

**CÔNG TY TNHH XÂY DỰNG  
NGÂN TIẾN PHÁT**



**Đ/C: SỐ 98/46, ĐƯỜNG TRẦN HƯNG ĐẠO, PHƯỜNG NINH KIỀU, THÀNH PHỐ CẦN THƠ**

**TẬP 3: HỒ SƠ BẢN VẼ THI CÔNG**

**(HIỆU CHỈNH THEO KẾT QUẢ THẨM ĐỊNH SỐ 395/ĐT NGÀY 14/04/2026)**

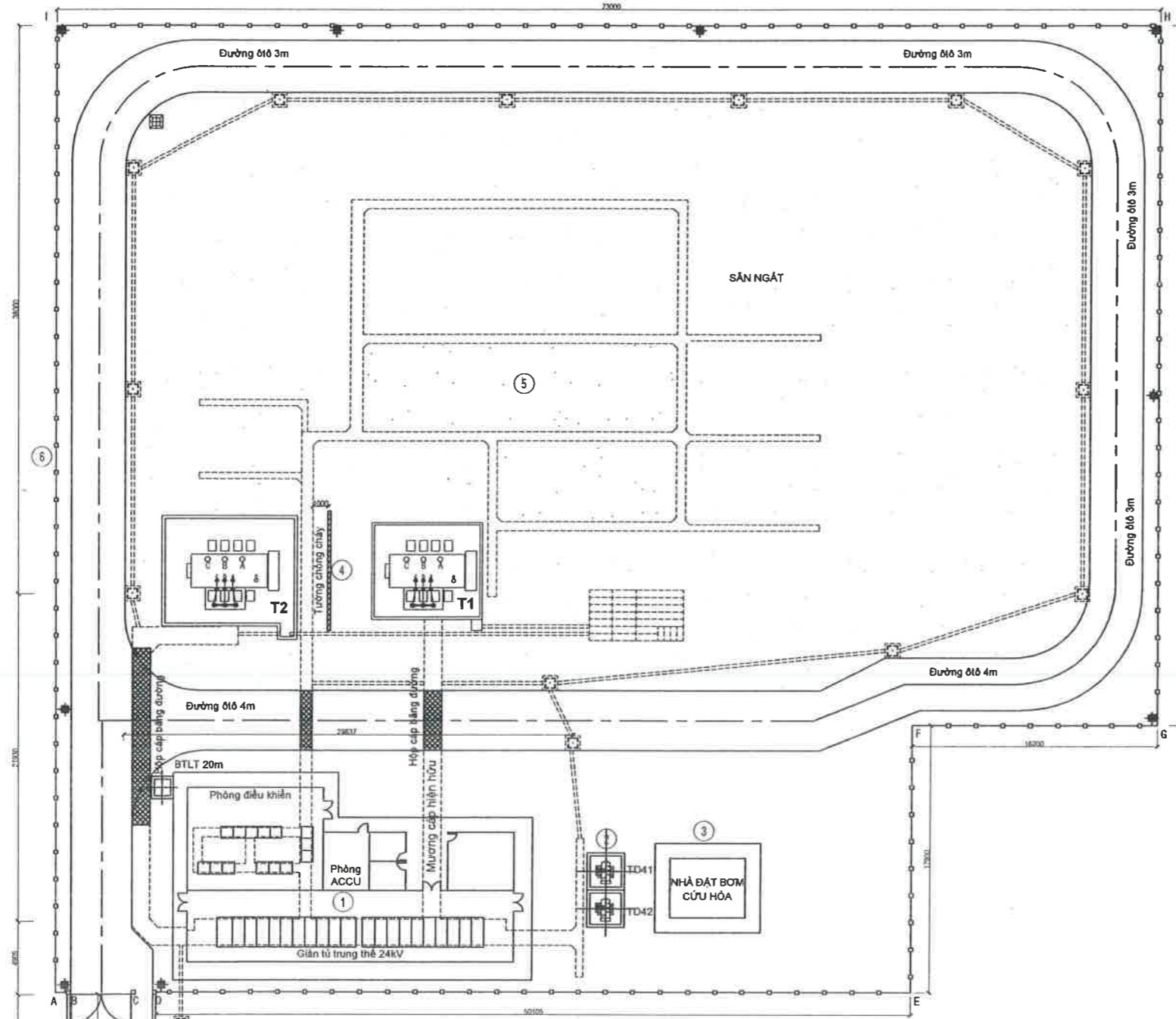
**CHỦ ĐẦU TƯ: CÔNG TY ĐIỆN LỰC THÀNH PHỐ CẦN THƠ**

**CÔNG TRÌNH: SỬA CHỮA NHÀ ĐIỀU HÀNH, HỆ THỐNG THOÁT NƯỚC TRẠM BIẾN ÁP 110KV KHU  
CÔNG NGHIỆP CẦN THƠ**

**ĐỊA CHỈ: QUỐC LỘ 91, PHƯỜNG PHƯỚC THỚI, THÀNH PHỐ CẦN THƠ**

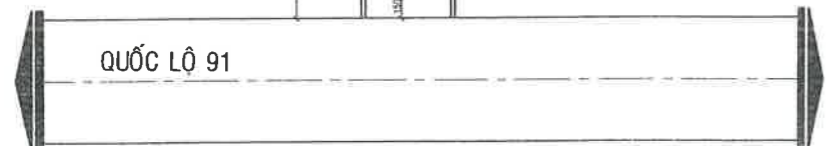
**HẠNG MỤC: MẶT BẰNG TỔNG THỂ**

**PHẦN HIỆN TRẠNG**



**MẶT BẰNG TỔNG THỂ (HIỆN TRẠNG)** TL:1/250

- GHI CHÚ:**
- ① NHÀ ĐIỀU HÀNH  
- DIỆN TÍCH SỬ DỤNG: 214.92M<sup>2</sup>
  - ② VỊ TRÍ ĐẶT MÁY BIẾN ÁP  
- DIỆN TÍCH SỬ DỤNG: 17.98M<sup>2</sup>
  - ③ NHÀ ĐẶT BOM CỨU HÓA  
- DIỆN TÍCH SỬ DỤNG: 20.14M<sup>2</sup>
  - ④ TƯỜNG CHỐNG CHÁY  
- DIỆN TÍCH SỬ DỤNG: 57.6M<sup>2</sup>
  - ⑤ SÂN NGÁT  
- DIỆN TÍCH SỬ DỤNG: 2520M<sup>2</sup>
  - ⑥ HÀNG RÀO  
- TRỤC A-B: 0.75MD  
- TRỤC D-E: 50.105MD  
- TRỤC E-F: 17.9MD  
- TRỤC F-G: 16.2MD  
- TRỤC G-H: 46.8MD  
- TRỤC H-I: 73.0MD  
- TRỤC I-A: 64.7MD  
=> TỔNG: 269.455MD



**HIỆN TRẠNG:**

- NHÀ ĐIỀU HÀNH:
  - + KHUNG CỘT, DẦM, SÀN BÊ TÔNG CỐT THÉP.
  - + TƯỜNG XÂY GẠCH ỐNG, TRÁT VỎA 2 MẶT, SƠN CÓ BÀ MATIC.
  - + CỬA ĐI KHUNG NHÔM HỆ 700, KÍNH TRẮNG DÀY 6MM.
  - + NÉN TẦNG TRỆT LÁT GẠCH 600X600MM.
  - + SẾ NỒ BÊ TÔNG CỐT THÉP DÀY TB 100MM.
- HÀNG RÀO:
  - + TƯỜNG RÀO XÂY GẠCH CAO 2.4M, CỘT BTCT SƠN NƯỚC CÓ BÀ MATIC.
  - + TRỤ CỘNG XÂY GẠCH CAO 3.0M, SƠN NƯỚC CÓ BÀ MATIC.
  - + CỬA CỔNG SẮT SƠN SẮT HOÀN THIÊN.
- SÂN ĐƯỜNG - SÂN NGÁT:
  - + NÉN SÂN ĐƯỜNG BÊ TÔNG DÀY TB 150MM
  - + NÉN SÂN NGÁT RẢI ĐÁ 1X2 DÀY TB 100MM
  - + NẮP ĐẠN HỔ GA MƯƠNG CẤP BTCT DÀY TB 80MM.
  - + TƯỜNG CHỐNG CHÁY XÂY GẠCH TRÁT VỎA 2 MẶT, SƠN CÓ BÀ MATIC.

**ĐÁNH GIÁ HIỆN TRẠNG:**

- NHÀ ĐIỀU HÀNH:
  - + TƯỜNG BÊN TRONG VÀ NGOÀI BONG TRóc LỚP SƠN, BÀ VÀ RÊU MỐC DO THẨM NƯỚC TỪ TRÊN XUỐNG.
  - + CỬA ĐI NHÔM KÍNH HƯ HỒNG.
  - + MỘT SỐ GẠCH NÉN BỊ BONG TRóc, NỨT VỠ.
  - + MÁY LẠNH LẤP ĐẶT ĐÁ LẦU DẪN ĐẾN HƯ HỒNG, XƯƠNG CẤP (SL: 2 CÁI).
  - + SẾ NỒ BỊ BONG TRóc, RONG RÊU, THẨM DỘT.
- HÀNG RÀO:
  - + TƯỜNG RÀO BỊ BONG TRóc, RONG RÊU, ố THẨM.
  - + CỬA CỔNG CHÍNH, CỔNG PHỤ BỊ BONG TRóc, RỈ SÉT.
  - + BĂNG TÊN TRAM LẤP ĐẶT ĐÁ LẦU DẪN ĐẾN HƯ HỒNG, RỈ SÉT MẤT THẨM MỸ.
  - + ĐẦU TƯỜNG RÀO THIẾU KEM GAI BẢO VỆ.
- SÂN ĐƯỜNG - SÂN NGÁT:
  - + NÉN SÂN ĐƯỜNG HIỆN TRẠNG THẤP, VÀO MÙA MƯA HOẶC TRIỀU CƯỜNG DẪN CAO LƯỜN BỊ NGẬP.
  - + LỚP ĐÁ 1X2 SÂN NGÁT KHÔNG ĐỒNG ĐỀU, MỘT SỐ VỊ TRÍ THẤP.
  - + NẮP ĐẠN HỔ GA, MƯƠNG CẤP HƯ HỒNG, RONG RÊU.
  - + LỚP SƠN TƯỜNG CHỐNG CHÁY BỊ BONG TRóc, RONG RÊU, ố THẨM.

**THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG**  
**CHỦ ĐẦU TƯ**  
**CÔNG TY ĐIỆN LỰC**  
**THÀNH PHỐ CẦN THƠ**  
 Nguyễn Chí Nhơn

**CÔNG TY TNHH XÂY DỰNG**  
**NGÂN TIÊN PHÁT**  
 SỐ 98/46 ĐƯỜNG TRẦN HƯNG ĐẠO  
 PHƯỜNG NINH KIẾU, THÀNH PHỐ CẦN THƠ  
 ĐT: 0982.675.425

**GIÁM ĐỐC**  
 NGUYỄN TRUNG TOÀN  
 CHỦ TRÌ THIẾT KẾ

**TRẦN HOÀI PHƯƠNG**  
 THỂ HIỆN

**NGUYỄN DUY THƯỜNG**  
 KIỂM TRA

**PHẠM VĂN CƯ**  
 CÔNG TRÌNH

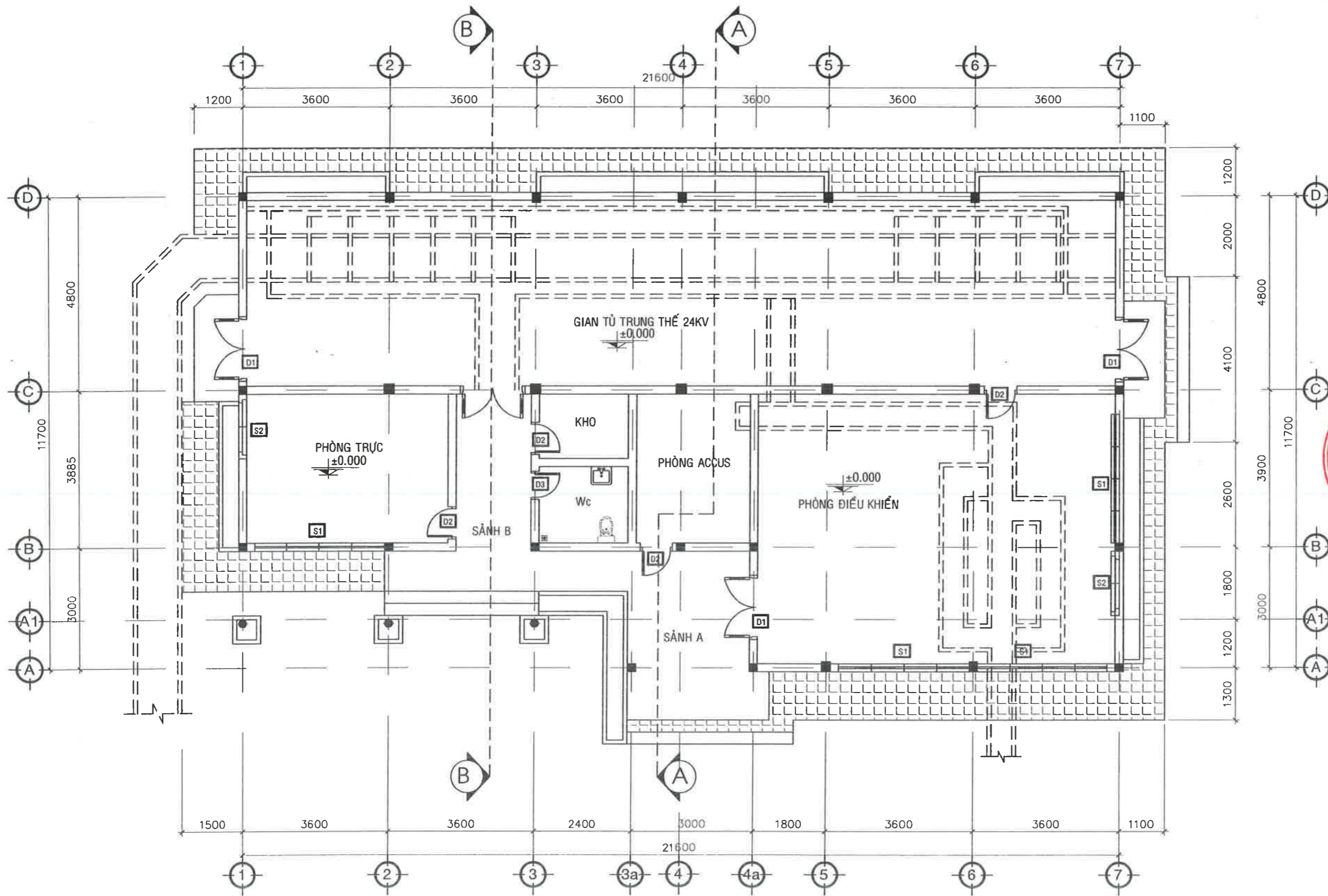
**SỬA CHỮA NHÀ ĐIỀU HÀNH**  
**SÂN ĐƯỜNG NỘI BỘ**  
**TRẠM BIẾN ÁP 110KV**  
**KHU CÔNG NGHIỆP CẦN THƠ**

**BẢN VẼ**  
**MẶT BẰNG TỔNG THỂ**  
**(HIỆN TRẠNG)**

BẢN VẼ SỐ	BVTC:01/23
NGÀY HT	25/03/2026

**HẠNG MỤC: NHÀ ĐIỀU HÀNH**

**PHẦN HIỆN TRẠNG**



**MẶT BẰNG TRỆT (HIỆN TRẠNG) TL: 1/100**

**HIỆN TRẠNG:**

**- NHÀ ĐIỀU HÀNH:**

- + KHUNG CỘT, DẦM, SÀN BÊ TÔNG CỐT THÉP.
- + TƯỜNG XÂY GẠCH ỚNG, TRÁT VỮA 2 MẶT, SƠN CÓ BẢ MATIC.
- + CỬA ĐI KHUNG NHÔM HỆ 700, KÍNH TRẮNG DÀY 6MM.
- + NỀN TẦNG TRỆT LÁT GẠCH 600X600MM.
- + SẾ NÔ BÊ TÔNG CỐT THÉP DÀY TB 100MM.

**ĐÁNH GIÁ HIỆN TRẠNG:**

**- NHÀ ĐIỀU HÀNH:**

- + TƯỜNG BÊN TRONG VÀ NGOÀI BONG TRÓC LỚP SƠN, BẢ VÀ RÊU MỐC DO THẨM NƯỚC TỪ TRÊN XUỐNG.
- + CỬA ĐI NHÔM KÍNH HƯ HỎNG.
- + MỘT SỐ GẠCH NỀN BỊ BONG TRÓC, NỨT VỠ.
- + MÁY LẠNH LẮP ĐẶT ĐÃ LÂU DẪN ĐẾN HƯ HỎNG, XUỐNG CẤP (SL: 2 CÁI).
- + SẾ NÔ BỊ BONG TRÓC, RONG RÊU, THẨM DỘT.

THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG

CHỦ ĐẦU TƯ

CÔNG TY ĐIỆN LỰC  
THÀNH PHỐ CẦN THƠ



Nguyễn Chí Nhơn



**CÔNG TY TNHH XÂY DỰNG  
NGÂN TIÊN PHÁT**

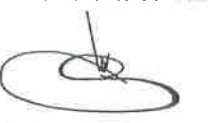
SỐ 98/46 ĐƯỜNG TRẦN HƯNG ĐẠO  
PHƯỜNG NINH KIỀU, THÀNH PHỐ CẦN THƠ  
ĐT: 0982.675.425



GIÁM ĐỐC

NGUYỄN TRUNG TOÀN

CHỦ TRÌ THIẾT KẾ



TRẦN HOÀI PHƯƠNG

THỂ HIỆN



NGUYỄN DUY THƯỜNG

KIỂM TRA



PHẠM VĂN CƯ

CÔNG TRÌNH

SỬA CHỮA NHÀ ĐIỀU HÀNH

SÂN ĐƯỜNG NỘI BỘ

TRẠM BIẾN ÁP 110KV

KHU CÔNG NGHIỆP CẦN THƠ

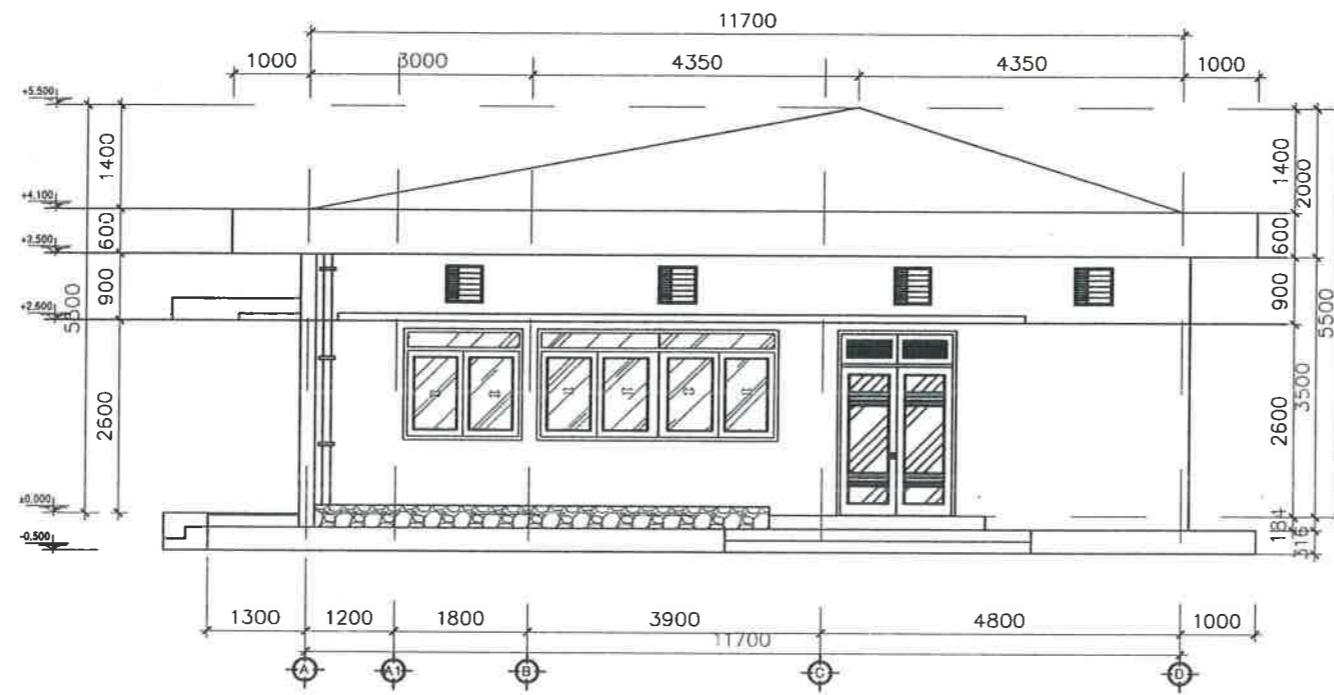
BẢN VẼ

**MẶT BẰNG TRỆT  
(HIỆN TRẠNG)**

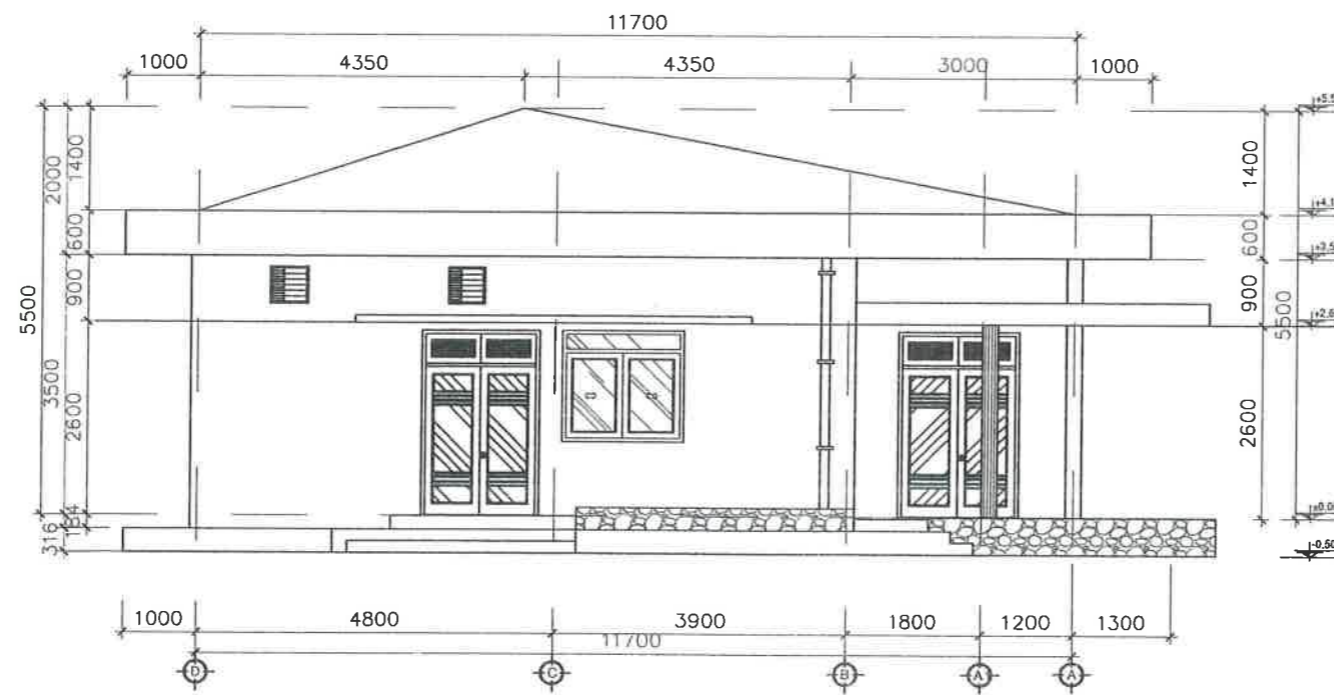
BẢN VẼ SỐ BVTC:02/23

NGÀY HT 25/03/2026





**MẶT ĐỨNG TRỰC A-D (HIỆN TRẠNG) TL: 1/100**



**MẶT ĐỨNG TRỰC D-A (HIỆN TRẠNG) TL: 1/100**

THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG

CHỦ ĐẦU TƯ

CÔNG TY ĐIỆN LỰC  
THÀNH PHỐ CẦN THƠ



Nguyễn Chí Nhơn



**CÔNG TY TNHH XÂY DỰNG  
NGÂN TIÊN PHÁT**

SỐ 98/46 ĐƯỜNG TRẦN HƯNG ĐẠO  
PHƯỜNG NINH KIỀU, THÀNH PHỐ CẦN THƠ

ĐT: 0982.675.425



GIÁM ĐỐC

NGUYỄN TRUNG TOÀN

CHỦ TRÌ THIẾT KẾ



TRẦN HOÀI PHƯƠNG

THỂ HIỆN



NGUYỄN DUY THƯỜNG

KIỂM TRA



PHẠM VĂN CƯ

CÔNG TRÌNH

SỬA CHỮA NHÀ ĐIỀU HÀNH

SÂN ĐƯỜNG NỘI BỘ

TRẠM BIẾN ÁP 110KV

KHU CÔNG NGHIỆP CẦN THƠ

BẢN VẼ

MẶT ĐỨNG TRỰC A-D  
MẶT ĐỨNG TRỰC D-A  
(HIỆN TRẠNG)

BẢN VẼ SỐ BVTG:04/23

NGÀY HT 25/03/2026



THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG

CHỦ ĐẦU TƯ

CÔNG TY ĐIỆN LỰC  
THÀNH PHỐ CẦN THƠ

CÔNG TY  
ĐIỆN LỰC  
THÀNH PHỐ  
CẦN THƠ

Nguyễn Chí Nhơn



CÔNG TY TNHH XÂY DỰNG  
NGÂN TIÊN PHÁT

SỐ 98/46 ĐƯỜNG TRẦN HUNG ĐẠO  
PHƯỜNG NINH KIỀU, THÀNH PHỐ CẦN THƠ

ĐT: 0982.675.425

GIÁM ĐỐC



NGUYỄN TRUNG TOÀN

CHỦ TRÌ THIẾT KẾ



TRẦN HOÀI PHƯƠNG

THỂ HIỆN



NGUYỄN DUY THƯỜNG

KIỂM TRA



PHẠM VĂN CƯ

CÔNG TRÌNH

SỬA CHỮA NHÀ ĐIỀU HÀNH

SÂN ĐƯỜNG NỘI BỘ

TRẠM BIẾN ÁP 110KV

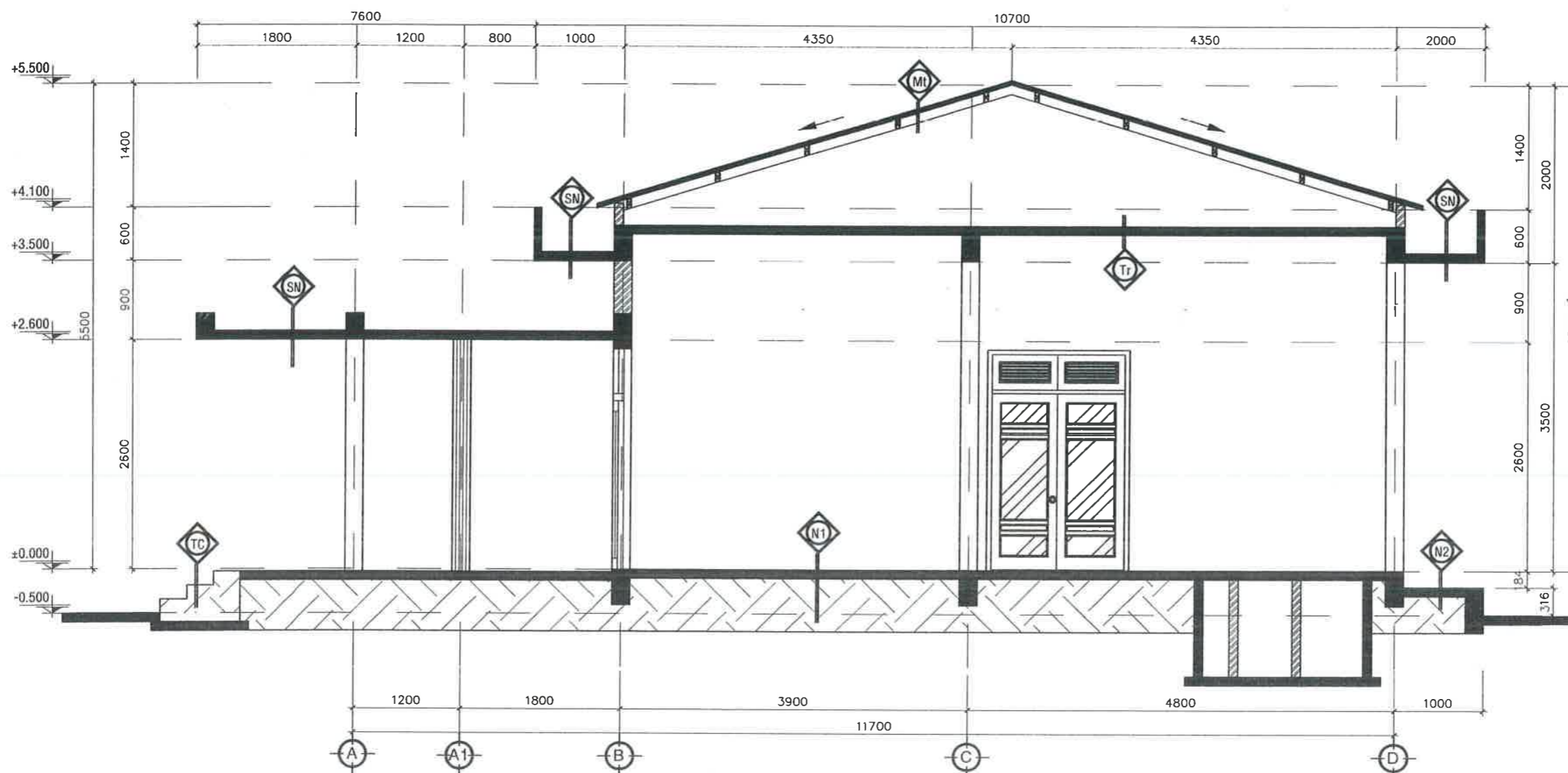
KHU CÔNG NGHIỆP CẦN THƠ

BẢN VẼ

MẶT CẮT A-A  
(HIỆN TRẠNG)

BẢN VẼ SỐ BVTC:06/23

NGÀY HT 25/03/2026



MẶT CẮT A-A (HIỆN TRẠNG) TL: 1/50

**SN** CẤU TẠO SẼ NỖ:

- LỚP VỮA LĂNG XM TẠO DỐC M75 DÀY 30MM
- LỚP CHỐNG THẤM FLINKOTE - QUÉT 3 NƯỚC
- LỚP SÀN BÊ TÔNG CỐT THÉP M200 DÀY 100MM
- LỚP VỮA TRÁT TRẦN M100 DÀY 10MM
- LỚP BẢ MATIC - SƠN HOÀN THIỆN

**M1** CẤU TẠO MÁI TOLE:

- LỚP TÔN MÀU XANH RÊU
- HỆ XÀ GỖ THÉP MẠ KẼM
- TƯỜNG THU HỐI XÂY GẠCH

**N1** CẤU TẠO NỀN TRỆT:

- NỀN LÁT GẠCH 600x600MM
- LỚP VỮA LÓT M75 DÀY 30MM
- LỚP BT LÓT ĐÁ 4X6 M100 DÀY 100MM
- LỚP CÁT ĐEN NẶNG NÉN ĐẮM CHẶT
- NỀN ĐẤT TỰ NHIÊN

**N2** BẬC THÊM:

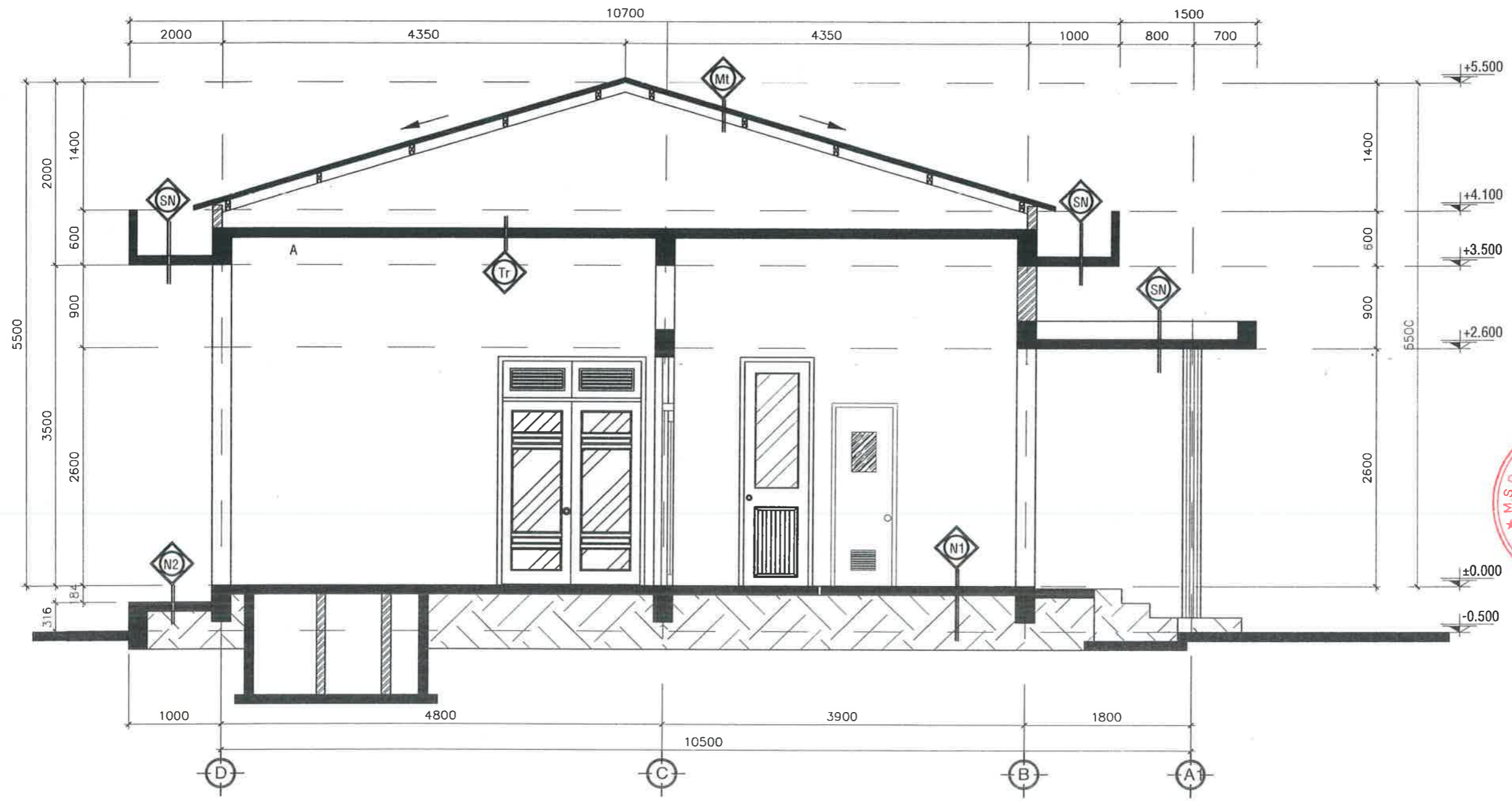
- NỀN LÁT GẠCH CERAMIC 400x400MM
- LỚP VỮA LÓT M75 DÀY 30MM
- LỚP BT LÓT ĐÁ 4X6 M100 DÀY 100MM
- NỀN ĐẤT TỰ NHIÊN

**Tr** CẤU TẠO TRẦN:

- LỚP VỮA LĂNG XM TẠO DỐC M75 DÀY 30MM
- LỚP CHỐNG THẤM FLINKOTE - QUÉT 3 NƯỚC
- LỚP SÀN BÊ TÔNG CỐT THÉP M200 DÀY 120MM
- LỚP VỮA TRÁT TRẦN M100 DÀY 10MM
- LỚP BẢ MATIC - SƠN HOÀN THIỆN

**TC** TAM CẤP:

- NỀN LÁT GẠCH CERAMIC 400x400MM
- LỚP VỮA LÓT M75 DÀY 30MM
- XÂY GẠCH THÈ 40X80X180 VỮA M75
- LỚP BT LÓT ĐÁ 4X6 M100 DÀY 100MM
- NỀN ĐẤT TỰ NHIÊN



