

Số: /QĐ-QLDAĐT-HT

Phù Đồng, ngày tháng năm 2026

QUYẾT ĐỊNH

Phê duyệt E-HSMT “Gói thầu số 01: Thi công xây dựng công trình và mua sắm, lắp đặt thiết bị” thuộc kế hoạch lựa chọn nhà thầu điều chỉnh Dự án: Xây dựng Trường mầm non Hoa Hồng, thôn Trùng Quán, xã Yên Thường, huyện Gia Lâm

BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐẦU TƯ – HẠ TẦNG

Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 29/11/2024;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18/6/2014 và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng ngày 17/6/2020;

Luật đấu thầu ngày 23/6/2023 và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đấu thầu, Luật Đầu tư theo phương thức đối tác công tư, Luật Hải quan, Luật Thuế giá trị gia tăng, Luật Thuế xuất khẩu, thuế nhập khẩu, Luật Đầu tư, Luật Đầu tư công, Luật Quản lý, sử dụng tài sản công ngày 25/6/2025;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 10/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021 về quản lý chi phí đầu tư xây dựng; số 35/2023/NĐ-CP ngày 20/6/2023 về sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định thuộc lĩnh vực quản lý Nhà nước của Bộ Xây dựng; số 175/2024/NĐ-CP ngày 30/12/2024 quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Xây dựng về quản lý hoạt động xây dựng; số 85/2025/NĐ-CP ngày 08/4/2025 quy định chi tiết thi hành một số điều của luật đầu tư công; số 214/2025/NĐ-CP ngày 04/8/2025 của Chính phủ về quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu; số 125/2025/NĐ-CP ngày 11/6/2025 quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp trong lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Tài chính; số 140/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp trong lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng; số 174/2025/NĐ-CP ngày 30/6/2025 của Chính phủ về việc quy định chính sách giảm thuế giá trị gia tăng theo Nghị quyết số 204/2025/QH15 ngày 17 tháng 6 năm 2025 của Quốc hội;

Căn cứ Thông tư số 79/2025/TT-BTC ngày 04/8/2025 của Bộ Tài chính hướng dẫn việc cung cấp, đăng tải thông tin về đấu thầu và mẫu hồ sơ đấu thầu trên Hệ thống mạng đấu thầu quốc gia;

Căn cứ Thông tư số 80/2025/TT-BTC ngày 08/8/2025 của Bộ Tài chính quy định chi tiết mẫu hồ sơ yêu cầu, báo cáo đánh giá, báo cáo thẩm định, kiểm tra, báo cáo tình hình thực hiện hoạt động đấu thầu;

Căn cứ các Quyết định của UBND thành phố Hà Nội: số 15/2022/QĐ-UBND ngày 30/3/2022 về Quy định một số nội dung về quản lý đầu tư các

huong trình, dự án đầu tư công của thành phố Hà Nội; số 61/2025/QĐ-UBND ngày 26/9/2025 về phân cấp và quy định thẩm quyền quản lý nhà nước một số lĩnh vực kinh tế - xã hội trên địa bàn thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định số 74/2025/QĐ-UBND ngày 04/12/2025 của UBND thành phố Hà Nội về việc ban hành quy định về phân cấp một số nội dung thuộc lĩnh vực xây dựng, giao thông trên địa bàn thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định số 3536/QĐ-UBND ngày 30/06/2025 của UBND Thành phố Hà Nội về việc thành lập Ban quản lý Dự án đầu tư – hạ tầng trực thuộc UBND xã, phường sau sắp xếp trên cơ sở tổ chức lại các Ban quản lý Dự án đầu tư xây dựng cấp huyện và Trung tâm Phát triển quỹ đất cấp Huyện;

Căn cứ Quyết định số 02/QĐ-UBND ngày 05/01/2026 của UBND xã Phù Đổng về việc chuyển Ban quản lý dự án Đầu tư – Hạ tầng xã Phù Đổng làm chủ đầu tư các dự án đầu tư công thuộc nhiệm vụ chi của cấp Xã;

Căn cứ Quyết định số 892/QĐ-UBND ngày 17/2/2020 của UBND huyện Gia Lâm về việc phê duyệt dự án: Xây dựng Trường Mầm non Hoa Hồng, thôn Trùng Quán, xã Yên Thường, huyện Gia Lâm;

Căn cứ Quyết định số 442/QĐ-QLDAĐT-XD ngày 25/7/2022 của Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện Gia Lâm về việc phê duyệt thiết kế bản vẽ thi công – dự toán xây dựng công trình dự án: Xây dựng Trường Mầm non Hoa Hồng, thôn Trùng Quán, xã Yên Thường, huyện Gia Lâm;

Căn cứ Quyết định số 1148/QĐ-UBND ngày 25/5/2025 của UBND huyện Gia Lâm phê duyệt điều chỉnh dự án (Báo cáo nghiên cứu khả thi đầu tư xây dựng) dự án: Xây dựng Trường Mầm non Hoa Hồng, thôn Trùng Quán, xã Yên Thường, huyện Gia Lâm;

