

Số: 96 /QĐ-QLDA

Trung Mỹ Tây, ngày 23 tháng 6 năm 2026

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt hồ sơ mời thầu (E-HSMT) gói thầu: Dịch vụ tư vấn 03: Tư vấn đo vẽ, lập bản đồ hiện trạng vị trí phục vụ công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư dự án Đầu tư xây dựng cơ sở mới Trường Đại học Công Thương Thành phố Hồ Chí Minh và khu tái định cư dự án

GIÁM ĐỐC

BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG PHƯỜNG TRUNG MỸ TÂY

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18/6/2014; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 đã được sửa đổi, bổ sung một số điều theo Luật số 03/2016/QH14, Luật số 35/2018/QH14, Luật số 40/2019/QH14 và Luật số 62/2020/QH14 ngày 17/6/2020;

Căn cứ Luật Đấu thầu ngày 23/6/2023, được sửa đổi bổ sung tại Luật số 57/2024/QH15;

Căn cứ Luật số 57/2024/QH15 ngày 29/11/2024 sửa đổi, bổ sung một số điều của luật quy hoạch, luật đầu tư, luật đầu tư theo phương thức đối tác công tư và luật đấu thầu;

Căn cứ Luật số 90/2025/QH15 ngày 25/6/2025 của Quốc hội sửa đổi, bổ sung một số điều của luật đấu thầu, luật đầu tư theo phương thức đối tác công tư, luật hải quan, luật thuế giá trị gia tăng, luật thuế xuất khẩu, thuế nhập khẩu, luật đầu tư, luật đầu tư công, luật quản lý; sử dụng tài sản công;

Căn cứ Nghị định số 174/2025/NĐ-CP ngày 30/6/2025 của Chính phủ quy định chính sách giảm thuế giá trị gia tăng theo nghị quyết số 204/2025/QH15 ngày 17 tháng 6 năm 2025 của quốc hội;

Căn cứ Nghị định số 214/2025/NĐ-CP ngày 04/8/2025 quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Thông tư 79/2025/TT-BTC ngày 04/8/2025 của Bộ Tài chính hướng dẫn việc cung cấp, đăng tải thông tin về đấu thầu và mẫu hồ sơ đấu thầu trên Hệ thống mạng đấu thầu quốc gia;

Căn cứ Quyết định số 1523/QĐ-UBND ngày 09/4/2026 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân phường Trung Mỹ Tây về việc thành lập Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng phường Trung Mỹ Tây;

Căn cứ Nghị quyết số 32/NQ-HĐT ngày 25 tháng 4 năm 2025 của Hội đồng Trường Đại học Công Thương Thành phố Hồ Chí Minh quyết định phê



duyet chủ trương đầu tư xây dựng cơ sở mới Trường Đại học Công thương Thành phố Hồ Chí Minh và tái định cư dự án;

Căn cứ Nghị quyết số 37/NQ-HĐT ngày 09 tháng 6 năm 2025 của Hội đồng Trường Đại học Công thương Thành phố Hồ Chí Minh quyết định đồng ý chủ trương tách nội dung bồi thường, hỗ trợ, tái định cư, giải phóng mặt bằng thành dự án độc lập trong dự án "Xây dựng cơ sở mới Trường Đại học Công thương Thành phố Hồ Chí Minh và tái định cư dự án";

Căn cứ Quyết định số 3791/QĐ-BCT ngày 30 tháng 12 năm 2025 của Bộ Công Thương về việc giao kế hoạch đầu tư công năm 2026 vốn từ nguồn thu hợp pháp của các đơn vị sự nghiệp công lập trực thuộc Bộ;

Căn cứ Quyết định số 1989/QĐ-DCT ngày 09 tháng 6 năm 2025 của Hiệu trưởng Trường Đại học Công Thương Thành phố Hồ Chí Minh về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án "Đầu tư xây dựng cơ sở mới Trường Đại học Công Thương Thành phố Hồ Chí Minh và khu tái định cư dự án";

Căn cứ Quyết định số 81/QĐ-QLDA ngày 05 tháng 6 năm 2026 của Giám đốc Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng phường Trung Mỹ Tây về việc phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu các gói thầu phục vụ công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng dự án Đầu tư xây dựng cơ sở mới Trường Đại học Công Thương Thành phố Hồ Chí Minh và khu tái định cư dự án;

Căn cứ Tờ trình số 2206/2026/TTr-HSMT ngày 22/6/2026 của Tổ chuyên gia (Công ty TNHH Tư vấn Xây dựng Nhật Minh Tiến) về đề nghị phê duyệt hồ sơ mời thầu (E-HSMT) cho gói thầu Dịch vụ tư vấn 03: Tư vấn đo vẽ, lập bản đồ hiện trạng vị trí phục vụ công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư dự án Đầu tư xây dựng cơ sở mới Trường Đại học Công Thương Thành phố Hồ Chí Minh và khu tái định cư;

Căn cứ Báo cáo thẩm định số 05/BCTĐ-HSMT-HT ngày 23/6/2026 của Tổ thẩm định (Công ty TNHH đầu tư và xây dựng Hưng Thịnh) về hồ sơ mời thầu (E-HSMT) cho gói thầu Dịch vụ tư vấn 03: Tư vấn đo vẽ, lập bản đồ hiện trạng vị trí phục vụ công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư dự án Đầu tư xây dựng cơ sở mới Trường Đại học Công Thương Thành phố Hồ Chí Minh và khu tái định cư;

Xét đề nghị của Tổ chuyên gia.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt hồ sơ mời thầu (E-HSMT) gói thầu: Dịch vụ tư vấn 03: Tư vấn đo vẽ, lập bản đồ hiện trạng vị trí phục vụ công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư dự án Đầu tư xây dựng cơ sở mới Trường Đại học Công Thương Thành phố Hồ Chí Minh và khu tái định cư, với nội dung theo phụ lục đính kèm.

Điều 2. Giao Phòng Quản lý công trình xây dựng, Phòng Bồi thường và Phát triển quỹ đất, Công ty TNHH Tư vấn Xây dựng Nhật Minh Tiến, Công ty TNHH đầu tư và xây dựng Hưng Thịnh chịu trách nhiệm thực hiện các bước tiếp theo của quy trình đấu thầu.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký. Phòng Quản lý công trình xây dựng, Phòng Bồi thường và Phát triển quỹ đất, các phòng nghiệp vụ thuộc Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng phường Trung Mỹ Tây và các đơn vị, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. /.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- TT. UBND/P (CT, PCT/ĐT);
- Lưu: VT, P.XD (Hài).

GIÁM ĐỐC



Phan Cường



