

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt E-HSMT

Gói thầu Xây lắp (Phần khối lượng còn lại chưa hoàn thành) thuộc kế hoạch
lựa chọn nhà thầu bổ sung lần 1 Dự án Nhà văn hoá thôn Tây An

GIÁM ĐỐC BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐTXD PHƯỜNG HÒA XUÂN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16 tháng 6 năm 2025;

Căn cứ Luật Đấu thầu số 22/2023/QH15 ngày 23 tháng 6 năm 2023 của Quốc hội;

Căn cứ Luật số 57/2024/QH15 ngày 29 tháng 11 năm 2024 của Quốc hội sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Quy hoạch, Luật Đầu tư, Luật Đầu tư theo phương thức đối tác công tư và Luật Đấu thầu;

Căn cứ Luật số 90/2025/QH15 của Quốc hội sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đấu thầu, Luật Đầu tư tư theo phương thức đối tác công tư, Luật Hải quan, Luật Thuế giá trị gia tăng, Luật Thuế xuất khẩu, Luật Thuế nhập khẩu, Luật Đầu tư, Luật Đầu tư công, Luật Quản lý sử dụng tài sản công;

Căn cứ Nghị định số 17/2025/NĐ-CP ngày 06 tháng 02 năm 2025 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu thầu;

Căn cứ Nghị định số 214/2025/NĐ-CP ngày 04 tháng 8 năm 2025 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Thông tư số 79/2025/TT-BTC ngày 04 tháng 8 năm 2025 của Bộ trưởng Bộ Tài chính hướng dẫn việc cung cấp, đăng tải thông tin về đấu thầu và mẫu hồ sơ đấu thầu trên Hệ thống mạng đấu thầu quốc gia;

Căn cứ Thông tư số 80/2025/TT-BTC ngày 08 tháng 8 năm 2025 của Bộ Tài chính quy định chi tiết mẫu hồ sơ yêu cầu, báo cáo đánh giá, báo cáo thẩm định, kiểm tra, báo cáo tình hình thực hiện hoạt động đấu thầu;

Căn cứ Quyết định số 3347/QĐ-UBND ngày 31 tháng 12 năm 2025 của UBND thành phố Đà Nẵng về việc giao nhiệm vụ cho UBND các xã, phường triển khai thực hiện đầu tư các dự án theo phân cấp nhiệm vụ chi đầu tư phát triển và điều chỉnh nhiệm vụ chủ đầu tư dự án do các Ban Quản lý dự án thuộc UBND thành phố thực hiện sang UBND các xã, phường làm chủ đầu tư;

Căn cứ Quyết định số 138/QĐ-UBND ngày 24 tháng 01 năm 2026 của Chủ tịch UBND phường Hòa Xuân về việc giao nhiệm vụ chủ đầu tư các dự án theo Quyết định số 3347/QĐ-UBND ngày 31/12/2025 của UBND thành phố Đà Nẵng;

Căn cứ Quyết định số 397/QĐ-UBND ngày 17 tháng 03 năm 2026 của UBND phường Hòa Xuân Về việc điều chỉnh kế hoạch vốn đầu tư công năm 2026;

Căn cứ Quyết định số 925/QĐ-UBND ngày 08 tháng 06 năm 2026 của Chủ tịch UBND phường Hòa Xuân về việc giao Quyền và nghĩa vụ của Chủ đầu tư cho Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng phường Hòa Xuân;

Căn cứ Quyết định số 5552/QĐ-UBND ngày 10 tháng 11 năm 2023 của UBND huyện Hoà Vang về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án Nhà văn hoá thôn Tây An;

Căn cứ Quyết định số 6225/QĐ-UBND ngày 05 tháng 12 năm 2023 của Chủ tịch UBND huyện Hoà Vang về việc phê duyệt hồ sơ báo cáo kinh tế kỹ thuật dự án Nhà văn hoá thôn Tây An;

Căn cứ Quyết định số 814/QĐ-UBND ngày 21 tháng 05 năm 2026 của UBND phường Hoà Xuân về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng điều chỉnh dự án Nhà văn hoá thôn Tây An;

Căn cứ Quyết định số 416/QĐ-TTCUDVSNC ngày 16 tháng 4 năm 2026 của Giám đốc Trung tâm cung ứng dịch vụ sự nghiệp công phường Hoà Xuân về việc phê duyệt hồ sơ dự toán xây dựng điều chỉnh (phần khối lượng chưa thi công hoàn thành), dự án Nhà văn hoá thôn Tây An;

Căn cứ Quyết định số 628/QĐ-TTCUDVSNC ngày 25 tháng 05 năm 2026 của Giám đốc Trung tâm cung ứng dịch vụ sự nghiệp công phường Hoà Xuân về việc phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu bổ sung lần 1 dự án Nhà văn hoá thôn Tây An;

Căn cứ Quyết định số 06/QĐ-TTCUDVSNC ngày 08 tháng 06 năm 2026 của Giám đốc Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng phường Hoà Xuân về việc thành lập tổ thẩm định hồ sơ mời thầu, kết quả lựa chọn nhà thầu Dự án: Nhà văn hoá thôn Tây An;

Căn cứ Quyết định số 07/QĐ-BQL ngày 08 tháng 06 năm 2026 của Giám đốc Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng phường Hoà Xuân về việc phê duyệt kết quả lựa chọn nhà thầu, gói thầu tư vấn lập HSMT và đánh giá HSDT gói thầu Xây lắp (Phần khối lượng chưa thi công hoàn thành), dự án Nhà văn hoá thôn Tây An;

