

### **Mục 3. Tiêu chuẩn đánh giá về kỹ thuật**

Sử dụng tiêu chí đạt, không đạt hoặc phương pháp chấm điểm để xây dựng tiêu chuẩn đánh giá về kỹ thuật.

Việc xây dựng tiêu chuẩn đánh giá về kỹ thuật dựa trên các nội dung quy định tại Chương V, thông tin về kết quả thực hiện hợp đồng của nhà thầu theo quy định tại Điều 19 và Điều 20 của Nghị định số 214/2025/NĐ-CP và các yêu cầu khác nêu trong E-HSMT. Căn cứ vào từng gói thầu cụ thể, khi lập E-HSMT phải cụ thể hóa các tiêu chí làm cơ sở để đánh giá về kỹ thuật bao gồm:

- Tính hợp lý và khả thi của các giải pháp kỹ thuật, biện pháp tổ chức thi công phù hợp với đề xuất về tiến độ thi công;
- Tiến độ thi công;
- Cách thức quản lý dự án bao gồm: tổ chức quản lý dự án, tổ chức quản lý hiện trường; các biện pháp bảo đảm chất lượng; bảo đảm điều kiện vệ sinh môi trường và các điều kiện khác như phòng cháy, chữa cháy, an toàn lao động;
- Mức độ đáp ứng các yêu cầu về bảo hành, bảo trì;
- Các yếu tố thân thiện môi trường (nếu có) gồm việc sử dụng các vật tư, vật liệu, biện pháp tổ chức thi công, dây chuyền, công nghệ thi công và các yếu tố khác (nếu có);
- Thông tin về kết quả thực hiện hợp đồng của nhà thầu theo quy định tại Điều 19 và Điều 20 của Nghị định số 214/2025/NĐ-CP;
- Các yếu tố cần thiết khác;

Chủ đầu tư được yêu cầu về nhãn hiệu theo nhóm nhãn hiệu cho nguyên nhiên vật liệu, vật tư và các yếu tố đầu vào khác (đầu vào cho việc thi công theo quy định của pháp luật xây dựng các hạng mục công việc quy định trong hồ sơ mời thầu mà không phải là một hạng mục công việc của gói thầu). Nhà thầu được chào theo nhãn hiệu các nguyên nhiên vật liệu, vật tư và các yếu tố đầu vào khác theo quy định trong hồ sơ mời thầu hoặc nhãn hiệu khác có chất lượng tương đương hoặc tốt hơn.

Ví dụ: nhóm nhãn hiệu đối với xi măng: xi măng Nghi Sơn, Bim Sơn, Bút Sơn, Hà Tiên, Vicem Hoàng Mai. Nhà thầu được chào theo 1 hoặc một số nhãn hiệu trong các nhãn hiệu này hoặc được chào nhãn hiệu khác có chất lượng xi măng tương đương hoặc tốt hơn. Trừ trường hợp do tính chất của gói thầu mà E-HSMT yêu cầu nhà thầu phải thực hiện theo đúng biện pháp thi công nêu trong E-HSMT, E-HSMT cần quy định nhà thầu được đề xuất biện pháp thi công khác với biện pháp thi công nêu trong E-HSMT. Chủ đầu tư không được đưa yêu cầu về khả năng huy động nhân sự chủ chốt, thiết bị thi công chủ yếu trong yêu cầu về kỹ thuật nhằm loại bỏ nhà thầu.

#### **Đánh giá theo phương pháp đạt/không đạt:**

Trường hợp sử dụng phương pháp đạt, không đạt, đối với các tiêu chí đánh giá tổng quát, chỉ sử dụng tiêu chí đạt, không đạt. Căn cứ quy mô, tính chất của gói thầu mà xác định mức độ yêu cầu đối với từng nội dung. Đối với các tiêu chí chi tiết cơ bản trong tiêu chí tổng quát, chỉ sử dụng tiêu chí đạt, không đạt; đối với các tiêu chí chi tiết không cơ bản trong tiêu chí tổng quát, ngoài tiêu chí đạt, không đạt, được áp dụng thêm tiêu chí chấp nhận được nhưng không

được vượt quá 30% tổng số các tiêu chí chi tiết trong tiêu chí tổng quát đó. Tiêu chí tổng quát được đánh giá là đạt khi tất cả các tiêu chí chi tiết cơ bản được đánh giá là đạt và các tiêu chí chi tiết không cơ bản được đánh giá là đạt hoặc chấp nhận được.