**MẶT CẮT B-B (HIỆN TRẠNG) TL: 1/50**

- |  |   |  |   |   |
|--|---|--|---|---|
| <p><b>(SN) CẤU TẠO SÊ NÔ:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- LỚP VỮA LÁNG XM TẠO DỐC M75 DÀY 30MM</li> <li>- LỚP CHỐNG THẤM FLINKOTE - QUÉT 3 NƯỚC</li> <li>- LỚP SÀN BÊ TÔNG CỐT THÉP M200 DÀY 100MM</li> <li>- LỚP VỮA TRÁT TRẦN M100 DÀY 10MM</li> <li>- LỚP BẢ MATIC - SƠN HOÀN THIỆN</li> </ul> | <p><b>(Mt) CẤU TẠO MÁI TOLE:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- LỚP TÔN MÀU XANH RÊU</li> <li>- HỆ XÀ GỖ THÉP MẠ KỀM</li> <li>- TƯỜNG THU HỒI XÂY GẠCH</li> </ul> | <p><b>(N1) CẤU TẠO NỀN TRỆT:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- NỀN LÁT GẠCH 600x600MM</li> <li>- LỚP VỮA LÓT M75 DÀY 30MM</li> <li>- LỚP BT LÓT ĐÁ 4X6 M100 DÀY 100MM</li> <li>- LỚP CÁT ĐEN NẶNG NỀN ĐẮM CHẶT</li> <li>- NỀN ĐẤT TỰ NHIÊN</li> </ul> | <p><b>(N2) BẬC THÊM:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- NỀN LÁT GẠCH CERAMIC 400x400MM</li> <li>- LỚP VỮA LÓT M75 DÀY 30MM</li> <li>- LỚP BT LÓT ĐÁ 4X6 M100 DÀY 100MM</li> <li>- NỀN ĐẤT TỰ NHIÊN</li> </ul> | <p><b>(Tr) CẤU TẠO TRẦN:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- LỚP VỮA LÁNG XM TẠO DỐC M75 DÀY 30MM</li> <li>- LỚP CHỐNG THẤM FLINKOTE - QUÉT 3 NƯỚC</li> <li>- LỚP SÀN BÊ TÔNG CỐT THÉP M200 DÀY 120MM</li> <li>- LỚP VỮA TRÁT TRẦN M100 DÀY 10MM</li> <li>- LỚP BẢ MATIC - SƠN HOÀN THIỆN</li> </ul> |
|--|---|--|---|---|

THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG  
 CHỦ ĐẦU TƯ  
**CÔNG TY ĐIỆN LỰC THÀNH PHỐ CẦN THƠ**  
 Nguyễn Chí Nhơn

  
**CÔNG TY TNHH XÂY DỰNG NGÂN TIÊN PHÁT**  
 SỐ 98/46 ĐƯỜNG TRẦN HUNG ĐẠO  
 PHƯỜNG NINH KIỀU, THÀNH PHỐ CẦN THƠ  
 ĐT: 0982.675.425

GIÁM ĐỐC  
 NGUYỄN TRUNG TOÀN  
 CHỦ TRÌ THIẾT KẾ

TRẦN HOÀI PHƯƠNG  
 THỂ HIỆN  
 NGUYỄN DUY THƯỜNG  
 KIỂM TRA  
 PHẠM VĂN CƯ  
 CÔNG TRÌNH

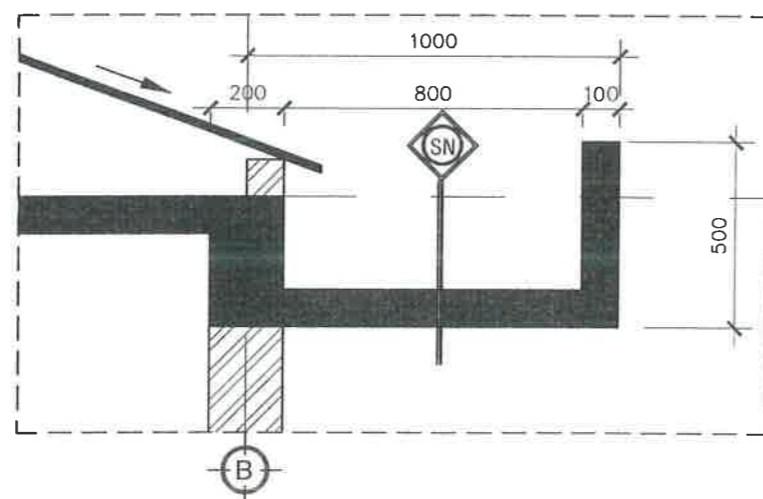
SỬA CHỮA NHÀ ĐIỀU HÀNH  
**SÂN ĐƯỜNG NỘI BỘ TRẠM BIẾN ÁP 110KV**  
 KHU CÔNG NGHIỆP CẦN THƠ

BẢN VẼ  
**MẶT CẮT B-B (HIỆN TRẠNG)**  
 BẢN VẼ SỐ BVTC:07/23  
 NGÀY HT 25/03/2026

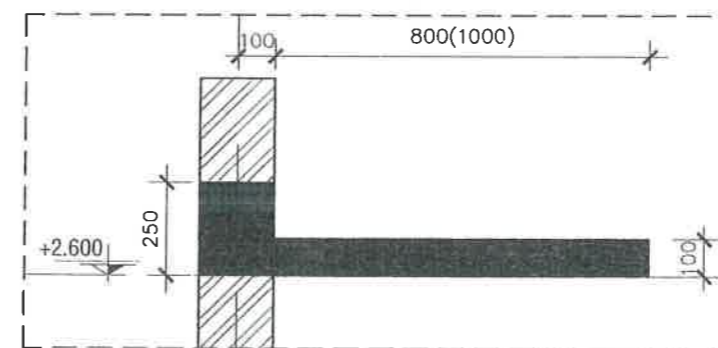


**CỬA ĐI Đ1 (4CK) (HIỆN TRẠNG) TL: 1/25**

**CỬA ĐI Đ2 (4CK) (HIỆN TRẠNG) TL: 1/25**



**CHI TIẾT SÊ NÔ ĐIỂN HÌNH (HIỆN TRẠNG) TL: 1/20**



**CHI TIẾT Ô VĂNG (HIỆN TRẠNG) TL: 1/20**

THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG

CHỦ ĐẦU TƯ

CÔNG TY ĐIỆN LỰC  
THÀNH PHỐ CẦN THƠ



Nguyễn Chí Nhơn



**CÔNG TY TNHH XÂY DỰNG  
NGÂN TIẾN PHÁT**

SỐ 98/46 ĐƯỜNG TRẦN HƯNG ĐẠO  
PHƯỜNG NINH KIỀU, THÀNH PHỐ CẦN THƠ  
ĐT: 0982.675.425

GIÁM ĐỐC



NGUYỄN TRUNG TOÀN  
CHỦ TRÌ THIẾT KẾ



TRẦN HOÀI PHƯƠNG  
THỂ HIỆN



NGUYỄN DUY THƯỜNG  
KIỂM TRA



PHẠM VĂN CƯ  
CÔNG TRÌNH

SỬA CHỮA NHÀ ĐIỀU HÀNH  
SÂN ĐƯỜNG NỘI BỘ  
TRẠM BIẾN ÁP 110KV  
KHU CÔNG NGHIỆP CẦN THƠ

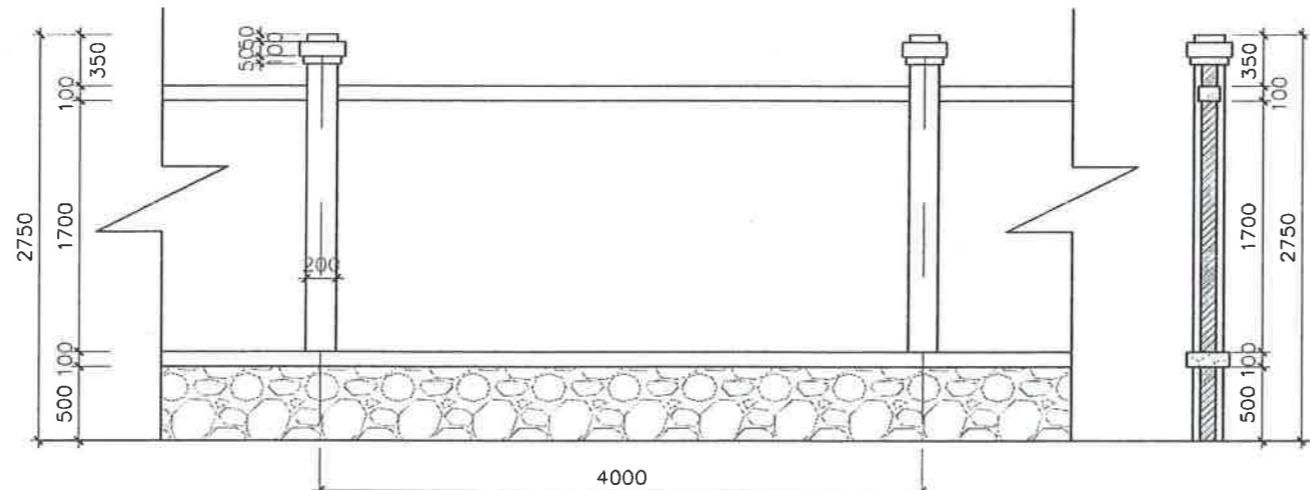
BẢN VẼ

CHI TIẾT CỬA, SÊ NÔ, Ô  
VĂNG (HIỆN TRẠNG)

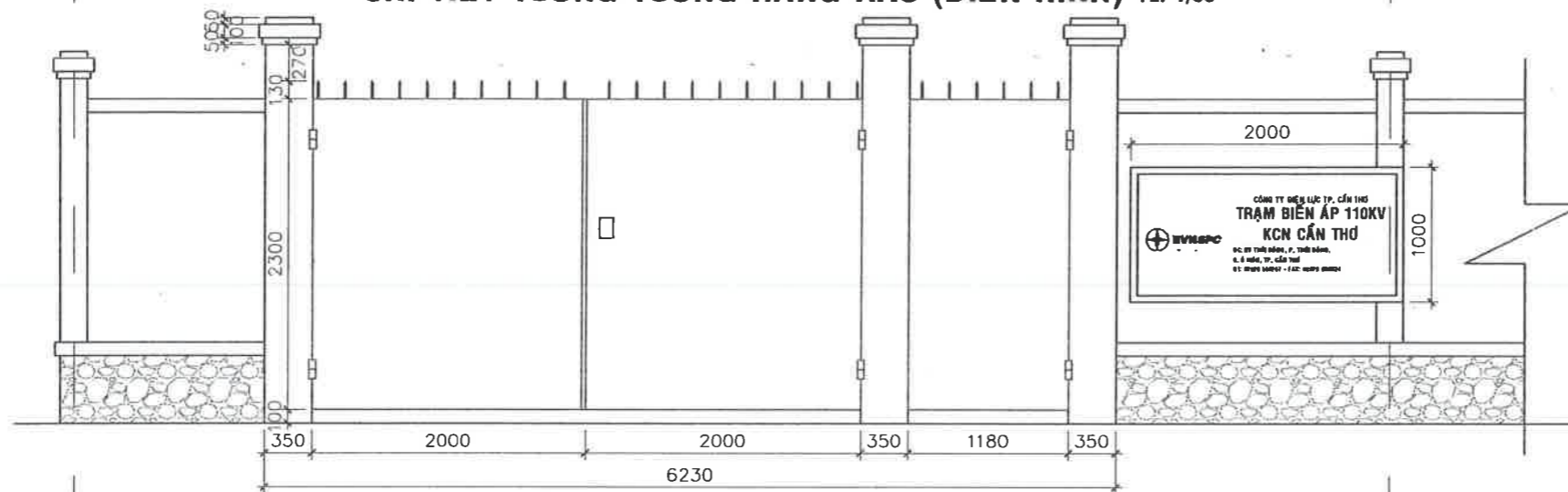
BẢN VẼ SỐ	BVTC:08/23
NGÀY HT	25/03/2026

**HẠNG MỤC: HÀNG RÀO**

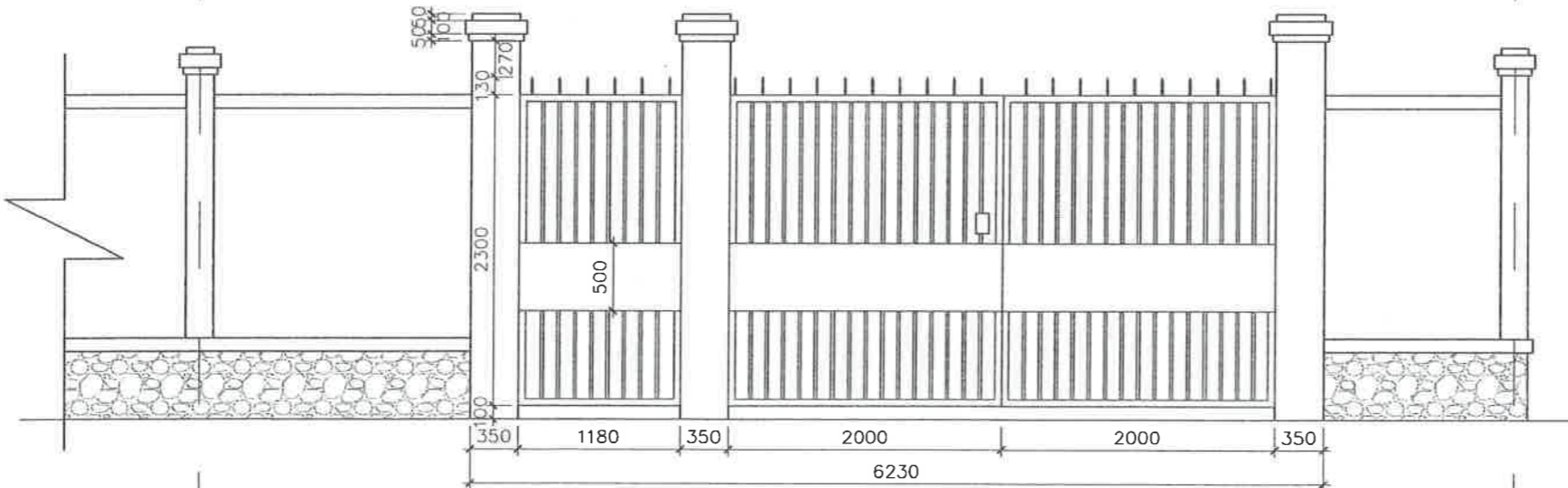
**PHẦN HIỆN TRẠNG**



**CHI TIẾT TƯỜNG HÀNG RÀO (ĐIỂN HÌNH) TL: 1/50**



**CHI TIẾT CỔNG RÀO MẶT NGOÀI (HIỆN TRẠNG) TL: 1/50**



**CHI TIẾT CỔNG RÀO MẶT TRONG (HIỆN TRẠNG) TL: 1/50**

**HIỆN TRẠNG:**  
**- HÀNG RÀO:**  
 + TƯỜNG RÀO XÂY GẠCH CAO 2.4M, CỘT BTCT SƠN NƯỚC CÓ BÀ MATIC.  
 + TRỤ CỔNG XÂY GẠCH CAO 3.0M, SƠN NƯỚC CÓ BÀ MATIC.  
 + CỬA CỔNG SẮT SƠN SẮT HOÀN THIÊN.

**ĐÁNH GIÁ HIỆN TRẠNG:**  
**- HÀNG RÀO:**  
 + TƯỜNG RÀO BỊ BONG TRÓC, RONG RÊU, Ớ THẤM.  
 + CỬA CỔNG CHÍNH, CỔNG PHỤ BỊ BONG TRÓC, RỈ SÉT.  
 + BẢNG TÊN TRẠM LẮP ĐẶT ĐÃ LÂU DẪN ĐẾN HƯ HỎNG, RỈ SÉT MẤT THẨM MỸ.  
 + ĐẦU TƯỜNG RÀO THIẾU KẼM GAI BẢO VỆ.

THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG



**CÔNG TY TNHH XÂY DỰNG  
 NGÂN TIÊN PHÁT**  
 SỐ 98/46 ĐƯỜNG TRẦN HUNG ĐẠO  
 PHƯỜNG NINH KIỀU, THÀNH PHỐ CẦN THƠ  
 ĐT: 0982.675.425



**NGUYỄN TRUNG TOÀN**  
 CHỦ TRÌ THIẾT KẾ

**TRẦN HOÀI PHƯƠNG**  
 THỂ HIỆN

**NGUYỄN DUY THƯỜNG**  
 KIỂM TRA

**PHẠM VĂN CƯ**  
 CÔNG TRÌNH

**SỬA CHỮA NHÀ ĐIỀU HÀNH  
 SÂN ĐƯỜNG NỘI BỘ  
 TRẠM BIẾN ÁP 110KV  
 KHU CÔNG NGHIỆP CẦN THƠ**

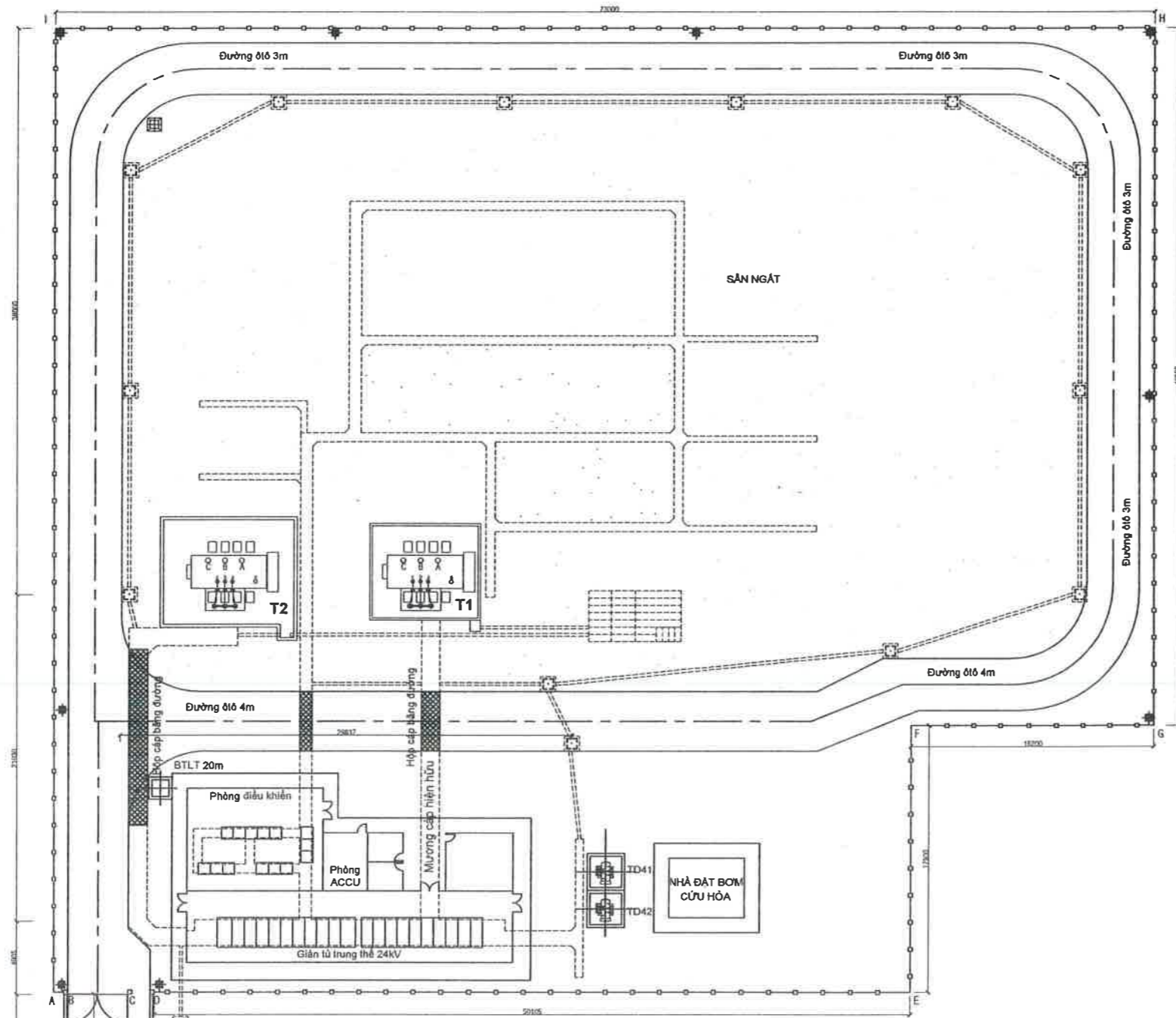
BẢN VẼ

**CHI TIẾT HÀNG RÀO  
 (HIỆN TRẠNG)**

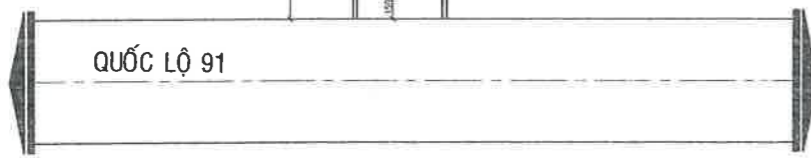
BẢN VẼ SỐ BVTC:09/23  
 NGÀY HT 25/03/2026

**HẠNG MỤC: SÂN ĐƯỜNG**

**PHẦN HIỆN TRẠNG**



**MẶT BẰNG SÂN ĐƯỜNG + SÂN NGÁT (HIỆN TRẠNG) TL:1/250**



**HIỆN TRẠNG:**  
 - SÂN ĐƯỜNG - SÂN NGÁT:  
 + NỀN SÂN ĐƯỜNG BÊ TÔNG DÀY TB 150MM  
 + NỀN SÂN NGÁT RẢI ĐÁ 1X2 DÀY TB 100MM  
 + NÁP ĐẠN HỒ GA MƯƠNG CẤP BTCT DÀY TB 80MM.

**ĐÁNH GIÁ HIỆN TRẠNG:**  
 - SÂN ĐƯỜNG - SÂN NGÁT:  
 + NỀN SÂN ĐƯỜNG HIỆN TRẠNG THẤP, VÀO MÙA MƯA HOẶC THIỂU CƯỜNG ĐÁNG CAO LƯỜN BỊ NGẬP.  
 + LỚP ĐÁ 1X2 SÂN NGÁT KHÔNG ĐỒNG ĐỀU, MỘT SỐ VỊ TRÍ THẤP.  
 + NÁP ĐẠN HỒ GA, MƯƠNG CẤP HƯ HỎNG, RONG RÊU.

**THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG**

CHỦ ĐẦU TƯ  
**CÔNG TY ĐIỆN LỰC  
 THÀNH PHỐ CẦN THƠ**  
 ĐIỆN LỰC  
 THÀNH PHỐ  
 CẦN THƠ  
 NGUYỄN CHÍ NHƠN



**CÔNG TY TNHH XÂY DỰNG  
 NGÂN TIẾN PHÁT**  
 SỐ 98/46 ĐƯỜNG TRẦN HƯNG ĐẠO  
 PHƯỜNG NINH KIỀU, THÀNH PHỐ CẦN THƠ  
 ĐT: 0982.675.425

**GIÁM ĐỐC**  
 CÔNG TY  
 TNHH  
 XÂY DỰNG  
 NGÂN TIẾN PHÁT  
 NGUYỄN TRUNG TOÀN

CHỦ TRÌ THIẾT KẾ  
 TRẦN HOÀI PHƯƠNG

THỂ HIỆN  
 NGUYỄN DUY THƯỜNG

KIỂM TRA  
 PHẠM VĂN CỤ

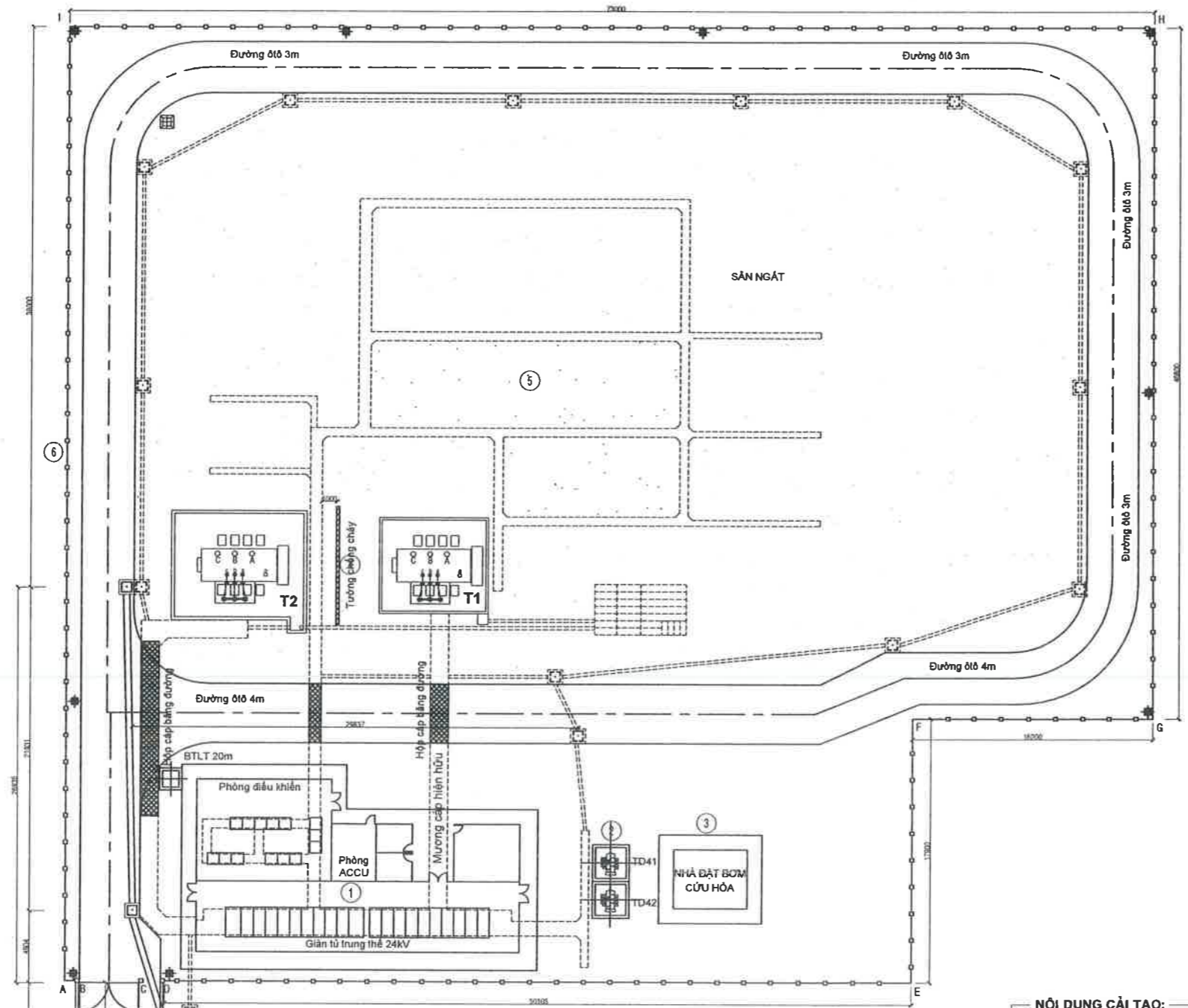
**CÔNG TRÌNH**  
**SỬA CHỮA NHÀ ĐIỀU HÀNH**  
**SÂN ĐƯỜNG NỘI BỘ**  
**TRẠM BIẾN ÁP 110KV**  
**KHU CÔNG NGHIỆP CẦN THƠ**

**BẢN VẼ**  
**MẶT BẰNG SÂN ĐƯỜNG -**  
**SÂN NGÁT (HIỆN TRẠNG)**

BẢN VẼ SỐ BVTC:11/23  
 NGÀY HT 25/03/2026

**HẠNG MỤC: MẶT BẰNG TỔNG THỂ**

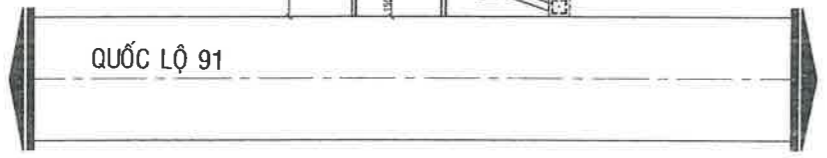
**PHẦN CẢI TẠO**



MẶT BẰNG TỔNG THỂ (CẢI TẠO) TL:1/250

- GHI CHÚ:**
- ① NHÀ ĐIỀU HÀNH  
- DIỆN TÍCH SỬ DỤNG: 214.92M<sup>2</sup>
  - ② VỊ TRÍ ĐẶT MÁY BIẾN ÁP  
- DIỆN TÍCH SỬ DỤNG: 17.98M<sup>2</sup>
  - ③ NHÀ ĐẶT BƠM CỨU HỎA  
- DIỆN TÍCH SỬ DỤNG: 20.14M<sup>2</sup>
  - ④ TƯỜNG CHỐNG CHÁY  
- DIỆN TÍCH SỬ DỤNG: 57.6M<sup>2</sup>
  - ⑤ SÂN NGÁT  
- DIỆN TÍCH SỬ DỤNG: 2520M<sup>2</sup>
  - ⑥ HÀNG RÀO  
- TRỤC A-B: 0.75MD  
- TRỤC D-E: 50.105MD  
- TRỤC E-F: 17.9MD  
- TRỤC F-G: 16.2MD  
- TRỤC G-H: 46.8MD  
- TRỤC H-I: 73.0MD  
- TRỤC I-A: 64.7MD  
=> TỔNG: 269.455MD

- NỘI DUNG CẢI TẠO:**
- NHÀ ĐIỀU HÀNH:  
+ CẠO BỎ LỚP SƠN TƯỜNG TRONG VÀ NGOÀI HIỆN HỮU (50%), BÀ MATIC 2 LỚP, SƠN 1 LỚP LÓT, 2 LỚP PHỦ HOÀN THIỆN THEO QUY TRÌNH CỦA NHÀ SẢN XUẤT.  
+ THẢO DỮ VÀ THAY MỚI CỬA ĐI NHÒM KÍNH.  
+ THAY MỚI GẠCH NỀN TRỆT (MỘT SỐ VỊ TRÍ HƯ HỎNG).  
+ CUNG CẤP VÀ LẮP ĐẶT MÁY LẠNH (SL: 2 CÁI).  
+ CHỐNG THẤM SẾ NỒ.
  - HÀNG RÀO:  
+ CẠO BỎ LỚP SƠN TƯỜNG HIỆN HỮU, BÀ MATIC 2 LỚP, SƠN 1 LỚP LÓT, 2 LỚP PHỦ HOÀN THIỆN THEO QUY TRÌNH CỦA NHÀ SẢN XUẤT.  
+ CỬA CỐNG CHÍNH, CỐNG PHỤ: CẠO BỎ LỚP SƠN HIỆN HỮU, SƠN 1 LỚP LÓT, 2 LỚP PHỦ BẰNG SƠN DẦU THEO QUY TRÌNH CỦA NHÀ SẢN XUẤT.  
+ BẢNG TÊN TRẠM: CẠO BỎ LỚP SƠN HIỆN HỮU, SƠN 1 LỚP LÓT, 2 LỚP PHỦ BẰNG SƠN DẦU THEO QUY TRÌNH CỦA NHÀ SẢN XUẤT.  
+ CUNG CẤP VÀ LẮP ĐẶT KẼM GAI BẢO VỆ ĐẦU RÀO.
  - SÂN ĐƯỜNG - SÂN NGÁT:  
+ LẮP ĐẶT TUYẾN CỐNG D400.  
+ ĐÀO HỒ THU NƯỚC.  
+ RẢI BÙ ĐÁ 1X2 SÂN NGÁT.  
+ GIA CÔNG LẮP ĐẶT NẮP ĐẠN HỐ GA, MƯƠNG CẤP (MỘT SỐ VỊ TRÍ HƯ HỎNG).



THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG



CHỦ ĐẦU TƯ  
CÔNG TY ĐIỆN LỰC  
THÀNH PHỐ CẦN THƠ



CÔNG TY TNHH XÂY DỰNG  
NGÂN TIẾN PHÁT  
SỐ 98/46 ĐƯỜNG TRẦN HƯNG ĐẠO  
PHƯỜNG NINH KIỀU, THÀNH PHỐ CẦN THƠ  
ĐT: 0982.675.425



GIÁM ĐỐC  
NGUYỄN TRUNG TOÀN  
CHỦ TRÌ THIẾT KẾ



TRẦN HOÀI PHƯƠNG  
THỂ HIỆN



NGUYỄN DUY THƯƠNG  
KIỂM TRA



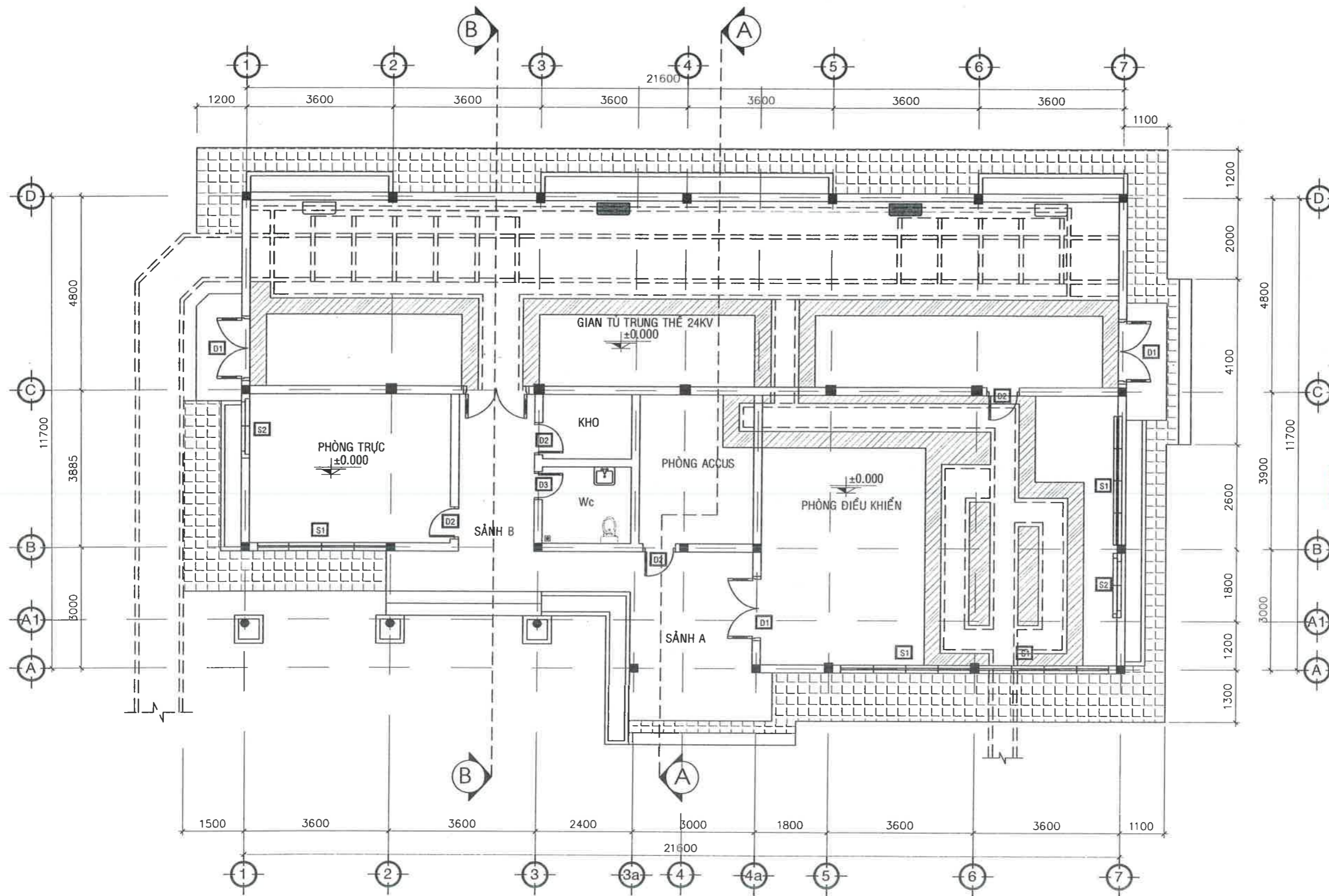
PHẠM VĂN CƯ  
CÔNG TRÌNH  
SỬA CHỮA NHÀ ĐIỀU HÀNH  
SÂN ĐƯỜNG NỘI BỘ  
TRẠM BIẾN ÁP 110KV  
KHU CÔNG NGHIỆP CẦN THƠ

BẢN VẼ  
MẶT BẰNG TỔNG THỂ  
(CẢI TẠO)

BẢN VẼ SỐ	BVTC:12/23
NGÀY HT	25/03/2026

**HẠNG MỤC: NHÀ ĐIỀU HÀNH**

**PHẦN CẢI TẠO**



**MẶT BẰNG TRỆT (CẢI TẠO) TL: 1/100**

**NỘI DUNG CẢI TẠO:**

- NHÀ ĐIỀU HÀNH:
- + CẠO BỎ LỚP SƠN TƯỜNG TRONG VÀ NGOÀI HIỆN HỮU (50%), BẢ MATIT 2 LỚP, SƠN 1 LỚP LÓT, 2 LỚP PHỦ HOÀN THIỆN THEO QUY TRÌNH CỦA NHÀ SẢN XUẤT.
- + THÁO DỖ VÀ THAY MỚI CỬA ĐI NHÔM KÍNH.
- + THAY MỚI GẠCH NỀN TRỆT (30M<sup>2</sup>).
- + CUNG CẤP VÀ LẮP ĐẶT MÁY LẠNH (SL: 2 CÁI).
- + CHỐNG THẨM SẾ NỖ.