Căn cứ Quyết định số 0806.01/QĐ-ĐTMT ngày 08 tháng 06 năm 2026 của Công ty TNHH tư vấn đấu thầu và quản lý dự án Miền Trung về việc thành lập Tổ chuyên gia đấu thầu gói thầu Xây lắp (phần khối lượng còn lại chưa hoàn thành) công trình Nhà văn hoá thôn Tây An;

Xét Tờ trình số 1106.01/TTr-ĐTMT ngày 10 tháng 06 năm 2026 của Tổ chuyên gia thuộc Công ty TNHH tư vấn đấu thầu và quản lý dự án Miền Trung về việc đề nghị phê duyệt E-HSMT gói thầu Xây lắp (Phần khối lượng còn lại chưa hoàn thành) thuộc Dự án Nhà văn hoá thôn Tây An;

Căn cứ Báo cáo thẩm định số 01/BCKQTĐ-TĐ ngày 11 tháng 06 năm 2026 của Tổ Thẩm định về việc thẩm định E-HSMT gói thầu Xây lắp (Phần khối lượng còn lại chưa hoàn thành) thuộc Dự án Nhà văn hoá thôn Tây An;



Theo đề nghị của Tổ trưởng tổ Thẩm định.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt E-HSMT gói thầu Xây lắp (Phần khối lượng còn lại chưa hoàn thành) với nội dung theo phụ lục đính kèm.

Điều 2. Giao trách nhiệm cho Tổ Kế hoạch, Tổ Thẩm định chịu trách nhiệm thực hiện các bước tiếp theo của quy trình đấu thầu.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thực hiện kể từ ngày ký. Trưởng các tổ: Tổ Kế hoạch, Tổ Thẩm định và Thủ trưởng các cơ quan có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- UBND phường Hòa Xuân (để b/c);
- Lưu: VT, TĐ (Bông, Thắng).

GIÁM ĐỐC



Trần Bá Bảo

2023/12/16

PHỤ LỤC PHÊ DUYỆT HỒ SƠ MỜI THẦU

Dự án: Nhà văn hoá thôn Tây An

(Kèm theo Quyết định số: 17/QĐ-BQLDA ngày 11/06/2026)

1. Tên gói thầu: Xây lắp (Phần khối lượng còn lại chưa hoàn thành).
2. Giá gói thầu: Tối đa không 3.507.772.000 đồng (*Bằng chữ: Ba tỷ, năm trăm lẻ bảy triệu, bảy trăm bảy mươi hai nghìn đồng*), đã bao gồm thuế VAT.
*Ghi chú: Giá trị gói thầu tính trên cơ sở dự toán chi phí được phê duyệt tại Quyết định số 416/QĐ-TTCUDVSNV ngày 16 tháng 4 năm 2026 của Giám đốc Trung tâm cung ứng dịch vụ sự nghiệp công thường Hoà Xuân về việc phê duyệt hồ sơ dự toán xây dựng điều chỉnh (phần khối lượng chưa thi công hoàn thành), dự án Nhà văn hoá thôn Tây An.
3. Hình thức lựa chọn nhà thầu: Đấu thầu rộng rãi trong nước qua mạng.
4. Phương thức đấu thầu: Một giai đoạn, một túi hồ sơ.
5. Thời gian lựa chọn nhà thầu: Quý II/2026.
6. Hình thức hợp đồng: Trọn gói.
7. Thời gian thực hiện gói thầu: 120 ngày.
8. Đăng tải Thông báo mời thầu qua mạng (E-TBMT): Chủ đầu tư đăng tải dữ liệu, thông tin đấu thầu trên Hệ thống mạng đấu thầu quốc gia tại địa chỉ <http://muasamcong.mpi.gov.vn> (Theo quy định tại Thông tư số 79/2025/TT-BTC ngày 04 tháng 8 năm 2025 của Bộ trưởng Bộ Tài chính).
9. Thời gian phát hành: E-HSMT được phát hành miễn phí từ thời điểm đăng tải thành công E-TBMT trên Hệ thống mạng đấu thầu quốc gia đến trước thời điểm đóng thầu.
10. Thời gian chuẩn bị hồ sơ dự thầu (E-HSDT): Tối thiểu 09 ngày kể từ ngày đầu tiên đăng tải E-TBMT lên Hệ thống mạng đấu thầu quốc gia.
11. Thời điểm đóng và mở thầu: Dự kiến Quý II/2026.
12. Bảo đảm dự thầu: 52.616.000 đồng (*Năm mươi hai triệu, sáu trăm mười sáu nghìn đồng*).
13. Thời hạn hiệu lực của E-HSDT: ≥ 180 ngày kể từ ngày có thời điểm đóng thầu.
14. Thời gian có hiệu lực của bảo đảm dự thầu: 210 ngày kể từ ngày có thời điểm đóng thầu.
15. Thành lập tổ chuyên gia: Tổ chuyên gia xét thầu được thành lập đảm bảo có trình độ chuyên môn, am hiểu nội dung của gói thầu, am hiểu pháp luật về đấu thầu, có tinh thần trách nhiệm và kinh nghiệm trong quản lý đấu thầu để thực hiện các quá trình đấu thầu.
16. Nội dung công việc khác: Như E-HSMT gửi kèm.
17. Tiêu chuẩn đánh giá hồ sơ dự thầu: Dựa vào quy định về các bước đánh giá E-HSDT, tiêu chuẩn, điều kiện kỹ thuật và khối lượng đã nêu trong E-HSMT gửi kèm.