

Phần 2. YÊU CẦU VỀ KỸ THUẬT
Chương V. YÊU CẦU VỀ KỸ THUẬT

I. Giới thiệu về gói thầu

1. Phạm vi công việc của gói thầu:

- Chủ đầu tư: Trường Tiểu học Lê Kim Lăng
- Nguồn vốn: Ngân sách nhà nước.
- Thời gian thực hiện: 15 ngày.
- Địa điểm thực hiện: Trường Tiểu học Lê Kim Lăng (cũ), Thôn Bàu Cầu, Phường Hòa Xuân, TP. Đà Nẵng

Mục tiêu và quy mô đầu tư:

a. Mục tiêu đầu tư xây dựng:

Đập phá, tháo dỡ tài sản gắn liền với đất, đồ thải và thanh lý tài sản thu hồi sau đập phá tại Trường Tiểu học Lê Kim Lăng (cũ)

b. Quy mô đầu tư:

b.1. Sửa chữa các công trình hiện trạng:

Nội dung tháo dỡ công trình hiện trạng:

- Tháo dỡ các khối nhà (Khối nhà lớp học + bếp ăn Đông Hoà; Nhà lớp học Đông Hoà và Nhà đa năng Đông Hoà) bao gồm các hạng mục công việc: Tháo dỡ mái tôn, xà gồ thép, cửa đi cửa sổ, khung bảo vệ bằng thủ công, phá dỡ hệ kết cấu bê tông gồm cột dầm sàn, kết cấu gạch gồm tường xây.

b.2. Thu hồi vật tư, vật liệu:

Thu hồi mái tôn, trần tôn lạnh được tháo dỡ.

- Thu hồi hệ xà gồ thép được tháo dỡ.
- Thu hồi cửa đi, cửa sổ, cửa xếp bằng sắt, cổng chính bằng sắt.
- Thu hồi thép trong bê tông các khối nhà..

Khối lượng vật tư dự kiến thu hồi (*Dựa theo Chứng thư thẩm định giá số: 075/2026/28/TVĐN ngày 12/02/2026 của Công ty Tư vấn Đà Nẵng – TVĐN*):

STT	Tên vật tư	Đơn vị tính	Khối lượng
1	Mái tôn, trần tôn lạnh được tháo ra	kg	6.487,9200
2	Xà gồ được tháo ra	kg	12.649,8536
3	Cửa đi cửa xếp bằng sắt, cổng chính bằng sắt	m2	4,911,600
4	Sắt dầm móng, cột, dầm, sàn	kg	53.507,3400

2. Thời hạn hoàn thành: Không quá 15 ngày kể từ ngày ký hợp đồng.

II. Yêu cầu về tiến độ thực hiện

Tối đa không quá 15 ngày.

III. Yêu cầu về kỹ thuật/chỉ dẫn kỹ thuật

- Trong trường hợp trúng thầu, nhà thầu phải cam kết Chấp hành các văn bản pháp luật hiện hành, các quy chuẩn kỹ thuật, các tiêu chuẩn kỹ thuật và các quy trình, quy phạm chuyên ngành của Việt Nam liên quan đến việc thực hiện gói thầu. Tiếp nhận mặt bằng thi công xây dựng; thực hiện việc quản lý công trường xây dựng.

- Chuẩn bị lán trại tạm, nguồn điện nước, PCCC, thông tin liên lạc phục vụ thi công.

- Phối hợp với đơn vị sử dụng để bố trí lối ra vào, đường tạm thi công nhằm đảm bảo giao thông thuận lợi, thoát hiểm trong quá trình thi công và đảm bảo an toàn quá trình hoạt động của đơn vị sử dụng.

- Bố trí hàng rào che chắn, biển báo, xác định các vùng nguy hiểm, vùng nguy hại trên công trình, ...đảm bảo ATLĐ trong quá trình thi công, tránh ảnh hưởng quá trình hoạt động của đơn vị sử dụng.

- Ngoài ra, nhà thầu phải thực hiện các công tác chuẩn bị khác theo các quy định pháp luật hiện hành có liên quan.