**BẢNG THỐNG KÊ KHỐI LƯỢNG (CẢI TẠO)**

01		GẠCH NỀN TRỆT 400X400MM	30M <sup>2</sup>
02		MÁY LẠNH	02 CÁI
03		CỬA ĐI Đ1	04 CÁI
04		CỬA ĐI Đ2	04 CÁI

THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG

CHỦ ĐẦU TƯ

CÔNG TY ĐIỆN LỰC  
THÀNH PHỐ CẦN THƠ



**CÔNG TY TNHH XÂY DỰNG  
NGÂN TIẾN PHÁT**

SỐ 98/46 ĐƯỜNG TRẦN HƯNG ĐẠO  
PHƯỜNG NINH KIỀU, THÀNH PHỐ CẦN THƠ  
ĐT: 0982.675.425

GIÁM ĐỐC



**NGUYỄN TRUNG TOÀN**  
CHỦ TRÌ THIẾT KẾ

TRẦN HOÀI PHƯƠNG

THỂ HIỆN

NGUYỄN DUY THƯỜNG

KIỂM TRA

PHẠM VĂN CỰ

CÔNG TRÌNH

SỬA CHỮA NHÀ ĐIỀU HÀNH

SÂN ĐƯỜNG NỘI BỘ

TRẠM BIẾN ÁP 110KV

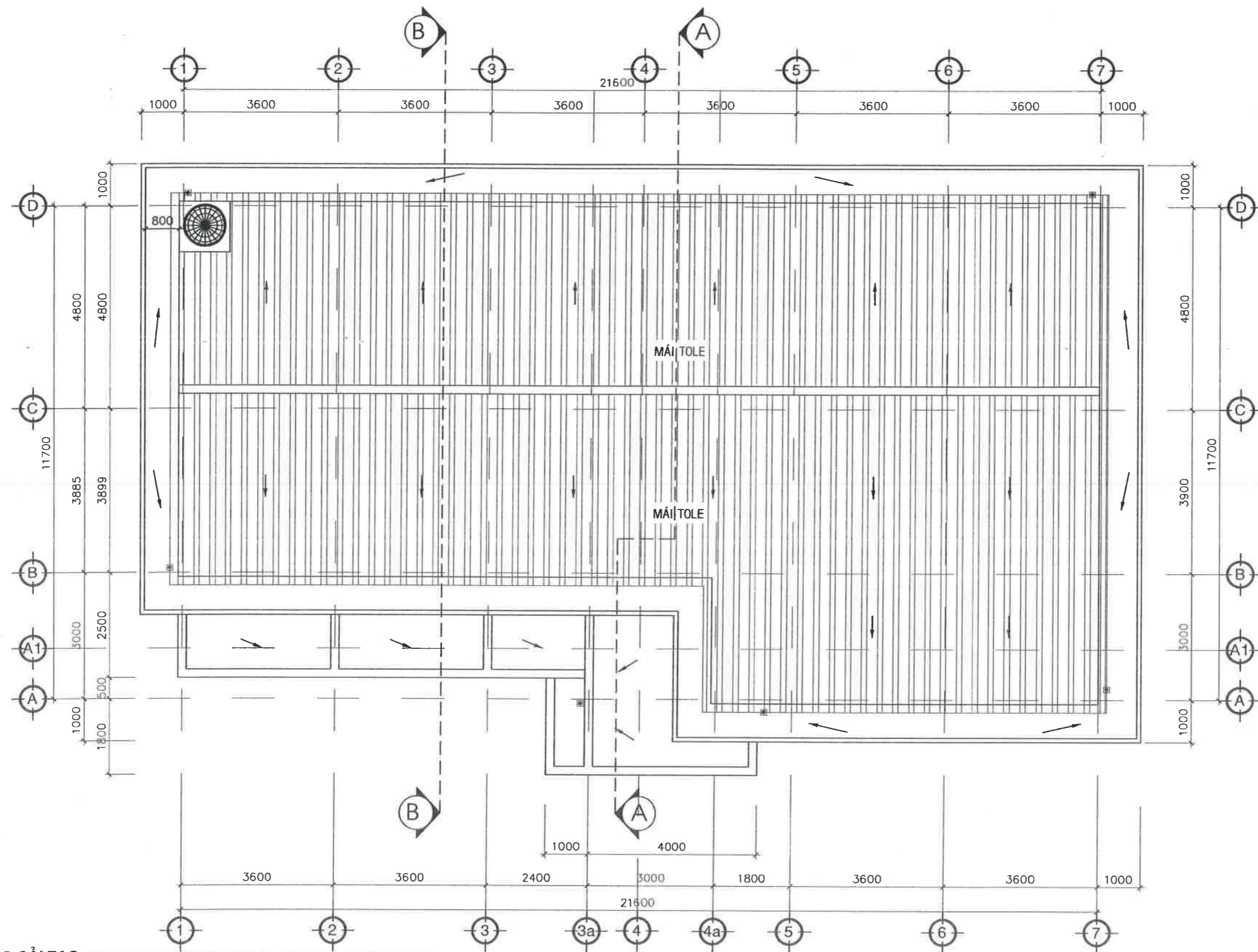
KHU CÔNG NGHIỆP CẦN THƠ

BẢN VẼ

**MẶT BẰNG TRỆT  
(CẢI TẠO)**

BẢN VẼ SỐ BVTC:13/23

NGÀY HT 25/03/2026



**NỘI DUNG CẢI TẠO:**

- CHỐNG THẤM SÊ NÔ:
  - + PHÁ DỠ LỚP Vữa TRÁT THÀNH TRONG SÊ NÔ.
  - + PHÁ DỠ LỚP LẮNG Vữa SÊ NÔ.
  - + CHỐNG THẤM SÂN, THÀNH SÊ NÔ BẰNG SIKA HOẶC TƯƠNG ĐƯƠNG THEO QUY TRÌNH CHỐNG THẤM CỦA NHÀ SẢN XUẤT.
  - + TRÁT THÀNH TRONG SÊ NÔ BẰNG Vữa XM MẮC 75, DÀY 15MM, PCB40.
  - + LẮNG Vữa SÊ NÔ BẰNG Vữa XM MẮC 75, DÀY 30MM, PCB40 TẠO ĐỐC VỀ PHIẾU THU NƯỚC.

**MẶT BẰNG MÁI (CẢI TẠO) TL: 1/100**

THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG

CHỦ ĐẦU TƯ  
CÔNG TY ĐIỆN LỰC  
THÀNH PHỐ CẦN THƠ



**CÔNG TY TNHH XÂY DỰNG  
NGÂN TIẾN PHÁT**

SỐ 98/46 ĐƯỜNG TRẦN HƯNG ĐẠO  
PHƯỜNG NINH KIỀU, THÀNH PHỐ CẦN THƠ  
ĐT: 0982.675.425

GIÁM ĐỐC



**NGUYỄN TRUNG TOÀN  
CHỦ TRÌ THIẾT KẾ**

TRẦN HOÀI PHƯƠNG  
THỂ HIỆN

NGUYỄN DUY THƯỜNG  
KIỂM TRA

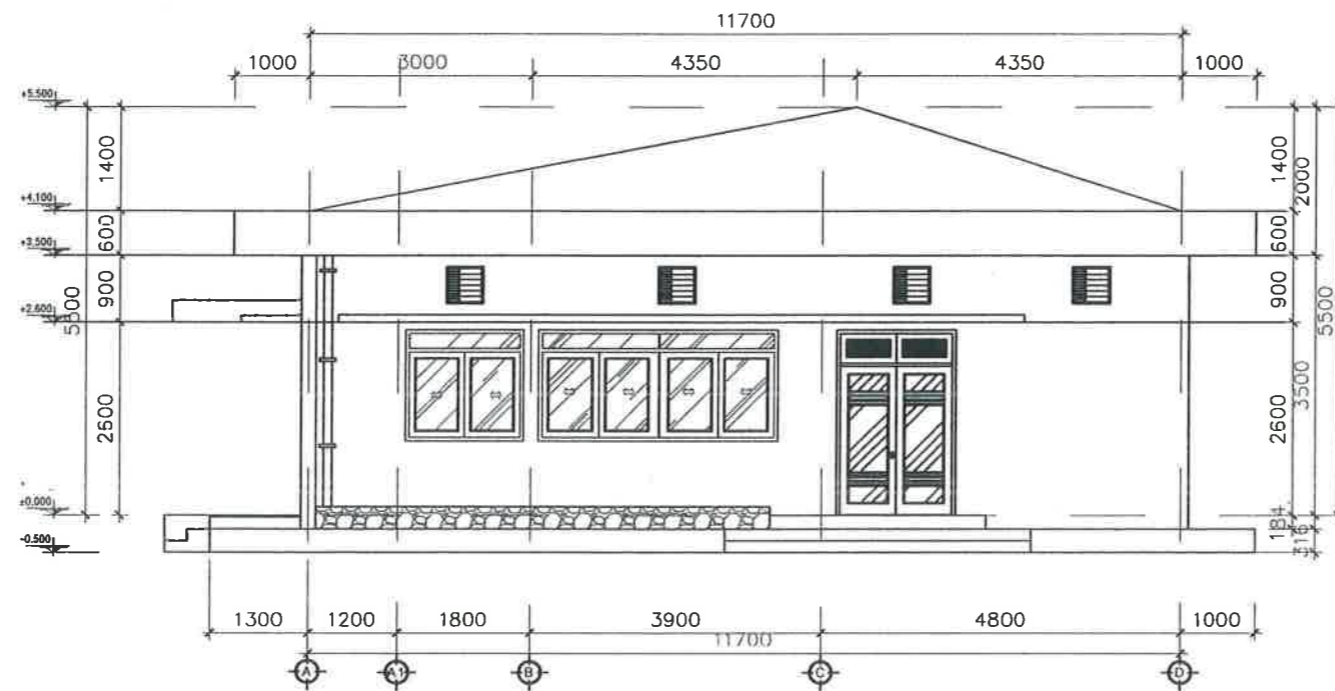
PHẠM VĂN CƯ  
CÔNG TRÌNH

SỬA CHỮA NHÀ ĐIỀU HÀNH  
SÂN ĐƯỜNG NỘI BỘ  
TRẠM BIẾN ÁP 110KV  
KHU CÔNG NGHIỆP CẦN THƠ

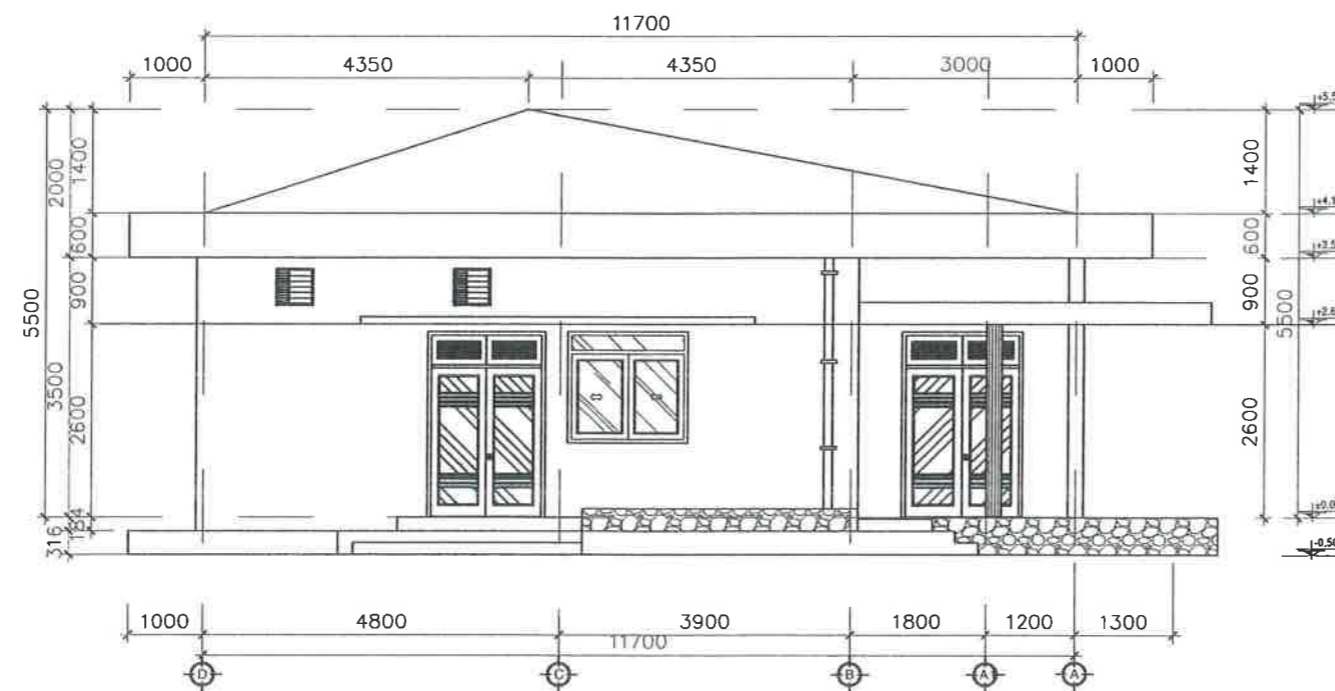
BẢN VẼ

**MẶT BẰNG MÁI  
(CẢI TẠO)**

BẢN VẼ SỐ	BVTC:14/23
NGÀY HT	25/03/2026



**MẶT ĐỨNG TRỤC A-D (CẢI TẠO) TL: 1/100**



**MẶT ĐỨNG TRỤC D-A (CẢI TẠO) TL: 1/100**

THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG

CHỦ ĐẦU TƯ  
CÔNG TY ĐIỆN LỰC  
THÀNH PHỐ CẦN THƠ



Nguyễn Chí Nhơn



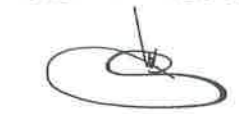
**CÔNG TY TNHH XÂY DỰNG  
NGÂN TIÊN PHÁT**

