

Số: 313/QĐ-QLDA

Xuân Phương, ngày 27 tháng 6 năm 2026

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt E-HSMT gói thầu số 05: Thi công xây dựng thuộc kế hoạch lựa chọn nhà thầu dự án Cải tạo, sửa chữa cơ sở vật chất tại các trường trung học cơ sở công lập trên địa bàn phường Xuân Phương

GIÁM ĐỐC BAN QLDA ĐẦU TƯ – HẠ TẦNG PHƯỜNG XUÂN PHƯƠNG

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18/6/2014; Luật sửa đổi bổ sung một số điều của Luật Xây dựng ngày 28/6/2020;

Căn cứ Luật Đấu thầu ngày 23/6/2023, sửa đổi, bổ sung tại Luật số 57/2024/QH15, Luật số 90/2025/QH15;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 06/2021/NĐ-CP ngày 26/01/2021 quy định chi tiết một số nội dung về quản lý chất lượng, thi công xây dựng và bảo trì công trình xây dựng; số 10/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021 về quản lý chi phí đầu tư xây dựng; số 175/2024/NĐ-CP ngày 30/12/2024 quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Xây dựng về quản lý hoạt động xây dựng; số 140/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp trong lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng; số 214/2025/NĐ-CP ngày 04/8/2025 quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu; số 174/2025/NĐ-CP ngày 30/6/2025 quy định chính sách giảm thuế giá trị gia tăng theo nghị quyết số 204/2025/QH15 ngày 17/6/2025 của Quốc hội;

Căn cứ Thông tư số 79/2025/TT-BTC ngày 04/8/2025 của Bộ Tài chính hướng dẫn việc cung cấp, đăng tải thông tin về đấu thầu và mẫu hồ sơ đấu thầu trên hệ thống mạng đấu thầu quốc gia;

Căn cứ các Quyết định số 15/2022/QĐ-UBND ngày 30/3/2022 của UBND thành phố Hà Nội về việc quy định một số nội dung về quản lý các chương trình, dự án đầu tư công của thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định số 1037/QĐ-UBND ngày 15/6/2026 của UBND phường Xuân Phương về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình Cải tạo, sửa chữa cơ sở vật chất tại các trường trung học cơ sở công lập trên địa bàn phường Xuân Phương;

Căn cứ Quyết định số 1055/QĐ-UBND ngày 22/6/2026 của UBND phường Xuân Phương về việc bổ sung kinh phí chi thường xuyên năm 2026;



Căn cứ Quyết định số 294/QĐ-QLDA ngày 23/6/2026 của Ban quản lý Dự án đầu tư - hạ tầng phường Xuân Phương về việc phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu dự án Cải tạo, sửa chữa cơ sở vật chất tại các trường trung học cơ sở công lập trên địa bàn phường Xuân Phương;

Căn cứ Quyết định số 297/QĐ-QLDA ngày 23/6/2026 của Ban Quản lý dự án đầu tư - hạ tầng phường Xuân Phương phê duyệt dự toán gói thầu một số gói thầu thuộc kế hoạch lựa chọn nhà thầu dự án Cải tạo, sửa chữa cơ sở vật chất tại các trường trung học cơ sở công lập trên địa bàn phường Xuân Phương;

Căn cứ Quyết định số 302/QĐ-QLDA ngày 23/6/2026 của Ban quản lý dự án đầu tư - hạ tầng phường Xuân Phương về việc phê duyệt kết quả chỉ định thầu Gói thầu số 03: Tư vấn lập E-HSMT và đánh giá E-HSDT gói thầu thi công xây dựng thuộc dự án Cải tạo, sửa chữa cơ sở vật chất tại các trường trung học cơ sở công lập trên địa bàn phường Xuân Phương;

Căn cứ Quyết định số 305/QĐ-QLDA ngày 23/6/2026 của Ban quản lý dự án đầu tư - hạ tầng phường Xuân Phương về việc phê duyệt kết quả chỉ định thầu Gói thầu số 04: Tư vấn thẩm định E-HSMT và kết quả lựa chọn nhà thầu gói thầu thi công xây dựng thuộc dự án Cải tạo, sửa chữa cơ sở vật chất tại các trường trung học cơ sở công lập trên địa bàn phường Xuân Phương;

Căn cứ E-HSMT gói thầu số 05: Thi công xây dựng thuộc dự án Cải tạo, sửa chữa cơ sở vật chất tại các trường trung học cơ sở công lập trên địa bàn phường Xuân Phương do Công ty Cổ phần Tư vấn đầu tư và Quản lý xây dựng DSC lập;

Căn cứ Tờ trình số 344/2026/TTr-DSC 26/6/2026 của Công ty Cổ phần Tư vấn đầu tư và Quản lý xây dựng DSC về việc đề nghị phê duyệt E-HSMT/Hồ sơ mời thầu Gói thầu số 05: Thi công xây dựng thuộc dự án Cải tạo, sửa chữa cơ sở vật chất tại các trường trung học cơ sở công lập trên địa bàn phường Xuân Phương;

Căn cứ Báo cáo số 377/2026/BC-HDC ngày 27/6/2026 của Công ty cổ phần tư vấn xây dựng HDC về việc thẩm định Hồ sơ mời thầu Gói thầu số 05: Thi công xây dựng thuộc dự án thuộc dự án Cải tạo, sửa chữa cơ sở vật chất tại các trường trung học cơ sở công lập trên địa bàn phường Xuân Phương;

Theo đề nghị của Bộ phận quản lý dự án tại Tờ trình số 223/TTr-BPQLDA ngày 27/06/2026 về việc phê E-HSMT Gói thầu số 05: Thi công xây dựng dự án Cải tạo, sửa chữa cơ sở vật chất tại các trường trung học cơ sở công lập trên địa bàn phường Xuân Phương.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt E-HSMT gói thầu số 05: Thi công xây dựng thuộc dự án Cải tạo, sửa chữa cơ sở vật chất tại các trường trung học cơ sở công lập trên địa bàn phường Xuân Phương với nội dung theo phụ lục đính kèm.

Điều 2. Giao Bộ phận quản lý dự án, Bộ phận Kế hoạch - Tổng hợp, các đơn vị liên quan chịu trách nhiệm thực hiện các bước tiếp theo của quy trình đấu thầu.

PHỤ LỤC NỘI DUNG E-HSMT

(Kèm theo Quyết định số: 313 /QĐ-QLDA ngày 27/ 6/2026 của Ban quản lý Dự án đầu tư - hạ tầng phường Xuân Phương)

Phần 1. THỦ TỤC ĐẦU THẦU

Chương I. Chỉ dẫn nhà thầu

Chương II. Bảng dữ liệu đấu thầu

Chương III. Tiêu chuẩn đánh giá hồ sơ dự thầu

Chương IV. Biểu mẫu mời thầu và dự thầu

Phần 2. YÊU CẦU VỀ KỸ THUẬT

Chương V. Yêu cầu về kỹ thuật

Phần 3. ĐIỀU KIỆN HỢP ĐỒNG VÀ BIỂU MẪU HỢP ĐỒNG

Chương VI. Điều kiện chung của hợp đồng

Chương VII. Điều kiện cụ thể của hợp đồng

Chương VIII. Biểu mẫu hợp đồng