1. Chỉ dẫn chung:

Việc đánh giá chất lượng, những yêu cầu kỹ thuật của công trình để nghiệm thu căn cứ vào các quy định hiện hành, bao gồm:

1. Hồ sơ thiết kế bản vẽ hiện trạng đã được phê duyệt;

2. Yêu cầu kỹ thuật đòi hỏi nhà thầu thi công công trình tuân thủ theo các quy chuẩn kỹ thuật quốc gia, tiêu chuẩn áp dụng có liên quan đến đối tượng được xây dựng, tuân thủ các quy định về quản lý chất lượng công trình xây dựng theo quy định của pháp luật về xây dựng và các yêu cầu kỹ thuật trong bản vẽ thiết kế thi công.

3. Ngoài ra, phải tuân thủ theo những quy định về an toàn lao động, phòng cháy chữa cháy, vệ sinh môi trường và sức khỏe cũng như các tiêu chuẩn khác có liên quan do Nhà nước ban hành.

4. Nhà thầu phải lập và thông báo cho chủ đầu tư và các chủ thể có liên quan về hệ thống quản lý thi công xây dựng của nhà thầu, phù hợp với quy mô, tính chất của công trình.

5. Nhà thầu phải bố trí nhân sự chủ chốt và sử dụng các thiết bị thi công đã kê khai trong E-HSDT. Trong trường hợp nhà thầu thay đổi nhân sự và thiết bị thì nhà thầu phải có văn bản đề nghị với chủ đầu tư trước 03 ngày, trong đó nêu rõ lý do thay thế để chủ đầu tư xem xét chấp thuận bằng văn bản.

Trình độ, kinh nghiệm, năng lực của nhân sự thay thế và chất lượng, tính năng của thiết bị thay thế phải tương đương hoặc cao so với đề xuất trong E-HSDT. Trong quá trình triển khai thi công thực tế, nhà thầu có thể huy động, bổ sung hoặc thay đổi nhân sự để đáp ứng theo yêu cầu công việc nhưng phải đảm bảo phù hợp theo E-HSMT, quy định của pháp luật và được sự chấp thuận của

chủ đầu tư. Chủ đầu tư có quyền yêu cầu nhà thầu thay thế bất kỳ nhân sự nào nếu người đó được cho là không đủ năng lực, thiếu sự cẩn trọng trong công việc. Khi đó nhà thầu phải cử người khác có đủ năng lực thay thế trong vòng 03 (ngày) ngay khi nhận được yêu cầu của chủ đầu tư, chi phí thay thế nhân sự này do nhà thầu chịu và trong trường hợp này nhà thầu không được trì hoãn công việc của mình.

6. Nhà thầu chịu trách nhiệm khảo sát hiện trường, kiểm tra, xác định toàn bộ các kích thước, cao độ và điều kiện làm việc trước khi thi công.

7. Nhà thầu phải phối hợp và có trách nhiệm kiểm tra công tác thi công xây dựng đối với các phân việc do nhà thầu phụ (nếu có) thực hiện.

8. Nhà thầu phải thực hiện nghiêm túc công tác thi công đảm bảo an toàn lao động, PCCC, vệ sinh môi trường và sức khỏe tại công trường theo các quy định hiện hành.

9. Nhà thầu phải báo cáo chủ đầu tư về tiến độ, chất lượng, khối lượng, an toàn lao động và vệ sinh môi trường thi công xây dựng theo quy định pháp luật có liên quan hoặc báo cáo đột xuất theo yêu cầu của chủ đầu tư.

10. Nhà thầu phải tổ chức lập và lưu trữ hồ sơ quản lý thi công xây dựng công trình một cách đầy đủ, có hệ thống. Trong quá trình thi công, để phục vụ cho công tác nghiệm thu và lưu trữ hồ sơ công trình, toàn bộ hồ sơ nghiệm thu, bản vẽ hoàn công, thanh toán khối lượng đều phải được nhà thầu tổ chức lập, lưu trữ và giao nộp cho giám sát thi công xây dựng của chủ đầu tư bằng file giấy kèm file PDF theo quy định và file PDF, file Exel đối với hồ sơ thanh toán khối lượng qua hình thức trực tiếp, gửi qua email hoặc đĩa CD. Đối với hồ sơ phục vụ cho công tác quyết toán được thực hiện theo yêu cầu của chủ đầu tư và các quy định hiện hành.

11. Tất cả các công việc thi công phải được thi công theo đúng hợp đồng xây dựng, thiết kế xây dựng, phải được hoàn thành đúng hạn, không có sai sót và phải được giám sát thi công xây dựng của chủ đầu tư chấp thuận nghiệm thu.

