

UBND XÃ BÌNH AN  
**BAN QLDA ĐTXD XÃ**  
Số: 89 /QĐ-BQLDA

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**  
Bình An, ngày 26 tháng 6 năm 2026

### **QUYẾT ĐỊNH**

Về việc phê duyệt Hồ sơ mời thầu qua mạng (E-HSMT) Gói thầu số 05:  
Thi công xây dựng + thiết bị dự án: Cải tạo, sửa chữa nhà làm việc 2 tầng cũ  
phục vụ hoạt động của các cơ quan chuyên môn, Ban Quản lý dự án đầu tư  
xây dựng xã Bình An và một số hạng mục phụ trợ

### **PHỤ TRÁCH BAN QLDA ĐTXD XÃ BÌNH AN**

*Căn cứ các Luật: Luật tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;  
Luật Xây dựng ngày 18/6/2014; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của  
Luật Xây dựng ngày 17/6/2020; Luật đấu thầu ngày 23/6/2023; Luật sửa đổi,  
bổ sung một số điều của luật quy hoạch, luật đầu tư, luật đầu tư theo phương  
thức đối tác công tư và luật đấu thầu; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều  
của Luật đấu thầu, Luật đầu tư theo phương thức đối tác công tư,  
Luật Hải Quan, Luật thuế GTGT, Luật thuế xuất khẩu, thuế nhập khẩu,  
Luật đầu tư, Luật đầu tư công, Luật quản lý, sử dụng tài sản công  
ngày 25/6/2025;*

*Căn cứ Nghị định số 214/2025/NĐ-CP ngày 04/8/2025 của Chính phủ  
quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà  
thầu;*

*Căn cứ Thông tư số 79/2025/TT-BTC ngày 04/8/2025 của Bộ Tài chính  
hướng dẫn việc cung cấp, đăng tải thông tin về đấu thầu và mẫu hồ sơ đấu thầu  
trên Hệ thống mạng đấu thầu quốc gia;*

*Căn cứ Quyết định số 424/QĐ-UBND ngày 04/4/2026 của UBND xã  
Bình An về việc phê duyệt chủ trương đầu tư xây dựng công trình: Cải tạo, sửa  
chữa nhà làm việc 2 tầng cũ phục vụ hoạt động của các cơ quan chuyên môn,  
Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng xã Bình An và một số hạng mục phụ trợ;*

*Căn cứ Quyết định số 74/QĐ-BQLDA ngày 12/6/2026 về việc phê duyệt  
Kế hoạch lựa chọn nhà thầu các gói thầu tư vấn chuẩn bị dự án: Cải tạo, sửa  
chữa nhà làm việc 2 tầng cũ phục vụ hoạt động của các cơ quan chuyên môn,  
Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng xã Bình An và một số hạng mục phụ trợ;*

*Căn cứ Quyết định số 670/QĐ-UBND ngày 22/6/2026 về việc phê duyệt dự án và kế hoạch lựa chọn nhà thầu công trình: Cải tạo, sửa chữa nhà làm việc 2 tầng cũ phục vụ hoạt động của các cơ quan chuyên môn, Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng xã Bình An và một số hạng mục phụ trợ;*

*Căn cứ Dự thảo E-HSMT và Tờ trình số 40/TTr-VRCONS ngày 26/6/2026 của Tổ chuyên gia đấu thầu Công ty TNHH V-ARCONS Việt Nam về việc trình phê duyệt E-HSMT gói thầu số 05: Thi công xây dựng + thiết bị thuộc dự án: Cải tạo, sửa chữa nhà làm việc 2 tầng cũ phục vụ hoạt động của các cơ quan chuyên môn, Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng xã Bình An và một số hạng mục phụ trợ;*

*Theo đề nghị của phòng Quản lý dự án,*

### **QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Phê duyệt E- HSMT Gói thầu số 05: Thi công xây dựng + thiết bị thuộc dự án: Cải tạo, sửa chữa nhà làm việc 2 tầng cũ phục vụ hoạt động của các cơ quan chuyên môn, Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng xã Bình An và một số hạng mục phụ trợ, với nội dung chính như sau:

Phần 1: Thủ tục đấu thầu

Chương I. Chi dẫn nhà thầu

Chương II. Bảng dữ liệu đấu thầu

Chương III. Tiêu chuẩn đánh giá E-HSMT

Chương IV. Biểu mẫu mời thầu và dự thầu

Phần 2: Yêu cầu về kỹ thuật

Chương V. Yêu cầu về kỹ thuật

Phần 3: Điều kiện hợp đồng và biểu mẫu hợp đồng

Chương VI. Điều kiện chung của hợp đồng

Chương VII. Điều kiện cụ thể của hợp đồng

Chương VIII. Biểu mẫu hợp đồng

*(Nội dung chi tiết theo dự thảo E-HSMT trên Hệ thống mạng đấu thầu quốc gia)*

**Điều 2.** Tổ chức thực hiện: Chủ đầu tư phối hợp với Đơn vị tư vấn tổ chức triển khai các công việc tiếp theo của quy trình lựa chọn nhà thầu đảm bảo tuân thủ các quy định hiện hành.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký. Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng xã Bình An, đơn vị tư vấn đấu thầu và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /.

**Nơi nhận:**

- Như điều 3;
- Lưu: B.QLDA.

**PHỤ TRÁCH BAN QLDA ĐTXD**



**PHÓ CHỦ TỊCH UBND XÃ  
Lã Thị Huyền**