

PHẦN 2. ĐIỀU KHOẢN THAM CHIẾU

CHƯƠNG V. ĐIỀU KHOẢN THAM CHIẾU

I. Giới thiệu:

I.1. Giới thiệu về dự án

1. Tên dự án thành phần số 1: Đường tuần tra biên giới tỉnh Cao Bằng/Quân khu 1
2. Dự án: Đường tuần tra biên giới trên địa bàn Quân khu 1
3. Nhóm dự án: Nhóm B
4. Cấp công trình: Công trình giao thông cấp IV
5. Chủ đầu tư: Quân khu 1
6. Địa điểm xây dựng: Xã Đình Phong, Hạ Lang, Đức Long tỉnh Cao Bằng
7. Tổng mức đầu tư: **500.000.000.000 đồng**
(Năm trăm tỷ đồng)
8. Nguồn vốn: Ngân sách nhà nước.
9. Thời gian thực hiện: Năm 2026 - 2029.
10. Quy mô đầu tư:

Đầu tư xây dựng mới, kết hợp cải tạo, nâng cấp hệ thống đường ô tô dọc biên với tổng chiều dài 35,50km và đầu tư xây dựng mới hệ thống đường đi bộ, xe máy lên mốc giới kết nối với hệ thống đường dọc, tổng chiều dài 15,16km, thiết kế theo tiêu chuẩn kỹ thuật đường tuần tra biên giới TCVN/QS 1472:2009 ban hành kèm theo Thông tư số 37/2009/TT-BQP ngày 27/7/2009 của Bộ trưởng Bộ Quốc phòng và vận dụng tiêu chuẩn đường giao thông nông thôn theo Quyết định số 4927/QĐ-BGTVT ngày 25/12/2014 của Bộ Giao thông Vận tải (nay là Bộ Xây dựng)

I.2. Giới thiệu chung về gói thầu:

1. Tên gói thầu: Gói thầu TV-18: Tư vấn cắm cọc giải phóng mặt bằng, lộ giới đường bộ bước thiết kế bản vẽ thi công giai đoạn 1
2. Giá gói thầu: 822.266000 đồng
3. Loại hợp đồng: Trọn gói.
4. Thời gian thực hiện hợp đồng: 40 ngày.

I.3. Mục đích tuyển chọn nhà thầu:

- Xác định chính xác ranh giới, diện tích đất thu hồi và định vị hệ thống cọc mốc giải phóng mặt bằng ngoài thực địa dựa trên Bản vẽ quy hoạch/Bản vẽ thiết kế tổng mặt bằng đã được phê duyệt.

- Đáp ứng được các nội dung yêu cầu chất lượng, tiến độ của gói thầu.

II. Phạm vi công việc:

Nhà thầu tư vấn có trách nhiệm triển khai toàn bộ các nội dung công việc bao gồm nhưng không giới hạn trong các hạng mục sau:

* Thu thập số liệu và chuẩn bị văn phòng

- Tiếp nhận tài liệu từ Chủ đầu tư bao gồm: Bản vẽ tổng mặt bằng, bản vẽ thiết kế tuyến/mặt bằng ranh giới dự án đã được phê duyệt; các mốc tọa độ quốc gia (VN-2000) lân cận khu vực dự án; quyết định thu hồi đất, bản đồ địa chính, kế hoạch giải

phóng mặt bằng, danh sách các hộ dân bị ảnh hưởng và các văn bản pháp lý cần thiết khác.

- Lập Phương án kỹ thuật khảo sát, đo đạc cắm mốc trình Chủ đầu tư phê duyệt trước khi triển khai ngoài thực địa.

- * Công tác khảo sát, đo đạc tại hiện trường

- Khảo sát hiện trạng, kiểm tra hệ thống mốc khống chế tọa độ và độ cao quốc gia tại khu vực.

- Thiết lập lưới khống chế đo vẽ (lưới đường chuyền có độ chính xác phù hợp) để phục vụ công tác cắm mốc.