E-HSDT được đánh giá là đáp ứng yêu cầu về kỹ thuật khi có tất cả các tiêu chí tổng quát đều được đánh giá là đạt.

### 1. Giải pháp kỹ thuật:

| Nội dung yêu cầu                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Mức độ đáp ứng                                                                                                                                              |           |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| 1.1. Thuyết minh và bản vẽ mặt bằng bố trí công trường, thiết bị thi công, kho bãi tập kết vật liệu, đường tạm thi công, bố trí rào chắn, biển báo, cấp điện, cấp nước, thoát nước, giao thông, liên lạc trong quá trình thi công.                                                                                                                                                                                                                                          | Có                                                                                                                                                          | Đạt       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Không có (hoặc có nhưng không đầy đủ)                                                                                                                       | Không đạt |
| 1.2. Thuyết minh và bản vẽ sơ đồ hệ thống tổ chức của nhà thầu tại công trường: Các bộ phận quản lý tiến độ, kỹ thuật, hành chính kế toán, chất lượng, vật tư, thiết bị, an toàn lao động - PCCC - vệ sinh môi trường,...Các tổ đội thi công phù hợp theo công trình.                                                                                                                                                                                                       | Có                                                                                                                                                          | Đạt       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Không có (hoặc có nhưng không đầy đủ)                                                                                                                       | Không đạt |
| 1.3. Thi công các hạng mục:<br>+ Thuyết minh giải pháp kỹ thuật công tác nhận mặt bằng, khảo sát hiện trạng mặt bằng công trình;<br>+ Thuyết minh phương án tháo dỡ, di dời và dọn dẹp mặt bằng;<br>+ Thuyết minh giải pháp kỹ thuật và bản vẽ biện pháp thi công hạng mục thi công phần xây dựng (bao gồm các công đoạn thi công theo hồ sơ bản vẽ thiết kế);<br>+ Thuyết minh giải pháp kỹ thuật, biện pháp thi công hạng mục cung cấp lắp đặt thiết bị (bao gồm các công | Có giải pháp kỹ thuật và bản vẽ hợp lý theo yêu cầu, phù hợp với điều kiện biện pháp thi công, tiến độ thi công và hiện trạng công trình xây dựng.          | Đạt       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Giải pháp kỹ thuật và bản vẽ không hợp lý theo yêu cầu, không phù hợp với điều kiện biện pháp thi công, tiến độ thi công và hiện trạng công trình xây dựng. | Không đạt |

| Nội dung yêu cầu                                                                                                                                                                                                                                                                               | Mức độ đáp ứng                                              |                  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|------------------|
| đoạn thi công theo hồ sơ bản vẽ thiết kế);<br>+ Thuyết minh phương án/giải pháp di dời thiết bị nội thất đến nơi tập kết và phương án hoàn trả/lắp đặt lại thiết bị nhằm phục vụ trong quá trình thi công (địa điểm di dời thiết bị dự kiến trong phạm vi của các phòng/tầng của các tòa nhà). |                                                             |                  |
| <b>Kết luận</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                | <b>Cả 3 tiêu chuẩn chi tiết đều được xác định là đạt.</b>   | <b>Đạt</b>       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                | <b>Có 1 tiêu chuẩn chi tiết được xác định là không đạt.</b> | <b>Không đạt</b> |

## 2. Biện pháp tổ chức thi công:

| Nội dung yêu cầu                                                                                                         | Mức độ đáp ứng                                                                                                                      |                  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|
| 2.1. Thuyết minh biện pháp và bản vẽ sơ đồ đảm bảo, giao thông trong công trình thi công                                 | Có thuyết minh và bản vẽ                                                                                                            | Đạt              |
|                                                                                                                          | Không có (hoặc có thuyết minh nhưng thiếu bản vẽ và ngược lại).                                                                     | Không đạt        |
| 2.2. Thuyết minh biện pháp và bản vẽ tổ chức thi công 03 ca 04 kíp phù hợp với tiến độ mà nhà thầu đề xuất trong E-HSDT. | Có thuyết minh biện pháp tổ chức phân đoạn thi công phù hợp với tiến độ mà nhà thầu đề xuất trong E-HSDT.                           | Đạt              |
|                                                                                                                          | Không có hoặc có thuyết minh biện pháp tổ chức phân đoạn thi công nhưng không phù hợp với tiến độ mà nhà thầu đề xuất trong E-HSDT. | Không đạt        |
| <b>Kết luận</b>                                                                                                          | <b>Cả 2 tiêu chuẩn chi tiết đều được xác định là đạt.</b>                                                                           | <b>Đạt</b>       |
|                                                                                                                          | <b>Có 1 tiêu chuẩn chi tiết được xác định là không đạt.</b>                                                                         | <b>Không đạt</b> |