12. Tuân thủ Nghị định số 175/2024/NĐ-CP ngày 30/12/2024 của Chính phủ về quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình; các Nghị định về quản lý hợp đồng, quản lý chi phí hiện hành;

13. Tuân thủ Nghị định số 06/2021/NĐ-CP ngày 26/01/2021 của Chính phủ về quản lý chất lượng và bảo trì công trình xây dựng;

14. Tuân thủ Nghị định 105/2025/NĐ-CP ngày 15/5/2025 của Chính phủ về quy định quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Phòng cháy, chữa cháy và cứu nạn, cứu hộ.

15. Tuân thủ Nghị định 39/2016/NĐ-CP ngày 15/5/2016 của Chính phủ về quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật an toàn , vệ sinh lao động;

16. Tuân thủ các Quy chuẩn xây dựng, tiêu chuẩn kỹ thuật phù hợp với hợp đồng kinh tế và pháp luật hiện hành của Nhà nước

17. Chủ đầu tư chỉ cung cấp các yêu cầu về kỹ thuật chính để phục vụ thi công công trình. Ngoài các điều khoản nêu trong điều kiện kỹ thuật này, trong quá trình thi công các công việc nêu trong hợp đồng, nhà thầu phải tuân thủ theo

các quy chuẩn kỹ thuật, tiêu chuẩn kỹ thuật, quy định pháp luật khác có liên quan đến yêu cầu kỹ thuật, chất lượng công trình.

18. Các văn bản Quản lý đầu tư xây dựng hiện hành:

- Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 đã được sửa đổi, bổ sung một số điều theo Luật số 03/2016/QH14, Luật số 35/2018/QH14, Luật số 40/2019/QH14 và Luật số 62/2020/QH14;

- Nghị định số 06/2021/NĐ-CP ngày 26/01/2021 của Chính phủ quy định chi tiết một số nội dung về quản lý chất lượng, thi công xây dựng và bảo trì công trình xây dựng;

- Nghị định số 175/2024/NĐ-CP ngày 30/12/2024 của Chính phủ quy định chi tiết một số nội dung về quản lý dự án đầu tư xây dựng;

- Nghị định số 254/2025/NĐ-CP ngày 26/9/2025 của Chính phủ quy định về quản lý, thanh toán, quyết toán dự án sử dụng vốn đầu tư công;

- Nghị định số 10/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

- Nghị định số 35/2023/NĐ-CP ngày 20/6/2023 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định thuộc lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng;

- Luật, Nghị định, Thông tư và quy định của địa phương có liên quan hoặc có quy định về chuyển tiếp thi hành văn bản quy phạm pháp luật.

2. Yêu cầu về tổ chức kỹ thuật thi công, giám sát:

2.1. Đối với nhà thầu:

- Tổ chức thực hiện đầy đủ các yêu cầu theo qui trình, qui phạm về công tác chuẩn bị công trường trước khi thi công.

- Công tác giám sát trong quá trình thi công lắp đặt, yêu cầu nhà thầu phải có đủ điều kiện năng lực về nhân sự chủ chốt theo quy định của E-HSMT này và phải có các bộ phận chuyên trách đảm bảo duy trì hoạt động giám sát một cách có hệ thống toàn bộ quá trình thi công xây lắp công trình từ khi khởi công xây dựng đến khi hoàn thành nghiệm thu và bàn giao toàn bộ công trình theo Nghị định số 06/2021/NĐ-CP ngày 26/01/2021, Nghị định số 35/2023/NĐ-CP ngày 20/6/2023 của Chính phủ và các quy định khác có liên quan của các Cơ quan nhà nước có thẩm quyền.

- Về trách nhiệm giám sát: Nhà thầu phải có hệ thống quản lý chất lượng, tổ chức và thực hiện có hiệu quả việc tự kiểm tra chất lượng “KCS” thi công theo Nghị định số 06/2021/NĐ-CP ngày 26/01/2021, Nghị định số 35/2023/NĐ-CP ngày 20/6/2023 của Chính phủ và các quy định khác có liên quan của các Cơ quan nhà nước có thẩm quyền. Chủ đầu tư có quyền kiểm tra hệ thống quản lý chất lượng của nhà thầu, chất lượng “KCS” của nhà thầu. Nếu việc tự kiểm tra của nhà thầu không đạt yêu cầu thì Chủ đầu tư có quyền yêu cầu nhà thầu khắc phục, kể cả thay đổi nhân sự.