- Sử dụng máy móc chuyên dụng (Máy toàn đạc điện tử, máy định vị vệ tinh GPS...) có giấy kiểm định còn hiệu lực để định vị chính xác vị trí các cọc mốc GPMB ra thực địa theo tọa độ thiết kế.

- * Công tác cắm cọc mốc GPMB ngoài thực địa

- Chế tạo và chôn các cọc mốc GPMB (bằng bê tông cốt thép) tại các điểm ngoặt, điểm góc theo đúng quy chuẩn kỹ thuật của Bộ Tài nguyên và Môi trường. Khoảng cách giữa các cọc mốc trên đoạn thẳng phải tuân thủ đúng quy định hành lang an toàn và quy hoạch.

- Sơn, đánh số hiệu cọc mốc rõ ràng để phục vụ công tác quản lý và bàn giao.

- * Xử lý số liệu và lập hồ sơ sản phẩm

- Tính toán bình sai lưới tọa độ, xử lý số liệu đo đạc thực địa.

- Lập Bản vẽ hoàn công hệ thống cọc mốc GPMB đã cắm ngoài thực địa.

- * Phối hợp nghiệm thu và bàn giao mốc giới

- Tổ chức bàn giao hệ thống cọc mốc GPMB ngoài thực địa cho Chủ đầu tư. Các bên tiến hành ký Biên bản bàn giao mốc giới ngoài thực địa.

- Chịu trách nhiệm sửa chữa, cắm lại các cọc mốc bị sai lệch hoặc bổ sung mốc theo yêu cầu hợp lý của cơ quan quản lý đất đai địa phương trong quá trình thẩm định hồ sơ.

III. Báo cáo và thời gian thực hiện:

- Báo cáo nộp trước khi thực hiện gói thầu:

Nhà thầu tư vấn phải thực hiện công việc trong vòng 40 ngày, kể từ ngày hợp đồng có hiệu lực; hàng tuần phải có báo cáo tiến độ công việc thực hiện cho chủ đầu tư và báo cáo đột xuất khi chủ đầu tư yêu cầu.

- Báo cáo thường kỳ:

- + Nhà thầu phải nộp Báo cáo thường kỳ cho Chủ đầu tư theo thời hạn bắt buộc là 1tuần/1 báo cáo. Báo cáo phải được nộp vào đầu mỗi tuần, ngày cụ thể do nhà thầu tư vấn đề xuất;

- + Nội dung của Báo cáo thường kỳ: Báo cáo thường kỳ phải tổng hợp được tình hình thực hiện dự án về tiến độ, chất lượng... phải chỉ rõ các công việc đã hoàn thành được nghiệm thu, những công việc chưa đảm bảo tiến độ. Phải chỉ rõ được nguyên nhân và có giải pháp xử lý cho các công việc chưa thực hiện đúng chất lượng, tiến độ;

- + Báo cáo thường kỳ phải nêu rõ các mốc thời gian quan trọng và trình bày đủ kế hoạch trong kỳ, dự trù kế hoạch của kỳ tiếp theo...

- Báo cáo đột xuất:

+ Báo cáo đột xuất phải được nhà thầu tư vấn lập và trình Chủ đầu tư khi có các sự kiện đột xuất hoặc theo yêu cầu của Chủ đầu tư. Trường hợp theo yêu cầu của Chủ đầu tư thì nhà thầu sẽ được nêu rõ lý do chính đáng;

+ Thời gian nộp Báo cáo đột xuất: Trong vòng 24 giờ đồng hồ sau khi xảy ra sự kiện đột xuất hoặc được Chủ đầu tư yêu cầu. Trường hợp khẩn cấp thì trong vòng 04 giờ hoặc ngắn hơn tùy điều kiện cụ thể sau khi xảy ra sự kiện đột xuất hoặc được Chủ đầu tư yêu cầu;

+ Nội dung Báo cáo đột xuất:

_ Trường hợp xảy ra sự kiện đột xuất: Báo cáo đột xuất phải nêu rõ nguyên nhân và có đề xuất giải pháp để Chủ đầu tư căn cứ quyết định;

_ Trường hợp theo yêu cầu của Chủ đầu tư: Nội dung báo cáo phải đáp ứng các điều kiện cụ thể trong yêu cầu của Chủ đầu tư;

- Ngoài các báo cáo bắt buộc theo yêu cầu trên nhà thầu có thể đề xuất thêm các sáng kiến nhằm hoàn thiện hơn nữa về nội dung, thời gian và tiến độ nộp báo cáo để dự án triển khai đạt hiệu quả.

