

Số: 758 /QĐ-BQLDA

Phúc Thịnh, ngày 26 tháng 5 năm 2026

QUYẾT ĐỊNH

V/v phê duyệt Hồ sơ mời thầu Gói thầu số 01: Tư vấn lập thiết kế BVTC-DT thuộc dự án Cải tạo, nâng cấp điểm trung tâm, điểm trạm Nam Hồng, điểm trạm Nguyễn Khê thuộc Trạm Y tế xã Phúc Thịnh

BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG XÃ PHÚC THỊNH

Căn cứ Luật Đầu tư công số 58/2024/QH15 ngày 29/11/2024;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18/6/2014; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng ngày 17/6/2020;

Căn cứ Luật Đấu thầu số 22/2023/QH15 ngày 23/6/2023; Luật sửa đổi, bổ sung Luật Quy hoạch, Luật Đầu tư và Luật Đấu thầu số 57/2024/QH15 ngày 29/11/2024;

Căn cứ Luật số 90/2025/QH15 ngày 25/6/2025 về sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đấu thầu, Luật Đầu tư theo phương thức đối tác công tư, Luật Hải quan, Luật Thuế giá trị gia tăng, Luật Thuế xuất khẩu, Luật Thuế nhập khẩu, Luật Đầu tư, Luật Đầu tư công, Luật Quản lý, sử dụng tài sản công;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 37/2015/NĐ-CP ngày 22/4/2015 về Quy định chi tiết về hợp đồng xây dựng; số 50/2021/NĐ-CP ngày 01/4/2021 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 37/2015/NĐ-CP ngày 22/4/2015 của Chính phủ quy định chi tiết về hợp đồng trong xây dựng; số 06/2021/NĐ-CP ngày 26/01/2021 quy định chi tiết một số nội dung về quản lý chất lượng, thi công xây dựng và bảo trì công trình xây dựng; số 214/2025/NĐ-CP ngày 04/8/2025 quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu; số 10/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021 về quản lý chi phí đầu tư xây dựng; số 35/2023/NĐ-CP ngày 20/6/2023 về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định thuộc lĩnh vực quản lý Nhà nước của Bộ Xây dựng; số 175/2024/NĐ-CP ngày 30/12/2024 quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Xây dựng về quản lý hoạt động xây dựng; số 85/2025/NĐ-CP ngày 08/4/2025 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đầu tư công; số 275/2025/NĐ-CP ngày 18/10/2025 về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 85/2025/NĐ-CP ngày 08/4/2025 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đầu tư công; số 140/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 Quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp trong lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng; số 254/2025/NĐ-CP ngày 26/9/2025 quy định về quản lý, thanh toán, quyết toán dự án sử dụng vốn đầu tư công;

Căn cứ các Thông tư của Bộ Xây dựng: số 11/2021/TT-BXD ngày 31/8/2021 hướng dẫn một số nội dung xác định và quản lý chi phí đầu tư xây dựng; số



14/2023/TT-BXD ngày 29/12/2023 về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 11/2021/TT-BXD; số 12/2021/TT-BXD ngày 31/8/2021 ban hành định mức xây dựng; số 09/2024/TT-BXD ngày 30/8/2024 và số 08/2025/TT-BXD ngày 30/5/2025 về việc sửa đổi, bổ sung một số định mức xây dựng ban hành tại Thông tư số 12/2021/TT-BXD; số 13/2021/TT-BXD ngày 31/8/2021 Hướng dẫn phương pháp xác định các chỉ tiêu kinh tế kỹ thuật và đo bóc khối lượng công trình; số 01/2025/TT-BXD ngày 22/01/2025 sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 13/2021/TT-BXD ngày 31/8/2021;

Căn cứ các Thông tư của Bộ Tài chính: số 79/2025/TT-BTC ngày 04/8/2025 Hướng dẫn việc cung cấp, đăng tải thông tin về lựa chọn nhà thầu và mẫu hồ sơ đấu thầu trên Hệ thống mạng đấu thầu quốc gia; số 80/2025/TT-BTC ngày 08/8/2025 Quy định chi tiết mẫu hồ sơ yêu cầu, báo cáo đánh giá, báo cáo thẩm định, kiểm tra, báo cáo tình hình thực hiện hoạt động đấu thầu;

Căn cứ các Quyết định của UBND thành phố Hà Nội: số 15/2022/QĐ-UBND ngày 30/3/2022 Quy định một số nội dung về quản lý đầu tư các chương trình, dự án đầu tư công của thành phố Hà Nội; số 3536/QĐ-UBND ngày 30/6/2025 về việc thành lập Ban quản lý Dự án đầu tư - hạ tầng trực thuộc UBND xã, phường sau sắp xếp trên cơ sở tổ chức lại các Ban quản lý Dự án đầu tư xây dựng cấp Huyện và Trung tâm Phát triển quỹ đất cấp Huyện;