## 3. Tiến độ thi công:

| Nội dung yêu cầu                                                                                                             | Mức độ đáp ứng                                                                                                          |           |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| 3.1. Thời gian hoàn thành công trình: Ít hơn hoặc bằng 45 ngày (kể cả ngày lễ, thứ bảy và chủ nhật) theo yêu cầu của E-HSMT. | Đề xuất thời gian thi công không vượt quá 45 ngày (kể cả ngày lễ, thứ bảy và chủ nhật) có tính đến điều kiện thời tiết. | Đạt       |
|                                                                                                                              | Đề xuất về thời gian thi công vượt quá 45 ngày (kể cả ngày lễ, thứ bảy và chủ nhật) có tính đến                         | Không đạt |

|                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                              |                  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|
|                                                                                                                                                     | điều kiện thời tiết.                                                                                                                                                                                                                         |                  |
| 3.2. Tính phù hợp:<br>a) Giữa huy động thiết bị và tiến độ thi công.<br>b) Giữa bố trí nhân lực và tiến độ thi công.                                | Đề xuất đầy đủ, hợp lý, khả thi cho cả 2 nội dung a) và b).<br><b>Lưu ý:</b> Có thể hiện việc thi công 03 ca 04 kíp thì mới được xem xét đánh giá nội dung này.                                                                              | Đạt              |
|                                                                                                                                                     | Đề xuất không đủ 2 nội dung a) và b).<br><b>Lưu ý:</b> Không thể hiện việc thi công 03 ca 04 kíp thì không được xem xét đánh giá nội dung này.                                                                                               | Không đạt        |
| 3.3. Biểu tiến độ thi công hợp lý, khả thi phù hợp với đề xuất kỹ thuật, huy động thiết bị thi công, bố trí nhân lực và đáp ứng yêu cầu của E-HSMT. | Có đầy đủ, hợp lý và rõ ràng.<br><b>Lưu ý:</b> Có thể hiện việc thi công 03 ca 04 kíp thì mới được xem xét đánh giá nội dung này.                                                                                                            | Đạt              |
|                                                                                                                                                     | Không có (hoặc bảng tiến độ không thể hiện thực vào ca đêm hoặc có nhưng không đầy đủ, hợp lý và rõ ràng).<br><b>Lưu ý:</b> Không thể hiện việc thi công 03 ca 04 kíp thì không được xem xét đánh giá nội dung này.                          | Không đạt        |
| 3.4. Biện pháp bảo đảm tiến độ thi công, duy trì thi công khi mất điện, trời mưa.                                                                   | Có cung cấp giấy tờ chứng minh về 01 máy phát điện và có thuyết minh đầy đủ, rõ ràng và chi tiết.<br><b>Lưu ý:</b> Có thể hiện việc thi công 03 ca 04 kíp thì mới được xem xét đánh giá nội dung này.                                        | Đạt              |
|                                                                                                                                                     | Không có cung cấp giấy tờ chứng minh về 01 máy phát điện và không có (hoặc có thuyết minh nhưng không đầy đủ, rõ ràng và chi tiết).<br><b>Lưu ý:</b> Không thể hiện việc thi công 03 ca 04 kíp thì không được xem xét đánh giá nội dung này. | Không đạt        |
| <b>Kết luận</b>                                                                                                                                     | <b>Cả 4 tiêu chuẩn chi tiết đều được xác định là đạt.</b>                                                                                                                                                                                    | <b>Đạt</b>       |
|                                                                                                                                                     | <b>Có 1 tiêu chuẩn chi tiết được xác định là không đạt.</b>                                                                                                                                                                                  | <b>Không đạt</b> |

