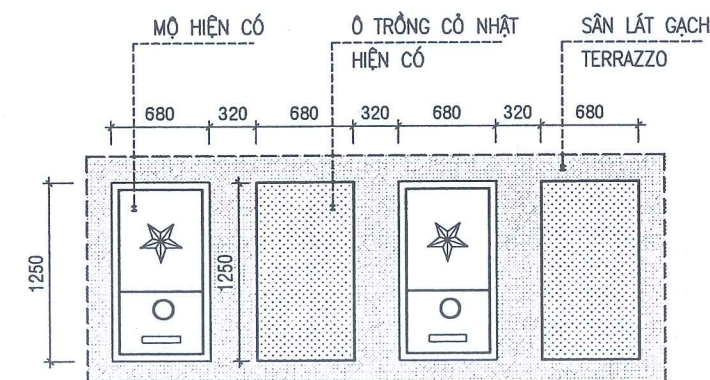
MẶT CẮT 1 - 1

S1 SÂN ĐƯỜNG GIỮA CÁC KHU MỘ

LÁT GẠCH TRẮNG MEN MÀU ĐỎ
KT 400X400X12MM
LỚP VỮA XI MĂNG DÀY TB 50MM.
SÂN BÊ TÔNG HIỆN TRẠNG

S2 THÊM KHU MỘ

LÁT GẠCH TERRAZZO MÀU VÀNG
KT 400X400X30MM
LỚP VỮA XI MĂNG DÀY TB 50MM.
SÂN BÊ TÔNG HIỆN TRẠNG



CHI TIẾT MỘ ĐIỂN HÌNH



CÔNG TY CP TƯ VẤN XÂY DỰNG THƯƠNG MẠI 689

DC: SỐ 31 - KHU 2
XÃ NGHĨA HUNG - TỈNH NINH BÌNH 689

HIỆU CHỈNH/REVISIONS

LẦN VER NGÀY DATE MÔ TẢ DESCRIPTION KIỂM CHECKED

CHỦ ĐẦU TƯ - CLIENT :

UBND XÃ HẢI XUÂN

CÔNG TRÌNH- PROJECT. TITLE
CẢI TẠO, NÂNG CẤP
NGHĨA TRANG LIỆT SỸ HẢI CƯỜNG,
XÃ HẢI XUÂN,
TỈNH NINH BÌNH

HẠNG MỤC- BLOCK:

TÊN BẢN VẼ- DRAWING. TITLE:

CHI TIẾT KHU MỘ KM-2

GIÁM ĐỐC: KS. NGUYỄN VĂN DIỄN
DIRECTOR

CHỦ TRÌ K.T: KTS. MAI TRUNG THÀNH
P.MANAGER

THIẾT KẾ: KTS. MAI TRUNG THÀNH
DESIGN & DRAWING BY

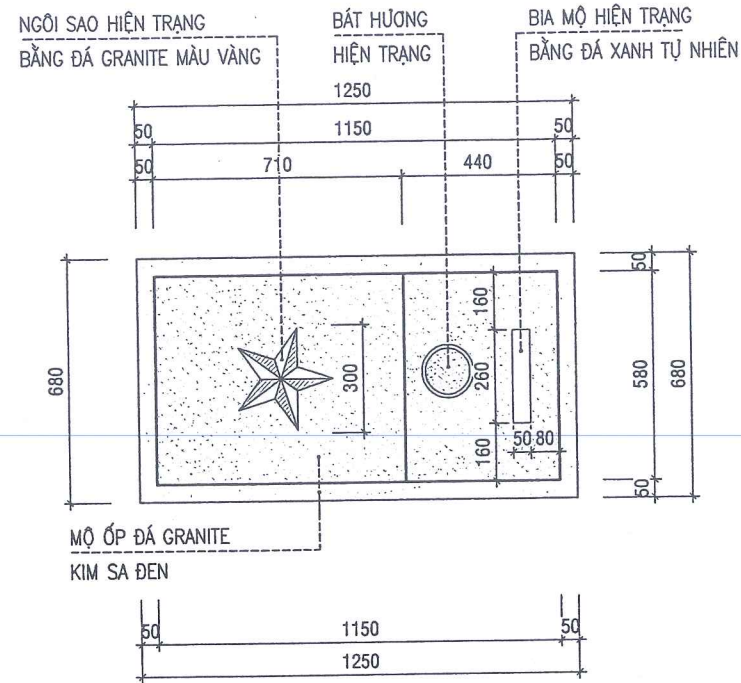
QUẢN LÝ KT: KS. PHẠM NGỌC DUY
MANAGEMENT

KIỂM: KS. ĐOÀN VĂN LIỆU
CHECK

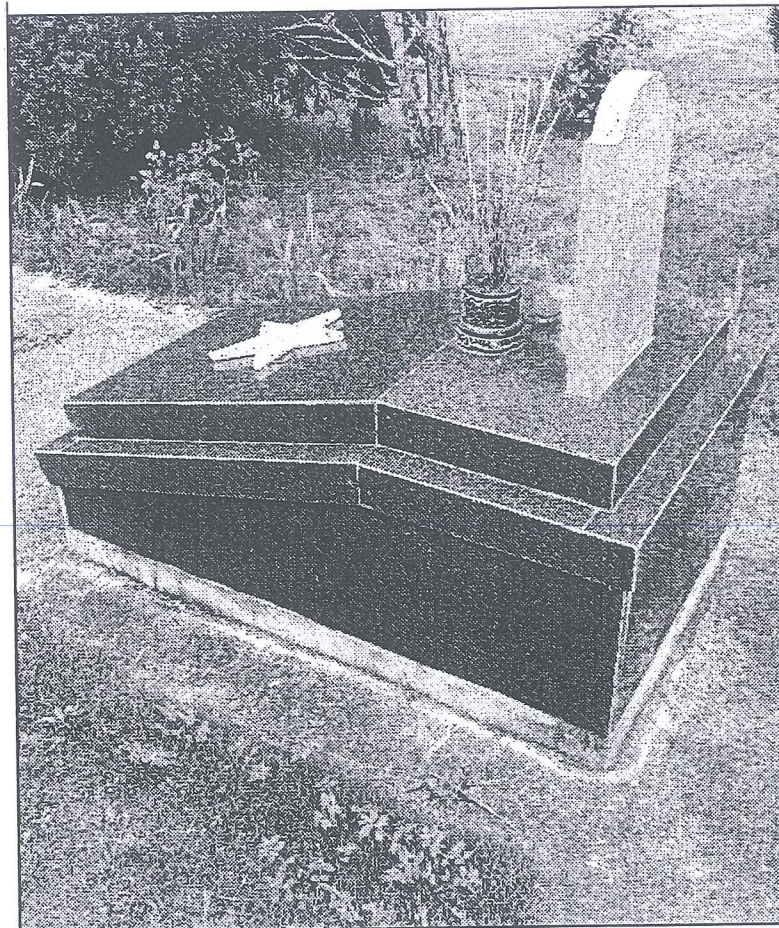
TỈ LỆ/SCALE

NGÀY /DATE NĂM 2026

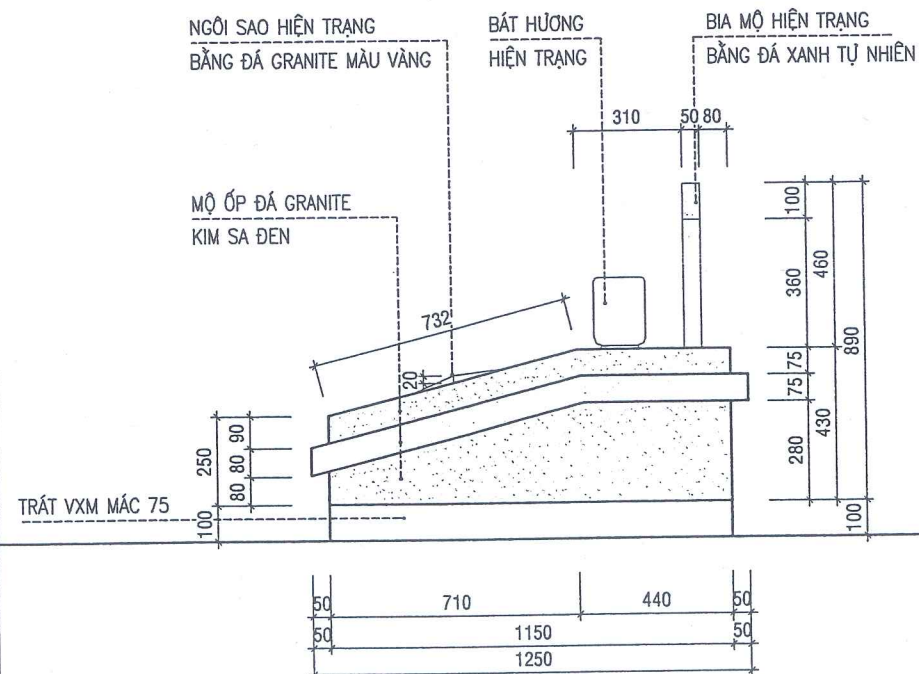
BẢN VẼ
DRAWING.NO HỒ SƠ : TKBVTC
KT-03



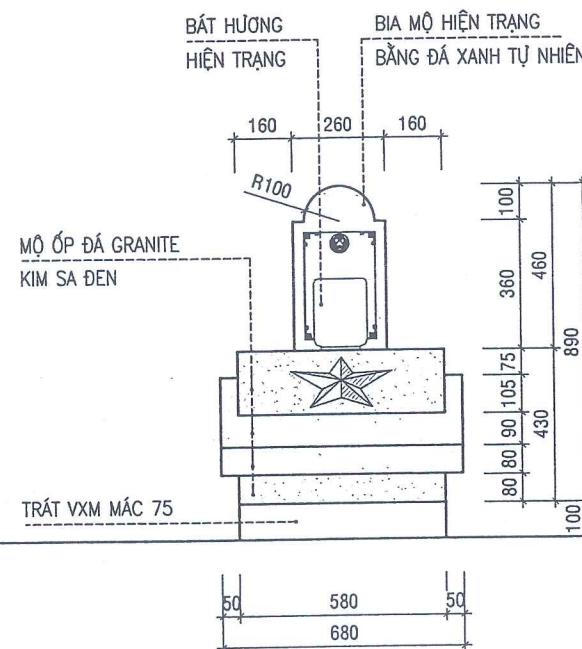
MẶT BẰNG HIỆN TRẠNG MỘ LIỆT SỸ
SL = 102 MỘ



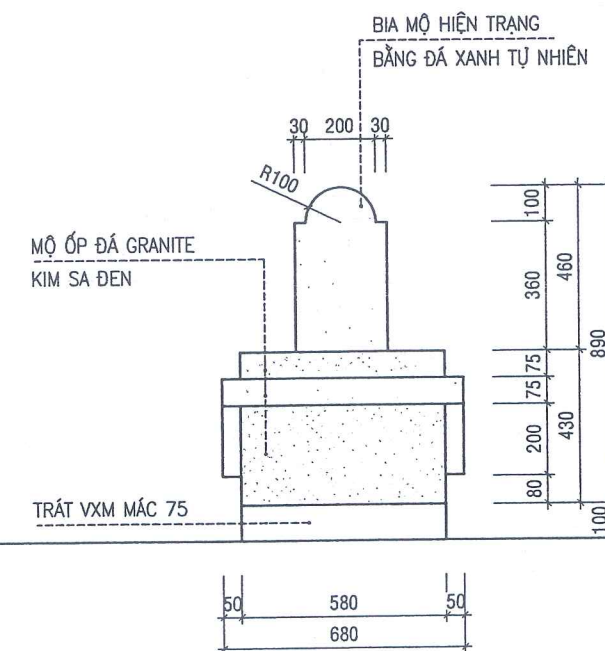
PHƯƠNG ÁN CẢI TẠO:
 - VỆ SINH THÂN MỘ, BIA MỘ.
 - THÂN MỘ BẰNG ĐÁ GRANITE: QUÉT DẦU BÓNG.
 - SỐ LƯỢNG MỘ CẢI TẠO: 102 MỘ.



MẶT ĐỨNG BÊN HIỆN TRẠNG MỘ LIỆT SỸ
TL : 1/20



MẶT ĐỨNG TRƯỚC HIỆN TRẠNG MỘ LIỆT SỸ
TL : 1/20



MẶT ĐỨNG SAU HIỆN TRẠNG MỘ LIỆT SỸ
TL : 1/20



CÔNG TY CP TƯ VẤN XÂY DỰNG THƯƠNG MẠI 689

ĐC: SỐ 31 - KHU 2
XÃ NGHĨA HƯNG - TỈNH NINH BÌNH

689

HIỆU CHỈNH/REVISIONS

LẦN VER	NGÀY DATE	MÔ TẢ DESCRIPTION	KIỂM CHECKED

CHỦ ĐẦU TƯ - CLIENT:

UBND XÃ HẢI XUÂN

CÔNG TRÌNH- PROJECT TITLE
CẢI TẠO, NÂNG CẤP
NGHĨA TRANG LIỆT SỸ HẢI CƯỜNG,
XÃ HẢI XUÂN,
TỈNH NINH BÌNH

HẠNG MỤC- BLOCK:

TÊN BẢN VẼ- DRAWING TITLE:

**CHI TIẾT MỘ LIỆT SỸ
HIỆN TRẠNG**

GIÁM ĐỐC: K.S. NGUYỄN VĂN DIỄN
DIRECTOR

CHỦ TRÌ K.T: KTS. MAI TRUNG THÀNH
P.MANAGER

THIẾT KẾ: KTS. MAI TRUNG THÀNH
DESIGN & DRAWING BY

QUẢN LÝ KT: K.S. PHẠM NGỌC DUY
MANAGEMENT

KIỂM: K.S. ĐOÀN VĂN LIÊU
CHECK

TỈ LỆ/SCALE

NGÀY /DATE

BẢN VẼ

DRAWING.NO

NĂM 2026

HỒ SƠ : TKBVTC

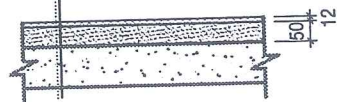
KT-04

MẶT BẰNG ĐỊNH VỊ SÂN, ĐƯỜNG, HÈ

TL : 1/350

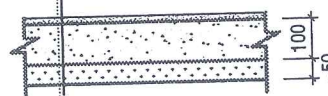
S1 SÂN ĐƯỜNG: S= 771 M2

LÁT GẠCH TRẮNG MEN MÀU ĐỎ
KT 400X400X12MM
LỚP VỮA XI MĂNG DÀY TB 50MM.
SÂN BÊ TÔNG HIỆN TRẠNG



D ĐƯỜNG BT VƯỢT NỐI VÀO CỐNG: S= 67.5 M2

BT ĐÁ 1X2 MẮC 250#, DÀY 100MM
LỚT NILON CHỐNG MẮT NƯỚC XI MĂNG.
CÁT BÙ VỆNH ĐẦM CHẶT, DÀY TB 50MM.
NỀN HIỆN TRẠNG

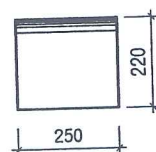


KÍ HIỆU

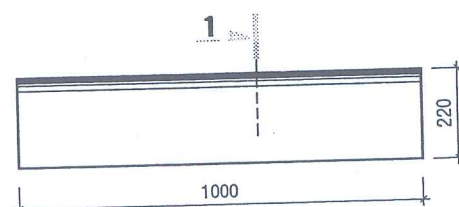
ĐƯỜNG BT VƯỢT NỐI VÀO CỐNG
VƯỢT TỪ COS +2.720 XUỐNG COS +2.122
BT ĐÁ 1X2 MẮC 250#, DÀY 100MM

SÂN ĐƯỜNG LÁT GẠCH TRẮNG MEN MÀU ĐỎ
KT 400X400X12MM

HÈ ĐƯỜNG LÁT GẠCH BT TỰ CHÈN
KHÔNG MÀU BÓNG HÌNH LỤC LĂNG
KT 235X205X60MM



BÓ VỈA LOẠI 2
(SL: 38 VIÊN)



BÓ VỈA LOẠI 1
(SL: 48 VIÊN)

GHI CHÚ:

1 CỐNG CHÍNH (LÂM MỚI)

2 SÂN ĐƯỜNG (CẢI TẠO)

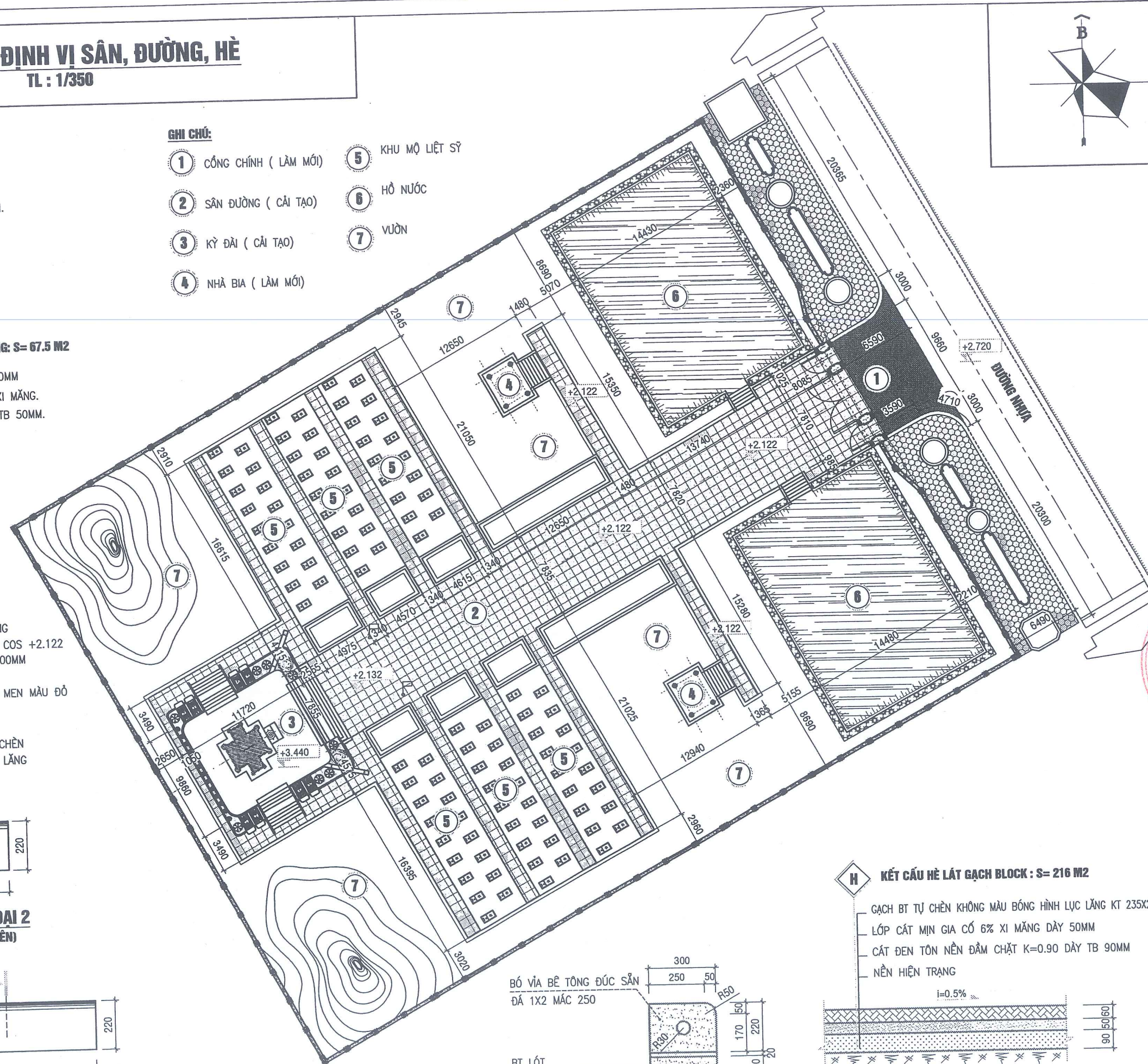
3 KỶ ĐÀI (CẢI TẠO)

4 NHÀ BIA (LÂM MỚI)

5 KHU MỘ LIỆT SỸ

6 HỒ NƯỚC

7 VƯỜN



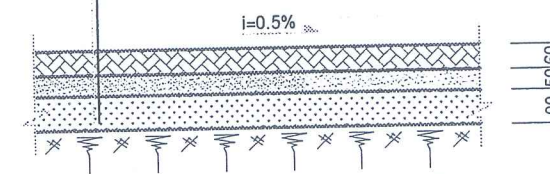
BÓ VỈA BÊ TÔNG ĐÚC SẴN
ĐÁ 1X2 MẮC 250

BT LÓT
ĐÁ 4X6 MẮC 100

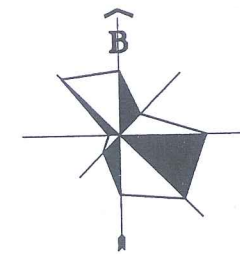
MẶT CẮT 1 - 1

H KẾT CẤU HÈ LÁT GẠCH BLOCK : S= 216 M2

GẠCH BT TỰ CHÈN KHÔNG MÀU BÓNG HÌNH LỤC LĂNG KT 235X205X60MM
LỚP CÁT MỊN GIA CỐ 6% XI MĂNG DÀY 50MM
CÁT ĐEN TÓN NỀN ĐẦM CHẶT K=0.90 DÀY TB 90MM
NỀN HIỆN TRẠNG



KẾT CẤU HÈ LÁT GẠCH BLOCK ĐIỂN HÌNH



CÔNG TY CP TƯ VẤN XÂY DỰNG THƯƠNG MẠI 689

ĐC: SỐ 31 - KHU 2
XÃ NGHĨA HUNG - TỈNH NINH BÌNH

HIỆU CHỈNH/REVISIONS

LẦN VER NGÀY DATE MÔ TẢ DESCRIPTION KIỂM CHECKED

CHỦ ĐẦU TƯ - CLIENT :

UBND XÃ HẢI XUÂN

CÔNG TRÌNH - PROJECT TITLE
CẢI TẠO, NÂNG CẤP
NGHĨA TRANG LIỆT SỸ HẢI CƯỜNG,
XÃ HẢI XUÂN,
TỈNH NINH BÌNH

HẠNG MỤC - BLOCK:

TÊN BẢN VẼ - DRAWING TITLE:

MẶT BẰNG ĐỊNH VỊ
SÂN, ĐƯỜNG

GIÁM ĐỐC: K.S. NGUYỄN VĂN DIỄN
DIRECTOR

CHỦ TRÌ KT: KTS. MAI TRUNG THÀNH
P.MANAGER

THIẾT KẾ VẼ: KTS. MAI TRUNG THÀNH
DESIGN & DRAWING BY

QUẢN LÝ KT: K.S. PHẠM NGỌC DUY
MANAGEMENT

KIỂM: K.S. ĐOÀN VĂN LIÊU
CHECK

TỈ LỆ SCALE

NGÀY /DATE

BẢN VẼ DRAWING.NO

HỒ SƠ : TKBTVC
KT-05

MẶT BẰNG ĐỊNH VỊ BỒN CÂY, CẢNH QUAN
TL : 1/350

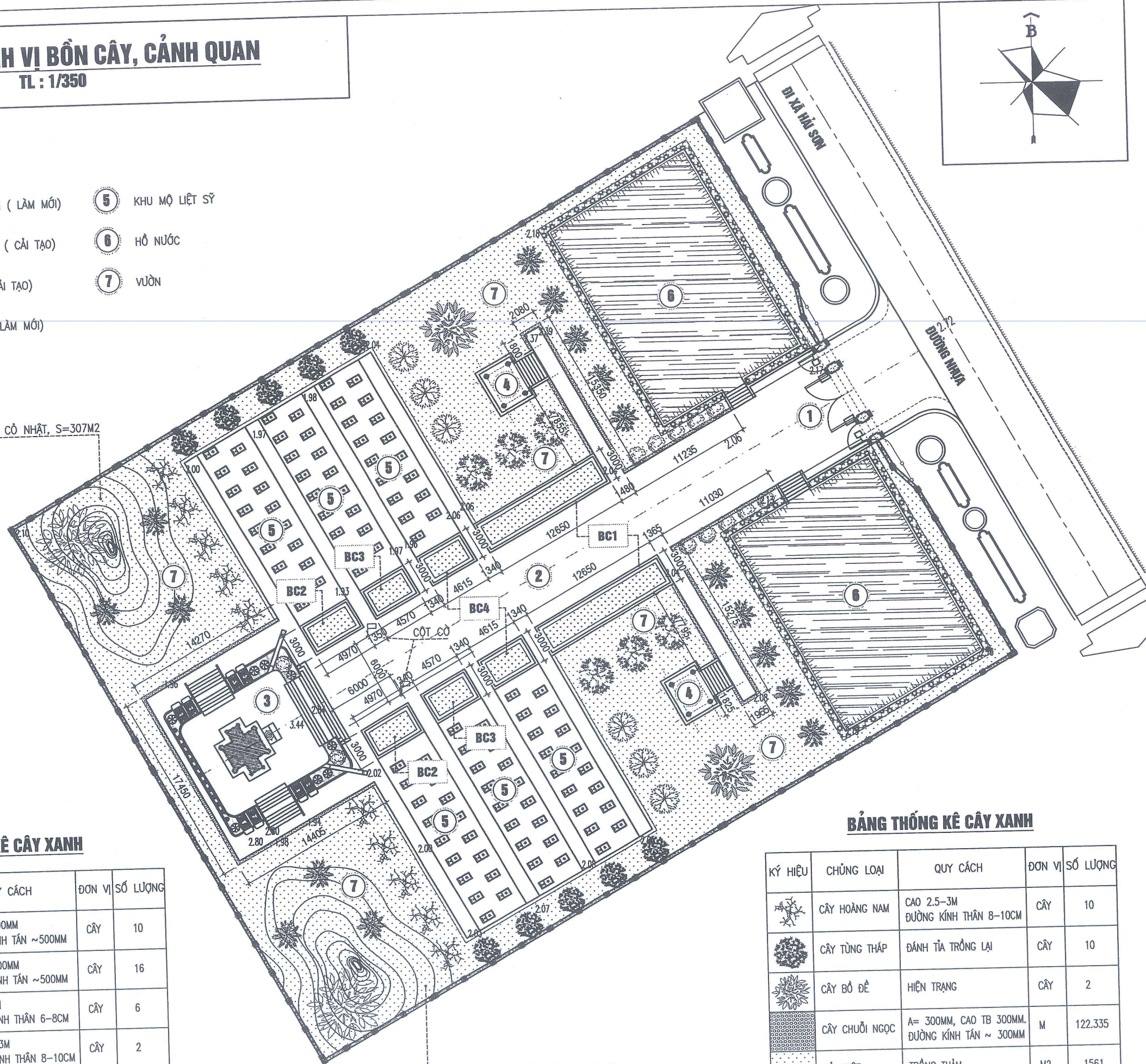
GHI CHÚ:

- ① CỔNG CHÍNH (LÂM MỐI)
② SÂN ĐƯỜNG (CẢI TẠO)
③ KỶ ĐÀI (CẢI TẠO)
④ NHÀ BIA (LÂM MỐI)
⑤ KHU MỘ LIỆT SỸ
⑥ HỒ NƯỚC
⑦ VƯỜN
CỘT CỜ

ĐÁP ĐỔI TRỒNG CỎ NHẬT, S=307M2
CAO TB 1M

BẢNG THỐNG KÊ CÂY XANH

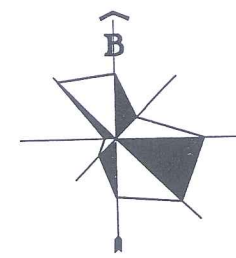
KÝ HIỆU	CHUNG LOẠI	QUY CÁCH	ĐƠN VỊ	SỐ LƯỢNG
	CÂY NGẬU	CAO TB 500MM ĐƯỜNG KÍNH TÁN ~500MM	CÂY	10
	CÂY TÙNG BONSAI	CAO TB 500MM ĐƯỜNG KÍNH TÁN ~500MM	CÂY	16
	CÂY HOA BAN	CAO 2-3M ĐƯỜNG KÍNH THÂN 6-8CM	CÂY	6
	CÂY GIÁNG HƯƠNG	CAO 2.5-3M ĐƯỜNG KÍNH THÂN 8-10CM	CÂY	2
	CÂY VIẾT	CAO 2-3M ĐƯỜNG KÍNH THÂN 6-8CM	CÂY	6



ĐÁP ĐỔI TRỒNG CỎ NHẬT, S=311M2
CAO TB 1M

BẢNG THỐNG KÊ CÂY XANH

KÝ HIỆU	CHUNG LOẠI	QUY CÁCH	ĐƠN VỊ	SỐ LƯỢNG
	CÂY HOÀNG NAM	CAO 2.5-3M ĐƯỜNG KÍNH THÂN 8-10CM	CÂY	10
	CÂY TÙNG THẤP	ĐÁNH TỈA TRỒNG LẠI	CÂY	10
	CÂY BỒ ĐỀ	HIỆN TRẠNG	CÂY	2
	CÂY CHUỖI NGỌC	A= 300MM, CAO TB 300MM. ĐƯỜNG KÍNH TÁN ~ 300MM	M	122.335
	CỎ NHẬT	TRỒNG THÂM	M2	1561



CÔNG TY CP TƯ VẤN XÂY DỰNG THƯƠNG MẠI 689

ĐC: SỐ 31 - KHU 2
XÃ NGHĨA HUNG - TỈNH NINH BÌNH 689

HIỆU CHỈNH/REVISIONS

LẦN VER NGÀY DATE MÔ TẢ DESCRIPTION KIỂM CHECKED

CHỦ ĐẦU TƯ - CLIENT :

UBND XÃ HẢI XUÂN

CÔNG TRÌNH- PROJECT. TITLE
CẢI TẠO, NÂNG CẤP
NGHĨA TRANG LIỆT SỸ HẢI CƯỜNG,
XÃ HẢI XUÂN,
TỈNH NINH BÌNH

HẠNG MỤC- BLOCK:

TÊN BẢN VẼ- DRAWING. TITLE:

MB ĐỊNH VỊ
BỒN CÂY, CẢNH QUAN

GIÁM ĐỐC: K.S. NGUYỄN VĂN DIỄN
DIRECTOR

CHỦ TRƯỞNG KT: KTS. MAI TRUNG THÀNH
P.MANAGER

THIẾT KẾ: KTS. MAI TRUNG THÀNH
DESIGN & DRAWING BY

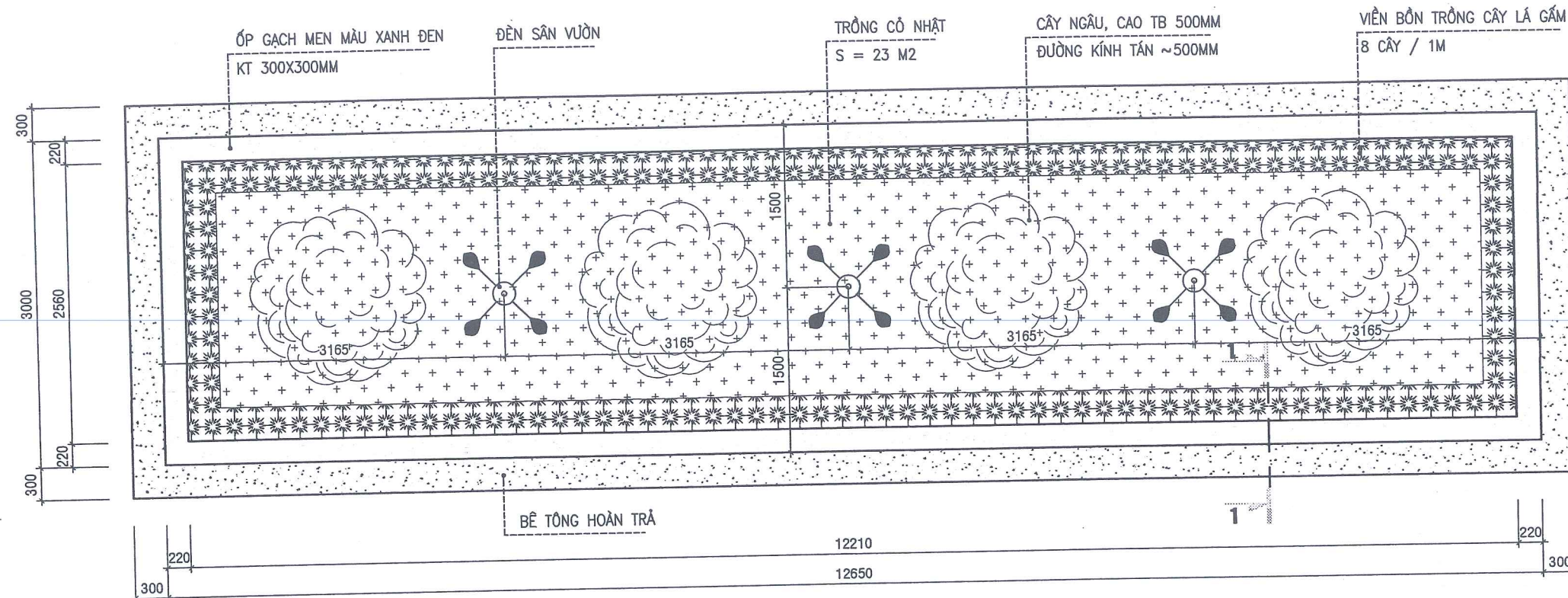
QUẢN LÝ KT: K.S. PHẠM NGỌC DUY
MANAGEMENT

KIỂM: K.S. ĐOÀN VĂN LIỆU
CHECK

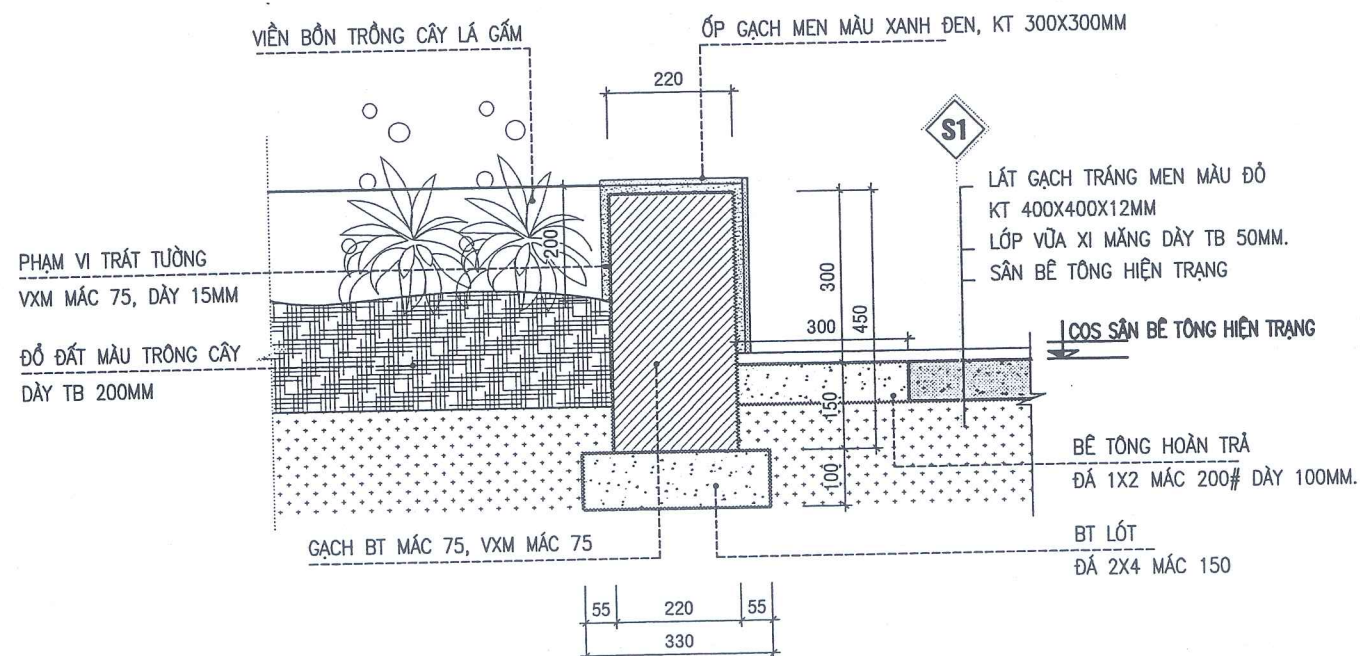
TỈ LỆ/SCALE

NGÀY/DATE NĂM 2026

BẢN VẼ
DRAWING.NO HỒ SƠ : TKBVTC
KT-06



MẶT BẰNG BỜ CÂY BC1- SL=2CK
TL : 1/50



MẶT CẮT 1 - 1
TL : 1/50



CÔNG TY CP TƯ VẤN XÂY DỰNG THƯƠNG MẠI 689

ĐC: SỐ 31 - KHU 2
XÃ NGHĨA HUNG - TỈNH NINH BÌNH

689

HIỆU CHỈNH/REVISIONS

LẦN VER	NGÀY DATE	MÔ TẢ DESCRIPTION	KIỂM CHECKED
------------	--------------	----------------------	-----------------

CHỦ ĐẦU TƯ - CLIENT :

UBND XÃ HẢI XUÂN

CÔNG TRÌNH- PROJECT TITLE
CẢI TẠO, NÂNG CẤP
NGHĨA TRANG LIỆT SỸ HẢI CƯỜNG,
XÃ HẢI XUÂN,
TỈNH NINH BÌNH

HẠNG MỤC- BLOCK:

TÊN BẢN VẼ- DRAWING TITLE:

CHI TIẾT BỜ CÂY
BC1

GIÁM ĐỐC: KS. NGUYỄN VĂN DIỄN
DIRECTOR

CÓ PHÂN
TƯ VẤN
THƯƠNG MẠI

CHỦ TRÌ KT: KTS. MAI TRUNG THÀNH
P.MANAGER

THIẾT KẾ: KTS. MAI TRUNG THÀNH
DESIGN & DRAWING BY

QUẢN LÝ KT: KS. PHẠM NGỌC DUY
MANAGEMENT

KIỂM: KS. ĐOÀN VĂN LIỆU
CHECK

TỈ LỆ/SCALE

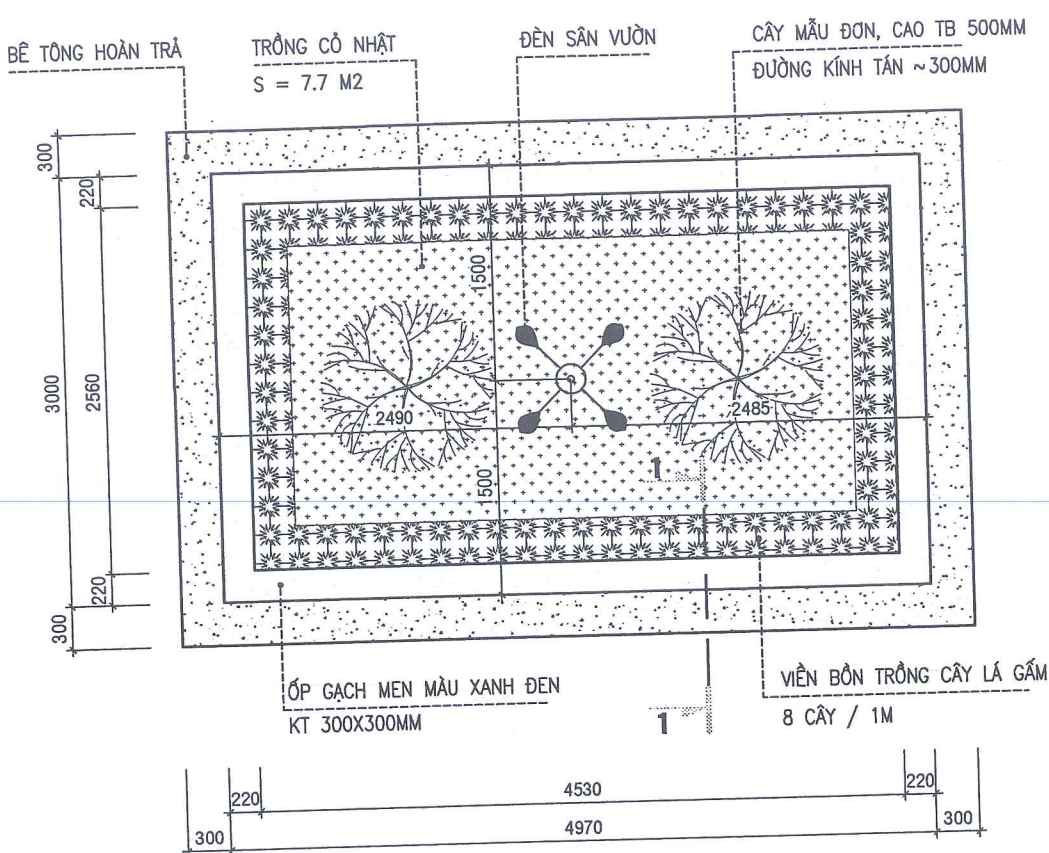
NGÀY /DATE

BẢN VẼ
DRAWING.NO

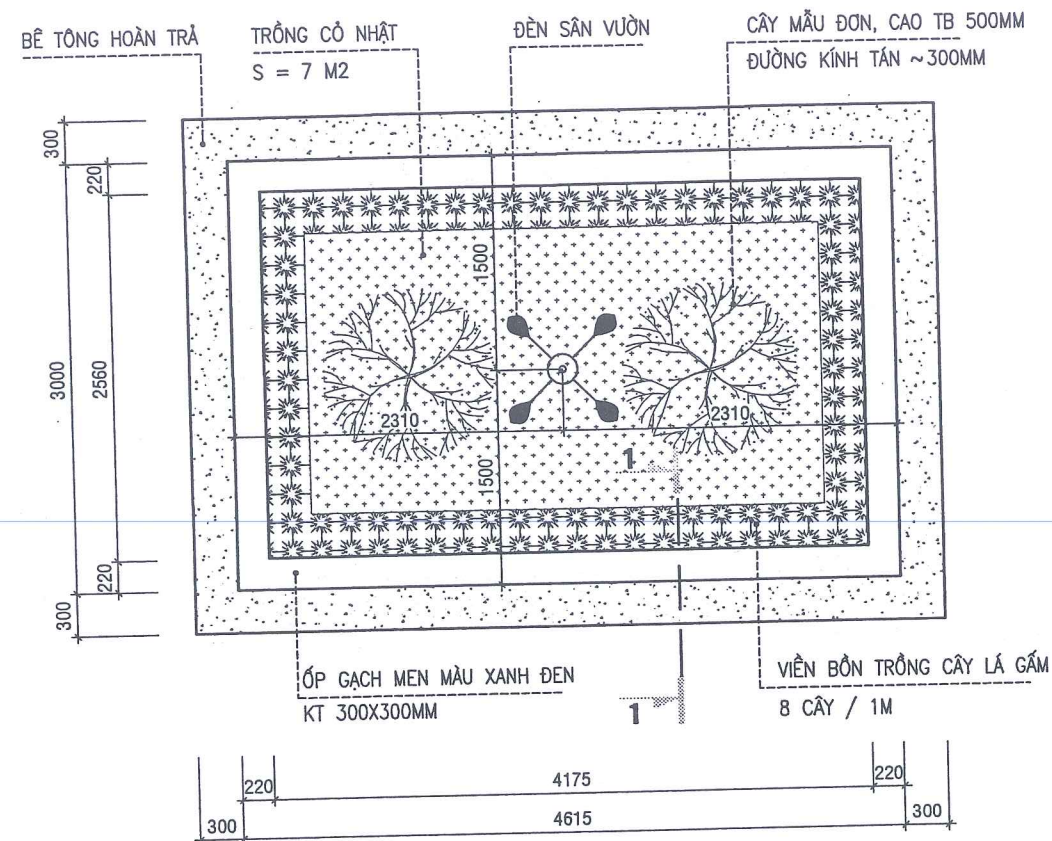
NĂM 2026

HỒ SƠ : TKBVTC

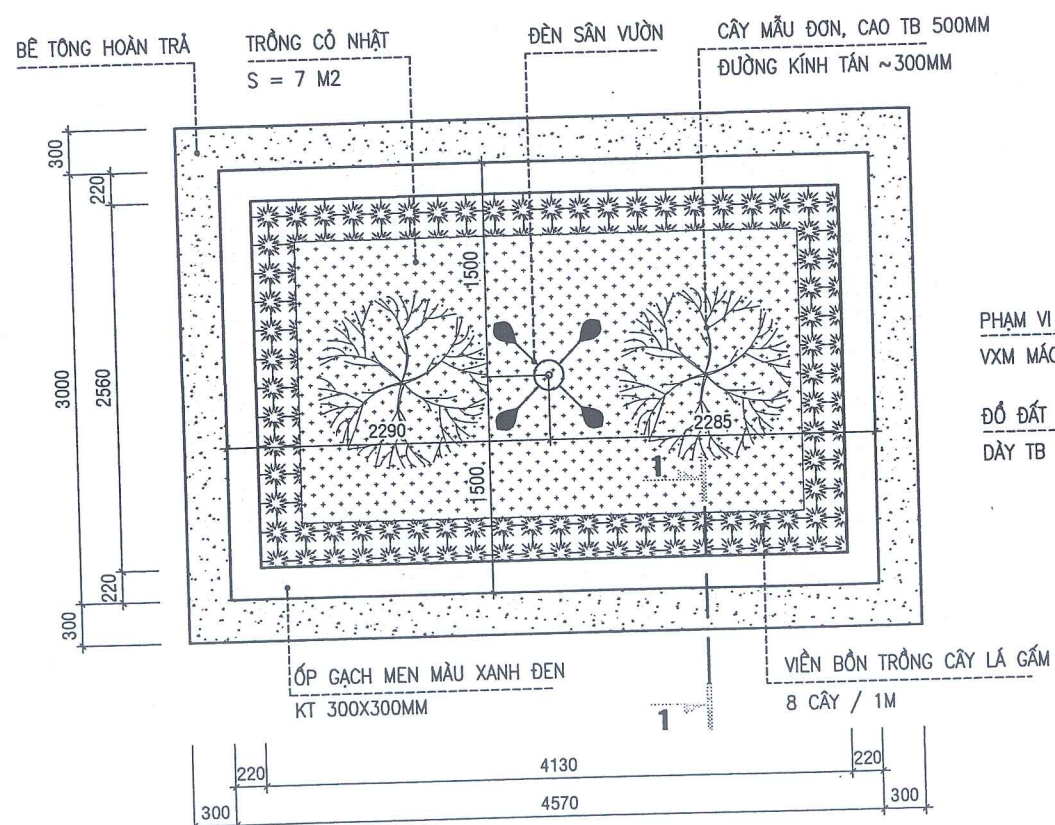
KT-07



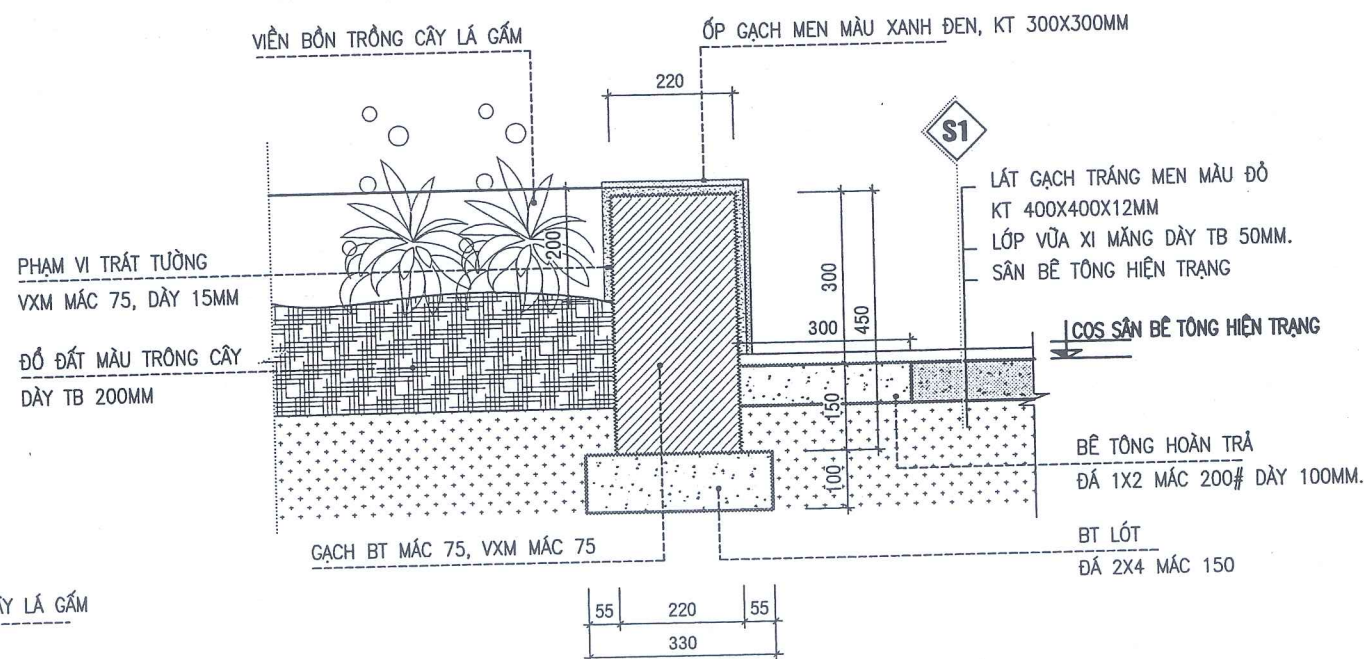
MẶT BẰNG BÓN CÂY BC2- SL: 2CK
TL : 1/50



MẶT BẰNG BÓN CÂY BC4- SL: 2CK
TL : 1/50



MẶT BẰNG BÓN CÂY BC3- SL: 2CK
TL : 1/50



MẶT CẮT 1 - 1
TL : 1/50



CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG THƯƠNG MẠI 689

ĐC: SỐ 31 - KHU 2
XÃ NGHĨA HUNG - TỈNH NINH BÌNH

HIỆU CHỈNH/REVISIONS

LẦN VER	NGÀY DATE	MÔ TẢ DESCRIPTION	KIỂM CHECKED

CHỦ ĐẦU TƯ - CLIENT :

UBND XÃ HẢI XUÂN

CÔNG TRÌNH- PROJECT TITLE
CẢI TẠO, NÂNG CẤP
NGHĨA TRANG LIỆT SỸ HẢI CƯỜNG,
XÃ HẢI XUÂN,
TỈNH NINH BÌNH

HẠNG MỤC- BLOCK:

TÊN BẢN VẼ- DRAWING TITLE:

**CHI TIẾT BÓN CÂY
BC2, 3, 4**

GIÁM ĐỐC: K.S. NGUYỄN VĂN DIỄN
DIRECTOR

CHỦ TRƯỞNG K.T: K.TS. MAI TRUNG THÀNH
P.MANAGER

THIẾT KẾ: K.TS. MAI TRUNG THÀNH
DESIGN & DRAWING BY

QUẢN LÝ KT: K.S. PHẠM NGỌC DUY
MANAGEMENT

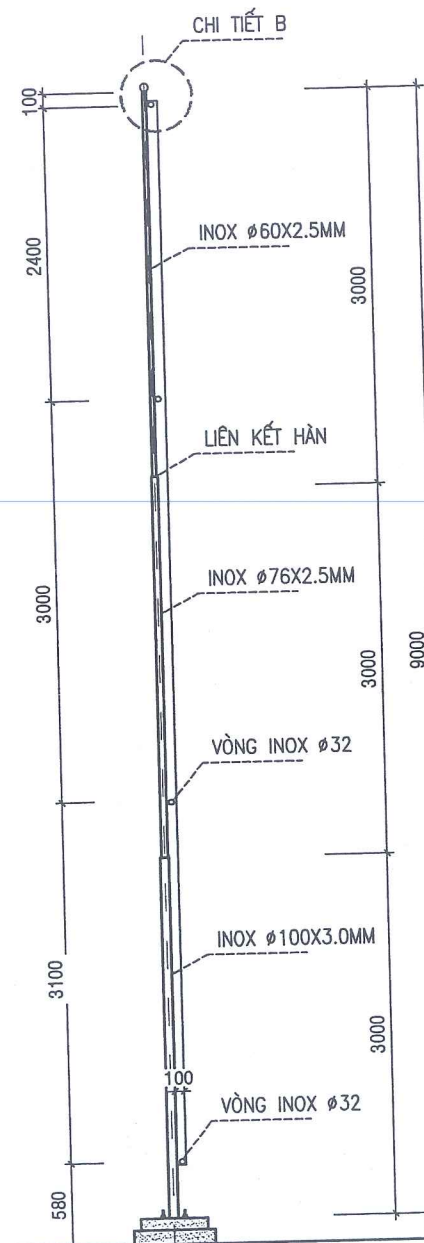
KIỂM: K.S. ĐOÀN VĂN LIỆU
CHECK

TỈ LỆ/SCALE

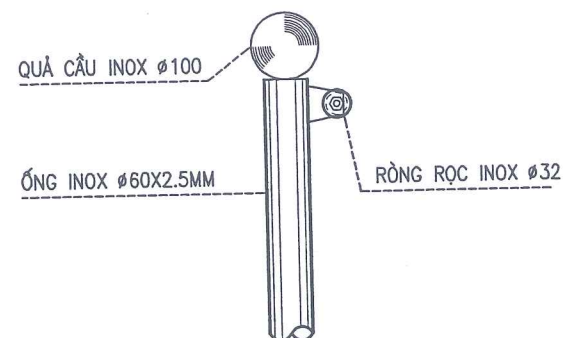
NGÀY /DATE

BẢN VẼ
DRAWING.NO

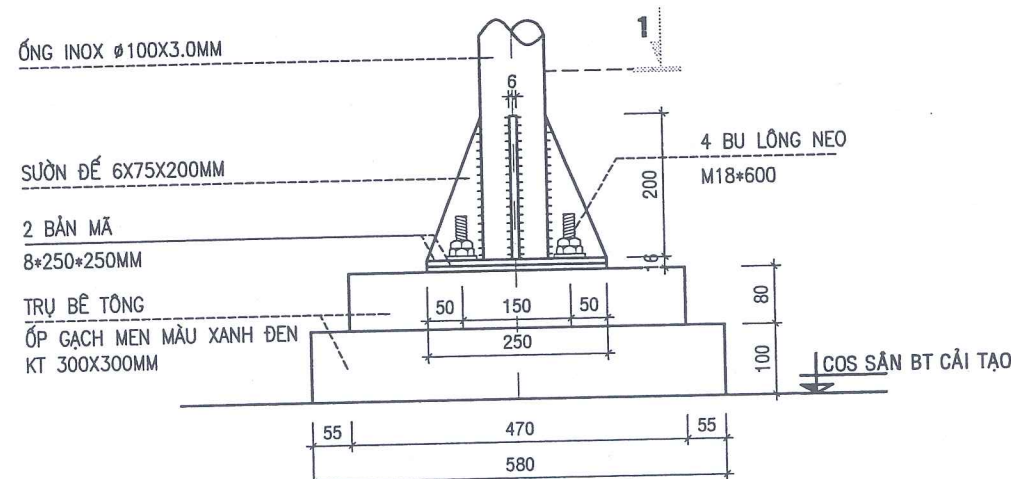
HỒ SƠ : TKBVTC
KT-08



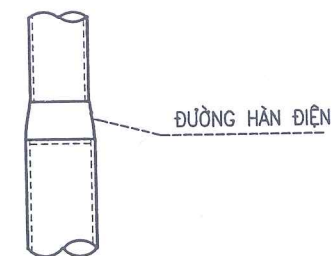
CHI TIẾT CỘT CỜ
SL = 02 CK



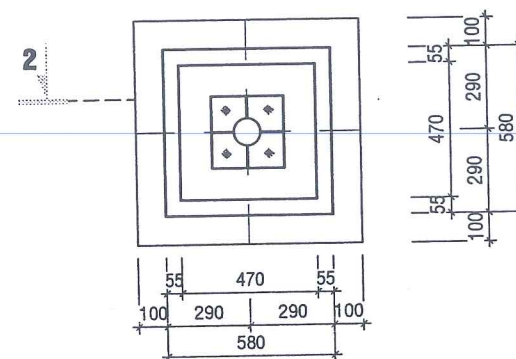
CHI TIẾT B



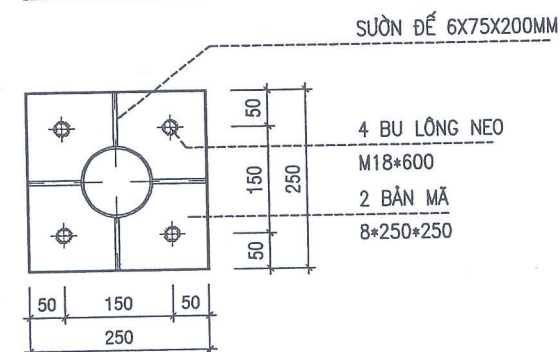
CHI TIẾT LIÊN KẾT CHÂN CỘT CỜ



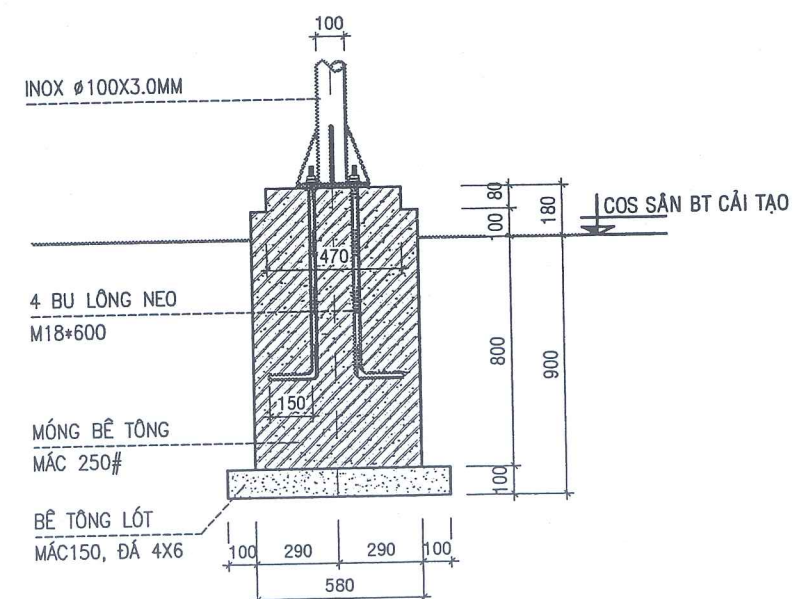
CHI TIẾT NỐI ỚNG



MÓNG CỘT CỜ



MẶT CẮT 1-1



MẶT CẮT 2-2

THỐNG KÊ THÉP / TÍNH CHO 01 CỘT CỜ
SL = 02 CK

C.K	STT	TÊN CẤU KIỆN	KÍCH THƯỚC (MM)	SỐ LƯỢNG C.K	KHỐI LƯỢNG C.K (KG)
cột cờ	1	ỚNG INOX 304, 100 DẦY 3MM	3000	1	21.885
	2	ỚNG INOX 304, 76 DẦY 2.5MM	3000	1	13.52
	3	ỚNG INOX 304, 60 DẦY 2.5MM	3000	1	10.615
	4	QUẢ CẦU INOX 100, DẦY 2MM		1	0.15
	5	RỒNG RỘC 32		4	0.2
	6	BÀN MÃ INOX 8*250*250		2	7.85
	7	SƯỜN ĐẾ INOX 6*75*200		4	2.83
	8	BU LÔNG NEO M18*600		4	



CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG THƯƠNG MẠI 689

ĐC: SỐ 31 - KHU 2
XÃ NGHĨA HUNG - TỈNH NINH BÌNH

689

HIỆU CHỈNH/REVISIONS

LẦN NGÃY MÔTẢ KIỂM
VER DATE DESCRIPTION CHECKED

CHỦ ĐẦU TƯ - CLIENT :

UBND XÃ HẢI XUÂN

CÔNG TRÌNH - PROJECT TITLE
CẢI TẠO, NÂNG CẤP
NGHĨA TRANG LIỆT SỸ HẢI CƯỜNG,
XÃ HẢI XUÂN,
TỈNH NINH BÌNH

HẠNG MỤC - BLOCK:

TÊN BẢN VẼ - DRAWING TITLE:

CHI TIẾT CỘT CỜ
LÀM MỚI

GIÁM ĐỐC: KS. NGUYỄN VĂN DIỄN
DIRECTOR

CHỦ TRƯỞNG KT: KTS. MẠI TRUNG THÀNH
P.MANAGER

THIẾT KẾ VẼ: KTS. MẠI TRUNG THÀNH
DESIGN & DRAWING BY

QUẢN LÝ KT: KS. PHẠM NGỌC DUY
MANAGEMENT

KIỂM: KS. ĐOÀN VĂN LIÊU
CHECK

TỈ LỆ/SCALE

NGÃY /DATE

BẢN VẼ

DRAWING.NO

NĂM 2026

HỒ SƠ : TKBTVC

KT-09

HẠNG MỤC : TƯỜNG RÀO



CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN XÂY DỰNG THƯƠNG MẠI 689

ĐC: SỐ 31 - KHU 2 - XÃ NGHĨA HƯNG - TỈNH NINH BÌNH

VPĐD: THÔN 17 HẢI LONG - XÃ HẢI HẬU - TỈNH NINH BÌNH, ĐT: 0986.898.564

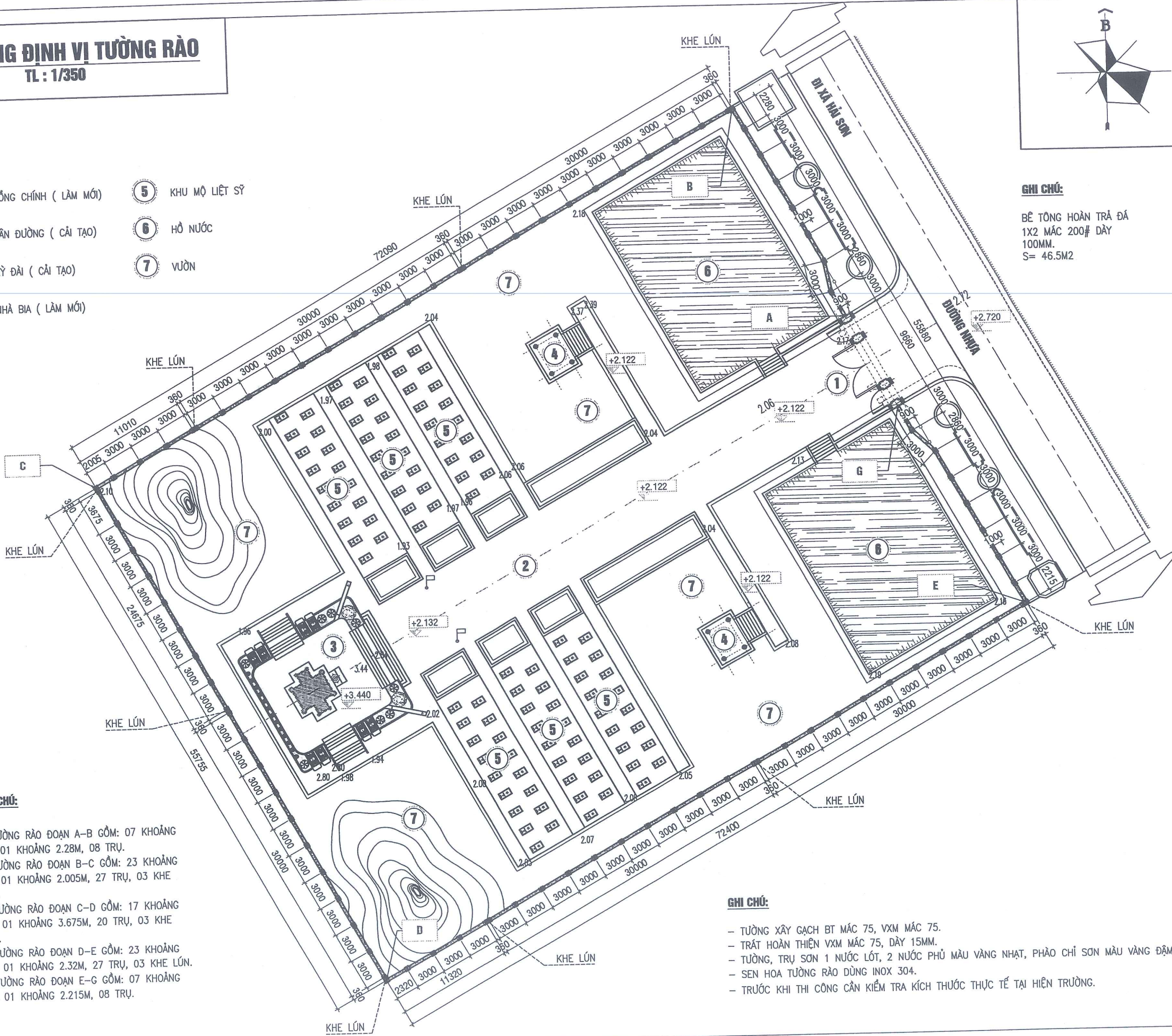
NĂM 2026

MẶT BẰNG ĐỊNH VỊ TƯỜNG RÀO

TL : 1/350

GHI CHÚ:

- 1 CỐNG CHÍNH (LÂM MỐI)
2 SÂN ĐƯỜNG (CẢI TẠO)
3 KỶ ĐÀI (CẢI TẠO)
4 NHÀ BIA (LÂM MỐI)
5 KHU MỘ LIỆT SỸ
6 HỒ NƯỚC
7 VƯỜN



GHI CHÚ:

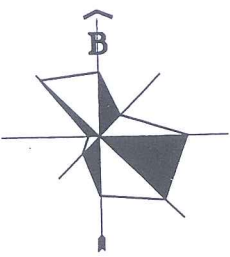
- TƯỜNG RÀO ĐOẠN A-B GỒM: 07 KHOẢNG 3M, 01 KHOẢNG 2.28M, 08 TRỤ.
- TƯỜNG RÀO ĐOẠN B-C GỒM: 23 KHOẢNG 3M, 01 KHOẢNG 2.005M, 27 TRỤ, 03 KHE LÚN.
- TƯỜNG RÀO ĐOẠN C-D GỒM: 17 KHOẢNG 3M, 01 KHOẢNG 3.675M, 20 TRỤ, 03 KHE LÚN.
- TƯỜNG RÀO ĐOẠN D-E GỒM: 23 KHOẢNG 3M, 01 KHOẢNG 2.32M, 27 TRỤ, 03 KHE LÚN.
- TƯỜNG RÀO ĐOẠN E-G GỒM: 07 KHOẢNG 3M, 01 KHOẢNG 2.215M, 08 TRỤ.