SỐ 98/46 ĐƯỜNG TRẦN HUNG ĐẠO  
PHƯỜNG NINH KIỀU, THÀNH PHỐ CẦN THƠ  
ĐT: 0982.675.425

GIÁM ĐỐC



NGUYỄN TRUNG TOÀN  
CHỦ TRÌ THIẾT KẾ



TRẦN HOÀI PHƯƠNG  
THỂ HIỆN



NGUYỄN DUY THƯƠNG  
KIỂM TRA



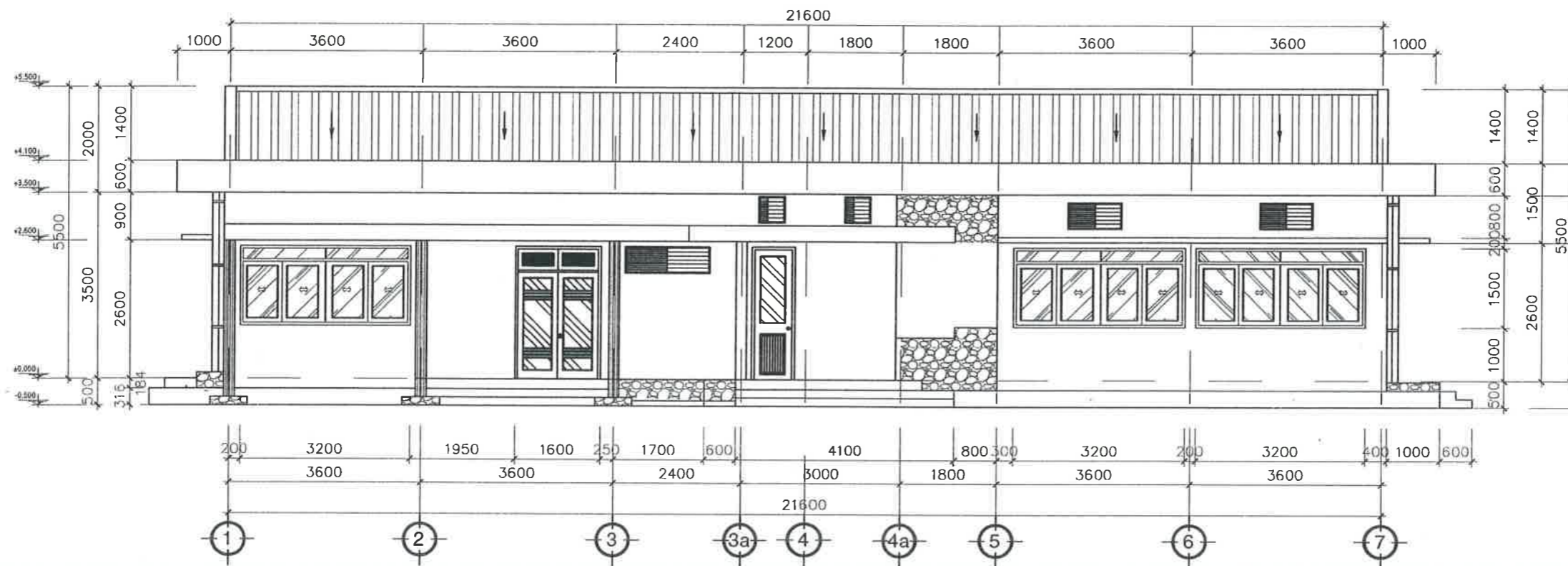
PHẠM VĂN CƯ  
CÔNG TRÌNH

SỬA CHỮA NHÀ ĐIỀU HÀNH  
SÂN ĐƯỜNG NỘI BỘ  
TRẠM BIẾN ÁP 110KV  
KHU CÔNG NGHIỆP CẦN THƠ

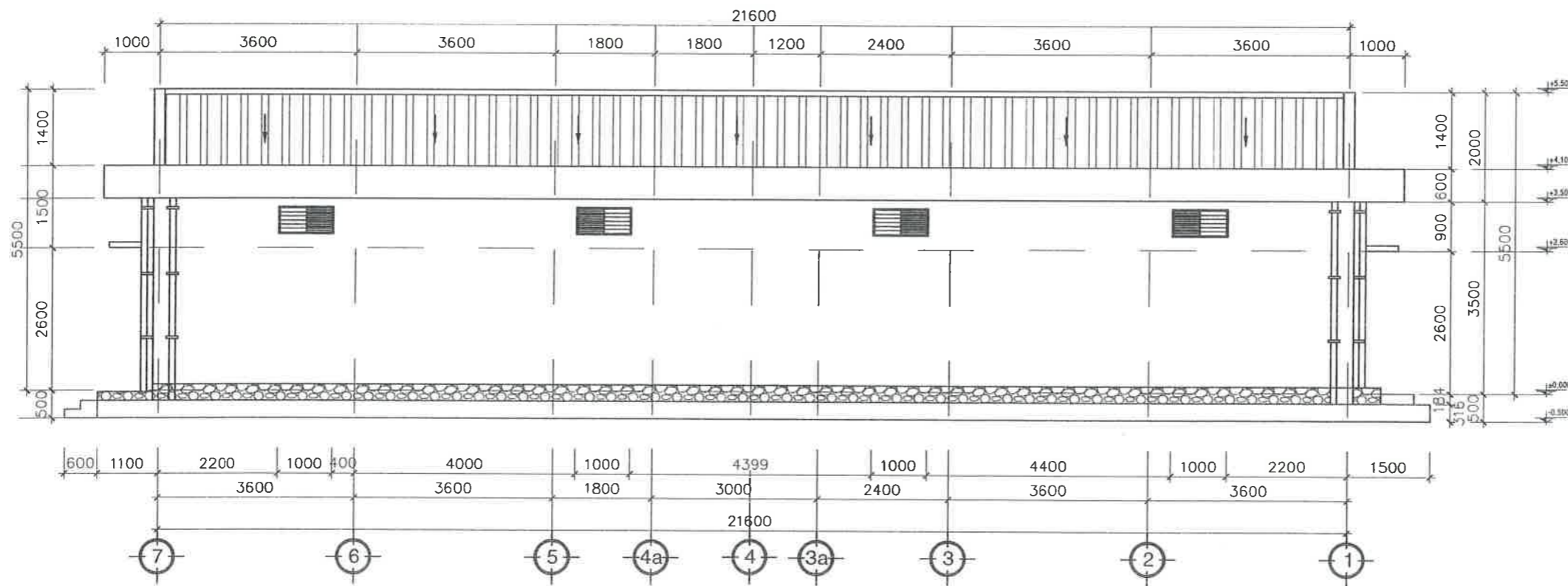
BẢN VẼ

MẶT ĐỨNG TRỤC A-D  
MẶT ĐỨNG TRỤC D-A  
(CẢI TẠO)

BẢN VẼ SỐ	BVTC:15/23
NGÀY HT	25/03/2026



**MẶT ĐỨNG TRỰC 1-7 (CẢI TẠO) TL: 1/100**



**MẶT ĐỨNG TRỰC 7-1 (CẢI TẠO) TL: 1/100**

THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG

CHỦ ĐẦU TƯ  
CÔNG TY ĐIỆN LỰC  
THÀNH PHỐ CẦN THƠ



**CÔNG TY TNHH XÂY DỰNG  
NGÂN TIÊN PHÁT**

SỐ 98/46 ĐƯỜNG TRẦN HƯNG ĐẠO  
PHƯỜNG NINH KIỀU, THÀNH PHỐ CẦN THƠ  
ĐT: 0982.675.425

GIÁM ĐỐC



NGUYỄN TRUNG TOÀN  
CHỦ TRÌ THIẾT KẾ



TRẦN HOÀI PHƯƠNG

THỂ HIỆN



NGUYỄN DUY THƯƠNG

KIỂM TRA



PHẠM VĂN CƯ

CÔNG TRÌNH

SỬA CHỮA NHÀ ĐIỀU HÀNH

SÂN ĐƯỜNG NỘI BỘ

TRẠM BIẾN ÁP 110KV

KHU CÔNG NGHIỆP CẦN THƠ

BẢN VẼ

MẶT ĐỨNG TRỰC 1-7

MẶT ĐỨNG TRỰC 7-1

(CẢI TẠO)

BẢN VẼ SỐ BVTC:16/23

NGÀY HT 25/03/2026

THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG

CHỦ ĐẦU TƯ  
**CÔNG TY ĐIỆN LỰC  
 THÀNH PHỐ CẦN THƠ**  
 Nguyễn Chí Nhơn



**CÔNG TY TNHH XÂY DỰNG  
 NGÂN TIÊN PHÁT**  
 SỐ 98/46 ĐƯỜNG TRẦN HƯNG ĐẠO  
 PHƯỜNG NINH KIỀU, THÀNH PHỐ CẦN THƠ  
 ĐT: 0982.675.425

GIÁM ĐỐC  
**CÔNG TY  
 TNHH  
 XÂY DỰNG  
 NGÂN TIÊN PHÁT**  
 NGUYỄN TRUNG TOÀN  
 CHỦ TRÌ THIẾT KẾ

TRẦN HOÀI PHƯƠNG  
 THỂ HIỆN

NGUYỄN DUY THƯỜNG  
 KIỂM TRA

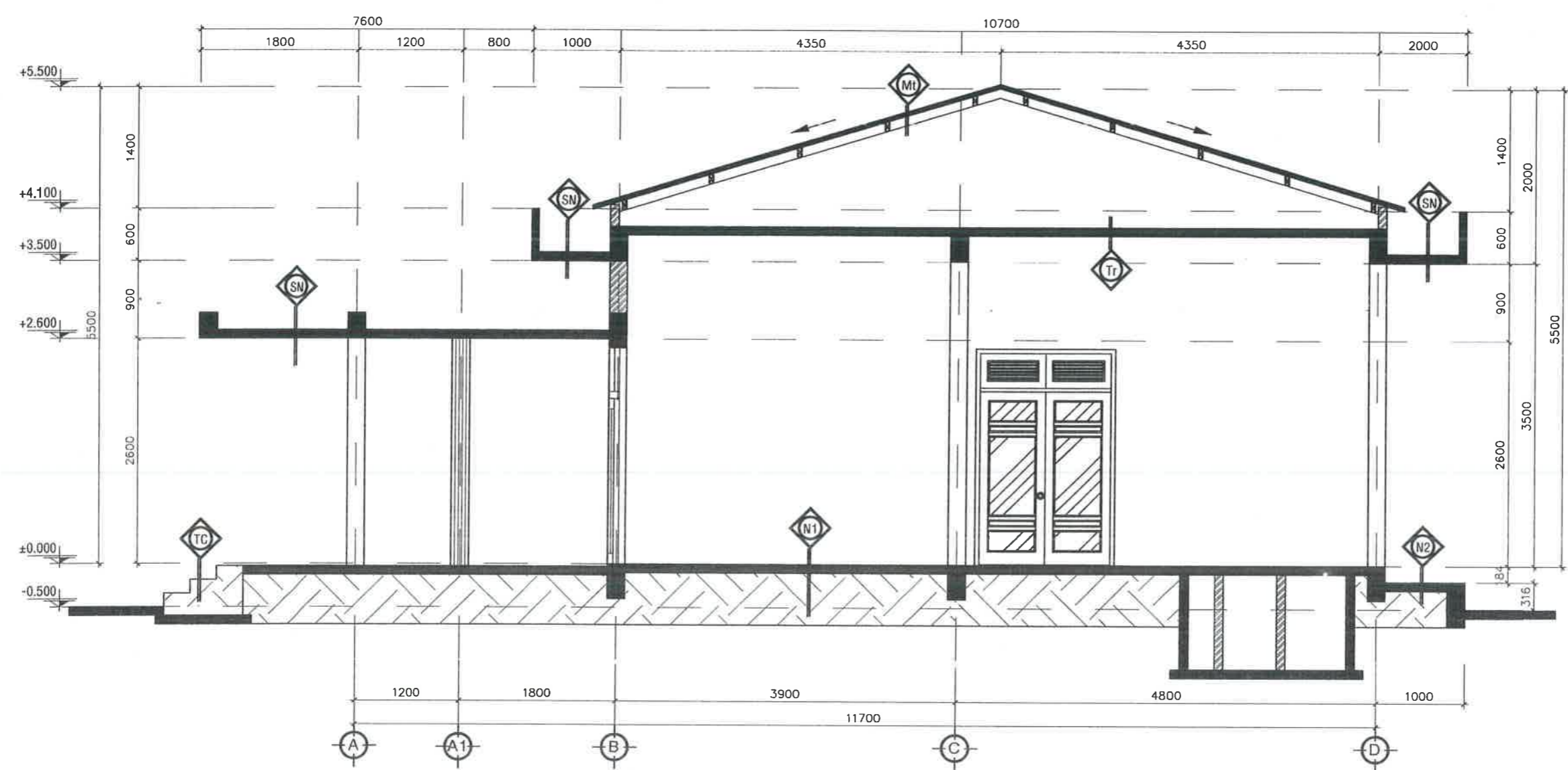
PHẠM VĂN CƯ  
 CÔNG TRÌNH

SỬA CHỮA NHÀ ĐIỀU HÀNH  
**SÂN ĐƯỜNG NỘI BỘ  
 TRẠM BIẾN ÁP 110KV  
 KHU CÔNG NGHIỆP CẦN THƠ**

BẢN VẼ

**MẶT CẮT A-A  
 (CẢI TẠO)**

BẢN VẼ SỐ: BVTC:17/23  
 NGÀY HT: 25/03/2026



**MẶT CẮT A-A (CẢI TẠO) TL: 1/50**

- (SN) CẤU TẠO SẼ NÔ:**
- LỚP VỮA LÁNG XM TẠO DỐC M75 DÀY 30MM
  - LỚP CHỐNG THẤM SIKA HOẶC TƯƠNG ĐƯƠNG
  - LỚP SÀN BÊ TÔNG CỐT THÉP M200 DÀY 100MM
  - LỚP VỮA TRÁT XI MĂNG M100 DÀY 15MM
  - LỚP BẢ MATIC - SƠN HOÀN THIỆN

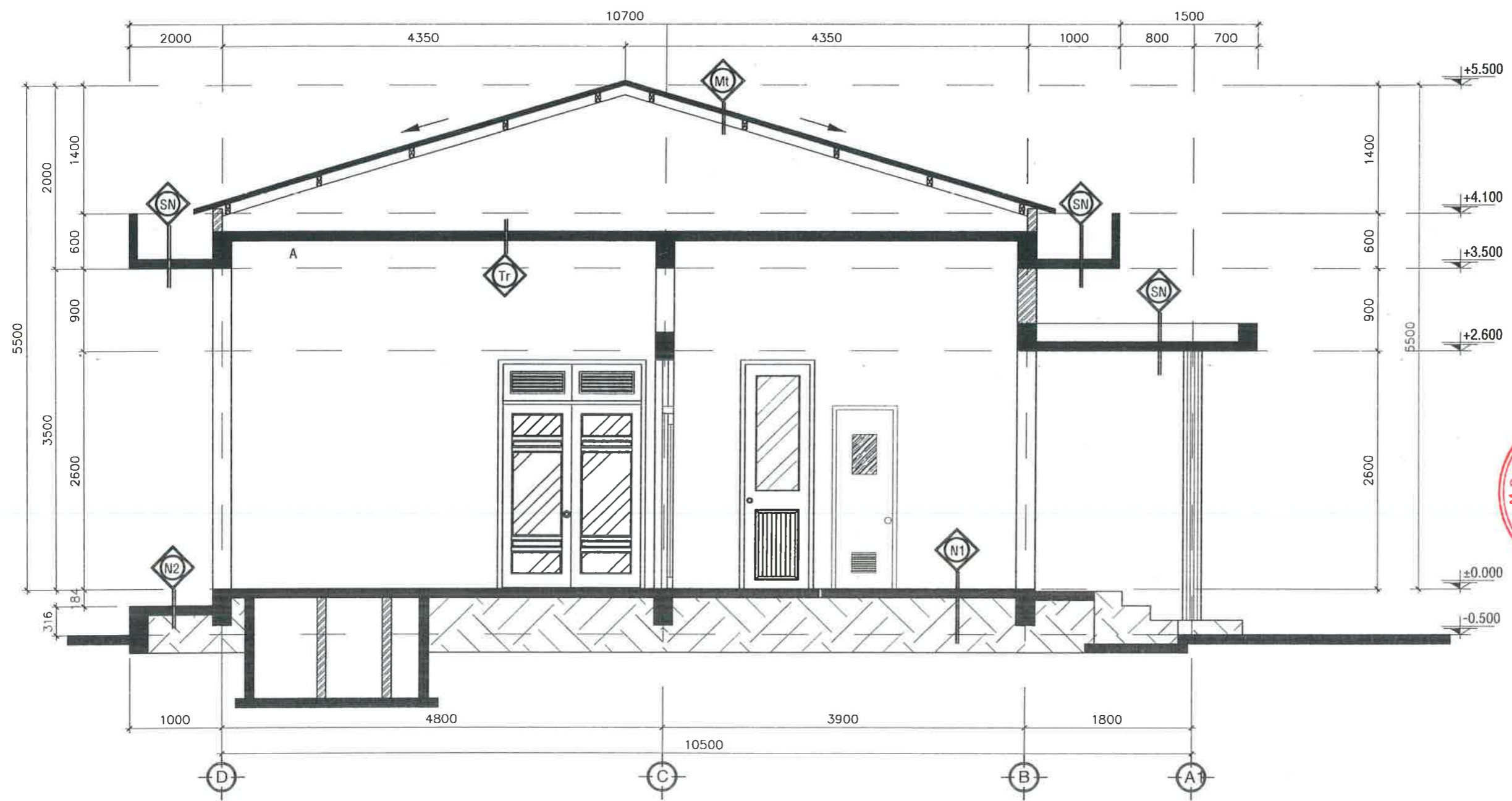
- (Mt) CẤU TẠO MÁI TOLE:**
- LỚP TÔN MÀU XANH RÊU
  - HỆ XÀ GỖ THÉP MẠ KÈM
  - TƯỜNG THU HỒI XÂY GẠCH

- (N1) CẤU TẠO NỀN TRỆT:**
- NỀN LÁT GẠCH 400x400MM
  - LỚP VỮA LÓT XI MĂNG M75 DÀY 30MM
  - LỚP BT LÓT ĐÁ 4X6 M100 DÀY 100MM
  - LỚP CÁT ĐEN NANG NÉN ĐẮM CHẶT
  - NÉN ĐẤT TỰ NHIÊN

- (N2) BẬC THÊM:**
- NỀN LÁT GẠCH CERAMIC 400x400MM
  - LỚP VỮA LÓT M75 DÀY 30MM
  - LỚP BT LÓT ĐÁ 4X6 M100 DÀY 100MM
  - NÉN ĐẤT TỰ NHIÊN

- (Tr) CẤU TẠO TRẦN:**
- LỚP VỮA LÁNG XM TẠO DỐC M75 DÀY 30MM
  - LỚP SÀN BÊ TÔNG CỐT THÉP M200 DÀY 120MM
  - LỚP VỮA TRÁT TRẦN M100 DÀY 10MM
  - LỚP BẢ MATIC - SƠN HOÀN THIỆN

- (TC) TẦM CẤP:**
- NỀN LÁT GẠCH CERAMIC 400x400MM
  - LỚP VỮA LÓT XI MĂNG M75 DÀY 30MM
  - XÂY GẠCH THÈ 40X80X180 VỮA M75
  - LỚP BT LÓT ĐÁ 4X6 M100 DÀY 100MM
  - NÉN ĐẤT TỰ NHIÊN



**MẶT CẮT B-B (CẢI TẠO)** TL: 1/50

THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG  
 CHỦ ĐẦU TƯ  
**CÔNG TY ĐIỆN LỰC  
 THÀNH PHỐ CẦN THƠ**  
 CÔNG TY  
 ĐIỆN LỰC  
 THÀNH PHỐ  
 CẦN THƠ  
 NGUYỄN CHÍ NHƠN

  
**CÔNG TY TNHH XÂY DỰNG  
 NGÂN TIÊN PHÁT**  
 SỐ 98/46 ĐƯỜNG TRẦN HƯNG ĐẠO  
 PHƯỜNG NINH KIỀU, THÀNH PHỐ CẦN THƠ  
 ĐT: 0982.675.425

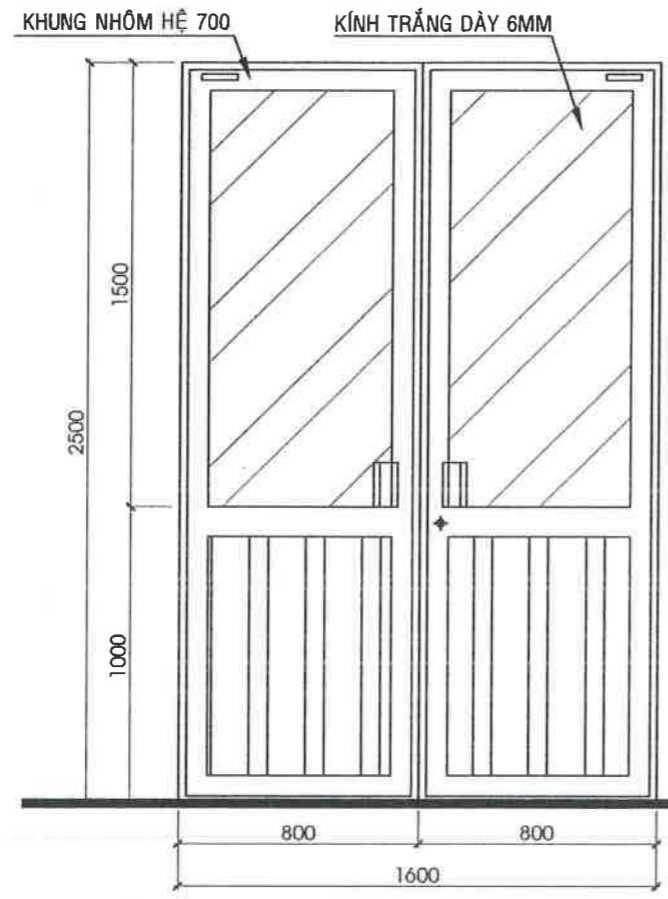
GIÁM ĐỐC  
**CÔNG TY  
 TNHH  
 XÂY DỰNG  
 NGÂN TIÊN PHÁT**  
 NGUYỄN TRUNG TOÀN  
 CHỦ TRÌ THIẾT KẾ