#### 4. Biện pháp bảo đảm chất lượng:

| Nội dung yêu cầu                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Mức độ đáp ứng                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |           |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| 4.1. Biện pháp bảo đảm chất lượng trong thi công các phần chính của công trình: Phần xây dựng, hệ thống điện, hệ thống thoát nước, cung cấp lắp đặt thiết bị và di dời lắp lại thiết bị nội thất.                                                                                                                                                                                                                                                                          | Có biện pháp bảo đảm chất lượng hợp lý, khả thi phù hợp với đề xuất về biện pháp tổ chức thi công và đầy đủ.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Đạt       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Không có biện pháp bảo đảm chất lượng hoặc có biện pháp bảo đảm chất lượng nhưng không hợp lý, không khả thi, không phù hợp với đề xuất về biện pháp tổ chức thi công và không đầy đủ.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Không đạt |
| 4.2. Biện pháp bảo đảm chất lượng của vật tư - thiết bị.<br>- Bảng kê nêu rõ và đầy đủ các hàng hóa sử dụng cho gói thầu (bao gồm: Tên quốc gia sản xuất, tên hãng sản xuất, mã hiệu (nếu có), thương hiệu và nhà cung cấp của vật tư - thiết bị) phù hợp yêu cầu về kỹ thuật/chỉ dẫn kỹ thuật tại chương V.<br>- Đối với vật tư - thiết bị chính nêu tại (Mục 3, phần III, Chương V của E-HSMT) phải có hợp đồng nguyên tắc với nhà cung cấp (hoặc đại lý hoặc cửa hàng). | - Có nêu rõ và đầy đủ các hàng hóa sử dụng cho gói thầu (bao gồm: Tên quốc gia sản xuất, tên hãng sản xuất, mã hiệu (nếu có), thương hiệu và nhà cung cấp của vật tư - thiết bị) phù hợp yêu cầu về kỹ thuật/chỉ dẫn kỹ thuật tại chương V.<br>- Có kèm hợp đồng nguyên tắc với nhà cung cấp (hoặc đại lý hoặc cửa hàng).<br>- Không có nêu (hoặc chưa rõ và đầy đủ) các hàng hóa sử dụng cho gói thầu (bao gồm: Tên vật tư, nhãn hiệu và nhà sản xuất) phù hợp yêu cầu về kỹ thuật/chỉ dẫn kỹ thuật tại chương V.<br>- Không có kèm theo hợp đồng nguyên tắc với nhà cung cấp (hoặc đại lý hoặc cửa hàng). | Đạt       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Không đạt |
| 4.3. Đặc tính, thông số kỹ thuật của thiết bị, tiêu chuẩn sản xuất, tiêu chuẩn chế tạo, niên hạn sử dụng, công nghệ và nguyên nhiên vật liệu đối với thiết bị.<br>(Nêu tại tiểu mục 3.2, Mục 3, phần III, Chương V của E-HSMT).                                                                                                                                                                                                                                            | - Hàng hóa đề xuất mới 100% (có năm sản xuất hàng hóa đáp ứng yêu cầu tại Chương V thuộc E-HSMT hoặc năm 2025 trở lên), có đặc tính, thông số kỹ thuật của hàng hóa, tiêu chuẩn sản xuất, tiêu chuẩn chế tạo, niên hạn sử dụng và công nghệ hoàn toàn phù hợp đáp ứng yêu cầu tại chương V - Yêu cầu về kỹ thuật của E-HSMT và các tài liệu kèm theo.                                                                                                                                                                                                                                                       | Đạt       |

| Nội dung yêu cầu | Mức độ đáp ứng                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                  | <p>- Các cam kết về hàng hóa:</p> <p>*Nhà thầu cung cấp các tài liệu sau:</p> <p>+ Có cam kết cung cấp đầy đủ các tài liệu chứng minh tính hợp pháp của sản phẩm, tiêu chuẩn sản phẩm (đăng ký nhãn hiệu (nếu có) của hàng hóa;</p> <p>+ Có cam kết cung cấp đầy đủ giấy chứng nhận xuất xứ (C/O) và giấy chứng nhận chất lượng (C/Q) khi giao hàng (nếu là hàng hóa nhập khẩu);</p> <p>+ Có cam kết cung cấp hàng hóa đúng như dự thầu (xuất xứ, hãng sản xuất, chủng loại, ký mã hiệu, model, thông số kỹ thuật) sau khi trúng thầu và thực hiện hợp đồng, trường hợp sau khi ký hợp đồng hoặc trong quá trình thực hiện hợp đồng nhà thầu thay đổi hàng hóa nhưng không có lý do hợp lý và không được chủ đầu tư chấp thuận thì sẽ bị tính là vi phạm hợp đồng;</p> <p>+ Có bản cam kết thu hồi hàng bị lỗi, hàng hóa kém chất lượng không đáp ứng về thông số kỹ thuật hoặc bị hư hỏng trong quá trình nghiệm thu;</p> <p>+ Có cam kết tuân thủ các bước kiểm tra và thử nghiệm cần tiến hành gồm có: Duyệt mẫu, kiểm tra hàng hóa trước khi lắp đặt, kiểm tra công tác lắp đặt, kiểm tra trước khi nghiệm thu bàn giao đưa vào sử dụng;</p> <p>+ Có cam kết sẽ cung cấp các phiếu test kiểm tra thử nghiệm các thông số thiết bị chào thầu của đơn vị chuyên môn nếu có yêu cầu của chủ đầu tư, chi phí duyệt mẫu và test thử nghiệm do</p> |