GHI CHÚ:

- TƯỜNG XÂY GẠCH BT MẮC 75, VXM MẮC 75.
- TRÁT HOÀN THIÊN VXM MẮC 75, DÀY 15MM.
- TƯỜNG, TRỤ SƠN 1 NƯỚC LÓT, 2 NƯỚC PHỦ MÀU VÀNG NHẠT, PHÀO CHỈ SƠN MÀU VÀNG ĐẬM.
- SEN HOA TƯỜNG RÀO DÙNG INOX 304.
- TRƯỚC KHI THI CÔNG CẦN KIỂM TRA KÍCH THƯỚC THỰC TẾ TẠI HIỆN TRƯỜNG.

GHI CHÚ:

BỀ TÔNG HOÀN TRẢ ĐÁ
1X2 MẮC 200# DÀY
100MM.
S= 46.5M2



CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG THƯƠNG MẠI 689

ĐC: SỐ 31 - KHU 2
XÃ NGHĨA HUNG - TỈNH NINH BÌNH

689

HIỆU CHỈNH/REVISIONS

LẦN VER NGÀY DATE MÔ TẢ DESCRIPTION KIỂM CHECKED

CHỦ ĐẦU TƯ - CLIENT :

UBND XÃ HẢI XUÂN

CÔNG TRÌNH- PROJECT. TITLE
CẢI TẠO, NÂNG CẤP
NGHĨA TRANG LIỆT SỸ HẢI CƯỜNG,
XÃ HẢI XUÂN,
TỈNH NINH BÌNH

HẠNG MỤC- BLOCK:

TÊN BẢN VẼ- DRAWING. TITLE:

MB ĐỊNH VỊ TƯỜNG RÀO

GIÁM ĐỐC: KS. NGUYỄN VĂN DIỄN
DIRECTOR

CHỦ TRƯỞNG KT: KTS. MAI TRUNG THÀNH
P.MANAGER

THIẾT KẾ: KTS. MAI TRUNG THÀNH
DESIGN & DRAWING BY

QUẢN LÝ KT: KS. PHẠM NGỌC DUY
MANAGEMENT

KIỂM: KS. ĐOÀN VĂN LIÊU
CHECK

TỈ LỆ/SCALE

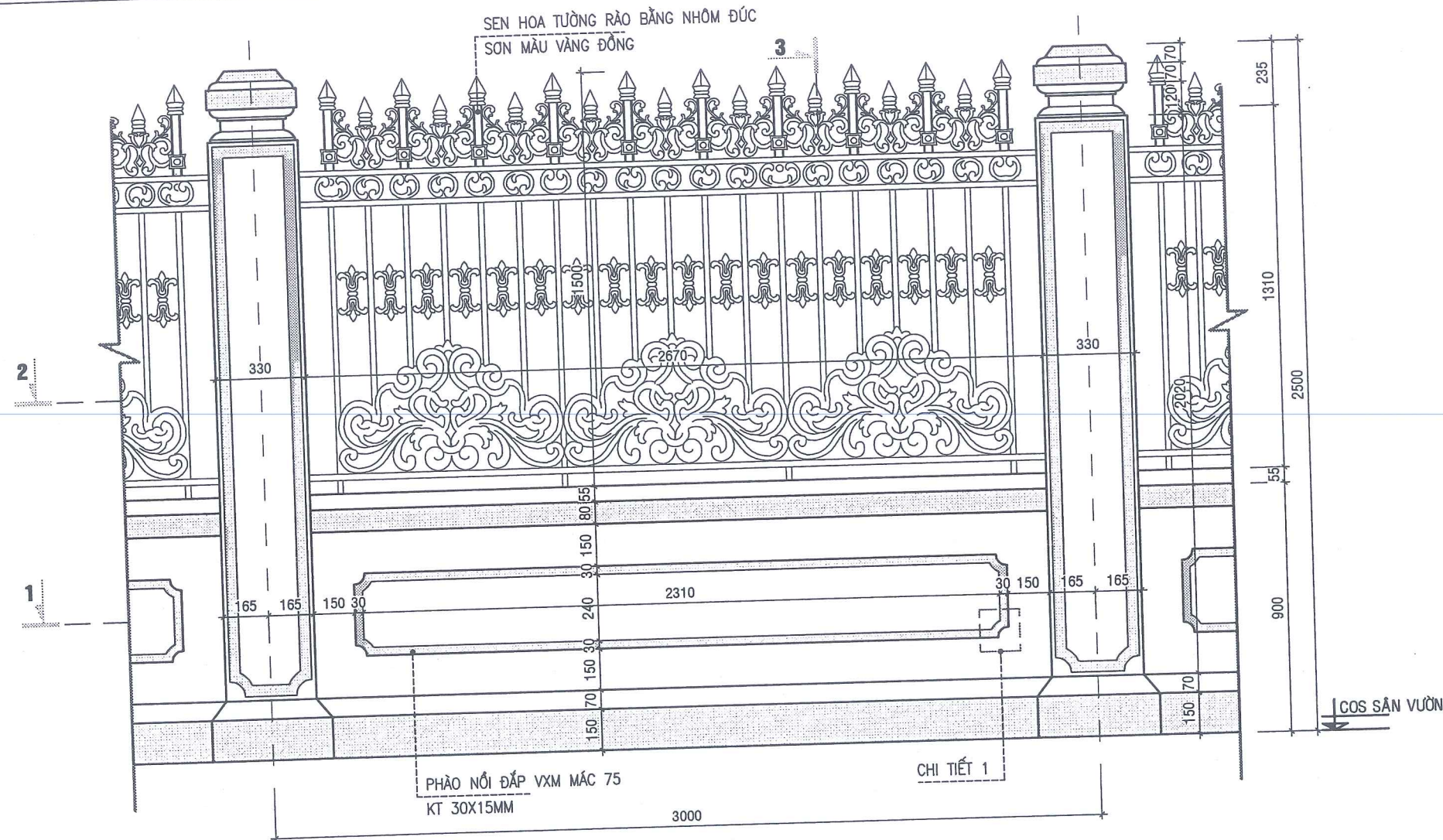
NGÀY/DATE

BẢN VẼ
DRAWING.NO

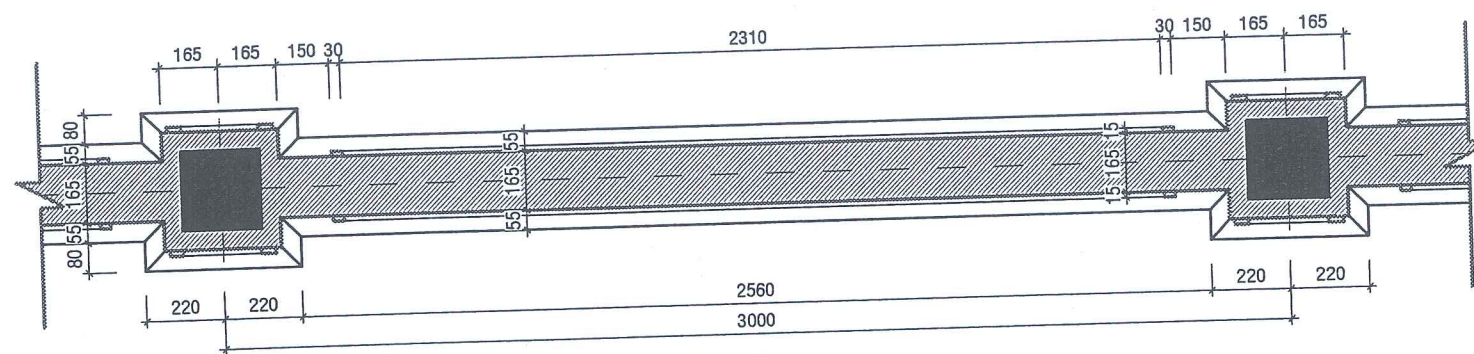
NĂM 2026

HỒ SƠ : TKBVTC

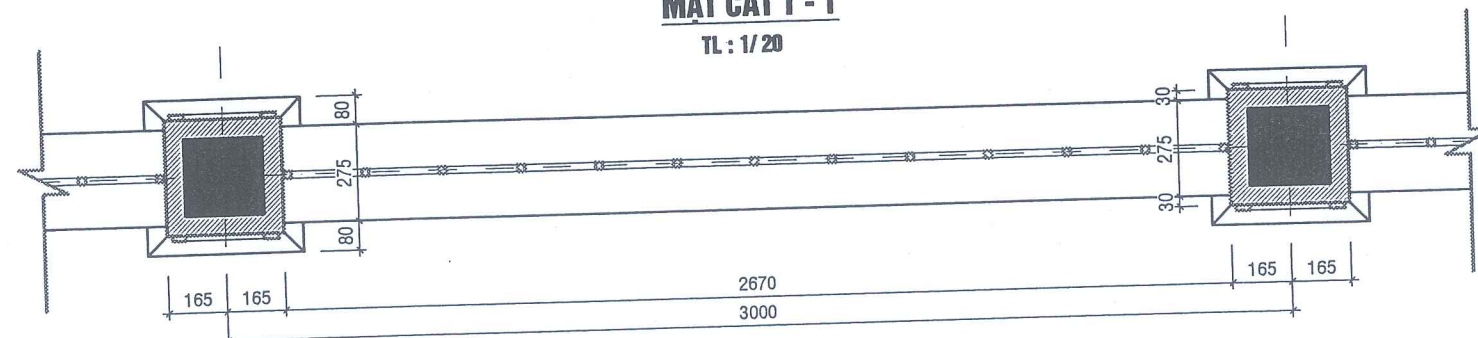
KT-01



CHI TIẾT TƯỜNG RÀO ĐIỂN HÌNH TR-1
THUỘC CÁC ĐOẠN: A-B, G-E



MẶT CẮT 1-1
TL : 1/20



MẶT CẮT 2-2
TL : 1/20

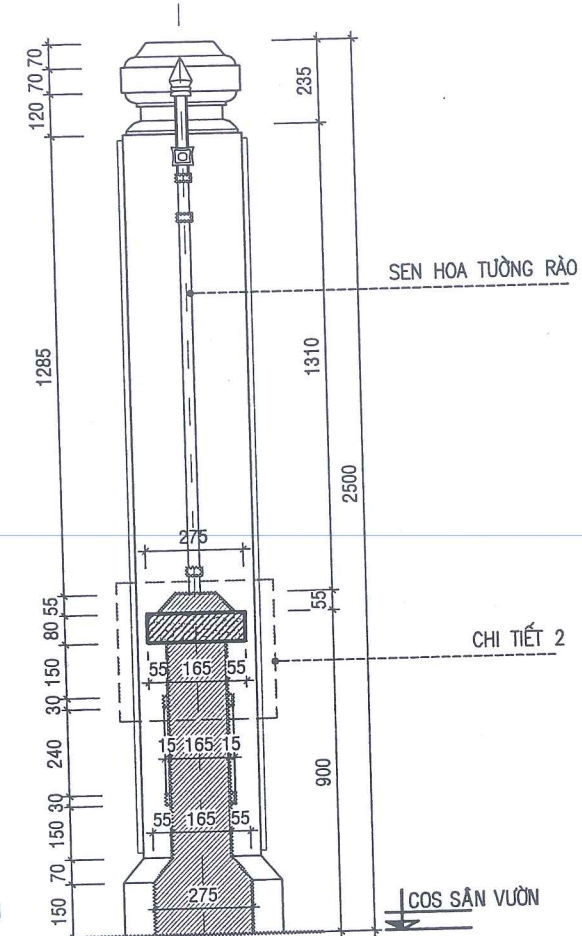
KÍ HIỆU



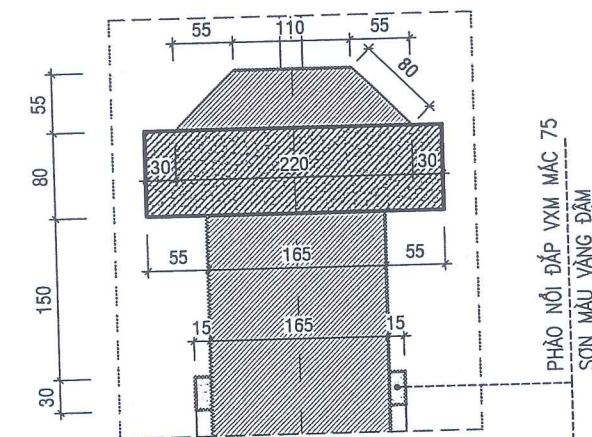
TƯỜNG SƠN MÀU VÀNG ĐẬM



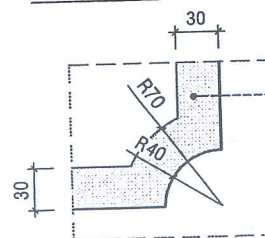
TƯỜNG SƠN MÀU VÀNG NHẠT



MẶT CẮT 3-3
TL : 1/20



CHI TIẾT 2



CHI TIẾT 2



CÔNG TY CP TƯ VẤN XÂY DỰNG THƯƠNG MẠI 689
ĐC: SỐ 31 - KHU 2
XÃ NGHĨA HƯNG - TỈNH NINH BÌNH

HIỆU CHỈNH/REVISIONS

LẦN VER NGÀY DATE MÔ TẢ DESCRIPTION KIỂM CHECKED

CHỦ ĐẦU TƯ - CLIENT :

UBND XÃ HẢI XUÂN

CÔNG TRÌNH- PROJECT TITLE
**CẢI TẠO, NÂNG CẤP
NGHĨA TRANG LIỆT SỸ HẢI CƯỜNG,
XÃ HẢI XUÂN,
TỈNH NINH BÌNH**

HẠNG MỤC- BLOCK:

TÊN BẢN VẼ- DRAWING TITLE:

**CHI TIẾT
TƯỜNG RÀO ĐIỂN HÌNH**

GIÁM ĐỐC: K.S. NGUYỄN VĂN DIỄN
DIRECTOR

CÓ PHẢN
TƯ VẤN XÂY DỰNG
THƯƠNG MẠI

CHỦ TRÍ KT: KTS. MAI TRUNG THÀNH
P.MANAGER

THIẾT KẾ VẼ: KTS. MAI TRUNG THÀNH
DESIGN & DRAWING BY

QUẢN LÝ KT: K.S. PHẠM NGỌC DUY
MANAGEMENT

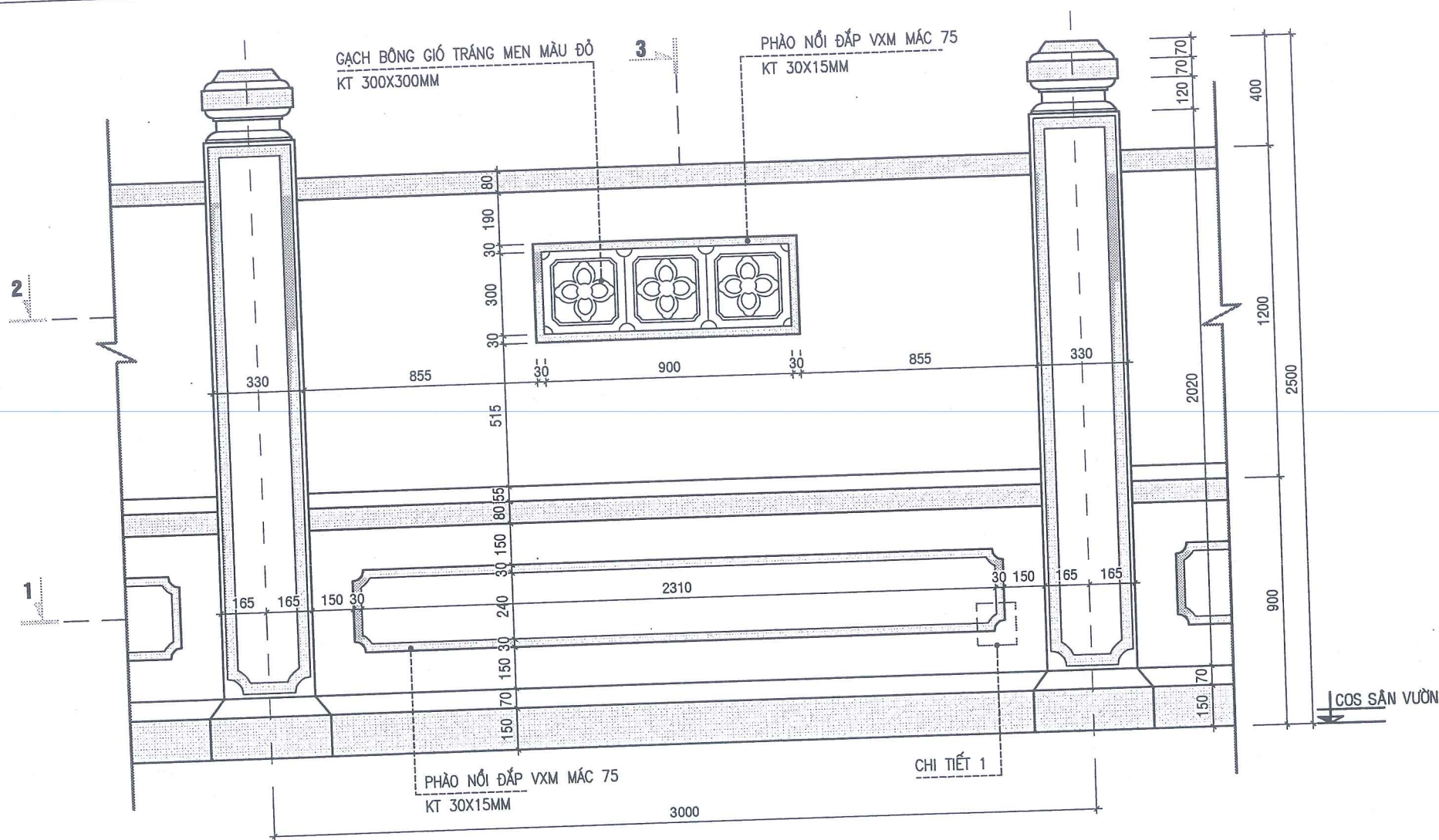
KIỂM: K.S. ĐOÀN VĂN LIỆU
CHECK

TỈ LỆ/SCALE

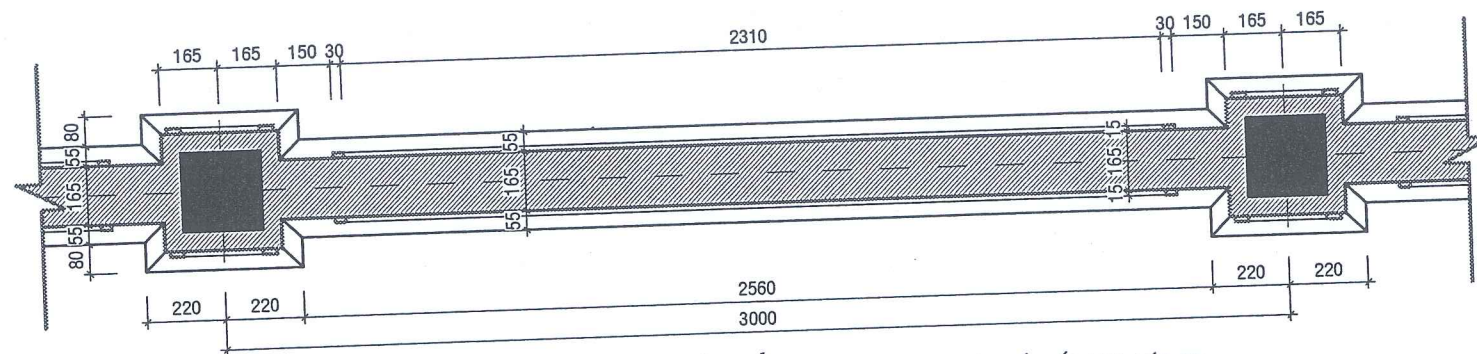
NGÀY /DATE NĂM 2026

BẢN VẼ
DRAWING.NO

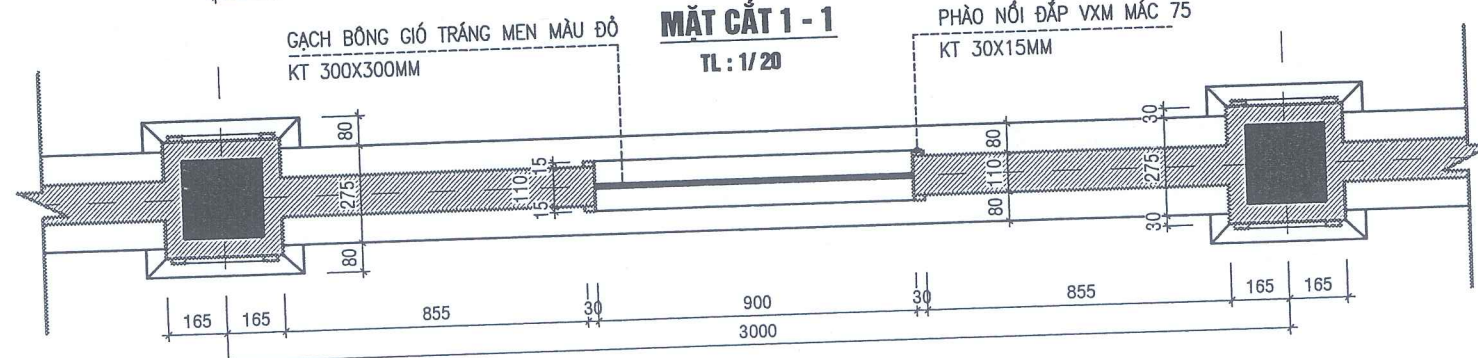
HỒ SƠ : TKBTVC
KT-02



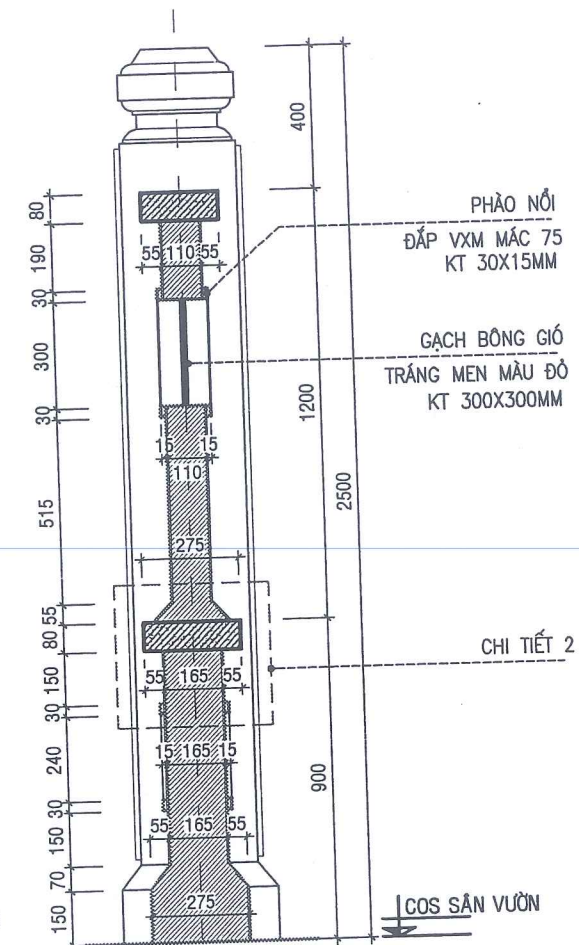
CHI TIẾT TƯỜNG RÀO ĐIỂN HÌNH TR-2
THUỘC ĐOẠN: B-C, C-D, D-E



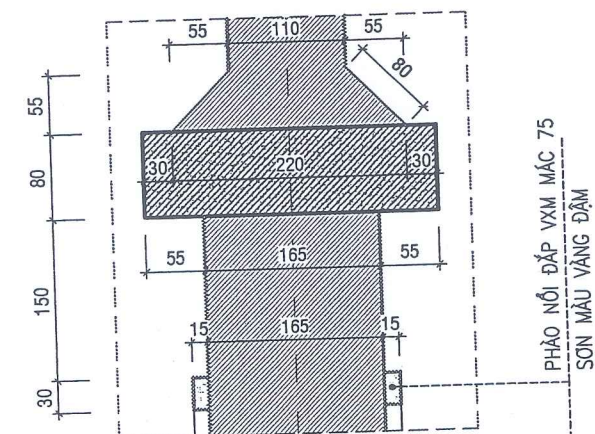
MẶT CẮT 1-1
TL: 1/20



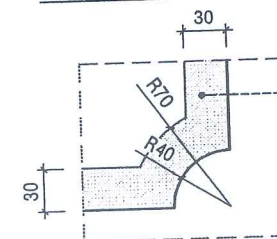
MẶT CẮT 2-2
TL: 1/20



MẶT CẮT 3-3
TL: 1/20



CHI TIẾT 2



CHI TIẾT 2

KÍ HIỆU



TƯỜNG SƠN MÀU VÀNG ĐẬM



TƯỜNG SƠN MÀU VÀNG NHẠT



CÔNG TY CP TƯ VẤN XÂY DỰNG THƯƠNG MẠI 689

ĐC: SỐ 31 - KHU 2
XÃ NGHĨA HƯNG - TỈNH NINH BÌNH

689

HIỆU CHỈNH/REVISIONS

LẦN VER	NGÀY DATE	MÔ TẢ DESCRIPTION	KIỂM CHECKED

CHỦ ĐẦU TƯ - CLIENT:

UBND XÃ HẢI XUÂN

CÔNG TRÌNH- PROJECT TITLE
CẢI TẠO, NÂNG CẤP
NGHĨA TRANG LIỆT SỸ HẢI CƯỜNG,
XÃ HẢI XUÂN,
TỈNH NINH BÌNH

HẠNG MỤC-BLOCK:

TÊN BẢN VẼ- DRAWING TITLE:

**CHI TIẾT
TƯỜNG RÀO ĐIỂN HÌNH**

GIÁM ĐỐC: K.S. NGUYỄN VĂN DIỄN
DIRECTOR

CÔNG TY TƯ VẤN XÂY DỰNG THƯƠNG MẠI 689

CHỦ TRƯỞNG K.T: K.TS. MẠI TRUNG THÀNH
P.MANAGER

THIẾT KẾ: K.TS. MẠI TRUNG THÀNH
DESIGN & DRAWING BY

QUẢN LÝ K.T: K.S. PHẠM NGỌC DUY
MANAGEMENT

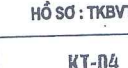
KIỂM: K.S. ĐOÀN VĂN LIỆU
CHECK

TỈ LỆ/SCALE

NGÀY /DATE

BẢN VẼ
DRAWING.NO

HỒ SƠ : TKBTCT
KT-03



HẠNG MỤC : KỶ ĐÀI



CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN XÂY DỰNG THƯƠNG MẠI 689

ĐC: SỐ 31 - KHU 2 - XÃ NGHĨA HƯNG - TỈNH NINH BÌNH

VPĐD: THÔN 17 HẢI LONG - XÃ HẢI HẬU - TỈNH NINH BÌNH, ĐT: 0986.898.564

NĂM 2026



CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG THƯƠNG MẠI 689

ĐC: SỐ 31 - KHU 2
XÃ NGHĨA HUNG - TỈNH NINH BÌNH

689

HIỆU CHỈNH/REVISIONS

LẦN VER	NGÀY DATE	MÔ TẢ DESCRIPTION	KIỂM CHECKED
------------	--------------	----------------------	-----------------

CHỦ ĐẦU TƯ - CLIENT:

UBND XÃ HẢI XUÂN

CÔNG TRÌNH - PROJECT TITLE
CẢI TẠO, NÂNG CẤP
NGHĨA TRANG LIỆT SỸ HẢI CƯỜNG,
XÃ HẢI XUÂN,
TỈNH NINH BÌNH

HẠNG MỤC - BLOCK:

TÊN BẢN VẼ - DRAWING TITLE:

MẶT BẰNG KỶ ĐÀI

GIÁM ĐỐC: K.S. NGUYỄN VĂN DIỄN
DIRECTOR

CHỦ TRƯỞNG K.T.: KTS. MAI TRUNG THÀNH
P.MANAGER

THIẾT KẾ VẼ: KTS. MAI TRUNG THÀNH
DESIGN & DRAWING BY

QUẢN LÝ K.T.: K.S. PHẠM NGỌC DUY
MANAGEMENT

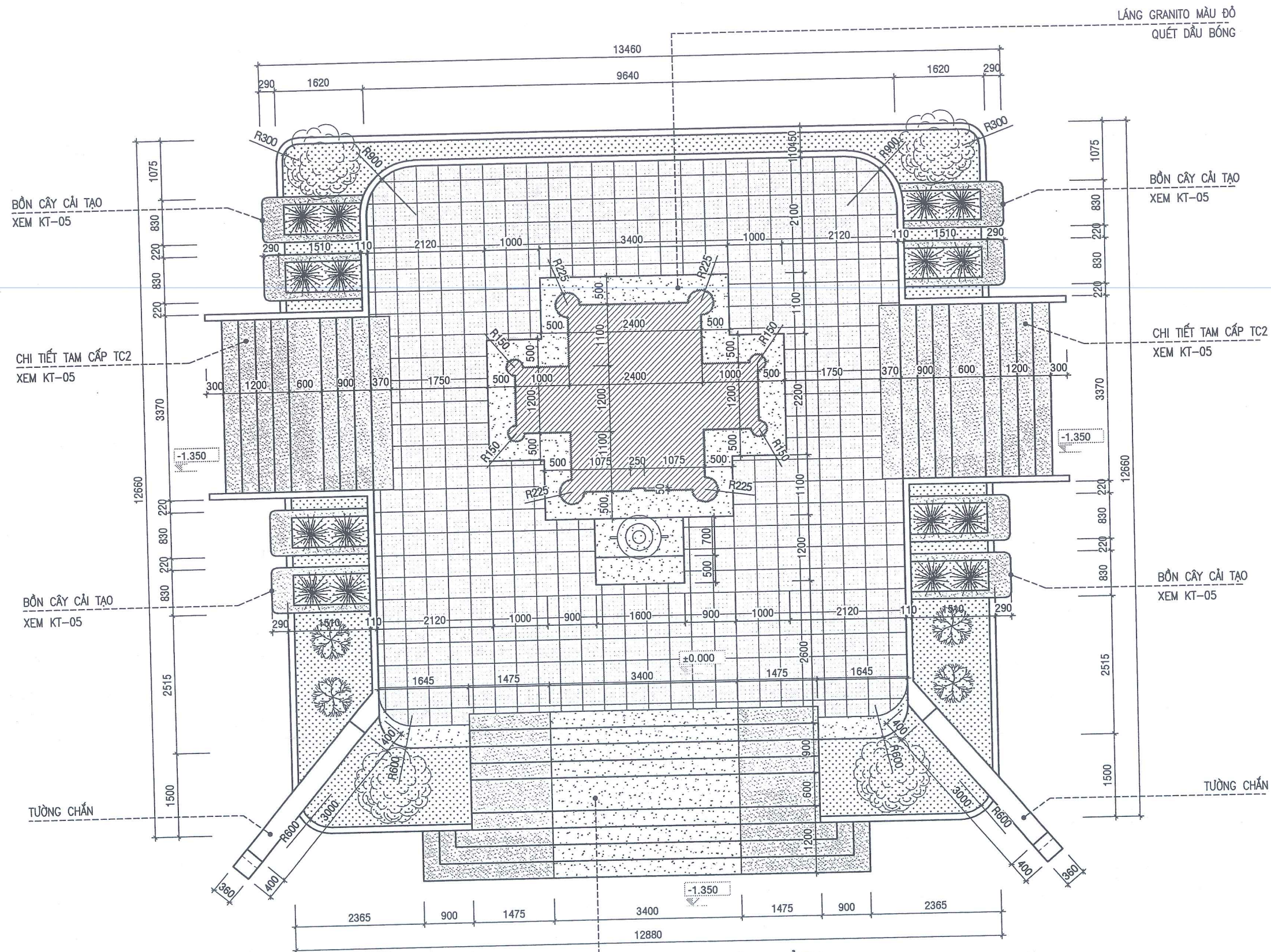
KIỂM: K.S. ĐOÀN VĂN LIỆU
CHECK

TỈ LỆ/SCALE

NGÀY /DATE

BẢN VẼ
DRAWING.NO

HỒ SƠ : TKBVTC
KT-01



GHI CHÚ:

COS -1.350 TRÊN BẢN VẼ CHI TIẾT TƯƠNG ĐƯƠNG
COS +2.132 TRÊN BẢN VẼ MẶT BẰNG ĐỊNH VỊ CÔNG
TRÌNH.

KÍ HIỆU



TRÁT GRANITO MÀU ĐỎ



TRÁT GRANITO MÀU VÀNG



NỀN LÁT GẠCH TRẮNG MEN MÀU ĐỎ
KT 400X400MM



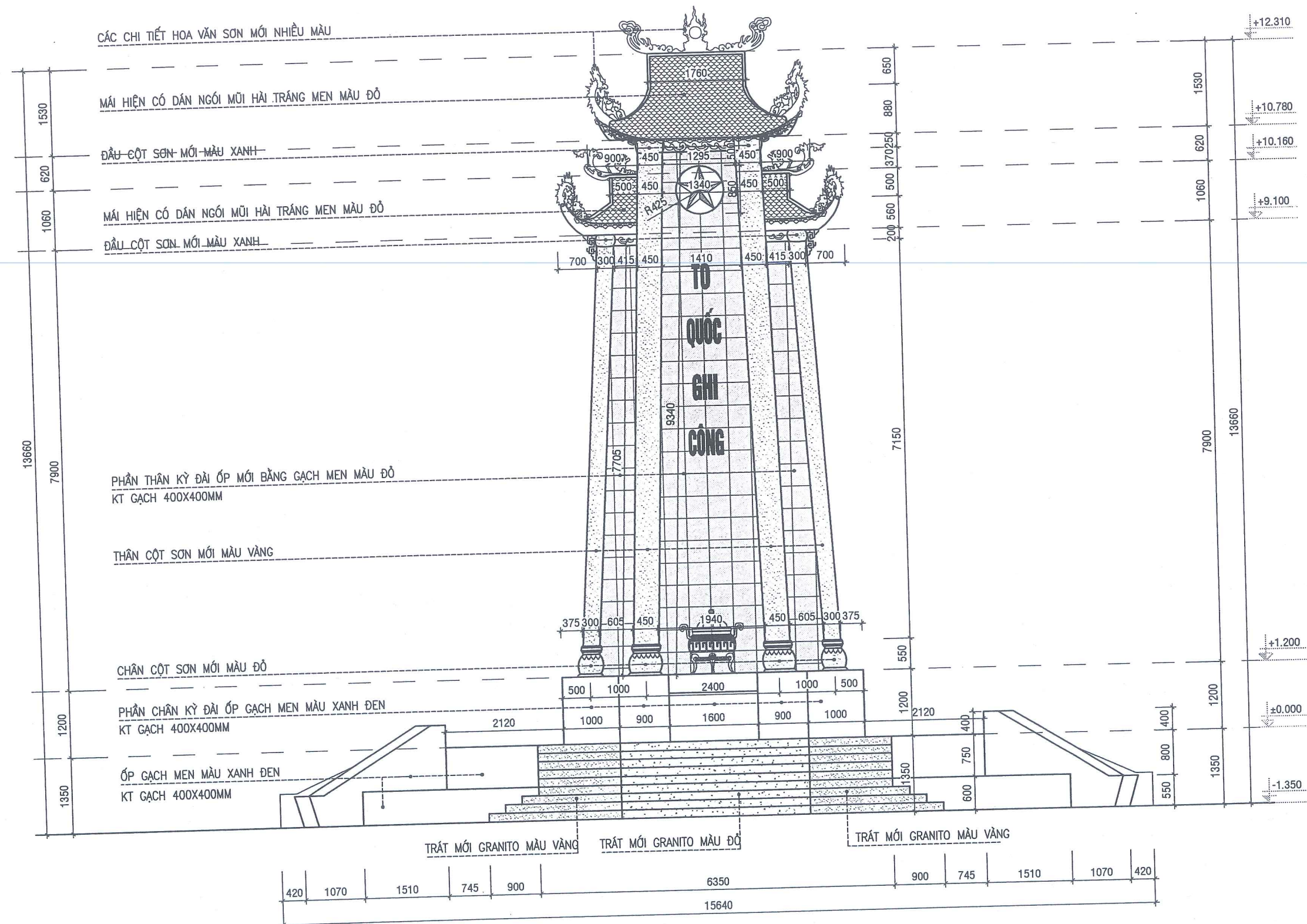
TRỒNG CỎ

MẶT BẰNG KỶ ĐÀI
TL : 1/75

CHI TIẾT TAM CẤP TC1
XEM KT-06

NỘI DUNG CẢI TẠO:

- PHÁ DỠ LỚP VỮA TRÁT GRANITO TAM CẤP, BỒN CÂY. TRÁT MỚI BẰNG GRANITO MÀU VÀNG, ĐỎ DÀY 20MM, QUÉT DẦU BÓNG.
- PHÁ DỠ LỚP GẠCH LÁT NỀN KỶ ĐÀI HIỆN CÓ, LÁT MỚI GẠCH TRẮNG MEN MÀU ĐỎ KT 400X400MM.
- PHÁ DỠ PHẦN GẠCH ỐP HIỆN TRẠNG TRÊN THÂN KỶ ĐÀI, ỐP MỚI BẰNG GẠCH MEN MÀU ĐỎ KT 400X400MM.
- LỚP GẠCH ỐP HIỆN TRẠNG TRÊN ĐỂ KỶ ĐÀI, TƯỜNG CHẤM BỒN CÂY, TƯỜNG CHẤM TAM CẤP, TƯỜNG CHẤM MỎNG (BẰNG GẠCH MEN MÀU XANH ĐEN, KÍCH THƯỚC GẠCH 400X400MM: ĐẮM VÁ MỘT SỐ VỊ TRÍ BỊ NÚT NẸ, BONG TRÓC (TẠM TÍNH 20%). VỆ SINH LẠI TOÀN BỘ BỀ MẶT GẠCH ỐP.
- CẠO BỎ LỚP SƠN HIỆN TRẠNG TRÊN CÁC CỘT GÓC KỶ ĐÀI, LỚP SƠN MÁI THƯỢNG, MÁI HẠ KỶ ĐÀI. SƠN MỚI 3 NƯỚC TRÙNG MÀU HIỆN TRẠNG.
- CẮT TỈA CÂY XANH HIỆN CÓ TRONG CÁC BỒN CÂY CHẤM KỶ ĐÀI. TẠM TÍNH 3 CÔNG.



MẶT ĐỨNG TRƯỚC KỶ ĐÀI
TL : 1/75

NỘI DUNG CẢI TẠO:

- PHÁ ĐÓ LỚP VỮA TRÁT GRANITO TAM CẤP, BỎN CÂY. TRÁT MÓI BẰNG GRANITO MÀU VÀNG, ĐÓ DÀY 20MM, QUÉT DẦU BÓNG.
- PHÁ ĐÓ LỚP GẠCH LÁT NỀN KỶ ĐÀI HIỆN CÓ, LÁT MÓI GẠCH TRẮNG MEN MÀU ĐỎ KT 400X400MM.
- PHÁ ĐÓ PHẦN GẠCH ỐP HIỆN TRẠNG TRÊN THÂN KỶ ĐÀI, ỐP MÓI BẰNG GẠCH MEN MÀU ĐỎ KT 400X400MM.
- LỚP GẠCH ỐP HIỆN TRẠNG TRÊN ĐỂ KỶ ĐÀI, TƯỜNG CHÂN BỎN CÂY, TƯỜNG CHÂN TAM CẤP, TƯỜNG CHÂN MÓNG BẰNG GẠCH MEN MÀU XANH ĐEN, KÍCH THƯỚC GẠCH 400X400MM: ĐẮM VÁ MỘT SỐ VỊ TRÍ BỊ NÚT NÊ, BONG TRÓC (TẠM TÍNH 20%). VỆ SINH LẠI TOÀN BỘ BỀ MẶT GẠCH ỐP.
- CẠO BỎ LỚP SƠN HIỆN TRẠNG TRÊN CÁC CỘT GÓC KỶ ĐÀI, LỚP SƠN MÁI THƯỢNG, MÁI HẠ KỶ ĐÀI. SƠN MÓI 3 NƯỚC TRÙNG MÀU HIỆN TRẠNG.
- CẮT TỈA CÂY XANH HIỆN CÓ TRONG CÁC BỎN CÂY CHÂN KỶ ĐÀI: TẠM TÍNH 3 CÔNG.



CÔNG TY CP TƯ VẤN XÂY DỰNG THƯƠNG MẠI 689

ĐC: SỐ 31 - KHU 2
XÃ NGHĨA HUNG - TỈNH NINH BÌNH

689

HIỆU CHỈNH/REVISIONS

LẦN VER NGÀY DATE MÔ TẢ DESCRIPTION KIỂM CHECKED

CHỦ ĐẦU TƯ - CLIENT :
UBND XÃ HẢI XUÂN

CÔNG TRÌNH- PROJECT TITLE
CẢI TẠO, NÂNG CẤP
NGHĨA TRANG LIỆT SỸ HẢI CƯỜNG,
XÃ HẢI XUÂN,
TỈNH NINH BÌNH

HẠNG MỤC- BLOCK:

TÊN BẢN VẼ- DRAWING TITLE:

MẶT ĐỨNG TRƯỚC KỶ ĐÀI

GIÁM ĐỐC: KS. NGUYỄN VĂN DIỄN
DIRECTOR

CHỦ TRÌ KT: KTS. MAI TRUNG THÀNH
P.MANAGER

THIẾT KẾ: KTS. MAI TRUNG THÀNH
DESIGN & DRAWING BY

QUẢN LÝ KT: KS. PHẠM NGỌC DUY
MANAGEMENT

KIỂM: KS. ĐOÀN VĂN LIỆU
CHECK

TỈ LỆ/SCALE

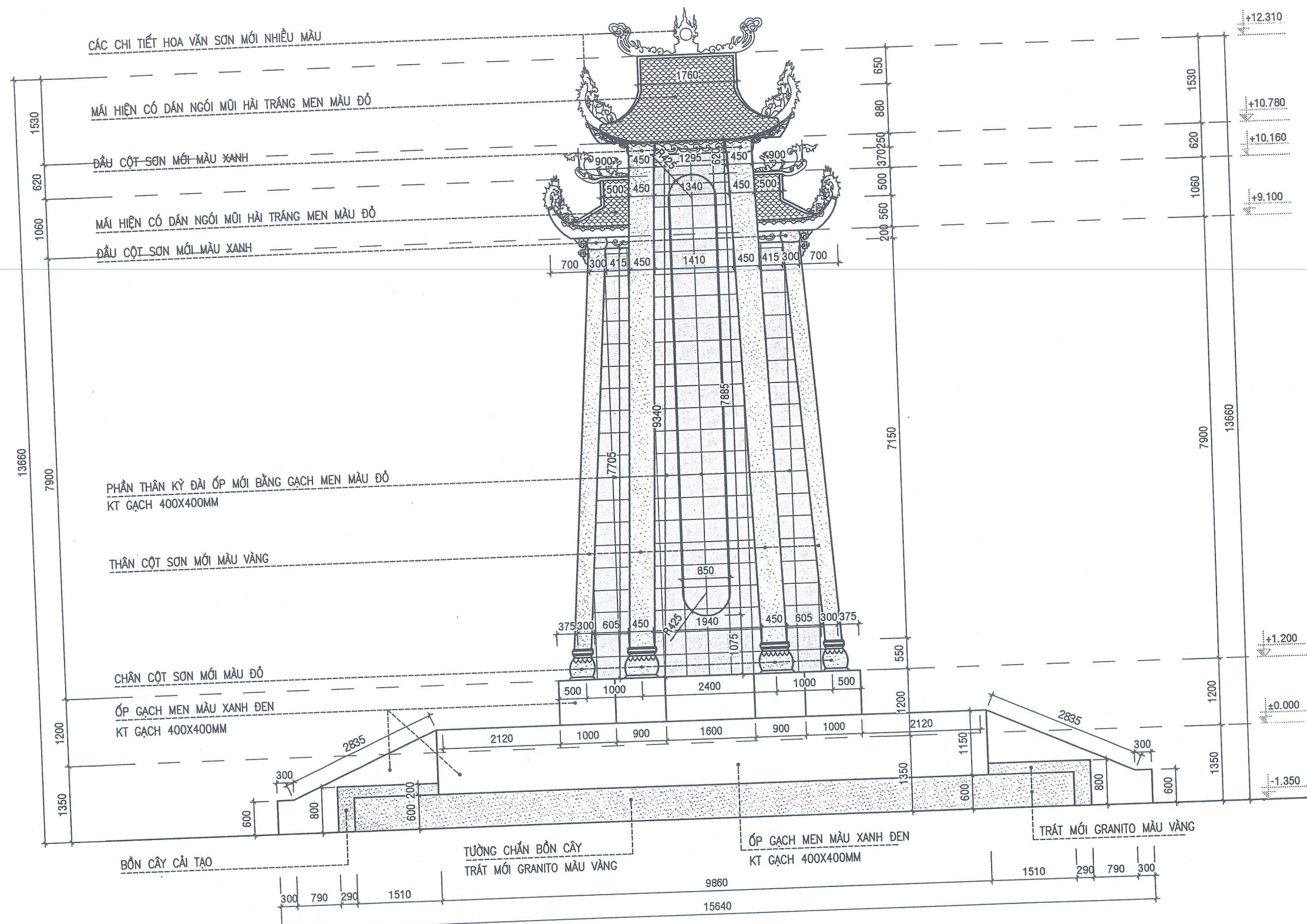
NGÀY /DATE

BẢN VẼ DRAWING.NO

NĂM 2026

HỒ SƠ: TKBTC

KT-02



MẶT ĐỨNG SAU KỶ ĐÀI
TL : 1/75

- NỘI DUNG CẢI TẠO:**
- PHÁ DỠ LỚP Vữa TRÁT GRANITO TAM CẤP, BỒN CÂY. TRÁT MỚI BẰNG GRANITO MÀU VÀNG, ĐỎ DÀY 20MM, QUÉT DẦU BÓNG.
 - PHÁ DỠ LỚP GẠCH LÁT NỀN KỶ ĐÀI HIỆN CÓ, LÁT MỚI GẠCH TRẮNG MEN MÀU ĐỎ KT 400X400MM.
 - PHÁ DỠ PHẦN GẠCH ỐP HIỆN TRẠNG TRÊN THÂN KỶ ĐÀI, ỐP MỚI BẰNG GẠCH MEN MÀU ĐỎ KT 400X400MM.
 - LỚP GẠCH ỐP HIỆN TRẠNG TRÊN ĐỂ KỶ ĐÀI, TƯỜNG CHẤM BỒN CÂY, TƯỜNG CHẤM MÓNG BẰNG GẠCH MEN MÀU XANH ĐEN, KÍCH THƯỚC GẠCH 400X400MM: ĐẮM VÀ MỘT SỐ VỊ TRÍ BỊ NÚT NÊ, BONG TRÓC (TẠM TÍNH 20%). VỆ SINH LẠI TOÀN BỘ BỀ MẶT GẠCH ỐP.
 - CAO BỔ LỚP SƠN HIỆN TRẠNG TRÊN CÁC CỘT GÓC KỶ ĐÀI, LỚP SƠN MÁI THƯỢNG, MÁI HẠ KỶ ĐÀI. SƠN MỐI 3 NƯỚC TRÙNG MÀU HIỆN TRẠNG.
 - CẮT TỈA CÂY XANH HIỆN CÓ TRONG CÁC BỒN CÂY CHÂN KỶ ĐÀI: TẠM TÍNH 3 CÔNG.



CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG THƯƠNG MẠI 689
ĐC: SỐ 31 - KHU 2
XÃ NGHĨA HUNG - TỈNH NINH BÌNH

HIỆU CHỈNH/REVISIONS			
LẦN VER	NGÀY DATE	MÔ TẢ DESCRIPTION	KIỂM CHECKED

CHỦ ĐẦU TƯ - CLIENT :
UBND XÃ HẢI XUÂN

CÔNG TRÌNH - PROJECT TITLE
**CẢI TẠO, NÂNG CẤP
NGHĨA TRANG LỆT SỸ HẢI CƯỜNG,
XÃ HẢI XUÂN,
TỈNH NINH BÌNH**

HẠNG MỤC - BLOCK:

TÊN BẢN VẼ - DRAWING TITLE:

MẶT ĐỨNG SAU KỶ ĐÀI

GIÁM ĐỐC: K.S. NGUYỄN VĂN DIỄN
DIRECTOR

CHỦ TRƯỞNG: K.TS. MAI TRUNG THÀNH
P.MANAGER

THIẾT KẾ: K.TS. MAI TRUNG THÀNH
DESIGN & DRAWING BY

QUẢN LÝ KT: K.S. PHẠM NGỌC DUY
MANAGEMENT

KIỂM: K.S. ĐOÀN VĂN LIÊU
CHECK

TỈ LỆ/SCALE

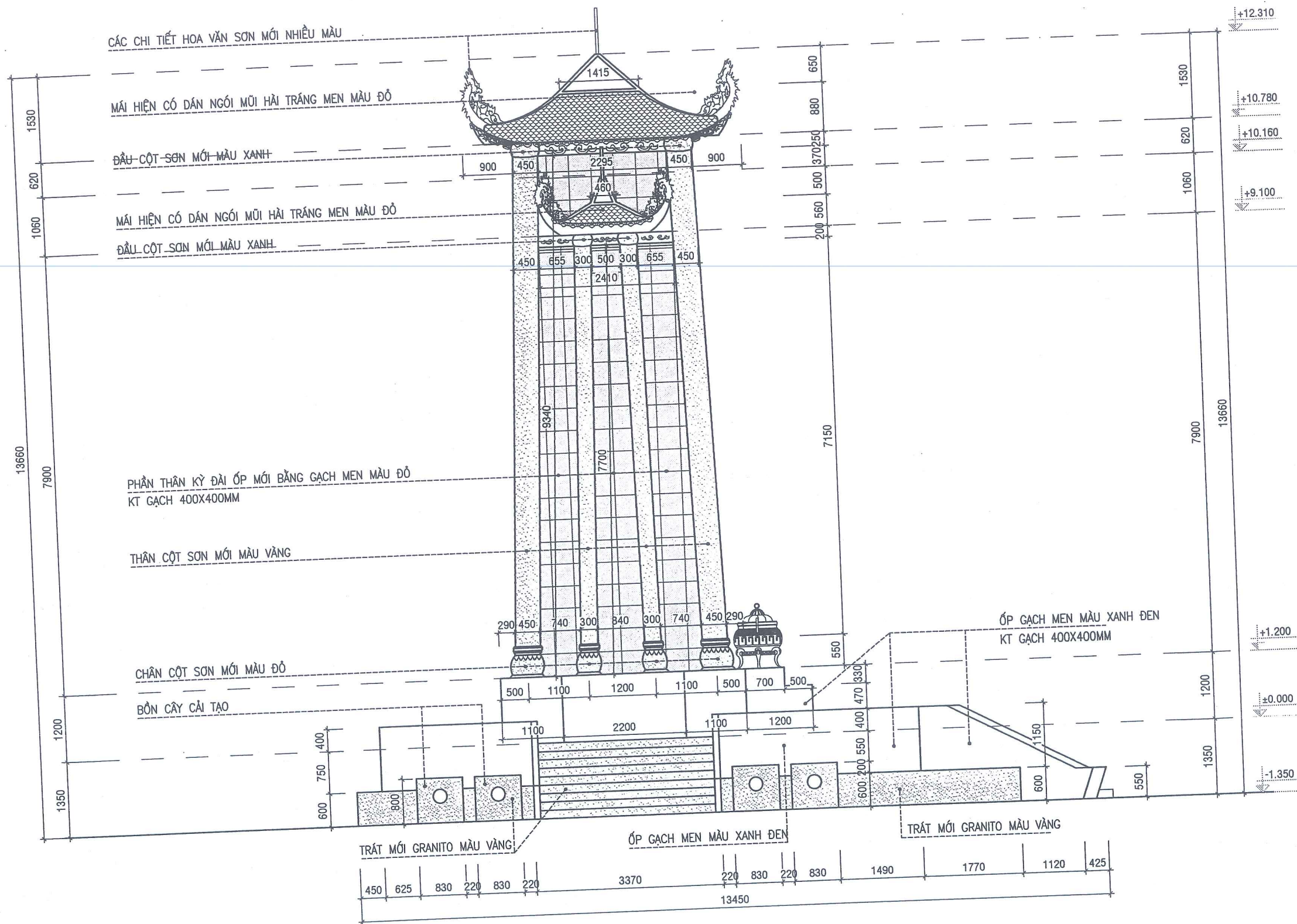
NGÀY /DATE

BẢN VẼ
DRAWING.NO

NĂM 2026

HỒ SƠ : TKBTVC

KT-03



MẶT ĐỨNG BÊN KỶ ĐÀI
TL: 1/75

NỘI DUNG CẢI TẠO:

- PHÁ DỠ LỚP Vữa TRÁT GRANITO TAM CẤP, BỒN CÂY. TRÁT MỚI BẰNG GRANITO MÀU VÀNG, ĐỎ DÀY 20MM, QUÉT DẦU BÓNG.
- PHÁ DỠ LỚP GẠCH LÁT NỀN KỶ ĐÀI HIỆN CÓ, LÁT MỚI GẠCH TRẮNG MEN MÀU ĐỎ KT 400X400MM.
- PHÁ DỠ PHẦN GẠCH ỐP HIỆN TRẠNG TRÊN THÂN KỶ ĐÀI, ỐP MỚI BẰNG GẠCH MEN MÀU ĐỎ KT 400X400MM.
- LỚP GẠCH ỐP HIỆN TRẠNG TRÊN ĐỂ KỶ ĐÀI, TƯỜNG CHẤM BỒN CÂY, TƯỜNG CHẤM TAM CẤP, TƯỜNG CHẤM MÓNG BẰNG GẠCH MEN MÀU XANH ĐEN, KÍCH THƯỚC GẠCH 400X400MM: ĐẮM VÀ MỘT SỐ VỊ TRÍ BỊ NÚT NÊ, BONG TRÓC (TẠM TÍNH 20%). VỆ SINH LẠI TOÀN BỘ BỀ MẶT GẠCH ỐP.
- CẠO BỎ LỚP SƠN HIỆN TRẠNG TRÊN CÁC CỘT GỐC KỶ ĐÀI, LỚP SƠN MÁI THUỘC, MÁI HẠ KỶ ĐÀI. SƠN MỚI 3 NƯỚC TRÙNG MÀU HIỆN TRẠNG.
- CẮT TỈA CÂY XANH HIỆN CÓ TRONG CÁC BỒN CÂY CHÂN KỶ ĐÀI: TẠM TÍNH 3 CÔNG.



CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG THƯƠNG MẠI 689
ĐC: SỐ 31 - KHU 2
XÃ NGHĨA HUNG - TỈNH NINH BÌNH

689

HIỆU CHỈNH/REVISIONS

LẦN VER	NGÀY DATE	MÔ TẢ DESCRIPTION	KIỂM CHECKED
------------	--------------	----------------------	-----------------

CHỦ ĐẦU TƯ - CLIENT:

UBND XÃ HẢI XUÂN

CÔNG TRÌNH- PROJECT. TITLE

CẢI TẠO, NÂNG CẤP
NGHĨA TRANG LIỆT SỸ HẢI CƯỜNG,
XÃ HẢI XUÂN,
TỈNH NINH BÌNH

HẠNG MỤC- BLOCK:

TÊN BẢN VẼ- DRAWING. TITLE:

MẶT ĐỨNG BÊN KỶ ĐÀI

GIÁM ĐỐC: K.S. NGUYỄN VĂN DIỄN
DIRECTOR

CHỦ TRÍ KT: KTS. MAI TRUNG THÀNH
P.MANAGER

THIẾT KẾ: KTS. MAI TRUNG THÀNH
DESIGN & DRAWING BY

QUẢN LÝ KT: K.S. PHẠM NGỌC DUY
MANAGEMENT

KIỂM: K.S. ĐOÀN VĂN LIỆU
CHECK

TỈ LỆ/SCALE

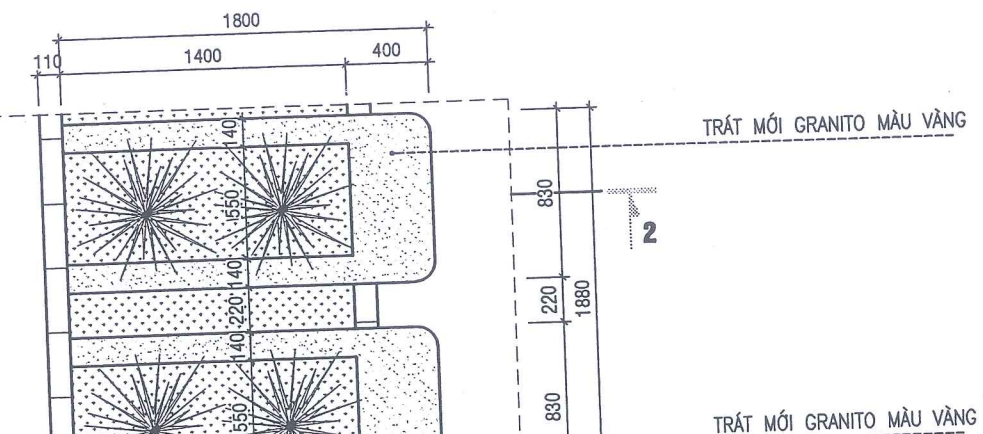
NGÀY /DATE

NĂM 2026

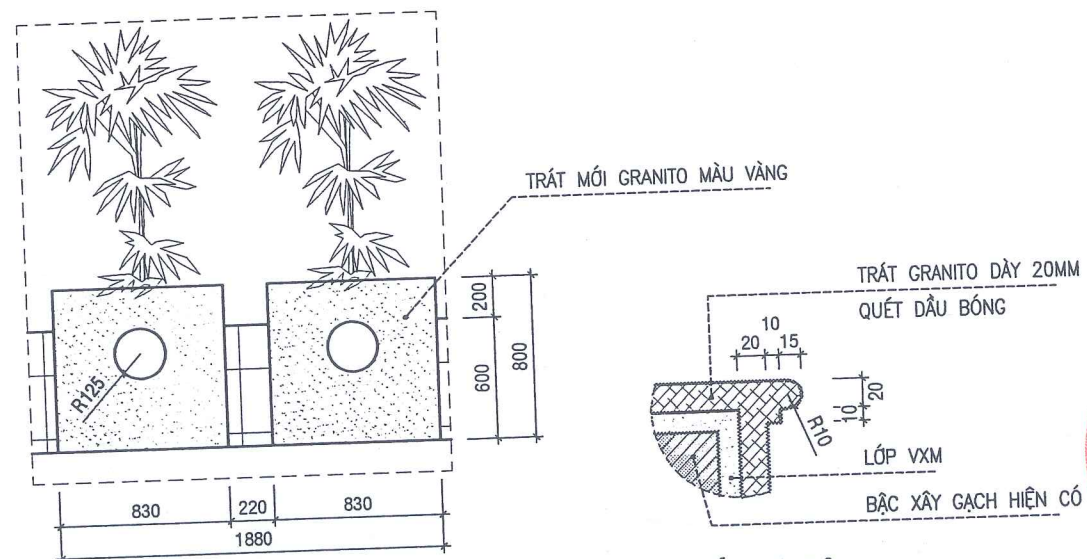
BẢN VẼ
DRAWING.NO

HỒ SƠ: TKBVTC

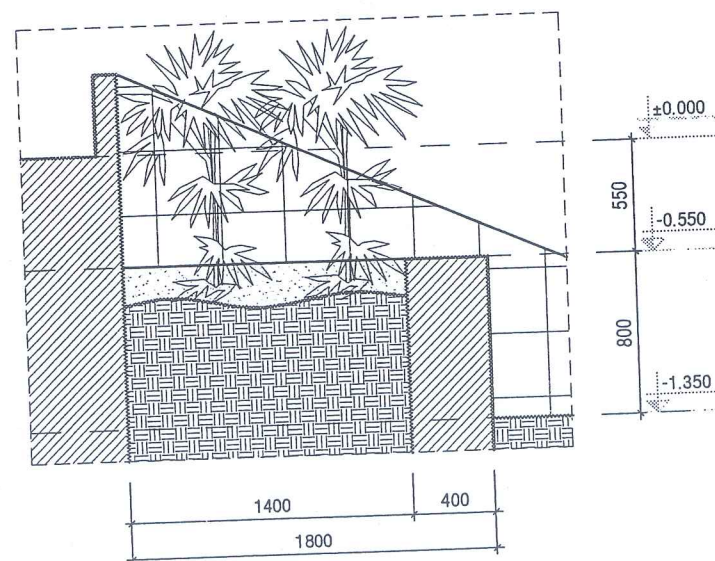
KT-04



MẶT BẰNG CẢI TẠO BỒN CÂY- SL 4CK
TL : 1/35



MẶT ĐỨNG CẢI TẠO BỒN CÂY
TL : 1/35



MẶT CẮT 2 - 2
TL : 1/35

- PHÁ ĐỒ LỚP Vữa TRÁT GRANITO TAM CẤP, BỒN CÂY. TRÁT MỚI BẰNG GRANITO MÀU VÀNG, ĐỘ DÀY 20MM, QUÉT DẦU BÓNG.
- PHÁ ĐỒ PHẦN GẠCH ỐP HIỆN TRẠNG TRÊN THÂN KỶ ĐÀI, ỐP MỚI BẰNG GẠCH MEN MÀU ĐỎ KT 400X400MM.
- LỚP GẠCH ỐP HIỆN TRẠNG TRÊN ĐẾ KỶ ĐÀI, TƯỜNG CHÂN BỒN CÂY, TƯỜNG CHÂN TAM CẤP, TƯỜNG CHÂN MÓNG BẰNG GẠCH MEN MÀU XANH ĐEN, KÍCH THƯỚC GẠCH 400X400MM: ĐẮM VÁ MỘT SỐ VỊ TRÍ BỊ NÚT NÊ, BONG TRÓC (TẠM TÍNH 20%). VỆ SINH LẠI TOÀN BỘ BỀ MẶT GẠCH ỐP.
- CẮT TỈA CÂY XANH HIỆN CÓ TRONG CÁC BÓN CÂY CHÂN KỶ ĐÀI: TẠM TÍNH 3 CÔNG.



CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG THƯƠNG MẠI 689

ĐC: SỐ 31 - KHU 2
XÃ NGHĨA HUNG - TỈNH NINH BÌNH

HIỆU CHỈNH/REVISIONS

LẦN VER	NGÀY DATE	MÔ TẢ DESCRIPTION	KIỂM CHECKER

CHỦ ĐẦU TƯ - CLIENT :

UBND XÃ HẢI XUÂN

CÔNG TRÌNH- PROJECT. TITLE
CẢI TẠO, NÂNG CẤP
NGHĨA TRANG LIỆT SỸ HẢI CƯỜNG,
XÃ HẢI XUÂN,
TỈNH NINH BÌNH

HẠNG MỤC- BLOCK:

TÊN BẢN VẼ- DRAWING TITLE:

CHI TIẾT TAM CẤP TC2
BỒN HOA KỲ ĐÀI

GIÁM ĐỐC: KS. NGUYỄN VĂN DIỄN

CHỦ TRÌ K.T: KTS. MAI TRUNG THÀNH
P.MANAGER

THIẾT KẾ/VẼ: KTS. MAI TRUNG THÀNH
DESIGN & DRAWING BY

QUẢN LÝ KT: KS. PHẠM NGỌC DUY
MANAGEMENT

NG KIỂM: KS. ĐOÀN VĂN LIỆU
CHECK

TỈ LỆ/SCALE

NGÀY /DATE

--	--

BAN VE
DRAWING.NO

NĂM 2026

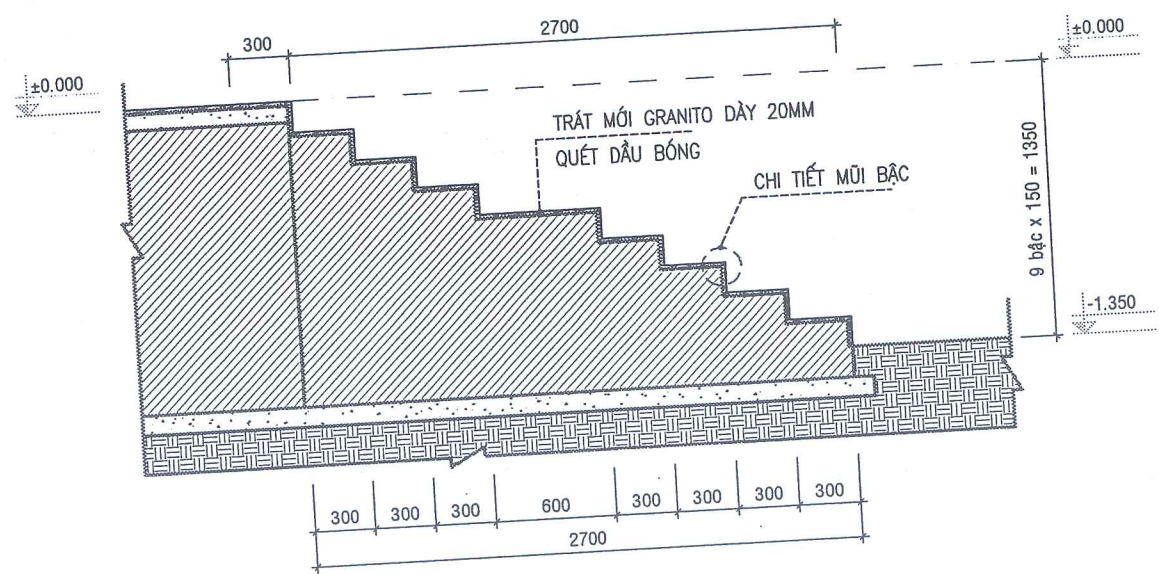
HỒ SƠ : TKBVTC

HỒ SƠ : TKBVTC

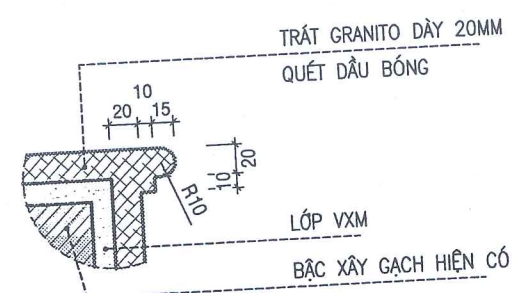
KT-05



MẶT BẰNG CẢI TẠO TAM CẤP TC1- SL: 01CK
TL : 1/35



MẶT CẮT 1 - 1
TL : 1/35



CHI TIẾT MŨI BẬC

NỘI DUNG CẢI TẠO:
 - PHÁ ĐỖ LỚP Vữa TRÁT GRANITO TAM CẤP, BỒN CÂY. TRÁT MỚI BẰNG GRANITO MÀU VÀNG, ĐỎ DÀY 20MM, QUÉT DẦU BÓNG.
 - PHÁ ĐỖ PHẦN GẠCH ỐP HIỆN TRẠNG TRÊN THÂN KỶ ĐÀI, ỐP MỚI BẰNG GẠCH MEN MÀU ĐỎ KT 400X400MM.
 - LỚP GẠCH ỐP HIỆN TRẠNG TRÊN ĐỂ KỶ ĐÀI, TƯỜNG CHẮN BỒN CÂY, TƯỜNG CHẮN TAM CẤP, TƯỜNG CHÂN MÓNG BẰNG GẠCH MEN MÀU XANH ĐEN, KÍCH THƯỚC GẠCH 400X400MM: DẪM VÀ MỘT SỐ VỊ TRÍ BỊ NỨT NẾ, BONG TRÓC (TẠM TÍNH 20%). VỆ SINH LẠI TOÀN BỘ BỀ MẶT GẠCH ỐP.
 - CẮT TỈA CÂY XANH HIỆN CÓ TRONG CÁC BỒN CÂY CHÂN KỶ ĐÀI: TẠM TÍNH 3 CÔNG.



