

Số: /QĐ-SNNMT

Lâm Đồng, ngày tháng 6 năm 2026

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt Hồ sơ mời thầu (E-HSMT) gói thầu số 02: Xây dựng hệ thống hồ sơ địa chính và cơ sở dữ liệu quản lý đất đai các xã còn lại chưa thực hiện thuộc khu vực Tây Bình Thuận (cũ) thuộc Dự án hoàn thiện hệ thống hồ sơ địa chính trên địa bàn tỉnh Lâm Đồng

GIÁM ĐỐC SỞ NÔNG NGHIỆP VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH LÂM ĐỒNG

Căn cứ Luật Đấu thầu năm 2023; Luật số 57/2024/QH15 ngày 29/11/2024 sửa đổi, bổ sung Luật Quy hoạch, Luật Đầu tư và Luật Đấu thầu; Luật số 90/2025/QH15 sửa đổi, bổ sung Luật Đấu thầu, Luật Đầu tư theo phương thức đối tác công tư, Luật Hải quan, Luật thuế giá trị gia tăng, Luật thuế xuất khẩu, thuế nhập khẩu, Luật Đầu tư, Luật Đầu tư công, Luật quản lý, sử dụng tài sản công;

Căn cứ Nghị định số 17/2025/NĐ-CP ngày 06/02/2025 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu thầu; Nghị định số 214/2025/NĐ-CP ngày 04/8/2025 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Thông tư số 79/2025/TT-BTC ngày 04/8/2025 của Bộ Tài chính hướng dẫn việc cung cấp, đăng tải thông tin về đấu thầu và mẫu hồ sơ đấu thầu trên hệ thống mạng đấu thầu quốc gia; Thông tư số 80/2025/TT-BTC ngày 08/8/2025 của Bộ Tài chính quy định chi tiết mẫu hồ sơ yêu cầu, báo cáo đánh giá, báo cáo thẩm định, kiểm tra, báo cáo tình hình thực hiện hoạt động đấu thầu;

Căn cứ Công văn số 9648/BTC-QLĐT ngày 30/6/2025 của Bộ Tài chính về việc hướng dẫn việc quản lý tài khoản, tổ chức lựa chọn nhà thầu nhà đầu tư trên Hệ thống mạng đấu thầu quốc gia đối với các cơ quan, tổ chức sắp xếp đơn vị hành chính;

Căn cứ Quyết định số 05/2025/QĐ-UBND ngày 13/8/2025 của UBND tỉnh Lâm Đồng quy định chức năng, nhiệm vụ và quyền hạn của Sở Nông nghiệp và Môi trường tỉnh Lâm Đồng;

Căn cứ Quyết định số 2873/QĐ-UBND ngày 30/12/2025 của UBND tỉnh Lâm Đồng về việc giao kế hoạch vốn đầu tư phát triển nguồn ngân sách nhà nước năm 2026;

Căn cứ Quyết định số 1552/QĐ-UBND ngày 20/4/2026 của UBND tỉnh Lâm Đồng về việc sửa đổi, bổ sung một số nội dung thực hiện các Dự án tổng thể, Dự án hoàn thiện hệ thống hồ sơ địa chính trên địa bàn tỉnh;

Căn cứ Quyết định số 2279/QĐ-UBND ngày 21/5/2026 của UBND tỉnh Lâm Đồng về việc sửa đổi, bổ sung một số nội dung Thiết kế kỹ thuật – Dự toán xây dựng hệ thống hồ sơ địa chính và cơ sở dữ liệu quản lý đất đai các xã còn lại chưa thực hiện trên địa bàn tỉnh Bình Thuận (cũ) thuộc Dự án hoàn thiện hệ thống hồ sơ địa chính trên địa bàn tỉnh Lâm Đồng;

Căn cứ Quyết định số 867/QĐ-SNNMT ngày 26/5/2026 của Giám đốc Sở Nông nghiệp và Môi trường về việc phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu thực hiện các gói thầu: Xây dựng hệ thống hồ sơ địa chính và cơ sở dữ liệu quản lý đất đai các xã còn lại chưa thực hiện trên địa bàn tỉnh Bình Thuận (cũ) thuộc Dự án hoàn thiện hệ thống hồ sơ địa chính trên địa bàn tỉnh Lâm Đồng;

Căn cứ Quyết định số 877/QĐ-SNNMT ngày 27/5/2026 của Giám đốc Sở Nông nghiệp và Môi trường về việc phê duyệt kết quả lựa chọn nhà thầu thực hiện gói thầu: Tư vấn lập hồ sơ mời thầu và đánh giá hồ sơ dự thầu các gói thầu số 01, 02, 03, 04 của công trình: Xây dựng hệ thống hồ sơ địa chính và cơ sở dữ liệu quản lý đất đai các xã còn lại chưa thực hiện trên địa bàn tỉnh Bình Thuận (cũ) thuộc Dự án hoàn thiện hệ thống hồ sơ địa chính trên địa bàn tỉnh Lâm Đồng;