| Nội dung yêu cầu                                                                                                                                                                                                                                                                              | Mức độ đáp ứng                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |           |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | nhà thầu chịu.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | <p>- Hàng hóa đề xuất không mới 100% (có năm sản xuất hàng hóa không đáp ứng yêu cầu tại Chương V thuộc E-HSMT), có đặc tính, thông số kỹ thuật của hàng hóa, tiêu chuẩn sản xuất, tiêu chuẩn chế tạo, niên hạn sử dụng và công nghệ không hoàn toàn phù hợp đáp ứng yêu cầu tại chương V - Yêu cầu về kỹ thuật của E-HSMT và không có các tài liệu kèm theo.</p> <p>- Không có bản cam kết hoặc có cam kết không đáp ứng của một trong các yêu cầu nêu trên.</p> | Không đạt |
| <p>4.4. Biện pháp bảo đảm chất lượng nguyên liệu đầu vào để phục vụ công tác thi công:</p> <p>- Trình bày quy trình và các biện pháp quản lý chất lượng vật tư, vật liệu và thiết bị;</p>                                                                                                     | <p>- Có trình bày quy trình và các biện pháp quản lý chất lượng vật tư, vật liệu và thiết bị;</p> <p>- Có liệt kê đầy đủ.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Đạt       |
| <p>- Nhà thầu phải liệt kê đầy đủ các vật tư - thiết bị chính (tại chương V) bắt buộc phải được thí nghiệm trước khi đưa vào thi công lắp đặt theo Quy chuẩn Việt Nam số 16:2023/BXD và kèm Thông tư số 04/2023/TT-BXD ngày 30/6/2023 của Bộ trưởng Bộ xây dựng, chuyên ngành phòng cháy.</p> | <p>- Không có hoặc có trình bày quy trình và các biện pháp quản lý chất lượng vật tư, vật liệu và thiết bị nhưng không rõ ràng, hợp lý;</p> <p>- Không có (hoặc có liệt kê nhưng không đầy đủ).</p>                                                                                                                                                                                                                                                               | Không đạt |
| <p>4.5. Biện pháp bảo quản vật liệu, thiết bị, công trình khi mưa bão.</p>                                                                                                                                                                                                                    | <p>Có đề xuất biện pháp bảo quản vật liệu, thiết bị, công trình khi mưa bão và phù hợp với tiến độ thi công.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Đạt       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | <p>Không có đề xuất biện pháp bảo quản vật liệu, thiết bị, công trình khi mưa bão và phù hợp với tiến độ thi công.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Không đạt |
| <p>4.6. Biện pháp sửa chữa hư hỏng.</p>                                                                                                                                                                                                                                                       | <p>Có đề xuất biện pháp sửa chữa hư hỏng và phù hợp với tiến độ</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Đạt       |

| <b>Nội dung yêu cầu</b>                                                                               | <b>Mức độ đáp ứng</b>                                                        |                  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|------------------|
|                                                                                                       | thi công.                                                                    |                  |
|                                                                                                       | Không có đề xuất biện pháp sửa chữa hư hỏng và phù hợp với tiến độ thi công. | Không đạt        |
| 4.7. Phương án bàn giao, vận hành thử nghiệm, nghiệm thu chất lượng thiết bị theo quy định hiện hành. | Có trình bày đầy đủ, hợp lý, chi tiết và rõ ràng.                            | Đạt              |
|                                                                                                       | Không có trình bày (hoặc có nhưng không đầy đủ (hoặc không hợp lý)).         | Không đạt        |
| <b>Kết luận</b>                                                                                       | <b>Cả 7 tiêu chuẩn chi tiết đều được xác định là đạt.</b>                    | <b>Đạt</b>       |
|                                                                                                       | <b>Có 1 tiêu chuẩn chi tiết được xác định là không đạt.</b>                  | <b>Không đạt</b> |