CÔNG TY CP TƯ VẤN XÂY DỰNG THƯƠNG MẠI 689
 ĐC: SỐ 31 - KHU 2
 XÃ NGHĨA HUNG - TỈNH NINH BÌNH

HIỆU CHỈNH/REVISIONS			
LẦN VER	NGÀY DATE	MÔ TẢ DESCRIPTION	KIỂM CHECKED

CHỦ ĐẦU TƯ - CLIENT :
 UBND XÃ HẢI XUÂN

CÔNG TRÌNH- PROJECT. TITLE:
 CẢI TẠO, NÂNG CẤP
 NGHĨA TRANG LIỆT SỸ HẢI CƯỜNG,
 XÃ HẢI XUÂN,
 TỈNH NINH BÌNH

HẠNG MỤC- BLOCK:

TÊN BẢN VẼ- DRAWING. TITLE:
CHI TIẾT TAM CẤP TC1
KỶ ĐÀI

GIÁM ĐỐC: K.S. NGUYỄN VĂN DIỄN
 DIRECTOR

CHỦ TRÌ KT: K.TS. MẠI TRUNG THÀNH
 P.MANAGER

THIẾT KẾ VẼ: K.TS. MẠI TRUNG THÀNH
 DESIGN & DRAWING BY

QUẢN LÝ KT: K.S. PHẠM NGỌC DUY
 MANAGEMENT

KIỂM: K.S. ĐOÀN VĂN LIÊU
 CHECK

TỈ LỆ/SCALE

NGÀY /DATE NĂM 2026

BẢN VẼ HỒ SƠ : TKBVTC
DRAWING.NO KT-06

HẠNG MỤC : CỔNG



CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN XÂY DỰNG THƯƠNG MẠI 689

ĐC: SỐ 31 - KHU 2 - XÃ NGHĨA HUNG - TỈNH NINH BÌNH

VPĐD: THÔN 17 HẢI LONG - XÃ HẢI HẬU - TỈNH NINH BÌNH, ĐT: 0986.898.564

NĂM 2026



CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN XÂY DỰNG THƯƠNG MẠI 689

ĐC: SỐ 31 - KHU 2
XÃ NGHĨA HUNG - TỈNH NINH BÌNH

689

HIỆU CHỈNH/REVISIONS

LẦN VER	NGÀY DATE	MÔ TẢ DESCRIPTION	KIỂM CHECKED
------------	--------------	----------------------	-----------------

CHỦ ĐẦU TƯ - CLIENT:

UBND XÃ HẢI XUÂN

CÔNG TRÌNH- PROJECT. TITLE
CẢI TẠO, NÂNG CẤP
NGHĨA TRANG LIỆT SỸ HẢI CƯỜNG,
XÃ HẢI XUÂN,
TỈNH NINH BÌNH

HẠNG MỤC- BLOCK:

TÊN BẢN VẼ- DRAWING. TITLE:

MẶT BẰNG CỔNG

GIÁM ĐỐC: KS. NGUYỄN VĂN DIỄN
DIRECTOR

CHỦ TRƯỞNG K.T: KTS. MAI TRUNG THÀNH
P.MANAGER

THIẾT KẾ VẼ: KTS. MAI TRUNG THÀNH
DESIGN & DRAWING BY

QUẢN LÝ K.T: KS. PHẠM NGỌC DUY
MANAGEMENT

KIỂM: KS. ĐOÀN VĂN LIỆU
CHECK

TỈ LỆ/SCALE

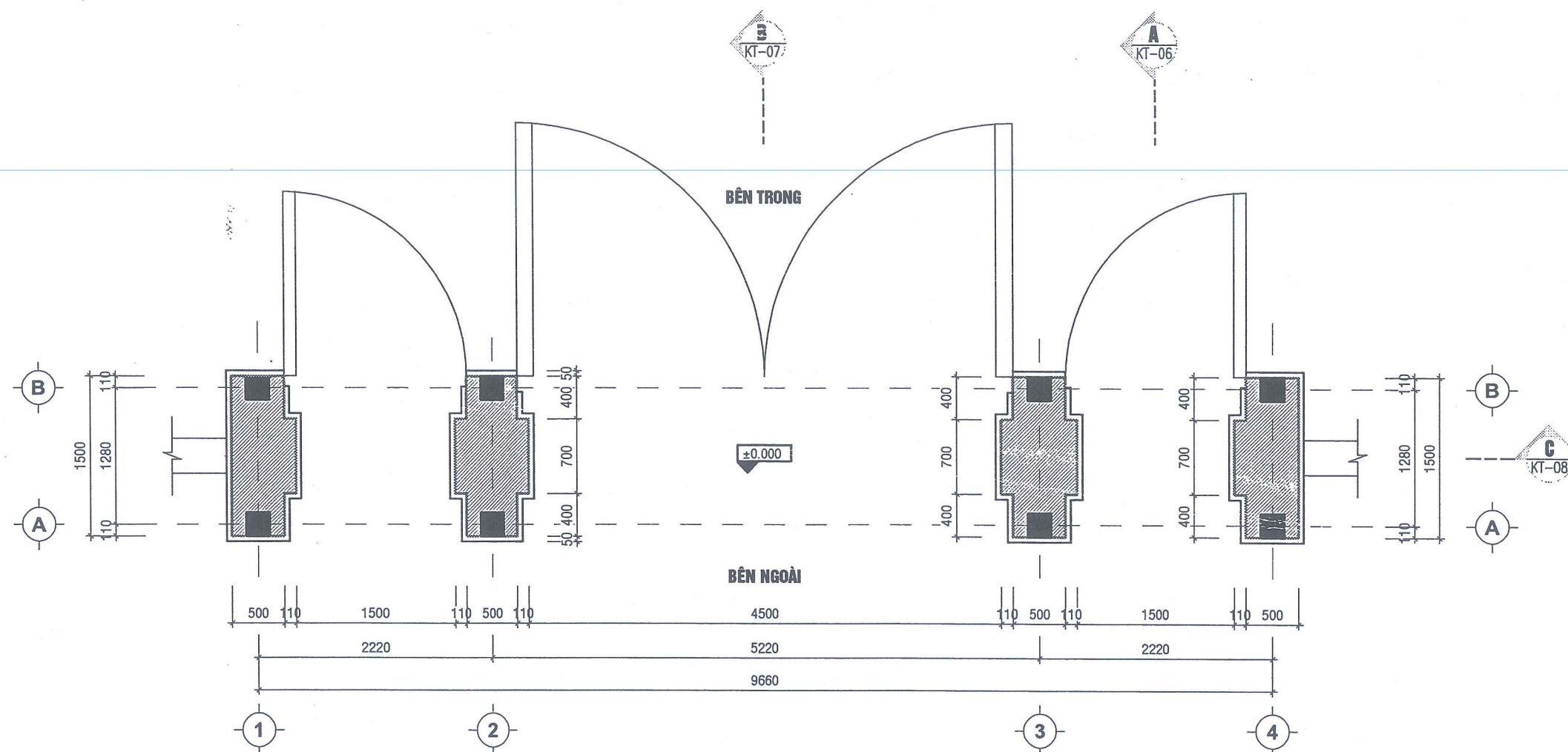
NGÀY /DATE

BẢN VẼ
DRAWING.NO

NĂM 2026

HỒ SƠ : TKBVTC

KT-01



MẶT BẰNG CỔNG

TL : 1/50

GHI CHÚ:

- TƯỜNG XÂY GẠCH BT MẮC 75, VXM MẮC 75.
- TRÁT HOÀN THIỆN VXM MẮC 75, DÀY 15MM.
- TƯỜNG, DẦM, TRẦN SƠN 1 NƯỚC LÓT, 2 NƯỚC PHỦ MÀU VÀNG NHẠT, PHÀO CHỈ SƠN MÀU VÀNG ĐẬM. CÁC CHI TIẾT HOA VĂN ĐÁP VXM MẮC 75, SƠN NHIỀU MÀU KẾT HỢP.
- TƯỜNG CHÂN MÓNG ỐP ĐÁ THÈ MÀU GHI, KÍCH THƯỚC 100X200MM.
- MÁI DÁN NGÓI MŨI HẢI MÀU ĐỎ, 80 VIÊN / M2.
- CÁNH CỔNG DÙNG NHÔM ĐÚC, SƠN MÀU ĐỒNG.
- COS +0.00 TRÊN BẢN VẼ CHI TIẾT, TƯƠNG ĐƯƠNG COS +2.17 TRÊN BẢN VẼ MB ĐỊNH VỊ CÔNG TRÌNH.
- TRƯỚC KHI THI CÔNG CẦN KIỂM TRA KÍCH THƯỚC THỰC TẾ TẠI HIỆN TRƯỜNG.



CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG THƯƠNG MẠI 689

ĐC: SỐ 31 - KHU 2
XÃ NGHĨA HUNG - TỈNH NINH BÌNH

689

HIỆU CHỈNH/REVISIONS

LẦN VER	NGÀY DATE	MÔ TẢ DESCRIPTION	KIỂM CHECKED
------------	--------------	----------------------	-----------------

CHỦ ĐẦU TƯ - CLIENT :

UBND XÃ HẢI XUÂN

CÔNG TRÌNH- PROJECT. TITLE
CẢI TẠO, NÂNG CẤP
NGHĨA TRANG LIỆT SỸ HẢI CƯỜNG,
XÃ HẢI XUÂN,
TỈNH NINH BÌNH

HẠNG MỤC- BLOCK:

TÊN BẢN VẼ- DRAWING. TITLE:

MẶT BẰNG COST +5.115
MẶT BẰNG MÁI CỒNG

GIÁM ĐỐC: K.S. NGUYỄN VĂN DIỄN
DIRECTOR

CÔNG TY CỔ PHẦN
XÂY DỰNG THƯƠNG MẠI 689

CHỦ TRƯỞNG KT: KTS. MAI TRUNG THÀNH
P.MANAGER

THIẾT KẾ VẼ: KTS. MAI TRUNG THÀNH
DESIGN & DRAWING BY

QUẢN LÝ KT: K.S. PHẠM NGỌC DUY
MANAGEMENT

KIỂM: K.S. ĐOÀN VĂN LIỆU
CHECK

TỈ LỆ/SCALE

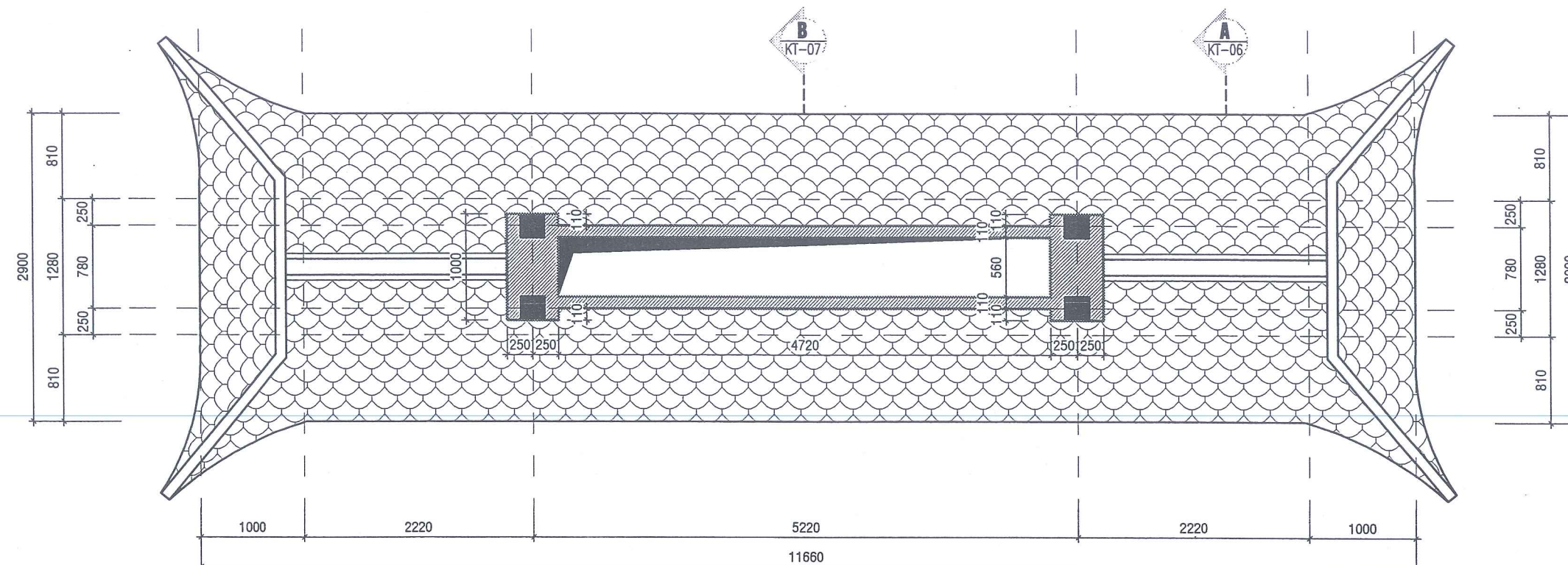
NGÀY /DATE

BẢN VẼ
DRAWING.NO

NĂM 2026

HỒ SƠ : TKBVTC

KT-02



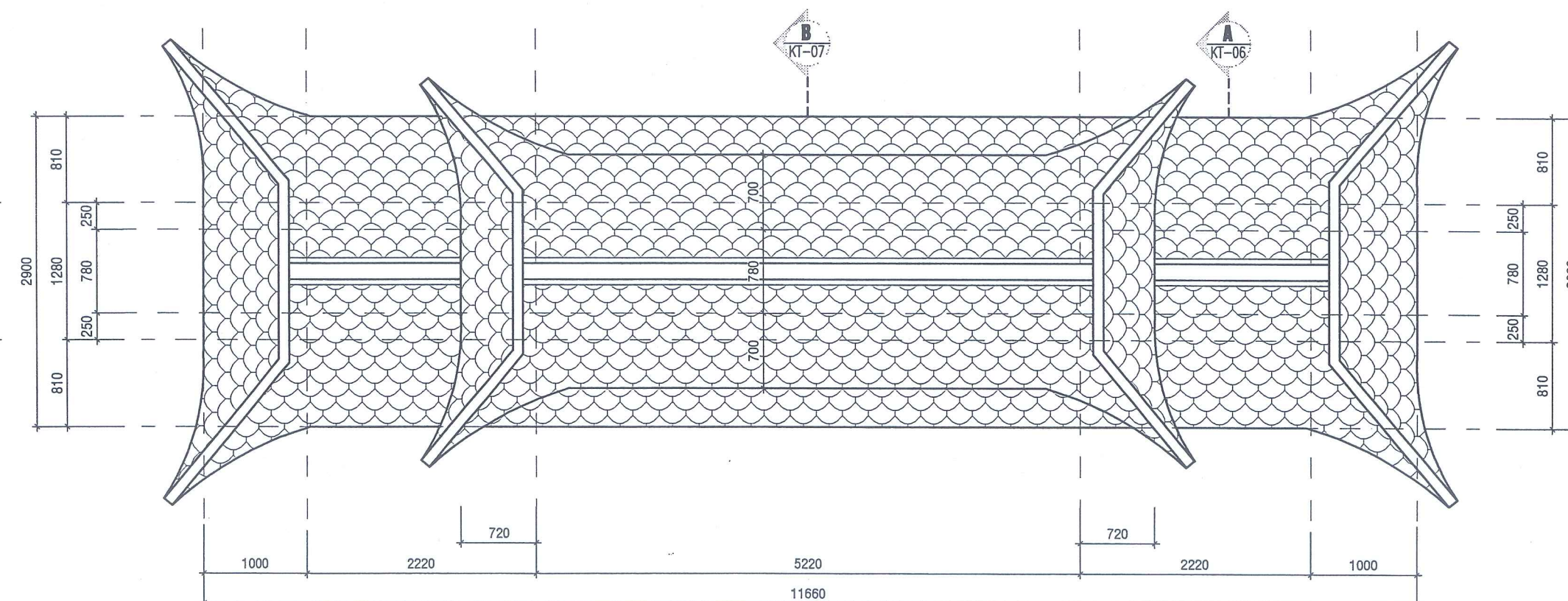
KÍ HIỆU



MÁI DÁN NGÓI MŨI HẢI MÀU ĐỎ
80 VIÊN / M2

MẶT BẰNG COST +5.115

TL : 1/ 50



KÍ HIỆU



MÁI DÁN NGÓI MŨI HẢI MÀU ĐỎ
80 VIÊN / M2

MẶT BẰNG MÁI CỒNG

TL : 1/ 50

CHI TIẾT HOA VĂN ĐÌNH MÃI
XEM KT-09

CHI TIẾT HOA VĂN DẦM MÃI-01
XEM KT-09

CHI TIẾT CONSON
XEM KT-09

CHI TIẾT KÌM NÓC
XEM KT-09

CHI TIẾT ĐẦU ĐÀO
XEM KT-09

CHI TIẾT CONSON
XEM KT-09

CHI TIẾT HOA VĂN DẦM MÃI 02
XEM KT-09

CÁNH CỔNG NHÔM ĐÚC
SƠN MÀU ĐỒNG

ỚP ĐÁ THỂ MÀU GHI
KT 100X200MM

GHI CHÚ:

- TƯỜNG SƠN MÀU VÀNG NHẠT.
- PHÀO CHỈ SƠN MÀU VÀNG ĐẬM.

MẶT ĐỨNG TRỰC 1 - 4 TL : 1/50

KÍ HIỆU

ỚP ĐÁ THỂ MÀU GHI
KT 100X200MM

MÃI DÁN NGÓI MŨI HẢI MÀU ĐỎ
80 VIÊN / M2



CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG THƯƠNG MẠI 689

ĐC: SỐ 31 - KHU 2
XÃ NGHĨA HUNG - TỈNH NINH BÌNH

689

HIỆU CHỈNH/REVISIONS

LẦN VER	NGÀY DATE	MÔ TẢ DESCRIPTION	KIỂM CHECKED
------------	--------------	----------------------	-----------------

CHỦ ĐẦU TƯ - CLIENT :

UBND XÃ HẢI XUÂN

CÔNG TRÌNH- PROJECT. TITLE
CẢI TẠO, NÂNG CẤP
NGHĨA TRANG LIỆT SỸ HẢI CƯỜNG,
XÃ HẢI XUÂN,
TỈNH NINH BÌNH

HẠNG MỤC- BLOCK:

TÊN BẢN VẼ- DRAWING. TITLE:

MẶT ĐỨNG TRỰC 1 - 4

GIÁM ĐỐC: KS. NGUYỄN VĂN DIỄN
DIRECTOR

CHỦ TRƯỞNG: KTS. MAI TRUNG THÀNH
P.MANAGER

THIẾT KẾ VẼ: KTS. MAI TRUNG THÀNH
DESIGN & DRAWING BY

QUẢN LÝ KT: KS. PHẠM NGỌC DUY
MANAGEMENT

KIỂM: KS. ĐOÀN VĂN LIỆU
CHECK

TỈ LỆ/SCALE

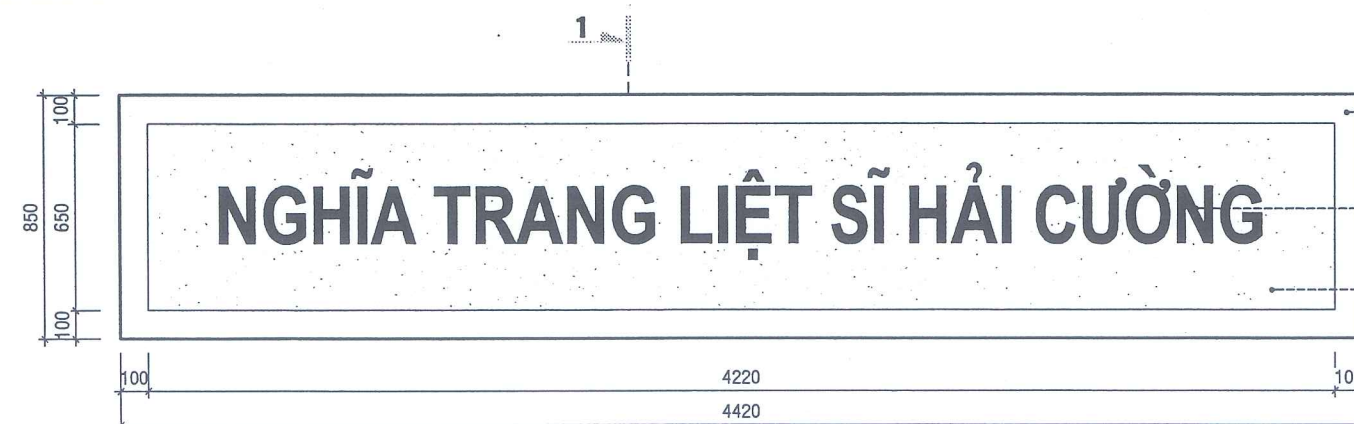
NGÀY /DATE

BẢN VẼ
DRAWING.NO

NĂM 2026

HỒ SƠ : TKBVTC

KT-03

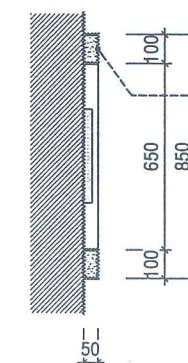


PHÀO NỔI
SƠN MÀU VÀNG ĐẬM

CHỮ INOX VÀNG GƯƠNG
B = 30, H = 200 MM

NỀN SƠN MÀU ĐỎ ĐẬM

CHI TIẾT BẢNG HIỆU MẶT TRƯỚC



PHÀO ĐẬP VXM MẮC 75
SƠN MÀU VÀNG ĐẬM

MẶT CẮT 1 - 1

CHI TIẾT HOA VĂN ĐÌNH MÁI
XEM KT-09

CHI TIẾT HOA VĂN DẦM MÁI-01
XEM KT-09

CHI TIẾT CONSON
XEM KT-09

CHI TIẾT KÌM NÓC
XEM KT-09

CHI TIẾT ĐẦU ĐÀO
XEM KT-09

CHI TIẾT CONSON
XEM KT-09

CHI TIẾT HOA VĂN DẦM MÁI 02
XEM KT-09

CÁNH CỒNG NHÔM ĐÚC
SƠN MÀU ĐỒNG

ỚP ĐÁ THÊ MÀU GHI
KT 100X200MM

GHI CHÚ:

- TƯỜNG SƠN MÀU VÀNG NHẠT.
- PHẪO CHỈ SƠN MÀU VÀNG ĐẬM.

MẶT ĐỨNG TRỰC 4 - 1

TL : 1/50

KÍ HIỆU

ỚP ĐÁ THÊ MÀU GHI
KT 100X200MM

MÁI DÁN NGÓI MŨI HẢI MÀU ĐỎ
80 VIÊN / M2



CÔNG TY CP TƯ VẤN XÂY DỰNG THƯƠNG MẠI 689

ĐC: SỐ 31 - KHU 2
XÃ NGHĨA HÙNG - TỈNH NINH BÌNH

689

HIỆU CHỈNH/REVISIONS

LẦN VER	NGÀY DATE	MÔ TẢ DESCRIPTION	KIỂM CHECKED
------------	--------------	----------------------	-----------------

CHỦ ĐẦU TƯ - CLIENT :

UBND XÃ HẢI XUÂN

CÔNG TRÌNH- PROJECT. TITLE

CẢI TẠO, NÂNG CẤP
NGHĨA TRANG LIỆT SỸ HẢI CƯỜNG,
XÃ HẢI XUÂN,
TỈNH NINH BÌNH

HẠNG MỤC- BLOCK:

TÊN BẢN VẼ- DRAWING. TITLE:

MẶT ĐỨNG TRỰC 4 - 1

GIÁM ĐỐC: KS. NGUYỄN VĂN DIỄN
DIRECTOR

CHỦ TRÌ KT: KTS. MẠI TRUNG THÀNH
P.MANAGER

THIẾT KẾ: KTS. MẠI TRUNG THÀNH
DESIGN & DRAWING BY

QUẢN LÝ KT: KS. PHẠM NGỌC DUY
MANAGEMENT

KIỂM: KS. ĐOÀN VĂN LIỆU
CHECK

TỈ LỆ/SCALE

NGÀY /DATE

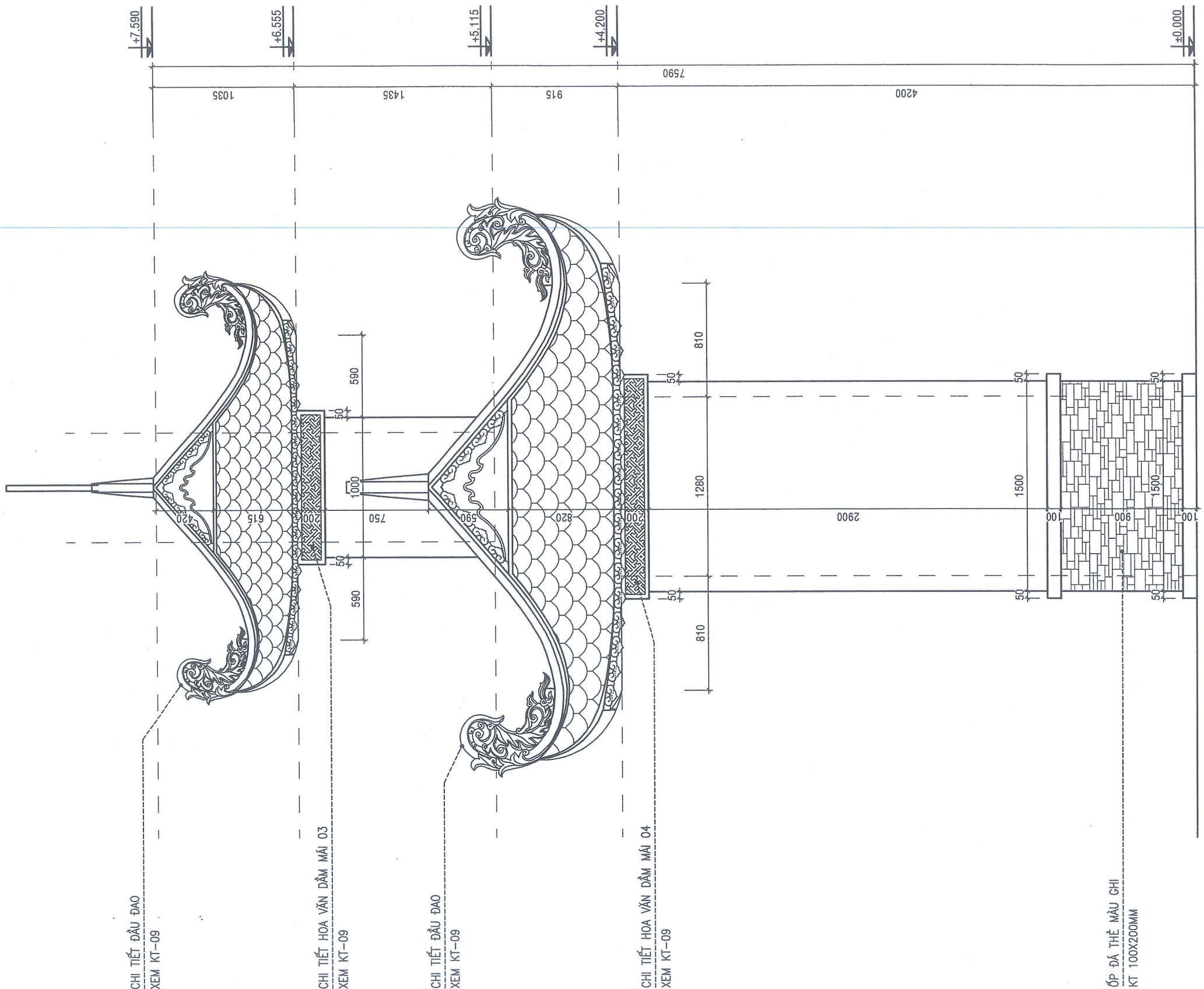
BẢN VẼ
DRAWING.NO

HỒ SƠ : TKBVTC
KT-04

NĂM 2026

CHI TIẾT BẢNG HIỆU MẶT SAU

MẶT CẮT 2 - 2

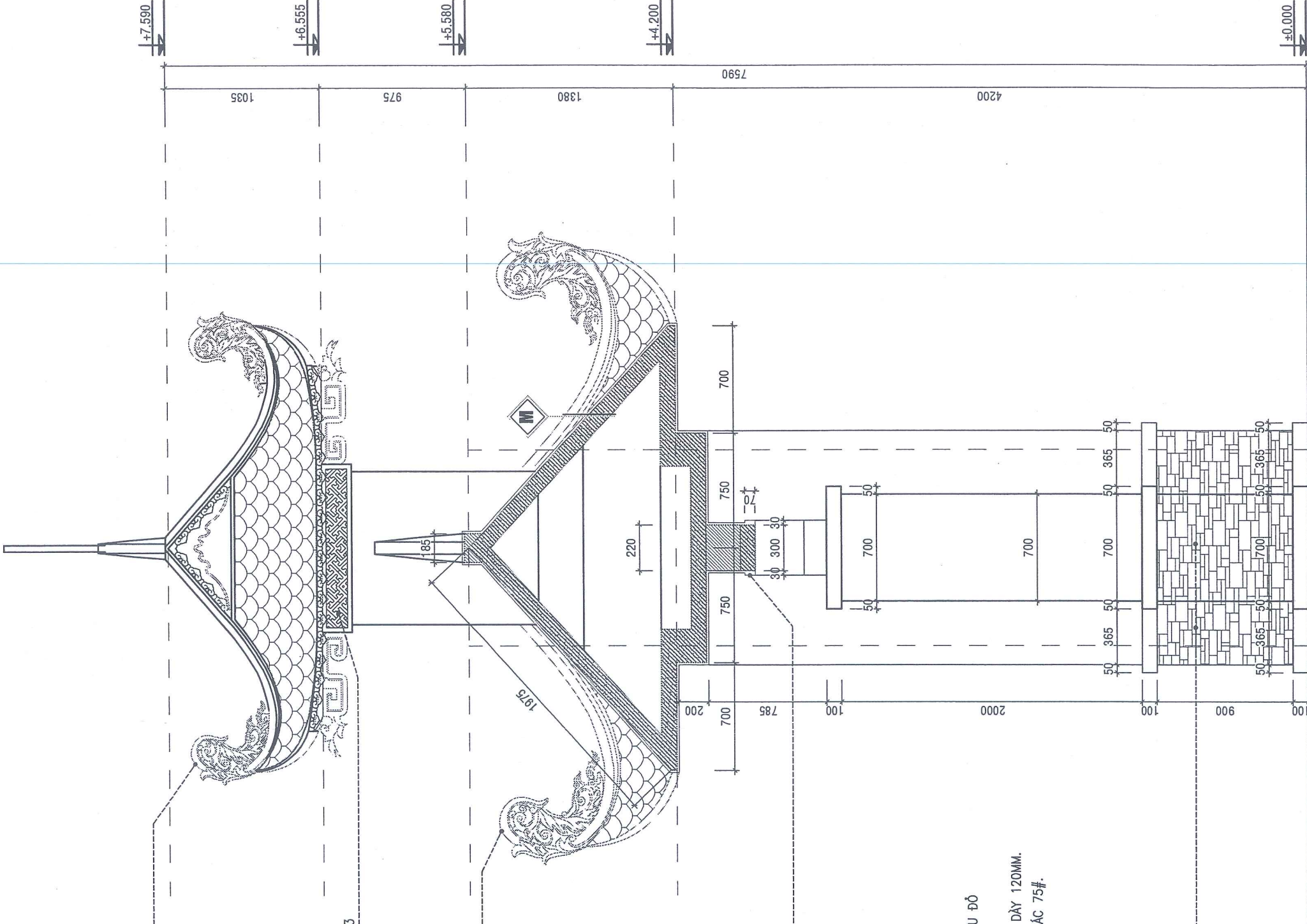


MẶT ĐỪNG TRỤC A - B
T.L : 1/30

KÍ HIỆU
ỚP ĐÁ THỂ MÀU GHI
KT 100X200MM
MÁI DẠM NGÔI MŨI HẢI MÀU ĐỎ
80 VIÊN / M2



CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN XÂY DỰNG THƯƠNG MẠI 689			
ĐC: SỐ 31 - KHU 2 XÃ NGHĨA HUNG - TỈNH NINH BÌNH			
HIỆU CHỈNH/REVISIONS			
LẦN VER	NGÀY DATE	MÔ TẢ DESCRIPTION	KIỂM CHECKED
CHỦ ĐẦU TƯ - CLIENT :			
UBND XÃ HẢI XUÂN			
CÔNG TRÌNH- PROJECT. TITLE			
CẢI TẠO, NÂNG CẤP NGHĨA TRANG LIỆT SỸ HẢI CƯỜNG, XÃ HẢI XUÂN, TỈNH NINH BÌNH			
HẠNG MỤC- BLOCK:			
TÊN BẢN VẼ- DRAWING. TITLE:			
MẶT ĐỪNG TRỤC A - B			
GIÁM ĐỐC: K.S. NGUYỄN VĂN DIỄN DIRECTOR			
CHỦ TRÌ KT: KTS. MAI TRUNG THÀNH P.MANAGER			
THIẾT KẾ: KTS. MAI TRUNG THÀNH DESIGN & DRAWING BY			
QUẢN LÝ KT: K.S. PHẠM NGỌC DUY MANAGEMENT			
KIỂM: K.S. ĐOÀN VĂN LIỆU CHECK			
TỈ LỆ/SCALE			
NGÀY /DATE		NĂM 2026	
BẢN VẼ DRAWING.NO		HỒ SƠ : TKBVTC KT-05	



CHI TIẾT ĐẦU ĐẠO
XEM KT-09

CHI TIẾT HOA VĂN DẪM MÁI 03
XEM KT-09

CHI TIẾT ĐẦU ĐẠO
XEM KT-09

PHẠO ĐÁP VXM MẮC 75
RỘNG 70MM, DÂY 30MM

M1 MÁI LỢP NGÔI

MÁI DÁN NGÔI MŨI HẢI MÀU ĐỎ
80 VIÊN / M2
SÀN BTCT 1X2 MẮC 250# DÀY 120MM.
TRÁT TRẦN DÀY 15 VXM MẮC 75#.
SƠN 3 NƯỚC MÀU TRẮNG

ỚP ĐÁ THỂ MÀU GHI
KT 100X200MM

KÍ HIỆU



ỚP ĐÁ THỂ MÀU GHI
KT 100X200MM



MÁI DÁN NGÔI MŨI HẢI MÀU ĐỎ
80 VIÊN / M2

MẶT CẮT A - A
TL: 1/30



CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN XÂY DỰNG THƯƠNG MẠI 689

ĐC: SỐ 31 - KHU 2
XÃ NGHĨA HUNG - TỈNH NINH BÌNH

689

HIỆU CHỈNH/REVISIONS

LẦN VER	NGÀY DATE	MÔ TẢ DESCRIPTION	KIỂM CHECKED
------------	--------------	----------------------	-----------------

CHỦ ĐẦU TƯ - CLIENT:

UBND XÃ HẢI XUÂN

CÔNG TRÌNH- PROJECT. TITLE
CẢI TẠO, NÂNG CẤP
NGHĨA TRANG LIỆT SỸ HẢI CƯỜNG,
XÃ HẢI XUÂN,
TỈNH NINH BÌNH

HẠNG MỤC- BLOCK:

TÊN BẢN VẼ- DRAWING. TITLE:

MẶT CẮT A - A

GIÁM ĐỐC: KS. NGUYỄN VĂN DIỄN
DIRECTOR

CHỦ TRƯỞNG: KTS. MAI TRUNG THÀNH
P.MANAGER

THIẾT KẾ VẼ: KTS. MAI TRUNG THÀNH
DESIGN & DRAWING BY

QUẢN LÝ KT: KS. PHẠM NGỌC DUY
MANAGEMENT

KIỂM: KS. ĐOÀN VĂN LIỆU
CHECK

TỈ LỆ/SCALE

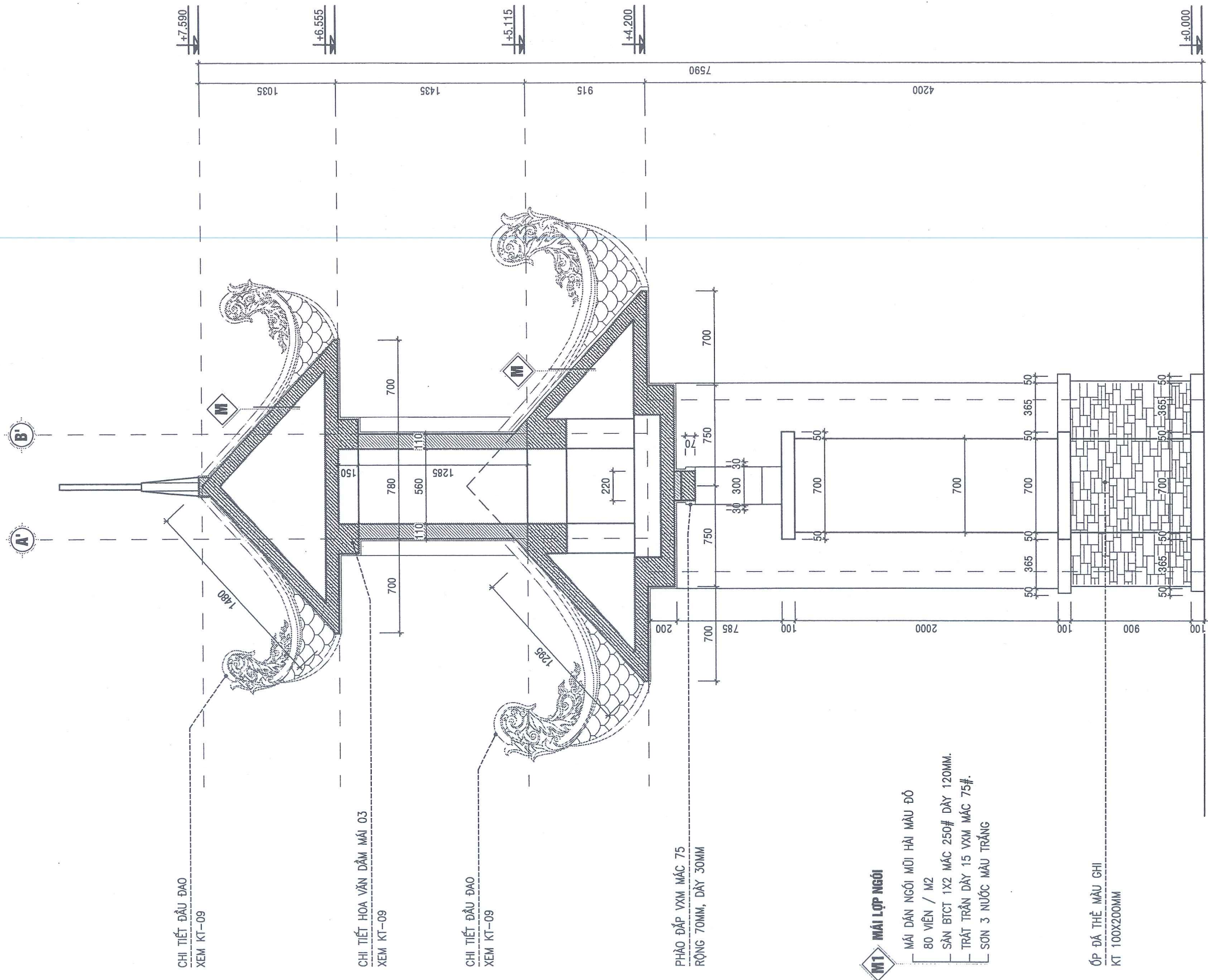
NGÀY /DATE

BẢN VẼ
DRAWING.NO

NĂM 2026

HỒ SƠ : TKBVTC

KT-06



CHI TIẾT ĐẦU ĐẠO
XEM KT-09

CHI TIẾT HOA VĂN DẪM MÁI 03
XEM KT-09

CHI TIẾT ĐẦU ĐẠO
XEM KT-09

PHÀO ĐẬP VXM MẮC 75
RỘNG 70MM, DÂY 30MM

M1 MÁI LỢP NGÔI
MÁI DẪN NGÔI MŨI HẢI MÀU ĐỎ
80 VIÊN / M2
SÀN BTCT 1X2 MẮC 250# DÂY 120MM.
TRÁT TRẦN DÀY 15 VXM MẮC 75#.
SON 3 NƯỚC MÀU TRẮNG

ỚP ĐÁ THỂ MÀU GHI
KT 100X200MM

KÍ HIỆU
ỚP ĐÁ THỂ MÀU GHI
KT 100X200MM
MÁI DẪN NGÔI MŨI HẢI MÀU ĐỎ
80 VIÊN / M2

MẶT CẮT B - B
TL : 1/30



CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN XÂY DỰNG THƯƠNG MẠI 689
ĐC: SỐ 31 - KHU 2
XÃ NGHĨA HUNG - TỈNH NINH BÌNH

HIỆU CHỈNH/REVISIONS			

LẦN VER	NGÀY DATE	MÔ TẢ DESCRIPTION	KIỂM CHECKED
------------	--------------	----------------------	-----------------

CHỦ ĐẦU TƯ - CLIENT :
UBND XÃ HẢI XUÂN

CÔNG TRÌNH- PROJECT. TITLE
**CẢI TẠO, NÂNG CẤP
NGHĨA TRANG LIỆT SỸ HẢI CƯỜNG,
XÃ HẢI XUÂN,
TỈNH NINH BÌNH**

HẠNG MỤC- BLOCK:

TÊN BẢN VẼ- DRAWING. TITLE:

MẶT CẮT B - B

GIÁM ĐỐC: **KS. NGUYỄN VĂN DIỄN**
DIRECTOR

CHỦ TRÌ K.T: **KTS. MAI TRUNG THÀNH**
P.MANAGER

THIẾT KẾ: **KTS. MAI TRUNG THÀNH**
DESIGN & DRAWING BY

QUẢN LÝ K.T: **KS. PHẠM NGỌC DUY**
MANAGEMENT

KIỂM: **KS. ĐOÀN VĂN LIỆU**
CHECK

TỈ LỆ/SCALE
NGÀY /DATE
BẢN VẼ
DRAWING.NO

NĂM 2026
HỒ SƠ : TKBVTC
KT-07



CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG THƯƠNG MẠI 689

ĐC: SỐ 31 - KHU 2
XÃ NGHĨA HUNG - TỈNH NINH BÌNH

689

HIỆU CHỈNH/REVISIONS

LẦN VER	NGÀY DATE	MÔ TẢ DESCRIPTION	KIỂM CHECKED
------------	--------------	----------------------	-----------------

CHỦ ĐẦU TƯ - CLIENT:

UBND XÃ HẢI XUÂN

CÔNG TRÌNH- PROJECT. TITLE
CẢI TẠO, NÂNG CẤP
NGHĨA TRANG LIỆT SỸ HẢI CƯỜNG,
XÃ HẢI XUÂN,
TỈNH NINH BÌNH

HẠNG MỤC- BLOCK:

TÊN BẢN VẼ- DRAWING. TITLE:

MẶT CẮT C - C

GIÁM ĐỐC: K.S. NGUYỄN VĂN DIỄN
DIRECTOR

CÔNG TY CỔ PHẦN
XÂY DỰNG THƯƠNG MẠI
689
CHỦ TRƯỞNG: KTS. MAI TRUNG THÀNH
P.MANAGER

THIẾT KẾ VẼ: KTS. MAI TRUNG THÀNH
DESIGN & DRAWING BY

QUẢN LÝ KT: K.S. PHẠM NGỌC DUY
MANAGEMENT

KIỂM: K.S. ĐOÀN VĂN LIỆU
CHECK

TỈ LỆ/SCALE

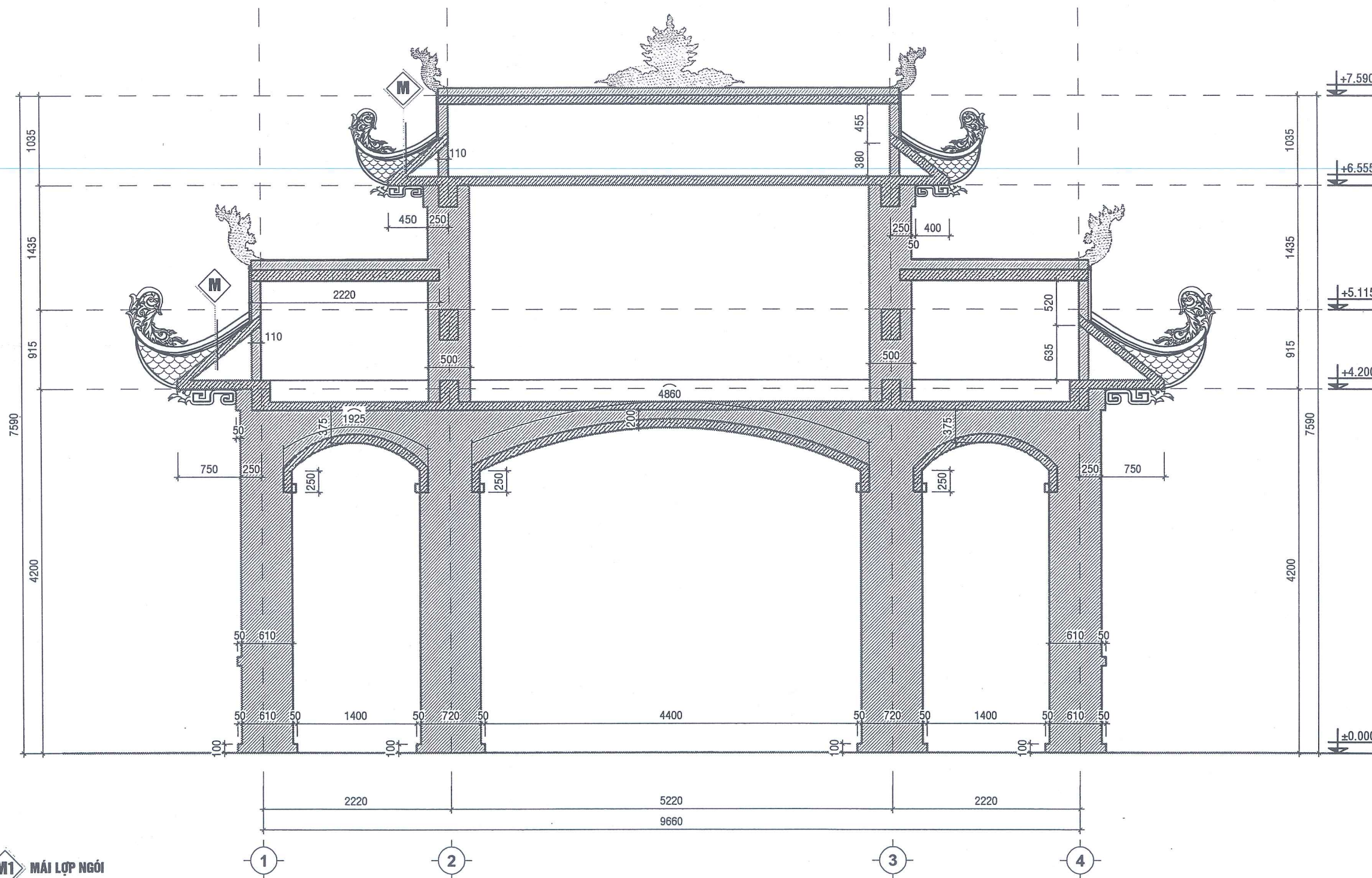
NGÀY /DATE

BẢN VẼ
DRAWING.NO

NĂM 2026

HỒ SƠ : TKBVTC

KT-Đ8



M1 MÁI LỢP NGÓI

MÁI DÁN NGÓI MŨI HẢI MÀU ĐỎ
80 VIÊN / M2
SÀN BTCT 1X2 MẮC 250# DÀY 120MM.
TRÁT TRẦN DÀY 15 VXM MẮC 75#.
SƠN 3 NƯỚC MÀU TRẮNG

MẶT CẮT C - C
TL : 1/ 50



BẢN VẼ DRAWING.NO	HỒ SƠ : TKBVTC
	KT-09

KẾT CẤU CỔNG

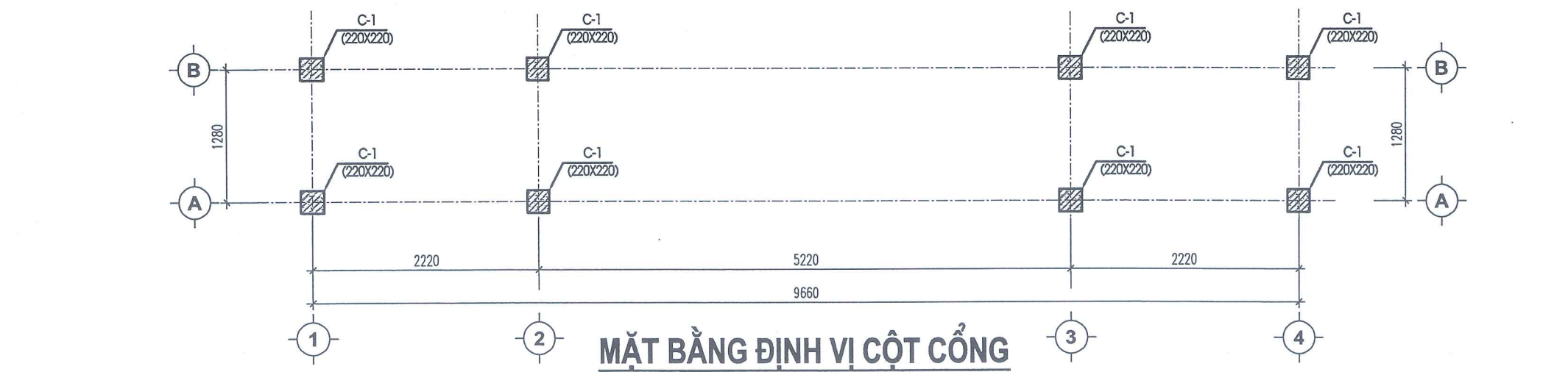
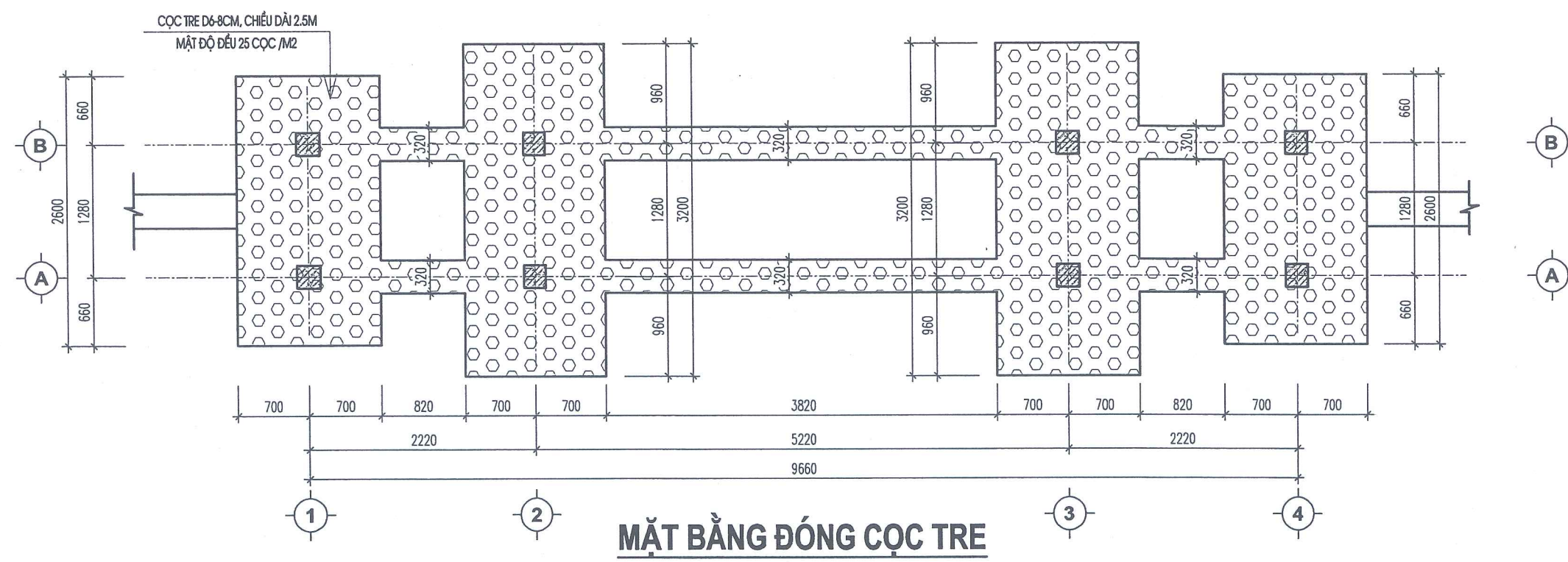
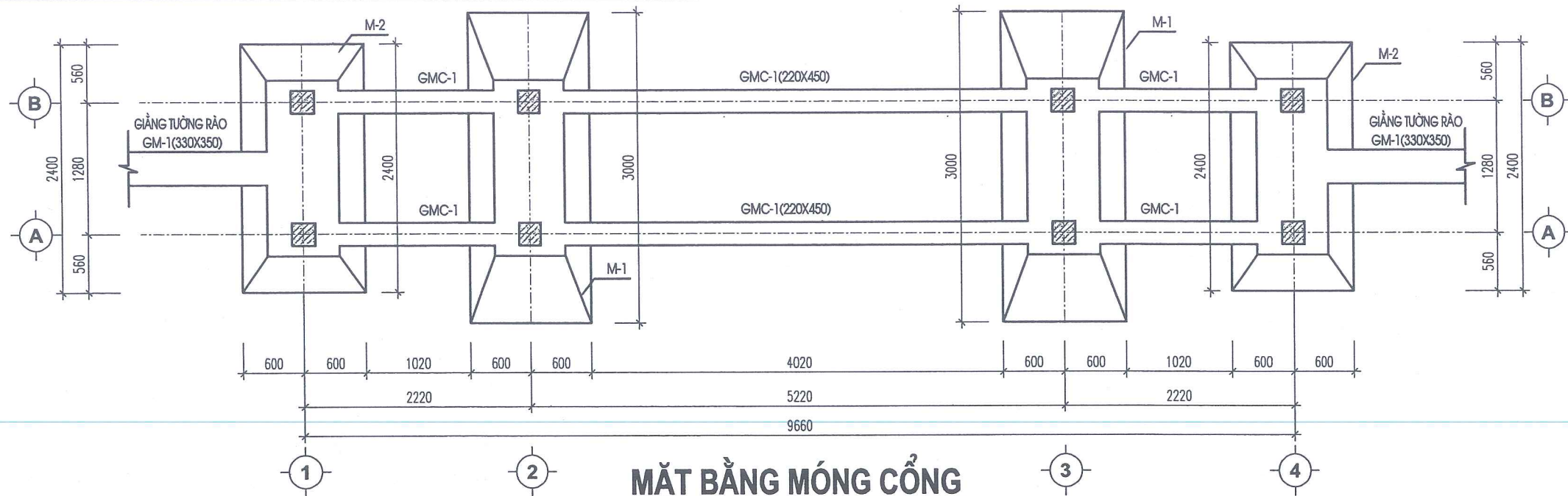


CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN XÂY DỰNG THƯƠNG MẠI 689

ĐC: SỐ 31 - KHU 2 - XÃ NGHĨA HƯNG - TỈNH NINH BÌNH

VPĐD: THÔN 17 HẢI LONG - XÃ HẢI HẬU - TỈNH NINH BÌNH, ĐT: 0986.898.564

NĂM 2026



CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN XÂY DỰNG THƯƠNG MẠI

ĐC: SỐ 31 - KHU 2
XÃ NGHĨA HUNG - TỈNH NINH BÌNH

689

HIỆU CHỈNH/REVISIONS

LẦN VER	NGÀY DATE	MÔ TẢ DESCRIPTION	KIỂM CHECKED

CHỦ ĐẦU TƯ - CLIENT:

UBND XÃ HẢI XUÂN

CÔNG TRÌNH- PROJECT. TITLE

CẢI TẠO, NÂNG CẤP
NGHĨA TRANG LIỆT SỸ HẢI CƯỜNG,
XÃ HẢI XUÂN, TỈNH NINH BÌNH

HẠNG MỤC- BLOCK:

TÊN BẢN VẼ- DRAWING. TITLE:

MẶT BẰNG MÓNG CỎNG
MẶT BẰNG CỘT CỎNG

GIÁM ĐỐC: KS. NGUYỄN VĂN DIỄN

DIRECTOR

CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN XÂY DỰNG THƯƠNG MẠI

CHỦ TRÌ: KS. PHẠM NGỌC DUY

P.MANAGER

THIẾT KẾ: KS. NGUYỄN THỊ NHỊP

DESIGN & DRAWING BY

QUẢN LÝ KT: KS. PHẠM NGỌC DUY

MANAGEMENT

KIỂM: KS. ĐOÀN VĂN LIÊU

CHECK

TỈ LỆ/SCALE

NGÀY /DATE

NĂM 2026

BẢN VẼ

DRAWING.NO

HỒ SƠ : TKBVTC

KC-01



CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN XÂY DỰNG THƯƠNG MẠI

ĐC: SỐ 31 - KHU 2
XÃ NGHĨA HUNG - TỈNH NINH BÌNH

689

HIỆU CHỈNH/REVISIONS

LẦN VER	NGÀY DATE	MÔ TẢ DESCRIPTION	KIỂM CHECKED

CHỦ ĐẦU TƯ - CLIENT :

UBND XÃ HẢI XUÂN

CÔNG TRÌNH- PROJECT. TITLE

CẢI TẠO, NÂNG CẤP
NGHĨA TRANG LIỆT SỸ HẢI CƯỜNG,
XÃ HẢI XUÂN, TỈNH NINH BÌNH

HẠNG MỤC- BLOCK:

TÊN BẢN VẼ- DRAWING. TITLE:

CHI TIẾT MÓNG CỘT

GIÁM ĐỐC: KS. NGUYỄN VĂN DIỄN

CHỦ TRÌ : KS. PHẠM NGỌC DUY

THIẾT KẾ: KS. NGUYỄN THỊ NHỊP

DESIGN & DRAWING BY

QUẢN LÝ KT: KS. PHẠM NGỌC DUY

MANAGEMENT

KIỂM: KS. ĐOÀN VĂN LIÊU

CHECK

TỈ LỆ/SCALE

NGÀY /DATE

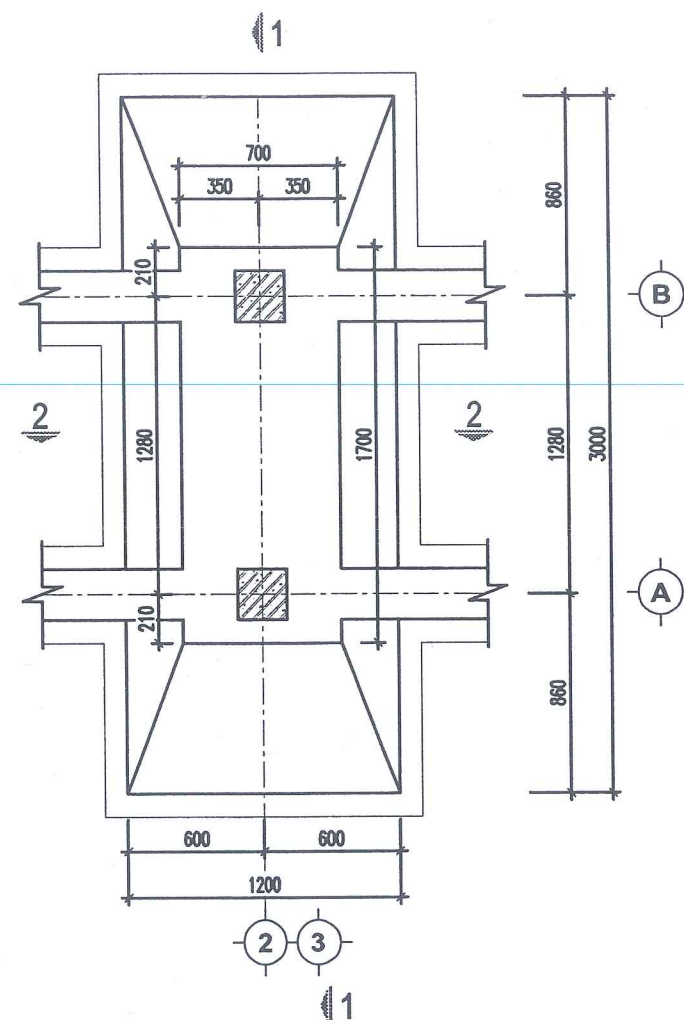
NĂM 2026

BẢN VẼ

DRAWING.NO

HỒ SƠ : TKBVTC

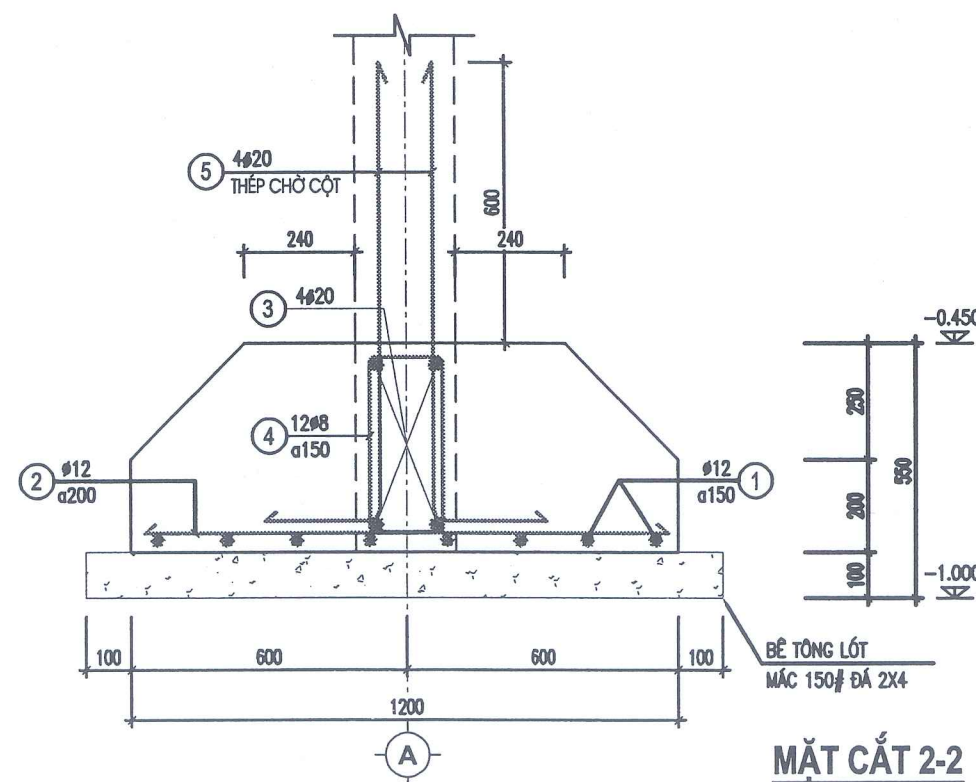
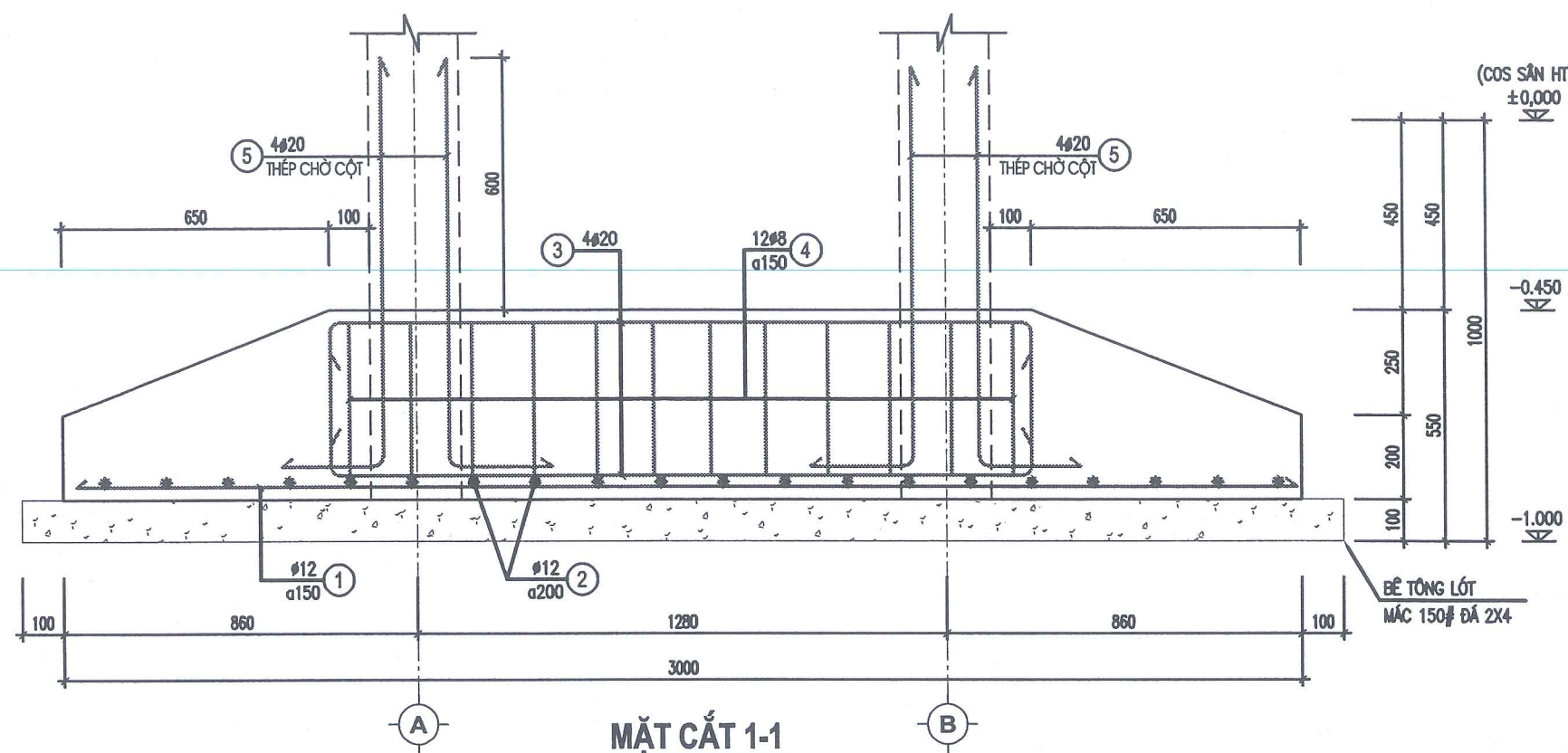
K/C-02