Căn cứ Quyết định số 3070/QĐ-UBND ngày 24/3/2026 của UBND xã Phù Đổng về việc điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án: Xây dựng Trường Mầm non Hoa Hồng, thôn Trùng Quán, xã Yên Thường, huyện Gia Lâm;

Căn cứ Quyết định số 4417/QĐ-UBND ngày 28/4/2026 của UBND xã Phù Đổng về việc phê duyệt điều chỉnh dự án đầu tư dự án: Xây dựng Trường Mầm non Hoa Hồng, thôn Trùng Quán, xã Yên Thường, huyện Gia Lâm;

Căn cứ Quyết định số 141/QĐ-QLDAĐT-HT ngày 19/5/2026 của Ban QLDA Đầu tư – Hạ tầng xã Phù Đổng về việc phê duyệt điều chỉnh thiết kế bản vẽ thi công và dự toán xây dựng công trình dự án: Xây dựng Trường Mầm non Hoa Hồng, thôn Trùng Quán, xã Yên Thường, huyện Gia Lâm;

Căn cứ Quyết định số 146/QĐ-QLDAĐT-HT ngày 25/5/2026 của Ban QLDA Đầu tư – Hạ tầng xã Phù Đổng về việc phê duyệt điều chỉnh kế hoạch lựa chọn nhà thầu dự án: Xây dựng Trường Mầm non Hoa Hồng, thôn Trùng Quán, xã Yên Thường, huyện Gia Lâm;

Căn cứ Quyết định số 148/QĐ-QLDAĐT-HT ngày 27/5/2026 của Ban QLDA Đầu tư – Hạ tầng xã Phù Đổng về việc phê duyệt điều chỉnh dự toán các gói thầu số 01, 10 thuộc dự án: Xây dựng Trường Mầm non Hoa Hồng, thôn Trùng Quán, xã Yên Thường, huyện Gia Lâm;

Căn cứ Tờ trình số 82.26/TTr-Javico ngày 02/6/2026 của tổ chuyên gia Công ty Cổ phần đầu tư xây dựng và thương mại Nhật Việt về việc đề nghị phê duyệt E-HSMT gói thầu số 01: Thi công xây dựng công trình và mua sắm, lắp đặt thiết bị thuộc dự án: Xây dựng Trường Mầm non Hoa Hồng, thôn Trùng Quán, xã Yên Thường, huyện Gia Lâm;

Căn cứ báo cáo số 78/TĐHS/LG ngày 02/6/2026 của Công ty Cổ phần tư vấn xây dựng và quản lý dự án Lâm Giang về việc báo cáo thẩm định E-HSMT gói thầu số 01: Thi công xây dựng công trình và mua sắm, lắp đặt thiết bị thuộc dự án: Xây dựng Trường Mầm non Hoa Hồng, thôn Trùng Quán, xã Yên Thường, huyện Gia Lâm,

Theo đề nghị của Tổ thực hiện dự án-Bộ phận xây dựng dân dụng tại Tờ trình số: 507/TTr-QLĐAĐT-HT ngày 02/06/2026.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt E-HSMT “Gói thầu số 01: Thi công xây dựng công trình và mua sắm, lắp đặt thiết bị” thuộc dự án “Xây dựng Trường Mầm non Hoa Hồng, thôn Trùng Quán, xã Yên Thường, huyện Gia Lâm” với nội dung theo phụ lục đính kèm.

Điều 2. Giao Tổ thực hiện dự án Ban Quản lý dự án Đầu tư – Hạ tầng xã Phù Đổng chịu trách nhiệm thực hiện các bước tiếp theo của quy trình đấu thầu.

- Công ty Cổ phần đầu tư xây dựng và thương mại Nhật Việt có trách nhiệm tổ chức đánh giá E-HSMT theo đúng quy định hiện hành và chịu trách nhiệm trước pháp luật về phạm vi công việc thực hiện;

- Yêu cầu các Nhà thầu khi nhận được E-HSMT phải kiểm tra kỹ hồ sơ và đối chiếu với hiện trường của dự án để lập E-HSMT phù hợp và đúng quy định. Trường hợp phát hiện có sai sót trong E-HSMT, Nhà thầu phải thông báo bằng văn bản cho bên mời thầu để kiểm tra, điều chỉnh.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký, Các bộ phận thuộc Ban Quản lý dự án Đầu tư – Hạ tầng xã Phù Đổng, Công ty cổ phần Đầu tư xây dựng và thương mại Nhật Việt, Công ty cổ phần Tư vấn xây dựng và Quản lý dự án Lâm Giang và các đơn vị liên quan có trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VT, THDA (NQV).

GIÁM ĐỐC

Tô Anh Chiến