Nhà thầu chịu hoàn toàn trách nhiệm về việc bảo đảm an toàn lao động, an toàn điện, trật tự, an ninh và bảo vệ môi trường, đảm bảo vệ sinh, mỹ quan công trình trong suốt quá trình thi công xây dựng công trình.

2.2. Đối với Chủ đầu tư:

Chủ đầu tư sẽ phân công cán bộ kỹ thuật để theo dõi quá trình thực hiện của nhà thầu, đồng thời sẽ cử tư vấn giám sát để thực hiện việc giám sát kỹ thuật và kiểm tra tiến độ, chất lượng công trình do nhà thầu thực hiện xây lắp công trình.

3. Yêu cầu về biện pháp tổ chức thi công tổng thể và các hạng mục:

Nhà thầu phải nghiên cứu kỹ hồ sơ thiết kế bản vẽ thi công, khảo sát kỹ vị trí dự án, tuyến đường, địa điểm xây dựng để có biện pháp tổ chức thi công một cách chặt chẽ, khoa học, đảm bảo chất lượng, phù hợp với tiến độ thi công trong E-HSDT được Chủ đầu tư chấp nhận. Nhà thầu thực hiện một số yêu cầu sau:

3.1. Giải pháp kỹ thuật cho công tác, hạng mục chủ yếu:

3.1.1. Tổ chức mặt bằng công trường:

- Phải được các đơn vị chức năng cho phép thi công trên mặt bằng của công trình.

- Mặt bằng bố trí thiết bị thi công, kho bãi tập kết vật liệu thu hồi, chất thải, đường tạm thi công,...

- Bố trí cổng ra vào, rào chắn, biển báo, phương án bảo vệ an toàn cho công trường.

- Giải pháp cấp điện, cấp nước, thoát nước, giao thông, PCCC, vệ sinh môi trường, thông tin liên lạc,... đặc biệt là giải pháp an toàn điện trong quá trình thi công và sử dụng, tổ chức thoát hiểm khi có sự cố,...

3.1.2. Biện pháp thi công: Trên cơ sở hồ sơ thiết kế kỹ thuật thi công công trình đã được phê duyệt, nhà thầu nghiên cứu, khảo sát kỹ hiện trường thi công để đưa ra giải pháp, biện pháp thi công hợp lý, phù hợp với phương án, giải pháp đã được phê duyệt và khả thi cho gói thầu.

3.2. Tiến độ thi công:

- Lập tổng tiến độ thi công thể hiện: thời gian thực hiện, hoàn thành; tính phù hợp huy động thiết bị và tiến độ thi công, nhân lực và tiến độ thi công; sự phối hợp giữa các công tác thi công, các tổ đội thi công;

- Biện pháp đảm bảo tiến độ thi công do nguyên nhân bất khả kháng.

3.3. Hệ thống tổ chức và nhân sự:

- Lập sơ đồ hệ thống tổ chức của nhà thầu tại công trường, gồm các bộ phận:

Quản lý tiến độ, quản lý kỹ thuật, an toàn lao động, an ninh và môi trường. Sơ đồ bố trí các đội, tổ thi công cho các hạng mục công việc. Đối với nhân sự khác (ngoại trừ nhân sự chủ chốt đã đánh giá trong yêu cầu về năng lực và kinh nghiệm): Phụ trách kỹ thuật, chất lượng; cán bộ kỹ thuật giám sát thi công, đội

trưởng và công nhân được bố trí cho từng công tác thi công phải đảm bảo năng lực, kinh nghiệm, tay nghề theo quy định.