MÓNG M-1
(SL:02)

GHI CHÚ

- BÊTÔNG MÁC 250#, ĐÁ 1X2
- THÉP $\phi < 10$ DÙNG LOẠI CB240-T VỚI $R_s = 210$ MPA
- THÉP $\phi \geq 10$ DÙNG LOẠI CB300-V VỚI $R_s = 260$ MPA
- CHIỀU DÀY LỚP BẢO VỆ CỐT THÉP LÀ 30MM ĐỐI VỚI MÓNG





CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN XÂY DỰNG THƯƠNG MẠI

ĐC: SỐ 31 - KHU 2
XÃ NGHĨA HUNG - TỈNH NINH BÌNH

689

HIỆU CHỈNH/REVISIONS

LẦN VER	NGÀY DATE	MÔ TẢ DESCRIPTION	KIỂM CHECKED

CHỦ ĐẦU TƯ - CLIENT :

UBND XÃ HẢI XUÂN

CÔNG TRÌNH- PROJECT. TITLE

CẢI TẠO, NÂNG CẤP
NGHĨA TRANG LIỆT SỸ HẢI CƯỜNG,
XÃ HẢI XUÂN, TỈNH NINH BÌNH

HẠNG MỤC- BLOCK:

TÊN BẢN VẼ- DRAWING. TITLE:

CHI TIẾT MÓNG CỔNG

GIÁM ĐỐC: KS. NGUYỄN VĂN DIỄN

CHỦ TRÌ: KS. PHẠM NGỌC DUY

THIẾT KẾ: KS. NGUYỄN THỊ NHỊP
DESIGN & DRAWING BY

QUẢN LÝ KT: KS. PHẠM NGỌC DUY
MANAGEMENT

KIỂM: KS. ĐOÀN VĂN LIÊU
CHECK

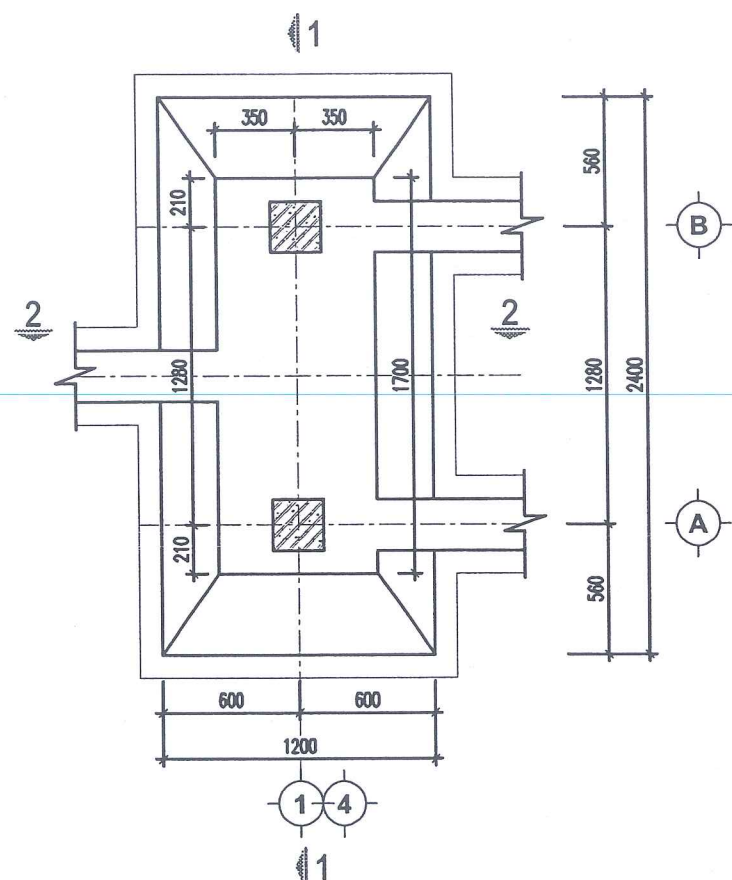
TỈ LỆ/SCALE

NGÀY /DATE

BẢN VẼ
DRAWING.NO

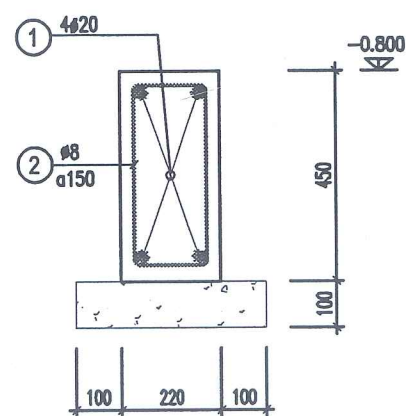
HỒ SƠ : TKBVTC

KC-03



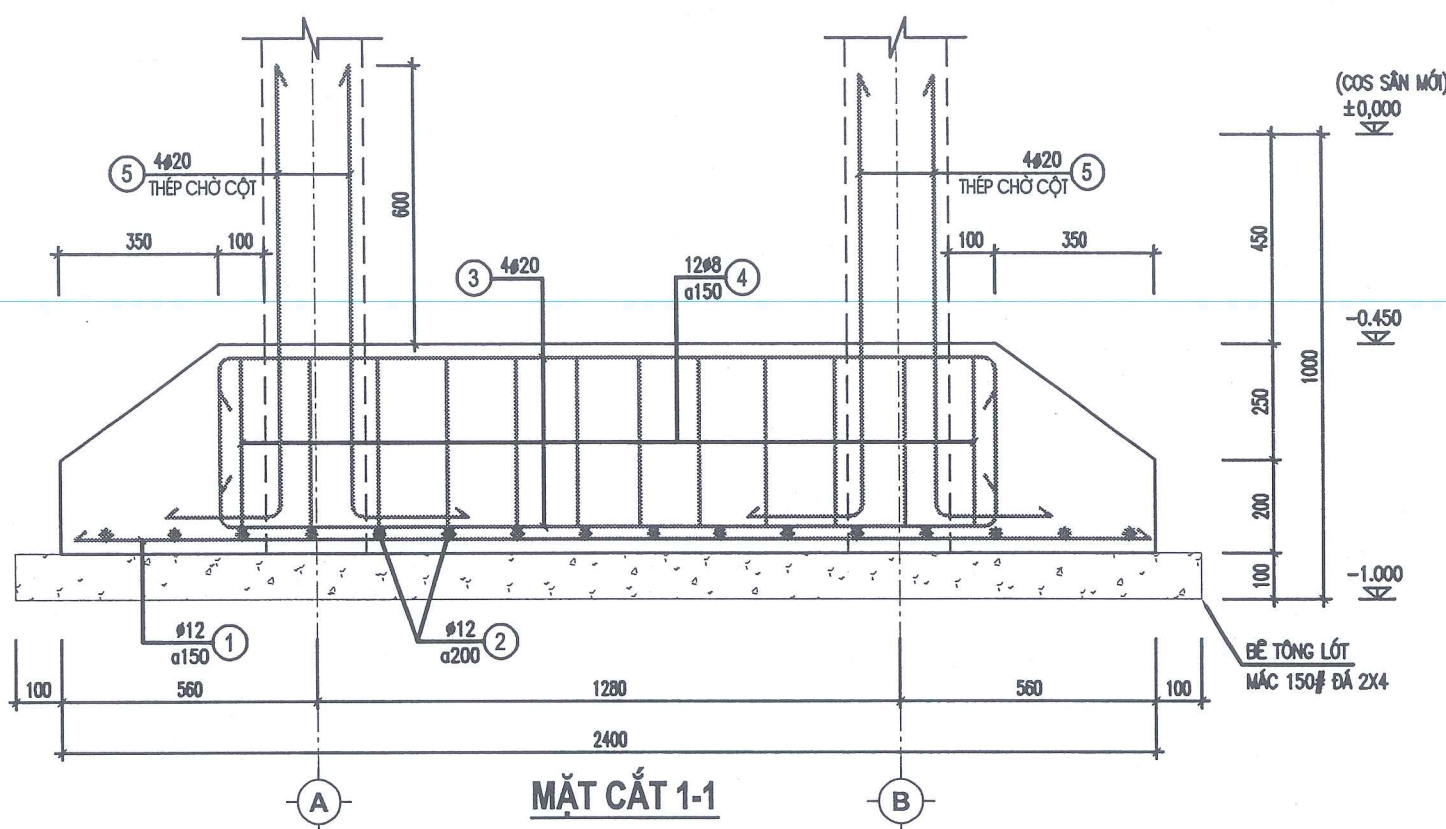
MÓNG M-2

(SL:02)

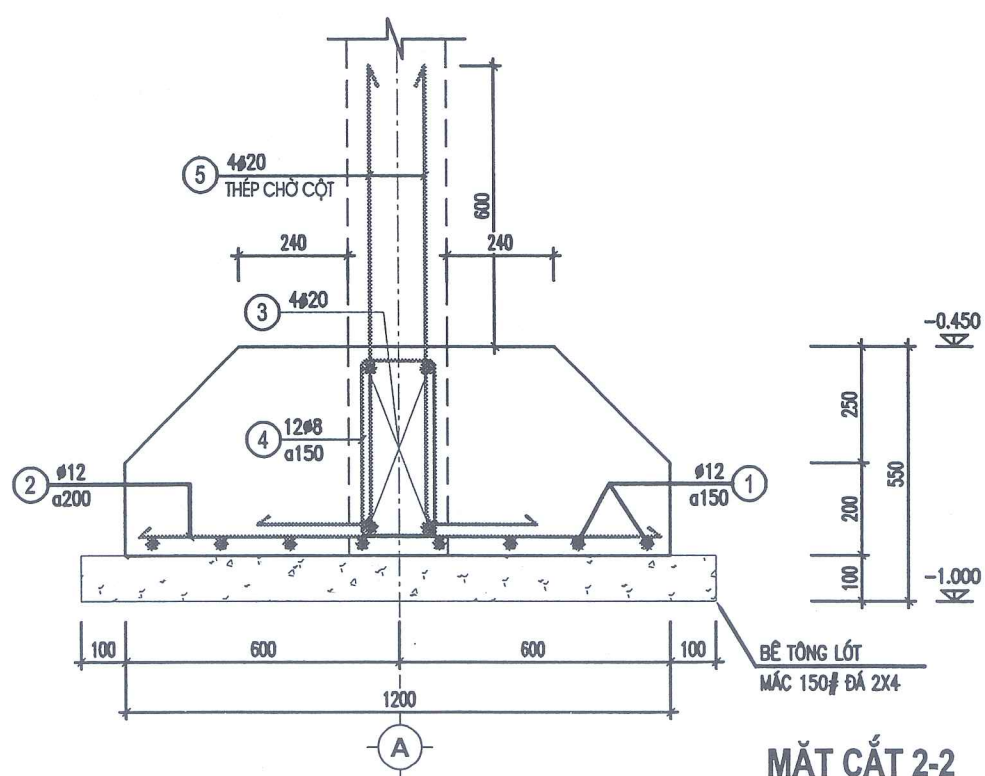


GIÀNG MÓNG GMC-1

(SL:02)



MẶT CẮT 1-1



MẶT CẮT 2-2



CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN XÂY DỰNG THƯƠNG MẠI

ĐC: SỐ 31 - KHU 2
XÃ NGHĨA HƯNG - TỈNH NINH BÌNH

689

HIỆU CHỈNH/REVISIONS

LẦN VER	NGÀY DATE	MÔ TẢ DESCRIPTION	KIỂM CHECKED
------------	--------------	----------------------	-----------------

CHỦ ĐẦU TƯ - CLIENT :

UBND XÃ HẢI XUÂN

CÔNG TRÌNH- PROJECT. TITLE

CẢI TẠO, NÂNG CẤP
NGHĨA TRANG LIỆT SỸ HẢI CƯỜNG,
XÃ HẢI XUÂN, TỈNH NINH BÌNH

HẠNG MỤC- BLOCK:

TÊN BẢN VẼ- DRAWING. TITLE:

CHI TIẾT CỘT

GIÁM ĐỐC: K.S. NGUYỄN VĂN DIỄN

DIRECTOR
CÔNG TY CỔ PHẦN
TƯ VẤN XÂY DỰNG
THƯƠNG MẠI 689
CHỦ TRƯỞNG: K.S. PHẠM NGỌC DUY

P.MANAGER

THIẾT KẾ: K.S. NGUYỄN THỊ NHỊP
DESIGN & DRAWING BY

QUẢN LÝ KT: K.S. PHẠM NGỌC DUY
MANAGEMENT

KIỂM: K.S. ĐOÀN VĂN LIỆU
CHECK

TỈ LỆ/SCALE

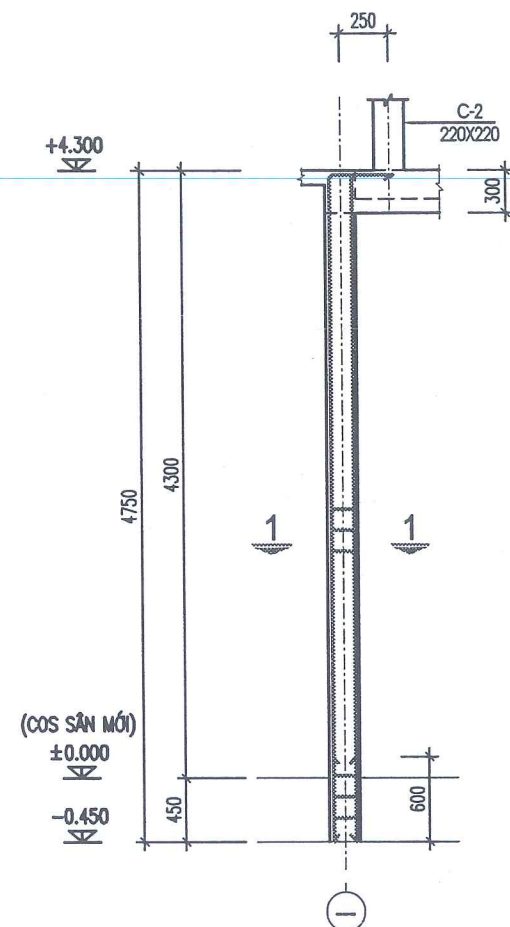
NGÀY /DATE

BẢN VẼ
DRAWING.NO

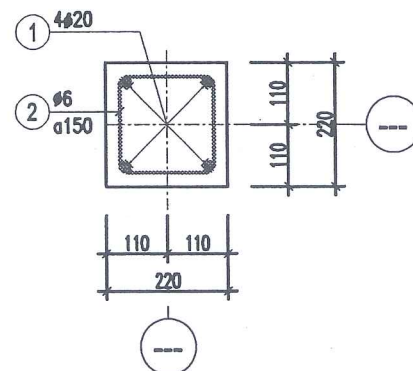
NĂM 2026

HỒ SƠ : TKBVTC

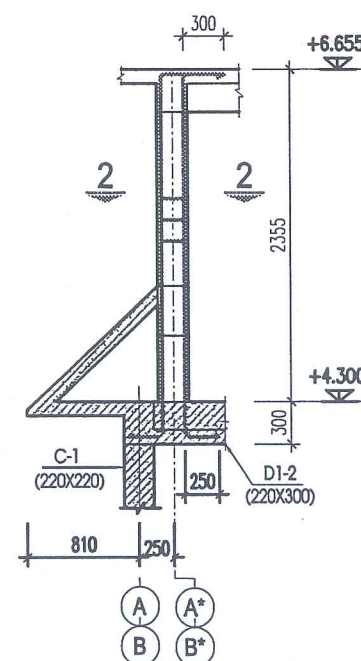
KC-04



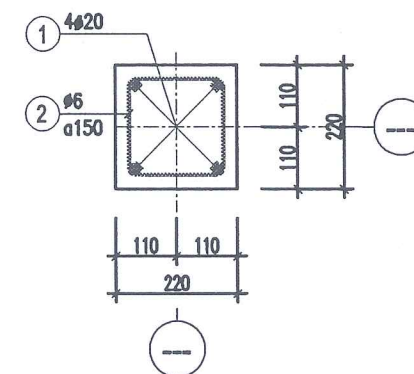
CỘT C-1
(SL: 08)



MẶT CẮT 1-1



CỘT C-2
(SL: 04)



MẶT CẮT 2-2



CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN XÂY DỰNG THƯƠNG MẠI

ĐC: SỐ 31 - KHU 2
XÃ NGHĨA HUNG - TỈNH NINH BÌNH

689

HIỆU CHỈNH/REVISIONS

LẦN VER	NGÀY DATE	MÔ TẢ DESCRIPTION	KIỂM CHECKED

CHỦ ĐẦU TƯ - CLIENT:

UBND XÃ HẢI XUÂN

CÔNG TRÌNH- PROJECT. TITLE

CẢI TẠO, NÂNG CẤP
NGHĨA TRANG LIỆT SỸ HẢI CƯỜNG,
XÃ HẢI XUÂN, TỈNH NINH BÌNH

HẠNG MỤC- BLOCK:

TÊN BẢN VẼ- DRAWING. TITLE:

MẶT BẰNG KẾT CẤU
MÁI CỐT +4.300

GIÁM ĐỐC: K.S. NGUYỄN VĂN DIỄN

DIRECTOR

CÔNG TY

CỔ PHẦN

TƯ VẤN XÂY DỰNG

THƯƠNG MẠI

CHỦ TRƯỞNG

F.MANAGER

X. NGHĨA HUNG - T. NINH BÌNH

K.S. PHẠM NGỌC DUY

THIẾT KẾ:

DESIGN & DRAWING BY

K.S. NGUYỄN THỊ NHỊP

QUẢN LÝ KT:

MANAGEMENT

K.S. PHẠM NGỌC DUY

KIỂM:

CHECK

K.S. ĐOÀN VĂN LIÊU

TỈ LỆ/SCALE

NGÀY /DATE

NĂM 2026

BẢN VẼ

DRAWING.NO

HỒ SƠ : TKBVTC

KC-05

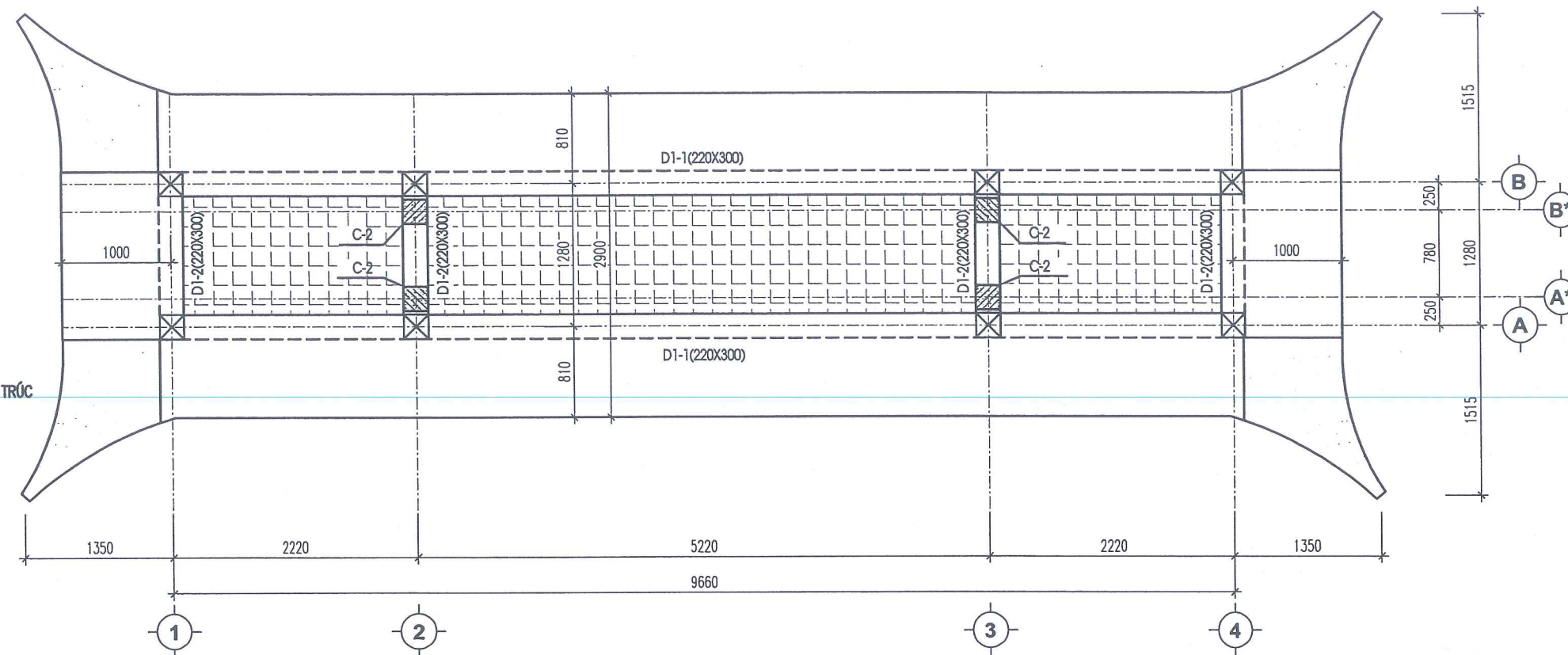
KÝ HIỆU

MÁI BẰNG CỐT +4.300

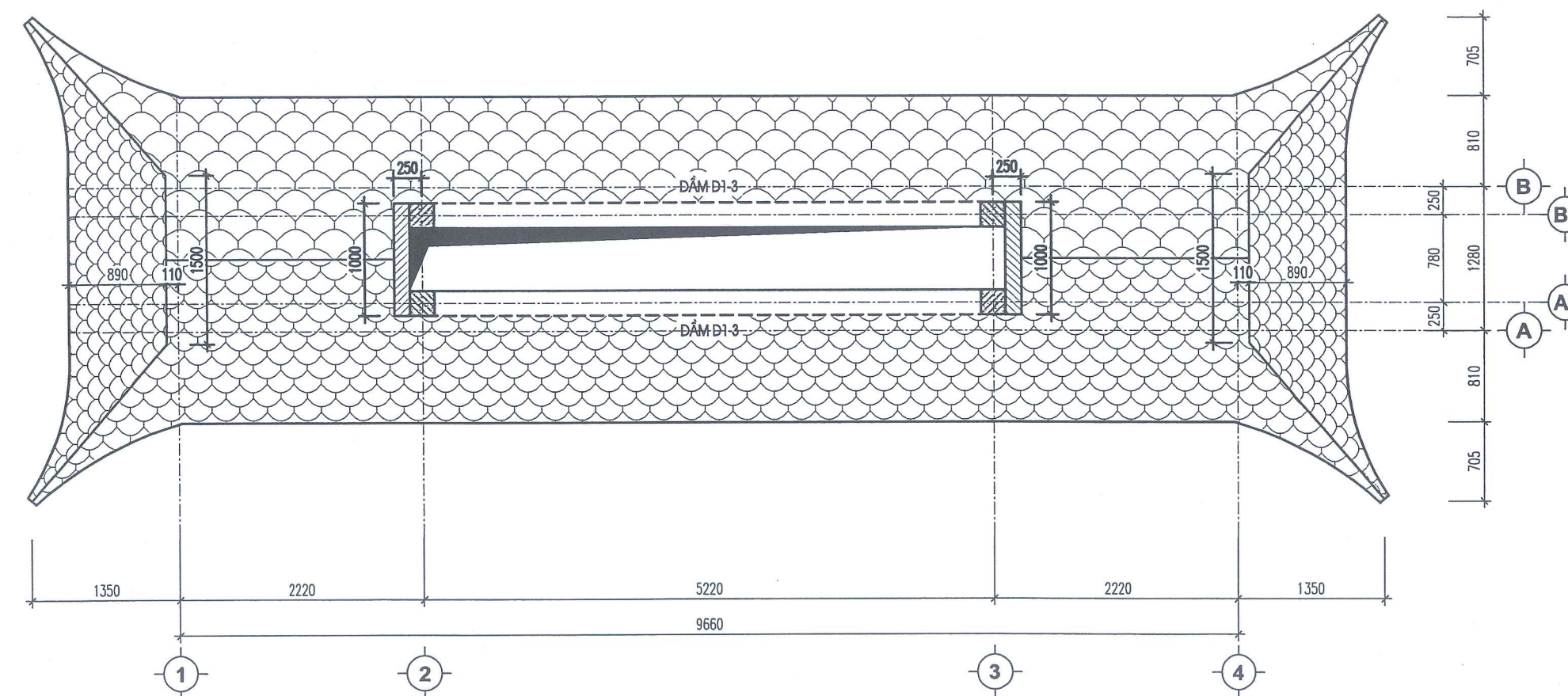
MÁI BẰNG CỐT +4.100

GÓC MÁI UỐN CONG THEO KIẾN TRÚC

MÁI NGÓI



MẶT BẰNG KẾT CẤU CỐT +4.300



MẶT BẰNG MÁI DƯỚI (TỪ CỐT +4.300 ĐẾN +5.120)



CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN XÂY DỰNG THƯƠNG MẠI

ĐC: SỐ 31 - KHU 2
XÃ NGHĨA HUNG - TỈNH NINH BÌNH

689

HIỆU CHỈNH/REVISIONS

LẦN VER	NGÀY DATE	MÔ TẢ DESCRIPTION	KIỂM CHECKED
------------	--------------	----------------------	-----------------

CHỦ ĐẦU TƯ - CLIENT :

UBND XÃ HẢI XUÂN

CÔNG TRÌNH- PROJECT. TITLE

CẢI TẠO, NÂNG CẤP
NGHĨA TRANG LIỆT SỸ HẢI CƯỜNG,
XÃ HẢI XUÂN, TỈNH NINH BÌNH

HẠNG MỤC- BLOCK:

TÊN BẢN VẼ- DRAWING. TITLE:

MẶT BẰNG KẾT CẤU
MÁI CỐT +6.355

GIÁM ĐỐC: KS. NGUYỄN VĂN DIỄN

DIRECTOR

CÔNG TY
CỔ PHẦN
TƯ VẤN XÂY DỰNG
THƯƠNG MẠI

CHỦ TRƯỞNG: KS. PHẠM NGỌC DUY

P.MANAGER

THIẾT KẾ: KS. NGUYỄN THỊ NHỊP

DESIGN & DRAWING BY

QUẢN LÝ KT: KS. PHẠM NGỌC DUY

MANAGEMENT

KIỂM: KS. ĐOÀN VĂN LIỆU

CHECK

TỈ LỆ/SCALE

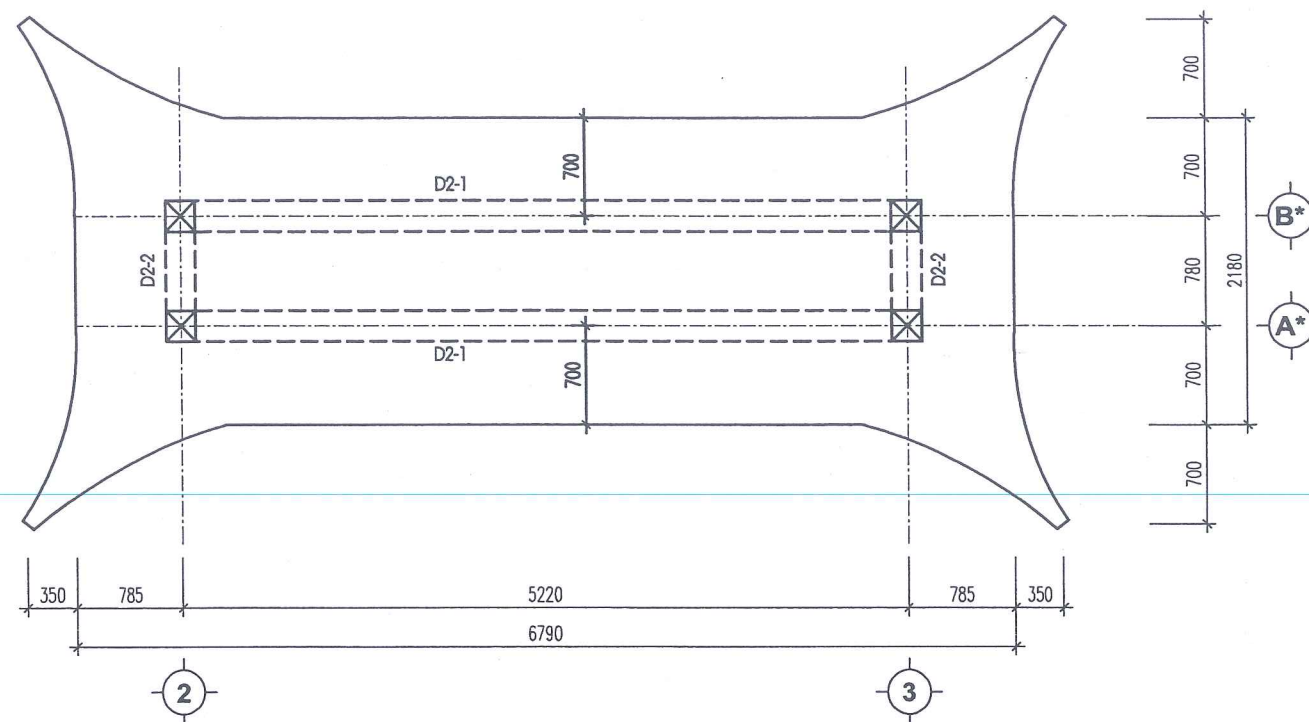
NGÀY /DATE

NĂM 2026

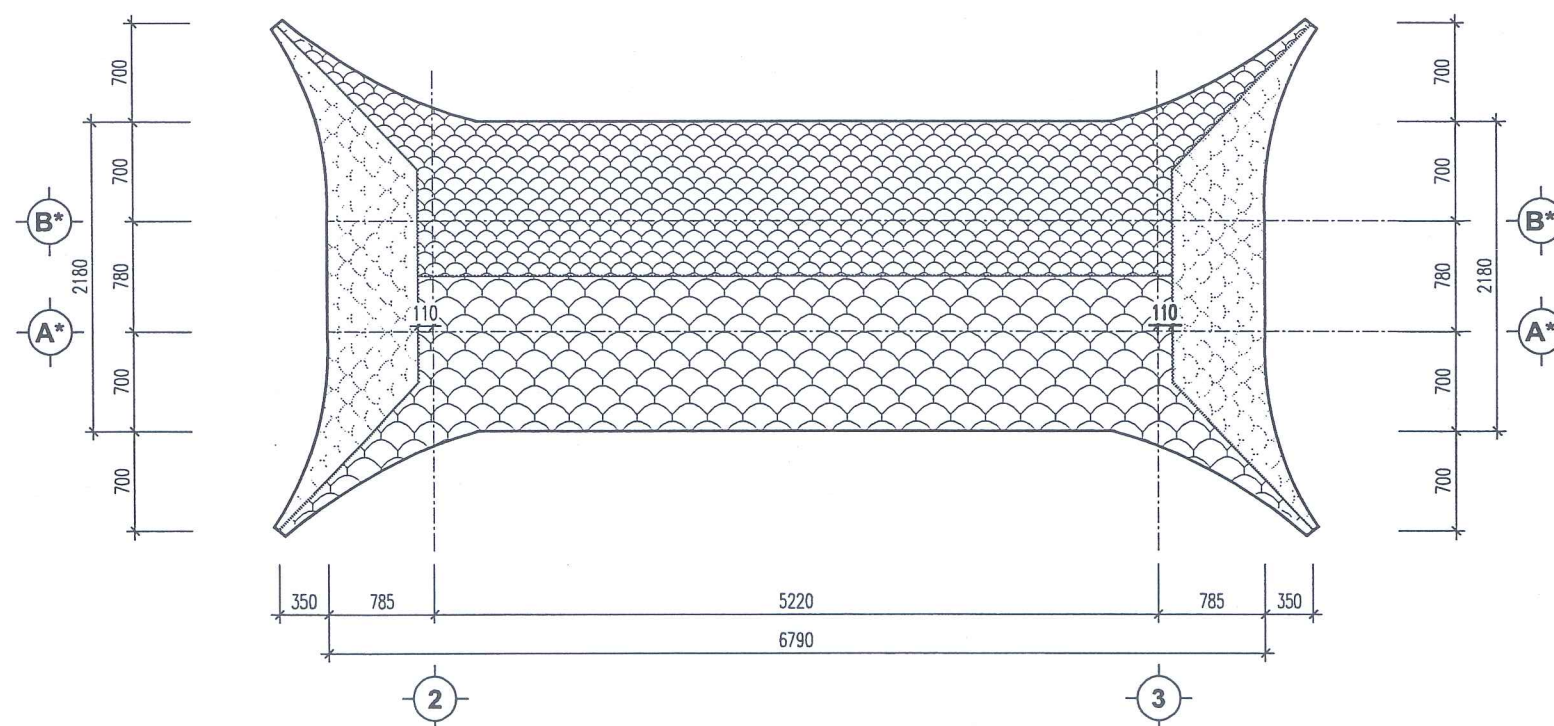
BẢN VẼ
DRAWING.NO

HỒ SƠ : TKBVTC

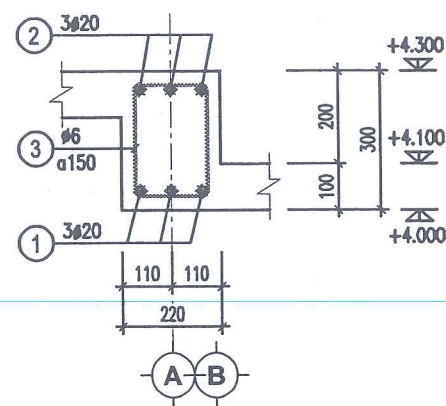
KC-05



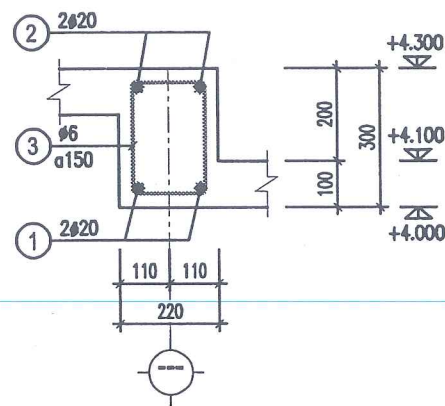
MẶT BẰNG KẾT CẤU CỐT +6.655



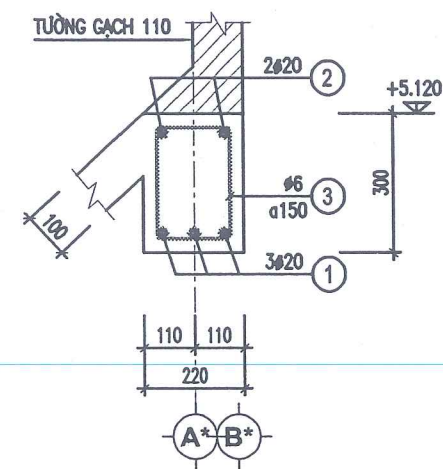
MẶT BẰNG MÁI TRÊN (TỪ CỐT +6.655 ĐẾN +7.590)



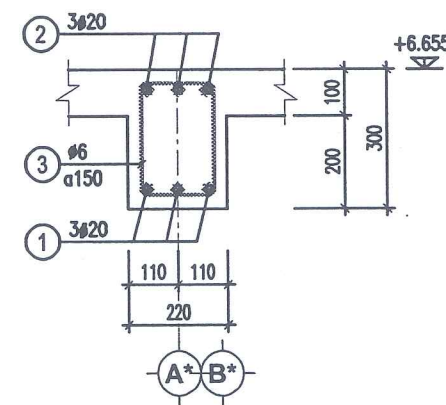
DẦM D1-1
(SL:02)



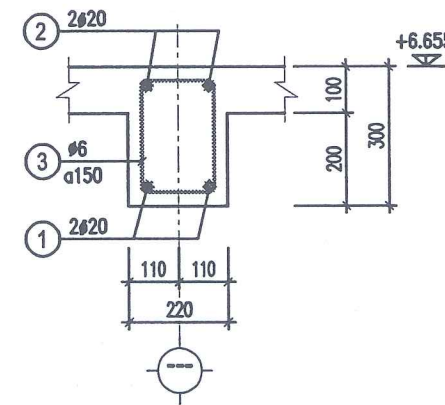
DẦM D1-2
(SL:04)



DẦM D1-3
(SL:02)



DẦM D2-1
(SL:02)



DẦM D2-2
(SL:02)

GHI CHÚ

- BÊTÔNG MÁC 250#, ĐÁ 1X2
- THÉP $\phi < 10$ DÙNG LOẠI CB240-T VỚI $R_s = 210$ MPA
- THÉP $\phi \geq 10$ DÙNG LOẠI CB300-V VỚI $R_s = 260$ MPA
- CHIỀU DÀY LỚP BẢO VỆ CỐT THÉP LÀ 25MM ĐỐI VỚI DẦM
- CHIỀU DÀY LỚP BẢO VỆ CỐT THÉP LÀ 15MM ĐỐI VỚI SÀN



CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN XÂY DỰNG THƯƠNG MẠI

ĐC: SỐ 31 - KHU 2
XÃ NGHĨA HUNG - TỈNH NINH BÌNH

689

HIỆU CHỈNH/REVISIONS

LẦN VER	NGÀY DATE	MÔ TẢ DESCRIPTION	KIỂM CHECKED
------------	--------------	----------------------	-----------------

CHỦ ĐẦU TƯ - CLIENT:

UBND XÃ HẢI XUÂN

CÔNG TRÌNH - PROJECT TITLE

CẢI TẠO, NÂNG CẤP
NGHĨA TRANG LIỆT SỸ HẢI CƯỜNG,
XÃ HẢI XUÂN, TỈNH NINH BÌNH

HẠNG MỤC - BLOCK:

TÊN BẢN VẼ - DRAWING TITLE:

CHI TIẾT DẦM

GIÁM ĐỐC: K.S. NGUYỄN VĂN DIỄN

DIRECTOR

CÔNG TY

CỔ PHẦN

TU VẤN XÂY DỰNG

THƯƠNG MẠI

CHỦ TRƯ: K.S. PHẠM NGỌC DUY

P.MANAGER

X. NGHĨA HUNG - T. NINH BÌNH

THIẾT KẾ: K.S. NGUYỄN THỊ NHỊP

DESIGN & DRAWING BY

QUẢN LÝ KT: K.S. PHẠM NGỌC DUY

MANAGEMENT

KIỂM: K.S. ĐOÀN VĂN LIỆU

CHECK

TỈ LỆ/SCALE

NGÀY /DATE

NĂM 2026

BẢN VẼ

DRAWING.NO

HỒ SƠ : TKBVTC

KC-07



CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN XÂY DỰNG THƯƠNG MẠI

ĐC: SỐ 31 - KHU 2
XÃ NGHĨA HƯNG - TỈNH NINH BÌNH

689

HIỆU CHỈNH/REVISIONS

LẦN VER	NGÀY DATE	MÔ TẢ DESCRIPTION	KIỂM CHECKED

CHỦ ĐẦU TƯ - CLIENT :

UBND XÃ HẢI XUÂN

CÔNG TRÌNH- PROJECT. TITLE

CẢI TẠO, NÂNG CẤP
NGHĨA TRANG LIỆT SỸ HẢI CƯỜNG,
XÃ HẢI XUÂN, TỈNH NINH BÌNH

HẠNG MỤC- BLOCK:

TÊN BẢN VẼ- DRAWING. TITLE:

MẶT BẰNG THÉP MÁI

GIÁM ĐỐC: KS. NGUYỄN VĂN DIỄN

CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN XÂY DỰNG THƯƠNG MẠI
CHỦ TRÌ: KS. PHẠM NGỌC DUY

THIẾT KẾ: KS. NGUYỄN THỊ NHỊP
DESIGN & DRAWING BY

QUẢN LÝ KT: KS. PHẠM NGỌC DUY
MANAGEMENT

KIỂM: KS. ĐOÀN VĂN LIỆU
CHECK

TỈ LỆ/SCALE

NGÀY /DATE

NĂM 2026

BẢN VẼ
DRAWING.NO

HỒ SƠ : TKBVTC

KC-08

KÝ HIỆU

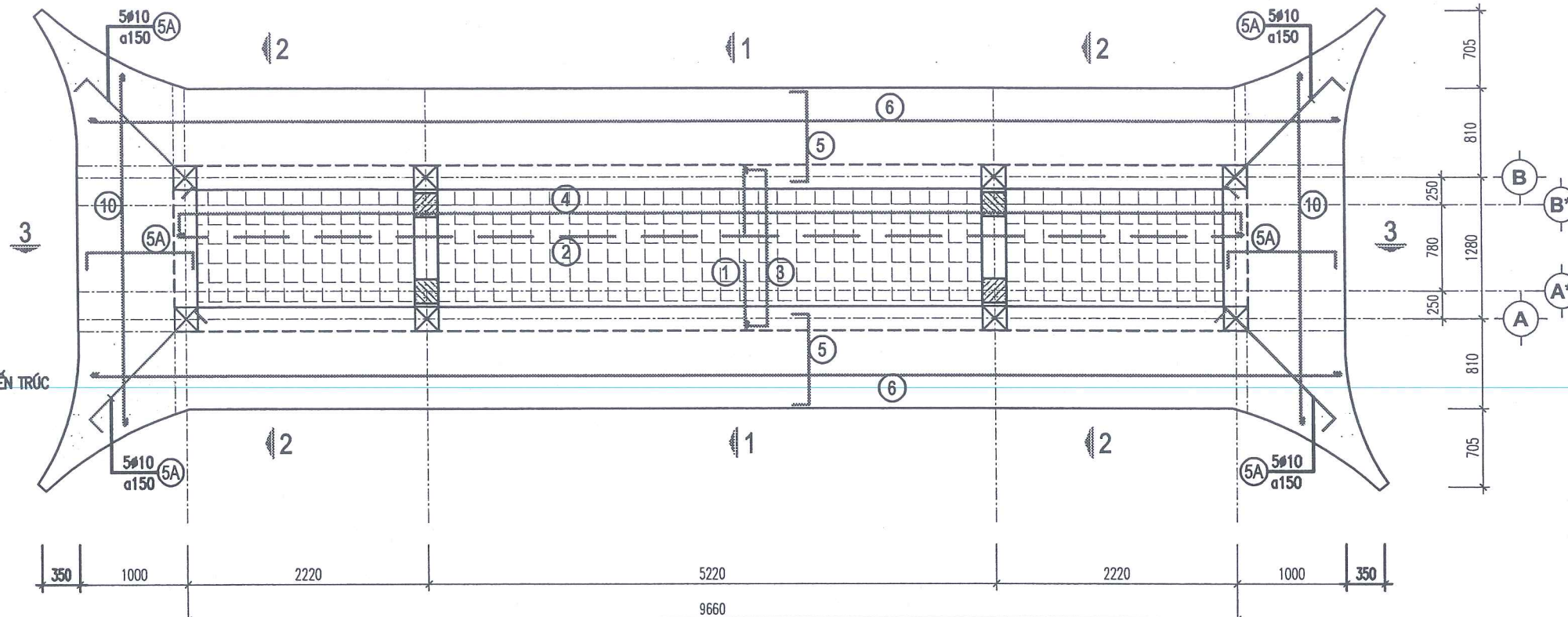
MÁI BẰNG CỐT +4.300

MÁI BẰNG CỐT +4.100

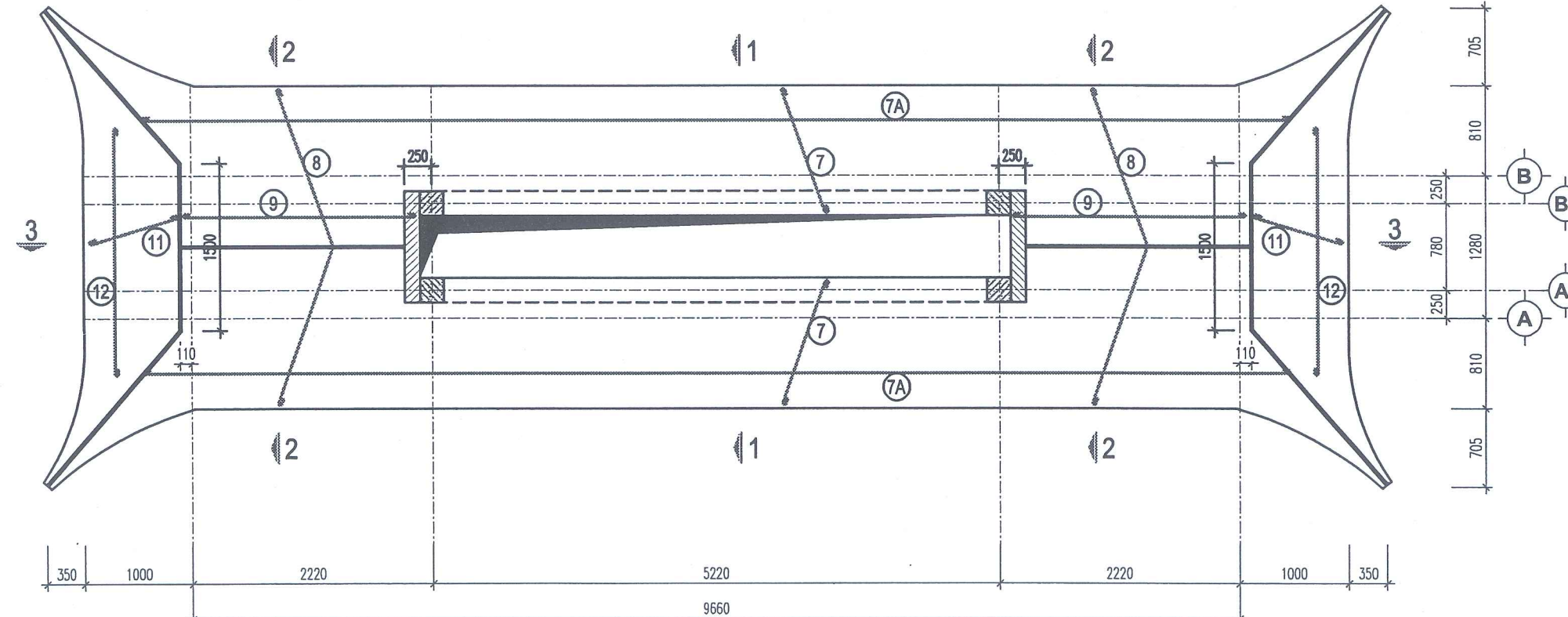
GÓC MÁI UỐN CONG THEO KIẾN TRÚC

BỐ TRÍ THÉP

KÝ HIỆU	BỐ TRÍ
1	Ø8a150
2	Ø8a200
3	Ø8a150
4	Ø8a200
5	Ø10a150
5a	Ø10a150
6	Ø8a200
7	Ø8a150
7a	Ø8a200
8	Ø8a150
9	Ø8a200
10	Ø8a200
11	Ø8a150
12	Ø8a200



MẶT BẰNG THÉP MÁI CỔNG CỐT +4.300



MẶT BẰNG THÉP MÁI 1 (TỪ CỐT +4.300 ĐẾN +5.120)



CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN XÂY DỰNG THƯƠNG MẠI

ĐC: SỐ 31 - KHU 2
XÃ NGHĨA HUNG - TỈNH NINH BÌNH

689

HIỆU CHỈNH/REVISIONS

LẦN VER	NGÀY DATE	MÔ TẢ DESCRIPTION	KIỂM CHECKED

CHỦ ĐẦU TƯ - CLIENT :

UBND XÃ HẢI XUÂN

CÔNG TRÌNH - PROJECT TITLE

CẢI TẠO, NÂNG CẤP
NGHĨA TRANG LIỆT SỸ HẢI CƯỜNG,
XÃ HẢI XUÂN, TỈNH NINH BÌNH

HẠNG MỤC - BLOCK:

TÊN BẢN VẼ - DRAWING TITLE:

CHI TIẾT THÉP MÁI

GIÁM ĐỐC: K.S. NGUYỄN VĂN DIỄN

DIRECTOR
TƯ VẤN XÂY DỰNG
THƯƠNG MẠI
689

CHỦ TRÌ: K.S. PHẠM NGỌC DUY

P.MANAGER

THIẾT KẾ: K.S. NGUYỄN THỊ NHỊP

DESIGN & DRAWING BY

QUẢN LÝ KT: K.S. PHẠM NGỌC DUY

MANAGEMENT

KIỂM: K.S. ĐOÀN VĂN LIỆU

CHECK

TỈ LỆ/SCALE

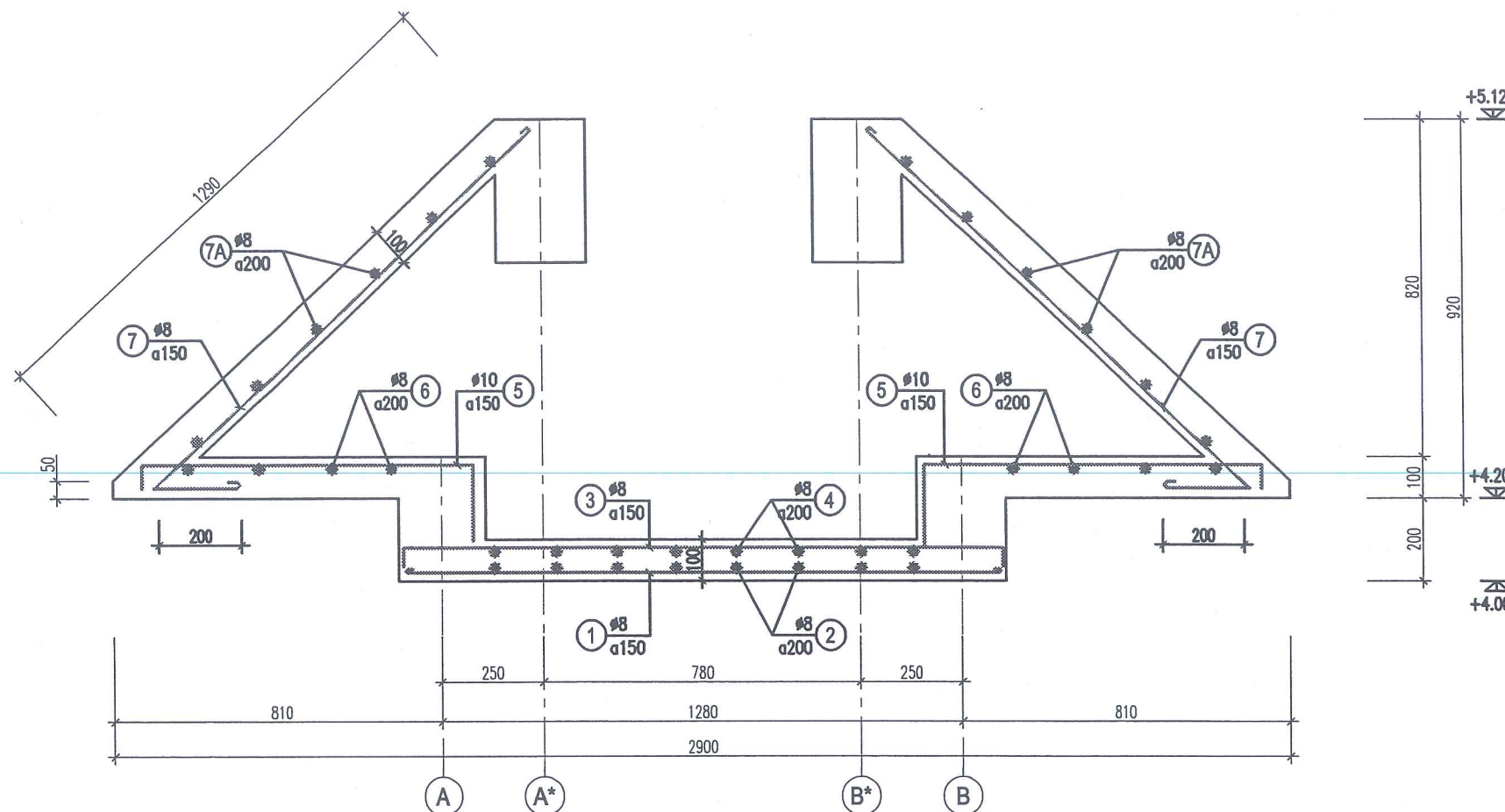
NGÀY /DATE

NĂM 2026

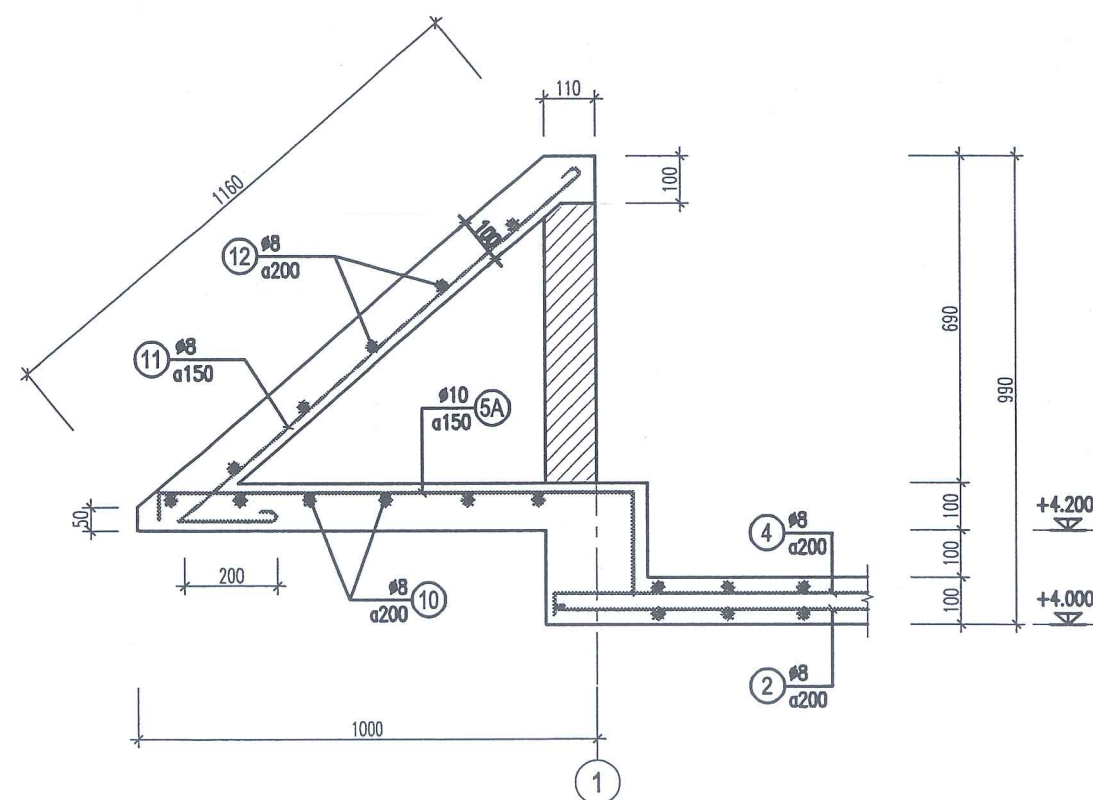
BẢN VẼ
DRAWING.NO

HỒ SƠ : TKBVTC

KC-09



MẶT CẮT 1-1



MẶT CẮT 3-3



CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN XÂY DỰNG THƯƠNG MẠI

ĐC: SỐ 31 - KHU 2
XÃ NGHĨA HUNG - TỈNH NINH BÌNH

689

HIỆU CHỈNH/REVISIONS

LẦN VER	NGÀY DATE	MÔ TẢ DESCRIPTION	KIỂM CHECKED

CHỦ ĐẦU TƯ - CLIENT:
UBND XÃ HẢI XUÂN

CÔNG TRÌNH- PROJECT. TITLE
CẢI TẠO, NÂNG CẤP
NGHĨA TRANG LIỆT SỸ HẢI CƯỜNG,
XÃ HẢI XUÂN, TỈNH NINH BÌNH

HẠNG MỤC- BLOCK:

TÊN BẢN VẼ- DRAWING. TITLE:
CHI TIẾT THÉP MÁI

GIÁM ĐỐC:
DIRECTOR
KS. NGUYỄN VĂN DIỄN

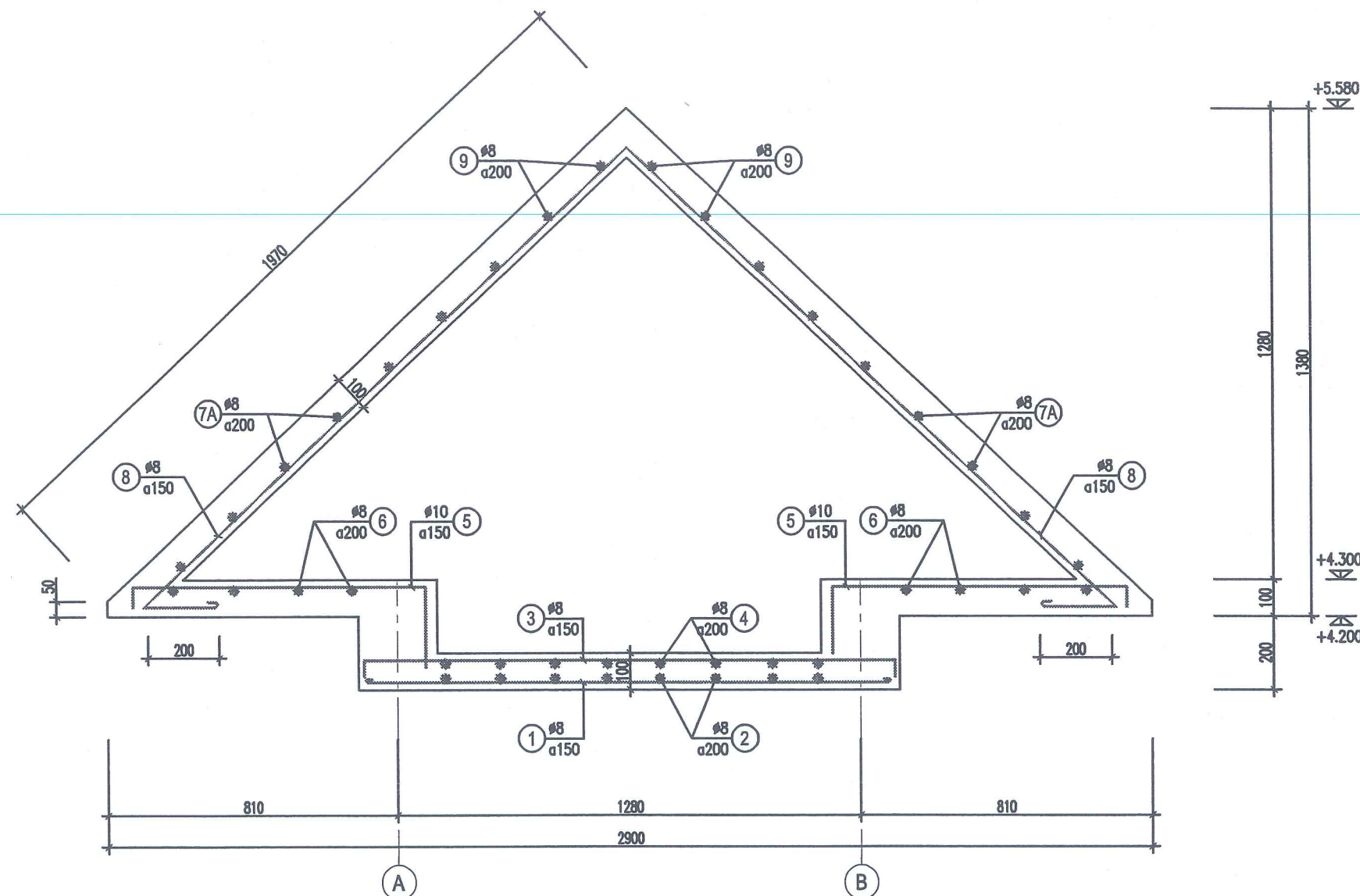
CHỦ TRÌ:
P.MANAGER
KS. PHẠM NGỌC DUY

THIẾT KẾ:
DESIGN & DRAWING BY
KS. NGUYỄN THỊ NHỊP

QUẢN LÝ KT:
MANAGEMENT
KS. PHẠM NGỌC DUY

KIỂM:
CHECK
KS. ĐOÀN VĂN LIỆU

TỈ LỆ/SCALE	
NGÀY /DATE	NĂM 2026
BẢN VẼ DRAWING.NO	HỒ SƠ : TKBVTC KC-10



MẶT CẮT 2-2



CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN XÂY DỰNG THƯƠNG MẠI

ĐC: SỐ 31 - KHU 2
XÃ NGHĨA HUNG - TỈNH NINH BÌNH

689

HIỆU CHỈNH/REVISIONS

LẦN VER	NGÀY DATE	MÔ TẢ DESCRIPTION	KIỂM CHECKED

CHỦ ĐẦU TƯ - CLIENT:
UBND XÃ HẢI XUÂN

CÔNG TRÌNH- PROJECT. TITLE
**CẢI TẠO, NÂNG CẤP
NGHĨA TRANG LIỆT SỸ HẢI CƯỜNG,
XÃ HẢI XUÂN, TỈNH NINH BÌNH**

HẠNG MỤC- BLOCK:
.....