Căn cứ các Quyết định của UBND xã Phúc Thịnh: số 1986/QĐ-UBND ngày 08/12/2025 về việc giao chỉ tiêu Kế hoạch phát triển kinh tế - xã hội; dự toán thu, chi ngân sách; biên chế hành chính, sự nghiệp xã Phúc Thịnh năm 2026; số 3239/QĐ-UBND ngày 23/3/2026 về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án; số 4595/QĐ-UBND ngày 24/4/2026 về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng: Cải tạo, nâng cấp điểm trung tâm, điểm trạm Nam Hồng, điểm trạm Nguyên Khê thuộc Trạm Y tế xã Phúc Thịnh; số 5815/QĐ-UBND ngày 15/5/2026 về việc điều chỉnh Kế hoạch đầu tư công năm 2026 của xã Phúc Thịnh;

Căn cứ các Quyết định của Ban quản lý Dự án đầu tư - hạ tầng xã Phúc Thịnh: số 673/QĐ-BQLDA ngày 20/5/2026 về việc phê duyệt dự toán chi phí chuẩn bị để lập thiết kế xây dựng triển khai sau thiết kế cơ sở; số 679/QĐ-BQLDA ngày 21/5/2026 về việc phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu giai đoạn chuẩn bị để lập thiết kế xây dựng triển khai sau thiết kế cơ sở; số 680/QĐ-BQLDA ngày 21/5/2026 về việc chỉ định đơn vị thực hiện Gói thầu số 03: Tư vấn lập E-HSMT, đánh giá E-HSDT gói thầu số 01; số 681/QĐ-BQLDA ngày 21/5/2026 về việc chỉ định đơn vị thực hiện Gói thầu số 04: Tư vấn thẩm định E-HSMT, KQLCNT gói thầu số 01 thuộc dự án Cải tạo, nâng cấp điểm trung tâm, điểm trạm Nam Hồng, điểm trạm Nguyên Khê thuộc Trạm Y tế xã Phúc Thịnh;

Căn cứ E-HSMT Gói thầu số 01: Tư vấn lập thiết kế BVTC-DT thuộc dự án Cải tạo, nâng cấp điểm trung tâm, điểm trạm Nam Hồng, điểm trạm Nguyên Khê thuộc Trạm Y tế xã Phúc Thịnh do Công ty Cổ phần Nam Đông Group lập tháng 5 năm 2026;

Căn cứ Tờ trình số 37/TTr-NĐ ngày 25/5/2026 của Tổ chuyên gia đấu thầu - Công ty Cổ phần Nam Đông Group về việc phê duyệt E-HSMT Gói thầu số 01: Tư vấn lập thiết kế BVTC-DT thuộc dự án Cải tạo, nâng cấp điểm trung tâm, điểm trạm Nam Hồng, điểm trạm Nguyên Khê thuộc Trạm Y tế xã Phúc Thịnh;

Căn cứ Báo cáo số 283/2026/BC-DSC ngày 25/5/2026 của Tổ thẩm định - Công ty Cổ phần Tư vấn đầu tư và Quản lý xây dựng DSC về việc thẩm định E-HSMT Gói thầu số 01: Tư vấn lập thiết kế BVTC-DT thuộc dự án Cải tạo, nâng cấp điểm trung tâm, điểm trạm Nam Hồng, điểm trạm Nguyên Khê thuộc Trạm Y tế xã Phúc Thịnh;

Theo đề nghị của Phòng Dự án 2.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt E-HSMT Gói thầu số 01: Tư vấn lập thiết kế BVTC-DT thuộc dự án Cải tạo, nâng cấp điểm trung tâm, điểm trạm Nam Hồng, điểm trạm Nguyên Khê thuộc Trạm Y tế xã Phúc Thịnh.

Điều 2. Tổ chức thực hiện:

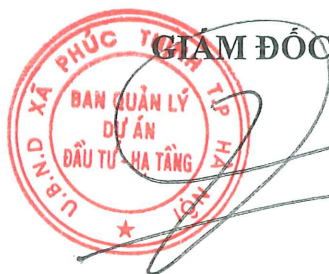
1. Giao Phòng Dự án 2: Phối hợp với đơn vị tư vấn được giao chịu trách nhiệm tổ chức lựa chọn nhà thầu theo E-HSMT được duyệt đảm bảo tuân thủ các quy định hiện hành.

2. Các Phòng: Kế hoạch - Tổng hợp, Giải phóng mặt bằng, Quản lý hạ tầng, Phòng Dự án 1: Có trách nhiệm phối hợp chặt chẽ với Phòng Dự án 2 trong quá trình thực hiện dự án.

Điều 3. Quyết định có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký. Ban Giám đốc, Trưởng các phòng: Kế hoạch - Tổng hợp, Giải phóng mặt bằng, Quản lý hạ tầng, Dự án 2, Dự án 1, các đơn vị và cá nhân liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- UBND xã Phúc Thịnh (B/c);
- Lưu.



Đào Ngọc Huân