4. Các yêu cầu về an toàn lao động:

- Nhà thầu phải lập các biện pháp an toàn cho người và công trình trên công trường xây dựng, kể cả các công trình phụ cận;

- Biện pháp an toàn, nội quy về an toàn lao động phải được thể hiện công khai trên công trường xây dựng để mọi người biết và chấp hành; những vị trí nguy hiểm trên công trường phải bố trí người hướng dẫn, cảnh báo để phòng tai nạn;

- Các bên có liên quan phải thường xuyên kiểm tra giám sát công tác an toàn lao động trên công trường. Khi phát hiện có vi phạm về an toàn lao động thì phải đình chỉ thi công xây dựng. Tổ chức, cá nhân để xảy ra vi phạm về an toàn lao động thuộc phạm vi quản lý của mình phải chịu trách nhiệm trước pháp luật;

- Nhà thầu có trách nhiệm đào tạo, hướng dẫn, phổ biến các quy định về an toàn lao động cho người lao động của mình. Đối với một số công việc yêu cầu nghiêm ngặt về an toàn lao động thì người lao động phải có giấy chứng nhận đào tạo về an toàn lao động và cấp đầy đủ các trang bị bảo hộ lao động, an toàn lao động cho người lao động.

- Khi có sự cố về an toàn lao động, nhà thầu thi công xây dựng và các bên có liên quan có trách nhiệm tổ chức xử lý và báo cáo cơ quan quản lý nhà nước về an toàn lao động theo quy định của pháp luật, đồng thời chịu trách nhiệm khắc phục và bồi thường những thiệt hại do Nhà thầu không bảo đảm an toàn lao động gây ra.

- Nhà thầu phải có trách nhiệm bố trí cán bộ có đủ chuyên môn để giám sát thực hiện an toàn tại công trường. Tất cả các công tác thi công phải chấp hành đầy đủ quy định về an toàn lao động. Nhân sự, cán bộ, công nhân thực hiện thi công trên công trường phải được huấn luyện an toàn vệ sinh lao động theo quy định pháp luật hiện hành, được phổ biến đầy đủ nội quy an toàn lao động và được cấp phát đầy đủ dụng cụ, thiết bị an toàn, phương tiện bảo vệ cá nhân (giày, ủng, áo, mũ, găng tay, giày đeo an toàn...) tuân thủ theo luật An toàn, vệ sinh lao động và các văn bản quy phạm pháp luật hướng dẫn hiện hành.

- Phải có bảng nội quy an toàn lao động treo tại nơi dễ nhìn tại vị trí ra vào công trường, chữ viết trên bảng nội quy phải rõ ràng, dễ đọc và dễ hiểu. Phải đặt biển báo an toàn hoặc đèn tín hiệu an toàn tại các vị trí dễ gây mất an toàn lao động (như khi làm việc trên cao hoặc cạnh các hố đào, nơi các máy móc thiết bị hoạt động...);

- Phải có biện pháp ngăn cách khu vực thi công với các khu vực lân cận, không để người, động vật hoặc phương tiện không tham gia thi công trên công trường vào khu vực thi công; đặc biệt là biện pháp/giải pháp kỹ thuật liên quan đến chuẩn bị mặt bằng, phá dỡ các công trình để không làm ảnh hưởng đến sự ổn định, tuổi thọ, bảo đảm an toàn cho công trình đường sắt đô thị cũng như các công trình nhà ở lân cận.

- Khi thi công trên cao, nhà thầu phải tổ chức và có biện pháp bảo đảm an toàn cho người thi công trên cao, che chắn vật liệu rơi vãi hợp lý, không để gây mất an toàn cho người, máy móc thiết bị thi công bên dưới;

- Công tác an toàn nhà thầu phải chấp hành theo các tiêu chuẩn hiện hành. Thuyết minh về an toàn lao động của nhà thầu tuân thủ qui phạm kỹ thuật an toàn lao động trong xây dựng: Luật Xây dựng; Luật an toàn, vệ sinh lao động, Nghị định 06/2021/NĐ-CP; Nghị định số 39/2016/NĐ-CP; QCVN:18:2021/BXD; QCVN 01: 2020/BCT; Nghị định 44/2016/NĐ-CP;

5. Yêu cầu về phòng, chống cháy, nổ (nếu có):

Bên nhận thầu có trách nhiệm thực hiện các biện pháp kỹ thuật thích hợp để đảm bảo an toàn lao động và phòng chống cháy nổ trên công trường trong suốt quá trình thi công theo đúng quy định của Nhà nước về quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình.

- Tuân theo TCVN 3254-1989 An toàn cháy. Yêu cầu chung.

- Tuân theo TCVN 3255-1986 An toàn nổ. Yêu cầu chung.

Và các quy định hiện hành khác.

