

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt Hồ sơ mời thầu gói thầu số 05 Thi công xây lắp công trình Cải tạo, sửa chữa Trường tiểu học Tấn Tài 3

GIÁM ĐỐC BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN PHƯỜNG PHAN RANG

Căn cứ Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 ngày 18/6/2014 đã được sửa đổi, bổ sung một số điều theo Luật số 03/2016/QH14, Luật số 35/2018/QH14, Luật số 40/2019/QH14 và Luật số 62/2020/QH14 ngày 17/6/2020;

Căn cứ Luật Đấu thầu số 22/2023/QH15 ngày 23/6/2023;

Căn cứ Luật số 90/2025/QH15 ngày 25/6/2025 của Quốc hội về sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đấu thầu, Luật Đầu tư theo phương thức đối tác công tư, Luật Hải quan, Luật Thuế giá trị gia tăng, Luật Thuế xuất khẩu, Thuế nhập khẩu, Luật Đầu tư, Luật Đầu tư công, Luật Quản lý, sử dụng tài sản công;

Căn cứ Nghị định số 214/2025/NĐ-CP ngày 04/8/2025 của Chính phủ về quy định chi tiết về một số điều và biện pháp thi hành Luật đấu thầu và lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Thông tư số 79/2025/TT-BTC ngày 04/8/2025 của Bộ trưởng Bộ Tài chính Hướng dẫn việc cung cấp, đăng tải thông tin về đấu thầu và mẫu hồ sơ đấu thầu trên Hệ thống mạng đấu thầu quốc gia;

Căn cứ Quyết định số 162/QĐ-UBND ngày 29/5/2026 của UBND phường Phan Rang về chủ trương đầu tư dự án Cải tạo, sửa chữa Trường tiểu học Tấn Tài 3;

Căn cứ Quyết định số 1086/QĐ-UBND ngày 18/6/2026 của Chủ tịch UBND phường Phan Rang về việc phê duyệt dự án: Cải tạo, sửa chữa Trường tiểu học Tấn Tài 3;

Căn cứ Quyết định số 178/QĐ-UBND ngày 09/6/2026 của UBND phường Phan Rang về việc điều chỉnh kế hoạch đầu tư công năm 2026;

Căn cứ Quyết định số 384/QĐ-BQL ngày 18/6/2026 của Ban Quản lý dự án phường Phan Rang về việc phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu công trình: Cải tạo, sửa chữa Trường tiểu học Tấn Tài 3;

Xét Tờ trình ngày 19/6/2026 của Phòng Kỹ thuật và Quản lý chất lượng công trình thuộc Ban Quản lý dự án phường Phan Rang về việc đề nghị phê duyệt E-



HSMT gói thầu số 05- thi công xây lắp công trình Cải tạo, sửa chữa Trường tiểu học Tấn Tài 3;

Xét Báo cáo thẩm định Hồ sơ mời thầu gói thầu số 05 Thi công xây lắp công trình Cải tạo, sửa chữa Trường tiểu học Tấn Tài 3 của Công ty TNHH xây dựng ATT Ninh Thuận,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt Hồ sơ mời thầu gói thầu số 05 Thi công xây lắp công trình Cải tạo, sửa chữa Trường tiểu học Tấn Tài 3, gồm những nội dung chủ yếu như sau:

1. Khái quát về dự án, gói thầu:

- Tên dự án: Cải tạo, sửa chữa Trường tiểu học Tấn Tài 3
- Tên gói thầu: Gói thầu số 05 - Thi công xây lắp công trình
- Nội dung gói thầu:
- Loại, cấp công trình: Công trình dân dụng. Cấp III.
- Quy mô công trình:

Công trình Cải tạo, sửa chữa Trường tiểu học Tấn Tài 3 được đầu tư bao gồm các hạng mục như sau:

- Hạng mục: Cải tạo, sửa chữa khối hiệu bộ
- Hạng mục: Cải tạo, sửa chữa khối lớp học 10 phòng.
- Hạng mục: Cải tạo, sửa chữa khối lớp học 08 phòng.

b. Giá gói thầu: 2.936.283.373 đồng. (Hai tỷ, chín trăm ba mươi sáu triệu, hai trăm tám mươi ba nghìn, ba trăm bảy mươi ba đồng).

c. Nguồn vốn: Theo Quyết định số 178/QĐ-UBND ngày 09/6/2026 của UBND phường Phan Rang về việc điều chỉnh kế hoạch đầu tư công năm 2026.

d. Hình thức lựa chọn nhà thầu và phương thức đấu thầu:

- Hình thức lựa chọn nhà thầu: Đấu thầu rộng rãi trong nước, qua mạng;
- Phương thức đấu thầu: 01 giai đoạn, 01 túi hồ sơ.

e. Thời gian bắt đầu lựa chọn nhà thầu: Quý II năm 2026

f. Hình thức Hợp đồng: Hợp đồng trọn gói;

g. Thời gian thực hiện hợp đồng: 120 ngày (kể cả ngày nghỉ theo quy định) tính từ ngày hợp đồng có hiệu lực đến khi các bên hoàn thành nghĩa vụ theo quy định trong hợp đồng.

2. Nội dung hồ sơ mời thầu và tiêu chuẩn đánh giá hồ sơ dự thầu: Hồ sơ mời thầu do Công ty TNHH Đồng Lợi Ninh Thuận lập được Công ty TNHH xây dựng ATT Ninh Thuận thẩm định ngày 19/6/2026.

Điều 2. Ban Quản lý dự án phường Phan Rang có trách nhiệm:

- Đăng tải Thông báo mời thầu, Hồ sơ mời thầu trên hệ thống Đấu thầu quốc gia theo quy định.