  
 TRẦN HOÀI PHƯƠNG  
 THỂ HIỆN  
  
 NGUYỄN DUY THƯƠNG  
 KIỂM TRA  
  
 PHẠM VĂN CƯ  
 CÔNG TRÌNH

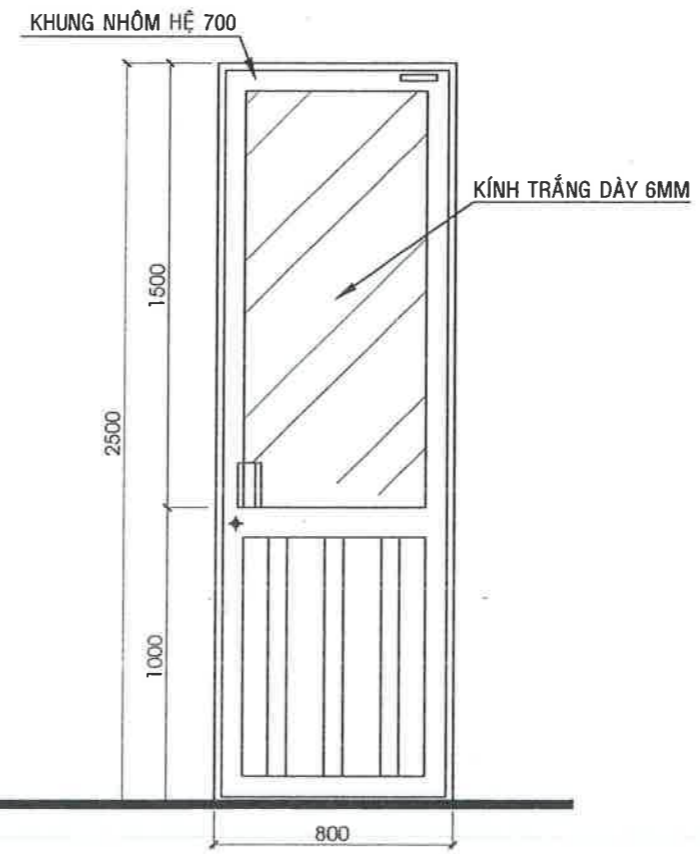
SỬA CHỮA NHÀ ĐIỀU HÀNH  
 SÂN ĐƯỜNG NỘI BỘ  
 TRẠM BIẾN ÁP 110KV  
 KHU CÔNG NGHIỆP CẦN THƠ

BẢN VẼ  
**MẶT CẮT B-B  
 (CẢI TẠO)**

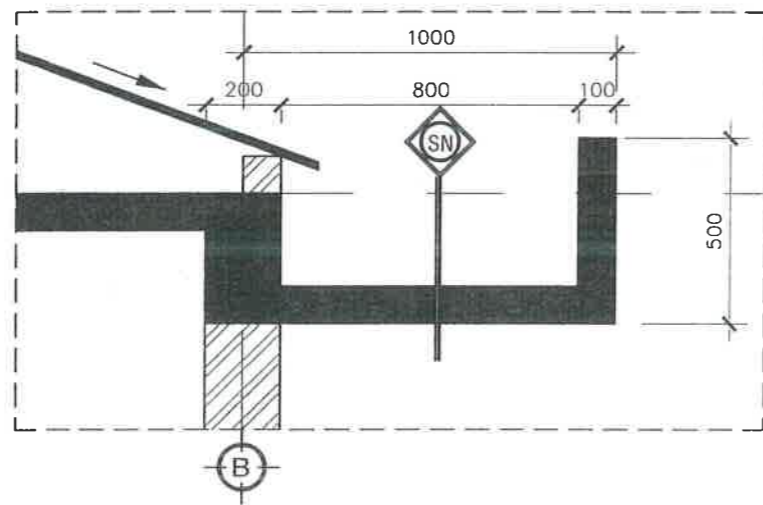
BẢN VẼ SỐ	BVTC:18/23
NGÀY HT	25/03/2026



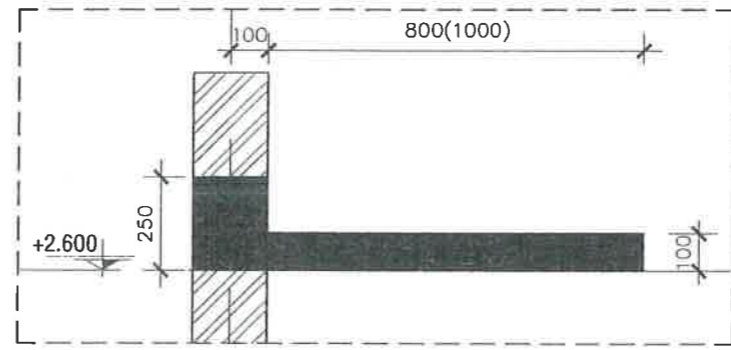
**CỬA ĐI Đ1 (4CK) (CẢI TẠO) TL: 1/25**



**CỬA ĐI Đ2 (4CK) (CẢI TẠO) TL: 1/25**



**CHI TIẾT SÊ NÔ ĐIỂN HÌNH (CẢI TẠO) TL: 1/20**



**CHI TIẾT Ô VĂNG (CẢI TẠO) TL: 1/20**

THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG

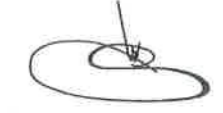
CHỦ ĐẦU TƯ  
CÔNG TY ĐIỆN LỰC  
THÀNH PHỐ CẦN THƠ



**CÔNG TY TNHH XÂY DỰNG  
NGÂN TIẾN PHÁT**  
SỐ 98/46 ĐƯỜNG TRẦN HƯNG ĐẠO  
PHƯỜNG NINH KIỂU, THÀNH PHỐ CẦN THƠ  
ĐT: 0982.675.425



GIÁM ĐỐC  
**NGUYỄN TRUNG TOÀN**  
CHỦ TRÌ THIẾT KẾ



TRẦN HOÀI PHƯƠNG  
THỂ HIỆN



NGUYỄN DUY THƯỜNG  
KIỂM TRA



PHẠM VĂN CƯ  
CÔNG TRÌNH

SỬA CHỮA NHÀ ĐIỀU HÀNH  
SÂN ĐƯỜNG NỘI BỘ  
TRẠM BIẾN ÁP 110KV  
KHU CÔNG NGHIỆP CẦN THƠ

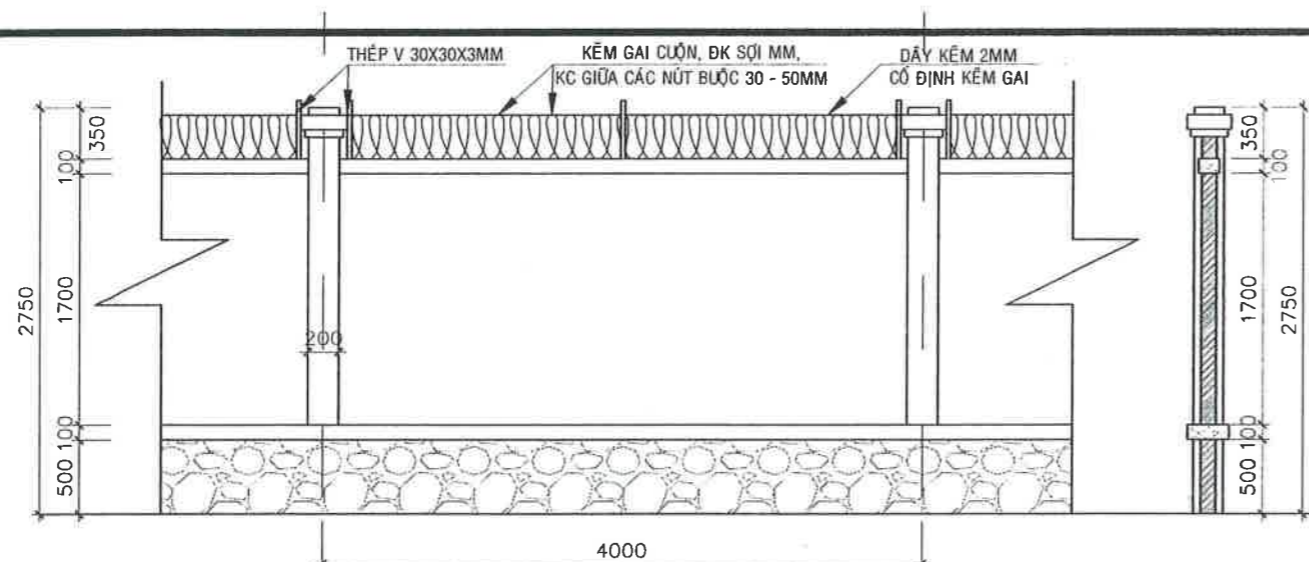
BẢN VẼ

CHI TIẾT CỬA, SÊ NÔ, Ô  
VĂNG (CẢI TẠO)

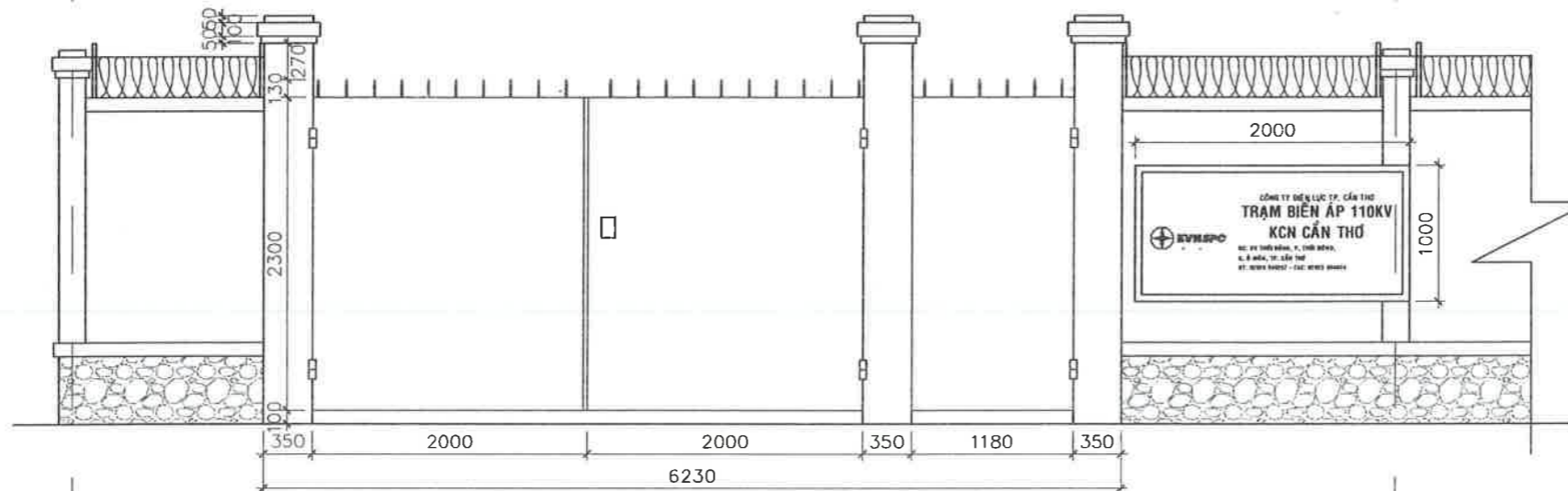
BẢN VẼ SỐ	BVTC:19/23
NGÀY HT	25/03/2026

**HẠNG MỤC: HÀNG RÀO**

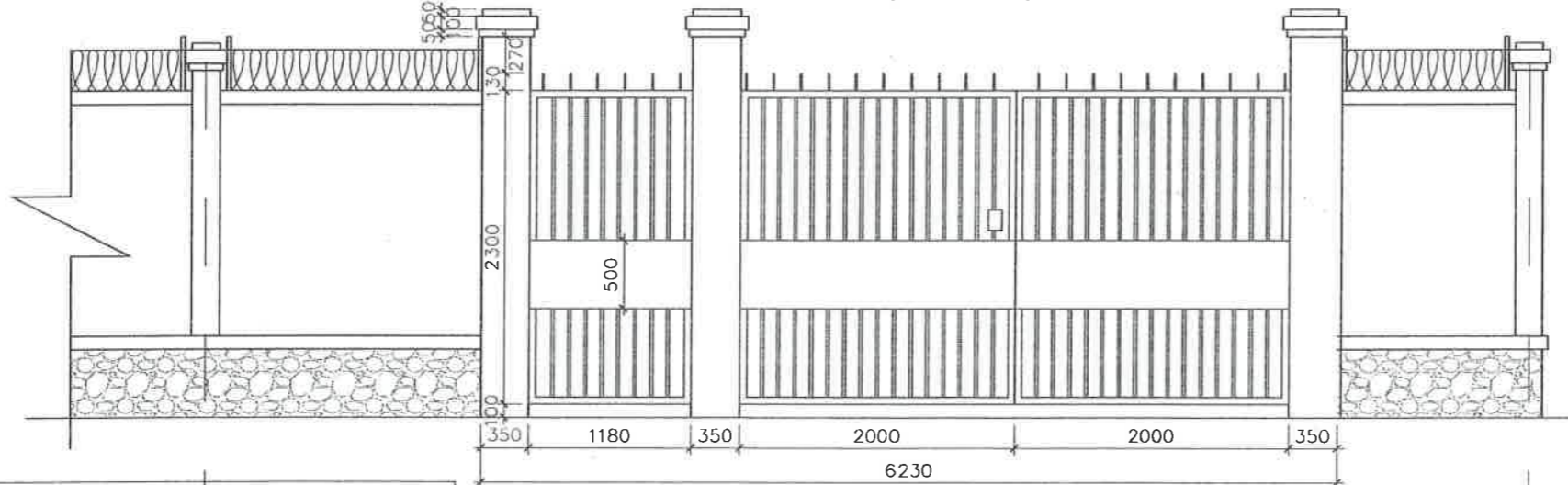
**PHẦN CẢI TẠO**



**CHI TIẾT TƯỜNG HÀNG RÀO (CẢI TẠO) TL: 1/50**



**CHI TIẾT CỔNG RÀO MẶT NGOÀI (CẢI TẠO) TL: 1/50**



**CHI TIẾT CỔNG RÀO MẶT TRONG (CẢI TẠO) TL: 1/50**

**NỘI DUNG CẢI TẠO:**

- HÀNG RÀO:
  - + CẠO BỎ LỚP SƠN TƯỜNG HIỆN HỮU, BẢ MATIC 2 LỚP, SƠN 1 LỚP LÓT, 2 LỚP PHỦ HOÀN THIỆN THEO QUY TRÌNH CỦA NHÀ SẢN XUẤT
  - + CỬA CỔNG CHÍNH, CỔNG PHỤ: CẠO BỎ LỚP SƠN HIỆN HỮU, SƠN 1 LỚP LÓT, 2 LỚP PHỦ BẰNG SƠN DẦU THEO QUY TRÌNH CỦA NHÀ SẢN XUẤT.
  - + BẢNG TÊN TRẠM: CẠO BỎ LỚP SƠN HIỆN HỮU, SƠN 1 LỚP LÓT 2 LỚP PHỦ BẰNG SƠN DẦU THEO QUY TRÌNH CỦA NHÀ SẢN XUẤT.
  - + CUNG CẤP VÀ LẮP DỰNG KẼM GAI BẢO VỆ ĐẦU RÀO (KẼM GAI CUỘN, ĐK SỢI 3MM, KC GIỮA CÁC NÚT BUỘC 30 - 50MM, ĐƯỜNG KÍNH CUỘN 30CM, CỐ ĐỊNH BẰNG DÂY KẼM 2MM LIÊN KẾT VÀO THÉP V 30X30X3MM).

THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG

CHỦ ĐẦU TƯ  
CÔNG TY ĐIỆN LỰC  
THÀNH PHỐ CẦN THƠ



Nguyễn Chí Nhơn



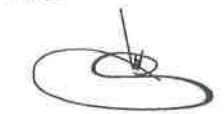
CÔNG TY TNHH XÂY DỰNG  
NGÂN TIẾN PHÁT

SỐ 98/46 ĐƯỜNG TRẦN HUNG ĐẠO  
PHƯỜNG NINH KIỀU, THÀNH PHỐ CẦN THƠ  
ĐT: 0982.675.425

GIÁM ĐỐC



NGUYỄN TRUNG TOÀN  
CHỦ TRÌ THIẾT KẾ



TRẦN HOÀI PHƯƠNG  
THỂ HIỆN



NGUYỄN DUY THƯỜNG  
KIỂM TRA



PHẠM VĂN CƯ  
CÔNG TRÌNH

SỬA CHỮA NHÀ ĐIỀU HÀNH  
SÂN ĐƯỜNG NỘI BỘ  
TRẠM BIẾN ÁP 110KV  
KHU CÔNG NGHIỆP CẦN THƠ

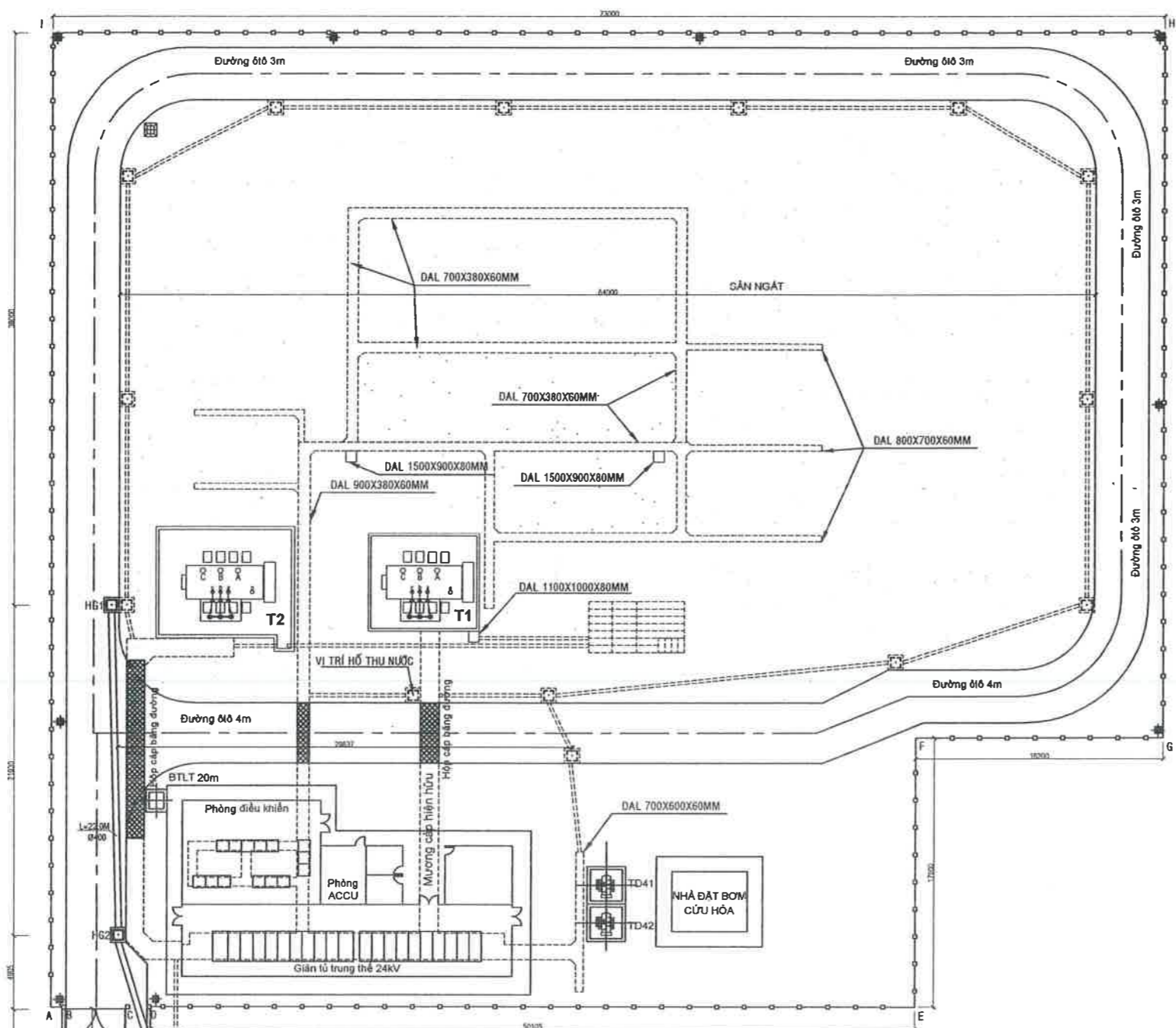
BẢN VẼ

CHI TIẾT HÀNG RÀO  
(CẢI TẠO)

BẢN VẼ SỐ BVTC:20/23  
NGÀY HT 25/03/2026

**HẠNG MỤC: SÂN ĐƯỜNG**

**PHẦN CẢI TẠO**



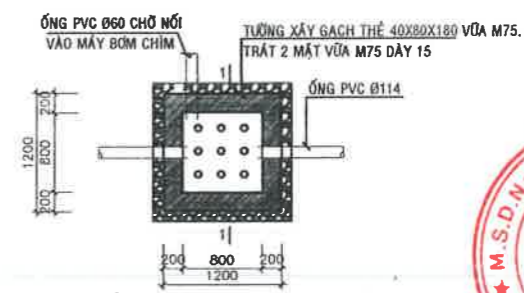
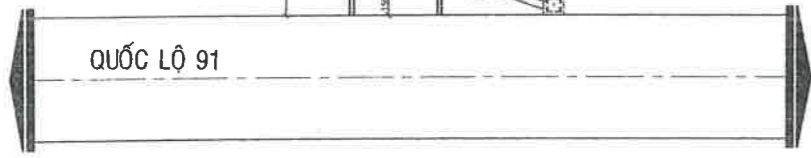
**MẶT BẰNG SÂN ĐƯỜNG + SÂN NGÁT (CẢI TẠO)** TL:1/250

**NỘI DUNG CẢI TẠO:**  
 - SÂN ĐƯỜNG - SÂN NGÁT:  
 + LẮP DỰNG TUYẾN CỐNG D400 (XEM BẢN VẼ CHI TIẾT).  
 + ĐÀO HỐ THU NƯỚC.  
 + RẢI BÙ ĐÁ 1X2 SÂN NGÁT TỔNG DIỆN TÍCH 2.560M<sup>2</sup> DÀY TB 5CM.  
 + GIA CÔNG LẮP DỰNG NẮP ĐẠN HỐ GA, MƯƠNG CẤP (MỘT SỐ VỊ TRÍ HƯ HỎNG).

**BẢNG THỐNG KÊ KHỐI LƯỢNG NẮP DAL HỐ GA, MƯƠNG CẤP (CẢI TẠO)**

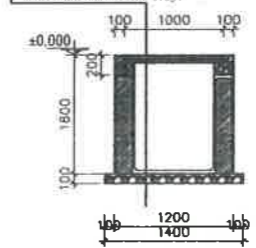
01	700X600X60MM	06 CÁI
02	1500X900X80MM	02 CÁI
03	1100X1000X80MM	01 CÁI
04	900X380X60MM	20 CÁI
05	700X380X60MM	50 CÁI
06	800X700X60MM	20 CÁI

**CHỮ THÍCH:**  
 HỐ GA LOẠI A KT 1.2X1.2X1.4 (05 CÁI)  
 CỐNG TRÒN BTCT LY TÂM D400  
 HỐ GA HIỆN TRẠNG  
 ỚNG THOÁT NƯỚC PVC Ø114 HIỆN TRẠNG



**MẶT BẰNG HỐ THU NƯỚC (CẢI TẠO)** TL:1/50

- DAL NẮP HỐ THU NƯỚC BTCT ĐÁ 1X2 M200 + THÉP V40X40X4 VIÊN BAO QUANH
- THÀNH HỐ THU NƯỚC XÂY GẠCH THỂ 40X80X160, VỮA XÂY M75, TRÁT 2 MẶT DÀY 15MM. GIẢNG THÀNH HỐ GA BTCT ĐÁ 1X2 M200
- LĂNG ĐÁY HỐ THU NƯỚC VỮA M75 DÀY 30
- LỚP BÊ TÔNG LÓT ĐÁ 4X6 M150
- CÁT SAN LẤP ĐẦM CHẶT



**MẶT CẮT 1-1 (CẢI TẠO)** TL:1/50

THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG  
 CHỦ ĐẦU TƯ  
**CÔNG TY ĐIỆN LỰC THÀNH PHỐ CẦN THƠ**  
  
 NGUYỄN CHI NHƠN

**CÔNG TY TNHH XÂY DỰNG NGÂN TIÊN PHÁT**  
 SỐ 98/46 ĐƯỜNG TRẦN HƯNG ĐẠO  
 PHƯỜNG NINH KIỀU, THÀNH PHỐ CẦN THƠ  
 ĐT: 0982.675.425

NGUYỄN TRUNG TOÀN  
 CHỦ TRÌ THIẾT KẾ

NGUYỄN HOÀNG KHANG  
 THỂ HIỆN

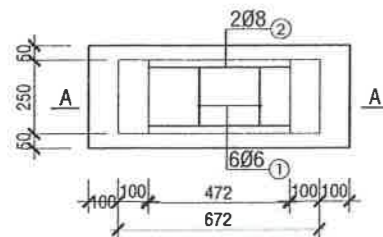
NGUYỄN DUY THƯỜNG  
 KIỂM TRA

PHẠM VĂN CƯ  
 CÔNG TRÌNH

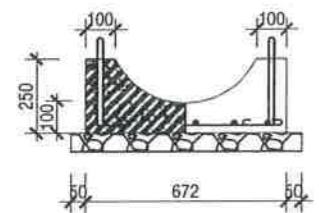
SỬA CHỮA NHÀ ĐIỀU HÀNH  
**SÂN ĐƯỜNG NỘI BỘ TRẠM BIẾN ÁP 110KV KHU CÔNG NGHIỆP CẦN THƠ**

BẢN VẼ  
**MẶT BẰNG SÂN ĐƯỜNG - SÂN NGÁT (CẢI TẠO)**

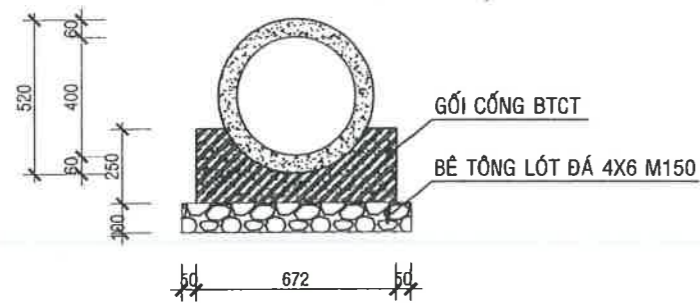
BẢN VẼ SỐ: BVTC:22/23  
 NGÀY HT: 25/03/2026



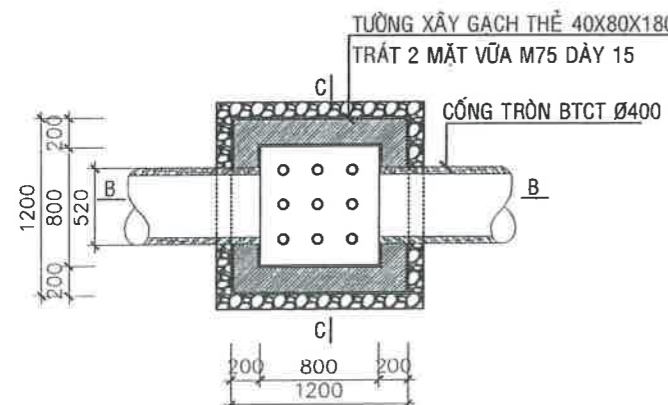
**MẶT BẰNG GỐI CỐNG D400 (CẢI TẠO)** TL:1/25  
(SỐ LƯỢNG SL=75 CÁI)



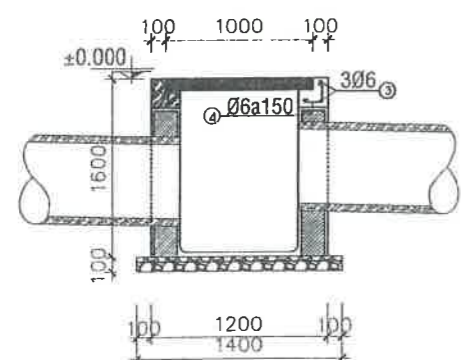
**MẶT CẮT A-A (CẢI TẠO)** TL:1/25



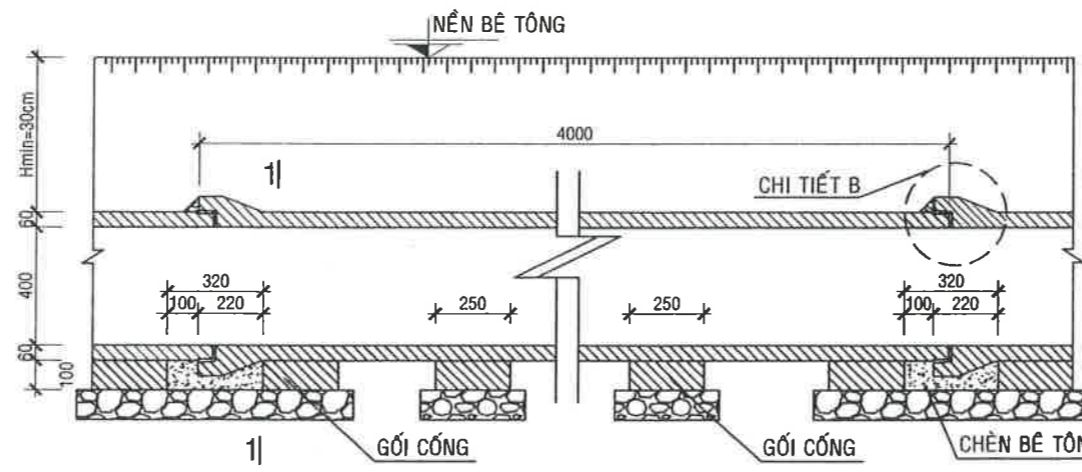
**MẶT CẮT 1-1 (CẢI TẠO)** TL:1/25



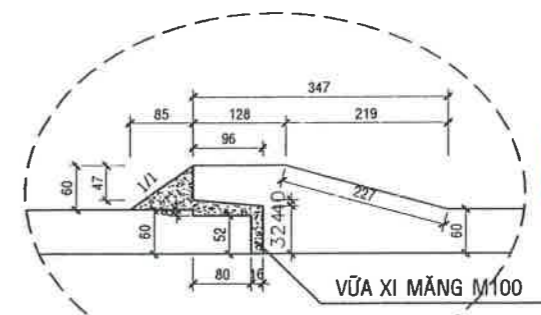
**MẶT BẰNG HỐ GA (CẢI TẠO)** TL:1/50



**MẶT CẮT B-B (CẢI TẠO)** TL:1/50



**CHI TIẾT GHÉP ĐỐT CỐNG D400 ĐIỂN HÌNH (CẢI TẠO)** TL:1/25



**CHI TIẾT B (CẢI TẠO)** TL:1/10

**TRẮC DỌC CỐNG TỪ HỐ GA HG1-HG5 (CẢI TẠO)**

1	LOẠI CỐNG LY TÂM TRÒN	CỐNG D400	CỐNG D400	CỐNG D400	CỐNG D400	CỐNG D400
2	COS SƠ SÁNH (MẶT TRÊN HỐ GA)	+0.000	+0.000	+0.000	+0.000	+0.000
3	SỐ HIỆU HỐ GA	HG1	HG2	HG3	HG4	HG5
4	CHIỀU DÀI (MM) - ĐỘ DỐC CỐNG (%)	L=22000 i=0.5%	L=10000 i=0.5%	L=27000 i=0.5%	L=27000 i=0.5%	L=6000 i=0.5%
5	COS ĐÁY CỐNG MÉP NGOÀI (M)	-0.820	-0.930	-0.950	-1.055	-1.250
6	COS ĐÁY HỐ GA (M)	-1.600	-1.600	-1.600	-1.600	-1.600
7	KHOẢNG CÁCH HỐ GA (MM)	23000	11000	28000	28000	7000
8	KHOẢNG CÁCH CỘNG ĐỔN (MM)		23000	34000	62000	90000

**BẢNG THỐNG KÊ CỐT THÉP DAL HỐ GA + GT**

TÊN C.KIỆN	SỐ HIỆU	HÌNH DẠNG - KÍCH THƯỚC	ĐƯỜNG KÍNH (mm)	CHIỀU DÀI 1 THANH (mm)	SỐ LƯỢNG		TỔNG CHIỀU DÀI (m)	TỔNG T.LƯỢNG (Kg)
					1 C.KIỆN	T.BỘ		
DAL + GT Số lượng:	1	50 950 50	8	1050	18	90	94.5	37.29
	2	4	6	4	3	15	0.06	0.01
	3	150 150 50	6	400	27	135	54	11.99
	4	LDC 40x3 Thép góc		4000	2	10	40	74.00

- Trọng lượng thép có đường kính Φ6 = 12 kg; Chiều dài = 54.06 mét  
 - Trọng lượng thép có đường kính Φ8 = 37.29 kg; Chiều dài = 94.5 mét  
 - Trọng lượng Thép góc: LDC 40x3 = 74 kg; Chiều dài = 40 mét

**BẢNG THỐNG KÊ TRẦN LẦU 1 (CẢI TẠO)**

STT	TÊN VẬT LIỆU	SỐ LƯỢNG	ĐƠN VỊ
01	CỐNG TRÒN LY TÂM D400	25	ĐOẠN
02	GỐI CỐNG	75	CÁI

**GHI CHÚ:**

- BÊ TÔNG DAL ĐÁY, GIẺNG HỐ GA, BÊ TÔNG, GỐI CỐNG, ĐÁ 1X2 M200
- THÉP <math>\phi</math>12 LOẠI A1 CÓ  $R_a = 2100\text{KG}/\text{CM}^2$
- BÊ TÔNG LÓT HỐ GA, GỐI CỐNG ĐÁ 4X6 M100 DÀY 150
- LỚP CÁT ĐỆM ĐẦU CỬ DÀY 100
- LỚP BÊ TÔNG BẢO VỆ DAL VÀ CỐNG  $a=2.0\text{CM}$

**\* GHI CHÚ KÍ HIỆU**

- ⊕ CAO ĐỘ GIÁ ĐỊNH MẶT NỀN SÂN HIỆN HỮU ±0.000
- ĐƠN VỊ THỂ HIỆN TRÊN BẢN VẼ LÀ MM.
- CAO ĐỘ THỂ HIỆN TRÊN BẢN VẼ LÀ M.

KHI THI CÔNG ĐÀO CỐNG CẦN CHÚ Ý CẤP ĐIỆN LỰC HIỆN HỮU TUYẾN CỐNG I-F. KHI ĐÀO CỐNG VƯỢN MÓNG HÀNG RÀO CẦN BẢO THIẾT KẾ XỬ LÝ

**THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG**

CHỦ ĐẦU TƯ  
**CÔNG TY ĐIỆN LỰC THÀNH PHỐ CẦN THƠ**



**CÔNG TY TNHH XÂY DỰNG NGÂN TIÊN PHÁT**  
SỐ 98/46 ĐƯỜNG TRẦN HUNG ĐẠO  
PHƯỜNG NINH KIỀU, THÀNH PHỐ CẦN THƠ  
ĐT: 0982.675.425



**NGUYỄN TRUNG TOÀN**  
CHỦ TRÌ THIẾT KẾ

**NGUYỄN HOÀNG KHANG**

THỂ HIỆN

**NGUYỄN DUY THƯỜNG**

KIỂM TRA

**PHẠM VĂN CƯ**

CÔNG TRÌNH

**SỬA CHỮA NHÀ ĐIỀU HÀNH SÂN ĐƯỜNG NỘI BỘ TRẠM BIẾN ÁP 110KV KHU CÔNG NGHIỆP CẦN THƠ**

BẢN VẼ

**CHI TIẾT CỐNG THOÁT NƯỚC D400, HỐ GA (CẢI TẠO)**

BẢN VẼ SỐ	BVTC/23/23
NGÀY HT	25/03/2026