### **5. An toàn lao động, phòng cháy chữa cháy, vệ sinh môi trường:**

| Nội dung yêu cầu                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Mức độ đáp ứng                                                                                                                                                                     |           |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>5.1. An toàn lao động và giao thông</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                    |           |
| Biện pháp an toàn lao động và giao thông hợp lý, khả thi phù hợp với đề xuất về biện pháp tổ chức thi công: Người cảnh giới, biển chỉ dẫn, biển hiệu, phù hiệu, trang phục khi thi công, xe máy thi công, tổ chức đào tạo an toàn cho công nhân, thực hiện và kiểm tra an toàn lao động, biện pháp bảo đảm an toàn lao động cho từng công đoạn thi công cho phần tháo dỡ và thi công xây dựng - lắp đặt thiết bị, đảm bảo an toàn cho dân cư xung quanh. | Có biện pháp an toàn lao động hợp lý, khả thi phù hợp với đề xuất về biện pháp tổ chức thi công và đầy đủ                                                                          | Đạt       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Không có biện pháp an toàn lao động hoặc có biện pháp an toàn lao động nhưng không hợp lý, không khả thi, không phù hợp với đề xuất về biện pháp tổ chức thi công và không đầy đủ. | Không đạt |
| <b>5.2. Phòng cháy, chữa cháy</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                    |           |
| Biện pháp phòng cháy, chữa cháy hợp lý, khả thi, phù hợp với đề xuất về biện pháp tổ chức thi công                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Có biện pháp phòng cháy, chữa cháy hợp lý, khả thi phù hợp với đề xuất về biện pháp tổ chức thi công.                                                                              | Đạt       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Không có biện pháp phòng cháy, chữa cháy hoặc có biện pháp phòng cháy, chữa cháy nhưng không hợp lý, không khả thi, không phù hợp với đề xuất về biện pháp tổ chức thi công.       | Không đạt |



| Nội dung yêu cầu                                                                                                                                                             | Mức độ đáp ứng                                                                                                                                                                        |                  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|
| <b>5.3. Vệ sinh môi trường</b>                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                       |                  |
| Biện pháp bảo đảm vệ sinh môi trường hợp lý, khả thi phù hợp với đề xuất về biện pháp tổ chức thi công: Bụi và khói, rung, kiểm soát nước thải, kiểm soát rác thải, vệ sinh. | Có biện pháp bảo đảm vệ sinh môi trường hợp lý, khả thi phù hợp với đề xuất về biện pháp tổ chức thi công                                                                             | Đạt              |
|                                                                                                                                                                              | Không có biện pháp bảo đảm vệ sinh môi trường hoặc có biện pháp bảo đảm vệ sinh môi trường nhưng không hợp lý, không khả thi, không phù hợp với đề xuất về biện pháp tổ chức thi công | Không đạt        |
| <b>Kết luận</b>                                                                                                                                                              | <b>Cả 3 tiêu chuẩn chi tiết đều được xác định là đạt.</b>                                                                                                                             | <b>Đạt</b>       |
|                                                                                                                                                                              | <b>Có 1 tiêu chuẩn chi tiết được xác định là không đạt.</b>                                                                                                                           | <b>Không đạt</b> |