6. Yêu cầu về vệ sinh môi trường:

- Nhà thầu phải thực hiện các biện pháp bảo đảm về môi trường cho người lao động trên công trường và bảo vệ môi trường xung quanh, bao gồm có biện pháp chống bụi, chống ồn, xử lý phế thải và thu dọn hiện trường; phải thực hiện các biện pháp bao che, thu dọn phế thải đưa đến đúng nơi quy định;

- Trong quá trình vận chuyển vật liệu xây dựng, phế thải phải có biện pháp che chắn bảo đảm an toàn, vệ sinh môi trường;

- Các bên phải có trách nhiệm kiểm tra giám sát việc thực hiện bảo vệ môi trường xây dựng, đồng thời chịu sự kiểm tra giám sát của cơ quan quản lý nhà nước về môi trường. Trường hợp nhà thầu thi công xây dựng không tuân thủ các quy định về bảo vệ môi trường thì chủ đầu tư, cơ quan quản lý nhà nước về môi trường có quyền tạm ngừng thi công xây dựng và yêu cầu nhà thầu thực hiện đúng biện pháp bảo vệ môi trường;

- Tổ chức, cá nhân để xảy ra các hành vi làm tổn hại đến môi trường trong quá trình thi công xây dựng công trình phải chịu trách nhiệm trước pháp luật và bồi thường thiệt hại do lỗi của mình gây ra.

7. Biện pháp huy động nhân lực và thiết bị phục vụ thi công:

Nhân lực và thiết bị phục vụ thi công phải đáp ứng đúng theo yêu cầu của hồ sơ mời thầu, đáp ứng đúng tiến độ thi công, đảm bảo an toàn trong thi công và vận hành.

Nhà thầu phải đính kèm theo E-HSDT tài liệu chứng minh thiết bị thuộc hữu của nhà thầu để sẵn sàng huy động. Nếu đi thuê phải có hợp đồng nguyên tắc hoặc hợp đồng cho thuê tài sản. Hợp đồng nguyên tắc hoặc hợp đồng cho thuê tài sản phải thể hiện rõ thông số kỹ thuật của thiết bị phù hợp với kê khai của nhà thầu, phải thể hiện rõ thiết bị được huy động cho gói thầu này và được đóng dấu (kể cả giáp lai hoặc ký xác nhận từng trang nếu bên cho thuê không

phải là tổ chức) của tất cả các bên, kèm theo tài liệu chứng minh thiết bị thuộc hữu của bên cho thuê. Bên cho thuê phải đáp ứng quy định pháp luật hiện hành về điều kiện cho thuê thiết bị.

Ô tô tự đổ - trọng tải $\geq 10T$ phải có đăng ký xe; giấy chứng nhận đăng kiểm hoặc kiểm định còn thời hạn tại thời điểm đóng thầu. Máy đào 1,25 m³ gắn đầu búa thủy lực/hàm kẹp, Máy đào một gầu - dung tích gầu: $\geq 1,25$ m³ phải có giấy chứng nhận kiểm định còn hiệu lực đến thời điểm đóng thầu.

Nếu không đáp ứng các yêu cầu trên thì thiết bị sẽ được đánh giá là không đáp ứng.

8. Các yêu cầu khác đối với nhà thầu:

- Nhà thầu thi công công trình xây dựng có trách nhiệm tiếp nhận và quản lý mặt bằng xây dựng, bảo quản mốc định vị và mốc giới công trình;

- Bố trí nhân lực, thiết bị thi công theo quy định của hợp đồng xây dựng và quy định của pháp luật có liên quan;

- Xử lý, khắc phục các sai sót, khiếm khuyết về chất lượng trong quá trình thi công xây dựng (nếu có).

- Báo cáo chủ đầu tư về tiến độ, chất lượng, khối lượng, an toàn lao động và vệ sinh môi trường thi công xây dựng theo quy định của hợp đồng xây dựng và yêu cầu đột xuất của chủ đầu tư;

- Hoàn trả mặt bằng, di chuyển vật tư, máy móc, thiết bị và những tài sản khác của mình ra khỏi công trường sau khi công trình đã được nghiệm thu, bàn giao, trừ trường hợp trong hợp đồng xây dựng có thỏa thuận khác.

IV. Các bản vẽ

(Danh mục các bản vẽ được thể hiện cụ thể trong hồ sơ thiết kế bản vẽ thi công được phê duyệt và kèm theo hồ sơ mời thầu này).