

Số: 38 /QĐ-VHXH

Cầu Kiệu, ngày 26 tháng 06 năm 2026

## **QUYẾT ĐỊNH**

**V/v phê duyệt E-HSMT gói thầu Thi công xây dựng, thuộc kế hoạch lựa chọn nhà thầu các gói thầu còn lại công trình: Sửa chữa, nâng cấp trường THCS Châu Văn Liêm, phường Cầu Kiệu**

### **TRƯỞNG PHÒNG VĂN HÓA - XÃ HỘI PHƯỜNG CẦU KIỆU**

*Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 29 tháng 11 năm 2024;*

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16 tháng 6 năm 2025;*

*Căn cứ Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 do Quốc hội Nước cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam khóa XIII thông qua ngày 18/6/2014;*

*Căn cứ Luật Xây dựng số 62/2020/QH14 ngày 17/6/2020 của Quốc hội về sửa đổi bổ sung một số điều của Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 do Quốc hội Nước cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam khóa XIII thông qua ngày 18/6/2014;*

*Căn cứ Luật đấu thầu số 22/2023/QH15 ngày 23/06/2023 của Quốc hội;*

*Căn cứ Luật số 90/2025/QH15 ngày 25/6/2025 của Quốc hội về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của luật đấu thầu, luật đầu tư theo phương thức đối tác công tư, luật hải quan, luật thuế giá trị gia tăng, luật thuế xuất khẩu, thuế nhập khẩu, luật đầu tư, luật đầu tư công, luật quản lý, sử dụng tài sản công;*

*Căn cứ Nghị định số 214/2025/NĐ-CP ngày 04/08/2025 của Chính phủ ban hành Nghị định quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;*

*Căn cứ Nghị định số 254/2025/NĐ-CP ngày 26 tháng 9 năm 2025 của Chính phủ quy định về quản lý, thanh toán, quyết toán dự án sử dụng vốn đầu tư công;*

*Căn cứ Thông tư số 79/2025/TT-BTC ngày 04/08/2025 của Bộ tài chính hướng dẫn việc cung cấp, đăng tải thông tin về đấu thầu và mẫu hồ sơ đấu thầu trên Hệ thống mạng đấu thầu quốc gia;*

*Căn cứ Quyết định số 7087/QĐ-UBND ngày 31 tháng 12 năm 2025 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân phường Cầu Kiệu về giao Kế hoạch đầu tư công năm 2026*

*nguồn ngân sách Thành phố bổ sung có mục tiêu cho Ủy ban nhân dân phường Cầu Kiệu;*

*Căn cứ Quyết định số 313/QĐ-UBND ngày 12/02/2026 của Ủy ban nhân dân phường Cầu Kiệu về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án: Sửa chữa, nâng cấp trường THCS Châu Văn Liêm, phường Cầu Kiệu;*

*Căn cứ Quyết định số 1621/QĐ-UBND ngày 12/06/2026 của Ủy ban nhân dân phường Cầu Kiệu về việc phê duyệt dự án đầu tư công trình: Sửa chữa, nâng cấp trường THCS Châu Văn Liêm, phường Cầu Kiệu;*

*Căn cứ Quyết định số 32/QĐ-VHXXH ngày 15/06/2026 của Phòng Văn Hóa – Xã Hội phường Cầu Kiệu về việc phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu các gói thầu còn lại công trình Sửa chữa, nâng cấp trường THCS Châu Văn Liêm, phường Cầu Kiệu;*

*Căn cứ Tờ trình số 20/TTr-TCG ngày 26/06/2026 của Tổ chuyên gia Công ty TNHH Tư vấn Đầu tư Xây dựng và Thương mại Trương Nguyễn về việc phê duyệt E-HSMT gói thầu Thi công xây dựng thuộc công trình Sửa chữa, nâng cấp trường THCS Châu Văn Liêm, phường Cầu Kiệu;*

*Căn cứ Báo cáo thẩm định số 15/BCTĐ-TP ngày 26/06/2026 của Công ty TNHH Thương mại Đầu tư và Phát triển Xây dựng Thiện Phúc về việc thẩm định E-HSMT gói thầu Thi công xây dựng thuộc công trình Sửa chữa, nâng cấp trường THCS Châu Văn Liêm, phường Cầu Kiệu;*

*Xét đề nghị của Tư vấn Quản lý dự án và Bộ phận Giáo dục về việc phê duyệt E-HSMT gói thầu Thi công xây dựng thuộc công trình Sửa chữa, nâng cấp trường THCS Châu Văn Liêm, phường Cầu Kiệu.*

## **QUYẾT ĐỊNH**

**Điều 1.** Phê duyệt E-HSMT gói thầu: Thi công xây dựng, thuộc kế hoạch lựa chọn nhà thầu các gói thầu còn lại thuộc công trình: Sửa chữa, nâng cấp trường THCS Châu Văn Liêm, phường Cầu Kiệu, với các nội dung sau:

1. Tên gói thầu: Thi công xây dựng;
2. Tên công trình: Sửa chữa, nâng cấp trường THCS Châu Văn Liêm, phường Cầu Kiệu;
3. Địa điểm: Số 93 Phan Đăng Lưu, phường Cầu Kiệu, Thành phố Hồ Chí Minh.
4. Giá gói thầu: **13.835.612.122 đồng** (Bằng chữ: Mười ba tỷ tám trăm ba mươi lăm triệu sáu trăm mười hai nghìn một trăm hai mươi hai đồng).
5. Chủ đầu tư: Phòng Văn hóa – Xã hội phường Cầu Kiệu;

6. Tư vấn lập Hồ sơ mời thầu: Công ty TNHH Tư vấn Đầu tư Xây dựng và Thương mại Trương Nguyễn;

7. Hình thức lựa chọn nhà thầu: Đấu thầu rộng rãi trong nước;

8. Phương thức lựa chọn nhà thầu: Một giai đoạn một túi hồ sơ;

9. Hình thức hợp đồng: Trọn gói;

10. Thời gian thực hiện hợp đồng: 90 ngày;

11. Nguồn vốn thực hiện gói thầu: Ngân sách Thành phố bổ sung;

Nội dung E-HSMT (Hồ sơ mời thầu qua mạng):

## Phần 1. THỦ TỤC ĐẤU THẦU

Chương I. Chỉ dẫn nhà thầu

Chương II. Bảng dữ liệu đấu thầu

Chương III. Tiêu chuẩn đánh giá E-HSMT

Chương IV. Biểu mẫu mời thầu và dự thầu

## Phần 2. YÊU CẦU VÀ CHỈ DẪN KỸ THUẬT GÓI THẦU

Chương V. Yêu cầu và chỉ dẫn kỹ thuật gói thầu

## Phần 3. ĐIỀU KIỆN HỢP ĐỒNG VÀ BIỂU MẪU HỢP ĐỒNG

Chương VI. Điều kiện chung của hợp đồng

Chương VII. Điều kiện cụ thể của hợp đồng

Chương VIII. Biểu mẫu hợp đồng

**Điều 2.** Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

**Điều 3.** Giao bộ phận tài chính, bộ phận Giáo dục, Công ty TNHH Tư vấn Đầu tư Xây dựng và Thương mại Trương Nguyễn, Công ty TNHH Thương mại Đầu tư và Phát triển Xây dựng Thiện Phúc chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

***Nơi nhận:***

- Như Điều 3;
- Phòng KTHTĐT;
- Lưu VT.

**TRƯỞNG PHÒNG**

**Nguyễn Thị Bích Duyên**