- Đến thời hạn nộp báo cáo được ghi trong hợp đồng, Nhà thầu nộp sản phẩm DVTV bao gồm:

NỘI DUNG TÀI LIỆU	SỐ LƯỢNG	THỜI GIAN
Hồ sơ sản phẩm: - Phương án kỹ thuật và báo cáo kết quả đo đạc, cắm mốc GPMB; - Bản vẽ hoàn công vị trí hệ thống cọc mốc GPMB; - Biên bản bàn giao mốc giới GPMB ngoài thực địa giữa các bên liên quan;	07 bộ	Thời gian thực hiện hợp đồng là 40 ngày

IV. Kinh nghiệm và nhân sự của nhà thầu:

- Nhà thầu tư vấn phải cung cấp đầy đủ các hồ sơ để chứng minh năng lực kinh nghiệm và bố trí đầy đủ các nhân sự cần thiết để thực hiện gói thầu theo tiêu chuẩn đánh giá về kỹ thuật đã nêu tại mục 2, Chương III của E-HSMT;

- Nhân lực của nhà thầu và nhà thầu phụ phải đủ điều kiện năng lực, có chứng chỉ hành nghề theo quy định, trình độ chuyên môn, kinh nghiệm phù hợp về nghề nghiệp, công việc của đảm nhận và phù hợp với quy định về điều kiện năng lực quy định trong E-HSMT;

- Nhà thầu phải huy động tất cả chuyên gia để thực hiện các nội dung công việc như đã đề xuất trong E-HSDT trừ trường hợp chủ đầu tư có thỏa thuận khác. Trường hợp cần thiết phải thay đổi nhân sự thì nhà thầu phải báo cáo và được sự chấp thuận của chủ đầu tư. Nhân sự thay thế phải có năng lực, kinh nghiệm tương đương hoặc tốt hơn so với nhân sự đã đề xuất trước đó;

- Trong thời gian thực hiện hợp đồng, trường hợp cá nhân chuyên gia tư vấn mất năng lực hành vi dân sự hoặc không hoàn thành tốt công việc của mình thì chủ

đầu tư có văn bản yêu cầu thay thế chuyên gia đó. Khi nhận được văn bản yêu cầu thay thế nhân sự của chủ đầu tư, nhà thầu phải thực hiện thay thế chuyên gia có năng lực và kinh nghiệm được chủ đầu tư chấp nhận. Trừ trường hợp có thỏa thuận khác, mọi chi phí phát sinh do thay đổi nhân sự do nhà thầu chịu.

V. Trách nhiệm của Chủ đầu tư:

- Cung cấp cho nhà thầu tư vấn thông tin về yêu cầu công việc, tài liệu, bảo đảm thanh toán và các phương tiện cần thiết để thực hiện công việc theo thỏa thuận trong hợp đồng (nếu có).

- Giải quyết kiến nghị của nhà thầu tư vấn theo thẩm quyền trong quá trình thực hiện hợp đồng đúng thời hạn do các bên thỏa thuận trong hợp đồng.

- Thanh toán đầy đủ cho nhà thầu tư vấn theo đúng tiến độ thanh toán đã thỏa thuận trong hợp đồng.

- Hướng dẫn nhà thầu tư vấn về những nội dung liên quan đến dự án và E-HSMT;

- Cử người có năng lực phù hợp để làm việc với nhà thầu tư vấn.

- Tạo điều kiện cho bên nhận thầu thực hiện công việc tư vấn.

- Chịu trách nhiệm về tính chính xác và đầy đủ của các tài liệu do mình cung cấp. Bồi thường thiệt hại cho nhà thầu tư vấn nếu bên giao thầu cung cấp thông tin không chính xác, không đầy đủ theo quy định của hợp đồng.