#### 6. Bảo hành, bảo trì và sửa chữa, thay thế:

| Nội dung yêu cầu                                          | Mức độ đáp ứng                                                                                                                                                    |           |
|-----------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>6.1. Bảo hành</b>                                      |                                                                                                                                                                   |           |
| Thời gian bảo hành các hạng mục phần xây dựng             | Có đề xuất thời gian bảo hành $\geq$ 12 tháng.                                                                                                                    | Đạt       |
|                                                           | Có đề xuất thời gian bảo hành $<$ 12 tháng.                                                                                                                       | Không đạt |
| Quy trình bảo hành phần xây dựng                          | Nhà thầu trình bày kế hoạch và phương án bảo hành (bao gồm việc sửa chữa, khắc phục những hư hỏng, khiếm khuyết trong thời gian bảo hành) hợp lý, khả thi.        | Đạt       |
|                                                           | Không trình bày hoặc có nhưng không hợp lý, khả thi                                                                                                               | Không đạt |
| Thời gian bảo hành các hạng mục phần thiết bị.            | - Thời gian bảo hành đáp ứng quy định chi tiết của từng loại thiết bị tại Mục 3.2 thuộc Chương V.                                                                 | Đạt       |
|                                                           | - Thời gian bảo hành không đáp ứng yêu cầu.                                                                                                                       | Không đạt |
| <b>6.2. Bảo trì</b>                                       |                                                                                                                                                                   |           |
| - Nhà thầu trình bày quy trình bảo trì đối với: Thiết bị. | - Nhà thầu có thuyết minh trình bày phương án bảo trì đối với thiết bị hợp lý và có văn bản cam kết thời gian bảo trì định kỳ 01 tháng/01 lần trong thời gian bảo | Đạt       |

| Nội dung yêu cầu                                           | Mức độ đáp ứng                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                  |
|------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|
|                                                            | hành và không được tính phí bảo trì.                                                                                                                                                                                                                                                                   |                  |
|                                                            | Không trình bày hoặc có nhưng không đáp ứng tất cả các yêu cầu trên                                                                                                                                                                                                                                    | Không đạt        |
| <b>6.3. Thời gian sửa chữa, thay thế vật tư - thiết bị</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                  |
| Thời gian sửa chữa, thay thế vật tư - thiết bị             | - Có cam kết trong vòng 24 giờ kể từ khi nhận được thông báo của Chủ đầu tư về việc đến khắc phục sửa chữa hư hỏng, nhà thầu phải có cán bộ kỹ thuật đến hiện trường xem xét, đánh giá và đưa ra giải pháp thực hiện phù hợp.<br>- Có cam kết sửa chữa hư hỏng một cách nhanh nhất (chậm nhất 24 giờ). | Đạt              |
|                                                            | Không có cam kết hoặc cam kết không đáp ứng.                                                                                                                                                                                                                                                           | Không đạt        |
| <b>Kết luận</b>                                            | <b>Cả 3 tiêu chuẩn chi tiết đều được xác định là đạt.</b>                                                                                                                                                                                                                                              | <b>Đạt</b>       |
|                                                            | <b>Có 1 tiêu chuẩn chi tiết được xác định là không đạt.</b>                                                                                                                                                                                                                                            | <b>Không đạt</b> |
| <b>Tổng quát</b>                                           | <b>Tất cả các tiêu chí tại mục 1, 2, 3, 4, 5, 6 được đánh giá là đạt thì kết luận là đạt</b>                                                                                                                                                                                                           | <b>Đạt</b>       |
|                                                            | <b>Có 01 mục tại các tiêu chí tại mục 1, 2, 3, 4, 5, 6 được đánh giá là không đạt thì kết luận là không đạt</b>                                                                                                                                                                                        | <b>Không đạt</b> |

#### **Mục 4. Tiêu chuẩn đánh giá về tài chính**

##### **Phương pháp giá thấp nhất:**

Cách xác định giá thấp nhất theo các bước sau đây:

Bước 1. Xác định giá dự thầu;

Bước 2. Hiệu chỉnh sai lệch thừa (thực hiện theo quy định tại Mục 28 E-CDNT);

Bước 3. Xác định giá dự thầu sau hiệu chỉnh sai lệch thừa (nếu có), trừ đi giá trị giảm giá (nếu có);

Bước 4. Xác định ưu đãi (nếu có) theo quy định tại Mục 29 E-CDNT

Bước 5. Xếp hạng nhà thầu: E-HSDT có giá dự thầu sau hiệu chỉnh sai lệch thừa (nếu có), trừ đi giá trị giảm giá (nếu có), sau ưu đãi (nếu có) thấp nhất được xếp hạng thứ nhất.

Trường hợp chủ đầu tư đưa ra các khoản tạm tính thì phần chi phí cho các

khoản tạm tính, trong đó bao gồm chi phí công nhật sẽ được tách riêng và không được xem xét trong quá trình đánh giá E-HSDT để so sánh, xếp hạng các E-HSDT

**Mục 5. Phương án kỹ thuật thay thế trong E-HSDT (nếu có): Không có.**