TÊN BẢN VẼ- DRAWING. TITLE:
MẶT BẰNG THÉP MÁI

GIÁM ĐỐC:
DIRECTOR
KS. NGUYỄN VĂN DIỄN

CHỦ TRÌ:
P.MANAGER
KS. PHẠM NGỌC DUY

THIẾT KẾ:
DESIGN & DRAWING BY
KS. NGUYỄN THỊ NHỊP

QUẢN LÝ KT:
MANAGEMENT
KS. PHẠM NGỌC DUY

KIỂM:
CHECK
KS. ĐOÀN VĂN LIỆU

TỈ LỆ/SCALE

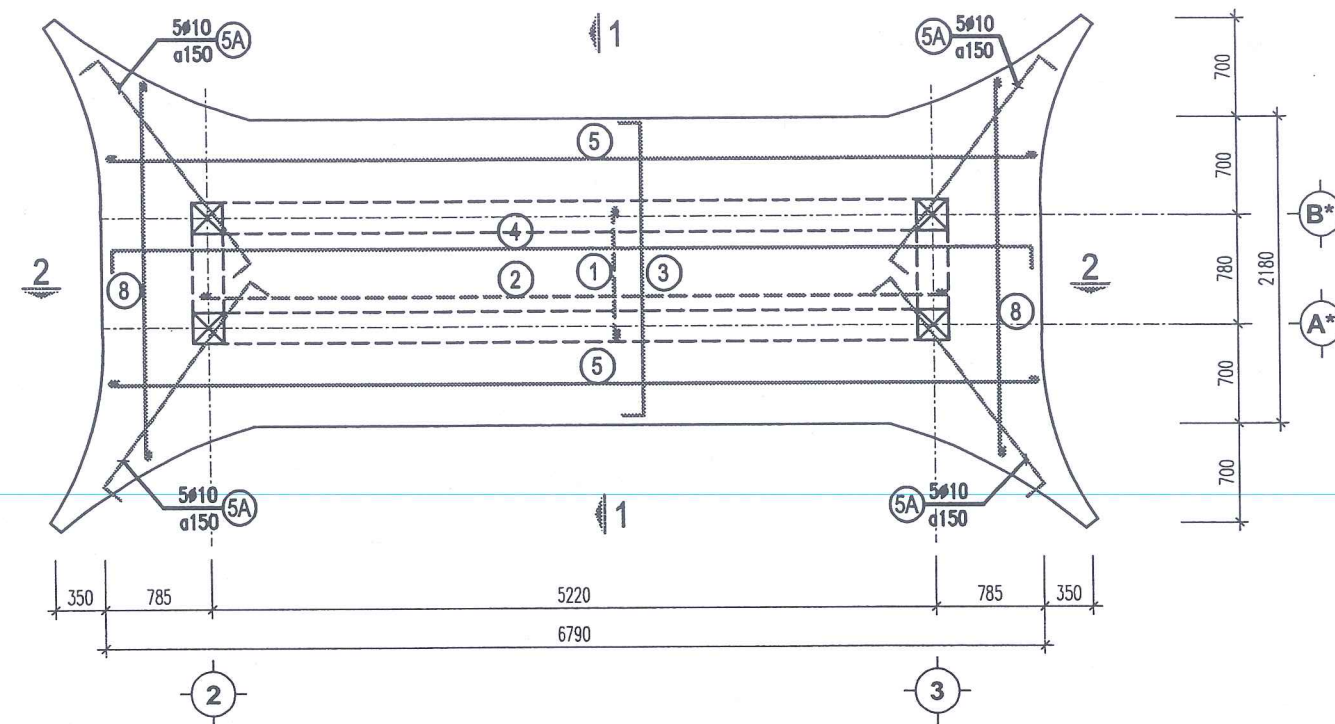
NGÀY /DATE

BẢN VẼ
DRAWING.NO

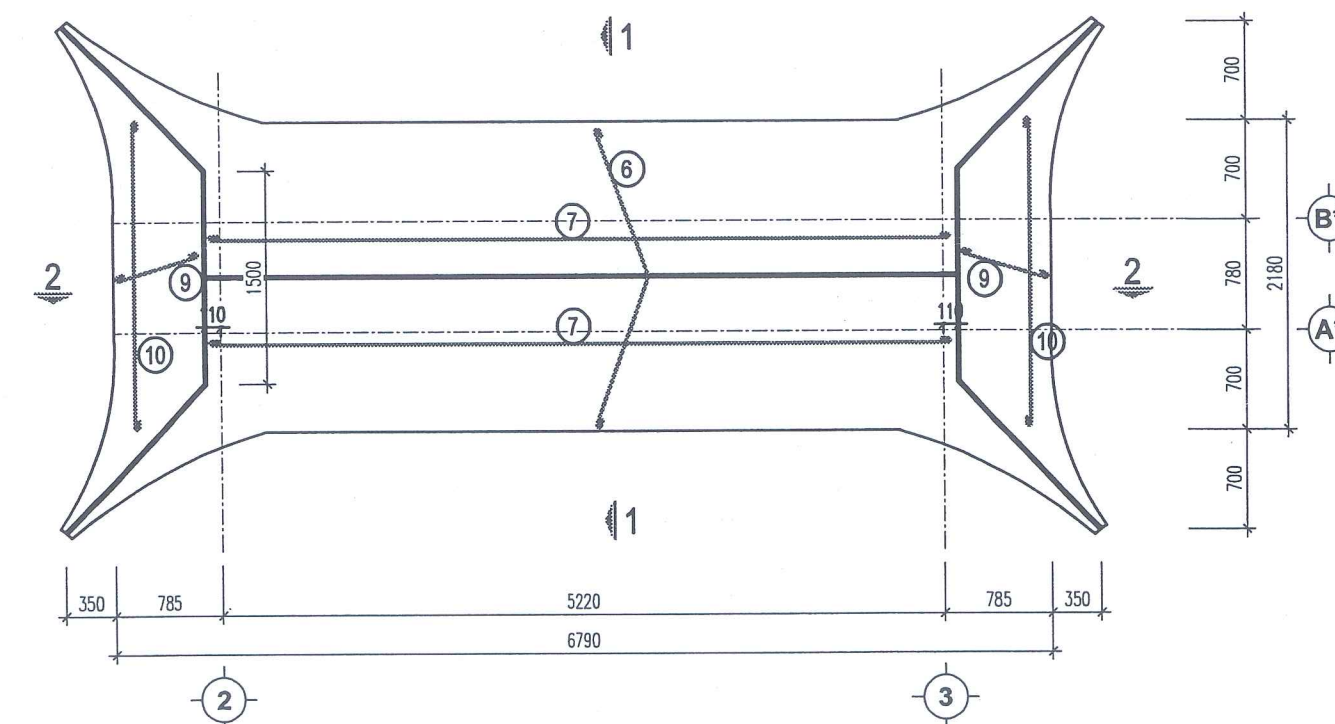
NĂM 2026

HỒ SƠ : TKBVTC

KC-11



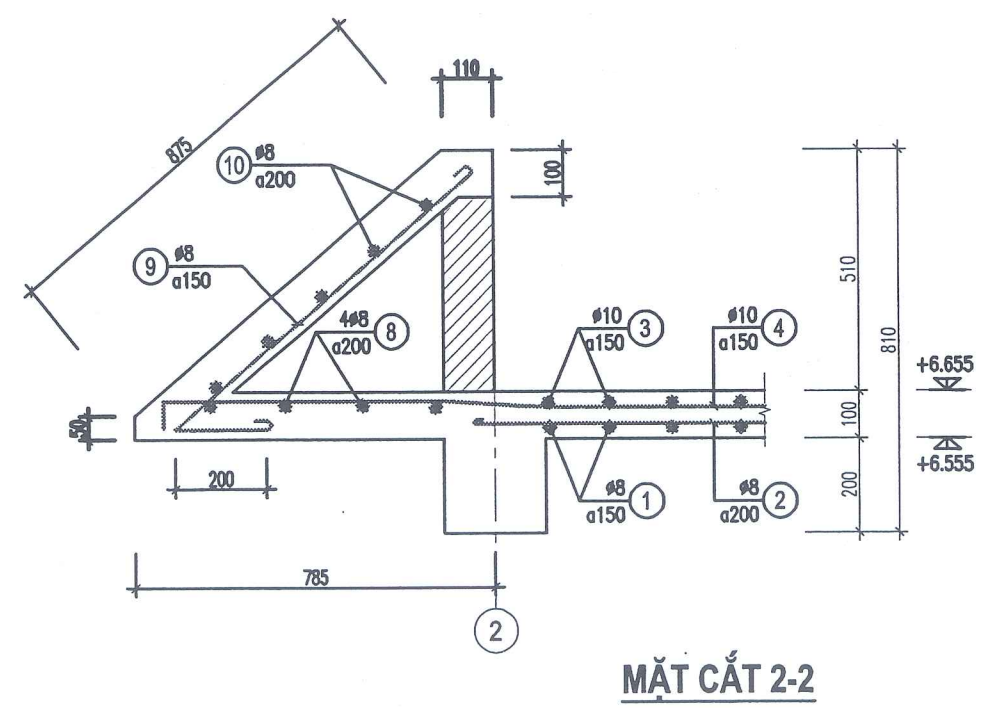
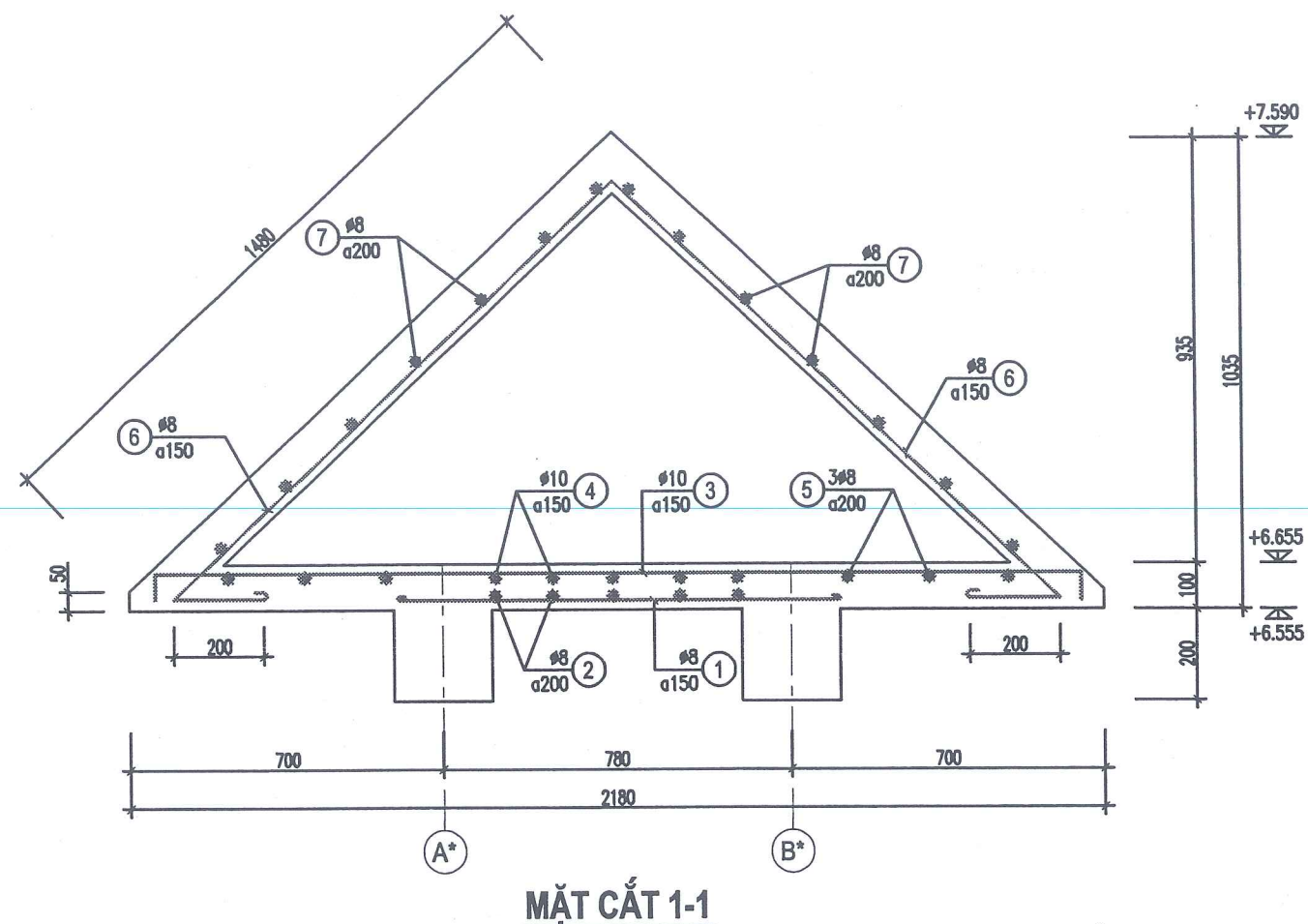
MẶT BẰNG THÉP MÁI CỐT +6.655



MẶT BẰNG THÉP MÁI 2 (TỪ CỐT +6.655 ĐẾN +7.590)

BỐ TRÍ THÉP

KÝ HIỆU	BỐ TRÍ
1	Ø8a150
2	Ø8a200
3	Ø10a150
4	Ø10a150
5	Ø8a200
5a	Ø10a150
6	Ø8a150
7	Ø8a200
8	Ø8a200
9	Ø8a150
10	Ø8a200



CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN XÂY DỰNG THƯƠNG MẠI

ĐC: SỐ 31 - KHU 2
XÃ NGHĨA HUNG - TỈNH NINH BÌNH

689

HIỆU CHÍNH/REVISIONS

LẦN VER	NGÀY DATE	MÔ TẢ DESCRIPTION	KIỂM CHECKED
------------	--------------	----------------------	-----------------

CHỦ ĐẦU TƯ - CLIENT :
UBND XÃ HẢI XUÂN

CÔNG TRÌNH- PROJECT. TITLE
CẢI TẠO, NÂNG CẤP
NGHĨA TRANG LIỆT SỸ HẢI CƯỜNG,
XÃ HẢI XUÂN, TỈNH NINH BÌNH

HẠNG MỤC- BLOCK:

TÊN BẢN VẼ- DRAWING. TITLE:
CHI TIẾT THÉP MÁI

GIÁM ĐỐC:
DIRECTOR
KS. NGUYỄN VĂN DIỄN

CHỦ TRÌ:
P.MANAGER
KS. PHẠM NGỌC DUY

THIẾT KẾ:
DESIGN & DRAWING BY
KS. NGUYỄN THỊ NHỊP

QUẢN LÝ KT:
MANAGEMENT
KS. PHẠM NGỌC DUY

KIỂM:
CHECK
KS. ĐOÀN VĂN LIÊU

TỈ LỆ/SCALE	
NGÀY /DATE	NĂM 2026
BẢN VẼ DRAWING.NO	HỒ SƠ : TKBVTC KC-12



CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN XÂY DỰNG THƯƠNG MẠI

ĐC: SỐ 31 - KHU 2
XÃ NGHĨA HUNG - TỈNH NINH BÌNH

689

HIỆU CHỈNH/REVISIONS

LẦN VER	NGÀY DATE	MÔ TẢ DESCRIPTION	KIỂM CHECKED

CHỦ ĐẦU TƯ - CLIENT :

UBND XÃ HẢI XUÂN

CÔNG TRÌNH- PROJECT. TITLE

CẢI TẠO, NÂNG CẤP
NGHĨA TRANG LIỆT SỸ HẢI CƯỜNG,
XÃ HẢI XUÂN, TỈNH NINH BÌNH

HẠNG MỤC- BLOCK:

TÊN BẢN VẼ- DRAWING. TITLE:

CHI TIẾT LANH TÔ

GIÁM ĐỐC: K.S. NGUYỄN VĂN DIỄN
DIRECTOR

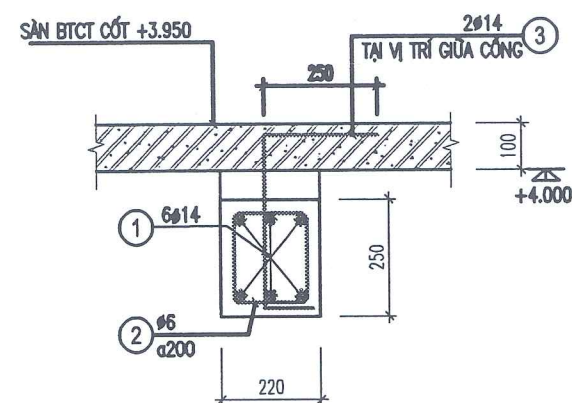
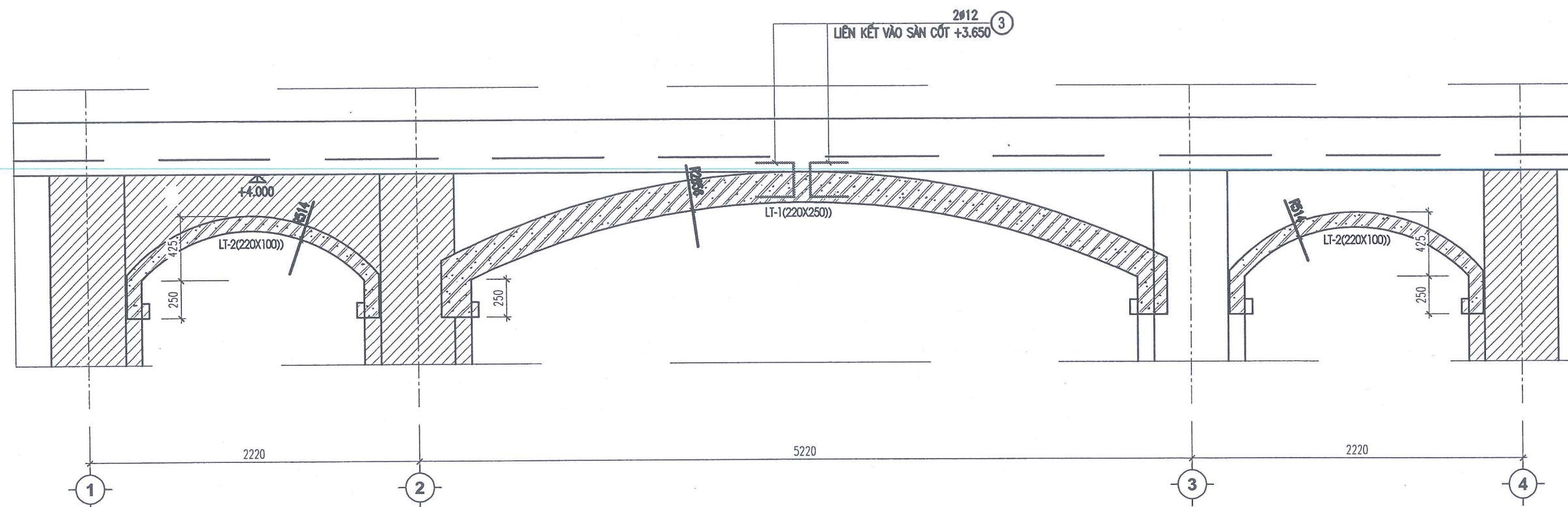
CHỦ TRÌ: K.S. PHẠM NGỌC DUY
P.MANAGER

THIẾT KẾ: K.S. NGUYỄN THỊ NHỊP
DESIGN & DRAWING BY

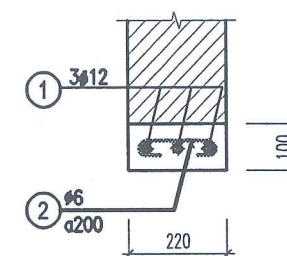
QUẢN LÝ KT: K.S. PHẠM NGỌC DUY
MANAGEMENT

KIỂM: K.S. ĐOÀN VĂN LIÊU
CHECK

TỈ LỆ/SCALE	
NGÀY /DATE	NĂM 2026
BẢN VẼ DRAWING.NO	HỒ SƠ : TKBVTC KC-13



LT-1 (L=5380; SL:01CK)



LT-2 (L=2500; SL:02CK)

THỐNG KÊ CỐT THÉP MÓNG, CỘT

CẤU KIỆN	SỐ HIỆU	QUY CÁCH	Φ (mm)	CHIỀU DÀI (mm)	SỐ LƯỢNG TRÊN 1 CK	SỐ LƯỢNG CẤU KIỆN	TỔNG C. DÀI (m)	KHỐI LƯỢNG (Kg)
MÓNG M-1 SL: 02	1	2950	12	2950	9	2	53.1	47.1
	2	1150	12	1150	16	2	36.8	32.7
	3	300 1700 300	20	2300	4	2	18.4	45.4
	4	60 170 400	8	1260	12	2	30.2	11.9
	5	250 1000	20	1250	8	2	20.0	49.3
MÓNG M-2 SL: 02	1	2350	12	2350	9	2	42.3	37.6
	2	1150	12	1150	13	2	29.9	26.5
	3	300 1700 300	20	2300	4	2	18.4	45.4
	4	60 170 400	8	1260	12	2	30.2	11.9
	5	250 1000	20	1250	8	2	20.0	49.3
GMC-1 SL: 02	1	300 9850 300	20	10450	4	2	83.6	206.2
	2	60 170 400	8	1260	65	2	163.8	64.6
CỘT C-1 SL: 08	1	300 4700	20	5000	4	8	160.0	394.6
	2	50 170 170	6	780	32	8	199.7	44.3
CỘT C-2 SL: 04	1	250 2650 300	20	3200	4	4	51.2	126.3
	2	50 170 170	6	780	15	4	46.8	10.4

THỐNG KÊ CỐT THÉP DẦM

CẤU KIỆN	SỐ HIỆU	QUY CÁCH	Φ (mm)	CHIỀU DÀI (mm)	SỐ LƯỢNG TRÊN 1 CK	SỐ LƯỢNG CẤU KIỆN	TỔNG C. DÀI (m)	KHỐI LƯỢNG (Kg)
DẦM D1-1 SL: 02	1	9850	20	9850	3	2	59.1	145.7
	2	300 9850 300	20	10450	3	2	62.7	154.6
	3	50 170 250	6	940	65	2	122.2	27.1
DẦM D1-2 SL: 04	1	1450	20	1450	2	4	11.6	28.6
	2	300 1450 300	20	2050	2	4	16.4	40.4
	3	50 170 250	6	940	10	4	37.6	8.3
DẦM D1-3 SL: 02	1	5400	20	5400	3	2	32.4	79.9
	2	300 5400 300	20	6000	2	2	24.0	59.2
	3	50 170 250	6	940	35	2	65.8	14.6
DẦM D2-1 SL: 02	1	5400	20	5400	3	2	32.4	79.9
	2	250 5400 250	20	5900	3	2	35.4	87.3
	3	50 170 250	6	940	35	2	65.8	14.6
DẦM D2-2 SL: 02	1	950	20	950	2	2	3.8	9.4
	2	250 950 250	20	1450	2	2	5.8	14.3
	3	50 170 250	6	940	7	2	13.2	2.9

THỐNG KÊ CỐT THÉP MÁI, LANH TÔ

CẤU KIỆN	SỐ HIỆU	QUY CÁCH	Φ (mm)	CHIỀU DÀI (mm)	SỐ LƯỢNG TRÊN 1 CK	SỐ LƯỢNG CẤU KIỆN	TỔNG C. DÀI (m)	KHỐI LƯỢNG (Kg)
MÁI DƯỚI (+3.650 ~ +5.280) SL: 01	1	60 1450 60	8	1570	65	1	102.1	40.3
	2	60 9850 60	8	9970	7	1	69.8	27.5
	3	70 1450 70	8	1590	65	1	103.4	40.8
	4	70 9850 70	8	9990	7	1	69.9	27.6
	5	70 850 70	10	990	130	1	128.7	79.3
	6	60 11600 60	8	11720	10	1	117.2	46.2
	5a	70 1050 70	10	1190	40	1	47.6	29.3
	7	60 1490 60	8	1610	70	1	112.7	44.5
	7a	60 10750 60	8	10870	12	1	130.4	51.5
	8	60 4340 60	8	4460	30	1	133.8	52.8
	9	60 2150 60	8	2270	16	1	36.3	14.3
	10	60 3400 60	8	3520	12	1	42.2	16.7
MÁI TRÊN (+6.255 ~ +7.290) SL: 01	1	60 950 60	8	1070	35	1	37.5	14.8
	2	60 5400 60	8	5520	7	1	38.6	15.2
	3	70 2130 70	10	2270	35	1	79.5	49.0
	4	70 6750 70	10	6890	7	1	48.2	29.7
	5	60 6750 60	8	6870	6	1	41.2	16.3
	5a	70 1800 70	10	1940	20	1	38.8	23.9
	6	60 3360 60	8	3480	37	1	128.8	50.8
	7	60 5400 60	8	5520	14	1	77.3	30.5
	8	60 2750 60	8	2870	8	1	23.0	9.1
	9	60 1075 60	8	1195	20	1	23.9	9.4
	10	60 2300 60	8	2420	10	1	24.2	9.5
LANH TÔ LT-1 SL: 01	1	200 5330 200	14	5730	6	1	34.4	41.5
	2	50 170 200	6	840	28	1	23.5	5.2
	3	250 350 250	14	850	2	1	1.7	2.1
LANH TÔ LT-2 SL: 02	1	2450	12	2450	3	2	14.7	13.1
	2	50 170 50	6	270	13	2	7.0	1.6



CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN XÂY DỰNG THƯƠNG MẠI

ĐC: SỐ 31 - KHU 2
XÃ NGHĨA HUNG - TỈNH NINH BÌNH

689

HIỆU CHỈNH/REVISIONS

LẦN VER	NGÀY DATE	MÔ TẢ DESCRIPTION	KIỂM CHECKED
------------	--------------	----------------------	-----------------

CHỦ ĐẦU TƯ - CLIENT:

UBND XÃ HẢI XUÂN

CÔNG TRÌNH- PROJECT. TITLE

CẢI TẠO, NÂNG CẤP
NGHĨA TRANG LIỆT SỸ HẢI CƯỜNG,
XÃ HẢI XUÂN, TỈNH NINH BÌNH

HẠNG MỤC- BLOCK:

TÊN BẢN VẼ- DRAWING. TITLE:

THỐNG KÊ THÉP

GIÁM ĐỐC: K.S. NGUYỄN VĂN DIỄN
DIRECTOR

CHỦ TRÌ: K.S. PHẠM NGỌC DUY
P.MANAGER

THIẾT KẾ: K.S. NGUYỄN THỊ NHỊP
DESIGN & DRAWING BY

QUẢN LÝ KT: K.S. PHẠM NGỌC DUY
MANAGEMENT

KIỂM: K.S. ĐOÀN VĂN LIỆU
CHECK

TỈ LỆ/SCALE

NGÀY /DATE

NĂM 2026

BẢN VẼ
DRAWING.NO

HỒ SƠ : TKBVTC

KC-14

KẾT CẤU TƯỜNG RÀO

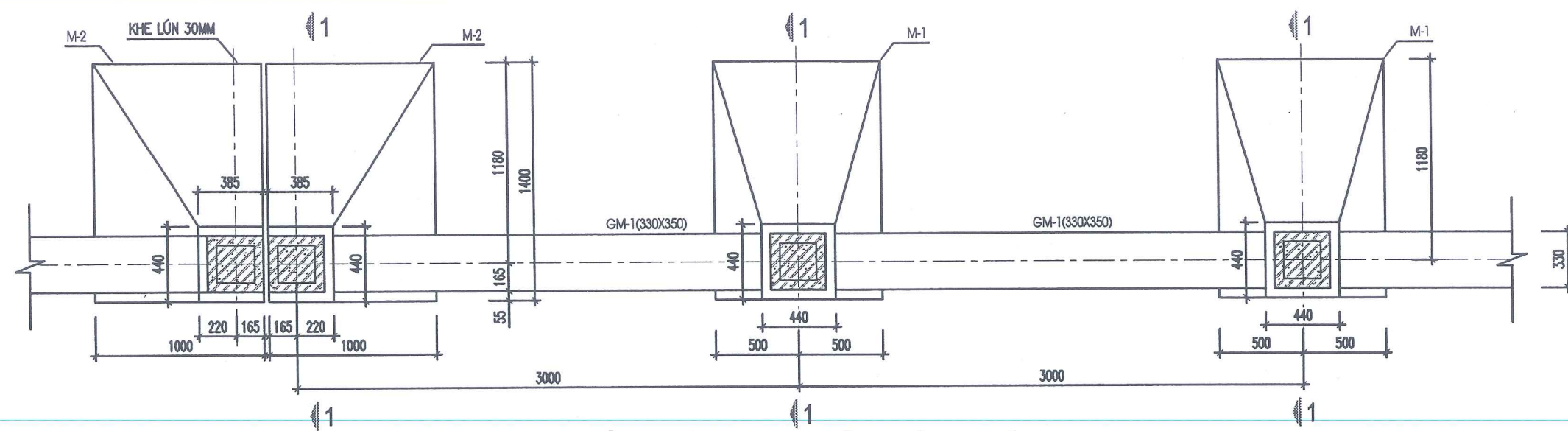


CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN XÂY DỰNG THƯƠNG MẠI 689

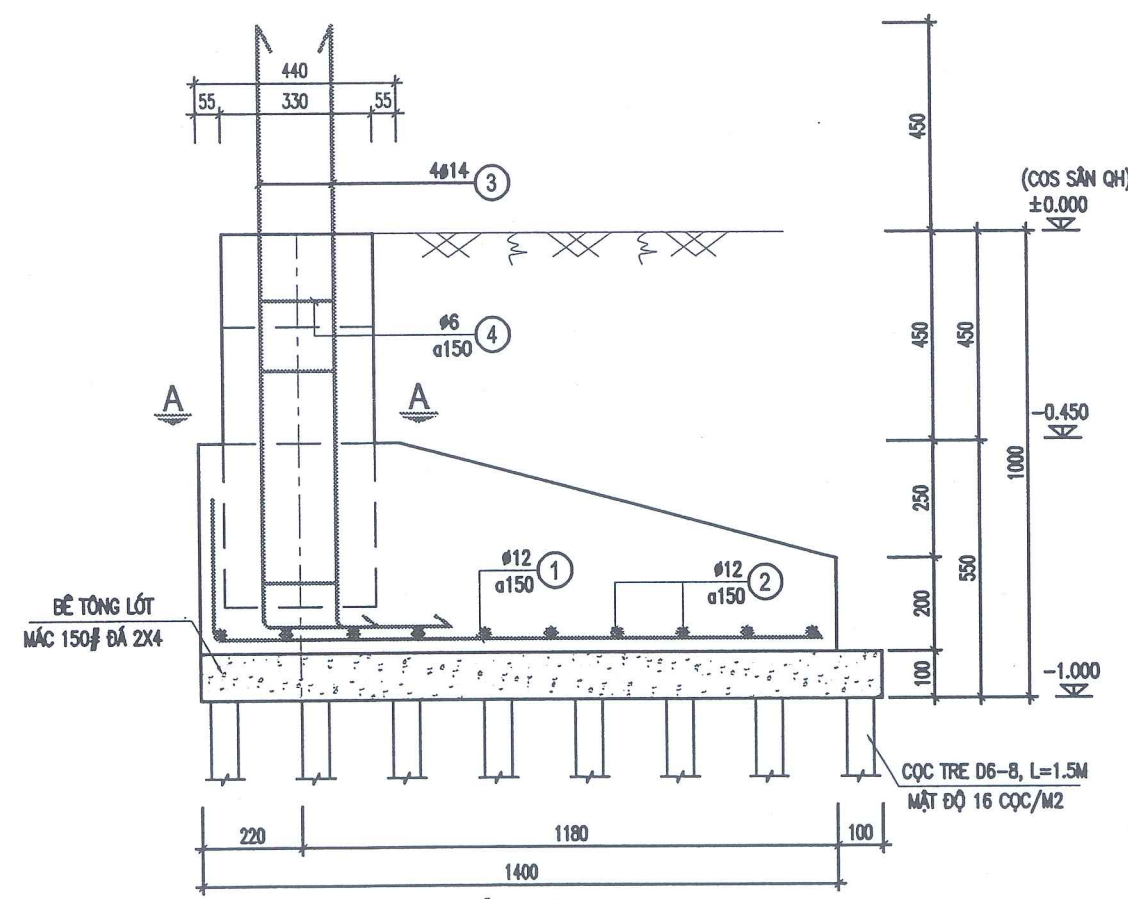
ĐC: SỐ 31 - KHU 2 - XÃ NGHĨA HƯNG - TỈNH NINH BÌNH

VPĐD: THÔN 17 HẢI LONG - XÃ HẢI HẬU - TỈNH NINH BÌNH, ĐT: 0986.898.564

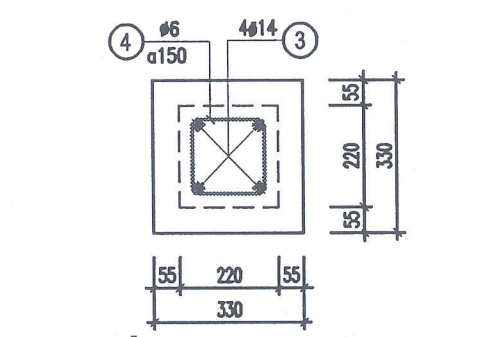
NĂM 2026



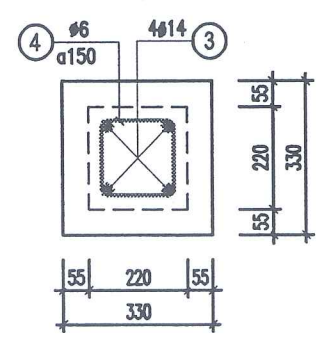
MẶT BẰNG MÓNG ĐOẠN TƯỜNG RÀO THOÁNG A-B; E-G
(ĐOẠN A-B: DÀI 23.39M; BAO GỒM 7 MÓNG M-1 VÀ 01 MÓNG M-2)
(ĐOẠN E-G: DÀI 23.32M; BAO GỒM 7 MÓNG M-1 VÀ 01 MÓNG M-2)



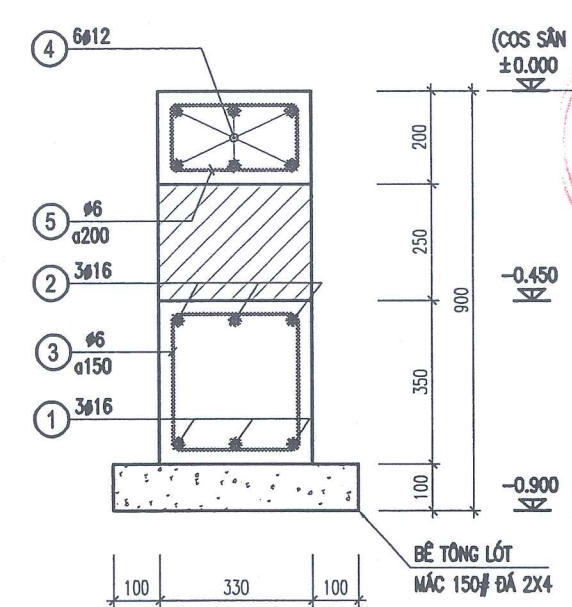
MẶT CẮT MÓNG 1-1



MẶT CẮT A-A CHO MÓNG M-1



MẶT CẮT A-A CHO MÓNG M-2



MẶT CẮT GIẺNG MÓNG GM-1



CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN XÂY DỰNG THƯƠNG MẠI
ĐC: SỐ 31 - KHU 2
XÃ NGHĨA HUNG - TỈNH NINH BÌNH

HIỆU CHỈNH/REVISIONS			

LẦN VER	NGÀY DATE	MÔ TẢ DESCRIPTION	KIỂM CHECKED
------------	--------------	----------------------	-----------------

CHỦ ĐẦU TƯ - CLIENT :
UBND XÃ HẢI XUÂN

CÔNG TRÌNH- PROJECT. TITLE
**CẢI TẠO, NÂNG CẤP
NGHĨA TRANG LIỆT SỸ HẢI CƯỜNG,
XÃ HẢI XUÂN, TỈNH NINH BÌNH**

HẠNG MỤC- BLOCK:
.....

TÊN BẢN VẼ- DRAWING. TITLE:
CHI TIẾT TƯỜNG RÀO

GIÁM ĐỐC:
DIRECTOR
KS. NGUYỄN VĂN DIỄN

CHỦ TRÌ:
P.MANAGER
KS. PHẠM NGỌC DUY

THIẾT KẾ:
DESIGN & DRAWING BY
KS. NGUYỄN THỊ NHỊP

QUẢN LÝ KT:
MANAGEMENT
KS. PHẠM NGỌC DUY

KIỂM:
CHECK
KS. ĐOÀN VĂN LIỆU

TỈ LỆ/SCALE	
NGÀY /DATE	NĂM 2026
BẢN VẼ DRAWING.NO	HỒ SƠ : TKBVTC TR-01



CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN XÂY DỰNG THƯƠNG MẠI

ĐC: SỐ 31 - KHU 2
XÃ NGHĨA HUNG - TỈNH NINH BÌNH

689

HIỆU CHỈNH/REVISIONS

LẦN VER	NGÀY DATE	MÔ TẢ DESCRIPTION	KIỂM CHECKED

CHỦ ĐẦU TƯ - CLIENT :
UBND XÃ HẢI XUÂN

CÔNG TRÌNH- PROJECT. TITLE
CẢI TẠO, NÂNG CẤP
NGHĨA TRANG LIỆT SỸ HẢI CƯỜNG,
XÃ HẢI XUÂN, TỈNH NINH BÌNH

HẠNG MỤC- BLOCK:
.....

TÊN BẢN VẼ- DRAWING. TITLE:
CHI TIẾT TƯỜNG RÀO

GIÁM ĐỐC: KS. NGUYỄN VĂN DIỄN
DIRECTOR
CÔ PHẦN TƯ VẤN XÂY DỰNG THƯƠNG MẠI 689

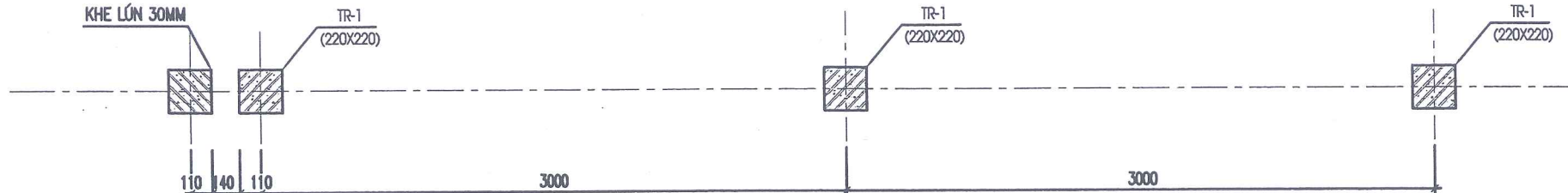
CHỦ TRÌ: KS. PHẠM NGỌC DUY
P.MANAGER

THIẾT KẾ: KS. NGUYỄN THỊ NHỊP
DESIGN & DRAWING BY

QUẢN LÝ KT: KS. PHẠM NGỌC DUY
MANAGEMENT

KIỂM: KS. ĐOÀN VĂN LIỆU
CHECK

TỈ LỆ/SCALE
NGÀY /DATE
BẢN VẼ
DRAWING.NO
HỒ SƠ : TKBVTC
TR-02



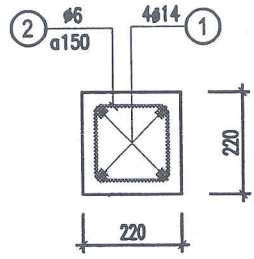
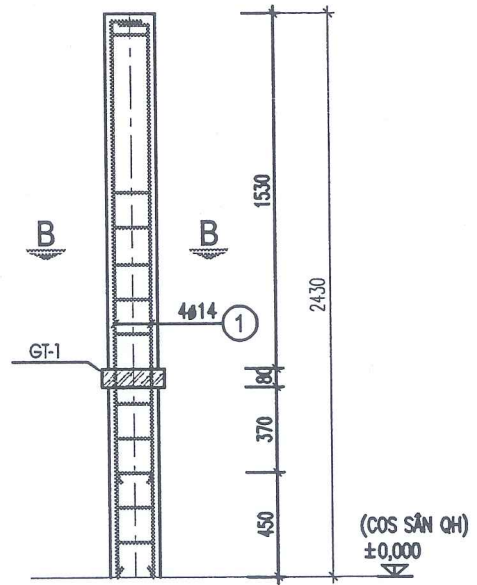
MẶT BẰNG MÓNG ĐOẠN TƯỜNG RÀO XÂY MỚI A-B; E-G

(ĐOẠN B-C: DÀI 72.09M; BAO GỒM 27 TRỤ)

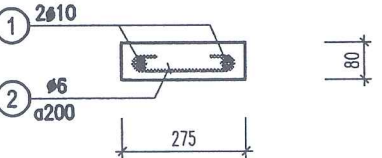
(ĐOẠN D-E: DÀI 72.40M; BAO GỒM 27 TRỤ)

THỐNG KÊ CỐT THÉP TƯỜNG RÀO

	CẤU KIẾN	SỐ HIỆU	QUY CÁCH	Φ (mm)	CHIỀU DÀI (mm)	SỐ LƯỢNG TRÊN 1 CK	SỐ LƯỢNG CẤU KIẾN	TỔNG C.DÀI (m)	KHỐI LƯỢNG (Kg)
ĐOẠN TƯỜNG RÀO A-B	MÓNG M-1, M-2 (SL: 07)	1	300 1350	12	1650	7	7	80.8	71.8
		2	950	12	950	10	7	66.5	59.0
		3	250 1300	14	1550	4	7	43.4	52.4
		4	50 170 170	6	780	8	7	43.7	9.7
	GM-1 (SL: 01)	1	23820	16	23820	3	1	71.5	112.8
		2	290 23820 290	16	24400	3	1	73.2	115.5
		3	50 280 300	6	1260	157	1	197.8	43.9
		4	150 23700 150	12	24000	6	1	144.0	127.8
		5	50 280 150	6	960	118	1	113.3	25.1
	TRỤ TR-1 (SL: 07)	1	2400	14	2400	4	7	67.2	81.2
		2	50 170 170	6	780	17	7	92.8	20.6
	GT-1 (SL: 01)	1	23640	10	23640	2	1	47.3	29.1
		2	50 250 50	6	350	118	1	41.3	9.2
ĐOẠN TƯỜNG RÀO G-E	MÓNG M-1, M-2 (SL: 07)	1	300 1350	12	1650	7	7	80.8	71.8
		2	950	12	950	10	7	66.5	59.0
		3	250 1300	14	1550	4	7	43.4	52.4
		4	50 170 170	6	780	8	7	43.7	9.7
	GM-1 (SL: 01)	1	23570	16	23570	3	1	70.7	111.6
		2	290 23570 290	16	24150	3	1	72.5	114.4
		3	50 280 300	6	1260	156	1	196.6	43.6
		4	150 23630 150	12	23930	6	1	143.6	127.5
		5	50 280 150	6	960	118	1	113.3	25.1
	TRỤ TR-1 (SL: 07)	1	2400	14	2400	4	7	67.2	81.2
		2	50 170 170	6	780	17	7	92.8	20.6
	GT-1 (SL: 01)	1	23630	10	23630	2	1	47.3	29.1
		2	50 250 50	6	350	118	1	41.3	9.2



MẶT CẮT B-B

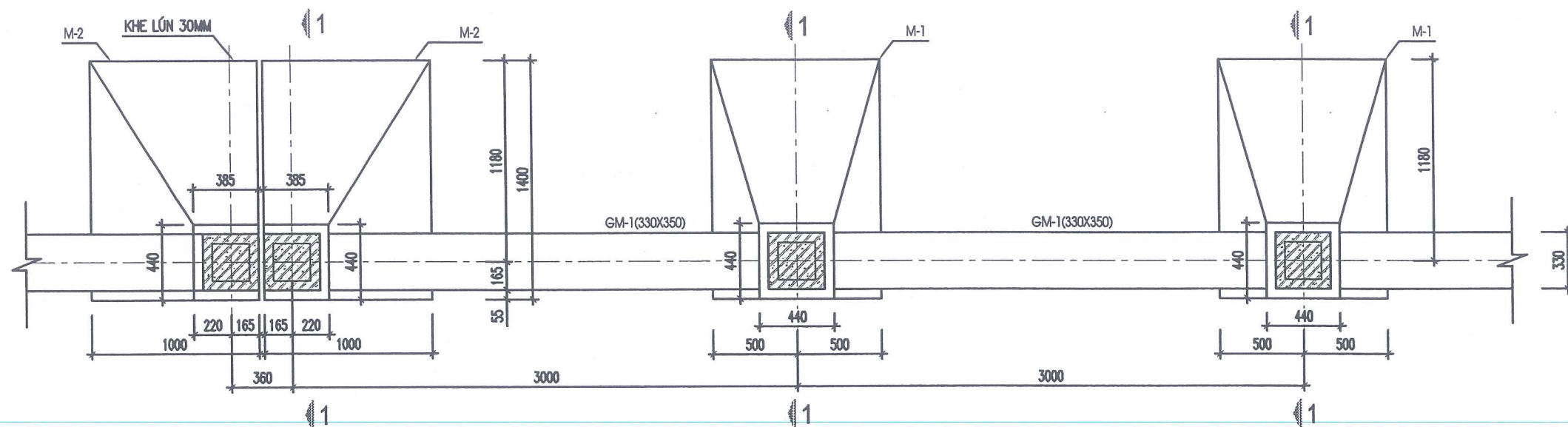


GT-1

TRỤ TR-1

GHI CHÚ

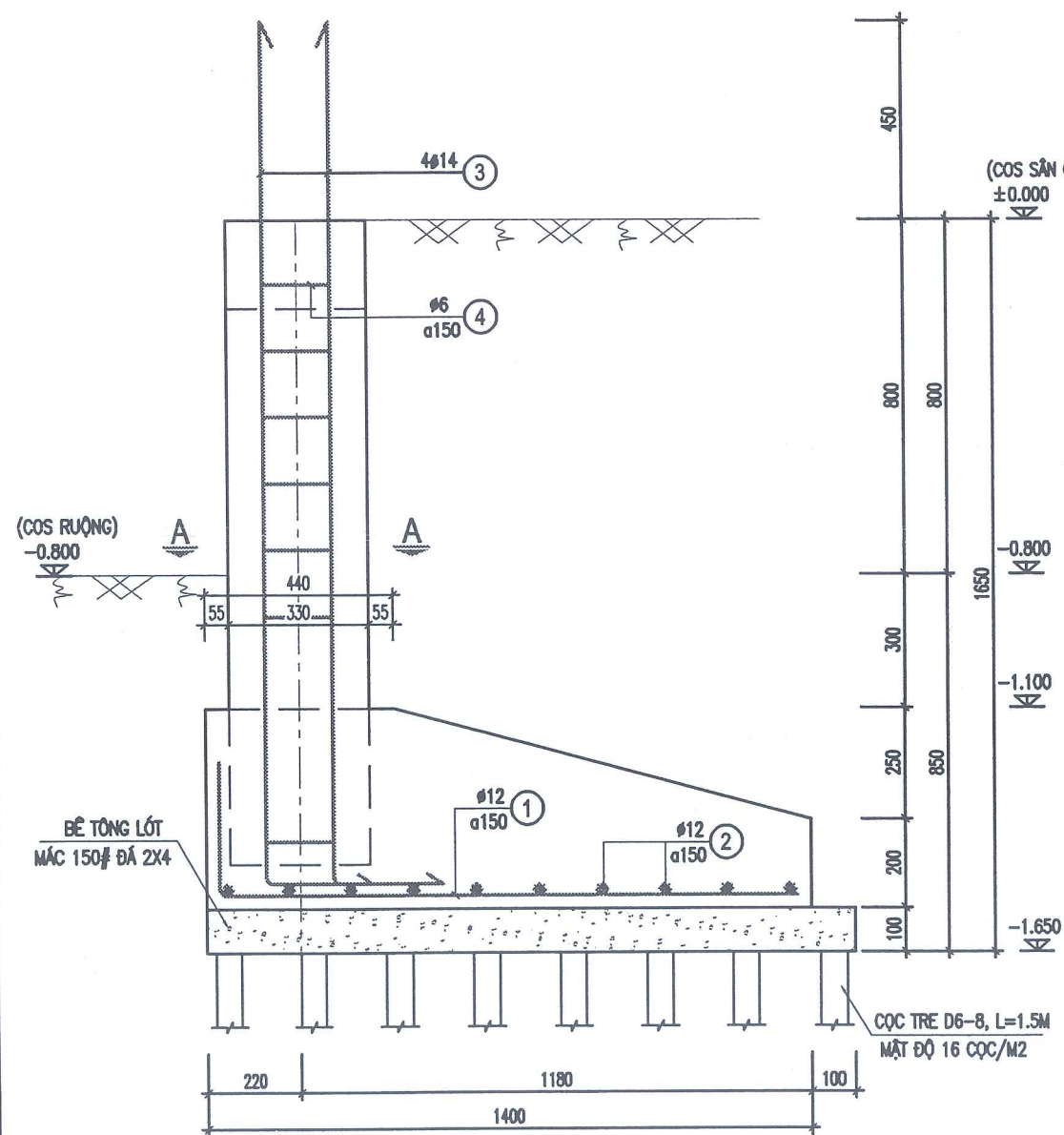
- BÊTÔNG MÓNG, CỘT, GIẰNG MẮC 250#, ĐÁ TC 1X2, CÁT VÀNG HẠT TO
- THÉP Ø<10 DÙNG LOẠI CB240-T VỚI R_s=210 MPA
- THÉP Ø≥10 DÙNG LOẠI CB300-V VỚI R_s=260 MPA



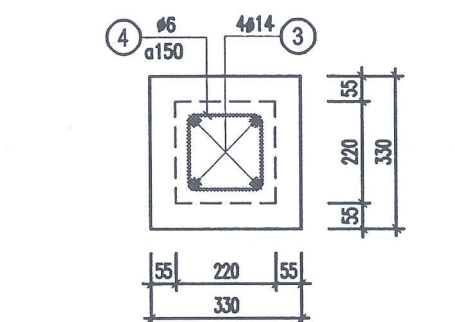
MẶT BẰNG MÓNG ĐOẠN TƯỜNG RÀO THOÁNG B-C; D-E

(ĐOẠN B-C: DÀI 72.09M; BAO GỒM 21 MÓNG M-1 VÀ 06 MÓNG M-2)

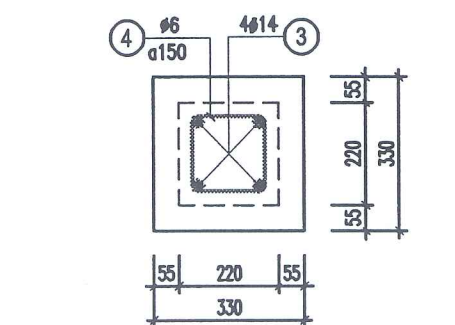
(ĐOẠN D-E: DÀI 72.40M; BAO GỒM 21 MÓNG M-1 VÀ 06 MÓNG M-2)



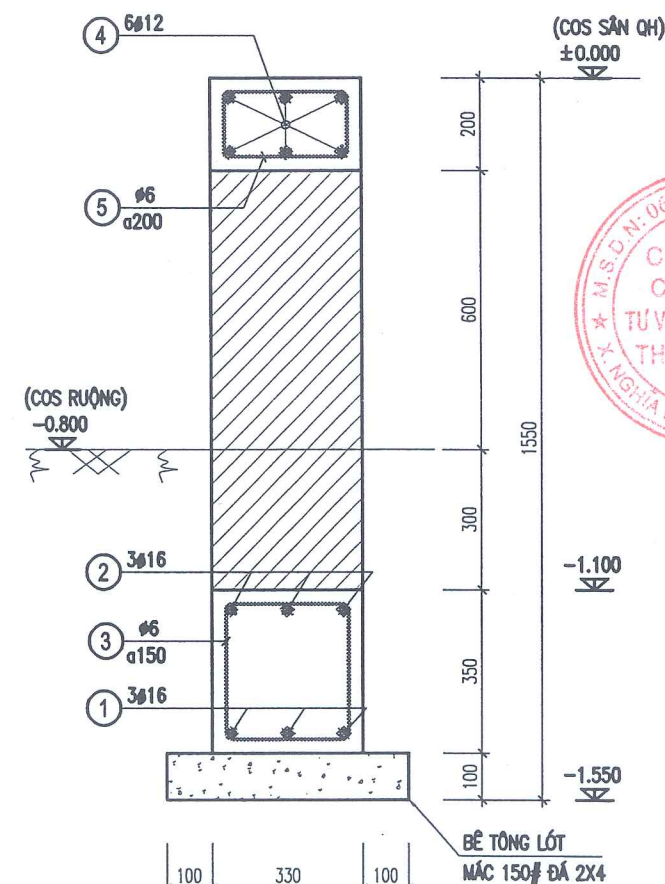
MẶT CẮT MÓNG 1-1



MẶT CẮT A-A CHO MÓNG M-1



MẶT CẮT A-A CHO MÓNG M-2



MẶT CẮT GIẺNG MÓNG GM-1



CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN XÂY DỰNG THƯƠNG MẠI

ĐC: SỐ 31 - KHU 2
XÃ NGHĨA HUNG - TỈNH NINH BÌNH

689

HIỆU CHỈNH/REVISIONS

LẦN
VER

NGÀY
DATE

MÔ TẢ
DESCRIPTION

KIỂM
CHECKED

CHỦ ĐẦU TƯ - CLIENT:

UBND XÃ HẢI XUÂN

CÔNG TRÌNH- PROJECT. TITLE

CẢI TẠO, NÂNG CẤP
NGHĨA TRANG LIỆT SỸ HẢI CƯỜNG,
XÃ HẢI XUÂN, TỈNH NINH BÌNH

HẠNG MỤC- BLOCK:

TÊN BẢN VẼ- DRAWING. TITLE:

CHI TIẾT TƯỜNG RÀO

GIÁM ĐỐC: KS. NGUYỄN VĂN DIỄN

DIRECTOR

CHỦ TRÌ: KS. PHẠM NGỌC DUY

P.MANAGER

THIẾT KẾ: KS. NGUYỄN THỊ NHỊP

DESIGN & DRAWING BY

QUẢN LÝ KT: KS. PHẠM NGỌC DUY

MANAGEMENT

KIỂM: KS. ĐOÀN VĂN LIỆU

CHECK

TỈ LỆ/SCALE

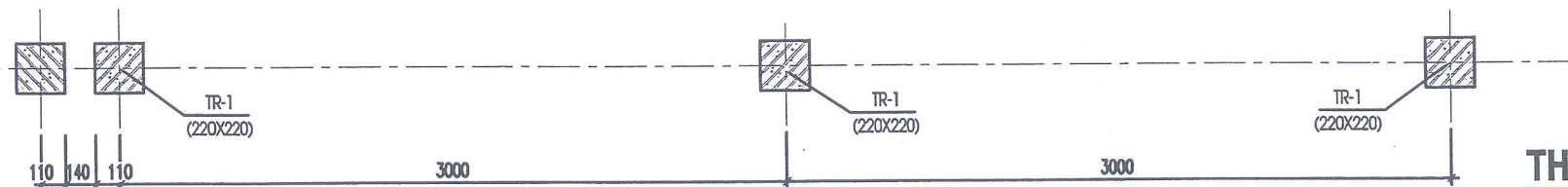
NGÀY /DATE

NĂM 2026

BẢN VẼ
DRAWING.NO

HỒ SƠ: TKBVTC

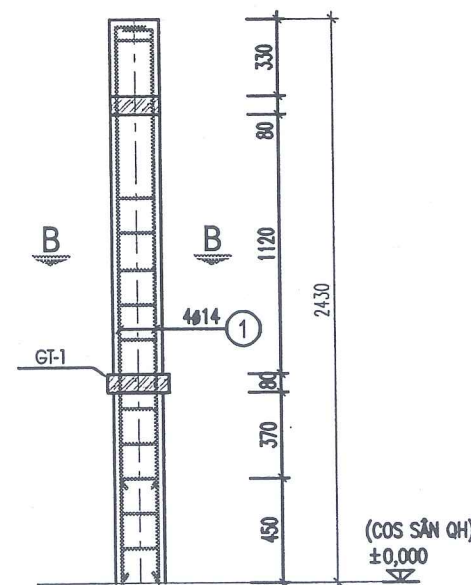
TR-03



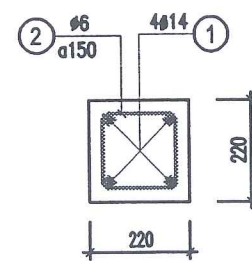
MẶT BẰNG MÓNG ĐOẠN TƯỜNG RÀO XÂY MỚI B-C; D-E

(ĐOẠN B-C: DÀI 72.09M; BAO GỒM 27 TRỤ)

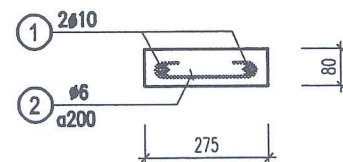
(ĐOẠN D-E: DÀI 72.40M; BAO GỒM 27 TRỤ)



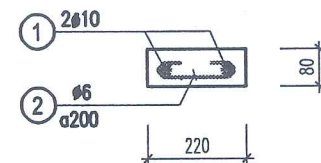
TRỤ TR-1



MẶT CẮT B-B



GT-1



GT-2

GHI CHÚ

- BÊTÔNG MÓNG, CỘT, GIÀNG MÁC 250#, ĐÁ TC 1X2, CÁT VÀNG HẠT TO
- THÉP $\phi < 10$ DÙNG LOẠI CB240-T VỚI $R_s=210$ MPA
- THÉP $\phi \geq 10$ DÙNG LOẠI CB300-V VỚI $R_s=260$ MPA

THỐNG KÊ CỐT THÉP TƯỜNG RÀO

	CẤU KIỆN	SỐ HIỆU	QUY CÁCH	ϕ (mm)	CHIỀU DÀI (mm)	SỐ LƯỢNG TRÊN 1 CK	SỐ LƯỢNG CẤU KIỆN	TỔNG C. DÀI (m)	KHỐI LƯỢNG (Kg)
ĐOẠN TƯỜNG RÀO B-C	MÓNG M-1, M-2 (SL: 27)	1	300 1350	12	1650	7	27	311.9	276.9
		2	950	12	950	10	27	256.5	227.7
		3	250 1950	14	2200	4	27	237.6	287.1
		4	50 170 170	6	780	12	27	252.7	56.1
	GM-1 (SL: 01)	1	74920	16	74920	3	1	224.8	354.7
		2	290 74920 290	16	75500	3	1	226.5	357.5
		3	50 280 300	6	1260	481	1	606.1	134.5
		4	150 74200 150	12	74500	6	1	447.0	396.9
		5	50 280 150	6	960	361	1	346.6	76.9
	TRỤ TR-1 (SL: 27)	1	2400	14	2400	4	27	259.2	313.2
		2	50 170 170	6	780	17	27	358.0	79.5
	GT-1 (SL: 01)	1	73840	10	73840	2	1	147.7	91.1
		2	50 250 50	6	350	361	1	126.4	28.0
	GT-2 (SL: 01)	1	73840	10	73840	2	1	147.7	91.1
		2	50 170 50	6	270	361	1	97.5	21.6
ĐOẠN TƯỜNG RÀO D-E	MÓNG M-1, M-2 (SL: 27)	1	300 1350	12	1650	7	27	311.9	276.9
		2	950	12	950	10	27	256.5	227.7
		3	250 1950	14	2200	4	27	237.6	287.1
		4	50 170 170	6	780	12	27	252.7	56.1
	GM-1 (SL: 01)	1	75230	16	75230	3	1	225.7	356.2
		2	290 75230 290	16	75810	3	1	227.4	359.0
		3	50 280 300	6	1260	483	1	608.6	135.1
		4	150 74510 150	12	74810	6	1	448.9	398.5
		5	50 280 150	6	960	263	1	252.5	56.0
	TRỤ TR-1 (SL: 27)	1	2400	14	2400	4	27	259.2	313.2
		2	50 170 170	6	780	17	27	358.0	79.5
	GT-1 (SL: 01)	1	74150	10	74150	2	1	148.3	91.4
		2	50 250 50	6	350	363	1	127.1	28.2
	GT-2 (SL: 01)	1	74150	10	74150	2	1	148.3	91.4
		2	50 170 50	6	270	363	1	98.0	21.8



CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN XÂY DỰNG THƯƠNG MẠI

ĐC: SỐ 31 - KHU 2
XÃ NGHĨA HUNG - TỈNH NINH BÌNH

689

HIỆU CHỈNH/REVISIONS

LẦN VER	NGÀY DATE	MÔ TẢ DESCRIPTION	KIỂM CHECKED
------------	--------------	----------------------	-----------------

CHỦ ĐẦU TƯ - CLIENT:
UBND XÃ HẢI XUÂN

CÔNG TRÌNH- PROJECT. TITLE
**CẢI TẠO, NÂNG CẤP
NGHĨA TRANG LIỆT SỸ HẢI CƯỜNG,
XÃ HẢI XUÂN, TỈNH NINH BÌNH**

HẠNG MỤC- BLOCK:
.....

TÊN BẢN VẼ- DRAWING. TITLE:
CHI TIẾT TƯỜNG RÀO

GIÁM ĐỐC- DIRECTOR
KS. NGUYỄN VĂN DIỄN

CHỦ TRÌ- P.MANAGER
KS. PHẠM NGỌC DUY

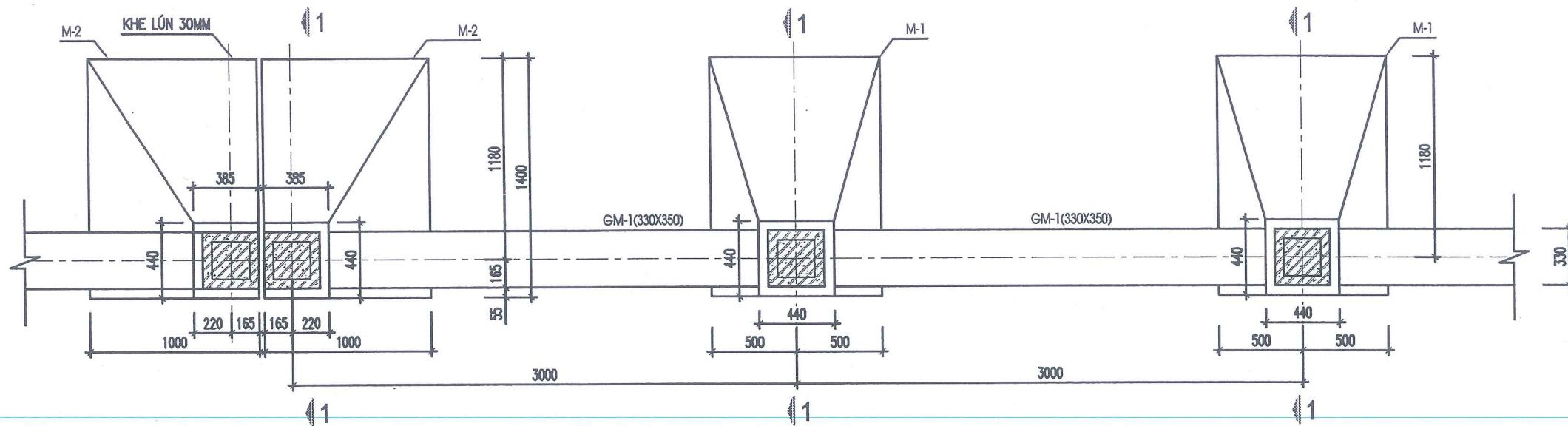
THIẾT KẾ- DESIGN & DRAWING BY
KS. NGUYỄN THỊ NHỊP

QUẢN LÝ KT- MANAGEMENT
KS. PHẠM NGỌC DUY

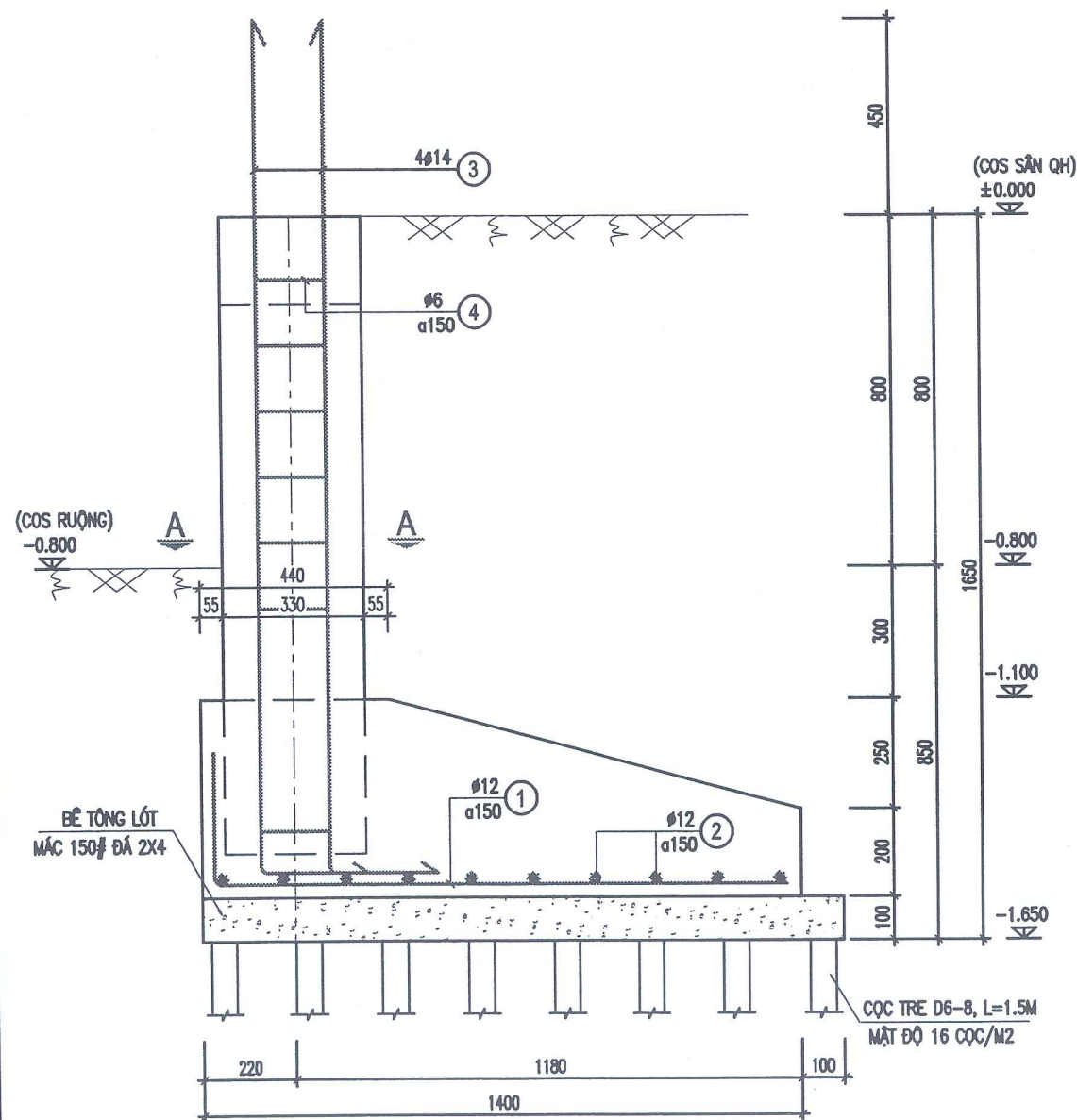
KIỂM- CHECK
KS. ĐOÀN VĂN LIỆU

TỈ LỆ/SCALE
NGÀY /DATE
NĂM 2026

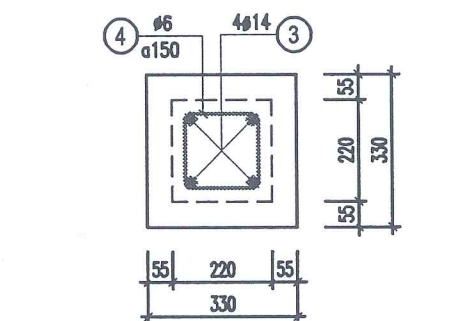
BẢN VẼ
DRAWING.NO
HỒ SƠ : TKBYTC
TR-04



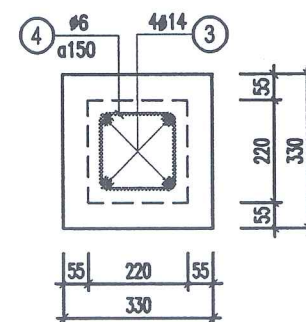
MẶT BẰNG MÓNG ĐOẠN TƯỜNG RÀO THOÁNG C-D
(ĐOẠN C-D: DÀI 55.755M; BAO GỒM 16 MÓNG M-1 VÀ 04 MÓNG M-2)



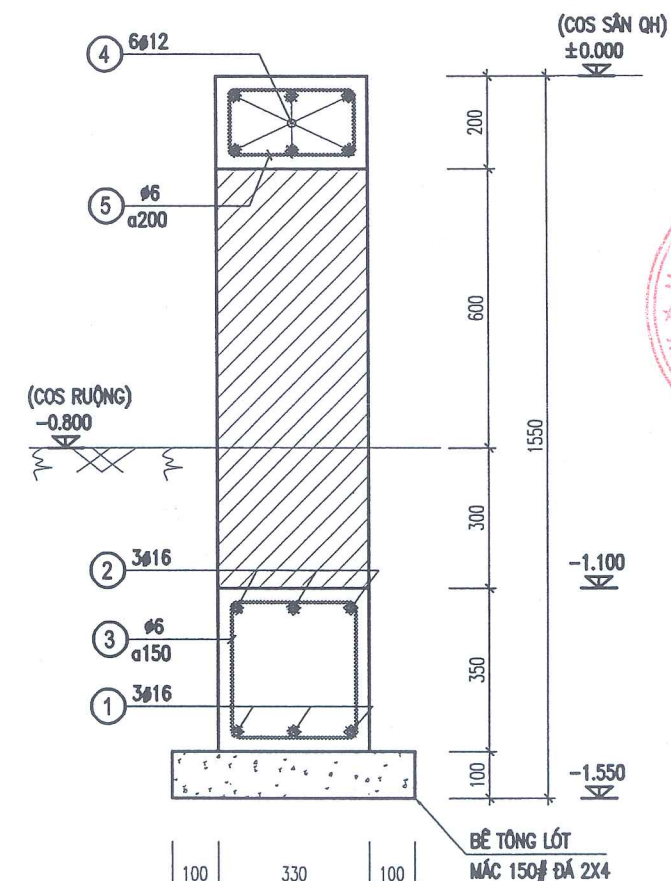
MẶT CẮT MÓNG 1-1



MẶT CẮT A-A CHO MÓNG M-1



MẶT CẮT A-A CHO MÓNG M-2



MẶT CẮT GIẰNG MÓNG GM-1



CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN XÂY DỰNG THƯƠNG MẠI

ĐC: SỐ 31 - KHU 2
XÃ NGHĨA HUNG - TỈNH NINH BÌNH

HIỆU CHỈNH/REVISIONS

LẦN
VER

NGÀY
DATE

MÔ TẢ
DESCRIPTION

KIỂM
CHECKED

CHỦ ĐẦU TƯ - CLIENT:
UBND XÃ HẢI XUÂN

CÔNG TRÌNH- PROJECT TITLE
**CẢI TẠO, NÂNG CẤP
NGHĨA TRANG LIỆT SỸ HẢI CƯỜNG,
XÃ HẢI XUÂN, TỈNH NINH BÌNH**

HẠNG MỤC- BLOCK:

TÊN BẢN VẼ- DRAWING TITLE:
CHI TIẾT TƯỜNG RÀO

GIÁM ĐỐC:
DIRECTOR

CHỦ TRÌ:
P.MANAGER

THIẾT KẾ:
DESIGN & DRAWING BY

QUẢN LÝ KT:
MANAGEMENT

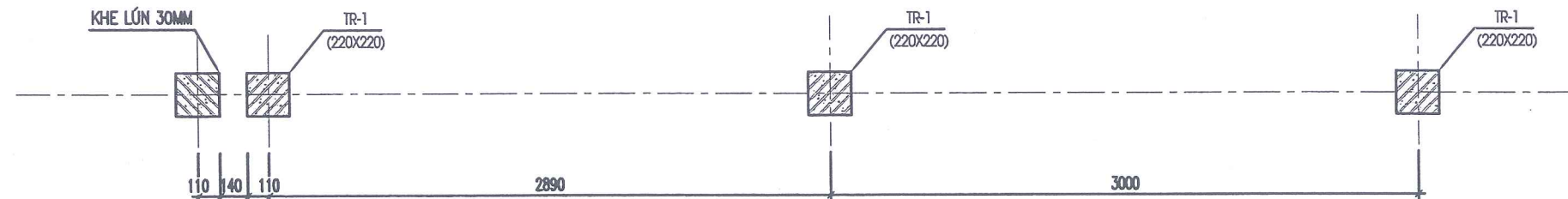
KIỂM:
CHECK

TỈ LỆ/SCALE

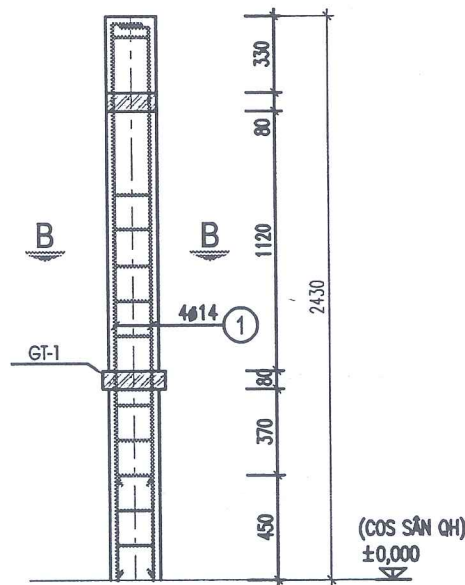
NGÀY /DATE

BẢN VẼ
DRAWING.NO

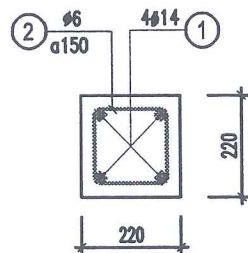
HỒ SƠ : TKBVTC
TR-05



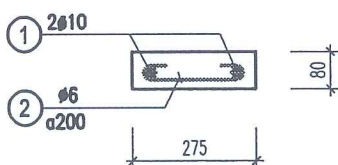
MẶT BẰNG MÓNG ĐOẠN TƯỜNG RÀO XÂY MỚI C-D
(ĐOẠN C-D: DÀI 55.755M; BAO GỒM 20 TRỤ)



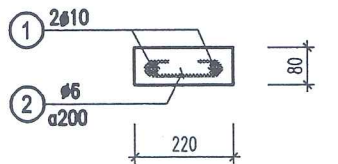
TRỤ TR-1



MẶT CẮT B-B



GT-1



GT-2

GHI CHÚ

- BÊTÔNG MÓNG, CỘT, GIẰNG MẮC 250#, ĐÁ TC 1X2, CÁT VÀNG HẠT TO
- THÉP $\phi < 10$ DÙNG LOẠI CB240-T VỚI $R_s=210$ MPA
- THÉP $\phi \geq 10$ DÙNG LOẠI CB300-V VỚI $R_s=260$ MPA

THỐNG KÊ CỐT THÉP TƯỜNG RÀO

	CẤU KIỆN	SỐ HIỆU	QUY CÁCH	ϕ (mm)	CHIỀU DÀI (mm)	SỐ LƯỢNG TRÊN 1 CK	SỐ LƯỢNG CẤU KIỆN	TỔNG C. DÀI (m)	KHỐI LƯỢNG (Kg)
ĐOẠN TƯỜNG RÀO D-C	MÓNG M-1, M-2 (SL: 20)	1	300 1350	12	1650	7	20	231.0	205.1
		2	950	12	950	10	20	190.0	168.7
		3	250 1950	14	2200	4	20	176.0	212.7
		4	50 170 170	6	780	12	20	187.2	41.5
	GM-1 (SL: 01)	1	57630	16	57630	3	1	172.9	272.9
		2	290 57630 290	16	58210	3	1	174.6	275.6
		3	50 280 300	6	1260	373	1	470.0	104.3
		4	150 57150 150	12	57450	6	1	344.7	306.0
		5	50 280 150	6	960	280	1	268.8	59.7
	TRỤ TR-1 (SL: 20)	1	2400	14	2400	4	20	192.0	232.0
		2	50 170 170	6	780	17	20	265.2	58.9
	GT-1 (SL: 01)	1	56910	10	56910	2	1	113.8	70.2
		2	50 250 50	6	350	280	1	98.0	21.8
	GT-2 (SL: 01)	1	56910	10	56910	2	1	113.8	70.2
		2	50 170 50	6	270	280	1	75.6	16.8



CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN XÂY DỰNG THƯƠNG MẠI

ĐC: SỐ 31 - KHU 2
XÃ NGHĨA HUNG - TỈNH NINH BÌNH

689

HIỆU CHỈNH/REVISIONS

LẦN VER NGÀY DATE MÔ TẢ DESCRIPTION KIỂM CHECKED

CHỦ ĐẦU TƯ - CLIENT:
UBND XÃ HẢI XUÂN

CÔNG TRÌNH- PROJECT. TITLE
CẢI TẠO, NÂNG CẤP
NGHĨA TRANG LIỆT SỸ HẢI CƯỜNG,
XÃ HẢI XUÂN, TỈNH NINH BÌNH

HẠNG MỤC- BLOCK:
.....