Căn cứ Quyết định số 878/QĐ-SNNMT ngày 27/5/2026 của Giám đốc Sở Nông nghiệp và Môi trường về việc phê duyệt kết quả lựa chọn nhà thầu thực hiện gói thầu: Tư vấn thẩm định hồ sơ mời thầu, kết quả lựa chọn nhà thầu các gói thầu số 01, 02, 03, 04 của công trình: Xây dựng hệ thống hồ sơ địa chính và cơ sở dữ liệu quản lý đất đai các xã còn lại chưa thực hiện trên địa bàn tỉnh Bình Thuận (cũ) thuộc Dự án hoàn thiện hệ thống hồ sơ địa chính trên địa bàn tỉnh Lâm Đồng;

Xét Hồ sơ mời thầu (E-HSMT) gói thầu số 02: Xây dựng hệ thống hồ sơ địa chính và cơ sở dữ liệu quản lý đất đai các xã còn lại chưa thực hiện thuộc khu vực Tây Bình Thuận (cũ) thuộc Dự án hoàn thiện hệ thống hồ sơ địa chính trên địa bàn tỉnh Lâm Đồng do Công ty Cổ phần Đầu tư và Tư vấn Công nghệ Thông tin Quốc Cường lập đính kèm theo Tờ trình số 48/TTr-QC ngày 01/6/2026 và Báo cáo thẩm định Hồ sơ mời thầu (E-HSMT) số 60/BCTĐ-HL ngày 02/6/2026;

Theo đề nghị của Trưởng phòng Kế hoạch - Tài chính.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt Hồ sơ mời thầu (E-HSMT) gói thầu số 02: Xây dựng hệ thống hồ sơ địa chính và cơ sở dữ liệu quản lý đất đai các xã còn lại chưa thực hiện thuộc khu vực Tây Bình Thuận (cũ) thuộc Dự án hoàn thiện hệ thống hồ sơ địa chính trên địa bàn tỉnh Lâm Đồng (như Bản E-HSMT đính kèm theo); gồm các nội dung chính sau:

1. Tên gói thầu: Gói thầu số 02: Xây dựng hệ thống hồ sơ địa chính và cơ sở dữ liệu quản lý đất đai các xã còn lại chưa thực hiện thuộc khu vực Tây Bình Thuận (cũ).

2. Giá gói thầu: 135.839.000.000 đồng (*Bằng chữ: Một trăm ba mươi lăm tỷ, tám trăm ba mươi chín triệu đồng chẵn*).

3. Nguồn vốn: Nguồn trích từ nguồn thu từ đất hàng năm của tỉnh, phần còn lại do Ngân sách tỉnh và kinh phí hỗ trợ của Trung ương.

4. Chủ đầu tư: Sở Nông nghiệp và Môi trường tỉnh Lâm Đồng.

5. Bên mời thầu: Công ty Cổ phần Đầu tư và Tư vấn Công nghệ Thông tin Quốc Cường.

6. Hình thức lựa chọn nhà thầu: Đấu thầu rộng rãi trong nước qua mạng.

7. Phương thức lựa chọn nhà thầu: Một giai đoạn, hai túi hồ sơ.

8. Loại hợp đồng: Trọn gói.

9. Thời gian thực hiện hợp đồng: 05 tháng làm việc (thời gian thực hiện hợp đồng tính theo ngày thực tế trên cơ sở đề xuất của Chủ đầu tư); Hợp đồng có hiệu lực kể từ ngày hai bên ký kết.

Điều 2.

1. Giao phòng Kế hoạch - Tài chính: Chủ trì, phối hợp với Công ty Cổ phần Đầu tư và Tư vấn Công nghệ Thông tin Quốc Cường; Công ty Cổ phần Chuỗi cung ứng Quốc tế Helios chịu trách nhiệm thực hiện các nội dung ghi tại Điều 1 Quyết định này, tổ chức lựa chọn nhà thầu, quản lý gói thầu theo đúng quy định hiện hành.

2. Công ty Cổ phần Đầu tư và Tư vấn Công nghệ Thông tin Quốc Cường; Công ty Cổ phần Chuỗi cung ứng Quốc tế Helios chịu trách nhiệm về tính chính xác, pháp lý đối với nội dung của Hồ sơ mời thầu, nội dung thẩm định Hồ sơ mời thầu tại Tờ trình số 48/TTr-QC ngày 01/6/2026; Báo cáo thẩm định Hồ sơ mời thầu (E-HSMT) số 60/BCTĐ-HL ngày 02/6/2026 và chịu trách nhiệm thực hiện các bước tiếp theo của quy trình đấu thầu.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng Sở; Trưởng phòng Kế hoạch - Tài chính; Giám đốc Công ty Cổ phần Đầu tư và Tư vấn Công nghệ Thông tin Quốc Cường; Giám đốc Công ty Cổ phần Chuỗi cung ứng Quốc tế Helios và Thủ trưởng các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 2, 3;
- GD, các PGD Sở;
- Trang TTĐT Sở (công khai);
- Lưu: VT, KHTC_(P.Liên).

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Trần Văn Diêu