TÊN BẢN VẼ- DRAWING. TITLE:
CHI TIẾT TƯỜNG RÀO

GIÁM ĐỐC: K.S. NGUYỄN VĂN DIỄN
DIRECTOR

CHỦ TRÌ: K.S. PHẠM NGỌC DUY
P.MANAGER

THIẾT KẾ: K.S. NGUYỄN THỊ NHỊP
DESIGN & DRAWING BY

QUẢN LÝ KT: K.S. PHẠM NGỌC DUY
MANAGEMENT

KIỂM: K.S. ĐOÀN VĂN LIÊU
CHECK

TỈ LỆ/SCALE
NGÀY /DATE
BẢN VẼ DRAWING.NO
NĂM 2026
HỒ SƠ : TKBVTC
TR-06

HẠNG MỤC : NHÀ BIA



CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN XÂY DỰNG THƯƠNG MẠI 689

ĐC: SỐ 31 - KHU 2 - XÃ NGHĨA HƯNG - TỈNH NINH BÌNH

VPĐD: THÔN 17 HẢI LONG - XÃ HẢI HẬU - TỈNH NINH BÌNH, ĐT: 0986.898.564

NĂM 2026



CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN XÂY DỰNG THƯƠNG MẠI 689

ĐC: SỐ 31 - KHU 2
XÃ NGHĨA HUNG - TỈNH NINH BÌNH

689

HIỆU CHỈNH/REVISIONS

LẦN VER	NGÀY DATE	MÔ TẢ DESCRIPTION	KIỂM CHECKED
------------	--------------	----------------------	-----------------

CHỦ ĐẦU TƯ - CLIENT:

UBND XÃ HẢI XUÂN

CÔNG TRÌNH- PROJECT. TITLE
CẢI TẠO, NÂNG CẤP
NGHĨA TRANG LIỆT SỸ HẢI CƯỜNG,
XÃ HẢI XUÂN,
TỈNH NINH BÌNH

HẠNG MỤC- BLOCK:

TÊN BẢN VẼ- DRAWING. TITLE:

MẶT BẰNG NHÀ BIA

GIÁM ĐỐC: K.S. NGUYỄN VĂN DIỄN
DIRECTOR

CHỦ TRÌ K.T: KTS. MAI TRUNG THÀNH
P.MANAGER

THIẾT KẾ: KTS. MAI TRUNG THÀNH
DESIGN & DRAWING BY

QUẢN LÝ KT: K.S. PHẠM NGỌC DUY
MANAGEMENT

KIỂM: K.S. ĐOÀN VĂN LIỆU
CHECK

TỈ LỆ/SCALE

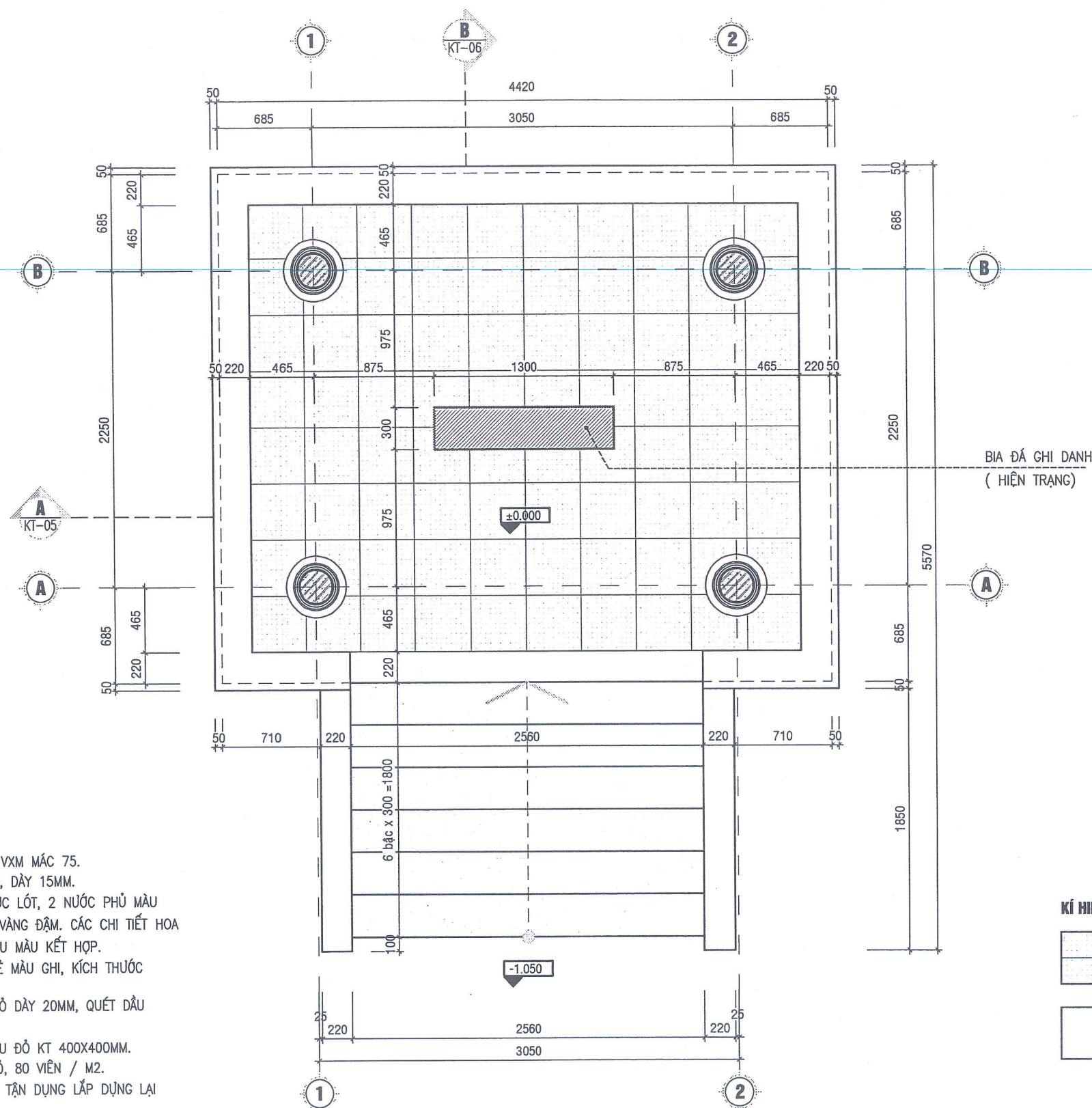
NGÀY/DATE

BẢN VẼ
DRAWING.NO

NĂM 2026

HỒ SƠ : TKBVTC

KT-01



KÍ HIỆU



NỀN LÁT GẠCH TRẮNG MEN MÀU ĐỎ
KT 400X400MM



TAM CẤP TRÁT GRANITO MÀU ĐỎ
DÀY 20MM, QUÉT DẦU BÓNG

GHI CHÚ:

- TƯỜNG XÂY GẠCH BT MẮC 75, VXM MẮC 75.
- TRÁT HOÀN THIÊN VXM MẮC 75, DÀY 15MM.
- TƯỜNG, DẦM, TRẦN SƠN 1 NƯỚC LÓT, 2 NƯỚC PHỦ MÀU VÀNG NHẠT, PHẪO CHỈ SƠN MÀU VÀNG ĐẬM. CÁC CHI TIẾT HOA VẪN ĐẮP VXM MẮC 75, SƠN NHIỀU MÀU KẾT HỢP.
- TƯỜNG CHÂN MÓNG ỐP ĐÁ THỂ MÀU GHI, KÍCH THƯỚC 100X200MM.
- TAM CẤP TRÁT GRANITO MÀU ĐỎ DÀY 20MM, QUÉT DẦU BÓNG.
- NỀN LÁT GẠCH TRẮNG MEN MÀU ĐỎ KT 400X400MM.
- MÁI DÁN NGÓI MŨI HẢI MÀU ĐỎ, 80 VIÊN / M2.
- BIA ĐÁ GHI DANH HIỆN TRẠNG: TẬN DỤNG LẮP DỰNG LẠI TẠI NHÀ BIA LÂM MỚI.
- COS -1.050 TRÊN BẢN VẼ CHI TIẾT TƯƠNG ĐƯƠNG COS +2.122 TRÊN BẢN VẼ MẶT BẰNG ĐỊNH VỊ CÔNG TRÌNH.
- TRƯỚC KHI THI CÔNG CẦN KIỂM TRA KÍCH THƯỚC THỰC TẾ TẠI HIỆN TRƯỜNG.

MẶT BẰNG NHÀ BIA

TL: 1/35



CÔNG TY TƯ VẤN XÂY DỰNG THƯƠNG MẠI 689

ĐC: SỐ 31 - KHU 2
XÃ NGHĨA HUNG - TỈNH NINH BÌNH

689

HIỆU CHỈNH/REVISIONS

LẦN VER	NGÀY DATE	MÔ TẢ DESCRIPTION	KIỂM CHECKED
------------	--------------	----------------------	-----------------

CHỦ ĐẦU TƯ - CLIENT :

UBND XÃ HẢI XUÂN

CÔNG TRÌNH- PROJECT. TITLE
CẢI TẠO, NÂNG CẤP
NGHĨA TRANG LIỆT SỸ HẢI CƯỜNG,
XÃ HẢI XUÂN,
TỈNH NINH BÌNH

HẠNG MỤC- BLOCK:

TÊN BẢN VẼ- DRAWING. TITLE:

MẶT BẰNG COS +4.300

GIÁM ĐỐC: K.S. NGUYỄN VĂN DIỄN
DIRECTOR

CHỦ TRƯỞNG: KTS. MAI TRUNG THÀNH
P.MANAGER

THIẾT KẾ: KTS. MAI TRUNG THÀNH
DESIGN & DRAWING BY

QUẢN LÝ KT: K.S. PHẠM NGỌC DUY
MANAGEMENT

KIỂM: K.S. ĐOÀN VĂN LIỆU
CHECK

TỈ LỆ/SCALE

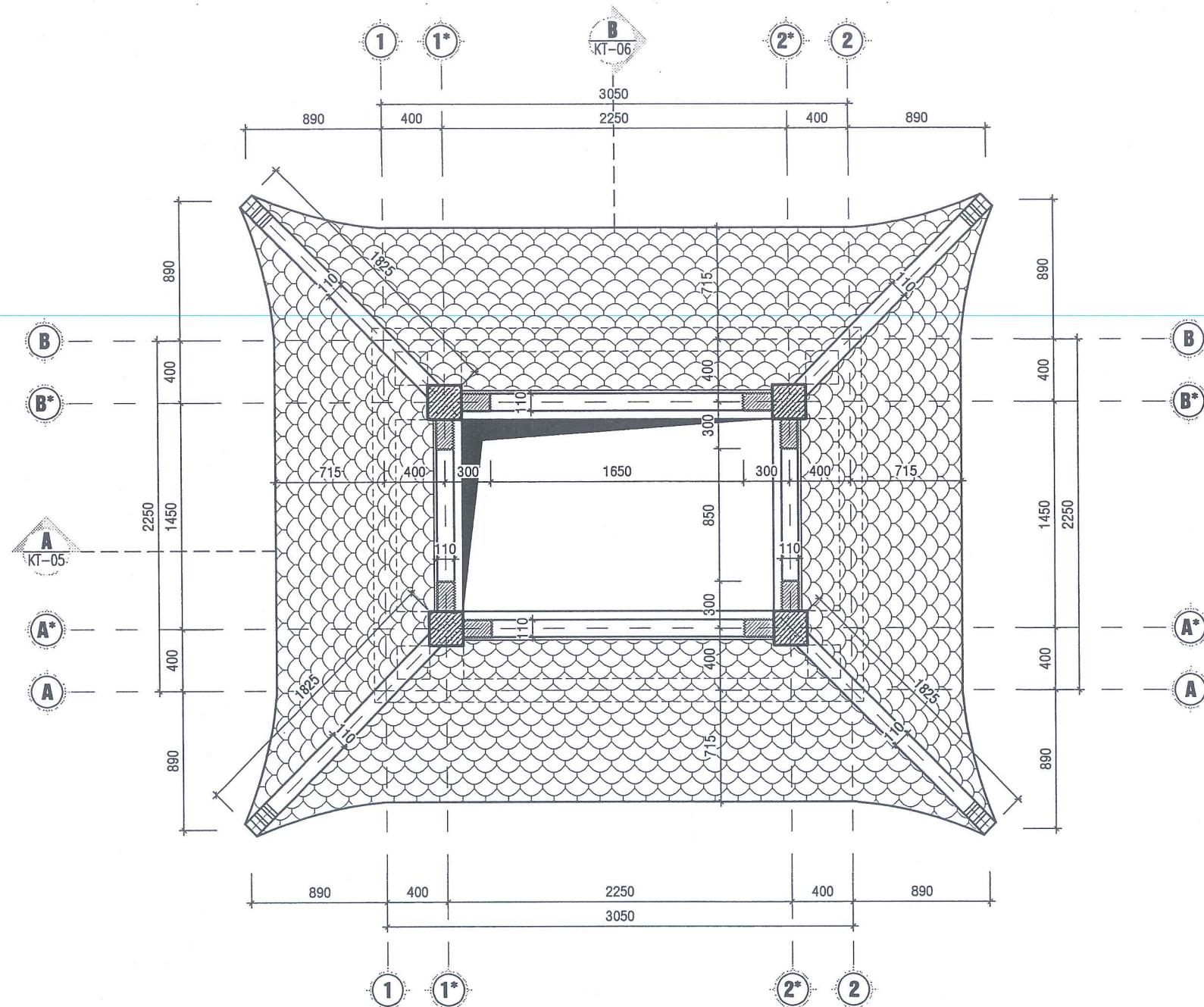
NGÀY /DATE

BẢN VẼ
DRAWING.NO

NĂM 2026

HỒ SƠ : TKBVTC

KT-02



GHI CHÚ:

- TƯỜNG XÂY GẠCH BT MẮC 75, VXM MẮC 75.
- TRÁT HOÀN THIỆN VXM MẮC 75, DÀY 15MM.
- TƯỜNG, DẦM, TRẦN SƠN 1 NƯỚC LÓT, 2 NƯỚC PHỦ MÀU VÀNG NHẠT, PHẪO CHỈ SƠN MÀU VÀNG ĐẬM. CÁC CHI TIẾT HOA VẪN ĐÁP VXM MẮC 75, SƠN NHIỀU MÀU KẾT HỢP.
- TƯỜNG CHÂN MÓNG ỐP ĐÁ THỂ MÀU GHI, KÍCH THƯỚC 100X200MM.
- TAM CẤP TRÁT GRANITO MÀU ĐỎ DÀY 20MM, QUÉT DẦU BÓNG.
- NỀN LÁT GẠCH TRẮNG MEN MÀU ĐỎ KT 400X400MM.
- MÁI DÁN NGÓI MŨI HẢI MÀU ĐỎ, 80 VIÊN / M2.
- BIA ĐÁ GHI DANH HIỆN TRẠNG: TẬN DỤNG LẮP DỰNG LẠI TẠI NHÀ BIA LÂM MỚI.
- TRƯỚC KHI THI CÔNG CẦN KIỂM TRA KÍCH THƯỚC THỰC TẾ TẠI HIỆN TRƯỜNG.

MẶT BẰNG COS +4.300

TL : 1/35

KÍ HIỆU



MÁI DÁN NGÓI MŨI HẢI MÀU ĐỎ
80 VIÊN / M2



CÔNG TY CP TƯ VẤN XÂY DỰNG THƯƠNG MẠI 689

ĐC: SỐ 31 - KHU 2
XÃ NGHĨA HUNG - TỈNH NINH BÌNH

689

HIỆU CHỈNH/REVISIONS

LẦN VER	NGÀY DATE	MÔ TẢ DESCRIPTION	KIỂM CHECKED

CHỦ ĐẦU TƯ - CLIENT:

UBND XÃ HẢI XUÂN

CÔNG TRÌNH- PROJECT. TITLE
CẢI TẠO, NÂNG CẤP
NGHĨA TRANG LIỆT SỸ HẢI CƯỜNG,
XÃ HẢI XUÂN,
TỈNH NINH BÌNH

HẠNG MỤC- BLOCK:

TÊN BẢN VẼ- DRAWING. TITLE:

MẶT BẰNG MÁI

GIÁM ĐỐC: K.S. NGUYỄN VĂN DIỄN
DIRECTOR

CHỦ TRÌ K.T: KTS. MAI TRUNG THÀNH
P.MANAGER

THIẾT KẾ: KTS. MAI TRUNG THÀNH
DESIGN & DRAWING BY

QUẢN LÝ KT: K.S. PHẠM NGỌC DUY
MANAGEMENT

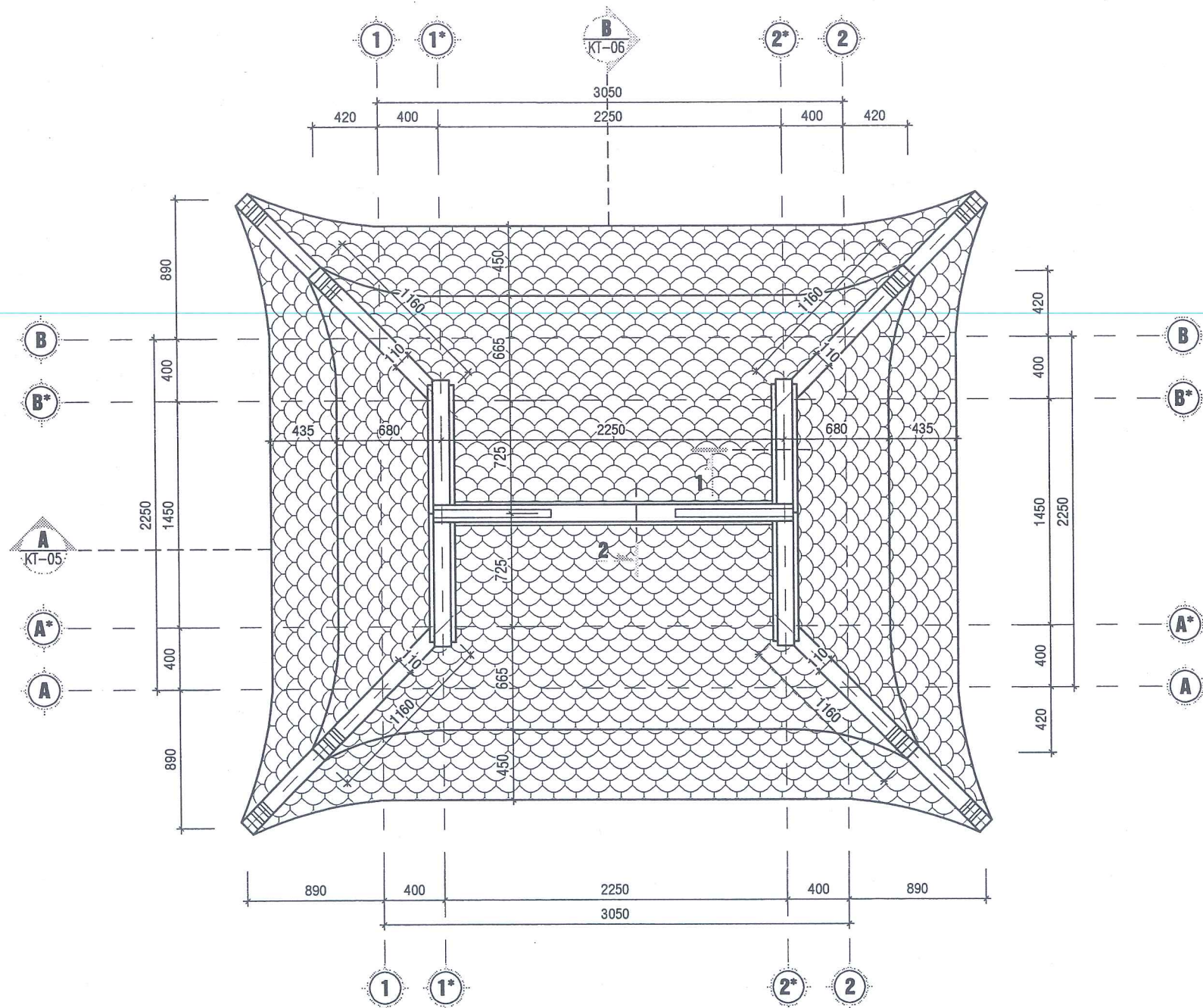
KIỂM: K.S. ĐOÀN VĂN LIỆU
CHECK

TỈ LỆ/SCALE

NGÀY /DATE

BẢN VẼ
DRAWING.NO

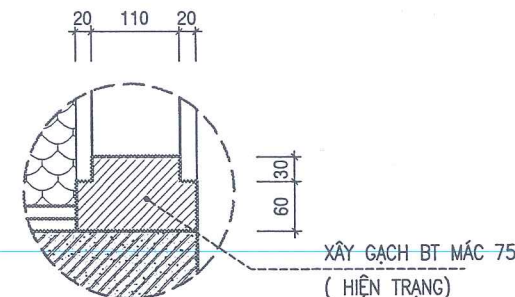
HỒ SƠ : TKBVTC
KT-03



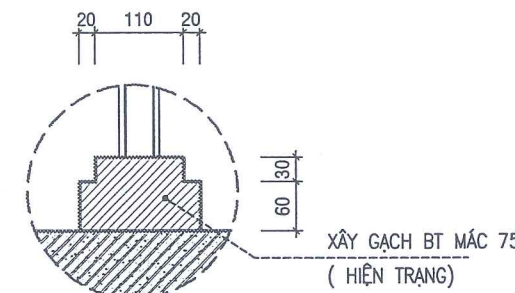
MẶT BẰNG MÁI
TL : 1/ 35

GHI CHÚ:

- TƯỜNG XÂY GẠCH BT MẮC 75, VXM MẮC 75.
- TRÁT HOÀN THIỆN VXM MẮC 75, DÀY 15MM.
- TƯỜNG, DẦM, TRẦN SƠN 1 NƯỚC LÓT, 2 NƯỚC PHỦ MÀU VÀNG NHẠT, PHÀO CHỈ SƠN MÀU VÀNG ĐẬM. CÁC CHI TIẾT HOA VĂN ĐẮP VXM MẮC 75, SƠN NHIỀU MÀU KẾT HỢP.
- TƯỜNG CHÂN MÓNG ỐP ĐÁ THỂ MÀU GHI, KÍCH THƯỚC 100X200MM.
- TAM CẤP TRÁT GRANITO MÀU ĐỎ DÀY 20MM, QUÉT DẦU BÓNG.
- NỀN LÁT GẠCH TRẮNG MEN MÀU ĐỎ KT 400X400MM.
- MÁI DÁN NGÓI MŨI HÀI MÀU ĐỎ, 80 VIÊN / M2.
- BIA ĐÁ GHI DANH HIỆN TRẠNG: TẬN DỤNG LẮP DỰNG LẠI TẠI NHÀ BIA LÀM MỚI.
- TRƯỚC KHI THI CÔNG CẦN KIỂM TRA KÍCH THƯỚC THỰC TẾ TẠI HIỆN TRƯỜNG.

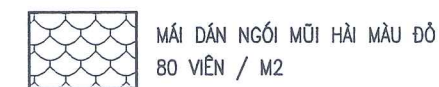


MẶT CẮT 1 - 1
(BỜ MÁI)



MẶT CẮT 2 - 2
(BỜ NÓC)

KÍ HIỆU





CÔNG TY CP TƯ VẤN XÂY DỰNG THƯƠNG MẠI 689

ĐC: SỐ 31 - KHU 2
XÃ NGHĨA HÙNG - TỈNH NINH BÌNH

689

HIỆU CHỈNH/REVISIONS

LẦN VER	NGÀY DATE	MÔ TẢ DESCRIPTION	KIỂM CHECKED
------------	--------------	----------------------	-----------------

CHỦ ĐẦU TƯ - CLIENT :

UBND XÃ HẢI XUÂN

CÔNG TRÌNH- PROJECT TITLE

CẢI TẠO, NÂNG CẤP
NGHĨA TRANG LIỆT SỸ HẢI CƯỜNG,
XÃ HẢI XUÂN,
TỈNH NINH BÌNH

HẠNG MỤC- BLOCK:

TÊN BẢN VẼ- DRAWING TITLE:

MẶT ĐỨNG TRỰC 1 - 2
MẶT ĐỨNG TRỰC B - A

GIÁM ĐỐC: K.S. NGUYỄN VĂN DIỄN
DIRECTOR

CHỦ TRƯỞNG KT: KTS. MAI TRUNG THÀNH
P.MANAGER

THIẾT KẾ: KTS. MAI TRUNG THÀNH
DESIGN & DRAWING BY

QUẢN LÝ KT: K.S. PHẠM NGỌC DUY
MANAGEMENT

KIỂM: K.S. ĐOÀN VĂN LIỆU
CHECK

TỈ LỆ/SCALE

NGÀY /DATE

BẢN VẼ
DRAWING.NO

HỒ SƠ : TKBVTC

KT-04

HOA VĂN ĐỈNH MÁI
XEM KT-06

CHI TIẾT KÌM NÓC
XEM KT-06

CHI TIẾT ĐẦU ĐÀO
XEM KT-06

DIỀM MÁI

CỘT CHỖN
XEM KT-07

CHI TIẾT ĐẦU ĐÀO
XEM KT-06

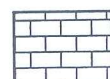
DIỀM MÁI

BIA ĐÁ HIỆN TRẠNG
LẮP DỰNG LẠI

MẶT ĐỨNG TRỰC 1 - 2
TL : 1/35

MẶT ĐỨNG TRỰC B - A
TL : 1/35

KÍ HIỆU



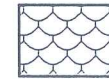
TƯỜNG CHÂN MÓNG ỐP ĐÁ THẺ MÀU GHI
KÍCH THUỐC 100X200MM



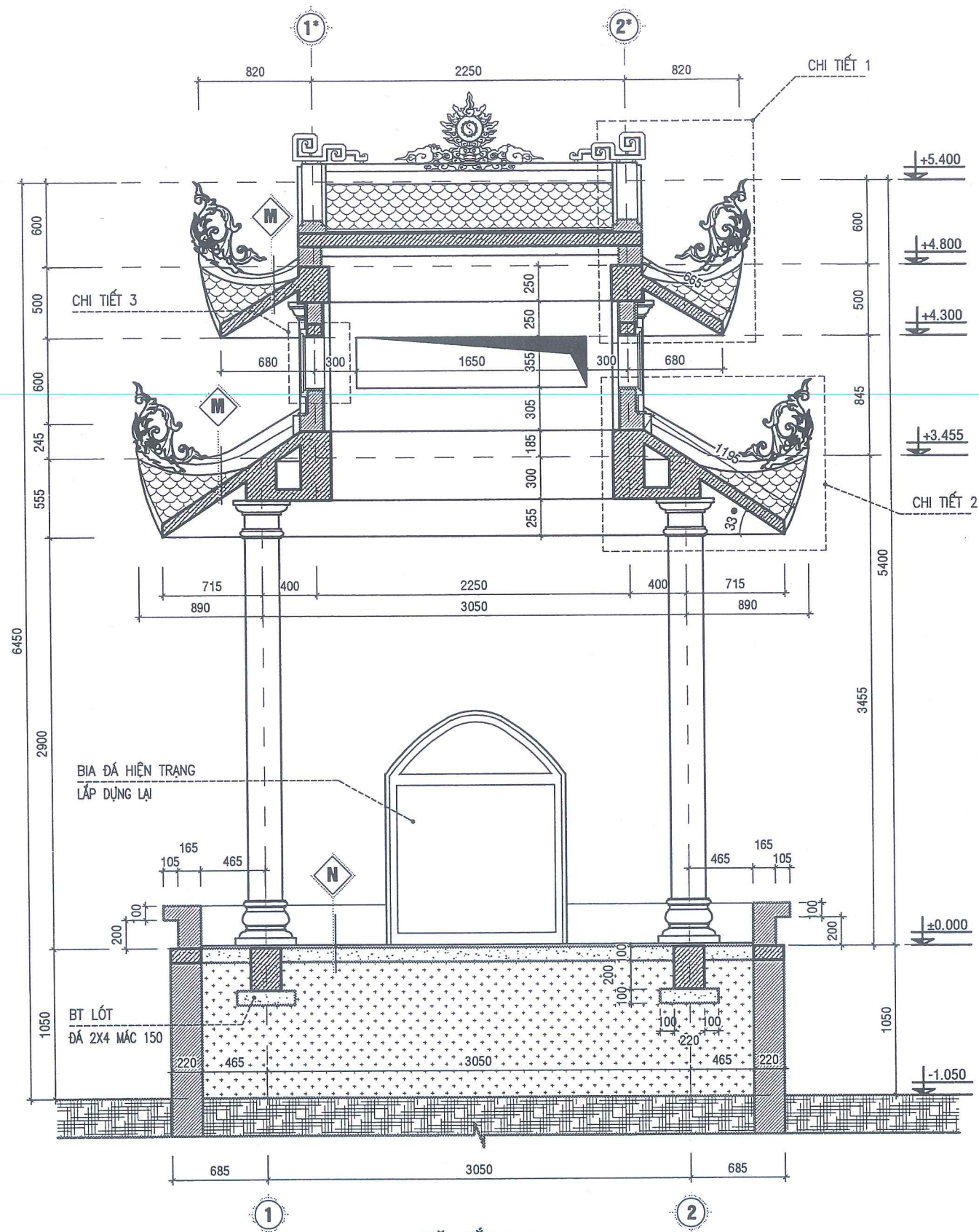
TƯỜNG SƠN MÀU VÀNG NHẠT



TƯỜNG SƠN MÀU VÀNG ĐẬM



MÁI DÁN NGÓI MŨI HẢI MÀU ĐỎ
80 VIÊN / M2



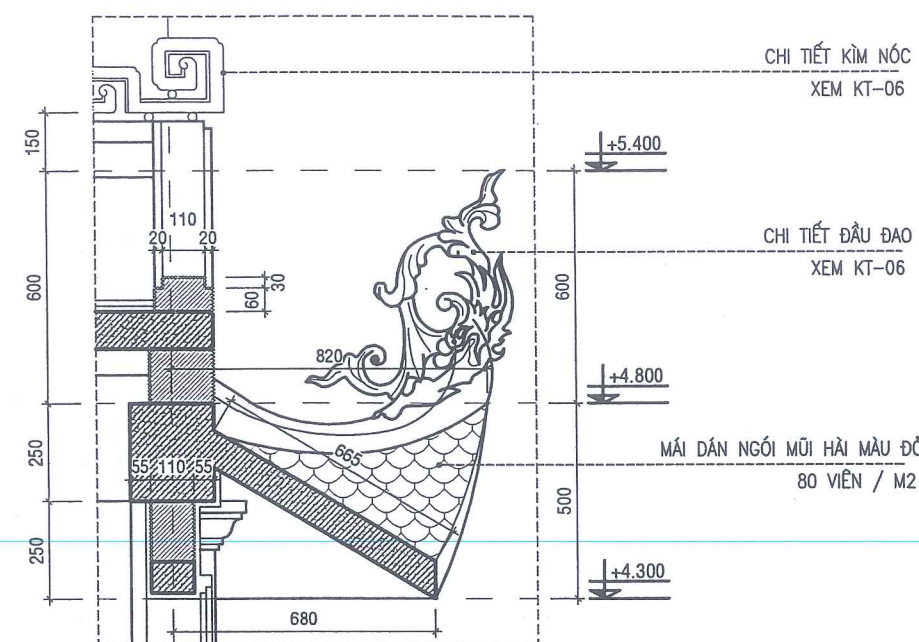
MẶT CẮT A - A
TL : 1/35

N NỀN NHÀ BIA

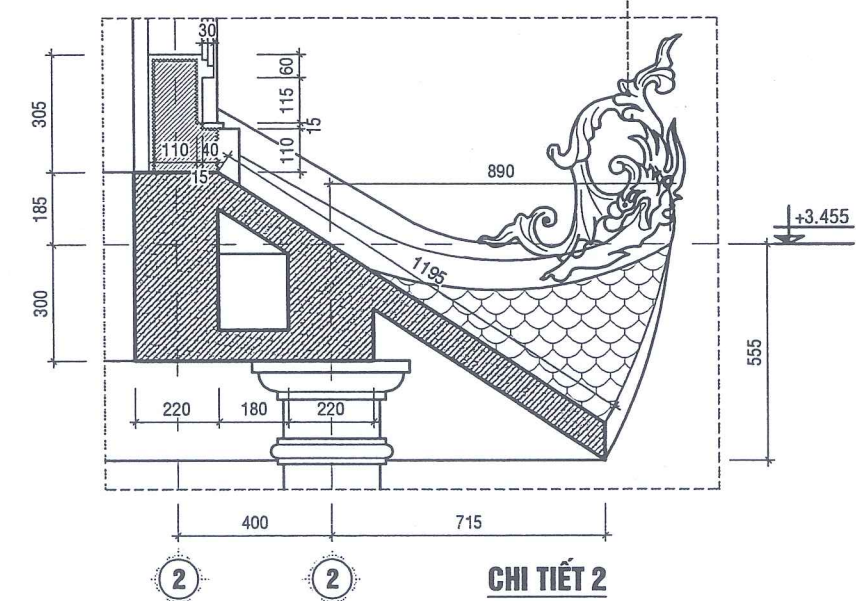
LÁT GẠCH TRẮNG MEN MÀU ĐỎ, KT 400X400MM
NỀN BÊ TÔNG ĐÁ 1X2 MẮC 150# DÀY 100MM.
LÓT NILON CHỐNG MẮT NƯỚC XI MĂNG.
CÁT TỎN NỀN TƯỚI NƯỚC ĐẦM CHẶT K90
ĐẤT SAN NỀN.

M MÁI LỢP NGÓI

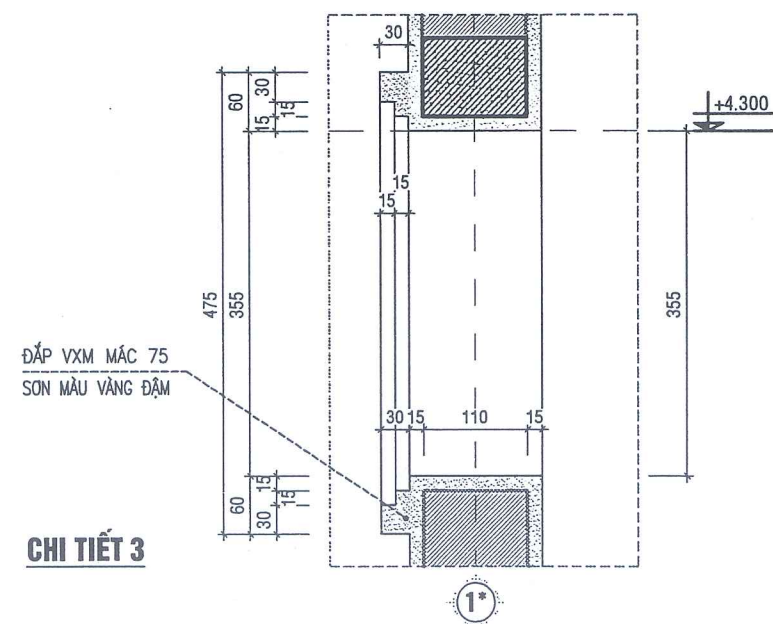
MÁI DÁN NGÓI MŨI HẢI MÀU ĐỎ
80 VIÊN / M2
SÀN BTCT 1X2 MẮC 250# DÀY 120MM.
TRÁT TRẦN DÂY 15 VXM MẮC 75#.
SON 3 NƯỚC MÀU TRẮNG



CHI TIẾT 1



CHI TIẾT 2



CHI TIẾT 3



CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN XÂY DỰNG THƯƠNG MẠI 689

ĐC: SỐ 31 - KHU 2
XÃ NGHĨA HƯNG - TỈNH NINH BÌNH

689

HIỆU CHỈNH/REVISIONS

LẦN VER	NGÀY DATE	MÔ TẢ DESCRIPTION	KIỂM CHECKED

CHỦ ĐẦU TƯ - CLIENT :

UBND XÃ HẢI XUÂN

CÔNG TRÌNH- PROJECT TITLE
**CẢI TẠO, NÂNG CẤP
NGHĨA TRANG LIỆT SỸ HẢI CƯỜNG,
XÃ HẢI XUÂN,
TỈNH NINH BÌNH**

HẠNG MỤC- BLOCK:

TÊN BẢN VẼ- DRAWING TITLE:

MẶT CẮT A - A

GIÁM ĐỐC: K.S. NGUYỄN VĂN DIỄN
DIRECTOR

CHỦ TRÌ K.T: K.TS. MAI TRUNG THÀNH
P.MANAGER

THIẾT KẾ: K.TS. MAI TRUNG THÀNH
DESIGN & DRAWING BY

QUẢN LÝ KT: K.S. PHẠM NGỌC DUY
MANAGEMENT

KIỂM: K.S. ĐOÀN VĂN LIỆU
CHECK

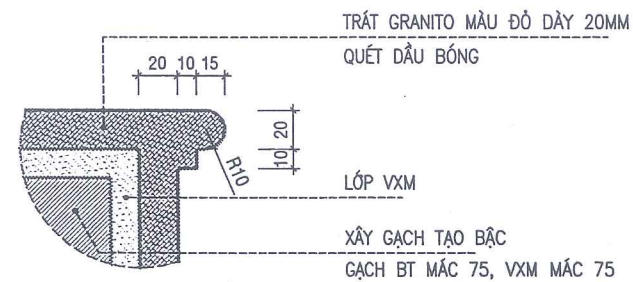
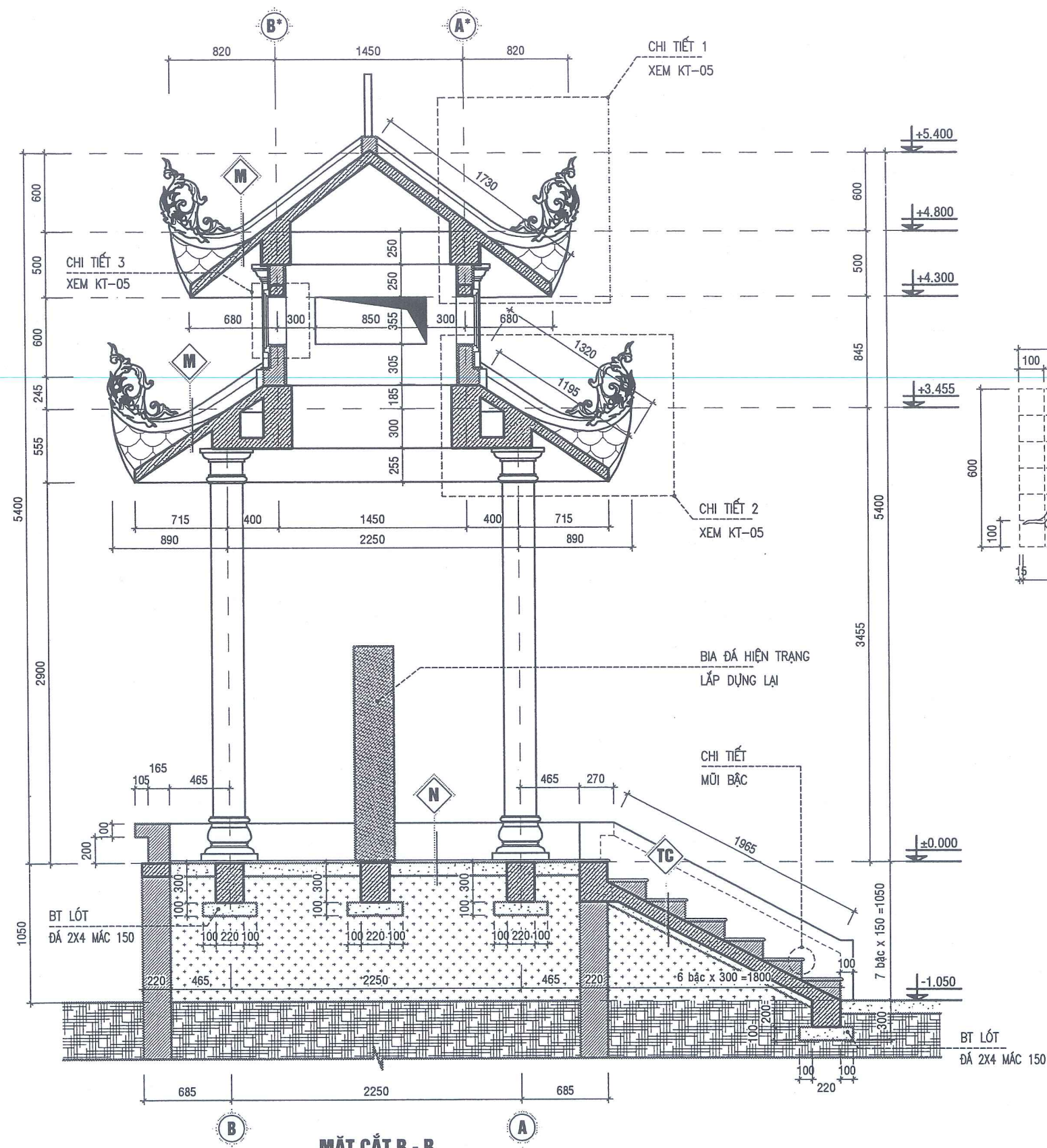
TỈ LỆ/SCALE

NGÀY /DATE

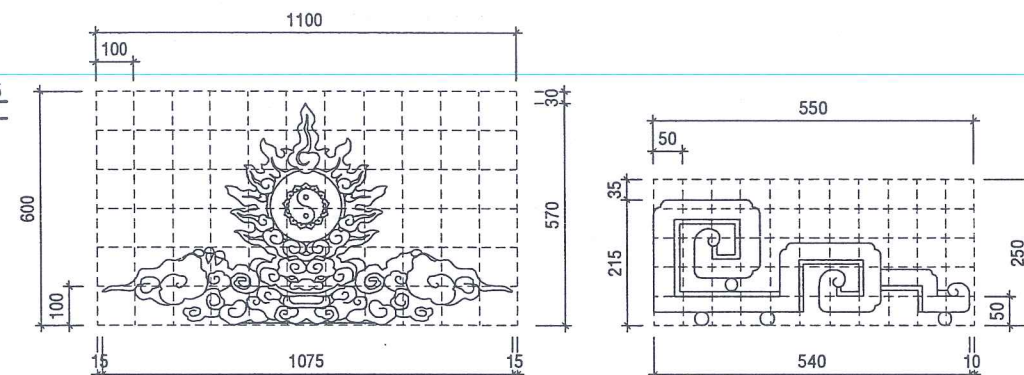
BẢN VẼ
DRAWING.NO

HỒ SƠ : TKBVTC

KT-05

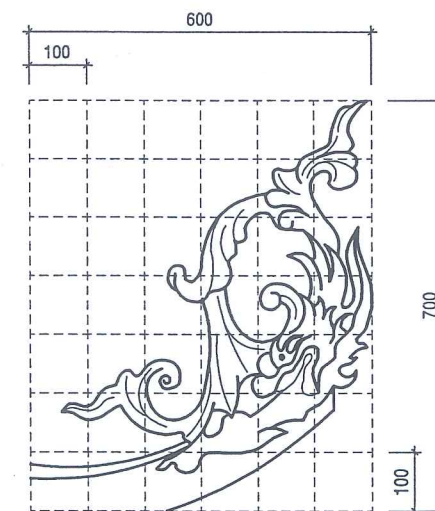


CHI TIẾT MŨI BẠC

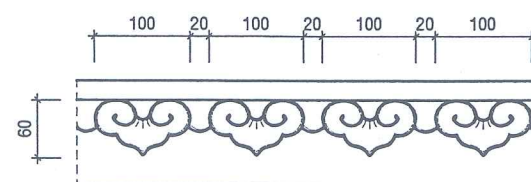


HOA VĂN ĐỈNH MÁI
SL = 01 CK

KIM NÓC
SL = 02 CK



ĐẦU ĐÀO
SL = 03 CK



CHI TIẾT ĐIỂM MÁI



CÔNG TY TƯ VẤN XÂY DỰNG THƯƠNG MẠI 689

ĐC: SỐ 31 - KHU 2
XÃ NGHĨA HUNG - TỈNH NINH BÌNH

689

HIỆU CHỈNH/REVISIONS

LẦN VER	NGÀY DATE	MÔ TẢ DESCRIPTION	KIỂM CHECKED

CHỦ ĐẦU TƯ - CLIENT :

UBND XÃ HẢI XUÂN

CÔNG TRÌNH - PROJECT TITLE

CẢI TẠO, NÂNG CẤP
NGHĨA TRANG LIỆT SỸ HẢI CƯỜNG,
XÃ HẢI XUÂN,
TỈNH NINH BÌNH

HẠNG MỤC - BLOCK:

TÊN BẢN VẼ - DRAWING TITLE:

MẶT CẮT B - B

GIÁM ĐỐC: K.S. NGUYỄN VĂN DIỄN
DIRECTOR

TU VẤN XÂY DỰNG
THƯƠNG MẠI
689

CHỦ TRƯỞNG: K.T.S. MAI TRUNG THÀNH
P.MANAGER

THIẾT KẾ: K.T.S. MAI TRUNG THÀNH
DESIGN & DRAWING BY

QUẢN LÝ KT: K.S. PHẠM NGỌC DUY
MANAGEMENT

KIỂM: K.S. ĐOÀN VĂN LIỆU
CHECK

TỈ LỆ/SCALE

NGÀY /DATE

BẢN VẼ
DRAWING.NO

NĂM 2026

HỒ SƠ : TKBVTC

KT-06

N NỀN NHÀ BIA

LÁT GẠCH TRẮNG MEN MÀU ĐỎ, KT 400X400MM
NỀN BÊ TÔNG ĐÁ 1X2 MẮC 150# DÀY 100MM.
LÓT NILON CHỐNG MẮT NƯỚC XI MĂNG.
CÁT TỎN NỀN TỎI NƯỚC ĐẦM CHẶT K90
ĐẤT SAN NỀN.

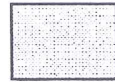
TC TAM CẤP

TRÁT GRANITO MÀU ĐỎ DÀY 20MM, QUÉT DẦU BÓNG
XÂY GẠCH TẠO BẠC, GẠCH BT MẮC 75, VXM MẮC 75.
BẢN BTCT ĐÁ 1X2 MẮC 250# DÀY 100MM.
BÊ TÔNG LÓT ĐÁ 2X4 MẮC 150, DÀY 50MM.
CÁT TỎN NỀN TỎI NƯỚC ĐẦM CHẶT K90
ĐẤT SAN NỀN.

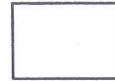
M MÁI LỢP NGÔI

MÁI DÁN NGÔI MŨI HẢI MÀU ĐỎ
80 VIÊN / M2
SÀN BTCT 1X2 MẮC 250# DÀY 120MM.
TRÁT TRẦN DÀY 15 VXM MẮC 75#.
SƠN 3 NƯỚC MÀU TRẮNG

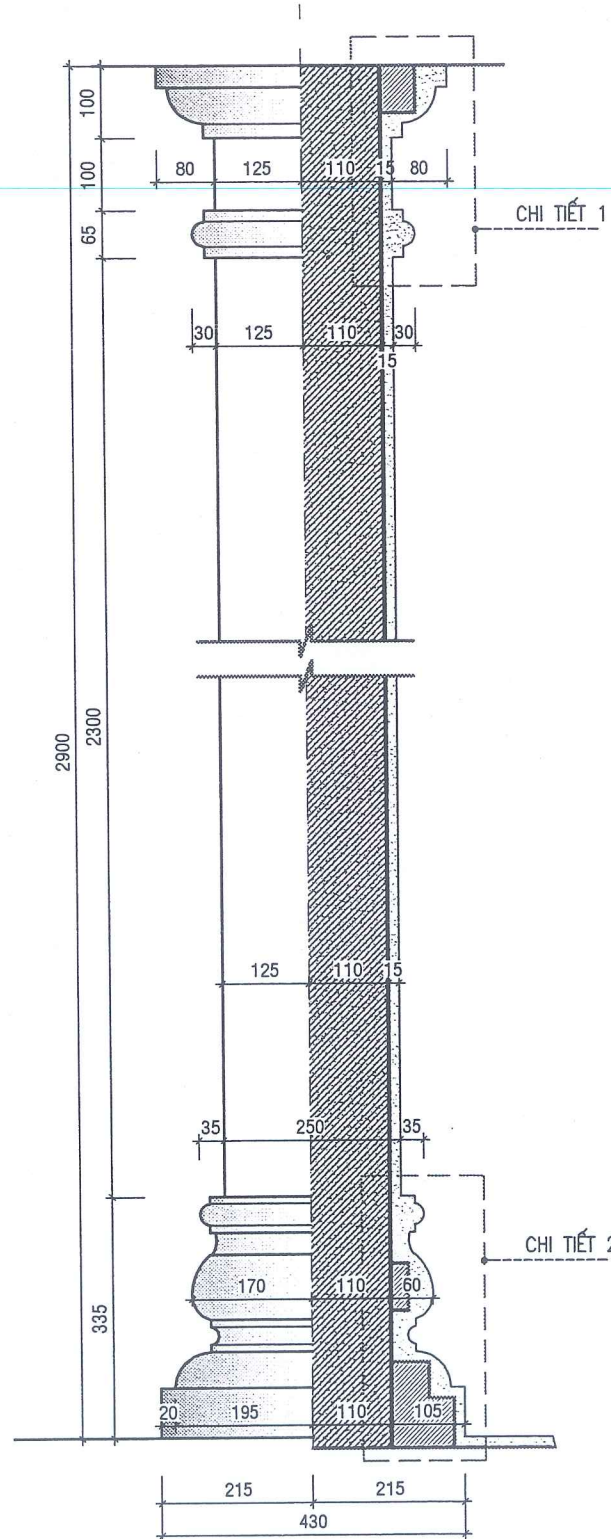
KÍ HIỆU



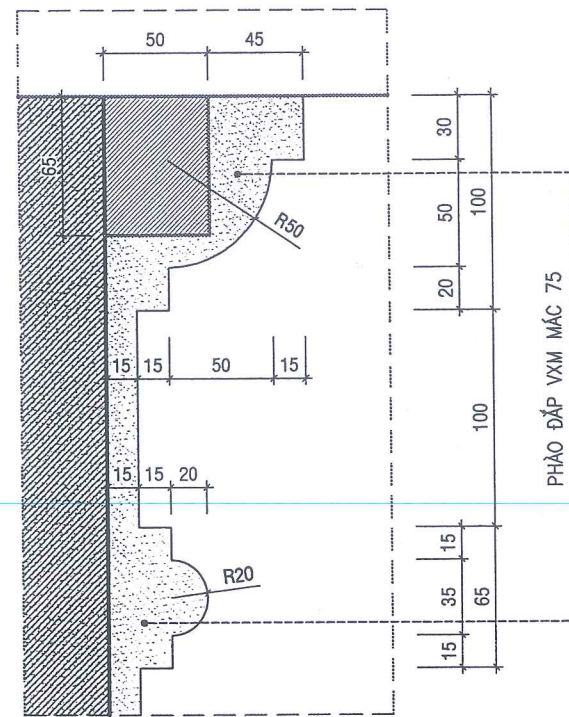
SƠN MÀU VÀNG ĐẬM



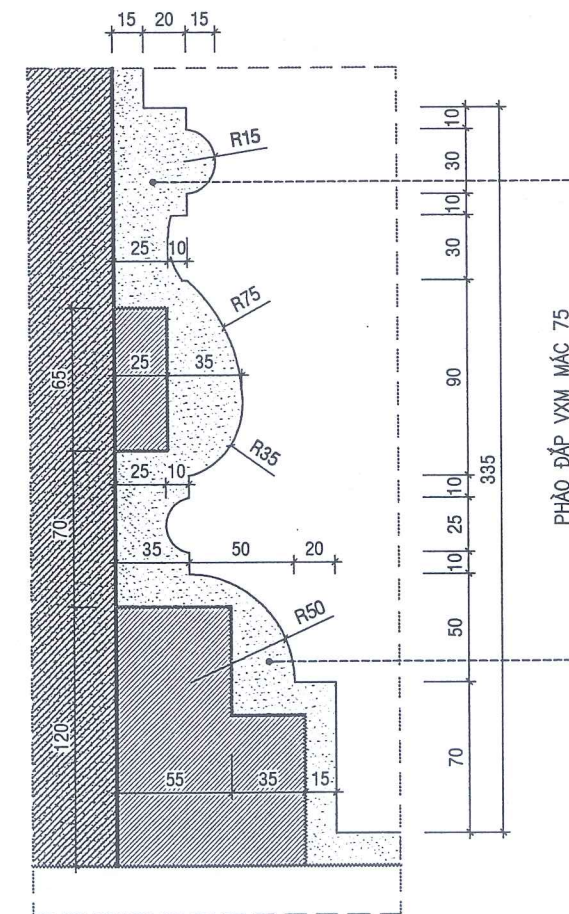
SƠN MÀU VÀNG NHẠT



CHI TIẾT CỘT
SL = 04 CK

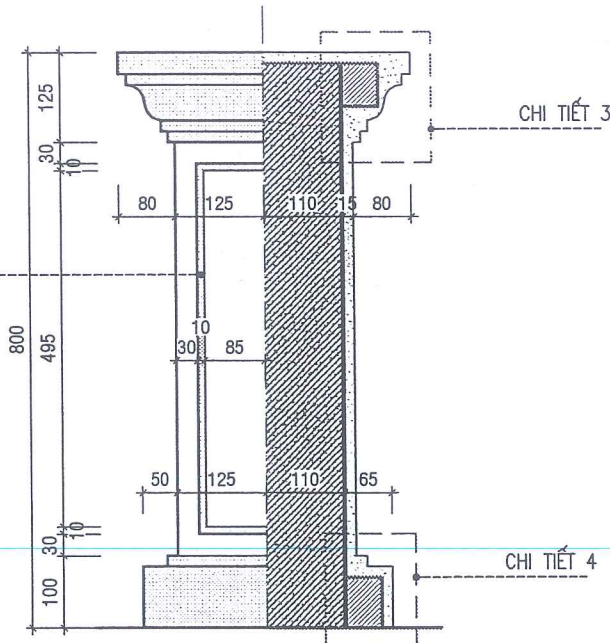


CHI TIẾT 1

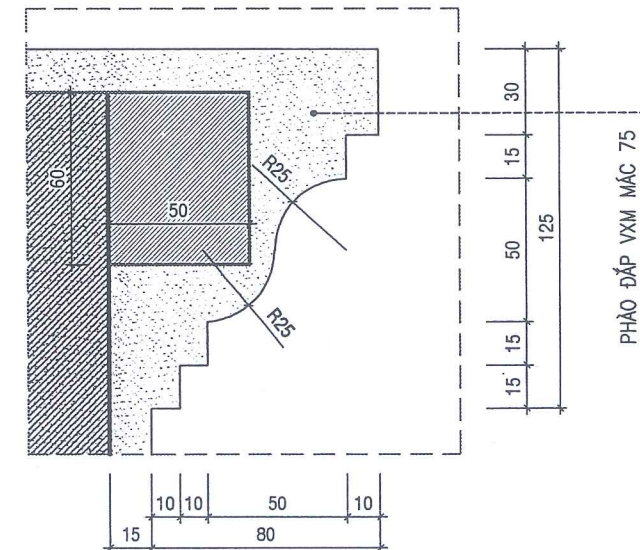


CHI TIẾT 2

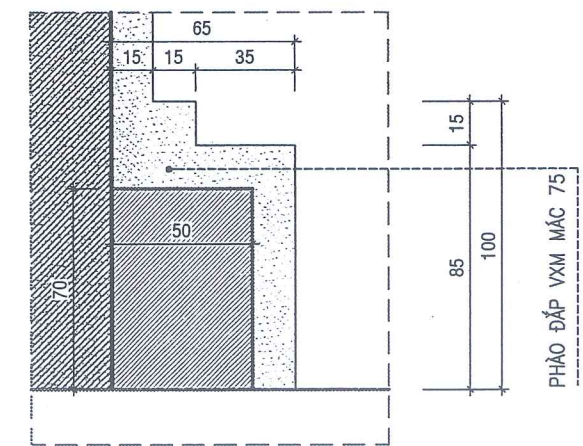
CHỈ NỔI KT 10X10MM
ĐÁP VXM MẮC 75



CHI TIẾT CỘT CHỖN
SL = 04 CK



CHI TIẾT 3



CHI TIẾT 4



CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN XÂY DỰNG THƯƠNG MẠI 689

ĐC: SỐ 31 - KHU 2
XÃ NGHĨA HUNG - TỈNH NINH BÌNH

689

HIỆU CHỈNH/REVISIONS

LẦN VER	NGÀY DATE	MÔ TẢ DESCRIPTION	KIỂM CHECKED

CHỦ ĐẦU TƯ - CLIENT:

UBND XÃ HẢI XUÂN

CÔNG TRÌNH - PROJECT TITLE
CẢI TẠO, NÂNG CẤP
NGHĨA TRANG LIỆT SỸ HẢI CƯỜNG,
XÃ HẢI XUÂN,
TỈNH NINH BÌNH

HẠNG MỤC - BLOCK:

TÊN BẢN VẼ - DRAWING TITLE:

CHI TIẾT CỘT

GIÁM ĐỐC: K.S. NGUYỄN VĂN DIỄN
DIRECTOR

CHỦ TRÌ K.T: K.TS. MAI TRUNG THÀNH
P.MANAGER

THIẾT KẾ VẼ: K.TS. MAI TRUNG THÀNH
DESIGN & DRAWING BY

QUẢN LÝ K.T: K.S. PHẠM NGỌC DUY
MANAGEMENT

KIỂM: K.S. ĐOÀN VĂN LIỆU
CHECK

TỈ LỆ/SCALE

NGÀY /DATE

BẢN VẼ
DRAWING.NO

NĂM 2026

HỒ SƠ: TKBVTC

KT-07

KẾT CẤU NHÀ BIA

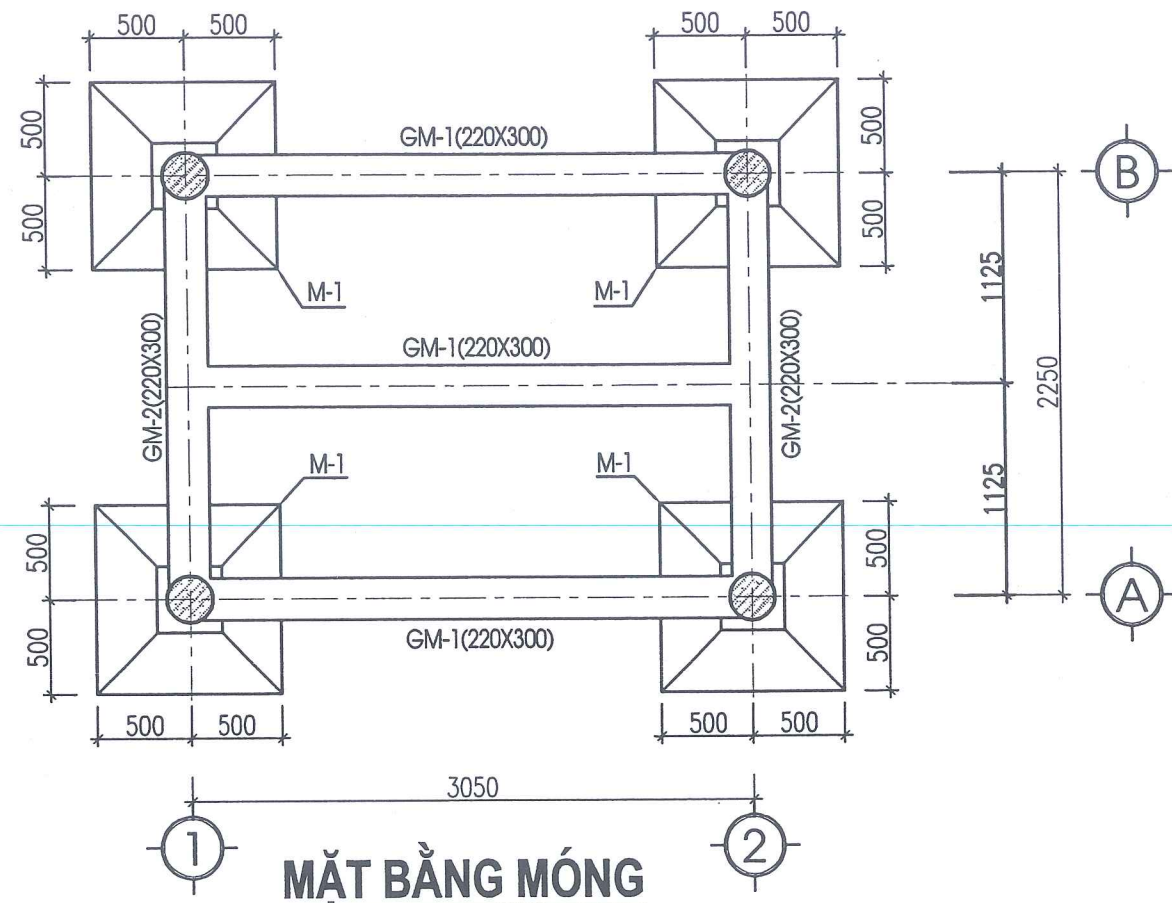


CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN XÂY DỰNG THƯƠNG MẠI 689

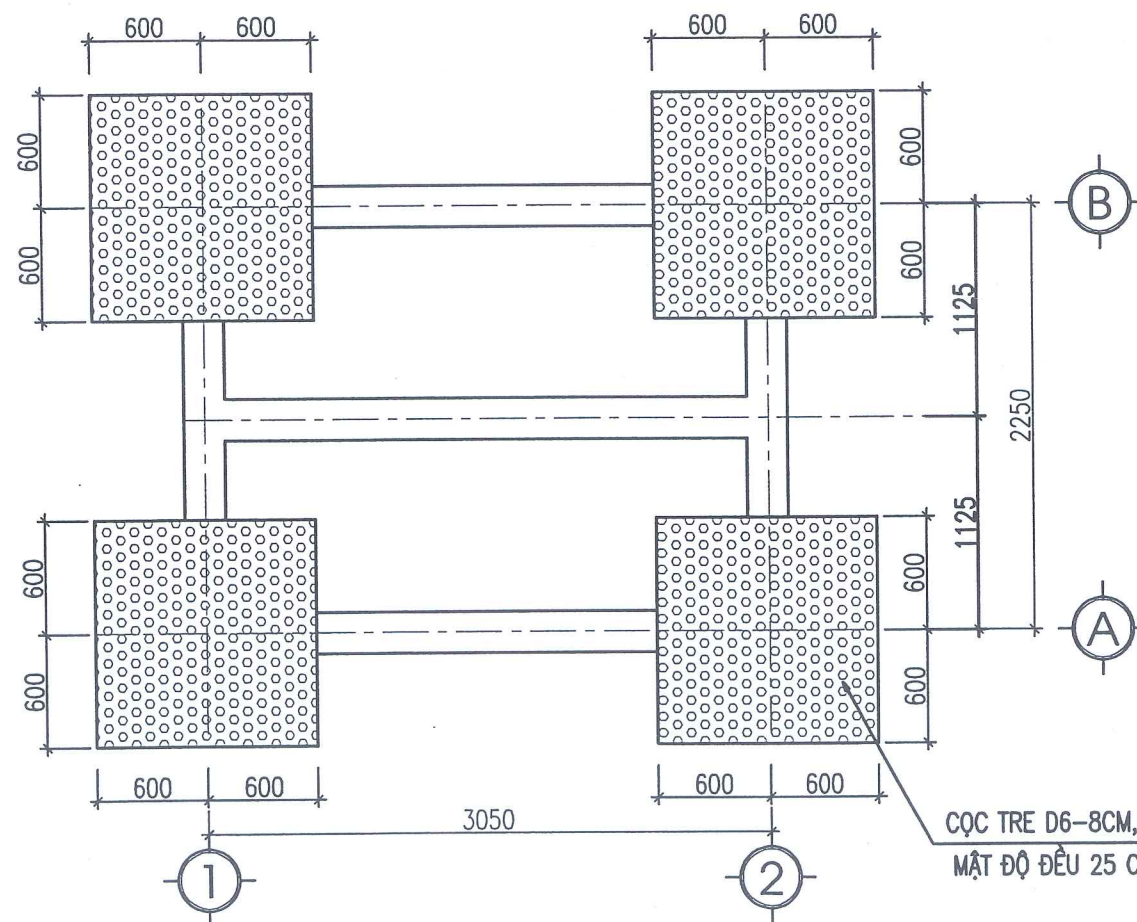
ĐC: SỐ 31 - KHU 2 - XÃ NGHĨA HƯNG - TỈNH NINH BÌNH

VPĐD: THÔN 17 HẢI LONG - XÃ HẢI HẬU - TỈNH NINH BÌNH, ĐT: 0986.898.564

NĂM 2026

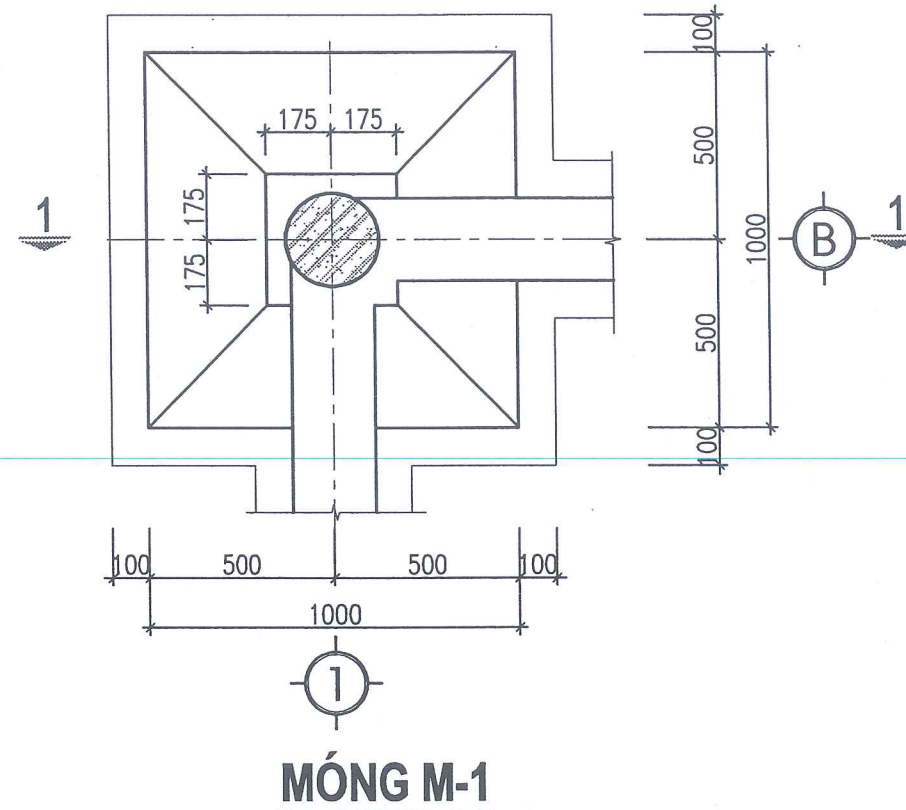


MẶT BẰNG MÓNG



MẶT BẰNG ĐÓNG CỌC TRE

CỌC TRE D6-8CM, CHIỀU DÀI 2.5M
MẬT ĐỘ ĐỀU 25 CỌC/M2



MÓNG M-1

GHI CHÚ

- BÊTÔNG MÓNG MÁC 250#, ĐÁ 1X2
- THÉP $\phi < 10$ DÙNG LOẠI CB240-T VỚI $R_s = 210$ MPA
- THÉP $\phi \geq 10$ DÙNG LOẠI CB300-V VỚI $R_s = 260$ MPA
- CHIỀU DÀY LỚP BẢO VỆ CỐT THÉP LÀ 30MM ĐỐI VỚI MÓNG
- BÊTÔNG LÓT MÁC 150#, ĐÁ 2X4



CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN XÂY DỰNG THƯƠNG MẠI

ĐC: SỐ 31 - KHU 2
XÃ NGHĨA HUNG - TỈNH NINH BÌNH

689

HIỆU CHỈNH/REVISIONS

LẦN VER	NGÀY DATE	MÔ TẢ DESCRIPTION	KIỂM CHECKED

CHỦ ĐẦU TƯ - CLIENT:

UBND XÃ HẢI XUÂN

CÔNG TRÌNH- PROJECT. TITLE

CẢI TẠO, NÂNG CẤP
NGHĨA TRANG LIỆT SỸ HẢI CƯỜNG,
XÃ HẢI XUÂN, TỈNH NINH BÌNH

HẠNG MỤC- BLOCK:

TÊN BẢN VẼ- DRAWING. TITLE:

MÓNG NHÀ BIA

GIÁM ĐỐC: K.S. NGUYỄN VĂN DIỄN
DIRECTOR

CHỦ TRÌ: K.S. PHẠM NGỌC DUY
P.MANAGER

THIẾT KẾ: K.S. NGUYỄN THỊ NHỊP
DESIGN & DRAWING BY

QUẢN LÝ KT: K.S. PHẠM NGỌC DUY
MANAGEMENT

KIỂM: K.S. ĐOÀN VĂN LIỆU
CHECK

TỈ LỆ/SCALE

NGÀY /DATE

BẢN VẼ
DRAWING.NO

HỒ SƠ : TKBVTC

KC-01



CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN XÂY DỰNG THƯƠNG MẠI

ĐC: SỐ 31 - KHU 2
XÃ NGHĨA HÙNG - TỈNH NINH BÌNH

689

HIỆU CHỈNH/REVISIONS

LẦN VER	NGÀY DATE	MÔ TẢ DESCRIPTION	KIỂM CHECKED

CHỦ ĐẦU TƯ - CLIENT :

UBND XÃ HẢI XUÂN

CÔNG TRÌNH - PROJECT TITLE

CẢI TẠO, NÂNG CẤP
NGHĨA TRANG LIỆT SỸ HẢI CƯỜNG,
XÃ HẢI XUÂN, TỈNH NINH BÌNH

HẠNG MỤC - BLOCK:

TÊN BẢN VẼ - DRAWING TITLE:

MÓNG NHÀ BIA

GIÁM ĐỐC: K.S. NGUYỄN VĂN DIỄN
DIRECTOR

CHỦ TRÌ: K.S. PHẠM NGỌC DUY
P.MANAGER

THIẾT KẾ: K.S. NGUYỄN THỊ NHỊP
DESIGN & DRAWING BY

QUẢN LÝ KT: K.S. PHẠM NGỌC DUY
MANAGEMENT

KIỂM: K.S. ĐOÀN VĂN LIỆU
CHECK

TỈ LỆ/SCALE

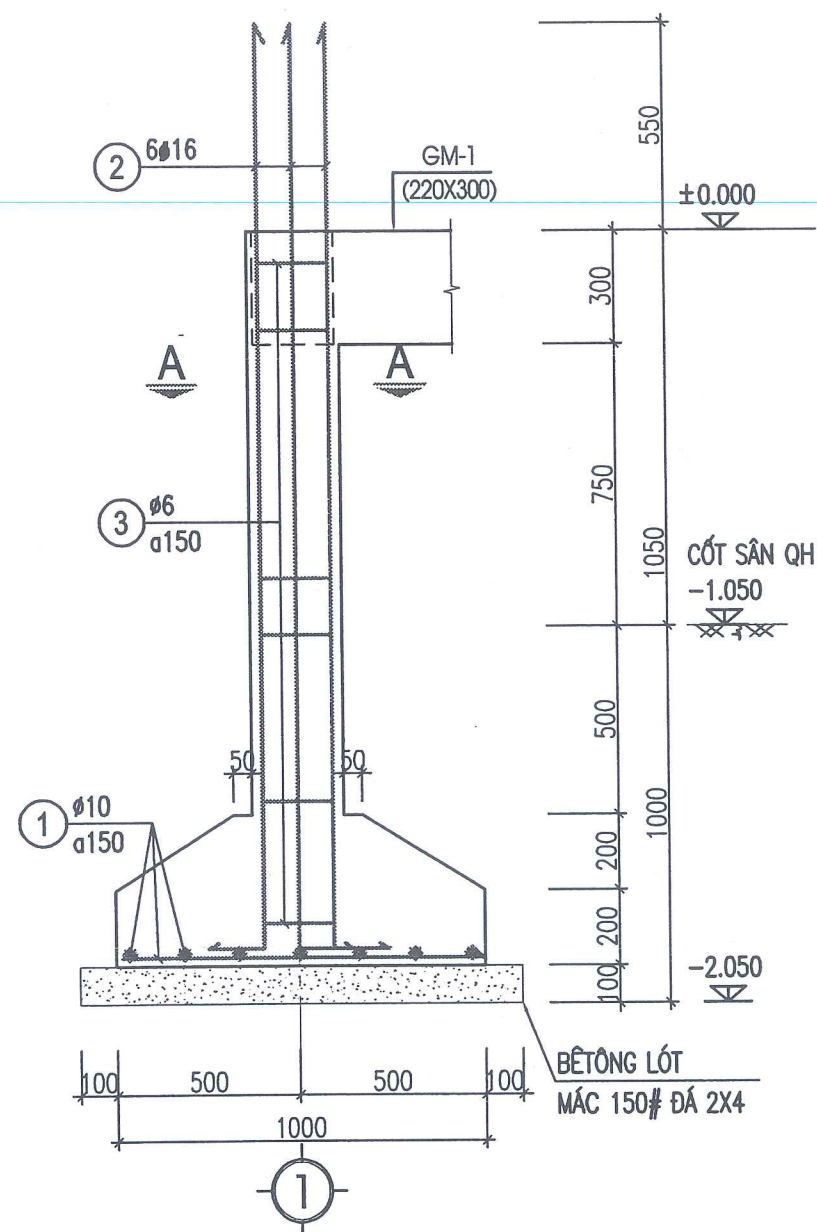
NGÀY/DATE

BẢN VẼ
DRAWING.NO

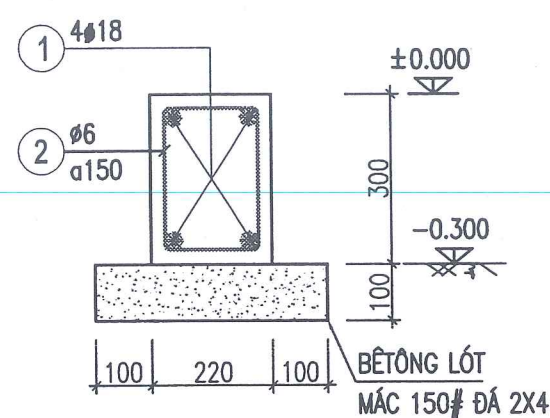
NĂM 2026

HỒ SƠ : TKBVTC

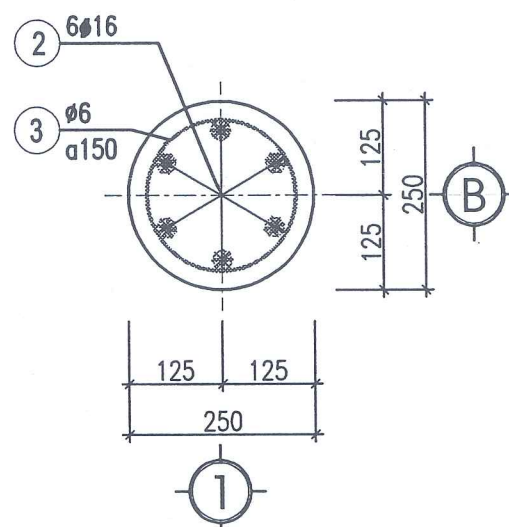
KC-01A



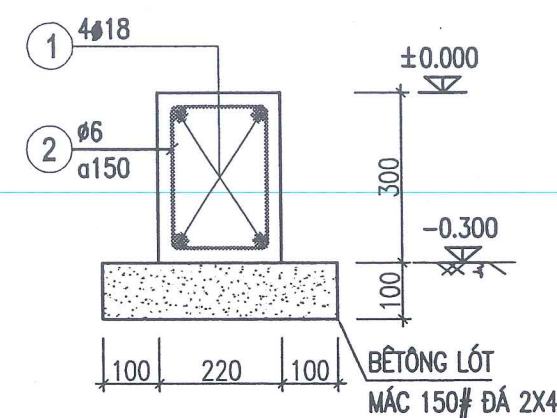
MẶT CẮT 1-1



GM-1 (SL:03, L=3270)



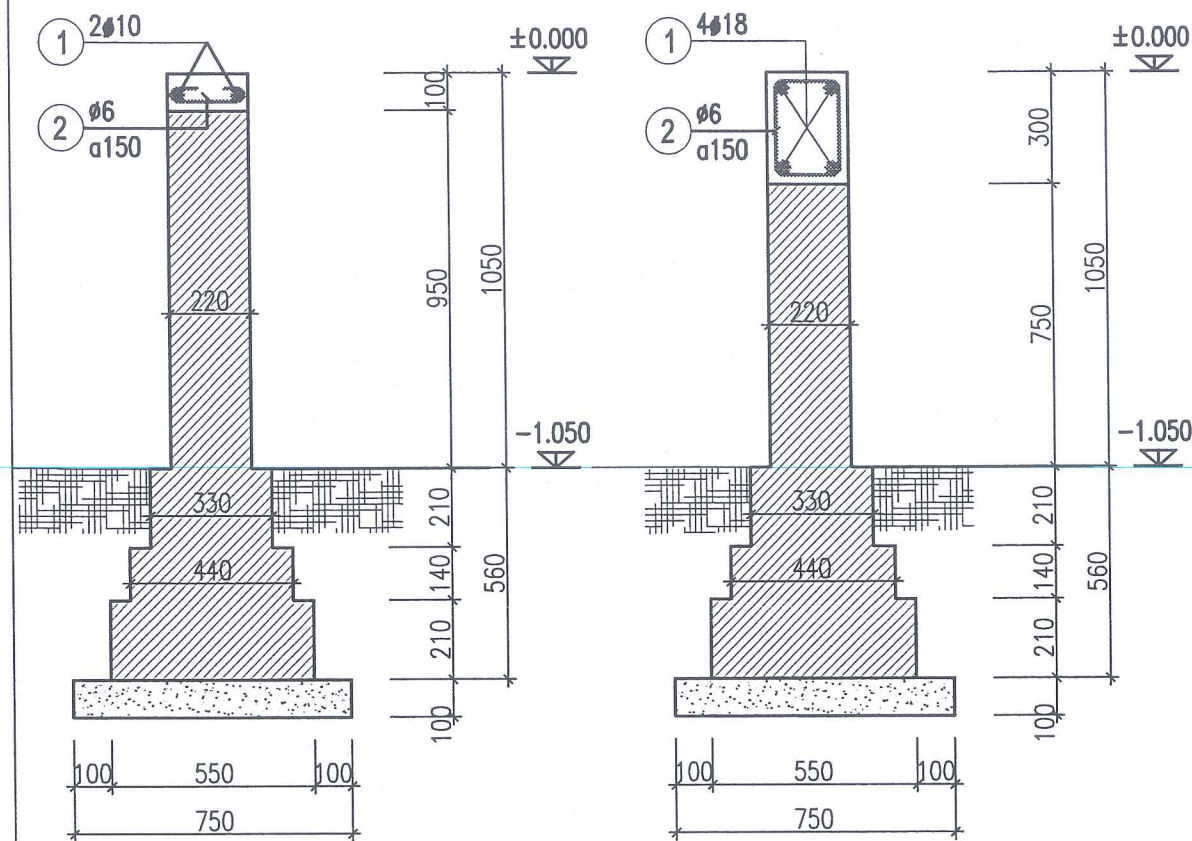
MẶT CẮT A-A



GM-2 (SL:02, L=2470)

GHI CHÚ

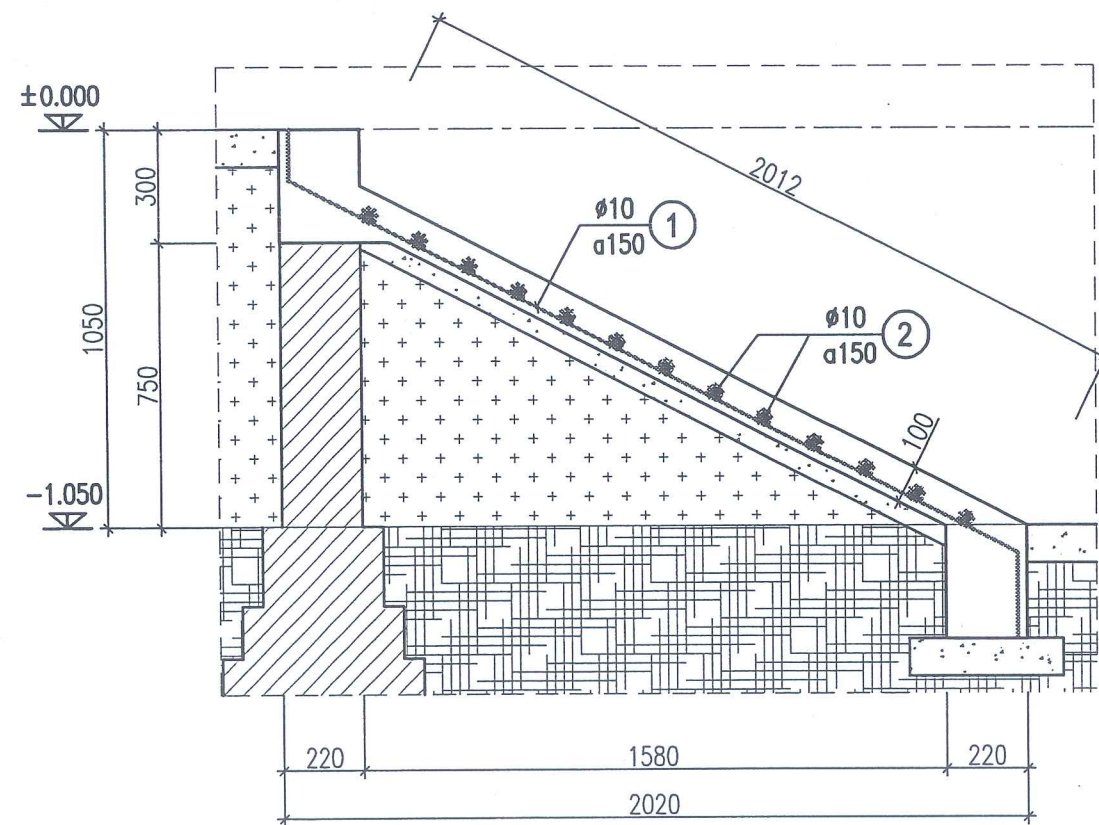
- BÊTÔNG MÓNG MÁC 250#, ĐÁ 1X2
- THÉP $\phi < 10$ DÙNG LOẠI CB240-T VỚI $R_s = 210$ MPA
- THÉP $\phi \geq 10$ DÙNG LOẠI CB300-V VỚI $R_s = 260$ MPA
- CHIỀU DÀY LỚP BẢO VỆ CỐT THÉP LÀ 30MM ĐỐI VỚI MÓNG
- BÊTÔNG LÓT MÁC 150#, ĐÁ 2X4



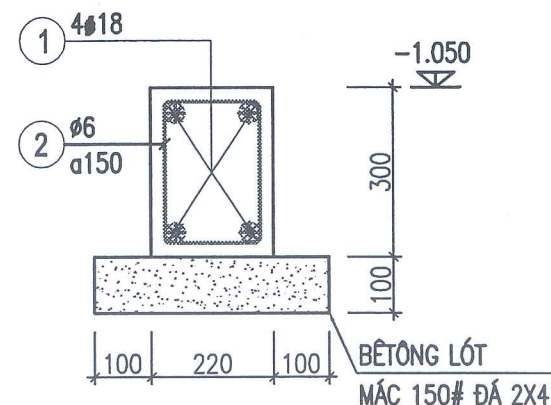
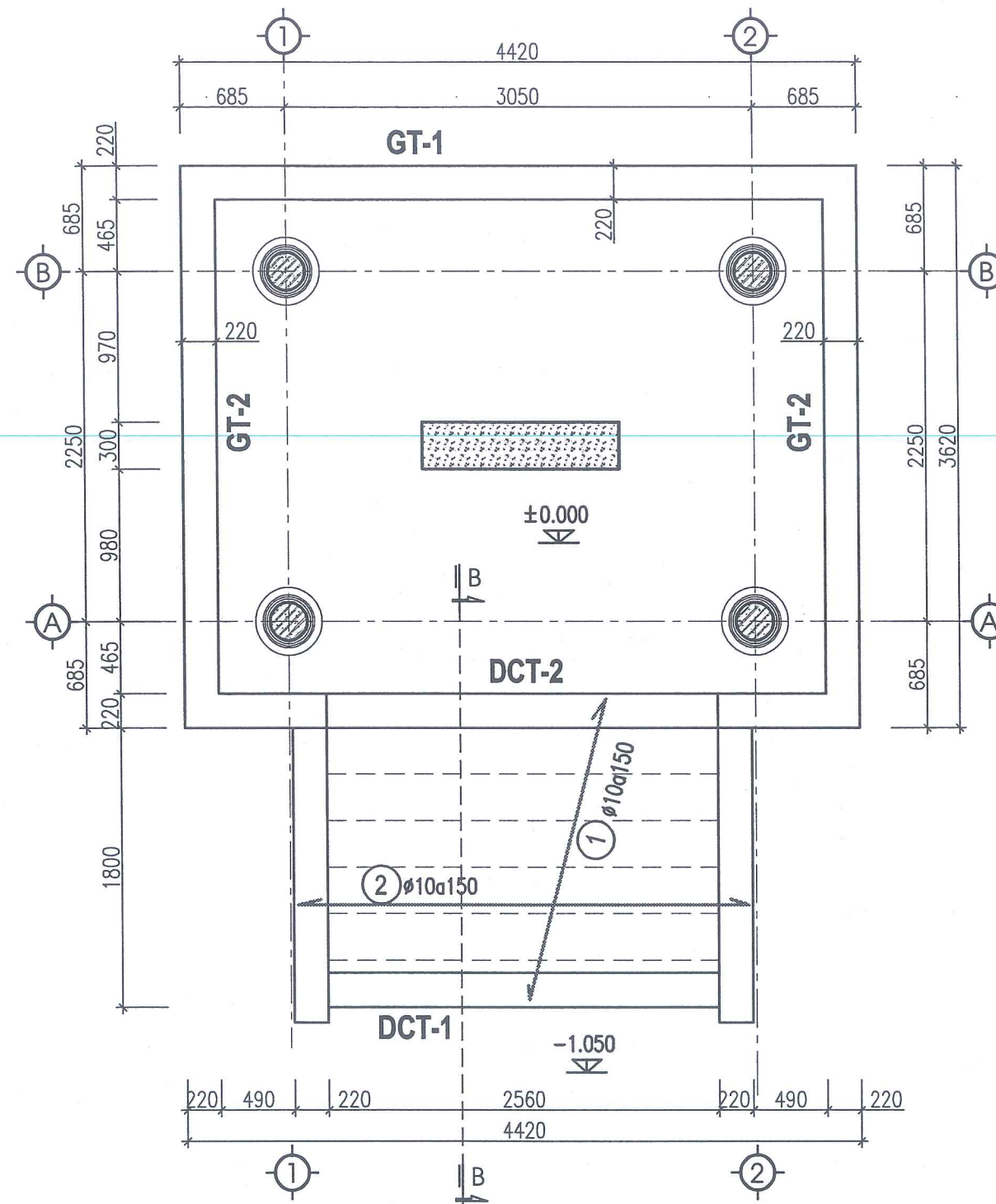
GT-1 (SL:01, L=4420)

GT-2 (SL:02, L=3620)

DCT-2 (SL:01, L=4420)



MẶT CẮT B-B



DCT-1 (SL:01, L=3000)

GHI CHÚ

- BÊTÔNG MÓNG MÁC 250#, ĐÁ 1X2
- THÉP $\phi < 10$ DÙNG LOẠI CB240-T VỚI $R_s = 210$ MPA
- THÉP $\phi \geq 10$ DÙNG LOẠI CB300-V VỚI $R_s = 260$ MPA
- CHIỀU DÀY LỚP BẢO VỆ CỐT THÉP LÀ 30MM ĐỐI VỚI MÓNG
- BÊTÔNG LÓT MÁC 150#, ĐÁ 2X4



CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN XÂY DỰNG THƯƠNG MẠI

ĐC: SỐ 31 - KHU 2
XÃ NGHĨA HƯNG - TỈNH NINH BÌNH

HIỆU CHỈNH/REVISIONS

LẦN VER	NGÀY DATE	MÔ TẢ DESCRIPTION	KIỂM CHECKED

CHỦ ĐẦU TƯ - CLIENT :
UBND XÃ HẢI XUÂN

CÔNG TRÌNH- PROJECT. TITLE
CẢI TẠO, NÂNG CẤP
NGHĨA TRANG LIỆT SỸ HẢI CƯỜNG,
XÃ HẢI XUÂN, TỈNH NINH BÌNH

HẠNG MỤC- BLOCK:

TÊN BẢN VẼ- DRAWING. TITLE:
CHI TIẾT MÓNG

GIÁM ĐỐC: KS. NGUYỄN VĂN DIỄN
DIRECTOR

CHỦ TRÌ: KS. PHẠM NGỌC DUY
P.MANAGER

THIẾT KẾ: KS. NGUYỄN THỊ NHỊP
DESIGN & DRAWING BY

QUẢN LÝ KT: KS. PHẠM NGỌC DUY
MANAGEMENT

KIỂM: KS. ĐOÀN VĂN LIỆU
CHECK

TỈ LỆ/SCALE

NGÀY /DATE

BẢN VẼ
DRAWING.NO

HỒ SƠ : TKBT/C

KC-02



CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN XÂY DỰNG THƯƠNG MẠI

ĐC: SỐ 31 - KHU 2
XÃ NGHĨA HUNG - TỈNH NINH BÌNH

689

HIỆU CHỈNH/REVISIONS

LẦN VER	NGÀY DATE	MÔ TẢ DESCRIPTION	KIỂM CHECKED

CHỦ ĐẦU TƯ - CLIENT:

UBND XÃ HẢI XUÂN

CÔNG TRÌNH- PROJECT. TITLE

CẢI TẠO, NÂNG CẤP
NGHĨA TRANG LIỆT SỸ HẢI CƯỜNG,
XÃ HẢI XUÂN, TỈNH NINH BÌNH

HẠNG MỤC- BLOCK:

TÊN BẢN VẼ- DRAWING. TITLE:

NHÀ BIA

GIÁM ĐỐC: K.S. NGUYỄN VĂN DIỄN
DIRECTOR

CHỦ TRƯỞNG: K.S. PHẠM NGỌC DUY
P.MANAGER

THIẾT KẾ: K.S. NGUYỄN THỊ NHỊP
DESIGN & DRAWING BY

QUẢN LÝ KT: K.S. PHẠM NGỌC DUY
MANAGEMENT

KIỂM: K.S. ĐOÀN VĂN LIỆU
CHECK

TỈ LỆ/SCALE

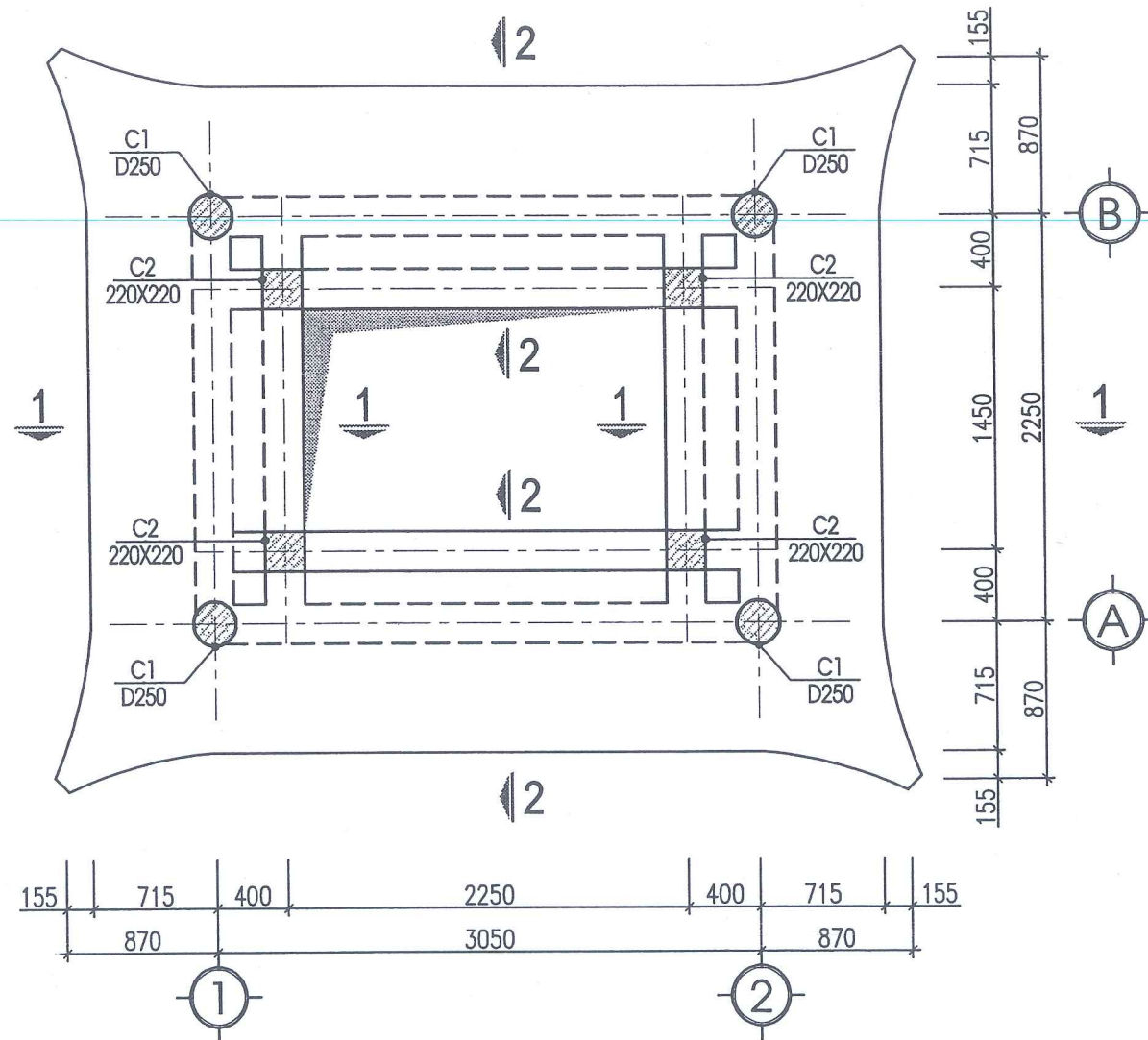
NGÀY /DATE

BẢN VẼ
DRAWING.NO

NĂM 2026

HỒ SƠ : TKBVTC

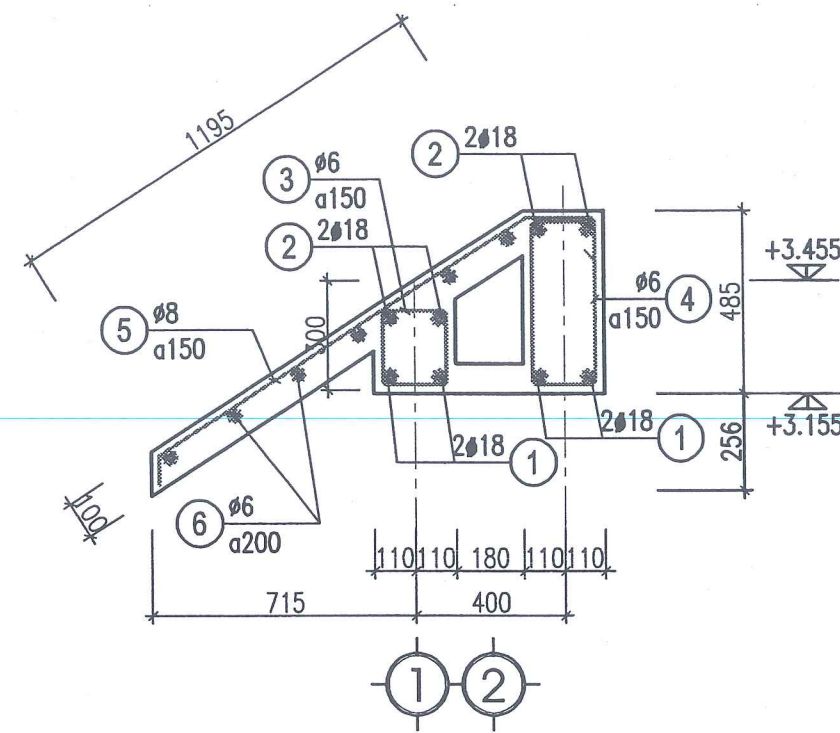
KC-03



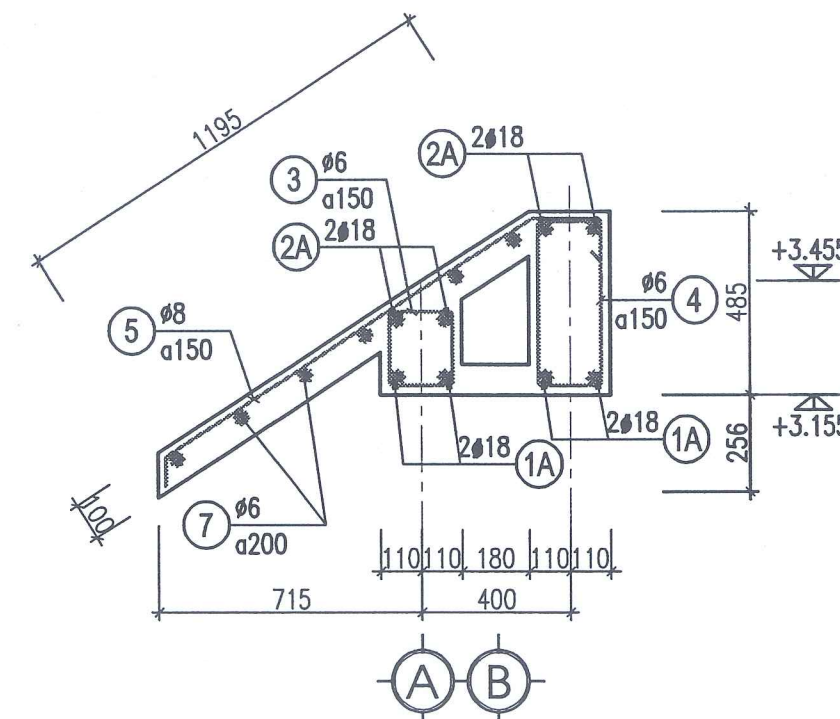
MẶT BẰNG KẾT CẤU MÁI DƯỚI (CỐT +3.455)

GHI CHÚ

- BÊTÔNG CỘT, DẦM, SÀN MÁC 250#, ĐÁ 1X2
- THÉP $\phi < 10$ DÙNG LOẠI CB240-T VỚI $R_s = 210$ MPA
- THÉP $\phi \geq 10$ DÙNG LOẠI CB300-V VỚI $R_s = 260$ MPA
- CHIỀU DÀY LỚP BẢO VỆ CỐT THÉP LÀ 25MM ĐỐI VỚI CỘT, DẦM
- CHIỀU DÀY LỚP BẢO VỆ CỐT THÉP LÀ 15MM ĐỐI VỚI SÀN



MẶT CẮT 1-1



MẶT CẮT 2-2



CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN XÂY DỰNG THƯƠNG MẠI

ĐC: SỐ 31 - KHU 2
XÃ NGHĨA HUNG - TỈNH NINH BÌNH

689

HIỆU CHỈNH/REVISIONS

LẦN VER	NGÀY DATE	MÔ TẢ DESCRIPTION	KIỂM CHECKED

CHỦ ĐẦU TƯ - CLIENT:
UBND XÃ HẢI XUÂN

CÔNG TRÌNH- PROJECT TITLE
CẢI TẠO, NÂNG CẤP
NGHĨA TRANG LIỆT SỸ HẢI CƯỜNG,
XÃ HẢI XUÂN, TỈNH NINH BÌNH

HẠNG MỤC- BLOCK:

TÊN BẢN VẼ- DRAWING TITLE:

GIÁM ĐỐC: K.S. NGUYỄN VĂN DIỄN
DIRECTOR

CHỦ TRÌ: K.S. PHẠM NGỌC DUY
P.MANAGER

THIẾT KẾ: K.S. NGUYỄN THỊ NHỊP
DESIGN & DRAWING BY

QUẢN LÝ KT: K.S. PHẠM NGỌC DUY
MANAGEMENT

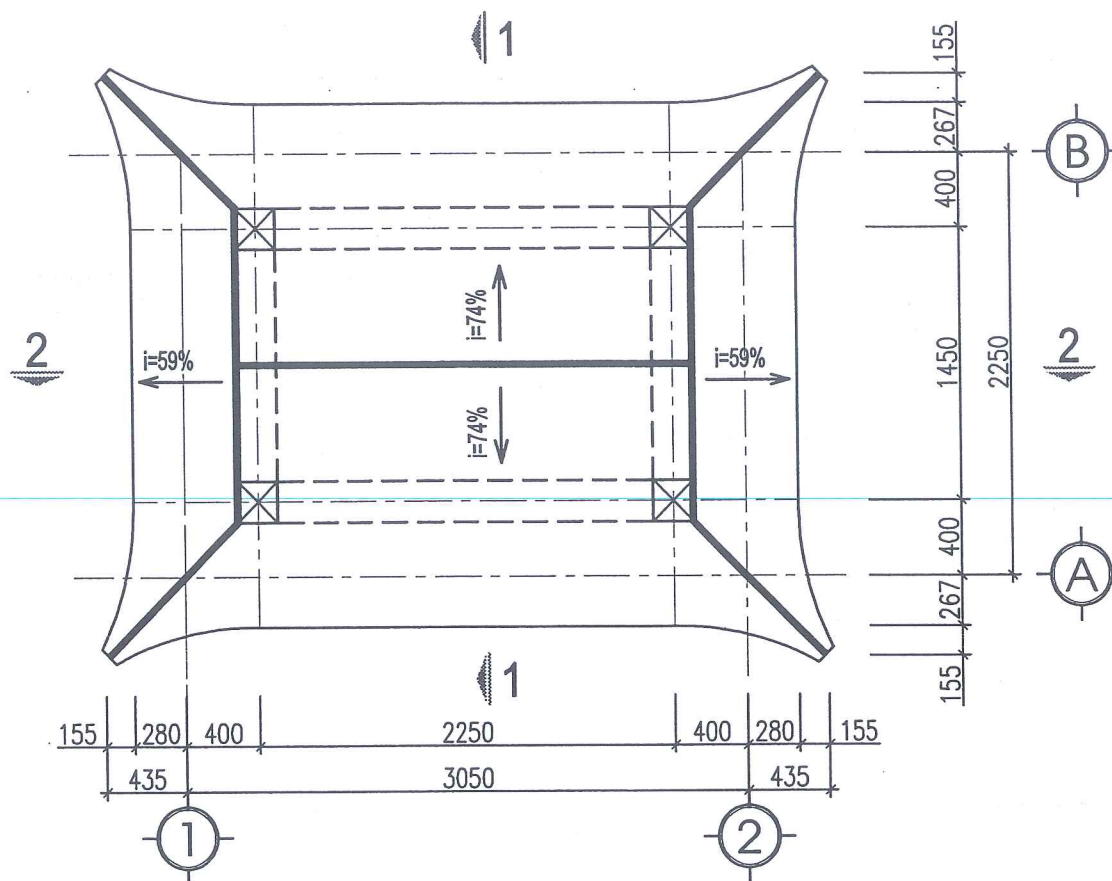
KIỂM: K.S. ĐOÀN VĂN LIỆU
CHECK

TỈ LỆ/SCALE
NGÀY /DATE
BẢN VẼ
DRAWING.NO

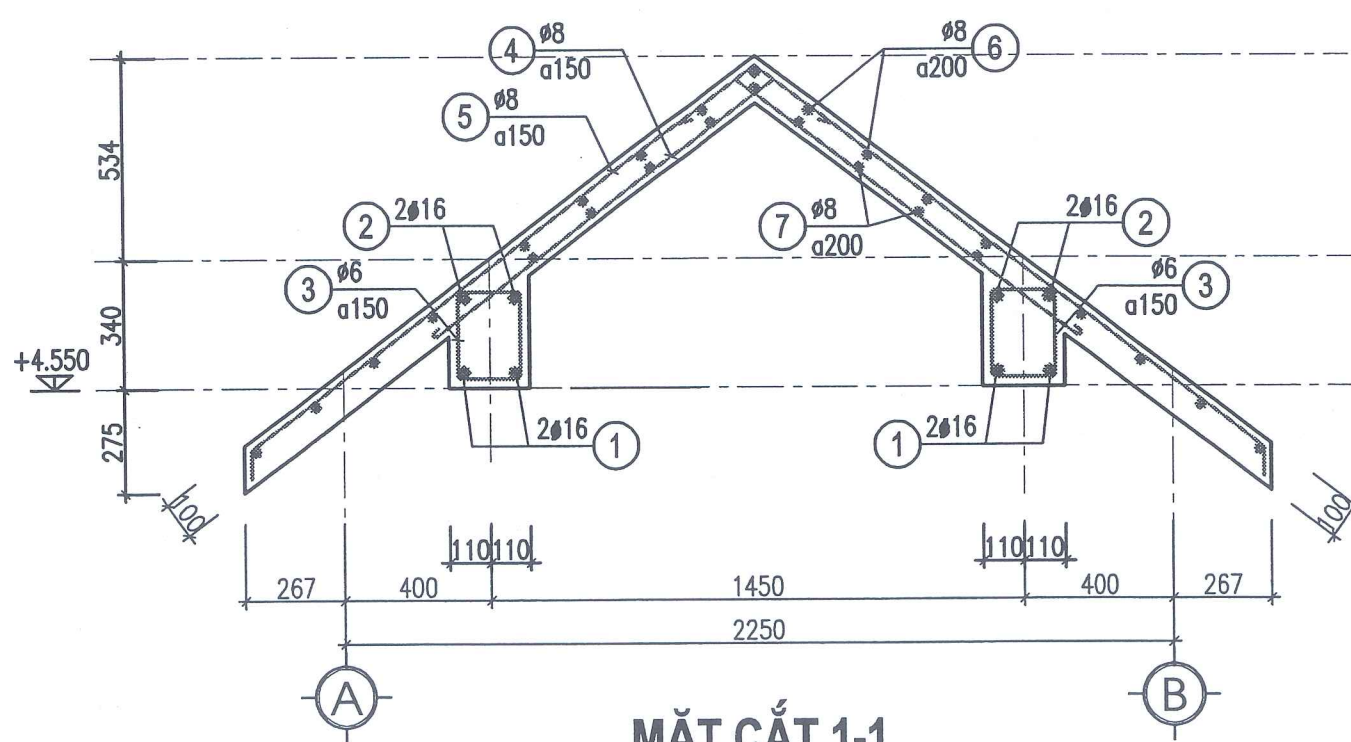
NĂM 2026

HỒ SƠ : TKBVTC

KC-04



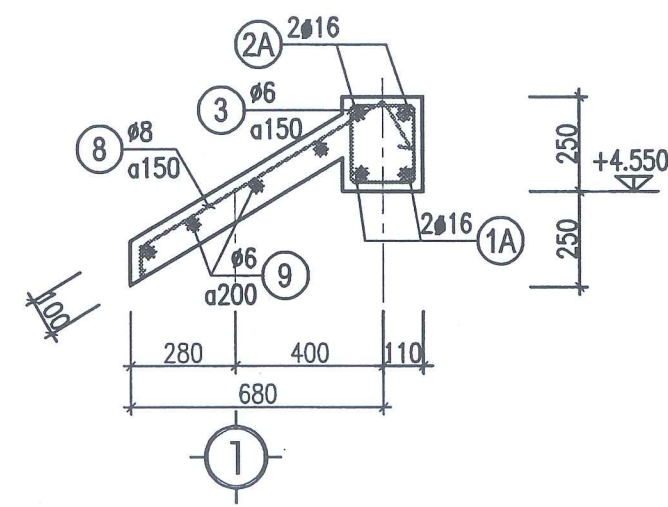
MẶT BẰNG KẾT CẤU MÁI TRÊN



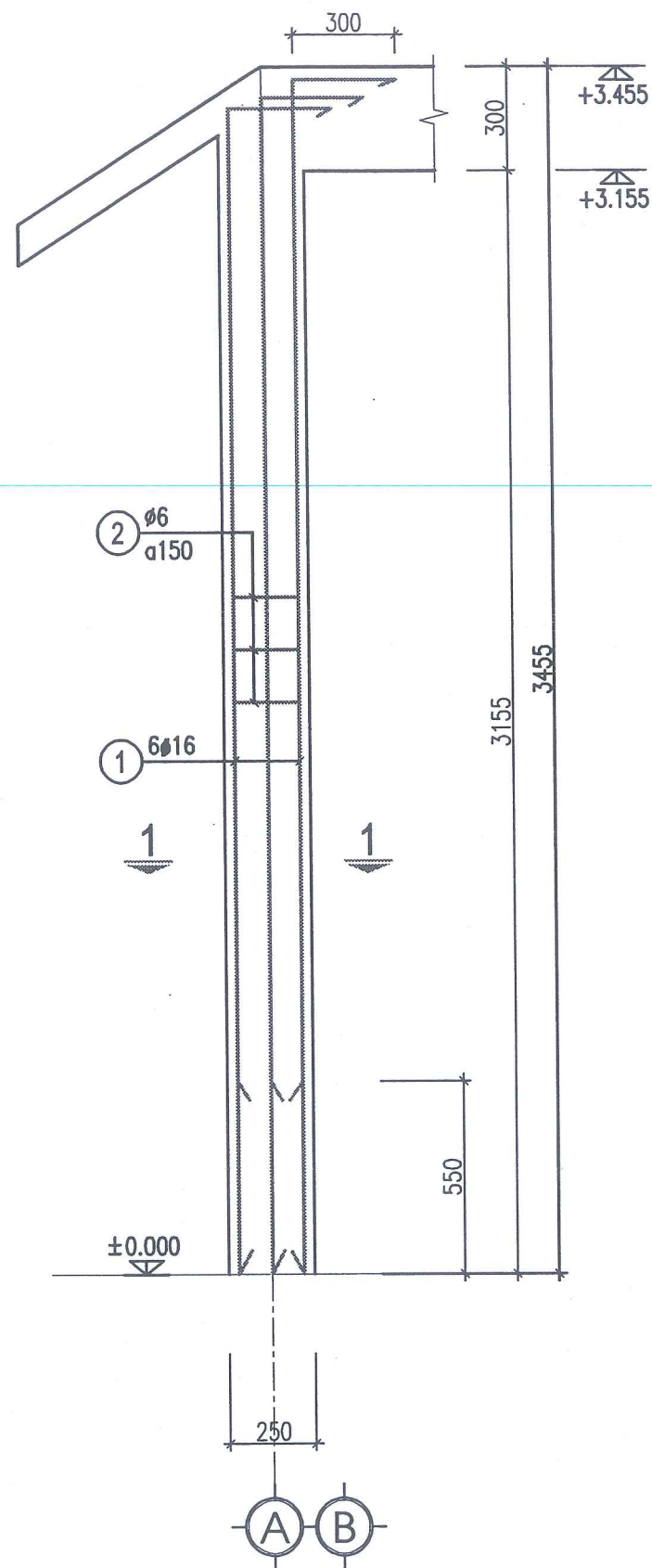
MẶT CẮT 1-1

GHI CHÚ

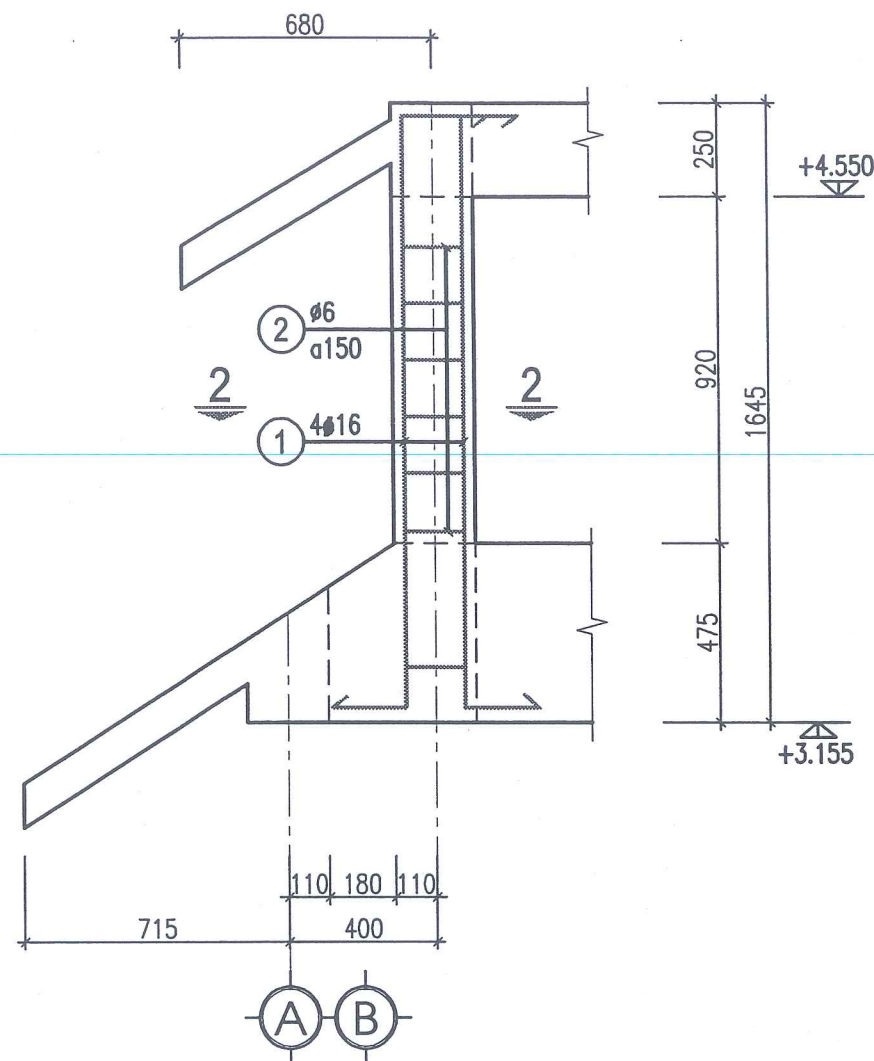
- BÊTÔNG CỘT, DẦM , SÀN MÁC 250#, ĐÁ 1X2
- THÉP $\phi < 10$ DÙNG LOẠI CB240-T VỚI $R_s = 210$ MPA
- THÉP $\phi \geq 10$ DÙNG LOẠI CB300-V VỚI $R_s = 260$ MPA
- CHIỀU DÀY LỚP BẢO VỆ CỐT THÉP LÀ 25MM ĐỐI VỚI CỘT, DẦM
- CHIỀU DÀY LỚP BẢO VỆ CỐT THÉP LÀ 15MM ĐỐI VỚI SÀN



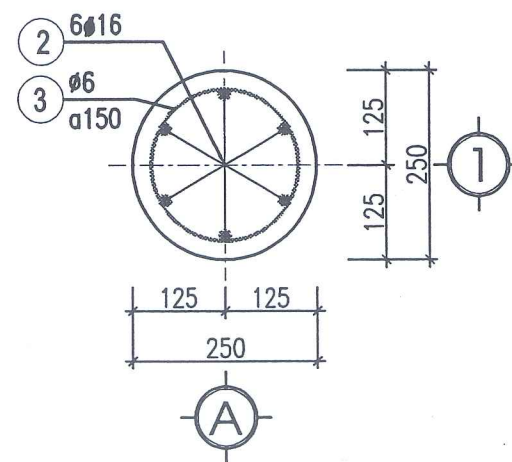
MẶT CẮT 2-2



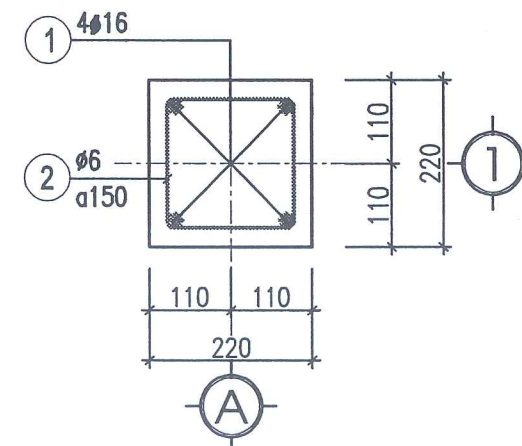
CỘT C-1 (SL:04)



CỘT C-2 (SL:04)



MẶT CẮT 1-1



MẶT CẮT 2-2



CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN XÂY DỰNG THƯƠNG MẠI

ĐC: SỐ 31 - KHU 2
XÃ NGHĨA HUNG - TỈNH NINH BÌNH

689

HIỆU CHỈNH/REVISIONS

LẦN VER	NGÀY DATE	MÔ TẢ DESCRIPTION	KIỂM CHECKED

CHỦ ĐẦU TƯ - CLIENT:

UBND XÃ HẢI XUÂN

CÔNG TRÌNH- PROJECT. TITLE

CẢI TẠO, NÂNG CẤP
NGHĨA TRANG LIỆT SỸ HẢI CƯỜNG,
XÃ HẢI XUÂN, TỈNH NINH BÌNH

HẠNG MỤC- BLOCK:

TÊN BẢN VẼ- DRAWING. TITLE:

GIÁM ĐỐC: K.S. NGUYỄN VĂN DIỄN
DIRECTOR

CHỦ TRÌ: K.S. PHẠM NGỌC DUY
P.MANAGER

THIẾT KẾ: K.S. NGUYỄN THỊ NHỊP
DESIGN & DRAWING BY

QUẢN LÝ KT: K.S. PHẠM NGỌC DUY
MANAGEMENT

KIỂM: K.S. ĐOÀN VĂN LIỆU
CHECK

TỈ LỆ/SCALE

NGÀY /DATE

NĂM 2026

BẢN VẼ
DRAWING.NO

HỒ SƠ : TKBVTC

KC-05



CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN XÂY DỰNG THƯƠNG MẠI

ĐC: SỐ 31 - KHU 2
XÃ NGHĨA HUNG - TỈNH NINH BÌNH

689

HIỆU CHỈNH/REVISIONS

LẦN VER	NGÀY DATE	MÔ TẢ DESCRIPTION	KIỂM CHECKED
------------	--------------	----------------------	-----------------

CHỦ ĐẦU TƯ - CLIENT :

UBND XÃ HẢI XUÂN

CÔNG TRÌNH- PROJECT. TITLE

CẢI TẠO, NÂNG CẤP
NGHĨA TRANG LIỆT SỸ HẢI CƯỜNG,
XÃ HẢI XUÂN, TỈNH NINH BÌNH

HẠNG MỤC- BLOCK:

TÊN BẢN VẼ- DRAWING. TITLE:

GIÁM ĐỐC: KS. NGUYỄN VĂN DIỄN

CHỦ TRƯỞNG: KS. PHẠM NGỌC DUY

THIẾT KẾ: KS. NGUYỄN THỊ NHỊP

QUẢN LÝ KT: KS. PHẠM NGỌC DUY

KIỂM: KS. ĐOÀN VĂN LIỆU

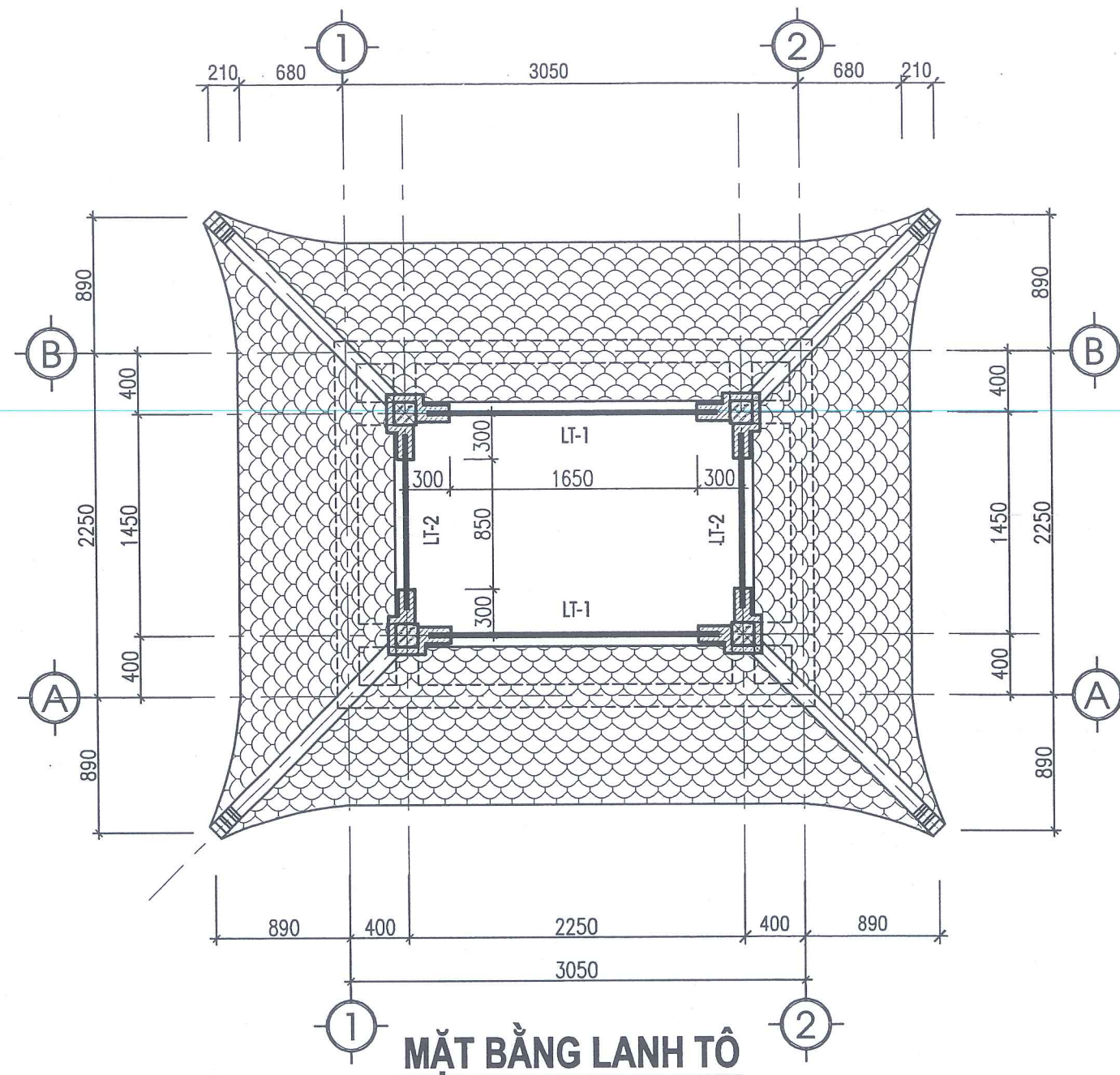
TỈ LỆ/SCALE

NGÀY /DATE

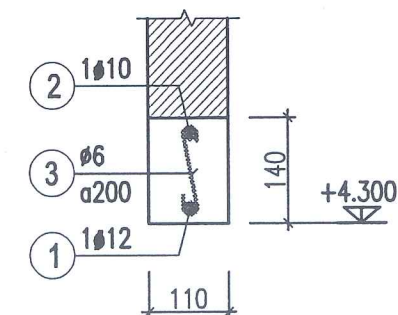
BẢN VẼ
DRAWING.NO

HỒ SƠ : TKBVTC

KC-05



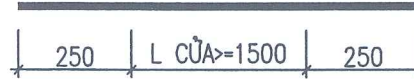
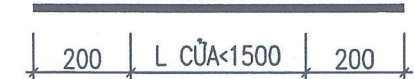
MẶT BẰNG LANH TÔ



LT-1 (SL:02 , L=2050)

LT-2 (SL:02 , L=1250)

- QUY CÁCH LANH TÔ NHƯ SAU:



THỐNG KÊ CỐT THÉP

CẤU KIỆN	SỐ HIỆU	QUY CÁCH	Φ (mm)	CHIỀU DÀI (mm)	SỐ LƯỢNG TRÊN 1 CK	SỐ LƯỢNG CẤU KIỆN	TỔNG C.DÀI (m)	KHOẢNG LƯỢNG (Kg)
MÓNG M1 SL: 04	1	950	10	950	14	4	53.2	32.8
	2	250 2450	16	2700	6	4	64.8	102.3
	3	50 200	6	728	10	4	29.1	6.5
GM-1 SL: 03	1	250 3200 250	18	3700	4	3	44.4	88.7
	2	50 170 250	6	940	21	3	59.2	13.1
GM-2 SL: 02	1	250 2400 250	18	2900	4	2	23.2	46.3
	2	50 170 250	6	940	16	2	30.1	6.7
CỘT C-1 SL: 04	1	300 3400	16	3700	6	4	88.8	140.2
	2	50 200	6	728	22	4	64.1	14.2
CỘT C-2 SL: 04	1	200 1600 200	16	2000	4	4	32.0	50.5
	2	50 170 170	6	780	10	4	31.2	6.9
GT-1 SL: 01	1	4370	10	4370	2	1	8.7	5.4
	2	50 170 50	6	270	30	1	8.1	1.8
GT-2 SL: 02	1	3570	10	3570	2	2	14.3	8.8
	2	50 170 50	6	270	25	2	13.5	3.0
DCT-1 SL: 01	1	250 2950 250	18	3450	4	1	13.8	27.6
	2	50 170 250	6	940	21	1	19.7	4.4
DCT-2 SL: 01	1	250 4370 250	18	4870	4	1	19.5	38.9
	2	50 170 250	6	940	30	1	28.2	6.3
BẢN THANG SL: 01	1	150 2200 150	10	2500	21	1	52.5	32.4
	2	70 2950 250	10	3270	14	1	45.8	28.2

THỐNG KÊ CỐT THÉP

CẤU KIỆN	SỐ HIỆU	QUY CÁCH	Φ (mm)	CHIỀU DÀI (mm)	SỐ LƯỢNG TRÊN 1 CK	SỐ LƯỢNG CẤU KIỆN	TỔNG C.DÀI (m)	KHOẢNG LƯỢNG (Kg)
DẦM SÀN MÁI DƯỚI	1	2400	18	2400	2	4	19.2	38.4
	2	250 2400 250	18	2900	2	4	23.2	46.3
	1A	3200	18	3200	2	4	25.6	51.1
	2A	250 3200 250	18	3700	2	4	29.6	59.1
	3	50 170 180	6	800	36	2	57.6	12.8
	4	50 170 420	6	1280	36	2	92.2	20.5
	5	70 1300 70	8	1440	94	1	135.4	53.4
DẦM SÀN MÁI TRÊN	6	50 3600 50	6	3700	12	1	44.4	9.9
	7	50 4400 50	6	4500	12	1	54.0	12.0
	1	2400	16	2400	2	2	9.6	15.2
	2	250 2400 250	16	2900	2	2	11.6	18.3
	1A	1600	16	1600	2	2	6.4	10.1
	2A	250 1600 250	16	2100	2	2	8.4	13.3
	3	50 170 250	6	940	53	1	49.8	11.1
	4	60 2000 60	8	2120	16	1	33.9	13.4
	5	70 3400 70	8	3540	16	1	56.6	22.3
	6	70 2400 70	8	2540	16	1	40.6	16.0
	7	60 2400 60	8	2520	8	1	20.2	8.0
	8	70 800 70	8	940	32	1	30.1	11.9
	9	50 2250 50	6	2350	8	1	18.8	4.2
	1	2000	12	2000	1	2	4.0	3.6
	2	2000	10	2000	1	2	4.0	2.5
LT-1 SL: 02	3	50 100 50	6	200	11	2	4.4	1.0
	1	1200	12	1200	1	2	2.4	2.1
	2	1200	10	1200	1	2	2.4	1.5
	3	50 100 50	6	200	7	2	2.8	0.6



CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN XÂY DỰNG THƯƠNG MẠI

ĐC: SỐ 31 - KHU 2
XÃ NGHĨA HUNG - TỈNH NINH BÌNH

689

HIỆU CHỈNH/REVISIONS

LẦN VER NGÀY DATE MÔ TẢ DESCRIPTION KIỂM CHECKED

CHỦ ĐẦU TƯ - CLIENT :

UBND XÃ HẢI XUÂN

CÔNG TRÌNH- PROJECT. TITLE

CẢI TẠO, NÂNG CẤP
NGHĨA TRANG LIỆT SỸ HẢI CƯỜNG,
XÃ HẢI XUÂN, TỈNH NINH BÌNH

HẠNG MỤC- BLOCK:

TÊN BẢN VẼ- DRAWING. TITLE:

GIÁM ĐỐC: KS. NGUYỄN VĂN DIỄN
DIRECTOR

CHỦ TRƯỞNG: KS. PHẠM NGỌC DUY
P.MANAGER

THIẾT KẾ VẼ: KS. NGUYỄN THỊ NHỊP
DESIGN & DRAWING BY

QUẢN LÝ KT: KS. PHẠM NGỌC DUY
MANAGEMENT

KIỂM: KS. ĐOÀN VĂN LIÊU
CHECK

TỈ LỆ/SCALE

NGÀY /DATE

BẢN VẼ
DRAWING.NO

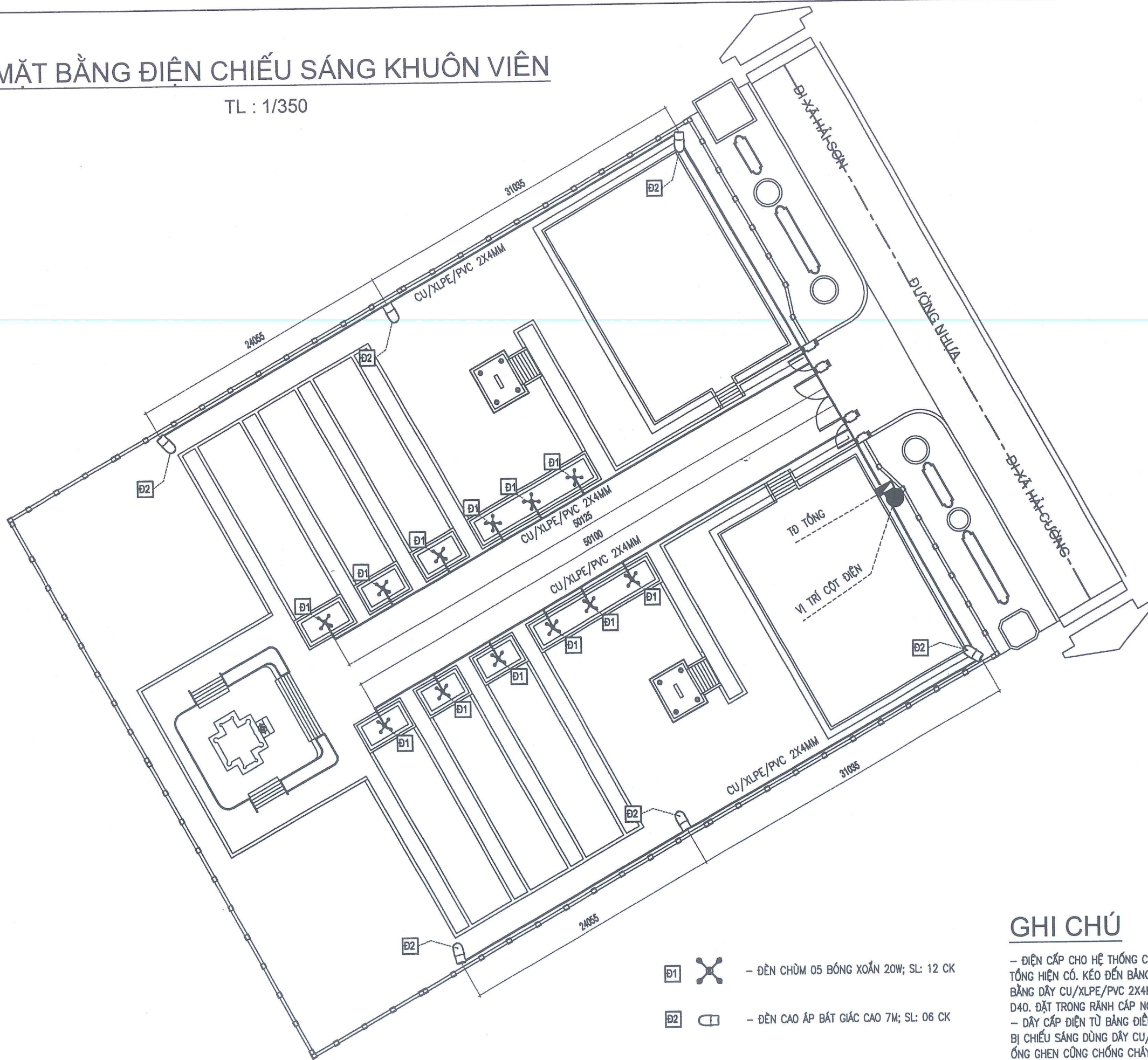
NĂM 2026

HỒ SƠ : TKBVTC

KC-07

MẶT BẰNG ĐIỆN CHIẾU SÁNG KHUÔN VIÊN

TL : 1/350



- Đ1 ✕ - ĐÈN CHÙM 05 BÓNG XOẮN 20W; SL: 12 CK
- Đ2 □ - ĐÈN CAO ÁP BÁT GIÁC CAO 7M; SL: 06 CK

GHI CHÚ

- ĐIỆN CẤP CHO HỆ THỐNG CHIẾU SÁNG LẤY TỪ TỦ ĐIỆN TỔNG HIỆN CÓ. KÉO ĐẾN BẢNG ĐIỆN ĐIỀU KHIỂN THIẾT BỊ BẰNG DÂY CU/XLPE/PVC 2X4MM . ĐI TRONG ỐNG HDPE D40. ĐẶT TRONG Rãnh CẤP NGẦM

- DÂY CẤP ĐIỆN TỪ BẢNG ĐIỀU KHIỂN THIẾT BỊ ĐẾN THIẾT BỊ CHIẾU SÁNG DÙNG DÂY CU/XLPE/PVC 2X2,5MM ĐI TRONG ỐNG GHEN CƯỜNG CHỐNG CHÁY D20



CÔNG TY CP TƯ VẤN XÂY DỰNG THƯƠNG MẠI
ĐC: SỐ 31 - KHU 2 - THỊ TRẤN LỮ ĐẾ
HUYỆN NGHĨA HƯNG - TỈNH NAM ĐỊNH

689

HIỆU CHỈNH/REVISIONS

LẦN VER	NGÀY DATE	MÔ TẢ DESCRIPTION	KIỂM CHECKED

CHỦ ĐẦU TƯ - CLIENT:

UBND XÃ HẢI XUÂN

CÔNG TRÌNH - PROJECT TITLE

NÂNG CẤP, CẢI TẠO
NGHĨA TRANG LIỆT SỸ HẢI CƯỜNG
XÃ HẢI XUÂN, TỈNH NINH BÌNH

HẠNG MỤC - BLOCK:

TÊN BẢN VẼ - DRAWING TITLE:

CHI TIẾT CỘT ĐÈN CHÙM

GIÁM ĐỐC: KS. NGUYỄN VĂN DIỄN

DIRECTOR
TƯ VẤN XÂY DỰNG
THƯƠNG MẠI

CHỦ TRƯỞNG K.T KS. TRỊNH MINH HIẾU
P.MANAGER

THIẾT KẾ: KS. PHẠM HỒNG QUÂN

DESIGN & DRAWING BY

QUẢN LÝ KT: KS. PHẠM NGỌC DUY

MANAGEMENT

KIỂM KS. ĐOÀN VĂN LIỆU

CHECK

TỈ LỆ / SCALE 1/100

NGÀY / DATE NĂM 2028

BẢN VẼ HỒ SƠ: TKBTVC
DRAWING.NO Đ-01



CÔNG TY CP TƯ VẤN XÂY DỰNG THƯƠNG MẠI
ĐC: SỐ 31 - KHU 2 - THỊ TRẤN LIÊU ĐỀ
HUYỆN NGHĨA HUNG - TỈNH NAM ĐỊNH

689

HIỆU CHỈNH/REVISIONS

LẦN VER	NGÀY DATE	MÔ TẢ DESCRIPTION	KIỂM CHECKED
------------	--------------	----------------------	-----------------

CHỦ ĐẦU TƯ - CLIENT:

UBND XÃ HẢI XUÂN

CÔNG TRÌNH - PROJECT TITLE

NÂNG CẤP, CẢI TẠO
NGHĨA TRANG LIỆT SỸ HẢI CƯỜNG
XÃ HẢI XUÂN, TỈNH NINH BÌNH

HẠNG MỤC - BLOCK:

TÊN BẢN VẼ - DRAWING TITLE:

CHI TIẾT CỘT ĐÈN CHÙM

GIÁM ĐỐC: KS. NGUYỄN VĂN DIỄN

DIRECTOR: KS. NGUYỄN VĂN DIỄN

CHỦ TRÌ K.T KS. TRỊNH MINH HIẾU

P.MANAGER: KS. TRỊNH MINH HIẾU

THIẾT KẾ: KS. PHẠM HỒNG QUÂN

DESIGN & DRAWING BY: KS. PHẠM HỒNG QUÂN

QUẢN LÝ KT: KS. PHẠM NGỌC DUY

MANAGEMENT: KS. PHẠM NGỌC DUY

KIỂM KS. ĐOÀN VĂN LIỆU

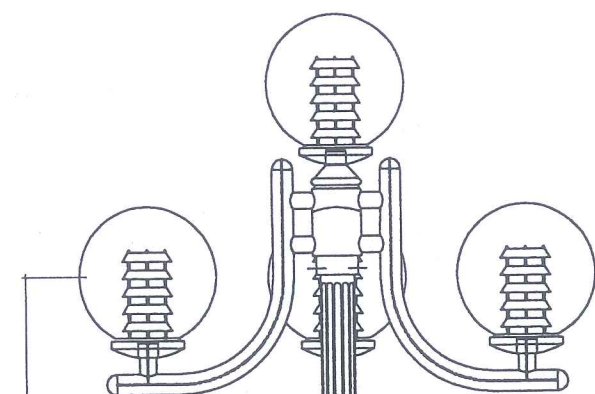
CHECK: KS. ĐOÀN VĂN LIỆU

TỈ LỆ / SCALE 1/100

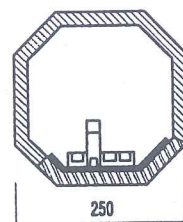
NGÀY / DATE NĂM 2028

BẢN VẼ HỒ SƠ: TKBVTC

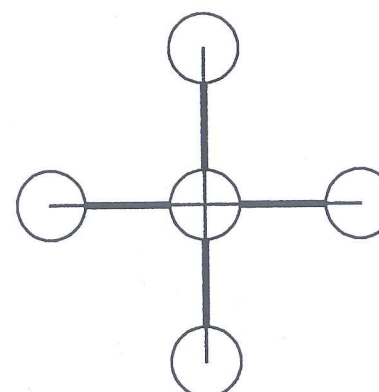
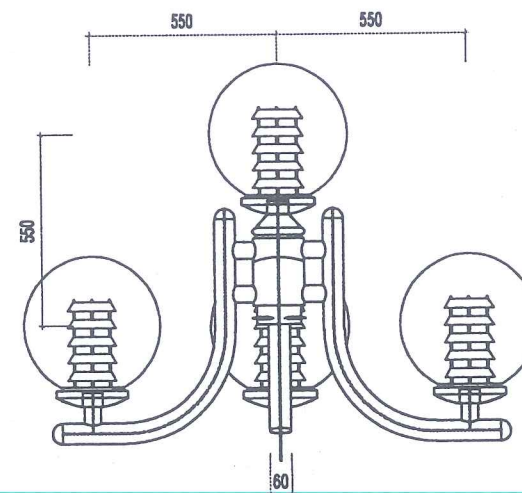
DRAWING.NO Đ-02



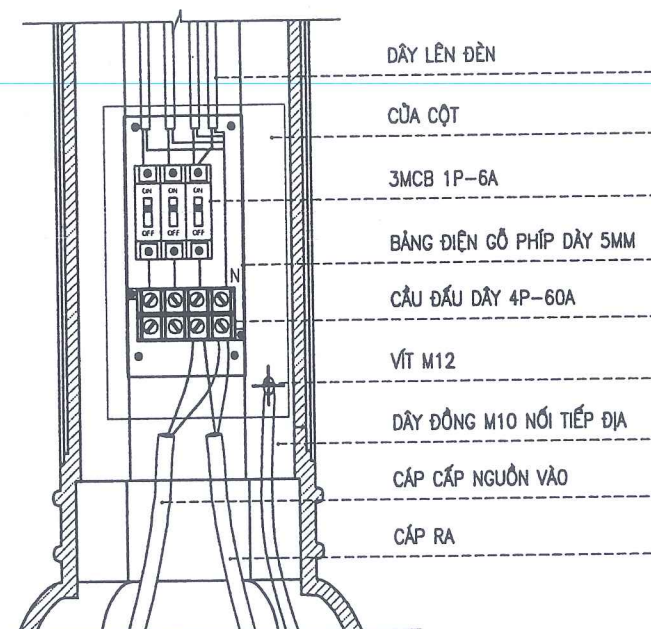
CẮT 1-1



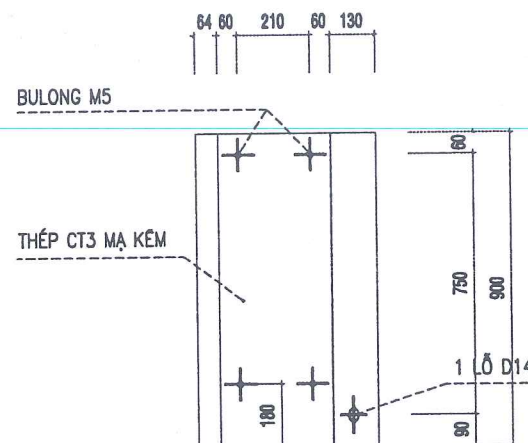
CẮT 2-2



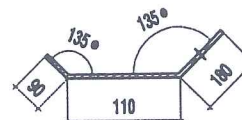
ĐÈN CHÙM CH 12 - 5



BẢNG ĐIỆN CỦA CỘT ĐÈN

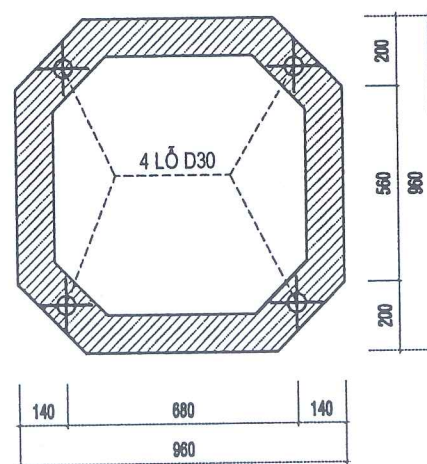


CHI TIẾT CỦA CỘT ĐÈN

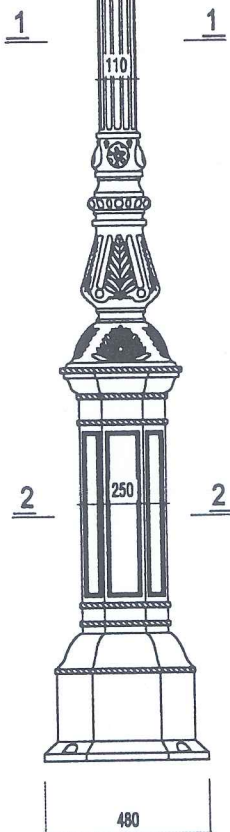


GHI CHÚ

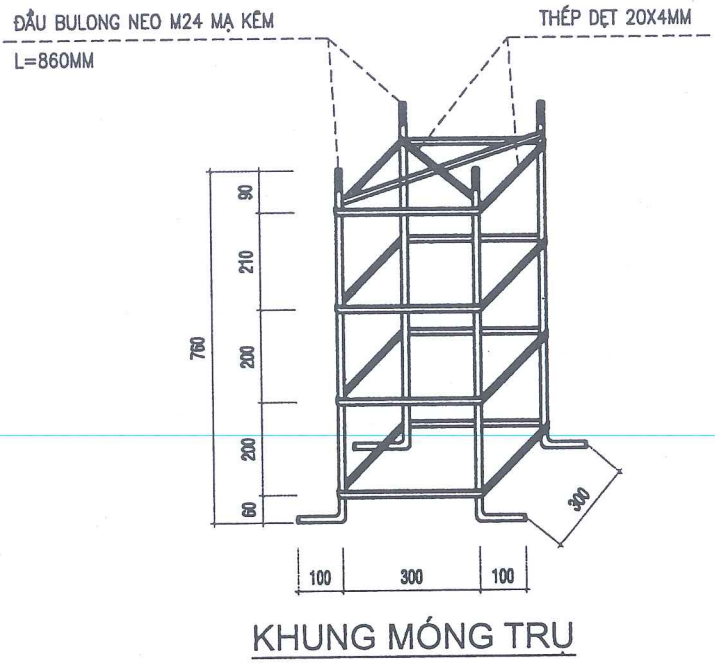
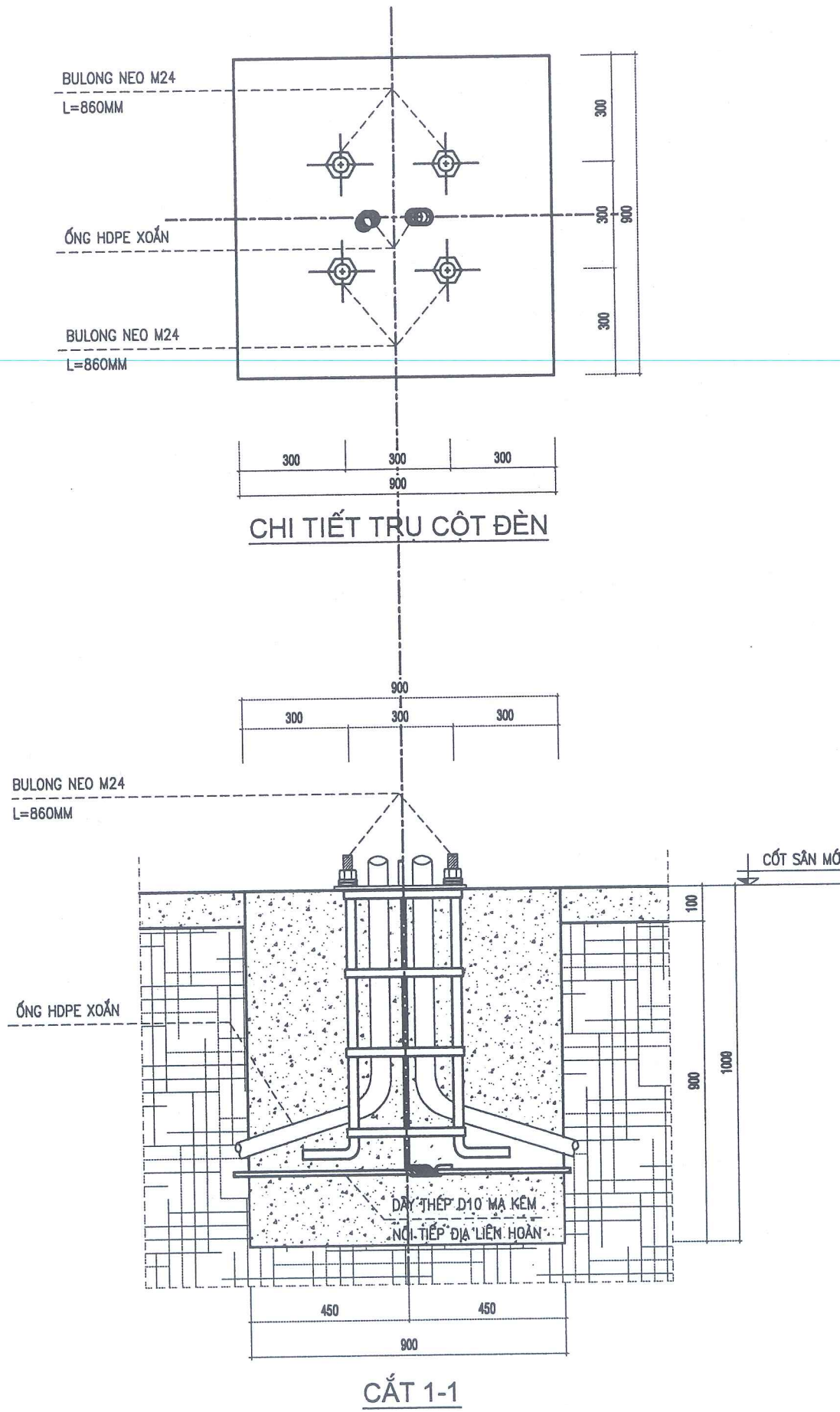
- CỘT ĐÈN TRANG TRÍ DC05B CAO 3,7M
 - CHÂN ĐẾ CỘT ĐÈN BẰNG GANG ĐÚC SƠN MÀU XANH LÁ CÂY
 - THÂN CỘT BẰNG ỐNG HỢP KIM NHÔM CÓ GÂN TĂNG CỨNG
 - TAY CHÙM LÀM BẰNG ỐNG THÉP D60 MẠ KÉM NHÚNG NÓNG
 - LIÊN KẾT TAY CHÙM VỚI TRỤ BẰNG BU LONG
 - THÂN CỘT VÀ TAY CHÙM SƠN MÀU XANH LÁ CÂY
 - CỘT LẮP DỰNG TRÊN MÓNG M1
 - ĐÈN CẦU BẰNG NHỰA PE MÀU TRẮNG CÓ MẮM TÁN QUANG, ĐƯỜNG KÍNH D = 400MM
- CẤP BẢO VỆ IP54 - CLASS I
 - CẤP CHỊU VA ĐẬP: 6J
 - BÓNG CẦU SỬ DỤNG ĐUI E27
 - LẮP ĐẶT BÓNG COMPACT XOẮN 20W
- ĐẤU NỐI TỪ BẢNG ĐIỆN LÊN ĐÈN SỬ DỤNG DÂY CU/PVC 2X2,5 MM2



MẶT BẰNG CHÂN ĐẾ CỘT



CỘT ĐÈN
(SL=12 CÁI)



BẢNG KÊ KHỐI LƯỢNG (CHO 1 MÓNG)

STT	VẬT TƯ – CÔNG VIỆC	ĐVT	KHỐI LƯỢNG
1	THÉP D24	M	3.44
2	THÉP DỆT 20X4	M	5.86

KÍCH THƯỚC MÓNG

KÍCH THƯỚC	MÓNG M1
A	1000
B	900
C	900

GHI CHÚ

- MÓNG TRỤ CỘT BÊ TÔNG M150#; ĐÁ 2X4



CÔNG TY CP TƯ VẤN XÂY DỰNG THƯƠNG MẠI
ĐC: SỐ 31 - KHU 2 - THỊ TRẤN LỮ ĐẾ
HUYỆN NGHĨA HUNG - TỈNH NAM ĐỊNH

LẦN VER	NGÀY DATE	MÔ TẢ DESCRIPTION	KIỂM CHECKED

CHỦ ĐẦU TƯ - CLIENT:
UBND XÃ HẢI XUÂN

CÔNG TRÌNH - PROJECT TITLE
NÂNG CẤP, CẢI TẠO
NGHĨA TRANG LIỆT SỸ HẢI CƯỜNG
XÃ HẢI XUÂN, TỈNH NINH BÌNH

HẠNG MỤC - BLOCK:

TÊN BẢN VẼ - DRAWING TITLE:
CHI TIẾT MÓNG CỘT

GIÁM ĐỐC: KS. NGUYỄN VĂN DIỄN

DIRECTOR

CHỦ TRÌ KT: KS. TRỊNH MINH HIẾU

P.MANAGER

THIẾT KẾ: KS. PHẠM HỒNG QUÂN

DESIGN & DRAWING BY

QUẢN LÝ KT: KS. PHẠM NGỌC DUY

MANAGEMENT

KIỂM: KS. ĐOÀN VĂN LIỆU

CHECK

TỈ LỆ / SCALE: 1/100

NGÀY / DATE: NĂM 2028

BẢN VẼ: HỒ SƠ: TKBVTC

DRAWING.NO: Đ-03



CÔNG TY CP TƯ VẤN XÂY DỰNG THƯƠNG MẠI
ĐC: SỐ 31 - KHU 2 - THỊ TRẤN LỄ ĐẾ
HUYỆN NGHĨA HUNG - TỈNH NAM ĐỊNH

689

HIỆU CHỈNH/REVISIONS

LẦN VER	NGÀY DATE	MÔ TẢ DESCRIPTION	KIỂM CHECKED

CHỦ ĐẦU TƯ - CLIENT:

UBND XÃ HẢI XUÂN

CÔNG TRÌNH - PROJECT TITLE

NÂNG CẤP, CẢI TẠO
NGHĨA TRANG LIỆT SỸ HẢI CƯỜNG
XÃ HẢI XUÂN, TỈNH NINH BÌNH

HẠNG MỤC - BLOCK:

TÊN BẢN VẼ - DRAWING TITLE:

CHI TIẾT ĐÈN CAO ÁP, CỘT BÁT GIÁC 7M

GIÁM ĐỐC: KS. NGUYỄN VĂN DIỄN

DIRECTOR: KS. NGUYỄN VĂN DIỄN

TƯ VẤN XÂY DỰNG THƯƠNG MẠI 689

CHỦ TRƯỞNG: KS. TRỊNH MINH HIẾU

P. MANAGER: KS. TRỊNH MINH HIẾU

THIẾT KẾ: KS. PHẠM HỒNG QUÂN

DESIGN & DRAWING BY: KS. PHẠM HỒNG QUÂN

QUẢN LÝ KT: KS. PHẠM NGỌC DUY

MANAGEMENT: KS. PHẠM NGỌC DUY

KIỂM: KS. ĐOÀN VĂN LIỆU

CHECK: KS. ĐOÀN VĂN LIỆU

TỈ LỆ / SCALE: 1/100

NGÀY / DATE: NĂM 2028

BẢN VẼ: HỒ SƠ: TKBTVC

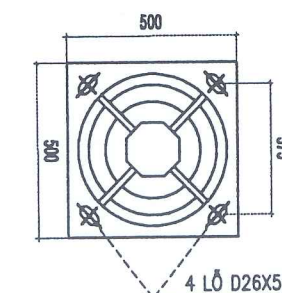
DRAWING.NO: Đ-04

THÔNG SỐ KỸ THUẬT

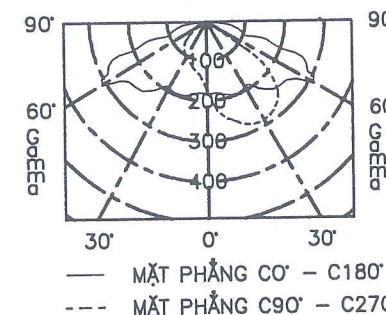
- CẤP BẢO VỆ : IP66 - CLASS I
- PHÂN BỐ ÁNH SÁNG ĐÀN RỘNG
- KHẢ NĂNG CHỐNG TÁC ĐỘNG CƠ HỌC = 20J
- DIỆN TÍCH CẢN GIÓ: 0,11 M2
- THÂN VÀ NẮP ĐUÔI ĐÈN LÀM BẰNG NHỰA COMPOSIT, GIA CƯỜNG BẰNG SỢI THỦY TINH ĐƯỢC SƠN CAO CẤP MÀU XANH LÁ CÂY
- PHẢN QUANG BẰNG NHÔM TẮM, BỀ MẶT MẠ NHÔM BỐC BAY TRONG MÔI TRƯỜNG CHÂN KHÔNG, XỬ LÝ CHỐNG OXY HOÁ.
- BỘ ĐIỆN (CHẤN LƯU, BỘ MÔI, TỤ ĐIỆN) ĐƯỢC NHẬP ĐỒNG BỘ
- CHỤP (KÍNH) ĐÈN+ LÀM BẰNG THỦY TINH AN TOÀN, CHỊU NHIỆT ĐỘ CAO
- + GIOĂNG HƠI BẰNG SILICON (NHẬP NGOẠI).
- BÓNG ĐÈN: + BÓNG SODIUM 250W
- + QUANG THÔNG: 5600LUMEN
- + MÀU ÁNH SÁNG: VÀNG
- + TUỔI THỌ: 8000H

YÊU CẦU KỸ THUẬT

1. THÂN CỘT LÀM BẰNG THÉP DÀY 3.5MM
2. SAI LỆCH ĐỘ THẲNG THÂN CỘT $\pm 0.5\%$
3. SAI LỆCH GÓC UỐN CẦN $\pm 2^\circ$
4. SAI LỆCH CHIỀU CAO ĐẶT ĐÈN $\pm 1,2\%$
5. TOÀN BỘ THÂN CỘT ĐƯỢC MẠ KEM NHÚNG NÓNG THEO TIÊU CHẨN ASTM A123
6. LẮP ĐẶT BỘ ĐÈN CAO ÁP MASTER 250W ÁNH SÁNG VÀNG
7. CỘT LẮP DỰNG TRÊN ĐỂ MÓNG M1
8. ĐẦU NỐI TỪ BẢNG ĐIỆN LÊN ĐÈN SỬ DỤNG DÂY CU/XLPE/PVC 2X2,5 MM2

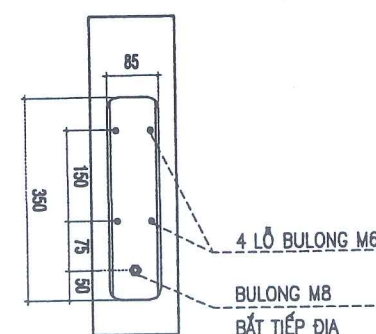
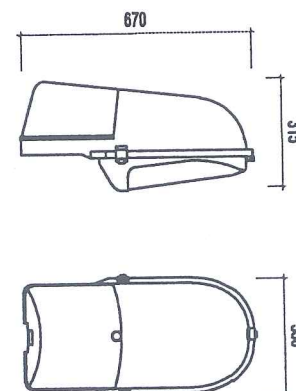


ĐỂ CỘT ĐÈN

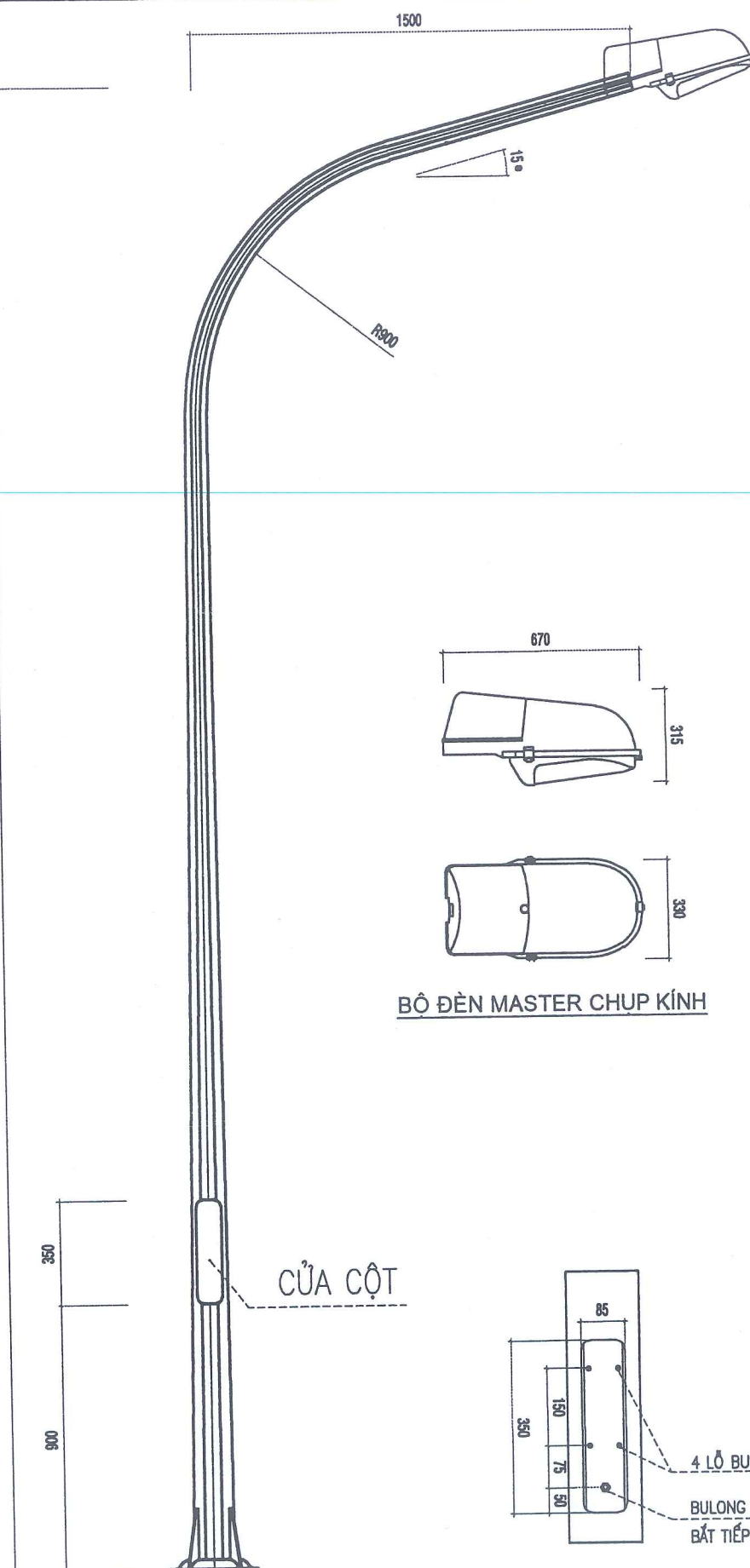
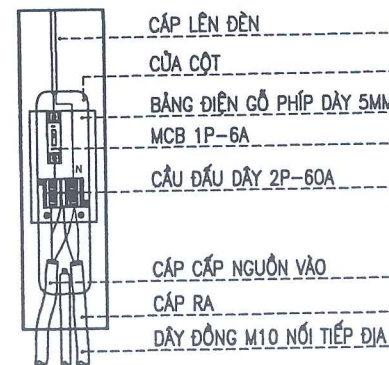


ĐƯỜNG CONG PHÂN BỐ CƯỜNG ĐỘ SÁNG
(CD/1000LM)

BỘ ĐÈN MASTER CHỤP KÍNH

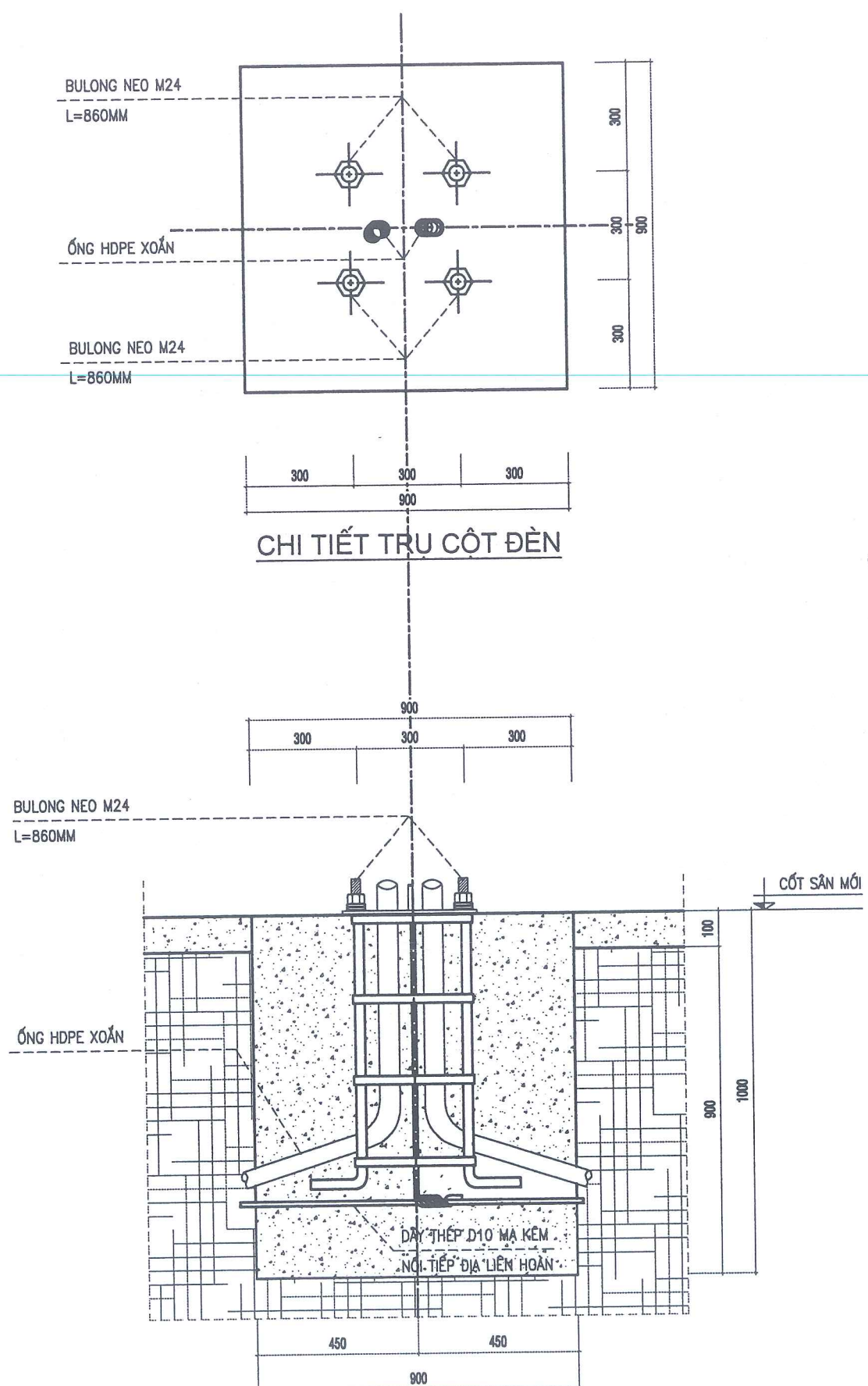


CỬA CỘT VÀ BẢNG ĐIỆN CỬA CỘT



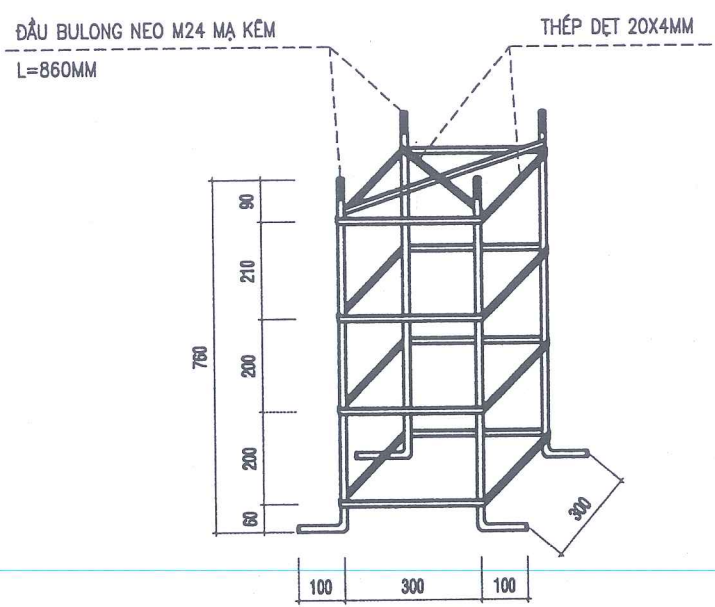
CỘT BÁT GIÁC LIỀN CẦN ĐƠN CAO 7M

(SL: 06 CÁI)



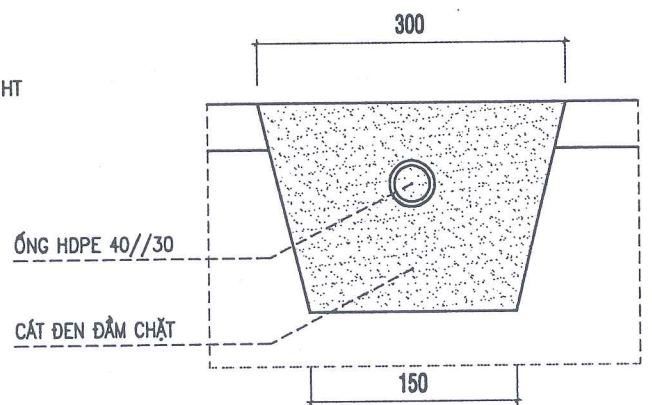
CHI TIẾT TRỤ CỘT ĐỀN

CẮT 1-1



KHUNG MÓNG TRỤ

COS SÀN HT



RĂNG CÁP NGẦM

BẢNG KÊ KHỐI LƯỢNG (CHO 1 MÓNG)

STT	VẬT TƯ - CÔNG VIỆC	ĐVT	KHỐI LƯỢNG
1	THÉP D24	M	3.44
2	THÉP DỆT 20X4	M	5.86

KÍCH THƯỚC MÓNG

KÍCH THƯỚC	MÓNG M1
A	1000
B	900
C	900

GHI CHÚ

- MÓNG TRỤ CỘT BÊ TÔNG M150#; DÂY 2X4



CÔNG TY CP TƯ VẤN XÂY DỰNG THƯƠNG MẠI
ĐC: SỐ 31 - KHU 2 - THỊ TRẤN LIÊU ĐỀ
HUYỆN NGHĨA HUNG - TỈNH NAM ĐỊNH

689

HIỆU CHỈNH/REVISIONS

LẦN VER	NGÀY DATE	MÔ TẢ DESCRIPTION	KIỂM CHECKED
------------	--------------	----------------------	-----------------

CHỦ ĐẦU TƯ - CLIENT:

UBND XÃ HẢI XUÂN

CÔNG TRÌNH - PROJECT TITLE
NÂNG CẤP, CẢI TẠO
NGHĨA TRANG LIỆT SỸ HẢI CƯỜNG
XÃ HẢI XUÂN, TỈNH NINH BÌNH

HẠNG MỤC - BLOCK:

TÊN BẢN VẼ - DRAWING TITLE:
CHI TIẾT MÓNG CỘT

GIÁM ĐỐC: KS. NGUYỄN VĂN DIỄN

DIRECTOR

CHỦ TRÌ KT: KS. TRỊNH MINH HIẾU

P.MANAGER

THIẾT KẾ: KS. PHẠM HỒNG QUÂN

DESIGN & DRAWING BY

QUẢN LÝ KT: KS. PHẠM NGỌC DUY

MANAGEMENT

KIỂM: KS. ĐOÀN VĂN LIỆU

CHECK

TỈ LỆ / SCALE: 1/100

NGÀY / DATE: NĂM 2028

BẢN VẼ: HỒ SƠ: TKBTVC

DRAWING.NO: Đ-05



CÔNG TY CP TƯ VẤN XÂY DỰNG THƯƠNG MẠI
ĐC: SỐ 31 - KHU 2 - THỊ TRẤN LỮ ĐẾ
HUYỆN NGHĨA HUNG - TỈNH NAM ĐỊNH

689

HIỆU CHỈNH/REVISIONS

LẦN VER	NGÀY DATE	MÔ TẢ DESCRIPTION	KIỂM CHECKED
------------	--------------	----------------------	-----------------

CHỦ ĐẦU TƯ - CLIENT:

UBND XÃ HẢI XUÂN

CÔNG TRÌNH - PROJECT TITLE
NÂNG CẤP, CẢI TẠO
NGHĨA TRANG LIỆT SỸ HẢI CƯỜNG
XÃ HẢI XUÂN, TỈNH NINH BÌNH

HẠNG MỤC - BLOCK:

TÊN BẢN VẼ - DRAWING TITLE:

CHI TIẾT TỦ ĐIỆN

GIÁM ĐỐC: KS. NGUYỄN VĂN DIỄN

DIRECTOR

CHỦ TRÌ KT: KS. TRỊNH MINH HIẾU

P.MANAGER

THIẾT KẾ: KS. PHẠM HỒNG QUÂN

DESIGN & DRAWING BY

QUẢN LÝ KT: KS. PHẠM NGỌC DUY

MANAGEMENT

KIỂM: KS. ĐOÀN VĂN LIỆU

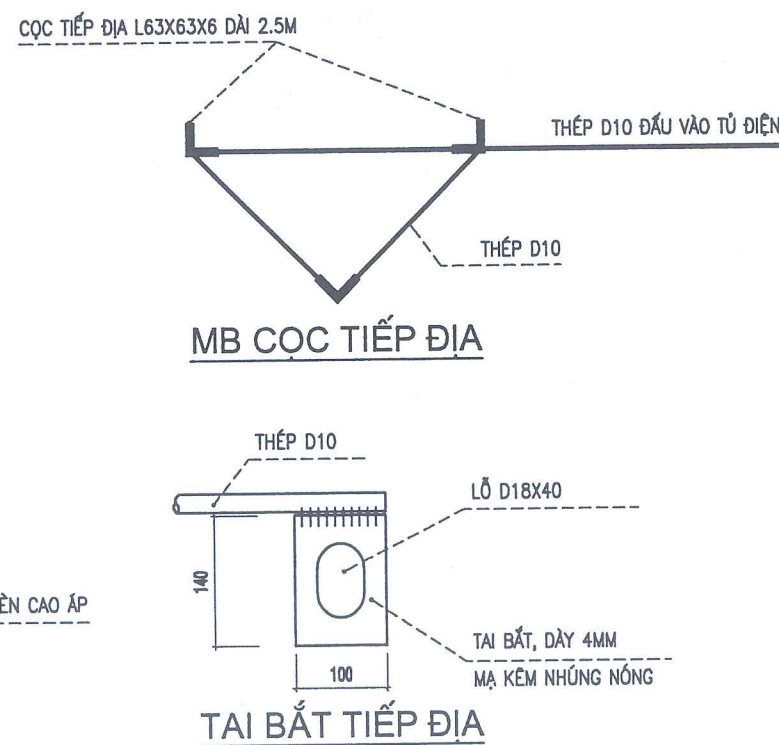
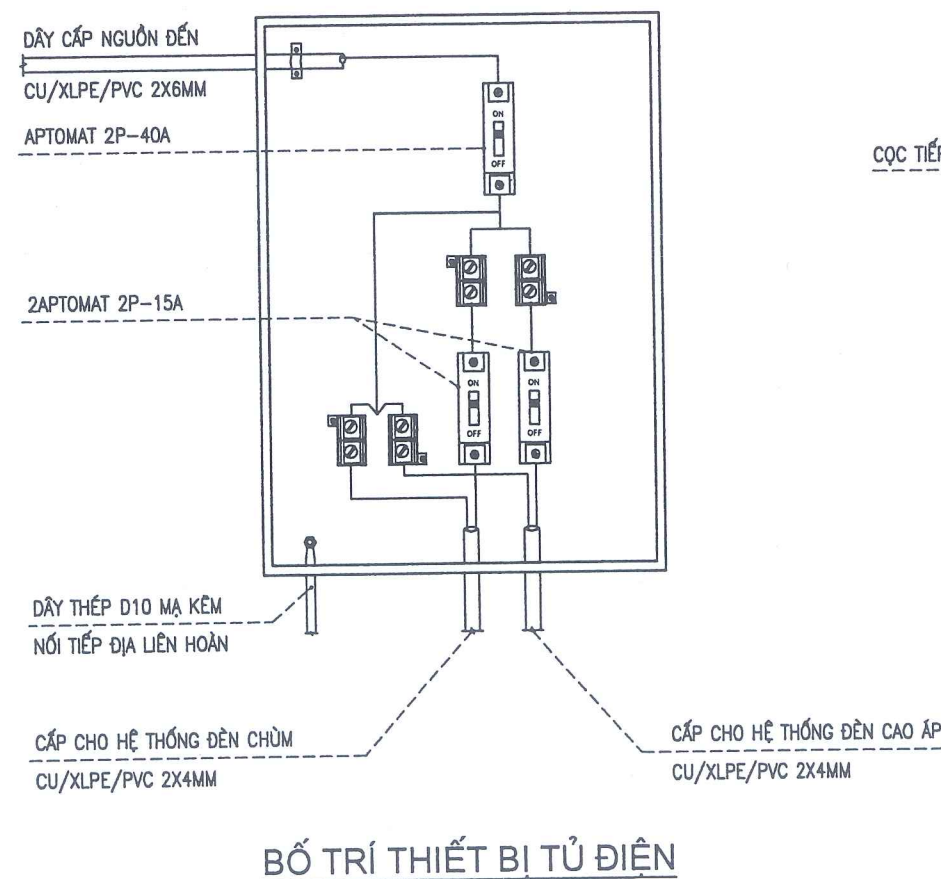
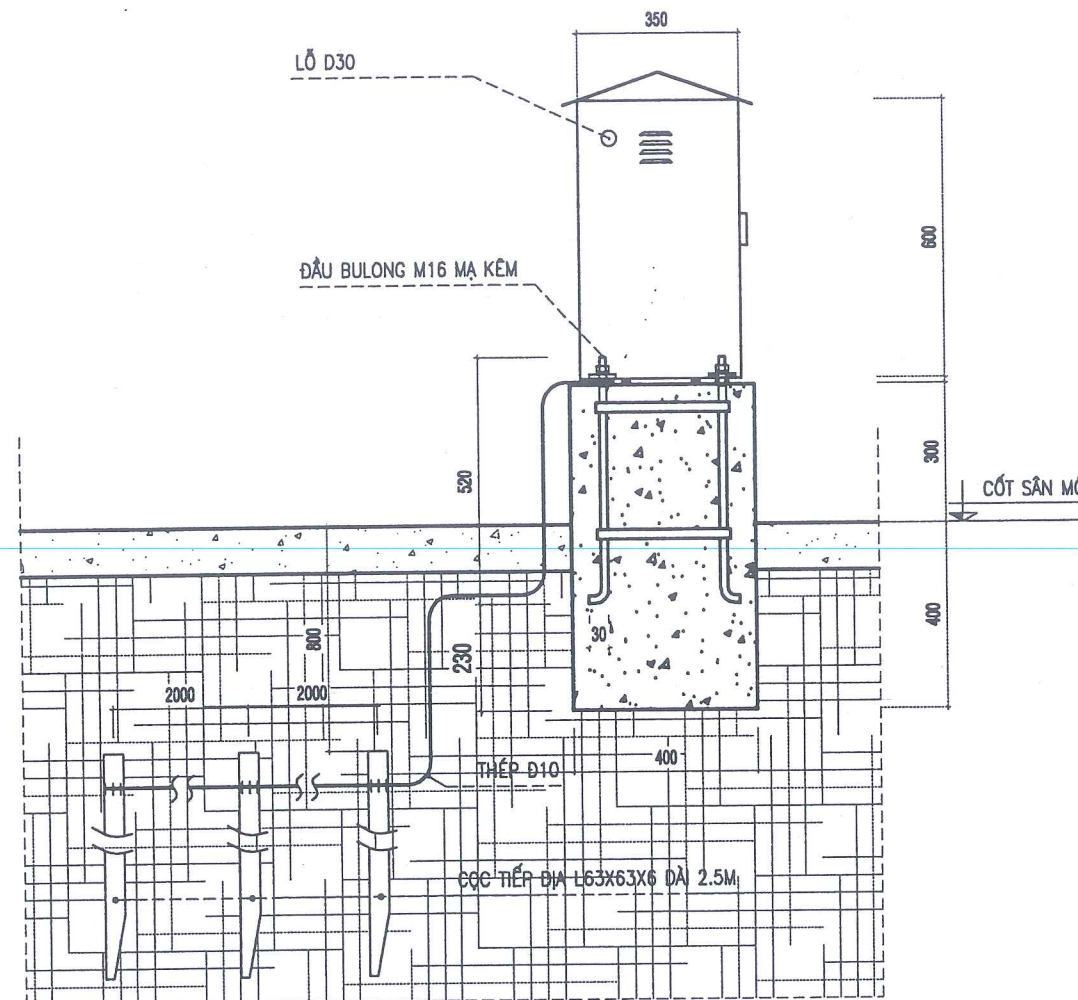
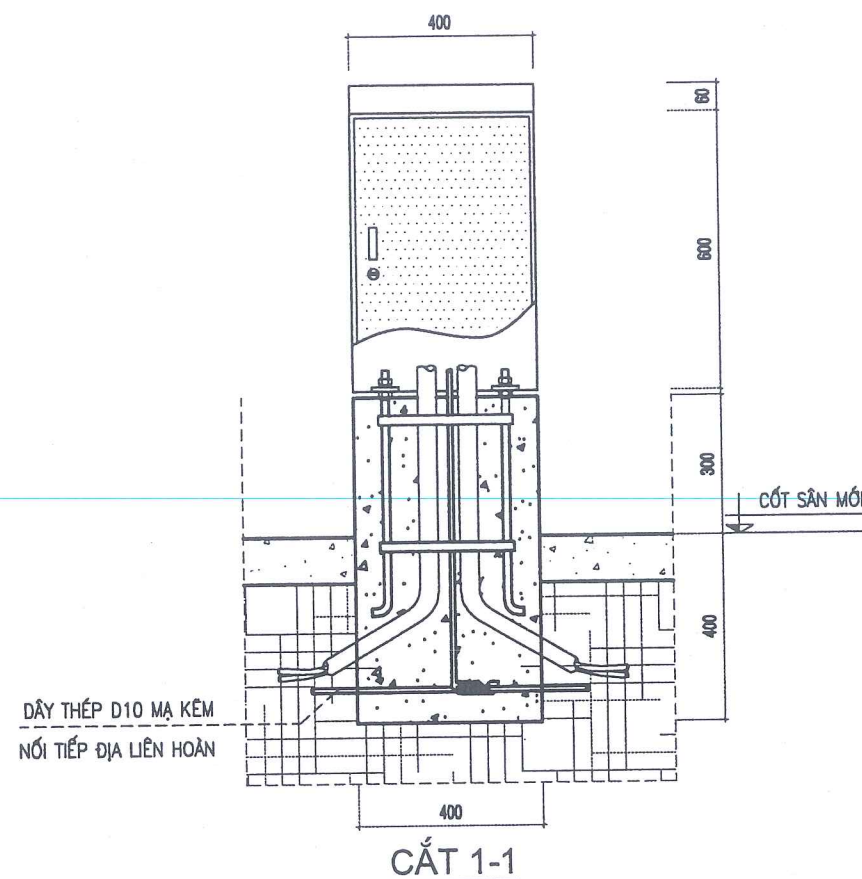
CHECK

TỈ LỆ / SCALE 1/100

NGÀY / DATE NĂM 2028

BẢN VẼ HỒ SƠ: TKBTVC

DRAWING.NO Đ-08



BẢNG KÊ KHỐI LƯỢNG TỦ ĐIỆN

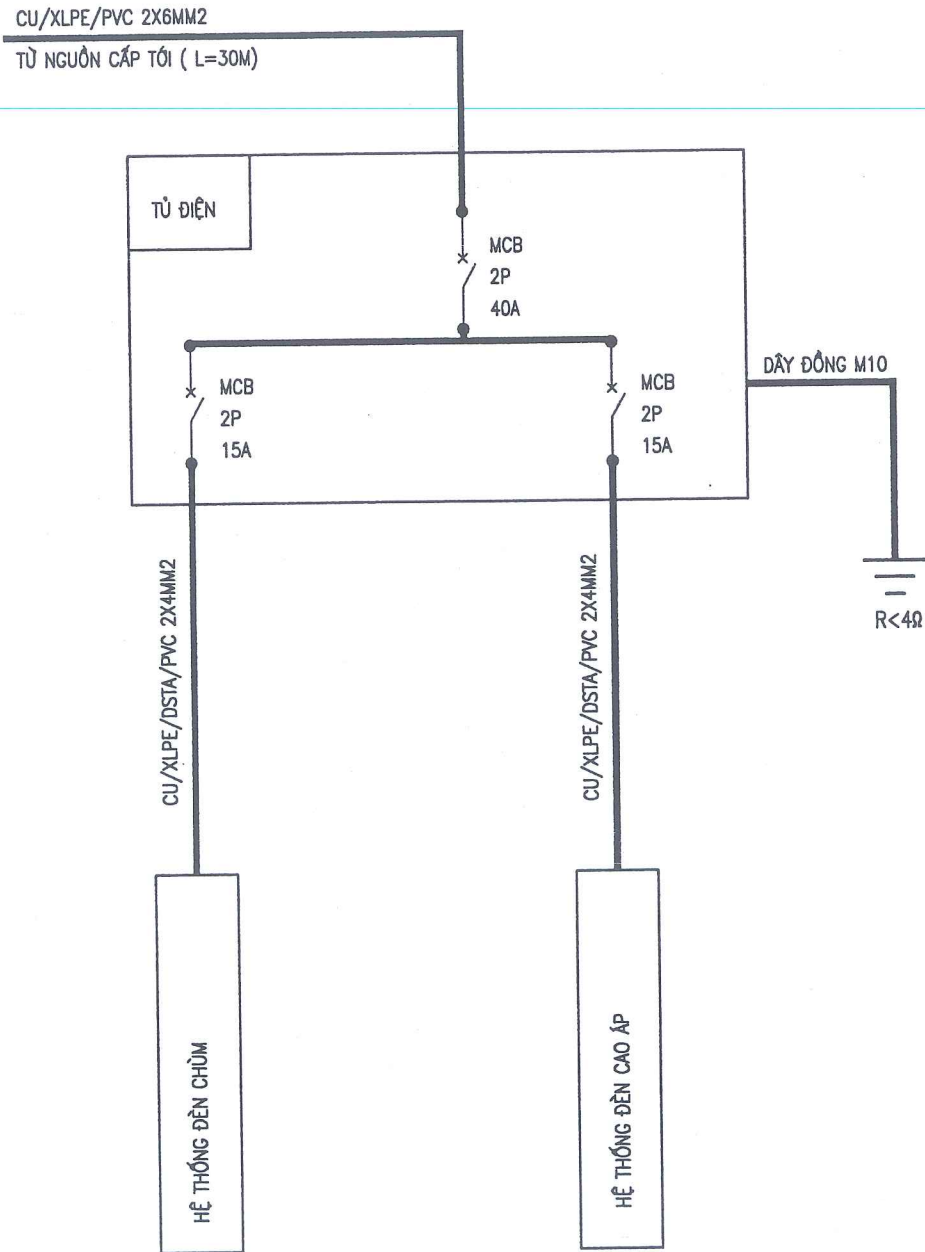
STT	VẬT TƯ - CÔNG VIỆC	ĐVT	KHỐI LƯỢNG
1	TỦ ĐIỆN	CÁI	01
2	BÊ TÔNG MÓNG M150	M3	0.112
3	THÉP D16	M	2.2
4	THÉP DỆT 20X4	M	1.16
5	CỌC TIẾP ĐỊA L63X63X6 DÀI 2,5M	CÁI	3.0
6	THÉP D10	M	5.4
7	TẠI BẮT TIẾP ĐỊA MẠ KẼM NHÚNG NÓNG	CÁI	01
8	THÉP BƯỚC 1 LY	KG	0.2

GHI CHÚ

- VỎ TỦ ĐƯỢC NỐI VỚI HỆ THỐNG TIẾP ĐỊA LIÊN HOÀN BẰNG DÂY ĐỒNG TRẦN M10
- CÓ THỂ THÊM ỐNG NHỰA XOĂN LƯƠN CÁP VÀ HƯỚNG CÁC ỐNG CÓ THỂ QUAY TÙY THEO ĐƯỜNG CÁP VÀO - RA THỰC TẾ

SƠ ĐỒ NGUYÊN LÝ CẤP ĐIỆN + BẢNG THỐNG KÊ VẬT TƯ

SƠ ĐỒ NGUYÊN LÝ CẤP ĐIỆN NGHĨA TRANG



BẢNG THỐNG KÊ VẬT TƯ, THIẾT BỊ

STT	KÍ HIỆU	TÊN VẬT TƯ, THIẾT BỊ	ĐƠN VỊ	SỐ LƯỢNG
01	— —	MCB 2P-40A	CÁI	01
02	— —	MCB 2P-15A	CÁI	20
03	⊠	TỦ ĐIỆN NGOÀI TRỜI KT 600X400X200	CÁI	01
04		ĐÈN CHÙM 5 BÓNG + CỘT ĐÈN	BỘ	12
05		BẢNG ĐIỆN CỘT ĐÈN CHÙM	BẢNG	12
06		MÓNG CỘT ĐÈN CHÙM	MÓNG	12
07		ĐÈN CAO ÁP BÁT GIÁC CAO 7M	BỘ	06
08		BẢNG ĐIỆN CỘT ĐÈN HẮT	BẢNG	06
09		MÓNG CỘT ĐÈN HẮT	MÓNG	06
10		DÂY CU/PVC 2X6MM2 (TẠM TÍNH)	M	30
11		DÂY CU/XLPE/DSTA/PVC 2X4MM2	M	320
12		DÂY CU/PVC/PVC 2X2.5MM2	M	100
13		DÂY ĐỒNG TRẦN M10 NỐI TIẾP ĐỊA	M	280
14		ỐNG VẠN XOẮN HDPE 40/30	M	280
15		TIẾP ĐỊA CỘT CHIẾU SÁNG	BỘ	18
16		TIẾP ĐỊA TỦ ĐIỆN	BỘ	01
17		RĂNG CÁP NGẦM	M	280



CÔNG TY CP TƯ VẤN XÂY DỰNG THƯƠNG MẠI
ĐC: SỐ 31 - KHU 2 - THỊ TRẤN LỮ ĐẾ
HUYỆN NGHĨA HUNG - TỈNH NAM ĐỊNH

689

HIỆU CHỈNHH/REVISIONS

LẦN
VER

NGÀY
DATE

MÔ TẢ
DESCRIPTION

KIỂM
CHECKED

CHỦ ĐẦU TƯ - CLIENT:

UBND XÃ HẢI XUÂN

CÔNG TRÌNH - PROJECT.TITLE

NÂNG CẤP, CẢI TẠO

NGHĨA TRANG LIỆT SỸ HẢI CƯỜNG

XÃ HẢI XUÂN, TỈNH NINH BÌNH

HẠNG MỤC - BLOCK:

TÊN BẢN VẼ - DRAWING.TITLE:

THỐNG KÊ VẬT LIỆU ĐIỆN

GIÁM ĐỐC: KS. NGUYỄN VĂN DIỄN

DIRECTOR

CHỦ TRÌ KT: KS. TRỊNH MINH HIẾU

P.MANAGER

THIẾT KẾ VẼ: KS. PHẠM HỒNG QUÂN

DESIGN & DRAWING BY

QUẢN LÝ KT: KS. PHẠM NGỌC DUY

MANAGEMENT

KIỂM KS. ĐOÀN VĂN LIỆU

CHECK

TỈ LỆ / SCALE 1/100

NGÀY / DATE NĂM 2028

BẢN VẼ HỒ SƠ : TKBVTC

DRAWING.NO Đ-07